CERTIFICATION BY MUNICIPAL VALUER AS CONTEMPLATED IN SECTION 34 (C) OF THE MUNICIPAL PROPERTY RATES ACT

I Simon Nkosi, identity number **620325 5320 081** do certify that I have in accordance with the provisions of the Local Government Municipality Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act", to the best of my skills and knowledge and without fear, favour or prejudice, prepared the **General Valuation Roll 2025-2030** for **Thembisile Hani Local Municipality** in terms of provisions of the Act. In the discharge of my duties as municipal valuer I have complied with sections 43 and 44 of the Act.

PROPERTY CATEGORY	CATEGORY COUNT
AGRICULTURAL PROPERTIES	759
BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	1276
INDUSTRIAL PROPERTIES	7
MINING PROPERTIES	9
PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	51
PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	215
PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	64
PUBLIC SERVICE PURPOSE	242
RESIDENTIAL PROPERTIES	61136
VACANT LAND	16901
TOTAL	**80660**

Certified at Blackdot Property Consultants on this **31st Day of January 2025**

Professional Registration Number with the South African Council for the Property Valuers Profession: **7985/3**

Category of the Professional Registration: **Registered Professional Associated Valuer**

_____

Simon Nkosi
Professional Associated Valuer
Registration No. 7985/3

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
AASVOGELKRANS NO. 275 JS		00000275	00000	00000	MARLENA L H ONTWIKKELINGS CC	AGRICULTURAL PROPERTIES	AASVOGELKRANS NO. 275 JS	275	777.2242	6,840,000	-
AASVOGELKRANS NO. 275 JS		00000275	00001	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	AASVOGELKRANS NO. 275 JS	275	1266.8708	8,380,000	-
AASVOGELKRANS NO. 275 JS		00000275	00003	00000	STEENKAMP ERNST KRUGER WILHELM	AGRICULTURAL PROPERTIES	AASVOGELKRANS NO. 275 JS	275	777.2214	6,570,000	-
ARMOED NO. 462 JR		00000462	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ARMOED NO. 462 JR	462	23.0649	240,000	-
BARNETEIN NO. 619 JR		00000619	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BARNETEIN NO. 619 JR	619	456.2442	4,010,000	-
BLAAUWPOORT NO. 257 JS		00000257	00000	00000	QUICK LEAP INV 197 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLAAUWPOORT NO. 257 JS	257	830.5526	7,310,000	-
BLAAUWPOORT NO. 257 JS		00000257	00001	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLAAUWPOORT NO. 257 JS	257	461.7884	3,520,000	-
BLAAUWPOORT NO. 257 JS		00000257	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLAAUWPOORT NO. 257 JS	257	171.4920	3,930,000	-
BLAAUWPOORT NO. 257 JS		00000257	00003	00000	SAROVIC INV CC	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLAAUWPOORT NO. 257 JS	257	1027.8235	9,040,000	-
BLAAUWPOORT NO. 257 JS		00000257	00004	00000	QUICK LEAP INV 197 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLAAUWPOORT NO. 257 JS	257	830.5527	7,310,000	-
BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR		00000459	00000	00000	TETEMA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR	459	2523.0834	22,200,000	-
BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR		00000459	00001	00000	TETEMA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR	459	1159.0677	10,200,000	-
BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR		00000459	00002	00000	TETEMA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR	459	1278.3611	11,250,000	-
BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR		00000459	00004	00000	IMERYS REFRACTORY MINERALS SOUTH AFRICA PTY LTD	MINING PROPERTIES	BLESBOKFONTEIN NO. 459 JR	459	85.6532	860,000	-
BOEKENHOUTFONTEIN NO. 198 JR		00000198	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTFONTEIN NO. 198 JR	198	2054.5536	18,080,000	-
BOEKENHOUTFONTEIN NO. 198 JR		00000198	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTFONTEIN NO. 198 JR	198	410.9080	3,620,000	-
BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS		00000061	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS	61	1342.1927	11,810,000	-
BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS		00000061	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS	61	203.1514	1,790,000	-
BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS		00000061	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS	61	53.8082	560,000	-
BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS		00000061	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK NO. 61 JS	61	21.4133	220,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000041	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	41	0.4547	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000042	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	42	0.2369	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000043	00000	00000	SINDANE NOMAKHWITSHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	43	0.0619	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000044	00000	00000	NTULI LUCKY MATTHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	44	0.0621	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000045	00000	00000	NGWENYA MARGARETH DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	45	0.0830	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000046	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	46	0.0703	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000047	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	47	0.0758	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000048	00000	00000	MASANABO EMILY HLABENGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	48	0.0615	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000049	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	49	0.0662	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000050	00000	00000	SKOSANA MDLOBELA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	50	0.0600	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000051	00000	00000	RAMATSOBANE LETTA MSOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	51	0.0609	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000052	00000	00000	MASOGO MALISELA STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	52	0.0607	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000053	00000	00000	MASOGA RAESEJA STEPHINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	53	0.0612	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
BOEKENHOUTHOEK-A		00000054	00000	00000	TSOTETSI MOET SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	54	0.0592	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000055	00000	00000	NKABINDE MOMANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	55	0.0600	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000056	00000	00000	MAHLANGU DLAMAKA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	56	0.0617	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000057	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	57	0.0602	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000058	00000	00000	MAHLANGU TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	58	0.0623	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000059	00000	00000	NTULI LIZZY NOMAQALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	59	0.0616	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000060	00000	00000	MAHLANGU THETHIWE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	60	0.0586	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000061	00000	00000	MAHLANGU MABHOKO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	61	0.0644	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000062	00000	00000	MAHLANGU MABHOKO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	62	0.0607	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000063	00000	00000	MAHLANGU NASITHOLE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	63	0.0614	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000064	00000	00000	MNGUNI ZAKHELE LUCAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	64	0.0619	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000065	00000	00000	MNGUNI BINI PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	65	0.0617	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000066	00000	00000	MNGUNI THULANI PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	66	0.0599	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000067	00000	00000	NKABINDE LINDENE JACOBUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	67	0.0616	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000068	00000	00000	MABENA NOMVULO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	68	0.0617	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000069	00000	00000	MABENA NOMVULO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	69	0.0627	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000070	00000	00000	MABENA NOMVULO JOHANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	70	0.0622	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000071	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	71	0.0628	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000072	00000	00000	MAHLANGU BALISE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	72	0.0620	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000073	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	73	0.0641	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000074	00000	00000	MUKONONI PHIKANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	74	0.0918	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000075	00000	00000	NHLAPHO PULENG SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	75	0.1786	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000076	00000	00000	LILAHLOANE NTHINYA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	76	0.1222	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000077	00000	00000	SKOSANA MALI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	77	0.1185	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000078	00000	00000	MAHLANGU LEA VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	78	0.1203	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000079	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES MZIMBILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	79	0.1216	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000080	00000	00000	DHLUDHLU THOLAPHI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	80	0.1174	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000081	00000	00000	TSOTETSI NOMASONTO LENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	81	0.1201	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000082	00000	00000	MASANGO SOHLA GODWILL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	82	0.1216	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000083	00000	00000	SKHOSANA FUDUKA AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	83	0.1078	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000084	00000	00000	SKHOSANA MALI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	84	0.1126	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000085	00000	00000	MAHLANGU DINGAAN JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	85	0.1328	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000086	00000	00000	SKHOSANA MANDLAKAYISE KLEINBOOI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	86	0.1180	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000087	00000	00000	LEKGOWANE PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 87	0.1289	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000088	00000	00000	SKHOSANA PETRUS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 88	0.1189	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000089	00000	00000	SKHOSANA PETRUS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 89	0.1277	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000090	00000	00000	SKOSANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 90	0.1152	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000091	00000	00000	SKOSANA BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 91	0.1199	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000092	00000	00000	JIYANE NAKABINI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 92	0.1195	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000093	00000	00000	DHLADHLA DANIEL VELABANGAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 93	0.1085	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000094	00000	00000	NGIDI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 94	0.1252	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000095	00000	00000	MASANGO APRIL KOPODI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 95	0.1268	550,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000096	00000	00000	PELANE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 96	0.0626	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000097	00000	00000	MTHIMUNYE POPANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 97	0.0610	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000098	00000	00000	MTHIMUNYE JWANA MAVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 98	0.0606	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000099	00000	00000	MTHIMUNYE ROOI TITI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 99	0.0592	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000100	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 100	0.0614	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000101	00000	00000	MAHLANGU NENEKEJI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 101	0.1002	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000102	00000	00000	THOBANE MJELWA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 102	0.0596	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000103	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 103	0.0593	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000104	00000	00000	MAHLANGU KWAMLIMBA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 104	0.0598	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000105	00000	00000	MAHLANGU KWAMLIMBA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 105	0.0602	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000106	00000	00000	MASHIYE FANI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 106	0.0604	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000107	00000	00000	MASHIYE FANI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 107	0.0599	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000108	00000	00000	MOTAU MNAMOKGOSHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 108	0.0606	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000109	00000	00000	MOTAU MNAMOKGOSHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 109	0.0606	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000110	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 110	0.0619	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000111	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 111	0.0612	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000112	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 112	0.0598	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000113	00000	00000	MTHIMUNYE ROSE FELANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 113	0.0611	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000114	00000	00000	MANANA NOMATAITELE ESTHER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 114	0.0602	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000115	00000	00000	MANANA NOMATAITELE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 115	0.0600	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000116	00000	00000	MAHLANGU MBULAWA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 116	0.0595	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000117	00000	00000	MASOMBUKA KHULUMANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 117	0.0599	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000118	00000	00000	RADEBE MALEFU ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 118	0.0891	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000119	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 119	0.1361	430,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000120	00000	00000	MAHLANGU ZWANANGANE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 120	0.0910	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000121	00000	00000	MALAZA CHRISTNAH MTSEKI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 121	0.0892	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000122	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 122	0.0864	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000123	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 123	0.0945	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000124	00000	00000	MAHLANGU SINENGU DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 124	0.0899	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000125	00000	00000	MAHLANGU SINENGU DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 125	0.0830	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000126	00000	00000	MMALAPANE BETTY SORISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 126	0.0860	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000127	00000	00000	MADUNA MARGRET MALETSATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 127	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000128	00000	00000	MASANABO PHEPHELAPI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 128	0.0864	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000129	00000	00000	SKHOSANA ROKHOLA SANNIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 129	0.0897	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000130	00000	00000	SKHOSANA ROKHOLA SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 130	0.0926	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000131	00000	00000	SKOSANA SOLLY GASELANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 131	0.0915	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000132	00000	00000	MALAZA CHRISTINAH MTSEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 132	0.0893	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000133	00000	00000	MALAZA CHRISTINAH MTSEKI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 133	0.0876	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000134	00000	00000	MASILELA ZONDWANA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 134	0.0685	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000135	00000	00000	SKHOSANA MONIKA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 135	0.0525	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000136	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 136	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000137	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 137	0.0612	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000138	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 138	0.0600	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000139	00000	00000	CHOBA FEITJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 139	0.0789	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000140	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH BELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 140	0.0646	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000141	00000	00000	MAKUA MBAAI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 141	0.0833	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000142	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 142	0.0788	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000143	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 143	0.0781	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 144	0.0613	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000145	00000	00000	NKONYANE MSINDO PIET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 145	0.0613	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000146	00000	00000	NKONYANE MSINDO PIET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 146	0.0681	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000147	00000	00000	FUZANI NOMBULELO SELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 147	0.0670	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000148	00000	00000	MTSWENI MAPHOLISA JOHN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 148	0.0662	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000149	00000	00000	MTSWENI JOHANNAH BASUSENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 149	0.0639	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000150	00000	00000	MNISI MKHUNJULWA MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 150	0.0842	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000151	00000	00000	MNISI MKHUNJULWA MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 151	0.0603	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000152	00000	00000	MASILELA GEORGE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 152	0.0607	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000153	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 153	0.0608	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000154	00000	00000	SILUMA MKHOMBO STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 154	0.0585	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000155	00000	00000	BELANKOLO MASAREI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 155	0.0600	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000156	00000	00000	BELANKOLO MASAREI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 156	0.0609	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000157	00000	00000	MNGUNI NOMVULA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 157	0.0617	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000158	00000	00000	DHLADHLA GQOBANE JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 158	0.0586	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 159	0.0659	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000160	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 160	0.0668	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000161	00000	00000	MATHIBELA NOEMANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 161	0.0612	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000162	00000	00000	RAMPATLA MATSHIDISO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 162	0.0604	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000163	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 163	0.0651	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000164	00000	00000	DUBE REGINALD THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 164	0.0602	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000165	00000	00000	DUBE REGINALD THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 165	0.0604	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000166	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 166	0.0598	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000167	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 167	0.0640	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000168	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 168	0.0967	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000169	00000	00000	NKONYANE MSINDO PIET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 169	0.0892	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000170	00000	00000	NKONYANE MSINDO PIET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 170	0.0570	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000171	00000	00000	FUZANI NOMBULELO DELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 171	0.0638	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000172	00000	00000	FUZANI NOMBULELO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 172	0.0619	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000173	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 173	0.0612	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000174	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 174	0.0612	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000175	00000	00000	KABINI KONOPSI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 175	0.0636	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000176	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 176	0.0600	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000177	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 177	0.0575	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000178	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 178	0.0901	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000179	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 179	0.1109	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000180	00000	00000	MAHLANGU MARIA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 180	0.1159	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000181	00000	00000	MAHLANGU MARIA SARAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 181	0.1154	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000182	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 182	0.1221	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000183	00000	00000	MAHLANGU SOMANIDI KLAAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 183	0.1176	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000184	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 184	0.1572	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000185	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 185	0.1560	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000186	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 186	0.2278	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000187	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 187	0.1872	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000188	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 188	0.0503	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000189	00000	00000	MTSHWENI MONA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 189	0.0610	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000190	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 190	0.1691	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000191	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 191	0.0637	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000192	00000	00000	LUNGA GERLIE ELDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 192	0.0653	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000193	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 193	0.0664	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000194	00000	00000	VILAKAZI MARGRY NOMATHEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 194	0.0650	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000195	00000	00000	MAHLANGU STITSHO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 195	0.0622	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000196	00000	00000	MSIZA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 196	0.0617	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000197	00000	00000	NKABINDE ABSOLOM ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 197	0.0623	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000198	00000	00000	MAHLAWE CONSTANCE NOMALIZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 198	0.0608	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000199	00000	00000	KABINI MBOTSHWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 199	0.0585	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000200	00000	00000	KABINI MBOTSHWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 200	0.0590	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000201	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 201	0.0646	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000202	00000	00000	MABASO THOMAS MBONAKULU	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 202	0.0553	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000203	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 203	0.0609	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000204	00000	00000	NTULI BADANILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 204	0.0889	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000205	00000	00000	SKOSANA KHUZIWE BOESMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 205	0.0816	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000206	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 206	0.0695	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000207	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 207	0.0645	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000208	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 208	0.0635	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000209	00000	00000	JIYANE NYWAZAKO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 209	0.0645	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000210	00000	00000	JIYANE NYWAZAKO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 210	0.0655	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000211	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 211	0.0669	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000212	00000	00000	MOTLOENYA KATISO PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 212	0.0702	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000213	00000	00000	SKOSANA MFANA FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 213	0.0683	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000214	00000	00000	SKOSANA MFANA FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 214	0.0684	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000215	00000	00000	MOTLOENYA KATISO PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 215	0.0682	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000216	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 216	0.0718	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000217	00000	00000	MLALAZI MALIEPETSANE HELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 217	0.0697	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000218	00000	00000	NTULI MSINDA STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 218	0.0725	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000219	00000	00000	MASHILO MOGOSHI MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 219	0.0892	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000220	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 220	0.1191	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000221	00000	00000	MASEKO SPHIWE VINOLIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 221	0.1228	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000222	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 222	0.1226	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000223	00000	00000	MAHLANGU KIRI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 223	0.1270	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000224	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 224	0.0681	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000225	00000	00000	MOTEBU MTHAKATHE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 225	0.0707	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000226	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 226	0.0729	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000227	00000	00000	MAHLANGU NAMBI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 227	0.0734	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000228	00000	00000	NDULI MBOJWA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 228	0.0576	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000229	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 229	0.0579	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000230	00000	00000	MABONA LINA FANEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 230	0.0608	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000231	00000	00000	MABONA MARIA KHABONINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 231	0.0600	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000232	00000	00000	MASANGO APRIL BENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 232	0.1479	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000233	00000	00000	MNYAYI SHIRLEY WELHERNINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 233	0.0660	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000234	00000	00000	SKOSANA BANSWANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 234	0.0725	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000235	00000	00000	SKOSANA BANSWANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 235	0.0708	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000236	00000	00000	SKOSANA BANSWANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 236	0.0599	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000237	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 237	0.0699	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000238	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 238	0.0798	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000239	00000	00000	MAHLANGU SESSIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 239	0.0606	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000240	00000	00000	MAILE MEIPONE SPINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 240	0.0625	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000241	00000	00000	MAILE MEIPONE SPINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 241	0.0623	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000242	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 242	0.0627	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000243	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 243	0.0661	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000244	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 244	0.0666	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000245	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 245	0.0600	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000246	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 246	0.0666	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000247	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 247	0.0624	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000248	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 248	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000249	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 249	0.0599	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000250	00000	00000	SELUMA PLOOY MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 250	0.1121	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000251	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 251	0.1106	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000252	00000	00000	MNYAYI WILLIAM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 252	0.0676	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000253	00000	00000	KOLO VICTORIA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 253	0.0668	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000254	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 254	0.0559	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000255	00000	00000	MOTAU MHLABANISENG JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 255	0.0564	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000256	00000	00000	MNGUNI METSY NANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 256	0.0568	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000257	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 257	0.0586	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000258	00000	00000	MATUKANE DANISILE JULIUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 258	0.0607	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000259	00000	00000	MATUKANE DANISILE JULIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 259	0.0643	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000260	00000	00000	MATUKANE MMAPHALA STEPHINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 260	0.0651	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000261	00000	00000	MATUKANE MMAPHALA STEPHINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 261	0.0763	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000262	00000	00000	MATUKANE MMAPHALA STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 262	0.0710	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000263	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 263	0.0896	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000264	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 264	0.0603	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000265	00000	00000	NHLAPO NOMASONTO LETIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 265	0.0613	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000266	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 266	0.0600	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000267	00000	00000	MASIMULA FULATHELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 267	0.0609	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000268	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 268	0.0612	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000269	00000	00000	MTIMUNYE PAKISI BANGISWANE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 269	0.0656	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000270	00000	00000	MTIMUNYE PAKISI BANGISWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 270	0.0572	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000271	00000	00000	MTIMUNYE PAKISI BANGISWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 271	0.0622	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000272	00000	00000	MOKWENA MATOKONANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 272	0.0614	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000273	00000	00000	MOKWENA MATOKONANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 273	0.0614	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000274	00000	00000	MASIMULA MOSHOESHOE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 274	0.0618	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000275	00000	00000	MTHIMUNYE REUBEN GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 275	0.0625	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000276	00000	00000	MTHIMUNYE REUBEN GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 276	0.0595	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000277	00000	00000	MTHIMUNYE REUBEN GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 277	0.0615	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000278	00000	00000	MKHALIPHI JESSIE SESSIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 278	0.0466	30,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000279	00000	00000	VILANKULU SAMSON BOYKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 279	0.0471	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000280	00000	00000	MTHIMUNYE CONDO GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 280	0.0870	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000281	00000	00000	MAHLANGU BACHOBONKE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 281	0.0893	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000282	00000	00000	SIBANYONE MBINTINJANA BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 282	0.0923	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000283	00000	00000	SIBANYONE MBINTINJANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 283	0.0906	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000284	00000	00000	MOLOI SAMUEL NTOENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 284	0.0894	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000285	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 285	0.0939	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000286	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 286	0.0838	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000287	00000	00000	MTHIMUNYE SUHLA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 287	0.0969	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000288	00000	00000	MASANABO LETTIE NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 288	0.0895	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000289	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 289	0.0915	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000290	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 290	0.0885	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000291	00000	00000	MASILELA SOPHIE DUDU	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 291	0.0902	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000292	00000	00000	MASILELA SOPHIE DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 292	0.0889	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000293	00000	00000	NKONDO BOOI EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 293	0.0650	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000294	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 294	0.0671	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000295	00000	00000	KHANYE SUSANNA NOMCOBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 295	0.0623	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000296	00000	00000	KHANYE VICTOR NORMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 296	0.0600	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000297	00000	00000	MOKWENA NANA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 297	0.0784	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000298	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 298	0.1644	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000299	00000	00000	MAHLANGU NOVEMBER JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 299	0.0825	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000300	00000	00000	MMAJWALA ALBERTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 300	0.0612	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000301	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 301	0.0626	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000302	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 302	0.0634	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000303	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 303	0.0601	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000304	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 304	0.0623	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000305	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 305	0.0603	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000306	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 306	0.0632	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000307	00000	00000	SKOSANA JOHAN ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 307	0.0610	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000308	00000	00000	SKOSANA JOHAN ELIAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 308	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000309	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 309	0.0578	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000310	00000	00000	MASAKO PAULUS BOFI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 310	0.0692	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000311	00000	00000	MASAKO PAULUS BOFI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 311	0.0554	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000312	00000	00000	MASAKO PAULUS BOFI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 312	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000313	00000	00000	SELOHE FANISENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 313	0.0608	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000314	00000	00000	SELOHE FANISENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 314	0.0623	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000315	00000	00000	NKABINDE NDINGASE LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 315	0.0676	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000316	00000	00000	NKABINDE NDINGASE LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 316	0.0836	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000317	00000	00000	MASANGO LISBETH NOMPI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 317	0.0592	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000318	00000	00000	MASANGO LISBETH NOMPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 318	0.0599	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000319	00000	00000	PHIRI RINGSON MORO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 319	0.0588	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000320	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 320	0.1201	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000321	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 321	0.1207	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000322	00000	00000	MAYISA ELSIE PULANE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 322	0.1212	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000323	00000	00000	MBONANI MATHULA CAIFAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 323	0.1176	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000324	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 324	0.1317	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000325	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 325	0.1203	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000326	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 326	0.1113	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000327	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 327	0.1204	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000328	00000	00000	MASIMULA MOSHOESHOE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 328	0.1166	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000329	00000	00000	MASIMULA BIZELWANI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 329	0.1260	380,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000330	00000	00000	NTULI THANDIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 330	0.1188	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000331	00000	00000	NTULI RIKI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 331	0.1218	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000332	00000	00000	MAHLANGU LENA ALENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 332	0.1154	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000333	00000	00000	MAHLANGU LENA ALENA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 333	0.1203	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000334	00000	00000	MAHLANGU DLENI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 334	0.1215	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000335	00000	00000	MAHLANGU DLENI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 335	0.1203	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000336	00000	00000	MAHLANGU SITOLO SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 336	0.0611	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000337	00000	00000	MAHLANGU SITOLO SANNIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 337	0.0622	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000338	00000	00000	MMAJWALA ALBERTINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 338	0.0686	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000339	00000	00000	MALATJIE LEGATAMANG NOREA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 339	0.0959	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000340	00000	00000	RAMOGALE MAENA TALITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 340	0.0983	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000341	00000	00000	MAHLANGU LUCAS SAMPIYONI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 341	0.0849	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000342	00000	00000	MAHLANGU FLATHA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 342	0.0750	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000343	00000	00000	MASAKO NTAOLENG MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 343	0.0738	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000344	00000	00000	MORAJANE JAN TSEPISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 344	0.0734	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000345	00000	00000	SITHOLE LALIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 345	0.0697	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000346	00000	00000	MAHLANGU MARIA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 346	0.0736	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000347	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 347	0.0735	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000348	00000	00000	MTHIMKHULU LINDA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 348	0.0699	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000349	00000	00000	MAHLANGU NDABAZA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 349	0.0712	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000350	00000	00000	MGIDI BALEKANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 350	0.0725	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000351	00000	00000	NDALA STUURMAN OUPA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 351	0.0733	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000352	00000	00000	NDALA STUURMAN OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 352	0.0734	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000353	00000	00000	NKABINDE WILLIAM NKENTSHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 353	0.0731	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000354	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 354	0.0737	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000355	00000	00000	NTULI PETER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 355	0.0713	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000356	00000	00000	KHOMOATSANA MALEFETSANE PETRUS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 356	0.0765	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000357	00000	00000	KHOMOATSANA MALEFETSANE PETRUS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 357	0.0805	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000358	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 358	0.0835	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000359	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 359	0.0922	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000360	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 360	0.0858	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000361	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 361	0.0708	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000362	00000	00000	MTHIMUNYE MAKHOSI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 362	0.0705	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000363	00000	00000	MTHIMUNYE MAKHOSI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 363	0.0698	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000364	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 364	0.0701	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000365	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 365	0.0703	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000366	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 366	0.0716	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000367	00000	00000	NGWENYA ABRAM NOVALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 367	0.0673	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000368	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 368	0.0741	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000369	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 369	0.0714	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000370	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 370	0.0705	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000371	00000	00000	MASANGO SOKELA SANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 371	0.0711	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000372	00000	00000	NTULI PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 372	0.0718	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000373	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 373	0.0713	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000374	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 374	0.0709	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000375	00000	00000	MAKHANYA SIPHO JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 375	0.0713	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000376	00000	00000	KHUMALO MBALEKILE THABITHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 376	0.0712	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000377	00000	00000	TSOTETSI SILIMANI GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 377	0.0708	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000378	00000	00000	TSOTETSI MOETI ZACHARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 378	0.0710	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000379	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 379	0.0720	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000380	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 380	0.0680	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000381	00000	00000	JIANE NONDOZI TENKIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 381	0.2112	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000382	00000	00000	JIANE NONDOZI TENKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 382	0.1979	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000383	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 383	0.1418	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000384	00000	00000	SKOSANA JOHANNA MAGWENI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 384	0.0687	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000385	00000	00000	SKOSANA JOHANNA MAGWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 385	0.0601	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000386	00000	00000	JIYANA STEFANS SKKHUMUKANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 386	0.0590	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000387	00000	00000	NKOSI SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 387	0.1017	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000388	00000	00000	DHLADHLA FANYANA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 388	0.1428	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000389	00000	00000	MATLALA MOKONE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 389	0.0668	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000390	00000	00000	MTSWENI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 390	0.0850	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000391	00000	00000	MOKABODI POPPY LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 391	0.0569	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000392	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 392	0.0558	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000393	00000	00000	MATLALA LETTIE MAMOKOTSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 393	0.0570	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000394	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 394	0.1126	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000395	00000	00000	MOKOENA MARTHA NDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 395	0.0994	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000396	00000	00000	JIYANE BALEKANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 396	0.0954	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000397	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 397	0.0676	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000398	00000	00000	MASOMBUKA NKWANA KOOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 398	0.0674	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000399	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 399	0.0768	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000400	00000	00000	SKHOSANA BEREKANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 400	0.1135	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000401	00000	00000	SKHOSANA BAREKANE JOHN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 401	0.1240	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000402	00000	00000	SEKHOSANA CHUNKY ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 402	0.1007	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000403	00000	00000	MASANGO JOSEPH DANYELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 403	0.1737	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000404	00000	00000	DHLADHLA AMOS LUCAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 404	0.0424	30,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000405	00000	00000	DHLADHLA AMOS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 405	0.1407	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000406	00000	00000	MASIGO NASI HLAHISANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 406	0.0913	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000407	00000	00000	MASIGO NASI HLAHISANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 407	0.0769	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000408	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 408	0.0751	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000409	00000	00000	NTULI MBATHANE BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 409	0.0707	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000410	00000	00000	NTULI MBATHANE BEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 410	0.0717	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000411	00000	00000	SKOSANA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 411	0.1082	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000412	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 412	0.1104	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000413	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 413	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000414	00000	00000	GIDAGIDA NOBONISILE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 414	0.0681	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000415	00000	00000	SKOSANA MBALEKWA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 415	0.0690	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000416	00000	00000	SIKHOSANA NOTHILI JOHANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 416	0.0699	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000417	00000	00000	NGOMA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 417	0.0730	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000418	00000	00000	NHLAPHO AARON MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 418	0.0727	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000419	00000	00000	MAHLANGU MSHINI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 419	0.0723	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000420	00000	00000	MABENA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 420	0.0720	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000421	00000	00000	MAHLANGU MATSELA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 421	0.0726	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000422	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 422	0.0731	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000423	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 423	0.0721	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000424	00000	00000	WATHI DUDUZILE MITTAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 424	0.0718	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000425	00000	00000	WATHI MFANA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 425	0.0719	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000426	00000	00000	MAHLANGU MARTHA MZENZI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 426	0.0711	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000427	00000	00000	MOTAU LESLIE SOPHIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 427	0.0718	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000428	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 428	0.0718	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000429	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 429	0.0725	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000430	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 430	0.0669	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000431	00000	00000	MOKOEN ANNAH MAKWENA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 431	0.0713	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000432	00000	00000	MOKOENA ANNAH MAKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 432	0.0707	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000433	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 433	0.0713	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000434	00000	00000	MTHIMUNYE MAUDI SARAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 434	0.0715	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000435	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPH PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 435	0.0711	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000436	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPH PAULUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 436	0.0691	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000437	00000	00000	TLOU DAVY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 437	0.0584	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000438	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 438	0.1256	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000439	00000	00000	SKOSANA JABULANI PETRUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 439	0.1285	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000440	00000	00000	HLONGWANE MONI GRACE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 440	0.1253	670,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000441	00000	00000	HLONGWANE MONI GRACE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 441	0.1260	0	VALUED WITH ERF 440
BOEKENHOUTHOEK-A		00000442	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 442	0.1230	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000443	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 443	0.1223	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000444	00000	00000	SIBIYA BOY ANDRIES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 444	0.1127	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000445	00000	00000	NKOSI EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 445	0.1264	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000446	00000	00000	MAHLANGU KHABONINA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 446	0.1196	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000447	00000	00000	MAHLANGU ISAAC RANZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 447	0.1218	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000448	00000	00000	MTHIMUNYE MARIA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 448	0.1191	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000449	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 449	0.1198	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000450	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 450	0.1181	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000451	00000	00000	MABENA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 451	0.1213	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000452	00000	00000	MATHIBELA NOMHLEKHABO EMELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 452	0.1196	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000453	00000	00000	MAHLANGU NOMHLEKHABO EMELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 453	0.1154	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000454	00000	00000	JIYANE JIGE JACOB	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 454	0.1172	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000455	00000	00000	NKOSI BUTANI MAXON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 455	0.1013	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000456	00000	00000	NKOSI BUTANI MAXON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 456	0.1213	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000457	00000	00000	NKOSI DANIEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 457	0.1432	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000458	00000	00000	NHANALA LAURENCO PARARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 458	0.0641	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000459	00000	00000	HLONGWANE LETTIE VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 459	0.0560	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000460	00000	00000	HLONGWANE DOLLY ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 460	0.0632	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000461	00000	00000	MTIMUNYE MASHILA SWARTLAND	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 461	0.0908	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000462	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 462	0.0603	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000463	00000	00000	JIYANA LIDUKA SEUNTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 463	0.0621	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000464	00000	00000	JIYANA LIDUKA SEUNTJIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 464	0.0606	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000465	00000	00000	MAHLANGU MBORORO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 465	0.0625	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000466	00000	00000	MAHLANGU MBORORO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 466	0.0609	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000467	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 467	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000468	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 468	0.0661	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000469	00000	00000	MTSWENI LINAH TINGTING	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 469	0.0611	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000470	00000	00000	MADISA MONTSO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 470	0.0625	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000471	00000	00000	MADISA MONTSO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 471	0.0619	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000472	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 472	0.0620	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000473	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 473	0.0637	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000474	00000	00000	MABONA ELIZABETH MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 474	0.0618	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000475	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 475	0.0602	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000476	00000	00000	HLATSHWAYO MINI JOHAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 476	0.0620	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000477	00000	00000	HLATSHWAYO MINI JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 477	0.0617	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000478	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 478	0.0605	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000479	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 479	0.0603	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000480	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 480	0.0609	550,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000481	00000	00000	MUGWAZI PHILEMON SILILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 481	0.0595	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000482	00000	00000	TLOU MGEJANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 482	0.0892	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000483	00000	00000	MABENA BAAS JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 483	0.0605	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000484	00000	00000	TLOU DHLALISA JANUARIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 484	0.0643	430,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000485	00000	00000	TLOU HLONGENI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 485	0.0622	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000486	00000	00000	MTSHWENI PONO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 486	0.1216	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000487	00000	00000	MALEKA MARIA MSESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 487	0.1188	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000488	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 488	0.1181	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000489	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 489	0.1195	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000490	00000	00000	MASILELA PETROS ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 490	0.1214	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000491	00000	00000	ZWANE HLAMKILE EMELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 491	0.1198	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000492	00000	00000	ZWANE HLAMKILE EMELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 492	0.1192	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000493	00000	00000	MAHLANGU MHLAMAZI ELAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 493	0.1162	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000494	00000	00000	HLATSHWAYO MINI JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 494	0.1186	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000495	00000	00000	MOKOENA MASETELISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 495	0.1159	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000496	00000	00000	MOKOENA MASETELISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 496	0.1169	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000497	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 497	0.1137	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000498	00000	00000	MTSHWENE KLAAS JOHN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 498	0.1178	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000499	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 499	0.1160	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000500	00000	00000	NGELE ROOITIE ELMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 500	0.0768	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000501	00000	00000	NGELE VICTOR ELVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 501	0.0801	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000502	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 502	0.0832	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000503	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 503	0.1105	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000504	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 504	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000505	00000	00000	SIKHOSANA NOMAJUDAH EMILY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 505	0.0616	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000506	00000	00000	MOTSHWENE MOGOELELA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 506	0.0605	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000507	00000	00000	MOKOENA MAMOKETE GRACE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 507	0.0610	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000508	00000	00000	MOKOENA MAMOKETE GRACE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 508	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000509	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 509	0.0620	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000510	00000	00000	BALOYI MHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 510	0.0609	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000511	00000	00000	KHOZA MICHAEL FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 511	0.0621	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000512	00000	00000	MOTLOUNG NTSIBISENG ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 512	0.0617	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000513	00000	00000	MOLOI MARGARET MOKADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 513	0.0619	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000514	00000	00000	NKAMBULE MATI MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 514	0.0620	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000515	00000	00000	NKAMBULE MATI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 515	0.0595	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000516	00000	00000	MTHIMUNYE MARIA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 516	0.0600	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000517	00000	00000	MTHIMUNYE BADJIE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 517	0.0593	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000518	00000	00000	THUKWANE MESHACK BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 518	0.0857	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000519	00000	00000	MTSHWENE ELSIE MOGOTWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 519	0.0710	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000520	00000	00000	MOTSHOENI SODJINI BOESMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 520	0.0606	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000521	00000	00000	MOFOKENG SUZAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 521	0.0659	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000522	00000	00000	MOTLOUNG SONOP ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 522	0.0904	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000523	00000	00000	TLOU BANING LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 523	0.0929	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000524	00000	00000	MAHLANGU SUHLA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 524	0.0900	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000525	00000	00000	MAHLANGU SPHENGE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 525	0.0899	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000526	00000	00000	MAHLANGU DECEMBER JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 526	0.0954	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000527	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 527	0.0904	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000528	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 528	0.0897	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000529	00000	00000	MAHLANGU STIMETSHANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 529	0.0923	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000530	00000	00000	MAHLANGU JANNIE JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 530	0.0902	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000531	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 531	0.0911	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000532	00000	00000	MTSHWENE NDLASANHE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 532	0.0914	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000533	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 533	0.0922	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000534	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 534	0.0885	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000535	00000	00000	JIYANE KAFFIR JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 535	0.1146	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000536	00000	00000	SKOSANA AGRIPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 536	0.1042	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000537	00000	00000	SKOSANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 537	0.0618	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000538	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 538	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000539	00000	00000	TLOU JOHANNES MKHABELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 539	0.0604	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000540	00000	00000	MASANGO JAN JANUARY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 540	0.0615	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000541	00000	00000	MONADI MAKWANENG SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 541	0.0613	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000542	00000	00000	MONATE KGAPYANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 542	0.0593	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000543	00000	00000	MONATE KGAPYANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 543	0.0606	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000544	00000	00000	MONATE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 544	0.0605	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000545	00000	00000	MAHLANGU JACK JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 545	0.0596	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000546	00000	00000	MAHLANGU JACK JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 546	0.0605	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000547	00000	00000	MAHLANGU MOMOTHO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 547	0.0604	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000548	00000	00000	NGOMA CHITHEKILE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 548	0.0606	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000549	00000	00000	MASILELA SARAH NATHAMANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 549	0.0894	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000550	00000	00000	MOFOKENG SUZAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 550	0.0684	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000551	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 551	0.1192	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000552	00000	00000	BALOI MODUNGASE ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 552	0.0588	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000553	00000	00000	BALOI MODUNGASE ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 553	0.0618	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000554	00000	00000	KABINDE STEPHENS MAPONTE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 554	0.0611	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000555	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 555	0.0540	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000556	00000	00000	PHAKATHI DUMISANI JIMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 556	0.0625	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000557	00000	00000	PHAKATHI DUMISANI JIMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 557	0.0682	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000558	00000	00000	MASANE LUCAS GOROMENTE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 558	0.0618	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000559	00000	00000	MASANGO ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 559	0.0619	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000560	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 560	0.0697	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000561	00000	00000	SKOSANA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 561	0.0623	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000562	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 562	3.5603	4,620,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000563	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 563	0.0631	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000564	00000	00000	MTHIMUNYE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 564	0.0615	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000565	00000	00000	MASEMULA LWATJIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 565	0.0627	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000566	00000	00000	MASEMULA LWATJIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 566	0.0622	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000567	00000	00000	MASANGO MLANDU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 567	0.0607	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000568	00000	00000	MASANGO MLANDU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 568	0.0619	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000569	00000	00000	MAILA ABEL MATLEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 569	0.0623	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000570	00000	00000	MASEKO VELEJENE BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 570	0.0633	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000571	00000	00000	MAILA THANDI BUSISWE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 571	0.0599	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000572	00000	00000	MAILA THANDI BUSISWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 572	0.0598	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000573	00000	00000	APHANE MPHO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 573	0.0611	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000574	00000	00000	APHANE KHULA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 574	0.0598	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000575	00000	00000	MATSHEKE MOSES JAMETANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 575	0.0593	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000576	00000	00000	THUKWANA NANIKI MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 576	0.0587	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000577	00000	00000	THUKWANA NANIKI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 577	0.0604	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000578	00000	00000	THUKWANE VUSUMUZI STENLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 578	0.0602	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000579	00000	00000	MAHLANGU SONGELA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 579	0.0596	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000580	00000	00000	MAKUWA MAMAFOLO ANNIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 580	0.0600	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000581	00000	00000	THUKWANE VUSUMUZI STENLEY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 581	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000582	00000	00000	MASANGO ELIAS JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 582	0.0596	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000583	00000	00000	MAGAZI JOHANNA THANDI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 583	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000584	00000	00000	MAGAZI JOHANNA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 584	0.0609	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000585	00000	00000	MTHIMUNYE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 585	0.0604	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000586	00000	00000	SKOSANA NYEMBEZI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 586	0.0632	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000587	00000	00000	MASOMBUKO GEORGE THIMOKEY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 587	0.0580	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000588	00000	00000	NKOSI MSEDI PHILLIP	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 588	0.0600	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000589	00000	00000	NKOSI MSEDI PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 589	0.0605	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000590	00000	00000	SIKHOSANA PHUMUZILE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 590	0.0613	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000591	00000	00000	SIKHOSANA PHUMUZILE CHRISTINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 591	0.0612	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000592	00000	00000	HLONGWANE MARRIAM NOMVULA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 592	0.0609	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000593	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 593	0.0610	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000594	00000	00000	TLADI MOIKETSI ADELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 594	0.0615	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000595	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 595	0.0612	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000596	00000	00000	MAILA ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 596	0.0612	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000597	00000	00000	NHLEBEYA ERIC JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 597	0.0631	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000598	00000	00000	MASIBUKO SIZWE AUBREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 598	0.0607	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000599	00000	00000	MAPHANGA JANKALASA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 599	0.1182	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000600	00000	00000	MAPHANGA JANKALASA PIET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 600	0.1218	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000601	00000	00000	MAPHANGA NOBENI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 601	0.1217	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000602	00000	00000	MAPHANGA NOBENI ANNAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 602	0.1247	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000603	00000	00000	MAKOLA KHALEPEDI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 603	0.1208	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000604	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 604	0.1198	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000605	00000	00000	MDHLOVU JOSEPHINE MAMBOMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 605	0.1187	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000606	00000	00000	MOTLOUNG BAPHELILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 606	0.1232	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000607	00000	00000	BENGU BUSISIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 607	0.1213	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000608	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 608	0.1233	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000609	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 609	0.1179	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000610	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 610	0.1196	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000611	00000	00000	MOSOMANE MANTSU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 611	0.0609	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000612	00000	00000	MOSOMANE ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 612	0.0605	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000613	00000	00000	MASEKO JEREMIAH THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 613	0.0608	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000614	00000	00000	MASANGO NKENTJIE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 614	0.0604	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000615	00000	00000	MABENA LADIWE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 615	0.0616	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000616	00000	00000	PHAHLANE BAPHELILE ALETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 616	0.0611	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000617	00000	00000	MASOMBUKA SOLOMON ZONDANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 617	0.0610	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000618	00000	00000	MASOMBUKA SOLOMON ZONDANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 618	0.0598	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000619	00000	00000	MNGOMEZULU NURSE SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 619	0.0627	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000620	00000	00000	SIMELANE MABUTI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 620	0.0594	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000621	00000	00000	SIMELANE MABUTI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 621	0.0593	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000622	00000	00000	THOBEJANE SIBEREKA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 622	0.0644	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000623	00000	00000	ZONDO MUNTU PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 623	0.0643	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000624	00000	00000	FAHLA NOZINJA VERONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 624	0.0594	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000625	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 625	0.0614	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000626	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 626	0.0607	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000627	00000	00000	MAHLANGU SISI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 627	0.0599	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000628	00000	00000	MAHLANGU SISI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 628	0.0607	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000629	00000	00000	MAHLANGU NAGWENI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 629	0.0610	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000630	00000	00000	MTOMBENI DARETH SELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 630	0.0607	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000631	00000	00000	NDALA NOSIMANGA MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 631	0.0603	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000632	00000	00000	NDALA NOSIMANGA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 632	0.0603	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000633	00000	00000	SKOSANA NOLANGA ELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 633	0.0610	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000634	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 634	0.0608	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000635	00000	00000	MBATA THUSI MOSES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 635	0.0599	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000636	00000	00000	MBATA RAYMOND SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 636	0.0607	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000637	00000	00000	MTSHWENI ZONDIWE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 637	0.0608	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000638	00000	00000	MOTHA SARAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 638	0.0608	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000639	00000	00000	MOTHA SARAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 639	0.0598	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000640	00000	00000	SKOSANA ELPHAS VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 640	0.0613	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000641	00000	00000	VILAKAZI MTAPANI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 641	0.0595	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000642	00000	00000	MAPENA THOKOZILE JANE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 642	0.0621	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000643	00000	00000	MAHLSNGU MATJEKELANE MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 643	0.0589	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000644	00000	00000	HLONGWANE JAN BONAKANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 644	0.0599	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000645	00000	00000	MAHLANGU NOMGQIBELO SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 645	0.0602	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000646	00000	00000	SKOSANA TRYPHINAH MAKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 646	0.0615	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000647	00000	00000	MAHLANGU FREDDIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 647	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000648	00000	00000	MAHLANGU FREDDIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 648	0.0614	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000649	00000	00000	HLONGWANE MHLABA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 649	0.0609	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000650	00000	00000	MAHLANGU SUNHLA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 650	0.0620	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000651	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 651	0.0610	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000652	00000	00000	MAHLANGU ELIAS SANIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 652	0.0599	320,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000653	00000	00000	MAHLANGU ELIAS SANIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 653	0.0619	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000654	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 654	0.0612	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000655	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 655	0.0624	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000656	00000	00000	MDAKANI MAHLOSANA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 656	0.0604	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000657	00000	00000	MDAKANI NTOROKO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 657	0.0614	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000658	00000	00000	MONATE LOUISA MPUBANE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 658	0.0610	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000659	00000	00000	MOFOKENG MOLEBATSI LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 659	0.0900	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000660	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 660	0.0674	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000661	00000	00000	MASHIANE NOKUFA ESTHER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 661	0.0674	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000662	00000	00000	NYEMBE ZWAKELE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 662	0.0670	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000663	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 663	0.0679	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000664	00000	00000	SIBANDA SANODI TOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 664	0.0632	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000665	00000	00000	MABONA NOMSIZA WILHEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 665	0.0592	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000666	00000	00000	MBONANI BATHABILE LETTIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 666	0.0660	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000667	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 667	0.0632	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000668	00000	00000	JIYANE BONAKULU BITTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 668	0.0636	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000669	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 669	0.0589	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000670	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 670	0.0609	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000671	00000	00000	NDULI MBINJANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 671	0.0604	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000672	00000	00000	MSIZA NDZENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 672	0.0598	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000673	00000	00000	MSIZA NDZENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 673	0.0603	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000674	00000	00000	SKHOSANA PHATO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 674	0.0611	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000675	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 675	0.0628	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000676	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 676	0.0664	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000677	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 677	0.0632	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000678	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 678	0.0652	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000679	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 679	0.0644	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000680	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 680	0.0688	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000681	00000	00000	SIBANYONI MAFIKA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 681	0.0689	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000682	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 682	0.0681	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000683	00000	00000	NDLOVU BAFANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 683	0.0680	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000684	00000	00000	BENGU MAKOSONKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 684	0.0912	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000685	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 685	0.0904	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000686	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 686	0.0574	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000687	00000	00000	RAHLANAO THAWENE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 687	0.0568	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000688	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 688	0.0576	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000689	00000	00000	MAKHAPHELA NOMVULA ANGELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 689	0.0622	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000690	00000	00000	MAKHAPHELA ZATHU PHILLEMON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 690	0.0629	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000691	00000	00000	PHIRI FANONO THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 691	0.0623	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000692	00000	00000	SEKOLE MALESELA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 692	0.0651	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000693	00000	00000	SEKOLE MALESELA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 693	0.0641	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000694	00000	00000	PHIRI EDPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 694	0.0563	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000695	00000	00000	PHIRI EPHRAIM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 695	0.0602	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000696	00000	00000	MBATHA SHADRACK PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 696	0.0554	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000697	00000	00000	MBATHA BUSISWE FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 697	0.0579	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000698	00000	00000	MACHERU MAKOMPO JOSEPH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 698	0.0598	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000699	00000	00000	MACHERU MAKOMPO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 699	0.0871	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000700	00000	00000	GOLOLO MAPOENENE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 700	0.0846	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000701	00000	00000	GOLOLO MAPOENENE SIMON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 701	0.0613	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000702	00000	00000	GOLOLO SAUL PAPA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 702	0.0541	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000703	00000	00000	GOLOLO SAUL PAPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 703	0.0587	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000704	00000	00000	CHOSHI MALESELA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 704	0.0620	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000705	00000	00000	CHOSHI MATSOBANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 705	0.0579	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000706	00000	00000	CHOSHI MATSOBANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 706	0.0626	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000707	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 707	0.0643	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000708	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 708	0.0648	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000709	00000	00000	MTHIMUNYE BINGASE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 709	0.0650	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000710	00000	00000	HUMA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 710	0.0542	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000711	00000	00000	HUMA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 711	0.0584	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000712	00000	00000	PALEDI NANAKI MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 712	0.0558	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000713	00000	00000	PALEDI NANAKI MERIAM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 713	0.0565	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000714	00000	00000	JOKWA JOSEPH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 714	0.0896	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000715	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 715	0.0894	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000716	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 716	0.0601	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000717	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 717	0.0575	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000718	00000	00000	TSHABANGU AUGUST STUURMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 718	0.0587	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000719	00000	00000	TSHABANGU AUGUST STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 719	0.0618	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000720	00000	00000	CHILOANE VENILE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 720	0.0615	0	VALUE WITH ERF 721,722 & 723
BOEKENHOUTHOEK-A		00000721	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	BOEKENHOUTHOEK-A 721	0.0608	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000722	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 722	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000723	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 723	0.0628	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000724	00000	00000	NHLAPO MAMA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 724	0.0606	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000725	00000	00000	MAREMA HLENGIWE PRECIOUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 725	0.0597	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000726	00000	00000	NDHLOVU PHIKWA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 726	0.0609	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000727	00000	00000	NDLOVU JAKOB ISAAC	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 727	0.0583	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000728	00000	00000	NKATHA MAJUBA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 728	0.0612	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000729	00000	00000	NKATHA MAJUBA WILLIAM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 729	0.0591	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000730	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 730	0.0600	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000731	00000	00000	JELE VELAPHI DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 731	0.0600	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000732	00000	00000	MATHIBELA TSHOSA FRANS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 732	0.0587	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000733	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 733	0.0623	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000734	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 734	0.0656	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000735	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 735	0.0633	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000736	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 736	0.0623	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000737	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 737	0.0714	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000738	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 738	0.0781	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000739	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 739	0.0931	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000740	00000	00000	MSIZA SOPHIE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 740	0.0905	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000741	00000	00000	MSIZA SOPHIE JOHANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 741	0.0909	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000742	00000	00000	MSIZA SOPHIE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 742	0.0946	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000743	00000	00000	XABA HLUPEGILE MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 743	0.0907	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000744	00000	00000	XABA HLUPEGILE MINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 744	0.0944	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000745	00000	00000	MAHLANGU SELINA BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 745	0.0906	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000746	00000	00000	MAHLANGU SELINA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 746	0.0875	240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000747	00000	00000	NHLAPO MAMA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 747	0.0899	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000748	00000	00000	MAHLANGU THLAGANA SIPHENGE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 748	0.0902	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000749	00000	00000	MASANGO SIMON JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 749	0.0906	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000750	00000	00000	SKOSANA LENAH BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 750	0.0927	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000751	00000	00000	TSHABANGU AUGUST STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 751	0.0909	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000752	00000	00000	TSHABANGU AUGUST STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 752	0.0885	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000753	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 753	0.0857	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000754	00000	00000	MAHLANGU NDANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 754	0.0909	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000755	00000	00000	MOTUANG ZANELE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 755	0.0664	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000756	00000	00000	NGOMA DUMA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 756	0.0684	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000757	00000	00000	MABUZA MABONDI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 757	0.0915	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000758	00000	00000	MDAKANI VELAPHI SHILAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 758	0.0616	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000759	00000	00000	SKHOSANA ELIAS JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 759	0.0615	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000760	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 760	0.0614	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000761	00000	00000	MAHLANGU PHILLEMON BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 761	0.0627	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000762	00000	00000	MASANGO MLOYISWA STEMMER MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 762	0.0635	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000763	00000	00000	DHLAMINI BEJAMIN MHLUPHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 763	0.0601	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000764	00000	00000	SHABALALA NOMACALA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 764	0.0614	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000765	00000	00000	SHABALALA NOMACALA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 765	0.0615	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000766	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 766	0.0654	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000767	00000	00000	SKOSANA TSERANA JOHANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 767	0.0616	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000768	00000	00000	SKOSANA GRENE FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 768	0.0640	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000769	00000	00000	SANGWENE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 769	0.0574	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000770	00000	00000	NKOSI NTSWAKI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 770	0.0610	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000771	00000	00000	KABINI MABUTI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 771	0.0622	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000772	00000	00000	TSHABALALA MOSES TINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 772	0.0605	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000773	00000	00000	MAHLANGU KGOMOTSO ELIZABETH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 773	0.0596	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000774	00000	00000	MAHLANGU KGOMOTSO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 774	0.0603	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000775	00000	00000	KHESWA ISAAC OUPOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 775	0.0808	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000776	00000	00000	TSHABALALA JOHN PICCANIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 776	0.0922	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000777	00000	00000	TSHABALALA JOHN PICCANIN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 777	0.0700	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000778	00000	00000	TSHABALALA JOHN PICCANIN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 778	0.0620	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000779	00000	00000	MAHLANGU KHAKANI JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 779	0.1200	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000780	00000	00000	MAHLANGU KHAKANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 780	0.1170	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000781	00000	00000	MAHLANGU GEORGE BHUKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 781	0.1176	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000782	00000	00000	MAHLANGU GEORGE BHUKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 782	0.1165	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000783	00000	00000	MNGUNI DIKELEDI ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 783	0.1180	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000784	00000	00000	MNGUNI BOSA AMOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 784	0.1162	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000785	00000	00000	MTSHWENI MPOMBANA JULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 785	0.1182	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000786	00000	00000	MTSHWENI MDLIWA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 786	0.1202	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000787	00000	00000	MODAU BURUBURU APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 787	0.1215	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000788	00000	00000	NKOSI ENOCK NOKKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 788	0.1189	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000789	00000	00000	MBATHA MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 789	0.1091	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000790	00000	00000	TLOU MONXELE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 790	0.1306	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000791	00000	00000	MAHLANGU DINGILIZWE WILLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 791	0.1209	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000792	00000	00000	MAHLANGU DINGILIZWE WILLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 792	0.1192	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000793	00000	00000	MBONANI SHADRACK MABHOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 793	0.1194	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000794	00000	00000	DHLAMINI BUSISIWE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 794	0.1187	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000795	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL MATALAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 795	0.0600	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000796	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL MATALAZA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 796	0.0601	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000797	00000	00000	MABUZA MABONDI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 797	0.0588	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000798	00000	00000	MAHLANGU MALI NOSAITSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 798	0.0878	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000799	00000	00000	MBONANI HLUPHEKILE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 799	0.0590	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000800	00000	00000	MBONANI HLUPHEKILE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 800	0.0620	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000801	00000	00000	MADE LAHLIWE MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 801	0.0594	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000802	00000	00000	SHABALALA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 802	0.0608	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000803	00000	00000	SHABALALA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 803	0.0607	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000804	00000	00000	HLATSHWAYO BABANA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 804	0.0603	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000805	00000	00000	HLATSHWAYO NOMVUSELELO ELIZABETH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 805	0.0611	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000806	00000	00000	MDAKANI HENRY DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 806	0.0609	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000807	00000	00000	NDALA MHLANGANELWA JAPHTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 807	0.0613	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000808	00000	00000	MADONSELA NONOSI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 808	0.0610	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000809	00000	00000	MADONSELA NONOSI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 809	0.0618	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000810	00000	00000	MSIZA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 810	0.0623	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000811	00000	00000	MAHLANGU JUKUJA NELLIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 811	0.0547	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000812	00000	00000	MAHLANGU JUKUJA NELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 812	0.0737	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000813	00000	00000	KHOZA FUZI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 813	0.0573	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000814	00000	00000	KHOZA FUZI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 814	0.0584	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000815	00000	00000	TSHABANGU NOMHLEKHABO MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 815	0.0927	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000816	00000	00000	NHLAPO MFANISENI FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 816	0.0610	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000817	00000	00000	MATSHIYANA KHULELADHI MAGRET	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 817	0.0605	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000818	00000	00000	MATSHIYANA KHULELADHI MAGRET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 818	0.0594	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000819	00000	00000	NKOSI NOMALANGA SANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 819	0.1160	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000820	00000	00000	NKOSI NOMALANGA SANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 820	0.1150	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000821	00000	00000	NKOSI KAPI ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 821	0.1400	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000822	00000	00000	VILANKULU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 822	0.1081	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000823	00000	00000	VILANKULU ANNAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 823	0.1285	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000824	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 824	0.1214	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000825	00000	00000	NKOSI ENOCK NOKKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 825	0.1147	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000826	00000	00000	NKOSI ENOCK NOKKIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 826	0.1160	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000827	00000	00000	RADEBE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 827	0.1203	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000828	00000	00000	RADEBE MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 828	0.1200	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000829	00000	00000	SHABANGU LUCAS MBUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 829	0.1243	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000830	00000	00000	MASEKO MICHAEL BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 830	0.1214	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000831	00000	00000	SANDAMELA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 831	0.1220	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000832	00000	00000	NXOKWENI INAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 832	0.1191	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000833	00000	00000	NKOSI THEMBA ERIC	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 833	0.1234	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000834	00000	00000	MABONA NINIWE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 834	0.1216	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000835	00000	00000	MTHIMUNYE JOHANNES BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 835	0.0607	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000836	00000	00000	MABONA NINIWE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 836	0.0610	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000837	00000	00000	TSHABANGU KREKANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 837	0.0595	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000838	00000	00000	HLONGWANE MANGEZI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 838	0.1153	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000839	00000	00000	HLONGWANE MANGEZI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 839	0.0725	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000840	00000	00000	HLONGWANE MANGEZI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 840	0.0711	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000841	00000	00000	HLONGWANE MANGEZI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 841	0.0727	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000842	00000	00000	MALATJI THABISO RUFUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 842	0.0757	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000843	00000	00000	VILANKULU MDUGAZE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 843	0.0714	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000844	00000	00000	VILANKULU MDUGAZE DANIEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 844	0.0697	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000845	00000	00000	MOTLOUNG MTATE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 845	0.0652	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000846	00000	00000	MABENA SALOITIE MASALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 846	0.0727	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000847	00000	00000	VILANKULU MDUGAZE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 847	0.0714	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000848	00000	00000	VILANKULU MDUGAZE DANIEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 848	0.0704	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000849	00000	00000	MAHLANGU NCAZI SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 849	0.0714	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000850	00000	00000	NHLAPHO MFANISENI FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 850	0.0701	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000851	00000	00000	KGOTLA MARY MARSIDISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 851	0.0714	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000852	00000	00000	MPYE RAMOKONE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 852	0.0711	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000853	00000	00000	MAHLANGU MGIJINYELWA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 853	0.0719	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000854	00000	00000	MASINGA LASTBORN ILINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 854	0.0699	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000855	00000	00000	MASINGA LASTBORN ILINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 855	0.0711	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000856	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 856	0.0704	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000857	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 857	0.0710	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000858	00000	00000	CHAUKE RIFUMUNI WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 858	0.0753	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000859	00000	00000	SIBANDE JOSIAH AARON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 859	0.0734	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000860	00000	00000	MALATJIE ENOCH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 860	0.2070	810,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000861	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 861	0.1097	0	VALUED WITH ERF 862
BOEKENHOUTHOEK-A		00000862	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 862	0.1392	1,350,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000863	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 863	0.1055	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000864	00000	00000	SKOSANA SPENGA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 864	0.1649	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000865	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 865	0.0703	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000866	00000	00000	MASILELA BABULALENI LANGMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 866	0.0608	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000867	00000	00000	MASILELA BABULALENI LANGMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 867	0.0614	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000868	00000	00000	MASANGO LAHLIWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 868	0.0617	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000869	00000	00000	MASANGO LAHLIWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 869	0.0634	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000870	00000	00000	MASANGO MDLULANI MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 870	0.0605	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000871	00000	00000	MASANGO MDLULANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 871	0.0619	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000872	00000	00000	MASANGO MDLULANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 872	0.0639	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000873	00000	00000	JIANE TARI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 873	0.0670	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000874	00000	00000	SHAWE SONTO MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 874	0.0929	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000875	00000	00000	DUBE ELIAS THOMAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 875	0.0746	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000876	00000	00000	TLOU MONXELE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 876	0.0670	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000877	00000	00000	TLOU MONXELE AARON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 877	0.0675	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000878	00000	00000	TLOU MONXELE AARON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 878	0.0710	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000879	00000	00000	MATSHIA MAJONI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 879	0.0732	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000880	00000	00000	MATSHIA MAJONI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 880	0.0715	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000881	00000	00000	MALEKA KIKA REPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 881	0.0771	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000882	00000	00000	MATABANE MAINA PETROS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 882	0.0674	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000883	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 883	0.0779	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000884	00000	00000	MPHUKU POPIE ELIZABETH MASEGESHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 884	0.0948	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000885	00000	00000	NKOSI MBEVU PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 885	0.1277	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000886	00000	00000	NKOSI MBEVU PAULOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 886	0.0944	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000887	00000	00000	CHILI JANUARY NOBUKELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 887	0.0880	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000888	00000	00000	TSHABANGU NDHAGHANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 888	0.0873	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000889	00000	00000	CHABANGO MBOLOMA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 889	0.0688	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000890	00000	00000	TSHABANGU MOSI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 890	0.0606	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000891	00000	00000	TSHABANGU MOSI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 891	0.0752	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000892	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 892	0.1078	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000893	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 893	0.0670	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000894	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 894	0.0652	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000895	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 895	0.5080	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000896	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 896	0.1875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000897	00000	00000	MAHLANGU SUHLA SPEELMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 897	0.1917	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000898	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	BOEKENHOUTHOEK-A 898	0.5900	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000899	00000	00000	NKOSI TIKHALE ENOCK	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 899	0.1452	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000900	00000	00000	NKOSI NKOSE NJANDANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 900	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000901	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 901	0.1013	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000902	00000	00000	MAGAGULA HENDRIK SARGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 902	0.1018	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000903	00000	00000	MAGAGULA MAGGIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 903	0.1019	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000904	00000	00000	MASEKO JOHANNES FATHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 904	0.1019	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000905	00000	00000	RASEALA MAMELA SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 905	0.1013	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000906	00000	00000	MAPHOSA SIZANI SOLMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 906	0.0992	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000907	00000	00000	MAPHOSA SIZANI SOLMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 907	0.1016	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000908	00000	00000	MASOMBUKA ANNA CHRISSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 908	0.1010	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000909	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 909	0.2502	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000910	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 910	0.3096	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000911	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 911	0.0764	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000912	00000	00000	SIGUDLA SEIPONE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 912	0.0607	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000913	00000	00000	MOLAUDZI MAPEPOLANE MILDRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 913	0.0606	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000914	00000	00000	MAKHOBELA TSATSAWANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 914	0.0605	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000915	00000	00000	MAKHOBELA TSATSAWANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 915	0.0604	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000916	00000	00000	MTHIMKHULU SALMINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 916	0.0611	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000917	00000	00000	MTHINKULU SALMINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 917	0.0604	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000918	00000	00000	MABHENA JOUBERT PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 918	0.0607	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000919	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 919	0.0605	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000920	00000	00000	MABASO BAWINILE METRON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 920	0.0612	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000921	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 921	0.0607	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000922	00000	00000	MOTHA MFANA PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 922	0.0616	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000923	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 923	0.0608	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000924	00000	00000	HLATHWAYO SESANA THALITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 924	0.0600	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000925	00000	00000	NGWENYA EMANUEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 925	0.0599	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000926	00000	00000	MASHABA SITSETSE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 926	0.0612	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000927	00000	00000	MASHABA SITSETSE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 927	0.0599	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000928	00000	00000	NKWANYANE NOMGQIBELO JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 928	0.0605	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000929	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 929	0.0603	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000930	00000	00000	TLOU SEPHENGE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 930	0.0616	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000931	00000	00000	KHUMALO JOSEPH SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 931	0.0605	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000932	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 932	0.0784	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000933	00000	00000	CHILI ZAKUBONA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 933	0.1030	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000934	00000	00000	MAHLANGU KOOS MZAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 934	0.1045	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000935	00000	00000	SKOSANA LAZARUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 935	0.1002	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000936	00000	00000	MOPAI KAGISO MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 936	0.1028	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000937	00000	00000	MNGUNI SHIYIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 937	0.1022	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000938	00000	00000	MABENA MIRRIAM THUMANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 938	0.1016	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000939	00000	00000	MASHIYANE ROSELINA NOBAKETWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 939	0.1015	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000940	00000	00000	HLATYWAYO NTOMBIZINI CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 940	0.1009	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000941	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 941	0.1020	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000942	00000	00000	KGOBE MAKGAEJI JUNIOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 942	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000943	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 943	0.1164	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000944	00000	00000	MNDEBELE EPHRAIM MAKHEHLENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 944	0.1002	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000945	00000	00000	KABINI SOLOMON MASHILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 945	0.1005	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000946	00000	00000	KABINI SOLOMON MASHILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 946	0.1013	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000947	00000	00000	NGOBENE MINENE ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 947	0.1062	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000948	00000	00000	NGOBENE MINENE ELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 948	0.0944	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000949	00000	00000	KHOZA JOHN SAMUEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 949	0.1024	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000950	00000	00000	KHOZA JOHN SAMUEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 950	0.0993	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000951	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 951	0.1000	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000952	00000	00000	MTSHALI NOMUTI LAKETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 952	0.1024	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000953	00000	00000	MAHLANGU SIMON JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 953	0.1014	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000954	00000	00000	MAHLANGU SIMON JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 954	0.1009	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000955	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 955	0.1209	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000956	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 956	0.2053	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000957	00000	00000	MASEMOLA BAFUKILE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 957	0.0823	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000958	00000	00000	MASEMOLA BAFUKILE ANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 958	0.0804	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000959	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 959	0.0936	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000960	00000	00000	SEGANYE NKOBE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 960	0.0609	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000961	00000	00000	MASEKO PHAHLAKATI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 961	0.0619	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000962	00000	00000	MAHLANGU JAPANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 962	0.0582	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000963	00000	00000	MAHLANGU THOLIWE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 963	0.0621	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000964	00000	00000	MAHLANGU THOLIWE LINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 964	0.0576	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000965	00000	00000	MAHLAGO BIKWAPHI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 965	0.0605	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000966	00000	00000	MDANE NTABISENG ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 966	0.0597	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000967	00000	00000	LUBISI BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 967	0.0601	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000968	00000	00000	MOTHA MFANA PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 968	0.0600	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000969	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 969	0.0610	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000970	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 970	0.0614	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000971	00000	00000	MBELE MANGAYANE MELITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 971	0.0602	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000972	00000	00000	LUBISI BENJAMIN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 972	0.0604	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000973	00000	00000	RALELE RAPULA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 973	0.0618	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000974	00000	00000	SEGANYE NTLOGELENG BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 974	0.0598	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000975	00000	00000	SEGANYE PHONDO KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 975	0.0609	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000976	00000	00000	PHIRI PIKINKANE OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 976	0.0605	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000977	00000	00000	JUDIAKA PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 977	0.0579	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00000978	00000	00000	MPOKANE DABULA RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 978	0.0608	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000979	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 979	0.0625	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000980	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 980	0.0918	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000981	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 981	0.0661	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000982	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 982	0.1229	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000983	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 983	3.8851	5,260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000984	00000	00000	MAVUSO THOKO FREDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 984	0.1084	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000985	00000	00000	DHLAMINI NDHLOVU PIETORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 985	0.0999	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000986	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 986	0.1020	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000987	00000	00000	NGOMA FORMAAN PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 987	0.1019	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000988	00000	00000	CHOSI MARIA MATHOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 988	0.1012	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000989	00000	00000	CHOSI MARIA MATHOTHO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 989	0.1046	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000990	00000	00000	MTSWENI SDUDLA SANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 990	0.0954	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000991	00000	00000	MTSHWENI NOMARUDLA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 991	0.1023	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000992	00000	00000	MTSHWENI NOMARUDLA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 992	0.1006	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000992	00000	00000	MTSHWENI NOMARUDLA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 992	0.1006	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000993	00000	00000	MASHIANE MAMATJIE MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 993	0.1006	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000994	00000	00000	MNDEBELE EPHRAIM MAKHEHLENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 994	0.0996	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000995	00000	00000	MTSWENI NANGOMA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 995	0.0999	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000996	00000	00000	MASENYA SYDNEY RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 996	0.0995	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000997	00000	00000	NDOU BULUNGWANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 997	0.1005	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000998	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 998	0.1024	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00000999	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 999	0.0977	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001000	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1000	0.0996	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001001	00000	00000	MSIZA MSIZA MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1001	0.0732	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001002	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1002	0.1020	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001003	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1003	0.1026	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001004	00000	00000	MASILELA JOHANNA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1004	0.1006	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001005	00000	00000	SIMELANE KHASHANE ANASTASIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1005	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001006	00000	00000	MASANGO MSHIYIWA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1006	0.0974	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001007	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1007	0.0994	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001008	00000	00000	BOSHIELO PAULINE HELEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1008	0.0719	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001009	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1009	0.0892	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001010	00000	00000	MABUZA PAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1010	0.0986	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001011	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1011	0.1005	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001012	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1012	0.1005	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001013	00000	00000	MABUZA PAUL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1013	0.1007	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001014	00000	00000	MTSHWENE NDALLY LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1014	0.1000	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001015	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1015	0.1022	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001016	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1016	0.0988	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001017	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1017	0.1030	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001018	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1018	0.0855	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001019	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1019	0.0591	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001020	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1020	0.1643	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001021	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1021	0.0934	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001022	00000	00000	NGWENYA TONA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1022	0.1020	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001023	00000	00000	NGWENYA TONA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1023	0.1004	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001024	00000	00000	MATHEBULA THIMBINKOSI MASCOURT	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1024	0.1016	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001025	00000	00000	MABUZA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1025	0.1020	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001026	00000	00000	MMALAPANE MAKIYA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1026	0.1007	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001027	00000	00000	MMALAPANE TSHEPO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1027	0.1030	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001028	00000	00000	MAHLANGU MOSES ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1028	0.1010	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001029	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1029	0.1019	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001030	00000	00000	BOSHIELO PAULINE HELEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1030	0.1002	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001031	00000	00000	XUMAYO TUTUZILE TRICCAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1031	0.1029	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001032	00000	00000	SITHOLE MBABALENG PHENIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1032	0.1020	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001033	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1033	0.1000	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001034	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1034	0.1000	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001035	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1035	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001036	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1036	0.0998	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001037	00000	00000	MATHIBELA ANNAH MAKULUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1037	0.1020	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001038	00000	00000	MATHIBELA BUFANANI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1038	0.0999	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001039	00000	00000	SIBEKO EMELY NOMADLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1039	0.0991	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001040	00000	00000	SEOPELA MARIA MAJWALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1040	0.0993	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001041	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1041	0.1008	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001042	00000	00000	MASINYA TILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1042	0.1023	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001043	00000	00000	NDULI FUYELAPHI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1043	0.1037	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001044	00000	00000	DHLADHLA PHINDE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1044	0.1038	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001045	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1045	0.1030	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001046	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1046	0.1033	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001047	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1047	0.1043	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001048	00000	00000	MABENA NANI PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1048	0.1026	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001049	00000	00000	MAHLANGU MUTO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1049	0.1010	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001050	00000	00000	DLADLA NYANGANE HEMENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1050	0.1021	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001051	00000	00000	DINANI LINAH IRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1051	0.1002	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001052	00000	00000	SHABALALA NOKUTHUTHA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1052	0.1008	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001053	00000	00000	MABIZELA NOMASONTO IDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1053	0.1012	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001054	00000	00000	MABIZELA NAMASONTO IDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1054	0.1013	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001055	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1055	0.1010	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001056	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1056	0.1019	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001057	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1057	0.1026	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001058	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1058	0.1044	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001059	00000	00000	TIYANA MICHAEL SIPHO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1059	0.1030	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001060	00000	00000	JIYANE KABIWE EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1060	0.1031	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001061	00000	00000	JIANE MANDLA JULY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1061	0.1001	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001062	00000	00000	MABASO ERICK JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1062	0.1027	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001063	00000	00000	MAKUA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1063	0.1005	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001064	00000	00000	NGOMA MAKWABO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1064	0.1003	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001065	00000	00000	SITHOLE LUCKY ELVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1065	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001066	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1066	0.0995	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001067	00000	00000	MAHLANGU ANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1067	0.1007	390,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001068	00000	00000	NGOBENI NKOSANA ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1068	0.0998	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001069	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1069	0.1005	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001070	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1070	0.1010	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001071	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1071	0.1023	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001072	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1072	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001073	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1073	0.0997	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001074	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1074	0.1003	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001075	00000	00000	SHABALALA NOKUTHUTHA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1075	0.1009	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001076	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1076	0.0983	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001077	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1077	0.1093	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001078	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1078	0.3770	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001079	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1079	0.1286	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001080	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1080	0.1021	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001081	00000	00000	NGWATLE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1081	0.0986	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001082	00000	00000	NDALA SDUDLA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1082	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001083	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1083	0.0996	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001084	00000	00000	MNGOMEZULU JABULANI JOHNSON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1084	0.1017	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001085	00000	00000	MTSHWENI MARIA MAKUDUMELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1085	0.1017	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001086	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1086	0.1003	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001087	00000	00000	MKHABELA JOHANNAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1087	0.1007	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001088	00000	00000	MKHABELA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1088	0.1003	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001089	00000	00000	NGWATLE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1089	0.1003	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001090	00000	00000	NDALA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1090	0.1007	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001091	00000	00000	MTSHWENI GLORIA MONTLHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1091	0.1019	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001092	00000	00000	NDALA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1092	0.1003	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001093	00000	00000	RADEBE FUNAISINA BUSANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1093	0.1009	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001094	00000	00000	NGOMA SAMUEL KOTTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1094	0.1000	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001095	00000	00000	CHABANGU LETAH PEPELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1095	0.1012	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001096	00000	00000	KABINI SAMUEL APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1096	0.0998	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001097	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1097	0.1389	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001098	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	BOEKENHOUTHOEK-A 1098	0.2865	480,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001099	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1099	0.3435	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001100	00000	00000	NTULI SIKHUMBA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1100	0.1009	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001101	00000	00000	NTULI SIKHUMBA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1101	0.1019	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001102	00000	00000	SIKHOSANA ANNA NIVEJARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1102	0.1019	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001103	00000	00000	SKHOSANA AMOS MADRAAI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1103	0.1014	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001104	00000	00000	SKHOSANA AMOS MADRAAI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1104	0.1023	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001105	00000	00000	SKOSANA JOHANNA SESIETJIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1105	0.0999	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001106	00000	00000	SKOSANA JOHANNA SESIETJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1106	0.1008	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001107	00000	00000	SKOSANA SOMKUDLWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1107	0.1012	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001108	00000	00000	NINGI DOROTHY NOMBULELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1108	0.1011	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001109	00000	00000	MASELELA MONYAZWA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1109	0.1008	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001110	00000	00000	SIBANDE DLAMAFA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1110	0.0995	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001111	00000	00000	MASILELA FALASOKE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1111	0.1002	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001112	00000	00000	ZULU KELE GINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1112	0.0994	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001113	00000	00000	ZULU KELE GINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1113	0.1004	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001114	00000	00000	SIBIYA KHANYISA NORA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1114	0.1009	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001115	00000	00000	MSWENI TEPEZI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1115	0.1014	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001116	00000	00000	MSWENI TEPEZI BETTIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1116	0.0992	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001117	00000	00000	MONYAI SHADIKI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1117	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001118	00000	00000	DLAMINI TOZI AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1118	0.1023	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001119	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1119	0.1001	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001120	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1120	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001121	00000	00000	MASILELA BUTI AARON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1121	0.1027	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001122	00000	00000	SIBIYA RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1122	0.1014	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001123	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1123	0.1001	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001124	00000	00000	NTULI ZABALUNGE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1124	0.1002	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001125	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1125	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001126	00000	00000	MTSWENI ABRAM NASCINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1126	0.1011	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001127	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1127	0.1009	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001128	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1128	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001129	00000	00000	SIBEKO VUSI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1129	0.0997	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001130	00000	00000	MBANJWA ZIBUSE PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1130	0.0999	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001131	00000	00000	MASANGO EVELYN LINGANISENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1131	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001132	00000	00000	MAHLANGU NOKEKEKE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1132	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001133	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1133	0.1024	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001134	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1134	0.1003	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001135	00000	00000	NDULI MSOGELA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1135	0.1004	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001136	00000	00000	LUKHELE SIKWE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1136	0.1005	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001137	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1137	0.1000	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001138	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1138	0.1017	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001139	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1139	0.1008	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001140	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1140	0.1013	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001141	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1141	0.0965	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001142	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1142	0.1176	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001143	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1143	0.1432	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1144	0.0913	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1145	0.1045	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001146	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1146	0.1142	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001147	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1147	0.1544	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001148	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1148	0.8754	430,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001149	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 1149	0.3602	410,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001150	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1150	0.0942	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001151	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1151	0.0827	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001152	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1152	0.0675	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001153	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1153	0.0779	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001154	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1154	1.2737	800,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001155	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1155	0.2869	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001156	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1156	0.1000	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1157	0.1368	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 1158	1.5598	5,430,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1159	0.1829	1,700,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001160	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1160	0.1779	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001161	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 1161	0.4064	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001162	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1162	0.0704	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001163	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 1163	0.4703	580,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001164	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1164	0.2166	700,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001165	00000	00000	QONGWANE ERIC THEMBIKOSI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1165	0.1010	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001166	00000	00000	NENE MZAKUKE CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1166	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001167	00000	00000	KUNENE NTABAMBI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1167	0.0996	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001168	00000	00000	MATSHIANE ANNA VAMUHLE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1168	0.1022	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001169	00000	00000	MATSHIANE ANNA VAMUHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1169	0.1025	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001170	00000	00000	KABINI MZOBO AUGUSTUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1170	0.1011	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001171	00000	00000	MMALAPANE MAKIYA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1171	0.1015	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001172	00000	00000	KABINI ADAM BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1172	0.1003	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001173	00000	00000	KABINI LETA DLAMAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1173	0.1108	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001174	00000	00000	NKOSI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1174	0.1021	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001175	00000	00000	MAHLANGU BETTY KHAMBELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1175	0.0919	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001176	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1176	0.0999	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001177	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1177	0.1026	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001178	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1178	0.0910	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001179	00000	00000	KABINI JABULANE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1179	0.0906	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001180	00000	00000	MAHLANGU FUDUKA CHRISTINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1180	0.1150	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001181	00000	00000	MAHLANGU FUDUKA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1181	0.1055	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001182	00000	00000	KABINI MSHWA BOESMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1182	0.1003	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001183	00000	00000	KABINI MSHWA BOESMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1183	0.0888	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001184	00000	00000	NTULI LINGA KARISKA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1184	0.1013	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001185	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1185	0.1107	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001186	00000	00000	RADEBE MARIA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1186	0.1000	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001187	00000	00000	PITSO MATSHEDISO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1187	0.1000	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001188	00000	00000	MAPHOSA MICHAEL MAROBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1188	0.0996	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001189	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1189	0.1007	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001190	00000	00000	LULY MKHWANAZI THANDI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1190	0.1003	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001191	00000	00000	MOKOENA MOSES PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1191	0.0984	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001192	00000	00000	MASILELA CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1192	0.1015	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001193	00000	00000	SKOSANA SENZANE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1193	0.0986	410,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001194	00000	00000	SKOSANA SENZANE DINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1194	0.0975	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001195	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1195	0.0976	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001196	00000	00000	SIBANDE ZABLON MMAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1196	0.0982	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001197	00000	00000	MASILELA JOEL MAHLOMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1197	0.1005	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001198	00000	00000	MALAPANE MAPUPI DOREEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1198	0.0990	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001199	00000	00000	MASANGU JOSEPH SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1199	0.0990	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001200	00000	00000	MASANGU JOSEPH SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1200	0.1014	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001201	00000	00000	SIBANDA SOLANE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1201	0.1004	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001202	00000	00000	SIBANDE VONAMNE LICEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1202	0.1000	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001203	00000	00000	TUBANA MANTOMBANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1203	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001204	00000	00000	NTULI PAPAPI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1204	0.1048	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001205	00000	00000	SKOSANA SURGEON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1205	0.1128	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001206	00000	00000	MTIMUNYE MANONI MIMA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1206	0.0819	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001207	00000	00000	MTIMUNYE MANONI MIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1207	0.1017	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001208	00000	00000	MASOMBUKA JABULANIJOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1208	0.1007	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001209	00000	00000	NDHLOVU MOJWELI SIMON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1209	0.0951	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001210	00000	00000	NDHLOVU MOJWELI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1210	0.1004	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001211	00000	00000	NDLOVU MOJWELI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1211	0.1062	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001212	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1212	0.0996	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001213	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1213	0.0969	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001214	00000	00000	NDHLOVU LUCY NOMADLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1214	0.0995	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001215	00000	00000	MNGUNI DANIEL MKHESWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1215	0.0996	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001216	00000	00000	MNGUNI DANIEL MKHESWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1216	0.0998	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001217	00000	00000	MASOMBUKA ANDRIES BENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1217	0.1010	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001218	00000	00000	MASANGO MAKITI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1218	0.1018	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001219	00000	00000	NDULI PHETSWANA SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1219	0.1042	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001220	00000	00000	MOKOENA DISEBO ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1220	0.0967	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001221	00000	00000	SKOSANA SURGEON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1221	0.1051	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001222	00000	00000	MASHIGO JOHANNES MONISENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1222	0.0998	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001223	00000	00000	MASHEGO KWIKWI JOSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1223	0.1021	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001224	00000	00000	MASHILO NKOMETSE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1224	0.1005	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001225	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1225	0.0968	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001226	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1226	0.1017	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001227	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1227	0.0995	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001228	00000	00000	MUCHANGA MANUEL MUCHATA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1228	0.1009	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001229	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1229	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001230	00000	00000	RADEBE ZODWA LISBETA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1230	0.0995	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001231	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1231	0.0967	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001232	00000	00000	LEKOENEA MMOTLOLI EMAMANUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1232	0.0972	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001233	00000	00000	MASANABO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1233	0.1181	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001234	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1234	0.0978	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001235	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1235	0.0997	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001236	00000	00000	RAKGALAKANE NYANTSENG DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1236	0.0996	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001237	00000	00000	SIKHOSANA NDODA JOHNSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1237	0.1012	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001238	00000	00000	MASILELA DAVID MFUNGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1238	0.1016	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001239	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1239	0.1041	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001240	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1240	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001241	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1241	0.1002	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001242	00000	00000	SKHOSANA BAPHELILE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1242	0.1003	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001243	00000	00000	SEKHOTO MMABO MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1243	0.1017	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001244	00000	00000	SEKHOTO CHRISTIANH RABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1244	0.1015	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001245	00000	00000	MOYO ZODWA LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1245	0.1018	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001246	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1246	0.1012	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001247	00000	00000	MOYO ZODWA LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1247	0.0784	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001248	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1248	0.1223	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001249	00000	00000	MOLOI TOZANA HARRIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1249	0.1010	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001250	00000	00000	MOLOI TOZANA HARRIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1250	0.1012	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001251	00000	00000	NGWENYA JOSEPH BHUSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1251	0.0877	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001252	00000	00000	NGWENYA JOSEPH BHUSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1252	0.0872	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001253	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1253	0.0989	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001254	00000	00000	SKHOSANA FANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1254	0.0981	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001255	00000	00000	SKHOSANA FANI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1255	0.1037	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001256	00000	00000	CHABANGU NOTSATSI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1256	0.1275	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001257	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1257	0.0746	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001258	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1258	0.1002	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001259	00000	00000	MASANABO SISANA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1259	0.1029	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001260	00000	00000	LEPHONDO TAILE MEIDJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1260	0.1005	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001261	00000	00000	MTHOMBENI DUDUZILE MAGRETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1261	0.1006	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001262	00000	00000	MALAZA LUCY DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1262	0.1001	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001263	00000	00000	MAHLANGU JAMES JASON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1263	0.0998	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001264	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1264	0.1018	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001265	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1265	0.1010	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001266	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1266	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001267	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1267	0.1011	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001268	00000	00000	MOROBI NTSOAKI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1268	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001269	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1269	0.1006	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001270	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1270	0.1024	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001271	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1271	0.1009	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001272	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1272	0.0868	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001273	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1273	0.0504	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001274	00000	00000	MATLALA TEMBI HILDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1274	0.0991	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001275	00000	00000	MLANGENI SAMUEL MFANAFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1275	0.1004	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001276	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1276	0.0981	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001277	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1277	0.1031	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001278	00000	00000	AAPHANE MAPUDU GANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1278	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001279	00000	00000	RAMAKHUMISHA ALFRED MASHAO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1279	0.1013	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001280	00000	00000	NKOSI BATINILE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1280	0.1009	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001281	00000	00000	NKOSI FERRIERA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1281	0.0999	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001282	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1282	0.1012	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001283	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1283	0.1002	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001284	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1284	0.1015	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001285	00000	00000	MABASA MSESENYANE THOMAS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1285	0.1025	800,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001286	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1286	0.1054	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001287	00000	00000	MASENYA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1287	0.1129	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001288	00000	00000	MASENYA SAMUEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1288	0.1112	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001289	00000	00000	ZIMU MOSES MHLOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1289	0.1161	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001290	00000	00000	ZIMU NOMGIBELO EMMA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1290	0.1245	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001291	00000	00000	ZIMU NOMGIBELO EMMA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1291	0.0857	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001292	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1292	0.1066	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001293	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1293	0.1028	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001294	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1294	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001295	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1295	0.1027	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001296	00000	00000	THABETHE JACOB JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1296	0.1044	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001297	00000	00000	NYALUNGU MOGANGAHLA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1297	0.1003	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001298	00000	00000	SIHLANGO MOYENI CECILIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1298	0.1010	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001299	00000	00000	MNISI MMATLALA SUZAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1299	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001300	00000	00000	MAHLANGU ZODWA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1300	0.1007	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001301	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1301	0.0976	380,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001302	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1302	0.1031	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001303	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	BOEKENHOUTHOEK-A 1303	0.1008	500,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001304	00000	00000	MASILELA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1304	0.1016	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001305	00000	00000	MASILELA KOPI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1305	0.1006	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001306	00000	00000	MAKOFANE EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1306	0.1013	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001307	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1307	0.1010	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001308	00000	00000	MLANGENI LESOLE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1308	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001309	00000	00000	MKHWANAZI KGOTSO PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1309	0.1020	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001310	00000	00000	MTHETHWA RODGERS SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1310	0.1077	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001311	00000	00000	MASEKO VINCENT DUMASANI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1311	0.0591	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001312	00000	00000	MASEKO VINCENT DUMSASANI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1312	0.0659	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001313	00000	00000	MASEKO VINCENT DUMASANI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1313	0.0862	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001314	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1314	0.0892	800,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001315	00000	00000	MAHLANGU VUZELWO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1315	0.0915	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1314
BOEKENHOUTHOEK-A		00001316	00000	00000	MAHLANGU VUZELWO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1316	0.0932	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001317	00000	00000	MNGUNI JOHANNES ZENZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1317	0.0966	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001318	00000	00000	MASANGO AMOS JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1318	0.0960	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001319	00000	00000	BUTHELEZI CINGI BERTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1319	0.1006	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001320	00000	00000	MAHLANGU SHADRACK TREASURE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1320	0.0989	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001321	00000	00000	MAHLANGU SHADRACK TREASURE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1321	0.0999	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001322	00000	00000	MAHLANGU MAGANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1322	0.1013	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001323	00000	00000	MASILELA XCOMISA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1323	0.1004	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001324	00000	00000	MASUKU MAWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1324	0.1004	320,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001325	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1325	0.1003	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001326	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	BOEKENHOUTHOEK-A 1326	0.0985	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001327	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1327	0.1093	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001328	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1328	0.0949	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001329	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1329	0.0896	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001330	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1330	0.1151	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001331	00000	00000	PHIRI KEDIBONE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1331	0.0911	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001332	00000	00000	PHIRI KEDIBONE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1332	0.0950	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001333	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1333	0.0977	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001334	00000	00000	NKADIMENG QUEEN VIVIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1334	0.0992	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001335	00000	00000	NKADIMENG QUEEN VIVIAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1335	0.1015	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001336	00000	00000	MASEKO NOMSA LOUISAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1336	0.1021	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001337	00000	00000	HLATSHWAYO HLAMUKILE VESTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1337	0.1016	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001338	00000	00000	LEKHULENI LATIE DAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1338	0.1013	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001339	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1339	0.1018	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001340	00000	00000	SKOSANA GQETHA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1340	0.1007	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001341	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1341	0.1075	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001342	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1342	0.0785	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001343	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1343	0.1047	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001344	00000	00000	MAHLANGU BUSINANGA PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1344	0.1005	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001345	00000	00000	MSIZA KUNOPE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1345	0.0999	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001346	00000	00000	HLATSHWAYO LIFEBOY JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1346	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001347	00000	00000	HLABATHI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1347	0.0988	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001348	00000	00000	MOKGAPA LETTIE KUNUPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1348	0.0985	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001349	00000	00000	MOKGAPA LETTIE KUNUPE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1349	0.1015	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001350	00000	00000	NKAMBULE HLONIPHA ONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1350	0.0973	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001351	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1351	0.0955	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001352	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1352	0.1023	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001353	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1353	0.1010	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001354	00000	00000	MOTAU SIBONGILE CIMEZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1354	0.1027	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001355	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1355	0.0996	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001356	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1356	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001357	00000	00000	NDWENDWA LIZZY NOMALISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1357	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001358	00000	00000	NDWENDWA LIZZY NOMALISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1358	0.1024	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001359	00000	00000	MASHIGO SELLO LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1359	0.0999	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001360	00000	00000	MOHLAMONYANE MOLOBE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1360	0.1008	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001361	00000	00000	MAHLANGU MAKHOLWA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1361	0.1025	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001362	00000	00000	KHUMALO THEMBA ELIPHUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1362	0.0973	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001363	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH ZIMKHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1363	0.0984	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001364	00000	00000	MADONSELA TINGUNGU LESAIH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1364	0.0999	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001365	00000	00000	MTHEMBU EVELYN ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1365	0.0991	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001366	00000	00000	SKOSANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1366	0.1012	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001367	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1367	0.0998	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001368	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1368	0.1021	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001369	00000	00000	MAHLANGU MAMATHO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1369	0.0977	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001370	00000	00000	MAHLANGU MAMATHO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1370	0.1001	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001371	00000	00000	MAHLANGU MAMATHO MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1371	0.0999	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001372	00000	00000	MAHLANGU SAKLUKENE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1372	0.1014	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001373	00000	00000	MOKOENA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1373	0.0979	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001374	00000	00000	MSIZA MDAZI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1374	0.1003	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001375	00000	00000	MSIZA LINGANISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1375	0.0996	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001376	00000	00000	MSIZA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1376	0.0990	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001377	00000	00000	MAHLANGU NOLOKOTHWABO JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1377	0.1032	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001378	00000	00000	MAHLANGU NOBALIYILE SIPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1378	0.1026	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001379	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1379	0.1028	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001380	00000	00000	SELOANE MFANA RABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1380	0.1014	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001381	00000	00000	SIBEKO JAPHTAH ISAACK	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1381	0.1054	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001382	00000	00000	MOZOLI PHAKILO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1382	0.1039	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001383	00000	00000	MAHLANGU LETTIE NOFANEZELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1383	0.1067	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001384	00000	00000	MABENA BOY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1384	0.1039	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001385	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1385	0.1038	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001386	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1386	0.0980	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001387	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1387	0.0989	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001388	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1388	0.1006	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001389	00000	00000	MASHIYANE NOZOLA EVELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1389	0.1023	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001390	00000	00000	MGIDI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1390	0.0986	320,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001391	00000	00000	SKOSANA MANAMELA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1391	0.1027	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001392	00000	00000	MONENE RAMAISELA MAKOMKOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1392	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001393	00000	00000	MASHIGO STEVEN AKGANANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1393	0.0985	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001394	00000	00000	MOTHUA SELINAH NOMAKHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1394	0.1013	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001395	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1395	0.0993	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001396	00000	00000	NKADIMENG MMATSHIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1396	0.1017	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001397	00000	00000	MDHLULI NOZIZWE MIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1397	0.1024	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001398	00000	00000	MOKOENA MARIA KHUNANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1398	0.1022	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001399	00000	00000	MOTHA SOPHIE BAGUMANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1399	0.1013	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001400	00000	00000	KHUMALO NOKUFA NORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1400	0.1000	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001401	00000	00000	MASHIGO DELI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1401	0.0996	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001402	00000	00000	MNGUNI NOMQIBELA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1402	0.0994	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001403	00000	00000	MNGUNI ANDRIES MBALEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1403	0.1011	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001404	00000	00000	MTHIMUNYE ZULU STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1404	0.0990	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001405	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1405	0.1005	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001406	00000	00000	MADONSELA JOPA SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1406	0.1019	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001407	00000	00000	MASEMOLA TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1407	0.0988	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001408	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1408	0.1012	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001409	00000	00000	NKOSI NONHLANHLA ROOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1409	0.0998	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001410	00000	00000	MKONAZI JOHAN JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1410	0.0974	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001411	00000	00000	MASANABO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1411	0.0996	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001412	00000	00000	MASANABO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1412	0.1002	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001413	00000	00000	NKOSI JOHANNA NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1413	0.1004	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001414	00000	00000	MAHLANGU ABEL MOSHINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1414	0.1000	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001415	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1415	0.1024	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001416	00000	00000	MASEMULA MZAKHE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1416	0.1002	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001417	00000	00000	MASEMOLA TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1417	0.1016	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001418	00000	00000	MADONSELA BUTANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1418	0.1015	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001419	00000	00000	MTHEMBU MORISHA RASHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1419	0.1029	520,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001420	00000	00000	MTHEMBU MORISHA RASHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1420	0.0998	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001421	00000	00000	MTHIMUNYE ZULU STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1421	0.1026	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001422	00000	00000	MOKOENA PHELADI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1422	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001423	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1423	0.0979	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001424	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1424	0.0981	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001425	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1425	0.1002	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001426	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1426	0.1001	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001427	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1427	0.1002	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001428	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1428	0.0992	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001429	00000	00000	MABHENA KHEMU ZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1429	0.1014	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001430	00000	00000	SIHLANGU MAKUKUZA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1430	0.1018	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001431	00000	00000	SIHLANGU MAMOLALA DEBORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1431	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001432	00000	00000	ZWANE ANTONIO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1432	0.1000	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001433	00000	00000	MASANABO KLEINBOOI JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1433	0.1007	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001434	00000	00000	NTULI JERRY OUPA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1434	0.0992	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001435	00000	00000	MASANGO MBALEKWA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1435	0.1016	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001436	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1436	0.1031	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001437	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1437	0.1009	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001438	00000	00000	MALAZA SIPHO BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1438	0.1021	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001439	00000	00000	MALAZA SIPHO BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1439	0.0988	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001440	00000	00000	MATHEBULA MOLAHLEGI BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1440	0.1033	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001441	00000	00000	KGAPHOLA THANDI FLORENCE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1441	0.0991	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001442	00000	00000	CHAUKE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1442	0.1015	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001443	00000	00000	MASHAVA MPHEPHU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1443	0.1006	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001444	00000	00000	MTSHWENI BANKANE JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1444	0.1015	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001445	00000	00000	MAHLANGU NTASI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1445	0.1012	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001446	00000	00000	MALIA SHIME JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1446	0.1001	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001447	00000	00000	MTHIMUNYE JABULANI PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1447	0.1015	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001448	00000	00000	MKHWANAZI MOTSEKUA JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1448	0.1003	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001449	00000	00000	MASHIANE KLEINBOOI VIMBI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1449	0.1022	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001450	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1450	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001451	00000	00000	JIYANE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1451	0.1016	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001452	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1452	0.1003	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001453	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1453	0.1011	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001454	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1454	0.1007	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001455	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1455	0.0880	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001456	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1456	0.0666	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001457	00000	00000	TLOU MPOYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1457	0.0988	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001458	00000	00000	MALAZA CHRISTNAH MTSEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1458	0.1010	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001459	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1459	0.1027	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001460	00000	00000	MSIZA LIESBETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1460	0.0992	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001461	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1461	0.1010	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001462	00000	00000	MAHLANGU BASAHLELE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1462	0.1014	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001463	00000	00000	MAHLANGU BASAHLELE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1463	0.1046	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001464	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1464	0.1036	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001465	00000	00000	THWALA THEMBA ANDRETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1465	0.1011	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001466	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1466	0.1009	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001467	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1467	0.1015	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001468	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1468	0.1015	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001469	00000	00000	MSIMANGA DITABA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1469	0.0737	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001470	00000	00000	CHEGO BANGANI FRANS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1470	0.0715	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001471	00000	00000	CHEGO BANGANI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1471	0.0718	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001472	00000	00000	CHEGO BANGANI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1472	0.0760	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001473	00000	00000	MPHELA KABUDI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1473	0.1017	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001474	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1474	0.1026	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001475	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1475	0.0997	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001476	00000	00000	GABELA LE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1476	0.0983	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001477	00000	00000	MUNARE GABRIEL PATRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1477	0.0974	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001478	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1478	0.0985	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001479	00000	00000	GWEBU JOSHUAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1479	0.0998	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001480	00000	00000	GWEBU JOSHUAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1480	0.1024	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001481	00000	00000	SKOSANA SENZANE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1481	0.1069	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001482	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1482	0.2151	1,300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001483	00000	00000	SKOSANA SENZANE DINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1483	0.0732	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001484	00000	00000	MOFOKENG DIKELEDI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1484	0.0994	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001485	00000	00000	MOFOKENG DIKELEDI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1485	0.1007	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001486	00000	00000	MATLOA MENGE EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1486	0.0996	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001487	00000	00000	MATLOA MENGE EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1487	0.1005	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001488	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1488	0.1006	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001489	00000	00000	RAMASEHLA THIBANA SINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1489	0.0999	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001490	00000	00000	RAMASEHLA MOTIANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1490	0.1029	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001491	00000	00000	MONARE KEMISO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1491	0.1019	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001492	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1492	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001493	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1493	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001494	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1494	0.0601	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001495	00000	00000	NKAMBULA MALEKE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1495	0.1366	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001496	00000	00000	JIYANE MLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1496	0.1024	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001497	00000	00000	MCHUNU ABRAM EMPIRE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1497	0.0989	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001498	00000	00000	MTSHOKOTSA POLINA NOLETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1498	0.1039	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001499	00000	00000	MPOMELA MANANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1499	0.1026	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001500	00000	00000	MPUMELA EDWARD MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1500	0.1005	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001501	00000	00000	SINDANE JABULANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1501	0.1020	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001502	00000	00000	MAZIBUKO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1502	0.1013	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001503	00000	00000	MAZIBOKO ELIJAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1503	0.1012	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001504	00000	00000	TSHABANGU ZENIANI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1504	0.1026	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001505	00000	00000	TSHABANGU ZENIANI LUCAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1505	0.1031	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001506	00000	00000	MTSWENI TSHERE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1506	0.0962	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001507	00000	00000	TSHABANGU JABULANI JAPHTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1507	0.1020	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001508	00000	00000	TSHABANGU JABULANI JAPHTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1508	0.1016	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001509	00000	00000	SINDANE JABULANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1509	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001510	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1510	0.1001	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001511	00000	00000	MABASO SAIJENI CHRISTOPHER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1511	0.1001	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001512	00000	00000	MABASO SAIJENI CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1512	0.0995	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001513	00000	00000	MASEHLA MAPONYE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1513	0.1016	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001514	00000	00000	NHLAPO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1514	0.0990	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001515	00000	00000	NHLAPO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1515	0.1005	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001516	00000	00000	HLATSHAYO ANNAH NYANISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1516	0.1032	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001517	00000	00000	MAHLANGU ALPHEUS TINGTING	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1517	0.0888	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001518	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1518	0.1036	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001519	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1519	0.1037	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001520	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1520	0.1016	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001521	00000	00000	NDWENDWA UZITHOBILE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1521	0.1031	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001522	00000	00000	NDWENDWE YANGAPHI WITNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1522	0.1047	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001523	00000	00000	NDWENDWE YANGAPHI WITNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1523	0.1020	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001524	00000	00000	MOKOENA SIMON BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1524	0.1048	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001525	00000	00000	MOKOENA SIMON BUTI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1525	0.1028	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001526	00000	00000	MAHLANGU MSANTSHI JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1526	0.1002	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001527	00000	00000	NKOSI THEMBI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1527	0.1043	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001528	00000	00000	NKOSI THEMBI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1528	0.1028	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001529	00000	00000	NKOSI THEMBI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1529	0.0984	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1530
BOEKENHOUTHOEK-A		00001530	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1530	0.1001	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001531	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1531	0.0999	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001532	00000	00000	SITHOLE THOMAS MABOTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1532	0.0983	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001533	00000	00000	SITHOLE THOMAS MABOTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1533	0.1030	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001534	00000	00000	XABA BAFANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1534	0.1011	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001535	00000	00000	XABA BAFANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1535	0.1005	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001536	00000	00000	MAHLANGU SOKGOSHI AUGUSTUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1536	0.1022	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001537	00000	00000	MAHLANGU SUHLA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1537	0.1020	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001538	00000	00000	MAHLANGU SUHLA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1538	0.1016	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001539	00000	00000	NDALA NOMECELA GRIETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1539	0.1019	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001540	00000	00000	NDALA NOMECELA GRIETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1540	0.1023	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001541	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1541	0.1022	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001542	00000	00000	MAHLANGU NTASI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1542	0.0998	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001543	00000	00000	MOTLOUNG BOTI JOSHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1543	0.1008	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001544	00000	00000	NKWANA SELLO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1544	0.0992	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001545	00000	00000	MOKWENA SALANI EMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1545	0.1004	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001546	00000	00000	SINDANE MABOKO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1546	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001547	00000	00000	PHIRI BETTY NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1547	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001548	00000	00000	SINDANE MABOKO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1548	0.0978	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001549	00000	00000	SINDANE MABOKO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1549	0.1011	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001550	00000	00000	PHAKATHI TETE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1550	0.1014	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001551	00000	00000	PHAKATHI TETE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1551	0.0975	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001552	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1552	0.1003	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001553	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1553	0.1008	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001554	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1554	0.1004	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001555	00000	00000	MKHONDO TOTO AMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1555	0.0997	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001556	00000	00000	MOGULA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1556	0.1010	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001557	00000	00000	MOGULA PETRUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1557	0.1009	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001558	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1558	0.0970	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001559	00000	00000	ZIMU SIPHO GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1559	0.1038	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001560	00000	00000	ZIMU ZONDIWE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1560	0.1000	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001561	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1561	0.0989	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001562	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1562	0.1004	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001563	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1563	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001564	00000	00000	MAZIBUKO JOSPHINA POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1564	0.0999	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001565	00000	00000	MAZIBUKO JOSPHINA POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1565	0.1001	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001566	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1566	0.1000	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001567	00000	00000	MAZIBUKO SENTSHO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1567	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001568	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1568	0.1010	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001569	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1569	0.1013	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001570	00000	00000	SITHOLE GATWANA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1570	0.1004	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001571	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1571	0.1028	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001572	00000	00000	HLUMBANE NOGEGANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1572	0.1082	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001573	00000	00000	MSIZA SEBENZANE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1573	0.0962	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001574	00000	00000	MSIZA SEBENZANE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1574	0.1010	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001575	00000	00000	SIBEKO THOKOZI EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1575	0.1010	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001576	00000	00000	MKHONDO MARTINA MILDRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1576	0.0992	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001577	00000	00000	MKONTO PHILIPUS ZIBUTHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1577	0.1000	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001578	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1578	0.0770	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001579	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1579	0.1100	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001580	00000	00000	SIMBINI BEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1580	0.1205	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001581	00000	00000	SIMBINI BEN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1581	0.1067	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001582	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1582	1.8210	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001583	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1583	0.1003	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001584	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1584	0.0969	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001585	00000	00000	MAHLANGU SIMANTE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1585	0.1004	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001586	00000	00000	MOLEFE ALBERT MASESEBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1586	0.1033	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001587	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1587	0.1007	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001588	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1588	0.0727	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001589	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1589	0.0725	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001590	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1590	0.0725	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001591	00000	00000	MAHLANGU BOY NICOLAAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1591	0.1996	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001592	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1592	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001593	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1593	0.1043	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001594	00000	00000	SIBANDE JOHNSON VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1594	0.1018	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001595	00000	00000	MASELELA PAULUS NKANYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1595	0.0978	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001596	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1596	0.0992	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001597	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1597	0.0979	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001598	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1598	0.1005	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001599	00000	00000	MASHIGO JEFFREY SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1599	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001600	00000	00000	MPHANO TSETSEME MIETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1600	0.1002	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001601	00000	00000	MASOPHA BOYIKI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1601	0.1019	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001602	00000	00000	MOLOI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1602	0.1019	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001603	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1603	0.1003	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001604	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1604	0.1038	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001605	00000	00000	MASHIGO MBINA ANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1605	0.1014	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001606	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1606	0.1023	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001607	00000	00000	MOELA OUPA ISAAIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1607	0.1008	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001608	00000	00000	PHAKATHI TETE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1608	0.1000	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001609	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1609	0.1017	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001610	00000	00000	NYALUNGA ISAAC NKHULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1610	0.1001	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001611	00000	00000	NYALUNGA ISAAC NKHULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1611	0.1010	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001612	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1612	0.1006	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001613	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1613	0.0990	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001614	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1614	0.1079	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001615	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1615	0.0954	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001616	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1616	0.0965	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001617	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1617	0.1017	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001618	00000	00000	MOKOTSO MAKERALA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1618	0.1024	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001619	00000	00000	JIANE JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1619	0.0985	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001620	00000	00000	JIANE NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1620	0.0996	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001621	00000	00000	SKOSANA FANYANA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1621	0.1008	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001622	00000	00000	SITHOLE GEZANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1622	0.1005	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001623	00000	00000	NDHLOVU KOKIE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1623	0.0976	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001624	00000	00000	MTHIMUNYE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1624	0.1056	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001625	00000	00000	MDAU CIDI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1625	0.1047	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001626	00000	00000	BHUDA THEMBANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1626	0.1004	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001627	00000	00000	MOTAU COTHIWE SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1627	0.1015	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001628	00000	00000	SITHOLE LETI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1628	0.1022	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001629	00000	00000	SITHOLE LETI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1629	0.0995	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1628
BOEKENHOUTHOEK-A		00001630	00000	00000	JIYANE PENIKI APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1630	0.1013	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001631	00000	00000	NHLAPO STOMPIE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1631	0.1012	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001632	00000	00000	MASUKU MICHAEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1632	0.1024	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001633	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1633	0.1000	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001634	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1634	0.0969	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001635	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1635	0.1093	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001636	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1636	0.1014	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001637	00000	00000	MAISELA KEREKE THERESA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1637	0.1005	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001638	00000	00000	HLONGWANE JAPIE HLENGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1638	0.1024	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001639	00000	00000	SKHOSANA NDUNKATHI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1639	0.1017	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001640	00000	00000	SKHOSANA ZAKHE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1640	0.1005	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001641	00000	00000	MASEKO BETSHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1641	0.1005	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001642	00000	00000	PHIRI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1642	0.1035	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001643	00000	00000	MATYE KAZAMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1643	0.1001	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001644	00000	00000	MATYE KAZAMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1644	0.1013	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001645	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1645	0.1009	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001646	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1646	0.1024	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001647	00000	00000	NKOSI PAULINA ESTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1647	0.1006	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001648	00000	00000	NHLAPO ALINA MANTWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1648	0.1009	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001649	00000	00000	TSHABANGU JOHANNES JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1649	0.1014	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001650	00000	00000	MAHLANGU THENJIWE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1650	0.0990	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001651	00000	00000	MASANGO SAMUEL OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1651	0.1016	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001652	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1652	0.1008	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001653	00000	00000	MATLALA MMUSHI MOSES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1653	0.1014	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001654	00000	00000	MATLALA MMUSHI MOSES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1654	0.1002	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001655	00000	00000	MATLALA MMUSHI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1655	0.1017	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001656	00000	00000	MAMOSADI MAGABATHO ENIKAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1656	0.1001	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001657	00000	00000	MOSHITWA MATHABATHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1657	0.1012	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001658	00000	00000	MOLEFE MAGAUTA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1658	0.1015	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001659	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1659	0.1013	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001660	00000	00000	SKOSANA GAMARU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1660	0.1012	450,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001661	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1661	0.1205	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001662	00000	00000	MAPHANGA JAN JEFFREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1662	0.1011	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001663	00000	00000	MATLALA MTANDAKOBANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1663	0.1019	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001664	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1664	0.1019	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001665	00000	00000	MKHONZA THOKOZILE GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1665	0.1025	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001666	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1666	0.1009	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001667	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1667	0.1009	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001668	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1668	0.1036	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001669	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1669	0.0973	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001670	00000	00000	MOLOYI SESI CHRESTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1670	0.0999	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001671	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1671	0.1030	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001672	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1672	0.0993	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001673	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1673	0.1021	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001674	00000	00000	CHAUKE WILLIAM MDUNGWAZI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1674	0.0999	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001675	00000	00000	SHILALUKE NYANSI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1675	0.1008	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001676	00000	00000	SHILALUKE NYANSI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1676	0.1027	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001677	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1677	0.0994	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001678	00000	00000	MATLALA OBED BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1678	0.1005	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001679	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1679	0.1011	450,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001680	00000	00000	ZWANE ANDREW FANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1680	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001681	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1681	0.0963	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001682	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1682	0.0989	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001683	00000	00000	ZWANE BEAUTY MONNICCAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1683	0.1012	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001684	00000	00000	ZWANE ZANIEL JEREMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1684	0.1009	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001685	00000	00000	SKOSANA MPITELENG ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1685	0.1019	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001686	00000	00000	MOTAU KHUNZANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1686	0.0988	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001687	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1687	0.1002	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001688	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1688	0.0992	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001689	00000	00000	MTSHALI THAMI PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1689	0.0987	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001690	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1690	0.0997	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001691	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1691	0.0990	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001692	00000	00000	QUEBO DIRK TEGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1692	0.0985	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001693	00000	00000	QUEBO ELIZABETH SHADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1693	0.0496	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001694	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1694	0.0743	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001695	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1695	0.0994	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001696	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1696	0.1040	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001697	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1697	0.1018	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001698	00000	00000	MOTAU JABULANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1698	0.1010	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001699	00000	00000	KGOMO MCOTWA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1699	0.0998	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001700	00000	00000	KGOMO MCOTWA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1700	0.1033	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001701	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1701	0.0999	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001702	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1702	0.0997	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001703	00000	00000	MASOMBUKA POPANA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1703	0.1039	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001704	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1704	0.0974	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001705	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1705	0.0965	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001706	00000	00000	MATSEPANE KLAAS ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1706	0.0740	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001707	00000	00000	CHILOANE PHINAH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1707	0.0421	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001708	00000	00000	MOTAU JAPHTA SIPHO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1708	0.0752	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001709	00000	00000	MAHLANGU SIMON MBONANKOLO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1709	0.0913	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001710	00000	00000	MKWANAZI MPHETHENE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1710	0.0897	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001711	00000	00000	MKWANAZI NYANGA JANKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1711	0.0912	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001712	00000	00000	MNISI MAKAIBA RALLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1712	0.0916	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001713	00000	00000	MTHIMUNYE SIPHO MOSIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1713	0.0894	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001714	00000	00000	MAHLANGU MHLANGANYELWA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1714	0.0913	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001715	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1715	0.0906	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001716	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1716	0.0908	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001717	00000	00000	MGIDI MAKHAYA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1717	0.0914	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001718	00000	00000	LIKHULENI MECIWA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1718	0.0905	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001719	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1719	0.0903	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001720	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1720	0.0896	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001721	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1721	0.0908	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001722	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1722	0.0912	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001723	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1723	0.0909	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001724	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1724	0.0893	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001725	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1725	0.0912	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001726	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1726	0.0913	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001727	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1727	0.0878	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001728	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1728	0.0900	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001729	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1729	0.0893	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001730	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1730	0.0925	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001731	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1731	0.0908	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001732	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1732	0.0904	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001733	00000	00000	PHETLA TOKOSHI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1733	0.0911	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001734	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1734	0.0911	220,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001735	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1735	0.0898	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001736	00000	00000	MABENA MANTOMBI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1736	0.0903	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001737	00000	00000	MABENA MANTOMBI MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1737	0.0917	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001738	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-A 1738	1.7976	4,220,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001739	00000	00000	MOELA ANDREW OSCAR	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1739	0.1842	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001740	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1740	0.0805	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001741	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1741	0.0805	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001742	00000	00000	KAMBULA SAMUEL MATHAMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1742	0.0837	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001743	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1743	0.0852	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001744	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1744	0.0868	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001745	00000	00000	KAMBULA JOHN REUBEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1745	0.0883	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001746	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1746	0.0900	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001747	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1747	0.0916	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001748	00000	00000	MOTAU VUSI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1748	0.0931	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001749	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1749	0.0947	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001750	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1750	0.0963	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001751	00000	00000	MAHLANGU SIMON MGONYWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1751	0.0977	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001752	00000	00000	MOTAU BUMU JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1752	0.0995	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001753	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1753	0.1011	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001754	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1754	0.0990	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001755	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1755	0.1002	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001756	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1756	0.0996	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001757	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1757	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001758	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1758	0.1002	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001759	00000	00000	MAHLANGU SIMON SETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1759	0.1041	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001760	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1760	0.7172	370,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001761	00000	00000	MAHLANGU SIMON SETH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1761	0.1006	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001762	00000	00000	MAHLANGU SIMON SETH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1762	0.0984	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001763	00000	00000	ZWANE EMMAH NYANYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1763	0.0980	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001764	00000	00000	ZWANE EMMAH NYANYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1764	0.0985	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001765	00000	00000	KAMBULA JOHN REUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1765	0.0997	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001766	00000	00000	SIBANYONI THULANI ABIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1766	0.0998	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001767	00000	00000	LEKHULENI VELAPHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1767	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001768	00000	00000	KHUMALO LENTSI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1768	0.0996	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001769	00000	00000	MPHUTI POMPODI DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1769	0.0934	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001770	00000	00000	MPHUTI POMPODI DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1770	0.1040	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001771	00000	00000	MAHLANGU MASHILA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1771	0.0992	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001772	00000	00000	MOTAU BUMU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1772	0.1017	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001773	00000	00000	MAZIBUKO NOMLILO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1773	0.1327	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001774	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1774	0.4137	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001775	00000	00000	PHIRI RAISIBE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1775	0.1071	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001776	00000	00000	SHABANGU MAMBAWANI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1776	0.0995	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001777	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1777	0.0997	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001778	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1778	0.0981	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001779	00000	00000	ZWANE CHRESJAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1779	0.1003	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001780	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1780	0.1019	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001781	00000	00000	ZWANE MHLOKONYE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1781	0.1009	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001782	00000	00000	MTHOMBENI ENOCK JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1782	0.0982	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001783	00000	00000	MASEKO JOSEPH MAHLABITHINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1783	0.0983	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001784	00000	00000	SHOKO CHIKAMBURE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1784	0.0994	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001785	00000	00000	SHOKO CHIKAMBURE AMOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1785	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001786	00000	00000	NGELE JIMISON JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1786	0.1004	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001787	00000	00000	MTETWA KHANGEZILE BRENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1787	0.0987	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001788	00000	00000	MOTAU VUSI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1788	0.0690	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001789	00000	00000	MOTAU VUSI JAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1789	0.0540	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001790	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1790	0.4959	320,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001791	00000	00000	MASANGO NOMAKUA MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1791	0.0987	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001792	00000	00000	MASANGO NOMAKUA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1792	0.1000	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001793	00000	00000	MASANGO NOMAKUA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1793	0.0985	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001794	00000	00000	MASANGO TEBEKI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1794	0.0995	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001795	00000	00000	MASANGO NENGANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1795	0.1003	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001796	00000	00000	MASANGO DANIEL MAVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1796	0.0994	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001797	00000	00000	MASANGO JERRY TSHEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1797	0.0990	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001798	00000	00000	MASANGO JERRY TSHEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1798	0.0955	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001799	00000	00000	MABENA TAMATI MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1799	0.1000	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001800	00000	00000	MABENA MUSHA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1800	0.0989	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001801	00000	00000	DLAMINI MSESI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1801	0.1014	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001802	00000	00000	DLAMINI MSESI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1802	0.1026	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001803	00000	00000	DLAMINI MSESI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1803	0.1036	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001804	00000	00000	THOMO ELIAS THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1804	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001805	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1805	0.0975	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001806	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1806	0.0984	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001807	00000	00000	MABENA SANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1807	0.1006	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001808	00000	00000	MABENA TAMATI MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1808	0.1011	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001809	00000	00000	MABENA TAMATI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1809	0.1006	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001810	00000	00000	MABENA TAMATI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1810	0.0996	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001811	00000	00000	MABOI BATLHOKILENG MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1811	0.1014	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001812	00000	00000	MABOI BATLHOKILENG MAGGIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1812	0.0956	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001813	00000	00000	MAHLANGU KHONZAPHI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1813	0.1029	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001814	00000	00000	MAHLANGU KHONZAPHI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1814	0.1023	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001815	00000	00000	MASHALA FIKILE ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1815	0.0989	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001816	00000	00000	MALEKA LEKA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1816	0.1006	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001817	00000	00000	MOITSI NITIE CYNTHIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1817	0.0983	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001818	00000	00000	MOITSI NITIE CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1818	0.0980	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001819	00000	00000	MABENA LIESBETH SABINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1819	0.0983	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001820	00000	00000	MOFOKENG MAFUSI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1820	0.1003	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001821	00000	00000	MALAZA CHRISJAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1821	0.0998	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001822	00000	00000	TSHILI PHEPHELAPHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1822	0.1004	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001823	00000	00000	THWALA THALITA NOMLINDELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1823	0.1015	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001824	00000	00000	THUBELA MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1824	0.0994	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001825	00000	00000	MALOBA ANNAH NYATSANE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1825	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001826	00000	00000	MTIMUNYE ZONDIWE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1826	0.1000	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001827	00000	00000	MTIMUNYE ZONDIWE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1827	0.0999	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001828	00000	00000	MTHIMUNYE VELI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1828	0.0999	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001829	00000	00000	MTHIMUNYE JABULANE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1829	0.1003	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001830	00000	00000	MTHIMUNYE JABULANE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1830	0.0990	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001831	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1831	0.0627	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001832	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1832	0.0631	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001833	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1833	0.1078	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001834	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1834	0.1258	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001835	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1835	0.1328	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001836	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1836	0.0997	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001837	00000	00000	BALOYI THOMAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1837	0.0787	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001838	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1838	0.0980	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001839	00000	00000	BALOYI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1839	0.1004	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001840	00000	00000	MADUBANE KGAWUAGO GERSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1840	0.0990	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001841	00000	00000	MASINA EMA NOMSIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1841	0.0996	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001842	00000	00000	MSIZA MADIMA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1842	0.0990	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001843	00000	00000	MSIZA MADIMA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1843	0.1006	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001844	00000	00000	MAHLANGU NGOBOGAZI APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1844	0.1545	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001845	00000	00000	SKOSANA MARIA NOMOYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1845	0.1441	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001846	00000	00000	MAHLANGU KOMSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1846	0.1331	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001847	00000	00000	MAHLANGU KOMSASA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1847	0.1318	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001848	00000	00000	MAPHANGA KIRIR JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1848	0.1379	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001849	00000	00000	NGWENYA NGISI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1849	0.1365	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001850	00000	00000	KABINI MNGEJAN LIESBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1850	0.1015	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001851	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1851	0.1004	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001852	00000	00000	MASUKU SIMETSHE JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1852	0.1014	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001853	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1853	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001854	00000	00000	MAHLANGU TEMBANE EMILY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1854	0.1025	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001855	00000	00000	KABINI FANI PHILEMON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1855	0.0973	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001856	00000	00000	SIKHOSANA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1856	0.0993	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001857	00000	00000	SIKHOSANA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1857	0.1006	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1556
BOEKENHOUTHOEK-A		00001858	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1858	0.1018	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001859	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1859	0.1011	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001860	00000	00000	NCONGWANE NOMITHI CHRISTINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1860	0.1005	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001861	00000	00000	MABENA ZAKHELA LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1861	0.1012	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001862	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1862	0.0996	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001863	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1863	0.1021	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001864	00000	00000	BULUNGA SIDUDLA THEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1864	0.1013	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001865	00000	00000	NKOSI THEMBI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1865	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001866	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1866	0.1010	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001867	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPHINA POPPIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1867	0.1010	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001868	00000	00000	KEKANA PETRUS MOSONGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1868	0.1071	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001869	00000	00000	NKOSI BADWOCK SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1869	0.1005	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001870	00000	00000	NKOSI BADWOCK SIBUSISO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1870	0.1013	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001871	00000	00000	NKOSI THEMBI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1871	0.1019	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001872	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1872	0.1027	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001873	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1873	0.0991	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001874	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1874	0.1000	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001875	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1875	0.1016	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001876	00000	00000	MOELA LETISHI JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1876	0.1005	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001877	00000	00000	MAHLANGU THLANGASI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1877	0.1003	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001878	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1878	0.0998	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001879	00000	00000	SIKHWARI VICTOR SYDNEY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1879	0.1010	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001880	00000	00000	MALEMA KOBADILEPE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1880	0.1013	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001881	00000	00000	MALEMA TSAKANE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1881	0.1001	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1880
BOEKENHOUTHOEK-A		00001882	00000	00000	PHUTIEAGAE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1882	0.1029	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001883	00000	00000	MNGUNI ROSINA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1883	0.1009	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001884	00000	00000	TSOTETSI PIET JULY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1884	0.1016	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001885	00000	00000	TSOTETSI PIET JULY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1885	0.1029	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001886	00000	00000	LEMELA ISANI IVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1886	0.1001	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001887	00000	00000	ZUMA NOMASITHA MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1887	0.1022	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001888	00000	00000	MSIZA NNINI MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1888	0.1005	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001889	00000	00000	MAKGATHO SIMON MATOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1889	0.1011	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001890	00000	00000	MAKGATHO NAKAMPE GILBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1890	0.0997	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001891	00000	00000	MONONYANE BALAHLEGILE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1891	0.1015	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001892	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1892	0.1040	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001893	00000	00000	MASHILA ASKA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1893	0.0999	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001894	00000	00000	MASHILA ASKA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1894	0.1019	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001895	00000	00000	MSIZA SOPHIE PHEPHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1895	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001896	00000	00000	ZUMA NOMASITHA MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1896	0.1016	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001897	00000	00000	MAHLANGU QUEEN SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1897	0.1000	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001898	00000	00000	MAHLANGU QUEEN SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1898	0.1018	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001899	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1899	0.1029	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001900	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1900	0.0987	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001901	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1901	0.1016	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001902	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1902	0.1015	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001903	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1903	0.1006	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001904	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1904	3.8838	480,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001905	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1905	0.0883	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001906	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1906	0.0894	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001907	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1907	0.0885	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001908	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1908	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001909	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1909	0.0942	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001910	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1910	0.0974	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001911	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1911	0.1017	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001912	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1912	0.1017	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001913	00000	00000	MABUZA GHOBA DAPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1913	0.1010	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001914	00000	00000	XABA JOSEPH VUSUMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1914	0.1010	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001915	00000	00000	MAHLANGU JENISANE JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1915	0.1017	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001916	00000	00000	MAHLANGU JENISANE JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1916	0.1000	380,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001917	00000	00000	MAABANE MASELEBANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1917	0.1014	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001918	00000	00000	KABINI LEKKERLAG MVENGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1918	0.1008	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001919	00000	00000	MAHLANGO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1919	0.0996	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001920	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1920	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001921	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1921	0.1002	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001922	00000	00000	MKHONTO BOY LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1922	0.1011	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001923	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1923	0.1011	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001924	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1924	0.1008	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001925	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1925	0.1030	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001926	00000	00000	RAKGABA MAMORAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1926	0.0996	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001927	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1927	0.0982	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001928	00000	00000	MABUZA MAKHEGO MEMEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1928	0.1034	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001929	00000	00000	SKOSANA SHAYANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1929	0.1009	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001930	00000	00000	SKOSANA SHAYANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1930	0.1003	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001931	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1931	0.0989	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001932	00000	00000	MASEKO MASESI ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1932	0.0992	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001933	00000	00000	MTHSWENI DANTSHI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1933	0.1006	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001934	00000	00000	MATSHIA FANA NDHLELA WILLEM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1934	0.1020	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001935	00000	00000	MATSHIA RAMASELA ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1935	0.1010	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001936	00000	00000	NEMAGOVHANI MASENYA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1936	0.1013	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001937	00000	00000	NKOSI BOY JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1937	0.1014	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001938	00000	00000	NKOSI BOY JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1938	0.1008	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001939	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1939	0.1020	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001940	00000	00000	SETHOLE GOERGE JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1940	0.1017	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001941	00000	00000	SETHOLE GEORGE JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1941	0.1005	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001942	00000	00000	MTHOMBENI HARRY MALRAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1942	0.1015	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001943	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1943	0.1010	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001944	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1944	0.1015	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001945	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1945	0.1020	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001946	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1946	0.0984	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001947	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1947	0.1007	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001948	00000	00000	MTHOMBENI BUSHI PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1948	0.1010	470,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001949	00000	00000	MNGUNI SOKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1949	0.1017	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001950	00000	00000	SETHOLE NAMTHULE MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1950	0.1033	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001951	00000	00000	NKOSI JABULANI MPOSTOLI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1951	0.0960	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001952	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1952	0.1027	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001953	00000	00000	MNGUNI SOKIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1953	0.0738	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001954	00000	00000	MTHOMBENI BUSHI PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1954	0.1021	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001955	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1955	0.1028	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001956	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1956	0.1113	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001957	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1957	0.1410	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001958	00000	00000	MASILELA MBANGWA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1958	0.1137	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001959	00000	00000	MASILELA MBANGWA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1959	0.1139	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001960	00000	00000	MASILELA KOBISA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1960	0.1571	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001961	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1961	0.1161	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001962	00000	00000	MTSHWENI DANTSHI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1962	0.1447	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001963	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1963	0.2358	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001964	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1964	0.0996	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001965	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1965	0.0986	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001966	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1966	0.0994	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001967	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1967	0.0995	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00001968	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1968	0.1006	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001969	00000	00000	KABINI KWABAOLENI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1969	0.0979	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001970	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1970	0.1001	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001971	00000	00000	MLANGENI THEMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1971	0.1014	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001972	00000	00000	MLANGENI THEMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1972	0.1015	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001973	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1973	0.1007	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001974	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1974	0.1328	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001975	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1975	0.1035	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001976	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1976	0.0891	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001977	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1977	0.0929	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001978	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1978	0.0937	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001979	00000	00000	THWALA SIMANGELE HILDAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1979	0.0961	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001980	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1980	0.1054	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001981	00000	00000	ZONDA THOKOZILE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1981	0.1023	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001982	00000	00000	ZONDA THOKOZILE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1982	0.1027	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001983	00000	00000	MTSWENI JOHANNES SALMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1983	0.1354	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001984	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1984	0.0684	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001985	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1985	0.1127	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001986	00000	00000	MASANGO DAVID SIPHO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1986	0.1077	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001987	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1987	0.1558	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001988	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1988	13.8029	2,210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001989	00000	00000	DITHEJANE BARATANG JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1989	0.1029	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001990	00000	00000	MABHENA JUBINDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1990	0.1004	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001991	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1991	0.0997	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001992	00000	00000	MAZIBUKO FANNIE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1992	0.1014	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001993	00000	00000	SIZIBA MASINGWANE LIZZY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1993	0.0952	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001994	00000	00000	SIZIBA MASINGWANE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1994	0.1051	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001995	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1995	0.1015	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001996	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1996	0.1046	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001997	00000	00000	BHUDA SARAH HLENGAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1997	0.1196	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001998	00000	00000	MOTHA PETRUS RICHARD	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 1998	0.0978	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00001999	00000	00000	MOKOENA CHRISTINA DAPSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 1999	0.0995	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002000	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2000	0.1033	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002001	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2001	0.0987	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002002	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2002	0.1013	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002003	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2003	0.1210	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002004	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2004	0.3705	250,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002005	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2005	0.1029	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002006	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2006	0.0975	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002007	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2007	0.1013	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002008	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2008	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002009	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2009	0.0989	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002010	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2010	0.0989	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002011	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2011	0.0964	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002012	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2012	0.1007	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002013	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2013	0.1071	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002014	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2014	0.0978	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002015	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2015	0.1018	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002016	00000	00000	KUBEKA FALMALIA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2016	0.1012	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002017	00000	00000	MASANGO GEORGE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2017	0.1015	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002018	00000	00000	MASANGO GEORGE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2018	0.1014	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002019	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2019	0.1028	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002020	00000	00000	LEKALAKALA LEKA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2020	0.1009	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002021	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2021	0.0999	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002022	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2022	0.1009	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002023	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2023	0.0710	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002024	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2024	0.2101	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002025	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2025	0.1014	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002026	00000	00000	MOTSWENE ZANE JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2026	0.1008	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002027	00000	00000	SKHOSANA POULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2027	0.1032	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002028	00000	00000	MAHLANGU DHLAMAKA MARIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2028	0.1005	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002029	00000	00000	MAHLANGU DHLAMAKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2029	0.0995	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002030	00000	00000	MNGUNI MANTAPYANA MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2030	0.1039	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002031	00000	00000	LEKALAKALA LEKA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2031	0.0966	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002032	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2032	0.1000	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002033	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2033	0.1011	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002034	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2034	0.0810	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002035	00000	00000	NHLAPO SIBONGILE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2035	0.0811	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002036	00000	00000	MAHLANGU DELISA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2036	0.1035	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002037	00000	00000	NTULI MSHIYWA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2037	0.1022	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002038	00000	00000	MNISI MANTJENTJI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2038	0.1494	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002039	00000	00000	MAHLANGU ZOMKGEMO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2039	0.1013	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002040	00000	00000	MAHLANGU ZOMKGEMO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2040	0.1079	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002041	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2041	0.1036	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002042	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2042	0.1003	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002043	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2043	0.1051	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002044	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2044	0.0991	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002045	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2045	0.1046	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002046	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2046	0.1014	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002047	00000	00000	KABINI ANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2047	0.1034	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002048	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2048	0.1019	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002049	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2049	0.0511	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002050	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2050	0.0736	50,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002051	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2051	0.1690	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002052	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2052	0.1495	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002053	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2053	0.1035	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002054	00000	00000	MASANGO GEORGE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2054	0.0993	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002055	00000	00000	MASIMULA NOMAKHUWA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2055	0.1024	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002056	00000	00000	MASIMULA FUDATHELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2056	0.1003	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002057	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2057	0.1015	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002058	00000	00000	GAMA NOMASONDO ESTHER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2058	0.1022	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002059	00000	00000	MABENA BAKHATHALI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2059	0.0976	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002060	00000	00000	MAPHOSA ERMELIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2060	0.1011	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002061	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2061	0.1024	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002062	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2062	0.1014	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002063	00000	00000	MABENA KLAAS DINGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2063	0.1005	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002064	00000	00000	DITHEJANE BARATANG JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2064	0.0982	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002065	00000	00000	GANA NOMASONDO ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2065	0.1001	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002066	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2066	0.1003	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002067	00000	00000	MBEWE WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2067	0.0992	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002068	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2068	0.1017	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002069	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2069	0.0916	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002070	00000	00000	MAHLANGU ELSIE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2070	0.1024	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002071	00000	00000	MTHOMBENI HONGO GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2071	0.1011	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002072	00000	00000	MTHOMBENI HONGO GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2072	0.1002	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002073	00000	00000	MTSWENI NGABINZIWA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2073	0.1016	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002074	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2074	0.1011	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002075	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2075	0.1002	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002076	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2076	0.1012	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002077	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2077	0.1010	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002078	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2078	0.1004	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002079	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2079	0.0997	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002080	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2080	0.0909	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002081	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2081	0.0988	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002082	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2082	0.0994	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002083	00000	00000	TIVANI HLOMULO JOSEPH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2083	0.0999	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002084	00000	00000	TIVANI HLOMULO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2084	0.0992	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002085	00000	00000	SINDANE NOMGQIBELO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2085	0.0990	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002086	00000	00000	SINDANE NOMGQIBELO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2086	0.1010	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002087	00000	00000	MTSWENI AARON SIMANGALISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2087	0.1000	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002088	00000	00000	SIBUYI PEGGY PHIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2088	0.0996	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002089	00000	00000	NKOSI BOYI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2089	0.1008	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002090	00000	00000	BHUDA DALINA ZINKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2090	0.1020	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002091	00000	00000	MAGANE MATLADI MPONYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2091	0.0993	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002092	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2092	0.1006	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002093	00000	00000	MNGUNI NKGANENG PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2093	0.1012	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002094	00000	00000	MPHUKU THELIYA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2094	0.0997	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002095	00000	00000	MPHUKU THELIYA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2095	0.0986	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002096	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2096	0.1002	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002097	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2097	0.0996	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002098	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2098	0.1024	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002099	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2099	0.1019	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002100	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2100	0.1010	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002101	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2101	0.1000	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002102	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2102	0.1016	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002103	00000	00000	MTSWENI FELANI JOSEPH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2103	0.1004	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002104	00000	00000	MTSWENI FELANI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2104	0.1002	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002105	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2105	0.0985	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002106	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE MGIJINYELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2106	0.1020	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002107	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2107	0.0998	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002108	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2108	0.1003	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002109	00000	00000	VUMA FELASANA SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2109	0.1014	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002110	00000	00000	VUMA FELASANA SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2110	0.0997	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002111	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2111	0.1038	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002112	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2112	0.1103	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002113	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2113	0.1211	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002114	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2114	0.1101	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002115	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2115	0.0990	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002116	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2116	0.1011	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002117	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2117	0.0982	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002118	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2118	0.1000	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002119	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2119	0.0994	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002120	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2120	0.1015	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002121	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2121	0.1007	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002122	00000	00000	MOTHA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2122	0.0990	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002123	00000	00000	MASILELA SITSHUPU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2123	0.1019	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002124	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2124	0.0986	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002125	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2125	0.0956	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002126	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2126	0.0925	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002127	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2127	0.0930	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002128	00000	00000	MTSWENI BETTY JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2128	0.1363	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002129	00000	00000	MTHEMBU MBANGO RUFUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2129	0.1114	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002130	00000	00000	MAHLANGU TANDI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2130	0.1178	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002131	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2131	0.1006	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002132	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2132	0.3042	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002133	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2133	0.2419	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002134	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2134	0.2405	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002135	00000	00000	MASELELA MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2135	0.1547	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002136	00000	00000	SKHOSANA SIMON SKALK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2136	0.0807	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002137	00000	00000	SKHOSANA SIMON SKALK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2137	0.0840	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002138	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2138	0.0981	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002139	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2139	0.1009	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002140	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2140	0.1021	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002141	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2141	0.1122	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002142	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2142	0.1150	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002143	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2143	0.1189	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2144	0.2161	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2145	0.0912	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002146	00000	00000	MLANGENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2146	0.1003	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002147	00000	00000	NGOMA LUKHUZA ABEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2147	0.1008	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002148	00000	00000	NHLAPO NOBAYENI PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2148	0.0989	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002149	00000	00000	MATSOA JOHN LAWRENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2149	0.1026	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002150	00000	00000	MASANABO MOSEGANE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2150	0.0993	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002151	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2151	0.1085	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002152	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2152	0.1326	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002153	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2153	0.1122	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002154	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2154	0.0931	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002155	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2155	0.0953	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002156	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2156	0.0948	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2157	9.8119	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2158	0.2236	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2159	0.1832	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002160	00000	00000	NGWENYA THALITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2160	0.1002	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002161	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2161	0.0899	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002162	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2162	0.0978	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002163	00000	00000	MNGUNI CHRISTOPHER SIBADA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2163	0.0999	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002164	00000	00000	SKOSANA VINJELWE BEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2164	0.1001	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002165	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2165	0.0996	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002166	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2166	0.1016	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002167	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2167	0.1035	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002168	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2168	0.1006	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002169	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2169	0.1014	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002170	00000	00000	MASHIGWANE THEMANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2170	0.1016	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002171	00000	00000	NOFEMELA KEY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2171	0.1021	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002172	00000	00000	MASILELA JIM KOSEBAO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2172	0.1004	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002173	00000	00000	MAJOLA LIHLWATHI PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2173	0.0997	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002174	00000	00000	MAHLANGU SIPONONO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2174	0.1012	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002175	00000	00000	SETHOLE HASANE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2175	0.1014	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002176	00000	00000	MAHLANGU MSHIWA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2176	0.1026	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002177	00000	00000	RAPHELA BUTI JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2177	0.1008	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002178	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2178	0.0990	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002179	00000	00000	MABENA POKI SOMJOPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2179	0.1352	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002180	00000	00000	MOKWANA GHULU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2180	0.1156	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002181	00000	00000	SKOSANA DLAMAKA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2181	0.1017	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002182	00000	00000	SKOSANA MANDLA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2182	0.1004	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002183	00000	00000	MASILELA JAPIE SEKELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2183	0.1009	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002184	00000	00000	MASILELA JERRY VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2184	0.1014	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002185	00000	00000	MTOMBENI MARIA SPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2185	0.0992	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002186	00000	00000	MASEKO ISAAC SILLIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2186	0.0991	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002187	00000	00000	NDIMANDE HESSIE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2187	0.1007	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002188	00000	00000	MTSWENI JAHLUKENE JESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2188	0.1011	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002189	00000	00000	MABENA SANTSHI ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2189	0.1003	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002190	00000	00000	SETHOLE NTLEKOLANI LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2190	0.1004	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002191	00000	00000	MOKWANA GHULU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2191	0.1031	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002192	00000	00000	SKOSANA SPONGO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2192	0.0653	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002193	00000	00000	SKOSANA SPONGO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2193	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002194	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2194	0.1009	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002195	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2195	0.1024	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002196	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2196	0.1020	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002197	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2197	0.1023	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002198	00000	00000	MAHLANGU SWARTBOOI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2198	0.1006	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-A		00002199	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2199	0.1006	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002200	00000	00000	ZWANE ZOMBU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2200	0.0991	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002201	00000	00000	MNGUNI TAYI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2201	0.1010	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002202	00000	00000	RAMAKHUMISHA MASHILO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2202	0.1009	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002203	00000	00000	RAMAKHUMISHA RAESIBE FRANCINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2203	0.0437	30,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002204	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2204	0.0987	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002205	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2205	0.0998	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002206	00000	00000	MASANGO THETHIWE CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2206	0.0950	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002207	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2207	0.1208	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002208	00000	00000	MAHLANGU MADLAZA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2208	0.1422	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002209	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2209	0.0877	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002210	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2210	0.0998	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002211	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2211	0.0998	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002212	00000	00000	MTSHWENI KRISJAN ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2212	0.0999	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002213	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2213	0.1010	320,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002214	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2214	0.0996	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002215	00000	00000	MAHLANGU LETTIE POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2215	0.1012	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002216	00000	00000	MTHOMBENI BOMELINA PAULINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2216	0.1001	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002217	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2217	0.1005	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002218	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2218	0.0996	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002219	00000	00000	MABENA ABRAHAM MSONGELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2219	0.1023	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002220	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2220	0.0998	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002221	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2221	0.1046	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002222	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2222	0.0969	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002223	00000	00000	NKADINDE VUSI REUBEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2223	0.1009	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002224	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2224	0.0965	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002225	00000	00000	NKABINDE MAKIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2225	0.0978	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002226	00000	00000	SIBANYONI MARIA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2226	0.1015	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002227	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2227	0.0991	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002228	00000	00000	VILAKAZI STANLEY PAPA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2228	0.1001	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002229	00000	00000	NJISANE VIYELWA PATRICIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2229	0.0989	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002230	00000	00000	VILANKULU DLAYANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A 2230	0.0994	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002231	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A 2231	0.0991	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
BOEKENHOUTHOEK-A		00002232	00000	00000	VILANKULU CATHRINE SORISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2232	0.1037	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002233	00000	00000	MAHLANGU MALINAYETWA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2233	0.0985	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002234	00000	00000	MASOMBUKA DUMELENE MNGETJANE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2234	0.1006	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002235	00000	00000	NTULI JABULANI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2235	0.0950	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002236	00000	00000	NOFEMELA KEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2236	0.0989	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002237	00000	00000	SKOSANA HIEKI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2237	0.1008	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002238	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2238	0.0993	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002239	00000	00000	MAHLANGU PHIRY THEMBINKOSI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	2239	0.1021	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002240	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2240	0.0989	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002241	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2241	0.1014	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002242	00000	00000	NGOBENI FALIKI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2242	0.0970	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002243	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2243	0.1002	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002244	00000	00000	KHOMOATSANA FISANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2244	0.1000	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002245	00000	00000	MASANGO SIKHOVI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2245	0.1015	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002246	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2246	0.0998	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002247	00000	00000	MASANGO NOKUTHULA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2247	0.1010	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002248	00000	00000	MAHLANGU NOMCIBELO SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2248	0.0999	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002249	00000	00000	MAHLANGU KORA JAPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2249	0.0995	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002250	00000	00000	MAHLANGU KORA JAPPIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	2250	0.1011	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002251	00000	00000	NHAMAZANI GILBERTO MANCOLINO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2251	0.0998	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002252	00000	00000	MASEMULA DUBI SARAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	2252	0.1022	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002253	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-A	2253	0.0979	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002254	00000	00000	MAHLANGU PETRUS BATJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2254	0.1007	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002255	00000	00000	THOMBENI MARTHA VALLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2255	0.0984	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002256	00000	00000	MAHLANGU PHIRY THEMBINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2256	0.0993	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002257	00000	00000	MASHIGWANE THEMANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2257	0.0995	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002258	00000	00000	DHLADHLA VUSA ELFAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2258	0.0985	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002259	00000	00000	MASOMBUKA BAEZANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2259	0.1010	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002261	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2261	0.2886	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002261	00001	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2261	0.1708	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-A		00002261	00002	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-A	2261	0.1832	400,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000001	00000	00000	NTULI NJENGABO SAMUEL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B	1	0.1208	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000002	00000	00000	NTULI NJENGABO SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B	2	0.0881	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000003	00000	00000	KOTO GRACE DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 3	0.0873	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000004	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 4	0.0952	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000005	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 5	0.0880	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000006	00000	00000	MDHLULI MAKOMA ALVINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 6	0.0869	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000007	00000	00000	MATHE MAKHONZI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 7	0.0876	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000008	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 8	0.0883	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000009	00000	00000	KHUMALO THOKO NORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 9	0.0947	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000010	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 10	0.1579	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000011	00000	00000	MASILELA ZOMNANDI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 11	0.1523	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000012	00000	00000	MABATLE RAYMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 12	0.1115	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000013	00000	00000	LEBEPE PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 13	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000014	00000	00000	SENAMELA MOLEKO MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 14	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000015	00000	00000	THEMBA GRACE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 15	0.0947	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000016	00000	00000	MAHLANGU NGOKWANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 16	0.0947	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000017	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 17	0.0910	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000018	00000	00000	JIYANA MTHETHWA JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 18	0.0910	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000019	00000	00000	JIYANA MTHETHWA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 19	0.0910	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000020	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 20	0.0910	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000021	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 21	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000022	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 22	0.0967	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000023	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 23	0.1218	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000024	00000	00000	ZWANE BALIWA WILSON	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 24	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000025	00000	00000	ZWANE DISEBO SUZEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 25	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000026	00000	00000	KUNENE PULENG PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 26	0.0862	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000027	00000	00000	MAHLANGU THOMILE JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 27	0.0862	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000028	00000	00000	MSIZA DOPOROZA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 28	0.0875	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000029	00000	00000	MSIZA DOPOROZA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 29	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000030	00000	00000	NDHLOVU VICTOR SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 30	0.1218	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000031	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 31	0.0897	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000032	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 32	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000033	00000	00000	SKOSANA THEMBANE LETTIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 33	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000034	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 34	0.0929	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000035	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 35	0.1086	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000036	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 36	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000037	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 37	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000038	00000	00000	MTWENI KHUZA KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 38	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000039	00000	00000	MTWENI KHUZA KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 39	0.0980	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000040	00000	00000	MTOMBENI NOBELUNGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 40	0.0967	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000041	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 41	0.0932	290,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000042	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 42	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000043	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 43	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000044	00000	00000	BHUDA SOPHY THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 44	0.1125	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000045	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 45	0.1205	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000046	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 46	0.0945	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000047	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 47	0.0932	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000048	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 48	0.0968	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000049	00000	00000	SKHOSANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 49	0.0945	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000050	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 50	0.0983	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000051	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 51	0.1334	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000052	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 52	0.0900	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000053	00000	00000	SIKHOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 53	0.0900	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000054	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 54	0.1036	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000055	00000	00000	MAHLANGU FIKI LISBET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 55	0.0970	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000056	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 56	0.0967	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000057	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 57	0.1006	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000058	00000	00000	SKOSANA MKHANANDA JEFFREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 58	0.1134	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000059	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 59	0.1252	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000060	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 60	0.0875	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000061	00000	00000	MTSWENI BONANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 61	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000062	00000	00000	MASEKO DORAH ENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 62	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000063	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 63	0.0862	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000064	00000	00000	TSHUSANE MASEMULA ELOFF	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 64	0.0862	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000065	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 65	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000066	00000	00000	MKHUMBUZA ELIZABETH MABAYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 66	0.0875	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000067	00000	00000	MNISI SDUDLA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 67	0.0875	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000068	00000	00000	NTULI SARAH NOFANEZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 68	0.1109	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000069	00000	00000	MDLULI SOLOMON SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 69	0.1012	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000070	00000	00000	SELOMA BUYANI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 70	0.0862	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000071	00000	00000	MNGUNI SONNY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 71	0.0862	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000072	00000	00000	NKOSI MERRIAM DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 72	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000073	00000	00000	MSIZA ANDRIES SPEELMAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 73	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000074	00000	00000	MSIZA ANDRIES SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 74	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000075	00000	00000	MOSALA MAHALI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 75	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000076	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 76	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000077	00000	00000	MOTHALA MMAMOSHALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 77	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000078	00000	00000	MAPHANGA MARTHA MASEKHEMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 78	0.1032	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000079	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 79	0.1135	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000080	00000	00000	MKHWANAZI MAXWELL MPHIKELIZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 80	0.1382	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000081	00000	00000	MOTLHAPEDI MAPULA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 81	0.1563	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000082	00000	00000	LEBEPE LEBEKO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 82	0.1137	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000083	00000	00000	MAPHANGA MFANA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 83	0.1053	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000084	00000	00000	MOTLHALA MMAMOSHALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 84	0.0878	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000085	00000	00000	MMABOOI ISAAC SYMPHONIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 85	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000086	00000	00000	MASINGA SALOME NTHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 86	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000087	00000	00000	MTSWENI FANEZI LETTIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 87	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000088	00000	00000	MAHLANGU TJIKA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 88	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000089	00000	00000	MAHLANGU TJIKA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 89	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000090	00000	00000	MNDLULI LATU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 90	0.0862	360,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000091	00000	00000	ZWANE DISEBO SUZEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 91	0.0862	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000092	00000	00000	ZWANE BALIWA WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 92	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000093	00000	00000	MAHLABA ENOCK SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 93	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000094	00000	00000	MAHLABA ENOCK SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 94	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000095	00000	00000	MKIZE NTOMBIZODWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 95	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000096	00000	00000	MKHIZE MAGDELINE MAKATSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 96	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000097	00000	00000	NJOMA ALFRED MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 97	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000098	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 98	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000099	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 99	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000100	00000	00000	MSIBI NOMVANDO EMELINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 100	0.0997	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000101	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 101	0.1987	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000102	00000	00000	PHALENG MALUSI GODPHREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 102	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000103	00000	00000	ZWANE LUCY MZAMOSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 103	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000104	00000	00000	MAHLANGU PHUTI EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 104	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000105	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 105	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000106	00000	00000	MLOTSHWA ALFRED VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 106	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000107	00000	00000	MLOTSWAWA PHEPHELAPHI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 107	0.0875	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000108	00000	00000	SELEMELA MNGETSANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 108	0.0875	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000109	00000	00000	MASIMULE MHLAMUNYE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 109	0.0929	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000110	00000	00000	MAHLABA RUBEN GILIK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 110	0.0973	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000111	00000	00000	SITHOLE SIMON AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 111	0.0906	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000112	00000	00000	SETHOLE WHITE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 112	0.0973	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000113	00000	00000	SETHOLE WHITE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 113	0.0906	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000114	00000	00000	MTSWENI MDLAZA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 114	0.0879	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000115	00000	00000	MBATHA MARGARET LILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 115	0.0947	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000116	00000	00000	MASIMULE MHLAMUNYE JAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 116	0.1401	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000118	00000	00000	MOTLHAPEDI MAPULA MARTHA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 118	0.0980	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000119	00000	00000	MAZIBUKO KHESIBONI TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 119	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 713
BOEKENHOUTHOEK-B		00000120	00000	00000	SHONGWE FILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 120	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 713
BOEKENHOUTHOEK-B		00000121	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 121	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000122	00000	00000	NDLOVU EVA JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 122	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000123	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 123	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000124	00000	00000	MOTSEKI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 124	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000125	00000	00000	NTULI EVAH NDRIZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 125	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000126	00000	00000	ZWANE THOMAS COMFORD	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 126	0.0962	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000127	00000	00000	ZUNGU NGITHENI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 127	0.1050	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000128	00000	00000	MOFOKENG MALITABA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 128	0.1352	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000129	00000	00000	MDHLULI MARTHA JUMAIMA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 129	0.0945	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000130	00000	00000	MAHLANGU MBONAKHULU JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 130	0.0982	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000131	00000	00000	MAHLANGU MBONAKHULU JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 131	0.0910	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000132	00000	00000	MAKHUBO MASESI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 132	0.0884	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000133	00000	00000	MDLULI MICHAEL BUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 133	0.1057	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000134	00000	00000	NKADIMENG FRANCINAH NKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 134	0.1113	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000135	00000	00000	MAHLANGU NOVULA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 135	0.1167	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000136	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 136	0.1506	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000137	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 137	0.0941	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000138	00000	00000	MLANGENI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 138	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000139	00000	00000	MLANGENI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 139	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000140	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 140	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000141	00000	00000	MAHLANGU MANYANHATHA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 141	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000142	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 142	10.5935	1,460,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000143	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 143	0.1843	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000144	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 144	0.0858	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000145	00000	00000	SIBANYONI PHEPHE BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 145	0.0858	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000146	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 146	0.0895	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000147	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 147	0.0896	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000148	00000	00000	NDLOVU EVA JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 148	0.0944	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000149	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 149	0.0862	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000150	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 150	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000151	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 151	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000152	00000	00000	SKOSANA NDLALENI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 152	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000153	00000	00000	MAHLANGU MAGDALENA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 153	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000154	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 154	0.0897	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000155	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 155	0.0966	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000156	00000	00000	MABENA JAMES BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 156	0.0881	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000157	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 157	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000158	00000	00000	MASANGO TIMOTHY DUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 158	0.0862	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000159	00000	00000	MTHIMUNYE JOHN FUMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 159	0.0862	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000160	00000	00000	MAHLANGU JANTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 160	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000161	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 161	0.0980	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000162	00000	00000	MALAZA SAMUEL BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 162	0.1041	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000163	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 163	0.1111	0	PROPERTY OVERLAPING FROM ERF 162
BOEKENHOUTHOEK-B		00000164	00000	00000	MOTAU MAZOMBELANE THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 164	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000165	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 165	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000166	00000	00000	MOTAU SPHENGE HELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 166	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000167	00000	00000	KUBEKA FALMALIA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 167	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000168	00000	00000	MTAU BHARANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 168	0.0875	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000169	00000	00000	MTSHWENE TUMU ANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 169	0.0862	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000170	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 170	0.0932	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000171	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 171	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000172	00000	00000	SHONGWE LUKE JIBE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 172	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000173	00000	00000	PHALENG RASIBE SALOMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 173	0.0932	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000174	00000	00000	PHALENG MALUSI GODPHREY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 174	0.0932	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000175	00000	00000	SIBANYONI DANILE DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 175	0.0932	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000176	00000	00000	SIBANYONI DANILE DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 176	0.0932	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000177	00000	00000	SKOSANA MOREKU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 177	0.0932	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000178	00000	00000	MOYO MANATA KAIZEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 178	0.0932	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000179	00000	00000	MOYO MANATA KAIZEN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 179	0.0932	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000180	00000	00000	MASEKO IVA SESANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 180	0.0862	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000181	00000	00000	NKOSI JABULANI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 181	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000182	00000	00000	MOYO MANATA KAIZEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 182	0.0932	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000183	00000	00000	MUTHLA QHIBI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 183	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000184	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 184	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000185	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 185	0.0978	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000186	00000	00000	SELEPE NTSOAKI SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 186	0.1032	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000187	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 187	0.0964	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000188	00000	00000	BHUDA SARAH HLENGAYO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 188	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000189	00000	00000	NGOBENI BOOI WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 189	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000190	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 190	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000191	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 191	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000192	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 192	0.0862	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000193	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 193	0.0862	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000194	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 194	0.0875	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000195	00000	00000	MAHLANGU MLOYI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 195	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000196	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 196	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000197	00000	00000	SELEPE DANI ARIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 197	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000198	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 198	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 719
BOEKENHOUTHOEK-B		00000199	00000	00000	GWITYANA NOTHEKANI CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 199	0.1207	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 719
BOEKENHOUTHOEK-B		00000200	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 200	0.1197	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 719
BOEKENHOUTHOEK-B		00000201	00000	00000	MASEKO DINAMA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 201	0.1269	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 719

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000202	00000	00000	MABATLE NTOMBIVOVU JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 202	0.0862	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000203	00000	00000	MTIMUNYE MATHABATHE WINDVOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 203	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000204	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 204	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000205	00000	00000	MTIMUNYE NONYAKA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 205	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000206	00000	00000	MTSWENI MDLAZA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 206	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000207	00000	00000	MOTSHOENI TINA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 207	0.1330	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000208	00000	00000	MTSWENI KHULUMANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 208	0.0950	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000209	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 209	0.0950	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000210	00000	00000	MNISI PAULINA ROTHDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 210	0.1150	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000211	00000	00000	MOTSHOENI TINA ROSE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 211	0.0922	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000212	00000	00000	DUBE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 212	0.0875	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000213	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 213	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000214	00000	00000	JOKWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 214	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000215	00000	00000	JOKWA KOMATAMSANQA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 215	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000216	00000	00000	NYONI SEKEVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 216	0.0862	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000217	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 217	0.1114	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000218	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 218	0.0888	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000219	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 219	0.0885	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000220	00000	00000	MASANGO VIRGIN JONAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 220	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000221	00000	00000	MASANGA VIRGIN JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 221	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000222	00000	00000	MASANGA VIRGIN JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 222	0.0885	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000223	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 223	0.0945	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000224	00000	00000	TLHAGWANE LEBUA MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 224	0.0892	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000225	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 225	0.0892	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000226	00000	00000	MTSHWENI BUTI JEREMIAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 226	0.0944	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000227	00000	00000	MTSHWENI BUTI JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 227	0.0872	330,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000228	00000	00000	NKOSI BEAUTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 228	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000229	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 229	0.0850	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000230	00000	00000	LEVIMBI GOTELLE KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 230	0.0850	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000231	00000	00000	LEVIMBI GOTELLE KOOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 231	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000232	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 232	0.0850	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000233	00000	00000	MAHLANGU NDLELEHLE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 233	0.0850	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000234	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 234	0.0850	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000235	00000	00000	MAHLANGU NOMAKHOSI SABINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 235	0.1173	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000236	00000	00000	NKOSI NGUYISE FLORAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 236	0.0889	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000237	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 237	0.0950	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000238	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 238	0.0910	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000239	00000	00000	MASANGO VELAPHE SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 239	0.0910	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000240	00000	00000	MASANGO VELAPHER SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 240	0.0910	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000241	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE MGIJINYELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 241	0.0910	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000242	00000	00000	MTHIMUNYE JABU PETRUS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 242	0.0950	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000243	00000	00000	MODISE MOITHERI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 243	0.0950	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000244	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 244	0.0910	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000245	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 245	0.0910	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000246	00000	00000	RADEBE NCONO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 246	0.0910	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000247	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 247	0.0910	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000248	00000	00000	MABENA JOHN LUCAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 248	0.0950	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000249	00000	00000	SKOSANA MSOGELWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 249	0.0936	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000250	00000	00000	MOLEKWA MAPULA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 250	0.1010	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000251	00000	00000	MAHLANGU MLANDU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 251	0.1001	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000252	00000	00000	MTSHWENE BAPHELILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 252	0.0936	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000253	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 253	0.5797	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000254	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 254	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000255	00000	00000	MNGUNI MABITSANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 255	0.0904	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000256	00000	00000	MNGUNI METSI NANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 256	0.0984	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000257	00000	00000	MOKOENA MAPULE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 257	0.0850	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000258	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 258	0.0850	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000259	00000	00000	SIMBINI DANIEL PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 259	0.0850	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000260	00000	00000	MTHIMUNYE NELLY POPI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 260	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000261	00000	00000	MABUSHELA NGWANAMOKGOTHO HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 261	0.0850	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000262	00000	00000	MBONANI KHEHLA MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 262	0.0850	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000263	00000	00000	MTHIMUNYE KHELINA SHISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 263	0.0850	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000264	00000	00000	SEHLOGO RAMOKONI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 264	0.0850	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000265	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 265	0.0850	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000266	00000	00000	MOKOENA MAPULE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 266	0.0850	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000267	00000	00000	SKHOSANA MIKE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 267	0.0914	240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000268	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 268	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000269	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON ELIAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 269	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000270	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 270	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000271	00000	00000	MTSWENI KHULELAPHE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 271	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000272	00000	00000	XABA DAVID MLUNGISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 272	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000273	00000	00000	MASEMOLA LINAH SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 273	0.0862	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000274	00000	00000	MSIZA THOMAS JIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 274	0.0902	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000275	00000	00000	MAKHUBU BEKKIE PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 275	0.0897	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000276	00000	00000	KOMANE NTHATE MONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 276	0.0896	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000277	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 277	0.0887	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000278	00000	00000	MKHALIPHI JESSIE SESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 278	0.0850	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000279	00000	00000	NKOSI GEORGINAH RAISIBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 279	0.0850	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000280	00000	00000	MLANGENI MESHACK MGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 280	0.0850	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000281	00000	00000	MAHLANGU STOMPIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 281	0.0927	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000282	00000	00000	MAHLANGU STOMPIE SOPHIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 282	0.0921	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000283	00000	00000	SKHOSANA AGENT LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 283	0.0850	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000284	00000	00000	MTHIMUNYE FELANI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 284	0.0850	270,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000285	00000	00000	MTHIMUNYE FELANI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 285	0.0871	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000286	00000	00000	MBELE NOMCIBELO DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 286	0.0871	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000287	00000	00000	SIKHOSANA AGENT LUCAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 287	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000288	00000	00000	SKHOSANA AGENT LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 288	0.0850	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000289	00000	00000	MOKOENA NKEKO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 289	0.0850	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000290	00000	00000	MASANGO ELIAS FANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 290	0.0850	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000291	00000	00000	MGIDI ELFAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 291	0.0850	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000292	00000	00000	MOSHITELA MATJHOBANE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 292	0.0850	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000293	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 293	0.0852	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000294	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 294	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000295	00000	00000	SKOSANA MNGETSHANA LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 295	0.0850	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000296	00000	00000	SKOSANA FUSWE BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 296	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000297	00000	00000	MBONANI JOSIAH FUNWAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 297	0.0971	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000298	00000	00000	SIKHOSANA MPINI JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 298	0.1146	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000299	00000	00000	SIKHOSANA MPINI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 299	0.1291	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000300	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 300	0.1059	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000301	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 301	0.0894	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000302	00000	00000	KUBHEKA MAMETHIE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 302	0.0871	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000303	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 303	0.0946	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000304	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 304	0.1369	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000305	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 305	0.1211	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000306	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 306	0.0919	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000307	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 307	0.0919	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000308	00000	00000	MKONDO BOOI EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 308	0.0919	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000309	00000	00000	MNISI NONOTI LENNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 309	0.0919	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000310	00000	00000	GABELA NKILETSI ALETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 310	0.0910	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000311	00000	00000	MAHLANGU MBULAWA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 311	0.1010	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000312	00000	00000	NYATLO MATSOBANE ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 312	0.0926	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000313	00000	00000	NYATLO MATSOBANE ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 313	0.0932	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000314	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 314	0.0939	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000315	00000	00000	MOKOENA HLOLA LIZBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 315	0.1049	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000316	00000	00000	ZIMU LETTIE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 316	0.0986	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000317	00000	00000	SHIRINDI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 317	0.1026	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000318	00000	00000	PHIRI NONOZIZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 318	0.1159	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000319	00000	00000	MACIMBELA THULI JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 319	0.1498	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000320	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 320	0.0936	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000321	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 321	0.0995	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000322	00000	00000	MAYISA ELSIE PULANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 322	0.1082	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000323	00000	00000	SKOSANA TIKANA WILLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 323	0.1078	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000324	00000	00000	SIBANDE MABUTI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 324	0.1329	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000325	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 325	0.0994	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000326	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 326	0.1155	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000327	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 327	0.1013	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000328	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 328	0.1013	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000329	00000	00000	PELO MOTSEI LYDIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 329	0.1096	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000331	00000	00000	MOKOENA KHABONINA CATRINA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 331	0.1254	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000332	00000	00000	MASILELA NAMATSHIANE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 332	0.0858	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000333	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 333	0.0858	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000334	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 334	0.0858	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000335	00000	00000	NYATHELA POTSI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 335	0.0858	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000336	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 336	0.0858	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000337	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 337	0.0858	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000338	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 338	0.0858	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000339	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 339	0.0858	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000340	00000	00000	MBHELE BOYSIE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 340	0.1033	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000341	00000	00000	NHLAPO MASESI ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 341	0.1158	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 720
BOEKENHOUTHOEK-B		00000342	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	BOEKENHOUTHOEK-B 342	7.5065	7,540,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000343	00000	00000	SIBANYONI JOHANNAH BAZIMKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 343	0.0912	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000344	00000	00000	SKOSANA BAWINILE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 344	0.0925	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000345	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 345	0.0925	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000346	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 346	0.0925	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000347	00000	00000	MTSWENI ZWIMNADE DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 347	0.0925	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000348	00000	00000	MAHLANGU KANAKHABO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 348	0.0925	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000349	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 349	0.1120	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000350	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 350	0.1274	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000352	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 352	0.1126	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000353	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 353	0.1068	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000354	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 354	2.6420	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000355	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 355	0.1226	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000356	00000	00000	NTULI PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 356	0.1194	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000357	00000	00000	MLANGENI MBUYISELO HARRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 357	0.1076	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000358	00000	00000	MOYA MARIA SEFANESO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 358	0.1108	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000359	00000	00000	THWALA THALITA NOMLINDELO	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 359	0.1162	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000360	00000	00000	THWALA THALITA NOMLINDELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 360	0.1266	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000361	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 361	0.2330	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000362	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 362	0.3023	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000363	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 363	0.3742	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000364	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 364	0.3045	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000365	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 365	0.3295	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000366	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 366	0.3441	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000367	00000	00000	XABA JACOLINE NOKUTHULA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 367	0.0933	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000368	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 368	0.0933	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000369	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 369	0.0934	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 707
BOEKENHOUTHOEK-B		00000370	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 370	0.0855	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 707
BOEKENHOUTHOEK-B		00000371	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 371	0.0855	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 707
BOEKENHOUTHOEK-B		00000372	00000	00000	NTULI PETER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 372	0.0855	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000373	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 373	0.0855	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000374	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 374	0.0855	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000375	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 375	0.0855	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000376	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 376	0.0880	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000377	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 377	0.0881	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000378	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 378	0.1250	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000379	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 379	0.1088	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000381	00000	00000	JIYANE MSANYANA FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 381	0.1038	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 706
BOEKENHOUTHOEK-B		00000382	00000	00000	JIYANE NANA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 382	0.0898	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 706
BOEKENHOUTHOEK-B		00000383	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 383	3.9864	1,240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000383	00001	00000	-	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 383	0.0571	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000384	00000	00000	MGIDI MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 384	0.1087	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000385	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 385	0.1086	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000386	00000	00000	MKHONTO SESI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 386	0.1141	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000387	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 387	0.1103	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000388	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 388	0.1383	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000389	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 389	0.1265	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000390	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 390	0.1650	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000391	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 391	0.1068	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000392	00000	00000	MABENA PHAMBI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 392	0.1137	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000393	00000	00000	SIBEKO JAPHTAH ISAACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 393	0.1074	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 708
BOEKENHOUTHOEK-B		00000394	00000	00000	MOKONENI NOMVULA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 394	0.1074	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000395	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 395	0.1073	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000396	00000	00000	TIBE MANTOMBAZANA FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 396	0.0997	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000397	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 397	0.0997	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000399	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 399	0.0880	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000400	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 400	0.0958	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000401	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 401	0.0958	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000402	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 402	0.0958	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000403	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 403	0.0959	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 711
BOEKENHOUTHOEK-B		00000404	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 404	0.1296	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000405	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 405	3.9449	1,220,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000406	00000	00000	MTSWENI SENDZANI LINAH	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 406	0.1044	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000407	00000	00000	MTSWENI PHEGO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 407	0.1050	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000408	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 408	0.1173	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000409	00000	00000	SESHABELA MMANENI SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 409	0.0987	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000410	00000	00000	KGWETE CHUBA MAGGIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 410	0.0987	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000411	00000	00000	MATHIBELA MANALA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 411	0.0987	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000412	00000	00000	SETHOLE MPATI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 412	0.0987	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000413	00000	00000	JIYANA JULANE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 413	0.0987	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000414	00000	00000	MTSWENI BABHALILE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 414	0.0987	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000415	00000	00000	MOKOENA NONDLALA CATHERINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 415	0.1087	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000416	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 416	0.1087	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000418	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 418	0.0900	430,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000419	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 419	0.0900	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000420	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 420	0.0886	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000421	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 421	0.0871	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000422	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 422	0.0851	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000423	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 423	0.0851	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000424	00000	00000	MAHLANGU ANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 424	0.0852	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000425	00000	00000	SIBIYA MANTYI TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 425	0.0851	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000426	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 426	0.1084	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000427	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 427	0.0888	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000428	00000	00000	MAHLANGU DUBUZI APRIL	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 428	0.0888	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000429	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 429	0.0888	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000430	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 430	0.0888	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 714
BOEKENHOUTHOEK-B		00000431	00000	00000	MADIMOLA NGWANAMODIMO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 431	0.0888	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000432	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 432	0.0888	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000433	00000	00000	MAKHOFANE TLADI JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 433	0.0888	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000434	00000	00000	MAHLANGU LINGANISENI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 434	0.1433	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000435	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 435	0.1434	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000436	00000	00000	MATHIBELA MOMOTHO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 436	0.1138	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000437	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 437	0.1138	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000438	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 438	0.1137	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000439	00000	00000	MHLANGA NOMADHLOZI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 439	0.0851	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000440	00000	00000	SETLADI JOGANA APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 440	0.0850	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000441	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 441	0.0850	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000442	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 442	0.0850	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000443	00000	00000	SETLADI JOGANA APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 443	0.0850	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000444	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 444	0.0851	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000445	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 445	0.0851	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000446	00000	00000	MAPHANGA LONGKWANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 446	0.0850	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000447	00000	00000	SETLADI SARAH SINANIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 447	0.0850	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000448	00000	00000	SETLADI JOGANA APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 448	0.0850	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000449	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 449	0.0850	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000450	00000	00000	SAKOANA SAENE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 450	0.0851	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000451	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 451	0.1367	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000452	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 452	0.1329	380,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000453	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 453	0.1291	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000454	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 454	0.0958	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000455	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 455	0.0958	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000456	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 456	0.0946	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000457	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 457	0.1035	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000458	00000	00000	MASHIGO JEFFREY SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 458	0.1047	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000459	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 459	0.1035	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000460	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 460	0.0940	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000461	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 461	0.1072	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000462	00000	00000	MSIZA SOPHY BANTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 462	0.1072	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000463	00000	00000	NTULI NDOMBENJANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 463	0.0943	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000464	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 464	0.2291	810,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000465	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 465	0.0911	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 717
BOEKENHOUTHOEK-B		00000466	00000	00000	MOTSHOENI MARIA MBATSHAZWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 466	0.0911	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000467	00000	00000	NTULI LINA BAZANAGAYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 467	0.0911	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000468	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 468	0.1310	200,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000469	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 469	0.5931	850,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000470	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 470	0.0896	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000471	00000	00000	MAHLANGU LANGA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 471	0.0968	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000472	00000	00000	SKHOSANA JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 472	0.0910	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000473	00000	00000	SKOSANA CHRISTINAH MHLOPHE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 473	0.0969	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000474	00000	00000	MAHLANGU THENJIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 474	0.1002	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 721
BOEKENHOUTHOEK-B		00000475	00000	00000	MNISI MANQOBA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 475	0.1015	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 721
BOEKENHOUTHOEK-B		00000476	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 476	0.1047	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 721
BOEKENHOUTHOEK-B		00000477	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 477	0.1049	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000478	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 478	0.0901	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000479	00000	00000	MAHLANGU EVON ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 479	0.0901	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000480	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 480	0.0901	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000481	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 481	0.0901	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000482	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 482	0.1062	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000483	00000	00000	MAPENA BAAS JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 483	0.1342	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000484	00000	00000	MAPENA BAAS JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 484	0.1206	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000485	00000	00000	MAHLANGU CITHEKILE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 485	0.0873	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000486	00000	00000	MAHLANGU CITHEKILE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 486	0.0874	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000487	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 487	0.0874	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000488	00000	00000	MABENA SABE LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 488	0.0874	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000489	00000	00000	MAHLANGU ONVECHT KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 489	0.0863	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000490	00000	00000	MAHLANGU ONVECHT KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 490	0.1147	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 715
BOEKENHOUTHOEK-B		00000491	00000	00000	SKOSANA GABANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 491	0.1191	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000492	00000	00000	SKOSANA GABANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 492	0.0946	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000493	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 493	0.0862	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000494	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 494	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000495	00000	00000	MAHLANGU DAVID JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 495	0.1230	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000496	00000	00000	MASANABO BETTY KOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 496	0.1663	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000497	00000	00000	MASANABO BETTY KOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 497	0.1190	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000498	00000	00000	MTSHWENE KLAAS JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 498	0.1419	310,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000499	00000	00000	NTULI MQABULI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 499	0.0973	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000500	00000	00000	XABA TOTI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 500	0.0973	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000501	00000	00000	XABA TOTI JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 501	0.0973	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000502	00000	00000	MOALUSI ISAAC KIRELENG	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 502	0.0973	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000503	00000	00000	MOALUSI ISAAC KIRELENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 503	0.0973	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000504	00000	00000	XABA TOTI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 504	0.0973	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000505	00000	00000	MAHLANGU MAGWEGWE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 505	0.0973	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000506	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 506	0.0973	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000507	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 507	0.1374	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000508	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 508	0.1125	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000509	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 509	0.0863	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000510	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 510	0.0863	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000511	00000	00000	NTULI MAGOBOJANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 511	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000512	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 512	0.0875	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000513	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 513	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 718
BOEKENHOUTHOEK-B		00000514	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 514	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 718
BOEKENHOUTHOEK-B		00000515	00000	00000	MASILELA TSHENGSANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 515	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000516	00000	00000	MASILELA TSHENGSANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 516	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000517	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 517	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000518	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 518	0.0863	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000519	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 519	0.0863	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000520	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 520	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000521	00000	00000	MABENA BABULALENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 521	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000522	00000	00000	MABENA BABULALENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 522	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000523	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 523	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000524	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 524	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000525	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 525	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000526	00000	00000	NYEBEYA NONDIBANO VALENCIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 526	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000527	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 527	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000528	00000	00000	ZWANE ROBERT OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 528	0.0863	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000529	00000	00000	MAHLANGU JOPORI TREKEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 529	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000530	00000	00000	MAHLANGU JOPORI TREKEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 530	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000531	00000	00000	HLATSSHWAYO HLAMUKILE VESTA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 531	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000532	00000	00000	MAHLANGU COTHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 532	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000533	00000	00000	MTSWENI MAKATANE JOHANNES	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 533	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000534	00000	00000	RADEBE WISEMAN KHAYA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 534	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000535	00000	00000	MABENA SIPHENGE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 535	0.0875	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000536	00000	00000	MAHLANGU NYIWANE JAFTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 536	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000537	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 537	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000538	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 538	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000539	00000	00000	NYEBEYA NONDIBANO VALENCIA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 539	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000540	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 540	0.1225	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000541	00000	00000	MASANGO MEDENI JOHANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 541	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000542	00000	00000	MASANGO MEDENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 542	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000543	00000	00000	MAHLANGU NIBIJI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 543	0.0875	260,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000544	00000	00000	MAHLANGU HLOYEKILE BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 544	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000545	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 545	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000546	00000	00000	JIYANE MGUNDULA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 546	0.0863	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000547	00000	00000	MASANGO MAKANTA KLEINBOOI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 547	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000548	00000	00000	MASANGO MAKANTA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 548	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000549	00000	00000	MASUKU DWINI ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 549	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000550	00000	00000	MASUKU DWINI ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 550	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000551	00000	00000	MASANGO PHUZELA TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 551	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000552	00000	00000	MASANGO PHUZELA TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 552	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000553	00000	00000	MAKUA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 553	0.1238	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000555	00000	00000	MASHIANE NDRIZI BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 555	0.1071	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000556	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 556	0.1125	340,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000557	00000	00000	SKOSANA SUHLA SOPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 557	0.1238	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000558	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 558	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000559	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 559	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000560	00000	00000	MAHLANGU ELIAS JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 560	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000561	00000	00000	MAHLANGU ELIAS JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 561	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000562	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 562	0.1738	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000563	00000	00000	NGOBENI RESEMATE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 563	0.0863	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000564	00000	00000	NGOBENI RESEMATE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 564	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000565	00000	00000	MAHLANGU ZABENZENI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 565	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000566	00000	00000	MAHLANGU BAPHUMIEENI ANNA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 566	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000567	00000	00000	MAHLANGU BAPHUMIEENI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 567	0.0875	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000568	00000	00000	MAHLANGU HLEZIPHI LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 568	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000569	00000	00000	MOTSHOENE HLALANGAAYE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 569	0.1238	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000571	00000	00000	SKOSANA KOBI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 571	0.1071	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000572	00000	00000	RADEBE WISEMAN KHAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 572	0.0863	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000573	00000	00000	MOKWENA MAVELA KOOS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 573	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000574	00000	00000	MOKOENA MATHOSA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 574	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000575	00000	00000	SIBANYONI JABULANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 575	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000576	00000	00000	SIBANYONI JABULANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 576	0.0875	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000577	00000	00000	MAHLANGU MARTHA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 577	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000578	00000	00000	SKOSANA MHLATJWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 578	0.0863	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000579	00000	00000	MTSWENI PERI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 579	0.0863	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000580	00000	00000	MASANGO MAKANTA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 580	0.0875	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000581	00000	00000	MTSWENI BANGISWANI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 581	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000582	00000	00000	MSIZA BAAS ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 582	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000583	00000	00000	MADIMOLE THOMAS MATOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 583	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000584	00000	00000	MADIMOLE THOMAS MATOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 584	0.0863	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000585	00000	00000	MAHLANGU NKOSANA ELIAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 585	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000586	00000	00000	MAHLANGU NKOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 586	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000587	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 587	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000588	00000	00000	MAGAGULA JOHANNES MAMBOYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 588	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000589	00000	00000	NTULI PETER	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 589	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000590	00000	00000	JIANE FIKILE ELSIE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 590	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000591	00000	00000	JIANE FIKILE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 591	0.0875	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000592	00000	00000	JOYANE SIPHO ABEDNIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 592	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000593	00000	00000	MTSWENI ELIAS MBULAWA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 593	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000594	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 594	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000595	00000	00000	THUKWANE THOMAS	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 595	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000596	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 596	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000597	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 597	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000598	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 598	5.4109	970,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000599	00000	00000	MASHIGO MBINA ANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 599	0.1020	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000600	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 600	0.1334	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000601	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 601	0.1359	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000602	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 602	0.1347	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000603	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 603	0.1358	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000604	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 604	0.1357	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000605	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 605	0.1344	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000606	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 606	0.0863	170,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000607	00000	00000	MAHLANGU MODJANDJI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 607	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000608	00000	00000	MAHLANGU SKAALMAZU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 608	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000609	00000	00000	MAHLANGU SKAALMAZU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 609	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000610	00000	00000	JIYANA ADAM PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 610	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000611	00000	00000	MSIZA KULUMANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 611	0.0863	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000612	00000	00000	JIYANA DUMA JOHN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 612	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000613	00000	00000	GUMBI TRYPHINAH NTOMBIZODWA	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 613	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000614	00000	00000	MASANABO BOETBAAS KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 614	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000615	00000	00000	MTSWENI BAZILIKILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 615	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000616	00000	00000	SKOSANA NOMVULA ELLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 616	0.0875	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000617	00000	00000	SIBANYONI MORIANA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 617	0.0863	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000618	00000	00000	MASHIDI LIZZY ADELAIDE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 618	0.1037	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000619	00000	00000	MASHIDI MANKGOANE JAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 619	0.1037	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000620	00000	00000	MASHIDI LIZZY ADELAIDE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 620	0.1588	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000621	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 621	0.1142	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000622	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 622	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000623	00000	00000	MSIZA KOOS JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 623	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000624	00000	00000	MSIZA KOOS JACK	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 624	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000625	00000	00000	SEBUSE MANTSHO MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 625	0.0875	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000626	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 626	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000627	00000	00000	CHOBA JAFTA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 627	0.0863	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000628	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 628	0.0863	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000629	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 629	0.0875	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000630	00000	00000	MAHLANGU DANIEL KAKI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 630	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000631	00000	00000	MAHLANGU DANIEL KAKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 631	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000632	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 632	0.0875	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000633	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 633	0.0875	240,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000634	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 634	0.1470	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000635	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 635	0.1050	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000636	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 636	0.0875	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000637	00000	00000	MAGAYINANA FAKAZILE ASMEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 637	0.0863	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000638	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 638	0.0863	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000639	00000	00000	MPUMELA MFASNA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 639	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000640	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 640	0.0963	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000641	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 641	0.1517	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000642	00000	00000	MASHIDI MANKGOANE JAN	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 642	0.1050	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000643	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 643	0.1583	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000644	00000	00000	NYEMBE MNYEMBEZI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 644	0.1096	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000645	00000	00000	BEKA JOHN STRILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 645	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000646	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 646	0.0863	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000647	00000	00000	HADEBE TSHEKWANA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 647	0.0863	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000648	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 648	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000649	00000	00000	DITSEGO JACK DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 649	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000650	00000	00000	MASHIDI LIZZY ADELAIDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 650	0.1185	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000651	00000	00000	MAHLANGU JOHN WILHEMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 651	0.0875	300,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000652	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 652	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000653	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 653	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000654	00000	00000	MAHLANGU MAGWABI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 654	0.0875	210,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000655	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 655	0.1079	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000656	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 656	0.1421	100,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000657	00000	00000	MAHLANGU NENE KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 657	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000658	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 658	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000659	00000	00000	NGWEPE DELISILE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 659	0.0863	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000660	00000	00000	NGWEPE DELISILE BETTY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 660	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000661	00000	00000	NGWEPE MAHLODI DRUKKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 661	0.1421	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000662	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 662	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000663	00000	00000	CHABANGU LUCAS ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 663	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000664	00000	00000	CINDI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 664	0.0875	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000665	00000	00000	MABATLE RAYMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 665	0.1514	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000666	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 666	0.0853	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000667	00000	00000	MABHENA MOSES RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 667	0.0853	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000668	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 668	0.0853	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000669	00000	00000	SKHOSANA HLENGIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 669	0.0853	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
BOEKENHOUTHOEK-B		00000670	00000	00000	MAHLANGU THONGWANE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 670	0.1072	150,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000671	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 671	0.0922	70,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000672	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 672	0.1418	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 716
BOEKENHOUTHOEK-B		00000674	00000	00000	BUDA JOHN ZAKUHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 674	0.0899	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000675	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 675	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000676	00000	00000	MABENA SOPHIE MHLAMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 676	0.0875	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000677	00000	00000	BUDA NTSIPA JACK	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 677	0.0875	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000678	00000	00000	BUDA NTSIPA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 678	0.0875	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000679	00000	00000	BUDA NTSIPA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 679	0.0875	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000680	00000	00000	BUDA NCOMISA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 680	0.0863	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000681	00000	00000	MTHOMBENI HLAKI NELLY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 681	0.0863	180,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000682	00000	00000	MTHOMBENI HLAKI NELLY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 682	0.0875	280,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000683	00000	00000	MOTAU JABULANI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 683	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000684	00000	00000	MOTAU JABULANI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 684	0.0875	110,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000685	00000	00000	MAHLANGU NKOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 685	0.0875	190,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000686	00000	00000	MAHLANGU NKOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 686	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 712
BOEKENHOUTHOEK-B		00000687	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 687	0.0899	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 712
BOEKENHOUTHOEK-B		00000689	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 689	0.0875	0	CONSOLIDATED, NOW ERF 716
BOEKENHOUTHOEK-B		00000690	00000	00000	KHUMALO PAUL ZWELIBANZI	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 690	0.1107	80,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000691	00000	00000	SIHLALO HLABAKAZI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 691	0.1183	90,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000692	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 692	0.0875	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000693	00000	00000	MAHLANGU POPPIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 693	0.0851	130,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000694	00000	00000	MOKWENA MFASILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 694	0.0853	160,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000695	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 695	0.0853	140,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000696	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 696	0.0853	60,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000697	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 697	0.0853	120,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000698	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 698	3.3145	460,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000699	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 699	0.0010	1,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000700	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 700	0.0248	20,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000701	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 701	0.0641	40,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000702	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 702	0.0984	230,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000703	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	BOEKENHOUTHOEK-B 703	0.2941	490,000	-
BOEKENHOUTHOEK-B		00000704	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B 704	0.0272	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
BOEKENHOUTHOEK-B		00000705	00000	00000	LOCAL MUNICIPALITY OF THEMBISILE	VACANT LAND	BOEKENHOUTHOEK-B	705	0.0017	1,000	-
BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS		00000254	00000	00000	KING EDWARD WILLIAM	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS	254	1331.6417	11,720,000	-
BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS		00000254	00001	00000	HORATIA INV 23 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS	254	235.4688	2,070,000	-
BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS		00000254	00002	00000	DEVENTER PAULA VAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS	254	1035.7228	9,110,000	-
BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS		00000254	00003	00000	LOMBARD EDWINA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS	254	739.8024	6,510,000	-
BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS		00000254	00004	00000	HORATIA INV 14 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOOY ZYN KRAAL NO. 254 JS	254	26.1632	270,000	-
BOSCHBULT NO. 432 JR		00000432	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BOSCHBULT NO. 432 JR	432	325.5479	2,860,000	-
BRAKFONTEIN NO. 200 JR		00000200	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BRAKFONTEIN NO. 200 JR	200	730.9773	4,380,000	-
BRAKFONTEIN NO. 200 JR		00000200	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BRAKFONTEIN NO. 200 JR	200	810.1346	7,130,000	-
BRAKFONTEIN NO. 200 JR		00000200	00003	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	BRAKFONTEIN NO. 200 JR	200	317.0130	1,910,000	-
BRAKFONTEIN NO. 200 JR		00000200	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BRAKFONTEIN NO. 200 JR	200	396.1702	2,380,000	-
BREYTENBACHSRUS NO. 64 JS		00000064	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BREYTENBACHSRUS NO. 64 JS	64	413.6224	3,640,000	-
BREYTENBACHSRUS NO. 64 JS		00000064	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BREYTENBACHSRUS NO. 64 JS	64	497.4285	4,380,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	702.3096	6,180,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	275.1895	2,420,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	701.4412	6,170,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	98.8681	990,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	700.5642	6,160,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	152.9788	1,350,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	152.9773	1,350,000	-
BUFFELSHOEK NO. 91 JS		00000091	00017	00000	WET STEGMANN DE	AGRICULTURAL PROPERTIES	BUFFELSHOEK NO. 91 JS	91	21.4133	220,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	101.3677	950,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	125.3863	1,180,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	78.5868	790,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	80.2999	800,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	137.4936	1,290,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	79.7960	770,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	53.9615	570,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	59.1578	560,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	72.3927	720,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	106.6054	1,000,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00017	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	71.1379	710,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00018	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	266.8712	3,840,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	106.6054	3,500,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	177.7446	1,560,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	71.1379	710,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00028	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	106.6054	1,000,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	1.7131	50,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00031	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	50.3353	480,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00034	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	656.8675	5,780,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00035	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	146.1299	1,930,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00036	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	148.8470	1,970,000	-
BULTFONTEIN NO. 94 JS		00000094	00037	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	BULTFONTEIN NO. 94 JS	94	281.7911	2,590,000	-
BULTPLAATS NO. 460 JR		00000460	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	BULTPLAATS NO. 460 JR	460	40.0472	420,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000001	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	1	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000002	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	2	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	3	0.0720	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000004	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	4	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000005	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	5	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000006	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	6	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000007	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	7	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000008	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	8	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000009	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	9	0.1352	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	10	0.0825	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000011	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	11	0.0825	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000012	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	12	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000013	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	13	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000014	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	14	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000015	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	15	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000016	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	16	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000017	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	17	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000018	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	18	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000019	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	19	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000020	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	20	0.0474	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000021	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	21	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000022	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP	22	0.0505	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 23	0.0788	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000024	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 24	0.1033	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000025	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 25	0.1138	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000026	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 26	0.1370	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000027	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 27	0.0432	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000028	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 28	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000029	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 29	0.0311	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000030	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 30	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000031	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 31	0.0393	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000032	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 32	0.0447	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000033	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 33	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000034	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 34	0.0542	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000035	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 35	0.0527	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000036	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 36	0.0931	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000037	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 37	0.0791	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000038	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 38	0.0907	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000039	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 39	0.1012	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000040	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 40	0.0811	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000041	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 41	0.1206	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000042	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 42	0.0990	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000043	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 43	0.0664	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000044	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 44	0.0650	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000045	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 45	0.0633	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000046	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 46	0.0421	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000047	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 47	0.0414	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000048	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 48	0.0611	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000049	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 49	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000050	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 50	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000051	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 51	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000052	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 52	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000053	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 53	0.0308	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000054	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 54	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 55	0.0486	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000056	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 56	0.0518	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000057	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 57	0.0513	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000058	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 58	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000059	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 59	0.0657	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000060	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 60	0.0588	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000061	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 61	0.0464	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000062	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 62	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000063	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 63	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000064	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 64	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000065	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 65	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000066	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 66	0.0424	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000067	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 67	0.0498	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000068	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 68	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000069	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 69	0.0429	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000070	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 70	0.0496	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000071	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 71	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000072	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 72	0.0484	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000073	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 73	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000074	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 74	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000075	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 75	0.0467	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 76	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000077	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 77	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 78	0.9312	440,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000079	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 79	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000080	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 80	0.0417	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000081	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 81	0.0477	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000082	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 82	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000083	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 83	0.0458	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000084	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 84	0.0504	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000085	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 85	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000086	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 86	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000087	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 87	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000088	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 88	0.0482	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000089	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 89	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000090	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 90	0.0452	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000091	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 91	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000092	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 92	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 93	0.0485	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 94	0.0439	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000095	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 95	0.0430	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000096	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 96	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000097	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 97	0.0760	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000098	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 98	0.0510	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000099	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 99	0.0439	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 100	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000101	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 101	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000102	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 102	0.0431	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000103	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 103	0.0484	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000103	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 103	0.0484	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000104	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 104	0.0495	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000105	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 105	0.0443	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000106	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 106	0.0432	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000107	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 107	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000108	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 108	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000109	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 109	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 110	0.0615	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 111	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000112	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 112	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 113	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000114	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 114	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000115	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 115	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000116	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 116	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000117	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 117	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000118	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 118	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000119	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 119	0.0492	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000120	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 120	0.0443	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000121	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 121	0.0396	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000122	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 122	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000123	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 123	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 124	0.0697	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000125	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 125	0.0725	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000126	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 126	0.0550	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000127	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 127	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000128	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 128	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000129	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 129	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000130	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 130	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000131	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 131	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000132	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 132	0.0464	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000133	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 133	0.0470	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000134	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 134	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000135	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 135	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 136	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000137	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 137	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000138	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 138	0.0531	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000139	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 139	0.0564	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000140	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 140	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000141	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 141	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000142	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 142	0.0486	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000143	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 143	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 144	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000145	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 145	0.0653	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000146	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 146	0.0704	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000147	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 147	0.0536	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000148	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 148	0.0474	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000149	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 149	0.0526	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000150	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 150	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000151	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 151	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000152	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 152	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 153	0.0479	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000154	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 154	0.0412	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 155	0.0497	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000156	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 156	0.0458	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000157	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 157	0.0508	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000158	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 158	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000159	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 159	0.0387	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000160	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 160	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000161	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 161	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000162	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 162	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000163	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 163	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000164	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 164	0.0446	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000165	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 165	0.0433	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000166	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 166	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000167	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 167	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000168	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 168	0.0600	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 169	0.0699	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000170	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 170	0.0512	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 171	0.0496	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 172	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000173	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 173	0.0843	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000174	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 174	0.0608	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000175	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 175	0.0595	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 176	0.0771	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 177	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000178	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 178	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000179	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 179	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000180	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 180	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000181	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 181	0.0518	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 182	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 183	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000184	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 184	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000185	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 185	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000186	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 186	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 187	0.0325	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000188	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 188	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 189	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 190	0.0503	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000191	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 191	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000192	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 192	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000193	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 193	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000194	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 194	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000195	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 195	0.0317	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000196	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 196	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 197	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000198	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 198	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000199	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 199	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000200	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 200	0.0599	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 201	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000202	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 202	0.0727	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000203	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 203	0.1010	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000204	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 204	0.0919	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 205	0.0554	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 206	0.0493	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000207	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 207	0.0494	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000208	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 208	0.0495	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000209	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 209	0.0496	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000210	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 210	0.0497	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000211	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 211	0.0894	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000212	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 212	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000213	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 213	0.0516	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000214	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 214	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000215	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 215	0.0464	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 216	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000217	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 217	0.0526	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000218	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 218	0.0540	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 219	0.0733	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000220	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 220	0.0691	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 221	0.0720	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 222	0.0834	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 223	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000224	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 224	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000225	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 225	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000226	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 226	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000227	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 227	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000228	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 228	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000229	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 229	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000230	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 230	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 231	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 232	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 233	0.0403	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 234	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000235	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 235	0.0689	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 236	0.0416	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 237	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000238	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 238	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000239	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 239	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000240	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 240	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000241	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 241	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000242	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 242	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000243	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 243	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000244	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 244	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000245	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 245	0.0617	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000246	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 246	0.0392	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000247	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 247	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 248	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000249	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 249	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 250	0.0602	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000251	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 251	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000252	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 252	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 253	0.0325	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000254	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 254	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 255	0.0473	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000256	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 256	0.0473	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000257	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 257	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000258	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 258	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 259	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000260	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 260	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000261	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 261	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000262	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 262	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000263	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 263	0.0453	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000264	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 264	0.0598	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000265	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 265	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000266	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 266	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000267	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 267	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000268	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 268	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000269	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 269	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000270	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 270	0.0473	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000271	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 271	0.0473	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000272	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 272	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000273	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 273	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000274	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 274	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000275	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 275	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000276	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 276	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000277	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 277	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000278	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 278	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000279	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 279	0.0330	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000280	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 280	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000281	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 281	0.0324	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000282	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 282	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000283	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 283	0.0313	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000284	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 284	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000285	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 285	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000286	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 286	0.0325	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000287	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 287	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000288	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 288	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000289	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 289	0.0617	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 290	0.0433	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000291	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 291	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 292	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000293	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 293	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000294	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 294	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000295	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 295	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000296	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 296	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000297	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 297	0.0630	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000298	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 298	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000299	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 299	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000300	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 300	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000301	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 301	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 302	0.0630	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 303	0.0630	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000304	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 304	0.0674	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000305	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 305	0.0658	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 306	0.0513	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000307	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 307	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000308	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 308	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000309	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 309	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 310	0.0468	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 311	0.0537	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000312	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 312	0.0521	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 313	0.0731	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000314	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 314	0.0403	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 315	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000316	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 316	0.0277	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 317	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000318	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 318	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000319	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 319	0.0356	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000320	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 320	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000321	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 321	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000322	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 322	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000323	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 323	0.0820	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000324	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 324	0.0598	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000325	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 325	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000326	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 326	0.0365	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000327	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 327	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000328	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 328	0.0361	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000329	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 329	0.0384	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000330	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 330	0.0406	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 331	0.0429	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000332	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 332	0.0452	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 333	0.0867	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 334	0.0823	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 335	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000336	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 336	0.0444	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000337	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 337	1.9290	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 338	0.0429	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 339	0.0326	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 340	0.0313	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 341	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 342	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 343	0.0597	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000344	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 344	0.0497	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000345	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 345	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000346	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 346	0.0330	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000347	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 347	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000348	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 348	0.0497	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 349	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000350	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 350	0.0349	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000351	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 351	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000352	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 352	0.0418	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000353	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 353	0.0326	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000354	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 354	0.0299	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000355	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 355	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000356	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 356	0.0465	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 357	0.0494	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000358	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 358	0.0314	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000359	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 359	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000360	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 360	0.0629	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 361	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000362	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 362	0.0392	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000363	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 363	0.0696	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000364	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 364	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 365	0.0752	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 366	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 367	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000368	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 368	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 369	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 370	0.0502	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000371	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 371	0.0835	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000372	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 372	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000373	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 373	0.0414	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000374	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 374	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 375	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000376	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 376	0.0354	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000377	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 377	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 378	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 379	0.0884	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 380	0.0515	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 381	0.0525	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000382	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 382	0.0536	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 383	0.0614	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 384	0.0772	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000385	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 385	0.1047	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 386	0.0980	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 387	0.1896	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000388	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 388	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000389	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 389	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000390	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 390	0.0298	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 391	0.0712	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 392	0.0230	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 393	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 394	0.0673	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 395	0.0467	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 396	0.0810	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000397	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 397	0.0786	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 398	0.0712	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 399	0.0768	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 400	0.1720	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000401	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 401	0.0677	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000402	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 402	0.0809	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 403	0.1193	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 404	0.0468	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 405	0.0997	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 406	0.0562	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000407	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 407	0.0535	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 408	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 409	0.0433	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 410	0.0421	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000411	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 411	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000412	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 412	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000413	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 413	0.1886	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 414	0.0760	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 415	0.0767	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 416	0.0818	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000417	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 417	0.0593	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000418	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 418	0.0718	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 419	0.1104	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000420	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 420	0.0910	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 421	0.0563	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000422	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 422	0.0789	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 423	0.1043	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 424	0.0429	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 425	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000426	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 426	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 427	0.0467	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000428	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 428	0.0558	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 429	0.0888	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 430	0.0662	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 431	0.0632	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 432	0.0764	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 433	0.0550	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 434	0.0478	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000435	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 435	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000436	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 436	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000437	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 437	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000438	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 438	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000439	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 439	0.0367	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000440	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 440	0.0408	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000441	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 441	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000442	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 442	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000443	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 443	0.1136	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000444	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 444	0.0384	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 445	0.0748	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000446	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 446	0.0379	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000447	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 447	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000448	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 448	0.0767	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000449	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 449	0.1166	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 450	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 451	0.0614	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 452	0.0834	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000453	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 453	0.0607	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000454	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 454	0.0622	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 455	0.0633	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000456	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 456	0.0621	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000457	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 457	0.0585	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 458	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000459	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 459	0.0412	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 460	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 461	0.0504	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 462	0.0519	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000463	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 463	0.0607	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 464	0.0567	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 465	0.0710	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 466	0.0488	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000467	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 467	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000468	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 468	0.0470	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000469	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 469	0.0581	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000470	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 470	0.0614	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 471	0.0560	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000472	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 472	0.0531	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 473	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000474	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 474	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 475	0.1239	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000476	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 476	0.0526	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 477	0.1020	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 478	0.0926	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000479	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 479	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000480	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 480	0.1214	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000481	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 481	0.0695	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 482	0.0825	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000483	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 483	0.0753	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000484	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 484	0.0425	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000485	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 485	6.0389	1,570,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 486	1.3493	610,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000487	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 487	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000488	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 488	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000489	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 489	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000490	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 490	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000491	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 491	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000492	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 492	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000493	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 493	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000494	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 494	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000495	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 495	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 496	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 497	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000498	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 498	0.0476	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 499	0.0404	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 500	0.0403	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000501	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 501	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000502	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 502	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000503	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 503	0.0605	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000504	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 504	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000505	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 505	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000506	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 506	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000507	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 507	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000508	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 508	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000509	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 509	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000510	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 510	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000511	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 511	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000512	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 512	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000513	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 513	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000514	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 514	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000515	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 515	0.0464	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000516	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 516	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000517	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 517	0.0375	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000518	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 518	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000519	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 519	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000520	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 520	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000521	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 521	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000522	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 522	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000523	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 523	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000524	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 524	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000525	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 525	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000526	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 526	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000527	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 527	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000528	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 528	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000529	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 529	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000530	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 530	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000531	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 531	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000532	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 532	0.0438	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000533	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 533	0.0438	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000534	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 534	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000535	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 535	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000536	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 536	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000537	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 537	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000538	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 538	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000539	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 539	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000540	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 540	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000541	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 541	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000542	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 542	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000543	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 543	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000544	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 544	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000545	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 545	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000546	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 546	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000547	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 547	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000548	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 548	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000549	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 549	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000550	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 550	0.0554	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000551	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 551	0.0657	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000552	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 552	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 553	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 554	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 555	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000556	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 556	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000557	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 557	0.0654	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000558	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 558	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000559	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 559	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000560	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 560	0.0305	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000561	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 561	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000562	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 562	0.0394	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000563	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 563	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000564	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 564	0.0598	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000565	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 565	0.0479	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000566	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 566	0.0351	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000567	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 567	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000568	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 568	0.0305	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000569	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 569	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000570	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 570	0.0331	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000571	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 571	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000572	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 572	0.0333	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000573	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 573	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000574	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 574	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000575	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 575	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000576	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 576	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000577	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 577	0.0370	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000578	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 578	0.0406	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000579	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 579	0.0466	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000580	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 580	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000581	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 581	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000582	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 582	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000583	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 583	0.0375	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000584	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 584	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000585	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 585	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000586	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 586	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000587	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 587	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000588	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 588	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000589	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 589	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000590	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 590	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000591	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 591	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000592	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 592	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000593	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 593	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000594	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 594	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000595	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 595	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000596	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 596	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000597	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 597	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000598	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 598	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000599	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 599	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000600	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 600	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000601	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 601	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000602	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 602	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000603	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 603	0.0412	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 604	0.0479	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000605	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 605	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000606	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 606	0.0613	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000607	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 607	0.0385	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 608	0.1146	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000609	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 609	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000610	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 610	0.0623	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000611	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 611	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000612	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 612	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000613	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 613	0.0477	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000614	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 614	0.0499	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000615	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 615	0.0466	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000616	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 616	0.0433	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000617	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 617	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 618	0.0784	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000619	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 619	0.0415	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000620	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 620	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 621	0.0443	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 622	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000623	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 623	0.0433	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000624	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 624	0.0372	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000625	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 625	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000626	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 626	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000627	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 627	0.0364	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000628	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 628	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000629	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 629	0.0320	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 630	0.0587	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000631	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 631	0.0585	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000632	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 632	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000633	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 633	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000634	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 634	0.0412	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000635	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 635	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 636	0.0469	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000637	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 637	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000638	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 638	0.0414	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 639	0.0629	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000640	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 640	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000641	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 641	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000642	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 642	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000643	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 643	0.0348	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000644	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 644	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000645	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 645	0.0453	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000646	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 646	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000647	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 647	0.0775	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000648	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 648	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000649	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 649	0.0357	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000650	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 650	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000651	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 651	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000652	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 652	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000653	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 653	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000654	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 654	0.0503	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 655	0.0612	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 656	0.0267	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000657	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 657	0.0284	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000658	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 658	0.0290	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000659	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 659	0.0296	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000660	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 660	0.0302	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000661	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 661	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000662	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 662	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000663	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 663	0.0466	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000664	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 664	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000665	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 665	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000666	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 666	0.0599	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000667	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 667	0.0689	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000668	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 668	0.0676	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 669	0.1275	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 670	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000671	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 671	0.0560	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 672	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000673	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 673	0.0856	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000674	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 674	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000675	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 675	0.0278	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000676	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 676	0.0262	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000677	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 677	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 678	0.0484	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 679	0.1539	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 680	0.1044	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000681	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 681	0.0950	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 682	0.0557	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000683	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 683	0.0378	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000684	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 684	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000685	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 685	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000686	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 686	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000687	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 687	0.0334	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000688	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 688	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000689	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 689	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000690	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 690	0.0287	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000691	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 691	0.0590	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000692	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 692	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000693	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 693	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000694	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 694	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000695	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 695	0.0283	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000696	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 696	0.0304	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000697	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 697	0.0432	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000698	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 698	0.0485	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 699	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000700	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 700	0.0290	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000701	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 701	0.0272	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000702	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 702	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000703	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 703	0.0454	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000704	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 704	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 705	0.0954	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000706	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 706	0.0281	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 707	0.0353	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000708	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 708	0.0312	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000709	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 709	0.0297	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000710	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 710	0.0303	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000711	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 711	0.0271	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000712	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 712	0.0273	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000713	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 713	0.0267	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000714	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 714	0.0276	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000715	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 715	0.0332	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000716	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 716	0.0297	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000717	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 717	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000718	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 718	0.0322	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000719	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 719	0.0457	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000720	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 720	0.0717	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000721	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 721	0.1209	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000722	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 722	0.0537	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000723	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 723	0.0695	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000724	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 724	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000725	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 725	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000726	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 726	0.0362	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000727	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 727	0.0348	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000728	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 728	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000729	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 729	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 730	0.0689	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000731	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 731	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000732	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 732	0.0415	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000733	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 733	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000734	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 734	0.0919	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000735	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 735	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000736	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 736	0.0364	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000737	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 737	0.0313	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000738	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 738	0.0311	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000739	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 739	0.0523	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000740	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 740	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000741	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 741	0.0380	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000742	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 742	0.0558	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000743	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 743	0.0759	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000744	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 744	0.0438	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 745	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000746	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 746	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000747	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 747	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000748	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 748	0.0366	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000749	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 749	0.0387	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000750	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 750	0.0408	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000751	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 751	0.0430	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000752	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 752	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000753	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 753	0.0926	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000754	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 754	0.0927	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 755	0.0941	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000756	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 756	0.0592	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000757	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 757	0.0512	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000758	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 758	0.0554	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000759	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 759	0.0597	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000760	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 760	0.0639	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 761	0.1333	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000762	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 762	0.0831	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 763	0.1055	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 764	0.0778	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 765	0.0637	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000766	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 766	0.0706	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000767	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 767	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000768	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 768	0.0456	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 769	0.0510	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000770	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 770	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000771	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 771	0.0433	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 772	0.0468	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000773	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 773	0.0701	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000774	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 774	0.0615	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000775	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 775	0.0598	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 776	0.1040	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000777	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 777	0.0478	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000778	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 778	0.0596	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000779	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 779	0.0411	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000780	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 780	0.0403	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 781	0.0523	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 782	0.0503	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000783	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 783	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000784	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 784	0.0326	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 785	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 786	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000787	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 787	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000788	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 788	0.0330	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000789	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 789	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000790	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 790	0.0417	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000791	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 791	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000792	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 792	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000793	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 793	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 794	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000795	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 795	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000796	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 796	0.1227	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000797	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 797	0.0962	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000798	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 798	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000799	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFR	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 799	0.0649	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000800	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 800	0.0463	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000801	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 801	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000802	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 802	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000803	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 803	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000804	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 804	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000805	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 805	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000806	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 806	0.0378	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 807	0.0548	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000808	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 808	0.0732	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000809	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA THROUGH ITS DEPARTMENT OF RURAL DEVELOPENT AND LAND REFORM	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 809	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 810	0.0402	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 811	0.0438	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 812	0.0535	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 813	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000814	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 814	0.0391	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000815	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 815	0.0408	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000816	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 816	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000817	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 817	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000818	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 818	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000819	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 819	0.0473	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000820	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 820	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000821	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 821	0.0404	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000822	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 822	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000823	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 823	0.0361	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000824	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 824	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000825	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 825	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 826	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000827	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 827	0.0310	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000828	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 828	0.0314	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 829	0.0388	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000830	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 830	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 831	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000832	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 832	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000833	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 833	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000834	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 834	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 835	0.0432	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 836	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 837	0.0505	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000838	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 838	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000839	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 839	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000840	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 840	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 841	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000842	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 842	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000843	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 843	0.0443	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000844	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 844	0.0491	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000845	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 845	0.0498	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000846	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 846	0.0380	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000847	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 847	0.0377	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000848	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 848	0.0457	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000849	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 849	0.4497	290,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000850	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 850	0.0457	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000851	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 851	0.0459	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000852	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 852	0.0459	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000853	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 853	0.0459	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 854	0.0961	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000855	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 855	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000856	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 856	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000857	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 857	0.0432	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000858	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 858	0.0455	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000859	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 859	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000860	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 860	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000861	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 861	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000862	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 862	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000863	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 863	0.0464	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000864	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 864	0.0525	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000865	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 865	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 866	0.0475	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000867	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 867	0.0454	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000868	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 868	0.0510	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000869	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 869	0.0361	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000870	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 870	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000871	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 871	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 872	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000873	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 873	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000874	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 874	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000875	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 875	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 876	0.0614	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000877	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 877	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000878	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 878	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000879	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 879	0.0378	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000880	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 880	0.0362	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000881	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 881	0.0415	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 882	0.0434	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000883	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 883	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000884	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 884	0.0417	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000885	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 885	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000886	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 886	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000887	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 887	0.0605	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000888	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 888	0.0470	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000889	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 889	0.0319	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000890	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 890	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000891	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 891	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000892	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 892	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000893	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 893	0.0803	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000894	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 894	0.0485	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000895	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 895	0.0508	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000896	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 896	0.0505	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000897	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 897	0.0431	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000898	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 898	0.0596	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000899	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 899	0.0552	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000900	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 900	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000901	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 901	0.0575	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 902	0.0856	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000903	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 903	0.1486	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 904	0.0838	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000905	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 905	0.0803	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 906	0.0468	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000907	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 907	0.0483	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000908	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 908	0.0563	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000909	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 909	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000910	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 910	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000911	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 911	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000912	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 912	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000913	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 913	0.0365	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000914	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 914	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 915	0.0349	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000916	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 916	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000917	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 917	0.0333	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000918	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 918	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 919	0.0347	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 920	0.0470	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 921	0.0567	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 922	0.0259	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 923	0.0247	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000924	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 924	0.0308	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000925	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 925	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000926	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 926	0.0322	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000927	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 927	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000928	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 928	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000929	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 929	0.0331	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000930	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 930	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000931	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 931	0.0367	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000932	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 932	0.0285	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000933	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 933	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000934	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 934	0.0301	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000935	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 935	0.0296	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000936	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 936	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000937	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 937	0.0282	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000938	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 938	0.0330	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000939	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 939	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000940	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 940	0.0286	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 941	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000942	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 942	0.0589	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000943	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 943	0.0725	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000944	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 944	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 945	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000946	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 946	0.0373	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000947	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 947	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000948	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 948	0.0353	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000949	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 949	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000950	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 950	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 951	0.0619	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000952	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 952	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000953	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 953	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 954	0.0289	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 955	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000956	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 956	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000957	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 957	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 958	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000959	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 959	0.0311	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 960	0.0640	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000961	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 961	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 962	0.1259	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000963	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 963	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 964	0.0393	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 965	0.0994	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000966	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 966	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000967	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 967	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 968	0.0439	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 969	0.0444	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 970	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 971	0.0452	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000972	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 972	0.0456	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000973	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 973	0.0889	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000974	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 974	0.0594	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000975	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 975	0.0621	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000976	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 976	0.0628	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000977	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 977	0.0622	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 978	0.0630	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000979	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 979	0.0484	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 980	0.0886	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000981	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 981	0.0499	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000982	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 982	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000983	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 983	0.0417	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000984	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 984	0.0469	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 985	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 986	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000987	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 987	0.0308	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000988	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 988	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 989	0.0496	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000990	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 990	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000991	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 991	0.0260	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000992	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 992	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000993	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 993	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 994	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 995	0.0757	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000996	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 996	0.0792	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000997	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 997	0.0520	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000998	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 998	0.0551	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00000999	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 999	0.0351	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1000	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001001	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1001	0.0391	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001002	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1002	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001003	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1003	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001004	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1004	0.0395	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1005	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001006	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1006	0.0416	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1007	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001008	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1008	0.0779	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001009	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1009	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001010	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1010	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1011	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001012	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1012	0.0350	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001013	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1013	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1014	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1015	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001016	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1016	0.0333	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001017	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1017	0.0436	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1018	0.0882	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001019	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1019	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001020	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1020	0.0489	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001021	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1021	0.0496	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001022	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1022	0.0411	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001023	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1023	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1024	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001025	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1025	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001026	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1026	0.0354	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001027	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1027	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1028	0.0740	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001029	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1029	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001030	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1030	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001031	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1031	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001032	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1032	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001033	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1033	0.0388	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001034	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1034	0.0451	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001035	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1035	0.0394	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1036	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1037	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001038	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1038	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001039	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1039	0.0624	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001040	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1040	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001041	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1041	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001042	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1042	0.0650	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001043	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1043	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001044	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1044	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001045	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1045	0.0350	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001046	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1046	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001047	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1047	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001048	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1048	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001049	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1049	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001050	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1050	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001051	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1051	0.0453	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001052	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1052	0.0466	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001053	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1053	0.0476	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001054	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1054	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001055	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1055	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001056	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1056	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001057	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1057	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001058	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1058	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001059	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1059	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001060	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1060	0.0505	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001061	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1061	0.0428	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001062	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1062	0.0395	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001063	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1063	0.0490	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001064	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1064	0.0446	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001065	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1065	0.0393	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001066	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1066	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001067	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1067	0.0470	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001068	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1068	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1069	0.0571	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001070	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1070	0.0312	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1071	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001072	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1072	0.0293	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001073	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1073	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001074	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1074	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001075	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1075	0.0308	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001076	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1076	0.0558	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001077	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1077	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001078	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1078	0.0320	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1079	0.0380	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001080	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1080	0.0594	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001081	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1081	0.0294	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001082	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1082	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001083	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1083	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001084	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1084	0.0289	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001085	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1085	0.0288	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001086	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1086	0.0292	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001087	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1087	0.0279	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001088	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1088	0.0305	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1089	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001090	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1090	0.0913	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1091	0.0953	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1092	0.2083	150,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001093	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1093	0.0743	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001094	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1094	0.0434	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1095	0.0696	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1096	0.0523	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001097	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1097	0.0623	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001098	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1098	0.0940	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1099	0.1097	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001100	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1100	0.0796	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001101	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1101	0.0666	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001102	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1102	0.0777	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001103	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1103	0.0566	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001104	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1104	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1105	0.0444	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001106	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1106	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1107	0.0583	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001108	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1108	0.0631	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1109	0.0654	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001110	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1110	0.0829	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1111	0.0716	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001112	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1112	0.0722	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001113	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1113	0.0785	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1114	0.0761	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1115	0.0813	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1116	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001117	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1117	0.0763	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1118	0.0535	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1119	0.0838	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001120	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1120	0.0867	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001121	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1121	0.0901	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001122	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1122	0.1168	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1123	0.1285	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1124	0.1042	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1125	0.0547	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1126	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001127	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1127	0.0645	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1128	0.0800	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1129	0.1457	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1130	0.0812	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1131	0.0684	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1132	0.0668	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001133	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1133	0.0869	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001134	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1134	0.0570	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001135	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1135	0.0559	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001136	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1136	0.0458	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001137	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1137	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001138	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1138	0.0534	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001139	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1139	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001140	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1140	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001141	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1141	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1142	0.1045	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1143	0.1192	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001144	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1144	0.0441	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1145	0.0529	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001146	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1146	0.0756	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001147	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1147	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001148	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1148	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001149	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1149	0.0639	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1150	0.0475	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001151	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1151	0.0483	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001152	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1152	0.0527	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001153	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1153	0.0447	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1154	0.1080	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1155	0.0533	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1156	0.0421	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1157	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001158	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1158	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001159	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1159	0.0369	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001160	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1160	0.0709	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001161	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1161	0.0666	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1162	0.1533	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1163	0.0679	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1164	0.0555	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1165	0.0549	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1166	0.0972	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1167	0.1088	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001168	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1168	0.0532	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1169	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1170	0.0689	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1171	0.0468	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001172	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1172	0.0452	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001173	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1173	0.0455	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1174	0.0827	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001175	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1175	0.0629	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001176	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1176	0.0402	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1177	0.0441	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1178	0.0577	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001179	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1179	0.0584	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1180	0.0613	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001181	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1181	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001182	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1182	0.0879	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001183	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1183	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001184	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1184	0.0683	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001185	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1185	0.0542	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001186	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1186	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001187	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1187	0.0361	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001188	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1188	0.0301	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001189	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1189	0.0333	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001190	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1190	0.0385	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1191	0.0822	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001192	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1192	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1193	0.0517	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001194	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1194	0.0343	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001195	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1195	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001196	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1196	0.0362	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001197	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1197	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1198	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001199	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1199	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001200	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1200	0.0379	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001201	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1201	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1202	0.0459	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001203	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1203	0.0491	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001204	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1204	0.0523	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001205	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1205	0.0555	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001206	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1206	0.0588	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1207	0.0587	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001208	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1208	0.0728	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001209	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1209	0.0676	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001210	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1210	0.0480	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1211	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001212	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1212	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001213	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1213	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1214	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1215	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001216	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1216	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001217	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1217	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1218	0.0351	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001219	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1219	0.0446	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1220	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1221	0.0331	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001222	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1222	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001223	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1223	0.0320	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001224	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1224	0.0314	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1225	0.0634	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001226	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1226	0.0304	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1227	0.0402	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001228	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1228	0.0430	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001229	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1229	0.0404	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001230	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1230	0.0602	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1231	0.0319	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001232	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1232	0.0601	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1233	0.0337	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001234	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1234	0.0316	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1235	0.0317	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1236	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1237	0.0219	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001238	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1238	0.0320	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1239	0.0322	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1240	0.0362	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1241	0.0322	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001242	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1242	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001243	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1243	0.0348	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001244	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1244	0.0348	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001245	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1245	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001246	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1246	0.0347	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001247	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1247	0.0296	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001248	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1248	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001249	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1249	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001250	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1250	0.0560	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1251	0.1010	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001252	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1252	0.0500	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001253	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1253	0.0503	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001254	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI A	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1254	0.0490	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001255	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI A	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1255	0.0477	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001256	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1256	0.0465	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001257	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI A	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1257	0.0452	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001258	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1258	0.0439	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1259	0.0555	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001260	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI A	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1260	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001261	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1261	0.0298	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1262	0.0295	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001263	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI A	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1263	0.0544	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1264	0.0537	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1265	0.0707	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1266	0.0710	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001267	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1267	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001268	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1268	0.0499	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001269	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1269	0.0474	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1270	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1271	0.0364	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1272	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1273	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1274	0.0441	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001275	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1275	0.0643	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1276	0.0575	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001277	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1277	0.0568	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1278	0.0573	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001279	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1279	0.0541	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001280	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1280	0.0532	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001281	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1281	0.0489	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1282	0.0589	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001283	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1283	0.0454	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001284	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1284	0.0435	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001285	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1285	0.0456	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001286	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1286	0.0444	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1287	0.0819	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001288	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1288	0.0408	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001289	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1289	0.0395	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001290	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1290	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001291	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1291	0.0404	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1292	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1293	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1294	0.0664	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001295	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1295	0.0718	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001296	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1296	0.0519	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1297	0.0687	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001298	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1298	0.0523	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001299	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1299	0.0520	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1300	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1301	0.0630	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1302	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001303	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1303	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001304	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1304	0.0426	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001305	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1305	0.0597	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001306	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1306	0.0619	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1307	0.0465	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001308	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1308	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1309	0.0953	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001310	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1310	0.0761	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1311	0.0628	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1312	0.0376	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001313	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1313	0.0610	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001314	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1314	0.0501	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001315	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1315	0.0620	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001316	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1316	0.0654	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001317	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1317	0.0860	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001318	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1318	0.1084	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1319	0.0690	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1320	0.0920	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1321	0.0767	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1322	0.0791	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1323	0.0813	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1324	0.0812	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001325	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1325	0.1844	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1326	0.1123	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001327	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1327	0.0354	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001328	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1328	0.0367	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1329	0.0355	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001330	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1330	0.0354	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1331	0.0295	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001332	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1332	0.0307	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1333	0.0372	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1334	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1335	0.0362	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1336	0.0322	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001337	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1337	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1338	0.0472	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001339	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1339	0.0362	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001340	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1340	0.0627	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001341	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1341	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1342	0.0345	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001343	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1343	0.0345	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001344	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1344	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001345	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1345	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001346	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1346	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1347	0.0804	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1348	0.1017	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001349	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1349	0.0601	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1350	0.0916	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001351	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1351	0.1038	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001352	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1352	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1353	0.0465	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1354	0.0478	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001355	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1355	0.0519	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1356	0.0772	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001357	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1357	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001358	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1358	0.0881	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1359	0.0568	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1360	0.0587	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1361	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1362	0.0430	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001363	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1363	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1364	0.0534	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1365	0.0415	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1366	0.0564	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1367	0.0724	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001368	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1368	0.0702	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001369	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1369	0.0518	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1370	0.0754	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001371	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1371	0.0591	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001372	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1372	0.0563	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001373	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1373	0.1581	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1374	0.0650	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001375	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1375	0.0435	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1376	0.1168	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001377	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1377	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1378	0.0519	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001379	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1379	0.0298	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1380	0.0259	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1381	0.0567	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1382	0.0636	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1383	0.0522	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001384	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1384	0.0954	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001385	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1385	0.0532	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001386	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1386	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001387	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1387	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001388	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1388	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001389	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1389	0.0320	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1390	0.0584	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1391	0.0294	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1392	0.0638	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001393	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1393	0.0331	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1394	0.0500	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001395	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1395	0.0537	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001396	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1396	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001397	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1397	0.0323	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001398	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1398	0.0584	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001399	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1399	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1400	0.0394	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1401	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001402	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1402	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001403	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1403	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001404	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1404	0.0331	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1405	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001406	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1406	0.0293	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1407	0.0286	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001408	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1408	0.0280	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001409	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1409	0.0255	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001410	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1410	0.0267	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1411	0.0266	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001412	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1412	0.0314	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001413	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1413	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001414	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1414	0.0262	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001415	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1415	0.0294	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001416	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1416	0.0303	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001417	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1417	0.0312	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001418	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1418	0.0321	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1419	0.0328	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1420	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1421	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1422	0.0619	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001423	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1423	0.0379	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1424	0.0306	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001425	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1425	0.0311	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001426	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1426	0.0442	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001427	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1427	0.0428	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001428	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1428	0.0459	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1429	0.0357	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1430	0.0311	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001431	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1431	0.0432	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1432	0.0652	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001433	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1433	0.0308	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001434	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1434	0.0326	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001435	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1435	0.0302	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001436	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1436	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001437	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1437	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001438	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1438	0.0310	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001439	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1439	0.0298	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001440	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1440	0.0327	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1441	0.0356	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001442	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1442	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1443	0.0645	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001444	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1444	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001445	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1445	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001446	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1446	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1447	0.0311	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1448	0.0612	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001449	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1449	0.0322	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1450	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001451	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1451	0.0457	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001452	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1452	0.0396	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001453	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1453	0.0358	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001454	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1454	0.0384	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1455	0.0909	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001456	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1456	0.0509	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001457	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1457	0.0826	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001458	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1458	0.0509	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001459	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1459	0.0675	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1460	0.0906	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1461	0.0757	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001462	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1462	0.0834	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1463	0.0403	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001464	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1464	0.0385	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001465	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1465	0.0624	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001466	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1466	0.0462	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001467	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1467	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001468	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1468	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1469	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1470	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001471	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1471	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001472	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1472	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001473	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1473	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001474	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1474	0.0300	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001475	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1475	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001476	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1476	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001477	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1477	7.7119	7,000,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001478	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1478	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1479	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001480	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1480	0.0412	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001481	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1481	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1482	0.0360	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1483	0.0330	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1484	0.0751	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1485	0.0516	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1486	0.0868	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001487	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1487	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001488	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1488	0.0364	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001489	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1489	0.0418	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1490	0.0357	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001491	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1491	0.0490	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1492	0.0406	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001493	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1493	0.0418	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1494	0.0967	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1495	0.0417	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1496	0.0576	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001497	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1497	0.0674	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1498	0.0842	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1499	0.0567	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001500	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1500	0.1005	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1501	0.1156	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001502	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1502	0.0880	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1503	0.0658	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001504	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1504	0.0680	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001505	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1505	0.1049	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001506	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1506	0.0395	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001507	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1507	0.0458	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1508	0.0717	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001509	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1509	0.0345	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1510	0.0561	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001511	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1511	0.0521	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1512	0.1618	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001513	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1513	0.0567	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001514	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1514	0.0666	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001515	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1515	0.0694	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001516	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1516	0.0771	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1517	0.0704	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001518	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1518	0.0561	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001519	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1519	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1520	0.0487	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001521	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1521	0.0402	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001522	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1522	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001523	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1523	0.0644	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001524	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1524	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001525	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1525	0.0422	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001526	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1526	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001527	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1527	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001528	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1528	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001529	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1529	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001530	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1530	0.0334	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001531	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1531	0.0307	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001532	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1532	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001533	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1533	0.0409	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001534	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1534	0.0475	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001535	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1535	0.0481	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001536	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1536	0.0779	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1537	0.0663	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001538	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1538	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001539	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1539	0.0364	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1540	0.0320	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1541	0.0485	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001542	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1542	0.0476	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001543	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1543	0.0621	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001544	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1544	0.0512	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001545	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1545	0.0592	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001546	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1546	0.0518	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001547	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1547	0.0514	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001548	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1548	0.0896	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1549	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1550	0.0324	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001551	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1551	0.0370	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001552	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1552	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001553	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1553	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001554	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1554	0.0328	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001555	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1555	0.0672	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1556	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001557	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1557	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1558	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1559	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1560	0.0855	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001561	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1561	0.0637	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1562	0.0875	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001563	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1563	0.0701	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1564	0.0689	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001565	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1565	0.0465	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1566	0.0664	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001567	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1567	0.0857	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001568	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1568	0.0766	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1569	0.0847	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1570	0.0584	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1571	0.0743	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1572	0.1294	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001573	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1573	0.0560	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001574	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1574	0.0505	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001575	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1575	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001576	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1576	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001577	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1577	0.0414	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001578	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1578	0.0416	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001579	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1579	0.0439	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001580	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1580	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001581	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1581	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001582	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1582	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1583	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001584	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1584	0.0274	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001585	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1585	0.0309	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1586	0.0610	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1587	0.0554	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1588	0.0663	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1589	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1590	0.0300	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001591	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1591	0.0358	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1592	0.0398	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001593	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1593	0.0519	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001594	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1594	0.0289	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1595	0.0348	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001596	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1596	0.0908	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1597	0.0417	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001598	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1598	0.0350	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001599	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1599	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1600	0.0937	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1601	0.0542	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001602	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1602	0.0702	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001603	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1603	0.1289	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1604	0.0268	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001605	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1605	0.0352	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1606	0.0343	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1607	0.0369	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001608	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1608	0.0331	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001609	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1609	0.0336	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001610	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1610	0.0477	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001611	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1611	0.0602	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001612	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1612	0.0415	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001613	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1613	0.0478	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001614	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1614	0.0612	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001615	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1615	0.0795	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001616	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1616	0.0637	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1617	0.0620	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1618	0.0525	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001619	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1619	0.0876	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1620	0.0604	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001621	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1621	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1622	0.1737	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001623	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1623	0.0675	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1624	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001625	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1625	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001626	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1626	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001627	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1627	0.0381	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001628	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1628	0.0440	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001629	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1629	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1630	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001631	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1631	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001632	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1632	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1633	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001634	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1634	0.1254	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001635	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1635	0.1359	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001636	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1636	0.1465	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001637	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1637	0.1545	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001638	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1638	0.1448	100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001639	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1639	0.1539	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001640	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1640	0.1908	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001641	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1641	0.2857	190,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001642	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1642	0.1329	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1643	0.0508	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1644	0.0655	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001645	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1645	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001646	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1646	0.0550	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001647	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1647	0.0306	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1648	0.0367	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1649	0.0535	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001650	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1650	0.0335	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1651	0.0651	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001652	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1652	0.0698	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1653	0.1023	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001654	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1654	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1655	0.0526	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001656	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1656	0.1014	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001657	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1657	0.0521	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001658	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1658	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001659	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1659	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001660	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1660	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001661	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1661	0.0522	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001662	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1662	0.0588	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001663	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	INDUSTRIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1663	0.2514	1,100,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001664	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1664	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001665	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1665	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001666	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1666	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001667	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1667	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001668	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1668	0.6418	350,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001669	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1669	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001670	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1670	0.0385	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001671	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1671	0.0425	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001672	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1672	0.0424	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001673	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1673	0.0387	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001674	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1674	0.0365	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001675	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1675	0.0343	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001676	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1676	0.0321	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001677	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1677	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001678	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1678	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001679	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1679	0.0625	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001680	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1680	0.0776	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001681	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1681	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001682	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1682	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1683	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001684	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1684	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1685	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001686	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1686	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001687	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1687	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001688	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1688	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1689	0.0665	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1690	0.0948	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1691	0.1062	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1692	0.0576	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001693	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1693	0.0551	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1694	0.0623	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001695	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1695	0.0734	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001696	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1696	0.0602	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001697	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1697	0.0688	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1698	0.0545	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001699	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1699	0.0438	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001700	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1700	0.0414	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001701	00000	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1701	0.0795	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1702	0.0387	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001703	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1703	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001704	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1704	0.0410	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001705	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1705	0.0422	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1706	0.0434	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001707	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1707	0.0445	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001708	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1708	0.0449	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1709	0.1042	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001710	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1710	0.0584	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001711	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1711	0.0548	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001712	00000	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1712	0.0493	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1713	0.0437	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1714	0.0578	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1715	0.0492	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1716	0.0407	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001717	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1717	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001718	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1718	0.0435	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001719	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1719	0.1012	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001720	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1720	0.0568	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001721	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1721	0.0492	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001722	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1722	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1723	0.0530	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001724	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1724	0.0656	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1725	0.0683	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001726	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1726	0.0757	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001727	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1727	0.0605	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001728	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1728	0.0552	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001729	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1729	0.0881	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001730	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1730	0.0500	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1731	0.0566	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1732	0.0641	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001733	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1733	0.0663	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001734	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1734	0.0646	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001735	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1735	0.1222	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001736	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1736	0.0717	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001737	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1737	0.0518	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001738	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1738	0.0518	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1739	0.0573	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001740	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1740	0.0505	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001741	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1741	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001742	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1742	0.0377	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001743	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1743	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1744	0.0370	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001745	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1745	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001746	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1746	0.1712	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001747	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1747	0.0511	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1748	0.0427	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001749	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1749	0.0587	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1750	0.0689	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001751	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1751	0.0739	170,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1752	0.0465	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001753	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1753	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1754	0.0434	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1755	0.0363	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001756	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1756	0.0303	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001757	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1757	0.0237	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001758	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1758	0.0272	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001759	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1759	0.0302	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1760	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1761	0.0292	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1762	0.0339	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001763	00000	00000	RURAL DEVELOPMENT & LAND REFORM	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1763	0.0353	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001764	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1764	0.0286	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1765	0.0393	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001766	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1766	0.0393	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001767	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1767	0.0268	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1768	0.0365	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1769	0.0303	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001770	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1770	0.0315	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001771	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1771	0.0460	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001772	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1772	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1773	0.0695	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001774	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1774	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1775	0.0329	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1776	0.0485	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1777	0.0331	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001778	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1778	0.0419	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001779	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1779	0.0582	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1780	0.0362	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001781	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1781	0.0379	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001782	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1782	0.0369	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1783	0.0390	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001784	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1784	0.0492	150,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1785	0.0345	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1786	0.0658	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001787	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1787	0.0506	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001788	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1788	0.0343	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1789	0.0477	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1790	0.0458	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001791	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1791	0.0564	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001792	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1792	0.0375	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1793	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001794	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1794	0.0393	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001795	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1795	0.0769	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1796	0.0418	160,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001797	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1797	0.0608	140,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001798	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1798	0.0291	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1799	0.0279	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001800	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1800	0.0278	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001801	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1801	0.0604	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1802	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001803	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1803	0.0617	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001804	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1804	0.0262	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1805	0.0351	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1806	0.0472	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1807	0.0373	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001808	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1808	0.0358	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001809	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1809	0.0360	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1810	0.0393	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001811	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1811	0.0515	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1812	0.0568	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1813	0.0450	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1814	0.0537	130,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1815	0.0476	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001816	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1816	0.0295	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1817	0.0559	150,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1818	0.0722	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001819	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1819	0.0791	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001820	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1820	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1821	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001822	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1822	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1823	0.0698	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001824	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1824	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1825	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001826	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1826	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1827	0.0346	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001828	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1828	0.0739	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1829	0.0515	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1830	0.0552	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001831	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1831	0.0354	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001832	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1832	0.0759	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001833	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1833	0.0428	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001834	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1834	0.0399	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001835	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1835	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001836	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1836	0.0386	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1837	0.0389	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001838	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1838	0.0834	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1839	0.1093	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001840	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1840	0.1038	70,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001841	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1841	0.0615	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001842	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1842	0.0896	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001843	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1843	0.0661	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001844	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1844	0.0687	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1845	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001846	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1846	0.0676	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001847	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1847	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1848	0.0423	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1849	3.9730	1,580,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001850	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1850	0.0757	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001851	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1851	0.0712	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001852	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1852	0.0384	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001853	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1853	0.0490	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001854	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1854	0.0427	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001855	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1855	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001856	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1856	0.0405	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1857	0.0533	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001858	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1858	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001859	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1859	0.0541	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1860	0.0259	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001861	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1861	0.0263	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1862	0.0265	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001863	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1863	0.0267	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1864	0.0636	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001865	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1865	0.0394	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001866	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1866	0.0208	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001867	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1867	0.0338	60,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001868	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1868	0.0492	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001869	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1869	0.0248	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001870	00000	00000	NATIONAL GOVENRMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1870	0.0257	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1871	0.0448	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1872	0.0520	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001873	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1873	0.0359	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001874	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1874	0.0366	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001875	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1875	0.0311	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001876	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1876	0.0318	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001877	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1877	0.0338	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1878	0.0381	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001879	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1879	0.0373	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1880	0.0363	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001881	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1881	0.0367	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001882	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1882	0.0371	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1883	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001884	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1884	0.0374	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1885	0.0540	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001886	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1886	0.0368	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1887	0.0379	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001888	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1888	0.0389	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1889	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001890	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1890	0.0411	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001891	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1891	0.0595	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001892	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1892	0.0500	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001893	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1893	0.0530	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001894	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1894	0.0450	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001895	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1895	0.0628	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001896	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1896	0.0707	50,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001897	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1897	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001898	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1898	0.0325	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001899	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1899	0.0383	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001900	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1900	0.0392	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001901	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1901	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001902	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1902	0.0400	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1903	0.0472	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001904	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1904	0.1249	170,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1905	0.0924	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001906	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1906	0.0477	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1907	0.0476	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1908	0.0556	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001909	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1909	0.0436	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001910	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1910	0.0332	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1911	0.0356	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001912	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1912	0.0344	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1913	0.0343	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001914	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1914	0.0343	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001915	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1915	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001916	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1916	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001917	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1917	0.0341	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001918	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1918	0.0340	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001919	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1919	0.0339	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001920	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1920	0.0342	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001921	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1921	0.0355	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001922	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1922	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001923	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1923	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001924	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1924	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001925	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1925	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001926	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1926	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001927	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1927	0.0352	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001928	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1928	0.0493	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001929	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1929	0.0380	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001930	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1930	0.0367	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001931	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1931	0.0415	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1932	0.0413	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1933	0.0549	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001934	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1934	0.0420	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001935	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1935	0.0397	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001936	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1936	0.0397	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1937	0.0397	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1938	0.0397	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1939	0.0397	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001940	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1940	0.0397	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001941	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1941	0.0565	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001942	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1942	0.0576	120,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1943	0.0404	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001944	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1944	0.0382	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001945	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1945	0.0390	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	DIE BRON VAKANSIEDORP 1946	0.0888	110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1947	0.0480	40,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001948	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1948	0.0304	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001949	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1949	0.3130	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001950	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1950	1.1168	510,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1951	5.0988	1,480,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1952	0.4668	300,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1953	0.6224	350,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1954	18.2677	2,370,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1955	0.7385	380,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1956	0.4951	320,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1957	6.6341	1,660,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1958	24.8132	2,730,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1959	6.9741	1,670,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1960	4.0582	1,260,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1961	1.1790	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1962	1.9418	820,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1963	6.2844	1,570,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1964	0.2677	180,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1965	1.7107	740,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1966	2.7263	980,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1967	4.0581	1,260,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1968	0.4020	270,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1969	1.6633	730,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1970	2.2361	870,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1971	3.2681	1,110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1972	2.8542	1,000,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1973	0.9668	450,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1974	0.7230	380,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1975	0.2713	180,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1976	1.4408	650,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1977	0.4643	300,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1978	4.1172	1,280,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1979	0.3949	260,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1980	1.3111	590,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1981	1.2473	560,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1982	4.0438	1,250,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1983	0.0243	20,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1984	3.2744	1,110,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1985	0.9437	440,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1986	1.9362	810,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1987	0.7123	370,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1988	0.1334	90,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1989	1.3861	620,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1990	2.3295	890,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1991	2.2683	880,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1992	11.0291	1,990,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1993	0.5587	340,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1994	0.0436	30,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1995	2.4890	170,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1996	4.5424	1,360,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1997	2.2297	870,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1998	0.2950	200,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 1999	0.1048	80,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00002000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 2000	0.3313	230,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00002001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 2001	0.9006	430,000	-
DIE BRON VAKANSIEDORP		00002002	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	DIE BRON VAKANSIEDORP 2002	0.4143	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00001	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	171.2389	1,510,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00009	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	68.5226	690,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00011	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	17.1306	180,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00013	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	154.1758	1,360,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00014	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	68.5226	690,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00018	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	617.2339	5,430,000	-
DOORNFONTEIN NO. 98 JS		00000098	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNFONTEIN NO. 98 JS	98	1124.1175	9,890,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00001	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	933.8625	8,220,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	749.7696	6,600,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00003	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	209.2037	1,840,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00004	00000	DINDELA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	17.3523	180,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	950.3405	8,360,000	-
DOORNNEK NO. 88 JS		00000088	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DOORNNEK NO. 88 JS	88	138.5498	1,300,000	-
DROOGVELD NO. 438 JR		00000438	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	DROOGVELD NO. 438 JR	438	55.3434	580,000	-
EKANGALA NO. 610 JR		00000610	00000	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	EKANGALA NO. 610 JR	610	4871.8735	42,870,000	-
ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS		00000095	00001	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS	95	238.7754	2,100,000	-
ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS		00000095	00002	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS	95	1882.3675	16,560,000	-
ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS		00000095	00003	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS	95	189.0009	1,660,000	-
ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS		00000095	00004	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENGELSCHEDOORNBOOM NO. 95 JS	95	204.0773	1,800,000	-
ENKELDOORINOOG NO. 651 JR		00000651	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORINOOG NO. 651 JR	651	2565.0609	36,940,000	-
ENKELDOORINOOG NO. 651 JR		00000651	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORINOOG NO. 651 JR	651	10.0000	369,000,000	-
ENKELDOORN NO. 215 JR		00000215	00000	00000	WORLD WIDE PROJECTS PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 215 JR	215	4.6690	6,440,000	-
ENKELDOORN NO. 215 JR		00000215	00001	00000	CAPITAL PROPFUND PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 215 JR	215	3.2721	118,300,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	305.5918	4,400,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00002	00000	MMOTOANENG TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	612.2562	6,340,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	306.1359	2,690,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00004	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	306.1416	4,030,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00005	00000	MMOTOANENG TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	861.1687	8,030,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	387.3701	5,580,000	-
ENKELDOORN NO. 217 JR		00000217	00014	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORN NO. 217 JR	217	97.6504	1,400,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	9.3537	130,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	349.5950	5,040,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.9668	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	43.0608	620,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00012	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8227	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00013	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	39.3951	560,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00015	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	12.9334	190,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00016	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	32.4927	470,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00017	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	9.5112	9,770,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	27.5115	1,700,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8269	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8338	1,370,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8292	3,840,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	50.6989	730,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	43.3210	620,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00024	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8282	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8275	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00028	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	44.2679	640,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.9483	620,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00030	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.9301	620,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00031	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.9115	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00032	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8929	610,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00033	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	44.9912	650,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00041	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	45.5631	480,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00042	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	44.8052	470,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00043	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	43.1923	620,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00044	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	42.8543	660,000	-
ENKELDOORNOOG NO. 219 JR		00000219	00045	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG NO. 219 JR	219	49.7400	720,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000001	00000	00000	MOEKWA RM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1	0.0951	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2	0.1028	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000003	00000	00000	MAHLANGU A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	3	0.0909	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	4	0.0997	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	5	0.0811	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	6	0.0953	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000007	00000	00000	MTSWENI T Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	7	0.0924	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000008	00000	00000	MASILELA H.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	8	0.0902	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000009	00000	00000	MAHLANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 9	0.0898	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 10	0.0920	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 11	0.0897	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000012	00000	00000	MASANGO LINDIWE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 12	0.0928	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 13	0.0903	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 14	0.0898	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 15	0.0934	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 16	0.0902	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 17	0.0902	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000018	00000	00000	MAPANGA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 18	0.0914	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 19	0.0904	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000020	00000	00000	MAHLANGU TR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 20	0.0885	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000021	00000	00000	KABINI S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 21	0.0910	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 22	0.0883	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000023	00000	00000	DJIANA M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 23	0.0905	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000024	00000	00000	JIYANA S D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 24	0.0938	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 25	0.0943	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000026	00000	00000	MAHLANGU K.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 26	0.0932	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 27	0.0938	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 28	0.0947	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 29	0.0906	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 30	0.0920	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 31	0.0926	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 32	0.1006	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000033	00000	00000	CHOKWE E.J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 33	0.0816	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000034	00000	00000	SITHOLE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 34	0.0928	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 35	0.0904	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 36	0.0901	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 37	0.0900	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 38	0.0976	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 39	0.0818	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 40	0.0878	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 41	0.0938	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 42	0.0912	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 43	0.0949	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 44	0.0917	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 45	0.0898	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 46	0.0909	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 47	0.1100	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 48	0.0806	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 49	0.0841	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 50	0.0925	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 51	0.0949	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 52	0.0925	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 53	0.0857	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 54	0.0996	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 55	0.0934	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000056	00000	00000	MASILELA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 56	0.0916	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 57	0.0773	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 58	0.0805	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 59	0.0713	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 60	0.0696	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 61	0.0713	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000062	00000	00000	MAGOPA JOHANNES EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 62	0.0736	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000063	00000	00000	MAHLANGU K S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 63	0.0755	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 64	0.0600	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000065	00000	00000	LUKHELE N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 65	0.0656	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 66	0.0739	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 67	0.0736	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000068	00000	00000	MAHLANGU BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 68	0.0698	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 69	0.0703	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 70	0.0707	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 71	0.0872	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 72	0.0894	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 73	0.0903	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 74	0.0922	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 75	0.0927	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 76	0.0941	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 77	0.0876	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 78	0.0868	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000079	00000	00000	MAHLANGU N.R	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 79	0.0659	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 80	0.0666	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 81	0.0706	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 82	0.0688	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 83	0.0713	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 84	0.0767	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000085	00000	00000	MAGIHOA T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 85	0.0720	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000086	00000	00000	MAHLANGU M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 86	0.0601	0	VALUED WITH ERF 0085
ENKELDOORNOOG-A		00000087	00000	00000	MAHLANGU B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 87	0.0612	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 88	0.0674	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000089	00000	00000	TSHABALALA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 89	0.0724	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 90	0.1390	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 91	0.0681	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 92	0.0626	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 93	0.0620	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 94	0.0856	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 95	0.0968	580,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 96	0.0888	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 97	0.0902	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 98	0.0906	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 99	0.0889	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 100	0.1770	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000101	00000	00000	MNGUNI S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 101	0.0856	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 102	0.0940	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000103	00000	00000	MABENA T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 103	0.0905	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000104	00000	00000	MASHILO M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 104	0.0894	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000105	00000	00000	MATHIBELA M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 105	0.0970	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 106	0.0866	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 107	0.0912	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 108	0.1042	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 109	0.0736	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000110	00000	00000	MTHIMUNYE L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 110	0.0750	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 111	0.0671	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000112	00000	00000	MABENA S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 112	0.0846	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 113	0.0544	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 114	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 115	0.0741	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 116	0.0661	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 117	0.0716	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 118	0.0807	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 119	0.1109	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 120	0.0814	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 121	0.0697	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000122	00000	00000	MNGUNI Z S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 122	0.0960	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 123	0.0868	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000124	00000	00000	MAHLANGU Z G	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 124	0.0951	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 125	0.0874	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 126	0.0822	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 127	0.0808	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000128	00000	00000	MTSHWENE B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 128	0.0800	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 129	0.0795	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 130	0.1615	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 131	0.0813	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 132	0.0818	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000133	00000	00000	MOKONI ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 133	0.0801	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 134	0.0795	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 135	0.0889	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 136	0.0810	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 137	0.0889	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 138	0.0865	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000139	00000	00000	MABENA THOKOZILE.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 139	0.0877	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 140	0.0864	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 141	0.0879	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 142	0.0867	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000143	00000	00000	BKOSANA K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 143	0.0866	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 144	0.0863	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 145	0.0874	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 146	0.0863	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 147	0.0869	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 148	0.0861	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 149	0.0859	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 150	0.0885	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 151	0.0873	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 152	0.0849	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 153	0.0854	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 154	0.0850	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 155	0.0830	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 156	0.0857	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 157	0.0867	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 158	0.0855	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 159	0.0859	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 160	0.0909	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 161	0.0835	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 162	0.0876	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 163	0.0880	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 164	0.0842	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 165	0.0851	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 166	0.0877	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 167	0.0866	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 168	0.0827	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 169	0.0886	530,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 170	0.0856	0	VALUED WITH ERF 169
ENKELDOORNOOG-A		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 171	0.0866	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000172	00000	00000	MAGOPA JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 172	0.0873	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 173	0.0925	480,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 174	0.0835	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 175	0.0869	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 176	0.0884	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 177	0.0871	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 178	0.0892	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000179	00000	00000	MAISA R A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 179	0.0875	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 180	0.0837	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000181	00000	00000	HLABATHI Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 181	0.0853	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 182	0.0881	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 183	0.0876	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 184	0.0852	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 185	0.0853	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000186	00000	00000	MATHEBULA M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 186	0.0870	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 187	0.0892	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 188	0.0836	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000189	00000	00000	BALOYI HE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 189	0.0957	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 190	0.1548	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 191	0.0918	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 192	0.0845	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000193	00000	00000	MATHIBELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 193	0.0887	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000194	00000	00000	MATHIBELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 194	0.0866	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 195	0.0829	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 196	0.0852	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 197	0.0857	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 198	0.0869	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 199	0.0804	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 200	0.0826	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 201	0.0845	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 202	0.0878	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 203	0.0796	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 204	0.0833	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 205	0.0794	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 206	0.0800	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000207	00000	00000	PHALA FA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 207	0.0853	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000208	00000	00000	MAGABE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 208	0.0857	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 209	0.0841	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000210	00000	00000	SHADUNG T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 210	0.0845	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 211	0.0838	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 212	0.0891	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 213	0.0839	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 214	0.0896	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 215	0.0865	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 216	0.0828	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 217	0.0864	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 218	0.0914	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 219	0.0787	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 220	0.0827	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 221	0.0853	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 222	0.0841	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 223	0.0871	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 224	0.0871	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 225	0.0811	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000226	00000	00000	MATHEBULA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 226	0.0841	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 227	0.0856	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 228	0.0850	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 229	0.0815	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 230	0.0845	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 231	0.0816	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 232	0.0812	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 233	0.0823	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 234	0.0920	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 235	0.0775	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 236	0.0846	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 237	0.0840	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 238	0.0872	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 239	0.0815	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 240	0.0874	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000241	00000	00000	SEKHOSANA A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 241	0.0822	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000242	00000	00000	TALA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 242	0.0804	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000243	00000	00000	MAHLANGU ALICE DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 243	0.0900	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 244	0.0829	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 245	0.0890	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 246	0.0872	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000247	00000	00000	KHANYISA PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 247	3.8230	3,830,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-A 248	1.6444	2,750,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 249	0.0707	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 250	0.0757	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 251	0.0718	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 252	0.0742	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 253	0.0687	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 254	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 255	0.0736	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 256	0.0689	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000257	00000	00000	NDLOVU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 257	0.0711	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000258	00000	00000	MASANGO N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 258	0.0745	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 259	0.0617	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000260	00000	00000	MPHOFU D.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 260	0.0700	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000261	00000	00000	MAHLANGU M Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 261	0.0645	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000262	00000	00000	MAHLOBOGOANE S.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 262	0.0672	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 263	0.0617	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 264	0.0574	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 265	0.0654	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000266	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 266	0.0631	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 267	0.0691	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 268	0.0596	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000269	00000	00000	KABINI Z.L	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 269	0.1025	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 270	0.1092	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 271	0.0953	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 272	0.0815	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 273	0.0844	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 274	0.0748	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000275	00000	00000	MAHLANGU APRIL	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 275	0.1475	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 276	0.0925	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 277	0.0896	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 278	0.1075	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 279	0.1054	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 280	0.0839	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 281	0.0878	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 282	0.0896	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 283	0.0691	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 284	0.0753	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 285	0.0942	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 286	0.0938	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000287	00000	00000	METHULE BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 287	0.0885	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 288	0.0939	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 289	0.1024	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 290	0.0843	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 291	0.0906	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000292	00000	00000	KHESWA G.Z.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 292	0.1197	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 293	0.1420	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000294	00000	00000	MBONANI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 294	0.1345	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 295	0.1248	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 296	0.1215	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 297	0.0976	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 298	0.1096	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 299	0.0999	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 300	0.0956	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 301	0.0956	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 302	0.0797	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 303	0.0804	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 304	0.0963	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 305	0.0859	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 306	0.0888	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 307	0.0867	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 308	0.1050	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 309	0.0728	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 310	0.1096	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 311	0.0963	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 312	0.0974	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 313	0.0934	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 314	0.0970	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 315	0.0957	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 316	0.0898	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 317	0.0851	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 318	0.0864	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 319	0.0845	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 320	0.0787	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 321	0.0863	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000322	00000	00000	MOEKOA JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 322	0.1024	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 323	0.1044	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 324	0.1037	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 325	0.0863	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 326	0.0884	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 327	0.0864	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 328	0.0872	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 329	0.0834	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000330	00000	00000	MATSHIANA GT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 330	0.0676	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 331	0.0666	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 332	0.0881	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 333	0.0957	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 334	0.0872	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 335	0.0915	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 336	0.0886	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000337	00000	00000	KHUMALO S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 337	0.0859	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 338	0.0799	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 339	0.0930	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 340	0.0779	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 341	0.0850	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 342	0.0869	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 343	0.0860	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000344	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 344	0.0885	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 345	0.1872	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 346	0.0865	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 347	0.0868	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 348	0.0856	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 349	0.1050	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000350	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 350	0.0792	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000351	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 351	0.0890	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 352	0.0917	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 353	0.0942	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 354	0.0925	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 355	0.0898	390,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 356	0.0727	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 357	0.0685	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 358	0.0916	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 359	0.0913	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 360	0.0951	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 361	0.0936	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000362	00000	00000	MTSWENI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 362	0.0918	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 363	0.0650	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 364	0.0739	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 365	0.0849	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 366	0.0870	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 367	0.0840	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 368	0.0881	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 369	0.0876	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000370	00000	00000	NDLOVU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 370	0.0882	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 371	0.0985	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 372	0.0973	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 373	0.0967	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 374	0.0967	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 375	0.0973	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 376	0.0948	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000377	00000	00000	MASIMULA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 377	0.0974	520,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000378	00000	00000	MAPHOSA MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 378	0.0952	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000379	00000	00000	SKHOSANA D L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 379	0.0920	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000380	00000	00000	NKOSI S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 380	0.0939	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000381	00000	00000	MASILELA K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 381	0.1053	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000382	00000	00000	MGIDI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 382	0.1172	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000383	00000	00000	MAHLANGU K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 383	0.0664	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 384	0.0888	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000385	00000	00000	MASEKO M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 385	0.1083	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000387	00000	00000	MNGUNI N.J	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 387	0.1994	300,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 388	0.1036	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 389	0.0972	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000390	00000	00000	LETHOBA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 390	0.0840	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 391	0.0942	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 392	0.1029	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 393	0.0854	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 394	0.0707	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 395	0.0824	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000396	00000	00000	MAHLANGU N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 396	0.0629	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 397	0.0835	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 398	0.0801	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 399	0.0718	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000400	00000	00000	APHANE STEMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 400	0.0765	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000401	00000	00000	MASEMOLA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 401	0.0809	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 402	0.0998	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 403	0.1421	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 404	0.0926	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 405	0.1088	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 406	0.1153	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 407	0.0985	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 408	0.0713	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 409	0.0820	0	VALUED WITH ERF 408
ENKELDOORNOOG-A		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 410	0.0907	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000411	00000	00000	MPHAHLELE KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 411	0.0873	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 412	0.1174	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 413	0.0828	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 414	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 415	0.0560	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 416	0.0945	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 417	0.0878	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000418	00000	00000	SIMELANE P Q	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 418	0.0846	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 419	0.0913	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 420	0.1002	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 421	0.1090	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 422	0.0884	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 423	0.0945	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 424	0.0769	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 425	0.0828	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 426	0.0865	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 427	0.0754	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 428	0.0754	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 429	0.0824	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 430	0.0836	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 431	0.0827	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 432	0.5733	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 433	0.1001	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 434	0.0773	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 435	0.0897	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 436	0.0840	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 437	0.0870	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 438	0.0848	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 439	0.0845	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 440	0.0941	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 441	0.1405	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 442	0.0872	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 443	0.0925	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000444	00000	00000	JIANA KG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 444	0.0886	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 445	0.0965	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 446	0.0939	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000447	00000	00000	MASHILO S D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 447	0.0737	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 448	0.0696	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 449	0.0878	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 450	0.0928	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 451	0.0951	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 452	0.0916	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 453	0.0889	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 454	0.0919	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 455	0.0954	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 456	0.0845	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 457	0.0847	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 458	0.0866	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 459	0.0856	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 460	0.0852	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 461	0.0815	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 462	0.0726	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 463	0.0485	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 464	0.0953	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 465	0.0882	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 466	0.0941	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 467	0.0957	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 468	0.0918	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 469	0.0676	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000470	00000	00000	NALA G.T.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 470	0.0679	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 471	0.0897	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 472	0.0984	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 473	0.0920	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 474	0.0864	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 475	0.0767	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 476	0.0868	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 477	0.0857	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 478	0.0827	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 479	0.0866	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 480	0.0706	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 481	0.0737	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 482	0.1000	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 483	0.0692	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 484	0.0876	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 485	0.0950	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 486	0.0957	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 487	0.0937	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 488	0.0679	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 489	0.0663	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 490	0.0926	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000491	00000	00000	LETSHWENE M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 491	0.0928	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 492	0.0941	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 493	0.0819	330,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 494	0.0556	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 495	0.0744	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 496	0.0732	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 497	0.0719	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 498	0.1062	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 499	0.0964	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 500	0.0766	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 501	0.0906	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 502	0.0751	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 503	0.1080	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000504	00000	00000	MTSHWENI B C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 504	0.0680	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 505	0.0699	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 506	0.0940	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 507	0.0980	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 508	0.0899	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000509	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 509	0.0769	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 510	0.0920	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 511	0.0783	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 512	0.0906	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 513	0.0907	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 514	0.0930	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 515	0.0934	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 516	0.0951	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 517	0.0967	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 518	0.0722	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 519	0.0628	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 520	0.0926	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 521	0.0923	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 522	0.0914	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 523	0.0927	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 524	0.1000	640,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 525	0.0972	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 526	0.0983	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 527	0.0976	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 528	0.0969	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 529	0.0846	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 530	0.0903	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 531	0.0836	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 532	0.0803	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 533	0.1022	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 534	0.1038	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 535	0.1104	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 536	0.0952	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 537	0.1017	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 538	0.1011	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 539	0.1033	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 540	0.0999	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 541	0.1020	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 542	0.0998	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 543	0.1011	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000544	00000	00000	SIBEKO OA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 544	0.1101	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 545	0.0984	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 546	0.0955	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 547	0.0944	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 548	0.1421	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 550	0.1097	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 551	0.0833	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 552	0.0735	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 553	0.0796	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 554	0.0978	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000555	00000	00000	MAHLANGU LINAH JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 555	0.0802	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 556	0.1302	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 557	0.0820	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 558	0.0769	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 559	0.0749	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 560	0.0732	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 561	0.0870	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 562	0.0772	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 563	0.0749	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 564	0.0984	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000565	00000	00000	MAHLANGU LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 565	0.1839	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 566	0.3579	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 567	0.1020	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 568	0.0702	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000569	00000	00000	MOGALE THANDEKA MARIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 569	0.0867	80,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000570	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 570	0.1038	570,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 571	0.1674	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 572	0.1651	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 573	0.1596	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 574	0.0992	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 575	0.1216	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 576	0.1079	80,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000577	00000	00000	MTHOMBENI B F	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 577	0.1069	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000578	00000	00000	NDALA J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 578	0.1345	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 579	0.1008	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 580	0.0787	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 581	0.0938	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000582	00000	00000	JIYANE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 582	0.0797	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 583	0.0861	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 584	0.0936	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000585	00000	00000	MTHOMBHENI G.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 585	0.0850	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000586	00000	00000	SKHOSANA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 586	0.0724	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000587	00000	00000	MAHLANGU ZK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 587	0.0871	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 588	0.0851	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 589	0.0817	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 590	0.0857	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 591	0.1705	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 592	0.0931	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 593	0.2165	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 594	0.0524	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 595	0.0697	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 596	0.1039	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 597	0.0795	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 598	0.0810	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 599	0.0932	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 600	0.0831	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 601	0.0871	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 602	0.0827	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 603	0.0858	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 604	0.0647	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000605	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 605	0.0849	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 606	0.0859	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 607	0.0736	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 608	0.0978	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 609	0.0791	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 610	0.0845	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 611	0.0978	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000612	00000	00000	MASINA NH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 612	0.1808	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 613	0.1639	120,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 614	0.0799	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000615	00000	00000	MABENA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 615	0.0710	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 616	0.0835	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000617	00000	00000	MTHIMUNYE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 617	0.0863	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 618	0.0942	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 619	0.1019	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000620	00000	00000	MASIMULA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 620	0.0654	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 621	0.0837	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 622	0.0900	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 623	0.0994	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000624	00000	00000	MGIDI N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 624	0.1118	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 625	0.1020	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 626	0.0943	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 627	0.0847	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 628	0.0848	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 629	0.0816	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 630	0.0937	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 631	0.0977	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 632	0.0824	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000633	00000	00000	MNGOMEZULU AA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 633	0.0842	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 634	0.0640	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 635	0.0829	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 636	0.0678	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000637	00000	00000	MADONSELA ABIGAIL T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 637	0.0870	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 638	0.0907	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 639	0.0974	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 640	0.0856	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 641	0.0870	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 642	0.0784	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 643	0.0811	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 644	0.1124	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 645	0.0926	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000646	00000	00000	NGOBENI DT	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 646	0.0498	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 647	0.0560	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 648	0.1055	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 649	0.0978	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 650	0.0620	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 651	0.0641	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 652	0.1026	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 653	0.0883	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 654	0.0807	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000655	00000	00000	MNISI GL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 655	0.0799	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 656	0.0826	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 657	0.0787	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 658	0.0923	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 659	0.0813	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 660	0.0799	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 661	0.0830	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 662	0.0520	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000663	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 663	0.0711	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 664	0.0772	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000665	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 665	0.0846	280,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000666	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 666	0.1828	630,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 667	0.1499	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 668	0.0626	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000669	00000	00000	SKHOSANA A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 669	0.0971	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 670	0.1508	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 671	0.0850	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 672	0.0893	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 673	0.0704	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000674	00000	00000	NTULI ZANDILE J. Z.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 674	0.0706	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 675	0.0555	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 676	0.1055	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 677	0.1086	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 678	0.1004	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000679	00000	00000	MONYAMANE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 679	3.8557	4,430,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000680	00000	00000	MAHLANGU EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 680	0.1069	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 681	0.1242	90,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000682	00000	00000	MASOMBUKA N.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 682	0.1216	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 683	0.0989	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 684	0.0870	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 685	0.0872	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 686	0.0864	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 687	0.0834	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 688	0.0913	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 689	0.0861	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 690	0.0870	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 691	0.0869	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 692	0.0851	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 693	0.0860	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 694	0.0856	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 695	0.0900	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 696	0.0734	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 697	0.0670	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 698	0.0677	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 699	0.0667	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 700	0.0684	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 701	0.0685	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 702	0.0688	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 703	0.0693	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000704	00000	00000	MASANGO S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 704	0.0683	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 705	0.0689	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 706	0.0693	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 707	0.0663	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 708	0.0918	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000709	00000	00000	SITHOLE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 709	0.1353	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000710	00000	00000	SHONGWE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 710	0.1087	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 711	0.1024	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 712	0.1149	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 713	0.0759	530,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 714	0.0933	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 715	0.0920	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 716	0.0852	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000717	00000	00000	MNGUNI JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 717	0.0869	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000718	00000	00000	SHABANGU P.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 718	0.1047	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 719	0.1048	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 720	0.1017	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 721	0.0990	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 722	0.0915	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 723	0.0809	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 724	0.0891	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 725	0.0940	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 726	0.0911	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 727	0.0897	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 728	0.1406	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 729	0.1081	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 730	0.0826	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000731	00000	00000	MAHLANAGU S.K	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 731	0.0789	330,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000732	00000	00000	MTSWENI KHABONINA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 732	0.0722	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 733	0.0836	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 734	0.0793	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 735	0.0680	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000736	00000	00000	NTULI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 736	0.0501	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 737	0.0616	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 738	0.0951	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 739	0.0908	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 740	0.0890	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 741	0.0897	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 742	0.0959	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 743	0.1478	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 744	0.1057	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 745	0.0886	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 746	0.0870	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 747	0.0889	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 748	0.0887	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 749	0.1007	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 750	0.0636	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 751	0.0661	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 752	0.0888	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 753	0.0879	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 754	0.0903	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 755	0.0893	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 756	0.0935	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 757	0.0915	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 758	0.0859	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 759	0.0687	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 760	0.0745	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000761	00000	00000	PIKINI FAMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 761	0.0757	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 762	0.0813	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 763	0.0806	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 764	0.0809	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 765	0.0823	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 766	0.1257	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 767	0.1089	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 768	0.0839	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 769	0.0894	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 770	0.0863	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000771	00000	00000	MOEMA P R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 771	0.0860	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 772	0.0897	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000773	00000	00000	MAHLANGU ELSIE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 773	0.0597	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 774	0.0654	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 775	0.0839	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 776	0.0775	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 777	0.0942	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 778	0.0856	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 779	0.0907	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 780	0.0846	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 781	0.1033	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 782	0.1387	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 783	0.0933	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 784	0.0838	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 785	0.0817	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 786	0.0790	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 787	0.0803	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000788	00000	00000	MTSWENI N.N	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 788	0.0829	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 789	0.0822	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 790	0.0797	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 791	0.0809	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 792	0.0737	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 793	0.0934	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 794	0.1176	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 795	0.1028	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 796	0.0877	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 797	0.0868	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 798	0.1060	80,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 799	0.0762	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 800	0.0912	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 801	0.0864	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000802	00000	00000	SIBANYONI M S	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 802	0.0863	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 803	0.1048	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 804	0.1002	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 805	0.0953	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 806	0.0930	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 807	0.0966	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 808	0.0911	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 809	0.0974	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 810	0.0960	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 811	0.0997	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 812	0.0976	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 813	0.0946	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 814	0.0985	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 815	0.0976	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 816	0.1034	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000817	00000	00000	MTHEMTHWA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 817	0.0994	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000818	00000	00000	MAHLANGU E J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 818	0.0944	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 819	0.0968	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 820	0.0969	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 821	0.0962	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000822	00000	00000	NTULI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 822	0.0967	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 823	0.0921	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 824	0.0966	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 825	0.0914	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 826	0.0956	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 827	0.1017	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 828	0.1000	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 829	0.0957	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 830	0.0936	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000831	00000	00000	MATLALA MAPULE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 831	0.0954	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 832	0.0950	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 833	0.0961	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 834	0.0978	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 835	0.0957	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 836	0.0970	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 837	0.0939	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 838	0.0972	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 839	0.0994	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 840	0.1174	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 841	0.0735	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 842	0.0942	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 843	0.0952	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 844	0.0948	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 845	0.0971	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 846	0.0994	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 847	0.0964	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 848	0.0965	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 849	0.0954	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 850	0.0945	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 851	0.1876	640,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 852	0.0978	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 853	0.0969	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 854	0.0980	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 855	0.0969	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 856	0.1004	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 857	0.0969	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 858	0.0947	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 859	0.0955	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 860	0.0944	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 861	0.0950	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000862	00000	00000	ZONDI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 862	0.0919	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 863	0.0890	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 864	0.0874	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 865	0.0941	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000866	00000	00000	MTHOMBENI FT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 866	0.0812	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000867	00000	00000	MTHOMBENI FT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 867	0.0860	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 868	0.0954	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 869	0.1041	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 870	0.0961	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 871	0.1832	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000872	00000	00000	MKHIZE W S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 872	0.0911	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 873	0.0923	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 874	0.0901	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 875	0.0884	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 876	0.0945	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 877	0.0898	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 878	0.0892	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 879	0.1001	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 880	0.1004	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000881	00000	00000	MABENA W.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 881	0.0906	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 882	0.0887	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 883	0.0969	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 884	0.0900	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 885	0.0927	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 886	0.0918	80,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 887	0.0893	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 888	0.1865	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 889	0.0904	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 890	0.0966	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 891	0.0984	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 892	0.0909	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 893	0.0888	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000894	00000	00000	MASOMBUKA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 894	0.0974	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 895	0.0898	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 896	0.0916	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 897	0.0919	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 898	0.0893	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 899	0.0953	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 900	0.0894	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 901	0.0908	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 902	0.0956	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 903	0.0968	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 904	0.0889	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 905	0.0885	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 906	0.0976	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 907	0.0882	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 908	0.0918	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 909	0.0931	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 910	0.0899	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 911	0.0976	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 912	0.0901	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 913	0.0918	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 914	0.0953	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 915	0.1939	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 916	0.1888	750,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 917	0.0908	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 918	0.3571	240,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000919	00000	00000	HLONIPHA SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 919	4.2170	7,260,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000920	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 920	0.0997	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000921	00000	00000	MAVUSO BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 921	0.0983	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 922	0.0970	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 923	0.0983	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 924	0.0957	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 925	0.0966	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 926	0.0995	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 927	0.0998	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 928	0.0940	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000929	00000	00000	DLADLA M E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 929	0.0944	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 930	0.0930	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 931	0.0895	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 932	0.0919	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 933	0.0917	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 934	0.0898	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 935	0.0953	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 936	0.0953	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 937	0.0960	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 938	0.0972	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 939	0.0948	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000940	00000	00000	MNGUNI G J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 940	0.1000	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 941	0.1025	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 942	0.0890	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 943	0.0949	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 944	0.0894	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 945	0.0905	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 946	0.0921	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 947	0.0899	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 948	0.0921	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 949	0.0921	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 950	0.0915	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000951	00000	00000	NDABA CN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 951	0.0915	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000952	00000	00000	MTHOMBENI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 952	0.0920	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 953	0.0897	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 954	0.0946	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 955	0.0944	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000956	00000	00000	NHLABATHI F T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 956	0.0954	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 957	0.0944	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 958	0.0936	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 959	0.0945	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000960	00000	00000	HLATSWAYO T.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 960	0.0946	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 961	0.0938	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 962	0.0978	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 963	0.1021	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 964	0.0946	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 965	0.0977	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 966	0.0961	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 967	0.0925	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 968	0.0957	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 969	0.0923	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 970	0.1889	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000971	00000	00000	MABUNDA M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 971	0.0893	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 972	0.0899	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 973	0.0922	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 974	0.0891	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 975	0.1089	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 976	0.0920	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 977	0.0954	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 978	0.0978	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 979	0.0908	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 980	0.0969	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 981	0.0917	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000982	00000	00000	MAKERANA PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 982	4.4592	6,680,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 983	0.0933	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 984	0.0946	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 985	0.0961	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 986	0.0951	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000987	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 987	0.0960	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 988	0.0953	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 989	0.0955	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 990	0.1000	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 991	0.0965	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 992	0.0910	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 993	0.0918	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000994	00000	00000	MBONANI S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 994	0.0929	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000995	00000	00000	MASANGO F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 995	0.0937	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000996	00000	00000	SKOSANA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 996	0.0903	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 997	0.0914	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 998	0.0944	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 999	0.0940	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1000	0.0948	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1001	0.0956	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1002	0.0956	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1003	0.0985	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 1004	0.1930	660,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1005	0.0993	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1006	0.1043	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001007	00000	00000	MTHIMUNYE MJ	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1007	0.0861	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001008	00000	00000	SKOSANA I S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1008	0.0931	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1009	0.0975	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1010	0.0950	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1011	0.0889	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1012	0.0853	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1013	0.1850	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1014	0.1060	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1015	0.1041	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001016	00000	00000	MAHLANGU T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1016	0.0991	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1017	0.0998	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1018	0.1034	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1019	0.0870	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1020	0.1732	610,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1021	0.0956	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1022	0.0938	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1023	0.0910	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1024	0.0887	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1025	0.0927	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1026	0.0959	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1027	0.0980	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1028	0.0940	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1029	0.0917	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1030	0.0933	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1031	0.1005	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001032	00000	00000	MAKONZA K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1032	0.0995	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1033	0.0937	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1034	0.0891	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1035	0.0928	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001036	00000	00000	MARIA SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1036	0.0898	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001037	00000	00000	JOSEPHINA MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1037	0.0910	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001038	00000	00000	MARIA SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1038	0.0943	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1039	0.0907	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001040	00000	00000	MRS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1040	0.0953	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1041	0.1013	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1042	0.0967	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001043	00000	00000	SIMON NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1043	0.0974	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001044	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1044	0.0954	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1045	0.0960	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001046	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1046	0.0988	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1047	0.1008	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1048	0.1027	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1049	0.1035	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1050	0.1017	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1051	0.1046	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1052	0.1063	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1053	0.1051	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1054	0.1020	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1055	0.1038	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001056	00000	00000	JOHANNIS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1056	0.0991	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1057	0.1055	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1058	0.1040	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001059	00000	00000	MTOMBENI G J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1059	0.0714	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001060	00000	00000	MTOMBENI G J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1060	0.1471	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1061	0.0930	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1062	0.4069	520,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1064	0.0837	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1065	0.0843	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1066	0.0840	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1067	0.0825	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1068	0.0833	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1069	0.0848	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1070	0.0839	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1071	0.0832	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1072	0.0862	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1073	0.0918	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001074	00000	00000	SIKOSANA N S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1074	0.0725	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1075	0.0798	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1076	0.0726	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1077	0.1047	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1078	0.0900	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1079	0.0836	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001080	00000	00000	MOTAUNG RL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1080	0.0827	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1081	0.0855	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1082	0.0891	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1083	0.0830	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1084	0.1448	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1085	0.1036	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001086	00000	00000	SIBIYA FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1086	0.1078	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1087	0.1035	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1088	0.0937	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1090	0.1053	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1091	0.0915	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1092	0.0841	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1093	0.0757	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1094	0.1016	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1200	0.0404	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1201	0.0447	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1202	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1203	0.0594	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1204	0.0563	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001205	00000	00000	MASILELA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1205	0.0574	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1206	0.0896	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1207	0.0843	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1208	0.0826	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1209	0.0890	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1210	0.1198	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1211	0.0513	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1212	0.0810	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1213	0.0765	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1214	0.0859	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1215	0.0764	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001216	00000	00000	MAHLANGU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1216	0.0732	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1217	0.0825	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1218	0.0822	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1219	0.0816	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1220	0.0866	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1221	0.0836	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1222	0.0837	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1223	0.0815	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1224	0.0629	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1225	0.0435	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1226	0.0775	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1227	0.0824	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1228	0.0808	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1229	0.0811	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1230	0.0832	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1231	0.0851	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1232	0.0896	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1233	0.0977	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1234	0.5857	1,000,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1235	0.0716	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1236	0.0688	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001237	00000	00000	MABENA SPAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1237	0.0599	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1238	0.0540	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1239	0.0707	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1240	0.1488	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1241	0.0677	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1242	0.0777	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1243	0.0732	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1244	0.0945	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1245	0.0831	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1246	0.0634	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001247	00000	00000	MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1247	0.0651	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1248	0.0724	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1249	0.0753	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1250	0.0725	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1251	0.0722	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1252	0.0747	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1253	0.0892	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1254	0.1064	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1255	0.1201	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1256	0.0822	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1257	0.0899	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1258	0.1005	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1259	0.0848	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1260	0.0854	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1261	0.0870	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001262	00000	00000	TLOU N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1262	0.0774	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1263	0.0906	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1264	0.0812	530,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1265	0.0857	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1266	0.0814	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1267	0.0869	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1268	0.0832	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1269	0.0827	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1270	0.0992	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1271	0.0855	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1272	0.0835	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1273	0.1240	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1274	0.0599	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1275	0.0873	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1276	0.0859	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1277	0.0886	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1278	0.0856	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1279	0.0862	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1280	0.0851	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1281	0.0854	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1282	0.0899	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1283	0.0913	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001284	00000	00000	BONGWE J.	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 1284	0.0814	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001285	00000	00000	SETHEBE EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1285	0.0802	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1286	0.0810	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1287	0.0808	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1288	0.0851	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1289	0.0813	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1290	0.0832	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1291	0.0819	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1292	0.0843	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1293	0.0835	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1294	0.1208	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1295	0.1045	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1296	0.1478	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1297	0.0937	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1298	0.0820	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1299	0.0869	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1300	0.0856	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1301	0.0855	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1302	0.0887	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1303	0.0884	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1304	0.0888	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1305	0.0902	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1306	0.0848	610,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1307	0.0891	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1308	0.0913	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1309	0.0889	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1310	0.0764	530,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1311	0.0894	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1312	0.0864	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1313	0.0842	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1314	0.0925	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1315	0.0891	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1316	0.0877	600,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1317	0.0851	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1318	0.1132	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001319	00000	00000	NCHBELENG T S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1319	0.0650	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1320	0.0735	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1321	0.1015	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1322	0.0811	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1323	0.0856	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1324	0.0806	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1325	0.0892	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1326	0.0859	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001327	00000	00000	THABETHE C J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1327	0.0808	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1328	0.0859	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1329	0.0811	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1330	0.0786	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1331	0.0732	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1332	0.1000	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1333	0.0908	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1334	0.0820	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1335	0.0809	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001336	00000	00000	MATHIBELA R.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1336	0.0846	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1337	0.0836	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1338	0.0842	460,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001339	00000	00000	SKHOSANA DV	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1339	0.0837	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1340	0.0823	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1341	0.0842	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1342	0.0840	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1343	0.0842	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1344	0.0838	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001345	00000	00000	MAHLANGU P.M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1345	0.0689	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1346	0.1010	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1347	0.1502	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1348	0.0731	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1349	0.0669	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1350	0.0712	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001351	00000	00000	MKHONZA LINDIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1351	0.0816	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001352	00000	00000	MASEKO M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1352	0.0875	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1353	0.0851	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1354	0.0813	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1355	0.0823	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1356	0.0806	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1357	0.0763	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1358	0.0870	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1359	0.1025	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1360	0.0921	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1361	0.0850	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1362	0.1029	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1363	0.1191	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1364	0.0917	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1365	0.0945	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1366	0.0900	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1367	0.0866	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1368	0.1823	670,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1369	0.0890	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1370	0.0810	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1371	0.0917	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1372	0.0850	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1373	0.1137	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1374	0.0578	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1375	0.0623	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1376	0.0628	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1377	0.0655	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1378	0.0639	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1379	0.0663	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001380	00000	00000	MKHWANAZI E M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1380	0.0665	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001381	00000	00000	KABINDE FE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1381	0.0661	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1382	0.0673	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001383	00000	00000	SINDANE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1383	0.0682	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001384	00000	00000	NKABINDE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1384	0.0692	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1385	0.0770	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001386	00000	00000	KHUMALO A J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1386	0.0951	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1387	0.0858	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1388	0.0855	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1389	0.0849	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1390	0.0848	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001391	00000	00000	SEBOTHOMA L.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1391	0.0858	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1392	0.0866	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1393	0.0865	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1394	0.0881	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1395	0.0862	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1396	0.0886	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1397	0.0795	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1398	0.0777	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1399	0.0882	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1400	0.0876	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1401	0.0879	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1402	0.0866	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1403	0.0879	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1404	0.0863	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1405	0.0860	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1406	0.0850	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1407	0.0885	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1408	0.0866	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1409	0.1009	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1410	0.1141	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1411	0.1249	520,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1412	0.1230	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1413	0.1203	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001414	00000	00000	MASHISHI R L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1414	0.0982	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001415	00000	00000	VEZUBUHLA SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 1415	5.3564	5,400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1416	0.0720	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1417	0.0930	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1418	0.0886	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1419	0.0843	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1420	0.0856	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1421	0.0835	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1422	0.0855	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1423	0.0793	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1424	0.0817	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1425	0.0809	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001426	00000	00000	MOTHA MARTHA SINDELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1426	0.0850	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1427	0.1057	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1428	0.1039	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1429	0.0822	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1430	0.0751	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1431	0.0884	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1432	0.0809	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1433	0.0862	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1434	0.0845	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001435	00000	00000	NKABINDE L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1435	0.0876	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1436	0.0865	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1437	0.0911	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1438	0.0976	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1439	0.0739	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001440	00000	00000	T A SUPERMARKET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1440	0.0764	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1441	0.0842	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1442	0.0868	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1443	0.0698	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001444	00000	00000	MAVULA PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-A 1444	3.7101	5,450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1445	0.1094	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1446	0.1150	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1447	0.1585	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1448	0.1122	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1449	0.0827	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1450	0.0826	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001451	00000	00000	MTHIMUNYE JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1451	0.0913	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1452	0.0860	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1453	0.0754	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1454	0.0859	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1455	0.0809	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1456	0.0747	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1457	0.0693	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1458	0.0915	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1459	0.0815	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1460	0.1166	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001461	00000	00000	SEPOGOANE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1461	0.1198	520,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1462	0.0834	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1463	0.0790	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1464	0.0859	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1465	0.0760	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001466	00000	00000	MAHLANGU R.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1466	0.0816	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1467	0.0766	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1468	0.0875	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 1469	0.0895	740,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001470	00000	00000	MAHLANGU N.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1470	0.0954	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1471	0.0793	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1472	0.0907	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1473	0.0689	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1474	0.1021	580,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1475	0.0945	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1476	0.0802	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1477	0.0845	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1478	0.0860	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1479	0.0717	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1480	0.0828	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1481	0.0903	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1482	0.0817	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1483	0.0956	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1484	0.1042	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1485	0.0964	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1486	0.1118	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1487	0.0788	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1488	0.0772	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1489	0.0672	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1490	0.0834	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1491	0.0791	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1492	0.0902	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001493	00000	00000	MATJENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1493	0.0797	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1494	0.0870	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001495	00000	00000	MASHIANE T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1495	0.1091	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1496	0.0704	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1497	0.0842	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1498	0.0832	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1499	0.0735	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1500	0.0668	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001501	00000	00000	MASOMBUKA JG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1501	0.0483	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1502	0.0534	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1503	0.0853	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1504	0.0885	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1505	0.1418	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1506	0.0773	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001507	00000	00000	MAHLANGU K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1507	0.0869	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1508	0.0866	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1509	0.0805	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1510	0.0832	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-A 1511	0.0740	580,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1512	0.0801	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1513	0.0803	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001514	00000	00000	MAHLANGU(MTSHWENI)N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1514	0.0775	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1515	0.0810	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1516	0.0735	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1517	0.0908	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1518	0.0658	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1519	0.1204	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1520	0.0931	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001521	00000	00000	MASILELA L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1521	0.0922	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1522	0.1271	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001523	00000	00000	MKHABELA THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1523	0.1086	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1524	0.0809	520,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1525	0.0818	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1526	0.0760	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1527	0.0776	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1528	0.0770	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1529	0.0797	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001530	00000	00000	PASHA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1530	0.0811	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1531	0.0746	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1532	0.0797	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001533	00000	00000	MOKOENA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1533	0.0760	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1534	0.0908	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1535	0.0725	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1536	0.0812	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1537	0.1027	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1538	0.1116	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1539	0.0929	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1540	0.0916	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1541	0.1178	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1542	0.0846	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1543	0.0756	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001544	00000	00000	SHABANGU ABRAM LOBHANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1544	0.0745	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1545	0.0758	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1546	0.0731	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1547	0.0754	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1548	0.0752	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1549	0.0726	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1550	0.0734	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1551	0.0833	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1552	0.0793	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1553	0.0869	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1554	0.0888	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1555	0.0835	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1556	0.0860	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1557	0.0855	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1558	0.0840	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1559	0.0913	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1560	0.1151	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1561	0.0981	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1562	0.0999	530,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1563	0.1393	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1564	0.0776	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1565	0.0766	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1566	0.0827	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1567	0.1128	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1568	0.0772	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001569	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1569	0.0818	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1570	0.0888	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001571	00000	00000	SKOSANA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1571	0.0984	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1572	0.0816	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-A 1573	0.0798	720,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001574	00000	00000	MTSHWENI MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1574	0.0726	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1575	0.0847	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1576	0.0774	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1577	0.1484	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1578	0.0710	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1579	0.0691	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001580	00000	00000	MSIZA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1580	0.0746	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1581	0.0705	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001582	00000	00000	SKOSANA B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1582	0.0766	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1583	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1584	0.0899	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1585	0.0947	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1586	0.0950	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1587	0.1093	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1588	0.0918	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1589	0.0836	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1590	0.0812	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1591	0.0731	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1592	0.1017	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1593	0.0770	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1594	0.0842	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1595	0.1059	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1596	0.0775	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1597	0.0643	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1598	0.0914	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001599	00000	00000	MTSHWENI L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1599	0.0721	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1600	0.0859	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001601	00000	00000	SIBANYONI N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1601	0.0866	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001602	00000	00000	THEMBA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1602	0.0742	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1603	0.0852	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1604	0.0805	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1605	0.0640	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1606	0.0850	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001607	00000	00000	MASEKO J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1607	0.0837	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1608	0.0845	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1609	0.0815	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1610	0.1989	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1611	0.0973	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1612	0.0879	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1613	0.0891	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1614	0.0987	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1615	0.0688	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1616	0.0805	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001617	00000	00000	JIYANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1617	0.0787	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001618	00000	00000	JIYANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1618	0.0737	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1619	0.0746	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1620	0.0746	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1621	0.0835	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1622	0.0814	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1623	0.0909	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1624	0.0810	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1625	0.0763	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1626	0.0840	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1627	0.0795	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1628	0.0653	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001629	00000	00000	WILLIAM MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1629	0.0787	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1630	0.1046	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1631	0.0858	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1632	0.0832	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1633	0.0861	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1634	0.0788	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1635	0.0848	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1636	0.0724	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1637	0.1033	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1638	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1639	0.0911	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1640	0.1220	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1641	0.0975	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1642	0.1073	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1643	0.1044	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1644	0.0818	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1645	0.0791	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1646	0.0795	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1647	0.0786	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1648	0.0777	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1649	0.0805	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1650	0.0783	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1651	0.0799	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1652	0.0793	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1653	0.0816	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1654	0.0804	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1655	0.0913	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1656	0.1381	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1657	0.0741	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1658	0.0818	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1659	0.0803	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1660	0.0817	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1661	0.0824	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1662	0.0830	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1663	0.0782	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1664	0.0803	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1665	0.0808	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1666	0.0806	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1667	0.0817	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1668	0.0821	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1669	0.0842	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1670	0.0847	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1671	0.1216	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1672	0.1925	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1673	0.0735	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1674	0.0906	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1675	0.0817	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1676	0.0736	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1677	0.0786	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1678	0.1247	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1679	0.0902	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1680	0.0926	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1681	0.0820	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1682	0.0849	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1683	0.0804	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1684	0.0807	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1685	0.0834	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1686	0.0768	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1687	0.0820	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1688	0.0793	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1689	0.0734	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1690	0.0750	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1691	0.0837	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1692	0.0785	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1693	0.0773	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1694	0.0776	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1695	0.0768	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1696	0.0780	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1697	0.0712	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1696
ENKELDOORNOOG-A		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1698	0.0753	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1699	0.0755	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1700	0.0771	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1701	0.0773	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1702	0.0782	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1703	0.0788	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1704	0.0794	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1705	0.0974	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1706	0.1006	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1707	0.0857	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1708	0.0846	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-A 1709	0.0738	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1710	0.0720	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1711	0.0730	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1712	0.0690	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001713	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1713	0.0689	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1714	0.0721	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1715	0.0725	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1716	0.0729	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1717	0.0729	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1718	0.0736	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1719	0.0730	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1720	0.0737	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1721	0.0622	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1722	0.0792	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1723	0.0789	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1724	0.0777	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1725	0.0780	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1726	0.0707	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1727	0.0920	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1728	0.0718	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1729	0.0626	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1730	0.0704	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1731	0.0704	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1732	0.0707	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1733	0.0702	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001734	00000	00000	MASOMBUKA MARIA GILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1734	0.0705	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1735	0.0708	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1736	0.0706	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1737	0.0873	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1738	0.0882	100,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1739	0.0705	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1740	0.0699	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1741	0.0706	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1742	0.0706	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1743	0.0700	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1744	0.0704	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1745	0.0698	580,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1746	0.0696	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1747	0.0698	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001748	00000	00000	MNISI THANDI CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1748	0.0702	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1749	0.0702	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1750	0.0705	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1751	0.0702	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1752	0.0911	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1753	0.1385	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1754	0.0706	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1755	0.0710	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1756	0.0708	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1757	0.0871	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1758	0.0866	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001759	00000	00000	MABOHO N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1759	0.0706	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1760	0.0706	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1761	0.0850	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1762	0.0826	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1763	0.0700	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1764	0.0703	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1765	0.0702	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1766	0.0700	0	VALUED WITH ERF 1765
ENKELDOORNOOG-A		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1767	0.0695	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1768	0.0698	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1769	0.0701	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1770	0.0704	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1771	0.0702	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1772	0.0707	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1773	0.0705	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1774	0.0700	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1775	0.0706	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1776	0.0867	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1777	0.0706	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1778	0.0702	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1779	0.0704	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001780	00000	00000	MASOMBUKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1780	0.0703	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1781	0.0705	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1782	0.0700	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1783	0.0701	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1784	0.0694	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1785	0.0703	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1784
ENKELDOORNOOG-A		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1786	0.0697	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1787	0.0704	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001788	00000	00000	MABHENA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1788	0.1090	0	VALUED TOGETHER WITH ERF 1787
ENKELDOORNOOG-A		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1789	0.1221	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1790	0.0702	0	VALUE TOGETHER ER 1790 & 1791
ENKELDOORNOOG-A		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1791	0.0705	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1792	0.0696	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1793	0.0702	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1794	0.0695	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1795	0.0705	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1796	0.0702	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1797	0.0706	0	VALUED WITH ERF 1796
ENKELDOORNOOG-A		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1798	0.0705	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1799	0.0705	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1800	0.0701	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
ENKELDOORNOOG-A		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1801	0.0707	0	VALUE TOGETHER ER 1801 & 1802
ENKELDOORNOOG-A		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1802	0.0866	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1803	0.1230	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1804	0.0882	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1805	0.0703	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1806	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1807	0.0703	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001808	00000	00000	MTHIMUNYE S S	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	1808	0.0722	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1809	0.1074	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1810	0.0832	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1811	0.0724	0	VALUED WITH ERF 1809
ENKELDOORNOOG-A		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1812	0.0726	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1813	0.0724	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1814	0.0726	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001815	00000	00000	MALOPE FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1815	0.0724	0	VALUED TOGETHER WITH ERF 1814 & 1815
ENKELDOORNOOG-A		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1816	0.0725	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1817	0.0722	0	VALUE TOGETHER ER 1816 & 1817
ENKELDOORNOOG-A		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1818	0.0726	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1819	0.0716	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1820	0.0717	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1821	0.0721	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001822	00000	00000	MAPANGA MPENDULO MOLLER	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1822	0.0722	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1823	0.0722	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1824	0.0723	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1825	0.0850	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1826	0.0671	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001827	00000	00000	MASANGO N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1827	0.0671	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1828	0.0678	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1829	0.0669	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1830	0.0674	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1831	0.1378	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1832	0.0927	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	1833	0.0825	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001834	00000	00000	MSIZA PF	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1834	0.0726	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1835	0.0637	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1836	0.4226	700,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1837	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1836
ENKELDOORNOOG-A		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1838	0.0606	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1839	0.0605	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1838
ENKELDOORNOOG-A		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1840	0.0599	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1841	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1842	0.0601	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1843	0.0598	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1844	0.0602	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1845	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1846	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1847	0.0601	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1848	0.0633	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1849	0.0741	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1850	0.0735	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1851	0.0683	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001852	00000	00000	KGWADI BOESMAN JOHANNES	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1852	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1853	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1854	0.0601	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1855	0.0600	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1856	0.0596	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1857	0.0601	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1858	0.0601	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1859	0.0598	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1860	0.0601	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1861	0.0599	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1859 & 1860
ENKELDOORNOOG-A		00001862	00000	00000	PHEHLA M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1862	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1863	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1864	0.0703	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1865	0.0795	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1866	0.1015	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1867	0.1367	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1868	0.0700	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1869	0.0602	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1870	0.0601	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1871	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1872	0.0595	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1873	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1874	0.0599	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1875	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1876	0.0596	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1877	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001878	00000	00000	MSIZA H.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1878	0.0605	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1879	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1880	0.0607	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001881	00000	00000	NKOSI SARAH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1881	0.0583	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1882	0.0843	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1883	0.0872	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1884	0.0630	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1885	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1886	0.0602	0	VALUE TOGETHER ER 1887 & 1886_WORK IN PROGRESS
ENKELDOORNOOG-A		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1887	0.0603	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1888	0.0601	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001889	00000	00000	SKHOSANA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1889	0.0601	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1890	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1891	0.0602	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1892	0.0601	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1893	0.0595	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1894	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001895	00000	00000	SKOSANA S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1895	0.0600	0	VALUE TOGETHER ER 1894 & 1895
ENKELDOORNOOG-A		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1896	0.0598	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1897	0.0830	550,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1898	0.0896	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1899	0.1508	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001900	00000	00000	PHAKATHI/MOTAU P F& M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1900	0.0704	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1901	0.0704	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1902	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1903	0.0707	510,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1904	0.0708	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1905	0.0707	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1906	0.0712	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1907	0.0709	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1908	0.0711	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1909	0.0708	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1910	0.0708	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1911	0.0708	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1912	0.0712	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1913	0.0765	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1914	0.0882	0	VALUE TOGETHER ER 1914 & 1915
ENKELDOORNOOG-A		00001915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1915	0.1026	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1916	0.0814	0	VALUE TOGETHER ERF 1917 & 1916
ENKELDOORNOOG-A		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1917	0.0755	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001918	00000	00000	MAHLANGU B J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1918	0.0678	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1919	0.0620	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1920	0.0661	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1921	0.0790	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001922	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1922	0.0860	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1923	0.0708	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001924	00000	00000	MTSHWENI S.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1924	0.0704	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1925	0.0701	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001926	00000	00000	MNGUNI FP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1926	0.0704	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1927	0.0708	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1928	0.0675	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1929	0.0705	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1930	0.0706	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1931	0.0702	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1932	0.0703	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1933	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1934	0.0702	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1935	0.0706	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1936	0.0703	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1937	0.0863	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1938	0.1036	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1939	0.0692	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1940	0.0712	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1941	0.0709	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1942	0.0712	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1943	0.0708	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1944	0.0709	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1945	0.0711	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1946	0.0712	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1947	0.0677	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1948	0.0708	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001949	00000	00000	MASANGO NDONENGANE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1949	0.0705	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1950	0.0702	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001951	00000	00000	CHEGO ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1951	0.0705	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1952	0.0708	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1953	0.1041	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1954	0.1089	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1955	0.0737	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1956	0.0797	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-A 1957	0.0852	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1958	0.1339	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1959	0.0786	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1960	0.0706	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1961	0.0705	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001962	00000	00000	SKHOSANA S E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1962	0.0706	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1963	0.0681	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001964	00000	00000	MAHLANGU D J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1964	0.0710	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1965	0.0702	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1966	0.0707	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1967	0.0702	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1968	0.0707	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1969	0.0702	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1970	0.0703	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1971	0.0707	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1972	0.0876	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1973	0.1253	90,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1974	0.0709	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1975	0.0710	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1976	0.0712	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1977	0.0710	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1978	0.0712	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1979	0.0710	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1980	0.0710	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1981	0.0680	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1982	0.0705	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1983	0.0705	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1984	0.0705	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1985	0.0968	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1986	0.0730	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1987	0.0679	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1988	0.0680	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1989	0.0681	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1990	0.0682	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1991	0.0663	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1992	0.0686	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1993	0.0685	0	ERF 1993 VALUED WITH ERF 1992
ENKELDOORNOOG-A		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1994	0.0686	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1995	0.0683	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1996	0.0687	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1997	0.0685	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 1998	0.0688	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 1999	0.0689	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2000	0.0707	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002001	00000	00000	MNYAMANA PRIMARY SCHOOL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2001	0.0718	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2002	0.0605	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2003	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2004	0.0605	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2005	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2006	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002007	00000	00000	MASEKO NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2007	0.1166	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2008	0.0788	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2009	0.0943	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2010	0.0963	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2011	0.0741	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2012	0.0741	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2013	0.0870	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2014	2.1415	1,010,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2015	0.1051	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2016	0.0600	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2017	0.0609	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2018	0.0608	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2019	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002020	00000	00000	MASUKU BUTI PROSPECT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2020	0.1046	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2021	0.0968	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002022	00000	00000	MTSHWENI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2022	0.0800	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2023	0.0699	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2024	0.0668	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2025	0.0667	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2026	0.0668	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002027	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2027	0.0664	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2028	0.0667	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2029	0.0665	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2030	0.0667	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2031	0.0664	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2032	0.0661	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2033	0.0657	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2034	0.0664	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002035	00000	00000	KHOZA SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2035	0.0664	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2036	0.0697	0	ERF 2036 VALUED WITH 2035
ENKELDOORNOOG-A		00002037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2037	0.0755	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2038	0.0826	1,640,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2039	0.0768	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2040	0.0668	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2041	0.0668	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2042	0.0661	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2043	0.0664	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002044	00000	00000	MAHLANGU JULIET SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2044	0.0668	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2045	0.0671	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2046	0.0667	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2047	0.0671	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2048	0.0667	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2049	0.0671	0	ERF 2049 VALUED WITH ERF 2048
ENKELDOORNOOG-A		00002050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2050	0.0671	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2051	0.0671	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2052	0.0695	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2053	0.0896	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2054	0.1040	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2055	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2056	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2057	0.1046	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2058	0.1056	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2059	0.0671	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2060	0.0668	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002061	00000	00000	NGOMA LINDIWE SINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2061	0.0664	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2062	0.0667	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2063	0.0668	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2064	0.0667	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2065	0.0663	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2066	0.0665	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2067	0.0660	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2068	0.0657	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2069	0.0664	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2070	0.0664	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2071	0.0854	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2072	0.0910	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2073	0.0982	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2074	0.0923	0	ERF 2074 VALUED WITH ERF 2073
ENKELDOORNOOG-A		00002075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2075	0.0666	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002076	00000	00000	SIBANYONI JOYCE THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2076	0.0666	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2077	0.0660	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2078	0.0662	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2079	0.0665	0	ERF 2079 VALUED WITH ERF 2078
ENKELDOORNOOG-A		00002080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2080	0.0667	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2081	0.0669	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2082	0.0669	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2083	0.0670	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2084	0.0666	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2085	0.0669	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2086	0.0672	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2087	0.1058	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2088	0.0704	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2089	0.0707	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2090	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2091	0.0694	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2092	0.0707	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2093	0.0700	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002094	00000	00000	SIKHOSANA MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2094	0.0705	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002095	00000	00000	SEKWANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2095	0.0704	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2096	0.0702	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2097	0.0705	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2098	0.0708	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002099	00000	00000	MAHLANGU ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2099	0.0703	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2100	0.0704	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2101	0.0699	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2102	0.0700	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2103	0.0699	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2104	0.0699	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2105	0.0693	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002106	00000	00000	NHLAPO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2106	0.0671	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002107	00000	00000	MSIZA S.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2107	0.0655	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2108	0.0814	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2109	0.0920	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2110	0.0707	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2111	0.0704	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2112	0.0707	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2113	0.0703	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2114	0.0708	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2115	0.0704	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2116	0.1040	470,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2117	0.0865	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2118	0.0703	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2119	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2120	0.0702	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002121	00000	00000	TSHAWE M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2121	0.0706	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002122	00000	00000	NDLOVU MHD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2122	0.0702	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002123	00000	00000	MATLOU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2123	0.0707	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2124	0.0703	0	VALUE TOGETHER ERF 2124 & 2125
ENKELDOORNOOG-A		00002125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2125	0.0839	680,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 2126	0.2028	800,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 2127	0.0712	0	ERF 2127 VALUED WITH ERF 2126
ENKELDOORNOOG-A		00002128	00000	00000	MALEBE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2128	0.0705	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2129	0.0623	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2130	0.0686	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2131	0.1197	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2132	0.0703	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2133	0.0703	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2134	0.0889	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2135	0.0878	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2136	0.0686	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2137	0.0691	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2138	0.0689	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2139	0.0688	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2140	0.0686	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2141	0.0684	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2142	0.0681	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2143	0.0685	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2144	0.0678	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002145	00000	00000	NCUBE LENAD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2145	0.0683	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002146	00000	00000	MABASA O.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2146	0.0675	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2147	0.0702	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2148	0.0700	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2149	0.0705	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002150	00000	00000	MAKONDO VICTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2150	0.0702	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2151	0.1146	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2152	0.0792	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2153	0.0704	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2154	0.0704	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2155	0.0935	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2156	0.0901	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002157	00000	00000	MATHIBELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2157	0.0705	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2158	0.0706	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2159	0.0706	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2160	0.0710	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2161	0.0703	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2162	0.0834	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2163	0.0704	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2164	0.0706	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2165	0.0704	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2166	0.0708	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2167	0.0699	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2168	0.0704	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2169	0.0677	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2170	0.0683	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2171	0.0682	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2172	0.0692	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2173	0.0686	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2174	0.0687	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2175	0.0685	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2176	0.0688	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2177	0.0686	480,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2178	0.0690	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2179	0.0689	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2180	0.0729	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2181	0.0751	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2182	0.0890	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2183	0.0725	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2184	0.0722	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2185	0.0721	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2186	0.0725	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002187	00000	00000	YIKA THOKOZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2187	0.0721	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2188	0.0722	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2189	0.0718	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2190	0.0718	0	ERF 2190 VALUED WITH ERF 2189
ENKELDOORNOOG-A		00002191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2191	0.0719	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2192	0.0712	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2193	0.0721	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2194	0.0722	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2195	0.0891	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2196	0.0896	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2197	0.0725	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2198	0.0726	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2199	0.0715	420,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2200	0.0721	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2201	0.0722	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2202	0.0722	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2203	0.0725	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002204	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2204	0.0726	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2205	0.0728	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2206	0.0726	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2207	0.0725	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2208	0.0729	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2209	0.0896	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2210	0.1167	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2211	0.0896	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2212	0.0804	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2213	0.0724	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2214	0.0702	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2215	0.0724	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2216	0.0718	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2217	0.0723	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2218	0.0724	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2219	0.0725	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2220	0.0722	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2221	0.0727	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2222	0.0761	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2223	0.0761	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002224	00000	00000	SKHOSANA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2224	0.0756	0	ERF 2224 VALUED WITH ERF 2223
ENKELDOORNOOG-A		00002225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2225	0.0764	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2226	0.0766	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2227	0.0772	0	ERF 2227 VALUED WITH ERF 2226
ENKELDOORNOOG-A		00002228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2228	0.0766	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2229	0.0772	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2230	0.0831	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2231	0.1002	740,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2232	0.0999	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2233	0.0828	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2234	0.0767	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2235	0.0765	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2236	0.0766	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2237	0.0765	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2238	0.0759	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2239	0.0753	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2240	0.0761	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2241	0.0760	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2242	0.0728	410,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2243	0.0724	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2244	0.0727	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2245	0.0728	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2246	0.0728	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2247	0.0724	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2248	0.0732	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2249	0.0710	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2250	0.0728	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2251	0.0766	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2252	0.0915	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002253	00000	00000	MAHLANGU T L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2253	0.1249	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2254	0.0768	0	ERF 2254 VALUED WITH ERF 2253
ENKELDOORNOOG-A		00002255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2255	0.0768	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2256	0.0766	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2257	0.6392	1,440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-A 2258	2.8901	6,100,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2259	0.0303	0	VALUE TOGETHER ERF 2259 & 2260
ENKELDOORNOOG-A		00002260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2260	0.0589	280,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2261	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2262	0.0601	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2263	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002264	00000	00000	MALOBANE LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2264	0.0594	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2265	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2266	0.0599	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2267	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2268	0.0622	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2269	0.0622	0	ERF 2269 VALUED WITH ERF 2268
ENKELDOORNOOG-A		00002270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2270	0.0575	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2271	0.0575	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2272	0.0574	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2273	0.0577	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2274	0.0644	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2275	0.0715	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2276	0.0701	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2277	0.0704	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2278	0.0868	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2279	0.0870	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2280	0.0706	0	VALUE TOGETHER ERF 2279 & 2280
ENKELDOORNOOG-A		00002281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2281	0.0692	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2282	0.0876	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2283	0.0746	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2284	0.0662	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2285	0.0664	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2286	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2287	0.0602	0	ERF 2287 VALUED WITH ERF 2286
ENKELDOORNOOG-A		00002288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2288	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2289	0.0599	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2290	0.0595	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2291	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2292	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2293	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2294	0.0602	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2295	0.0594	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2296	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002297	00000	00000	MAHALANGU ZWELI SFISO ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2297	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002298	00000	00000	NGCANE LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2298	0.0595	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2299	0.0600	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2300	0.0599	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2301	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2302	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2303	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2304	0.0905	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2305	0.0987	490,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2306	0.0996	0	ERF 2306 VALUED WITH ERF 2305
ENKELDOORNOOG-A		00002307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2307	0.1050	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2308	0.0700	0	ERF 2308 VALUED WITH ERF 2307
ENKELDOORNOOG-A		00002309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2309	0.0698	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2310	0.0746	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2311	0.0700	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2312	0.0704	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2313	0.0713	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2314	0.0708	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2315	0.0700	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2316	0.0896	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002317	00000	00000	NGOMA K N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2317	0.1272	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2318	0.0881	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002319	00000	00000	MTSWENI SAMBINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2319	0.0696	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2320	0.0702	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2321	0.0709	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2322	0.0708	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2323	0.0707	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2324	0.0679	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2325	0.0698	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2326	0.0779	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2327	0.0698	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2328	0.0710	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002329	00000	00000	MABUZA M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2329	0.0702	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2330	0.0710	0	ERF 2330 VALUED WITH ERF 2329
ENKELDOORNOOG-A		00002331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2331	0.0703	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2332	0.0704	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002333	00000	00000	MASANGO B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2333	0.1100	0	ERF 2333 VALUED WITH ERF 2332
ENKELDOORNOOG-A		00002334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2334	0.1127	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2335	0.0846	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2336	0.0702	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2337	0.0704	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2338	0.0706	0	VALUE TOGETHER ERF 2338 & 2337
ENKELDOORNOOG-A		00002339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2339	0.0706	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2340	0.0872	60,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2341	0.0866	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2342	0.0705	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2343	0.0706	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2344	0.0706	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2345	0.1084	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2346	0.0776	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2347	0.1063	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002348	00000	00000	MAHLAGU J D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2348	0.1038	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2349	0.0703	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2350	0.0792	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2351	0.0929	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2352	0.0886	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002353	00000	00000	MASILELAJ.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2353	0.0890	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002354	00000	00000	MASILELA J T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2354	0.0890	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2355	0.0886	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2356	0.1102	140,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 2357	0.2141	960,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 2358	0.9357	0	ERF 2358 VALUED WITH ERF 2357
ENKELDOORNOOG-A		00002359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2359	0.0669	440,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2360	0.0698	0	ERF 2360 VALUED WITH ERF 2359
ENKELDOORNOOG-A		00002361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2361	0.0700	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2362	0.0695	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2363	0.0697	0	ERF 2363 VALUED WITH ERF 2362
ENKELDOORNOOG-A		00002364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2364	0.0698	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2365	0.0699	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2366	0.0787	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2367	0.0797	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2368	0.0881	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2369	0.0755	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2370	0.0742	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2371	0.0726	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2372	0.0712	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002373	00000	00000	MALOBOLA T M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2373	0.0909	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2374	0.1258	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2375	0.0810	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2376	0.0885	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2377	0.1355	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2378	0.0783	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2379	0.0702	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2380	0.0701	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2381	0.0709	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2382	0.0702	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2383	0.0710	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2384	0.0701	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2385	0.0700	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2386	0.0710	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2387	0.0795	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002388	00000	00000	MTSWENI V.O	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2388	0.0702	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2389	0.0700	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2390	0.0698	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2391	0.0702	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2392	0.0703	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2393	0.0701	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2394	0.0706	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2395	0.1107	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2396	0.0815	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002397	00000	00000	MTHIMUNYE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2397	0.0706	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2398	0.0702	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2399	0.0705	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002400	00000	00000	SKOSANA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2400	0.0703	0	VALUE TOGETHER ERF 2399 & 2400
ENKELDOORNOOG-A		00002401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2401	0.0698	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2402	0.0701	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2403	0.0703	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2404	0.0605	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2405	0.0864	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2406	0.0879	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2407	0.0734	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2408	0.0735	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2409	0.0738	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2409	0.0738	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2410	0.0734	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2411	0.0733	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2412	0.0731	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2413	0.0728	150,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002414	00000	00000	MATHEBULA M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2414	0.0859	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2415	0.0862	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2416	0.0729	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2417	0.0733	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2418	0.0734	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2419	0.0732	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2420	0.0734	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2421	0.0793	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-A 2422	0.2466	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2423	0.0661	40,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2424	0.0701	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002425	00000	00000	MAHLANGU L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2425	0.0701	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2426	0.0705	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2427	0.0705	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2428	0.0702	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2429	0.0694	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2430	0.0790	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2431	0.0787	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2432	0.0704	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2433	0.0700	0	ERF 2433 VALUED WITH ERF 2432
ENKELDOORNOOG-A		00002434	00000	00000	MAISELA FATIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2434	0.0703	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2435	0.0703	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2436	0.0700	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2437	0.0699	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2438	0.0696	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2439	0.0698	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2440	0.0703	400,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2441	0.0700	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2442	0.0870	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2443	0.0703	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2444	0.0698	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2445	0.0704	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2446	0.0698	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002447	00000	00000	NGWENYA J T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2447	0.0695	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2448	0.0666	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2449	0.0665	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2450	0.0665	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2451	0.0669	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2452	0.0666	0	ERF 2452 VALUED WITH ERF 2451
ENKELDOORNOOG-A		00002453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2453	0.0671	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2454	0.0687	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2455	0.0641	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2456	0.0627	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2457	0.0768	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2458	0.1166	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002459	00000	00000	MAHLANGU D.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2459	0.0748	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2460	0.0648	0	VALUE TOGETHER ERF 2461 & 2460

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2461	0.0631	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2462	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2463	0.0594	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2464	0.0753	450,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002465	00000	00000	ZEPHANIA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2465	0.0693	0	ERF 2465 VALUED WITH ERF 2464
ENKELDOORNOOG-A		00002466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2466	0.0669	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002467	00000	00000	MSIZA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2467	0.0671	460,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2468	0.0666	0	ERF 2468 VALUED WITH ERF 2467
ENKELDOORNOOG-A		00002469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2469	0.0669	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2470	0.0665	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2471	0.0664	0	VALUE TOGETHER ERF 2471 & 2472
ENKELDOORNOOG-A		00002472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2472	0.0665	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2473	0.0693	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2474	0.0703	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2475	0.0703	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2476	0.0699	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2477	0.0703	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2478	0.0869	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2479	0.1189	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2480	0.0704	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2481	0.0706	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2482	0.0706	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2483	0.0710	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2484	0.0703	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2485	0.0702	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2486	0.0710	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2487	0.0705	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2488	0.0706	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2489	0.0704	0	ERF 2489 VALUED WITH ERF 2488
ENKELDOORNOOG-A		00002490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2490	0.0706	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2491	0.0706	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2492	0.0699	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2493	0.0699	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-A		00002494	00000	00000	MTHIMUNYE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2494	0.0711	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2495	0.0706	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2496	0.0706	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002497	00000	00000	HLUZINGXONDO COMMUNITY EDUCARE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2497	0.0706	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2498	0.0706	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2499	0.0704	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2500	0.0710	30,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2501	0.0701	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2502	0.0707	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2503	0.0700	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2504	0.0699	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2505	0.0698	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2506	0.0864	340,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2507	0.0866	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2508	0.0698	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2509	0.0708	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2510	0.0702	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2511	0.0710	220,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2512	0.0703	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2513	0.0711	370,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2514	0.0704	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2515	0.0706	70,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002516	00000	00000	HLUZINGXONDO COMMUNITY EDUCARE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2516	0.0795	170,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2517	0.0762	0	ERF 2517 VALUED WITH ERF 2516
ENKELDOORNOOG-A		00002518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2518	0.0671	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2519	0.0673	110,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2520	0.0672	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002521	00000	00000	KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2521	0.0660	230,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2522	0.0658	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A 2523	0.0670	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2524	0.0669	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2525	0.1433	540,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A 2526	0.0797	0	ERF 2526 VALUED WITH ERF 2525

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
ENKELDOORNOOG-A		00002528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2528	0.0705	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002529	00000	00000	MAHLANGU LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2529	0.0713	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2530	0.0707	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2531	0.0704	130,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2532	0.0702	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2533	0.0709	380,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2534	0.0704	0	ERF 2534 VALUED WITH ERF 2533
ENKELDOORNOOG-A		00002535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2535	0.0709	320,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2536	0.0700	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2537	0.0708	180,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2538	0.0708	310,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2539	0.0706	250,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2540	0.0706	200,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2541	0.0708	50,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-A	2542	0.1186	270,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002543	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2543	0.8811	430,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002544	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2544	0.6283	350,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002545	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2545	1.2498	560,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002546	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2546	1.4908	670,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002547	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2547	0.4516	290,000	-
ENKELDOORNOOG-A		00002548	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-A	2548	1.5743	690,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	1	0.0670	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	2	0.0612	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000003	00000	00000	MASANABO N K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	3	0.0724	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000004	00000	00000	NGWENYA RESHOKETSWE GLADNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	4	0.0647	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	5	0.0596	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000006	00000	00000	ZWANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	6	0.0594	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000007	00000	00000	MAHLANGU K P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	7	0.0726	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	8	0.0777	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	9	0.0722	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	10	0.1672	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	11	0.0693	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B	12	0.0732	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000013	00000	00000	MASEMOLA G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 13	0.0577	490,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000014	00000	00000	MASEMOLA G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 14	0.0728	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000015	00000	00000	MASEMOLA G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 15	0.0577	0	ERF 15 VALUED WITH ERF 13
ENKELDOORNOOG-B		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 16	0.0726	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 17	0.0572	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 18	0.0574	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 19	0.0724	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 20	0.0729	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 21	0.0572	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 22	0.0578	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 23	0.0729	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 24	0.0723	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 25	0.0575	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 26	0.0575	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 27	0.0730	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 28	0.0730	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 29	0.0579	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000030	00000	00000	NKABINI MPROFITHI ISAIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 30	0.0575	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 31	0.0734	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 32	0.0726	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000033	00000	00000	MAHLOBOHWANA THOMAS KATISHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 33	0.0577	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000034	00000	00000	MAHLOBOHWANA THOMAS KATISHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 34	0.0578	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 35	0.0728	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000036	00000	00000	MHLANGA SIBUSISO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 36	0.0717	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 37	0.0574	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 38	0.0575	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 39	0.0727	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 40	0.0735	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000041	00000	00000	MHLANGA SIBUSISO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 41	0.0580	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 42	0.0576	0	ERF 42 VALUED WITH ERF 41
ENKELDOORNOOG-B		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 43	0.0767	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000044	00000	00000	A T TUCK SHOP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 44	0.1245	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000045	00000	00000	MAHLANG JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 45	0.0718	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 46	0.0967	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000047	00000	00000	MNGUNI M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 47	0.0536	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 48	0.0631	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 49	0.0995	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 50	0.0580	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 51	0.0639	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 52	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000053	00000	00000	MASOMBUKA MHLOPHE WELHEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 53	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000054	00000	00000	SIBANYONI BENZANGANI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 54	0.0735	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000055	00000	00000	MASOMBUKA MAMSIE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 55	0.0665	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 56	0.0642	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 57	0.0707	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000058	00000	00000	NDLOVU WILLIAM MOBUTSENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 58	0.0751	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000059	00000	00000	NYEMBE E N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 59	0.0717	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000060	00000	00000	MASOMBUKA L.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 60	0.0697	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000061	00000	00000	MASOMBUKA NTOMBI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 61	0.0662	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000062	00000	00000	MASHIANE P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 62	0.0709	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 63	0.0663	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000064	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 64	0.0626	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 65	0.0688	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000066	00000	00000	NKABINDE NYAKO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 66	0.0612	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000067	00000	00000	MASANGO POPOTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 67	0.0597	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000068	00000	00000	MASANGO MHLAMUNYE KLEINBOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 68	0.0725	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 69	0.0630	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 70	0.0662	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000071	00000	00000	MASILELA OSCAR DUMISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 71	0.0657	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 72	0.0684	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 73	0.0665	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000074	00000	00000	MNGUNI SELINA SANALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 74	0.0696	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 75	0.0646	0	ERF 75 VALUED WITH ERF 74
ENKELDOORNOOG-B		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 76	0.0655	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000077	00000	00000	SITHOLE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 77	0.0592	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000078	00000	00000	SITOLE PHINDILE CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 78	0.0732	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000079	00000	00000	SITOLE PHINDILE CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 79	0.0583	0	ERF 79 VALUED WITH ERF 78
ENKELDOORNOOG-B		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 80	0.0700	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 81	0.0766	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000082	00000	00000	NTULI MDULI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 82	0.1017	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000083	00000	00000	MATHUNJWA TN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 83	0.0911	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 84	0.1483	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 85	0.1657	540,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000086	00000	00000	NDALA LEEU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 86	0.1050	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 87	0.0612	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 88	0.0667	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 89	0.0756	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000090	00000	00000	MAHLANGU M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 90	0.0773	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000091	00000	00000	MNYAKENI M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 91	0.0776	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000092	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 92	0.0733	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000093	00000	00000	MSIZA NCAZANA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 93	0.0737	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000094	00000	00000	THWALA MARRY	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 94	0.0685	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000095	00000	00000	SITHOLE M.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 95	0.0699	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 96	0.0655	0	ERF 96 VALUED WITH ERF 95
ENKELDOORNOOG-B		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 97	0.0641	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 98	0.0670	0	ERF 98 VALUED WITH ERF 97
ENKELDOORNOOG-B		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 99	0.0708	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000100	00000	00000	MASEKO S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 100	0.0625	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 101	0.0650	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 102	0.0671	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 103	0.0607	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 104	0.0589	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 105	0.0564	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000106	00000	00000	MASEMOLA VOVI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 106	0.0547	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 107	0.0590	0	ERF 107 VALUED WITH ERF 106
ENKELDOORNOOG-B		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 108	0.0728	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 109	0.0708	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 110	0.0677	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 111	0.1100	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 112	0.1009	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000113	00000	00000	NTULI MBALEKWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 113	0.0627	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 114	0.0868	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000115	00000	00000	MBATA NORMAN MOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 115	0.1523	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000116	00000	00000	THABANE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 116	0.1574	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000117	00000	00000	THABANG SBONGILE MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 117	0.1384	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 118	0.1446	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 119	0.1240	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 120	0.0654	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000121	00000	00000	SIBIYA PEGGY MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 121	0.0623	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000122	00000	00000	KOKELA EMILY MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 122	0.1223	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000123	00000	00000	KOKELA EMILY MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 123	0.1205	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 124	0.0627	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000125	00000	00000	MTHIMUNYE NONYANE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 125	0.0651	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 126	0.1309	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000127	00000	00000	NGUBANE THEMBA JELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 127	0.0741	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000128	00000	00000	MNGUNI EREMINAH NCANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 128	0.0759	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 129	0.0798	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000130	00000	00000	NTAMBO GAMALEKHE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 130	0.0779	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 131	0.0846	0	ERF 131 VALUED WITH ERF 130
ENKELDOORNOOG-B		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 132	0.1253	650,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000133	00000	00000	MAHLANGU G.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 133	0.1160	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 134	0.0527	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 135	0.0781	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000136	00000	00000	MOKHOMO NTSOAKI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 136	0.0677	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000137	00000	00000	MAHLANGU KHULUMANI ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 137	0.0711	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000138	00000	00000	MASOMBUKA STEFANS LANDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 138	0.0532	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 139	0.0562	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 140	0.1122	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 141	0.1180	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 142	0.1153	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 143	0.1407	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 144	0.0795	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 145	0.0369	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 146	0.1198	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 147	0.0517	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 148	0.0691	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 149	0.0641	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 150	0.0549	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 151	0.0622	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 152	0.0630	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 153	0.0631	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 154	0.0658	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 155	0.0639	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 156	0.0556	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 157	0.0604	0	ERF 157 VALUED WITH ERF 156
ENKELDOORNOOG-B		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 158	0.0516	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 159	0.0622	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 160	0.0542	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 161	0.1223	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000162	00000	00000	MAHLANGU NTHEPA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 162	0.1233	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000163	00000	00000	MAHLANU NTHEPA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 163	0.0686	190,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000164	00000	00000	MAHLANGU NTHEPA PIET	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 164	0.0650	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 165	0.0633	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 166	0.0791	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 167	0.5803	640,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 168	0.1241	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 169	0.1277	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 170	0.0568	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 171	0.0617	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 172	0.0566	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 173	0.0578	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000174	00000	00000	MASANGO S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 174	0.1222	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 175	0.1230	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 176	0.0892	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 177	0.0618	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 178	0.0699	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000179	00000	00000	MAHLANGU K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 179	0.0597	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 180	0.0591	510,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000181	00000	00000	MAPOSA FONGELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 181	0.0668	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000182	00000	00000	SIBANYONI KHABONINA EMELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 182	0.0589	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 183	0.0636	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 184	0.0605	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 185	0.0582	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 186	0.0614	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 187	0.1221	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 188	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 189	0.0620	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 190	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 191	0.0576	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 192	0.0599	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 193	0.0646	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 194	0.0570	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 195	0.0680	0	VALUE TOGETHER ERF 194 & 195
ENKELDOORNOOG-B		00000196	00000	00000	SHABALALA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 196	0.0598	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 197	0.0711	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 198	0.0796	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 199	0.1186	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 200	0.1682	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 201	0.0825	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 202	0.0809	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 203	0.0783	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 204	0.0754	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000205	00000	00000	MTSHALI G A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 205	0.0735	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000206	00000	00000	MOKOENA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 206	0.0714	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 207	0.0670	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 208	0.0659	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 209	0.0642	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000210	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA MAUBANE L.S	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 210	0.1288	470,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 211	0.0722	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000212	00000	00000	MTSWENI J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 212	0.1486	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000213	00000	00000	MAHLOMUZA ELSIE THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 213	0.0787	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 214	0.0806	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 215	0.0838	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 216	0.0871	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000217	00000	00000	SITHOLE Q.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 217	0.1578	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 218	0.1064	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 219	0.1756	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 220	0.0461	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 221	0.0484	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 222	0.0525	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 223	0.0555	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 224	0.0585	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000225	00000	00000	JIYANE SOLLY PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 225	0.0625	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 226	0.0650	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 227	0.0702	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000228	00000	00000	PHUTUMANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-B 228	3.1391	6,260,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 229	0.0624	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 230	0.0590	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 231	0.0579	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 232	0.0564	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 233	0.1102	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 234	0.0528	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 235	0.0516	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 236	0.0574	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 237	0.0523	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 238	0.0737	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 239	0.0686	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000240	00000	00000	MAHLABA SOMBU VERONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 240	0.0589	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 241	0.0731	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000242	00000	00000	RATHOGWA P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 242	0.0702	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000243	00000	00000	NGWENYA LUCKY MUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 243	0.0739	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 244	0.0653	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 245	0.0646	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000246	00000	00000	TSHABANGU J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 246	0.0803	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000247	00000	00000	MOTHIMUNYE J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 247	0.0773	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000248	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 248	0.0771	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 249	0.0617	460,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 250	0.0591	0	ERF 250 VALUED WITH ERF 249
ENKELDOORNOOG-B		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 251	0.0617	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 252	0.0706	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000253	00000	00000	MAHLANGU L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 253	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 254	0.0552	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 255	0.0540	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 256	0.0557	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 257	0.0456	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000258	00000	00000	MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 258	0.0455	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 259	0.0561	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 260	0.0673	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000261	00000	00000	NKOSI THENJIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 261	0.0665	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 262	0.0592	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 263	0.0599	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 264	0.0677	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 265	0.0839	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 266	0.0590	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 267	0.0697	0	ERF 267 VALUED WITH ERF 266
ENKELDOORNOOG-B		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 268	0.0600	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 269	0.0729	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 270	0.0836	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000271	00000	00000	LEDWABA SIMON SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 271	0.0881	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000272	00000	00000	MOGALANE ATHANIA MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 272	0.0592	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 273	0.0599	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 274	0.0641	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 275	0.0654	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 276	0.0607	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 277	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 278	0.0802	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 279	0.0748	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 280	0.0455	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 281	0.0667	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000282	00000	00000	MAGWAYI SHALATE MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 282	0.0763	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 283	0.0652	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000284	00000	00000	MAHLANGU N.SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 284	0.0593	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000285	00000	00000	MAHLANGU THANDI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 285	0.0598	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000286	00000	00000	NDALA N.DIKAMAKA.MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 286	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000287	00000	00000	NDALA N.DIKAMAKA.MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 287	0.0595	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 288	0.0596	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000289	00000	00000	BOBELA MAFUTHA.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 289	0.0596	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 290	0.0598	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 291	0.0595	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 292	0.0598	100,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 293	0.0599	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 294	0.0599	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 295	0.0830	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 296	0.0664	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 297	0.0595	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 298	0.0595	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 299	0.0596	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 300	0.0593	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 301	0.0596	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 302	0.0592	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 303	0.0593	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000304	00000	00000	MABENA FANNIE WELLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 304	0.0593	0	VALUE WITH ERF 303
ENKELDOORNOOG-B		00000305	00000	00000	MABENA JONAS SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 305	0.0598	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 306	0.0595	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 307	0.0590	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000308	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 308	0.1411	860,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000309	00000	00000	MAHLANGU N.J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 309	0.0780	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 310	0.0686	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 311	0.0696	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 312	0.0718	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 313	0.0702	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 314	0.0635	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 315	0.0688	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 316	0.0748	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000317	00000	00000	MASINA NTOMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 317	0.0843	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000318	00000	00000	MASINA NTOMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 318	0.0748	80,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 319	0.0733	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000320	00000	00000	PHUKUBYE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 320	0.0697	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 321	0.0673	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 322	0.0642	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 323	0.0617	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000324	00000	00000	NDABA NKULUMO AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 324	0.0581	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000325	00000	00000	NDABA NKULUMO AARON	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 325	0.0564	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 326	0.1266	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 327	0.0744	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000328	00000	00000	MTSHWENE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 328	0.0765	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 329	0.0749	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000330	00000	00000	MQUBU JANE NONCEBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 330	0.0763	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 331	0.0691	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 332	0.0684	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 333	0.0679	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 334	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000335	00000	00000	MASEHLA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 335	0.0641	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000336	00000	00000	MASEHLA LR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 336	0.0616	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 337	0.0636	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 338	0.0573	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 339	0.0682	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000340	00000	00000	MOLOI ENOCK KHEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 340	0.1187	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000341	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 341	0.0639	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000342	00000	00000	SITHOLE MANA KATRIEN	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 342	0.0643	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 343	0.0601	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000344	00000	00000	TEMBISILE HANI MUN/SURVEYED/UNREGISTERED	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 344	0.0783	600,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000345	00000	00000	KEKANA M.W	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 345	0.1757	280,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000346	00000	00000	SIBANYONI PROMISE MEDENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 346	0.0568	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 347	0.0573	160,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 348	0.0644	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000349	00000	00000	KABINI NOMVULA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 349	0.0719	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 350	0.0619	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 351	0.0601	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 352	0.0580	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000353	00000	00000	MNGUNI L.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 353	0.0552	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 354	0.0519	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000355	00000	00000	JIYANE STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 355	0.0819	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 356	0.1216	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000357	00000	00000	PHIRI ELIDAH RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 357	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 358	0.0617	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 359	0.0574	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 360	0.0561	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000361	00000	00000	PHAHLANE SIMON BUTIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 361	0.0562	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000362	00000	00000	MASANGO M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 362	0.0690	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000363	00000	00000	MNYAKENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 363	0.0553	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000364	00000	00000	MASIMULA JOHANNA BATHABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 364	0.0558	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000365	00000	00000	NTULI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 365	0.0576	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 366	0.0596	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000367	00000	00000	SIBANYONI S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 367	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000368	00000	00000	LESHABA FLORA NOMASWATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 368	0.0592	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000369	00000	00000	MOTAU CHADI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 369	0.0513	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 370	0.0741	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000371	00000	00000	NTULI FNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 371	0.0581	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000372	00000	00000	SITHOLE SGEBENGU FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 372	0.0583	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000373	00000	00000	MANGANYE MALESELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 373	0.0607	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 374	0.0625	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 375	0.0618	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000376	00000	00000	MASILELA M.JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 376	0.0681	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 377	0.0653	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000378	00000	00000	MGIDI MZAKHE WITBOOI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 378	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 379	0.0573	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000380	00000	00000	MASILELA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 380	0.0550	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 381	0.0611	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 382	0.0549	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000383	00000	00000	SITHOLE JIM SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 383	0.1343	460,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 384	0.0588	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 385	0.0583	570,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 386	0.0572	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000387	00000	00000	NDLOVU PETSHE KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 387	0.0592	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000388	00000	00000	NDULU SGIDI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 388	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 389	0.0566	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 390	0.0606	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000391	00000	00000	APHANE LESIBA PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 391	0.0580	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000392	00000	00000	APHANE SONNY BOY.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 392	0.0587	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 393	0.0595	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 394	0.0619	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 395	0.0512	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000396	00000	00000	MAHLANGU N	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-B 396	2.7368	2,900,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 397	0.0648	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000398	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 398	0.0592	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 399	0.0596	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 400	0.0616	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000401	00000	00000	MASILELA NOLANGA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 401	0.0563	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000402	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 402	0.0553	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 403	0.0543	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 404	0.0677	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 405	0.0587	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000406	00000	00000	MASEMOLA LOLO APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 406	0.0597	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 407	0.0640	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 408	0.0651	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000409	00000	00000	TEMBISILE HANI MUN/SURVEYED/UNREGISTERED	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 409	0.0648	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 410	0.0773	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 411	0.0911	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000412	00000	00000	JONITA KEDITILE VAN WYK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 412	0.0707	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 413	0.0510	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 414	0.0587	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 415	0.0589	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000416	00000	00000	VUSIE MICHAEL NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 416	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000417	00000	00000	NTULI VUSI MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 417	0.0608	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 418	0.0582	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 419	0.0629	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 420	0.0519	0	PROPERTY OVERLAPING TO ERF 421
ENKELDOORNOOG-B		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 421	0.0587	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000422	00000	00000	MTHOMBENI LINN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 422	0.0659	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 423	0.0594	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 424	0.0606	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 425	0.0540	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 426	0.0573	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 427	0.0616	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000428	00000	00000	SENWANI MAMAYILA ASNATH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 428	0.0540	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 429	0.0558	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 430	0.0565	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000431	00000	00000	MTSHEPA S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 431	0.0566	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 432	0.0581	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 433	0.0587	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 434	0.0589	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 435	0.0590	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 436	0.0549	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 437	0.0611	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000438	00000	00000	MAHLANGU NOLANGA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 438	0.0625	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 439	0.0544	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000440	00000	00000	MAHLANGU SOLELO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 440	0.0551	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 441	0.0589	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 442	0.0562	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 443	0.0556	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 444	0.0645	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000445	00000	00000	MAHLANGU E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 445	0.0560	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 446	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 447	0.0618	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000448	00000	00000	MABENA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 448	0.0567	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 449	0.0556	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000450	00000	00000	BUDA SAMUEL AUGUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 450	0.0568	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000451	00000	00000	MASHEGO EMMANUEL ELPHIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 451	0.0587	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000452	00000	00000	MUKHANYO COMMUNITY DEVELOPMENT MCDC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 452	0.0629	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000453	00000	00000	MOTLOUNG JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 453	0.0605	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000454	00000	00000	SKOSANA SELEPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 454	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 455	0.0584	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000456	00000	00000	THUBANE SINKI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 456	0.0567	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 457	0.0560	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 458	0.0653	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 459	0.0544	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 460	0.0565	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 461	0.0604	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000462	00000	00000	MONDHLANE JACOBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 462	0.0584	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000463	00000	00000	MATSHIA N R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 463	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 464	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 465	0.0581	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 466	0.0582	460,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 467	0.0598	260,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 468	0.0591	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 469	0.0599	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000470	00000	00000	MAHLANGU L	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 470	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 471	0.0613	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000472	00000	00000	LETUKA/GUMBO JERRY MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 472	0.0674	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000473	00000	00000	MASOMBUKA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 473	0.0645	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 474	0.0599	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 475	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000476	00000	00000	NKOSI R S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 476	0.0589	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000477	00000	00000	HLATSHWAYO J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 477	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000478	00000	00000	LESETLA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 478	0.0558	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 479	0.0613	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 480	0.0659	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000481	00000	00000	LTSOENE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 481	0.0614	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000482	00000	00000	PHIRI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 482	0.0649	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 483	0.0607	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000484	00000	00000	MASHININI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 484	0.0620	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000485	00000	00000	MASHININI ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 485	0.0647	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000486	00000	00000	KUSELI MAURICE SHILABOY	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 486	0.0575	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 487	0.0545	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 488	0.0506	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 489	0.0534	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000490	00000	00000	LETSHOENE S	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 490	0.0652	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 491	0.0536	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000492	00000	00000	SIKHOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 492	0.0538	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 493	0.0577	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 494	0.0571	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000495	00000	00000	SIMELANE DS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 495	0.0571	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000496	00000	00000	MSIZA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 496	0.0621	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 497	0.0581	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 498	0.0615	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 499	0.0624	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000500	00000	00000	KEKANA D.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 500	0.0618	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 501	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 502	0.0657	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 503	0.1042	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 504	0.0556	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 505	0.0584	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 506	0.0594	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 507	0.0566	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 508	0.0576	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000509	00000	00000	MAHLANGU PINKIE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 509	0.0620	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 510	0.0619	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 511	0.0627	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 512	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000513	00000	00000	MDAKA MAROPE RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 513	0.0649	0	VALUE TOGETHER ERF 512 & 513
ENKELDOORNOOG-B		00000514	00000	00000	NHLABATHI SDUDLA TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 514	0.0698	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 515	0.0639	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 516	0.0621	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 517	0.0630	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 518	0.0631	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000519	00000	00000	MAHLANGU CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 519	0.0632	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 520	0.0632	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000521	00000	00000	NTULI ANNA FABADLELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 521	0.0590	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000522	00000	00000	MASEKO ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 522	0.0636	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000523	00000	00000	MASILELA BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 523	0.0618	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 524	0.0957	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000525	00000	00000	MTSWENI HLUPE MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 525	0.0878	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 526	0.0591	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000527	00000	00000	DIPHOLO SESUPO.JACOBUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 527	0.0586	0	VALUE TOGETHER ERF 526 & 527
ENKELDOORNOOG-B		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 528	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 529	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000530	00000	00000	MAHLANGU NDLALENI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 530	0.0548	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 531	0.0609	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000532	00000	00000	MAHLANGU ANNA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 532	0.0597	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 533	0.0640	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000534	00000	00000	MAHLANGU NDABI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 534	0.0585	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000535	00000	00000	MABONA BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 535	0.0661	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000536	00000	00000	SIMELANI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 536	0.0658	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000537	00000	00000	MAHLANGU V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 537	0.0498	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000538	00000	00000	MSIMANGA GOLI PATRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 538	0.0610	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000539	00000	00000	VANNEEL JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 539	0.0623	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000540	00000	00000	NXUMALO FISOKWAKHE ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 540	0.0667	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000541	00000	00000	MOLORENG S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 541	0.0615	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 542	0.0654	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 543	0.0650	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 544	0.0679	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000545	00000	00000	MLAMBO M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 545	0.0640	0	VALUE TOGETHER ERF 545 &544
ENKELDOORNOOG-B		00000546	00000	00000	MAMBO M B	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 546	0.0800	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000547	00000	00000	NTULI D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 547	0.0557	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 548	0.0562	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000549	00000	00000	MLAMBO B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 549	0.0669	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 550	0.0559	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000551	00000	00000	MTSHALI JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 551	0.0594	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 552	0.0615	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 553	0.0611	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 554	0.0599	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 555	0.0607	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000556	00000	00000	MAHLANGU JABULILE REJOICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 556	0.0591	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 557	0.0619	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 558	0.0624	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000559	00000	00000	NDULI BAWINILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 559	0.0604	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 560	0.0599	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 561	0.0592	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 562	0.0597	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000563	00000	00000	MALOKA P S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 563	0.0594	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000564	00000	00000	MTSWENI B P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 564	0.0609	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000565	00000	00000	NTULI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 565	0.0579	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 566	0.0607	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 567	0.1185	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 568	0.0599	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000569	00000	00000	BOSHEELO SENAKENG.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 569	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000570	00000	00000	MASANABO BETTY NAMKONENI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 570	0.0649	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000571	00000	00000	MASANABO BETTY NAMKONENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 571	0.0608	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000572	00000	00000	MONAHENG MOKALEBATE.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 572	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 573	0.0609	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000574	00000	00000	SEKHOSANA DAVID YEBONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 574	0.0616	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 575	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000576	00000	00000	SKOSANA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 576	0.0614	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 577	0.0611	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 578	0.0628	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000579	00000	00000	NDALA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 579	0.0610	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 580	0.0593	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000581	00000	00000	SINDANE NJENGABO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 581	0.0614	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 582	0.0613	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 583	0.0614	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000584	00000	00000	SEKHOSANA D.Y	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 584	0.0611	0	VALUE TOGETHER ERF 583 & 584
ENKELDOORNOOG-B		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 585	0.0621	80,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 586	0.0544	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 587	0.0674	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000588	00000	00000	CHILI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 588	0.0545	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 589	0.0525	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 590	0.0983	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 591	0.0490	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 592	0.0532	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 593	0.0667	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 594	0.0718	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000595	00000	00000	MOJOJI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 595	0.0661	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 596	0.0747	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 597	0.0755	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000598	00000	00000	NOMSA MSIZA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 598	0.0687	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 599	0.0745	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000600	00000	00000	GUMEDE CHRISTINAH KEDIBONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 600	0.0625	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000601	00000	00000	SIPHAMBO NOZI LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 601	0.0716	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000602	00000	00000	TEMBISILE HANI MUN/SURVEYED/UNREGISTERED	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 602	0.0678	0	VALUE TOGETHER ERF 602 & 603
ENKELDOORNOOG-B		00000603	00000	00000	MOTAUNG LETTIA FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 603	0.0687	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 604	0.0674	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 605	0.0668	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 606	0.0628	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 607	0.0639	100,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 608	0.0663	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 609	0.0633	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 610	0.0682	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000611	00000	00000	TSHABALALA RACHEL THEMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 611	0.0672	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000612	00000	00000	MTHIMUNYE J.Z	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 612	0.0760	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 613	0.0765	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000614	00000	00000	MGIDI DANIEL BUTANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 614	0.0640	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000615	00000	00000	TSHABANGU JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 615	0.0703	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 616	0.0617	0	VALUE TOGETHER ERF 615 & 616
ENKELDOORNOOG-B		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 617	0.0524	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000618	00000	00000	PHIRI MBEKENI DEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 618	0.0478	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000619	00000	00000	ZUNGU B.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 619	0.0969	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 620	0.0681	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000621	00000	00000	MOREME WILHEMINAH.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 621	0.0655	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000622	00000	00000	MOREME WILHEMINAH.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 622	0.0676	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 623	0.0692	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 624	0.0703	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000625	00000	00000	NTLEBI NW	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 625	0.0791	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000626	00000	00000	MAQUBU BUYISWA MILDRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 626	0.0803	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 627	0.0618	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 628	0.0765	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 629	0.0671	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 630	0.0714	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 631	0.0686	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 632	0.0694	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 633	0.0710	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000634	00000	00000	DUBE DAVID TLHATANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 634	0.0705	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000635	00000	00000	NKHOMA SARAH.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 635	0.0715	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 636	0.0689	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000637	00000	00000	MOGADI TSHENYE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 637	0.0680	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000638	00000	00000	SEBOTHOMA MAMONYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 638	0.0705	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 639	0.0710	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 640	0.0713	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000641	00000	00000	MASEKO SOLLY SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 641	0.0705	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000642	00000	00000	MKHABELA PETROS ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 642	0.0688	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 643	0.0752	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000644	00000	00000	KGALADI B.E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 644	0.0680	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 645	0.0812	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 646	0.0722	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000647	00000	00000	NGOEPE LESIBA JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 647	0.0865	490,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000648	00000	00000	MASEMOLA FRANCINA MOSEBOTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 648	0.0872	0	VALUE TOGETHER ERF 647 & 648
ENKELDOORNOOG-B		00000649	00000	00000	MSIZA PETRUS PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 649	0.0740	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000650	00000	00000	GAMEDE FANYANA TOZI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 650	0.0742	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 651	0.0800	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000652	00000	00000	MAKWEZELA BUSISIWE BLOSSOM	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 652	0.0673	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000653	00000	00000	MNCUBE LENA.ROSLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 653	0.0747	530,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 654	0.0980	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 655	0.0831	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000656	00000	00000	THUKWANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 656	0.1287	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000657	00000	00000	MTSHWENI N.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 657	0.0777	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000658	00000	00000	MTSHWENI JOSEPH JACOB J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 658	0.0646	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000659	00000	00000	MABENA ELIZABETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 659	0.0701	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000660	00000	00000	MABENA ELIZABETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 660	0.0639	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000661	00000	00000	MOTHABELA FANYANA MARTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 661	0.0603	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000662	00000	00000	RAMELA F.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 662	0.0582	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 663	0.0583	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000664	00000	00000	NELSON JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 664	0.0648	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000665	00000	00000	SKOSANA T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 665	0.0618	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 666	0.0595	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000667	00000	00000	MAHLANGU MBATLAZWA.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 667	0.0609	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000668	00000	00000	MAHLANGU MBATLAZWA.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 668	0.0631	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000669	00000	00000	NENE NTOMBI QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 669	0.0601	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000670	00000	00000	MTHOMBENI J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 670	0.0599	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000671	00000	00000	THUBANE KHOLEKILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 671	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000672	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 672	0.0599	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 673	0.0590	100,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 674	0.0591	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000675	00000	00000	MAHLOMUZA GEORGE FLOCKS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 675	0.0604	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000676	00000	00000	MAHLOMUZA GEORGE FLOCKS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 676	0.0620	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 677	0.0616	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000678	00000	00000	NDALA C.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 678	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000679	00000	00000	BUDA PHILMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 679	0.0603	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 680	0.0605	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 681	0.0613	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000682	00000	00000	MDODANA P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 682	0.0603	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 683	0.0577	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 684	0.0663	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 685	0.0680	550,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 686	0.0586	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 687	0.0591	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 688	0.0650	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 689	0.1604	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 690	0.0786	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000691	00000	00000	MASIMULA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 691	0.0939	0	VALUE TOGETHER ERF 690 & 691
ENKELDOORNOOG-B		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 692	0.0783	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000693	00000	00000	SKOSANA MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 693	0.0770	190,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 694	0.0582	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 695	0.0710	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000696	00000	00000	MAHLANGU SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 696	0.0645	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 697	0.0645	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000698	00000	00000	MNGOMEZULU F.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 698	0.0495	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 699	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 700	0.0626	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000701	00000	00000	THUBANE PIET KOPPIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 701	0.0612	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 702	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 703	0.0598	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 704	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 705	0.0601	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 706	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 707	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 708	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000709	00000	00000	MAPHOSA B J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 709	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 710	0.0591	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000711	00000	00000	NKAMBULE/MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 711	0.0604	0	ERF 711 VALUED WITH ERF 710
ENKELDOORNOOG-B		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 712	0.0594	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 713	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 714	0.0607	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000715	00000	00000	MOTSHWENE O D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 715	0.0615	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000716	00000	00000	MOHLALA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 716	0.0585	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 717	0.0613	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000718	00000	00000	MATSHELA N I	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 718	0.0617	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000719	00000	00000	MTHOMBENI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 719	0.0632	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000720	00000	00000	MTSWENI N W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 720	0.0595	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000721	00000	00000	MAVUSO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 721	0.0558	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000722	00000	00000	MADIKULE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 722	0.0673	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000723	00000	00000	SKHOSANA P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 723	0.0677	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000724	00000	00000	MAGRET B	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 724	0.0704	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 725	0.0707	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 726	0.0740	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000727	00000	00000	NGOBENI M F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 727	0.0969	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000728	00000	00000	MEHLOMAKHULU A V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 728	0.0874	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000729	00000	00000	NHLONGO SAMSON MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 729	0.0799	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000730	00000	00000	NHLONGO SAMSON MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 730	0.0650	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000731	00000	00000	MTSHALI M T	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 731	0.0677	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 732	0.0668	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000733	00000	00000	BUDA TROSSY BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 733	0.0637	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 734	0.0652	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000735	00000	00000	MGIDI S I	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 735	0.0640	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000736	00000	00000	MABONA J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 736	0.0642	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 737	0.0635	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000738	00000	00000	TSHUMA J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 738	0.0638	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000739	00000	00000	MOTUPA FRANCE MOTLHATLHEHO	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 739	0.0642	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 740	0.0640	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 741	0.0641	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000742	00000	00000	MAPHOSA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 742	0.0642	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000743	00000	00000	MAHLANGU QA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 743	0.0632	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 744	0.0649	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 745	0.0620	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 746	0.0607	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 747	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000748	00000	00000	NTULI JOHANNA THENJIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 748	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 749	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 750	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 751	0.0605	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000752	00000	00000	MAKGALAKA R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 752	0.0610	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000753	00000	00000	LETSOALO MASHELE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 753	0.0609	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000754	00000	00000	TWALA BAFANA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 754	0.0596	460,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 755	0.0598	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 756	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000757	00000	00000	SIBANYONI GUNWANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 757	0.0647	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 758	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 759	0.0675	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000760	00000	00000	MOYEPIA S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 760	0.0618	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000761	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 761	0.0619	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 762	0.1174	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 763	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000764	00000	00000	KABINI F.N.M.	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 764	0.0972	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000765	00000	00000	FANSI NOFANEZILE MARTHA K F M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 765	0.0790	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 766	0.0607	190,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000767	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 767	0.0612	100,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 768	0.0632	300,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000769	00000	00000	MASANGO JOEL LOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 769	0.0792	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 770	0.0612	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 771	0.0630	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 772	0.0621	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 773	0.0631	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000774	00000	00000	NYONI ISRAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 774	0.0630	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 775	0.0636	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 776	0.0641	160,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000777	00000	00000	MGIDI NDAZI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 777	0.0630	80,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 778	0.0628	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 779	0.0620	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000780	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 780	0.0618	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 781	0.0597	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000782	00000	00000	CHABALALA J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 782	0.0589	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000783	00000	00000	NDALA SAAIMAN	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 783	0.0605	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000784	00000	00000	NDALA J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 784	0.0601	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 785	0.0605	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 786	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 787	0.0594	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 788	0.0615	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 789	0.0610	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 790	0.0595	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 791	0.0611	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 792	0.0627	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 793	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 794	0.0779	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 795	0.0669	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 796	0.0654	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 797	0.0760	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 798	0.0573	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000799	00000	00000	MAHLAGU NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 799	0.0814	80,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 800	0.1252	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 801	0.0668	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000802	00000	00000	MOKOENA L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 802	0.0819	550,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000803	00000	00000	MKHWEBANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 803	0.0654	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000804	00000	00000	APHANE M M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 804	0.0722	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000805	00000	00000	NZIMA P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 805	0.0686	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 806	0.0619	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 807	0.0617	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 808	0.0640	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000809	00000	00000	MSIZA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 809	0.0613	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000810	00000	00000	MABUZA W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 810	0.0609	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 811	0.0638	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 812	0.0582	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 813	0.0619	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 814	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 815	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000816	00000	00000	KEKANA E.N	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 816	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 817	0.0611	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000818	00000	00000	THOMO A N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 818	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000819	00000	00000	MABUSELA ABRAM S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 819	0.0631	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000820	00000	00000	MABUSEZA Z P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 820	0.0615	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000821	00000	00000	NDABA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 821	0.0585	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 822	0.0590	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 823	0.0592	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 824	0.0587	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 825	0.0589	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 826	0.0590	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000827	00000	00000	SINDANE R V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 827	0.1214	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 828	0.0579	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 829	0.0596	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000830	00000	00000	SWAFO JANE MARTHA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 830	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000831	00000	00000	NZIMA A A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 831	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000832	00000	00000	SHONGWE N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 832	0.0597	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000833	00000	00000	SEROKA SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 833	0.0619	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000834	00000	00000	MAKUA M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 834	0.0580	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000835	00000	00000	MOROKHONG MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 835	0.0626	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 836	0.0749	550,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000837	00000	00000	TLOUBATLA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 837	0.0692	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000838	00000	00000	MALIMELA J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 838	0.0700	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 839	0.1126	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000840	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 840	0.0873	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 841	0.0934	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 842	0.1312	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 843	0.1469	550,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000844	00000	00000	MABENA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 844	0.1281	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000845	00000	00000	NGOMA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 845	0.0549	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000846	00000	00000	MSIZA A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 846	0.0623	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 847	0.1200	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000848	00000	00000	SIBANYONI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 848	0.0722	550,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000849	00000	00000	MOALE POLLO ANNA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 849	0.0674	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 850	0.0693	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000851	00000	00000	MASEKO VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 851	0.0740	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000852	00000	00000	NYALUNGU MATHEW	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 852	0.1541	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000853	00000	00000	NDHLOVU J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 853	0.0615	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000854	00000	00000	MAHLANGU SG	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 854	0.1769	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 855	0.1254	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 856	0.0594	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 857	0.0603	260,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000858	00000	00000	MASELELA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 858	0.1431	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000859	00000	00000	NKABINI LISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 859	0.0655	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000860	00000	00000	TSEBE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 860	0.0681	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000861	00000	00000	NGUMULA PETRO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 861	0.0548	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000862	00000	00000	TSEBE RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 862	0.0715	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000863	00000	00000	CHUENE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 863	0.0621	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000864	00000	00000	NTULI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 864	0.0590	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000865	00000	00000	THUBANE M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 865	0.0612	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000866	00000	00000	MAHLANGU G.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 866	0.0547	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000867	00000	00000	MAHLANGU RECHEAL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 867	0.1244	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000868	00000	00000	MASILELA HLOYEKILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 868	0.1402	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000869	00000	00000	NTULI VIRGINIA BAFUNANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 869	0.0711	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000870	00000	00000	MASILELA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 870	0.1396	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000871	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 871	0.0894	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000872	00000	00000	KABINI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 872	0.0909	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000873	00000	00000	MBONANI WILLUM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 873	0.1200	570,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000874	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 874	0.0732	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000875	00000	00000	MBONANI B N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 875	0.0620	540,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000876	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 876	0.0630	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000877	00000	00000	MASHIKE M O	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 877	0.0625	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000878	00000	00000	MSIZA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 878	0.3719	640,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000879	00000	00000	MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 879	0.1222	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000880	00000	00000	MASEHLA MDC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 880	0.0660	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000881	00000	00000	ANNA MAPHOSA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 881	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000882	00000	00000	MAPHOSA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 882	0.1196	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000883	00000	00000	NTAMO B M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 883	0.0616	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000884	00000	00000	MSIZA N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 884	0.0490	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 885	0.0733	100,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000886	00000	00000	MAHLANGU CATRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 886	0.0558	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000887	00000	00000	MATSHIKA S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 887	0.1222	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000888	00000	00000	MASHIKE M O	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 888	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000889	00000	00000	TSOTETSI/STEPHEN MATSIKA H S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 889	0.0596	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000890	00000	00000	MANTSU MOTLALEPULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 890	0.0668	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000891	00000	00000	TSOTETSI ZAKARIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 891	0.0621	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000892	00000	00000	MTSWENI/ M J MOKOENA N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 892	0.0678	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000893	00000	00000	MOKOENA M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 893	0.0595	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000894	00000	00000	MTSWENI N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 894	0.0943	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000895	00000	00000	MOHALE M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 895	0.0963	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000896	00000	00000	NGOMA E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 896	0.1020	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000897	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 897	0.0854	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000898	00000	00000	NKOSI NESTAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 898	0.0632	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000899	00000	00000	NKOSI H	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 899	0.0646	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000900	00000	00000	MASILELA M N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 900	0.0597	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000901	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 901	0.0644	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000902	00000	00000	SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 902	0.0662	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000903	00000	00000	MTSHWENI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 903	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000904	00000	00000	MTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 904	0.0597	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000905	00000	00000	MTHIMUNYE ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 905	0.0609	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 906	0.1220	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000907	00000	00000	SITHOLE N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 907	0.0672	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000908	00000	00000	NKOSI N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 908	0.0619	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000909	00000	00000	NKOSI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 909	0.0565	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 910	0.0586	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000911	00000	00000	PEGSON E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 911	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000912	00000	00000	MASANGO G P	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-B 912	1.1481	880,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000913	00000	00000	MOYA A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 913	0.0667	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000914	00000	00000	KABINI N S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 914	0.0602	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000915	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 915	0.0644	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000916	00000	00000	MASANGO M	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 916	0.0636	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000917	00000	00000	MTSWENI LINNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 917	0.0698	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000918	00000	00000	TLOU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 918	0.1271	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000919	00000	00000	MAHLANGU PHUMZILE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 919	0.0628	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000920	00000	00000	MASHIANE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 920	0.0595	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000921	00000	00000	MASHIANE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 921	0.1213	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000922	00000	00000	LUBISI VINCENT ISHMAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 922	0.0586	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000923	00000	00000	MKHONTO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 923	0.0567	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000924	00000	00000	KAU M C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 924	0.0657	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000925	00000	00000	KOMAPE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 925	0.0575	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000926	00000	00000	MOKWENA M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 926	0.0591	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000927	00000	00000	MAHLANGU SIMON AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 927	0.0968	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000928	00000	00000	FRANCY MOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 928	0.0594	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000929	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 929	0.0619	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000930	00000	00000	MABATLA M.M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 930	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000931	00000	00000	MALEBANE N O	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 931	0.0607	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000932	00000	00000	SIKHOSANA M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 932	0.0606	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000933	00000	00000	NKOSI JACOB	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 933	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000934	00000	00000	MASILELA B A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 934	0.0625	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000935	00000	00000	SIKHOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 935	0.0617	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 936	0.0609	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000937	00000	00000	SIBANYONI K.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 937	0.0622	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000938	00000	00000	TSHABANGU V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 938	0.1229	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000939	00000	00000	SIBANYONI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 939	0.1232	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000940	00000	00000	SIBANYONI K C	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 940	0.0617	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000941	00000	00000	BUDA JULY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 941	0.0760	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000942	00000	00000	CHABANGU A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 942	0.0750	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000943	00000	00000	NKOSI N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 943	0.0684	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 944	0.0691	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000945	00000	00000	NKOSI CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 945	0.0737	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000946	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 946	0.0739	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000947	00000	00000	MNYAKENI N B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 947	0.0618	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000948	00000	00000	MAHLANGU M S	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 948	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000949	00000	00000	MNYAKENI MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 949	0.0615	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000950	00000	00000	MAHLANGU N T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 950	0.0610	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000951	00000	00000	MABENA POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 951	0.0618	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000952	00000	00000	MASAGO TEBETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 952	0.0622	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000953	00000	00000	MABENA POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 953	0.0618	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000954	00000	00000	SKOSANA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 954	0.0614	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 955	0.0626	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000956	00000	00000	SKHOSANA JAN SUHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 956	0.0612	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000957	00000	00000	MAHLANGU VUSIMUZI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 957	0.0613	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000958	00000	00000	CHAUKE/MALULEKA.MUHLABA.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 958	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000959	00000	00000	REBECCA BUSISIWE MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 959	0.0632	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000960	00000	00000	KABENI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 960	0.0620	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 961	0.0585	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000962	00000	00000	MASEMULA J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 962	0.1218	570,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000963	00000	00000	XABA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 963	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 964	0.0595	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000965	00000	00000	MASEMOLA DAVID KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 965	0.0625	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000966	00000	00000	NDALA MOMOTO.SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 966	0.0584	60,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000967	00000	00000	SIBANYONI P S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 967	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 968	0.3515	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000969	00000	00000	JIMMY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 969	0.0618	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00000970	00000	00000	NTULI S B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 970	0.0611	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000971	00000	00000	MSIZA WILLIAM LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 971	0.0613	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000972	00000	00000	NDLOVU SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 972	0.0610	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000973	00000	00000	SIBANYONI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 973	0.0596	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000974	00000	00000	MAHLANGU J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 974	0.0714	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000975	00000	00000	MSIZA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 975	0.0720	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000976	00000	00000	MTHIMUNYE SDAVID	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 976	0.0705	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 977	0.1558	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 978	0.0768	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 979	0.0636	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000980	00000	00000	MTSWENI S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 980	0.0610	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000981	00000	00000	NDHLOVU ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 981	0.0642	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 982	0.0625	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 983	0.0625	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000984	00000	00000	MKHWANAZI L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 984	0.0643	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000985	00000	00000	MABONA LOUIS DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 985	0.0656	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000986	00000	00000	NGOMA SK	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 986	0.0636	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 987	0.0616	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000988	00000	00000	SHABANGU AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 988	0.0623	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 989	0.0587	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000990	00000	00000	SHABANGU AMOS MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 990	0.0636	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000991	00000	00000	MUYAKENI BAPHELILE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 991	0.0665	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000992	00000	00000	MNYAKELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 992	0.0594	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000993	00000	00000	XABA JOSPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 993	0.0612	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000994	00000	00000	MAGABANE VIRGINIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 994	0.0617	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000995	00000	00000	MASANABO JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 995	0.0639	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000996	00000	00000	MASANABO J L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 996	0.0595	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000997	00000	00000	MAHLANGU MESAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 997	0.0614	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000998	00000	00000	SKHOSANA JOYCE SELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 998	0.0595	610,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 999	0.0607	140,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001000	00000	00000	MATSHENI K.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1000	0.0587	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1001	0.0582	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1002	0.0588	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1003	0.0591	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1004	0.0667	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1005	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001006	00000	00000	MATLALA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1006	0.0587	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1007	0.0589	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001008	00000	00000	MAHLANGU ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1008	0.0577	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001009	00000	00000	MABOKELA KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1009	0.0567	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001010	00000	00000	RAKGALAKANE E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1010	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001011	00000	00000	MASHIA SOKHANA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1011	0.0578	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001012	00000	00000	MASHIA SOKHANA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1012	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1013	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001014	00000	00000	MASHIA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1014	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001015	00000	00000	KABINI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1015	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001016	00000	00000	KABINI EMMA MARIHM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1016	0.0595	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1017	0.0583	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1018	0.0635	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001019	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1019	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001020	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA M P	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1020	0.0635	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1021	0.0615	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1022	0.0603	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1023	0.0615	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001024	00000	00000	RADEBE THOKOZILE ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1024	0.0592	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1025	0.0585	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1026	0.0607	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001027	00000	00000	NKATHA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1027	0.0593	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1028	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1029	0.0600	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001030	00000	00000	MTHOMBENI LEEUW PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1030	0.0607	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1031	0.0564	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001032	00000	00000	MASOMBUKA SITHANI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1032	0.0699	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1033	0.0643	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001034	00000	00000	SITHOLE FINIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1034	0.0555	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001035	00000	00000	PHAKATHI JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1035	0.0572	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1036	0.0592	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1037	0.0585	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1038	0.0583	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1039	0.0622	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001040	00000	00000	SITHOLE JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1040	0.0545	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1041	0.0568	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1042	0.0638	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1043	0.0590	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001044	00000	00000	SKOSANA FULATHELWA SELINAH	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1044	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001045	00000	00000	BANDA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1045	0.0625	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001046	00000	00000	MOTSWENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1046	0.0581	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1047	0.0618	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1048	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1049	0.0604	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1050	0.0598	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001051	00000	00000	MPHOFU T.	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1051	0.0604	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1052	0.0598	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001053	00000	00000	SIGUBUDU DINA BATAZANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1053	0.0600	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001054	00000	00000	MASHIYANE APRIL MSESE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1054	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1055	0.0590	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1056	0.0577	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001057	00000	00000	MASHABELA BLONDIE LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1057	0.0561	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001058	00000	00000	NTULI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1058	0.0574	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001059	00000	00000	MAHLANGU SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1059	0.0565	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1060	0.0585	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1061	0.0574	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1062	0.0623	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1063	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001064	00000	00000	MTHIMUNYE GEELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1064	0.0589	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001065	00000	00000	MBATHA BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1065	0.0633	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001066	00000	00000	NGOBENI RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1066	0.0566	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001067	00000	00000	MASILELA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1067	0.0563	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1068	0.0593	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001069	00000	00000	MTSWENI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1069	0.0593	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001070	00000	00000	NKOSI MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1070	0.0605	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001071	00000	00000	NKOSI MAGWZA ABEDNIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1071	0.0610	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001072	00000	00000	MASELELA FLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1072	0.0596	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1073	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1074	0.0606	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1075	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1076	0.0634	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1077	0.0618	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1078	0.0630	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1079	0.0627	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001080	00000	00000	MAHLANGU N D	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1080	0.0696	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1081	0.0658	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001082	00000	00000	NGEDELA JOHANNA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1082	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1083	0.0702	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001084	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1084	0.0649	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1085	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1086	0.0620	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001087	00000	00000	NGODELA SONNYBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1087	0.0627	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1088	0.0615	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1089	0.0669	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001090	00000	00000	MABENA N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1090	0.0649	530,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001091	00000	00000	STUURMAN ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1091	0.0626	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1092	0.0644	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1093	0.0690	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1094	0.0627	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001095	00000	00000	NDALA KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1095	0.0636	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001096	00000	00000	TSHABANGU PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1096	0.0618	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001097	00000	00000	TLOU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1097	0.0620	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1098	0.0584	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1099	0.0631	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1100	0.0642	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1101	0.0635	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1102	0.0629	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001103	00000	00000	MBOKODO MARIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1103	0.0634	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1104	0.0620	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001105	00000	00000	TLOU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1105	0.0596	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001106	00000	00000	SIBANYONI JAHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1106	0.0627	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1107	0.0631	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1108	0.0593	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001109	00000	00000	TSHABANGU NOMTHANDAZO JOHANNAH H	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1109	0.0619	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1110	0.0618	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001111	00000	00000	MASILELA SPHENGE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1111	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1112	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1113	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1114	0.0626	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1115	0.0615	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1116	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1117	0.0622	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1118	0.0616	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1119	0.0626	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001120	00000	00000	MASOMBUKA MAMOKWALO STEPHINA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1120	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1121	0.0630	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1122	0.0596	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1123	0.0598	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1124	0.0636	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1125	0.0635	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001126	00000	00000	PHIRI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1126	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1127	0.0663	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1128	0.0668	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1129	0.0726	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1130	0.0622	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001131	00000	00000	MBONANI DEPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1131	0.0618	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1132	0.0597	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1133	0.0642	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1134	0.0613	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1135	0.0631	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1136	0.0584	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001137	00000	00000	MASOMBUKA EVELYNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1137	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001138	00000	00000	MTSWENI VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1138	0.0618	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001139	00000	00000	MASANGO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1139	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1140	0.0616	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001141	00000	00000	ST JOHN'S APOSTOLIC FAITH MISSION	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 1141	0.1816	1,010,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1142	0.0632	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1143	0.0609	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001144	00000	00000	MASIMOLA H.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1144	0.0615	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001145	00000	00000	MASEMOLA N.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1145	0.0617	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1146	0.0612	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1147	0.0618	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001148	00000	00000	MTOMBENI F K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1148	0.0586	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001149	00000	00000	MTOMBENI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1149	0.0595	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001150	00000	00000	MAHLANGU P J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1150	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001151	00000	00000	MAHLANGU P J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1151	0.0623	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001152	00000	00000	MAHLANGU P J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1152	0.0625	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001153	00000	00000	KABINI N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1153	0.0594	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1154	0.0635	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1155	0.0617	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1156	0.0756	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001157	00000	00000	SKOSANA RR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1157	0.0786	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1158	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001159	00000	00000	STHOLE EMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1159	0.0631	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1160	0.0584	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1161	0.0633	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1162	0.0585	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1163	0.0616	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001164	00000	00000	MNGUNI N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1164	0.0624	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1165	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1166	0.0630	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1167	0.0621	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1168	0.0609	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1169	0.0623	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1170	0.0611	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1171	0.0630	0	ERF 1171 VALUED WITH ERF 1170
ENKELDOORNOOG-B		00001172	00000	00000	BABEDI PAULOS.M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1172	0.0669	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001173	00000	00000	MAZIBUKO M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1173	0.0586	30,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001174	00000	00000	MASILELA MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1174	0.0627	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001175	00000	00000	MAHLANGU THABI NOMASWAZI T N	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1175	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001176	00000	00000	MAHLANGU T N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1176	0.0609	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1177	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1178	0.0605	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001179	00000	00000	NDULI E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1179	0.0641	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1180	0.0623	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1181	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1182	0.0621	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1183	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1184	0.0624	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1185	0.0620	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1186	0.0774	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1187	0.0514	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1188	0.0577	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001189	00000	00000	SINDANA C.J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1189	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1190	0.0610	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001191	00000	00000	KABINI VUSI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1191	0.0589	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1192	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001193	00000	00000	SINDANE JABULANI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1193	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001194	00000	00000	SINDANE JABULANI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1194	0.0615	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1195	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1196	0.0625	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1197	0.0588	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1198	0.0633	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1199	0.0607	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001200	00000	00000	DLOU JANE THABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1200	0.0609	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1201	0.0590	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1202	0.0509	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1203	0.0686	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1204	0.0567	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1205	0.0578	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001206	00000	00000	MASANGO NOKETU KATE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1206	0.0565	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1207	0.0592	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1208	0.0569	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1209	0.0621	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1210	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1211	0.0602	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001212	00000	00000	THUBANE T.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1212	0.0593	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1213	0.0570	580,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001214	00000	00000	SKHOSANA M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1214	0.0526	0	ERF 1214 VALUED WITH ERF 1213
ENKELDOORNOOG-B		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1215	0.0481	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1216	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1217	0.0630	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001218	00000	00000	SHONGWE M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1218	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1219	0.0629	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1220	0.0639	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1221	0.0612	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1222	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1223	0.0624	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1224	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1225	0.0670	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1226	0.0603	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1227	0.0614	0	ERF 1227 VALUED WITH ERF 1226
ENKELDOORNOOG-B		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1228	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001229	00000	00000	MAHLANGU W.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1229	0.0588	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001230	00000	00000	MAHLANGU W.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1230	0.0598	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001231	00000	00000	CHIDI LINDY MOKGADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1231	0.0555	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1232	0.0666	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1233	0.0601	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1234	0.0617	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001235	00000	00000	MABONA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1235	0.0593	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001236	00000	00000	MBELE TM	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1236	0.0587	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1237	0.0631	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1238	0.0624	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1239	0.0587	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1240	0.0612	770,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1241	0.0574	0	ERF 1241 VALUED WITH ERF 1240 & ERF 1242
ENKELDOORNOOG-B		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1242	0.0525	0	ERF 1242 VALUED WITH ERF 1240 & ERF 1241
ENKELDOORNOOG-B		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1243	0.0538	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1244	0.0565	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1245	0.0622	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1246	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1247	0.0619	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1248	0.0644	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1249	0.0593	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1250	0.0621	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1251	0.0609	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1252	0.0588	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001253	00000	00000	SKOSANA LIZZY SPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1253	0.0621	0	ERF 1253 VALUED WITH ERF 1252
ENKELDOORNOOG-B		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1254	0.0598	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001255	00000	00000	MAHLANGU SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1255	0.0585	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001256	00000	00000	MAHLANGU NOMHLEKHABO CHRISTINA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1256	0.0588	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1257	0.0618	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1258	0.0608	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1259	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1260	0.0631	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1261	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1262	0.0624	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1263	0.0616	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1264	0.0595	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001265	00000	00000	SIKOSANA HLOBOKILE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1265	0.0630	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1266	0.0615	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001267	00000	00000	MAHLANGU STRIKE JOJANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1267	0.0608	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001268	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1268	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001269	00000	00000	MAHLANGU M I	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1269	0.0556	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001270	00000	00000	MAHLANGU POPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1270	0.0543	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1271	0.0517	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1272	0.0567	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001273	00000	00000	T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1273	0.0611	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1274	0.0608	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1275	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1276	0.0612	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1277	0.0598	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1278	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1279	0.0617	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1280	0.0612	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1281	0.0611	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001282	00000	00000	SITHOLE EMMAH THABISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1282	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001283	00000	00000	MATHEBULA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1283	0.0609	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001284	00000	00000	MATHEBULA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1284	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001285	00000	00000	MANGO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1285	0.0596	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1286	0.0610	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1287	0.0603	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001288	00000	00000	RADEBE JOYCE NOKUFA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1288	0.0630	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1289	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1290	0.0641	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1291	0.0615	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001292	00000	00000	SKHOSANA NELLY SBONGILE.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1292	0.0609	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1293	0.0608	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1294	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1295	0.0620	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1296	0.0624	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1297	0.0539	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1298	0.0541	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1299	0.0556	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1300	0.0565	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1301	0.0597	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1302	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1303	0.0614	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1304	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1305	0.0623	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1306	0.0596	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001307	00000	00000	KABINI MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1307	0.0630	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1308	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1309	0.0602	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1310	0.0613	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1311	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1312	0.0623	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1313	0.0631	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1314	0.0621	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1315	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001316	00000	00000	NTULI M.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1316	0.0631	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1317	0.0629	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001318	00000	00000	THUBAKGALE PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1318	0.0630	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1319	0.0600	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1320	0.0644	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1321	0.0610	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1322	0.0608	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001323	00000	00000	MAHLANGU PHUMZILE DEPHNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1323	0.0612	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001324	00000	00000	MABONA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1324	0.0596	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1325	0.0562	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001326	00000	00000	MAHLANGU MOKIBELO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1326	0.0567	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001327	00000	00000	ELUKHANYISWENI HIGH SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-B 1327	6.2826	5,680,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001328	00000	00000	MOROKONG ROSIE DIMAKATSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1328	0.0502	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1329	0.0581	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 1330	0.0547	330,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1331	0.0610	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001332	00000	00000	JIYANE SAMSON AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1332	0.0621	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001333	00000	00000	MABENA/MTSWENI C.NOMATSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1333	0.0686	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001334	00000	00000	LOUIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1334	0.0700	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001335	00000	00000	MASHIYANA ELIAS MAGALELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1335	0.0761	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001336	00000	00000	MASHIYANA ELIAS MAGALELA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1336	0.0632	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001337	00000	00000	MTHIMUNYE K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1337	0.0608	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1338	0.0646	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001339	00000	00000	MOTHWA SIBONGILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1339	0.0573	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001340	00000	00000	BUDA/MASOMBUKA MHLEKWA JOHANNA A	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1340	0.0525	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1341	0.0574	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1342	0.0587	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1343	0.0581	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1344	0.0573	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1345	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1346	0.0616	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1347	0.0590	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001348	00000	00000	MOLAMU SELLO SAMUEL	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1348	0.0623	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1349	0.0622	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1350	0.0667	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1351	0.0588	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1352	0.0569	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1353	0.1154	730,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001354	00000	00000	SIKHOSAN N.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1354	0.0650	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1355	0.0654	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1356	0.0659	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1357	0.0646	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001358	00000	00000	MTHOMBENI KHUZIWE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1358	0.0643	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001359	00000	00000	MASANGO N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1359	0.0639	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1360	0.0652	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1361	0.0635	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001362	00000	00000	NCHAUPA /MAGAGULA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1362	0.0641	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1363	0.0621	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001364	00000	00000	MANAMELA N.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1364	0.0605	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001365	00000	00000	KUBHEKA LUCAS SHOLI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1365	0.0634	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1366	0.0529	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001367	00000	00000	SHOBA/HLONGWANE M.ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1367	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001368	00000	00000	LETSWALO/MTSHALI NOSISI OLPHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1368	0.0596	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001369	00000	00000	LETSWALO/MTSHALI NOSISI OLPHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1369	0.0577	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001370	00000	00000	MASANGO/MAHLANGU EMILY NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1370	0.0597	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001371	00000	00000	MASANGO/MAHLANGU EMILY NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1371	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001372	00000	00000	MAHLANGU/MASILELA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1372	0.0610	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1373	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1374	0.0694	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1375	0.0522	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1376	0.0518	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001377	00000	00000	MAHLANGU GEORGE SABELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1377	0.0492	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1378	0.0487	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001379	00000	00000	MATJHIYANE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1379	0.0517	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1380	0.0523	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1381	0.0663	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1382	0.0623	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001383	00000	00000	NDALA WN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1383	0.0612	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001384	00000	00000	NDALA WN	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1384	0.0622	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1385	0.0615	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001386	00000	00000	SKOSANA KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1386	0.0627	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1387	0.0613	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001388	00000	00000	SEMELANE RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1388	0.0636	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1389	0.0570	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1390	0.0662	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1391	0.0582	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1392	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001393	00000	00000	MTSWENI AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1393	0.0568	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1394	0.0591	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001395	00000	00000	MONAMA DIMAKATSO CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1395	0.0615	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1396	0.0594	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1397	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1398	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1399	0.0589	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1400	0.0618	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1401	0.0619	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1402	0.0615	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1403	0.0628	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1404	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1405	0.0615	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1406	0.0769	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1407	0.0718	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001408	00000	00000	NDALA MDAKWA JOSIAH	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1408	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001409	00000	00000	NDALA MDAKWA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1409	0.0639	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1410	0.0594	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1411	0.0597	500,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1412	0.0603	300,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1413	0.0648	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1414	0.0579	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001415	00000	00000	KABINDE JOSEPH HEZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1415	0.0627	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1416	0.0654	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1417	0.0621	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001418	00000	00000	MTSWENI J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1418	0.0640	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1419	0.0606	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001420	00000	00000	MAHLANGU MNYAZWA.ESAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1420	0.0574	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001421	00000	00000	TSOLO M.EVODIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1421	0.0642	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1422	0.0688	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1423	0.0592	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001424	00000	00000	NKABINDE EVAH BUHLE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1424	0.0627	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1425	0.0633	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1426	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1427	0.0587	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1428	0.0609	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001429	00000	00000	MONARENG E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1429	0.0597	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001430	00000	00000	NDIMAUDE MUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1430	0.0614	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1431	0.0627	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001432	00000	00000	SONGO JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1432	0.0612	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001433	00000	00000	SONGO JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1433	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001434	00000	00000	MAHLANGU MADI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1434	0.0612	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001435	00000	00000	MAHLANGU MADI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1435	0.0623	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001436	00000	00000	NYONI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1436	0.0616	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1437	0.0614	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001438	00000	00000	DHLAMINI JELINA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1438	0.0609	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001439	00000	00000	MNTUNGWA DLASAKHE.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1439	0.0622	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001440	00000	00000	MNTUNGWA D.E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1440	0.0623	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001441	00000	00000	MABENA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1441	0.0621	480,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001442	00000	00000	MABENA N	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1442	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001443	00000	00000	MABENA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1443	0.0611	460,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1444	0.0609	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1445	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001446	00000	00000	MAHLANGU SIMON MGILIMBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1446	0.0608	120,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1447	0.0612	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1448	0.0623	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001449	00000	00000	SIBANYONI B.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1449	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1450	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1451	0.0609	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1452	0.0612	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1453	0.0619	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1454	0.0607	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1455	0.0606	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001456	00000	00000	MOGALE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1456	0.0651	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001457	00000	00000	MGAGA PATRICIA DANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1457	0.0604	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001458	00000	00000	MTSWENI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1458	0.0605	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1459	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001460	00000	00000	ZWANE K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1460	0.0610	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1461	0.0598	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1462	0.0596	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001463	00000	00000	MASIMULA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1463	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001464	00000	00000	MASIMULA N.SELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1464	0.0602	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1465	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1466	0.0595	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1467	0.0600	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1468	0.0617	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1469	0.0605	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1470	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1471	0.0625	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1472	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1473	0.0618	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001474	00000	00000	MAHLANGU K.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1474	0.0624	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1475	0.0897	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1476	0.0908	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1477	0.0875	890,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001478	00000	00000	DITSHEGO MOTLATJI GLADY'S MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1478	0.0879	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1479	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001480	00000	00000	MOLEKENG MALETHU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1480	0.0596	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001481	00000	00000	MABENA NDOZI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1481	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001482	00000	00000	NDLOVU M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1482	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1483	0.0595	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1484	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1485	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1486	0.1208	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1487	0.0605	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1488	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001489	00000	00000	MAHLANGU THEMBI MAHLEPHI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1489	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1490	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1491	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001492	00000	00000	MTSHWENI M.N.MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1492	0.0567	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1493	0.0618	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1494	0.0558	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1495	0.0678	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1496	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1497	0.0602	480,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001498	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1498	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1499	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1500	0.0604	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1501	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001502	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1502	0.0591	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1503	0.0615	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001504	00000	00000	SIKHOSANA DORCUS KHALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1504	0.0574	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1505	0.0590	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1506	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001507	00000	00000	SKHOSANA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1507	0.0578	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1508	0.0565	570,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001509	00000	00000	KABINI S Q	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1509	0.0617	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001510	00000	00000	KABINI M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1510	0.0622	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001511	00000	00000	SEWELA THOKOZILE ROGGERS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1511	0.0623	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001512	00000	00000	MASANGO ZODWA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1512	0.0621	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001513	00000	00000	MASANGO ZODWA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1513	0.0613	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1514	0.0624	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001515	00000	00000	MOTAUNG PUSE.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1515	0.0606	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001516	00000	00000	MABENA N.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1516	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001517	00000	00000	MABENA N.BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1517	0.0610	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1518	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001519	00000	00000	NDLOVU K.LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1519	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001520	00000	00000	KABINI JOSEPH.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1520	0.0593	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001521	00000	00000	TALA VM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1521	0.0593	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001522	00000	00000	MASANGO MABOYI ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1522	0.0658	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001523	00000	00000	MASANGO MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1523	0.0561	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001524	00000	00000	MBONANI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1524	0.0652	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001525	00000	00000	MBONANI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1525	0.0584	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1526	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1527	0.0604	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001528	00000	00000	MASEMOLA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1528	0.0611	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1529	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001530	00000	00000	MASEMOLA JAFTA LUCAS	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1530	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1531	0.0587	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001532	00000	00000	NKOSI MZWEMPI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1532	0.0593	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001533	00000	00000	KABINI SHLEKISO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1533	0.0630	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001534	00000	00000	MASANGO WINILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1534	0.0595	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1535	0.0644	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1536	0.0629	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1537	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1538	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1539	0.0616	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1540	0.0610	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001541	00000	00000	BUTA T.JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1541	0.0599	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1542	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001543	00000	00000	THEMBEKWAYO BUSISIWE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1543	0.0607	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001544	00000	00000	MASEKO V M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1544	0.0583	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1545	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001546	00000	00000	MABENA THANDI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1546	0.0608	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001547	00000	00000	MASEKO SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1547	0.0591	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1548	0.0598	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001549	00000	00000	NKOSI ABEDNEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1549	0.0615	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1550	0.0643	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1551	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001552	00000	00000	CHABA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1552	0.0569	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1553	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001554	00000	00000	MKATSJWA LOMVULA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1554	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1555	0.0612	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1556	0.0595	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001557	00000	00000	MABENA PHUMILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1557	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001558	00000	00000	MAHLANGU M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1558	0.0599	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1559	0.0595	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001560	00000	00000	MAHLANGU TUMBI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1560	0.0591	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001561	00000	00000	MAHLANGU TUMBI JOHN	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1561	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1562	0.0614	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001563	00000	00000	MSIZA SWARTBOOI/ THUBANE ROSIN N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1563	0.0595	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001564	00000	00000	MAHLANGU THANDI AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1564	0.0605	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1565	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001566	00000	00000	MZANGWA JOHN JANRJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1566	0.0649	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1567	0.0661	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1568	0.0666	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001569	00000	00000	MNGUNI FISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1569	0.0668	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1570	0.0623	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001571	00000	00000	MOTUPA FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1571	0.0610	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1572	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1573	0.0609	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1574	0.0619	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1575	0.0581	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001576	00000	00000	MAHLANGU TM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1576	0.0583	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001577	00000	00000	MAHLANGU THEMBI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1577	0.0628	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1578	0.0616	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001579	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1579	0.0595	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001580	00000	00000	PHAKATHI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1580	0.0606	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001581	00000	00000	THEMBIMFUNDO DAY CARE CENTER	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1581	0.0611	490,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1582	0.0671	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1583	0.0682	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1584	0.0705	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001585	00000	00000	MAHLANGU CATHRINE MSULELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1585	0.0667	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001586	00000	00000	MAHLANGU CATHRINE MSULELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1586	0.0612	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001587	00000	00000	MKHIZE NTOMBIZODWA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1587	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001588	00000	00000	MAHLANGU PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1588	0.0583	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1589	0.0597	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1590	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1591	0.0589	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001592	00000	00000	SIBONGIMPUMELELO SEC SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-B 1592	2.9746	7,770,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1593	0.1114	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1594	0.1767	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1595	0.0995	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1596	0.0881	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1597	0.0875	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1598	0.0751	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001599	00000	00000	MABENA JZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1599	0.0774	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1600	0.0866	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1601	0.0758	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1602	0.0746	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1603	0.0977	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1604	0.0608	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1605	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1606	0.0586	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1607	0.0590	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1608	0.0606	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1609	0.0564	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1610	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1611	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001612	00000	00000	CHOBA MBULAWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1612	0.0597	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1613	0.1226	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001614	00000	00000	SHABANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1614	0.0597	690,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1615	0.0578	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1616	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1617	0.0599	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1618	0.0606	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1619	0.0601	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001620	00000	00000	MAHLANGU B.F	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1620	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001621	00000	00000	MAHLANGU B.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1621	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1622	0.0626	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1623	0.0614	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1624	0.0620	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1625	0.0632	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1626	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1627	0.0609	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1628	0.0633	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001629	00000	00000	SKOSANA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1629	0.0634	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001630	00000	00000	MASINA E.WIRALD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1630	0.0587	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1631	0.0641	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001632	00000	00000	MASHIANE WILLIAM. MABHOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1632	0.0613	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1633	0.0687	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001634	00000	00000	SITHOLE BC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1634	0.0558	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1635	0.0597	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1636	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1637	0.0613	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1638	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001639	00000	00000	MAHLANGU SINNAH POPPY	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1639	0.0623	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1640	0.0602	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1641	0.0626	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1642	0.0622	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001643	00000	00000	SKOSANA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1643	0.0614	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1644	0.0625	380,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001645	00000	00000	GWALA F R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1645	0.0573	520,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001646	00000	00000	MOLOKWANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1646	0.0616	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1647	0.0617	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1648	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1649	0.0579	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1650	0.0642	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1651	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1652	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1653	0.0598	420,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1654	0.0673	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1655	0.0786	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001656	00000	00000	LUCAS MASIMULA	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1656	0.0736	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001657	00000	00000	MALEBE PHATEBOTSE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1657	0.0671	90,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001658	00000	00000	MAHLANGU WITBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1658	0.0677	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1659	0.0675	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001660	00000	00000	NDLOVU MARUMA JOHN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1660	0.0678	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001661	00000	00000	SHONGWE L.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1661	0.0675	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001662	00000	00000	MATHABATHE THABO GIVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1662	0.0673	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001663	00000	00000	MATHABATHE THABO GIVEN	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1663	0.0678	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001664	00000	00000	SHOSANA JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1664	0.0672	400,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1665	0.0673	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001666	00000	00000	NDABA NJ	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1666	0.0676	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1667	0.0670	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1668	0.0930	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1669	0.0855	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001670	00000	00000	MOSOGA ROMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1670	0.0644	440,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001671	00000	00000	MAHLANGU E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1671	0.0641	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001672	00000	00000	MTHOMBENI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1672	0.0800	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1673	0.0776	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001674	00000	00000	SKOSANA VUSI NGIDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1674	0.0597	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1675	0.0787	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1676	0.0667	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1677	0.0673	410,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001678	00000	00000	NELSON MENZI OSCASR	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1678	0.0670	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001679	00000	00000	PITSO MARIA MMAJANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1679	0.0671	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001680	00000	00000	MOTSHWENE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1680	0.0678	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001681	00000	00000	MOREME MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1681	0.0671	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1682	0.0675	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1683	0.0679	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1684	0.0675	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001685	00000	00000	SIBANYONI FLUCKS MAHLONGULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1685	0.0680	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001686	00000	00000	SIBANYONI UBUYAPHI JORRS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1686	0.0673	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1687	0.0697	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1688	0.0748	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1689	0.0673	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1690	0.0617	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001691	00000	00000	NTULI BOY JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1691	0.0617	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001692	00000	00000	MODIPA POLANE ABEL	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1692	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001693	00000	00000	MODIPA POLANE ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1693	0.0612	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001694	00000	00000	MODIPA PA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1694	0.0605	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1695	0.0607	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001696	00000	00000	SIHLANGU JOHN MPIKELELI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1696	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1697	0.0620	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1698	0.0611	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1699	0.0620	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001700	00000	00000	MAKHANANISA MARIA KHANYISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1700	0.0700	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001701	00000	00000	NTULI SELINA DLOLABAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1701	0.0685	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1702	0.0620	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1703	0.0621	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1704	0.0620	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001705	00000	00000	SHONGWE MARGARETH MATHALAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1705	0.0618	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1706	0.0640	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1707	0.0638	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1708	0.0635	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001709	00000	00000	MAHLANGU SAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1709	0.0659	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001710	00000	00000	CHOBA MAGHUDE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1710	0.0655	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001711	00000	00000	CHOBA MAGHUDE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1711	0.0657	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001712	00000	00000	LIJO MASOGA ROMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1712	0.0678	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001713	00000	00000	CHAUKE M	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1713	0.0728	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1714	0.0756	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1715	0.1986	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1716	0.2761	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1717	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001718	00000	00000	NTULI AFRICA MHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1718	0.0602	0	ERF 1718 VALUED WITH ERF 1717
ENKELDOORNOOG-B		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1719	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1720	0.0740	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1721	0.0731	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1722	0.0603	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001723	00000	00000	NTULI POKGOLO BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1723	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1724	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001725	00000	00000	MAHLANGU S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1725	0.0602	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001726	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1726	0.0602	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001727	00000	00000	MATSHINE S.SOMKETHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1727	0.0597	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1728	0.0609	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1729	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001730	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1730	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1731	0.0751	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001732	00000	00000	NKOSI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1732	0.0740	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1733	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001734	00000	00000	MNGUNI JONAS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1734	0.0602	0	ERF 1734 VALUED WITH ERF 1733
ENKELDOORNOOG-B		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1735	0.0639	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1736	0.0614	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001737	00000	00000	RAMAFEMO MADIMETJA SOLOMON	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1737	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1738	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1739	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001740	00000	00000	MAHLANGU TOLO VENNILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1740	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001741	00000	00000	MDHLULI DI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1741	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1742	0.0692	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1743	0.0738	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001744	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1744	0.0740	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001745	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1745	0.0694	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001746	00000	00000	MASOMBUKA JC	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1746	0.0604	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001747	00000	00000	MASOMBUKA G.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1747	0.0603	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001748	00000	00000	SIBIYA MANDLA FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1748	0.0603	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001749	00000	00000	TAU DEVIS MARATANAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1749	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1750	0.0603	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1751	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001752	00000	00000	NDLOVU MFANEZILE JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1752	0.0656	0	ERF 1751 VALUED WITH ERF 1752
ENKELDOORNOOG-B		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1753	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1754	0.0603	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1755	0.0742	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1756	0.0740	490,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1757	0.0753	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1758	0.0753	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001759	00000	00000	MAHLANGU SPHENGE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1759	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001760	00000	00000	SKHOSANA KIKI KLEINBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1760	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001761	00000	00000	SIBANYONI MABHOKO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1761	0.0603	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001762	00000	00000	SIBANYONI M.WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1762	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-B 1763	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001764	00000	00000	MOTSHEGOA MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1764	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001765	00000	00000	NKOSI MANDLA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1765	0.0743	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1766	0.0740	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1767	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1768	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1769	0.0602	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1770	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1771	0.0601	200,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1772	0.0601	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1773	0.0751	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1774	0.0751	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1775	0.0738	350,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1776	0.0742	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1777	0.0755	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1778	0.0755	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001779	00000	00000	MAHLANGU S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1779	0.0604	220,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1780	0.0604	0	ERF 1780 VALUED WITH ERF 1779
ENKELDOORNOOG-B		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1781	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1782	0.0604	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1783	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1784	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001785	00000	00000	MAHLANGU BADANILE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1785	0.0743	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001786	00000	00000	BOTA C B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1786	0.0728	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1787	0.0602	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1788	0.0602	70,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1789	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1790	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1791	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1792	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1793	0.0751	450,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1794	0.0751	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-B		00001795	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1795	0.0738	0	ERF 1795 VALUED WITH ERF 1794
ENKELDOORNOOG-B		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1796	0.0742	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1797	0.0755	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1798	0.0755	230,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1799	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1800	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1801	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1802	0.0603	340,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001803	00000	00000	MNGUNI N.PRECIOUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1803	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1804	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1805	0.0502	40,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1806	0.0742	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1807	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001808	00000	00000	MIYA KHATHELENI BESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1808	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001809	00000	00000	MASILELA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1809	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001810	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1810	0.0602	370,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1811	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001812	00000	00000	MSIZA MBOLAWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1812	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1813	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-B 1814	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-B		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-B 1815	0.2436	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000002	00000	00000	MAHLOMUZA J	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000003	00000	00000	SUPHANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 3	0.0604	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000004	00000	00000	NGOMA A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 4	0.0606	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000005	00000	00000	MASANGO B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 5	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000006	00000	00000	MAKWELA Q	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 6	0.0594	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 7	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 8	0.0592	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 9	0.0999	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000010	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 10	0.0995	300,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 11	0.0722	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 12	0.0609	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 13	0.0600	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 14	0.0612	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 15	0.0607	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 16	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 17	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 18	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 19	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 20	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 21	0.0633	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 22	0.0738	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 23	0.0584	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 24	0.0600	0	ERF 24 VALUED WITH ERF 23 & ERF 25
ENKELDOORNOOG-C		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 25	0.0597	0	ERF 25 VALUED WITH ERF 23 & ERF 24
ENKELDOORNOOG-C		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 26	0.0579	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 27	0.0724	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 28	0.0640	0	ERF 27 VALUED WITH ERF 28
ENKELDOORNOOG-C		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 29	0.0598	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000030	00000	00000	MASANGO D B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 30	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 31	0.0609	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 32	0.0607	0	ERF 32 VALUED WITH ERF 31
ENKELDOORNOOG-C		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 33	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 34	0.0600	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 35	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 36	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 37	0.0609	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000038	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 38	0.0726	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 39	0.0731	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 40	0.0616	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 41	0.0596	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 42	0.0613	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 43	0.0606	0	ERF 43 VALUED WITH ERF 42
ENKELDOORNOOG-C		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 44	0.0603	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 45	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 46	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 47	0.0610	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 48	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 49	0.0635	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 50	0.0723	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 51	0.0584	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 52	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 53	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 54	0.0583	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 55	0.0737	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 56	0.0643	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 57	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 58	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 59	0.0599	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 60	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 61	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 62	0.0611	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 63	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 64	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 65	0.0611	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 66	0.0731	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 67	0.0732	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 68	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 69	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 70	0.0600	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 71	0.0601	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 72	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 73	0.0594	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 74	0.0600	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 75	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 76	0.0594	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 77	0.0630	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 78	0.0728	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 79	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 80	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 81	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 82	0.0582	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 83	0.0727	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 84	0.0631	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 85	0.0597	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 86	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 87	0.0599	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 88	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 89	0.0589	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 90	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 91	0.0601	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 92	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 93	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 94	0.0572	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 95	0.0675	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 96	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 97	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 98	0.0635	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 99	0.0671	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 100	0.0608	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 101	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 102	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 103	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 104	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 105	0.0600	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000106	00000	00000	NKABINDE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 106	0.0678	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 107	0.0605	90,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 108	0.0682	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 109	0.0606	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 110	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 111	0.0611	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 112	0.0597	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 113	0.0600	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 114	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 115	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 116	0.0593	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 117	0.0747	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 118	0.0576	80,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 119	0.0607	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000120	00000	00000	MTHIMUNYE J.E	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 120	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 121	0.0495	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 122	0.0626	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 123	0.0597	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 124	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 125	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 126	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 127	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 128	0.0606	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 129	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 130	0.0598	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 131	0.0631	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 132	0.0728	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 133	0.0585	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 134	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 135	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 136	0.0589	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 137	0.1167	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 138	0.0596	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 139	0.0617	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 140	0.0606	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 141	0.0621	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 142	0.0597	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 143	0.0615	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 144	0.0605	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 145	0.0618	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 146	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 147	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 148	0.0598	90,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 149	0.0596	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 150	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 151	0.0605	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 152	0.0605	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 153	0.0599	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 154	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 155	0.0610	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 156	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 157	0.0603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 158	0.0596	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 159	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 160	0.0949	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 161	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 162	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 163	0.0656	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 164	0.0658	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 165	0.0614	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 166	0.0608	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 167	0.0796	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 168	0.0620	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 169	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 170	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 171	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 172	0.0598	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 173	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 174	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 175	0.0603	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 176	0.0597	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 177	0.0597	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 178	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 179	0.0599	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 180	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 181	0.0599	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 182	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 183	0.0941	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 184	0.0952	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 185	0.0603	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 186	0.0742	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 187	0.0740	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 188	0.0610	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 189	0.0612	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 190	0.0601	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 191	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 192	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 193	0.0609	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 194	0.0595	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 195	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 196	0.0741	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 197	0.0740	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 198	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 199	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 200	0.0613	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 201	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 202	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 203	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000204	00000	00000	MTHIMUNYE D P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 204	0.0602	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000205	00000	00000	MTHIMUNYE D P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 205	0.0608	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000206	00000	00000	MTHIMUNYE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 206	0.0739	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 207	0.0737	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 208	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 209	0.0606	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 210	0.0595	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 211	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 212	0.0601	700,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 213	0.0598	700,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 214	0.0604	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 215	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 216	0.0731	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 217	0.0730	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 218	0.0610	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 219	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 220	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 221	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 222	0.0605	100,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 223	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 224	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 225	0.0603	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 226	0.0730	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 227	0.0745	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 228	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 229	0.0614	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 230	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 231	0.0611	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 232	0.0608	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 233	0.0610	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 234	0.0612	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 235	0.0619	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 236	0.0749	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 237	0.0735	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 238	0.0603	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 239	0.0594	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 240	0.0590	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 241	0.0587	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 242	0.0589	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 243	0.0586	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 244	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 245	0.0605	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 246	0.0730	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 247	0.0743	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 248	0.0610	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 249	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 250	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 251	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 252	0.0595	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 253	0.0601	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 254	0.0601	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 255	0.0761	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 256	0.0724	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 257	0.0605	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 258	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 259	0.0608	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 260	0.0594	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 261	0.0608	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 262	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 263	0.0606	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 264	0.0605	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 265	0.0746	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 266	0.8199	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000267	00000	00000	SIYAPHAMBILI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 267	3.6821	3,730,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000268	00000	00000	MUSA HIGH SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 268	5.5849	8,270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 269	0.0682	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 270	0.0658	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 271	0.0602	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 272	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 273	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 274	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 275	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 276	0.0603	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 277	0.0608	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 278	0.0609	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 279	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 280	0.0604	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 281	0.1325	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 282	0.1205	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 283	0.0606	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 284	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 285	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 286	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 287	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 288	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 289	0.0605	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 290	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 291	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 292	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 293	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 294	0.0624	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 295	0.0724	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 296	0.0596	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 297	0.0599	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 298	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 299	0.0585	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 300	0.0730	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 301	0.0623	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 302	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 303	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 304	0.0600	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 305	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 306	0.0602	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 307	0.0599	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 308	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 309	0.0598	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 310	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 311	0.0598	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 312	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 313	0.0597	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 314	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 315	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 316	0.0758	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 317	0.1033	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 318	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 319	0.0605	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 320	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 321	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 322	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 323	0.0610	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 324	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 325	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 326	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 327	0.0605	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 328	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 329	0.0603	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 330	0.0605	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 331	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 332	0.0621	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 333	0.0722	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 334	0.0575	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 335	0.0598	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 336	0.0599	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 337	0.0587	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 338	0.0757	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 339	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 340	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 341	0.0597	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 342	0.0592	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 343	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 344	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 345	0.0606	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 346	0.0597	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 347	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 348	0.0605	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 349	0.0602	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 350	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 351	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 352	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 353	0.0809	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 354	0.1078	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 355	0.0611	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 356	0.0606	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 357	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 358	0.0606	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 359	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 360	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 361	0.0598	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 362	0.0611	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 363	0.0603	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 364	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 365	0.0596	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 366	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 367	0.0601	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 368	0.0591	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 369	0.0774	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 370	0.0587	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 371	0.0595	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 372	0.0596	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 373	0.0588	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 374	0.0756	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 375	0.0577	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 376	0.0576	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 377	0.0584	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 378	0.0573	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 379	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 380	0.0581	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 381	0.0580	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 382	0.0578	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 383	0.0580	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000384	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 384	0.0575	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 385	0.0579	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 386	0.0579	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 387	0.0577	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 388	0.0581	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 389	0.0582	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 390	0.0578	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 391	0.0698	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 392	0.1289	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 393	0.0587	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 394	0.0587	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 395	0.0581	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 396	0.0584	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 397	0.0583	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 398	0.0577	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 399	0.0583	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 400	0.0579	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 401	0.0582	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 402	0.0581	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 403	0.0583	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 404	0.0573	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 405	0.0584	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 406	0.0577	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 407	0.0584	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 408	0.0584	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 409	0.0573	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 410	0.0585	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 411	0.0592	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 412	0.0582	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 413	0.0580	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 414	0.0584	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 415	0.0589	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 416	0.0657	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 417	0.0702	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 418	0.0605	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 419	0.0605	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 420	0.0601	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 421	0.0603	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000422	00000	00000	SIBANYONI J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 422	0.0600	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 423	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 424	0.0602	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 425	0.0605	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 426	0.0598	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 427	0.0599	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 428	0.0599	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 429	0.0599	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 430	0.0626	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 431	0.1023	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 432	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 433	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 434	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 435	0.0603	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 436	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 437	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 438	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 439	0.0601	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 440	0.0603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 441	0.0600	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 442	0.0602	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 443	0.0602	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 444	0.0696	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 445	0.0701	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 446	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 447	0.0600	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 448	0.0599	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 449	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 450	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 451	0.0603	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 452	0.0604	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 453	0.0608	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 454	0.0598	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 455	0.0603	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 456	0.0607	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 457	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 458	0.0599	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 459	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 460	0.0786	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 461	0.1055	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 462	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 463	0.0595	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 464	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 465	0.0604	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 466	0.0602	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 467	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 468	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 469	0.0601	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 470	0.0601	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 471	0.0598	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 472	0.0599	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000473	00000	00000	MLAMBO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 473	0.0598	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 474	0.0598	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 475	0.0603	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 476	0.0701	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 477	0.0747	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 478	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 479	0.0601	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 480	0.0609	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 481	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 482	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 483	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 484	0.0609	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 485	0.0609	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 486	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 487	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 488	0.0607	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 489	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 490	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 491	0.0835	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 492	0.1102	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 493	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 494	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 495	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 496	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 497	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 498	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 499	0.0601	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 500	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 501	0.0605	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 502	0.0600	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 503	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 504	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 505	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 506	0.0747	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 507	0.0743	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 508	0.0609	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 509	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 510	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 511	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 512	0.0611	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 513	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 514	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 515	0.0604	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 516	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 517	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 518	0.0603	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 519	0.0606	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 520	0.0726	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 521	0.0724	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 522	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 523	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 524	0.0606	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 525	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 526	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 527	0.0601	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 528	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 529	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 530	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 531	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 532	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 533	0.0606	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 534	0.0739	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 536	0.0575	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000537	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 537	0.0631	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 538	0.0713	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 539	0.0802	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 540	0.0982	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 541	0.0452	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 542	0.0446	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 543	0.0445	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 544	0.0445	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 545	0.0911	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 546	0.0740	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 547	0.1087	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 548	0.0448	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 549	0.0451	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 550	0.0440	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 551	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 552	0.0440	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000553	00000	00000	MAHLANGU S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 553	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 554	0.0440	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 555	0.0448	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 556	0.0448	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 557	0.0448	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 558	0.0452	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 559	0.0519	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 560	0.0586	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 561	0.0455	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 562	0.0452	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 563	0.0460	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 564	0.0461	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 565	0.0459	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 566	0.0449	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 567	0.0454	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 568	0.0682	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 569	0.0711	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 570	0.0448	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000571	00000	00000	SKHOSANA THEMBINKOSI KOOS T.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 571	0.0453	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 572	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 573	0.0453	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 574	0.0454	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 575	0.0781	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 576	0.0924	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 577	0.0910	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 578	0.0603	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 579	0.0599	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000580	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 580	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000581	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 581	0.0608	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 582	0.0455	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 583	0.0452	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 584	0.0610	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 585	0.0612	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 586	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 587	0.0459	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 588	0.0895	490,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 589	0.0441	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 590	0.0452	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 591	0.0440	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 592	0.0566	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 593	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 594	0.0623	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 595	0.0579	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 596	0.0454	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 597	0.0447	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 598	0.0428	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 599	0.0531	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 600	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 601	0.0441	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 602	0.0919	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 603	0.0595	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 604	0.0608	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 605	0.0450	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 606	0.0455	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 607	0.0609	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 608	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 609	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 610	0.0610	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 611	0.0639	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 612	0.0597	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000613	00000	00000	MASANGO JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 613	0.0462	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 614	0.0451	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000615	00000	00000	MAHLANGU SABELO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 615	0.0459	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 616	0.0439	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000617	00000	00000	MAHLANGU S.O	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 617	0.0455	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 618	0.0544	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 619	0.0544	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 620	0.0455	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 621	0.0463	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 622	0.0452	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 623	0.0448	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 624	0.0726	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000625	00000	00000	MASUKU MOSES RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 625	0.0918	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000626	00000	00000	MASOMBUKA M N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 626	0.0613	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 627	0.0658	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 628	0.0736	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 629	0.0687	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 630	0.0457	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 631	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 632	0.0453	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 633	0.0451	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 634	0.0450	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 635	0.0439	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 636	0.0452	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000637	00000	00000	SKHOSANA K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 637	0.0513	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 638	0.0483	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 639	0.0446	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 640	0.0448	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 641	0.0448	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000642	00000	00000	MTHIMUNYE SG	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 642	0.0457	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000643	00000	00000	MTHIMUNYE SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 643	0.0448	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 644	0.0452	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 645	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 646	0.0583	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000647	00000	00000	SONGO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 647	0.0588	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 648	0.0450	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 649	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 650	0.0452	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 651	0.0460	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 652	0.0453	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 653	0.0453	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 654	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 655	0.0598	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 656	0.0489	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 657	0.0778	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 658	0.0451	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 659	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 660	0.0461	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 661	0.0456	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 662	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 663	0.0464	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 664	0.0523	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 665	0.0597	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 666	0.0451	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 667	0.0455	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 668	0.0447	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 669	0.0453	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 670	0.0452	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 671	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 672	0.0455	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 673	0.0456	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 674	0.0522	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 675	0.0587	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 676	0.0459	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 677	0.0453	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 678	0.0455	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 679	0.0444	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 680	0.0454	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 681	0.0578	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 682	0.0646	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 683	0.0446	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 684	0.0448	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 685	0.0445	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 686	0.0446	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 687	0.0576	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 688	0.0590	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 689	0.0451	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 690	0.0453	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 691	0.0449	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 692	0.0711	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 693	0.0641	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 694	0.0444	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 695	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 696	0.0450	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 697	0.0708	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 698	0.0633	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 699	0.0448	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 700	0.0450	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 701	0.0935	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 702	0.0581	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 703	0.0463	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 704	0.1054	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 705	0.0507	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 706	0.0429	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 707	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 708	0.0443	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 709	0.0538	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 710	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 711	0.0449	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 712	0.0456	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 713	0.0580	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 714	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000715	00000	00000	MOKWENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 715	0.0449	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 716	0.0629	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 717	0.0577	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 718	0.0448	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 719	0.0452	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 720	0.0459	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 721	0.0547	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 722	0.0582	100,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 723	0.0446	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 724	0.0461	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000725	00000	00000	TWALA N V	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 725	0.0450	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000726	00000	00000	MKHWEBANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 726	0.0459	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 727	0.0442	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 728	0.0451	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000729	00000	00000	MOKWENA EVELYN DUDUKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 729	0.0455	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 730	0.0618	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000731	00000	00000	NGOBENI M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 731	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 732	0.0454	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 733	0.0447	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 734	0.0461	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 735	0.0454	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 736	0.0465	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 737	0.0450	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 738	0.0589	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 739	0.0582	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 740	0.0443	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 741	0.0455	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 742	0.0447	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 743	0.0454	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 744	0.0438	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 745	0.0450	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 746	0.0567	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 747	0.0871	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 748	0.0449	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 749	0.0446	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 750	0.0520	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 751	0.0672	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 752	0.0461	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 753	0.0797	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 754	0.0786	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000755	00000	00000	NKUNA MM	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 755	0.0459	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 756	0.0457	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 757	0.0457	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000758	00000	00000	THWALA NYEANGANEY JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 758	0.0457	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000759	00000	00000	THWALA NYAENGANEY JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 759	0.0847	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 760	0.0520	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 761	0.0456	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 762	0.0458	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 763	0.0446	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 764	0.0461	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 765	0.0454	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 766	0.0462	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 767	0.0451	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 768	0.0592	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 769	0.0878	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 770	0.0783	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 771	0.0900	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 772	0.0867	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 773	0.0574	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 774	0.0565	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 775	0.0560	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 776	0.0574	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 777	0.0559	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 778	0.0564	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 779	0.0559	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 780	0.0579	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 781	0.0595	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 782	0.0569	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 783	0.0565	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 784	0.0555	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 785	0.0570	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 786	0.0571	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 787	0.0563	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 788	0.1149	540,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 789	0.0590	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 790	0.0617	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 791	0.0890	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 792	0.0884	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 793	0.0454	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 794	0.0473	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 795	0.0853	520,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 796	0.1235	90,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 797	0.0580	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 798	0.0581	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 799	0.0566	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 800	0.0571	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 801	0.0576	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 802	0.0579	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000803	00000	00000	MAKHUBELA M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 803	0.0572	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 804	0.0575	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 805	0.0574	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 806	0.0572	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 807	0.0576	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 808	0.0574	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 809	0.0567	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 810	0.0569	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 811	0.0585	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 812	0.0567	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 813	0.0589	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 814	0.0581	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 815	0.0583	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 816	0.0547	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 817	0.1101	80,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 818	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 819	0.0612	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 820	0.0600	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 821	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 822	0.0885	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 823	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 824	0.0609	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 825	0.0915	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 826	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 827	0.0598	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 828	0.0606	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 829	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 830	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 831	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 832	0.0602	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 833	0.0609	510,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 834	0.0638	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 835	0.0885	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 836	0.0879	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 837	0.0628	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 838	0.0604	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 839	0.0598	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 840	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 841	0.0601	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 842	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 843	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 844	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 845	0.0608	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000846	00000	00000	MSOMI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 846	0.0448	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 847	0.0461	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 848	0.0860	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 849	0.0900	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 850	0.0600	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 851	0.0600	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 852	0.0915	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 853	0.0533	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 854	0.0526	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 855	0.0451	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 856	0.0455	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 857	0.0450	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 858	0.0450	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 859	0.0454	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 860	0.0452	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 861	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 862	0.0477	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 863	0.0448	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 864	0.0452	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 865	0.0456	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 866	0.0440	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 867	0.0525	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 868	0.0540	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 869	0.0455	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 870	0.0465	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 871	0.0461	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 872	0.0459	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 873	0.0476	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 874	0.0453	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 875	0.0458	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 876	0.0449	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 877	0.0452	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 878	0.0453	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 879	0.0455	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 880	0.0451	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 881	0.0900	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 882	0.0443	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 883	0.0446	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 884	0.0458	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 885	0.0449	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 886	0.0466	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 887	0.0452	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 888	0.0455	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 889	0.0444	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000890	00000	00000	MOTALANE RAMPHOKENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 890	0.0592	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 891	0.0630	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 892	0.0618	280,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 893	0.0584	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 894	0.0441	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 895	0.0455	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 894
ENKELDOORNOOG-C		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 896	0.0447	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 897	0.0456	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 898	0.0445	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 899	0.0459	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 900	0.0439	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 901	0.0444	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 902	0.0890	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 903	0.0533	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 904	0.0528	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 905	0.0450	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 906	0.0444	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 907	0.0449	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 908	0.0449	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 909	0.0449	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 910	0.0446	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 911	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 912	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 913	0.0444	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 914	0.0455	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 915	0.0453	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 916	0.0449	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 917	0.0452	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 918	0.0530	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 919	0.0531	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 920	0.0460	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 921	0.0457	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 922	0.0463	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 923	0.0460	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 924	0.0450	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 925	0.0460	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 926	0.0461	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 927	0.0449	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 928	0.0457	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 929	0.0457	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 930	0.0462	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 931	0.0449	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 932	0.0456	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 933	0.0541	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 934	0.0536	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 935	0.0442	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 936	0.0450	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 937	0.0447	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 938	0.0452	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 939	0.0449	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 940	0.0451	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 941	0.0459	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 942	0.0444	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 943	0.0442	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 944	0.0460	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 945	0.0454	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 946	0.0527	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 947	0.0538	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 948	0.0459	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 949	0.0461	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 950	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 951	0.0451	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 952	0.0464	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 953	0.0452	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 954	0.0457	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 955	0.0458	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 956	0.0452	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 957	0.0454	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 958	0.0446	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 959	0.2031	140,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 960	0.3220	4,820,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 961	0.7002	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 962	1.6654	730,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 963	0.0751	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 964	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 965	0.0597	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 966	0.0589	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 967	0.0592	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 968	0.0726	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 969	0.0611	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000970	00000	00000	SIBANYONI P S	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 970	0.0602	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00000971	00000	00000	NTULI S B	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 971	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 972	0.0601	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 973	0.0605	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 974	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 975	0.0563	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 976	0.1111	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 977	0.1115	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 978	0.0867	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 979	0.0805	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000980	00000	00000	MAHLANGU KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 980	0.0794	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 981	0.0789	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 982	0.0907	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 983	0.0897	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 984	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 985	0.0607	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 986	0.0599	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 987	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 988	0.0590	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 989	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 990	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 991	0.0441	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 992	0.0413	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 993	0.0596	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 994	0.0593	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 995	0.0594	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 996	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 997	0.0450	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 998	0.0446	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 999	0.0444	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1000	0.0595	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1001	0.0603	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1002	0.0875	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1003	0.0886	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1004	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1005	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1006	0.0452	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1007	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1008	0.0456	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1009	0.0459	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1010	0.0608	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1011	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1012	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001013	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1013	0.0753	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001014	00000	00000	ELIJAH JUSENZA TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1014	0.0769	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1015	0.0609	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1016	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1017	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1018	0.0613	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1019	0.0602	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1020	0.0613	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1021	0.0608	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1022	0.0885	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1023	0.0905	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1024	0.0609	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1025	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1026	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1027	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1028	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1029	0.0595	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1030	0.1010	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1031	0.0848	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1032	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1033	0.0528	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1034	0.0595	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1035	0.0607	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1036	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1037	0.0596	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1038	0.0593	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1039	0.0596	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1040	0.0900	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1041	0.0819	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1042	0.1096	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1043	0.0691	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1044	0.0606	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1045	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1046	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1047	0.0596	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1048	0.0602	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1049	0.0620	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1050	0.0950	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1051	0.0816	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1052	0.0899	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1053	0.0900	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001054	00000	00000	SITHOLE BETTY MSUTHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1054	0.0943	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1055	0.0611	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1056	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1057	0.0599	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1058	0.0601	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1059	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001060	00000	00000	KABINI T.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1060	0.0609	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1061	0.0607	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1062	0.0607	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1063	0.0882	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1064	0.0541	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1065	0.0609	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1066	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1067	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1068	0.0883	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1069	0.0886	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1070	0.0608	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1071	0.0605	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1072	0.0604	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1073	0.1676	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1074	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1075	0.0609	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1076	0.0912	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1077	0.0563	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1078	0.0597	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1079	0.0603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1080	0.0882	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1081	0.0896	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1082	0.0611	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1083	0.0780	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1084	0.0539	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1085	0.0604	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1086	0.0592	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1087	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1088	0.0596	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1089	0.0924	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1090	0.0602	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1091	0.0599	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1092	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1093	0.0952	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1094	0.0609	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1095	0.0588	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1096	0.0610	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1097	0.0586	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1098	0.0595	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1099	0.0819	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1100	0.0691	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1101	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1102	0.0608	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1103	0.0593	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1104	0.0613	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1105	0.0814	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1106	0.0967	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1107	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1108	0.0599	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1109	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1110	0.0814	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1111	0.0780	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1112	0.0738	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1113	0.0689	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1114	0.0635	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1115	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1116	0.0612	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1117	0.0583	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1118	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1119	0.0593	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1120	0.0671	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1121	0.0578	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1122	0.0543	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1123	0.0890	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1124	0.0893	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1125	0.0552	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1126	0.0615	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1127	0.0790	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1128	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1129	0.0601	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1130	0.0606	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1131	0.0586	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1132	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1133	0.0590	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1134	0.0644	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1135	0.0823	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1136	0.0687	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1137	0.0736	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1138	0.0613	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1139	0.0624	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1140	0.0746	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1141	0.0756	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1142	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001143	00000	00000	TWALA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1143	0.0614	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1144	0.0598	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1145	0.0906	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1146	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1147	0.0592	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1148	0.0915	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1149	0.0578	570,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1150	0.0603	570,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1151	0.0608	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1152	0.0592	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1153	0.0948	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1154	0.0699	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1155	0.0653	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1156	0.0483	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1157	0.0730	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1158	0.0646	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1159	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1160	0.0604	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1161	0.0590	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1162	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1163	0.0602	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1164	0.0829	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1165	0.0732	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1166	0.0756	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1167	0.0551	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1168	0.0604	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1169	0.0907	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1170	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1171	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1172	0.0604	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1173	0.0751	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1174	0.0750	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1175	0.0888	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1176	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1177	0.0593	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1178	0.0607	0	VALUE TOGETHE (ERF 1177 & 1178)
ENKELDOORNOOG-C		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1179	0.0597	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1180	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1181	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1182	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1183	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1184	0.0609	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1185	0.0568	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1186	0.0770	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1187	0.0502	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1188	0.0507	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1189	0.0504	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1190	0.0504	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1191	0.0500	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1192	0.0424	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1193	0.0753	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1194	0.0604	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1195	0.0835	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1196	0.0852	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1197	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 1198	0.0439	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1199	0.0797	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1200	0.0603	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1201	0.0603	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1202	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1203	0.0600	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1204	0.0508	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1205	0.0524	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1206	0.0598	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1207	0.0593	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1208	0.0594	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1209	0.0598	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1210	0.0596	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1211	0.0602	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1212	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1213	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1214	0.0884	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1215	0.0883	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1216	0.0598	540,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1217	0.0603	540,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1218	0.0605	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1219	0.0607	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1220	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1221	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1222	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1223	0.0968	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1224	0.0637	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1225	0.0691	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1226	0.0709	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1227	0.0594	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1228	0.0595	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1229	0.0594	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1230	0.0606	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1231	0.0604	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1232	0.0607	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1233	0.0600	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1234	0.0891	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1235	0.0684	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1236	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1237	0.0597	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1238	0.0605	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1239	0.0600	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1240	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1241	0.0596	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1242	0.0758	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1243	0.0858	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1244	0.0682	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1245	0.0604	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1246	0.0738	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1247	0.0860	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1248	0.0466	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1249	0.0594	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1250	0.0596	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1251	0.0591	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1252	0.0595	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1253	0.0675	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1254	0.0807	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1255	0.1038	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1256	0.0580	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1257	0.0663	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1258	0.0661	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1259	0.0599	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1260	0.0598	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1261	0.0591	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1262	0.0605	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1263	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1264	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1265	0.1603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1266	0.0684	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1267	0.0447	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1268	0.0465	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1269	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1270	0.0602	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1271	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1272	0.0587	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1273	0.0593	510,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1274	0.0739	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1275	0.0732	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1276	2.9414	1,030,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1277	1.7783	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1278	0.6630	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1279	0.2694	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1280	0.3784	80,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1281	0.0651	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1282	0.0597	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1283	0.0620	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1284	0.0610	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1285	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1286	0.0619	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1287	0.0606	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1288	0.0609	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1289	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1290	0.0607	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1291	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1292	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1293	0.0590	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1294	0.0543	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1295	0.0881	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1296	0.1092	80,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1297	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1298	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1299	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1300	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1301	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1302	0.0909	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1303	0.0903	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1304	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1305	0.0612	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1306	0.0610	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1307	0.0607	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1308	0.0593	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1309	0.0625	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1310	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1311	0.0611	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1312	0.0895	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1313	0.0617	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1314	0.0607	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1315	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1316	0.0626	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1317	0.1001	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1318	0.0990	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1319	0.0612	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1320	0.0613	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1321	0.0622	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1322	0.0869	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1323	0.0877	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1324	0.0608	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1325	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1326	0.0600	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1327	0.0608	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1328	0.0617	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1329	0.0625	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1330	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1331	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1332	0.0616	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001333	00000	00000	SITHOLE L N	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1333	0.0889	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1334	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1335	0.0594	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1336	0.0610	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1337	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1338	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1339	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1340	0.0605	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1341	0.0581	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1342	0.0908	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1343	0.0594	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1344	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1345	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1346	0.0613	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1347	0.0599	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1348	0.0610	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1349	0.0592	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1350	0.0606	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1351	0.0593	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1352	0.0621	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1353	0.0628	490,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1354	0.0596	530,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1355	0.0608	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1356	0.0595	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1357	0.0607	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1358	0.0601	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1359	0.0612	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1360	0.0612	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1361	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1362	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1363	0.0912	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1364	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1365	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1366	0.0609	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1367	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1368	0.0624	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1369	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1370	0.0897	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1371	0.6636	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1372	0.0753	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1373	0.0760	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1374	0.0614	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1375	0.0912	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1376	0.0637	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1377	0.0667	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1378	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1379	0.0671	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1380	0.0658	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1381	0.0893	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1382	0.0894	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1383	0.0671	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1384	0.0663	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1385	0.0670	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1386	0.0668	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1387	0.0653	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1388	0.0465	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1389	0.0452	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1390	0.0734	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1391	0.0734	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1392	0.0602	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1393	0.0602	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1394	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1395	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1396	0.0736	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1397	0.0748	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1398	0.0620	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1399	0.0599	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1400	0.0597	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1401	0.0598	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1402	0.3496	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1403	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1404	0.0600	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1405	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1406	0.0457	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1407	0.0592	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1408	0.0606	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1409	0.0898	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1410	0.0880	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1411	0.0595	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1412	0.0581	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1413	0.0910	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1414	0.0585	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1415	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1416	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1417	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1418	0.0603	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1419	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1420	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1421	0.0980	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1422	0.0906	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1423	0.0605	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1424	0.0600	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1425	0.0918	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1426	0.0543	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1427	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1428	0.0602	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1429	0.0601	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1430	0.0461	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1431	0.0454	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1432	0.0876	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1433	0.0452	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1434	0.0451	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1435	0.0605	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1436	0.0614	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1437	0.0609	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1438	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1439	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1440	0.0596	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1441	0.0610	600,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1442	0.0591	600,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1443	0.0614	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1444	0.0612	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1445	0.0586	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1446	0.0448	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1447	0.0458	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1448	0.0878	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1449	0.0452	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1450	0.0465	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1451	0.0601	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1452	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1453	0.0900	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1454	0.1488	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1455	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1456	0.0917	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1457	0.0575	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1458	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1459	0.0616	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1460	0.0594	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1461	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1462	0.0591	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1463	0.0602	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1464	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001465	00000	00000	GEORGE LETSHOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1465	0.0607	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1466	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1467	0.0598	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1468	0.0913	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1469	0.0568	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1470	0.0611	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1471	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1472	0.0535	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1473	0.0447	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1474	0.0449	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1475	0.0597	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1476	0.0598	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1477	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1478	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1479	0.0898	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1480	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1481	0.0449	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1482	0.0597	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1483	0.0586	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1484	0.0619	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1485	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1486	0.0449	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1487	0.0526	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1488	0.7547	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1489	0.0894	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1490	0.0594	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1491	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1492	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1493	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1494	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1495	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1496	0.0608	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1497	0.0581	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1498	0.0589	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1499	0.0905	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1500	0.0607	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1501	0.0597	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1502	0.0882	590,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1503	0.0894	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1504	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1505	0.0617	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1506	0.0438	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1507	0.0459	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1508	0.0877	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1509	0.0615	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1510	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1511	0.0601	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1512	0.0610	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1513	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1514	0.0611	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1515	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1516	0.0891	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1517	0.0884	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1518	0.0606	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1519	0.0606	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1520	0.0597	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1521	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1522	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1523	0.0598	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1524	0.0611	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1525	0.0877	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1526	0.0878	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1527	0.0609	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1528	0.0598	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1529	0.0604	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1530	0.0598	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1531	0.0598	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1532	0.0609	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1533	0.0606	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1534	0.0898	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1535	0.0889	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1536	0.0606	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1537	0.0606	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1538	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1539	0.0596	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1540	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1541	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1542	0.0613	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1543	0.0877	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1544	0.0892	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1545	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1546	0.0847	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1547	0.0843	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1548	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1549	0.0598	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1550	0.0897	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1551	0.0597	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1552	0.0604	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1553	0.0601	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1554	0.0677	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1555	0.0671	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1556	0.0608	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1557	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1558	0.0602	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1559	0.0899	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1560	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1561	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1562	0.0598	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1563	0.0666	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1564	0.0660	550,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1565	0.0603	550,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1566	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1567	0.0887	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1568	3.0706	1,060,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1569	0.4408	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 1570	2.4445	1,860,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1571	0.6622	360,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001572	00000	00000	ENKELDOORNOOG-C CLINIC	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 1572	0.1711	600,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001573	00000	00000	LINDOKUHLE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 1573	4.1430	5,190,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1574	0.0625	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1575	0.0592	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1576	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1577	0.0897	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1578	0.0905	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 1579	0.0609	360,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1580	0.0606	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1581	0.0906	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1582	0.0590	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1583	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1584	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1585	0.0605	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1586	0.0604	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1587	0.0600	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1588	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1589	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1590	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1591	0.0608	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1592	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1593	0.1051	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1594	0.0900	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1595	0.0614	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1596	0.0606	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1597	0.0608	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1598	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1599	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1600	0.0607	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1601	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1602	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1603	0.0906	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1604	0.0905	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1605	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1606	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1607	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1608	0.0605	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1609	0.0608	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1610	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1611	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1612	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1613	0.0895	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1614	0.0892	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1615	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1616	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1617	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1618	0.0607	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1619	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1620	0.0601	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1621	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1622	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1623	0.0896	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1624	0.0882	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1625	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1626	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1627	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1628	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1629	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1630	0.0601	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1631	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1632	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1633	0.0894	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1634	0.0817	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1635	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1636	0.0460	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1637	0.0454	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1638	0.0557	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1639	0.0555	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1640	0.0556	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1641	0.0546	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1642	0.0907	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1643	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1644	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1645	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1646	0.0601	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1647	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1648	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1649	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1650	0.0607	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1651	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1652	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1653	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1654	0.0590	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1655	0.0858	520,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1656	0.0609	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1657	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1658	0.0898	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1659	0.0883	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1660	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1661	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1662	0.0594	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1663	0.1551	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1664	0.0600	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1665	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1666	0.0601	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1667	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1668	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1669	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1670	0.0600	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1671	0.0602	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1672	0.0607	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1673	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1674	0.0602	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1675	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1676	0.0587	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1677	0.0914	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1678	0.0885	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1679	0.0598	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1680	0.0604	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1681	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1682	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1683	0.0599	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1684	0.0605	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1685	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1686	0.0603	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1687	0.0892	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1688	0.0892	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1689	0.0600	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1690	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1691	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1692	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1693	0.0603	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1694	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1695	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1696	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1697	0.0885	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1698	0.0892	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1699	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1700	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1701	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1702	0.0600	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1703	0.0603	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1704	0.0601	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1705	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1706	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1707	0.0886	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1708	0.1202	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1709	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1710	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1711	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1712	0.0596	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1713	0.0602	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1714	0.0596	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1715	0.0599	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1716	0.0887	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1717	0.0558	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1718	0.0565	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1719	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1720	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1721	0.0559	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1722	0.0556	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1723	0.0565	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1724	0.0560	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1725	0.0911	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1726	0.0591	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1727	0.0603	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1728	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1729	0.0597	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1730	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1731	0.0603	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1732	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1733	0.0603	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1734	0.0600	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1735	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1736	0.0705	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1737	0.0609	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1738	0.0615	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1739	0.0856	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1740	0.0527	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1741	0.0523	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1742	0.0527	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1743	0.0526	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1744	0.0873	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1745	0.0633	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1746	0.0758	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1747	0.2974	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1748	0.0452	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1749	0.0456	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1750	0.0594	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1751	0.0600	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1752	0.0799	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1753	0.0654	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1754	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1755	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1756	0.0602	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1757	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1758	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1759	0.0593	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1760	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1761	0.0595	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1762	0.0609	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1763	0.0586	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1764	0.0908	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1765	0.0871	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1766	0.0694	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1767	0.0816	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 1768	0.6643	1,420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1769	0.0960	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1770	0.0657	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1771	0.0746	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1772	0.0894	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1773	0.0604	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1774	0.0595	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1775	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1776	0.0600	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1777	0.0609	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1778	0.0598	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1779	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1780	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 1781	0.0593	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1782	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1783	0.0664	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1784	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1785	0.0889	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1786	0.0824	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1787	0.0791	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1788	0.0928	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1789	0.0762	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1790	0.0922	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1791	0.0977	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1792	0.0731	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1793	0.0578	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1794	0.0686	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1795	0.0611	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1796	0.0608	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1797	0.0606	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1798	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1799	0.0608	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1800	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1801	0.0609	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1802	0.0887	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1803	0.0555	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1804	0.0558	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1805	0.0559	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1806	0.0553	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1807	0.0903	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1808	0.0587	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1809	0.0603	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1810	0.0607	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1811	0.0608	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1812	0.0604	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1813	0.0598	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1814	0.0599	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1815	0.0601	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1816	0.1195	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1817	0.0940	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1818	0.0865	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1819	0.0770	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1820	0.0827	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1821	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1822	0.0608	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1823	0.0604	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001824	00000	00000	MABENA D G	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1824	0.0591	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1825	0.0920	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1826	0.0703	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1827	0.0721	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1828	0.0908	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1829	0.0669	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1830	0.0711	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1831	0.0554	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1832	0.0564	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1833	0.0560	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1834	0.0570	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1835	0.0911	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1836	0.0716	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1837	0.0812	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1838	0.0836	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1839	0.0732	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1840	0.0606	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1841	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1842	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1843	0.0599	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1844	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1845	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1846	0.0603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1847	0.0598	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1848	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1849	0.0598	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1850	0.0612	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1851	0.0625	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1852	0.0625	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1853	0.0626	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1854	0.0658	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1855	0.0665	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1856	0.0647	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1857	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1858	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1859	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1860	0.0713	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1861	0.0737	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1862	0.0619	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1863	1.9207	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1864	0.4374	280,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1865	0.2245	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1866	0.2174	510,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1867	0.2063	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1868	0.2023	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1869	0.2027	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1870	0.2020	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1871	0.2015	140,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1872	0.2016	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1873	0.0610	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1874	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1875	0.0597	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1876	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1877	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1878	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1879	0.0761	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1880	0.0597	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1881	0.0597	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1882	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1883	0.0747	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1884	0.2900	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1885	0.2406	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	ENKELDOORNOOG-C 1886	0.2189	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1887	0.2025	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	ENKELDOORNOOG-C 1888	0.3115	490,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1889	1.5504	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1890	0.0624	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1891	0.0747	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1892	0.0559	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1893	0.0452	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1894	0.0457	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1895	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1896	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1897	0.0451	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1898	0.0450	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1899	0.0453	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1900	0.0453	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1901	0.0658	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1902	0.0602	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1903	0.0708	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1904	0.0779	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1905	0.0450	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1906	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1907	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1908	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1909	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1910	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1911	0.0452	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1912	0.0454	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1913	0.0477	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1914	0.0784	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1915	0.0538	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1916	0.0451	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1917	0.0448	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1918	0.0452	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1919	0.0449	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1920	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1921	0.0447	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1922	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1923	0.0446	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1924	0.0449	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1925	0.0456	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1926	0.2100	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1927	0.0606	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1928	0.0708	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1929	0.0721	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1930	0.0452	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1931	0.0455	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1932	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1933	0.0451	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1934	0.0448	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1935	0.0451	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1936	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1937	0.0449	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1938	0.0452	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1939	0.0451	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1940	0.0447	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1941	0.0901	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1942	0.0656	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1943	0.0450	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1944	0.0445	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1945	0.0448	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1946	0.0444	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1947	0.0448	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1948	0.0446	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1949	0.0453	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1950	0.0452	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1951	0.0449	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1952	0.0452	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1953	0.0451	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1954	0.0450	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1955	0.0450	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1956	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1957	0.0791	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1958	0.0776	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1959	0.0668	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1960	0.0509	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1961	0.0628	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1962	0.0811	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1963	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1964	0.0453	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1965	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1966	0.0452	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1967	0.0447	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1968	0.0454	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1969	0.0449	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1970	0.0446	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1971	0.0448	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1972	0.0452	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1973	0.0444	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1974	0.0448	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1975	0.0447	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1976	0.0445	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1977	0.0446	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1978	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1979	0.0568	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1980	0.0471	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1981	0.0450	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1982	0.0446	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1983	0.0523	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1984	0.0524	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1985	0.0529	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1986	0.0524	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1987	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1988	0.0453	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1989	0.0708	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1990	0.0773	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1991	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1992	0.0450	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1993	0.0454	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 1994	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1995	0.0451	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1996	0.0449	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1997	0.0446	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1998	0.0452	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 1999	0.0454	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002000	00000	00000	ALMODINA SUPER STORE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2000	0.0447	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2001	0.0454	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2002	0.0451	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2003	0.0449	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2004	0.0453	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2005	0.0453	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2006	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2007	0.0453	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2008	0.0446	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2009	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2010	0.1167	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2011	0.0590	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2012	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2013	0.1009	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2014	0.0893	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2015	0.0764	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2016	0.0971	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2017	0.0450	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2018	0.0446	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2019	0.0445	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2020	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2021	0.0450	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2022	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2023	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2024	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2025	0.0445	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2026	0.0616	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2027	0.0445	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2028	0.0446	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2029	0.0446	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2030	0.0447	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2031	0.0451	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2032	0.0621	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2033	0.0724	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2034	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2035	0.0570	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2036	0.0448	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2037	0.0445	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2038	0.0449	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2039	0.0650	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2040	0.0904	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2041	0.0581	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2042	0.0706	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2043	0.0777	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2044	0.0446	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2045	0.0447	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2046	0.0448	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2047	0.0682	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2048	0.0585	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2049	0.0450	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2050	0.0452	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2051	0.0451	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2052	0.0538	100,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2053	3.3899	1,150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2054	0.0902	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2055	0.0506	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2056	0.0606	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2057	0.0893	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2058	0.0890	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2059	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2060	0.0509	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2061	0.0588	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2062	0.0452	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2063	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2064	0.0451	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2065	0.0452	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2066	0.0455	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2067	0.0454	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2068	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2069	0.0453	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2070	0.0564	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2071	0.0779	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2072	0.0455	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2073	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2074	0.0453	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2075	0.0450	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2076	0.0448	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2077	0.0452	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2078	0.0587	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2079	0.0905	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2080	0.0473	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2081	0.0453	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2082	0.0446	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2083	0.0448	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2084	0.0449	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2085	0.0453	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2086	0.0454	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2087	0.0451	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2088	0.0667	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2089	0.0500	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2090	0.0448	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2091	0.0450	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2092	0.0890	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2093	0.0909	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2094	0.0451	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2095	0.0456	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2096	0.0447	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2097	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2098	0.0451	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2099	0.0454	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2100	0.0684	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2101	0.0544	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2102	0.0526	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2103	0.0655	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2104	0.0917	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2105	0.0591	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2106	0.0588	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2107	0.0528	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2108	0.0524	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2109	0.0519	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2110	0.0608	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2111	0.0888	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2112	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2113	0.0455	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2114	0.0455	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2115	0.0449	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2116	0.0528	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2117	0.0527	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2118	0.0528	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2119	0.0529	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2120	0.0452	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2121	0.0453	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2122	0.0465	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2123	0.0622	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2124	0.0550	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2125	0.0451	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2126	0.0451	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2127	0.0563	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2128	0.0707	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2129	0.0454	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2130	0.0453	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2131	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2132	0.0587	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2133	0.0585	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2134	0.0450	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2135	0.0452	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2136	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2137	0.0449	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2138	0.0536	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2139	0.0529	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2140	0.0479	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2141	0.0451	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2142	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2143	0.0639	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2144	0.0902	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2145	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2146	0.0451	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2147	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2148	0.0454	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2149	0.0551	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2150	0.0466	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2151	0.0451	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2152	0.0453	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2153	0.0456	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2154	0.0451	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2155	0.0445	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2156	0.0456	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2157	0.0453	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2158	0.0918	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2159	0.0588	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2160	0.0604	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2161	0.0887	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2162	0.0890	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2163	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2164	0.0593	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2165	0.0920	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2166	0.0585	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2167	0.0453	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2168	0.0454	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2169	0.0453	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2170	0.0453	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2171	0.0452	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2172	0.0449	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2173	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2174	0.0451	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2175	0.0590	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2176	0.0587	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2177	0.0451	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2178	0.0447	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2179	0.0450	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2180	0.0450	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2181	0.0452	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2182	0.0452	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2183	0.0457	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2184	0.0452	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2185	0.0590	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2186	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2187	0.0454	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2188	0.0457	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2189	0.0457	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2190	0.0459	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2191	0.0455	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2192	0.0458	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2193	0.0455	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2194	0.0448	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2195	0.0451	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2196	0.0454	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2197	0.0663	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2198	0.0565	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2199	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2200	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2201	0.0893	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2202	0.0881	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2203	0.0597	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2204	0.0594	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2205	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2206	0.1541	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2207	0.0455	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2208	0.0511	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2209	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2210	0.0454	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2211	0.0449	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2212	0.0454	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2213	0.0452	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2214	0.0452	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2215	0.0455	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002216	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2216	0.0456	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2217	0.0456	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2218	0.0455	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2219	0.0448	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2220	0.0450	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2221	0.0453	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2222	0.0454	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002223	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2223	0.0450	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2224	0.0448	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2225	0.0453	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2226	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2227	0.0453	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2228	0.0455	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2229	0.0451	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2230	0.0455	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2231	0.0454	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2232	0.0631	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2233	0.0575	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2234	0.0457	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2235	0.0454	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2236	0.0452	30,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2237	0.0455	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2238	0.0451	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2239	0.0536	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2240	0.4979	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2241	0.1704	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2242	0.0894	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2243	0.0967	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2244	0.0663	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2245	0.0666	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2246	0.0658	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2247	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2248	0.0614	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2249	0.0734	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2250	0.0646	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2251	0.0543	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2252	0.3174	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2253	0.3162	210,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2254	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2255	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2256	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2257	0.0604	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2258	0.0743	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2259	5.9870	1,560,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2260	2.1583	860,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002261	00000	00000	MNGUNI DJ	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2261	2.7748	1,000,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002262	00000	00000	MNGUNI	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2262	1.0085	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2263	0.0776	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2264	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2265	0.0598	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2266	0.0597	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2267	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2268	0.0918	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2269	0.0597	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2270	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2271	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2272	0.0716	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2273	0.0776	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2274	0.0597	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2275	0.0589	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2276	0.0655	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2277	0.0640	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2278	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2279	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2280	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2281	0.0598	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2282	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2283	0.0612	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2284	0.0936	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2285	0.0810	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2286	0.0583	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2287	0.0513	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2288	0.1151	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2289	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2290	0.1038	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2291	0.0824	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2292	0.0662	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2293	0.0716	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2294	0.0867	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2295	0.0741	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2296	0.1021	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2297	0.1236	90,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2298	0.0655	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2299	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2300	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2301	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2302	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2303	0.0688	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2304	0.0762	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2305	0.0635	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2306	0.0633	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2307	0.0630	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2308	0.0639	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2309	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2310	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2311	0.0737	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2312	0.0738	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2313	0.0831	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2314	0.0764	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2315	0.1792	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2316	0.0710	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2317	0.0635	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2318	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2319	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2320	0.0632	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2321	0.0633	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2322	0.0633	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2323	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2324	0.0626	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2325	0.0600	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2326	0.0598	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2327	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2328	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2329	0.0664	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2330	0.0656	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2331	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2332	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2333	0.0968	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2334	0.0714	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2335	0.0607	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2336	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2337	0.0598	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2338	0.0615	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2339	0.0622	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2340	0.0618	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2341	0.0617	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2342	0.0884	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2343	0.0881	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2344	0.0618	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002345	00000	00000	SIKHOSANA C D P	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2345	0.0619	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2346	0.0906	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2347	0.0716	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2348	0.0601	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2349	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2350	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2351	0.0708	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2352	0.0700	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2353	0.0700	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2354	0.0706	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2355	0.0705	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2356	0.0708	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2357	0.0654	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2358	0.0671	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2359	0.0603	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2360	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2361	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2362	0.0606	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2363	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2364	0.0919	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2365	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2366	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2367	0.0893	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2368	0.0897	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2369	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2370	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2371	0.0858	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2372	0.0855	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2373	0.0606	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002374	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2374	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2375	0.0890	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2376	0.0890	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2377	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2378	0.0593	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2379	0.0914	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2380	0.0636	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2381	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2382	0.0616	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2383	0.0618	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2384	0.0619	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2385	0.0619	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2386	0.0621	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2387	0.0735	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2388	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2389	0.0597	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2390	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2391	0.0596	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2392	0.0740	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2393	0.0734	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2394	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2395	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2396	0.0599	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2397	0.0610	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2398	0.0741	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2399	0.0676	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2400	0.0581	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2401	0.0579	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2402	0.0576	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2403	0.0572	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2404	0.0571	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2405	0.0549	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2406	0.0543	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2407	0.0543	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2408	0.0822	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2409	0.0666	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2410	0.0607	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2411	0.0649	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2412	0.0762	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2413	0.0567	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2414	0.0569	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2415	0.0569	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2416	0.0576	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2417	0.0575	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2418	0.0678	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2419	0.0852	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2420	0.0649	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2421	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2422	0.0718	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2423	0.0693	520,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2424	0.0696	480,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2425	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 2426	0.0692	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2427	0.0820	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2428	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2429	0.0607	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2430	0.0609	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2431	0.0729	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2432	0.0804	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2433	0.0820	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2434	0.0611	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2435	0.0607	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2436	0.0743	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2437	0.0679	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2438	0.0619	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2439	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2440	0.0605	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2441	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2442	0.0606	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2443	0.0606	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2444	0.0609	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2445	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2446	0.0608	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2447	0.0604	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2448	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2449	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2450	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2451	0.0606	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2452	0.0605	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2453	0.0635	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2454	0.0630	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2455	0.0742	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2456	0.0607	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2457	0.0605	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2458	0.0603	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002459	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2459	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2460	0.0605	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2461	0.0606	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2462	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2463	0.0605	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2464	0.0606	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2465	0.0602	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2466	0.0609	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2467	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2468	0.0606	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2469	0.0861	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2470	0.1551	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2471	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2472	0.0638	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2473	0.0600	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2474	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2475	0.0602	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2476	0.0600	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2477	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2478	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2479	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2480	0.0594	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2481	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2482	0.0601	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2483	0.0736	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2484	0.0600	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2485	0.0603	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2486	0.0601	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2487	0.0603	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2488	0.0525	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2489	0.0520	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2490	0.0521	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2491	0.0520	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2492	0.0523	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2493	0.0522	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2494	0.0521	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2495	0.0522	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2496	0.0521	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2497	0.0527	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2498	0.0526	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2499	0.0529	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2500	0.0575	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2501	0.0578	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2502	0.0565	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2503	0.0523	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2504	0.0521	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2505	0.0526	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2506	0.0520	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2507	0.0525	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2508	0.0521	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2509	0.0519	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2510	0.0524	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2511	0.0521	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2512	0.0523	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2513	0.0524	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2514	0.0525	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2515	0.0772	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2516	0.0781	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2517	0.0608	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2518	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2519	0.0607	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2520	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2521	0.0606	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2522	0.0609	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2523	0.0603	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2524	0.0603	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2525	0.0603	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2526	0.0884	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2527	0.0714	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2528	0.0664	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2529	0.0663	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2530	0.0663	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2531	0.0664	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2532	0.0658	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2533	0.0664	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2534	0.0665	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2535	0.0717	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2536	0.0713	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2537	0.0661	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2538	0.0662	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2539	0.0657	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2540	0.0662	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2541	0.0656	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2542	0.0660	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2543	0.0659	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2544	0.0702	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2545	0.0639	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2546	0.0636	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2547	0.0608	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2548	0.0604	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2549	0.0605	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2550	0.0605	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2551	0.0601	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2552	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2553	0.0607	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2554	0.0609	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2555	0.0605	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2556	0.0819	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 2557	0.0689	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2558	0.0600	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2559	0.0698	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2560	0.0697	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2561	0.0722	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2562	0.0602	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2563	0.0651	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2564	0.0866	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2565	0.0628	540,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2566	0.0624	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2567	0.0622	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2568	0.0621	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2569	0.0619	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2570	0.0619	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2571	0.0619	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2572	0.0623	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2573	0.0620	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2574	0.0623	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2575	0.0729	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2576	0.1062	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2577	0.0599	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2578	0.0881	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2579	0.0707	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2580	0.0660	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2581	0.0660	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2582	0.0660	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2583	0.0660	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2584	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2585	0.0657	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2586	0.0661	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2587	0.0710	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2588	0.0710	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2589	0.0664	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2590	0.0666	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2591	0.0661	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2592	0.0665	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2593	0.0665	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2594	0.0660	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2595	0.0668	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2596	0.0715	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	ENKELDOORNOOG-C 2597	0.2630	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2598	56.1288	3,190,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2599	0.0876	450,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2600	0.0748	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2601	0.1085	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2602	0.0758	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2603	0.0657	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2604	0.0622	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2605	0.0617	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2606	0.0618	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2607	0.0670	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2608	0.0668	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2609	0.0613	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2610	0.0627	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2611	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2612	0.0855	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2613	0.0682	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2614	0.0720	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2615	0.0638	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2616	0.0609	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2617	0.0608	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2618	0.0744	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2619	0.0667	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2620	0.0895	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2621	0.0877	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2622	0.0800	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2623	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2624	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2625	0.0635	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2626	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2627	0.0606	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2628	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2629	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2630	0.0731	400,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2631	0.0990	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2632	0.0612	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2633	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2634	0.0879	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2635	0.0881	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2636	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2637	0.0601	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2638	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2639	0.0659	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2640	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2641	0.0599	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2642	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2643	0.0812	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2644	0.0897	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2645	0.0605	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2646	0.0604	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2647	0.0601	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2648	0.0810	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2649	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2650	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2651	0.0604	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2652	0.0887	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2653	0.0890	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2654	0.0665	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2655	0.0666	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2656	0.0659	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2657	0.0653	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2658	0.0660	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2659	0.0662	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2660	0.0663	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2661	0.0895	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2662	0.0750	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2663	0.0661	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2664	0.0663	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2665	0.0656	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2666	0.0793	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2667	0.0658	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2668	0.0658	410,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2669	0.0657	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2670	0.0887	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2671	0.0699	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2672	0.0611	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2673	0.0611	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2674	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2675	0.0604	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2676	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2677	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2678	0.0757	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2679	0.0776	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2680	0.0749	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2681	0.0968	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2682	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2683	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2684	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2685	0.0601	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2686	0.0735	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2687	0.0634	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2688	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2689	0.0604	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2690	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2691	0.0605	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2692	0.0625	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2693	0.0727	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2694	0.0727	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2695	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2696	0.0606	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2697	0.0726	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2698	0.0629	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2699	0.0630	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2700	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2701	0.0593	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2702	0.0602	320,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2703	0.0604	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2704	0.0951	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2705	0.0587	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2706	0.0606	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2707	0.0810	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2708	0.0580	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2709	0.0606	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2710	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2711	0.0605	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2712	0.0600	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2713	0.0604	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2714	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2715	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2716	0.0607	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2717	0.0823	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2718	0.0585	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2719	0.0604	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2720	0.0602	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2721	0.0589	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2722	0.0886	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2723	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2724	0.0604	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2725	0.0600	150,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2726	0.0600	380,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2727	0.0618	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2728	0.0806	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2729	0.0756	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2730	0.0605	340,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2731	0.0721	250,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2732	0.0951	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2733	0.0761	270,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2734	0.0669	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2735	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2736	0.0599	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2737	0.0633	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2738	0.0628	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2739	0.0735	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2740	0.0808	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2741	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2742	0.0598	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2743	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2744	0.0589	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2745	0.0501	200,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2746	0.0554	440,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2747	0.0767	180,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002748	00000	00000	MOLEFE R	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2748	0.0593	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2749	0.0604	490,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2750	0.0603	170,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2751	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2752	0.0598	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2753	0.0796	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2754	0.0829	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2755	0.0838	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2756	0.0595	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2757	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2758	0.0593	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2759	0.0822	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2760	0.0829	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2761	0.0593	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2762	0.0602	130,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2763	0.0635	220,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2764	0.0814	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2765	0.0591	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2766	0.0605	350,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2767	0.0591	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2768	0.0603	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2769	0.0606	230,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2770	0.0602	110,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2771	0.0787	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2772	0.0602	420,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2773	0.0602	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2774	0.0837	460,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	ENKELDOORNOOG-C 2775	0.4057	310,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2776	0.0596	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002777	00000	00000	-	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2777	0.0598	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2778	0.0604	370,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2779	0.0602	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2780	0.0600	290,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	ENKELDOORNOOG-C 2781	0.0604	70,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2782	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2783	0.0807	60,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2784	0.0604	50,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2785	0.0882	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ENKELDOORNOOG-C		00002786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2786	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2787	0.0600	40,000	-
ENKELDOORNOOG-C		00002788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	ENKELDOORNOOG-C 2788	0.0597	40,000	-
ENKELDOORNSPOORT NO. 207 JR		00000207	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ENKELDOORNSPOORT NO. 207 JR 207	948.9194	8,350,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	1034.0890	8,350,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00001	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	166.0302	2,390,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	88.7167	890,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	171.3064	1,030,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	89.1849	850,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	111.4805	1,070,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	89.1835	540,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	63.4890	460,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	69.4847	1,000,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	89.1864	540,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	89.1849	540,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	200.6655	1,930,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	200.6655	1,930,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	89.1849	850,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	199.8090	1,200,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	200.2372	1,200,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00016	00000	HOLY JERUSALEM CHURCH OF REPENTANCE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	1.7131	940,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	19.7002	120,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	28.4677	280,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR		00000199	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 199 JR 199	930.1373	5,580,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	571.2626	5,030,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00002	00000	GEMSBOKFONTEIN COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	257.3707	2,470,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	124.3627	1,790,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00004	00000	GEMSBOKFONTEIN COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	395.4321	3,480,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	592.0253	8,520,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00007	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	9.0207	100,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00008	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	109.6361	1,030,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00009	00000	GEMSBOKFONTEIN COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	93.9267	940,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00010	00000	GEMSBOKFONTEIN COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	63.6561	670,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00011	00000	GEMSBOKFONTEIN COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	83.0850	830,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00012	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	160.2110	1,410,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00013	00000	SANDALWOOD FIFTEEN PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	178.1245	1,570,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00015	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	87.8256	880,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	113.5207	1,070,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00017	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	67.8620	650,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00018	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	211.2779	1,860,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00019	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	107.3520	1,010,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00020	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	106.9758	1,010,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00021	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	180.4995	1,590,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00022	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	175.7495	1,550,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00023	00000	SANDALWOOD FIFTEEN PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	55.9119	590,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00024	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	25.6960	270,000	-
GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR		00000231	00025	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKFONTEIN NO. 231 JR 231	14.0284	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	84.6596	850,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	84.6596	850,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00002	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	332.9600	2,930,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	257.5606	2,270,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	206.9838	2,980,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	276.8125	3,980,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00006	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	246.5256	2,170,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00007	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	335.2230	2,950,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	115.5008	1,090,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	41.9115	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	92.3969	920,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	103.5137	970,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	82.5697	1,190,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	174.1544	1,530,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	129.9173	1,220,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	97.5190	980,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	132.1671	1,240,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	1.7131	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	25.6888	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR 229	21.4133	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	71.9487	1,030,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	36.8066	390,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	82.9109	830,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	112.9123	1,060,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	38.0568	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	1.7131	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	134.6896	1,270,000	-
GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR		00000229	00030	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT NO. 229 JR	229	51.7569	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000001	00000	00000	MTHOMBENI EL	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	1	19.4171	2,520,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000002	00000	00000	SITHOLE Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	2	0.0881	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000003	00000	00000	SITHOLE MZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	3	0.0876	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000004	00000	00000	MAHLANGU E	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	4	0.0878	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000005	00000	00000	MAHLANGU SP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	5	0.0922	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000006	00000	00000	MAHLANGU SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	6	0.0874	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000007	00000	00000	DAKILE VI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	7	0.0868	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000008	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	8	0.0877	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000009	00000	00000	SKOSANA MS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	9	0.0851	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000010	00000	00000	SKHOSANA GT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	10	0.0877	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000011	00000	00000	MOKWANA SA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	11	0.1021	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000012	00000	00000	MTHOMBENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	12	0.0898	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000013	00000	00000	MASANGO PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	13	0.0884	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000014	00000	00000	MKHWANAZI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	14	0.0936	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000015	00000	00000	MAHLANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	15	0.1240	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000016	00000	00000	MOKWANA SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	16	0.0901	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000017	00000	00000	MAGAGULA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	17	0.1298	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000018	00000	00000	MAGAGULA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	18	0.0899	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000019	00000	00000	NTULI ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	19	0.0883	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000020	00000	00000	NDULI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	20	0.0883	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	21	0.0888	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	22	0.0908	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000023	00000	00000	MAHLANGU P	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	23	0.0953	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000024	00000	00000	SHABANGU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	24	0.1167	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000025	00000	00000	SHABANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	25	0.1141	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000026	00000	00000	SIBANDE KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 26	0.1126	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000027	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 27	0.4479	920,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000028	00000	00000	MAHLANGU HM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 28	0.1118	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000029	00000	00000	MATSHIYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 29	0.1132	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000030	00000	00000	MATSHIYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 30	0.1121	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000031	00000	00000	JIYANE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 31	0.0863	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000032	00000	00000	JIYANE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 32	0.0883	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000033	00000	00000	MOEPYA T D	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 33	0.0876	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000034	00000	00000	SITEBE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 34	0.0871	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000035	00000	00000	MASANGO KN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 35	0.0867	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 36	0.0921	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000037	00000	00000	MALAZA LUCAS JOSEPH	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 37	0.1316	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000038	00000	00000	NDLOVU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 38	0.0898	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 39	0.0863	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000040	00000	00000	MTHIMUNYE NW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 40	0.0868	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000041	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 41	0.0868	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000042	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 42	0.0907	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000043	00000	00000	MASOMBOKA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 43	0.1033	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000044	00000	00000	MASOMBUKA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 44	0.0861	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000045	00000	00000	MASOMBUKA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 45	0.0864	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000046	00000	00000	MTSHWENI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 46	0.0877	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000047	00000	00000	MATHIBELA AZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 47	0.0942	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000048	00000	00000	MCIRA ZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 48	0.0965	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000049	00000	00000	SIBANYONI H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 49	0.0900	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 50	0.0886	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000051	00000	00000	NKOSI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 51	0.0882	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000052	00000	00000	SIBANYONI CN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 52	0.1184	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000053	00000	00000	MCIRA V	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 53	0.0881	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000054	00000	00000	MBONANI KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 54	0.0880	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000055	00000	00000	NDLOVU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 55	0.0874	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000056	00000	00000	MAVIMBELA CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 56	0.0834	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000057	00000	00000	MSIZA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 57	0.1007	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000058	00000	00000	MSIZA NS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 58	0.0977	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000059	00000	00000	MAHLANGU P	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 59	0.0887	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000060	00000	00000	SIKHOSANA TF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 60	0.0872	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000061	00000	00000	MAFA SIBUTHAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 61	0.0868	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000062	00000	00000	MSIZA F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 62	0.0873	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000063	00000	00000	NKABINDE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 63	0.0867	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000064	00000	00000	TAU PJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 64	0.1044	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 65	0.1063	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000066	00000	00000	NCONGWANA TA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 66	0.1071	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000067	00000	00000	NTULI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 67	0.1112	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000068	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 68	0.1023	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000069	00000	00000	MTHIMUNYE J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 69	0.0846	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000070	00000	00000	SKHOSANA E	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 70	0.0842	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000071	00000	00000	GUMEDE VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 71	0.1957	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 72	0.1338	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000073	00000	00000	SIKHOSANA BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 73	0.0894	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000074	00000	00000	NKABINDE EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 74	0.0875	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000075	00000	00000	LETSWALO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 75	0.0879	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000076	00000	00000	DLOMO/EVELINA THABETE G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 76	0.1319	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000077	00000	00000	MAHLANGU JABHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 77	0.1103	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000078	00000	00000	MAHLANGU EG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 78	0.0987	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000079	00000	00000	MAHLANGU EG	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 79	0.1278	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000080	00000	00000	MAHLANGU HM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 80	0.0968	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000081	00000	00000	MASEKO FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 81	0.1146	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000082	00000	00000	TSHEBESEBE FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 82	0.0862	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000083	00000	00000	TSHEBESEBE JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 83	0.0965	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000084	00000	00000	MTSWENI AP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 84	0.0864	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000085	00000	00000	MTSWENI JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 85	0.0857	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000086	00000	00000	MSIZA ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 86	0.0881	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000087	00000	00000	MSIZA ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 87	0.0865	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 88	0.0856	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000089	00000	00000	SIKHOSANA THUNJWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 89	0.0882	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000090	00000	00000	JIYANA BANGANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 90	0.1078	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 91	0.0928	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
GEMSBOKSPRUIT-A		00000092	00000	00000	MASUKU JOHANNES MATUMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	92	0.0853	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	93	0.0861	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000094	00000	00000	TLOU KJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	94	0.1070	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000095	00000	00000	THUKWANA P B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	95	0.0878	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	96	0.0872	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	97	0.0905	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000098	00000	00000	MBONANI SIDNEY GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	98	0.0891	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000099	00000	00000	MABENA MJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	99	0.0947	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000100	00000	00000	NKAMBULE THEMBA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	100	0.0933	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000101	00000	00000	MOHLAPE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	101	0.0890	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000102	00000	00000	MOHLAPE TITOS DECEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	102	0.0904	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000103	00000	00000	MTHIMUNYE PAULOS SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	103	0.0873	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	104	0.0882	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	105	0.0808	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	106	0.0885	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	107	0.0872	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	108	0.0934	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	109	0.0955	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000110	00000	00000	MAHLANGU SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	110	0.0876	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000111	00000	00000	MABENA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	111	0.0865	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	112	0.0871	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	113	0.1292	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000114	00000	00000	MAHLANGU LISBETH MHLUKELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	114	0.1124	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000115	00000	00000	MATSHIYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	115	0.0886	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	116	0.0883	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000117	00000	00000	MBONANI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	117	0.0871	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000118	00000	00000	MAKWAKWA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	118	0.0894	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000119	00000	00000	MAKWAKWA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	119	0.0964	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000120	00000	00000	MASWANGANYE M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	120	0.0949	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000121	00000	00000	0726508870 M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	121	0.0887	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000122	00000	00000	RADINGOANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	122	0.0866	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000123	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A	123	0.0875	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A	124	0.0880	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000125	00000	00000	ZITHA H.S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 125	0.0838	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000126	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 126	0.0802	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000127	00000	00000	MSIZA M.K.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 127	0.0890	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000128	00000	00000	MGUNI DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 128	0.0887	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 129	0.0895	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 130	0.0980	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 131	0.1030	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000132	00000	00000	MTSWENI AARON SANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 132	0.1270	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 133	0.1026	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000134	00000	00000	JIYANE NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 134	0.0857	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000135	00000	00000	MGUNI ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 135	0.0873	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 136	0.0873	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000137	00000	00000	MPHUTHI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 137	0.0862	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000138	00000	00000	MTSWENI RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 138	0.0869	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000139	00000	00000	LUKELE SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 139	0.0943	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000140	00000	00000	MPHELA NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 140	0.0869	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000141	00000	00000	MPHELA NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 141	0.1018	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000142	00000	00000	MASEMOLA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 142	0.1039	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 143	0.0896	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000144	00000	00000	SIKHOSANA BLESSING.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 144	0.1304	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 145	0.0879	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 146	0.0873	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000147	00000	00000	MASILELA JOB DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 147	0.0885	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 148	0.0885	520,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 149	0.0868	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000150	00000	00000	NTULI SABASTIAN AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 150	0.0885	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 151	0.0966	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000152	00000	00000	RAMPHISA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 152	0.1021	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000153	00000	00000	CHILLY WJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 153	0.1298	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000154	00000	00000	MAHLANGU MANTHU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 154	0.0872	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000155	00000	00000	MATIBELA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 155	0.0862	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000156	00000	00000	MATHIBELA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 156	0.0874	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000157	00000	00000	MASUKU ME	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 157	0.0891	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000158	00000	00000	MAYISA S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 158	0.0876	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000159	00000	00000	SIBANYONI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 159	0.0881	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 160	0.0872	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000161	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 161	0.1030	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000162	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 162	0.1130	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000163	00000	00000	TJIYANA AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 163	0.0975	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000164	00000	00000	JIYANA K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 164	0.1028	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000165	00000	00000	KHAMBULE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 165	0.0876	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000166	00000	00000	VILAKAZI Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 166	0.0888	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 167	0.0881	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 168	0.0899	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000169	00000	00000	MOKOENA GEORGE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 169	0.0881	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 170	0.0870	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 171	0.0883	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000172	00000	00000	KHOZA LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 172	0.1165	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000173	00000	00000	MATLALA KHULONG JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 173	0.1010	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000174	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 174	0.0894	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000175	00000	00000	MATHIBELA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 175	0.1176	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000176	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 176	0.0838	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000177	00000	00000	BUKALI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 177	0.0822	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 178	0.0838	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000179	00000	00000	MKHWANAZI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 179	0.0843	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000180	00000	00000	MKHWANAZI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 180	0.0831	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000181	00000	00000	MNISI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 181	0.0946	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000182	00000	00000	SKOSANA AARON KHETHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 182	0.0883	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000183	00000	00000	MOHLAPE F	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 183	0.0870	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 184	0.0975	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000185	00000	00000	MASOMBUKA ZODWA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 185	0.0887	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000186	00000	00000	BONGINKOSI CRECHE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 186	0.1195	790,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 187	0.1220	260,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 188	0.0895	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000189	00000	00000	MASEMOLA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 189	0.0946	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 190	0.0878	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000191	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 191	0.0917	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000192	00000	00000	MASIMULA NJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 192	0.0837	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000193	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 193	0.0848	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000194	00000	00000	SHABANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 194	0.0835	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000195	00000	00000	MABONA CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 195	0.0853	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000196	00000	00000	JIYANA K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 196	0.0894	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000197	00000	00000	SKOSANA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 197	0.0899	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000198	00000	00000	MAHLANGU J/M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 198	0.1014	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000199	00000	00000	RANGPE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 199	0.0873	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000200	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 200	0.0887	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000201	00000	00000	MAHLANGU J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 201	0.0866	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000202	00000	00000	MAHLANGU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 202	0.1093	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000203	00000	00000	NDALA ROBERT SCOCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 203	0.1038	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000204	00000	00000	BALOYI DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 204	0.0891	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000205	00000	00000	MAKGWA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 205	0.0890	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000206	00000	00000	SKHOSANA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 206	0.0891	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000207	00000	00000	SITHOLE MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 207	0.0956	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000208	00000	00000	MAHLANGU EK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 208	0.0913	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000209	00000	00000	MAHLANGU LJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 209	0.0872	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000210	00000	00000	MATLOU EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 210	0.0868	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000211	00000	00000	MABENA AT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 211	0.0867	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000212	00000	00000	SIBANYONI SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 212	0.1185	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000213	00000	00000	MABENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 213	0.0875	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000214	00000	00000	DHLUDHLU TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 214	0.0876	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000215	00000	00000	MBELE MJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 215	0.0872	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000216	00000	00000	MAPHOSA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 216	0.1000	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000217	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 217	0.1096	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000218	00000	00000	MAPHOSA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 218	0.0886	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000219	00000	00000	SKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 219	0.0965	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000220	00000	00000	SIKOSANA TB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 220	0.0792	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000221	00000	00000	SIKOSANA TB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 221	0.0876	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000222	00000	00000	SKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 222	0.0862	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000223	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 223	0.0951	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000224	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 224	0.0964	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 225	0.0880	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 226	0.0986	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000227	00000	00000	NDALA EF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 227	0.0967	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 228	0.0881	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000229	00000	00000	MTSWENI KR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 229	0.1205	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000230	00000	00000	NTULI KL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 230	0.0878	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000231	00000	00000	MAHLANGU PB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 231	0.0896	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000232	00000	00000	MAHLANGU KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 232	0.0866	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000233	00000	00000	MAHLANGU KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 233	0.0891	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000234	00000	00000	MASILELA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 234	0.0883	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000235	00000	00000	MASILELA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 235	0.0903	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000236	00000	00000	MASEMOLA MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 236	0.0885	580,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000237	00000	00000	MASEMOLA SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 237	0.0889	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000238	00000	00000	MTSWENI M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 238	0.0884	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000240	00000	00000	MTSHWENI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 240	0.0866	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000241	00000	00000	MTSHWENI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 241	0.0903	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000242	00000	00000	SINDANE JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 242	0.1051	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 243	0.0920	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000244	00000	00000	MASANGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 244	0.1033	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000245	00000	00000	MASANGU TD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 245	0.0908	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000246	00000	00000	SIBANYONI AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 246	0.0875	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 247	0.0891	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000248	00000	00000	SIBANYONI AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 248	0.0946	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000249	00000	00000	MOTLAPEMA MI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 249	0.1618	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000250	00000	00000	SIBIYA J.V	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 250	0.0893	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000251	00000	00000	SIBIYA MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 251	0.0876	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000252	00000	00000	MTATA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 252	0.0894	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000253	00000	00000	MASEKO KHOLEKILE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 253	0.0854	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000254	00000	00000	MASEKO AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 254	0.0888	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000255	00000	00000	NHLANHLA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 255	0.0860	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000256	00000	00000	NHLANHLA JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 256	0.0864	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000259	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 259	0.0912	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000260	00000	00000	MNGUNI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 260	0.1128	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000261	00000	00000	JIYANE IF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 261	0.1026	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000262	00000	00000	MBETHE EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 262	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000263	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 263	0.0878	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 264	0.1093	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000265	00000	00000	MGUNI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 265	0.1070	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 267	0.1057	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000268	00000	00000	SITHOLE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 268	0.1027	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000269	00000	00000	NOBELA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 269	0.0948	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000270	00000	00000	MAHLANGU K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 270	0.0864	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000273	00000	00000	MDLALOSE IJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 273	0.0881	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000274	00000	00000	MFUSI RM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 274	0.0896	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000275	00000	00000	NTULI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 275	0.1124	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 276	0.1011	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000277	00000	00000	HLATSWAYO IP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 277	0.0951	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000278	00000	00000	HLATSWAYO IP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 278	0.0904	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 279	0.0916	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000280	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 280	0.0913	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000281	00000	00000	MAHLANGU TM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 281	0.0908	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000282	00000	00000	MTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 282	0.0960	680,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000283	00000	00000	MTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 283	0.1040	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000284	00000	00000	SHABALALA GE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 284	0.1044	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000285	00000	00000	MAVUSO TI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 285	0.0941	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000286	00000	00000	MDLALOSE I	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 286	0.0958	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000287	00000	00000	MDLALOSE I	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 287	0.0938	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000290	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 290	0.0945	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000291	00000	00000	SHOBA JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 291	0.2380	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000292	00000	00000	MTSHALI SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 292	0.1383	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000293	00000	00000	MTSHALI SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 293	0.0900	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000294	00000	00000	MTSWENI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 294	0.0906	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 295	0.0908	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000296	00000	00000	MTIMUNYE MAMA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 296	0.0894	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000297	00000	00000	SKOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 297	0.0941	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000298	00000	00000	MSIZA MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 298	0.0957	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000299	00000	00000	MSIZA MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 299	0.0880	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000300	00000	00000	MSIZA AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 300	0.0874	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000301	00000	00000	VILAKAZI NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 301	0.1174	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000302	00000	00000	MASILELA BJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 302	0.1222	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000303	00000	00000	MATHIBELA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 303	0.1250	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000304	00000	00000	MASAKO NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 304	0.1189	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000307	00000	00000	SKOSANA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 307	0.0921	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000308	00000	00000	MTHOMBENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 308	0.0947	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000309	00000	00000	MASIMULA TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 309	0.0909	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000310	00000	00000	JIYANE WF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 310	0.0904	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000311	00000	00000	JIYANE ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 311	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 312	0.0888	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 313	0.0952	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000314	00000	00000	MHLANGU MOSS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 314	0.0897	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000315	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 315	0.0816	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000316	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 316	0.0821	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000317	00000	00000	MASHIYA SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 317	0.0801	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000318	00000	00000	MASHIYA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 318	0.0819	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000319	00000	00000	PHILMON MASHINGA/MASHIYA AH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 319	0.0810	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000320	00000	00000	SIBANYONE DD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 320	0.0853	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000321	00000	00000	SUNSET SUPERMARKET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 321	0.0993	330,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000322	00000	00000	NGWENYA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 322	0.0998	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000323	00000	00000	SKOSANA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 323	0.0901	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000324	00000	00000	MAHLANGU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 324	0.0914	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000325	00000	00000	MASEKO ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 325	0.1112	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000326	00000	00000	SKOSANA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 326	0.1105	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000327	00000	00000	NKOSI B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 327	0.1113	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000328	00000	00000	MTSWENI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 328	0.0916	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000329	00000	00000	MAHLANGU NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 329	0.0918	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000330	00000	00000	MAHLANGU B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 330	0.0905	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000331	00000	00000	MASILELA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 331	0.0920	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 332	0.0993	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000333	00000	00000	TSHABANGU NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 333	0.1019	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000334	00000	00000	TSHABANGU NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 334	0.0934	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000335	00000	00000	TSHABANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 335	0.0921	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000336	00000	00000	MASILELA M. W	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 336	0.1300	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000337	00000	00000	MASIHLA GJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 337	0.0905	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000338	00000	00000	SIBANYONI DR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 338	0.0896	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000339	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 339	0.0897	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000340	00000	00000	MASHEGOANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 340	0.0919	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000341	00000	00000	NOBELA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 341	0.0912	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000342	00000	00000	MAHLABA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 342	0.0888	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000343	00000	00000	MASEMOLA DP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 343	0.0883	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000344	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 344	0.0981	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000345	00000	00000	MATSHIYA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 345	0.0921	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000346	00000	00000	MACHIA S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 346	0.0929	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000347	00000	00000	MATSHIYA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 347	0.0941	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000348	00000	00000	MACHIA SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 348	0.1071	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000349	00000	00000	MASHIYA JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 349	0.0963	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000350	00000	00000	MODIPI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 350	0.0869	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000351	00000	00000	MAHLANGU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 351	0.1045	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 352	0.0910	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000353	00000	00000	MSIZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 353	0.0888	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000354	00000	00000	MSIZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 354	0.0871	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000355	00000	00000	MAHLANGU VE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 355	0.0907	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 356	0.0938	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000357	00000	00000	MAHLANGU EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 357	0.0913	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000358	00000	00000	MAHLANGU VE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 358	0.0854	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000359	00000	00000	MTHIMUNYE HR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 359	0.1117	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000360	00000	00000	MAHLANGU P S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 360	0.1148	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000361	00000	00000	SHABANGU KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 361	0.1177	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000362	00000	00000	SHABANGU MARIA PHEPHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 362	0.1176	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000363	00000	00000	JIYANE V.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 363	0.1027	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000364	00000	00000	MSIZA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 364	0.1008	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000365	00000	00000	MSIZA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 365	0.0879	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000366	00000	00000	MABENA T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 366	0.0868	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 367	0.0797	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 368	0.0786	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000369	00000	00000	MAHLANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 369	0.0848	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000370	00000	00000	MAHLANGU THEMBI JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 370	0.0793	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000371	00000	00000	KASIMANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 371	0.0820	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000372	00000	00000	RASIMANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 372	0.0903	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000373	00000	00000	ZWANE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 373	0.0922	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000374	00000	00000	NDIASE JUKUJA LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 374	0.0980	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 375	0.0932	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 376	0.0889	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 377	0.0788	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000378	00000	00000	MASHININI N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 378	0.0876	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 379	0.0847	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 380	0.0854	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 381	0.0867	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000382	00000	00000	DHLUDHLU SIBONGILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 382	0.1224	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 383	0.1199	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000384	00000	00000	MABENA NTOMBIZODWA SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 384	0.0941	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000385	00000	00000	SKOSANA MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 385	0.1138	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000386	00000	00000	SKOSANA MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 386	0.1037	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 387	0.0920	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000388	00000	00000	TAU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 388	0.0943	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 389	0.0858	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 390	0.0876	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000391	00000	00000	MOTAU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 391	0.0889	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000392	00000	00000	NKOSI L.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 392	0.0865	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GEMSBOKSPRUIT-A 393	0.5055	1,090,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000394	00000	00000	MAHLANGU KG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 394	0.0987	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000395	00000	00000	MAHLANGU KG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 395	0.0873	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000396	00000	00000	DLOMO EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 396	0.0867	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000397	00000	00000	DLOMO A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 397	0.0880	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 398	0.0868	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000399	00000	00000	MAKATE S.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 399	0.0883	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000400	00000	00000	MTSHWENI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 400	0.0853	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000401	00000	00000	KABINI F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 401	0.1057	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000402	00000	00000	MASANABO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 402	0.1052	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000403	00000	00000	MAHLANGU S.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 403	0.0853	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000404	00000	00000	MATHIBELA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 404	0.0883	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000405	00000	00000	KUMALO VP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 405	0.0868	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000406	00000	00000	KUMALO VP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 406	0.0877	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000407	00000	00000	KHUMALO G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 407	0.0864	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000408	00000	00000	TSHITSHI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 408	0.0873	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 409	0.0873	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000410	00000	00000	MACHIE SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 410	0.0880	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000411	00000	00000	MOTAU SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 411	0.0861	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000412	00000	00000	MSIZA BABOLALENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 412	0.1025	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000413	00000	00000	BALOYI TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 413	0.1043	530,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000414	00000	00000	RADEBE T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 414	0.0867	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000415	00000	00000	NDHLOVU NTOMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 415	0.0886	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000416	00000	00000	MASEMULA VUSIMUZI CAVIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 416	0.0881	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000417	00000	00000	MASEMULA VUSIMUSI CAVIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 417	0.0878	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000418	00000	00000	MOKGABUDI SW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 418	0.0868	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000419	00000	00000	MASHILO KAKWANE AUGUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 419	0.0879	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000420	00000	00000	MAKGOLEGO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 420	0.0873	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000421	00000	00000	MASANABO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 421	0.0888	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000422	00000	00000	MASANABO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 422	0.0851	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000423	00000	00000	MKHWANAZI SONTO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 423	0.0800	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 424	0.0817	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000425	00000	00000	MASANGO J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 425	0.0848	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000426	00000	00000	NYEKA NONKOLISEKO AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 426	0.0876	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 427	0.0860	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000428	00000	00000	ZWANE DAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 428	0.0870	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000429	00000	00000	MASANABO NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 429	0.0858	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000430	00000	00000	MASANABO NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 430	0.0867	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000431	00000	00000	NTULI P J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 431	0.0870	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000432	00000	00000	MAHLANGU ABRAM JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 432	0.0876	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000433	00000	00000	MAHLANGU EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 433	0.0854	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000434	00000	00000	LUKELE LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 434	0.1021	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 435	0.1001	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000436	00000	00000	MAHLOMUZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 436	0.0979	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000437	00000	00000	THEMBA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 437	0.0879	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000438	00000	00000	MASINA AMOS KUKI	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 438	0.0876	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000439	00000	00000	MAHLANGU JAN ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 439	0.0870	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000440	00000	00000	ZWANE DAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 440	0.0842	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000441	00000	00000	THEMBA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 441	0.1016	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000442	00000	00000	ZULU NOMAKHIWA LAIZER	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 442	0.1029	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 443	0.0854	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000444	00000	00000	MPHELA ROKWANI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 444	0.0886	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000445	00000	00000	MASINA AMOS KUKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 445	0.0889	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000446	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 446	0.0895	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000447	00000	00000	KHAWA JANE BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 447	0.1046	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000448	00000	00000	MAPHANGELA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 448	0.1029	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000449	00000	00000	MAVIMBELA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 449	0.0955	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000450	00000	00000	MASHIYA J.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 450	0.1027	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000451	00000	00000	MASHIYE NDLALENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 451	0.0983	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000452	00000	00000	SINDANE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 452	0.0942	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000453	00000	00000	SINDANE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 453	0.0954	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000454	00000	00000	SINDANE NP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 454	0.0940	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000455	00000	00000	SINDANE PHALISANI POLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 455	0.0933	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000456	00000	00000	DHLAMINI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 456	0.1027	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000457	00000	00000	MTHIMUNYE ANGELINA MIMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 457	0.1024	580,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000458	00000	00000	MAHLANGU KHOLISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 458	0.0925	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 459	0.0937	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000460	00000	00000	SIKHOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 460	0.0955	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 461	0.0948	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 462	0.1017	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000463	00000	00000	MAPHANGELA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 463	0.0939	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 464	0.1010	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 465	0.1003	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000466	00000	00000	MAPHANGELA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 466	0.0910	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000467	00000	00000	DHLAMINI MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 467	0.0928	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000468	00000	00000	NGWENYA S	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 468	0.4590	960,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000469	00000	00000	NTULI DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 469	0.0886	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000470	00000	00000	NKAMBULE JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 470	0.0886	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000471	00000	00000	MASILELA S.S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 471	0.0890	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000472	00000	00000	KHUMALO BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 472	0.0879	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000473	00000	00000	MASANGO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 473	0.0874	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000474	00000	00000	MSIZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 474	0.1023	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000475	00000	00000	SIKHOSANA DL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 475	0.1021	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 476	0.0866	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000477	00000	00000	MABONA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 477	0.0874	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000478	00000	00000	NTULI PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 478	0.0882	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000479	00000	00000	NTULI PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 479	0.0878	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 480	0.0872	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000481	00000	00000	MAFOLO FP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 481	0.0909	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 482	0.0895	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 483	0.0995	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000484	00000	00000	MAHLANGU VB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 484	0.0947	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000485	00000	00000	LUBISI JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 485	0.0857	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000486	00000	00000	MONNAKGOTLA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 486	0.0872	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000487	00000	00000	MAHLANGU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 487	0.0860	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000488	00000	00000	ZWANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 488	0.0876	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 489	0.0868	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000490	00000	00000	MASHIYANE NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 490	0.0867	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000491	00000	00000	SIBIYA AO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 491	0.0866	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000492	00000	00000	MTSWENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 492	0.0860	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000493	00000	00000	MTSHWENI JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 493	0.0876	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000494	00000	00000	MYSHWENI JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 494	0.0881	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 495	0.0957	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000496	00000	00000	MADENA FG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 496	0.0976	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000497	00000	00000	MOSOTHO FT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 497	0.0977	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000498	00000	00000	MTSWENI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 498	0.0948	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000499	00000	00000	SEBANDE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 499	0.1215	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000500	00000	00000	TLOU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 500	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000501	00000	00000	TLOU M.E	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 501	0.0876	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000502	00000	00000	MTSWENI WV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 502	0.0864	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000503	00000	00000	DUBE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 503	0.0871	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 504	0.0874	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000505	00000	00000	TANDOKWAYO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 505	0.0874	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000506	00000	00000	JIYANE L.C.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 506	0.0885	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 507	0.0870	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000508	00000	00000	MANYONI AN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 508	0.0887	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000509	00000	00000	MANYONI AN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 509	0.0869	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000510	00000	00000	MANYONI AN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 510	0.0941	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000511	00000	00000	ZAMANE EM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 511	0.1133	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000512	00000	00000	MASANGO SC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 512	0.0940	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 513	0.0924	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000514	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 514	0.0923	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 515	0.0945	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000516	00000	00000	CELE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 516	0.0922	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000517	00000	00000	CELE FA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 517	0.0927	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 518	0.1110	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000519	00000	00000	NDOBELA DN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 519	0.1096	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000520	00000	00000	MTSWENI K S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 520	0.0915	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000521	00000	00000	LETWABA K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 521	0.0908	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000522	00000	00000	LETWABA LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 522	0.0929	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 523	0.0906	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 524	0.0906	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 525	0.0923	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000526	00000	00000	ZAKHELE SAMUEL/MABENA Z.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 526	0.1104	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000527	00000	00000	MNDAWE TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 527	0.1027	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000528	00000	00000	MNDAWE TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 528	0.0900	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000529	00000	00000	NGOBENI BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 529	0.0865	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000530	00000	00000	NGUBENI BB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 530	0.0875	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000531	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 531	0.1161	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000532	00000	00000	SEBANYONI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 532	0.0888	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000533	00000	00000	SEBANYONI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 533	0.0884	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 534	0.0898	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000535	00000	00000	MBONANI TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 535	0.0952	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000536	00000	00000	MTHIMUNYE KC	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 536	0.0939	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000537	00000	00000	MTHIMUNYE KC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 537	0.0888	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000538	00000	00000	SEBANYONI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 538	0.0867	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000539	00000	00000	MAHLANGU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 539	0.1295	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000540	00000	00000	NDALA DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 540	0.1117	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000541	00000	00000	NDALA DB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 541	0.0855	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000542	00000	00000	NDALA DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 542	0.0889	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000543	00000	00000	LETSWALO LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 543	0.1019	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000544	00000	00000	GOSPEL BELIVERS MINISTRIES	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 544	0.1402	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 545	0.0875	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 546	0.0871	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000547	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 547	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000548	00000	00000	MAHLANGU NNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 548	0.0880	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000549	00000	00000	MABUZA LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 549	0.0885	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 550	0.0887	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000551	00000	00000	JOSINA FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 551	0.0950	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000552	00000	00000	JIYANE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 552	0.0924	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000553	00000	00000	JIYANE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 553	0.0873	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000554	00000	00000	JIYANE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 554	0.0877	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000555	00000	00000	MTSWENI MP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 555	0.1265	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000556	00000	00000	MTSWENI MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 556	0.0860	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GEMSBOKSPRUIT-A 557	0.0865	910,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000558	00000	00000	VUMABESALA SEC SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 558	7.5305	4,880,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000559	00000	00000	BAWOKUHLE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 559	4.6199	4,320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000560	00000	00000	MTSWENI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 560	0.0865	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000561	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 561	0.0887	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000562	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 562	0.1194	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000563	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 563	0.1076	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000564	00000	00000	MAHLANGU NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 564	0.0882	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 565	3.5096	950,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 566	0.3165	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000567	00000	00000	SIBIYA BATHABILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 567	0.0880	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000568	00000	00000	ZOMBO R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 568	0.0872	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000569	00000	00000	ZWANE AN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 569	0.0861	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000570	00000	00000	SIBIYA KR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 570	0.0868	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000571	00000	00000	SIBIYA R.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 571	0.0861	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000572	00000	00000	SIBIYA CS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 572	0.0845	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000573	00000	00000	SIBIYA LS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 573	0.0853	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000574	00000	00000	SIBIYA LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 574	0.0878	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000575	00000	00000	SIBIYA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 575	0.0882	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000576	00000	00000	MTHOMBENI VM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 576	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000577	00000	00000	MTHOMBENI VM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 577	0.0889	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000578	00000	00000	MASILELA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 578	0.0902	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 579	0.0938	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000580	00000	00000	MNGUNI BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 580	0.0886	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000581	00000	00000	SKOSANA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 581	0.0894	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000582	00000	00000	SIKHOSANA BB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 582	0.0888	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 583	0.0888	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 584	0.0879	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000585	00000	00000	SIKHOSANA LP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 585	0.0866	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000586	00000	00000	SKHOSANA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 586	0.0838	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 587	0.0857	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000588	00000	00000	SIKHOSANA BB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 588	0.0869	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000589	00000	00000	SIKHOSANA BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 589	0.0870	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 590	0.0874	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000591	00000	00000	SIBANYONI N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 591	0.0870	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000592	00000	00000	SKOSANA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 592	0.0918	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000593	00000	00000	MOSOEU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 593	0.0892	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000594	00000	00000	MOSOEU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 594	0.0876	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 595	0.0881	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000596	00000	00000	MAGAGULA LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 596	0.0877	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000597	00000	00000	DLUDLU MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 597	0.0867	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000598	00000	00000	DLUDLU MB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 598	0.0849	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 599	0.0851	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000600	00000	00000	MASHIANE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 600	0.0876	610,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000601	00000	00000	MASHIANE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 601	0.0888	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000602	00000	00000	DJIANE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 602	0.0895	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000603	00000	00000	DJIANE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 603	0.0889	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000604	00000	00000	MOSOEU S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 604	0.0915	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000605	00000	00000	DLAMINI NKOSI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 605	0.1038	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000606	00000	00000	DLAMINI PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 606	0.1388	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000607	00000	00000	DLAMINI PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 607	0.0870	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 608	0.0885	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000609	00000	00000	NYANDA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 609	0.0891	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000610	00000	00000	TSHOBA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 610	0.0888	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000611	00000	00000	TSHOBA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 611	0.0867	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000612	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 612	0.0885	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000613	00000	00000	NTULI SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 613	0.0883	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000614	00000	00000	NTULI S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 614	0.0874	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 615	0.0913	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000616	00000	00000	MAGAGULA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 616	0.1128	640,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 617	0.1036	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000618	00000	00000	MASOMBUKA CK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 618	0.0958	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000619	00000	00000	MASOMBUKA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 619	0.0878	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000620	00000	00000	MTSHWENI SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 620	0.0880	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000621	00000	00000	HLATSHWAYO JOSEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 621	0.0863	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000622	00000	00000	SIBANYONI ED	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 622	0.0881	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000623	00000	00000	SIBANYONI ED	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 623	0.0887	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 624	0.0878	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000625	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 625	0.0861	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 626	0.1002	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000627	00000	00000	MAHLANGU SJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 627	0.1039	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000628	00000	00000	CINDI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 628	0.1103	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000629	00000	00000	MASANGO NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 629	0.1145	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000630	00000	00000	HLOPHE JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 630	0.0867	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000631	00000	00000	JIYANE LK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 631	0.0860	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000632	00000	00000	MTHIMUNYE JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 632	0.0873	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000633	00000	00000	MALINGA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 633	0.0861	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000634	00000	00000	SINDANE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 634	0.0859	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000635	00000	00000	SKOSANA GS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 635	0.0862	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000636	00000	00000	SIKHOSANA LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 636	0.0857	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000637	00000	00000	SIKHOSANA LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 637	0.0849	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000638	00000	00000	SIKHOSANA LE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 638	0.1002	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 639	0.1051	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000640	00000	00000	CHABANGU NW	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 640	0.0884	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000641	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 641	0.0892	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000642	00000	00000	MASILELA MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 642	0.0893	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000643	00000	00000	MASILELA G.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 643	0.0892	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000644	00000	00000	MASILELA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 644	0.0897	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000645	00000	00000	MASILELA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 645	0.0904	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000646	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 646	0.0889	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000647	00000	00000	NKOSI M R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 647	0.0900	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000648	00000	00000	MALAPANE MAKGATZA AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 648	0.1349	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000649	00000	00000	MTSHWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 649	0.0914	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000650	00000	00000	MTSHWENI J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 650	0.0917	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000651	00000	00000	DLADLA SIBUSISO STEPHEN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 651	0.0910	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000652	00000	00000	DLADLA SIBUSISO STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 652	0.0874	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000653	00000	00000	SINDANE LOLO ELIOTT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 653	0.0878	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000654	00000	00000	SINDANE LOLO ELIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 654	0.0885	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 655	0.0880	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000656	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE JOSEPHINA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 656	0.0891	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000657	00000	00000	MASHILWANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 657	0.0883	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000658	00000	00000	MASHILOANE DA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 658	0.0875	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000659	00000	00000	MOSEHLA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 659	0.0879	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 660	0.0873	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000661	00000	00000	MTSWENI MARTHA PEARL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 661	0.0868	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000662	00000	00000	MBONANI MAMA ELIZABETH	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 662	0.1015	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000663	00000	00000	MBONANI MAMA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 663	0.1035	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000664	00000	00000	MTSWENI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 664	0.0875	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000665	00000	00000	MASILELA N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 665	0.0879	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000666	00000	00000	SKOSANA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 666	0.0882	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000667	00000	00000	SINDANE TR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 667	0.0877	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000668	00000	00000	MTSHWENI MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 668	0.0885	530,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000669	00000	00000	MGIDI LAHLEKILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 669	0.0893	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000670	00000	00000	MGIDI LAHLAKILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 670	0.0883	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000671	00000	00000	GULUBE HJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 671	0.0893	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000672	00000	00000	MTSHWENI X.L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 672	0.0882	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000673	00000	00000	MASHIYA J F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 673	0.0910	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000674	00000	00000	SHILI SAMUEL PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 674	0.0871	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000675	00000	00000	SHOBA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 675	0.0918	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 676	0.1397	630,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000677	00000	00000	SIBANDE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 677	0.0891	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000678	00000	00000	MTSWENI JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 678	0.0872	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000679	00000	00000	MTSWENI JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 679	0.0873	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 680	0.0881	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000681	00000	00000	MOWELASE FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 681	0.0891	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000682	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 682	0.0870	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 683	0.0887	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 684	0.1035	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000685	00000	00000	NYATHI VAMUHLE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 685	0.1004	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000686	00000	00000	NYATHI VAMUHLE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 686	0.0869	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 687	0.0856	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000688	00000	00000	MATLALA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 688	0.0878	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000689	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 689	0.0871	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000690	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 690	0.0873	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000691	00000	00000	MABHENA HM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 691	0.0874	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 692	0.0892	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000693	00000	00000	MAHLANGU JV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 693	0.1022	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000694	00000	00000	MTHIMUNYE JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 694	0.0889	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000695	00000	00000	BANDA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 695	0.0889	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000696	00000	00000	NDALA MP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 696	0.0882	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000697	00000	00000	NDALA MSWESWE PIET	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 697	0.0892	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000698	00000	00000	MBOLA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 698	0.0896	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000699	00000	00000	CHILONE GD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 699	0.0881	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000700	00000	00000	TSHILI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 700	0.0895	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000701	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 701	0.1048	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000702	00000	00000	NTULI SOPHIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 702	0.1018	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000703	00000	00000	MTSWENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 703	0.0876	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000704	00000	00000	MTSWENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 704	0.0868	520,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000705	00000	00000	MTSWENI MAFONTO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 705	0.0884	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000706	00000	00000	SIBEKO MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 706	0.0879	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000707	00000	00000	MAHLOBO BAFAAN JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 707	0.0869	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000708	00000	00000	MAHLOMUZA GK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 708	0.0875	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000709	00000	00000	BEMBE JOHANNES MAFUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 709	0.0884	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000710	00000	00000	MAHLANGU NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 710	0.1022	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000712	00000	00000	NTULI MARIA GULAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 712	0.0840	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000713	00000	00000	MTSWENI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 713	0.0862	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000714	00000	00000	MAPHOSA ZK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 714	0.0850	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000715	00000	00000	SHABANGU WP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 715	0.0856	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000716	00000	00000	MABENA M.N	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 716	0.0994	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 717	0.1257	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000718	00000	00000	MASIMULA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 718	0.0872	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000719	00000	00000	SIBANYONI RIBISA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 719	0.0874	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 720	0.0874	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000721	00000	00000	MASIMULA CK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 721	0.0880	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000722	00000	00000	RAMPHISA JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 722	0.1035	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000723	00000	00000	MASILELA J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 723	0.1020	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000724	00000	00000	MASANGO SK	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 724	0.0880	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000725	00000	00000	DLAMINI NOMTERI LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 725	0.0878	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000726	00000	00000	SITHOLE TONY MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 726	0.0881	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 727	0.0882	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000728	00000	00000	MAPHOSA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 728	0.1437	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000729	00000	00000	MKHOMAS PRESENT ELEONOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 729	0.0903	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000730	00000	00000	MOKOENA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 730	0.0895	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000731	00000	00000	MOKOENA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 731	0.0904	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000732	00000	00000	MAHLANGU J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 732	0.0881	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000735	00000	00000	CHAUKE ROSE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 735	0.0866	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000736	00000	00000	NKAMBULE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 736	0.0887	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000737	00000	00000	MABENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 737	0.0888	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000738	00000	00000	MASILELA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 738	0.0867	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000739	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 739	0.0885	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000740	00000	00000	MATSHIKA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 740	0.0854	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000741	00000	00000	MASILELA JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 741	0.1033	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000742	00000	00000	MAPHANGA A V	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 742	0.1246	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000743	00000	00000	HUMO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 743	0.0902	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000744	00000	00000	MABENA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 744	0.0842	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 745	0.0834	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000746	00000	00000	MAGAGULA H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 746	0.0843	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 747	0.0911	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000748	00000	00000	MAGAGULA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 748	0.0920	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000749	00000	00000	MATSANE AA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 749	0.0889	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000750	00000	00000	MATSHIKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 750	0.0882	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000751	00000	00000	MATSHIKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 751	0.0882	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000752	00000	00000	SKHOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 752	0.0891	530,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000753	00000	00000	MTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 753	0.0978	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000754	00000	00000	MTSWENI GJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 754	0.0963	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000755	00000	00000	MTSWENI SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 755	0.0958	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000756	00000	00000	MASILELA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 756	0.0946	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000757	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 757	0.0938	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000758	00000	00000	MAHLANGU LF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 758	0.1116	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000759	00000	00000	MASOMBUKA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 759	0.1087	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 760	0.0936	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 761	0.0939	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 762	0.0951	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000763	00000	00000	MTSWENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 763	0.0955	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000764	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 764	0.0960	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000765	00000	00000	EKUJABULENI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 765	3.4235	4,400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000766	00000	00000	KUNENE N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 766	0.0999	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 767	0.0891	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000768	00000	00000	SIKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 768	0.0875	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000769	00000	00000	SIKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 769	0.0879	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000770	00000	00000	MASEKO MI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 770	0.0902	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000771	00000	00000	MASEKO MG	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 771	0.0866	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000774	00000	00000	MAGAGULA J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 774	0.0882	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000775	00000	00000	SKOSANA SC	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 775	0.0888	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000776	00000	00000	SKHOSANA PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 776	0.0888	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000777	00000	00000	SIKHOSANA AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 777	0.0886	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000778	00000	00000	NKOSI ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 778	0.0887	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000779	00000	00000	MASILELA PR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 779	0.0863	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000780	00000	00000	MASILELA PR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 780	0.0940	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000781	00000	00000	MASANGO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 781	0.0937	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000782	00000	00000	MABENA M K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 782	0.0862	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000783	00000	00000	MABENA M K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 783	0.0872	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000784	00000	00000	MABENA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 784	0.0883	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000785	00000	00000	MASHEGO LZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 785	0.0878	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000786	00000	00000	MABENA PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 786	0.0884	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 787	0.0881	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000791	00000	00000	MASILELA JV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 791	0.0880	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 792	0.0875	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 793	0.0887	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000794	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 794	0.0891	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000795	00000	00000	SIBANYONI E	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 795	0.0906	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 796	0.0883	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 797	0.0902	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 798	0.0883	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000799	00000	00000	MASILELA MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 799	0.0915	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000800	00000	00000	MTHIMUNYE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 800	0.0916	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000801	00000	00000	MASEMULA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 801	0.0906	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 802	0.0910	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000803	00000	00000	MGIDI BJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 803	0.1179	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000804	00000	00000	MGIDI BJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 804	0.0933	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000805	00000	00000	MASEMULA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 805	0.0865	770,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000806	00000	00000	MTSWENI DS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 806	0.0857	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000807	00000	00000	MASINGA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 807	0.3427	860,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000808	00000	00000	MASILELA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 808	0.0947	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000809	00000	00000	MASILELA TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 809	0.0928	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000810	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 810	0.0935	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000811	00000	00000	MTHOMBENI ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 811	0.0929	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000812	00000	00000	MAHLANGU SANA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 812	0.1089	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 820	0.1005	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000821	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 821	0.1091	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000822	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 822	0.0942	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 823	0.0937	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000824	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 824	0.0932	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000825	00000	00000	MASOMBUKA KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 825	0.0932	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000826	00000	00000	DLOMO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 826	0.1177	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 827	0.0893	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000828	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 828	0.0833	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000829	00000	00000	BUSISIWE MAHLANGU/MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 829	0.0856	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 830	0.0858	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 831	0.1241	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000832	00000	00000	MASILELA THEMBA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 832	0.0916	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 835	0.0914	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000836	00000	00000	-	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 836	0.0857	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000837	00000	00000	JIYANE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 837	0.0839	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000838	00000	00000	MASHIANE LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 838	0.0841	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 839	0.0821	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000840	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 840	0.0875	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000841	00000	00000	MALAHLELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 841	0.1029	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000842	00000	00000	MSIZA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 842	0.0881	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 843	0.0877	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 844	0.0886	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000845	00000	00000	MAHLANGU VA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 845	0.1075	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000846	00000	00000	MTHOMBENI MZILINKWANE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 846	0.1045	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000847	00000	00000	MTHOMBENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 847	0.0827	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000848	00000	00000	MTHOMBENI BH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 848	0.0834	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000849	00000	00000	MTHOMBENI DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 849	0.0833	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000850	00000	00000	MTHOMBENI DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 850	0.0840	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000851	00000	00000	MAHLANGU KHALA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 851	0.1388	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 854	0.1033	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000855	00000	00000	SINDANE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 855	0.0853	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000856	00000	00000	MASHILOANE BETTY MATINISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 856	0.0845	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000857	00000	00000	MTHIMUNYE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 857	0.0843	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000858	00000	00000	SHABALALA LETIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 858	0.0837	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 859	0.0826	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000860	00000	00000	TSHABALALA PETER PITSO	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 860	0.0838	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 861	4.6528	1,110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000862	00000	00000	MPHELA SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 862	0.1111	580,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000863	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 863	0.0917	120,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000864	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 864	0.0922	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000865	00000	00000	MAHLANGU EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 865	0.0914	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000866	00000	00000	MAHLANGU SIMON SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 866	0.0902	240,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000867	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 867	0.0920	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000868	00000	00000	MTOLO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 868	0.1056	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 869	0.1043	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 870	0.0918	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 871	0.0903	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000872	00000	00000	MTHIMUNYE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 872	0.0913	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 873	0.0919	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000874	00000	00000	MABUNDA DS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 874	0.0915	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000875	00000	00000	MTOMBENI KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 875	0.1099	100,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000876	00000	00000	MASILELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 876	0.0805	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000877	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 877	0.0804	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000878	00000	00000	MAHLANGU GK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 878	0.0870	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000879	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 879	0.0891	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000880	00000	00000	MAHLANGU MUSA JAKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 880	0.0877	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000881	00000	00000	MAHLANGU PN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 881	0.0886	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000882	00000	00000	MASILELA SIKOPI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 882	0.0885	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000883	00000	00000	NYAWUZA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 883	0.1041	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000884	00000	00000	SITHOLE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 884	0.1031	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000885	00000	00000	JOSINA EJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 885	0.0884	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000886	00000	00000	APHANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 886	0.0886	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000887	00000	00000	APHANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 887	0.0878	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000888	00000	00000	MAHLANGU PS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 888	0.0892	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000889	00000	00000	MHIMUNYE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 889	0.0873	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000890	00000	00000	MHIMUNYE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 890	0.0875	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 891	0.1082	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 892	0.0890	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GEMSBOKSPRUIT-A 893	0.1988	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000894	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 894	0.0889	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000895	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 895	0.0884	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000896	00000	00000	MATHIBELA EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 896	0.0867	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000897	00000	00000	MASILELA MABHETSHA ANDRIES	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 897	0.0883	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000898	00000	00000	MASILELA WILLEM ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 898	0.0864	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000899	00000	00000	MNGUNI M T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 899	0.1025	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000900	00000	00000	MNGUNI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 900	0.1039	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000901	00000	00000	MASEKO NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 901	0.0874	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000902	00000	00000	MABHENA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 902	0.0888	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 903	0.0876	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000904	00000	00000	MAPOSE BC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 904	0.0894	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000905	00000	00000	SKUKUNI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 905	0.0886	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000906	00000	00000	MPHILA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 906	0.0858	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000907	00000	00000	MYSWENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 907	0.0896	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 908	0.1097	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 909	0.1011	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000910	00000	00000	MAHLANGU TE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 910	0.0883	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000911	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 911	0.0873	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000912	00000	00000	SIBIYA SELINA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 912	0.0878	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000913	00000	00000	MOKWENA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 913	0.0886	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000914	00000	00000	MOGALE JA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 914	0.0886	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000915	00000	00000	TLOU ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 915	0.0868	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000916	00000	00000	MADONSELA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 916	0.0891	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000917	00000	00000	ZIKHALI R.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 917	0.0912	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000918	00000	00000	SIBIYA KT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 918	0.0933	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000919	00000	00000	NTULI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 919	0.0893	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000920	00000	00000	NGOMA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 920	0.0873	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000921	00000	00000	SINDANE TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 921	0.0889	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 922	0.0889	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 923	0.0885	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000924	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 924	0.0877	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000925	00000	00000	MASEKO MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 925	0.0891	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000926	00000	00000	MASEKO MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 926	0.0951	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000927	00000	00000	SITHOBELANE JUNIOR SEC SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 927	2.8238	3,870,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 928	0.1173	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000929	00000	00000	SIBIYA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 929	0.0910	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000930	00000	00000	RADEBE/SIBANYONI A.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 930	0.0697	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 931	0.0697	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000932	00000	00000	MBOKAZI JOSEPH JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 932	0.0703	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 933	0.0690	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 934	0.0688	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 935	0.0712	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 936	0.0705	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000937	00000	00000	MASANGU N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 937	0.0702	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000938	00000	00000	MAHLANGU JR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 938	0.0856	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000939	00000	00000	SIMELANE FANA THIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 939	0.0883	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000940	00000	00000	SIMELANI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 940	0.0883	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000941	00000	00000	SIMELANE B	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 941	0.0878	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000942	00000	00000	MASILELA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 942	8.7229	1,070,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 943	0.0956	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000944	00000	00000	MGIDI B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 944	0.0945	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 945	0.1186	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 946	0.1033	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 947	0.0939	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 948	0.0931	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000949	00000	00000	MAHLANGU NN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 949	0.0940	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000950	00000	00000	MTSWENI NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 950	0.0941	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000951	00000	00000	MNGUNI SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 951	0.3197	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000952	00000	00000	MASANGO HL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 952	0.0866	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000953	00000	00000	MABONA ED	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 953	0.0873	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000954	00000	00000	MTHIMUNYE SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 954	0.0880	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000955	00000	00000	MTHIMUNYE SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 955	0.0858	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000956	00000	00000	MABONA JE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 956	0.0903	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 957	0.0856	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 958	0.1048	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000959	00000	00000	SIBIYA PV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 959	0.1045	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000960	00000	00000	SIBIYA PV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 960	0.0859	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000961	00000	00000	SIBIYA KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 961	0.0902	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000962	00000	00000	SIBIYA AK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 962	0.0857	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000963	00000	00000	SIBIYA PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 963	0.0880	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000964	00000	00000	SIBIYA PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 964	0.0873	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000965	00000	00000	MAHLANGU LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 965	0.0870	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000966	00000	00000	MNGUNI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 966	0.0862	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000967	00000	00000	MCEDE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 967	0.0890	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000968	00000	00000	MASILELA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 968	0.0915	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000969	00000	00000	SIBANYONI/MAHLANGU BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 969	0.0900	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000970	00000	00000	SIBIYA NE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 970	0.0990	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000971	00000	00000	SIBIYA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 971	0.0890	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000972	00000	00000	MTHOMBENI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 972	0.0895	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000973	00000	00000	MOSIN NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 973	0.0886	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000974	00000	00000	MASILELA TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 974	0.0880	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000975	00000	00000	MDINGI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 975	0.0900	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000976	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 976	0.0985	590,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000977	00000	00000	MTHOMBENI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 977	0.0959	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000978	00000	00000	MTHOMBENI BE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 978	0.0961	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00000979	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 979	0.0921	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000980	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 980	0.1093	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000981	00000	00000	MPHELA GE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 981	0.0884	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000982	00000	00000	MPHELA ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 982	0.0919	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000983	00000	00000	MAHLANGU HM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 983	0.0914	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000984	00000	00000	MTHIMUNYE N V	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 984	0.0921	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 985	0.0913	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000986	00000	00000	MTAU MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 986	0.1105	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 987	0.1047	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 988	0.0986	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000989	00000	00000	NTULI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 989	0.1176	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 990	0.1095	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000991	00000	00000	SKOSANA G L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 991	0.1090	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 992	0.0943	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000993	00000	00000	THUKWANE V.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 993	2.1684	740,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000994	00000	00000	NDHLOVU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 994	0.0900	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000995	00000	00000	MOGOLA MJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 995	0.1166	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000996	00000	00000	MOGOLA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 996	0.1013	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000997	00000	00000	THOLO PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 997	0.0999	580,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000998	00000	00000	SHONGWE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 998	0.0990	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00000999	00000	00000	MLOTYWA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 999	0.1049	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1000	0.0845	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001001	00000	00000	MACAKI DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1001	0.0909	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1002	0.0859	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001003	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1003	0.0893	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001004	00000	00000	MASANGO JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1004	0.0876	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001005	00000	00000	MASANGO JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1005	0.1190	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001006	00000	00000	THOLO MP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1006	0.0885	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001007	00000	00000	THOLO MP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1007	0.0884	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1008	0.0887	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001009	00000	00000	KOZA DA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1009	0.0900	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001010	00000	00000	KHOZA A	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1010	0.1157	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001011	00000	00000	MASILELA ELIJAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1011	0.1068	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001012	00000	00000	MAHLANGU WM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1012	0.0799	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001013	00000	00000	KONENI NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1013	0.0809	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001014	00000	00000	MTIMUNYE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1014	0.0809	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001015	00000	00000	MASHIYANE P.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1015	0.1068	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001016	00000	00000	MAPHANGELA NJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1016	0.1371	100,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001017	00000	00000	MTSWENI A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1017	0.0882	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001018	00000	00000	SIBIYA LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1018	0.0878	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001019	00000	00000	MKHWANAZI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1019	0.0902	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001020	00000	00000	MKHWANAZI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1020	0.0880	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001021	00000	00000	MKHWANAZI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1021	0.0883	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001022	00000	00000	SIBIYA JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1022	0.0936	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001023	00000	00000	SKHOSANA SIMON MAJOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1023	0.0930	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001024	00000	00000	MAHLOMUZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1024	0.0897	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001025	00000	00000	MAHLANGU G. K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1025	0.0873	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001026	00000	00000	SHOBA MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1026	0.0877	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001027	00000	00000	NTULI RS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1027	0.0894	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001028	00000	00000	MABENA KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1028	0.0939	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1029	0.1245	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001030	00000	00000	SIBANDE IJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1030	0.0882	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001031	00000	00000	SHABALALA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1031	0.0883	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001032	00000	00000	NKOSI TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1032	0.0901	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001033	00000	00000	BUHLASE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1033	0.0935	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001034	00000	00000	SKOSANA D.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1034	2.7272	1,680,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001035	00000	00000	SKOSANA DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1035	0.0879	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001036	00000	00000	MAHLANGU ZWANE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1036	0.0876	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001037	00000	00000	MBELE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1037	0.0873	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001038	00000	00000	MBELE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1038	0.0882	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001039	00000	00000	SKHOSANA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1039	0.1039	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001040	00000	00000	MASILELA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1040	0.1033	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001041	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1041	0.0879	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1042	0.0870	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001043	00000	00000	MASANGO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1043	0.0871	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001044	00000	00000	NGODELA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1044	0.2958	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001045	00000	00000	MPUMALANGA GENERAL DEALER MATHIBELA MI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1045	0.3442	910,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001046	00000	00000	GEMBOK CLINIC	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 1046	0.2918	580,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001047	00000	00000	MAHLANGU JZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1047	0.0991	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001048	00000	00000	MAHLANGU JZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1048	0.0862	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001049	00000	00000	SKHOSANA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1049	0.0883	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1050	0.1052	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1051	0.1013	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1052	0.1040	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1053	0.1064	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001054	00000	00000	JACA ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1054	0.1201	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1055	0.0917	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1056	0.0772	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1057	0.0789	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001058	00000	00000	MNGUNI/ MTSWENI SM & S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1058	0.0881	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001059	00000	00000	MASILELA LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1059	0.0909	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001060	00000	00000	MAHLANGU WS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1060	0.0873	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001061	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1061	0.0879	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001062	00000	00000	MASANGO KB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1062	0.0881	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001063	00000	00000	MASANGO KB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1063	0.0901	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001064	00000	00000	MAHLANGU J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1064	0.0899	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001065	00000	00000	JIYANE KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1065	0.0881	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001066	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1066	0.0871	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001067	00000	00000	MABENA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1067	0.0909	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1068	0.1035	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001069	00000	00000	MASHIYANE DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1069	0.0894	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001070	00000	00000	MASHIYANE DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1070	0.0868	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001071	00000	00000	MASANGO BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1071	0.0883	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001072	00000	00000	NKABINDE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1072	0.0874	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001073	00000	00000	ZONDO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1073	0.0895	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001074	00000	00000	SIBIYA MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1074	0.0866	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001075	00000	00000	SIBIYA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1075	0.0905	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001076	00000	00000	LEBESA PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1076	0.0879	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001077	00000	00000	LEBESA PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1077	0.1045	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001078	00000	00000	MATHIBELA FA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1078	0.1019	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001079	00000	00000	MATHIBELA FA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1079	0.0861	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1080	0.0886	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1081	0.0852	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001082	00000	00000	MTHIMUNYE KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1082	0.0881	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001083	00000	00000	MTHIMUNYE KA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1083	0.0863	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001084	00000	00000	MBELE FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1084	0.0875	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001085	00000	00000	MASANGO ZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1085	0.0858	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1086	0.0885	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1087	0.1030	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001088	00000	00000	MASANGO A.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1088	0.1051	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001089	00000	00000	KHUMALO MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1089	0.0902	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001090	00000	00000	MASHELE Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1090	0.0887	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001091	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1091	0.0902	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001092	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1092	0.0897	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001093	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1093	0.0904	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001094	00000	00000	SHILI SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1094	0.0885	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1095	0.0917	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001096	00000	00000	MNGUNI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1096	0.0893	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001097	00000	00000	MATHIBELA BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1097	0.1061	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001098	00000	00000	MATHIBELA BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1098	0.0984	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001099	00000	00000	MGUNI FL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1099	0.0856	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001100	00000	00000	MTSWENI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1100	0.0875	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001101	00000	00000	MTSWENE BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1101	0.0849	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001102	00000	00000	SINDANE AP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1102	0.0865	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001103	00000	00000	SINDANE AP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1103	0.0860	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1104	0.0865	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1105	0.0858	570,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001106	00000	00000	MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1106	0.0862	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001107	00000	00000	MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1107	0.0996	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001108	00000	00000	MTHIMUNYE KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1108	0.0978	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001109	00000	00000	KHUMALO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1109	0.0903	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001110	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1110	0.0889	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001111	00000	00000	MNGUNI N.D.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1111	0.0888	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001112	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1112	0.0903	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001113	00000	00000	MTHOMBENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1113	0.0894	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001114	00000	00000	SKHOSANA EP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1114	0.0992	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001115	00000	00000	NTULI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1115	0.0939	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001116	00000	00000	NTULI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1116	0.0862	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001117	00000	00000	SINDANI GC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1117	0.0872	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001118	00000	00000	MNGUNI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1118	0.0858	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1119	0.0864	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001120	00000	00000	KHUMALO BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1120	0.0876	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001121	00000	00000	SIBANYONI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1121	0.0945	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1122	6.2518	640,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001123	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1123	0.0903	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1124	0.0852	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001125	00000	00000	TLOU EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1125	0.0856	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001126	00000	00000	SKOSANA EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1126	0.0991	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001127	00000	00000	SKOSANA EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1127	0.1004	140,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1128	0.0900	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1129	0.0884	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1130	0.0880	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1131	0.0891	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1132	0.0872	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1133	0.0872	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1134	0.0878	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1135	0.0883	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1136	0.1366	100,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1137	0.0775	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001138	00000	00000	MASHILO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1138	0.0794	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001139	00000	00000	MATHIBELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1139	0.0779	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1140	0.0788	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001141	00000	00000	MATHIBELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1141	0.0778	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001142	00000	00000	MASANGO G.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1142	0.0788	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1143	0.0775	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1144	0.0789	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1145	0.0781	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001146	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1146	0.0797	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001147	00000	00000	SKOSANA L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1147	0.0782	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1148	0.0811	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001149	00000	00000	MASIMULA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1149	0.0812	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001150	00000	00000	MASIMULA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1150	0.0801	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001151	00000	00000	MASEMULA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1151	0.0801	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1152	0.0801	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001153	00000	00000	SIBANYONI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1153	0.0775	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001154	00000	00000	MATHIBELA VP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1154	0.0800	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1155	0.0799	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001156	00000	00000	MOKWENA LN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1156	0.0796	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001157	00000	00000	MTSWENI SJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1157	0.0843	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1158	0.0844	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001159	00000	00000	SIBAYA BAFANA EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1159	0.0838	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001160	00000	00000	MTHEMBU VELI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1160	0.0892	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1161	0.0980	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001162	00000	00000	MQITHI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1162	0.0792	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001163	00000	00000	MGITHI JN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1163	0.0783	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001164	00000	00000	KHOZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1164	0.0791	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001165	00000	00000	MASILELA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1165	0.0790	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001166	00000	00000	MASILELA MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1166	0.0786	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001167	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1167	0.0777	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001168	00000	00000	MAHLANGU TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1168	0.0780	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001169	00000	00000	GAMEDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1169	0.0981	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001170	00000	00000	MASHIANE SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1170	0.0806	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001171	00000	00000	MASHIANE SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1171	0.0798	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001172	00000	00000	SINDANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1172	0.0817	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001173	00000	00000	ZUNGUZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1173	0.0780	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001174	00000	00000	NKOSI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1174	0.0786	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1175	0.0792	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001176	00000	00000	SITHOLE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1176	0.0793	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001177	00000	00000	SITHOLE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1177	0.0792	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001178	00000	00000	MAKWAKWA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1178	0.0779	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001179	00000	00000	MAKWAKWA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1179	0.0781	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001180	00000	00000	NKOSI T N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1180	0.0804	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001181	00000	00000	NKOSI T N	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1181	0.1106	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001182	00000	00000	MAHLANGU B.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1182	0.0814	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001183	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1183	0.0810	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001184	00000	00000	MATHEBULA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1184	0.0798	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1185	0.0824	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001186	00000	00000	SETHOLE LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1186	0.0803	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001187	00000	00000	SITHOLE G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1187	0.0827	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001188	00000	00000	MGIDI G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1188	0.0790	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001189	00000	00000	MGIDI G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1189	0.0781	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1190	0.0800	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001191	00000	00000	MSIZA FW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1191	0.0799	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001192	00000	00000	SKOSANA A	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1192	0.0820	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001193	00000	00000	GAMA VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1193	0.0868	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001194	00000	00000	POULOS MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1194	0.0819	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1195	0.0799	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001196	00000	00000	SILAKAZI DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1196	0.0777	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001197	00000	00000	MAVIMBELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1197	0.0728	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001198	00000	00000	SILAKAZI DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1198	0.0793	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001199	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1199	0.0792	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001200	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1200	0.0780	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001201	00000	00000	SIBANYONI ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1201	0.0791	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001202	00000	00000	MTSWENI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1202	0.0819	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1203	0.0803	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001204	00000	00000	MTSWENI GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1204	0.0822	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001205	00000	00000	MTSHWENI BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1205	0.0804	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001206	00000	00000	MTSWENI GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1206	0.0815	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001207	00000	00000	MTSWENI GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1207	0.0818	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001208	00000	00000	MAHLANGU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1208	0.1056	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1209	0.0876	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1210	0.0829	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001211	00000	00000	SIBANYONI ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1211	0.0825	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001212	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1212	0.0831	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001213	00000	00000	SIBANYONI ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1213	0.0830	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001214	00000	00000	SIKHOSANA G.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1214	0.0826	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001215	00000	00000	MAGAGULA Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1215	0.1025	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001216	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1216	0.1046	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001217	00000	00000	SIKHOSANA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1217	0.0849	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001218	00000	00000	SIBANDE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1218	0.0856	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001219	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1219	0.0857	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001220	00000	00000	MAHLANGU S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1220	0.0858	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001221	00000	00000	MGIDI M.Y	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1221	0.0854	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001222	00000	00000	MTHOMBENI JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1222	0.0812	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001223	00000	00000	SKOSANA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1223	0.0994	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001224	00000	00000	MGIDI DC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1224	0.0830	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001225	00000	00000	MGIDI LW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1225	0.0823	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001226	00000	00000	MGIDI LW	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1226	0.0814	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001227	00000	00000	SIKHOSANA KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1227	0.0810	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001228	00000	00000	MASANGO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1228	0.0783	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001229	00000	00000	MTSWENI S.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1229	0.0963	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1230	0.0982	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1231	0.0795	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001232	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1232	0.0817	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1233	0.0823	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1234	0.0828	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1235	0.0833	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001236	00000	00000	SKOSANA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1236	0.0933	520,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1237	0.0881	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1238	0.0838	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1239	0.0850	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001240	00000	00000	MTSWENI SC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1240	0.0826	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001241	00000	00000	MTSHWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1241	0.0832	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001242	00000	00000	KABINI RB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1242	0.0824	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001243	00000	00000	KABINI RB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1243	0.0837	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001244	00000	00000	SKHOSANA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1244	0.0879	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001245	00000	00000	SKHOSANA ML	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1245	0.0991	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1246	0.0840	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1247	0.0828	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1248	0.0831	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1249	0.0826	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1250	0.0847	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1251	0.0838	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1252	0.0834	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1253	0.0941	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1254	0.0841	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1255	0.0832	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001256	00000	00000	SIBIYA K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1256	0.0844	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1257	0.0824	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001258	00000	00000	MAHLANGU PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1258	0.0816	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001259	00000	00000	MTSWENE PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1259	0.0919	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001260	00000	00000	MAHLANGU FP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1260	0.0948	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001261	00000	00000	SIBAYA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1261	0.0805	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001262	00000	00000	MTSWENE PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1262	0.0848	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1263	0.0855	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1264	0.0835	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1265	0.0841	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1266	0.0928	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001267	00000	00000	NGAZANE SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 1267	3.2613	2,380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001268	00000	00000	MTSWENI M N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1268	0.0931	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001269	00000	00000	SKOSANA A.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1269	0.0791	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001270	00000	00000	SITHOLE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1270	0.0820	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001271	00000	00000	MATSHIKA G L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1271	0.0747	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001272	00000	00000	MTEMBU KL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1272	0.0748	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001273	00000	00000	MTEMBU KL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1273	0.0733	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001274	00000	00000	MTHEMBU N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1274	0.0818	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001275	00000	00000	SKHOSANA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1275	0.0991	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001276	00000	00000	SITHEBE FA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1276	0.0786	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001277	00000	00000	MAHAMBA LG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1277	0.0820	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001278	00000	00000	SIKHOSANA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1278	0.0771	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1279	0.0814	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001280	00000	00000	SHABALALA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1280	0.0773	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1281	0.0807	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001282	00000	00000	MAHLANGU L.L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1282	0.0759	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1283	0.0816	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1284	0.0761	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001285	00000	00000	MASILELA ANNAH BATHABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1285	0.0793	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1286	0.0764	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1287	0.0454	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1288	0.0433	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1289	0.0468	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001290	00000	00000	SIKHOSANA JL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1290	0.0458	210,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001291	00000	00000	SIKHOSANA JL	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1291	0.0787	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001292	00000	00000	SIKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1292	0.0807	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1293	0.0771	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001294	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1294	0.0821	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001295	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1295	0.0762	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1296	0.0808	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001297	00000	00000	MATHELENELA R	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1297	0.0769	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1298	0.0806	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001299	00000	00000	MAHLANGU B	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1299	0.0760	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1300	0.0802	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1301	0.0768	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001302	00000	00000	MAHLANGU J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1302	0.0961	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1303	0.0889	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001304	00000	00000	MAHLANGU A.R	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1304	0.0784	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1305	0.0809	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001306	00000	00000	MOLA T.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1306	0.0797	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001307	00000	00000	SIKHOSANA FE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1307	0.0801	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001308	00000	00000	SIKHOSANA FE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1308	0.0804	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001309	00000	00000	MCIRA E B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1309	0.0788	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001310	00000	00000	MQOMA K M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1310	0.0810	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001311	00000	00000	MAHLANGU KG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1311	0.0776	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001312	00000	00000	MAHLANGU RD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1312	0.1088	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1313	0.0885	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001314	00000	00000	MAHLANGU T.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1314	0.0902	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001315	00000	00000	MOKWENA M D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1315	0.0845	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001316	00000	00000	MOKOENA L M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1316	0.0847	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001317	00000	00000	MOKWENA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1317	0.0882	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001318	00000	00000	MORETSELA MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1318	0.0887	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001319	00000	00000	MOKHELE B L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1319	0.0890	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001320	00000	00000	SEKGALA MB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1320	0.0886	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001321	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1321	0.0816	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001322	00000	00000	MNYAKENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1322	0.0802	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001323	00000	00000	MTHIMUNYE SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1323	0.0792	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001324	00000	00000	SHABANGU MARIA TRACY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1324	0.0802	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1325	0.0794	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001326	00000	00000	MTSWENI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1326	0.0803	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001327	00000	00000	MTSWENI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1327	0.0808	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001328	00000	00000	MTHOMBENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1328	0.0800	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1329	0.0790	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1330	0.0755	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001331	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1331	0.0767	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001332	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1332	0.0776	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001333	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1333	0.0773	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001334	00000	00000	MBEWE A	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1334	0.0764	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001335	00000	00000	MABENA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1335	0.0772	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1336	0.0762	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1337	0.0771	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1338	0.0789	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001339	00000	00000	DLAMINI R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1339	0.0854	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001340	00000	00000	MTSHWENE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1340	0.0857	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001341	00000	00000	KGOMO MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1341	0.0858	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001342	00000	00000	MAHLANGU FG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1342	0.0852	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001343	00000	00000	MOKOENA LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1343	0.0818	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001344	00000	00000	MOKOENA LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1344	0.0820	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001345	00000	00000	SKOSANA J	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GEMSBOKSPRUIT-A 1345	0.0815	780,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001346	00000	00000	ZWANE E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1346	0.0794	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001347	00000	00000	MABENA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1347	0.0813	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001348	00000	00000	MABENA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1348	0.0811	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001349	00000	00000	MASANGO V E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1349	0.0808	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1350	0.0823	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1351	0.0797	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001352	00000	00000	BOYISWETISA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1352	0.0919	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001353	00000	00000	BOYISWETISA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1353	0.0808	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001354	00000	00000	MASHIGWANE NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1354	0.0783	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001355	00000	00000	MAZIBUKO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1355	0.0787	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001356	00000	00000	MASANGO SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1356	0.0776	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001357	00000	00000	MOSHIGWANA T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1357	0.0805	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001358	00000	00000	JIYANE M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1358	0.0737	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001359	00000	00000	JIYANE M.C	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1359	0.0806	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001360	00000	00000	JIYANE M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1360	0.0784	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1361	0.0783	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001362	00000	00000	MLOTSHWA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1362	0.0792	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1363	0.0783	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001364	00000	00000	MBELWE RM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1364	0.0799	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001365	00000	00000	MKWANE T.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1365	0.0793	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001366	00000	00000	SKOSANA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1366	0.0793	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1367	0.0783	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001368	00000	00000	MTSWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1368	0.0769	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001369	00000	00000	MASHIYANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1369	0.0783	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001370	00000	00000	SILINDA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1370	0.0781	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001371	00000	00000	MASHIYANE V.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1371	0.0788	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001372	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1372	0.0775	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001373	00000	00000	SIKHOSANA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1373	0.0782	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001374	00000	00000	MOKWENA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1374	0.0778	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001375	00000	00000	MAHLANGU BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1375	0.0777	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001376	00000	00000	MAHLANGU BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1376	0.0803	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001377	00000	00000	GULANE FF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1377	0.0733	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001378	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1378	0.0802	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001379	00000	00000	MGEBE ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1379	0.0773	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001380	00000	00000	MGEBE ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1380	0.0785	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001381	00000	00000	SKHOSANA CE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1381	0.0779	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001382	00000	00000	SOKO NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1382	0.0815	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1383	0.0838	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001384	00000	00000	SKOSANA E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1384	0.0797	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001385	00000	00000	MAHLANGU BN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1385	0.0812	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001386	00000	00000	MAHLANGU B.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1386	0.0793	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001387	00000	00000	MAHLANGU B.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1387	0.0828	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001388	00000	00000	ZUNGUZA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1388	0.0754	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1389	0.0833	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001390	00000	00000	MAHLANGU P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1390	0.0800	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001391	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1391	0.0807	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001392	00000	00000	MASANGO W	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1392	0.0806	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001393	00000	00000	SITHOLE HS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1393	0.0802	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001394	00000	00000	ZULU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1394	0.0814	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001395	00000	00000	MASHIQANE TA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1395	0.0812	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001396	00000	00000	MOKHELE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1396	0.0808	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001397	00000	00000	MAHLOMUZA D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1397	0.0804	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001398	00000	00000	NDEBELE MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1398	0.0780	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001399	00000	00000	NDEBELE MW	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1399	0.0782	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001400	00000	00000	MTHIBELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1400	0.0789	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001401	00000	00000	SINDANE ELLA MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1401	0.0788	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001402	00000	00000	SHABANGU DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1402	0.0778	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001403	00000	00000	MASANGO SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1403	0.0785	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001404	00000	00000	MASANGO SS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1404	0.0784	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1405	0.0780	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001406	00000	00000	MTHOMBENI IM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1406	0.0813	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1407	0.0733	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001408	00000	00000	MTHIMUNYE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1408	0.0807	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001409	00000	00000	MTHIMUNYE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1409	0.0775	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001410	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1410	0.0791	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001411	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1411	0.0779	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001412	00000	00000	SIBANYONI EF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1412	0.0821	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1413	0.1870	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1414	0.3010	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1415	2.3958	910,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001416	00000	00000	SKOSANA JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1416	0.0955	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001417	00000	00000	MGIDI NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1417	0.0872	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001418	00000	00000	MGIDI NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1418	0.0855	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1419	0.0850	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001420	00000	00000	MDINGI E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1420	0.0827	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001421	00000	00000	MGIDI JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1421	0.0816	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001422	00000	00000	MGIDI JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1422	0.0788	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001423	00000	00000	MASIMULA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1423	0.0775	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001424	00000	00000	MASIMULA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1424	0.0802	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001425	00000	00000	JIYANE L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1425	0.0801	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001426	00000	00000	SIBANYONI P	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1426	0.0774	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001427	00000	00000	MAKWAKWA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1427	0.0784	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001428	00000	00000	MAKWAKWA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1428	0.0805	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001429	00000	00000	MATIBELA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1429	0.0818	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001430	00000	00000	MTSWENI AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1430	0.0836	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001431	00000	00000	MSIZA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1431	0.0841	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001432	00000	00000	ZWANE SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1432	0.0854	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001433	00000	00000	MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1433	0.0929	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001434	00000	00000	MTHIMUNYE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1434	0.0916	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001435	00000	00000	MTHIMUNYE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1435	0.0854	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001436	00000	00000	MGIDI MAMOYA SARAPHINA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1436	0.0857	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001437	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1437	0.0866	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001438	00000	00000	MOJELA F.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1438	0.0855	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001439	00000	00000	MOJELA F.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1439	0.0865	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001440	00000	00000	MAHLANGU M.J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1440	0.0855	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001441	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1441	0.0858	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1442	0.0902	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1443	0.0889	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001444	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1444	0.0842	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001445	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1445	0.0834	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1446	0.0846	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001447	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1447	0.0835	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001448	00000	00000	MASHIYANE HJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1448	0.0846	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001449	00000	00000	MASHIYANE H.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1449	0.0834	100,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001450	00000	00000	THABETHE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1450	0.0835	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001451	00000	00000	MSIZA EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1451	0.0895	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001452	00000	00000	BENZANGANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GEMSBOKSPRUIT-A 1452	5.5946	4,750,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001453	00000	00000	MASANGO K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1453	0.1097	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001454	00000	00000	SIKHOSANA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1454	0.0925	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1455	0.0832	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001456	00000	00000	SKOSANA GE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1456	0.0842	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001457	00000	00000	SKOSANA PB	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1457	0.0889	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001458	00000	00000	SKOSANA PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1458	0.0879	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001459	00000	00000	SKOSANA CB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1459	0.0880	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1460	0.0883	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1461	0.0893	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1462	0.0873	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1463	0.0457	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1464	0.0429	120,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1465	0.0458	730,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1466	0.0466	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1467	0.0868	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001468	00000	00000	NKOSANA FS	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1468	0.0895	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001469	00000	00000	NKOSANA FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1469	0.0882	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001470	00000	00000	MSIZA S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1470	0.0874	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001471	00000	00000	MSIZA S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1471	0.0874	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001472	00000	00000	NTULI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1472	0.0884	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001473	00000	00000	NTULI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1473	0.0834	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001474	00000	00000	NTULI LILIAN THOZILE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1474	0.0819	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001475	00000	00000	MASEKO LB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1475	0.0801	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001476	00000	00000	MASHIYA AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1476	0.0798	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001477	00000	00000	MATHIBELA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1477	0.0800	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001478	00000	00000	MATHIBELA M.A	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1478	0.0806	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001479	00000	00000	MATHIBELA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1479	0.0812	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001480	00000	00000	MATHIBELA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1480	0.0814	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001481	00000	00000	MAGOHLO JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1481	0.0798	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001482	00000	00000	MASHILOANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1482	0.0908	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1483	0.0774	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1484	0.0804	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1485	0.0787	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1486	0.0786	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001487	00000	00000	MASHILO SK	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1487	0.0776	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001488	00000	00000	MASHILO SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1488	0.0768	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001489	00000	00000	MASANABO IS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1489	0.0789	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1490	0.0804	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1491	0.0755	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1492	0.0785	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1493	0.0798	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1494	0.0790	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1495	0.0780	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1496	0.0795	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001497	00000	00000	MAHLANGU J	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	GEMSBOKSPRUIT-A 1497	0.0831	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001498	00000	00000	MATSHIA A.T	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1498	0.1326	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001499	00000	00000	MTHIMUNYE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1499	0.0623	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001500	00000	00000	MNISI TP	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1500	0.0625	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001501	00000	00000	ZULU AK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1501	0.0617	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001502	00000	00000	MASEKO LN	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1502	0.0636	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001503	00000	00000	MAVUSO JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1503	0.0616	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1504	0.0627	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1505	0.2796	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001506	00000	00000	MATSHIKA J.P	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1506	0.0627	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001507	00000	00000	MTSWENI T J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1507	0.0639	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001508	00000	00000	TIMELENI CRECH	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1508	0.0615	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1509	0.0641	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001510	00000	00000	KUBHEKA JV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1510	0.0623	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001511	00000	00000	NKUNKA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1511	0.0655	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001512	00000	00000	MTSWENI SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1512	0.0659	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001513	00000	00000	MUCOTE DA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1513	0.0763	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1514	3.8730	1,200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001515	00000	00000	MNISI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1515	0.0866	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001516	00000	00000	MNISI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1516	0.0773	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1517	0.0803	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1518	0.0785	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001519	00000	00000	SKOSANA PATRICK KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1519	0.0802	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1520	0.0764	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1521	0.0824	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001522	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1522	0.0793	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1523	0.0783	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1524	0.0788	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001525	00000	00000	MOKWENA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1525	0.0812	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001526	00000	00000	MOKOENA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1526	0.0781	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1527	0.0808	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1528	0.0787	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001529	00000	00000	MATSHIKA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1529	0.0772	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001530	00000	00000	MATSHIKA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1530	0.0789	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001531	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1531	0.0761	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001532	00000	00000	MTSHWENI L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1532	0.0794	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001533	00000	00000	MTSHWENI P.B	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1533	0.0773	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1534	0.0768	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001535	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1535	0.0779	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001536	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1536	0.0812	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001537	00000	00000	MALAZA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1537	0.0750	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1538	0.0791	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1539	0.0775	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001540	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1540	0.0789	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1541	0.0762	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1542	0.0857	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001543	00000	00000	MTHIMUNYE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1543	0.0997	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001544	00000	00000	MTSWENI KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1544	0.0915	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001545	00000	00000	MASILELA SSL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1545	0.0955	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001546	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1546	0.0856	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001547	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1547	0.0800	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1548	0.0763	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001549	00000	00000	MASHIYA J F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1549	0.0790	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001550	00000	00000	MTSHWENI K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1550	0.0793	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001551	00000	00000	MTSWENI TJP500206	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1551	0.0784	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001552	00000	00000	MATHEBULA WG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1552	0.0786	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001553	00000	00000	MATSHIYE G	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1553	0.0811	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001554	00000	00000	MAHLANGU MJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1554	0.0758	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001555	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1555	0.0810	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001556	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1556	0.0792	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001557	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1557	0.0802	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001558	00000	00000	MOLOKO Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1558	0.0775	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1559	0.0867	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001560	00000	00000	MASOMBUKA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1560	0.0866	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001561	00000	00000	MASOMBUKA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1561	0.0773	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001562	00000	00000	MASOMBUKA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1562	0.0800	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001563	00000	00000	MNISI L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1563	0.0788	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001564	00000	00000	MNISI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1564	0.0813	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001565	00000	00000	MATSHIYE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1565	0.0764	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001566	00000	00000	MATSHIYE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1566	0.0822	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001567	00000	00000	MASANGO BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1567	0.0795	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001568	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1568	0.0793	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1569	0.0806	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001570	00000	00000	MTSHWENI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1570	0.0801	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001571	00000	00000	MTSHWENI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1571	0.0770	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001572	00000	00000	MAHLANGU JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1572	0.0806	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1573	0.0799	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001574	00000	00000	DLAMINI PA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1574	0.0999	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001575	00000	00000	VILAKAZI SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1575	0.0967	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001576	00000	00000	JIANA A.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1576	0.0959	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001577	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1577	0.0958	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001578	00000	00000	MABENA NG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1578	0.0966	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001579	00000	00000	JIANA AL	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1579	0.0970	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001580	00000	00000	CINDI HE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1580	0.0961	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001581	00000	00000	CINDI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1581	0.0973	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001582	00000	00000	NKOSI HJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1582	0.0975	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001583	00000	00000	MDLALOSE BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1583	0.1026	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1584	0.1008	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001585	00000	00000	NKOSI H.J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1585	0.0963	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001586	00000	00000	XABA EK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1586	0.0966	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001587	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1587	0.0963	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001588	00000	00000	MAHLANGU L D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1588	0.0969	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001589	00000	00000	XABA JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1589	0.0974	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001590	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1590	0.0966	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001591	00000	00000	MAHLANGU H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1591	0.0978	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001592	00000	00000	MAHLANGU H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1592	0.0988	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001593	00000	00000	MAHLANGU H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1593	0.1033	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001594	00000	00000	MAKHUBELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1594	0.1020	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001595	00000	00000	MAKHUBELA D M	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1595	0.0962	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001596	00000	00000	MAGAGULA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1596	0.0957	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001597	00000	00000	XABA MARTHA SESANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1597	0.0950	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001598	00000	00000	XABA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1598	0.0951	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001599	00000	00000	XABA JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1599	0.0957	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001600	00000	00000	SIBANDE G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1600	0.0954	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001601	00000	00000	MAPHANGA KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1601	0.0951	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001602	00000	00000	NKUNA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1602	0.0956	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001603	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1603	0.1008	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001604	00000	00000	SIBAMBO SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1604	0.1014	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001605	00000	00000	SIBAMBO SJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1605	0.0958	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001606	00000	00000	MTHEMBU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1606	0.0950	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001607	00000	00000	SIBANDE G P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1607	0.0956	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001608	00000	00000	MASHIYANE L.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1608	0.0961	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001609	00000	00000	MASHIA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1609	0.0949	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001610	00000	00000	MAHLANGU JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1610	0.0949	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001611	00000	00000	JIANE KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1611	0.0957	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001612	00000	00000	SKHOSANA N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1612	0.0964	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001613	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1613	0.1025	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001614	00000	00000	MASHILWANE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1614	0.0959	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001615	00000	00000	MASHILOANE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1615	0.0862	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001616	00000	00000	SELUMA ZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1616	0.0855	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001617	00000	00000	MAHLANGU ZG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1617	0.0863	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001618	00000	00000	MACHIA DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1618	0.0860	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001619	00000	00000	MASANABO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1619	0.0862	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001620	00000	00000	TJIANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1620	0.0842	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001621	00000	00000	MAHLANGU M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1621	0.0869	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001622	00000	00000	MOKWENA P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1622	0.0845	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001623	00000	00000	MNISI NT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1623	0.0856	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001624	00000	00000	MGCOBO TI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1624	0.0873	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001625	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1625	0.0820	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001626	00000	00000	MOGOLA TTT&MOGOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1626	0.0801	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001627	00000	00000	NKOSI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1627	0.0801	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001628	00000	00000	NKOSI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1628	0.0812	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001629	00000	00000	MTSWENI J.B.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1629	0.0789	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1630	0.0807	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1631	0.0805	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001632	00000	00000	MOTSWENE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1632	0.0872	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001633	00000	00000	MOKOENA ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1633	0.0902	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001634	00000	00000	MTSWENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1634	0.0823	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001635	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1635	0.0823	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001636	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1636	0.0804	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001637	00000	00000	TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1637	0.0826	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001638	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1638	0.0813	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001639	00000	00000	MTIMBA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1639	0.0811	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001640	00000	00000	NKONDE MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1640	0.0829	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1641	0.1047	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1642	0.1086	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001643	00000	00000	NKABINDE P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1643	0.1228	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001644	00000	00000	MAHLANGU GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1644	0.0854	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001645	00000	00000	MAHLANGU G M	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1645	0.0862	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001646	00000	00000	MGIDI SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1646	0.0846	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001647	00000	00000	SKOSANA L	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1647	0.0834	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001648	00000	00000	SKOSANA L	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1648	0.0857	890,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1649	0.0832	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001650	00000	00000	TJIANE TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1650	0.0853	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001651	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1651	0.0853	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001652	00000	00000	MNGUNI TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1652	0.0852	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001653	00000	00000	MASANGO M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1653	0.0847	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001654	00000	00000	MASANGO M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1654	0.0853	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001655	00000	00000	KULUBE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1655	0.0956	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001656	00000	00000	MOSOMA L.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1656	0.0913	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1657	0.0799	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1658	0.0814	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001659	00000	00000	MPHUTI EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1659	0.0818	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1660	0.0797	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001661	00000	00000	SKOSANA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1661	0.0824	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001662	00000	00000	SIBANYONI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1662	0.0815	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1663	0.0798	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001664	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1664	0.1124	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001665	00000	00000	MTHIMUNYE T.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1665	0.1125	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001666	00000	00000	MTHIMUNYE T.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1666	0.0799	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001667	00000	00000	MTHIMUNYE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1667	0.0818	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001668	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1668	0.0825	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1669	0.0800	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001670	00000	00000	MASILELA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1670	0.0824	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001671	00000	00000	MASILELA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1671	0.0816	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001672	00000	00000	SIKOSANA N.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1672	0.0801	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001673	00000	00000	SKOSANA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1673	0.0899	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001674	00000	00000	MGIDI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1674	0.0859	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1675	0.0727	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001676	00000	00000	MGIDI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1676	0.0793	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001677	00000	00000	MGIDI B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1677	0.0796	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001678	00000	00000	MGITI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1678	0.0804	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001679	00000	00000	MAHLANGU F.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1679	0.0785	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001680	00000	00000	MGIDI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1680	0.0803	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1681	2.9565	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1682	0.0937	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001683	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1683	0.0855	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001684	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1684	0.0854	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001685	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1685	0.0829	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001686	00000	00000	SKOSANA WV	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1686	0.0855	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1687	0.0795	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1688	0.0949	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1689	0.0814	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001690	00000	00000	MAHLANGU W.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1690	0.0793	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001691	00000	00000	MNISI TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1691	0.0804	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1692	0.0968	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1693	0.1005	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001694	00000	00000	JIYANA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1694	0.0831	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1695	0.0821	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001696	00000	00000	MASANGU MDALA TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1696	0.0836	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1697	0.0823	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1698	0.0892	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001699	00000	00000	ZWANE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1699	0.0848	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001700	00000	00000	ZWANE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1700	0.0849	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001701	00000	00000	SIBANYONI EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1701	0.0793	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001702	00000	00000	SIBANYONI EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1702	0.0850	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001703	00000	00000	MAHLANGU CM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1703	0.0834	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001704	00000	00000	MAHLANGU CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1704	0.0845	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001705	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1705	0.0858	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001706	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1706	0.0936	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001707	00000	00000	TLOU DS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1707	0.0920	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001708	00000	00000	MALAZA N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1708	0.0798	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1709	0.0804	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001710	00000	00000	TLOU BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1710	0.0777	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001711	00000	00000	TLOU BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1711	0.0804	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001712	00000	00000	KUBHEKA K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1712	0.0799	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001713	00000	00000	KUBHEKA K B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1713	0.0799	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001714	00000	00000	MAGAGULA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1714	0.0835	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001715	00000	00000	MTHEMBU BT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1715	0.0829	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001716	00000	00000	MATSHIKA JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1716	0.0834	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001717	00000	00000	MATSHIKA JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1717	0.0842	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001718	00000	00000	MASEMOLA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1718	0.0843	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001719	00000	00000	MASEMOLA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1719	0.0965	490,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001720	00000	00000	SIKHOSANA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1720	0.0982	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001721	00000	00000	SIKHOSANA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1721	0.0852	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001722	00000	00000	SKOSANA MM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1722	0.0852	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001723	00000	00000	SKOSANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1723	0.0847	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001724	00000	00000	KUBHEKA SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1724	0.0841	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001725	00000	00000	SKHOSANA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1725	0.0848	450,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001726	00000	00000	MAHLANGU NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1726	0.0810	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001727	00000	00000	MAHLANGU NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1727	0.0810	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001728	00000	00000	JIYANE J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1728	0.0815	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001729	00000	00000	JIYANE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1729	0.0787	480,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001730	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1730	0.0816	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001731	00000	00000	MNISI N.T.	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1731	0.0808	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001732	00000	00000	MAHLOMUZA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1732	0.0937	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001733	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1733	0.0965	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001734	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1734	0.0878	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001735	00000	00000	TLOU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1735	0.1048	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001736	00000	00000	MTSWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1736	0.1244	530,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001737	00000	00000	MTSWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1737	0.1271	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001738	00000	00000	MTSWENI L S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1738	0.1159	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001739	00000	00000	NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1739	0.0736	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1740	0.0747	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001741	00000	00000	MAHLANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1741	0.0752	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001742	00000	00000	MAGAGULA D	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1742	0.0722	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001743	00000	00000	MOELA O	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1743	0.0739	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001744	00000	00000	SEWELA A B	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1744	0.0741	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001745	00000	00000	DUBE LC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1745	0.0746	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1746	0.0844	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001747	00000	00000	ZULU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1747	0.0849	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001748	00000	00000	THABETHA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1748	0.0745	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1749	0.0741	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001750	00000	00000	MAGAGULA M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1750	0.0740	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001751	00000	00000	MAGAGULA M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1751	0.0715	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1752	0.0760	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001753	00000	00000	ZITHA I E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1753	0.0752	460,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1754	0.1004	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001755	00000	00000	MTSWENI T D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1755	0.0873	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001756	00000	00000	ZULU J.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1756	0.1332	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001757	00000	00000	NKOSI E J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1757	0.0852	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001758	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1758	0.0954	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001759	00000	00000	MASILELA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1759	0.0900	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001760	00000	00000	MASILELA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1760	0.0840	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001761	00000	00000	NKABINDE T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1761	0.0851	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001762	00000	00000	NKOSI B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1762	0.0868	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001763	00000	00000	MNGUNI N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1763	0.0851	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001764	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1764	0.0850	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001765	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1765	0.0871	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001766	00000	00000	MTSWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1766	0.0847	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1767	0.0902	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001768	00000	00000	MTSWENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1768	0.0881	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001769	00000	00000	JIYANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1769	0.0831	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001770	00000	00000	SKOSANA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1770	0.0852	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001771	00000	00000	MBOKANE SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1771	0.0838	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001772	00000	00000	MALOBOLA E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1772	0.0839	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001773	00000	00000	MALOBOLA E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1773	0.0861	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001774	00000	00000	MBONANI F	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1774	0.0851	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001775	00000	00000	MAKHUBU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1775	0.0836	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001776	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1776	0.0897	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001777	00000	00000	MABENA A.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1777	0.0799	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001778	00000	00000	MTHETHWA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1778	0.0791	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001779	00000	00000	MABENA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1779	0.0784	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001780	00000	00000	MABENA J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1780	0.0785	510,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001781	00000	00000	MTSWENI NP	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1781	0.0772	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001782	00000	00000	MAHLANGU ZINTO SAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1782	0.0794	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001783	00000	00000	MAHLANGU DECEMBER SAMUEL	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1783	0.0784	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001784	00000	00000	MAHLANGU ZB B.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1784	0.0777	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001785	00000	00000	MAHLANGU B.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1785	0.0784	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1786	0.0790	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001787	00000	00000	MABENA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1787	0.0799	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001788	00000	00000	MABENA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1788	0.0789	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001789	00000	00000	MABENA AD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1789	0.0788	540,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001790	00000	00000	DLAMINI NOMSOMBULUKO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1790	0.0783	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001791	00000	00000	NKOSI BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1791	0.0777	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001792	00000	00000	MAHLANGU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1792	0.0782	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001793	00000	00000	MTHOMBENI ELIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1793	0.0797	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001794	00000	00000	MTHOMBENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1794	0.0771	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001795	00000	00000	DYANTYISI STILA JACKSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1795	0.0791	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001796	00000	00000	MTHOMBENI NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1796	0.0783	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1797	0.0797	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001798	00000	00000	MTHOMBENI NDUBENI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1798	0.0807	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1799	0.1066	80,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001800	00000	00000	GABA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1800	0.0873	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001801	00000	00000	GABA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1801	0.0906	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001802	00000	00000	GABA M.G	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1802	0.0940	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001803	00000	00000	SKOSANA MERRIAM	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1803	0.0955	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001804	00000	00000	MNGUNI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1804	0.0815	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001805	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1805	0.0786	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001806	00000	00000	SIBIYA AN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1806	0.0789	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001807	00000	00000	MTSWENI AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1807	0.0769	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1808	0.0790	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001809	00000	00000	SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1809	0.0794	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001810	00000	00000	SHABANGU J	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1810	0.0784	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001811	00000	00000	NDLOVU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1811	0.0784	50,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001812	00000	00000	NDLOVU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1812	0.0799	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001813	00000	00000	LUKHELE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1813	0.0802	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001814	00000	00000	MASEKO F.S	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1814	0.0801	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1815	0.1016	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1816	0.1015	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1817	0.1017	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1818	0.1034	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1819	0.1015	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1820	0.0741	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1821	0.0744	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1822	0.0727	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1823	0.0880	380,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1824	0.0895	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1825	0.0907	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1826	0.0935	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1827	0.0948	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1828	0.0946	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1829	0.0954	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1830	0.0954	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1831	0.0953	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1832	0.0712	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1833	0.0589	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1834	0.0835	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1835	0.0840	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1836	0.0831	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1837	0.0826	160,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1838	0.0802	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1839	0.0848	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1840	0.1296	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1841	0.0817	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1842	0.0789	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1843	0.0770	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1844	0.0781	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1845	0.0774	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001846	00000	00000	MASILELA SIPHO PHILMON	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1846	0.0792	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001847	00000	00000	MABUZA BETTY NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1847	0.0784	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001848	00000	00000	RADEBE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1848	0.0778	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001849	00000	00000	MOKWENA C.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1849	0.0864	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001850	00000	00000	MVELI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1850	0.0777	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001851	00000	00000	MALOMA KOBOTANE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1851	0.0783	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001852	00000	00000	MAHLANGU PR	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1852	0.0780	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001853	00000	00000	MTSWENI JUMAIMAH MERIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1853	0.0782	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001854	00000	00000	MTSWENI JUMAIMAH MERIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1854	0.0780	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001855	00000	00000	MTSWENI MICHAEL FANYANA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1855	0.0878	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001856	00000	00000	JIYANE MJ	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1856	0.1708	120,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001857	00000	00000	JIYANE ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1857	0.1019	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001858	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1858	0.0996	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001859	00000	00000	MTHIMUNYE TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1859	0.0956	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1860	0.0947	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001861	00000	00000	MASILELA M H	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1861	0.0900	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1862	0.0889	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001863	00000	00000	MASILELA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1863	0.1143	550,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1864	0.1024	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1865	0.0907	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001866	00000	00000	MASANGO FREDDY	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1866	0.0892	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001867	00000	00000	MASOMBUKA LUCAS ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1867	0.0897	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001868	00000	00000	MASUKU MKWEZANA PINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1868	0.0904	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001869	00000	00000	MBOLA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1869	0.0904	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001870	00000	00000	MBOLA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1870	0.0892	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001871	00000	00000	MASILELA NT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1871	0.1122	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001872	00000	00000	MFUSI RM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1872	0.0982	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001873	00000	00000	MASANGO MJOPI CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1873	0.0974	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1874	0.0796	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1875	0.0792	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001876	00000	00000	SIHOLE VINCENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1876	0.0800	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001877	00000	00000	NDLOVU AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1877	0.0802	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001878	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1878	0.0964	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1879	0.1139	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1880	0.0932	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001881	00000	00000	MTSWENIJOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1881	0.0932	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1882	0.1644	120,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001883	00000	00000	NYUNDU MOSES PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1883	0.1051	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001884	00000	00000	MAHLANGU BOB ZACHARIAH	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1884	0.0884	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001885	00000	00000	JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1885	0.0887	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001886	00000	00000	THOLOMOKWENA POPPIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1886	0.0970	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001887	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1887	0.1246	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001888	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1888	0.0790	440,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001889	00000	00000	TANDOKWAYO LAURANCE LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1889	0.0787	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001890	00000	00000	CHAUKE RICHARD THEMBA	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1890	0.0786	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001891	00000	00000	MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1891	0.0781	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001892	00000	00000	MAHLANGU NOMSIZA MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1892	0.2432	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001893	00000	00000	MVELI NOMSISI EUNICE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1893	0.1481	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1894	0.1522	520,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1895	0.1056	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1896	0.0785	370,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1897	0.0793	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1898	0.0787	420,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1899	0.0790	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001900	00000	00000	MTSWENI ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1900	0.1159	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001901	00000	00000	MTHOMBENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1901	0.0820	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1902	0.0808	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001903	00000	00000	HLATSHWAYO B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1903	0.0809	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001904	00000	00000	MAHLANGU NANDULI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1904	0.0804	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001905	00000	00000	MAHLANGU NANDULI LETTIE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1905	0.0815	40,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1906	0.0812	110,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001907	00000	00000	SIBIYA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1907	0.0802	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001908	00000	00000	SIBIYA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1908	0.0817	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1909	0.0910	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1910	0.0918	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1911	0.0903	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001912	00000	00000	MTSHWENI JG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1912	0.0920	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001913	00000	00000	MAHLANGU MAGGILE JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1913	0.1328	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1914	0.0966	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001915	00000	00000	MNGUNI R	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1915	0.0855	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1916	0.0961	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001917	00000	00000	KHOZA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1917	3.6704	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1918	0.0802	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1919	0.0790	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1920	0.0793	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1921	0.0793	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1922	0.0787	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1923	0.0797	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001924	00000	00000	MNGUNI DECEMBER LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1924	0.0789	30,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001925	00000	00000	MNGUNI DECEMBER LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1925	0.0792	200,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001926	00000	00000	MNGUNI JULY VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1926	0.0790	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001927	00000	00000	1927 GEMSBOKSPRUIT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1927	0.0784	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001928	00000	00000	MADIKANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1928	0.0792	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001929	00000	00000	CHILANZE JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1929	0.0787	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001930	00000	00000	THOBELA GIVEN ARMANDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1930	0.0786	170,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001931	00000	00000	THOBELA GIVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1931	0.0791	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001932	00000	00000	MAHLANGU NOGQIBELO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1932	0.0786	410,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001933	00000	00000	SIBANYONI FEIS JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1933	0.0794	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001934	00000	00000	MASHILO PAULINAH MAPULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1934	0.0794	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001935	00000	00000	SIBANYONI F.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1935	0.0784	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GEMSBOKSPRUIT-A		00001936	00000	00000	MASANGO SOBENDE SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1936	0.0777	250,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001937	00000	00000	NKOSI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1937	0.0789	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001938	00000	00000	MOKWENA TIMOTHY MAPHOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1938	0.0791	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001939	00000	00000	MTHIMUNYE POPIE LILIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1939	0.0790	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001940	00000	00000	MAHLANGU KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1940	0.0792	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001941	00000	00000	MATHIBELA VT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1941	0.1268	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001942	00000	00000	MASANGO NC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1942	0.1256	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1943	0.0788	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001944	00000	00000	SKHOSANA LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1944	0.0782	350,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001945	00000	00000	MOKWENA B.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1945	0.0782	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001946	00000	00000	RADEBE M.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1946	0.0791	180,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001947	00000	00000	DLAMINI AARON VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1947	0.0793	320,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001948	00000	00000	MOTSHWENE SARAH MABOTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1948	0.0795	150,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001949	00000	00000	MOTSHWENE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1949	0.0791	130,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1950	0.0785	230,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1951	0.0786	290,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001952	00000	00000	MNGUNI DD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1952	0.0800	310,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001953	00000	00000	SINDANE R	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1953	0.0795	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001954	00000	00000	SHONGWE N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1954	0.0791	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001955	00000	00000	SHONGWE N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1955	0.0796	70,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001956	00000	00000	HLOPHE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1956	0.0795	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001957	00000	00000	KHUMALO SONTO JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1957	0.0793	340,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1958	0.0791	220,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001959	00000	00000	MAZIBUKO MAMSIE NKOSAZANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1959	0.0795	400,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1960	0.0790	90,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1961	0.0779	270,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1962	0.0790	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1963	0.0796	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1964	0.0798	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1965	0.0812	60,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	GEMSBOKSPRUIT-A 1966	14.1330	840,000	-
GEMSBOKSPRUIT-A		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GEMSBOKSPRUIT-A 1967	4.8163	340,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00166	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS 60	239.5261	2,110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00169	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	847.5837	7,460,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00170	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	57.4989	600,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00174	00000	MOJAPELO MANTHSO ELEAZOR	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	27.8544	290,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00175	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	396.1923	3,490,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00176	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	22.0129	230,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00177	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	22.8437	240,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00178	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	23.9572	250,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00179	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	133.0571	1,250,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00181	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	99.5671	1,000,000	-
GOEDEREDE NO. 60 JS		00000060	00182	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GOEDEREDE NO. 60 JS	60	408.9368	3,600,000	-
GOEDEREDE-A		00000001	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	1	0.0968	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000002	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	2	0.0957	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	3	0.1121	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	4	0.1086	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	5	0.0941	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000006	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	6	0.0553	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	7	0.0872	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	8	0.1070	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	9	0.0597	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	10	0.0755	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	11	0.0983	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000012	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	12	0.1465	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	13	0.0949	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000014	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	14	0.3070	390,000	-
GOEDEREDE-A		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	15	0.0968	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	16	0.0981	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000017	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	17	0.1013	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	18	0.1127	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000019	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	19	0.1013	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000020	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	20	0.0930	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	21	0.0915	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000022	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A	22	0.0926	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A	23	0.0995	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 24	0.1058	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000025	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 25	0.0943	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 26	0.2575	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000027	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 27	0.0797	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000028	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 28	0.2964	630,000	-
GOEDEREDE-A		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 29	0.0892	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 30	0.0872	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 31	0.1022	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 32	0.1141	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 33	0.0933	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000034	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 34	0.0869	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000035	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 35	0.0741	50,000	-
GOEDEREDE-A		00000036	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 36	0.0787	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 37	0.1440	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 38	0.1559	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 39	0.1689	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 40	0.1397	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 41	0.1254	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000042	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 42	0.1428	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000043	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 43	0.1111	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 44	0.1042	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 45	0.1890	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 46	0.1344	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 47	0.2034	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 48	0.1330	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 49	0.1315	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 50	0.1160	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 51	0.0849	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 52	0.1192	290,000	-
GOEDEREDE-A		00000053	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 53	0.1521	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 54	0.1588	310,000	-
GOEDEREDE-A		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 55	0.1596	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 56	0.2322	330,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 57	0.1848	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 58	0.1297	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000059	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 59	0.1411	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 60	0.1445	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000061	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 61	0.1703	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 62	0.2100	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 63	0.1855	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 64	0.1850	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 65	0.2249	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 66	0.2103	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 67	0.1792	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 68	0.2015	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 69	0.1771	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 70	0.1640	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000071	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 71	0.1047	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000072	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 72	0.2427	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 73	0.1115	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 74	0.1481	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000075	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 75	0.1198	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 76	0.1531	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 77	0.1996	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 78	0.1690	240,000	-
GOEDEREDE-A		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 79	0.1525	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 80	0.1520	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 81	0.1662	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 82	0.1688	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 83	0.2566	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000084	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 84	0.2489	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 85	0.2490	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000086	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 86	0.2435	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 87	0.2043	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 88	0.2363	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000089	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 89	0.1887	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 90	0.1757	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 91	0.1491	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 92	0.2063	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000093	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 93	0.1206	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 94	0.1514	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 95	0.1961	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 96	0.2344	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 97	0.1817	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 98	0.1286	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 99	0.1322	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 100	0.1571	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000101	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 101	0.1310	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 102	0.1046	290,000	-
GOEDEREDE-A		00000103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 103	0.1785	310,000	-
GOEDEREDE-A		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 104	0.1642	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 105	0.1671	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 106	0.2271	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 107	0.1796	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000108	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 108	0.0874	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000109	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 109	0.1465	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 110	0.2081	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 111	0.1120	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000112	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 112	0.1216	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 113	0.1745	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 114	0.2391	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 115	0.1898	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 116	0.1621	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 117	0.1300	300,000	-
GOEDEREDE-A		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 118	0.2208	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000119	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 119	0.1621	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000120	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 120	0.1569	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 121	0.1869	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 122	0.2026	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 123	0.1038	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 124	0.1497	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 125	0.1725	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 126	0.1977	470,000	-
GOEDEREDE-A		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 127	0.1501	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 128	0.1592	290,000	-
GOEDEREDE-A		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 129	0.1283	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000130	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 130	0.2380	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 131	0.1746	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 132	0.1671	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 133	0.1511	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 134	0.1839	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 135	0.2613	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 136	0.3300	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000137	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 137	0.1488	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 138	0.1479	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 139	0.1471	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000140	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 140	0.2854	500,000	-
GOEDEREDE-A		00000141	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 141	0.1189	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 142	0.1139	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 143	0.1503	290,000	-
GOEDEREDE-A		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 144	0.1827	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 145	0.1575	310,000	-
GOEDEREDE-A		00000146	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 146	0.1560	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000147	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 147	0.1427	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 148	0.1503	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000149	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 149	0.1330	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 150	0.1501	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 151	0.1183	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 152	0.1490	40,000	-
GOEDEREDE-A		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 153	0.1339	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 154	0.1441	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 155	0.1086	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 156	0.1139	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 157	0.1445	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 158	0.3383	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 159	0.3350	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 160	0.1415	240,000	-
GOEDEREDE-A		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 161	0.1645	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 162	0.1515	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 163	0.1523	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 164	0.1452	390,000	-
GOEDEREDE-A		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 165	0.1830	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 166	0.1784	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 167	0.1424	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000168	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 168	0.1502	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 169	0.1322	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 170	0.1280	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 171	0.3228	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 172	0.2980	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 173	0.2484	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 174	0.3052	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000175	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GOEDEREDE-A 175	0.5992	750,000	-
GOEDEREDE-A		00000176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 176	0.2019	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 177	0.2052	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 178	0.1625	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 179	0.2558	390,000	-
GOEDEREDE-A		00000180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 180	0.2729	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 181	0.1306	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 182	0.1947	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 183	0.1972	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000184	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 184	0.1952	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 185	0.1387	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 186	0.1964	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 187	0.2148	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 188	0.1871	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 189	0.1954	320,000	-
GOEDEREDE-A		00000190	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 190	0.1937	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000191	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 191	0.4882	320,000	-
GOEDEREDE-A		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 192	0.2892	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 193	0.3426	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000194	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 194	1.3111	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 195	0.0855	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 196	0.0834	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000197	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 197	0.0829	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 198	0.0810	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000199	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 199	0.0892	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 200	0.0887	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000201	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 201	0.0891	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 202	0.0904	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000203	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 203	0.0874	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 204	0.0891	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 205	0.0899	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 206	0.0846	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 207	0.2003	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 208	0.1164	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 209	0.0981	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 210	0.0929	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 211	0.0958	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 212	0.0863	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 213	0.0903	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000214	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 214	0.0872	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 215	0.0885	240,000	-
GOEDEREDE-A		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 216	0.0860	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 217	0.0928	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 218	0.2493	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 219	0.1814	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 220	0.1569	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 221	0.1976	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 222	0.1444	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000223	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 223	0.1627	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 224	0.1271	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000225	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 225	1.7808	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 226	0.0916	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 227	0.1015	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 228	0.0900	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000229	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 229	0.0924	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 230	0.1145	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 231	0.0974	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 232	0.1232	240,000	-
GOEDEREDE-A		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 233	0.1670	300,000	-
GOEDEREDE-A		00000234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 234	0.4066	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 235	0.1761	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 236	0.2072	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000237	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 237	0.1960	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000238	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 238	0.1260	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000239	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 239	0.1817	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000240	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 240	0.2964	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 241	0.2206	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 242	0.1672	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 243	0.3317	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 244	0.2075	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000245	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 245	0.1472	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000246	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 246	0.1353	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 247	0.1106	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000248	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 248	0.1030	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 249	0.1616	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 250	0.0911	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 251	0.1379	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 252	0.3824	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 253	0.4348	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 254	0.4611	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 255	0.5282	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 256	0.1681	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000257	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 257	0.1646	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000258	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 258	0.2375	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000259	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 259	0.1879	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000260	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 260	0.1513	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000261	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 261	0.1367	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 262	0.1564	450,000	-
GOEDEREDE-A		00000263	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 263	2.2182	870,000	-
GOEDEREDE-A		00000264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 264	0.1316	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 265	0.1081	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 266	0.1548	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000267	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 267	0.1115	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 268	0.0962	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 269	0.1181	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 270	0.1277	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 271	0.1448	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 272	0.1426	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000273	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 273	0.1096	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 274	0.1714	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 275	0.1560	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000276	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 276	0.1531	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000277	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 277	0.2406	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 278	0.2036	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 279	0.1135	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000280	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 280	0.1193	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 281	0.0952	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000282	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 282	0.0924	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 283	0.0913	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 284	0.0911	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 285	0.0928	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 286	0.1002	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 287	0.0557	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000288	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 288	0.0814	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 289	0.1182	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 290	0.1432	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 291	0.1102	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 292	0.0487	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000293	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 293	0.0899	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 294	0.1213	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000295	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 295	0.0867	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000296	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 296	0.1075	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000297	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 297	0.1066	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000298	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 298	0.1091	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 299	0.1215	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000300	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 300	0.1116	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 301	0.1160	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 302	0.1538	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000303	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 303	0.3203	220,000	-
GOEDEREDE-A		00000304	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 304	0.1943	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 305	0.1810	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 306	0.1487	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 307	0.1351	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 308	0.1686	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 309	0.1410	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000310	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 310	0.1839	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 311	0.1445	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 312	0.1467	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000313	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 313	0.2913	780,000	-
GOEDEREDE-A		00000314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 314	0.1551	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 315	0.1020	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 316	0.1723	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 317	0.1683	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 318	0.2167	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 319	0.1769	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 320	0.1657	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 321	0.1657	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 322	0.2174	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 323	0.1698	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 324	0.1613	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000325	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 325	0.1563	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000326	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 326	0.1589	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 327	0.1594	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 328	0.1565	360,000	-
GOEDEREDE-A		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 329	0.1574	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 330	0.1553	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 331	0.1677	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 332	0.2328	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000333	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 333	0.1592	570,000	-
GOEDEREDE-A		00000334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 334	0.1501	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 335	0.1581	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 336	0.1754	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 337	0.1626	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 338	0.1745	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 339	0.1681	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 340	0.1740	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 341	0.1828	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 342	0.2100	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 343	0.1875	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 344	0.1907	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000345	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 345	0.1784	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 346	0.1816	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 347	0.2917	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 348	0.1941	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 349	0.2201	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 350	0.2694	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 351	0.2145	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 352	0.1456	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 353	0.1389	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 354	0.1240	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 355	0.1326	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 356	0.1486	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000357	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 357	0.1499	700,000	-
GOEDEREDE-A		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 358	0.1329	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 359	0.1302	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 360	0.3195	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 361	0.3318	390,000	-
GOEDEREDE-A		00000362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 362	0.3167	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 363	0.3727	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000364	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 364	0.2766	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000365	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 365	0.2993	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 366	0.1784	480,000	-
GOEDEREDE-A		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 367	0.1646	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 368	0.2010	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 369	0.2074	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 370	0.2821	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 371	0.1841	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 372	0.1772	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 373	0.1966	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 374	0.1759	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 375	0.1986	240,000	-
GOEDEREDE-A		00000376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 376	0.2070	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 377	0.2983	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 378	0.2437	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000379	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 379	0.3745	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 380	0.1672	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 381	0.1722	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000382	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 382	0.2941	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 383	0.1436	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 384	0.2120	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 385	0.1785	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 386	0.1816	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 387	0.1941	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 388	0.2349	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 389	0.1483	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 390	0.1606	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 391	0.1956	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 392	0.1693	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 393	0.0969	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 394	0.1170	250,000	-
GOEDEREDE-A		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 395	0.1451	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 396	0.1489	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 397	0.0987	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 398	0.1759	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 399	0.1104	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 400	0.1109	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 401	0.1131	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 402	0.1101	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 403	0.1076	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 404	0.1228	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 405	0.1285	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 406	0.1165	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 407	0.1349	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 408	0.1265	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 409	0.1052	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 410	0.0910	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 411	0.1189	300,000	-
GOEDEREDE-A		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 412	0.2854	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 413	0.1485	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 414	0.3200	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 415	0.2494	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000416	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 416	0.2589	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000417	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 417	0.1306	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 418	0.1847	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 419	0.1925	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 420	0.2318	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000421	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 421	0.1636	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000422	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 422	0.5180	330,000	-
GOEDEREDE-A		00000423	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 423	0.1472	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000424	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 424	0.1669	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 425	0.1678	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 426	0.1588	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 427	0.1699	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 428	0.1862	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 429	0.1714	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 430	0.1434	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 431	0.1987	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 432	0.1945	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 433	0.1414	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000434	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 434	0.0936	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 435	0.1285	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 436	0.1452	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 437	0.1330	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 438	0.1339	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 439	0.2329	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 440	0.2177	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 441	0.1635	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 442	0.2536	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 443	0.2032	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 444	0.1337	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 445	0.1942	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 446	0.1677	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000447	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 447	0.1139	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000448	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 448	0.2370	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 449	0.2200	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 450	0.3007	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 451	0.1843	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000452	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 452	0.1959	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 453	0.1836	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 454	0.1459	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 455	0.1791	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 456	0.1323	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000457	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 457	0.1430	100,000	-
GOEDEREDE-A		00000458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 458	0.1950	360,000	-
GOEDEREDE-A		00000459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 459	0.1382	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 460	0.1492	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 461	0.1789	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 462	0.1164	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 463	0.1953	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000464	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GOEDEREDE-A 464	0.1708	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 465	0.1996	210,000	-
GOEDEREDE-A		00000466	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	GOEDEREDE-A 466	0.0061	1,000	-
GOEDEREDE-A		00000467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 467	0.2301	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 468	0.1522	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 469	0.1983	290,000	-
GOEDEREDE-A		00000470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 470	0.2017	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 471	0.1965	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 472	0.1531	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 473	0.1211	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 474	0.2052	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 475	0.2149	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 476	0.1835	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 477	0.2762	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 478	0.1332	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 479	0.1208	230,000	-
GOEDEREDE-A		00000480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 480	0.1354	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 481	0.1453	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 482	0.1923	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000483	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 483	0.1865	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 484	0.1868	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 485	0.1532	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 486	0.1619	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 487	0.1664	60,000	-
GOEDEREDE-A		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 488	0.1993	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000489	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 489	0.2081	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 490	0.1666	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 491	0.1998	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 492	0.1916	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 493	0.1223	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 494	0.1530	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 495	0.1928	430,000	-
GOEDEREDE-A		00000496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 496	0.2118	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000497	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 497	0.1979	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 498	0.2013	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 499	0.2126	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 500	0.2045	90,000	-
GOEDEREDE-A		00000501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 501	0.1964	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 502	0.1803	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 503	0.1362	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 504	0.1892	190,000	-
GOEDEREDE-A		00000505	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 505	0.1462	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 506	0.1273	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 507	0.2029	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 508	0.2047	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 509	0.2597	80,000	-
GOEDEREDE-A		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 510	0.2083	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 511	0.2032	200,000	-
GOEDEREDE-A		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 512	0.2055	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 513	0.2301	260,000	-
GOEDEREDE-A		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 514	0.1732	150,000	-
GOEDEREDE-A		00000515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 515	0.1062	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 516	0.2792	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000517	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 517	0.1617	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000518	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 518	0.1544	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-A		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 519	0.2639	70,000	-
GOEDEREDE-A		00000520	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 520	0.1699	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000521	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 521	0.2482	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000522	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 522	0.1931	140,000	-
GOEDEREDE-A		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 523	0.1406	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 524	0.1307	120,000	-
GOEDEREDE-A		00000525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 525	0.1121	170,000	-
GOEDEREDE-A		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 526	0.1088	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 527	0.0960	270,000	-
GOEDEREDE-A		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 528	0.0924	180,000	-
GOEDEREDE-A		00000529	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 529	0.0716	50,000	-
GOEDEREDE-A		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 530	0.0860	130,000	-
GOEDEREDE-A		00000531	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	GOEDEREDE-A 531	2.8608	3,760,000	-
GOEDEREDE-A		00000532	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 532	0.4597	300,000	-
GOEDEREDE-A		00000533	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 533	3.8252	1,190,000	-
GOEDEREDE-A		00000534	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 534	0.2302	160,000	-
GOEDEREDE-A		00000535	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 535	0.8999	430,000	-
GOEDEREDE-A		00000536	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 536	0.4354	280,000	-
GOEDEREDE-A		00000537	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 537	1.2375	560,000	-
GOEDEREDE-A		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-A 538	2.2526	110,000	-
GOEDEREDE-A		00000539	00000	00000	-	VACANT LAND	GOEDEREDE-A 539	0.7994	420,000	-
GOEDEREDE-B		00000001	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 1	0.0364	30,000	-
GOEDEREDE-B		00000002	00000	00000	MABHENA JOSEPH PIET	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 2	0.0376	30,000	-
GOEDEREDE-B		00000003	00000	00000	MABHENA JOSEPH PIET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 3	0.0378	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000004	00000	00000	MABHENA TSATSAWANA CHRISTINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 4	0.0617	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000005	00000	00000	KHUMALO MAKHOSONKE STAINLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 5	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000006	00000	00000	MASHABELA LUCK JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 6	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000007	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 7	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000008	00000	00000	SEFARA MATHIKE STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 8	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000009	00000	00000	MNYAGENI MSOZISWA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 9	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000010	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 10	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000011	00000	00000	MASANGO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 11	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000012	00000	00000	MASANGO JOHN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 12	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000013	00000	00000	MAHLANGU BABHALILE MIEMIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 13	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000014	00000	00000	MAHLANGU FANNIE NTOGAE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 14	0.0600	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000015	00000	00000	MAHLANGU SIZANI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 15	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000016	00000	00000	MAHLANGU SIZANI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 16	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000017	00000	00000	SIBANYONI BANSWANI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 17	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000018	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 18	1.6177	710,000	-
GOEDEREDE-B		00000019	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 19	0.6226	350,000	-
GOEDEREDE-B		00000020	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 20	0.0764	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000021	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 21	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000022	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 22	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000023	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 23	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000024	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 24	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000025	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 25	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000026	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 26	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000027	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 27	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000028	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 28	0.0734	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000029	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 29	0.0758	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000030	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 30	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000031	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 31	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000032	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 32	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000033	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 33	0.0759	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000034	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 34	0.0643	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000035	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 35	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000036	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 36	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000037	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 37	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000038	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 38	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000039	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 39	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000040	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 40	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000041	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 41	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000042	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 42	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000043	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 43	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000044	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 44	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000045	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 45	0.0722	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000046	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 46	0.4597	300,000	-
GOEDEREDE-B		00000047	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 47	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000048	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 48	0.0641	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000049	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 49	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000050	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 50	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000051	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 51	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000052	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 52	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000053	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 53	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000054	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 54	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000055	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 55	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000056	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 56	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000057	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 57	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000058	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 58	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000059	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 59	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000060	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 60	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000060	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 60	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000061	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 61	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000062	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 62	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000063	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 63	0.0643	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000064	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 64	0.0759	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000065	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 65	0.0565	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000066	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 66	0.0568	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000067	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 67	0.0568	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000068	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 68	0.0568	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000069	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 69	0.0804	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000070	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 70	0.0585	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000071	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 71	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000072	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 72	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000073	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 73	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000074	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 74	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000075	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 75	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000076	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 76	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000077	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 77	0.0625	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000078	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 78	0.0893	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000079	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 79	0.1063	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000080	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 80	0.0944	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000081	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 81	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000082	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 82	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000083	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 83	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000084	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 84	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000085	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 85	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000086	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 86	0.0592	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000087	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 87	0.0598	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000088	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 88	0.0686	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000089	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 89	0.0637	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000090	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 90	0.0649	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000091	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 91	0.0651	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000092	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 92	0.0654	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000093	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 93	0.0656	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000094	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 94	0.0659	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000095	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 95	0.0661	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000096	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 96	0.0664	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000097	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 97	0.0666	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000098	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 98	0.0669	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000099	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 99	0.0671	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000100	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 100	0.0674	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000101	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 101	0.0677	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000102	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 102	0.0679	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000103	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 103	0.0736	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000104	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 104	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000105	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 105	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000106	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 106	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000107	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 107	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000108	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 108	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000109	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 109	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000110	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 110	0.0983	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000111	00000	00000	MASIMULA NOMACALA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 111	0.0694	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000112	00000	00000	MASIMULA NOMACALA ROSE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 112	0.0632	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000113	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 113	0.0634	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000114	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 114	0.0636	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000115	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 115	0.0638	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000116	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 116	0.0641	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000117	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 117	0.0642	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000118	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 118	0.0644	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000119	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 119	0.0647	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000120	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 120	0.0659	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000121	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 121	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000122	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 122	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000123	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 123	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000124	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 124	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000125	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 125	0.0675	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000126	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 126	0.0675	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000127	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 127	0.0690	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000128	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 128	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000129	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 129	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000130	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 130	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000131	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 131	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000132	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 132	0.0643	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000133	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 133	0.0678	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000134	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 134	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000135	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 135	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000136	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 136	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000137	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 137	0.0690	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000138	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 138	0.0675	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000139	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 139	0.0675	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000140	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 140	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000141	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 141	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000142	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 142	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000143	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 143	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000144	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 144	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000145	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 145	1.4557	660,000	-
GOEDEREDE-B		00000146	00000	00000	NTULI SIMON JOHANNES	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 146	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000147	00000	00000	NTULI SIMON JOHANNES	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 147	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000148	00000	00000	NTULI MAFRIKANA CHRISTINAH	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 148	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000149	00000	00000	NTULI SIMON JOHANNES	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 149	0.0510	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000150	00000	00000	SILUMA NOMASOTSHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 150	0.0633	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000151	00000	00000	MAHLANGU MATHABENG MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 151	0.0790	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000152	00000	00000	MASEMOLA LETTIE BALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 152	0.0964	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000153	00000	00000	KABINI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 153	0.0708	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000154	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 154	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000155	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 155	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000156	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 156	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000157	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 157	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000158	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 158	0.0690	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000159	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 159	0.0733	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000160	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 160	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000161	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 161	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000162	00000	00000	NTULI MMIZELWA JOSEPH	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 162	0.0831	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000163	00000	00000	NTULI MMIZELWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 163	0.1030	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000164	00000	00000	NTULI CHRISTINAH MAFRICAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 164	0.0660	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000165	00000	00000	NTULI CHRISTINAH MAFRICAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 165	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000166	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 166	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000167	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 167	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000168	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 168	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000169	00000	00000	TSHABALALA JOSEPHINA ELIZABETH	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 169	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000170	00000	00000	TSHABALALA JOSEPHINA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 170	0.0720	230,000	-
GOEDEREDE-B		00000171	00000	00000	TSHABALALA JOSEPHINA ELIZABETH	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 171	0.0720	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000172	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 172	0.0720	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000173	00000	00000	NGUBENI MAMIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 173	0.0720	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000174	00000	00000	NGUBENI FESI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 174	0.0738	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000175	00000	00000	MABONA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 175	0.0738	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000176	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 176	0.0720	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000177	00000	00000	MTHIMUNYE MARTHA MPHALISELWA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 177	0.0720	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000178	00000	00000	MTHIMUNYE MARTHA MPHALISELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 178	0.0720	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000179	00000	00000	SILUMA ANNAH LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 179	0.0720	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000180	00000	00000	SILUMA ANNAH LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 180	0.0738	0	VALUED WITH ERF 179
GOEDEREDE-B		00000181	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 181	0.0750	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000182	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 182	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000183	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 183	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000184	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 184	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000185	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 185	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000186	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 186	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000187	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 187	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000188	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 188	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000189	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 189	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000190	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 190	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000191	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 191	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000192	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 192	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000192	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 192	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000193	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 193	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000194	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 194	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000195	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 195	0.1007	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000196	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 196	0.0839	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000197	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 197	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000198	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 198	0.0738	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000199	00000	00000	SKHOSANA EMMAH NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 199	0.0720	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000200	00000	00000	SKHOSANA EMMAH NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 200	0.0720	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000201	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 201	0.0904	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000202	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 202	0.0680	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000203	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 203	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000204	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 204	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000205	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 205	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000206	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 206	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000207	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 207	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000208	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 208	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000209	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 209	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000210	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 210	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000211	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 211	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000212	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 212	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000213	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 213	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000214	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 214	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000215	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 215	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000216	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 216	0.0588	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000217	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 217	0.0828	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000218	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 218	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000219	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 219	0.0773	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000220	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 220	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000221	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 221	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000222	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 222	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000223	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 223	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000224	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 224	0.0629	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000225	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 225	0.0907	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000226	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 226	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000227	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 227	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000228	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 228	0.0589	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000229	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 229	0.0643	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000230	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 230	0.0828	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000231	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 231	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000232	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 232	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000233	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 233	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000234	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 234	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000235	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 235	0.1417	100,000	-
GOEDEREDE-B		00000236	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 236	1.1056	510,000	-
GOEDEREDE-B		00000237	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 237	0.4185	270,000	-
GOEDEREDE-B		00000238	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 238	0.0828	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000239	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 239	0.0805	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000240	00000	00000	MAHLANGU SKWATI JAPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 240	0.0438	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000241	00000	00000	MAHLANGU TIYA MARTHA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 241	0.0438	30,000	-
GOEDEREDE-B		00000242	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 242	2.9758	1,040,000	-
GOEDEREDE-B		00000243	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 243	7.6194	1,750,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000244	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 244	0.2067	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000245	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 245	0.0601	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000246	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 246	0.0616	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000247	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 247	0.0800	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000248	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 248	0.0889	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000249	00000	00000	MHLANGA SIBUSISO	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 249	0.0620	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000250	00000	00000	MHLANGA SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 250	0.0620	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000251	00000	00000	SIBANYONI THEMBI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 251	0.0763	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000252	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 252	0.0798	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000253	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 253	0.0782	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000254	00000	00000	MAHLANGU MANYO ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 254	0.0738	250,000	-
GOEDEREDE-B		00000255	00000	00000	MOKONE MARIA NKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 255	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000256	00000	00000	NTULI SENZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 256	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000257	00000	00000	NTULI GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 257	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000258	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 258	0.0600	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000259	00000	00000	MASANGO JOHANNES MUHLUPHEKI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 259	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000260	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 260	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000261	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 261	0.0986	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000262	00000	00000	MAHLANGU KRISJAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 262	0.0833	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000263	00000	00000	MAHLANGU KRISJAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 263	0.0634	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000264	00000	00000	SIBUYI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 264	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000265	00000	00000	MOHLALA EVENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 265	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000266	00000	00000	MOTHA ZABENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 266	0.0600	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000267	00000	00000	MKWEBANE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 267	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000268	00000	00000	SKOSANA DLAMANGA LETTIE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 268	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000269	00000	00000	SKOSANA BOY STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 269	0.0738	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000270	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 270	0.0842	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000271	00000	00000	KABINDE MAKHONYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 271	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000272	00000	00000	KABINI SUHLA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 272	0.0600	320,000	-
GOEDEREDE-B		00000273	00000	00000	KABINI MHLOPHE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 273	0.0600	0	VALUED WITH ERF 272
GOEDEREDE-B		00000274	00000	00000	MTSWENI MEVANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 274	0.0600	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000275	00000	00000	SKOSANA BALISE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 275	0.0600	0	VALUED WITH ERF 274
GOEDEREDE-B		00000276	00000	00000	KABINI MARIA ROSELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 276	0.0708	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000277	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 277	4.7879	1,390,000	-
GOEDEREDE-B		00000278	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 278	0.0503	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000279	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 279	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000280	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 280	0.0623	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000281	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 281	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000282	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 282	0.0678	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000283	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 283	0.0923	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000284	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 284	0.0687	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000285	00000	00000	SILUMA NOVADE DESTA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 285	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000286	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 286	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000287	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 287	0.0656	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000288	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 288	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000289	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 289	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000290	00000	00000	MAHLANGU SDUDLA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 290	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000291	00000	00000	MAHLANGU SDUDLA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 291	0.0600	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000292	00000	00000	MAHLANGU MATSHOBOKA PHILLIP	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 292	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000293	00000	00000	MASHIANE ENNIE LINGASANI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 293	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000294	00000	00000	SHEZI MAMSY ESTHER	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 294	0.0660	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000295	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 295	0.0728	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000296	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 296	0.0779	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000297	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 297	0.0641	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000298	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 298	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000299	00000	00000	MATHIBELA MALI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 299	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000300	00000	00000	MATHIBELA MALI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 300	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000301	00000	00000	MOKWENA SEKEBO SABINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 301	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000302	00000	00000	MOKWENA SEKEBO SABINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 302	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000303	00000	00000	MATHIBELA TIESMAN BOESMAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 303	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000304	00000	00000	MATHIBELA TIESMAN BOESMAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 304	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000305	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 305	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000306	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 306	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000307	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 307	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000308	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 308	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000309	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 309	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000310	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 310	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000311	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 311	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000312	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 312	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000313	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 313	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000314	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 314	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000315	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 315	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000316	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 316	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000317	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 317	0.0729	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000318	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 318	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000319	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 319	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000320	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 320	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000321	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 321	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000322	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 322	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000323	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 323	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000324	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 324	0.0700	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000325	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 325	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000326	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 326	0.0700	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000327	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 327	0.0700	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000328	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 328	0.0700	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000329	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 329	0.0700	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000330	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 330	0.0863	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000331	00000	00000	MTSHWENI MNIKAZOKE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 331	0.0641	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000332	00000	00000	MTSHWENI PETRUS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 332	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000333	00000	00000	MATHIBELA ZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 333	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000334	00000	00000	MATHIBELA ZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 334	0.0600	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000335	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 335	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000336	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 336	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000337	00000	00000	MAHLANGU MAOUA NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 337	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000338	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 338	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000339	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 339	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000340	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 340	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000341	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 341	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000342	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 342	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000343	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 343	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000344	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 344	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000345	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 345	0.0745	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000346	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 346	0.0647	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000347	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 347	0.0637	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000348	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 348	0.0708	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000349	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 349	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000350	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 350	0.0714	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000351	00000	00000	KABINI WHY MAJEKANI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 351	0.1041	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000352	00000	00000	KABINI WHY MAJEKANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 352	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000353	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 353	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000354	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 354	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000355	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 355	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000356	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 356	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000357	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 357	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000358	00000	00000	MATHIBELA MAGIDI FEITJIE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 358	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000359	00000	00000	MATHIBELA MAGIDI FEITJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 359	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000360	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 360	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000361	00000	00000	JIYANE NKOLI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 361	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000362	00000	00000	JIYANE ANDREW MHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 362	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000363	00000	00000	JIYANE ANDREW MHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 363	0.0833	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000364	00000	00000	JIYANE ANDREW MHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 364	0.0833	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000365	00000	00000	NJOMANE NONZAME SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 365	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000366	00000	00000	MNAMATHELI ALIVA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 366	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000367	00000	00000	MAHLANGU ZABENZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 367	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000368	00000	00000	MAHLANGU ZABENZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 368	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000369	00000	00000	MAHLANGU ABEL	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 369	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000370	00000	00000	MAHLANGU ABEL	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 370	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000371	00000	00000	LUSENGA HLAHLA LUCKY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 371	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000372	00000	00000	LUSENGA HLAHLA LUCKY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 372	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000373	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 373	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000374	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 374	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000375	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 375	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000376	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 376	0.0696	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000377	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 377	0.0814	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000378	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 378	0.0748	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000379	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 379	0.0720	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000380	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 380	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000381	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 381	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000382	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 382	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000383	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 383	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000384	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 384	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000385	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 385	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000386	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 386	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000387	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 387	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000388	00000	00000	NTULI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 388	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000389	00000	00000	MBONANI BALEKANI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 389	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000390	00000	00000	MATHIBELA MALI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 390	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000391	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 391	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000392	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 392	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000393	00000	00000	MASILELA THEMBA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 393	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000394	00000	00000	MASILELA THEMBA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 394	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000395	00000	00000	MREKU NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 395	0.0600	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000396	00000	00000	MREKU NTOMBI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 396	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000397	00000	00000	MREKU NTOMBI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 397	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000398	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 398	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000399	00000	00000	MATHIBELA LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 399	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000400	00000	00000	MONAGENG MOTSHASE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 400	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000401	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 401	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000402	00000	00000	MASILELA THOLIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 402	0.0600	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000403	00000	00000	MASILELA THOLIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 403	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000404	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 404	0.0642	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000405	00000	00000	MAHLANGU PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 405	0.0990	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000406	00000	00000	MAHLANGU PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 406	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000407	00000	00000	MAHLANGU PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 407	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000408	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 408	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000409	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 409	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000410	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 410	0.0865	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000411	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 411	0.0669	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000412	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 412	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000413	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 413	0.0600	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000414	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 414	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000415	00000	00000	MNAMATHELI MABUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 415	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000416	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 416	0.0670	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000417	00000	00000	MNGUNI GELE STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 417	0.0785	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000418	00000	00000	MNGUNI GELE STEFAANS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 418	0.0681	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000419	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 419	0.0605	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000420	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 420	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000421	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 421	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000422	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 422	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000423	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 423	0.0897	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000424	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 424	0.0903	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000425	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 425	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000426	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 426	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000427	00000	00000	MTHOMBENI SKOBOJANE PETRUS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 427	0.0684	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000428	00000	00000	NDHLOVU MGUDU LETTAH	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 428	0.0679	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000429	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 429	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000430	00000	00000	MASHILOANE PETER PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 430	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000431	00000	00000	MASHILOANE ZODWA LUCY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 431	0.1074	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000432	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 432	0.0785	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000433	00000	00000	MTHIMUNYE FUDUKA BETTY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 433	0.0981	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000434	00000	00000	TJIANA BADANILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 434	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000435	00000	00000	MBONANI MBALEKWA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 435	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000436	00000	00000	NTULI SARAH BETTY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 436	0.0609	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000437	00000	00000	MAHLANGU JULY SANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 437	0.0615	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000438	00000	00000	KABINI ZONDANI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 438	0.0625	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000439	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 439	0.0697	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000440	00000	00000	MATHONSI THEMBA ELMON	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 440	0.0809	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000441	00000	00000	MATHONSI MAKGETLANE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 441	0.0839	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000442	00000	00000	RAMANTSI ANNIKE MAMPYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 442	0.0738	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000443	00000	00000	MNGUNI KHAMPELANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 443	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000444	00000	00000	MASHILOANE DORIS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 444	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000445	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 445	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000446	00000	00000	MALEMA LIFI JAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 446	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000447	00000	00000	MALEMA LIFI JAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 447	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000448	00000	00000	MATHONSI THEMBA ELMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 448	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000449	00000	00000	MATHONSI THEMBA ELMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 449	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000450	00000	00000	MALEMA LIFI JAN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 450	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000451	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 451	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000452	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 452	0.0908	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000453	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 453	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000454	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 454	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000455	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 455	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000456	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 456	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000457	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 457	0.0600	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000458	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 458	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000459	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 459	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000460	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 460	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000461	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 461	0.0751	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000462	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 462	0.0840	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000463	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 463	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000464	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 464	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000465	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 465	0.0654	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000466	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 466	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000467	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 467	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000468	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 468	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000469	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 469	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000470	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 470	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000471	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 471	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000472	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 472	0.0615	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000473	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 473	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000474	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 474	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000475	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 475	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000476	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 476	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000477	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 477	0.0607	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000478	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 478	2.1840	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000479	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 479	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000480	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 480	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000481	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 481	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000482	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 482	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000483	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 483	0.0760	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000484	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 484	0.0570	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000485	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 485	0.0667	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000486	00000	00000	MAHLANGU NOMSWESWE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 486	0.0660	280,000	-
GOEDEREDE-B		00000487	00000	00000	MAHLANGU NOMSWESWE LINA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 487	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000488	00000	00000	SHABALALA FANIE RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 488	0.0600	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000489	00000	00000	SHABALALA FANIE RICHARD	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 489	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000490	00000	00000	MTSHWENI MASANA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 490	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000491	00000	00000	MAHLANGU JOHANA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 491	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000492	00000	00000	MAHLANGU LUCKY JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 492	0.0600	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000493	00000	00000	MAHLANGU LUCKY JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 493	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000494	00000	00000	SHOMA MMAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 494	0.0780	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000495	00000	00000	MASANGO BOY ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 495	0.0814	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000496	00000	00000	MOTAU JULIA DUDUZILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 496	0.1263	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000497	00000	00000	MOTAU JULIA DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 497	0.0775	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000498	00000	00000	SIGUDLA PHILLIMON THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 498	0.0762	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000499	00000	00000	SIGUDLA PHILLIMON THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 499	0.0762	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000500	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 500	0.0856	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000501	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 501	0.0808	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000502	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 502	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000503	00000	00000	MSHAYISE KIWIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 503	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000504	00000	00000	TSHABANGU NOSEKWATI LETTIE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 504	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000505	00000	00000	MSHAYISE KIWIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 505	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000506	00000	00000	TSHABANGU NOSEKWATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 506	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000507	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GOEDEREDE-B 507	0.0600	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000508	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 508	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000509	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 509	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000510	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 510	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000511	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 511	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000512	00000	00000	MASHILO DAVID MOTSWETSWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 512	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000513	00000	00000	MASHILO DAVID MOTSWETSWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 513	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000514	00000	00000	MASHILO DAVID MOTSWETSWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 514	0.0708	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000515	00000	00000	SEWELA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 515	0.0708	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000516	00000	00000	SEWELA ESTHER	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 516	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000517	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 517	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000518	00000	00000	SKOSANA MBULAWA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 518	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000519	00000	00000	SKOSANA MBULAWA AMOS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 519	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000520	00000	00000	THOBEJANNE MOGALE MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 520	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000521	00000	00000	JIYANE GWAJANA PETRUS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 521	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000522	00000	00000	JIYANE DANILE ANNA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 522	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000523	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 523	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000524	00000	00000	MABENA DAVID ZWELABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 524	0.0600	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000525	00000	00000	MABENA NOGIDLA ANNA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 525	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000526	00000	00000	MABONA MUNTU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 526	0.0633	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000527	00000	00000	MABONA MUNTU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 527	0.0590	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000528	00000	00000	MAHLANGU SELINAH ZODWA	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 528	0.0602	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000529	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 529	0.0755	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000530	00000	00000	MASANGO BOY ELIAS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 530	0.0900	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000531	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 531	0.0780	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000532	00000	00000	SITHOLE MHLETTYWA AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 532	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000533	00000	00000	NOVELA MAKHULANE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 533	0.0600	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000534	00000	00000	NOVELA MAKHULANE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 534	0.0600	30,000	-
GOEDEREDE-B		00000535	00000	00000	MATSHIKA NAMKONENI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 535	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000536	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 536	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000537	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 537	0.0600	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000538	00000	00000	MSIZA JOHANNES BUSHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 538	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000539	00000	00000	MSIZA JOHANNES BUSHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 539	0.0780	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000540	00000	00000	MAHLANGU MARIA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 540	0.0746	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000541	00000	00000	MAHLANGU MHLABA SOPHIE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 541	0.0558	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000542	00000	00000	MAHLANGU MHLABA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 542	0.0630	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000543	00000	00000	MAHLANGU MHLABA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 543	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000544	00000	00000	MTIMUNYE MBULAWA JIM	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 544	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000545	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 545	0.0630	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000546	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 546	0.0644	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000547	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 547	0.0621	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000548	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 548	0.0707	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000549	00000	00000	MAKGOPELA MOTHUSENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 549	0.0876	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000550	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 550	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000551	00000	00000	NGUBENI FESI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 551	0.0600	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000552	00000	00000	CHUENE MAUREEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 552	0.0989	230,000	-
GOEDEREDE-B		00000553	00000	00000	MAHLANGU JABULANE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 553	0.0873	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000554	00000	00000	MAHLANGU JABULANE KLEINBOOI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 554	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000555	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 555	0.0600	240,000	-
GOEDEREDE-B		00000556	00000	00000	MOKONE NKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 556	0.0600	260,000	-
GOEDEREDE-B		00000557	00000	00000	MABENA TSATSAWANA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 557	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000558	00000	00000	MABENA TSATSAWANA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 558	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000559	00000	00000	MABENA JOSEPH PIET	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 559	0.0708	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000560	00000	00000	MAHLANGU NGONGODWA LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 560	0.0708	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000561	00000	00000	MAHLANGU MGONGODWA LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 561	0.0600	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000562	00000	00000	MAGOBANE HLAMAKA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 562	0.0600	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000563	00000	00000	MASILELA LAMIWA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 563	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000564	00000	00000	MAGOBANE HLAMAKA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 564	0.0600	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000565	00000	00000	MASILELA MALIWA DAVID	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 565	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000566	00000	00000	MAHLANGU NOMREPHE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 566	0.0600	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000567	00000	00000	MAHLANGU MCITA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 567	0.0682	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000568	00000	00000	MAHLANGU MCITA KLEINBOOI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 568	0.0610	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000569	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 569	0.0708	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000570	00000	00000	SKOSANA REKWA PETROS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 570	0.0586	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000571	00000	00000	SKOSANA REKWA PETROS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 571	0.0684	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000572	00000	00000	SKOSANA REKWA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 572	0.0613	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000573	00000	00000	NKADIMENG PATRICK HUBEDU	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 573	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000574	00000	00000	NKADIMENG PATRICK HUBEDU	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 574	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000575	00000	00000	NKADIMENG PATRICK HUBEDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 575	0.0600	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000576	00000	00000	NKADIMENG PATRICK HUBEDU	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 576	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000577	00000	00000	NKADIMENG PATRICK HUBEDU	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 577	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000578	00000	00000	XABA THEMBHA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 578	0.0600	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000579	00000	00000	XABA THEMBHA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 579	0.0600	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000580	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 580	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000581	00000	00000	MASOMBUKO NKUETJANE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 581	0.0600	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000582	00000	00000	MASOMBUKU NKUEJANE SANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 582	0.0708	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000583	00000	00000	KABINI JOHANNES MOSHUNKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 583	0.0786	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000584	00000	00000	KABINI MATSHLA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 584	0.0987	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000585	00000	00000	KABINI MATSHILA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 585	0.0976	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000586	00000	00000	MATHEBULA LISAYA NOMALINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 586	0.1005	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000587	00000	00000	MAHLANGU THULARE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 587	0.1123	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000588	00000	00000	MAHLANGU EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 588	0.0999	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000589	00000	00000	NTULI MARTHA SPONONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 589	0.0988	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000590	00000	00000	MOTAU JULIA DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 590	0.2008	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000591	00000	00000	MOKWENA SINAH SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 591	0.1031	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000592	00000	00000	MTHIMUNYE NOKEREKE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 592	0.0999	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000593	00000	00000	KABINI ELIZABETH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 593	0.1014	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000594	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 594	0.1058	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000595	00000	00000	ZWANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 595	0.1022	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000596	00000	00000	MOKWENA SINAH SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 596	0.1015	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000597	00000	00000	SIDU BAYEZWANA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 597	0.1010	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000598	00000	00000	KALI MAVELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 598	0.1026	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000599	00000	00000	KALI MAVELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 599	0.1004	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000600	00000	00000	SIKHISAZANE HENDRIK MHLUPHEKI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 600	0.0968	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000601	00000	00000	KABINI DRIVER ZABELON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 601	0.1059	360,000	-
GOEDEREDE-B		00000602	00000	00000	KABINI DRIVER ZABELON	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 602	0.0989	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000603	00000	00000	SKHOSANA ZONI SEEFAANS	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 603	0.1020	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000604	00000	00000	MOKWENA EPHRAIM LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 604	0.0863	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000605	00000	00000	KABINI JOHANNES MOSHUNKWANE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 605	0.0866	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000606	00000	00000	NTULI SOPHIE BABHALILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 606	0.0845	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000607	00000	00000	MATSHIANE BANDLA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 607	0.0959	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000608	00000	00000	MATSHIANE BANDLA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 608	0.0988	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000609	00000	00000	MOTAU ARON SAMSON	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 609	0.0998	290,000	-
GOEDEREDE-B		00000610	00000	00000	MKHWEBANE DORAH NOBESUTHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 610	0.0993	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000611	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 611	0.0933	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000612	00000	00000	MTHIMUNYE VAMHLE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 612	0.0981	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000613	00000	00000	MTSHWENI MAKI LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 613	0.1050	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000614	00000	00000	NZIMA SONNYBOY EZEKIAL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 614	0.0980	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000615	00000	00000	KLAAS LUCKY SWELETHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 615	0.1007	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000616	00000	00000	MATHELELE KOOTIN PHILEMON	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 616	0.1007	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000617	00000	00000	MATHELELE KOOTIN PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 617	0.1037	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000618	00000	00000	MHASA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 618	0.1004	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000619	00000	00000	MTHOMBENI DUMILE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 619	0.1022	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000620	00000	00000	MAHLANGU NTABAZI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 620	0.1055	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000621	00000	00000	SIBIYA VUSI MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 621	0.0977	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000622	00000	00000	SIBIYA VUSI MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 622	0.1025	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000623	00000	00000	MSIZA MNAPE SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 623	0.1040	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000624	00000	00000	GABA NOTSHANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 624	0.1014	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000625	00000	00000	MANYONI TOPANA PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 625	0.1012	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000626	00000	00000	MATHELELE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 626	0.1011	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000627	00000	00000	MAJOLA THULEBONA ELTON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 627	0.1040	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000628	00000	00000	MSIZA KHWATHI KLEINBOOI	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 628	0.1938	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000629	00000	00000	KABINI THETHIWE SOPHIE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 629	0.1123	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000630	00000	00000	MTSWENI NONMAKHUWA LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 630	0.1001	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000631	00000	00000	MTSWENI MBULALI SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 631	0.1022	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000632	00000	00000	MTSHWENI EVA TOESIEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 632	0.1029	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000633	00000	00000	SKHOSANA VERONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 633	0.1016	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000634	00000	00000	MATHEBULA THOMAS MKHOLONYELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 634	0.1049	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000635	00000	00000	CINDI SPONONO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 635	0.1083	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000636	00000	00000	SKOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 636	0.0948	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000637	00000	00000	MTSHWENI PAULOS SANNY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 637	0.1046	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000638	00000	00000	SIBIYA MBABAZANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 638	0.1024	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000639	00000	00000	SITHOLE DELIWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 639	0.1017	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000640	00000	00000	MDLULI MARTHA MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 640	0.0987	80,000	-
GOEDEREDE-B		00000641	00000	00000	MTHIMUNYE NORMAN ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 641	0.0995	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000642	00000	00000	KUMALO NOMSUMBULUKO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 642	0.1014	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000643	00000	00000	MAHLANGU SPHENGE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 643	0.0983	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000644	00000	00000	KABINI EVA DIHAMAGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 644	0.0980	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000645	00000	00000	XABA NOMSA CECILLIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 645	0.0941	570,000	-
GOEDEREDE-B		00000646	00000	00000	XABA NOMSA CECILLIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 646	0.1059	240,000	-
GOEDEREDE-B		00000647	00000	00000	MATHEBULA JOHANNES ZABULON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 647	0.1008	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000648	00000	00000	MAHLANGU GENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 648	0.0972	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000649	00000	00000	MTSWENI NOMGCIBELO EMMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 649	0.1013	250,000	-
GOEDEREDE-B		00000650	00000	00000	MATHEBULA BEAUTY EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 650	0.0992	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000651	00000	00000	MANYONI TOPANA JUWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 651	0.0983	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000652	00000	00000	MAHLANGU SELINA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 652	0.1140	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000653	00000	00000	NTULI MALIKINA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 653	0.0985	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000654	00000	00000	HLOPHE SELINA NCANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 654	0.0995	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000655	00000	00000	HLOPHE SELINA NCANE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 655	0.1007	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000656	00000	00000	MTSWENI MNGEJANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 656	0.1001	230,000	-
GOEDEREDE-B		00000657	00000	00000	TSIANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 657	0.1019	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000658	00000	00000	MAKUWA SELINA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 658	0.1032	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000659	00000	00000	KALI VIRGINIA NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 659	0.1012	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000660	00000	00000	MTSWENI BUYI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 660	0.1021	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000661	00000	00000	MTSWENI BUYI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 661	0.1048	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000662	00000	00000	MBONANI ELIZABETH NGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 662	0.0998	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000663	00000	00000	SINDANE SIBUSISO LORD	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 663	0.1001	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000664	00000	00000	KABINI HLALELELNI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 664	0.1001	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000665	00000	00000	NTULI MLOLISWA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 665	0.0995	280,000	-
GOEDEREDE-B		00000666	00000	00000	NTULI NOMBINJANA LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 666	0.1003	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000667	00000	00000	NTULI NOMBINJANA LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 667	0.0979	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000668	00000	00000	MAHLANGU MDZERE SOTHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 668	0.0997	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000669	00000	00000	NGELE MANDRERE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 669	0.0955	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000670	00000	00000	SIKHOSANA SILUMO SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 670	0.0968	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000671	00000	00000	MTHIMUNYE NAMOKOENA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 671	0.0998	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000672	00000	00000	MANANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 672	0.0975	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000673	00000	00000	DADA SONYWABILE HENRY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 673	0.0978	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000674	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 674	0.0985	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000675	00000	00000	MTSWENI BANGISWANI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 675	0.0996	160,000	-
GOEDEREDE-B		00000676	00000	00000	GALELA VUSI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 676	0.0973	250,000	-
GOEDEREDE-B		00000677	00000	00000	MTSWENI NONYANGA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 677	0.1058	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000678	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 678	0.0990	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000679	00000	00000	SINDANE WILLIAM FETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 679	0.0986	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000680	00000	00000	MTHIMUNYE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 680	0.1003	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000681	00000	00000	MTAMBO CAROLINA NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 681	0.0994	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000682	00000	00000	XABA KHANYENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 682	0.1016	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000683	00000	00000	MTSWENI NYAZIWE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 683	0.1015	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000684	00000	00000	MAKOBANE JAN PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 684	0.1024	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000685	00000	00000	MAHLANGU SEPONONO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 685	0.1017	210,000	-
GOEDEREDE-B		00000686	00000	00000	MASANABO SEMU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 686	0.0980	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000687	00000	00000	MASANABO SEMU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 687	0.1051	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000688	00000	00000	NTLANE NONGKWENGKWE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 688	0.1665	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000689	00000	00000	MASANGO ESTHER ZONDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 689	0.2041	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000690	00000	00000	MNISI LINKY JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 690	0.2326	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000691	00000	00000	MUTHIMUNYE BUTI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 691	0.1226	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000692	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 692	0.0952	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000693	00000	00000	NKOSI LOMTOBI EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 693	0.1022	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000694	00000	00000	MTSWENI JACOB SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 694	0.1016	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000695	00000	00000	MTSWENI DAVID TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 695	0.0965	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000696	00000	00000	MTSWENI PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 696	0.1032	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000697	00000	00000	KONYANE TANDI MARGARET	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 697	0.1419	100,000	-
GOEDEREDE-B		00000698	00000	00000	MASHILOANE PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 698	0.1558	300,000	-
GOEDEREDE-B		00000699	00000	00000	MASHILOANE PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 699	0.1003	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000700	00000	00000	KONYANE TANDI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 700	0.0989	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000701	00000	00000	MASANABO JOHANNA NOKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 701	0.1003	240,000	-
GOEDEREDE-B		00000702	00000	00000	SIBANYONI NOMBEMBE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 702	0.1011	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000703	00000	00000	NGCOBO BUSISIWE LILIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 703	0.0977	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000704	00000	00000	TSHABALALA WILSON SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 704	0.1003	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000705	00000	00000	MABENA HLABI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 705	0.0995	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000706	00000	00000	MAZIBUKO BONAKELE DORANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 706	0.1002	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000707	00000	00000	MTHOMBENI THENGI ANDRIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 707	0.1026	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000708	00000	00000	MSIZA BABALILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 708	0.0954	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000709	00000	00000	MASHILOANE ZODWA LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 709	0.1011	270,000	-
GOEDEREDE-B		00000710	00000	00000	MASHILOANE DORIS MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 710	0.1057	240,000	-
GOEDEREDE-B		00000711	00000	00000	MNTAMBO NELLIE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 711	0.0998	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000712	00000	00000	THEMBA VUSI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 712	0.2038	360,000	-
GOEDEREDE-B		00000713	00000	00000	MSIZA NONTETE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 713	0.1010	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000714	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 714	0.1020	190,000	-
GOEDEREDE-B		00000715	00000	00000	MADONSELA MANTOMBI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 715	0.0987	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000716	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 716	0.1004	150,000	-
GOEDEREDE-B		00000717	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 717	0.0998	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000718	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 718	0.1004	280,000	-
GOEDEREDE-B		00000719	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 719	0.1004	70,000	-
GOEDEREDE-B		00000720	00000	00000	NGCOGWANA HOLOLO ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 720	0.1016	90,000	-
GOEDEREDE-B		00000721	00000	00000	TSHABALALA JABULANI ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 721	0.1010	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000722	00000	00000	MSIBI BADANILE THEREZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 722	0.1041	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000723	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 723	0.1033	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000724	00000	00000	MASINGA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 724	0.1021	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000725	00000	00000	MTHEMBU NDABAMBI ISAAK	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 725	0.1015	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000726	00000	00000	MSIZA JOSEPH BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 726	0.1021	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000727	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 727	0.1000	260,000	-
GOEDEREDE-B		00000728	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 728	0.1008	380,000	-
GOEDEREDE-B		00000729	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 729	0.1005	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000730	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 730	0.0573	40,000	-
GOEDEREDE-B		00000731	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 731	0.0720	130,000	-
GOEDEREDE-B		00000732	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 732	0.0720	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000733	00000	00000	TSIANE JOHN	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 733	0.0720	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000734	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 734	0.0720	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000735	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 735	0.0738	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000736	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 736	0.0775	60,000	-
GOEDEREDE-B		00000737	00000	00000	MAHLANGU NDAZI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 737	0.0789	100,000	-
GOEDEREDE-B		00000738	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 738	0.1499	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
GOEDEREDE-B		00000739	00000	00000	SIKHOSANA EMILY AARNOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 739	0.1987	170,000	-
GOEDEREDE-B		00000740	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 740	0.1001	120,000	-
GOEDEREDE-B		00000741	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 741	0.1014	200,000	-
GOEDEREDE-B		00000742	00000	00000	MAZIMELA NOMNCEDISI MONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 742	0.1011	230,000	-
GOEDEREDE-B		00000743	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 743	0.1005	110,000	-
GOEDEREDE-B		00000744	00000	00000	MASIYE SESI JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 744	0.0992	290,000	-
GOEDEREDE-B		00000745	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 745	0.1003	180,000	-
GOEDEREDE-B		00000746	00000	00000	SIKHOSANA LIESBET BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 746	0.1024	230,000	-
GOEDEREDE-B		00000747	00000	00000	JIANA SENZANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 747	0.0986	140,000	-
GOEDEREDE-B		00000748	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 748	0.1351	270,000	-
GOEDEREDE-B		00000749	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	GOEDEREDE-B 749	0.1609	420,000	-
GOEDEREDE-B		00000750	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	GOEDEREDE-B 750	0.0727	50,000	-
GOEDEREDE-B		00000751	00000	00000	MASHILOANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	GOEDEREDE-B 751	0.0896	40,000	-
GREENBUSHES NO. 100 JS		00000100	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	GREENBUSHES NO. 100 JS 100	50.8423	530,000	-
GROENVALLEI NO. 233 JS		00000233	00000	00000	MPUMALANGA PARKS BOARD	AGRICULTURAL PROPERTIES	GROENVALLEI NO. 233 JS 233	541.2611	4,760,000	-
GROENVALLEI NO. 233 JS		00000233	00001	00000	GUMMERSBACH OORD PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	GROENVALLEI NO. 233 JS 233	428.2660	3,770,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR		00000441	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR 441	924.3507	8,130,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR		00000441	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR 441	265.6291	2,340,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR		00000441	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR 441	171.3064	1,510,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR		00000441	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 441 JR 441	320.3430	2,820,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS		00000093	00000	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS 93	1596.1145	14,050,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS		00000093	00001	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS 93	813.7075	7,160,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS		00000093	00002	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS 93	570.0051	5,470,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS		00000093	00003	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS 93	724.4233	6,370,000	-
HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS		00000093	00004	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTBEESTFONTEIN NO. 93 JS 93	115.2205	1,080,000	-
HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR		00000224	00000	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	VACANT LAND	HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR 224	804.1019	7,080,000	-
HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR		00000224	00001	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	VACANT LAND	HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR 224	972.2866	8,560,000	-
HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR		00000224	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	HARTEBEESTFONTEIN NO. 224 JR 224	194.4574	1,710,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	344.0745	3,030,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00017	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	224.0778	3,230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	171.3064	3,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00019	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	224.7080	1,980,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	307.0815	2,700,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT REPUBLIC OF SOUTH AFRICA A	VACANT LAND	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	410.0860	5,900,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	256.9596	3,700,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	70.2477	500,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00041	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	86.9211	3,920,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00042	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	14.1017	13,600,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00045	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	27.0282	380,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00046	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	20.4415	300,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00048	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	33.8631	490,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR		00000235	00059	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	HARTEBEESTSPRUIT NO. 235 JR 235	61.9548	890,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	171.0687	1,510,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	126.5440	1,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	261.5435	2,300,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	1056.2582	9,300,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00005	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	1.7131	50,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	136.7925	1,290,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	126.5340	1,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	126.5340	1,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	126.5312	1,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	126.5326	1,190,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	160.6940	1,410,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF SOUTH AFRICA A	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	160.9626	1,420,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	175.9174	1,550,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	140.9195	1,320,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00015	00000	MKHONZA MSELUF JEREMIAH	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	154.8260	1,360,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	256.9596	2,260,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	8.5653	90,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	154.7045	1,360,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	209.1530	1,840,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	199.9645	1,760,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	177.5942	1,560,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6370	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	117.9784	1,110,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00027	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	94.0159	940,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	244.4600	2,150,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00030	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00031	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00032	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00033	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00034	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00035	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00036	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	21.6366	230,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00037	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	43.6843	460,000	-
HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR		00000434	00038	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HARTEBEESTSPRUIT NO. 434 JR 434	1.7131	50,000	-
HELOISE NO. 225 JR		00000225	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	HELOISE NO. 225 JR 225	33.5789	350,000	-
HONDEKRAAL NO. 234 JS		00000234	00000	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	HONDEKRAAL NO. 234 JS 234	2632.4293	23,170,000	-
HONDEKRAAL NO. 234 JS		00000234	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HONDEKRAAL NO. 234 JS 234	42.7342	450,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	1311.7288	11,540,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	1352.6424	11,900,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	187.7481	1,650,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00004	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	VACANT LAND	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	126.3404	1,820,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00005	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	104.9252	1,510,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	98.5012	990,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	83.3769	830,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	99.3577	990,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	99.4195	990,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	126.2528	1,170,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	124.7967	1,170,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	104.5826	980,000	-
HOUTENBEK NO. 194 JR		00000194	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	HOUTENBEK NO. 194 JR 194	93.8909	450,000	-
JR NO. 674 JR		00000674	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	JR NO. 674 JR 674	290.8760	8,840,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	485.6756	7,000,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	698.9315	7,340,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	95.9852	650,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	795.7882	7,680,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	614.1320	8,840,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00005	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	580.3721	8,350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8261	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8270	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8270	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8270	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00010	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8250	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF SOUTH AFRICA A	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8374	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2321	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2296	180,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2358	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2336	550,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2309	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2297	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	21.8159	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1660	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1672	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1672	660,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1672	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1670	410,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.1670	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	22.2649	230,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	28.6740	770,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00027	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	28.3318	300,000	-
KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR		00000218	00031	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK NO. 218 JR 218	111.7308	1,610,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000001	00000	00000	MOKOENA M	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1	0.6999	360,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000002	00000	00000	MTSWENI E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 2	0.7179	740,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000003	00000	00000	MTSWENI S	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 3	0.6999	580,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 4	0.7090	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 5	0.3736	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 6	0.2826	190,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000007	00000	00000	KUTUMELA F	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 7	0.1356	390,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 8	0.1354	100,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 9	0.1357	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000010	00000	00000	ZONDO Y.J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 10	0.1355	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 11	0.5170	1,340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 12	0.4126	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 13	0.1710	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000014	00000	00000	MASEKA P	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 14	0.1705	0	VALUE WITH ERF 15
KAMEELPOORTNEK-A		00000015	00000	00000	MOKWENA VIENNA ANNA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 15	0.1696	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000016	00000	00000	MTSWENI	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 16	0.1688	120,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000017	00000	00000	MTSWENI	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 17	7.0848	10,980,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000018	00000	00000	MOTSHOENENG S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 18	0.0834	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 19	0.0685	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000020	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 20	0.0723	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000021	00000	00000	MKITI BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 21	0.0693	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000022	00000	00000	MOKOENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 22	0.0691	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000023	00000	00000	MASILELA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 23	0.0722	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000024	00000	00000	TEFU D	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 24	0.0703	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 25	0.0696	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000026	00000	00000	HLAPI R A	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 26	0.0739	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 27	0.0698	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000028	00000	00000	NTULI ROSE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 28	0.0683	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 29	0.3369	690,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000030	00000	00000	MAHLANGU B J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 30	0.0604	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 31	0.0606	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000032	00000	00000	MOKONE JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 32	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 33	0.0606	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000034	00000	00000	MTSWENI L N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 34	0.0601	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000035	00000	00000	APHANE CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 35	0.0605	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000036	00000	00000	MASILELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 36	0.0605	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000037	00000	00000	MASILELA JAMES	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 37	0.0606	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000038	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 38	0.0601	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000039	00000	00000	NKAMBULE T A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 39	0.0602	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 40	0.0609	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000041	00000	00000	NTULI/MAZIBUKO F M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 41	0.0699	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000042	00000	00000	MAZIBUKO M N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 42	0.0862	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000043	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 43	0.0604	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000044	00000	00000	KHOZA B M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 44	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 45	0.0602	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 46	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 47	0.0605	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000048	00000	00000	NANA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 48	0.0852	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000049	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 49	0.0893	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000050	00000	00000	MAHLANGU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 50	0.0903	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 51	0.0923	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 52	0.0603	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000053	00000	00000	SINDANE G.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 53	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000054	00000	00000	MBUYANE PD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 54	0.0603	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000055	00000	00000	SIMELANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 55	0.0602	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 56	0.0605	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 57	0.0603	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000058	00000	00000	MTHIMUNYE N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 58	0.0753	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000059	00000	00000	MASEKO E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 59	0.0754	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 60	0.0595	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000061	00000	00000	SIMELANE V.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 61	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000062	00000	00000	MAHLANGU N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 62	0.0598	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000063	00000	00000	PHAKATHI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 63	0.0602	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 64	0.0597	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000065	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 65	0.0599	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000066	00000	00000	DAVID SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 66	0.1021	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000067	00000	00000	SHABANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 67	0.0899	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000068	00000	00000	KHUMALO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 68	0.0893	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000069	00000	00000	SINDANE M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 69	0.0921	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000070	00000	00000	CHISANA R.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 70	0.1164	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000071	00000	00000	SINDANE M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 71	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000072	00000	00000	MASUKU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 72	0.0597	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000073	00000	00000	BOLOYI M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 73	0.0606	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000074	00000	00000	MAVIMBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 74	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 75	0.0608	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 76	0.0604	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000077	00000	00000	MKHUMA E N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 77	0.0763	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000078	00000	00000	MBOKANE AARON MZIKAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 78	0.0746	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000079	00000	00000	SKOSANA A.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 79	0.0594	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000080	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 80	0.0597	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 81	0.0598	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000082	00000	00000	MAHLANGU JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 82	0.0610	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000083	00000	00000	MDHLULI T L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 83	0.1268	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 84	0.1179	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000085	00000	00000	MASOMBUKA VELEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 85	0.1023	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000086	00000	00000	MASOMBUKA V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 86	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000087	00000	00000	MCINA N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 87	0.0602	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 88	0.0599	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 89	0.0601	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000090	00000	00000	MASELA D N M	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 90	0.0755	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000091	00000	00000	MSIZA N B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 91	0.0754	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000092	00000	00000	NTULI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 92	0.0597	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000093	00000	00000	MTSWENI C S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 93	0.0601	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000094	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 94	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000095	00000	00000	PHAKATHI T M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 95	0.0603	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000096	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 96	0.0603	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 97	0.0599	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 98	0.0895	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000099	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 99	0.0605	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000100	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 100	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000101	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 101	0.0800	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000102	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 102	0.0965	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000103	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 103	0.0805	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000104	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 104	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000105	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 105	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000106	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 106	0.0604	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000107	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 107	0.0887	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000108	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 108	0.0890	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000109	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 109	0.0890	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000110	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 110	0.0795	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000111	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 111	0.0804	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000112	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 112	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000113	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 113	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000114	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 114	0.1054	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000115	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 115	0.1214	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000116	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 116	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000117	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 117	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000118	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 118	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000119	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 119	0.0933	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000120	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 120	0.0670	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000121	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 121	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000122	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 122	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000123	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 123	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000124	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 124	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000125	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 125	0.0800	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000126	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 126	0.0800	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000127	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 127	0.0752	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000128	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 128	0.2440	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000129	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 129	0.6614	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000130	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 130	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000131	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 131	0.0800	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000132	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 132	0.0800	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000133	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 133	0.0800	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000134	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 134	0.0800	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000135	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 135	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000136	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 136	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000137	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 137	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000138	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 138	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000139	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 139	0.0900	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000140	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 140	0.0847	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000141	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 141	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000142	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 142	0.0600	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000143	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 143	0.0952	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 144	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 145	0.0800	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000146	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 146	0.0737	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000147	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 147	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000148	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 148	0.0800	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000149	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 149	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000150	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 150	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000151	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 151	0.1066	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000152	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 152	0.0965	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000153	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 153	0.0800	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000154	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 154	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000155	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 155	0.0800	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000156	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 156	0.0800	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 157	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 158	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 159	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000160	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 160	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000161	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 161	0.0808	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000162	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 162	0.0888	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000163	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 163	0.0655	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000164	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 164	0.1106	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000165	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 165	0.0857	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000166	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 166	0.0712	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000167	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 167	0.0673	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000168	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 168	0.0880	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000169	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 169	0.0880	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000170	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 170	0.0880	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000171	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 171	0.0880	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000172	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 172	0.0880	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000173	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 173	0.0880	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000174	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 174	0.0880	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000175	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 175	0.0825	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000176	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 176	0.0782	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000177	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 177	0.0860	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000178	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 178	0.0860	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000179	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 179	0.0860	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000180	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 180	0.0860	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000181	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 181	0.0860	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000182	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 182	0.0860	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000183	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 183	0.0860	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000184	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 184	0.1000	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000185	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 185	0.0890	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000186	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 186	0.0800	0	WORK IN PROGRESS, BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 186
KAMEELPOORTNEK-A		00000187	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 187	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000188	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 188	0.0800	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000189	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 189	1.8950	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000190	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 190	0.0797	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000191	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 191	0.0540	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000192	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 192	0.0540	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000193	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 193	0.3588	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000194	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 194	3.2823	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000195	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 195	0.0887	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000196	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 196	0.0800	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000197	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 197	0.0590	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000198	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 198	0.0910	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000199	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 199	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000200	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 200	0.0800	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000201	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 201	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000202	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 202	0.0800	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000203	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 203	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000204	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 204	0.0800	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000205	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 205	0.0955	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000206	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 206	0.0961	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000207	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 207	0.0820	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000208	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 208	0.0820	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000209	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 209	0.0820	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000210	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 210	0.0820	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000211	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 211	0.0820	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000212	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 212	0.0820	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000213	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 213	0.0820	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000214	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 214	0.0940	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000215	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 215	0.0590	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000216	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 216	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000217	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 217	0.1775	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000218	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 218	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000219	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 219	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000220	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 220	0.0930	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000221	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 221	0.0570	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000222	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 222	0.0590	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000223	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 223	0.0925	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000224	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 224	0.0610	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000225	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 225	0.0610	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000226	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 226	0.0610	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000227	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 227	0.0610	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000228	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 228	0.0610	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000229	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 229	0.0762	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000230	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 230	0.0855	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000231	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 231	0.0950	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000232	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 232	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000233	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 233	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000234	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 234	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000235	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 235	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000236	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 236	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000237	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 237	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000238	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 238	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000239	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 239	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000240	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 240	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000241	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 241	0.0611	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000242	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 242	0.1210	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000243	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 243	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000244	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 244	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000245	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 245	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000246	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 246	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000247	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 247	0.0633	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000248	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 248	0.0910	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000249	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 249	0.0800	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000250	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 250	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000251	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 251	0.0690	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000252	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 252	0.0720	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000253	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 253	0.0690	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000254	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 254	0.0887	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000255	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 255	0.0887	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000256	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 256	0.0590	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000257	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 257	0.0720	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000258	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 258	0.0890	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000259	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 259	0.0600	280,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000260	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 260	0.0690	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000261	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 261	0.0910	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000262	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 262	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000263	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 263	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000264	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 264	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000265	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 265	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000266	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 266	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000267	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 267	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000268	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 268	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000269	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 269	0.0980	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000270	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 270	0.0863	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000271	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 271	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000272	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 272	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000273	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 273	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000274	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 274	0.0600	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000275	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 275	0.1040	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000276	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 276	0.0910	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000277	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 277	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000278	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 278	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000279	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 279	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000280	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 280	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000281	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 281	0.0887	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000282	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 282	0.1250	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000283	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 283	0.0887	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000284	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 284	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000285	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 285	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000286	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 286	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000287	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 287	0.0690	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000288	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 288	0.0910	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000289	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 289	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000290	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 290	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000291	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 291	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000292	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 292	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000293	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 293	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000294	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 294	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000295	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 295	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000296	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 296	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000297	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 297	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000298	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 298	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000299	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 299	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000300	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 300	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000301	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 301	0.0687	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000302	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 302	0.0687	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000303	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 303	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000304	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 304	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000305	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 305	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000306	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 306	0.0872	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000307	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 307	0.0659	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000308	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 308	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000309	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 309	0.0606	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000310	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 310	0.0571	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000311	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 311	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000312	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 312	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000313	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 313	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000314	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 314	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000315	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 315	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000316	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 316	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000317	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 317	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000318	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 318	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000319	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 319	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000320	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 320	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000321	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 321	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000322	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 322	0.0800	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000323	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 323	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000324	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 324	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000325	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 325	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000326	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 326	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000327	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 327	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000328	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 328	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000329	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 329	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000330	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 330	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000331	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 331	0.2114	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000332	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 332	0.0614	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000333	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 333	0.0684	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000334	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 334	0.0829	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000335	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 335	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000336	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 336	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000337	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 337	0.0600	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000338	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 338	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000339	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 339	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000340	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 340	0.0600	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000341	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 341	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000342	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 342	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000343	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 343	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000344	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 344	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000345	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 345	0.0737	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000346	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 346	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000347	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 347	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000348	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 348	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000349	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 349	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000350	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 350	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000351	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 351	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000352	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 352	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000353	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 353	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000354	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 354	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000355	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 355	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000356	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 356	0.0749	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000357	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 357	0.0677	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000358	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 358	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000359	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 359	0.0800	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000360	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 360	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000361	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 361	0.1020	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000362	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 362	0.0807	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000363	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 363	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000364	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 364	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000365	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 365	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000366	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 366	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000367	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 367	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000368	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 368	0.0877	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000369	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 369	0.0877	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000370	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 370	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000371	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 371	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000372	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 372	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000373	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 373	0.0600	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000374	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 374	0.1038	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000375	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 375	0.0651	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000376	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 376	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000377	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 377	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000378	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 378	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000379	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 379	0.0677	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000380	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 380	0.0737	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000381	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 381	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000382	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 382	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000383	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 383	0.0683	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000384	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 384	0.0601	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000385	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 385	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000386	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 386	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000387	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 387	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000388	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 388	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000389	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 389	0.0617	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000390	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 390	0.0617	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000391	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 391	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000392	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 392	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000393	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 393	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000394	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 394	0.0828	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000395	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 395	0.0919	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000396	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 396	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000397	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 397	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000398	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 398	0.0871	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000399	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 399	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000400	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 400	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000401	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 401	0.1369	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000402	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 402	0.0804	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000403	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 403	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000404	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 404	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000405	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 405	0.0693	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000406	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 406	0.0693	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000407	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 407	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000408	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 408	0.0838	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000409	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 409	0.1001	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000410	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 410	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000411	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 411	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000412	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 412	0.0871	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000413	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 413	0.0871	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000414	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 414	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000415	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 415	0.1099	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000416	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 416	0.1039	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000417	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 417	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000418	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 418	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000419	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 419	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000420	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 420	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000421	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 421	0.0768	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000422	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 422	0.1097	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000423	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 423	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000424	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 424	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000425	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 425	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000426	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 426	0.0737	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000427	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 427	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000428	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 428	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000429	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 429	0.0729	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000430	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 430	0.1000	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000431	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 431	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000432	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 432	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000433	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 433	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000434	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 434	0.0671	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000435	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 435	0.0731	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000436	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 436	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000437	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 437	0.0871	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000438	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 438	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000439	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 439	0.0800	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000440	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 440	0.0800	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000441	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 441	0.0800	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000442	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 442	0.0708	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000443	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 443	0.0787	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000444	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 444	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000445	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 445	0.0800	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000446	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 446	0.0800	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000447	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 447	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000448	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 448	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000449	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 449	0.0737	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000450	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 450	0.0800	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000451	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 451	0.0800	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000452	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 452	0.0800	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000453	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 453	0.0999	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000454	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 454	0.0940	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000455	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 455	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000456	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 456	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000457	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 457	0.0737	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000458	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 458	0.0871	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000459	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 459	0.0804	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000460	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 460	0.0745	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000461	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 461	0.0900	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000462	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 462	0.0884	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000463	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 463	0.1102	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000464	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 464	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000465	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 465	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000466	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 466	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000467	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 467	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000468	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 468	0.0737	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000469	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 469	0.0737	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000470	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 470	0.0800	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000471	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 471	0.0800	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000472	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 472	0.0800	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000473	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 473	0.0800	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000474	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 474	0.0734	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000475	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 475	0.0825	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000476	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 476	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000477	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 477	0.0712	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000478	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 478	0.0871	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000479	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 479	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000480	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 480	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000481	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 481	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000482	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 482	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000483	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 483	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000484	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 484	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000485	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 485	0.0728	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000486	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 486	0.0808	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000487	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 487	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000488	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 488	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000489	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 489	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000490	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 490	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000491	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 491	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000492	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 492	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000493	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 493	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000494	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 494	0.0800	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000495	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 495	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000496	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 496	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000497	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 497	0.0883	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000498	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 498	0.1002	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000499	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 499	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000500	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 500	0.0788	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000501	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 501	0.0899	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000502	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 502	0.0721	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000503	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 503	0.0772	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000504	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 504	0.0855	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000505	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 505	0.1200	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000506	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 506	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000507	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 507	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000508	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 508	0.0770	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000509	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 509	0.1051	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000510	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 510	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000511	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 511	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000512	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 512	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000513	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 513	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000514	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 514	0.0737	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000515	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 515	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000516	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 516	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000517	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 517	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000518	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 518	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000519	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 519	0.0730	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000520	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 520	0.0778	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000521	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 521	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000522	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 522	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000523	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 523	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000524	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 524	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000525	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 525	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000526	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 526	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000527	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 527	0.0643	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000528	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 528	0.1245	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000529	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 529	0.0912	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000530	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 530	0.1488	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000531	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 531	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000532	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 532	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000533	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 533	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000534	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 534	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000535	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 535	0.1013	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000536	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 536	0.1011	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000537	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 537	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000538	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 538	0.0600	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000539	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 539	0.0737	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000540	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 540	0.0737	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000541	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 541	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000542	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 542	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000543	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 543	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000544	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 544	0.0936	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000545	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 545	0.0938	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000546	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 546	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000547	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 547	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000548	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 548	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000549	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 549	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000550	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 550	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000551	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 551	0.0737	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000552	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 552	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000553	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 553	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000554	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 554	0.0600	100,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000555	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 555	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000556	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 556	0.1305	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000557	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 557	0.0703	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000558	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 558	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000559	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 559	0.0800	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000560	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 560	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000561	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 561	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000562	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 562	0.0737	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000563	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 563	0.0887	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000564	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 564	0.0900	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000565	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 565	0.0933	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000566	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 566	0.0764	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000567	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 567	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000568	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 568	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000569	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 569	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000570	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 570	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000571	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 571	0.0600	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000572	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 572	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000573	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 573	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000574	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 574	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000575	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 575	0.0910	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000576	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 576	0.0590	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000577	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 577	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000578	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 578	0.0690	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000579	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 579	0.0720	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000580	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 580	0.0690	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000581	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 581	0.0690	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000582	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 582	0.0720	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000583	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 583	0.0890	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000584	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 584	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000585	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 585	0.0600	140,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000586	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 586	0.0887	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000587	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 587	0.1250	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000588	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 588	0.0887	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000589	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 589	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000590	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 590	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000591	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 591	0.0890	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000592	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 592	0.0720	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000593	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 593	0.0690	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000594	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 594	0.0690	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000595	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 595	0.0720	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000596	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 596	0.0690	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000597	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 597	0.0800	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000598	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 598	0.0590	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000599	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 599	0.0910	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000600	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 600	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000601	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 601	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000602	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 602	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000603	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 603	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000604	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 604	0.1273	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000605	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 605	0.0822	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000606	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 606	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000607	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 607	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000608	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 608	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000609	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 609	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000610	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 610	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000611	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 611	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000612	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 612	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000613	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 613	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000614	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 614	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000615	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 615	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000616	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 616	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000617	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 617	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000618	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 618	0.0640	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000619	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 619	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000620	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 620	0.0756	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000621	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 621	0.0797	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000622	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 622	0.7109	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000623	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 623	0.0754	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000624	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 624	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000625	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 625	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000626	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 626	0.0800	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000627	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 627	0.0800	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000628	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 628	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000629	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 629	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000630	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 630	0.0800	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000631	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 631	0.0800	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000632	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 632	0.0800	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000633	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 633	0.0800	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000634	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 634	0.0800	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000635	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 635	0.0990	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000636	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 636	2.7129	7,350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000637	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 637	0.3303	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000638	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 638	2.6250	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000639	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 639	1.2246	2,690,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000640	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 640	0.0674	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000641	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 641	0.0633	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000642	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 642	0.1045	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000643	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 643	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000644	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 644	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000645	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 645	0.0737	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000646	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 646	0.0737	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000647	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 647	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000648	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 648	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000649	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 649	0.1281	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000650	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 650	0.0672	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000651	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 651	0.0613	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000652	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 652	0.1084	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000653	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 653	0.1201	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000654	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 654	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000655	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 655	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000656	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 656	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000657	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 657	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000658	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 658	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000659	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 659	0.0737	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000660	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 660	0.0800	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000661	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 661	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000662	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 662	0.0800	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000663	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 663	0.0800	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000664	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 664	0.0800	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000665	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 665	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000666	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 666	0.0921	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000667	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 667	0.1134	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000668	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 668	0.1134	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000669	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 669	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000670	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 670	0.0804	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000671	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 671	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000672	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 672	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000673	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 673	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000674	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 674	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000675	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 675	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000676	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 676	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000677	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 677	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000678	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 678	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000679	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 679	0.0737	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000680	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 680	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000681	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 681	0.0600	100,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000682	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 682	0.0600	90,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000683	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 683	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000684	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 684	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000685	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 685	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000686	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 686	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000687	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 687	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000688	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 688	0.0671	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000689	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 689	0.0983	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000690	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 690	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000691	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 691	0.0750	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000692	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 692	0.0837	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000693	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 693	0.0787	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000694	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 694	0.0832	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000695	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 695	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000696	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 696	0.0800	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000697	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 697	0.0800	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000698	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 698	0.0800	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000699	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 699	0.0800	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000700	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 700	0.0800	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000701	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 701	0.0800	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000702	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 702	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000703	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 703	0.0800	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000704	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 704	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000705	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 705	0.0737	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000706	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 706	0.0737	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000707	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 707	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000708	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 708	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000709	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 709	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000710	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 710	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000711	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 711	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000712	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 712	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000713	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 713	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000714	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 714	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000715	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 715	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000716	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 716	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000717	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 717	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000718	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 718	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000719	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 719	0.0707	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000720	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 720	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000721	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 721	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000722	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 722	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000723	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 723	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000724	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 724	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000725	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 725	0.0707	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000726	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 726	0.0707	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000727	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 727	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000728	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 728	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000729	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 729	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000730	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 730	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000731	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 731	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000732	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 732	0.0707	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000733	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 733	0.1080	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000734	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 734	0.0738	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000735	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 735	0.1057	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000736	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 736	0.0600	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000737	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 737	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000738	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 738	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000739	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 739	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000740	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 740	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000741	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 741	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000742	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 742	0.0737	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000743	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 743	0.0737	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000744	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 744	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000745	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 745	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000746	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 746	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000747	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 747	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000748	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 748	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000749	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 749	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000750	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 750	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000751	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 751	0.0812	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000752	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 752	0.0648	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000753	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 753	0.0678	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000754	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 754	0.1188	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000755	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 755	0.0990	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000756	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 756	0.0843	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000757	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 757	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000758	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 758	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000759	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 759	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000760	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 760	0.0737	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000761	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 761	0.0737	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000762	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 762	0.0800	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000763	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 763	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000764	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 764	0.0800	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000765	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 765	0.0800	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000766	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 766	0.1086	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000767	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 767	0.1525	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000768	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 768	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000769	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 769	0.0757	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000770	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 770	0.0757	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000771	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 771	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000772	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 772	0.0652	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000773	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 773	0.0908	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000774	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 774	0.0570	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000775	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 775	0.0570	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000776	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 776	0.0660	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000777	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 777	0.0690	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000778	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 778	0.0690	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000779	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 779	0.0720	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000780	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 780	0.0690	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000781	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 781	0.0690	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000782	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 782	0.0690	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000783	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 783	0.0690	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000784	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 784	0.0690	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000785	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 785	0.0585	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000786	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 786	0.0585	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000787	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 787	0.0908	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000788	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 788	0.0532	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000789	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 789	0.0524	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000790	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 790	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000791	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 791	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000792	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 792	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000793	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 793	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000794	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 794	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000795	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 795	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000796	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 796	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000797	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 797	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000798	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 798	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000799	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 799	0.0833	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000800	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 800	0.0833	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000801	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 801	0.0649	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000802	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 802	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000803	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 803	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000804	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 804	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000805	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 805	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000806	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 806	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000807	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 807	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000808	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 808	0.0772	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000809	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 809	0.0624	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000810	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 810	0.0800	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000811	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 811	0.0800	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000812	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 812	0.0631	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000813	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 813	0.1211	520,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000814	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 814	0.0835	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000815	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 815	0.0630	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000816	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 816	0.0630	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000817	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 817	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000818	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 818	0.0630	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000819	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 819	0.0630	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000820	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 820	0.0630	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000821	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 821	0.0630	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000822	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 822	0.0630	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000823	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 823	0.0630	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000824	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 824	0.0888	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000825	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 825	0.3012	520,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000826	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 826	0.0861	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000827	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 827	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000828	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 828	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000829	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 829	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000830	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 830	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000831	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 831	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000832	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 832	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000833	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 833	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000834	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 834	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000835	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 835	0.0600	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000836	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 836	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000837	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 837	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000838	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 838	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000839	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 839	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000840	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 840	0.0982	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000841	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 841	0.0590	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000842	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 842	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000843	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 843	0.0908	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000844	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 844	0.0622	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000845	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 845	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000846	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 846	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000847	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 847	0.0627	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000848	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 848	0.0632	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000849	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 849	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000850	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 850	0.0630	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000851	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 851	0.0630	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000852	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 852	0.0630	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000853	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 853	0.0630	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000854	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 854	0.0630	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000855	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 855	0.0908	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000856	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 856	0.0582	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000857	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 857	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000858	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 858	0.0890	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000859	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 859	0.0890	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000860	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 860	0.0720	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000861	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 861	0.0888	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000862	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 862	0.0837	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000863	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 863	0.0630	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000864	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 864	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000865	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 865	0.0630	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000866	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 866	0.0630	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000867	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 867	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000868	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 868	0.0738	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000869	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 869	0.0737	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000870	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 870	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000871	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 871	0.0630	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000872	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 872	0.0630	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000873	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 873	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000874	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 874	0.0949	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000875	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 875	0.0585	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000876	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 876	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000877	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 877	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000878	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 878	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000879	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 879	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000880	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 880	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000881	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 881	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000882	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 882	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000883	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 883	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000884	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 884	0.0918	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000885	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 885	0.0918	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000886	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 886	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000887	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 887	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000888	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 888	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000889	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 889	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000890	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 890	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000891	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 891	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000892	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 892	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000893	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 893	0.0875	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000894	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 894	0.0999	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000895	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 895	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000896	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 896	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000897	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 897	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000898	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 898	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000899	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 899	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000900	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 900	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000901	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 901	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000902	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 902	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000903	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 903	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000904	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 904	0.0620	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000905	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 905	0.0910	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000906	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 906	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000907	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 907	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000908	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 908	0.0888	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000909	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 909	0.1051	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000910	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 910	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000911	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 911	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000912	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 912	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000913	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 913	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000914	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 914	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000915	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 915	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000916	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 916	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000917	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 917	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000918	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 918	0.0751	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000919	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 919	0.0751	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000920	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 920	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000921	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 921	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000922	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 922	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000923	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 923	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000924	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 924	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000925	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 925	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000926	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 926	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000927	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 927	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000928	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 928	0.1051	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000929	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 929	0.0751	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000930	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 930	0.0500	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000931	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 931	0.0500	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000932	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 932	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000933	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 933	0.0500	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000934	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 934	0.0500	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000935	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 935	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000936	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 936	0.0500	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000937	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 937	0.0500	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000938	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 938	0.0500	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000939	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 939	0.0500	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000940	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 940	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000941	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 941	0.0500	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000942	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 942	0.0751	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000943	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 943	0.0751	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000944	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 944	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000945	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 945	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000946	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 946	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000947	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 947	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000948	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 948	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000949	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 949	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000950	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 950	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000951	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 951	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000952	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 952	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000953	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 953	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000954	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 954	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000955	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 955	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000956	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 956	0.0751	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000957	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 957	0.0751	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000958	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 958	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000959	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 959	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000960	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 960	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000961	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 961	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000962	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 962	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000963	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 963	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000964	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 964	0.0600	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000965	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 965	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000966	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 966	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000967	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 967	0.0600	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00000968	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 968	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000969	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 969	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000970	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 970	0.0751	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000971	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 971	0.0751	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000972	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 972	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000973	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 973	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000974	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 974	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000975	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 975	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000976	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 976	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000977	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 977	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000978	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 978	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000979	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 979	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000980	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 980	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000981	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 981	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000982	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 982	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000983	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 983	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000984	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 984	0.0751	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000985	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 985	0.0751	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000986	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 986	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000987	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 987	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000988	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 988	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000989	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 989	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000990	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 990	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000991	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 991	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000992	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 992	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000993	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 993	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000994	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 994	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000995	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 995	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000996	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 996	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000997	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 997	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000998	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 998	0.0751	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00000999	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 999	0.1858	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001000	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1000	0.0803	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001001	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1001	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001002	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1002	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001003	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1003	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001004	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1004	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001005	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1005	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001006	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1006	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001007	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1007	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001008	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1008	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001009	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1009	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001010	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1010	0.0751	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001011	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1011	0.0777	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001012	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1012	0.0620	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001013	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1013	0.0620	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001014	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1014	0.0620	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001015	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1015	0.0620	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001016	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1016	0.0620	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001017	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1017	0.0620	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001018	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1018	0.0620	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001019	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1019	0.0620	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001020	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1020	0.0620	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001021	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1021	0.0887	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001022	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1022	0.0881	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001023	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1023	0.0620	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001024	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1024	0.0620	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001025	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1025	0.0620	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001026	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1026	0.0620	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001027	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1027	0.0620	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001028	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1028	0.0620	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001029	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1029	0.0620	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001030	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1030	0.0620	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001031	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1031	0.0620	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001032	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1032	0.0620	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001033	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1033	0.0777	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001034	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1034	0.0677	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001035	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1035	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001036	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1036	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001037	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1037	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001038	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1038	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001039	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1039	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001040	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1040	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001041	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1041	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001042	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1042	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001043	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1043	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001044	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1044	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001045	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1045	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001046	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1046	0.0606	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001047	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1047	0.0996	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001048	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1048	0.0600	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001049	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1049	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001050	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1050	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001051	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1051	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001052	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1052	0.0888	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001053	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1053	0.0888	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001054	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1054	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001055	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1055	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001056	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1056	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001057	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1057	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001058	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1058	0.0603	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001059	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1059	0.0813	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001060	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1060	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001061	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1061	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001062	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1062	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001063	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1063	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001064	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1064	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001065	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1065	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001066	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1066	0.0600	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001067	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1067	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001068	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1068	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001069	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1069	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001070	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1070	0.0677	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001071	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1071	0.0677	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001072	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1072	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001073	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1073	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001074	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1074	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001075	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1075	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001076	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1076	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001077	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1077	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001078	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1078	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001079	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1079	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001080	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1080	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001081	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1081	0.0807	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001082	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1082	0.0663	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001083	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1083	0.0662	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001084	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1084	0.0662	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001085	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1085	0.0683	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001086	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1086	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001087	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1087	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001088	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1088	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001089	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1089	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001090	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1090	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001091	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1091	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001092	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1092	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001093	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1093	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001094	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1094	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001095	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1095	0.0677	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001096	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1096	0.0677	600,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001097	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1097	0.0600	600,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001098	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1098	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001099	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1099	0.0600	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001100	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1100	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001101	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1101	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001102	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1102	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001103	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1103	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001104	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1104	0.0660	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001105	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1105	0.0822	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001106	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1106	0.0630	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001107	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1107	0.0614	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001108	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1108	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001109	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1109	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001110	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1110	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001111	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1111	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001112	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1112	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001113	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1113	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001114	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1114	0.0677	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001115	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1115	0.0678	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001116	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1116	0.0500	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001117	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1117	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001118	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1118	0.0500	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001119	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1119	0.0500	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001120	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1120	0.0500	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001121	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1121	0.0500	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001122	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1122	0.1068	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001123	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1123	0.0629	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001124	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1124	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001125	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1125	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001126	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1126	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001127	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1127	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001128	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1128	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001129	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1129	0.0827	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001130	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1130	0.0827	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001131	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1131	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001132	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1132	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001133	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1133	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001134	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1134	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001135	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1135	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001136	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1136	0.0973	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001137	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1137	0.0812	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001138	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1138	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001139	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1139	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001140	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1140	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001141	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1141	0.0600	710,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001142	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1142	0.0600	710,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001143	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1143	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1144	0.0640	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1145	0.0912	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001146	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1146	0.0750	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001147	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1147	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001148	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1148	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001149	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1149	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001150	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1150	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001151	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1151	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001152	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1152	0.0833	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001153	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1153	0.0969	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001154	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1154	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001155	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1155	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001156	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1156	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1157	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1158	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1159	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001160	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1160	0.0637	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001161	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1161	0.0994	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001162	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1162	8.1342	1,320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001163	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1163	24.1493	10,680,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001164	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1164	0.0652	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001165	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1165	0.0600	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001166	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1166	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001167	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1167	0.1114	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001168	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1168	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001169	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1169	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001170	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1170	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001171	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1171	0.0677	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001172	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1172	0.0678	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001173	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1173	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001174	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1174	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001175	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1175	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001176	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1176	0.0698	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001177	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1177	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001178	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1178	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001179	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1179	0.1510	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001180	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1180	0.0908	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001181	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1181	0.0570	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001182	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1182	0.0570	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001183	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1183	0.0570	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001184	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1184	0.0570	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001185	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1185	0.0908	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001186	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1186	0.0652	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001187	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1187	0.0600	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001188	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1188	0.0600	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001189	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1189	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001190	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1190	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001191	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1191	0.0628	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001192	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1192	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001193	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1193	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001194	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1194	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001195	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1195	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001196	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1196	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001197	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1197	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001198	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1198	0.0908	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001199	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1199	0.0652	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001200	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1200	0.0660	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001201	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1201	0.0660	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001202	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1202	0.0660	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001203	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1203	0.0648	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001204	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1204	0.1250	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001205	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1205	0.0647	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001206	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1206	0.0660	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001207	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1207	0.0660	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001208	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1208	0.0660	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001209	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1209	0.0652	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001210	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1210	0.0908	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001211	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1211	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001212	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1212	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001213	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1213	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001214	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1214	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001215	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1215	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001216	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1216	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001217	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1217	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001218	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1218	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001219	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1219	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001220	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1220	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001221	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1221	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001222	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1222	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001223	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1223	0.0886	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001224	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1224	0.0888	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001225	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1225	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001226	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1226	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001227	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1227	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001228	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1228	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001229	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1229	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001230	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1230	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001231	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1231	0.0600	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001232	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1232	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001233	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1233	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001234	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1234	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001235	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1235	0.0709	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001236	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1236	0.0908	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001237	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1237	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001238	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1238	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001239	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1239	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001240	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1240	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001241	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1241	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001242	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1242	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001243	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1243	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001244	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1244	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001245	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1245	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001246	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1246	0.0887	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001247	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1247	0.0677	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001248	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 1248	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001249	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 1249	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001250	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1250	0.0889	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001251	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1251	0.0864	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001252	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1252	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001253	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1253	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001254	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1254	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001255	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1255	0.0677	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001256	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1256	0.0678	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001257	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1257	0.0600	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001258	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1258	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001259	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1259	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001260	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1260	0.0656	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001261	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1261	0.0682	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001262	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1262	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001263	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1263	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001264	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1264	0.0678	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001265	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1265	0.0677	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001266	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1266	0.0660	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001267	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1267	0.0660	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001268	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1268	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001269	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1269	0.0660	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001270	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1270	0.0677	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001271	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1271	0.0678	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001272	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1272	0.0660	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001273	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1273	0.0660	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001274	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1274	0.0660	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001275	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1275	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001276	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1276	0.0678	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001277	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1277	0.0677	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001278	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1278	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001279	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1279	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001280	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1280	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001281	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1281	0.0752	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001282	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1282	0.0774	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001283	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1283	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001284	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1284	0.0600	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001285	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1285	0.0600	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001286	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1286	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001287	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1287	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001288	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1288	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001289	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1289	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001290	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1290	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001291	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1291	0.0677	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001292	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1292	0.0678	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001293	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1293	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001294	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1294	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001295	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1295	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001296	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1296	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001297	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1297	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001298	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1298	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001299	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1299	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001300	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1300	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001301	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1301	0.1094	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001302	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1302	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001303	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1303	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001304	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1304	0.0678	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001305	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1305	0.0766	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001306	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1306	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001307	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1307	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001308	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1308	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001309	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1309	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001310	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1310	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001311	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1311	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001312	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1312	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001313	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1313	0.0677	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001314	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1314	0.0678	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001315	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1315	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001316	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1316	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001317	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1317	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001318	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1318	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001319	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1319	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001320	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1320	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001321	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1321	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001322	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1322	0.1171	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001323	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1323	0.0677	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001324	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1324	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001325	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1325	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001326	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1326	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001327	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1327	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001328	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1328	0.0695	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001329	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1329	0.0695	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001330	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1330	0.0600	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001331	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1331	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001332	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1332	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001333	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1333	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001334	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1334	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001335	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1335	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001336	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1336	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001337	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1337	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001338	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1338	0.0677	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001339	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1339	0.0678	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001340	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1340	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001341	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1341	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001342	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1342	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001343	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1343	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001344	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1344	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001345	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1345	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001346	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1346	0.3235	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001347	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1347	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001348	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1348	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001349	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1349	0.0678	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001350	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1350	0.1510	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001351	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1351	0.0600	710,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001352	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1352	0.0600	710,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001353	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1353	0.0716	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001354	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1354	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001355	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1355	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001356	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1356	0.0677	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001357	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1357	0.0678	660,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001358	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1358	0.0600	660,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001359	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1359	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001360	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1360	0.0901	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001361	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1361	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001362	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1362	0.0652	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001363	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1363	0.0908	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001364	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1364	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001365	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1365	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001366	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1366	0.0630	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001367	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1367	0.0656	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001368	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1368	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001369	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1369	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001370	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1370	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001371	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1371	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001372	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1372	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001373	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1373	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001374	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1374	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001375	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1375	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001376	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1376	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001377	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1377	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001378	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1378	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001379	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 1379	0.5019	1,020,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001380	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1380	3.5163	640,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001381	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1381	0.3000	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001382	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-A 1382	3.2444	3,050,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001383	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1383	0.0888	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001384	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1384	0.0600	160,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001385	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1385	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001386	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1386	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001387	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1387	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001388	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1388	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001389	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1389	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001390	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1390	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001391	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1391	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001392	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1392	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001393	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1393	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001394	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1394	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001395	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1395	0.0975	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001396	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1396	0.0899	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001397	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1397	0.0899	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001398	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1398	0.0753	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001399	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1399	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001400	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1400	0.1200	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001401	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1401	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001402	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1402	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001403	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1403	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001404	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1404	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001405	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1405	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001406	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1406	0.0600	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001407	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1407	0.0600	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001408	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1408	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001409	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1409	0.0600	590,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001410	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1410	0.0600	590,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001411	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1411	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001412	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1412	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001413	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1413	0.0908	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001414	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1414	0.0652	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001415	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1415	0.0660	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001416	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1416	0.0767	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001417	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KAMEELPOORTNEK-A 1417	0.0768	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001418	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KAMEELPOORTNEK-A 1418	0.0660	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001419	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KAMEELPOORTNEK-A 1419	0.1510	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001420	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1420	0.0887	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001421	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1421	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001422	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1422	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001423	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1423	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001424	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1424	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001425	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1425	0.1023	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001426	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1426	0.0633	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001427	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1427	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001428	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1428	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001429	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1429	0.0677	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001430	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1430	0.0678	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001431	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1431	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001432	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1432	0.0889	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001433	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1433	0.0679	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001434	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1434	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001435	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1435	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001436	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1436	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001437	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1437	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001438	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1438	0.0888	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001439	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1439	0.0806	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001440	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1440	0.0646	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001441	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1441	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001442	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1442	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001443	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1443	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001444	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1444	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001445	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1445	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001446	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1446	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001447	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1447	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001448	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1448	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001449	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1449	0.0649	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001450	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1450	0.0989	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001451	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1451	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001452	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1452	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001453	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1453	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001454	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1454	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001455	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1455	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001456	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1456	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001457	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1457	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001458	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1458	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001459	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1459	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001460	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1460	0.0772	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001461	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1461	0.0737	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001462	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1462	0.0963	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001463	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1463	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001464	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1464	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001465	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1465	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001466	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1466	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001467	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1467	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001468	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1468	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001469	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1469	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001470	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1470	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001471	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1471	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001472	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1472	0.0738	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001473	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1473	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001474	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1474	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001475	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1475	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001476	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1476	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001477	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1477	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001478	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1478	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001479	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1479	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001480	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1480	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001481	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1481	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001482	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1482	0.0678	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001483	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1483	0.0600	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001484	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1484	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001485	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1485	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001486	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1486	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001487	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1487	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001488	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1488	0.0825	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001489	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1489	0.0641	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001490	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1490	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001491	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1491	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001492	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1492	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001493	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1493	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001494	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1494	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001495	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1495	0.0739	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001496	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1496	0.0799	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001497	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1497	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001498	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1498	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001499	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1499	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001500	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1500	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001501	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1501	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001502	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1502	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001503	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1503	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001504	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1504	0.0908	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001505	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1505	0.0592	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001506	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1506	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001507	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1507	0.0888	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001508	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1508	0.0888	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001509	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1509	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001510	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1510	0.0592	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001511	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1511	0.0908	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001512	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1512	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001513	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1513	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001514	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1514	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001515	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1515	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001516	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1516	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001517	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1517	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001518	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1518	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001519	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1519	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001520	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1520	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001521	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1521	0.0750	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001522	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1522	0.0677	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001523	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1523	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001524	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1524	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001525	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1525	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001526	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1526	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001527	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1527	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001528	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1528	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001529	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1529	0.0830	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001530	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1530	0.0737	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001531	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1531	0.0959	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001532	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1532	0.0657	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001533	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1533	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001534	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1534	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001535	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1535	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001536	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1536	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001537	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1537	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001538	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1538	0.0678	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001539	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1539	0.0677	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001540	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1540	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001541	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1541	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001542	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1542	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001543	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1543	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001544	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1544	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001545	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1545	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001546	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1546	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001547	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1547	0.0677	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001548	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1548	0.0678	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001549	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1549	0.0600	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001550	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1550	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001551	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1551	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001552	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1552	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001553	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1553	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001554	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1554	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001555	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1555	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001556	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1556	0.0678	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001557	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1557	0.0737	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001558	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1558	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001559	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1559	0.0691	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001560	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1560	0.0691	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001561	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1561	0.0600	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-A		00001562	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1562	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001563	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1563	0.0060	1,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001564	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1564	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001565	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1565	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001566	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1566	0.0677	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001567	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1567	0.0678	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001568	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1568	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001569	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1569	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001570	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1570	0.0661	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001571	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-A 1571	0.6022	930,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001572	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1572	0.0827	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001573	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1573	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001574	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1574	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001575	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1575	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001576	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1576	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001577	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1577	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001578	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1578	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001579	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1579	0.0036	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001580	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1580	0.0626	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001581	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1581	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001582	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1582	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001583	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1583	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001584	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1584	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001585	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1585	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001586	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-A 1586	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001587	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1587	0.0828	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-A		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-A 1588	0.2795	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000001	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 1	0.8481	1,060,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 2	0.5956	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000003	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 3	0.0741	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 4	0.0603	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 5	0.0603	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 6	0.0603	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000007	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 7	0.0602	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 8	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 9	0.0603	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 10	0.0741	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 11	0.0753	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 12	0.0741	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 13	0.0603	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 14	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 15	0.0603	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 16	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 17	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 18	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 19	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 20	0.0602	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 21	0.0602	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 22	0.0602	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 23	0.0602	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 24	0.0618	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 25	0.0738	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 26	0.0557	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 27	0.0557	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 28	0.0853	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000029	00000	00000	-	INDUSTRIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 29	1.0424	3,080,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 30	0.0741	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 31	0.0602	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 32	0.0603	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 33	0.0602	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 34	0.0602	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 35	0.0603	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 36	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 37	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 38	0.0603	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 39	0.0603	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 40	0.0602	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 41	0.0737	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 42	0.0729	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 43	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 44	0.0603	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 45	0.0603	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 46	0.0602	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 47	0.0603	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 48	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 49	0.0602	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000050	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 50	0.0603	520,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 51	0.0603	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 52	0.0602	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 53	0.0703	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 54	0.0703	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 55	0.0602	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 56	0.0603	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 57	0.0603	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 58	0.0602	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 59	0.0603	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 60	0.0703	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 61	0.0931	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 62	0.0602	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 63	0.0603	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 64	0.0602	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 65	0.0602	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000066	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 66	0.0741	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000067	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 67	0.0767	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 68	0.0623	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 69	0.0621	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 70	0.1116	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 71	0.0689	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 72	0.0599	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 73	0.9543	660,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 74	0.0703	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 75	0.0602	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 76	0.3715	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000077	00000	00000	-	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 77	0.0739	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 78	0.0602	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 79	0.0601	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 80	0.0598	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 81	0.0606	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 82	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 83	0.0601	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 84	0.0601	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 85	0.0512	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 86	0.0601	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 87	0.0610	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 88	0.0759	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 89	0.1037	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 90	0.0805	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 91	0.0588	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 92	0.0601	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 93	0.0601	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 94	0.0603	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 95	0.0599	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 96	0.0978	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 97	0.0736	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 98	0.0601	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 99	0.0597	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 100	0.0609	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000101	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 101	0.0590	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000102	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 102	0.0592	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000103	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 103	0.0634	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000104	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 104	0.0553	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000105	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 105	0.0592	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000106	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 106	0.0591	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000107	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 107	0.0593	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000108	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 108	0.0729	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000109	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 109	0.0738	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000110	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 110	0.0607	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000111	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 111	0.0605	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000112	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 112	0.0605	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000113	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 113	0.0592	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000114	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 114	0.0626	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000115	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 115	0.0591	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000116	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 116	0.0597	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000117	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 117	0.0634	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000118	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 118	0.0573	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000119	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 119	0.0602	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000120	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 120	0.0735	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000121	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 121	0.0733	670,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000122	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 122	0.0571	670,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000123	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 123	0.0631	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000124	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 124	0.0601	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000125	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 125	0.0615	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000126	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 126	0.0605	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000127	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 127	0.0615	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000128	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 128	0.0607	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000129	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 129	0.0607	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000130	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 130	0.0590	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000131	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 131	0.0616	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000132	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 132	0.0743	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000133	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 133	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000134	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 134	0.0604	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000135	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 135	0.0578	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000136	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 136	0.0602	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000137	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 137	0.0578	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000138	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 138	0.0591	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000139	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 139	0.0577	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000140	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 140	0.0591	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000141	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 141	0.0584	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000142	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 142	0.0626	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000143	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 143	0.0573	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 144	0.0742	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 145	0.0862	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000146	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 146	0.0587	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000147	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 147	0.0599	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000148	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 148	0.0622	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000149	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 149	0.0572	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000150	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 150	0.0606	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000151	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 151	0.0597	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000152	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 152	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000153	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 153	0.0603	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000154	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 154	0.0590	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000155	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 155	0.0606	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000156	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 156	0.0603	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 157	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 158	0.0611	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000159	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 159	0.0655	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000160	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 160	0.0674	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000161	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 161	0.0812	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000162	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 162	0.0717	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000163	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 163	0.0718	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000164	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 164	0.0724	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000165	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 165	0.1081	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000166	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 166	0.0726	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000167	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 167	0.0727	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000168	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 168	0.1142	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000169	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 169	0.0748	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000170	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 170	0.0900	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000171	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 171	0.0738	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000172	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 172	0.0615	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000173	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 173	0.0680	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000174	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 174	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000175	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 175	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000176	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 176	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000177	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 177	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000178	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 178	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000179	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 179	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000180	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 180	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000181	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 181	0.1048	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000182	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 182	0.0777	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000183	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 183	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000184	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 184	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000185	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 185	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000186	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 186	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000187	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 187	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000188	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 188	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000189	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 189	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000190	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 190	0.0738	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000191	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 191	0.0738	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000192	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 192	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000193	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 193	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000194	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 194	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000195	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 195	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000196	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 196	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000197	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 197	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000198	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 198	0.1109	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000199	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 199	0.0698	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000200	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 200	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000201	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 201	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000202	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 202	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000203	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 203	0.0632	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000204	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 204	0.0600	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000205	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 205	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000206	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 206	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000207	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 207	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000208	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 208	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000209	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 209	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000210	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 210	0.0600	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000211	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 211	0.0600	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000212	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 212	0.0738	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000213	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 213	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000214	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 214	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000215	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 215	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000216	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 216	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000217	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 217	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000218	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 218	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000219	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 219	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000220	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 220	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000221	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 221	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000222	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 222	0.0738	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000223	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 223	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000224	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 224	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000225	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 225	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000226	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 226	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000227	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 227	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000228	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 228	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000229	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 229	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000230	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 230	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000231	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 231	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000232	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 232	0.0600	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000233	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 233	0.0600	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000234	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 234	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000235	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 235	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000236	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 236	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000237	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 237	0.0738	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000238	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 238	0.0888	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000239	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 239	0.0690	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000240	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 240	0.0705	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000241	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 241	0.0705	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000242	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 242	0.0705	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000243	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 243	0.0705	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000244	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 244	0.0690	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000245	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 245	0.1083	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000246	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 246	0.1045	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000247	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 247	0.0690	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000248	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 248	0.0705	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000249	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 249	0.0705	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000250	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 250	0.0705	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000251	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 251	0.0705	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000252	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 252	0.0690	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000253	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 253	0.0850	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000254	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 254	0.5168	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000255	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-B 255	2.7031	4,960,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000256	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 256	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000257	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 257	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000258	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 258	0.0888	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000259	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 259	0.0850	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000260	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 260	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000261	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 261	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000262	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 262	0.7955	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000263	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 263	1.7349	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000264	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 264	1.3078	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000265	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 265	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000266	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 266	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000267	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 267	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000268	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 268	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000269	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 269	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000270	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 270	0.0600	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000271	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 271	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000272	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 272	0.0738	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000273	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 273	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000274	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 274	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000275	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 275	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000276	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 276	0.0600	660,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000277	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 277	0.0600	660,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000278	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 278	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000279	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 279	0.0700	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000280	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 280	0.0700	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000281	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 281	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000282	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 282	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000283	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 283	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000284	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 284	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000285	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 285	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000286	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 286	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000287	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 287	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000288	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 288	0.0555	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000289	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 289	0.0555	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000290	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 290	0.0555	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000291	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 291	0.0555	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000292	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 292	0.0735	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000293	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 293	0.0615	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000294	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 294	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000295	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 295	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000296	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 296	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000297	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 297	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000298	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 298	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000299	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 299	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000300	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 300	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000301	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 301	0.0700	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000302	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 302	0.0700	120,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000303	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 303	0.0600	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000304	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 304	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000305	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 305	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000306	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 306	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000307	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 307	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000308	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 308	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000309	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 309	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000310	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 310	0.0615	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000311	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 311	0.0735	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000312	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 312	0.0555	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000313	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 313	0.0555	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000314	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 314	0.0900	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000315	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 315	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000316	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 316	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000317	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 317	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000318	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 318	0.0600	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000319	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 319	0.0656	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000320	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 320	0.0819	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000321	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 321	0.0669	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000322	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 322	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000323	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 323	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000324	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 324	0.0850	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000325	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 325	0.4661	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000326	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 326	0.0760	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000327	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 327	0.0786	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000328	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 328	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000329	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 329	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000330	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 330	0.0700	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000331	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 331	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000332	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 332	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000333	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 333	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000334	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 334	0.5022	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000335	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 335	0.0763	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000336	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 336	0.0775	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000337	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 337	0.0775	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000338	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 338	0.0725	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000339	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 339	0.0700	120,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000340	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 340	0.0690	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000341	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 341	0.0690	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000342	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 342	0.0690	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000343	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 343	0.0690	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000344	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 344	0.0690	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000345	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 345	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000346	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 346	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000347	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 347	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000348	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 348	0.0691	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000349	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 349	0.1039	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000350	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 350	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000351	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 351	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000352	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 352	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000353	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 353	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000354	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 354	0.0900	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000355	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 355	0.0888	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000356	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 356	0.0690	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000357	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 357	0.0690	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000358	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 358	0.0690	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000359	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 359	0.0690	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000360	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 360	0.0690	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000361	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 361	0.0700	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000362	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 362	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000363	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 363	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000364	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 364	0.0705	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000365	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 365	0.0690	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000366	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 366	0.0705	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000367	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 367	0.0705	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000368	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 368	0.0690	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000369	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 369	0.0705	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000370	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 370	0.0850	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000371	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 371	0.3400	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000372	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 372	0.0850	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000373	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 373	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000374	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 374	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000375	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 375	0.0735	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000376	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 376	0.0615	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000377	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 377	0.0660	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000378	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 378	0.0660	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000379	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 379	0.0660	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000380	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 380	0.0788	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000381	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 381	0.0660	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000382	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 382	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000383	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 383	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000384	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 384	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000385	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 385	0.0660	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000386	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 386	0.0765	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000387	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 387	0.0702	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000388	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 388	0.0690	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000389	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 389	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000390	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 390	0.0700	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000391	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 391	0.0690	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000392	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 392	0.0963	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000393	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 393	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000394	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 394	0.0700	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000395	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 395	0.0738	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000396	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 396	0.0600	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000397	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 397	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000398	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 398	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000399	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 399	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000400	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 400	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000401	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 401	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000402	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 402	0.0600	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000403	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 403	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000404	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 404	0.0922	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000405	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 405	0.0836	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000406	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 406	0.0630	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000407	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 407	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000408	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 408	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000409	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 409	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000410	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 410	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000411	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 411	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000412	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 412	0.0738	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000413	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 413	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000414	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 414	0.0630	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000415	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 415	0.0630	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000416	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 416	0.0630	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000417	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 417	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000418	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 418	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000419	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 419	0.0675	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000420	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 420	0.1028	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000421	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 421	0.0630	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000422	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 422	0.0630	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000423	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 423	0.0630	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000424	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 424	0.0630	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000425	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 425	0.0738	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000426	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 426	0.0602	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000427	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 427	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000428	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 428	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000429	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 429	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000430	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 430	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000431	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 431	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000432	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 432	0.0700	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000433	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 433	0.0738	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000434	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 434	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000435	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 435	0.0600	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000436	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 436	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000437	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 437	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000438	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 438	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000439	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 439	0.0602	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000440	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 440	0.0663	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000441	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 441	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000442	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 442	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000443	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 443	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000444	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 444	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000445	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 445	0.0680	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000446	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 446	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000447	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 447	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000448	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 448	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000449	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 449	0.0720	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000450	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 450	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000451	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 451	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000452	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 452	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000453	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 453	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000454	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 454	1.7148	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000455	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 455	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000456	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 456	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000457	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 457	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000458	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 458	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000459	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 459	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000460	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 460	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000461	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 461	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000462	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 462	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000463	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 463	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000464	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 464	0.0600	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000465	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 465	0.0937	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000466	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 466	3.2141	840,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000467	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 467	2.0402	780,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000468	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 468	0.7468	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000469	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 469	0.4028	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000470	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 470	1.6546	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000471	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 471	0.0995	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000472	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 472	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000473	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 473	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000474	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 474	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000475	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 475	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000476	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 476	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000477	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 477	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000478	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 478	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000479	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 479	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000480	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 480	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000481	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 481	0.0600	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000482	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 482	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000483	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 483	0.0675	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000484	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 484	0.0825	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000485	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 485	0.0555	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000486	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 486	0.0555	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000487	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 487	0.0555	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000488	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 488	0.0555	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000489	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 489	0.0825	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000490	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 490	0.0875	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000491	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 491	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000492	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 492	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000493	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 493	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000494	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 494	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000495	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 495	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000496	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 496	0.0824	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000497	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 497	0.0723	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000498	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 498	0.0750	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000499	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 499	0.0639	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000500	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 500	0.0888	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000501	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 501	0.2136	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000502	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 502	0.0768	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000503	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 503	0.0716	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000504	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 504	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000505	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 505	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000506	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 506	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000507	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 507	0.0675	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000508	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 508	0.0675	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000509	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 509	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000510	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 510	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000511	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 511	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000512	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 512	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000513	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 513	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000514	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 514	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000515	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 515	0.0675	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000516	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 516	0.0675	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000517	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 517	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000518	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 518	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000519	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 519	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000520	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 520	0.0889	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000521	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 521	0.0797	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000522	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 522	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000523	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 523	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000524	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 524	0.0738	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000525	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 525	0.0766	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000526	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 526	0.0625	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000527	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 527	2.5491	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000528	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 528	0.0669	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000529	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 529	0.0602	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000530	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 530	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000531	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 531	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000532	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 532	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000533	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 533	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000534	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 534	0.0600	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000535	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 535	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000536	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 536	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000537	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 537	0.1050	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000538	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 538	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000539	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 539	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000540	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 540	0.1440	100,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000541	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 541	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000542	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 542	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000543	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 543	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000544	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 544	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000545	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 545	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000546	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 546	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000547	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 547	0.0764	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000548	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 548	0.0750	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000549	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 549	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000550	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 550	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000551	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 551	0.0770	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000552	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 552	0.0601	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000553	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 553	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000554	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 554	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000555	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 555	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000556	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 556	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000557	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 557	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000558	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 558	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000559	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 559	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000560	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 560	0.0600	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000561	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 561	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000562	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 562	0.0600	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000563	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 563	0.0600	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000564	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 564	0.0600	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000565	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 565	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000566	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 566	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000567	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 567	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000568	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 568	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000569	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 569	0.0840	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000570	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 570	0.0566	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000571	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 571	0.0566	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000572	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 572	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000573	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 573	0.0618	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000574	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 574	0.0616	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000575	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 575	0.0641	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000576	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 576	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000577	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 577	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000578	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 578	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000579	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 579	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000580	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 580	0.0600	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000581	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 581	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000582	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 582	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000583	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 583	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000584	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 584	0.0639	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000585	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 585	0.0601	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000586	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 586	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000587	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 587	0.0642	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000588	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 588	0.0887	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000589	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 589	0.0887	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000590	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 590	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000591	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 591	0.0702	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000592	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 592	0.0660	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000593	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 593	0.0648	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000594	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 594	0.0625	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000595	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 595	0.0610	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000596	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 596	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000597	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 597	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000598	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 598	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000599	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 599	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000600	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 600	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000601	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 601	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000602	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 602	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000603	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 603	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000604	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 604	0.0808	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000605	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 605	0.0567	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000606	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 606	0.0566	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000607	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 607	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000608	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 608	0.0618	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000609	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 609	0.1003	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000610	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 610	0.0651	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000611	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 611	0.0636	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000612	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 612	0.0832	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000613	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 613	0.0627	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000614	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 614	0.0623	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000615	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 615	0.0618	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000616	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 616	0.0614	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000617	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 617	0.0609	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000618	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 618	0.0893	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000619	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 619	0.0675	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000620	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 620	0.0880	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000621	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 621	0.0750	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000622	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 622	0.0888	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000623	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 623	0.0888	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000624	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 624	0.0750	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000625	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 625	0.0718	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000626	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 626	0.0955	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000627	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 627	0.0618	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000628	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 628	0.0622	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000629	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 629	0.0627	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000630	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 630	0.0631	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000631	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 631	0.0838	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000632	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 632	0.0640	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000633	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 633	0.0645	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000634	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 634	0.1221	90,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000635	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 635	0.0973	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000636	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 636	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000637	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 637	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000638	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 638	0.0859	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000639	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 639	0.0647	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000640	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 640	0.0644	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000641	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 641	0.0643	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000642	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 642	0.0615	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000643	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 643	0.0615	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000644	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 644	0.0615	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000645	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 645	0.0888	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000646	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 646	0.0680	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000647	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 647	0.0680	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000648	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 648	0.0738	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000649	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 649	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000650	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 650	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000651	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 651	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000652	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 652	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000653	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 653	0.1048	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000654	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 654	0.0738	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000655	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 655	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000656	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 656	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000657	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 657	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000658	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 658	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000659	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 659	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000660	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 660	0.0738	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000661	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 661	0.0812	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000662	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 662	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000663	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 663	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000664	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 664	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000665	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 665	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000666	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 666	0.0600	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000667	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 667	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000668	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 668	0.1704	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000669	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 669	0.0600	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000670	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 670	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000671	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 671	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000672	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 672	0.0738	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000673	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 673	0.7263	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000674	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 674	0.0601	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000675	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 675	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000676	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 676	0.0600	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000677	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 677	0.0600	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000678	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 678	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000679	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 679	0.0842	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000680	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 680	0.1670	120,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000681	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 681	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000682	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 682	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000683	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 683	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000684	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 684	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000685	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 685	0.0688	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000686	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 686	0.0693	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000687	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 687	0.0637	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000688	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 688	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000689	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 689	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000690	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 690	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000691	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 691	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000692	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 692	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000693	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 693	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000694	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 694	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000695	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 695	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000696	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 696	0.0676	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000697	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 697	0.0830	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000698	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 698	0.0601	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000699	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 699	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000700	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 700	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000701	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 701	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000702	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 702	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000703	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 703	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000704	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 704	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000705	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 705	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000706	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 706	0.1127	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000707	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 707	0.0625	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000708	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 708	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000709	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 709	0.0521	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000710	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 710	0.0521	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000711	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 711	0.1052	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000712	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 712	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000713	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 713	0.0601	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000714	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 714	0.0632	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000715	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 715	0.0858	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000716	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 716	0.0830	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000717	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 717	0.0830	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000718	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 718	0.0656	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000719	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 719	0.0645	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000720	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 720	0.0645	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000721	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 721	0.0728	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000722	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 722	0.0888	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000723	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 723	2.7397	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000724	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 724	0.0864	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000725	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 725	0.0659	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000726	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 726	0.0700	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000727	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 727	0.0795	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000728	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 728	0.1716	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000729	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 729	0.0675	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000730	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 730	0.0814	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000731	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 731	0.0603	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000732	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 732	0.0600	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000733	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 733	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000734	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 734	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000735	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 735	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000736	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 736	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000737	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 737	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000738	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 738	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000739	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 739	0.0600	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000740	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 740	0.1988	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000741	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 741	0.0790	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000742	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 742	0.0749	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000743	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 743	0.0684	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000744	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 744	0.0745	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000745	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 745	0.0877	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000746	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 746	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000747	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 747	0.0710	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000748	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 748	0.0760	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000749	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 749	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000750	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 750	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000751	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 751	0.1179	80,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000752	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 752	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000753	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 753	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000754	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 754	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000755	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 755	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000756	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 756	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000757	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 757	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000758	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 758	0.0582	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000759	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 759	0.0883	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000760	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 760	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000761	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 761	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000762	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 762	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000763	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 763	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000764	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 764	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000765	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 765	0.0600	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000766	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 766	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000767	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 767	0.0678	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000768	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 768	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000769	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 769	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000770	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 770	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000771	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 771	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000772	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 772	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000773	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 773	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000774	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 774	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000775	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 775	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000776	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 776	0.0680	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000777	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 777	0.0723	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000778	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 778	0.0637	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000779	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 779	0.0629	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000780	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 780	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000781	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 781	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000782	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 782	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000783	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 783	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000784	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 784	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000785	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 785	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000786	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 786	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000787	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 787	0.0896	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000788	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 788	0.0642	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000789	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 789	0.0542	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000790	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 790	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000791	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 791	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000792	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 792	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000793	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 793	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000794	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 794	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000795	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 795	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000796	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 796	0.0644	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000797	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 797	0.0625	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000798	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 798	0.0625	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000799	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 799	0.0542	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000800	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 800	0.0600	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000801	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 801	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000802	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 802	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000803	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 803	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000804	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 804	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000805	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 805	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000806	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 806	0.0639	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000807	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 807	0.0539	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000808	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 808	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000809	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 809	0.0600	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000810	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 810	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000811	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 811	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000812	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 812	0.0639	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000813	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 813	0.0539	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000814	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 814	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000815	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 815	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000816	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 816	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000817	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 817	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000818	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 818	0.0738	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000819	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 819	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000820	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 820	0.0639	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000821	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 821	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000822	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 822	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000823	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 823	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000824	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 824	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000825	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 825	0.0605	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000826	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 826	0.0752	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000827	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 827	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000828	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 828	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000829	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 829	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000830	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 830	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000831	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 831	0.0946	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000832	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 832	0.0618	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000833	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 833	0.0802	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000834	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 834	0.0750	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000835	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 835	0.0750	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000836	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 836	0.0732	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000837	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 837	0.1038	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000838	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 838	0.0750	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000839	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 839	0.0802	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000840	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 840	0.0610	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000841	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 841	0.0616	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000842	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 842	0.1143	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000843	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 843	0.0750	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000844	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 844	0.0608	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000845	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 845	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000846	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 846	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000847	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 847	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000848	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 848	0.0738	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000849	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 849	0.0738	520,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000850	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 850	0.0600	520,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000851	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 851	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000852	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 852	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000853	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 853	0.0608	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000854	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 854	0.0629	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000855	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 855	0.0798	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000856	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 856	0.0606	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000857	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 857	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000858	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 858	0.0660	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000859	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 859	0.0602	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000860	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 860	0.0622	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000861	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 861	0.0622	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000862	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 862	0.0737	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000863	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 863	0.0737	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000864	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 864	0.0622	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000865	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 865	0.0622	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000866	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 866	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000867	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 867	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000868	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 868	0.0971	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000869	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 869	0.0655	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000870	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 870	0.0666	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000871	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 871	0.0810	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000872	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 872	0.0633	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000873	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 873	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000874	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 874	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000875	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 875	0.0600	190,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000876	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 876	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000877	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 877	0.4021	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000878	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 878	0.0714	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000879	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 879	0.0658	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000880	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 880	0.0662	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000881	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 881	0.0660	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000882	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 882	0.0630	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000883	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 883	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000884	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 884	0.0738	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000885	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 885	0.0738	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000886	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 886	0.0630	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000887	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 887	0.0630	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000888	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 888	0.0660	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000889	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 889	0.0662	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000890	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 890	0.0630	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000891	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 891	0.0630	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000892	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 892	0.0600	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000893	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 893	0.0866	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000894	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 894	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000895	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 895	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000896	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 896	0.0819	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000897	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 897	0.0600	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000898	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 898	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000899	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 899	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000900	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 900	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000901	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 901	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000902	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 902	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000903	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 903	0.0738	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000904	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 904	0.0738	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000905	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 905	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000906	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 906	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000907	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 907	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000908	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 908	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000909	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 909	0.1005	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000910	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 910	0.0888	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000911	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 911	0.0888	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000912	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 912	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000913	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 913	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000914	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 914	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000915	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 915	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000916	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 916	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000917	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 917	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000918	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 918	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000919	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 919	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000920	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 920	0.0600	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000921	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 921	0.0612	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000922	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 922	0.0771	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000923	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 923	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000924	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 924	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000925	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 925	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000926	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 926	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000927	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 927	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000928	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 928	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000929	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 929	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000930	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 930	0.0600	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000931	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 931	0.0600	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000932	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 932	0.0738	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000933	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 933	0.0738	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000934	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 934	0.0690	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000935	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 935	0.0690	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000936	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 936	0.0690	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000937	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 937	0.0690	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000938	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 938	0.0844	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000939	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 939	0.1004	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000940	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 940	0.0690	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000941	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 941	0.0690	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000942	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 942	0.0690	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000943	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 943	0.0690	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000944	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 944	0.0924	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000945	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 945	0.0813	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000946	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 946	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000947	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 947	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000948	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 948	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000949	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 949	0.0600	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000950	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 950	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000951	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 951	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000952	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 952	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000953	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 953	0.0632	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000954	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 954	0.0771	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000955	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 955	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000956	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 956	0.0600	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000957	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 957	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000958	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 958	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000959	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 959	0.0600	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000960	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 960	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000961	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 961	0.0605	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000962	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 962	0.0663	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000963	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 963	0.0600	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-B		00000964	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 964	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000965	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 965	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000966	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 966	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000967	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 967	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000968	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 968	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000969	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 969	0.0604	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000970	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 970	0.0742	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000971	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-B 971	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000972	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 972	0.0600	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000973	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 973	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000974	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 974	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000975	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 975	0.0600	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-B		00000976	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE_OF MPUMALANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-B 976	0.0600	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 1	0.0639	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 2	0.0548	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 3	0.0471	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 4	0.0475	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 5	0.0565	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000006	00000	00000	MABENA C.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 6	0.0503	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 7	0.0528	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 8	0.0696	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 9	0.0556	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 10	0.0556	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 11	0.0581	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 12	0.0616	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000013	00000	00000	MADIKA MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 13	0.0558	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 14	0.0561	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 15	0.0557	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 16	0.0561	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000017	00000	00000	SEGOOA SEFATA JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 17	0.0561	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 18	0.0567	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 19	0.0509	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 20	0.0595	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 21	0.0560	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 22	0.0638	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 23	0.0725	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000024	00000	00000	MASOMBUKA T.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 24	0.0825	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 25	0.0732	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 26	0.0720	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000027	00000	00000	MKHONDO LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 27	0.0710	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 28	0.0708	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000029	00000	00000	NOBELA MOKGAETSI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 29	0.0695	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000030	00000	00000	MAOKA J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 30	0.0831	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000031	00000	00000	MAOKA J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 31	0.0630	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000032	00000	00000	MAOKA J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 32	0.0629	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000033	00000	00000	MAHLANGU MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 33	0.0629	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 34	0.0619	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 35	0.0623	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 36	0.0634	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 37	0.0633	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000038	00000	00000	SITHOLE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 38	0.0634	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 39	0.0634	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 40	0.0571	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 41	0.0514	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 42	0.0497	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 43	0.0493	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000044	00000	00000	PODILE SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 44	0.0497	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000045	00000	00000	PODILE SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 45	0.0858	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 46	0.0552	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 47	0.0550	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000048	00000	00000	BUDA BANZWANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 48	0.0546	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000049	00000	00000	MATJILA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 49	0.0877	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000050	00000	00000	MANTU EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 50	0.0677	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 51	0.0600	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 52	0.0598	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 53	0.0598	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 54	0.0591	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 55	0.0594	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000056	00000	00000	MAHLANGU PAPPIE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 56	0.0595	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 57	0.0594	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 58	0.0598	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 59	0.0599	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 60	0.0598	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 61	0.0599	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 62	0.0603	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 63	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 64	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 65	0.0650	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000066	00000	00000	MASANGO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 66	0.0698	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 67	0.0612	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 68	0.0615	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 69	0.0609	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 70	0.0612	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 71	0.0614	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 72	0.0612	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 73	0.0611	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000074	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 74	0.0697	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 75	0.0670	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 76	0.0680	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 77	0.0616	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 78	0.0616	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 79	0.0619	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 80	0.0615	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 81	0.0612	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 82	0.0618	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 83	0.0615	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000084	00000	00000	BOSHIELO MOTAGANE PHENIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 84	0.0699	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000085	00000	00000	MOREMI J.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 85	0.0613	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000086	00000	00000	FUNZA TJ	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 86	0.0557	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 87	0.0557	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 88	0.0599	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000089	00000	00000	ELLIAS HLAPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 89	0.0875	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 90	0.0747	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 91	0.0642	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000092	00000	00000	MABONA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 92	0.0665	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 93	0.0668	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 94	0.0644	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000095	00000	00000	MAHLANGU ELIJAH ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 95	0.0649	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000096	00000	00000	HLAPI DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 96	0.0766	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 97	0.0810	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000098	00000	00000	MANDU MOSOHLWANE ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 98	0.0674	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 99	0.0701	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 100	0.0564	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 101	0.0556	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000102	00000	00000	NDALA P	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 102	0.0556	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000103	00000	00000	MOREMI J.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 103	0.0612	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 104	0.0783	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000105	00000	00000	MASOMBUKA BOY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 105	0.0537	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000106	00000	00000	HADEBE CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 106	0.0511	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000107	00000	00000	NEVHULAMBA VENTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 107	0.0514	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000108	00000	00000	MASOMBUKA BJ	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 108	0.0511	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 109	0.0737	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 110	0.0676	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 111	0.0672	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 112	0.0724	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 113	0.0674	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 114	0.0672	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000115	00000	00000	SEKHU J/MOTHOLO SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 115	0.0575	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 116	0.0537	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000117	00000	00000	KUTUMELA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 117	0.0577	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000118	00000	00000	KUTUMELA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 118	0.0676	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 119	0.0679	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000120	00000	00000	NTULI LUCKY FORTUNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 120	0.0727	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 121	0.0675	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000122	00000	00000	MAKUA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 122	0.0677	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 123	0.0739	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000124	00000	00000	MARAKALA M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 124	0.0512	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 125	0.0515	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000126	00000	00000	MAVUSO MDELWA KENNETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 126	0.0512	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 127	0.1259	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 128	0.0770	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000129	00000	00000	NGWENYA MABUSA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 129	0.0625	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000130	00000	00000	SITHOLE RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 130	0.0622	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 131	0.0619	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000132	00000	00000	MALESELA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 132	0.0622	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 133	0.0622	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 134	0.0758	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 135	0.0773	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 136	0.0622	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000137	00000	00000	MAKO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 137	0.0622	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000138	00000	00000	CHOSHI MATHABATHE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 138	0.0619	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000139	00000	00000	MAHLANGU J.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 139	0.0622	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 140	0.0625	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 141	0.0771	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 142	0.0594	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000143	00000	00000	SONO TSATSAWANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 143	0.0485	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000144	00000	00000	NKOSI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 144	0.0483	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 145	0.0478	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 146	0.0482	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 147	0.0487	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 148	0.0445	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 149	0.0585	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 150	0.0462	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 151	0.0463	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 152	0.0461	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 153	0.0463	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 154	0.0462	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 155	0.0462	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 156	0.0464	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 157	0.0466	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 158	0.0455	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 159	0.0573	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 160	0.0866	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 161	0.0468	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 162	0.0473	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 163	0.0467	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 164	0.0467	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 165	0.0467	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000166	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 166	0.0466	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000167	00000	00000	MASOMBUKA P.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 167	0.0466	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000168	00000	00000	SKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 168	0.0466	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 169	0.0461	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 170	0.0464	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 171	0.0462	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 172	0.0583	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 173	0.0486	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 174	0.0480	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000175	00000	00000	MNGUNI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 175	0.0475	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000176	00000	00000	BOSHIELO HH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 176	0.0480	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000177	00000	00000	MOELETSI TB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 177	0.0483	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 178	0.0592	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 179	0.0609	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000180	00000	00000	MOFOKENG P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 180	0.0504	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 181	0.0499	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 182	0.0502	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 183	0.0499	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000184	00000	00000	SEFOLO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 184	0.0500	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 185	0.0674	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 186	0.0492	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 187	0.0494	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 188	0.0491	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 189	0.0499	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 190	0.0496	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 191	0.0495	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 192	0.0493	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 193	0.0496	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 194	0.0495	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 195	0.0502	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000196	00000	00000	MASOMBUKA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 196	0.0509	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000197	00000	00000	MTHIMUNYE DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 197	0.0973	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000198	00000	00000	KOTOLOANE S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 198	0.0476	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000199	00000	00000	KOTOLOANE SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 199	0.0479	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000200	00000	00000	MASHIYA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 200	0.0477	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 201	0.0479	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 202	0.0480	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000203	00000	00000	SONO FRANS GIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 203	0.0479	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000204	00000	00000	JIYANE MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 204	0.0473	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 205	0.0479	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000206	00000	00000	SIBIYA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 206	0.0477	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 207	0.0605	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 208	0.0466	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000209	00000	00000	MKHONZA DS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 209	0.0469	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 210	0.0466	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 211	0.0471	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 212	0.0569	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 213	0.0623	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 214	0.0557	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000215	00000	00000	MABUELA NTI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 215	0.0556	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000216	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 216	0.0568	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000217	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 217	0.0493	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 218	0.0462	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 219	0.0463	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 220	0.0462	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000221	00000	00000	LETSHOALA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 221	0.0463	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 222	0.0460	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 223	0.0464	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 224	0.0462	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000225	00000	00000	MOENG N.R	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 225	0.0465	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 226	0.0464	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 227	0.0479	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000228	00000	00000	NDLOVU SONTO SARAH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 228	0.0480	280,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 229	0.0465	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000230	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 230	0.0464	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 231	0.0460	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 232	0.0464	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 233	0.0463	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 234	0.0465	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 235	0.0462	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000236	00000	00000	MNGUNI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 236	0.0463	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000237	00000	00000	MATLALA HUNADI MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 237	0.0464	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 238	0.0576	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000239	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 239	0.0555	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 240	0.0555	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 241	0.0620	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 242	0.0612	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000243	00000	00000	NTULI ZM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 243	0.0544	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 244	0.0505	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 245	0.0374	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000246	00000	00000	MASANABO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 246	0.0479	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 247	0.0480	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 248	0.0476	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 249	0.0483	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000250	00000	00000	MKHABELA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 250	0.0481	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 251	0.0479	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 252	0.0477	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 253	0.0479	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 254	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000255	00000	00000	MATHEBULA JAMES GUYSON	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 255	0.0495	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 256	0.0475	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 257	0.0477	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000258	00000	00000	CINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 258	0.0478	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000259	00000	00000	MAHLANGU MBONGISENI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 259	0.0479	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 260	0.0480	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 261	0.0474	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 262	0.0480	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 263	0.0862	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 264	0.1131	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 265	0.0562	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 266	0.0469	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 267	0.0472	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 268	0.0470	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 269	0.0464	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 270	0.0472	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000271	00000	00000	SKOSANA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 271	0.0467	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000272	00000	00000	MAKUWA JIM J. J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 272	0.0472	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000273	00000	00000	LEDWABA MATOTO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 273	0.0469	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000274	00000	00000	SKHOSANA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 274	0.0466	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 275	0.0913	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 276	0.0502	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000277	00000	00000	MATIYE M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 277	0.0505	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 278	0.0500	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 279	0.0502	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000280	00000	00000	JIYANE LP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 280	0.0502	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 281	0.0501	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 282	0.0722	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000283	00000	00000	MAKUNYANE MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 283	0.0727	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 284	0.0500	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 285	0.0500	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000286	00000	00000	MAKUNYANE M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 286	0.0500	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 287	0.0500	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 288	0.0503	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 289	0.0500	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 290	0.0863	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 291	0.0471	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 292	0.0473	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 293	0.0468	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 294	0.0474	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 295	0.0465	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 296	0.0471	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 297	0.0474	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000298	00000	00000	THOBEJANE S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 298	0.0471	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000299	00000	00000	MBIZA LW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 299	0.0564	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 300	0.0665	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 301	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 302	0.0505	280,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 303	0.0500	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 304	0.0499	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 305	0.0497	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 306	0.0500	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 307	0.0941	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000308	00000	00000	NDLOVU T V	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-C 308	0.3981	480,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 309	0.0670	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 310	0.0503	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 311	0.0504	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 312	0.0505	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 313	0.0504	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 314	0.0507	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 315	0.0500	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 316	0.0669	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000317	00000	00000	SENZANGAKHONA SEC SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-C 317	4.4346	12,920,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 318	3.6316	1,010,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 319	0.0901	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000320	00000	00000	SIBANYONI MASESI NOPHANIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 320	0.0667	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000321	00000	00000	MASANGO SOPHIE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 321	0.0660	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 322	0.0656	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 323	0.0577	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000324	00000	00000	MBEBE R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 324	0.0576	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 325	0.0577	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 326	0.0582	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 327	0.0582	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000328	00000	00000	MATHIBELA S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 328	0.0583	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 329	0.0585	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000330	00000	00000	NOVEMBER MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 330	0.0584	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 331	0.0601	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 332	0.0572	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000333	00000	00000	SKOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 333	0.0583	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000334	00000	00000	SKOSANA ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 334	0.0576	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 335	0.0578	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000336	00000	00000	SIBIYA E K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 336	0.0579	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 337	0.0584	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 338	0.0574	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 339	0.0696	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 340	0.0856	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000341	00000	00000	ZITHA R.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 341	0.0935	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 342	0.0999	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 343	0.0536	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 344	0.0530	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 345	0.0536	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 346	0.0539	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 347	0.0539	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000348	00000	00000	PHAKGADI R S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 348	0.0530	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 349	0.0536	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 350	0.0536	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 351	0.0542	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 352	0.0533	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 353	0.0530	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 354	0.0536	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000355	00000	00000	GADITSHOSE M.J	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 355	0.0539	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000356	00000	00000	GADITSHOSE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 356	0.0636	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 357	0.0534	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 358	0.0534	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000359	00000	00000	MOKWENA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 359	0.0540	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000360	00000	00000	MOKWENA ME	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 360	0.0540	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 361	0.0534	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000362	00000	00000	MBONANI MAGRIETA JULIA(BONGI)	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 362	0.0697	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 363	0.1021	900,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000364	00000	00000	NOBELA	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-C 364	0.6837	1,580,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 365	0.0721	900,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 366	0.0483	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 367	0.0444	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 368	0.0442	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000369	00000	00000	MATHIBELA P.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 369	0.0439	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 370	0.0439	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 371	0.0444	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 372	0.0444	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000373	00000	00000	VIKUNGA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 373	0.0439	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 374	0.0439	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 375	0.0523	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 376	0.0444	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 377	0.0441	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 378	0.0436	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000379	00000	00000	MAVIMBELA MARIA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 379	0.0439	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 380	0.0447	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 381	0.0441	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 382	0.0442	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 383	0.0437	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 384	0.0444	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 385	0.0444	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 386	0.0442	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 387	0.0437	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000388	00000	00000	MATLALA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 388	0.0442	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 389	0.0520	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 390	0.0517	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000391	00000	00000	RALEPHENYA TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 391	0.0573	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 392	0.0669	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000393	00000	00000	MOLEKOA M.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 393	0.0501	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 394	0.0502	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000395	00000	00000	MAHLANGU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 395	0.0504	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 396	0.0504	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000397	00000	00000	APHANE TABALE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 397	0.0502	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 398	0.0499	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000399	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 399	0.0502	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 400	0.0510	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 401	0.0504	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 402	0.0567	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 403	0.0566	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000404	00000	00000	MAHLANGU STF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 404	0.0503	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 405	0.0508	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 406	0.0501	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 407	0.0498	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 408	0.0501	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000409	00000	00000	MOTHOA M R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 409	0.0504	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 410	0.0504	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 411	0.0501	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 412	0.0517	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000413	00000	00000	PHUTI SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 413	0.0499	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000414	00000	00000	MALOPE DERRICK FANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 414	0.0630	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 415	0.0592	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 416	0.0499	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 417	0.0502	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 418	0.0507	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 419	0.0505	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 420	0.0747	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 421	0.0591	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 422	0.0505	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 423	0.0508	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 424	0.0503	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 425	0.0499	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 426	0.0593	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 427	0.0632	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 428	0.0657	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 429	0.0696	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000430	00000	00000	MHLANGA SHIYI GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 430	0.0863	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 431	0.0581	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 432	0.0579	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 433	0.0579	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000434	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 434	0.0574	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000435	00000	00000	MAPEA LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 435	0.0624	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000436	00000	00000	NKOSI N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 436	0.0657	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000437	00000	00000	MASOMBUKA R.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 437	0.0622	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 438	0.0544	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 439	0.0542	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000440	00000	00000	JIANA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 440	0.0543	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000441	00000	00000	JIANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 441	0.0544	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 442	0.0612	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 443	0.0609	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 444	0.0611	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000445	00000	00000	NGWENYA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 445	0.0607	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 446	0.0694	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 447	0.0692	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 448	0.0607	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 449	0.0613	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 450	0.0610	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 451	0.0612	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 452	0.0544	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 453	0.0543	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 454	0.0545	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 455	0.0546	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000456	00000	00000	MBATHA J N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 456	0.0662	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 457	0.0624	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000458	00000	00000	DHLOMO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 458	0.0573	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 459	0.0571	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000460	00000	00000	MONYEKE RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 460	0.0574	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 461	0.0576	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 462	0.0575	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000463	00000	00000	SEDIBELOANE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 463	0.0821	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 464	0.0808	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 465	0.0788	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000466	00000	00000	MOKONE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 466	0.0820	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 467	0.0881	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 468	0.0786	530,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 469	0.0809	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 470	0.0735	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 471	0.0578	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 472	0.0578	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 473	0.0576	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 474	0.0574	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 475	0.0575	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000476	00000	00000	MTHOMBENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 476	0.0574	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000477	00000	00000	MTHOMBENI A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 477	0.0625	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 478	0.6996	920,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000479	00000	00000	MAHLANGU JOHN JANUARY	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 479	0.1200	90,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 480	0.0586	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 481	0.0572	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 482	0.0592	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000483	00000	00000	MASHILO MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 483	0.0598	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 484	0.0597	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000485	00000	00000	YENGWA THEMBEKILE LAWRENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 485	0.0599	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 486	0.0591	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 487	0.0593	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 488	0.0593	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 489	0.0598	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 490	0.0589	710,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 491	0.1363	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 492	0.0593	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 493	0.0599	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 494	0.0593	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 495	0.0593	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 496	0.0592	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000497	00000	00000	MASWANGATI N.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 497	0.0597	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000498	00000	00000	MADISENG J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 498	0.0593	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 499	0.0510	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 500	0.0659	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 501	0.0922	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 502	0.0744	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 503	0.0592	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 504	0.0596	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 505	0.0603	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 506	0.0601	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 507	0.0595	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 508	0.0596	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 509	0.0601	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000510	00000	00000	THELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 510	0.0602	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 511	0.0596	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000512	00000	00000	SIYANE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 512	0.0687	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 513	0.0868	540,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000514	00000	00000	DIKGALE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 514	0.0597	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 515	0.0601	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 516	0.0598	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 517	0.0596	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000518	00000	00000	SEBANDA HR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 518	0.0597	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000519	00000	00000	MOIMA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 519	0.0599	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 520	0.0602	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 521	0.0595	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 522	0.0594	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 523	0.0744	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 524	0.0601	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000525	00000	00000	MAHLANGU TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 525	0.0445	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000526	00000	00000	MBEWE EG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 526	0.0444	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000527	00000	00000	MBEWE EG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 527	0.0442	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 528	0.0444	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 529	0.0440	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000530	00000	00000	MALETE DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 530	0.0438	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 531	0.0439	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 532	0.0442	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 533	0.0644	550,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 534	0.0621	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000535	00000	00000	MASEHLA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 535	0.0511	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 536	0.0508	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 537	0.0508	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 538	0.0509	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 539	0.0514	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 540	0.0511	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 541	0.0515	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 542	0.0577	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000543	00000	00000	MAHLANGU S N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 543	0.0604	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 544	0.0577	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 545	0.0596	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 546	0.0605	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 547	0.0600	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 548	0.0607	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 549	0.0599	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 550	0.0609	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000551	00000	00000	MASILELA P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 551	0.0604	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 552	0.0604	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 553	0.0602	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 554	0.0611	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 555	0.0606	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 556	0.0635	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 557	0.0600	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000558	00000	00000	DLADLA TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 558	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000559	00000	00000	NTHANGASE V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 559	0.0606	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000560	00000	00000	SKOSANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 560	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 561	0.0600	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 562	0.0606	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 563	0.0606	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000564	00000	00000	MABONA J	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 564	0.0610	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000565	00000	00000	JIYANE SWARTBOOI NOMPURU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 565	0.0607	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000566	00000	00000	MAHLONOKO BOITUMELO ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 566	0.0609	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 567	0.0609	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000568	00000	00000	PHUTI F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 568	0.0606	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000569	00000	00000	MAKOPO NOZULU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 569	0.0603	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000570	00000	00000	MTHIMUNYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 570	0.0609	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 571	0.0724	280,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 572	0.0710	570,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 573	0.0488	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000574	00000	00000	MAHLANGU S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 574	0.0525	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 575	0.0525	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 576	0.0519	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 577	0.0519	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 578	0.0525	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 579	0.0525	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 580	0.0718	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 581	0.0510	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000582	00000	00000	NTULI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 582	0.0525	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000583	00000	00000	NTULI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 583	0.0526	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000584	00000	00000	JEANA MENZELWA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 584	0.0520	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 585	0.0520	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000586	00000	00000	KGONARE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 586	0.0525	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 587	0.0525	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 588	0.0525	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000589	00000	00000	MAHLANGU ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 589	0.0528	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000590	00000	00000	KGWADI MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 590	0.0656	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 591	0.0479	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000592	00000	00000	NKABINDE MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 592	0.0481	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000593	00000	00000	TSATSI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 593	0.0501	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000594	00000	00000	MALULEKE K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 594	0.0513	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 595	0.0507	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 596	0.0521	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 597	0.0512	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 598	0.0488	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000599	00000	00000	MTHIMUNYE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 599	0.0732	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 600	0.0515	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 601	0.0702	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000602	00000	00000	MALEKANA A.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 602	0.0593	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000603	00000	00000	MPHUTHI FANNIE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 603	0.0556	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 604	0.0576	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 605	0.0566	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 606	0.0552	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 607	0.1234	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 608	0.0561	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000609	00000	00000	MTHIMUNYE P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 609	0.0559	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 610	0.0560	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 611	0.0615	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 612	0.0622	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000613	00000	00000	SHIDZINGA RA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 613	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000614	00000	00000	NDULI JABULANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 614	0.0510	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000615	00000	00000	MALULEKA JR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 615	0.0497	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 616	0.0500	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 617	0.0499	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000618	00000	00000	THLWAELA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 618	0.0516	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 619	0.0735	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 620	0.0690	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000621	00000	00000	RINGANE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 621	0.0614	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000622	00000	00000	MIYA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 622	0.0611	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 623	0.0610	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 624	0.0607	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000625	00000	00000	SIBIYA RB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 625	0.0605	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000626	00000	00000	NKOSI P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 626	0.0717	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 627	0.0699	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000628	00000	00000	MASUKU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 628	0.0602	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 629	0.0606	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000630	00000	00000	MTHOMBENI W.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 630	0.0609	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000631	00000	00000	BOSOGA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 631	0.0609	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 632	0.0612	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 633	0.0805	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 634	0.0543	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 635	0.0498	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000636	00000	00000	MASHEGO BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 636	0.0499	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 637	0.0499	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 638	0.0496	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000639	00000	00000	MULAUDZI JK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 639	0.0496	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 640	0.0494	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 641	0.0494	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 642	0.0519	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000643	00000	00000	SHABANGU S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 643	0.0501	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 644	0.0496	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000645	00000	00000	MAHLANGU S D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 645	0.0490	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 646	0.0494	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 647	0.0494	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 648	0.0497	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 649	0.0496	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 650	0.0497	580,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 651	0.0653	590,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000652	00000	00000	MASHEGWANE H.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 652	0.0800	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 653	0.0630	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 654	0.0562	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 655	0.0601	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 656	0.0606	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 657	0.0602	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 658	0.0602	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 659	0.0603	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 660	0.0608	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 661	0.0608	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 662	0.0603	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 663	0.0609	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 664	0.0607	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 665	0.0606	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000666	00000	00000	MASANGO KR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 666	0.0607	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000667	00000	00000	MASANGO KR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 667	0.0606	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000668	00000	00000	SHEPI AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 668	0.0611	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 669	0.0610	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 670	0.0615	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 671	0.0613	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000672	00000	00000	MAGADULELA M C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 672	0.0620	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 673	0.0679	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 674	0.0755	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000675	00000	00000	MTSHWENE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 675	0.0678	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 676	0.0549	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 677	0.0544	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 678	0.0620	490,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 679	0.0623	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 680	0.0545	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 681	0.0546	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 682	0.0859	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 683	0.0888	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000684	00000	00000	KUBHEKA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 684	0.0602	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 685	0.0606	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000686	00000	00000	SITHOLE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 686	0.0599	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 687	0.0602	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 688	0.0603	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000689	00000	00000	LAMOLA MMAKGONTSHANA ELIZABETH H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 689	0.0603	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 690	0.0602	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 691	0.0600	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 692	0.0603	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 693	0.0605	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 694	0.0603	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 695	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 696	0.0602	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000697	00000	00000	GQAMANE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 697	0.0605	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 698	0.0599	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000699	00000	00000	MADUMO TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 699	0.0561	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 700	0.0750	60,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 701	0.0979	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 702	0.0934	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 703	0.0705	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 704	0.0705	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 705	0.0702	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 706	0.0700	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 707	0.0779	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000708	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 708	0.0562	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 709	0.0565	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 710	0.0564	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000711	00000	00000	THEBE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 711	0.0562	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000712	00000	00000	MAHLANGU TE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 712	0.0661	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 713	0.0660	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000714	00000	00000	MOREMA KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 714	0.0560	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 715	0.0564	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 716	0.0562	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000717	00000	00000	MATLOU MAMASA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 717	0.0559	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 718	0.0776	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 719	0.0638	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 720	0.0563	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 721	0.0565	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000722	00000	00000	MAKGOBA RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 722	0.0565	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 723	0.0538	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000724	00000	00000	THABETHE MOZULULEK JEOFFREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 724	0.0834	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000725	00000	00000	MGIDI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 725	0.0603	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 726	0.0606	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 727	0.0575	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 728	0.0575	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 729	0.0573	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000730	00000	00000	KGOPANE M.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 730	0.0575	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 731	0.0578	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 732	0.0573	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000733	00000	00000	KGOPANE M.V	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 733	0.0574	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 734	0.0575	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 735	0.0717	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 736	0.0767	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 737	0.0574	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 738	0.0570	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000739	00000	00000	MABUSELA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 739	0.0571	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 740	0.0576	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000741	00000	00000	MOGOLA FRANCE MOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 741	0.0573	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000742	00000	00000	RAYMOND MORWAMOHLULUDI/ROSE MPHELA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 742	0.0570	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 743	0.0573	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 744	0.0574	460,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 745	0.0777	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000746	00000	00000	MOHLALA C	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 746	0.0752	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 747	0.0567	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 748	0.0560	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000749	00000	00000	MOFOKENG M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 749	0.0634	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000750	00000	00000	MAGOLEGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 750	0.0655	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000751	00000	00000	MABENA NDLONGA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 751	0.0555	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 752	0.0558	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000753	00000	00000	KUTUMELA K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 753	0.0561	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 754	0.0563	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 755	0.0555	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000756	00000	00000	LEKALAKALA R.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 756	0.0558	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 757	0.0561	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 758	0.0783	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 759	0.0684	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 760	0.0558	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 761	0.0556	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 762	0.0553	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 763	0.0562	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 764	0.0559	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 765	0.0556	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 766	0.0553	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 767	0.0652	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 768	0.0647	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 769	0.0536	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 770	0.0535	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 771	0.0539	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 772	0.0537	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 773	0.0537	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 774	0.0536	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000775	00000	00000	MMOWA JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 775	0.0541	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 776	0.0638	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 777	0.1072	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 778	0.0539	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 779	0.0538	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 780	0.0539	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 781	0.0541	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 782	0.0534	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 783	0.0538	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 784	0.0647	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000785	00000	00000	MATLOU EPHESIA MOKGAETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 785	0.0777	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 786	0.0579	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 787	0.0579	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000788	00000	00000	MOLALA KATLEGO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 788	0.0579	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 789	0.0579	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 790	0.0582	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000791	00000	00000	MAHLANGU HL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 791	0.0576	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 792	0.1084	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000793	00000	00000	SIMELANE V.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 793	0.0799	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 794	0.0575	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 795	0.0581	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 796	0.0578	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000797	00000	00000	SIBANYONI E M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 797	0.0578	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 798	0.0578	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000799	00000	00000	MOTSHOENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 799	0.0578	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 800	0.1002	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000801	00000	00000	NCALA N.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 801	0.0664	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 802	0.0576	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000803	00000	00000	MOUKANGWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 803	0.0581	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 804	0.0580	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 805	0.0571	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 806	0.0555	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000807	00000	00000	GUMEDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 807	0.0555	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 808	0.0555	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 809	0.0556	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000810	00000	00000	MNYAKENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 810	0.0487	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 811	0.0488	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 812	0.0752	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 813	0.0640	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 814	0.0669	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 815	0.0679	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000816	00000	00000	LEDWABA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 816	0.0575	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000817	00000	00000	SHAI T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 817	0.0572	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 818	0.0572	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000819	00000	00000	MAHLANYA RAMUNKUNA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 819	0.0578	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 820	0.0572	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KAMEELPOORTNEK-C 821	0.5038	1,270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000822	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 822	0.0586	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 823	0.0594	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 824	0.0591	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 825	0.0594	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 826	0.0601	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000827	00000	00000	MNANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 827	0.0669	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 828	0.0614	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000829	00000	00000	MASHELE YS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 829	0.0590	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 830	0.0483	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000831	00000	00000	MAMPYOE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 831	0.0553	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 832	0.0549	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 833	0.0549	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000834	00000	00000	MSIZA W S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 834	0.0550	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 835	0.0567	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 836	0.0570	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000837	00000	00000	MASHIANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 837	0.0576	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 838	0.0574	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000839	00000	00000	NKABINI MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 839	0.0659	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 840	0.0548	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 841	0.0469	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000842	00000	00000	MTSWENI THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 842	0.0467	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 843	0.0468	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 844	0.0463	610,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 845	0.0465	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 846	0.0469	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000847	00000	00000	MMAKO THABO COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 847	0.0445	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 848	0.0445	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000849	00000	00000	MOTHOA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 849	0.0446	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000850	00000	00000	MATOA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 850	0.0448	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 851	0.0445	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000852	00000	00000	BANENGI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 852	0.0475	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 853	0.0567	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 854	0.0637	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 855	0.0490	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 856	0.0502	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000857	00000	00000	MAHLANGU MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 857	0.0721	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 858	0.0944	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 859	0.0579	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 860	0.0573	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 861	0.0578	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 862	0.0584	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000863	00000	00000	NKOSI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 863	0.0581	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 864	0.0582	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 865	0.0737	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 866	0.0869	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 867	0.0604	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 868	0.0601	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 869	0.0601	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 870	0.0601	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 871	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000872	00000	00000	MACHIKA RR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 872	0.0576	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 873	0.0494	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 874	0.0488	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 875	0.0487	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 876	0.0625	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 877	0.0493	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 878	0.0451	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000879	00000	00000	MTHIMUNYE N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 879	0.0451	410,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000880	00000	00000	MTHIMUNYE DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 880	0.0447	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 881	0.0446	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000882	00000	00000	MOSANA X M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 882	0.0464	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 883	0.0470	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 884	0.0463	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 885	0.0472	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 886	0.0468	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 887	0.0466	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 888	0.0550	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 889	0.0608	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 890	0.0605	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 891	0.0610	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 892	0.0603	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 893	0.0603	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 894	0.0607	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 895	0.0600	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 896	0.0597	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 897	0.0598	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 898	0.0589	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000899	00000	00000	NTULI Z S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 899	0.0596	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000900	00000	00000	NTULI PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 900	0.0600	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000901	00000	00000	NTULI PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 901	0.0605	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000902	00000	00000	MASILELA V E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 902	0.6014	830,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000903	00000	00000	MAMABOLO KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 903	0.0497	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000904	00000	00000	MKONTO MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 904	0.0499	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000905	00000	00000	SHOBA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 905	0.0499	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000906	00000	00000	MTHIMUNYE N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 906	0.0497	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000907	00000	00000	MTIMUNYE NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 907	0.0498	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000908	00000	00000	MAKOFANE T M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 908	0.0497	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 909	0.0495	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 910	0.0500	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 911	0.0496	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000912	00000	00000	MASEKO P.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 912	0.0494	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 913	0.0497	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 914	0.0496	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 915	0.0496	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 916	0.0498	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 917	0.0494	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000918	00000	00000	SIBIYA BHEKI THULANI	INDUSTRIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 918	0.0493	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	INDUSTRIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 919	0.0498	240,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000920	00000	00000	MASANGO MATSEBE SALOME VICTORI I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 920	0.0494	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000921	00000	00000	MASANGO MATSEBE SALOME VICTORI I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 921	0.0497	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000922	00000	00000	NTLATLENG S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 922	0.0498	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000923	00000	00000	MNGUNI QE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 923	0.0502	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 924	0.0496	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 925	0.0498	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 926	0.0491	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 927	0.0498	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000928	00000	00000	MTHOMBENI THANDIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 928	0.0493	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000929	00000	00000	MTHOMBENI THANDIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 929	0.0495	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000930	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 930	0.0504	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 931	0.0491	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000932	00000	00000	MOKHOAPAFTANE N.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 932	0.0499	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 933	0.0495	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000934	00000	00000	MAMPANE T N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 934	0.0570	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 935	0.0488	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 936	0.0486	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 937	0.0484	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 938	0.0487	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 939	0.0484	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 940	0.0485	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 941	0.0479	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 942	0.0474	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 943	0.0478	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 944	0.0562	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 945	0.0477	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000946	00000	00000	MLANGENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 946	0.0465	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 947	0.0460	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 948	0.0456	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 949	0.0461	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 950	0.0448	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 951	0.0530	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 952	0.0947	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 953	0.0598	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000954	00000	00000	MAKHANDA Z.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 954	0.0598	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 955	0.0598	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000956	00000	00000	MAGAMBA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 956	0.0601	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 957	0.0598	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 958	0.0736	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000959	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 959	0.0812	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 960	0.0575	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 961	0.0578	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 962	0.0575	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000963	00000	00000	MTSWENE KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 963	0.0575	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 964	0.0575	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 965	0.0570	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 966	0.0581	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 967	0.0803	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 968	0.0687	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 969	0.0569	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 970	0.0581	40,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 971	0.0573	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 972	0.0576	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 973	0.0574	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 974	0.0577	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 975	0.0578	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 976	0.0577	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000977	00000	00000	MOKOENA SEBONGILE LEROMANANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 977	0.0750	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 978	0.0956	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 979	0.0600	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 980	0.0599	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000981	00000	00000	MASANGO NME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 981	0.0600	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000982	00000	00000	MASANGO NME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 982	0.0589	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000983	00000	00000	SITHOLE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 983	0.0598	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000984	00000	00000	SITHOLE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 984	0.0596	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 985	0.0600	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000986	00000	00000	PITSOANE SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 986	0.0605	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 987	0.0716	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 988	0.0695	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000989	00000	00000	MSIBI J.Z.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 989	0.0617	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000990	00000	00000	MTSHWENE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 990	0.0617	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000991	00000	00000	NGOBENI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 991	0.0613	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000992	00000	00000	NGOBENI SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 992	0.0609	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 993	0.0618	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 994	0.0608	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 995	0.0612	30,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 996	0.0606	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000997	00000	00000	MASOMUKA N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 997	0.0804	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 998	0.0820	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 999	0.0625	630,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001000	00000	00000	MAHLANGU SILILO ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1000	0.0634	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1001	0.0633	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1002	0.0625	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1003	0.0628	510,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1004	0.0634	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1005	0.0630	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1006	0.0717	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1007	0.0909	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1008	0.0640	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1009	0.0642	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1010	0.0642	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00001011	00000	00000	KHUMALO ROSE VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1011	0.0639	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1012	0.0642	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001013	00000	00000	SIBANYONI VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1013	0.0642	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1014	0.0640	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001015	00000	00000	KABINI U.JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1015	0.0642	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1016	0.0645	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1017	0.0642	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1018	0.0642	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1019	0.0643	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1020	0.0643	370,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001021	00000	00000	MSIZA THEMBINKOSI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1021	0.0725	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1022	0.0749	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1023	0.0662	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1024	0.0663	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1025	0.0663	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1026	0.0663	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1027	0.0666	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1028	0.0663	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001029	00000	00000	SIMELANE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1029	0.0660	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1030	0.0663	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1031	0.0663	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1032	0.0660	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001033	00000	00000	NOTHANAZA RICHMAN SAKHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1033	0.0663	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1034	0.0664	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1035	0.0811	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1036	0.0734	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1037	0.0639	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001038	00000	00000	MATEA E.N	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 1038	0.0640	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1039	0.0605	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001040	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1040	0.0605	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001041	00000	00000	NGWENYA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1041	0.0608	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1042	0.0608	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001043	00000	00000	NTULI R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1043	0.0602	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1044	0.0605	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1045	0.0608	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001046	00000	00000	KABINI P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1046	0.0605	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1047	0.0605	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001048	00000	00000	GUMEDE ZN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1048	0.0608	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001049	00000	00000	SELALA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1049	0.0605	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1050	0.0608	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1051	0.0608	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1052	0.0605	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1053	0.0607	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1054	0.0697	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1055	0.1358	630,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1056	0.0630	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001057	00000	00000	MATLOU M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1057	0.0632	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1058	0.0633	380,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1059	0.0630	150,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001060	00000	00000	NDALA NTOMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1060	0.0633	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1061	0.0630	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1062	0.0630	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1063	0.0633	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1064	0.0630	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1065	0.0627	110,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1066	0.0633	70,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1067	0.0633	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1068	0.0630	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001069	00000	00000	MASHISHI A.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1069	0.0629	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001070	00000	00000	MTHOMBENI N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1070	0.0704	450,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1071	0.0726	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001072	00000	00000	NTULI S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1072	0.0565	420,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001073	00000	00000	SEPHESU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1073	0.0986	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1074	0.0610	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1075	0.0610	180,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1076	0.0607	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KAMEELPOORTNEK-C		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1077	0.0610	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001078	00000	00000	MASANGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1078	0.0605	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001079	00000	00000	MASANGO S	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 1079	0.0610	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001080	00000	00000	MASANGO S	VACANT LAND	KAMEELPOORTNEK-C 1080	0.0607	50,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001081	00000	00000	JIYANE NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1081	0.0607	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001082	00000	00000	MPHAHLELE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1082	0.0610	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001083	00000	00000	MPHAHLELE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1083	0.0607	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1084	0.0613	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1085	0.0608	130,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001086	00000	00000	MOTSWENI F.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1086	0.0608	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1087	0.0610	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001088	00000	00000	LEDWABA S D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1088	0.0608	400,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1089	0.0852	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001090	00000	00000	SIPDU ELIAS NAPIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1090	0.0747	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1091	0.0604	250,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001092	00000	00000	MILONGA JA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1092	0.0607	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1093	0.0604	310,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1094	0.0603	220,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1095	0.0609	320,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1096	0.0604	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001097	00000	00000	TWALA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1097	0.0606	230,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001098	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1098	0.0604	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001099	00000	00000	MAHLANGU Z.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1099	0.0603	440,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1100	0.0606	270,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001101	00000	00000	MOKWENA LUCKY DITLHOKWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1101	0.0600	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1102	0.0607	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1103	0.0603	200,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1104	0.0606	340,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001105	00000	00000	MATLALA RV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1105	0.0606	170,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001106	00000	00000	MATLALA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1106	0.0605	290,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1107	0.0707	350,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001108	00000	00000	THULANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KAMEELPOORTNEK-C 1108	4.2730	8,830,000	-
KAMEELPOORTNEK-C		00001109	00000	00000	MNANI JM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KAMEELPOORTNEK-C 1109	0.8177	1,180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	95.1657	950,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	283.3135	2,490,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	283.3132	2,490,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	302.4544	2,660,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	283.3081	2,490,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	283.3138	2,490,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	51.0301	540,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	125.7042	1,180,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	62.8538	660,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	42.9640	450,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	62.8539	660,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	41.9026	440,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	94.3633	940,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	47.9273	500,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	89.5850	900,000	-
KLIPDRIFT NO. 252 JR		00000252	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 252 JR 252	47.9658	500,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	935.6912	8,230,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	292.1573	2,570,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	209.2478	1,840,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	438.2361	3,860,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	197.1758	1,740,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	908.0814	6,030,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	98.9649	31,280,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	28.4376	300,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4133	2,080,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4133	220,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4133	220,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4133	2,290,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.7697	230,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.7696	230,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4142	220,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	21.4133	220,000	-
KLIPDRIFT NO. 62 JS		00000062	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPDRIFT NO. 62 JS 62	28.5306	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	663.6567	830,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	641.7552	3,850,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	84.5140	500,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	85.6532	520,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	633.8337	3,800,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	95.7369	920,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	468.9323	4,500,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	106.4285	1,020,000	-
KLIPFONTEIN NO. 205 JR		00000205	00012	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	KLIPFONTEIN NO. 205 JR	205	35.8909	520,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00001	00000	TRUHAN PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	745.9864	6,560,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00002	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	153.7917	1,350,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00003	00000	MORGAN CREEK PROP 148 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	78.9651	790,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00005	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	21.5675	230,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00006	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	10.1044	110,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00007	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	14.6338	150,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00008	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	148.8895	1,400,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00009	00000	WYNGAARDEN JOHANNES PETRUS VAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	51.3919	540,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00010	00000	MORGAN CREEK PROP 148 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	51.3919	540,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00011	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	64.2399	2,410,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00012	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	30.6153	320,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00013	00000	LIND HERMANN	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	62.1029	650,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00014	00000	RUMCON DEVELOPMENT HOLDINGS CC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	61.1564	640,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00015	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	62.2770	650,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00016	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	61.2292	640,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00017	00000	FAER GLEN PROP NO 22 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	813.7868	7,160,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00019	00000	MORGAN CREEK PROP 148 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	20.0541	210,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS		00000256	00020	00000	SHIPENE INV NO 5 PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	107.0581	1,010,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00001	GOOSEN SANDRA MARIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	1	0.0426	550,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00003	VERMEULEN SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	3	0.0275	360,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00004	PREEZ DARYL GENE DU	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	4	0.0158	210,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00005	RAS ISSABELLA LOURIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	5	0.0276	360,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00006	SANDERS PAMELA-ANN	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	6	0.0243	320,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00008	HOEP HOEP EIENDOMME CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	8	0.0195	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00009	HEPHZIBAH SHARE BLOCK PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	9	0.0198	260,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00010	SOLA GRATA TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	10	0.0333	430,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00011	DUNCAN LYNN DAPHNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	11	0.0202	260,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00012	MIHAI SILVIU	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	12	0.0416	540,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00014	REEDE GERHARDUS SWIEGERS VAN DER	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	14	0.0230	300,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00015	ZEEMAN ELIZABETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	15	0.0205	270,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00016	HEPHZIBAH SHARE BLOCK PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	16	0.0264	340,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00018	VELSKOEN TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	18	0.0250	330,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00019	NORTJE JACOBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	19	0.0182	240,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00020	HEBZIBAH SHARE BLOCK PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	20	0.0182	240,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00021	AFRICAN DUSK PROP INV 7 PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	21	0.0383	500,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00022	PAGE GERTRUIDA MARIA MAGRITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	22	0.0386	500,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00024	NIEKERK TYRONE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	24	0.0079	100,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00025	WADE CAROL ANN	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	25	0.0175	230,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00026	OLIVIER TANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	26	0.0185	240,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00027	COETZEE PHILLIPPUS JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	27	0.0180	230,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00028	SANTOWSKI JONATHON MICHAEL JULIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	28	0.0080	100,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00034	NUSS SHARON ANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	34	0.0203	260,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00035	RAS JAN AUGUSTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	35	0.0194	250,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00036	HEARNE JENNIFER	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	36	0.0326	420,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00038	VONCK DERCK INAYAT	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	38	0.0130	170,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00039	STAUNTONN TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	39	0.0352	460,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00040	BAMBOES BOS EIENDOMME CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	40	0.0192	250,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00041	SWART PIETER JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	41	0.0344	450,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00043	MARE PHILIPUS PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	43	0.0536	700,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00044	NEETHLING LINDA EDNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	44	0.0112	150,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00047	SOLA GRATIA TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	47	0.0240	310,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00048	ABO OLAF VON	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	48	0.0160	210,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00049	GROENEWALD PETRUS JACOBUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	49	0.0168	220,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	00050	PAGE PHILIP RUDOLPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	SS HEPHZIBAH	50	0.0537	700,000	-
KLIPFONTEIN NO. 256 JS	SS HEPHZIBAH	00000256	00027	99999	BODY CORP SS HEPHZIBAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN NO. 256 JS	256	236.3085	0	-
KLIPFONTEIN-A		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A	1	0.0588	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A	2	0.0791	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 3	0.0624	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 4	0.0629	140,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 5	0.0628	0	VALUED WITH ERF 4
KLIPFONTEIN-A		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 6	0.0633	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 7	0.0634	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 8	0.0639	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 9	0.0640	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 10	0.0645	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 11	0.0638	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 12	0.0648	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 13	0.0648	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 14	0.0668	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 15	0.0657	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 16	0.1002	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 17	0.0595	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 18	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 19	0.0891	210,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 20	0.4068	320,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 21	0.0750	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 22	0.0615	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 23	0.0619	200,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 24	0.0626	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 25	0.0624	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 26	0.0611	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 27	0.0616	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 28	0.0619	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 29	0.0613	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 30	0.0620	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 31	0.0596	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 32	0.0604	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 33	0.0609	240,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 34	0.0543	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 35	0.0592	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 36	0.0643	190,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 37	0.0620	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 38	0.0605	230,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 39	0.0608	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 40	0.0601	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 41	0.0602	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 42	0.0601	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 43	0.0597	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 44	0.0595	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 45	0.0595	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 46	0.0595	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 47	0.0605	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 48	0.0743	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 49	0.0634	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 50	0.0545	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 51	0.0797	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 52	0.0619	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 53	0.0548	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 54	0.1003	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 55	0.0760	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 56	0.0759	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 57	0.0603	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 58	0.0614	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 59	0.0606	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 60	0.0607	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 61	0.0605	210,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 62	0.0610	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 63	0.0609	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 64	0.0606	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 65	0.0610	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 66	0.0524	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 67	0.0687	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 68	0.0702	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 69	0.0684	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 70	0.0580	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000071	00000	00000	MKHUTSHWA SEC SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KLIPFONTEIN-A 71	3.0183	700,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 72	0.5455	10,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 73	0.1062	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 74	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 75	0.0603	170,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 76	0.0603	250,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000077	00000	00000	MASOMBUKA ANNA	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 77	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000078	00000	00000	MASOMBUKA ANNAH	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 78	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 79	0.0602	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 80	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 81	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 82	0.0726	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KLIPFONTEIN-A 83	0.0827	400,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KLIPFONTEIN-A 84	0.0611	470,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 85	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 86	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 87	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 88	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 89	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 90	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 91	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 92	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 93	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 94	0.0611	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 95	0.0931	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000096	00000	00000	MABENA THOMAS L	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KLIPFONTEIN-A 96	4.7103	1,170,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 97	0.0722	220,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 98	0.0687	1,040,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 99	0.0687	1,090,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 100	0.0687	700,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 101	0.0687	3,010,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 102	0.0687	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 103	0.0687	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 104	1.4055	630,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 105	0.0980	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 106	0.1064	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 107	0.0633	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 108	0.0633	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 109	0.0633	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 110	0.0653	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 111	0.0906	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 112	0.0741	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 113	0.0753	190,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 114	0.0753	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 115	0.0891	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 116	0.0891	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 117	0.0753	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 118	0.0753	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 119	0.0741	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 120	0.0636	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 121	0.0667	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 122	0.0697	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 123	0.0728	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 124	0.1161	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 125	0.0653	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 126	0.0633	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 127	0.0633	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 128	0.0633	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 129	0.0891	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 130	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 131	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 132	0.0603	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 133	0.0603	190,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 134	0.0602	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 135	0.0603	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 136	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 137	0.0603	450,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 138	0.0710	0	VALUED WITH ERF 137
KLIPFONTEIN-A		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 139	2.4286	1,650,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 140	0.0878	190,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 141	0.0667	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 142	0.0666	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 143	0.0665	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 144	0.0883	170,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 145	0.0888	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 146	0.0663	260,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 147	0.0663	0	VALUED WITH ERF 146
KLIPFONTEIN-A		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 148	0.0663	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 149	0.0940	200,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 150	0.0705	160,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 151	0.0705	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 152	0.0705	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 153	0.0705	170,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 154	0.1069	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 155	0.0670	270,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 156	0.0660	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 157	0.0659	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 158	0.0658	290,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 159	0.0657	0	VALUED WITH ERF 158
KLIPFONTEIN-A		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 160	0.0596	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 161	0.0596	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 162	0.0902	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 163	0.0538	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 164	0.0557	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 165	0.0603	160,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 166	0.0603	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 167	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 168	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 169	0.0603	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 170	0.0602	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 171	0.0602	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 172	0.0603	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 173	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 174	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 175	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 176	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 177	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 178	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 179	0.0602	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 180	0.0602	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 181	0.0591	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 182	0.0560	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 183	0.0681	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 184	0.0582	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 185	0.0610	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 186	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 187	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 188	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 189	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 190	0.0603	0	VALUED WITH ERF 189
KLIPFONTEIN-A		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 191	0.0603	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 192	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 193	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 194	0.0602	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 195	0.0602	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 196	0.0603	120,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 197	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 198	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 199	0.0603	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 200	0.0603	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 201	0.0557	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 202	0.0547	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 203	0.0900	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 204	0.0592	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 205	0.0592	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 206	0.0679	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 207	0.0678	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 208	0.0707	200,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 209	0.0588	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 210	0.0587	190,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 211	0.0891	260,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 212	0.0814	260,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 213	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 214	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 215	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 216	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 217	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 218	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 219	0.0603	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 220	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 221	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 222	0.0602	0	VALUED WITH ERF 221
KLIPFONTEIN-A		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 223	0.0741	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 224	0.0741	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 225	0.0603	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 226	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 227	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000228	00000	00000	MKHONTO S.L	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 228	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 229	0.0602	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 230	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 231	0.0603	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 232	0.0603	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 233	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 234	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000235	00000	00000	-	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 235	0.0814	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 236	0.0891	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 237	0.5003	320,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 238	0.3100	210,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 239	0.0684	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 240	0.0633	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 241	0.0633	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 242	0.0633	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 243	0.0714	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 244	0.0892	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 245	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 246	0.0603	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 247	0.0603	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 248	0.0603	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 249	0.0603	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 250	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 251	0.0603	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 252	0.0603	70,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 253	0.0603	160,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 254	0.0602	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 255	0.0603	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 256	0.0602	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 257	0.0602	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 258	0.0740	110,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 259	0.0741	140,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 260	0.0603	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 261	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 262	0.0603	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 263	0.0603	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 264	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 265	0.0603	150,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 266	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KLIPFONTEIN-A		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 267	0.0602	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 268	0.0602	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 269	0.0602	80,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 270	0.0603	130,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 271	0.0603	170,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 272	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 273	0.0682	180,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 274	0.0878	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 275	0.0753	40,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 276	0.0891	60,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 277	0.0741	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 278	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 279	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 280	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KLIPFONTEIN-A 281	0.0604	90,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 282	0.0639	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 283	0.0604	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 284	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 285	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 286	0.0603	50,000	-
KLIPFONTEIN-A		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KLIPFONTEIN-A 287	0.1043	50,000	-
KLIPKOP NO. 640 JR		00000640	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KLIPKOP NO. 640 JR 640	635.0106	5,590,000	-
KLIPKOP NO. 640 JR		00000640	00001	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KLIPKOP NO. 640 JR 640	30.7349	440,000	-
KLIPKOP NO. 640 JR		00000640	00002	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KLIPKOP NO. 640 JR 640	56.2596	820,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00000	00000	TIMAL INV CC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	1314.7793	11,570,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	421.9861	3,710,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00002	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	139.7099	1,310,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00003	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	285.4086	2,510,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00004	00000	NELL JOHANNES GIDEON	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	95.7478	980,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00005	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	513.9138	4,520,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	343.1609	3,020,000	-
KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP NO. 255 JS		00000255	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KRANSPOORT ALIAS BLACKWOOD CAMP 255	644.7513	5,670,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR 216	3504.1119	58,910,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00001	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	185.9781	2,680,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00003	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	351.9989	5,060,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00005	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	21.2668	48,800,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00006	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	181.4454	2,620,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00007	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	149.0648	2,150,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00008	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	135.6223	1,960,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00011	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	144.1409	2,080,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00012	00000	SANLAM LIFE INSURANCE LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	6.7332	407,000,000	-
KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR		00000216	00013	00000	TOP SPOT SHOPPING CENTRE CC	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN NO. 216 JR	216	8161.0000	5,530,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	975	0.0618	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00000976	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	976	0.0595	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003244	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A	3244	5.1590	620,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003245	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3245	0.2236	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003246	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A	3246	2.2478	3,660,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003247	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A	3247	2.3073	2,910,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003248	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A	3248	1.3483	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003249	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3249	0.0999	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003250	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3250	0.1388	0	VALUED WITH ERF 3249
KWAGGAFONTEIN-A		00003251	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3251	0.0356	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003252	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3252	0.0375	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3253	0.0599	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3254	0.0588	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3255	0.0609	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3256	0.1226	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3257	0.0647	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3258	0.0609	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3259	0.0620	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3260	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3261	0.0594	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3262	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3263	0.0617	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3264	0.0531	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3265	0.0628	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3266	0.0590	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3267	0.0588	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3268	0.0593	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3269	0.0564	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3270	0.1193	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3271	0.1223	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3272	0.1185	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3273	0.0650	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003274	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3274	0.1178	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3275	0.1819	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3276	0.0564	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003277	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3277	0.0600	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003278	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3278	0.0634	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3279	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3280	0.0607	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3281	0.0608	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3282	0.0557	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3283	0.0591	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3284	0.0638	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3285	0.0597	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3286	0.0601	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3287	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3288	0.0607	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3289	0.1214	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3290	0.0619	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3291	0.0574	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3292	0.0630	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003293	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3293	0.0610	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3294	0.0601	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3295	0.0597	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3296	0.0590	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3297	0.1214	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3298	0.0589	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3299	0.0641	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3300	0.0634	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3301	0.0586	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3302	0.1201	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3303	0.0618	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3304	0.0581	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3305	0.0594	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3306	0.0631	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3307	0.0691	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3308	0.1170	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3309	0.1240	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3310	0.0612	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3311	0.0638	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3312	0.0624	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3313	0.0663	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3314	0.0678	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3315	0.0694	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3316	0.0671	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3317	0.0661	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3318	0.0634	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3319	0.0656	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3320	0.0741	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003321	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3321	0.1755	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3322	0.0826	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003323	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3323	0.0773	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3324	0.0626	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003325	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3325	0.0656	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3326	0.0677	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3327	0.1304	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3328	0.1430	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3329	0.0646	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3330	0.0675	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3331	0.0715	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3332	0.0728	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3333	0.0725	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3334	0.0558	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3335	0.0631	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3336	0.0934	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3337	0.0776	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3338	0.0720	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3339	0.0719	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3340	0.0834	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3341	0.0865	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3342	0.0646	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3343	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3344	0.0696	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3345	0.0697	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3346	0.0681	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3347	0.0625	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3348	0.0686	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3349	0.0725	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3350	0.0754	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3351	0.0719	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3352	0.0622	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3353	0.0627	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3354	0.0631	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3355	0.0654	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3356	0.0602	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003357	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3357	0.0636	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3358	0.0624	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3359	0.0616	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3360	0.0610	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003361	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3361	0.0555	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003362	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3362	0.0592	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3363	0.0585	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3364	0.0597	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3365	0.0582	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3366	0.0625	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3367	0.0560	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3368	0.1173	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3369	0.0611	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3370	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3371	0.0623	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3372	0.0598	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3373	0.0635	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3374	0.0622	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3375	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3376	0.0619	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3377	0.0626	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3378	0.0605	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3379	0.0583	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3380	0.0593	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3381	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3382	0.0550	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3383	0.1234	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3384	0.0550	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3385	0.1167	0	VALUED WITH ERF 3384
KWAGGAFONTEIN-A		00003386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3386	0.0652	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3387	0.0637	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3388	0.0564	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3389	0.0676	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3390	0.0615	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3391	0.0596	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3392	0.0624	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3393	0.0613	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3394	0.1201	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3395	0.0600	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3396	0.0592	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3397	0.0628	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3398	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3399	0.0573	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3400	0.0629	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3401	0.0592	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3402	0.0593	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3403	0.0626	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3404	0.0575	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3405	0.0626	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3406	0.0589	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3407	0.0649	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3408	0.0640	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3409	0.0598	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3410	0.0643	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3411	0.0615	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3412	0.0634	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3413	0.0648	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3414	0.0641	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3415	0.0672	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3416	0.1305	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3417	0.0695	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3418	0.0641	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003419	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3419	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3420	0.0804	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3421	0.0773	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3422	0.0753	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3423	0.0765	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3424	0.0736	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3425	0.0748	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3426	0.0708	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3427	0.0684	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3428	0.0710	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3429	0.0774	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3430	0.0781	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3431	0.0778	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3432	0.0776	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3433	0.0755	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3434	0.0763	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3435	0.0844	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3436	0.0931	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3437	0.0880	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3438	0.0872	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3439	0.0775	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3440	0.0845	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3441	0.0836	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3442	0.0849	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3443	0.0817	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3444	0.0889	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3445	0.0777	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3446	0.0791	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3447	0.0888	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3448	0.0852	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3449	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3450	0.0872	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3451	0.0920	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3452	0.0851	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3453	0.1011	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3454	0.0975	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003455	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3455	0.0676	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3456	0.0650	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3457	0.0777	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3458	0.0905	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003459	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3459	0.0772	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3460	0.0732	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3461	0.2337	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3462	0.1735	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3463	0.0967	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3464	0.0829	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3465	0.0857	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3466	0.0867	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3467	0.0692	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3468	0.0793	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3469	0.0759	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3470	0.1321	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3471	0.0679	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003472	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 3472	0.0737	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003473	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3473	0.0727	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3474	0.0679	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3475	0.0683	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3476	0.0628	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3477	0.0604	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3478	0.0639	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3479	0.0644	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3480	0.0711	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3481	0.0771	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3482	0.0759	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3483	0.0652	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3484	0.0535	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3485	0.0618	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3486	0.0625	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3487	0.0659	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3488	0.0805	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3489	0.0656	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3490	0.0652	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3491	0.0623	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3492	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3493	0.0623	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3494	0.0618	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3495	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3496	0.0636	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-A		00003497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3497	0.1466	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3498	0.0628	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3499	0.0651	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3500	0.0615	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3501	0.0619	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3502	0.0581	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003503	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3503	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3504	0.0627	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3505	0.0620	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003506	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3506	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3507	0.0633	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3508	0.0641	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3509	0.0576	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3510	0.0682	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3511	0.0568	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3512	0.0737	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003513	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3513	0.0589	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3514	0.1205	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3515	0.0578	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3516	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3517	0.0599	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3518	0.0698	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3519	0.0624	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3520	0.0594	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3521	0.0601	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3522	0.0640	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3523	0.0724	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3524	0.0622	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3525	0.0579	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3526	0.0580	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3527	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3528	0.0599	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3529	0.0610	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3530	0.0583	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3531	0.0600	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3532	0.0599	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3533	0.0572	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3534	0.0604	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3535	0.0585	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3536	0.0617	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003537	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3537	0.0618	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3538	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3539	0.0522	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3540	0.0540	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003541	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3541	0.1057	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3542	0.0590	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003543	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3543	0.0581	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3544	0.0619	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3545	0.1305	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003546	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3546	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003547	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3547	0.0695	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3548	0.0689	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3549	0.0586	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3550	0.0585	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3551	0.0742	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3552	0.0619	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3553	0.0637	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3554	0.0624	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3555	0.1073	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3556	0.1114	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3557	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3558	0.0624	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3559	0.0619	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003560	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3560	0.0669	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3561	0.0578	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3562	0.0590	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3563	0.0797	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3564	0.0803	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3565	0.0641	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3566	0.0579	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3567	0.0621	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003568	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3568	0.0615	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3569	0.0596	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3570	0.0578	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3571	0.0568	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3572	0.0563	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3573	0.1192	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3574	0.0587	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3575	0.0616	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3576	0.0589	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3577	0.0629	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3578	0.0583	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003579	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3579	0.0656	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3580	0.0826	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3581	0.0771	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3582	0.0754	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003583	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3583	0.0583	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3584	0.0639	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003585	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3585	0.0583	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3586	0.0629	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3587	0.0617	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3588	0.0655	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3589	0.0572	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3590	0.0748	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3591	0.0908	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3592	0.0949	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3593	0.0881	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3594	0.0864	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3595	0.0863	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3596	0.0858	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3597	0.0854	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3598	0.0813	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3599	0.0722	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3600	0.0778	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3601	0.0814	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3602	0.0818	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3603	0.0878	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3604	0.0862	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3605	0.0888	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3606	0.0787	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3607	0.1675	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3608	0.0867	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003609	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3609	0.0905	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3610	0.0864	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3611	0.0940	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3612	0.0856	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3613	0.0851	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3614	0.0836	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3615	0.0847	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3616	0.0899	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3617	0.0921	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3618	0.0888	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3619	0.0895	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3620	0.0864	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3621	0.0853	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3622	0.0582	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3623	0.0613	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3624	0.0596	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3625	0.0633	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3626	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3627	0.0607	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3628	0.0606	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-A		00003629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3629	0.0600	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3630	0.0566	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3631	0.0623	0	PROPERTY SITTING BETWEEN THE TWO ERF 3630 & 3631
KWAGGAFONTEIN-A		00003632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3632	0.0634	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3633	0.0699	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3634	0.0667	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3635	0.0595	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3636	0.0588	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3637	0.0618	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3638	0.0639	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003639	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A	3639	0.0692	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3640	0.0731	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3641	0.0941	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3642	0.0713	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3643	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3644	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3645	0.0612	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003646	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3646	0.0561	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3647	0.0601	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3648	0.0584	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3649	0.0584	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3650	0.0623	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3651	0.0726	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3652	0.0530	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3653	0.1180	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3654	0.0841	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3655	0.0872	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3656	0.0833	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3657	0.0969	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3658	0.1000	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3659	0.0967	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3660	0.1022	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A	3661	0.1077	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3662	0.1234	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3663	0.0690	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3664	0.0720	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3665	0.0899	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3666	0.0928	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3667	0.1498	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3668	0.0820	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3669	0.0727	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3670	0.0656	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3671	0.0702	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3672	0.0813	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3673	0.0810	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3674	0.0840	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3675	0.0830	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3676	0.0669	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3677	0.0549	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3678	0.1060	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003679	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3679	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3680	0.0568	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3681	0.0637	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3682	0.0649	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3683	0.0641	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3684	0.0684	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3685	0.0660	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3686	0.0625	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3687	0.0661	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3688	0.0687	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3689	0.0689	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3690	0.0626	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3691	0.0611	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3692	0.0633	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3693	0.0623	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3694	0.0647	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3695	0.0698	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3696	0.0683	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3697	0.0674	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3698	0.0684	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3699	0.0696	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3700	0.0739	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3701	0.0651	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3702	0.1111	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3703	0.0686	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3704	0.0634	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3705	0.0669	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3706	0.1159	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003707	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3707	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3708	0.0411	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3709	0.0662	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3710	0.0623	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3711	0.1231	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003712	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3712	0.0633	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3713	0.0656	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3714	0.0585	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003715	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3715	0.0741	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3716	0.0742	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3717	0.1296	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3718	0.0622	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3719	0.0638	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3720	0.0607	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3721	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3722	0.0591	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003723	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3723	0.0573	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3724	0.0563	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3725	0.0513	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3726	0.0571	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3727	0.0646	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3728	0.0593	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3729	0.0595	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3730	0.0898	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3731	0.0657	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3732	0.0727	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3733	0.0708	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3734	0.0759	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3735	0.0703	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3736	0.0813	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3737	0.0590	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3738	0.1144	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003739	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3739	0.1040	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3740	0.0550	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3741	0.0684	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3742	0.0743	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3743	0.0715	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3744	0.0723	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3745	0.0736	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3746	0.0448	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3747	0.1377	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3748	0.0630	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3749	0.0783	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3750	0.1268	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3751	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3752	0.0773	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3753	0.0575	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3754	0.0611	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3755	0.0699	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3756	0.0537	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003757	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3757	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3758	0.0644	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003759	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3759	0.0483	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3760	0.0738	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3761	0.0751	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3762	0.0504	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3763	0.0554	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3764	0.0567	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3765	0.0554	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3766	0.0647	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3767	0.0613	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3768	0.0617	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3769	0.0734	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3770	0.0680	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3771	0.1214	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3772	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3773	0.0499	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3774	0.0622	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003775	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3775	0.0745	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3776	0.0554	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3777	0.0702	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3778	0.2930	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3779	0.0496	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003780	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3780	0.0555	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003781	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3781	0.0848	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3782	0.0731	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3783	0.0787	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003784	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3784	0.0629	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3785	0.0763	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3786	0.0599	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3787	0.0462	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3788	0.1327	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3789	0.0725	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003790	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3790	0.0670	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003791	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3791	0.0504	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003792	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3792	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3793	0.0569	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003794	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3794	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3795	0.1833	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003796	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3796	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003797	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3797	0.0554	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003798	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3798	0.0704	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003799	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3799	0.0622	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003800	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3800	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3801	0.0654	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3802	0.0657	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3803	0.0580	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3804	0.0567	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003805	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3805	0.0520	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3806	0.1321	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3807	0.1251	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3808	0.1448	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003809	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3809	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3810	0.1093	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3811	0.1141	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3812	0.1857	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3813	0.1814	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003814	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3814	0.0939	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3815	0.1059	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3816	0.1514	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3817	0.1249	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3818	0.2334	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3819	0.1517	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3820	0.1567	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3821	0.1312	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3822	0.1082	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3823	0.0857	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3824	0.0818	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3825	0.0841	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3826	0.0931	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3827	0.0864	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3828	0.0770	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3829	0.0929	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3830	0.0897	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3831	0.0932	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3832	0.0852	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3833	0.0736	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3834	0.0785	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3835	0.0731	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003836	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3836	0.0839	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3837	0.0859	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003838	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3838	0.0722	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3839	0.0734	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3840	0.0677	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3841	0.0910	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003842	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3842	0.1378	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3843	0.1418	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3844	0.0871	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3845	0.0790	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3846	0.0722	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3847	0.0683	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3848	0.0658	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3849	0.0739	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3850	0.0749	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3851	0.0584	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3852	0.0671	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3853	0.0680	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3854	0.0777	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003855	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3855	0.0641	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003856	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3856	0.0798	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3857	0.1200	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3858	0.0832	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3859	0.0807	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3860	0.0695	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3861	0.0495	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3862	0.0698	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3863	0.0608	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3864	0.0721	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3865	0.0731	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3866	0.0685	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3867	0.0582	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3868	0.0670	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3869	0.0646	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3870	0.0682	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3871	0.0594	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3872	0.0688	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3873	0.1414	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3874	0.0589	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003875	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3875	0.0813	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3876	0.1245	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3877	0.0802	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003878	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3878	0.0895	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3879	0.0917	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3880	0.0813	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3881	0.1086	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3882	0.0768	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3883	0.0839	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3884	0.0676	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3885	0.0440	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3886	0.1186	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003887	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3887	0.1575	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3888	0.0976	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3889	0.0673	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3890	0.0589	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3891	0.0591	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3892	0.0541	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3893	0.0778	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003894	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3894	0.0681	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3895	0.1144	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3896	0.1034	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3897	0.0830	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3898	0.0693	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3899	0.0828	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3900	0.0369	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3901	0.0872	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3902	0.0878	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3903	0.0753	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3904	0.0757	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3905	0.1288	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3906	0.0652	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3907	0.0683	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3908	0.0609	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3909	0.1594	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3910	0.1393	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3911	0.0635	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3912	0.0706	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3913	0.0613	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3914	0.0687	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3915	0.1509	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3916	0.0930	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3917	0.0967	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3918	0.0987	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003919	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3919	0.0470	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3920	0.0570	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003921	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3921	0.0493	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3922	0.0522	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003923	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3923	0.0349	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3924	0.0454	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3925	0.0637	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003926	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3926	0.0567	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3927	0.2399	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3928	0.1043	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3929	0.0849	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3930	0.0656	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3931	0.0545	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3932	0.0757	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3933	0.0740	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3934	0.0929	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3935	0.1060	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3936	0.0752	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3937	0.0591	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3938	0.0420	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3939	0.1175	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3940	0.0852	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3941	0.1125	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3942	0.1325	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3943	0.0928	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3944	0.0805	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3945	0.0741	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003946	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3946	0.0781	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3947	0.0579	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003948	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3948	0.0657	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003949	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3949	0.0788	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003950	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3950	0.0691	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3951	0.0646	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3952	0.0431	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003953	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 3953	0.0639	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3954	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3955	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3956	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3957	0.0641	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3958	0.0639	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3959	0.0702	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3960	0.0737	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3961	0.0571	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3962	0.0584	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3963	0.0574	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3964	0.0588	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3965	0.0640	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3966	0.0601	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3967	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3968	0.1088	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3969	0.0687	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3970	0.0698	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003971	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3971	0.0613	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3972	0.0751	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3973	0.0595	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3974	0.0899	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3975	0.1112	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3976	0.0525	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3977	0.0524	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3978	0.0511	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3979	0.0538	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3980	0.0523	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3981	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3982	0.0608	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3983	0.0608	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3984	0.0594	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3985	0.0680	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3986	0.0820	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3987	0.1019	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3988	0.0928	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3989	0.0716	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3990	0.0724	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3991	0.0634	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00003992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3992	0.0560	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3993	0.0563	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3994	0.0590	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3995	0.0576	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3996	0.0572	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3997	0.0685	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3998	0.0685	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00003999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 3999	0.0820	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004000	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4000	0.0814	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4001	0.0718	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4002	0.0729	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4003	0.0640	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4004	0.0755	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4005	0.0758	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4006	0.0763	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4007	0.0769	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4008	0.0753	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004009	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4009	0.0646	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4010	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4011	0.0653	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4012	0.0646	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4013	0.0565	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4014	0.0693	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4015	0.0811	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4016	0.0735	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4017	0.0773	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4018	0.0778	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4019	0.0768	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004020	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4020	0.0507	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4021	0.0593	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4022	0.1038	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4023	0.0524	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4024	0.0565	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4025	0.1046	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4026	0.1037	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4027	0.1609	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004028	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4028	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4029	0.0534	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4030	0.0645	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4031	0.0641	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4032	0.0496	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4033	0.0579	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4034	0.0660	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4035	0.1013	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4036	0.0451	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4037	0.0547	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4038	0.0769	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004039	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4039	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4040	0.0579	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4041	0.1056	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4042	0.0453	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4043	0.0442	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4044	0.0438	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004045	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4045	0.0680	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4046	0.0595	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4047	0.1053	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4048	0.0490	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4049	0.0779	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4050	0.0845	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4051	0.1351	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4052	0.0739	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4053	0.0616	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4054	0.0498	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4055	0.0711	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004056	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4056	0.0492	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4057	0.0554	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4058	0.0560	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004059	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4059	0.0773	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004060	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4060	0.0712	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4061	0.0733	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4062	0.0743	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4063	0.0805	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4064	0.0810	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4065	0.0576	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4066	0.0590	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4067	0.3455	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4068	0.1370	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004069	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4069	0.1226	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4070	0.0920	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4071	0.0991	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4072	0.0961	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4073	0.0877	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4074	0.1247	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4075	0.0661	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4076	0.1942	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4077	0.3201	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4078	0.2270	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4079	0.1721	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4080	0.1626	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4081	0.1412	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4082	0.1015	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4083	0.1081	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4084	0.1165	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004085	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4085	0.1021	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4086	0.1409	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004087	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4087	0.2549	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4088	0.0651	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4089	0.0583	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4090	0.0785	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4091	0.0659	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4092	0.0844	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4093	0.0514	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4094	0.0842	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4095	0.0660	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4096	0.0862	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4097	0.0762	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4098	0.1829	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004099	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4099	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4100	0.0746	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4101	0.0728	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4102	0.0746	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4103	0.0735	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4104	0.0734	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4105	0.0761	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4106	0.0731	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4107	0.0823	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004108	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4108	0.1125	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4109	0.1048	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4110	0.0716	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4111	0.0905	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4112	0.0918	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4113	0.0842	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4114	0.0870	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4115	0.0938	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4116	0.0874	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4117	0.0771	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004118	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 4118	0.0999	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4119	0.0644	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4120	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4121	0.0666	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4122	0.0692	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4123	0.0730	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4124	0.0833	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4125	0.0801	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4126	0.0886	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4127	0.0810	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4128	0.0909	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4129	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4130	0.0690	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4131	0.0696	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4132	0.0691	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4133	0.0668	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4134	0.1058	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4135	0.0947	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4136	0.0764	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4137	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4138	0.0761	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4139	0.1851	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4140	0.0931	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4141	0.1888	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4142	0.0778	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4143	0.0861	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4144	0.1119	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4145	0.1027	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4146	0.0825	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4147	0.0849	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4148	0.0891	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4149	0.0863	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4150	0.0846	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4151	0.0845	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4152	0.0825	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4153	0.0724	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4154	0.0714	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4155	0.0798	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4156	0.0767	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4157	0.0936	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4158	0.1542	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4159	0.0691	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4160	0.1736	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4161	0.0823	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4162	0.0902	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4163	0.2396	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4164	0.1137	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4165	0.0891	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4166	0.0592	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4167	0.1015	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4168	0.0741	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4169	0.0783	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4170	0.0785	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4171	0.0702	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4172	0.0514	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4173	0.0849	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004174	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4174	0.0482	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4175	0.0640	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4176	0.0821	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4177	0.0901	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4178	0.1002	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4179	0.1641	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4180	0.1250	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4181	0.1315	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4182	0.2145	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4183	0.0954	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4184	0.1036	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4185	0.1278	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4186	0.1030	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4187	0.1439	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004188	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4188	0.2018	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004189	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4189	0.2423	840,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4190	0.0870	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4191	0.0710	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4192	0.0598	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4193	0.0610	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4194	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4195	0.0633	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4196	0.0758	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4197	0.0733	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4198	0.0704	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4199	0.0630	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4200	0.0593	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4201	0.0823	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4202	0.0883	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4203	0.0788	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4204	0.0752	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4205	0.0729	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4206	0.0786	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4207	0.0820	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4208	0.0674	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4209	0.0757	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4210	0.0671	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4211	0.0782	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4212	0.0837	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4213	0.0727	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4214	0.1097	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004215	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4215	0.0838	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4216	0.0609	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4217	0.0539	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4218	0.0666	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4219	0.0667	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4220	0.0528	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4221	0.0634	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4222	0.0602	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4223	0.0681	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4224	0.0628	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4225	0.0581	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4226	0.0667	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4227	0.0722	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4228	0.0671	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4229	0.0858	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4230	0.0749	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4231	0.0620	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4232	0.0587	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4233	0.0683	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4234	0.0551	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4235	0.0548	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4236	0.0549	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4237	0.0772	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4238	0.0555	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4239	0.0615	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4240	0.0703	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4241	0.0538	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004242	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4242	0.0672	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4243	0.0705	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4244	0.0807	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4245	0.1086	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4246	0.0715	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4247	0.0729	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4248	0.0848	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4249	0.1568	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4250	0.1222	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4251	0.2762	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4252	0.0698	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4253	0.0742	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4254	0.0546	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4255	0.0890	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4256	0.0743	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4257	0.0724	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4258	0.1862	1,130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004259	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4259	0.0801	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4261	0.1962	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4262	0.1853	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4263	0.0732	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4264	0.0903	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4265	0.1175	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4266	0.0802	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4267	0.0849	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4268	0.0681	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4269	0.0688	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4270	0.0862	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4271	0.0880	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4272	0.0524	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4273	0.0774	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4274	0.1668	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4275	0.0971	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4276	0.0752	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4277	0.0713	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4278	0.1147	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4279	0.1013	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4280	0.1362	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4281	0.0645	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4282	0.0591	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4283	0.0535	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4284	0.0636	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4285	0.0606	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4286	0.0571	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4287	0.0613	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4288	0.0512	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4289	0.0575	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4290	0.0671	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4291	0.0701	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4292	0.0418	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4293	0.0583	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4294	0.0653	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4295	0.0529	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4296	0.0526	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4297	0.1048	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4298	0.0585	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4299	0.0561	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4300	0.0954	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4301	0.0791	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4302	0.0621	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4303	0.0499	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4304	0.0706	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4305	0.0701	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4306	0.0568	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4307	0.0545	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4308	0.0616	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4309	0.1240	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4310	0.0747	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4311	0.1082	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4312	0.0859	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4313	0.0780	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4314	0.0736	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4315	0.0565	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4316	0.0609	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4317	0.0635	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4318	0.0721	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4319	0.1115	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4320	0.0658	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4321	0.0714	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4322	0.0914	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4323	0.0745	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4324	0.0620	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4325	0.0734	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4326	0.0792	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4327	0.0694	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4328	0.0787	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4329	0.0814	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4330	0.0750	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4331	0.0633	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4332	0.0733	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4333	0.0694	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4334	0.0656	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4335	0.0984	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004336	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 4336	2.8036	5,120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004337	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 4337	0.0924	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4338	0.0920	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4339	0.1190	590,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4340	0.0978	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4341	0.0910	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4342	0.0614	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4343	0.0689	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4344	0.0750	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4345	0.0739	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4346	0.0984	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004347	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4347	0.1111	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4348	0.1520	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4349	0.0716	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4350	0.0661	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4351	0.0677	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4352	0.0653	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004353	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4353	0.1195	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4354	0.0639	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4355	0.0553	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4356	0.0549	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4357	0.0652	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4358	0.0596	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4359	0.0677	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4360	0.0545	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4361	0.0616	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4362	0.0636	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4363	0.0781	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4364	0.0621	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4365	0.0626	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4366	0.0511	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4367	0.0590	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4368	0.0527	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4369	0.0588	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4370	0.0624	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4371	0.0615	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4372	0.0593	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4373	0.0569	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4374	0.0691	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4375	0.0624	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4376	0.0931	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4377	0.0917	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4378	0.0841	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4379	0.1028	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4380	0.1007	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4381	0.1008	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4382	0.1009	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4383	0.1006	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4384	0.1016	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4385	0.1002	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4386	0.1021	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4387	0.1001	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4388	0.1018	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4389	0.1009	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4390	0.0990	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4391	0.1053	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4392	0.0999	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4393	0.0990	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4394	0.1030	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4395	0.0942	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4396	0.0955	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4397	0.0841	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4398	0.0891	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4399	0.1101	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4400	0.0975	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4401	0.0991	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4402	0.1012	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4403	0.1011	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4404	0.1006	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4405	0.1025	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4406	0.1089	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004407	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4407	0.0947	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4408	0.1018	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4409	0.1009	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4410	0.0994	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4411	0.1022	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4412	0.1004	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4413	0.1004	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4414	0.0989	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4415	0.0992	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4416	0.1013	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4417	0.1017	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4418	0.1002	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4419	0.1000	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4420	0.0934	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4421	0.1141	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004422	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4422	0.1000	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4423	0.1032	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4424	0.1207	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4425	0.1473	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4426	0.1008	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4427	0.1001	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4428	0.1010	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4429	0.1008	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4430	0.1024	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004431	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 4431	0.1012	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4432	0.1003	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4433	0.1010	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4434	0.1017	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4435	0.1016	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4436	0.0973	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4437	0.1032	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4438	0.1086	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4439	0.1019	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4440	0.1006	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4441	0.1002	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4442	0.1022	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4443	0.1009	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4444	0.1018	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4445	0.1007	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4446	0.1014	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4447	0.1004	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004448	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4448	0.1948	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4449	0.1023	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4450	0.1033	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4451	0.1013	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4452	0.1012	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4453	0.1016	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4454	0.1014	240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4455	0.0996	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4456	0.1029	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4457	0.1005	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4458	0.1003	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4459	0.1007	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4460	0.1001	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4461	0.1008	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4462	0.1015	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4463	0.1003	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4464	0.1018	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4465	0.1009	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4466	0.1012	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4467	0.1014	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4468	0.1008	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4469	0.1006	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4470	0.1146	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4471	0.1175	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4472	0.1010	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4473	0.1028	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4474	0.1011	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4475	0.1014	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4476	0.0999	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4477	0.1015	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4478	0.0976	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4479	0.1006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4480	0.1033	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4481	0.1003	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4482	0.1018	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4483	0.1009	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4484	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4485	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4486	0.1003	620,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4487	0.1324	240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004488	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 4488	0.0545	510,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4489	0.1247	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4490	0.1027	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4491	0.1018	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4492	0.1009	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4493	0.1013	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4494	0.0999	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4495	0.0990	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4496	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4497	0.1002	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4498	0.1004	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4499	0.1019	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4500	0.1105	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4501	0.1169	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4502	0.1016	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4503	0.1018	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4504	0.1017	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4505	0.1015	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4506	0.1013	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4507	0.1031	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4508	0.1029	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4509	0.1017	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4510	0.1011	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4511	0.1001	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4512	0.1002	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4513	0.0987	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4514	0.0985	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4515	0.1001	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4516	0.1014	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4517	0.1006	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4518	0.1010	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4519	0.1026	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4520	0.0955	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4521	0.1014	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4522	0.1004	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4523	0.1018	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4524	0.1005	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4525	0.0992	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4526	0.0663	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4527	0.0919	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4528	0.1132	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004529	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 4529	0.1092	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4530	0.0965	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4531	0.0934	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4532	0.0992	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4533	0.1009	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4534	0.1002	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4535	0.1028	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4536	0.0988	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4537	0.1022	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4538	0.1002	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4539	0.1001	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004540	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4540	0.1033	670,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4541	0.1012	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4542	0.1029	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4543	0.1012	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4544	0.1017	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4545	0.1029	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4546	0.1018	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4547	0.1073	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004548	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 4548	0.4605	1,890,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4549	0.1024	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4550	0.1005	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4551	0.1012	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4552	0.1019	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4553	0.0997	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4554	0.1011	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4555	0.0990	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4556	0.1022	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4557	0.1008	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4558	0.1002	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4559	0.1016	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4560	0.1010	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4561	0.1010	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4562	0.1016	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4563	0.1025	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4564	0.1005	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4565	0.1300	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4566	0.0995	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4567	0.1023	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004568	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4568	0.1039	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4569	0.0986	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4570	0.0999	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4571	0.1024	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4572	0.1219	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4573	0.1071	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4574	0.0985	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4575	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4576	0.0988	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4577	0.1002	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4578	0.1013	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4579	0.1033	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4580	0.1072	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004581	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4581	0.1142	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004582	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4582	0.1120	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4583	0.1035	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4584	0.0987	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4585	0.0994	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4586	0.1058	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004587	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 4587	3.9911	4,780,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4588	0.1080	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4589	0.1004	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004590	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 4590	0.1017	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4591	0.1094	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004592	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4592	0.4256	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4593	0.0990	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4594	0.1018	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4595	0.1014	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4596	0.0996	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4597	0.1005	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4598	0.1025	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4599	0.0984	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4600	0.1016	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4601	0.1001	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4602	0.1030	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004603	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4603	0.0983	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4604	0.1005	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4605	0.0979	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4606	0.1036	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4607	0.1015	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4608	0.1001	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4609	0.1020	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4610	0.1015	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4611	0.1013	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4612	0.1013	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4613	0.1002	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4614	0.1018	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4615	0.1013	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4616	0.1004	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4617	0.0904	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4618	0.0963	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4619	0.0962	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4620	0.0976	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4621	0.0970	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4622	0.0950	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4623	0.1033	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4624	0.1046	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4625	0.0953	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4626	0.1008	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4627	0.1044	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004628	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4628	0.0989	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4629	0.2008	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4630	0.0993	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4631	0.1020	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4632	0.1012	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4633	0.0965	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4634	0.1065	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004635	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4635	0.0986	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4636	0.1013	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4637	0.1013	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4638	0.1036	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4639	0.1008	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4640	0.3425	1,750,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4641	0.1007	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4642	0.1016	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4643	0.1027	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4644	0.1012	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004645	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4645	0.1622	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004646	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4646	0.2427	620,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004647	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 4647	0.5056	1,460,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004648	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4648	0.3004	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4649	0.1596	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4650	0.1211	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4651	0.1230	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004652	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4652	0.1004	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004653	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4653	0.0978	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4654	0.1498	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4655	0.1540	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4656	0.1065	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4657	0.1035	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004658	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4658	0.0983	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4659	0.1033	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4660	0.1498	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004661	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4661	0.3470	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4662	0.1104	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4663	0.1121	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004664	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4664	1.2882	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004665	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4665	0.2897	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004667	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4667	1.3491	610,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004668	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4668	0.1046	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4669	0.0334	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004670	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4670	0.8646	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004671	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4671	1.4120	640,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004672	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4672	3.5350	1,170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4673	0.0985	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4674	0.1004	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4675	0.1025	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4676	0.1016	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4677	0.1004	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4678	0.1100	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4679	0.1009	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4680	0.1017	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4681	0.1027	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4682	0.1007	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004683	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4683	0.1006	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4684	0.1084	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004685	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4685	0.0985	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004686	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4686	0.1868	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004687	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4687	0.0973	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4688	0.1042	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4689	0.1006	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4690	0.1032	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4691	0.1020	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4692	0.1018	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4693	0.1029	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004694	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4694	0.0989	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4695	0.2021	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4696	0.1121	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4697	0.1155	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004698	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4698	0.1264	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004699	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4699	0.2362	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004700	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4700	0.1027	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4701	0.1027	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004702	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4702	0.7275	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4703	0.1703	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004704	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4704	0.1277	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4706	0.1015	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4707	0.1075	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004708	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4708	0.1994	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4709	0.1009	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4710	0.1010	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4711	0.1011	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4712	0.1030	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004713	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4713	0.1156	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4714	0.0688	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4715	0.1003	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4716	0.0863	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4717	0.0908	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4718	0.0996	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4719	0.1036	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4720	0.1012	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4721	0.1033	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4722	0.1021	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4723	0.1040	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4724	0.1393	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4725	0.1088	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4726	0.1027	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4727	0.1021	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4728	0.1016	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004729	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4729	0.1010	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4730	0.1022	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4731	0.1014	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4732	0.0985	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4733	0.1027	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4734	0.1013	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4735	0.1010	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4736	0.1008	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4737	0.1024	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4738	0.1006	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4739	0.1051	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4740	0.0980	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4741	0.0998	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004742	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4742	0.1007	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004743	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4743	0.1012	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4744	0.1028	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4745	0.1010	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4746	0.0998	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4747	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4748	0.1034	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4749	0.0991	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4750	0.1026	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4751	0.1013	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4752	0.1025	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4753	0.0983	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4754	0.1022	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4755	0.1011	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4756	0.0989	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4757	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4758	0.1014	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004759	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4759	0.0988	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4760	0.1032	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004761	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4761	0.1000	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4762	0.1021	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4763	0.1001	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4764	0.0985	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4765	0.0951	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4766	0.0998	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4767	0.1021	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4768	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4769	0.1004	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4770	0.0996	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004771	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4771	0.1014	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4772	0.0996	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4773	0.1003	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4774	0.0991	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4775	0.1011	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4776	0.0990	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4777	0.1000	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004778	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4778	0.1010	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4779	0.0999	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4780	0.1032	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4781	0.1012	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4782	0.1017	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4783	0.1012	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4784	0.1000	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4785	0.1007	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4786	0.1018	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4787	0.1002	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004788	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4788	0.0983	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4789	0.0991	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4790	0.0990	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4791	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4792	0.1020	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4793	0.0996	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4794	0.0999	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4795	0.1023	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4796	0.1017	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4797	0.1006	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4798	0.0994	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4799	0.1027	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4800	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4801	0.0983	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4802	0.1016	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4803	0.1013	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4804	0.0989	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4805	0.1013	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4806	0.1024	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4807	0.0996	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4808	0.1008	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4809	0.0991	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4810	0.1075	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4811	0.1080	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4812	0.0915	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4813	0.0984	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4814	0.1001	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4815	0.1026	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4816	0.1000	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4817	0.1025	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4818	0.1002	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4819	0.1006	360,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4820	0.1006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4821	0.1028	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4822	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004823	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4823	0.0988	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4824	0.0997	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4825	0.1014	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4826	0.2014	730,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4827	0.1030	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4828	0.1015	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4829	0.1009	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4830	0.1022	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4831	0.1021	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4832	0.0934	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4833	0.1054	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4834	0.0974	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4835	0.0980	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4836	0.0937	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4837	0.0961	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4838	0.1944	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4839	0.1011	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4840	0.1022	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4841	0.1003	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4842	0.1011	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4843	0.1025	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4844	0.1016	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4845	0.1015	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4846	0.1031	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4847	0.1037	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4848	0.1008	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4849	0.1001	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4850	0.1027	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4851	0.1012	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4852	0.1019	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4853	0.2031	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4854	0.1027	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4855	0.1071	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004856	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4856	0.1047	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4857	0.0997	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004858	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4858	0.1025	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4859	0.1007	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4860	0.1009	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4861	0.1002	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4862	0.1026	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4863	0.1010	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4864	0.1054	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4865	0.8454	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4866	0.1049	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4867	0.1008	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4868	0.1041	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4869	0.1018	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4870	0.1007	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4871	0.1039	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4872	0.1045	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4873	0.1045	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004874	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4874	0.0909	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4875	0.0932	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4876	0.1170	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4877	0.1055	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004878	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4878	0.1004	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004879	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4879	0.0916	680,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004880	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4880	0.1043	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4881	0.1006	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4882	0.1022	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004883	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4883	0.0982	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4884	0.0992	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004885	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4885	0.1001	390,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4886	0.1010	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4887	0.1038	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4888	0.1007	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4889	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4890	0.0993	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4891	0.1052	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4892	0.0999	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004893	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 4893	0.2065	1,060,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4894	0.1000	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4895	0.1014	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4896	0.1018	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4897	0.1039	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4898	0.1020	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4899	0.0979	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4900	0.1006	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4901	0.1011	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4902	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4903	0.1008	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4904	0.1004	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4905	0.1014	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4906	0.1021	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4907	0.0988	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004908	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 4908	0.0980	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4909	0.1030	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4910	0.1021	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4911	0.1024	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4912	0.1030	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4913	0.1034	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4914	0.1010	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4915	0.1001	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4916	0.0979	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4917	0.1095	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004918	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4918	0.0934	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4919	0.1044	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4920	0.1027	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4921	0.1027	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4922	0.1056	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4923	0.1026	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4924	0.1019	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4925	0.0987	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4926	0.1033	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4927	0.0945	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4928	0.1110	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4929	0.1011	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4930	0.1586	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004931	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4931	0.1030	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4932	0.1003	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4933	0.1038	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4934	0.1027	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4935	0.1015	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4936	0.1014	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4937	0.0991	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4938	0.1015	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4939	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4940	0.1005	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4941	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4942	0.0997	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4943	0.1033	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4944	0.1020	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4945	0.1003	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4946	0.1048	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4947	0.1260	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4948	0.1266	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4949	0.1279	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4950	0.1183	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4951	0.1205	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4952	0.1194	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4953	0.1240	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4954	0.1292	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4955	0.1316	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4956	0.1372	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4957	0.1247	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004958	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4958	0.1001	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4959	0.1002	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004960	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4960	0.1027	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4961	0.1353	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4962	0.1386	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4963	0.1045	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4964	0.0993	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4965	0.1030	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4966	0.1006	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004967	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4967	0.0998	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4968	0.1073	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4969	0.1560	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4970	0.1540	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4971	0.0762	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4972	0.1303	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4973	0.2171	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4974	0.1453	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4975	0.2199	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004976	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4976	0.1102	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4977	0.1350	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004978	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 4978	0.1000	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4979	0.1021	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4980	0.1018	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4981	0.1014	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4982	0.1016	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4983	0.1015	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4984	0.1002	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00004985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4985	0.1022	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4986	0.0964	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4987	0.1001	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4988	0.1010	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4989	0.0992	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4990	0.1007	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4991	0.1001	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4992	0.1009	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4993	0.1013	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4994	0.0988	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4995	0.1036	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4996	0.0993	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4997	0.1018	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4998	0.1006	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00004999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 4999	0.1003	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5000	0.0997	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5001	0.0985	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5002	0.1023	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5003	0.1011	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5004	0.1009	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5005	0.1030	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5006	0.1026	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5007	0.1018	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5008	0.1019	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5009	0.0990	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005010	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5010	3.6160	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005011	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5011	2.6041	3,280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005013	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5013	1.0253	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005014	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5014	12.6211	1,260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005015	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5015	2.4187	530,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005017	00000	00000	MOKOENA NOMADLOZA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5017	0.0805	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005018	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5018	0.0702	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005019	00000	00000	MTSWENI LINDIWE DAPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5019	0.0702	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005020	00000	00000	SKHOSANA LUKAS BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5020	0.0836	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005021	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5021	0.0570	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005022	00000	00000	TSHABALALA JESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5022	0.0702	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005023	00000	00000	KUTUMELA KAMADIMETSA FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5023	0.0702	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005024	00000	00000	MTHIMUNYE BUSI ADRIANA RENOLDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5024	0.0702	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005025	00000	00000	MTHIMUNYE SIDUDLA ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5025	0.0702	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005026	00000	00000	ZONDO MARTHA SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5026	0.0702	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005027	00000	00000	MBONANI SALMON ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5027	0.0702	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005028	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5028	0.0702	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005029	00000	00000	MASOMBUKA PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5029	0.0702	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005030	00000	00000	SKHOSANA ANNAH NAMGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5030	0.0702	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005031	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5031	0.0706	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005032	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5032	0.0829	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005033	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5033	0.0572	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005034	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5034	0.0702	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005035	00000	00000	NYATI NOBESUTU CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5035	0.0614	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005036	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5036	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005037	00000	00000	MPHUTHI BONGANI NICHOLAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5037	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005038	00000	00000	NDLALA ANNAH TOYLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5038	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005039	00000	00000	MAHLANGU CHIPITA ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5039	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005040	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5040	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005041	00000	00000	MABASA SIBONGILE ENESTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5041	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005042	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5042	0.1386	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005043	00000	00000	MOTSHANA RAMOGOHLO SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5043	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005044	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5044	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005045	00000	00000	NHLAPO ELIZABETH NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5045	0.0765	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005046	00000	00000	MAEBANA TSHEPO STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5046	0.0765	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005047	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5047	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005048	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5048	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005049	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5049	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005050	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5050	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005051	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5051	0.0711	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005052	00000	00000	NDLALA ANNAH TOYLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5052	0.0602	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005053	00000	00000	MZANGWA ALLINAH ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5053	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005054	00000	00000	NHLAPHO MZIWAKHE PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5054	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005055	00000	00000	SIBEKO VIYOLANDAH NKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5055	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005056	00000	00000	MTSWENI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5056	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005057	00000	00000	ZWANE WILLIAM LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5057	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005058	00000	00000	ZWANE ZANELE PIETERNELLER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5058	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005059	00000	00000	FAKUDE ELIZABETH NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5059	0.0659	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005060	00000	00000	FAKUDE ELIZABETH NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5060	0.0504	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005061	00000	00000	MOSUPI FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5061	0.0735	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005062	00000	00000	MOSUPI FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5062	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005063	00000	00000	NYONIYANDIZA ELIZABETH BOWISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5063	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005064	00000	00000	NAWA SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5064	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005065	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5065	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005066	00000	00000	NDALA SIPHO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5066	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005067	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5067	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005068	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5068	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005069	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5069	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005070	00000	00000	NDHLOVU CHRISTINA GCIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5070	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005071	00000	00000	MASHABA NTASHI RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5071	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005072	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5072	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005073	00000	00000	MTSWENI CHELETE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5073	0.0603	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005074	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5074	0.0735	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005075	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5075	0.0735	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005076	00000	00000	SIBIYA MAKHAUKANI SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5076	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005077	00000	00000	MASILELA THABILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5077	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005078	00000	00000	MASHABA HOSEA JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5078	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005079	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5079	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005080	00000	00000	MABONA BEN MAFOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5080	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005081	00000	00000	MTHIMUNYE ROSE NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5081	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005082	00000	00000	MAHLANGU XOLANI PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5082	0.0602	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005083	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5083	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005084	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5084	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005085	00000	00000	MAZIBUKO KHULEKILE MANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5085	0.0602	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005086	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5086	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005087	00000	00000	MALOBOLA SARAH SISTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5087	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005088	00000	00000	MOHLOLO LOUIS MIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5088	0.0735	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005089	00000	00000	NHLAPHO MZIWAKHE PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5089	0.0735	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005090	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5090	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005091	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5091	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005092	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5092	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005093	00000	00000	NKABINDE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5093	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005094	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5094	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005095	00000	00000	MAGAGULA PHILLEMON BOYKIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5095	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005096	00000	00000	MASILELA MAVIS SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5096	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005097	00000	00000	SITHOLE VEN VIELAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5097	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005098	00000	00000	SITHOLE ESTHER NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5098	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005099	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5099	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005100	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5100	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005101	00000	00000	MOTLOUNG MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5101	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005102	00000	00000	SKHOSANA THOKOZILE JEANETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5102	0.0735	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005103	00000	00000	NKOSI MARIA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5103	0.0735	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005104	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5104	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005105	00000	00000	NDLOVU PERSEVERENCE KOKETSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5105	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005106	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5106	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005107	00000	00000	MTSHAISE JUNE VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5107	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005108	00000	00000	MAHLANGU LEKA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5108	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005109	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5109	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005110	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5110	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005111	00000	00000	HLABANGWANE SIPHIWE MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5111	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005112	00000	00000	MAHLANGU MAVIS SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5112	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005113	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5113	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005114	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5114	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005115	00000	00000	DLADLA AGNES THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5115	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005116	00000	00000	MAHLANGU SOPHY SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5116	0.0735	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005117	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5117	0.0795	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005118	00000	00000	MTSWENI BATHABILE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5118	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005119	00000	00000	SIBANYONI POPI STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5119	0.0699	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005120	00000	00000	SIBANYONI POPI STEPHINA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5120	0.0506	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005121	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5121	0.0566	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005122	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5122	0.1242	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005123	00000	00000	MASHIANE RANDO CLODIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5123	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005124	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5124	0.1397	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005125	00000	00000	SIBEKO THOKO ASSELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5125	0.0795	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005126	00000	00000	MOLOI ONICA ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5126	0.0602	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005127	00000	00000	NKOANE MEISIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5127	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005128	00000	00000	SIBANDA LEBOGANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5128	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005129	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5129	0.0602	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005130	00000	00000	MAHLANGU AMOS ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5130	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005131	00000	00000	MSIZA MAKHE JOSPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5131	0.0512	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005132	00000	00000	MSIZA KLEINBOOI BAREKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5132	0.0694	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005133	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5133	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005134	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5134	0.0795	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005135	00000	00000	MKWANAZI RACHAEL ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5135	0.0886	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005136	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5136	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005137	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5137	0.0586	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005138	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5138	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005139	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5139	0.0618	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005140	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5140	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005141	00000	00000	NGWILI NOMBI ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5141	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005142	00000	00000	NGWILI NOMBI ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5142	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005143	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5143	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005144	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5144	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005145	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5145	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005146	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5146	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005147	00000	00000	KABINI SIMON ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5147	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005148	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5148	0.0705	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005149	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5149	0.0729	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005150	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5150	0.0609	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005151	00000	00000	MACHIA LETTIE BETHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5151	0.0608	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005152	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5152	0.0608	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005153	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5153	0.0607	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005154	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5154	0.0607	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005155	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5155	0.0606	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005156	00000	00000	MAHLANGU THABO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5156	0.0606	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005157	00000	00000	MAHLANGU LUCAS SILILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5157	0.0606	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005158	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5158	0.0667	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005159	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5159	0.0613	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005160	00000	00000	MATHIBELA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5160	0.0533	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005161	00000	00000	SITHOLE CHRISTINA BASOLANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5161	0.0604	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005162	00000	00000	MOTSHEKI LETTA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5162	0.0832	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005163	00000	00000	NDHLOVU MZONDI PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5163	0.0735	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005164	00000	00000	ZITHA NONTANJANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5164	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005165	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5165	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005166	00000	00000	SIBEKO ELEANOR NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5166	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005167	00000	00000	MOLISHIWA HATLABIA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5167	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005168	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5168	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005169	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5169	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005170	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5170	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005171	00000	00000	SIBIYA NOMVULA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5171	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005172	00000	00000	MABUNDA DAVID BONGINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5172	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005173	00000	00000	MABUNDA NTOKOZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5173	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005174	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5174	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005175	00000	00000	SKHOSANA MOMOTHA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5175	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005176	00000	00000	MABENA MARIA MONIKHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5176	0.0735	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005177	00000	00000	MASOMBUKA MOKEBISE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5177	0.0735	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005178	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5178	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005179	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5179	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005180	00000	00000	MMAKOLA SOPHIE DIMAKATSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5180	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005181	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5181	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005182	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5182	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005183	00000	00000	NTULI LINGANISENI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5183	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005184	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5184	0.0603	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005185	00000	00000	NYUNDU MARTHA TILILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5185	0.0523	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005186	00000	00000	NYUNDU MARTHA TILILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5186	0.0682	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005187	00000	00000	NGOBENI GRACE MARTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5187	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005188	00000	00000	NGOBENI GRACE MARTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5188	0.0602	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005189	00000	00000	HLATSHWAYO MATILDA NTOMBIFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5189	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005190	00000	00000	NDHLOVU THELLO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5190	0.0735	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005191	00000	00000	MALOBOLA LUCAS VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5191	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005192	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5192	0.0605	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005193	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5193	0.0606	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005194	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5194	0.0608	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005195	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5195	0.0609	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005196	00000	00000	MASOMBUKA MTHATHABO THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5196	0.0611	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005197	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5197	0.0612	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005198	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5198	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005199	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5199	0.0615	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005200	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5200	0.1790	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005201	00000	00000	MASHILO KUKSIE MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5201	0.0585	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005202	00000	00000	LUKHELE MAKUBO JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5202	0.0620	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005203	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5203	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005204	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5204	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005205	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5205	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005206	00000	00000	TLOU THULARE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5206	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005207	00000	00000	TLOU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5207	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005208	00000	00000	MNISI NKUGENI SAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5208	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005209	00000	00000	MASHIGO KOPANO KGAOGELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5209	0.0866	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005210	00000	00000	KHUBEKA KING MHLUPHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5210	0.0886	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005211	00000	00000	MAXAKATHO NOSIMANI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5211	0.0633	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005212	00000	00000	MAKHUBEDU ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5212	0.0632	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005213	00000	00000	MADI NIKI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5213	0.0654	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005214	00000	00000	MTHIMONYE MARTHA MALOPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5214	0.0613	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005215	00000	00000	MAHLANGU NOMADHLOZI JOSTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5215	0.0633	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005216	00000	00000	MAHLANGU NOMADHLOZI JOSTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5216	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005217	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5217	0.0633	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005218	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5218	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005219	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5219	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005220	00000	00000	NKOSI MAPULA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5220	0.0678	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005221	00000	00000	MASANGO JOHANNES JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5221	0.1392	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005222	00000	00000	MAHLANGU BATHINI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5222	0.0903	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005223	00000	00000	MPOMVELA MATSHEKGE HELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5223	0.0753	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005224	00000	00000	MAHLANGU MVALELWA SHELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5224	0.0753	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005225	00000	00000	MOKWENA KOKWANA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5225	0.0602	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005226	00000	00000	MTSWENI THERESIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5226	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005227	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5227	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005228	00000	00000	MASANGO NDALA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5228	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005229	00000	00000	SKOSANA NOMARIDILI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5229	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005230	00000	00000	MAHLANGU NGONORO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5230	0.0900	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005231	00000	00000	MASILELA MAVULA TOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5231	0.0907	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005232	00000	00000	MNDEBELE JOSAIH VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5232	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005233	00000	00000	MNDEBELE JOSAIH VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5233	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005234	00000	00000	MATJENI NGEBE HENDRIK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5234	0.0602	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005235	00000	00000	MBATHA LINDIWE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5235	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005236	00000	00000	MAHLANGU DHLAMAKE EMILINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5236	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005237	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5237	0.0678	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005238	00000	00000	TSHEMESE RABELE VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5238	0.0565	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005239	00000	00000	MGIDI SHUBAYI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5239	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005240	00000	00000	MAPHOSA LUNGISANE MGETJANE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5240	0.0633	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005241	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5241	0.0633	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005242	00000	00000	THUPANA RAMMAI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5242	0.0633	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005243	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5243	0.0633	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005244	00000	00000	THUPANA RAMMAI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5244	0.0625	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005245	00000	00000	SIKHOSANA JANE THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5245	0.0641	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005246	00000	00000	MAKHUBEDU MMASELLO ERAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5246	0.0632	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005247	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5247	0.0633	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005248	00000	00000	MASANGO MKHATA ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5248	0.0885	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005249	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5249	0.0886	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005250	00000	00000	MHLANGU MALI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5250	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005251	00000	00000	SIBANYONI BAFUNANI JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5251	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005252	00000	00000	SIBANYONI SQATA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5252	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005253	00000	00000	SIBANYONI STEPHANUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5253	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005254	00000	00000	NKOSI VUSI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5254	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005255	00000	00000	MASEMOLA ANNAH CAROLINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5255	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005256	00000	00000	MASEMOLA ANNAH CAROLINE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5256	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005257	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5257	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005258	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5258	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005259	00000	00000	DLAMINI COLLECT NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5259	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005260	00000	00000	DLAMINI LUCIA TSHOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5260	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005261	00000	00000	SITHA NOMONDE PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5261	0.0870	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005262	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 5262	0.2496	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005263	00000	00000	MTSWENI SNYMAN NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5263	0.0863	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005264	00000	00000	MTSWENI SNYMAN NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5264	0.0856	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005265	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5265	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005266	00000	00000	THOMBENI RORO AZARINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5266	0.0805	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005267	00000	00000	MOTSHWENE HARRISON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5267	0.0709	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005268	00000	00000	MAHLANGU SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5268	0.0699	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005269	00000	00000	NTULI DAINA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5269	0.0756	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005270	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5270	0.0604	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005271	00000	00000	SIBANYONI ALFRED THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5271	0.0604	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005272	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5272	0.0603	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005273	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5273	0.1207	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005274	00000	00000	PADELA PAULINA DOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5274	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005275	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5275	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005276	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5276	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005277	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5277	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005278	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5278	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005279	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5279	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005280	00000	00000	KOMANE KOEKIE MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5280	0.0886	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005281	00000	00000	SKOSANA MARTHA BABULALENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5281	0.0886	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005282	00000	00000	BALOYI CONNY MJAJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5282	0.0603	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005283	00000	00000	MTHIMUNYE THOLAKELE STINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5283	0.0602	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005284	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5284	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005285	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5285	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005286	00000	00000	MOFOKENG MOHLOPHEKI HARRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5286	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005287	00000	00000	SIBANYONI JOHANNES SENKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5287	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005288	00000	00000	SIBANYONI JOHANNES SENKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5288	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005289	00000	00000	MASHILO JOHANNA RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5289	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005290	00000	00000	KUBEKA BABUE MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5290	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005291	00000	00000	DLAMINI ISAAC DITSHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5291	0.0735	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005292	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5292	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005293	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5293	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005294	00000	00000	MAPHOSA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5294	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005295	00000	00000	MSIZA GRETTA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5295	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005296	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5296	0.1205	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005297	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5297	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005298	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5298	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005299	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5299	0.0886	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005300	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5300	2.6715	6,170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005301	00000	00000	NDHLOVU SANA ESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5301	0.0645	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005302	00000	00000	NDLOVU MPATAMA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5302	0.0602	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005303	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5303	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005304	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5304	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005305	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5305	0.0602	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005306	00000	00000	MAHLANGU RAKIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5306	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005307	00000	00000	MTHOMBENI CHRISTINA KANAKHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5307	0.0645	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005308	00000	00000	MAHLANGU SINGALELA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5308	0.0886	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005309	00000	00000	MASELELA DOCTOR ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5309	0.0547	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005310	00000	00000	MASELELA DOCTOR ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5310	0.0691	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005311	00000	00000	MASOMBUKA MOKEBISE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5311	0.0653	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005312	00000	00000	MASOMBUKA THOGWAWO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5312	0.0614	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005313	00000	00000	MASOMBUKA THOGWAWO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5313	0.0634	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005314	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5314	0.0634	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005315	00000	00000	VILAKAZI SKATA ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5315	0.0634	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005316	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5316	0.0638	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005317	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5317	0.0632	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005318	00000	00000	MONGALO MAMATLOBELO PRISCILLAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5318	0.0635	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005319	00000	00000	THUSI ALFRED FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5319	0.0638	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005320	00000	00000	MANYAMA MAREDI SPEEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5320	0.0885	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005321	00000	00000	MAHLANGU BAHLE ANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5321	0.0878	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005322	00000	00000	MASHIYE JEREMIAH BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5322	0.0634	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005323	00000	00000	MATSHIYE DOLLY ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5323	0.0630	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005324	00000	00000	KLAAS NOLUSAPHO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5324	0.0628	270,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005325	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5325	0.0634	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005326	00000	00000	MTHIMUNYE SIMON VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5326	0.0630	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005327	00000	00000	MABENA MASEHLA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5327	0.0631	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005328	00000	00000	MASILELA DELIWE MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5328	0.0631	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005329	00000	00000	MASILELA WITNESS MAGALELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5329	0.0632	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005330	00000	00000	SKOSANA JUKUJA BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5330	0.0632	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005331	00000	00000	MAHLANGU MOSES OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5331	0.0632	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005332	00000	00000	NTSEONE KGADI CYLIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5332	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005333	00000	00000	MASHIYANE GLADYS MAKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5333	0.0885	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005334	00000	00000	JIANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5334	0.0735	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005335	00000	00000	MASOMBUKA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5335	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005336	00000	00000	MASOMBUKA DOCTERE TITOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5336	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005337	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5337	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005338	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5338	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005339	00000	00000	MOTAUNG JACOB MATIDIKILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5339	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005340	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5340	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005341	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5341	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005342	00000	00000	MASHILWANE MARIA NASIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5342	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005343	00000	00000	MALOBOLA ESTHER SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5343	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005344	00000	00000	MAGANE MODUPI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5344	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005345	00000	00000	MSIZA GEELBOOI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5345	0.1205	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005346	00000	00000	MAKOPO MAHLODI SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5346	0.0863	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005347	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5347	0.0608	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005348	00000	00000	MAHLANGU ELSIE BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5348	0.0603	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005349	00000	00000	MAHLANGU ELSIE BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5349	0.0896	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005350	00000	00000	MAHLANGU ELSIE BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5350	0.0886	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005351	00000	00000	MKHWEBANE KOKOWI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5351	0.0727	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005352	00000	00000	MKHWEBANE KOKOWI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5352	0.0354	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005353	00000	00000	NXUMALO SIBONGILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5353	0.0660	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005354	00000	00000	MOKOENA MAGGIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5354	0.1238	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005355	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5355	0.0602	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005356	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5356	0.0602	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005357	00000	00000	MASHILWANE MASESI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5357	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005358	00000	00000	MABENA LENA KHELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5358	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005359	00000	00000	MJOKO BONGANI BETHUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5359	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005360	00000	00000	MAJOLA KHALI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5360	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005361	00000	00000	MAJOLA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5361	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005362	00000	00000	SIKHOSANA BOMELENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5362	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005363	00000	00000	GAVU VELILE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5363	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005364	00000	00000	MASOMBUKA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5364	0.0602	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005365	00000	00000	MAHLANGU POPPY JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5365	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005366	00000	00000	MAHLANGU ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5366	0.0831	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005367	00000	00000	COMFORT LINDELANI NGWENYA TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5367	0.0601	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005368	00000	00000	MASOMBUKA WILLIAM JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5368	0.0600	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005369	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5369	0.0599	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005370	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 5370	0.0598	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005371	00000	00000	MAHLAOLA CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5371	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005372	00000	00000	TEMA MOKGADI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5372	0.0577	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005373	00000	00000	NGOMA NDAZANA LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5373	0.0611	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005374	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5374	0.0625	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005375	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5375	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005376	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5376	0.0673	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005377	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5377	0.4325	340,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005378	00000	00000	KUBHEKA HLUPHI SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5378	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005379	00000	00000	MAKHUBO DUDUZILE TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5379	0.0695	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005380	00000	00000	MAKHUBO THABILE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5380	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005381	00000	00000	KUBHEKA DINAH JEANETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5381	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005382	00000	00000	MAJOLA THOBILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5382	0.0603	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005383	00000	00000	MAHLANGU DLUZI JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5383	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005384	00000	00000	MTSHWENI MOMOTO EMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5384	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005385	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5385	0.0890	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005386	00000	00000	HLONGWANE KAISER GIDEON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5386	0.0875	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005387	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5387	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005388	00000	00000	NKABINDE EMILY MALEKHULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5388	0.0602	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005389	00000	00000	MAHLANGU DLUZI JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5389	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005390	00000	00000	NDALA NGEMIHLA EPHENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5390	0.1086	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005391	00000	00000	JIYANA HAPPY VUSIMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5391	0.0923	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005392	00000	00000	MASANGO JOSEPH BOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5392	0.0923	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005393	00000	00000	MASANGO ELSIE NAMABENA VELANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5393	0.0947	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005394	00000	00000	MABENA SIMON VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5394	0.0929	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005395	00000	00000	MOTAUNG PRUDENCE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5395	0.0806	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005396	00000	00000	SIBANYONI NOMKHOSI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5396	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005397	00000	00000	MGIDI BADANILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5397	0.0578	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005398	00000	00000	MGIDI BADANILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5398	0.0616	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005399	00000	00000	SIBANYONI THEMBI DEBRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5399	0.0630	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005400	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5400	0.0595	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005401	00000	00000	MAKOFANE JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5401	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005402	00000	00000	ZIMO MOHLOPHE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5402	0.0608	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005403	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5403	0.0607	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005404	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5404	0.0606	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005405	00000	00000	MAHLANGU PHILLIP TANKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5405	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005406	00000	00000	MAHLANGU PHILLIP TANKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5406	0.0889	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005407	00000	00000	MAHLANGU KATE SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5407	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005408	00000	00000	MTHIMUNYE STELLA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5408	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005409	00000	00000	MASEKO ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5409	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005410	00000	00000	MAVUSO THETHIWE NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5410	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005411	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5411	0.0602	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005412	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5412	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005413	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5413	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005414	00000	00000	PHAKATHI JOSIAH WIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5414	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005415	00000	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5415	0.0602	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005416	00000	00000	SINDANE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5416	0.0735	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005417	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5417	0.0735	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005418	00000	00000	MOTSEPE HLAVU FANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5418	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005419	00000	00000	MOTSEPE HLAVU FANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5419	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005420	00000	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5420	0.0602	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005421	00000	00000	SIBANDE THALITHA SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5421	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005422	00000	00000	MAVIMBELA XOSHIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5422	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005423	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5423	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005424	00000	00000	MAVIMBELA CEBILE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5424	0.0603	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005425	00000	00000	MAVIMBELA CEBILE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5425	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005426	00000	00000	MKONDO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5426	0.0735	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005427	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5427	0.0681	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005428	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5428	0.0681	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005429	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5429	0.0604	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005430	00000	00000	MKHONDO XEBI MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5430	0.0604	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005431	00000	00000	MAHLOMUZA FARU FANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5431	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005432	00000	00000	MAHLANGU JUMAIMA NOMAPHASWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5432	0.0625	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005433	00000	00000	MDLULI THEMBIZE LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5433	0.0579	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005434	00000	00000	MASOMBUKA CHEKENE WELHELMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5434	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005435	00000	00000	MASOMBUKA CHEKENE WELHELMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5435	0.0600	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005436	00000	00000	MAHLANGU MENZELWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5436	0.0601	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005437	00000	00000	NDLOVU KULANI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5437	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005438	00000	00000	MAHLANGU SONTO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5438	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005439	00000	00000	MASELA MALEHU VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5439	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005440	00000	00000	MSIZA NOMVULA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5440	0.0641	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005441	00000	00000	MSIZA NOMVULA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5441	0.0574	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005442	00000	00000	MTSWENI COTHIWE SARAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5442	0.0681	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005443	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5443	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005444	00000	00000	PHAKATI TUTWANA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5444	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005445	00000	00000	NTULI SHELLBOOI WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5445	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005446	00000	00000	MTHETHWA MOSES VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5446	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005447	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5447	0.0886	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005448	00000	00000	SIBANYONI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5448	0.0886	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005449	00000	00000	MKHUMA NONTSOME IDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5449	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005450	00000	00000	MAHLANGU IDA JOSPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5450	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005451	00000	00000	MAHLANGU IDA JOSPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5451	0.1346	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005452	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5452	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005453	00000	00000	SKOSANA NOMVULA CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5453	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005454	00000	00000	MOGOLA MAJUMANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5454	0.0604	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005455	00000	00000	TSOTETSI MAKIE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5455	0.0604	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005456	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5456	0.0727	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005457	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5457	0.0485	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005458	00000	00000	GUMEDE CHARLES MBANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5458	0.0596	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005459	00000	00000	GUMEDE CHARLES MBANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5459	0.0611	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005460	00000	00000	MAHLANGU PHILLIP TANKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5460	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005461	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5461	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005462	00000	00000	MOHLALA GUGU MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5462	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005463	00000	00000	MTHIMUNYE MOTHA PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5463	0.0695	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005464	00000	00000	DHLAMINI MANTHOA EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5464	0.0745	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005465	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5465	0.0702	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005466	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5466	0.0700	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005467	00000	00000	MBHOKANE SOMBU EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5467	0.0699	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005468	00000	00000	SINDANE GOGOTJIE SAMARIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5468	0.0708	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005469	00000	00000	MAHLANGU NDEBU STOFLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5469	0.0883	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005470	00000	00000	MAHLANGU MANROMBI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5470	0.0642	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005471	00000	00000	MAHLANGU MANROMBI ANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5471	0.0600	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005472	00000	00000	NGOZO SIBONGILE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5472	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005473	00000	00000	NGOZO SIBONGILE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5473	0.0600	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005474	00000	00000	MAPHANGA NOKUFA ELDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5474	0.0600	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005475	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5475	0.0601	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005476	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5476	0.0601	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005477	00000	00000	MAHLANGU QOTHI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5477	0.0601	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005478	00000	00000	MAZIBUKO MARIA NDUNDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5478	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005479	00000	00000	MAZIBUKO AFRICA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5479	0.0601	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005480	00000	00000	NKAMBULE THEMBA ALBERTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5480	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005481	00000	00000	NKAMBULE TEMBA ALBERTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5481	0.0602	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005482	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5482	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005483	00000	00000	MASILELA JOHANNES KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5483	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005484	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5484	0.0886	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005485	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5485	0.0886	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005486	00000	00000	MTSWENI NOMCIBELO LUZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5486	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005487	00000	00000	MOKONE JOHN JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5487	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005488	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5488	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005489	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5489	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005490	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5490	0.0604	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005491	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5491	0.0604	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005492	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 5492	0.0604	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005493	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5493	0.0604	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005494	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5494	0.0604	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005495	00000	00000	MTAU MIMI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5495	0.0605	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005496	00000	00000	TEFFO METJA DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5496	0.0605	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005497	00000	00000	MAGAGULA BEOG AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5497	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005498	00000	00000	MOKOENA MBOKISENG BERTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5498	0.0605	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005499	00000	00000	MOTLOUNG AARON BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5499	0.0681	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005500	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5500	0.0683	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005501	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5501	0.0575	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005502	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5502	0.0587	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005503	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5503	0.0606	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005504	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5504	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005505	00000	00000	MBONANI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5505	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005506	00000	00000	MOTAUNG AARON MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5506	0.0630	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005507	00000	00000	MAHLANGU MARTHA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5507	0.0581	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005508	00000	00000	NONYANA NTOKOZO PRINCE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5508	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005509	00000	00000	NGWENYA FELANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5509	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005510	00000	00000	NGWENYA FELANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5510	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005511	00000	00000	SIBANYONI MFANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5511	0.0602	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005512	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5512	0.0602	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005513	00000	00000	KOLOTSI MSEBENZI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5513	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005514	00000	00000	SIBANYONI MHLIWA SALMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5514	0.0630	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005515	00000	00000	SIBANYONI MHLIWA SALMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5515	0.0580	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005516	00000	00000	MASANGO NOMNONO RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5516	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005517	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5517	0.0605	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005518	00000	00000	SIBANYONI MHLIWA SALMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5518	0.0605	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005519	00000	00000	MABASA SIBIYA TOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5519	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005520	00000	00000	MABASA KOPI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5520	0.0734	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005521	00000	00000	MAHLANGU NOSAKHISENE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5521	0.0679	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005522	00000	00000	NTULI NDALA EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5522	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005523	00000	00000	NTULI NDALA EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5523	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005524	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5524	0.0600	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005525	00000	00000	SHONGWE PROMISE GOODNESS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5525	0.0597	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005526	00000	00000	SIKHOSANA JAJA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5526	0.0600	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005527	00000	00000	SIKHOSANA JAJA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5527	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005528	00000	00000	KOLOTSI MSEBENZI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5528	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005529	00000	00000	MOHULO SAMPANE JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5529	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005530	00000	00000	MOTAUNG KGOBANE ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5530	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005531	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5531	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005532	00000	00000	MTHOMBENI THOMBENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5532	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005533	00000	00000	MAHLANGU AMOS BEE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5533	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005534	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5534	0.0604	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005535	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5535	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005536	00000	00000	MHLONGO GLADYS BADANILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5536	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005537	00000	00000	SHABANGU NTOMBI NOMONDE PROMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5537	0.0604	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005538	00000	00000	MASILELA GRIETAH DLAMAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5538	0.0750	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005539	00000	00000	MASILELA GRIETAH DLAMAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5539	0.0495	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005540	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5540	0.0631	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005541	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5541	0.0787	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005542	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5542	0.0614	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005543	00000	00000	DLAMINI THOKO ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5543	0.0665	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005544	00000	00000	MAHLANGU JOSIAH MSONGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5544	0.0723	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005545	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5545	0.0685	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005546	00000	00000	MTHIMUNYE POPI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5546	0.0734	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005547	00000	00000	MDLULI SOPHIA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5547	0.0931	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005548	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5548	0.0852	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005549	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5549	0.0620	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005550	00000	00000	NKOSI ANDRIET BANGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5550	0.0583	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005551	00000	00000	MABASA KOPI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5551	0.0640	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005552	00000	00000	SINDANE MERRIAM NOMAKHUWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5552	0.0605	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005553	00000	00000	MABASA MARIA NCANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5553	0.0596	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005554	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5554	0.0714	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005555	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5555	0.0832	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005556	00000	00000	MAHLANGU ESETHU OARABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5556	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005557	00000	00000	SIBANYONI NGUYE HANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5557	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005558	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5558	0.0648	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005559	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5559	0.0528	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005560	00000	00000	GUMEDE DOLLY REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5560	0.0544	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005561	00000	00000	SIBANYONI VELI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5561	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005562	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5562	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005563	00000	00000	SIBANYONI NGONENGANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5563	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005564	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5564	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005565	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5565	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005566	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5566	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005567	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5567	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005568	00000	00000	KABINI STEMMER PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5568	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005569	00000	00000	MSIZA NAMKONENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5569	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005570	00000	00000	SIKHOSANA KHULUMA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5570	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005571	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5571	0.0705	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005572	00000	00000	MSIZA JOSEPH THOMAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5572	0.0705	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005573	00000	00000	MSIZA MFUNGELWA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5573	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005574	00000	00000	MSIZA MOHLAMONYE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5574	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005575	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5575	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005576	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5576	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005577	00000	00000	NKABINDE MARTHA NAMABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5577	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005578	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5578	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005579	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5579	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005580	00000	00000	MAHLANGU JOSIAH SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5580	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005581	00000	00000	SIBANYONI NDASE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5581	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005582	00000	00000	SIBANYONI BOY PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5582	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005583	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5583	0.0632	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005584	00000	00000	MAHLANGU APRIL KOKIEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5584	0.0616	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005585	00000	00000	THELEDI NORAH SESE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5585	0.0659	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005586	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5586	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005587	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5587	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005588	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5588	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005589	00000	00000	MTSHWENE TLOMENG JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5589	0.1191	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005590	00000	00000	DUZE ZOKWENZANI CORNELIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5590	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005591	00000	00000	MOKWENA TIUS JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5591	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005592	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5592	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005593	00000	00000	MAKHAFOLE BONGANI SIFISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5593	0.0629	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005594	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5594	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005595	00000	00000	MASANABO ELSIE ELESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5595	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005596	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5596	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005597	00000	00000	MAHLANGU MJANYELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5597	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005598	00000	00000	MAHLANGU PIET VIVIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5598	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005599	00000	00000	MASANGO ROSELINE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5599	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005600	00000	00000	SKOSANA LETTY SESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5600	0.0602	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005601	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5601	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005602	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5602	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005603	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5603	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005604	00000	00000	MASILELA HLELYIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5604	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005605	00000	00000	ZWANE JAN LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5605	0.0705	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005606	00000	00000	MASILELA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5606	0.0651	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005607	00000	00000	MASILELA SOMAYISHA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5607	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005608	00000	00000	ZWANE JAN LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5608	0.0602	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005609	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5609	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005610	00000	00000	NTULI ELIZABETH POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5610	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005611	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5611	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005612	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5612	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005613	00000	00000	MAHLANGU CYNTHIA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5613	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005614	00000	00000	MTIMUNYE NDLALENI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5614	0.0603	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005615	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5615	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005616	00000	00000	MAHLANGU NOMASONTO MARRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5616	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005617	00000	00000	LEKHOLENG MINA DOROTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5617	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005618	00000	00000	MAHLANGU BALE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5618	0.0753	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005619	00000	00000	NKOSI PRECIOUS NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5619	0.0501	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005620	00000	00000	ZIMU NIMROD BAFELAFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5620	0.1600	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005621	00000	00000	NOBONGA LEPORA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5621	0.0681	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005622	00000	00000	MAHLANGU FANYANA LEOPARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5622	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005623	00000	00000	MAHLANGU CINDY MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5623	0.0848	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005624	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5624	1.3769	4,370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005625	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5625	0.0849	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005626	00000	00000	ZIMU NIMROD BAFELAFUTHI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5626	0.0731	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005627	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5627	0.1593	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005628	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 5628	3.2630	1,240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005629	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5629	0.7076	1,950,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005630	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5630	0.2040	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005631	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5631	0.0648	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005632	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5632	0.0746	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005633	00000	00000	TWALA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5633	0.0681	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005634	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5634	0.1307	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005635	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5635	0.0783	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005636	00000	00000	PHETLA FETANANG CORNELIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5636	0.0829	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005637	00000	00000	MBUNJANA MXOLISI PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5637	0.1034	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005638	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5638	0.0662	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005639	00000	00000	MATHIBELA SIBONGILE CHATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5639	0.0796	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005640	00000	00000	SITSHANGE THEMBA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5640	0.0813	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005641	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5641	0.0903	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005642	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5642	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005643	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5643	0.1057	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005644	00000	00000	MKIT NASMOTO LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5644	0.0938	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005645	00000	00000	MAHLOMUZA KHULELAPHI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5645	0.0489	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005646	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5646	0.0681	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005647	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5647	0.1548	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005648	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5648	0.0723	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005650	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5650	0.0791	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005651	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5651	0.0791	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005652	00000	00000	KAMBULE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5652	0.0703	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005653	00000	00000	NDEBEBE JOHN MNQINEHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5653	0.0845	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005654	00000	00000	SKOSANA JEREMIA SHIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5654	0.0818	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005655	00000	00000	SKOSANA JEREMIA SHIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5655	0.0602	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005656	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5656	0.0604	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005657	00000	00000	BUTHELEZI MATHILDA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5657	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005658	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5658	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005659	00000	00000	MATHIBELA NANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5659	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005660	00000	00000	SHOBA NURSE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5660	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005661	00000	00000	MADONSELA MASESI JESTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5661	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005662	00000	00000	MTSWENI THERESIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5662	0.0737	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005663	00000	00000	SKHOSANA TIBALI EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5663	0.0737	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005664	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5664	0.0601	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005665	00000	00000	MOTSHWENI COLLEN SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5665	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005666	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5666	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005667	00000	00000	MNGUNI NTI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5667	0.0602	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005668	00000	00000	BUTHELEZI EMILY SONENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5668	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005669	00000	00000	MATHIBELA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5669	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005670	00000	00000	MTHIMUNYE KOOS MBILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5670	0.0609	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005671	00000	00000	MTHOMBENI TABA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5671	0.1462	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005672	00000	00000	MTHOMBENI XOSHIWE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5672	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005673	00000	00000	MABENA JANE SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5673	0.0701	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005674	00000	00000	SKOSANA MCITHEKI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5674	0.0699	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005675	00000	00000	MTSHWENI KARLI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5675	0.0710	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005676	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5676	0.1137	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005677	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5677	0.0608	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005678	00000	00000	MTSWENI CATHRINE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5678	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005679	00000	00000	MTHIMUNYE SUHLA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5679	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005680	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5680	0.0602	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005681	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5681	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005682	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5682	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005683	00000	00000	MASILELA ARBINETH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5683	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005684	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5684	0.0735	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005685	00000	00000	THUKWANA YAKANA LIESBET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5685	0.0735	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005686	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5686	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005687	00000	00000	MASILELA LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5687	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005688	00000	00000	MASILELA LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5688	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005689	00000	00000	MTHOMBENI ISAAC VUSUMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5689	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005690	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5690	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005691	00000	00000	MTOMBENI SOMCAMO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5691	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005692	00000	00000	MOTSHWENI SOWKELA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5692	0.0608	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005693	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5693	0.1932	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005694	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5694	0.0749	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005695	00000	00000	MTSWENI AGREENETH THOBILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5695	0.0816	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005696	00000	00000	MTOMBENI MABONG KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5696	0.1192	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005697	00000	00000	MUBI MMAPHEFO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5697	0.0822	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005698	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5698	0.0678	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005699	00000	00000	MVAMBI ELLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5699	0.0678	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005700	00000	00000	MOKOENA LUCY POLAO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5700	0.0678	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005701	00000	00000	MOKOENA HLUPEKILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5701	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005702	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5702	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005703	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5703	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005704	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5704	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005705	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5705	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005706	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5706	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005707	00000	00000	MAHLANGU ELLEN SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5707	0.0832	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005708	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5708	0.0832	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005709	00000	00000	MTHETHWA SALOTI SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5709	0.0594	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005710	00000	00000	MAHLANGU SESIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5710	0.0933	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005711	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5711	0.1023	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005712	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5712	0.0673	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005713	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5713	0.0788	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005714	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 5714	2.9983	5,760,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005716	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5716	0.0100	10,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005717	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5717	0.0331	20,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005718	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5718	0.0365	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005719	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5719	0.0356	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005720	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5720	0.0705	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005721	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5721	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005722	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5722	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005723	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5723	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005724	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5724	0.0602	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005725	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5725	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005726	00000	00000	MAHLANGU THUKUTHELA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5726	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005727	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5727	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005728	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5728	0.0715	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005729	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5729	0.0767	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005730	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5730	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005731	00000	00000	MAHLANGU PETROS TOBORU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5731	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005732	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5732	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005733	00000	00000	NKABINDE MFITSHANE JOSEPHINE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5733	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005734	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5734	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005735	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5735	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005736	00000	00000	MKONENE MONASE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5736	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005737	00000	00000	MASHIYA SIPHENGE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5737	0.0705	560,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005738	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5738	0.0705	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005739	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5739	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005740	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5740	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005741	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5741	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005742	00000	00000	SIKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5742	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005743	00000	00000	SKHOSANA JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5743	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005744	00000	00000	MSIZA KOOS FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5744	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005745	00000	00000	MSIZA KOOS FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5745	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005746	00000	00000	MSIZA KOOS FANNIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5746	0.0705	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005747	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5747	0.0705	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005748	00000	00000	SKOSANA NOMTHINI JOANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5748	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005749	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5749	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005750	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5750	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005751	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5751	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005752	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5752	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005753	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5753	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005754	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5754	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005755	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5755	0.0705	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005756	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5756	0.0139	10,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005757	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5757	0.0128	10,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005759	00000	00000	BUTA NASIKHOSANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5759	0.0794	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005760	00000	00000	MALIBE STELLA CONSTANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5760	0.0631	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005761	00000	00000	MASEKO NDWAI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5761	0.0630	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005762	00000	00000	MOLOI DIMAKATSO MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5762	0.0630	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005763	00000	00000	MOKOENA WILLIAM JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5763	0.0629	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005764	00000	00000	SHABANGU ZANABO KAATJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5764	0.0628	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005765	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5765	0.0627	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005766	00000	00000	MAHLANGU KHETHIWE SISTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5766	0.0627	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005767	00000	00000	JIYANE JOHANNAH PENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5767	0.0574	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005768	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5768	0.0939	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005769	00000	00000	NDULI LUKASI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5769	0.0832	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005770	00000	00000	MTHIMUNYE SIBONGILE MTHMONYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5770	0.0639	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005771	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5771	0.0650	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005772	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5772	0.0615	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005773	00000	00000	MATSEKOLENG MOKGAETJE MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5773	0.0633	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005774	00000	00000	MTHOMBENI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5774	0.0633	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005775	00000	00000	THABANE LEAH MARIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5775	0.0633	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005776	00000	00000	MASUKU SIFISO PRINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5776	0.0633	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005777	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5777	0.0633	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005778	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5778	0.0795	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005779	00000	00000	MAHLANGU LINAH PHILLIPINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5779	0.0735	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005780	00000	00000	MOKGAWA FIKILE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5780	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005781	00000	00000	MASILELA THULISILE MANTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5781	0.0603	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005782	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5782	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005783	00000	00000	MADONSELA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5783	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005784	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5784	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005785	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5785	0.0735	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005786	00000	00000	MTHIMUNYE ZABENZENI LISAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5786	0.0735	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005787	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5787	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005788	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5788	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005789	00000	00000	MTSHAISE MAPUNU KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5789	0.0602	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005790	00000	00000	MTSHAISE MAPUNU KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5790	0.0603	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005791	00000	00000	BUTHELEZI TREYA STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5791	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005792	00000	00000	MTHIMUNYE PARAKI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5792	0.0735	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005793	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5793	0.0735	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005794	00000	00000	MTSWENI CHRISTINA MALETANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5794	0.0603	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005795	00000	00000	MAKUA MATJANA MAGDALENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5795	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005796	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5796	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005797	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5797	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005798	00000	00000	SIBANDA ANNAH NTOMBIYOMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5798	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005799	00000	00000	SIBANDA MEISIE VINOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5799	0.0735	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005800	00000	00000	BUTHELEZI MSESI JERSEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5800	0.0735	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005801	00000	00000	MAPHOSA LOYI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5801	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005802	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5802	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005803	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5803	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005804	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5804	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005805	00000	00000	MGCHWATHI STUURMAN JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5805	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005806	00000	00000	MTHETHWA GLORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5806	0.0735	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005807	00000	00000	MASILELA JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5807	0.0886	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005808	00000	00000	TSHABANGU MALOYI STEFANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5808	0.0678	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005809	00000	00000	MNGUNI NOMSA IDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5809	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005810	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5810	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005811	00000	00000	MAHLANGU JABU JACKKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5811	0.0602	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005812	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5812	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005813	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5813	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005814	00000	00000	NTULI ELEANOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5814	0.0603	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005815	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5815	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005816	00000	00000	MATHIBELA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5816	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005817	00000	00000	NDULI JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5817	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005818	00000	00000	NDULI NCALIWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5818	0.0678	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005819	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5819	0.0886	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005820	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5820	0.0920	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005821	00000	00000	TANJEKWAYO MAKHOSAZANA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5821	0.0658	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005822	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5822	0.0639	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005823	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5823	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005824	00000	00000	MAHLANGU NOMADHLAZA LETTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5824	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005825	00000	00000	SIBANYONI GIVEN NKOSINATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5825	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005826	00000	00000	MALATJIEN SIPHO TOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5826	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005827	00000	00000	TSATSI EMILY SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5827	0.0604	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005828	00000	00000	JIYANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5828	0.0604	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005829	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5829	0.0604	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005829	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5829	0.0604	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005830	00000	00000	SKOSANA MUHLE HEZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5830	0.0604	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005831	00000	00000	MNISI RAISIBE GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5831	0.0680	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005832	00000	00000	MASIKE AUBREY THABO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5832	0.0905	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005833	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5833	0.0936	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005834	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5834	0.0604	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005835	00000	00000	SIBANYONI BUTANA BATCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5835	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005836	00000	00000	MNISI NOMVULA MONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5836	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005837	00000	00000	NGWENYA LINDY LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5837	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005838	00000	00000	MAHLANGU PHEPHELAPHI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5838	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005839	00000	00000	MAHLANGU MHLOPHE EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5839	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005840	00000	00000	MABIZELA SHELMA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5840	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005841	00000	00000	MAHLANGU NTOMBFUTHI ZITHULELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5841	0.0662	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005842	00000	00000	MAHLANGU GOODMAN HENDRIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5842	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005843	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5843	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005844	00000	00000	MSIZA NOMQGIBELO LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5844	0.0895	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005845	00000	00000	DUBE ZODWA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5845	0.0693	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005846	00000	00000	MKHAWANE JEANET ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5846	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005847	00000	00000	SKOSANA LEVINAH SNOECK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5847	0.0595	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005848	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5848	0.0562	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005849	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5849	0.0926	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005850	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5850	0.1053	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005851	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5851	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005852	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5852	0.0693	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005853	00000	00000	HLATSHWAYO ROBERT RAYMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5853	0.0606	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005854	00000	00000	TSHABALALA LEPHASALA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5854	0.0648	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005855	00000	00000	TSHABALALA NOZIZWE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5855	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005856	00000	00000	MASELELA KETEKWANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5856	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005857	00000	00000	MASELELA KETEKWANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5857	0.0511	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005858	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5858	0.0511	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005859	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5859	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005860	00000	00000	MAHLANGU MHLOPHE EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5860	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005861	00000	00000	MASILELA MKHIPENI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5861	0.0601	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005862	00000	00000	SIKHOSANA MANGOSI MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5862	0.0600	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005863	00000	00000	SKOSANA BANGISWANI ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5863	0.0600	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005864	00000	00000	SKOSANA ZONDANI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5864	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005865	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5865	0.0600	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005866	00000	00000	MASANGO GEORGE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5866	0.0863	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005867	00000	00000	MTHOMBENI ELIZABETH THEMBANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5867	0.0735	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005868	00000	00000	NDLOVU SONTO JUTAITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5868	0.0706	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005869	00000	00000	NGOBESE SARAH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5869	0.0680	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005870	00000	00000	MOUMAKWA TEBOGO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5870	0.1109	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005871	00000	00000	MASANABO FUDUKA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5871	0.1011	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005872	00000	00000	MAHLANGU ANNAH NAMGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5872	0.1011	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005873	00000	00000	MAHLANGU BEJI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5873	0.1011	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005874	00000	00000	SKOSANA THOBILE SALAPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5874	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005875	00000	00000	SHABANGU LELIK ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5875	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005876	00000	00000	MASEMOLA GITJINYELWA MAARMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5876	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005877	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5877	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005878	00000	00000	NDALA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5878	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005879	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5879	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005880	00000	00000	MTSWENI MFUNDISI MPOSTOLI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5880	0.0602	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005881	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5881	0.0553	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005882	00000	00000	PHETLA JACOB JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5882	0.0887	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005883	00000	00000	MTSHWENI THOKOZANI NOAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5883	0.0886	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005884	00000	00000	MTSHWENI LINA ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5884	0.0886	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005885	00000	00000	SKOSANA DANIEL JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5885	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005886	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5886	0.0637	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005887	00000	00000	SIBAMBO SONTO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5887	0.0770	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005888	00000	00000	MSIZA BANGANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5888	0.0625	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005889	00000	00000	MTSHWENI MFUNDISI MPOSTOLI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5889	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005890	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5890	0.0603	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005891	00000	00000	MANOGO LUCIA PORTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5891	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005892	00000	00000	NTULI SWAZI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5892	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005893	00000	00000	SKOSANA NOMGQIBELO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5893	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005894	00000	00000	SKOSANA SPONONO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5894	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005895	00000	00000	MLAMBO BETTY MAMSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5895	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005896	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5896	0.0687	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005897	00000	00000	MOTSWENI NOFANIZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5897	0.0733	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005898	00000	00000	MAHLANGU LINA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5898	0.0733	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005899	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5899	0.0687	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005900	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5900	0.0688	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005901	00000	00000	RAKGALAKANE PHILLIP NELSON	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5901	0.0733	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005902	00000	00000	MAHLANGU PETRUS NATHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5902	0.0733	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005903	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5903	0.0785	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005904	00000	00000	MAHLANGU ANNA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5904	0.0547	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005905	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5905	0.0839	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005906	00000	00000	MOLOKO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5906	0.0735	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005907	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5907	0.0735	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005908	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5908	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005909	00000	00000	KABINI HLUPE ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5909	0.0747	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005910	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5910	0.1089	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005911	00000	00000	DUBE STELLAH MOSIBUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5911	0.0497	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005912	00000	00000	DUMA LILATENG ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5912	0.0617	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005913	00000	00000	MGIDI JACOB MADALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5913	0.0603	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005914	00000	00000	MAHLANGU NDIMANDE ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5914	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005915	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5915	0.0695	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005916	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 5916	0.2056	1,250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005917	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5917	0.1205	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005918	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5918	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005919	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5919	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005920	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5920	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005921	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5921	0.0685	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005922	00000	00000	MOKWENA DORCAS MALEBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5922	0.0713	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005923	00000	00000	MAHLANGU ONICA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5923	0.0713	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005924	00000	00000	NTULI SARAH BABHALILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5924	0.0722	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005925	00000	00000	NDALA NAKABIN MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5925	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005926	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5926	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005927	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5927	0.0736	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005928	00000	00000	NKOSI MESHACK TAKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5928	0.0759	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005929	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5929	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005930	00000	00000	MAHLANGU ANNA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5930	0.0602	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005931	00000	00000	MAHLANGU ANNA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5931	0.0834	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005932	00000	00000	MTHIMUNGE NOMOYA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5932	0.0833	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005933	00000	00000	MAHLANGU HLEZIPHI WELHEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5933	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005934	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5934	0.0599	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005935	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5935	0.0595	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005936	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5936	0.0597	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005937	00000	00000	MUKHALELE JERRY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5937	0.0598	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005938	00000	00000	MUKHALELE JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5938	0.0598	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005939	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5939	0.0598	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005940	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5940	0.1198	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005941	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5941	0.0830	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005942	00000	00000	MAHLANGU TERRY THEMBINKOSI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5942	0.0769	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005943	00000	00000	MAHLANGU JOHN AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5943	0.0604	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005944	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5944	0.0604	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005945	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5945	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005946	00000	00000	MOYO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5946	0.0605	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005947	00000	00000	MASHIANE NOMASONTO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5947	0.0606	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005948	00000	00000	MAHLANGU AMOS BHUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5948	0.0650	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005949	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5949	0.0564	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005950	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5950	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005951	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5951	0.0605	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005952	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5952	0.0639	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005953	00000	00000	NKOSI ROOI BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5953	0.0638	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005954	00000	00000	NKOSI PETROS FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5954	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005955	00000	00000	MAKGATHO KHOZI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5955	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005956	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5956	0.0759	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005957	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5957	0.1494	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005958	00000	00000	NGOMA SARAH QUNDWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5958	0.1384	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005959	00000	00000	SINDANE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5959	0.0865	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005960	00000	00000	NGWENYA KGABANI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5960	0.0607	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005961	00000	00000	NKOANA TSEPO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5961	0.0672	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005962	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5962	0.0844	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005963	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5963	0.0608	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005964	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5964	0.0628	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005965	00000	00000	MAPHOSA EVELYN SINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5965	0.0606	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005966	00000	00000	CHILI HLOPANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5966	0.0887	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005967	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5967	0.4538	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005968	00000	00000	MABENA CHRISTINA THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5968	0.0601	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005969	00000	00000	MABENA CHRISTINA THEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5969	0.0600	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005970	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5970	0.0599	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005971	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5971	0.0599	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005972	00000	00000	MASILELA LOIWA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5972	0.0629	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005973	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5973	0.0567	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005974	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5974	0.0597	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005975	00000	00000	MTHOMBENI JOHANNA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5975	0.0597	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005976	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5976	0.0850	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005977	00000	00000	DJIANA LASSIE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5977	0.0855	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005978	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5978	0.0599	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005979	00000	00000	MAHLANGU ZODWA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5979	0.0599	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00005980	00000	00000	MAHLANGU SIPHIWE JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5980	0.0600	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005981	00000	00000	MASILELA LOIWA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5981	0.0600	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005982	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5982	0.0601	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005983	00000	00000	MASHIYA HLUPHE MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5983	0.0601	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005984	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5984	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005985	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5985	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005986	00000	00000	MTSHWENI ELIJAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5986	0.0135	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005987	00000	00000	MALAPILE LUCAS LESIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5987	0.0373	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005988	00000	00000	MTSHWENI MNYAZWA JOHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5988	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005989	00000	00000	MTSHWENI JOHANNES JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5989	0.1176	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005990	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5990	0.0733	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005991	00000	00000	CAKA SUSSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5991	0.0803	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005992	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5992	0.0721	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005993	00000	00000	CAKA SUSSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5993	0.0545	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005994	00000	00000	LEBUSHA MATHINI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5994	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005995	00000	00000	LEBUSHA MOTHUSI HERMAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5995	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005996	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5996	0.0859	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005997	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5997	0.2206	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005998	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 5998	0.0703	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00005999	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 5999	0.0711	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006000	00000	00000	MTSWENI KENNETH PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6000	0.0828	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006001	00000	00000	MTSEWENI JAN BINGY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6001	0.0883	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006002	00000	00000	MTSEWENI JAN BINGY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6002	0.0532	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006003	00000	00000	KUBEKA THOKO ROSTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6003	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006004	00000	00000	KUBEKA THOKO ROSTA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6004	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006005	00000	00000	KUBEKA THOKO ROSTA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6005	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006006	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6006	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006007	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6007	0.0717	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006008	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6008	0.0696	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006009	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6009	0.0723	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006010	00000	00000	MOATSHE LUCKY SEREFETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6010	0.0723	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006011	00000	00000	MOATSHE LUCKY SEREFETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6011	0.0723	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006012	00000	00000	MAFIYANDUNA LANTOMBI MAINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6012	0.0885	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006013	00000	00000	MAFIYANDUNA KOROMBO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6013	0.0724	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006014	00000	00000	RAPHALA MAKIE ROSELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6014	0.0813	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006015	00000	00000	MTSWENI SHOTI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6015	0.0981	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006016	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6016	0.1013	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006017	00000	00000	MAGAGULA BUSISIWE MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6017	0.0758	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006018	00000	00000	DLAMINI MABIVA EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6018	0.0765	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006019	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6019	0.0744	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006020	00000	00000	RADEBE DUDUZILE THABITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6020	0.0742	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006021	00000	00000	JIYANE MAFUBA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6021	0.1575	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006022	00000	00000	HLOPE NOVUKO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6022	0.1802	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006023	00000	00000	MAHLANGU SIPHO PETRUS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6023	1.5902	700,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006024	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6024	2.1950	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006025	00000	00000	SIKHOSANA MASICHENYA NOMHLEKHABO ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6025	0.1150	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006026	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6026	0.1238	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006027	00000	00000	MAHAMBA NOMVULA EMILY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6027	0.2546	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006028	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6028	0.0978	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006029	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6029	0.0782	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006030	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6030	0.0788	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006031	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6031	0.0633	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006032	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6032	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006033	00000	00000	MAHLANGU SIPHO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6033	0.0591	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006034	00000	00000	SKOSANA MHLOPHE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6034	0.0606	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006035	00000	00000	MNISI KIBA JOHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6035	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006036	00000	00000	MNISI KIBA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6036	0.0605	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006037	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6037	0.0605	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006038	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6038	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006039	00000	00000	THEMBA MOTSEI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6039	0.0607	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006040	00000	00000	CHAUKE MTAKATE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6040	0.0607	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006041	00000	00000	TEMBA JAME4S DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6041	0.0608	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006042	00000	00000	SKOSANA THEMBISILE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6042	0.0926	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006043	00000	00000	SKOSANA THEMBISILE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6043	0.0890	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006044	00000	00000	MAJOLA DECEMBER LUCAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6044	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006045	00000	00000	MALOBOLA MAVIS SIBONGILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6045	0.0603	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006046	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6046	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006047	00000	00000	MTHOMBENI NOMAKULA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6047	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006048	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6048	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006049	00000	00000	MNISI DUMAKUDE JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6049	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006050	00000	00000	LETANGENG MMAPULA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6050	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006051	00000	00000	SKOSANA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6051	0.0659	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006052	00000	00000	MAHLANGU JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6052	0.0556	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006053	00000	00000	MSIZA THEMBANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6053	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006054	00000	00000	MAPHANGA ALETHA KATSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6054	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006055	00000	00000	MASILELA HLEZIPHI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6055	0.0603	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006056	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6056	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006057	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6057	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006058	00000	00000	MTSHWENI JOSTINAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6058	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006059	00000	00000	MASILELA MSOLWA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6059	0.0566	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006060	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6060	0.0452	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006061	00000	00000	SIMBAMBO NTSHIKO JETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6061	0.0678	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006062	00000	00000	LUKHELE BRENDA ASI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6062	0.0616	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006063	00000	00000	KUBEKA SIPHO FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6063	0.0679	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006064	00000	00000	MTHOMBENI BAFANA ZACHARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6064	0.0742	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006065	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6065	0.0622	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006066	00000	00000	MAHLANGU TSOTSI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6066	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006067	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6067	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006068	00000	00000	MAHLANGU MAMATI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6068	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006069	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6069	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006070	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6070	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006071	00000	00000	SKOSANA THABANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6071	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006072	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6072	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006073	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6073	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006074	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6074	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006075	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6075	0.0602	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006076	00000	00000	MGIDI JERRY THERY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6076	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006077	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6077	0.0470	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006078	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6078	0.0863	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006079	00000	00000	SIKHOSANA DLANEYABO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6079	0.0924	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006080	00000	00000	SIKHOSANA DLANEYABO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6080	0.0609	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006081	00000	00000	SHABANGU MOSES BHUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6081	0.0605	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006082	00000	00000	MAPHOSA PRETTY NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6082	0.0605	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006083	00000	00000	MABONA NTOKOZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6083	0.0607	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006084	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6084	0.0607	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006085	00000	00000	KAULA MBONAINE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6085	0.0608	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006086	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6086	0.0609	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006087	00000	00000	KAULE MBONAINE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6087	0.0609	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006088	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6088	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006089	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6089	0.0611	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006090	00000	00000	MASILELA NOFANEZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6090	0.0613	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006091	00000	00000	KUBHEKA THABI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6091	0.0625	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006092	00000	00000	MASILELA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6092	0.0620	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006093	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6093	0.0913	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006094	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6094	0.0955	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006095	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6095	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006096	00000	00000	SIBIYA ZAKHELE SYDWELL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6096	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006097	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6097	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006098	00000	00000	MABENA MARCUS BOIKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6098	0.0601	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006099	00000	00000	MABENA MARCUS BOIKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6099	0.0610	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006100	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6100	0.0618	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006101	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6101	0.0618	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006102	00000	00000	MABONA LETTIE MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6102	0.1233	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006103	00000	00000	SKOSANA ROSELINA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6103	0.0615	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006104	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6104	0.0614	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006105	00000	00000	RATHOPO BONNY EUPHENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6105	0.0606	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006106	00000	00000	JIANA NONYAKA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6106	0.0692	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006107	00000	00000	MTSWENI PIET BONGANI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6107	0.0755	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006108	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6108	0.1736	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006109	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6109	0.0637	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006110	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6110	0.0564	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006111	00000	00000	MHLANGA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6111	0.0598	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006112	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6112	0.0600	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006113	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6113	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006114	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6114	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006115	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6115	0.0612	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006116	00000	00000	SIBIYA TSOTSI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6116	0.0682	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006117	00000	00000	SIBIYA TSOTSI THOMAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6117	0.0548	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006118	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6118	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006119	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6119	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006120	00000	00000	MGIDI MAKOMA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6120	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006121	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6121	0.0864	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006122	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6122	0.0908	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006123	00000	00000	MTSWENE SKHUMBUZO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6123	0.0607	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006124	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6124	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006125	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6125	0.1100	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006126	00000	00000	MASUMBUKA NABABO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6126	0.0603	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006127	00000	00000	CHISALE BUYELENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6127	0.0603	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006128	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6128	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006129	00000	00000	MASOMBUGA NAMSIZA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6129	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006130	00000	00000	MANGO ANDRIES PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6130	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006131	00000	00000	MOTSHWENE TRYPHINA LINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6131	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006132	00000	00000	MASOMBUKA PATRICK BONGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6132	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006133	00000	00000	MOUMAKWE SARAH MAKOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6133	0.0677	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006134	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6134	0.0536	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006135	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6135	0.1205	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006136	00000	00000	MOELA PHILLIP THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6136	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006137	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6137	0.0667	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006138	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6138	0.0645	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006139	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6139	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006140	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6140	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006141	00000	00000	MAHLANGU MAMATSHI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6141	0.0603	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006142	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6142	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006143	00000	00000	NKHOMA BEATRICE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6143	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006144	00000	00000	JIANE BUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6144	0.0603	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006145	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6145	0.0602	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006146	00000	00000	NKABINDE ELIZABETH VELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6146	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006147	00000	00000	MAHLANGU JOEL THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6147	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006148	00000	00000	MAHLANGU SENTI STEVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6148	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006149	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6149	0.1287	770,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006150	00000	00000	MTSHWENI MLAHLWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6150	0.0656	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006151	00000	00000	TSHABANGU BANGANE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6151	0.0822	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006152	00000	00000	GADEBE NOMASONTO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6152	0.0605	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006153	00000	00000	MAHLANGU HLEZIPHI THEODORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6153	0.0606	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006154	00000	00000	BUDA JIM SABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6154	0.0917	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006155	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 6155	4.8681	7,400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006156	00000	00000	MSIZA NAFUMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6156	0.0795	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006157	00000	00000	KHOZA NEHEMIA LIFA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6157	0.0633	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006158	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6158	0.0633	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006159	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6159	0.0633	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006160	00000	00000	MOELA JACOBETH JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6160	0.0633	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006161	00000	00000	SIKHOSANA SOLOMON NYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6161	0.0633	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006162	00000	00000	SIKHOSANA SOLOMON NYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6162	0.0633	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006163	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6163	0.0633	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006164	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6164	0.0633	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006165	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6165	0.0832	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006166	00000	00000	MNGUNI MAMETSANA SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6166	0.0894	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006167	00000	00000	MASHELE MPHERWANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6167	0.1265	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006168	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6168	0.0633	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006169	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6169	0.0633	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006170	00000	00000	MASEMULA PHENGELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6170	0.0632	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006171	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6171	0.0633	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006172	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6172	0.0633	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006173	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6173	0.0633	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006174	00000	00000	MAKUWA KAMI WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6174	0.0796	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006175	00000	00000	MAHLANGU HOLOLO PROFERSER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6175	0.0754	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006176	00000	00000	NKABINDE JOHANNA MKETJANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6176	0.0609	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006177	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6177	0.0612	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006178	00000	00000	SIKHOSANA SUPRISE SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6178	0.0614	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006179	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6179	0.0616	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006180	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6180	0.0618	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006181	00000	00000	KHUMALO SYLVIA SIBONGILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6181	0.0621	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006182	00000	00000	MASHABA ROSINAH OUMA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6182	0.0623	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006183	00000	00000	MAHLANGU BETTY TUTELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6183	0.0625	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006184	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6184	0.0761	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006185	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6185	0.0735	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006186	00000	00000	KABINI KARABANE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6186	0.0603	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006187	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6187	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006188	00000	00000	MASHABA MOSES NHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6188	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006189	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6189	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006190	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6190	0.1205	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006191	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6191	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006192	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6192	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006193	00000	00000	MTHOMBENI THANDI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6193	0.0736	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006194	00000	00000	MAKUBO SONTI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6194	0.0735	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006195	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6195	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006196	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6196	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006197	00000	00000	KHOZA TINA MAVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6197	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006198	00000	00000	MAKUWA KAMI WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6198	0.0662	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006199	00000	00000	MAKUWA KAMI WILLEM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6199	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006200	00000	00000	MAHLANGU MARIA NASINAMILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6200	0.0735	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006201	00000	00000	MASHININI JULIA MASESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6201	0.0735	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006202	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6202	0.0583	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006203	00000	00000	MTSHWENI JAPPIE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6203	0.0622	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006204	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6204	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006205	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6205	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006206	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6206	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006207	00000	00000	MAKUBO SONTI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6207	0.0735	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006208	00000	00000	MOTSOENI SESIE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6208	0.0735	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006209	00000	00000	MASINA MONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6209	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006210	00000	00000	MNISI KARABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6210	0.0603	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006211	00000	00000	MASHIYANE NOMTHANDAZO GETRUDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6211	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006212	00000	00000	MASHIANE JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6212	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006213	00000	00000	NKABINDE SPHENGE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6213	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006214	00000	00000	NKABINDE SPHENGE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6214	0.0735	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006215	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6215	0.0735	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006216	00000	00000	MTHOMBENI MANTOMBI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6216	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006217	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6217	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006218	00000	00000	MAHLANGU NGAZIMBI DICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6218	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006219	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6219	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006220	00000	00000	SEBOTHOMA MARIA MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6220	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006221	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6221	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006222	00000	00000	MASOMBUKA JIM BANGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6222	0.0735	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006223	00000	00000	MTSWENI MDINDITWA SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6223	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006224	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6224	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006225	00000	00000	MAHLANGU VUSI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6225	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006226	00000	00000	NDALA THANDI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6226	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006227	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6227	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006228	00000	00000	MAHLANGU BEN SICELO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6228	0.0735	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006229	00000	00000	SKOSANA SUKUPHI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6229	0.0735	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006230	00000	00000	MAHLANGU TUKI TINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6230	0.1205	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006231	00000	00000	SKHOSANA MONYAMANE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6231	0.0603	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006232	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6232	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006233	00000	00000	NKOSI MAPHATE JULIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6233	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006234	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6234	0.0735	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006235	00000	00000	ZWANE SHELI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6235	0.0660	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006236	00000	00000	ZWANE SHELI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6236	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006237	00000	00000	NKOSI LEVIY ZACHARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6237	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006238	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6238	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006239	00000	00000	NKOANA DUDUZILE WILHEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6239	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006240	00000	00000	MKWAYI SOJA JOHNSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6240	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006241	00000	00000	MOEKETSI NTOBIZODWA VELEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6241	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006242	00000	00000	MOEKETSI NTOBIZODWA VELEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6242	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006243	00000	00000	GCAKA DUMESWENE SAMUEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6243	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006244	00000	00000	GCAKA DUMESWENE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6244	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006245	00000	00000	KABINI DANIEL JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6245	0.0603	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006246	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6246	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006247	00000	00000	GCAKA AARON NTSIKELELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6247	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006248	00000	00000	NHLAPO DIMAKATSO MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6248	0.0660	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006249	00000	00000	MOKOENA BEN GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6249	0.0660	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006250	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6250	0.0603	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006251	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6251	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006252	00000	00000	LETSIE KABELO SEIPEI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6252	0.0603	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006253	00000	00000	MASILELA POPPY WILHELMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6253	0.0602	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006254	00000	00000	NGOBE NTOMBIZODWA VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6254	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006255	00000	00000	MASILELA LINDENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6255	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006256	00000	00000	SITHOLE KHETHIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6256	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006257	00000	00000	MAKHUBO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6257	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006258	00000	00000	MASHABANE BUTI MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6258	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006259	00000	00000	MAHLANGU TITITI MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6259	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006260	00000	00000	MAHLANGU NOMADLOZI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6260	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006261	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6261	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006262	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6262	0.0660	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006263	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6263	0.0735	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006264	00000	00000	MARETELA KGOMOTSO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6264	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006265	00000	00000	MAREBANE MAVIS BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6265	0.0601	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006266	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6266	0.0601	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006267	00000	00000	MAHLANGU DHLAMAKA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6267	0.0471	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006268	00000	00000	MAHLANGU KATSHI ELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6268	0.0730	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006269	00000	00000	MBONANI MOON SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6269	0.0600	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006270	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6270	0.0600	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006271	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6271	0.0601	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006272	00000	00000	MTSWENI MARTHA POPI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6272	0.0734	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006273	00000	00000	MAHLANGU NOMGQIBELO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6273	0.0782	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006274	00000	00000	SEGOATLHE NTOMBIKAYISE EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6274	0.0611	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006275	00000	00000	ZITHA FIKILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6275	0.0611	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006276	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6276	0.0611	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006277	00000	00000	MBONANI MOON SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6277	0.0552	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006278	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6278	0.0666	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006279	00000	00000	NTULI BUTUMAN PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6279	0.0608	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006280	00000	00000	MASHABANE KIERNELS TSHEPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6280	0.0606	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006281	00000	00000	MOKONE MMONENG SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6281	0.0605	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006282	00000	00000	MAKONE JOHN JAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6282	0.0736	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006283	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6283	0.0747	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006284	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6284	0.0610	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006285	00000	00000	JIYANA POPPIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6285	0.0597	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006286	00000	00000	NTULI BUTUMAN PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6286	0.0604	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006287	00000	00000	SHABALALA NOMVULA SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6287	0.0604	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006288	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6288	0.0605	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006289	00000	00000	MANANA MALWASI SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6289	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006290	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6290	0.0605	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006291	00000	00000	MATHEBULA BILI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6291	0.0606	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006292	00000	00000	MATHEBULA BILI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6292	0.0765	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006293	00000	00000	MATHEBULA BILI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6293	0.0763	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006294	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6294	0.0600	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006295	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6295	0.0600	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006296	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6296	0.0600	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006297	00000	00000	SKHOSANA UJOKOTHIWE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6297	0.0601	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006298	00000	00000	MAGAGULA XOLANI CLEMENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6298	0.0601	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006299	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6299	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006300	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6300	0.0705	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006301	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6301	0.0499	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006302	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6302	0.0733	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006303	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6303	0.1325	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006304	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6304	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006305	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6305	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006306	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6306	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006307	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6307	0.0602	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006308	00000	00000	NHLAPO LIBERTY JOSHUA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6308	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006309	00000	00000	KGOMO EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6309	0.0603	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006310	00000	00000	KGOMO EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6310	0.0602	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006311	00000	00000	SIBIYA MANDLA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6311	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006312	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6312	0.0603	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006313	00000	00000	MASILELA ANNAH EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6313	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006314	00000	00000	NHLAPO LUCAS MASILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6314	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006315	00000	00000	NZICHA NTOMBI JUKUJA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6315	0.0602	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006316	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6316	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006317	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6317	0.1165	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006318	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6318	0.3194	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006319	00000	00000	KHOZA NOMSA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6319	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006320	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6320	0.0590	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006321	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6321	0.0761	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006322	00000	00000	MAHLANGU SOPHY MSHIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6322	0.0991	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006323	00000	00000	DLADLA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6323	0.0603	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006324	00000	00000	MATHIBELA KHOLEKILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6324	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006325	00000	00000	MATHIBELA KHOLEKILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6325	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006326	00000	00000	MAHLANGU MZENKOSI JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6326	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006327	00000	00000	MAHLANGU MZENKOSI JOB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6327	0.1828	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006328	00000	00000	MAHLANGU MZENKOSI JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6328	0.0512	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006329	00000	00000	MSIBI DECEMBER GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6329	0.1230	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006330	00000	00000	MASILELA NTOMBI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6330	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006331	00000	00000	MASILELA NTOMBI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6331	0.1243	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006332	00000	00000	SIBANYONI NICHOLAS EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6332	0.0512	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006333	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6333	0.0849	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006334	00000	00000	YENDE GCINILE ELIZAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6334	0.0870	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006335	00000	00000	LEKOATSEPA WHITNEY JOJO TSEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6335	0.1036	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006336	00000	00000	MTHIMUNYE CHRISTINA MHLEKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6336	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006337	00000	00000	KGOMO JACOB MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6337	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006338	00000	00000	MASONDO SAMARIA MERENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6338	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006339	00000	00000	MASONDO SAMARIA MERENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6339	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006340	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6340	0.0602	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006341	00000	00000	MOETSELA YVONNE NGOALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6341	0.0603	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006342	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6342	0.0603	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006343	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6343	2.9672	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006344	00000	00000	MAVUSO DIDI BENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6344	0.0841	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006345	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6345	0.0570	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006346	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6346	0.0540	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006347	00000	00000	DIKOTLA PURI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6347	0.0541	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006348	00000	00000	MTSWENI MOKGADI PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6348	0.0542	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006349	00000	00000	MASANGO NOMAPOLISA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6349	0.0544	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006350	00000	00000	MADUNA SARAH AUSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6350	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006351	00000	00000	MBHUYA MPIKELELI RICHMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6351	0.0546	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006352	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6352	0.0547	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006353	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6353	0.0585	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006354	00000	00000	MALENGA ENJETHI JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6354	0.0586	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006355	00000	00000	MALINGA BUSISIWE GERTRUDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6355	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006356	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6356	0.0589	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006357	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6357	0.0590	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006358	00000	00000	NKOSI MFANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6358	0.0592	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006359	00000	00000	MOKOENA PHIYELO PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6359	0.0593	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006360	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6360	0.0594	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006361	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6361	0.0587	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006362	00000	00000	FENYANE MAMOSO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6362	0.0586	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006363	00000	00000	MASILELA JOSIA DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6363	0.0617	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006364	00000	00000	MASILELA SBONGILE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6364	0.0600	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006365	00000	00000	MASILELA LINDENI MARIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6365	0.0907	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006366	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6366	0.0898	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006367	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6367	0.0605	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006368	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6368	0.0614	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006369	00000	00000	MTHIMUNYE SPONONO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6369	0.0608	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006370	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6370	0.0602	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006371	00000	00000	DHLAMINI MESHACK PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6371	0.0611	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006372	00000	00000	ZUMA VAMUHLE POPPIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6372	0.0612	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006373	00000	00000	MASANGO BHUZWANE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6373	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006374	00000	00000	MASANGO LETTIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6374	0.0615	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006375	00000	00000	MAHLANGU HOSIYANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6375	0.0616	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006376	00000	00000	MAHLANGU LINTSHANA EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6376	0.0617	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006377	00000	00000	SKOSANA SIYAPHI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6377	0.0619	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006378	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6378	0.0621	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006379	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6379	0.0583	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006380	00000	00000	SIKHOSANA THUSANI ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6380	0.0584	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006381	00000	00000	NHLONIPHO NOMVULA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6381	0.0585	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006382	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6382	0.0586	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006383	00000	00000	KHUMALO PHILEMON PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6383	0.0587	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006384	00000	00000	NHLAPO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6384	0.0589	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006385	00000	00000	NZICHA NTOMBI JUKUJA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6385	0.0590	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006386	00000	00000	NDZISHE BOYSAN LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6386	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006387	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6387	0.0888	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006388	00000	00000	MABHENA JOSEPH SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6388	0.0660	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006389	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6389	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006390	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6390	0.0603	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006391	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6391	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006392	00000	00000	KGOMO SPHENGE SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6392	0.0603	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006393	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6393	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006394	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6394	0.0540	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006395	00000	00000	MASANGO FLORENCE THOLAKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6395	0.0669	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006396	00000	00000	MASANGO FLORENCE THOLAKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6396	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006397	00000	00000	RAMOTHLALE MMATSIE ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6397	0.0602	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006398	00000	00000	MASANGO PHILLEMON BONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6398	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006399	00000	00000	MKHOMAZI JINILE FINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6399	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006400	00000	00000	SIBANYONI EDWARD BONGINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6400	0.0603	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006401	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6401	0.0660	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006402	00000	00000	MOGOLA DINAH DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6402	0.0660	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006403	00000	00000	SEKWANE EUNICE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6403	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006404	00000	00000	SEKWANE EUNICE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6404	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006405	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6405	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006406	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6406	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006407	00000	00000	NKOSI NOMVULA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6407	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006408	00000	00000	MASANGO MMELO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6408	0.0628	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006409	00000	00000	MASILELA THANDI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6409	0.0573	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006410	00000	00000	SIBANYONI MBOFU JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6410	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006411	00000	00000	SIBANYONI JABULANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6411	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006412	00000	00000	MSIZA KUNUPE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6412	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006413	00000	00000	MIYA ALFRED MBUTISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6413	0.0623	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006414	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6414	0.0582	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006415	00000	00000	ZONDI SOLOMON JACKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6415	0.0660	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006416	00000	00000	MASILELA ZONDIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6416	0.0683	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006417	00000	00000	MASILELA ZONDIWE JOHANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6417	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006418	00000	00000	PHIRI PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6418	0.0603	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006419	00000	00000	MASHILOANE NURSE PAULINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6419	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006420	00000	00000	MNDINISO NOMPIE JOSTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6420	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006421	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6421	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006422	00000	00000	MAHLANGU PINGWENE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6422	0.1205	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006423	00000	00000	MAHLANGU PINGWENE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6423	0.0603	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006424	00000	00000	KHUMALO SYLVIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6424	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006425	00000	00000	MABENA BUSISIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6425	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006426	00000	00000	MABENA BENJAMIN AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6426	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006427	00000	00000	ZULU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6427	0.0625	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006428	00000	00000	MTSWENI SIBONGILE ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6428	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006429	00000	00000	MOTLOUNG MAKHANTSO ALICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6429	0.0597	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006430	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6430	0.0959	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006431	00000	00000	MDHLULI BOY SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6431	0.0660	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006432	00000	00000	SKOSANA JERSEY NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6432	0.0630	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006433	00000	00000	DHLAMINI SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6433	0.0905	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006434	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6434	0.0932	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006435	00000	00000	MAKHONJA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6435	0.0601	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006436	00000	00000	MOGANEDI JULIA GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6436	0.0613	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006437	00000	00000	ZWANE THOLIWE MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6437	0.0600	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006438	00000	00000	SKOSANA OUPA STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6438	0.0736	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006439	00000	00000	SKOSANA IRENE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6439	0.0618	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006440	00000	00000	MKWANAZI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6440	0.0738	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006441	00000	00000	MKWANAZI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6441	0.0655	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006442	00000	00000	MTSHWENI WELHEMINA NOMAZIPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6442	0.0628	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006443	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6443	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006444	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6444	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006445	00000	00000	NDHLOVU LINKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6445	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006446	00000	00000	MKOMAZI MATHARI FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6446	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006447	00000	00000	SINDANE SAM JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6447	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006448	00000	00000	HLUMBANE NOMAKGASA MARIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6448	0.0603	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006449	00000	00000	KOLOBE SAMARIA WELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6449	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006450	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6450	0.0602	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006451	00000	00000	HLONIPO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6451	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006452	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6452	0.0617	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006453	00000	00000	MSIBI TANA NICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6453	0.0598	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006454	00000	00000	MOIMA CORNELIAH MALOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6454	0.0617	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006455	00000	00000	MHLANGA WINNIE NINIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6455	0.0731	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006456	00000	00000	SIBANYONI NICHOLAS EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6456	0.0660	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006457	00000	00000	SINDANE KHABO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6457	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006458	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6458	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006459	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6459	0.0602	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006460	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6460	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006461	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6461	0.0592	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006462	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6462	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006463	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6463	0.0615	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006464	00000	00000	SIBIYA PASI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6464	0.0590	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006465	00000	00000	MBONANI MNGETSHANE EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6465	0.0564	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006466	00000	00000	MASANGO BETTY ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6466	0.0641	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006467	00000	00000	MAHLANGU GEELBOOI DOKOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6467	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006468	00000	00000	MASILELA MABODALE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6468	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006469	00000	00000	MASILELA MABODALE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6469	0.0660	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006470	00000	00000	SHABANGU LEAH METSHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6470	0.0660	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006471	00000	00000	SKOSANA MARIA SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6471	0.0602	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006472	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6472	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006473	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6473	0.0717	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006474	00000	00000	RADEBE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6474	0.0488	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006475	00000	00000	MAZIYA SARAH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6475	0.0566	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006476	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6476	0.0639	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006477	00000	00000	NTULI ESTHER BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6477	0.0638	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006478	00000	00000	NTULI ESTHER BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6478	0.0568	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006479	00000	00000	MASOMBUKA PATRICIA MAGRET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6479	0.0526	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006480	00000	00000	JIYANE LINDIWE ALICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6480	0.0679	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006481	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6481	0.0603	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006482	00000	00000	MOTSWENI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6482	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006483	00000	00000	MTSHWENI MKHULU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6483	0.0660	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006484	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6484	0.0914	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006485	00000	00000	KGOMO PETRUS SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6485	0.0667	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006486	00000	00000	THOLO LUCAS THULARE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6486	0.0657	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006487	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6487	0.0648	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006488	00000	00000	NKUNA MIRRIAM SIMANGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6488	0.0639	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006489	00000	00000	MABENA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6489	0.0629	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006490	00000	00000	MASEMULA NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6490	0.0620	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006491	00000	00000	MASEMULA NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6491	0.0819	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006492	00000	00000	MASEMULA NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6492	0.0802	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006493	00000	00000	XOKOZELA ALFRED MZIWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6493	0.0585	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006494	00000	00000	MSIMANGU THULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6494	0.0576	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006495	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6495	0.0566	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006496	00000	00000	NKOSI RACHEL FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6496	0.0557	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006497	00000	00000	MTSHWENI THEMBI ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6497	0.0548	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006498	00000	00000	MOEPYA MARIA MORONGOE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6498	0.0538	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006499	00000	00000	APHANE JOHANNES SETLABOSWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6499	0.0707	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006500	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6500	0.0811	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006501	00000	00000	MABENA ARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6501	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006502	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6502	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006503	00000	00000	MASILELA URI TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6503	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006504	00000	00000	MAHLANGU NOMACALA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6504	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006505	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6505	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006506	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6506	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006507	00000	00000	RAMOLLO RAMAESELA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6507	0.0810	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006508	00000	00000	RAMOLLO RAMAESELA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6508	0.0811	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006509	00000	00000	MABENA MESHACK MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6509	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006510	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6510	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006511	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6511	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006512	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6512	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006513	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6513	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006514	00000	00000	MABENA MEGGIE LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6514	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006515	00000	00000	SKHOSANA NOMTHANDAZO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6515	0.0810	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006516	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6516	0.0829	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006517	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6517	0.0431	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006518	00000	00000	SHABANGU NAMKONENI ELEZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6518	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006519	00000	00000	MNGUNI MARTHA MARIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6519	0.0552	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006520	00000	00000	MNGUNI MARTHA MARIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6520	0.0646	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006521	00000	00000	MNGUNI VUSI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6521	0.0601	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006522	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6522	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006523	00000	00000	MTHOMBENI JOSHUA FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6523	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006524	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6524	0.0825	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006525	00000	00000	SINDANE THANDI JINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6525	0.0825	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006526	00000	00000	MTHIMUNYE RICHARD ORIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6526	0.0601	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006527	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6527	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006528	00000	00000	MABENA MABEL EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6528	0.0600	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006529	00000	00000	MABENA MABEL EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6529	0.0774	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006530	00000	00000	SIMELANE OLGA KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6530	0.1164	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006531	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6531	0.0958	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006532	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6532	0.1035	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006533	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6533	0.1070	990,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006534	00000	00000	MAHLANGU GABANGANI VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6534	0.1027	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006535	00000	00000	KABINI PIET JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6535	0.1048	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006536	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6536	0.0781	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006537	00000	00000	APHANE BETTY MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6537	0.0597	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006538	00000	00000	SIBIYA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6538	0.0633	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006539	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6539	0.0651	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006540	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6540	0.0789	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006541	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6541	0.0771	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006542	00000	00000	KHUMALO MEID EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6542	0.0631	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006543	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6543	0.1157	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006544	00000	00000	NHLAPO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6544	0.0783	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006545	00000	00000	MTSHWENI MAPOGO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6545	0.0771	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006546	00000	00000	MTSAWENI JANE EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6546	0.0603	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006547	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6547	0.0617	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006548	00000	00000	MAHLANGU SIPHO ZACHARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6548	0.0600	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006549	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6549	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006550	00000	00000	HLATSWAYO POPPIE MAVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6550	0.0561	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006551	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6551	0.0584	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006552	00000	00000	MAHLANGU MALEBOTA NORHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6552	0.0639	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006553	00000	00000	KABINI BETTY MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6553	0.1016	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006554	00000	00000	MASOMBUKA MARIA BONWAYENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6554	0.1026	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006555	00000	00000	MASANGO THEMBA INNOCENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6555	0.1041	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006556	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH BAZWANANGAYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6556	0.1017	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006557	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6557	0.1019	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006558	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6558	0.0990	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006559	00000	00000	MKONENI NAMGIDI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6559	0.0929	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006560	00000	00000	MALINDISA BHEJI MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6560	0.0828	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006561	00000	00000	MALINDISA DAVID MSHIYENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6561	0.0743	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006562	00000	00000	GULE SHEVU PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6562	0.0573	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006563	00000	00000	NYANGA MTUTUZELI MATTHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6563	0.1196	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006564	00000	00000	KABINI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6564	0.0605	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006565	00000	00000	VILAKAZI VELLY JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6565	0.0618	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006566	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6566	0.0611	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006567	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6567	0.0794	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006568	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6568	0.1890	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006569	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6569	0.1742	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006570	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 6570	0.3333	1,490,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006571	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6571	0.2760	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006572	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6572	0.1788	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006573	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6573	0.1803	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006574	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6574	0.3112	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006575	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6575	0.4167	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006576	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6576	0.1755	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006577	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6577	0.1964	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006578	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6578	0.1960	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006579	00000	00000	MASHILO BONGANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6579	0.0795	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006580	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6580	0.0998	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006581	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6581	0.0768	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006582	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6582	0.0765	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006583	00000	00000	MASANGO MENZELWA RYKMAN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6583	0.2281	1,080,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006584	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6584	0.2399	900,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006585	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6585	0.2067	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006586	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 6586	0.2187	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006587	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6587	0.1852	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006588	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6588	0.3443	700,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006589	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6589	0.2537	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006590	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6590	0.1765	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006591	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 6591	0.3232	640,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006592	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6592	0.1443	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006593	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6593	0.0873	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006594	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6594	0.0905	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006595	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6595	0.1050	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006596	00000	00000	DUBE SIPHIWE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6596	0.0631	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006597	00000	00000	MNGUNI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6597	0.0728	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006598	00000	00000	MNGUNI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6598	0.0797	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006599	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6599	0.0773	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006600	00000	00000	MAHLANGU JOEL THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6600	0.0918	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006601	00000	00000	MAHLANGU THEMBI ELLEN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6601	0.0716	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006602	00000	00000	MAHLANGU BETTY LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6602	0.0860	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006603	00000	00000	MGIDI BETTY LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6603	0.0644	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006604	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6604	0.0731	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006605	00000	00000	SIBANYONI SEYISIWE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6605	0.0895	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006606	00000	00000	MASILELA SOLOMON AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6606	0.0778	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006607	00000	00000	NTULI MGETSHANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6607	0.0699	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006608	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6608	0.0722	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006609	00000	00000	SIKHOSANA PRUDENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6609	0.0794	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006610	00000	00000	MABUZA THAMSANQA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6610	0.0968	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006611	00000	00000	SIBANYONI SESI TRYPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6611	0.1046	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006612	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6612	0.0737	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006613	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6613	0.1007	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006614	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6614	0.1063	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006615	00000	00000	KOLUBE MOTSHABI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6615	0.0909	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006616	00000	00000	MAHLANGU SIPHO BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6616	0.0910	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006617	00000	00000	CHAUKE MARIA MAVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6617	0.0998	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006618	00000	00000	JIYANE SALAMINA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6618	0.0870	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006619	00000	00000	JIYANE BOY JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6619	0.1148	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006620	00000	00000	JIYANE BOY JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6620	0.1007	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006621	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6621	0.2482	1,150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006622	00000	00000	MAHLANGU PIET NTANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6622	0.1217	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006623	00000	00000	CHILI ANDREW GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6623	0.1051	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006624	00000	00000	MASILELA JACK NDIBAKHE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6624	0.0656	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006625	00000	00000	MOTHA ANNAH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6625	0.0612	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006626	00000	00000	KABINE DLAMAKA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6626	0.0800	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006627	00000	00000	KABINE DLAMAKA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6627	0.1040	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006628	00000	00000	MAHLANGU BETTY TUTELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6628	0.0686	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006629	00000	00000	MAHLANGU BETTY TUTELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6629	0.0583	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006630	00000	00000	MASELELA CHATA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6630	0.0999	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006631	00000	00000	SINDANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6631	0.0762	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006632	00000	00000	MAHLANGU LOUISA JAPHTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6632	0.0896	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006633	00000	00000	SIKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6633	0.0776	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006634	00000	00000	MASANGO FANAYE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6634	0.0772	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006635	00000	00000	MASANGO FANAYE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6635	0.0711	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006636	00000	00000	MASILELA MALI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6636	0.0729	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006637	00000	00000	MASILELA SIKHUMBUZO LUCAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6637	0.0975	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006638	00000	00000	MAPHOSE LALI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6638	0.0692	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006639	00000	00000	MASILELA MALI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6639	0.0886	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006640	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE SONNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6640	0.0586	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006641	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6641	0.0889	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006642	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6642	0.0885	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006643	00000	00000	SIBANYONI LESIAH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6643	0.0631	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006644	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6644	0.2354	660,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006645	00000	00000	NDULI BOY PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6645	0.0701	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006646	00000	00000	MAHAMBA SENZANI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6646	0.0712	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006647	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6647	0.0714	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006648	00000	00000	NTULI JACOB ROY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6648	0.0757	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006649	00000	00000	NDULI NKUNKU LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6649	0.0906	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006650	00000	00000	MAHLANGU SOLANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6650	0.0755	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006651	00000	00000	MAHLANGU MGIYELWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6651	0.0899	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006652	00000	00000	KABINI NOMAKHUWA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6652	0.0525	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006653	00000	00000	MABASO MAKANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6653	0.0582	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006654	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6654	0.0940	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006655	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6655	0.0752	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006656	00000	00000	MALAZA REBECCAH MBALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6656	0.0956	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006657	00000	00000	MOSHOADUBA LESOLE JOHANNES	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6657	0.0939	710,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006658	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6658	0.0911	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006659	00000	00000	LEKGOANA MLELEKENG SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6659	0.0795	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006660	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6660	0.0711	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006661	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6661	0.0838	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006662	00000	00000	LUKHELE MARTHA FINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6662	0.0944	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006663	00000	00000	MAHLANGU SAMPIE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6663	0.0905	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006664	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6664	0.0823	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006665	00000	00000	MASOMBUKA MAPULE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6665	0.0853	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006666	00000	00000	MAHLANGU MISHACK JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6666	0.0804	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006667	00000	00000	MAHLANGU MISHACK JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6667	0.0795	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006668	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6668	0.0759	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006669	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6669	0.1020	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006670	00000	00000	MAHLANGU MFLATHELWA COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6670	0.0742	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006671	00000	00000	ZIQUBU ROBERT MAKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6671	0.0790	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006672	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6672	0.0588	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006673	00000	00000	SKHOSANA SIMANGA CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6673	0.0795	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006674	00000	00000	NTULI PHUMZILE SPHIWE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6674	0.0878	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006675	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6675	0.0614	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006676	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6676	0.0838	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006677	00000	00000	MAHLANGU SESI JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6677	0.0742	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006678	00000	00000	HLATSHWAYO LINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6678	0.1061	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006679	00000	00000	HLATSHWAYO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6679	0.0770	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006680	00000	00000	MAHLANGU SESI JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6680	0.0860	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006681	00000	00000	MASENYA MOSIMA SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6681	0.0762	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006682	00000	00000	JIYANE EMMAH NONGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6682	0.0862	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006683	00000	00000	NENE HILGARD ALSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6683	0.0987	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006684	00000	00000	NENE KHETHIWE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6684	0.0791	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006685	00000	00000	MASILELA AANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6685	0.0970	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006686	00000	00000	MAHLANGU TREYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6686	0.0830	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006687	00000	00000	MAHLANGU NDHAZI WILHELMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6687	0.0666	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006688	00000	00000	MTSWENI SAMUEL OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6688	0.0919	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006689	00000	00000	MAHLANGU TUTU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6689	0.0832	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006690	00000	00000	MKHATSHWA DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6690	0.0612	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006691	00000	00000	MAPHOSA THANDI JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6691	0.0727	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006692	00000	00000	NTOMBENI DORAH EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6692	0.0800	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006693	00000	00000	NTULI DLEZEPHE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6693	0.0725	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006694	00000	00000	MASEKO GRACE ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6694	0.0727	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006695	00000	00000	LEKGOANE MOSES JULIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6695	0.0725	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006696	00000	00000	MBONANI ANDREW JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6696	0.0708	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006697	00000	00000	SKOSANA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6697	0.0971	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006698	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6698	0.0785	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006699	00000	00000	MASILELA REBECCA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6699	0.0871	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006700	00000	00000	MSIZA JOLWA KATRIENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6700	0.0818	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006701	00000	00000	MASILELA PRINCE THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6701	0.0797	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006702	00000	00000	MBONANE DRIVER PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6702	0.0926	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006703	00000	00000	NDHLOVU SWENKI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6703	0.0900	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006704	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6704	0.0977	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006705	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6705	0.0927	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006706	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6706	0.1144	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006707	00000	00000	MASOMBUGA HLUBABAPIE THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6707	0.1128	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006708	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6708	0.0984	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006709	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6709	0.1089	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006710	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6710	0.0877	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006711	00000	00000	SIKHOSANA DINA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6711	0.0876	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006712	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6712	0.0861	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006713	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6713	0.0888	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006714	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6714	0.0707	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006715	00000	00000	MAZIBUKO NOMSA LIZAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6715	0.0828	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006716	00000	00000	MAHLANGU FRIDDAH MAID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6716	0.0876	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006717	00000	00000	MAHLANGU VUSI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6717	0.0745	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006718	00000	00000	MASEKO MANDLA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6718	0.0941	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006719	00000	00000	MASEKO ELLEN THANDEKA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6719	0.0711	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006720	00000	00000	LEKGOWANE JONATHAN NONORI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6720	0.0680	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006721	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6721	0.0771	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006722	00000	00000	MASEKO NOMOYA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6722	0.0810	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006723	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6723	0.0803	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006724	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6724	0.0434	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006725	00000	00000	MDLULI SESIE MIRRIAM NELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6725	0.0471	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006726	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6726	0.0767	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006727	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6727	0.0866	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006728	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6728	0.0750	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006729	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6729	0.0766	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006730	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6730	0.0812	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006731	00000	00000	NTULI MAGEZA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6731	0.0814	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006732	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6732	0.0711	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006733	00000	00000	MTHIMUNYE ABEL SOROOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6733	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006734	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6734	0.0710	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006735	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6735	0.0749	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006736	00000	00000	MASILELA KANYEZI TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6736	0.0635	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006737	00000	00000	MASILELA SIKHUMBUZO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6737	0.0734	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006738	00000	00000	MASILELA SILINGA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6738	0.0655	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006739	00000	00000	MASILELA VINSELL SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6739	0.0897	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006740	00000	00000	MAHLANGU JENNETAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6740	0.0789	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006741	00000	00000	MNGUNI MAKHWAYA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6741	0.0692	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006742	00000	00000	APHANE ROSINAH MASADISADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6742	0.0778	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006743	00000	00000	NTULI NOFANEZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6743	0.0890	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006744	00000	00000	MKWEBANE VINNA FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6744	0.0878	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006745	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6745	0.0862	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006746	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6746	0.0885	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006747	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6747	0.0733	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006748	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6748	0.0856	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006749	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6749	0.0759	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006750	00000	00000	MASILELA NOMPUMELELO DORCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6750	0.0733	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006751	00000	00000	MASILELA ROSE THABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6751	0.0727	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006752	00000	00000	MASILELA REBECCA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6752	0.0814	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006753	00000	00000	KABINDE MARTHA ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6753	0.0758	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006754	00000	00000	KABINDE MARTHA ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6754	0.0885	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006755	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6755	0.0738	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006756	00000	00000	MAHLANGU JUKUJA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6756	0.0790	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006757	00000	00000	NTULI DLEZEPHE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6757	0.0757	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006758	00000	00000	NTULI DLEZEPHE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6758	0.0794	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006759	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6759	0.0807	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006760	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6760	0.0961	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006761	00000	00000	MNGUNI MDLASAKI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6761	0.0887	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006762	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6762	0.1706	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006763	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6763	0.0779	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006764	00000	00000	MTHOMBENI SESANA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6764	0.0865	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006765	00000	00000	MDHLULI ALVINA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6765	0.0704	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006766	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6766	0.0874	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006767	00000	00000	SITHOLE HLOYI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6767	0.0740	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006768	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6768	0.0708	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006769	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6769	0.0777	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006770	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6770	0.0830	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006771	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6771	0.0784	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006772	00000	00000	MASILELA ELIZABETH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6772	0.0828	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006773	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6773	0.0798	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006774	00000	00000	NKWANA OUTA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6774	0.0842	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006775	00000	00000	NKWANA OUTA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6775	0.0852	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006776	00000	00000	MABENA GOGO MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6776	0.0842	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006777	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6777	0.0845	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006778	00000	00000	MAHLANGU KHELINAH PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6778	0.0808	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006779	00000	00000	MTHOMBENI MARTHA NOMQGIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6779	0.0778	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006780	00000	00000	MAHLANGU KHELINAH PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6780	0.0862	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006781	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6781	0.0915	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006782	00000	00000	MSIMANGO BOMBU MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6782	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006783	00000	00000	SKOSANA ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6783	0.0834	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006784	00000	00000	MGIDI BATHAILE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6784	0.0887	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006785	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6785	0.0890	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006786	00000	00000	MAHLANGU FINNYASI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6786	0.0909	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006787	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6787	0.0870	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006788	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6788	0.0835	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006789	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6789	0.0958	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006790	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6790	0.0911	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006791	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6791	0.0963	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006792	00000	00000	MOKOENA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6792	0.1084	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006793	00000	00000	SINDANE MAJOSI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6793	0.0930	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006794	00000	00000	SKOSANA MARTHA ANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6794	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006795	00000	00000	MAHLANGU LUCAS KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6795	0.1218	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006796	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6796	0.1021	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006797	00000	00000	MAHLANGU MARIA EMELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6797	0.1261	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006798	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6798	0.1135	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006799	00000	00000	SINDANE MAJOSI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6799	0.1119	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006800	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6800	0.0671	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006801	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6801	0.0485	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006802	00000	00000	SINDANE LAWRENCE DUMISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6802	0.0749	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006803	00000	00000	NKADIMENG ENOCK BONGINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6803	0.0737	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006804	00000	00000	DHLAMINI THOKO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6804	0.0755	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006805	00000	00000	DHLAMINI THOKO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6805	0.0823	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006806	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6806	0.0808	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006807	00000	00000	MNISI ALFRED BONIFAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6807	0.0749	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006808	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6808	0.0699	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006809	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6809	0.0805	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006810	00000	00000	THOMO SONTO LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6810	0.0717	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006811	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6811	0.0756	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006812	00000	00000	MSIBI NOKODIM ISSEROM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6812	0.0740	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006813	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6813	0.0742	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006814	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6814	0.1472	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006815	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6815	0.0756	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006816	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6816	0.0792	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006817	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6817	0.0825	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006818	00000	00000	MAFATLE RAKHOMO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6818	0.0728	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006819	00000	00000	TWALA TLALENG ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6819	0.0779	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006820	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6820	0.0886	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006821	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6821	0.0773	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006822	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6822	0.0992	680,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006823	00000	00000	MBATA JULIUS NGENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6823	0.0632	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006824	00000	00000	MOREKWANA HLOPHEHO RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6824	0.0713	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006825	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6825	0.0835	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006826	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6826	0.0843	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006827	00000	00000	CHILI SOMAKHI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6827	0.0687	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006828	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6828	0.0714	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006829	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6829	0.0840	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006830	00000	00000	RASMENI NOMBULELO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6830	0.0710	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006831	00000	00000	MOKABANE MODIBEDI MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6831	0.0775	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006832	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6832	0.0741	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006833	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6833	0.0687	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006834	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6834	0.0824	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006835	00000	00000	SIKHOSANA THANDI CLARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6835	0.0646	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006836	00000	00000	BERENG ENGELINA KEGANEDITSWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6836	0.0666	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006837	00000	00000	MTHIMKHULU MTHANDAZO ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6837	0.0882	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006838	00000	00000	KABINI JOSEPH PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6838	0.0863	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006839	00000	00000	BANDA NOSHADO JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6839	0.0709	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006840	00000	00000	MAHLANGU BAPHUMILE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6840	0.0677	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006841	00000	00000	DLAMINI PAULINAH PHETHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6841	0.1134	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006842	00000	00000	PHALANE THOKO NAUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6842	0.0588	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006843	00000	00000	NTULI WKA INDIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6843	0.0511	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006844	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6844	0.0647	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006845	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6845	0.0761	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006846	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6846	0.0800	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006847	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6847	0.0606	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006848	00000	00000	KABINI ERMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6848	0.0778	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006849	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6849	0.0739	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006850	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6850	0.0599	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006851	00000	00000	MAHLANGU BONGIWE PRECOIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6851	0.0739	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006852	00000	00000	NTULI PATIENCE GUGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6852	0.0851	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006853	00000	00000	MASHIANE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6853	0.0693	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006854	00000	00000	MKHALIPHI PAULOS MATONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6854	0.0893	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006855	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6855	0.0868	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006856	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6856	0.0759	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006857	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6857	0.0946	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006858	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6858	0.0947	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006859	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6859	0.0818	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006860	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6860	0.0687	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006861	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6861	0.0920	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006862	00000	00000	MALAZA MAKETSO GETRUDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6862	0.0671	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006863	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6863	0.0798	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006864	00000	00000	TEMBE JOAQUIM FERNANDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6864	0.0628	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006865	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6865	0.0662	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006866	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6866	0.0884	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006867	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6867	0.0717	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006868	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6868	0.0790	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006869	00000	00000	SIBEKO FIKILE CECILIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6869	0.0875	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006870	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6870	0.0697	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006871	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6871	0.0822	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006872	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6872	0.0709	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006873	00000	00000	MAHLANGU NOMGQIBELO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6873	0.0714	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006874	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6874	0.1021	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006875	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6875	0.0729	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006876	00000	00000	MAHLANGU NOPHELILE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6876	0.0809	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006877	00000	00000	MAHLANGU NOPHELILE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6877	0.0964	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006878	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6878	0.0749	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006879	00000	00000	MAHLANGU MEISI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6879	0.0827	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006880	00000	00000	MAHLANGU BUSISIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6880	0.0871	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006881	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6881	0.0779	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006882	00000	00000	MABONA JEFREY SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6882	0.0728	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006883	00000	00000	MAHLANGU NESI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6883	0.0910	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006884	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6884	0.0784	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006885	00000	00000	MGIDI WELHEMINA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6885	0.0676	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006886	00000	00000	MAHLANGU BHEKI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6886	0.0813	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006887	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6887	0.0721	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006888	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6888	0.0884	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006889	00000	00000	BUDA ELIAS MABHOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6889	0.0839	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006890	00000	00000	BUTA SOLOMON LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6890	0.0742	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006891	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6891	0.0872	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006892	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6892	0.0949	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006893	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6893	0.0492	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006894	00000	00000	JACOBS EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6894	0.0876	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006895	00000	00000	MASILELA MBATHANI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6895	0.0770	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006896	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6896	0.0765	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006897	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6897	0.0757	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006898	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6898	0.0841	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006899	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6899	0.0668	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006900	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6900	0.0904	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006901	00000	00000	MNGUNI JOHANNA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6901	0.0803	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006902	00000	00000	MAGAGULA THOMAS NDUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6902	0.0778	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006903	00000	00000	MAHLANGU SOSELWA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6903	0.0889	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006904	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6904	0.0762	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006905	00000	00000	MAHLANGU SOBAPHATELE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6905	0.0857	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006906	00000	00000	MAHLANGU SOBAPHATELE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6906	0.0698	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006907	00000	00000	MSOMI NURSE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6907	0.0851	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006908	00000	00000	PHALANE RAISIBE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6908	0.0858	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006909	00000	00000	MTHIMUNYE MARTHA ZABENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6909	0.0774	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006910	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6910	0.0857	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006911	00000	00000	SKOSANA ZIMKHONA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6911	0.0736	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006912	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6912	0.0900	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006913	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6913	0.1515	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006914	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6914	0.0820	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006915	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6915	0.0741	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006916	00000	00000	JIYA ESTHER BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6916	0.0762	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006917	00000	00000	MTSWENI HLENGIWE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6917	0.0773	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006918	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6918	0.0642	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006919	00000	00000	SKOSANA MTSHANGELWA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6919	0.0794	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006920	00000	00000	SKOSANA SPHENGE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6920	0.0701	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006921	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6921	0.0778	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006922	00000	00000	MNGUNI LUCAS NUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6922	0.0707	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006923	00000	00000	MASIMULA SPHUTHUMANE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6923	0.0713	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006924	00000	00000	MOGWENA HASANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6924	0.0701	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006925	00000	00000	MASIMULA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6925	0.0750	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006926	00000	00000	SKOSANA DANISIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6926	0.0737	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006927	00000	00000	SKHOSANA NOMKONENI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6927	0.0750	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006928	00000	00000	MKATSHWA HILDA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6928	0.0765	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006929	00000	00000	MAHLANGU MAZI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6929	0.0773	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006930	00000	00000	JIANE MANDLA JULY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6930	0.0767	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006931	00000	00000	MATHIBELA VUKILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6931	0.0801	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006932	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6932	0.0677	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006933	00000	00000	XABA KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6933	0.0914	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006934	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES SANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6934	0.0770	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006935	00000	00000	SKHOSANA SIMON THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6935	0.0758	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006936	00000	00000	SKHOSANA NOMKONENI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6936	0.0820	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006937	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6937	0.0792	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006938	00000	00000	MSIZA NOMAHLOMUZA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6938	0.0839	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006939	00000	00000	MTHEMBU SILILO JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6939	0.0777	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006940	00000	00000	MSOMI DAVID BHAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6940	0.0846	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006941	00000	00000	SEBOTHOMA MARIA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6941	0.0810	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006942	00000	00000	MASILELA NTOMBI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6942	0.0843	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006943	00000	00000	SIKHOSANA MOREBUDI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6943	0.0929	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006944	00000	00000	MAHLANGU VENSELWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6944	0.0686	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006945	00000	00000	MAHLANGU VENSELWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6945	0.0847	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006946	00000	00000	MTSHILIBE LUCAS BRASS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6946	0.0764	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006947	00000	00000	SKOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6947	0.0694	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006948	00000	00000	SKOSANA TLAGO KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6948	0.0787	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006949	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6949	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006950	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6950	0.0911	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006951	00000	00000	THWALA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6951	0.0769	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006952	00000	00000	MASHIYANE JERRY BATHATHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6952	0.0726	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006953	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6953	0.0749	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006954	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6954	0.0720	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006955	00000	00000	MAHLANGU MVAMHLE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6955	0.0765	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006956	00000	00000	MAHLANGU MABJOBOLI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6956	0.0727	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006957	00000	00000	MPHILANE SAMARIA MSUMBULUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6957	0.0736	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006958	00000	00000	MAHLANGU KHETHIWE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6958	0.0787	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006959	00000	00000	MATHIBELA NOLANGA MARRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6959	0.0725	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006960	00000	00000	SIBEKO FUNASO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6960	0.0831	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006961	00000	00000	MATHIBELA SOLOMON LIZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6961	0.0755	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006962	00000	00000	MAHLANGU SIPHO PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6962	0.0790	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006963	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6963	0.0672	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006964	00000	00000	MAKHONJWA LAHLIWE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6964	0.0753	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006965	00000	00000	MAHLANGU GEORGE MADLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6965	0.0701	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006966	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 6966	0.0753	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006967	00000	00000	MNGUNI JAN SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6967	0.0799	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006968	00000	00000	MNISI SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6968	0.0784	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006969	00000	00000	MSIZA FLORA CHALAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6969	0.0613	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00006970	00000	00000	NKOSI GIVEN NTOMBIKAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6970	0.1049	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006971	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6971	0.1080	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006972	00000	00000	RAMAILA ELLEANOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6972	0.0991	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006973	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6973	0.1017	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006974	00000	00000	MKHWANAZI THOKOZA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6974	0.1031	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006975	00000	00000	MTSHWENI ELIZABETH BALISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6975	0.1010	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006976	00000	00000	CINDI MARTINAH DUDU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6976	0.1007	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006977	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6977	0.0998	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006978	00000	00000	MOKABANE BROER DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6978	0.1009	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006979	00000	00000	MTSHWENI VULLIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6979	0.1039	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006980	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6980	0.1003	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006981	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6981	0.0986	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006982	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6982	0.1025	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006983	00000	00000	MASILELA SIPHO NOVEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6983	0.0907	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006984	00000	00000	NKABINDE JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6984	0.0791	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006985	00000	00000	MAHLANGU CLARA TSEPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6985	0.0916	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006986	00000	00000	SINDANI THATHEPI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6986	0.0883	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006987	00000	00000	MAHLANGU JEANETTE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6987	0.0852	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006988	00000	00000	MASILELA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6988	0.0777	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006989	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6989	0.0823	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006990	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6990	0.0760	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006991	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6991	0.1958	680,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006992	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6992	0.1822	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006993	00000	00000	SHABANGU NONKO LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6993	0.0940	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006994	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6994	0.0819	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006995	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6995	0.0999	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006996	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6996	0.0727	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006997	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6997	0.0818	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006998	00000	00000	SHABANGU TIMOTHY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6998	0.0733	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00006999	00000	00000	LIKHULENI AMOS SIZWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 6999	0.0715	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007000	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7000	0.0797	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007001	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7001	0.0827	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007002	00000	00000	SITHOLE CHARLOTTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7002	0.0780	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007003	00000	00000	MAPHOSA FANIE LIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7003	0.0856	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007004	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7004	0.0864	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007005	00000	00000	MASILELA FRANCE MBALEKWA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7005	0.0796	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007006	00000	00000	MASILELA FRANCE MBALEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7006	0.1201	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007007	00000	00000	MAHLANGU SIZAKELE PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7007	0.1015	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007008	00000	00000	ZULU SELLINAH SAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7008	0.1015	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007009	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7009	0.1029	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007010	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7010	0.1027	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007011	00000	00000	CHILLI JACOB SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7011	0.1012	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007012	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7012	0.1026	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007013	00000	00000	SIKHOSANA MSIKE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7013	0.1016	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007014	00000	00000	MAPHANGELA PHINDILE SAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7014	0.1154	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007015	00000	00000	MAHLANGU THANDO UGENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7015	0.1433	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007016	00000	00000	SITHOLE LIKANE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7016	0.0772	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007017	00000	00000	MAPHANGELA PHINDILE SAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7017	0.0759	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007018	00000	00000	NKABINDE MBUYENI GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7018	0.0708	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007019	00000	00000	PHETLA KEKU LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7019	0.0816	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007020	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7020	0.0789	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007021	00000	00000	MAHLANGU SHELBOY BONGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7021	0.0765	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007022	00000	00000	SHABANGU TIMOTHY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7022	0.0784	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007023	00000	00000	CHABANGU JOSIAH ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7023	0.0859	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007024	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7024	0.0770	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007025	00000	00000	MAHLANGU THEMBANI MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7025	0.0805	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007026	00000	00000	KUZWAYO THANDIWE MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7026	0.0817	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007027	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7027	0.0818	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007028	00000	00000	FAGUDE NTOKOZO BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7028	0.0815	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007029	00000	00000	NAMANE BAFEDIYE ELESTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7029	0.0811	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007030	00000	00000	MAHLANGU NOMUYA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7030	0.0827	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007031	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7031	0.0795	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007032	00000	00000	DHLUDHLU ELIZABETH EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7032	0.0843	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007033	00000	00000	SITHOLE NELISIWE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7033	0.0774	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007034	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7034	0.0920	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007035	00000	00000	MAHLANGU MARIA THANTHWADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7035	0.0999	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007036	00000	00000	MSIZA THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7036	0.1021	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007037	00000	00000	BOSHIELO LEAH MFATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7037	0.0991	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007038	00000	00000	BOSHIELO LEAH MFATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7038	0.0998	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007039	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7039	0.1004	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007040	00000	00000	SEBUTHUMA MMANKEKU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7040	0.0991	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007041	00000	00000	MKANSI NOZULU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7041	0.1024	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007042	00000	00000	MTHOMBENI MHLUPHEKI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7042	0.0935	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007043	00000	00000	SIBIYA FANEZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7043	0.0844	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007044	00000	00000	MTHOMBENI RONET PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7044	0.0730	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007045	00000	00000	ZONDI MINKI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7045	0.0765	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007046	00000	00000	MPHULANYANA LIPUO ALETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7046	0.0734	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007047	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7047	0.0727	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007048	00000	00000	SKOSANA JOSEPHINE SIZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7048	0.0721	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007049	00000	00000	TSITA KASUJA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7049	0.0729	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007050	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7050	0.0745	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007051	00000	00000	MAHLANGU SEOMETJI MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7051	0.0787	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007052	00000	00000	MAHLANGU MUHLEKHABO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7052	0.0753	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007053	00000	00000	MSIZA ZONDIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7053	0.0757	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007054	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7054	0.0780	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007055	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7055	0.0797	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007056	00000	00000	MABHENA NOZULU ROSELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7056	0.0813	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007057	00000	00000	MTAU AGNES SEGOPOTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7057	0.0792	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007058	00000	00000	MASILELA ANNAH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7058	0.0834	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007059	00000	00000	MTHOMBENI MHLUPHEKI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7059	0.0863	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007060	00000	00000	RADEBE PETRUS GHITI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7060	0.0840	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007061	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7061	0.0741	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007062	00000	00000	MASEMOLA SESANA KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7062	0.0816	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007063	00000	00000	BUDA SIGA JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7063	0.0799	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007064	00000	00000	MATHIBELA MONICA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7064	0.0795	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007065	00000	00000	MATHIBELA BOESMAN JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7065	0.0786	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007066	00000	00000	NKABINDE NOBELUNGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7066	0.1009	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007067	00000	00000	MAHLANGU FUDUKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7067	0.0661	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007068	00000	00000	SKOSANA HLALELEN ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7068	0.0922	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007069	00000	00000	MSIZA RAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7069	0.0780	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007070	00000	00000	MSIZA RAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7070	0.0948	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007071	00000	00000	MASANGO THOMAS ELVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7071	0.0945	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007072	00000	00000	MBONANE LINAH DEBORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7072	0.0856	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007073	00000	00000	SHABANGU BILLY THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7073	0.0912	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007074	00000	00000	DHLAMINI THOKO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7074	0.0818	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007075	00000	00000	MAPHOSA CHRISTINA SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7075	0.0764	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007076	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7076	0.0732	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007077	00000	00000	SIKHOSANA MARIA FUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7077	0.0817	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007078	00000	00000	SIBANYONI NDABAZABO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7078	0.0827	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007079	00000	00000	MGIDI SIGASABO GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7079	0.0817	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007080	00000	00000	MAHLANGU VIRGINIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7080	0.0857	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007081	00000	00000	MAPHOSA GRACE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7081	0.0776	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007082	00000	00000	PHIRI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7082	0.0754	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007083	00000	00000	SIBANYONI ZODWA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7083	0.0791	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007084	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7084	0.0772	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007085	00000	00000	SKHOSANA KHABONINA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7085	0.0786	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007086	00000	00000	NTULI JOSEPHINAH NATSHILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7086	0.0781	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007087	00000	00000	KUBEKA SIMANGELE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7087	0.0870	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007088	00000	00000	MAHLANGU JELE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7088	0.0909	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007089	00000	00000	MAHLANGU JELE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7089	0.0748	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007090	00000	00000	MAHLANGU JELE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7090	0.0899	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007091	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7091	0.0713	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007092	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7092	0.0837	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007093	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7093	0.0760	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007094	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7094	0.0760	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007095	00000	00000	BALOYI PIET PARAFINENYATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7095	0.0766	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007096	00000	00000	MAHLANGU MHLEKWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7096	0.0739	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007097	00000	00000	MADONSELA SARAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7097	0.0792	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007098	00000	00000	SEBILOANE MASESI SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7098	0.0690	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007099	00000	00000	MADONSELA SOLOMON SMOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7099	0.0863	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007100	00000	00000	MAPHOSA ANNA SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7100	0.0687	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007101	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7101	0.0806	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007102	00000	00000	KUBEKA MAKAZASA CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7102	0.0708	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007103	00000	00000	MASILELA MHLAKASE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7103	0.0723	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007104	00000	00000	BOYA MOKAHENG MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7104	0.0741	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007105	00000	00000	SKOSANA DAWID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7105	0.0755	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007106	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7106	0.0785	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007107	00000	00000	DUBE MLONGISI GREGORY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7107	0.0811	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007108	00000	00000	NTULI NELLY SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7108	0.0833	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007109	00000	00000	NHLEKO JULY VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7109	0.1035	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007110	00000	00000	MGIDI ZABENZENI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7110	0.1019	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007111	00000	00000	MASHIANE PAULINAH NOMOYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7111	0.1044	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007112	00000	00000	KUBEKA SIDUDLA LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7112	0.1036	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007113	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7113	0.0980	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007114	00000	00000	SIBIYA NOMGQIBELO NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7114	0.1107	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007115	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7115	0.1005	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007116	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7116	0.1202	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007117	00000	00000	MOSHOADUBA SAMUEL MATLAKENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7117	0.1043	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007118	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7118	0.1316	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007119	00000	00000	SEKWANE MARGARET SABIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7119	0.1004	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007120	00000	00000	NKOANE MMASHELA FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7120	0.1172	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007121	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7121	0.1120	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007122	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7122	0.1115	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007123	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7123	0.1034	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007124	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7124	0.0959	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007125	00000	00000	MAHLANGU JONA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7125	0.0992	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007126	00000	00000	MHLANGU NOMTHANDAZO EMERLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7126	0.0875	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007127	00000	00000	SKOSANA ZONDILWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7127	0.1084	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007128	00000	00000	KGOKANE KGALABYE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7128	0.0911	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007129	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7129	0.1017	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007130	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM MASWELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7130	0.0876	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007131	00000	00000	MSIZA NOKUTJIWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7131	0.0976	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007132	00000	00000	NGOMA VUSI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7132	0.0856	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007133	00000	00000	CHITETE TONAS CHITONGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7133	0.0886	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007134	00000	00000	SIKHOSANA MONIWE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7134	0.1023	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007135	00000	00000	VILAKAZI JAMES VUSI LESLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7135	0.0889	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007136	00000	00000	MTHIMUNYE VELEPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7136	0.0982	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007137	00000	00000	MAHLANGU JOHN NTAMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7137	0.0999	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007138	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7138	0.0665	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007139	00000	00000	MASOMBUKA NOMPENDULO LONDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7139	0.0885	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007140	00000	00000	MTSHWENI MLAMUNYE JOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7140	0.0821	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007141	00000	00000	MTSHWENI MLAMUNYE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7141	0.0737	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007142	00000	00000	MTSWENI TAMRENA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7142	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007143	00000	00000	DLAMINI BAFANA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7143	0.0797	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007144	00000	00000	MTHOMBENI FANNY ZAPHANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7144	0.0836	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007145	00000	00000	NKOSI JOYCE NARI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7145	0.0782	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007146	00000	00000	MNGUNI ANNAH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7146	0.0831	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007147	00000	00000	MAHLANGU NTOMBIZONKE SIPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7147	0.0735	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007148	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7148	0.0837	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007149	00000	00000	RADEBE MARIA NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7149	0.0835	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007150	00000	00000	MASANGO RAMAESELA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7150	0.0816	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007151	00000	00000	MNGUNI AGNES PAKISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7151	0.0772	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007152	00000	00000	SIBANYONI SULGEONT WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7152	0.0695	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007153	00000	00000	SIBANYONI SULGEONT WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7153	0.0883	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007154	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7154	0.0774	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007155	00000	00000	MOKOENA JOHANNES PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7155	0.0758	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007156	00000	00000	SKOSANA BOOI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7156	0.0786	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007157	00000	00000	MAKONJWA WILHEMINAH MOMOTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7157	0.0837	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007158	00000	00000	MAHLANGU NANTUSI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7158	0.0655	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007159	00000	00000	GUMEDE ANNAH MBIKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7159	0.0990	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007160	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7160	0.0730	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007161	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7161	0.0828	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007162	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7162	0.0877	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007163	00000	00000	HADEBE SINDISWA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7163	0.0717	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007164	00000	00000	PILUSI RAHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7164	0.1037	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007165	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7165	0.0928	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007166	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7166	0.0737	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007167	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7167	0.0805	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007168	00000	00000	NTULI LIESBETH BAZIMKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7168	0.0810	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007169	00000	00000	NTULI LIESBETH BAZIMKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7169	0.0737	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007170	00000	00000	BUTA HOTNORD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7170	0.0853	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007171	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7171	0.0730	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007172	00000	00000	MAHLANGU MARIA LINDENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7172	0.0842	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007173	00000	00000	THUKWANE MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7173	0.0810	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007174	00000	00000	MAHLANGU VICTOR PULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7174	0.0804	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007175	00000	00000	SKOSANA MSOTHO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7175	0.0821	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007176	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7176	0.0978	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007177	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7177	0.0614	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007178	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7178	0.0842	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007179	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7179	0.0767	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007180	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7180	0.0770	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007181	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7181	0.0688	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007182	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7182	0.0776	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007183	00000	00000	MNGUNI THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7183	0.0756	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007184	00000	00000	MNGUNI THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7184	0.0745	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007185	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7185	0.0787	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007186	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7186	0.0646	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007187	00000	00000	SKOSANA LETTAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7187	0.0790	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007188	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7188	0.0669	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007189	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7189	0.0786	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007190	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7190	0.0733	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007191	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7191	0.0709	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007192	00000	00000	NGHODELA SIPHENGE DLAMAKA LIESBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7192	0.0834	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007193	00000	00000	VILAKAZI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7193	0.0808	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007194	00000	00000	VILAKAZI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7194	0.0709	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007195	00000	00000	TSHABA MAESELA JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7195	0.0709	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007196	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7196	0.0804	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007197	00000	00000	MAHLANGU MOKGOPE EMPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7197	0.0698	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007198	00000	00000	MOTAUNG MOTLALEPULE HEREMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7198	0.0782	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007199	00000	00000	MAHLANHU ELIZABETH SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7199	0.0639	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007200	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7200	0.0797	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007201	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7201	0.0761	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007202	00000	00000	MAHLANGU MIRRIAM JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7202	0.0779	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007203	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7203	0.0834	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007204	00000	00000	MAHLANGU PHILLIP ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7204	0.0650	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007205	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7205	0.0798	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007206	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7206	0.0792	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007207	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7207	0.0792	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007208	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7208	0.0793	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007209	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7209	0.0659	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007210	00000	00000	MTSWENI SENZANI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7210	0.0814	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007211	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7211	0.0869	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007212	00000	00000	NGCOBO BIYAVU MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7212	0.0813	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007213	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7213	0.0742	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007214	00000	00000	MATSHIANE MDLAZABANTU SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7214	0.0840	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007215	00000	00000	MNGUNI ELIAS ELLI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7215	0.0893	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007216	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7216	0.0811	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007217	00000	00000	TSHABANGU HLOYEKILE JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7217	0.0912	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007218	00000	00000	MASHIANE SDUHLA ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7218	0.0850	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007219	00000	00000	NHLAPO BANGISWANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7219	0.0811	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007220	00000	00000	NHLAPO TOPI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7220	0.0964	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007221	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7221	0.1214	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007222	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7222	0.1011	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007223	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7223	0.1071	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007224	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7224	0.1078	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007225	00000	00000	KABINE QALIWE KABINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7225	0.1108	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007226	00000	00000	MOSUMA KARABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7226	0.1091	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007227	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7227	0.1026	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007228	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7228	0.1139	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007229	00000	00000	ZWANE PAUL MUNTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7229	0.1064	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007230	00000	00000	NGOBE SARAH ELLAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7230	0.1065	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007231	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 7231	0.2130	2,090,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007232	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7232	0.0882	780,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007233	00000	00000	JIYANE PAMPOEN TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7233	0.0921	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007234	00000	00000	MTHIMUNYE AMOS GIJIMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7234	0.0919	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007235	00000	00000	JIYANE MARIA VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7235	0.0894	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007236	00000	00000	MOTSEPE THEMBI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7236	0.0919	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007237	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7237	0.0912	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007238	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7238	0.0914	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007239	00000	00000	MOKWENA BUSISIWE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7239	0.0910	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007240	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7240	0.0828	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007241	00000	00000	KABINDI LUCAS STEMMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7241	0.0901	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007242	00000	00000	KABINDI LUCAS STEMMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7242	0.0815	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007243	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7243	0.0974	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007244	00000	00000	KGABO SIBONGILE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7244	0.1026	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007245	00000	00000	MABENA NELLY STELLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7245	0.0932	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007246	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7246	0.1156	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007247	00000	00000	SKOSANA DIMANDE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7247	0.0944	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007248	00000	00000	SKOSANA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7248	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007249	00000	00000	SKOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7249	0.1010	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007250	00000	00000	DLAMINI FRANK TSHETSHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7250	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007251	00000	00000	KANYANE MESELE FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7251	0.1007	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007252	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7252	0.1008	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007253	00000	00000	NGWENYA MSEBENZI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7253	0.1003	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007254	00000	00000	THUKWANA CONSTANCE ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7254	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007255	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7255	0.0986	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007256	00000	00000	MAHLANGU GEOFFREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7256	0.1010	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007257	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7257	0.1027	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007258	00000	00000	NDULI MOENG KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7258	0.1040	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007259	00000	00000	FAKUDE MATHAPHELO PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7259	0.1035	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007260	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7260	0.1052	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007261	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7261	0.1052	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007262	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7262	0.1055	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007263	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7263	0.1065	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007264	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7264	0.0979	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007265	00000	00000	SKOSANA KHINDANA GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7265	0.1213	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007266	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7266	0.0977	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007267	00000	00000	SKOSANA KHINDANA GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7267	0.1137	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007268	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7268	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007269	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7269	0.0955	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007270	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7270	0.1088	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007271	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7271	0.0960	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007272	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7272	0.0995	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007273	00000	00000	KABINI SARAH NOLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7273	0.1011	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007274	00000	00000	MGIDI KHETHIWE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7274	0.1018	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007275	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7275	0.1008	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007276	00000	00000	MOYO DANIEL JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7276	0.1007	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007277	00000	00000	MOYO MBUTANE PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7277	0.0997	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007278	00000	00000	NTULI FUDUKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7278	0.1014	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007279	00000	00000	MASEMULA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7279	0.0976	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007280	00000	00000	MAHLANGU PITYANA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7280	0.1052	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007281	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7281	0.0997	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007282	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7282	0.0988	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007283	00000	00000	NTULI PHEBELADHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7283	0.1000	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007284	00000	00000	MAHLANGU SBONGILE BATHABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7284	0.1005	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007285	00000	00000	MDHLULI MASERU REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7285	0.1017	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007286	00000	00000	MATHIBELA NKALAMBE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7286	0.1012	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007287	00000	00000	MATHIBELA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7287	0.1000	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007288	00000	00000	MATHIBELA FUNWAYO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7288	0.1010	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007289	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7289	0.1040	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007290	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7290	0.0979	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007291	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7291	0.1009	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007292	00000	00000	MASUKU LETTIE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7292	0.0998	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007293	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7293	0.0949	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007294	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7294	0.1055	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007295	00000	00000	SINDANE MATA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7295	0.1004	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007296	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7296	0.1004	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007297	00000	00000	SHABANGU MGIYELWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7297	0.1003	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007298	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7298	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007299	00000	00000	MAHLANGU GOTJIWE LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7299	0.1005	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007300	00000	00000	MASILELA THEMBI SYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7300	0.0996	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007301	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7301	0.0997	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007302	00000	00000	MOSHOALIBA MMASEABI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7302	0.1004	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007303	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7303	0.0979	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007304	00000	00000	MAHLANGU CAROLINE NOBAKHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7304	0.0995	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007305	00000	00000	MASHILWANE JOHANNAH GDUDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7305	0.1007	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007306	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7306	0.0993	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007307	00000	00000	RATAU ELIZABETH DESIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7307	0.1001	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007308	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7308	0.1033	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007309	00000	00000	MAHLANGU BUZWANI FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7309	0.0979	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007310	00000	00000	MAHLANGU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7310	0.0998	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007311	00000	00000	MASUMBUKA LETTIE JOSEPHING	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7311	0.0993	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007312	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7312	0.1001	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007313	00000	00000	SEBOTHOMA MPHO WILLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7313	0.0996	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007314	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7314	0.0990	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007315	00000	00000	SEBOTHUMA MOKGOHLWA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7315	0.0993	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007316	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7316	0.0993	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007317	00000	00000	MSIZA BAFUNANI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7317	0.0999	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007318	00000	00000	MSIZA BAFUNANI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7318	0.0936	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007319	00000	00000	MSIZA CHAKI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7319	0.1068	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007320	00000	00000	MSIZA THANDANE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7320	0.1012	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007321	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7321	0.0997	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007322	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7322	0.1003	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007323	00000	00000	MAHLANGU SITAMBANI MAGRIETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7323	0.1006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007324	00000	00000	NDHLOVU PHELADI PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7324	0.0997	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007325	00000	00000	MADONSELA SIBONGILE TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7325	0.0994	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007326	00000	00000	SIBANYONI GOODNESS SMANGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7326	0.0956	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007327	00000	00000	MSIBI BUTANA JOSEPH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7327	0.1022	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007328	00000	00000	MAMAILA MMAKGARIBE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7328	0.1024	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007329	00000	00000	MAMAILA MMAKGARIBE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7329	0.0995	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007330	00000	00000	JWAGA MZWAKHE INNOCENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7330	0.1010	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007331	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7331	0.1012	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007332	00000	00000	MASEKO MHLOPHEKI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7332	0.1020	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007333	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7333	0.1017	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007334	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7334	0.1004	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007335	00000	00000	MAHLANGU MAFUNGANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7335	0.1029	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007336	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7336	0.1013	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007337	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7337	0.1009	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007338	00000	00000	MASANGO SONDIWE MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7338	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007339	00000	00000	MAHLANGU MARIA FANIFANI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7339	0.0196	15,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007340	00000	00000	MAHLANGU MARIA FANIFANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7340	0.0803	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007341	00000	00000	SHABANGU MARIA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7341	0.0985	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007342	00000	00000	MASILELA SIDUDLA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7342	0.1000	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007343	00000	00000	MTSWENI PIET ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7343	0.0999	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007344	00000	00000	NHLAPHO SONTO ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7344	0.0976	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007345	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7345	0.1030	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007346	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7346	0.1011	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007347	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7347	0.0995	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007348	00000	00000	KABINE DANIEL SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7348	0.0937	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007349	00000	00000	KABINE DANIEL SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7349	0.1073	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007350	00000	00000	MTIMUNYE MATSE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7350	0.1006	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007351	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7351	0.1002	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007352	00000	00000	MAHLANGU ZULU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7352	0.0980	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007353	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7353	0.0991	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007354	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7354	0.1009	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007355	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7355	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007356	00000	00000	KABINE DANIEL SAMUEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7356	0.1022	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007357	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7357	0.1017	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007358	00000	00000	MONYEPAO CYNTHIA SIPHOKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7358	0.0990	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007359	00000	00000	MBONANI LUCES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7359	0.1019	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007360	00000	00000	TSHILI NOTJANE NOFANELILE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7360	0.1020	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007361	00000	00000	MABENA JACOB BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7361	0.0992	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007362	00000	00000	MASIMULA KLOLEKILE SANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7362	0.0996	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007363	00000	00000	MASIMOLA BANGISWANI SOPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7363	0.0998	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007364	00000	00000	MASIMULA SAZINGANI VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7364	0.0973	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007365	00000	00000	MTHIMUNYE TUKIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7365	0.0991	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007366	00000	00000	MOKWANA PETRUS DAPOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7366	0.0997	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007367	00000	00000	MASILELA SARAH HLEZIPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7367	0.1011	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007368	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7368	0.1005	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007369	00000	00000	MASILELA IRENE THABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7369	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007370	00000	00000	MOHLALA JOSEPH KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7370	0.1007	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007371	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7371	0.1003	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007372	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7372	0.0998	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007373	00000	00000	MAHLANGU SARAH NONLOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7373	0.1016	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007374	00000	00000	DHLADHLA INAH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7374	0.1000	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007375	00000	00000	MOKWANA PETRUS DAPOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7375	0.0982	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007376	00000	00000	MTHIMUNYE TUKIE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7376	0.1005	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007377	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7377	0.1016	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007378	00000	00000	MASANABO MADANILE SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7378	0.0995	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007379	00000	00000	MSIZA MTSHIWA JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7379	0.1015	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007380	00000	00000	MAHLANGU SAMUKELO COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7380	0.1017	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007381	00000	00000	NKABINI KABENZIWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7381	0.1009	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007382	00000	00000	MTHIMUNYE MVENSELWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7382	0.1016	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007383	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7383	0.1016	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007384	00000	00000	QONGWANE JOSEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7384	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007385	00000	00000	KHAPHOLA DUDUZILE PRICELLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7385	0.1018	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007386	00000	00000	MOIMA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7386	0.0997	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007387	00000	00000	MASANABO CITHA AUGUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7387	0.1021	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007388	00000	00000	SHONGWE PROMISE GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7388	0.0986	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007389	00000	00000	NDLOVU NOMBUSO ELDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7389	0.1017	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007390	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7390	0.1012	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007391	00000	00000	MTSWENE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7391	0.1015	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007392	00000	00000	MAHLANGU BUSISIWE PINKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7392	0.1019	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007393	00000	00000	LANGA ABIGIRL ZINGISWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7393	0.1014	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007394	00000	00000	MASEMOLA DAVID SONYANYANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7394	0.0998	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007395	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7395	0.1007	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007396	00000	00000	MASILELA JIM SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7396	0.1018	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007397	00000	00000	MAHLANGU PUSELETSO LILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7397	0.1001	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007398	00000	00000	SKOSANA PAULINE CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7398	0.1008	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007399	00000	00000	KABINI MAGDELINE THULIZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7399	0.0997	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007400	00000	00000	NHLAPO EZEKIEL JAMBAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7400	0.0983	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007401	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7401	0.1006	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007402	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7402	0.1015	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007403	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7403	0.1015	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007404	00000	00000	MAHLANGU MATHIBELA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7404	0.1027	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007405	00000	00000	MTSWENI ZWELIBANZI JAN SYLVESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7405	0.1022	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007406	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7406	0.1018	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007407	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7407	0.1022	750,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007408	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7408	0.1007	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007409	00000	00000	NDALA LINDIWE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7409	0.1022	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007410	00000	00000	MASEKO SESANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7410	0.1017	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007411	00000	00000	MASEKO NOMSA CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7411	0.1011	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007412	00000	00000	MODIPA JULIUS THABANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7412	0.1017	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007413	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7413	0.0919	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007414	00000	00000	NKOSI HLUPHEKILE MERICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7414	0.0813	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007415	00000	00000	MAHLANGU SILILO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7415	0.0956	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007416	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7416	0.0999	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007417	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7417	0.0662	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007418	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7418	0.0949	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007419	00000	00000	JULIE FUMUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7419	0.0815	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007420	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7420	0.1627	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007421	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7421	0.0671	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007422	00000	00000	SIBIYA LETTIE THOKO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7422	0.0554	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007423	00000	00000	SIBIYA GODFREY NHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7423	0.0711	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007424	00000	00000	SKHOSANA TOLLY ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7424	0.0830	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007425	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7425	0.0580	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007426	00000	00000	MGIDI NOMTHANDAZO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7426	0.0850	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007427	00000	00000	MAHLANGU NDUKWANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7427	0.0816	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007428	00000	00000	DIALE BAFEDILE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7428	0.0705	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007429	00000	00000	MASHILOANE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7429	0.0963	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007430	00000	00000	MAHLANGU SHIRLY ELLEN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7430	0.0583	810,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007431	00000	00000	XABA MOJALEFA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7431	0.0707	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007432	00000	00000	MSIZA NOMTHANDAZO INNOCENTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7432	0.0924	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007433	00000	00000	MSIZA DANIEL BILLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7433	0.0872	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007434	00000	00000	MSIZA SINTO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7434	0.0871	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007435	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7435	0.1371	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007436	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7436	0.1326	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007437	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7437	0.1344	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007438	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7438	0.0768	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007439	00000	00000	MAHLANGU EUNICE NOMHLEKHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7439	0.0790	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007440	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7440	0.2381	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007441	00000	00000	MABENA MARIA ZOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7441	0.0952	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007442	00000	00000	MQWATHI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7442	0.0949	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007443	00000	00000	ANTONIO JOHANNA KELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7443	0.0672	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007444	00000	00000	MAAHLO MILLICENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7444	0.0700	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007445	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7445	0.1184	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007446	00000	00000	TSHABANGU JOSHUA MOYENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7446	0.0687	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007447	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7447	0.1168	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007448	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7448	0.0613	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007449	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7449	0.0599	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007450	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7450	0.0499	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007451	00000	00000	HADEBE THOKOZILE AGRINETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7451	0.0684	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007452	00000	00000	MAHLANGU THOKOZILE ESLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7452	0.0734	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007453	00000	00000	MSIZA BABULALENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7453	0.0460	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007454	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7454	0.0473	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007455	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7455	0.0460	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007456	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7456	0.1135	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007457	00000	00000	NDOBE VIKKIE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7457	0.0709	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007458	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7458	0.0529	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007459	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7459	0.0666	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007460	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7460	0.1030	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007461	00000	00000	SHABANGU JAN MHLANGABEZWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7461	0.0801	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007462	00000	00000	MSIZA MBALI NTOMBIFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7462	0.1350	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007463	00000	00000	MASOMBUKA JABU BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7463	0.1450	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007464	00000	00000	NDLOVU SARAH EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7464	0.1458	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007465	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7465	0.1487	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007466	00000	00000	KGOMO KHABO ELINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7466	0.1294	670,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007467	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7467	0.1275	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007468	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7468	0.1314	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007469	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7469	0.1323	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007470	00000	00000	RAMOSIE KATLEGO AUBREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7470	0.1002	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007471	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7471	0.0972	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007472	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7472	0.1016	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007473	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7473	0.2011	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007474	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7474	0.2980	830,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007475	00000	00000	SINDANE FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7475	0.1496	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007476	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7476	0.1517	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007477	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7477	0.1265	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007478	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7478	0.1118	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007479	00000	00000	NTULI SARAH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7479	0.1254	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007480	00000	00000	MNGUNI NOKUTHULA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7480	0.0776	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007481	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7481	0.1214	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007482	00000	00000	APHANE ANGEL SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7482	0.1115	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007483	00000	00000	RAMANGO MACHIBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7483	0.1106	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007484	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7484	0.1390	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007485	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7485	0.1099	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007486	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7486	0.1894	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007487	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7487	0.0885	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007488	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7488	0.0747	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007489	00000	00000	MASILELA MANDLA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7489	0.0723	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007490	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7490	0.0741	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007491	00000	00000	SKOSANA SOMBELENI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7491	0.0747	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007492	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7492	0.0730	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007493	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7493	0.0693	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007494	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7494	0.0782	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007495	00000	00000	MAHLANGU KABATHENJWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7495	0.0746	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007496	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7496	0.0670	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007497	00000	00000	KGOMO JOHANNAH SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7497	0.0759	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007498	00000	00000	MAHLANGU SIPHIWE ALPHEUS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7498	0.0682	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007499	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7499	0.0658	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007500	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7500	0.0732	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007501	00000	00000	MATHIBELA MATULE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7501	0.0697	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007502	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7502	0.0716	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007503	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7503	0.1435	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007504	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7504	0.0696	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007505	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7505	0.0710	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007506	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7506	0.0737	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007507	00000	00000	SKHOSANA SIYABONGA ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7507	0.0723	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007508	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7508	0.0780	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007509	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7509	0.0747	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007510	00000	00000	MAHLANGU PETRUS ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7510	0.0706	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007511	00000	00000	BUDA SILINGA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7511	0.0725	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007512	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7512	0.0734	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007513	00000	00000	MAHLANGU HELLEN DUDUZILE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7513	0.0706	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007514	00000	00000	MASANGO CHRIS ANDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7514	0.0744	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007515	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7515	0.0684	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007516	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7516	0.0696	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007517	00000	00000	SKOSANA MARIA KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7517	0.0779	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007518	00000	00000	MSIZA MARIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7518	0.0726	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007519	00000	00000	MAHLANGU LINAH SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7519	0.0655	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007520	00000	00000	MASOMBUKA NOTITI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7520	0.0651	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007521	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7521	0.0762	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007522	00000	00000	MASILELA ANNAH KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7522	0.0617	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007523	00000	00000	MASILELA LETTY MAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7523	0.0764	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007524	00000	00000	MASILELA THEMBA VICTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7524	0.0670	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007525	00000	00000	SKOSANA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7525	0.0710	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007526	00000	00000	MTHIMUNYE DINAH CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7526	0.0645	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007527	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7527	0.0924	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007528	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7528	0.0882	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007529	00000	00000	MAHLANGU MABLE BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7529	0.0790	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007530	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7530	0.0823	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007531	00000	00000	MTHIMUNYE BUSISIWE ANGEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7531	0.0783	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007532	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7532	0.0796	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007533	00000	00000	NGWENYA TENI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7533	0.0701	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007534	00000	00000	MASOMBUKA GWEZI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7534	0.0812	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007535	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7535	0.0717	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007536	00000	00000	NDEBELE LINDIWE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7536	0.0766	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007537	00000	00000	MAKGEFU ZACHARIA MOJALEFA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7537	0.0841	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007538	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7538	0.0588	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007539	00000	00000	SEBANYONE VELASAKE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7539	0.0615	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007540	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7540	0.0762	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007541	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7541	0.1434	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007542	00000	00000	SITHOLE ESTHER SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7542	0.0809	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007543	00000	00000	MTHIMUNYE BETTY BESIKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7543	0.0835	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007544	00000	00000	MTHIMUNYE BETTY BESIKIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7544	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007545	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7545	0.0695	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007546	00000	00000	MTSHWENI NOYANA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7546	0.0876	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007547	00000	00000	MNISI TOMZODWA TABITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7547	0.0952	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007548	00000	00000	SKHOSANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7548	0.1090	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007549	00000	00000	NKOSI SIPHIWE LETTAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7549	0.0916	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007550	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7550	0.0746	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007551	00000	00000	MOTAUNG ELIZABETH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7551	0.0700	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007552	00000	00000	MOTAUNG ELIZABETH THOKO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7552	0.0810	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007553	00000	00000	MNISI SIFISO JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7553	0.0868	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007554	00000	00000	MASANGO GUGULETHU ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7554	0.1583	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007555	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7555	0.1462	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007556	00000	00000	MTHIMUNYE ELISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7556	0.0833	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007557	00000	00000	HLATSHWAYO MATLALA CONSTANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7557	0.0657	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007558	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7558	0.0653	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007559	00000	00000	MATHIBELA THOKO WELHEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7559	0.0857	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007560	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7560	0.0724	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007561	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7561	0.0723	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007562	00000	00000	MAHLANGU KABATHENJWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7562	0.0786	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007563	00000	00000	SITHOLE WITHAWK GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7563	0.0681	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007564	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7564	0.0728	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007565	00000	00000	MAHLANGU BENNY PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7565	0.0693	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007566	00000	00000	SITHOLE MARIA THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7566	0.0724	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007567	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7567	0.0695	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007568	00000	00000	MNGUNI ABIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7568	0.0667	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007569	00000	00000	SKOSANA FIKELEPHI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7569	0.0808	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007570	00000	00000	TSHILI BUSISIWE LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7570	0.1007	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007571	00000	00000	SIKHOSANA KOOS ZIBIKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7571	0.1174	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007572	00000	00000	TWALA JULY MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7572	0.0893	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007573	00000	00000	DLAMINI LILIAN GEORGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7573	0.0753	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007574	00000	00000	MTHOMBENI MBULAWA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7574	0.0690	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007575	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7575	0.0821	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007576	00000	00000	MTSWENI SAKHEU LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7576	0.0661	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007577	00000	00000	MTHIMUNYE MAGRET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7577	0.0544	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007578	00000	00000	MTHIMUNYE DLALANGAYE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7578	0.0782	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007579	00000	00000	MATSHIA NOBUEHAZI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7579	0.0700	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007580	00000	00000	MABENA DINGANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7580	0.0765	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007581	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7581	0.0857	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007582	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7582	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007583	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7583	0.1096	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007584	00000	00000	MTHIMUNYE LEAH BADINIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7584	0.1018	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007585	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7585	0.0993	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007586	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7586	0.1040	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007587	00000	00000	MAHLANGU THEMBANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7587	0.1156	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007588	00000	00000	KUBEKA SARAH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7588	0.0811	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007589	00000	00000	SINDANE JIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7589	0.1012	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007590	00000	00000	SIBANYONI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7590	0.0798	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007591	00000	00000	MASILELA THANDIWE MABLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7591	0.1094	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007592	00000	00000	SINDANE KHABO JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7592	0.1244	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007593	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7593	0.1148	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007594	00000	00000	MBATHA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7594	0.1059	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007595	00000	00000	MASILELA BANTWANA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7595	0.1372	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007596	00000	00000	TIMONYE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7596	0.1018	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007597	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7597	0.0858	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007598	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7598	0.0952	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007599	00000	00000	MAHLANGU NAMGIDI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7599	0.0874	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007600	00000	00000	NTULI BOY THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7600	0.0899	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007601	00000	00000	MTSHWENI NOMAKHUWA SIPHENGE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7601	0.0813	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007602	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7602	0.0680	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007603	00000	00000	MFISA MALEBO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7603	0.0811	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007604	00000	00000	MFISA MASELWA MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7604	0.0818	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007605	00000	00000	MTIMUNYE ZIGA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7605	0.0670	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007606	00000	00000	MAGAGULA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7606	0.0754	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007607	00000	00000	NGWENYA THEMBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7607	0.0610	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007608	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7608	0.0667	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007609	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPH PITSHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7609	0.0788	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007610	00000	00000	MTHIMUNYE MZWAKHE KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7610	0.0699	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007611	00000	00000	MANGUE THANDI ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7611	0.0709	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007612	00000	00000	MAHLANGU ANNIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7612	0.0839	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007613	00000	00000	NKOSI THEMBANI ALVINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7613	0.1154	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007614	00000	00000	MOKHETHWA RAESEBE FRANCINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7614	0.0590	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007615	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7615	0.0666	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007616	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7616	0.0645	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007617	00000	00000	SKOSANA NOMKHANDLO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7617	0.0756	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007618	00000	00000	SITHOLE ENNIE SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7618	0.0979	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007619	00000	00000	MALULEKA WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7619	0.0945	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007620	00000	00000	THANJEKWAYO ZODWA TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7620	0.1345	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007621	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7621	0.0643	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007622	00000	00000	MABENA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7622	0.0612	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007623	00000	00000	MAGORO LILIAN NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7623	0.0522	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007624	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7624	0.0386	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007625	00000	00000	SIBANYONI JEFFREY OUPA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7625	0.0508	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007626	00000	00000	SIBANYONI JEFFREY OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7626	0.0480	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007627	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7627	0.0792	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007628	00000	00000	MAHLANGU SONTIE NTIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7628	0.0927	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007629	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7629	0.0457	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007630	00000	00000	MKHABELA PHUMLZILE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7630	0.0492	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007631	00000	00000	MAHLANGU ZANELE NELISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7631	0.0581	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007632	00000	00000	MAHLANGU KETI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7632	0.0651	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007633	00000	00000	THANJEKWAYO PORTIA NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7633	0.0571	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007634	00000	00000	THEMBA JERRY DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7634	0.0675	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007635	00000	00000	MTSHWENI NOLANGA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7635	0.0677	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007636	00000	00000	MAHLANGU GEORGE MADLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7636	0.1415	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007637	00000	00000	MAHLANGU BAFUNANI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7637	0.0823	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007638	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7638	0.0753	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007639	00000	00000	MASILELA SENZANI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7639	0.0575	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007640	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7640	0.0718	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007641	00000	00000	SHABANGU JACOB MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7641	0.0738	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007642	00000	00000	SKOSANA NOMGCIBELO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7642	0.1028	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007643	00000	00000	SKOSANA NOMGCIBELO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7643	0.0700	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007644	00000	00000	MASOMBUKA MOKGETHI JOYCE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7644	0.0711	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007645	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7645	0.0676	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007646	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7646	0.0659	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007647	00000	00000	KHUMALO MARGRET DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7647	0.0904	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007648	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7648	0.0917	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007649	00000	00000	MTSWENI BUSISIWE SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7649	0.1350	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007650	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7650	0.0940	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007651	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7651	0.1118	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007652	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7652	0.2159	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007653	00000	00000	MTIMUNYE KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7653	0.1060	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007654	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7654	0.0872	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007655	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7655	0.1013	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007656	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7656	0.0915	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007657	00000	00000	KHUMALO SARAH BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7657	0.0930	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007658	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7658	0.1085	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007659	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7659	0.0696	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007660	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7660	0.0431	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007661	00000	00000	MOKOENA NONHLANHLA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7661	0.0340	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007662	00000	00000	RATEMA ELLA RAMASELA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7662	0.2378	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007663	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7663	0.0721	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007664	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7664	0.0763	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007665	00000	00000	MAHLANGU MNGETSHANI DIENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7665	0.0925	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007666	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7666	0.0945	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007667	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7667	0.0685	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007668	00000	00000	SKOSANA NGENISA ELAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7668	0.0640	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007669	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7669	0.0702	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007670	00000	00000	MAHLANGU MONDLIWA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7670	0.0725	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007671	00000	00000	MADONSELA NOMADLOZI LEPHLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7671	0.0615	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007672	00000	00000	MASELELA SOKWANA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7672	0.1549	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007673	00000	00000	NTULI KOSABO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7673	0.1598	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007674	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7674	0.1439	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007675	00000	00000	MASUMBUKA KLEINBOOI BOBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7675	0.1665	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007676	00000	00000	MTHIMUNYE SYDNEY SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7676	0.1447	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007677	00000	00000	MOTAU NANI SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7677	0.0646	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007678	00000	00000	SANGWENI NELISIWE JANE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7678	0.0579	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007679	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7679	0.0940	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007680	00000	00000	MGIDI SOMLOI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7680	0.0867	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007681	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7681	0.1002	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007682	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7682	0.0760	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007683	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7683	0.0788	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007684	00000	00000	NZOLO SINAH SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7684	0.1207	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007685	00000	00000	MOTAU JOHANNES MHLUPHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7685	0.0823	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007686	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7686	0.0786	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007687	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7687	0.0725	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007688	00000	00000	MAHLANGU KETI JOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7688	0.0748	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007689	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7689	0.0680	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007690	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7690	0.1189	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007691	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7691	0.0618	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007692	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7692	0.0558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007693	00000	00000	MASHIGA KATE SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7693	0.0627	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007694	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7694	0.0887	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007695	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7695	0.0889	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007696	00000	00000	NYAMUSO LINA OUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7696	0.0592	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007697	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7697	0.0643	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007698	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7698	0.0594	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007699	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7699	0.0612	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007700	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7700	0.0717	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007701	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7701	0.0648	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007702	00000	00000	SKHOSANA KEBE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7702	0.0870	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007703	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7703	0.1060	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007704	00000	00000	NTSHANGASE MOSES KHETHABAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7704	0.1519	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007705	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7705	0.1695	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007706	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7706	0.1108	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007707	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7707	0.0910	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007708	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7708	0.0711	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007709	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7709	0.0646	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007710	00000	00000	MSIBI FELICIA NOMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7710	0.0597	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007711	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7711	0.0536	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007712	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7712	0.0620	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007713	00000	00000	SANGWENI THAMSANQA SIMPRIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7713	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007714	00000	00000	MGIDI JACOB JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7714	0.0859	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007715	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7715	0.0886	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007716	00000	00000	NKOSI MAMAZAKHE SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7716	0.0664	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007717	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7717	0.1294	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007718	00000	00000	PETERSEN MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7718	0.0723	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007719	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7719	0.0776	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007720	00000	00000	SKOSANA SYLVIA HAZEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7720	0.0713	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007721	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7721	0.1314	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007722	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7722	0.1505	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007723	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7723	0.0617	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007724	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7724	0.0838	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007725	00000	00000	MAHLANGU ROSE NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7725	0.0693	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007726	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7726	0.0621	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007727	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7727	0.0603	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007728	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7728	0.0544	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007729	00000	00000	MASUKU JABULANI ABRAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7729	0.0523	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007730	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7730	0.0626	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007731	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7731	0.0718	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007732	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7732	0.0781	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007733	00000	00000	MSIZA NTEFELENG ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7733	0.0878	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007734	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7734	0.0853	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007735	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7735	0.0669	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007736	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7736	0.1509	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007737	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7737	0.0933	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007738	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7738	0.0817	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007739	00000	00000	NTOMBELA NABAKHWENYANA KESSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7739	0.0778	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007740	00000	00000	NTOMBELA JABULANI ISRAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7740	0.0574	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007741	00000	00000	MBONANI COLI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7741	0.1035	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007742	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7742	0.0584	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007743	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7743	0.1370	770,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007744	00000	00000	MTSWENI NTABISENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7744	0.1565	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007745	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7745	0.0541	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007746	00000	00000	SIKHOSANA ZAKELA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7746	0.0665	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007747	00000	00000	MAHAMBA ROSE NATHUBANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7747	0.0652	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007748	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7748	0.0709	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007749	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7749	0.0626	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007750	00000	00000	MAHLANGU THOMAS ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7750	0.0605	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007751	00000	00000	MOTHOMBO FLORAH LETHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7751	0.0608	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007752	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7752	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007753	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7753	0.0659	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007754	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7754	0.0677	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007755	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7755	0.0687	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007756	00000	00000	KABINI THEMBI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7756	0.0583	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007757	00000	00000	SKOSANA TABITA TABATSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7757	0.0585	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007758	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7758	0.0665	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007759	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7759	0.0677	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007760	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7760	0.0816	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007761	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7761	0.0831	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007762	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7762	0.0767	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007763	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7763	0.0770	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007764	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7764	0.0812	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007765	00000	00000	NCUBE BUSISIWE GREENETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7765	0.0675	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007766	00000	00000	MAHLANGU MAHLANGENI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7766	0.0902	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007767	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7767	0.0836	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007768	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7768	0.0578	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007769	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7769	0.0757	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007770	00000	00000	HLANZI TJAKATJAKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7770	0.0538	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007771	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7771	0.0672	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007772	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7772	0.0693	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007773	00000	00000	MASILELA NOMACALA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7773	0.0955	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007774	00000	00000	MASILELA MARTHA NOMSHADO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7774	0.1070	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007775	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7775	0.0658	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007776	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7776	0.0651	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007777	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7777	0.0638	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007778	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7778	0.0677	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007779	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7779	0.0643	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007780	00000	00000	MASEKO PAISON FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7780	0.0870	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007781	00000	00000	MASILELA NCOZI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7781	0.0823	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007782	00000	00000	SHONGWE BETANI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7782	0.0736	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007783	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7783	0.0898	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007784	00000	00000	MAHLANGU THEMBANGANI SIPENGE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7784	0.0848	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007785	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7785	0.0878	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007786	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7786	0.1035	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007787	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7787	0.0874	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007788	00000	00000	MASILELA GLADYS ZANDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7788	0.0745	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007789	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7789	0.0710	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007790	00000	00000	MASANGO NONYAZIWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7790	0.0686	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007791	00000	00000	NGWENYA MHLUPHEKI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7791	0.0728	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007792	00000	00000	MLANGENI MOSES JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7792	0.0392	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007793	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7793	0.0619	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007794	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7794	0.1149	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007795	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7795	0.0845	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007796	00000	00000	MAHLANGU ELIAS ROOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7796	0.1240	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007797	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7797	0.1418	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007798	00000	00000	MHLAMUNYANE HLALANGAYE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7798	0.0762	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007799	00000	00000	MHLAMUNYANE TINKI KINIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7799	0.0662	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007800	00000	00000	MHLAMUNYANE TINKI KINIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7800	0.0896	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007801	00000	00000	MHLAMUNYANE HLALANGAYE LETTIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7801	0.1058	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007802	00000	00000	MAHLANGU BAUSWANYA ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7802	0.1238	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007803	00000	00000	NTULI JONAS JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7803	0.0629	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007804	00000	00000	MSIZA PUTUTU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7804	0.0646	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007805	00000	00000	MSIZA PUTUTU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7805	0.0696	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007806	00000	00000	MASANGO AGREEMENT NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7806	0.0757	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007807	00000	00000	MASANGO TSHATANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7807	0.0780	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007808	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7808	0.0762	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007809	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7809	0.0774	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007810	00000	00000	SKHOSANA MARTHA SIPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7810	0.0703	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007811	00000	00000	MNGUNI SIDUDLA EVIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7811	0.0649	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007812	00000	00000	MNGUNI SIDUDLA EVIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7812	0.0669	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007813	00000	00000	ZIQUBU MICHAEL THULANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7813	0.0735	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007814	00000	00000	MAHLANGU BADANILE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7814	0.0583	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007815	00000	00000	MASIMULA JUDAS JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7815	0.2053	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007816	00000	00000	SINDANE ZONDIWE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7816	0.0598	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007817	00000	00000	MASANGO SOPHY PHILILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7817	0.0985	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007818	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7818	0.0975	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007819	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7819	0.0691	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007820	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7820	0.0824	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007821	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7821	0.0656	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007822	00000	00000	MSIZA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7822	0.0489	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007823	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7823	0.0740	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007824	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7824	0.0799	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007825	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7825	0.1153	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007826	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7826	0.0701	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007827	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7827	0.0777	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007828	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7828	0.0766	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007829	00000	00000	MSIZA MSWAZI ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7829	0.0791	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007830	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7830	0.0733	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007831	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7831	0.0766	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007832	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7832	0.1262	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007833	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7833	0.1180	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007834	00000	00000	MASOMBUKA NOBESUTHU CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7834	0.0914	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007835	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7835	0.0748	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007836	00000	00000	MOTLOUNG RANTEFELENG ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7836	0.0766	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007837	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7837	0.0625	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007838	00000	00000	SKOSANA HLABANISENI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7838	0.1030	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007839	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7839	0.1085	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007840	00000	00000	MASANGO KASI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7840	0.1096	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007841	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7841	0.1044	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007842	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7842	0.0967	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007843	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7843	0.0974	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007844	00000	00000	SIMELANE LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7844	0.1028	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007845	00000	00000	NHLAPO NOMANGIZI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7845	0.1017	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007846	00000	00000	LEPHUTHING LEFU PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7846	0.0921	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007847	00000	00000	SIBANYONI THAKATHI SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7847	0.1082	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007848	00000	00000	NGQASE ALETTA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7848	0.1020	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007849	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7849	0.0992	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007850	00000	00000	KUBEKA SIBONGILE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7850	0.0999	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007851	00000	00000	SELEPI ELLEN NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7851	0.0974	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007852	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7852	0.0992	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007853	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7853	0.1075	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007854	00000	00000	MAHLANGU ELIAS ROOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7854	0.0589	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007855	00000	00000	MSIZA ZONDEKILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7855	0.0802	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007856	00000	00000	MSIZA ZONDEKILE MARIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7856	0.0722	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007857	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7857	0.0742	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007858	00000	00000	KABINE MAMELO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7858	0.0828	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007859	00000	00000	KUBEKA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7859	0.0855	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007860	00000	00000	VILANKULU SAMSON BOYKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7860	0.0911	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007861	00000	00000	MABONA NKITLANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7861	0.1509	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007862	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7862	0.0842	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007863	00000	00000	MABONA DIKGOPANE HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7863	0.0810	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007864	00000	00000	MTHIMUNYE NOJIA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7864	0.0820	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007865	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7865	0.0867	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007866	00000	00000	NTULI JOSEPH MLESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7866	0.0865	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007867	00000	00000	MATLHADISA MBUYISELWA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7867	0.1154	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007868	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7868	0.0999	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007869	00000	00000	MASIMULA MALI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7869	0.0760	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007870	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7870	0.0558	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007871	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7871	0.0550	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007872	00000	00000	MTSHWENI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7872	0.0786	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007873	00000	00000	NTSAU KONU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7873	0.0673	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007874	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7874	0.0706	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007875	00000	00000	MKHATSHWA GEORGE DAVID	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7875	0.0637	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007876	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7876	0.0595	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007877	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7877	0.0557	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007878	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7878	0.0621	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007879	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7879	0.0767	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007880	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7880	0.0696	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007881	00000	00000	MAHLANGU VENILE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7881	0.0791	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007882	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7882	0.0752	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007883	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7883	0.1275	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007884	00000	00000	MASANGO LEONARD SIPHO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7884	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007885	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7885	0.0583	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007886	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7886	0.0565	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007887	00000	00000	SIBANYONI JOHANNES MBABANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7887	0.0664	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007888	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7888	0.0702	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007889	00000	00000	SKHOSANA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7889	0.0692	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007890	00000	00000	SKOSANA ANNA SIBONILE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7890	0.0707	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007891	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7891	0.0737	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007892	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 7892	0.0690	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007893	00000	00000	MOTHA EMMA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7893	0.0742	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007894	00000	00000	MADIMOLA MARUPINI MARTINS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7894	0.0722	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007895	00000	00000	MATLHADISA BILLY WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7895	0.0783	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007896	00000	00000	SIBANYONI NOMVULA EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7896	0.0727	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007897	00000	00000	CWILI NTENI ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7897	0.0633	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007898	00000	00000	CWILI KABILI SARAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7898	0.0705	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007899	00000	00000	MASHIA THOKO JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7899	0.0867	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007900	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7900	0.1387	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007901	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7901	0.1339	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007902	00000	00000	KGOMO JOHANNAH NTONBEZANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7902	0.1264	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007903	00000	00000	MASEMULA JUKUJA MGETJANE DLIEMAANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7903	0.1118	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007904	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7904	0.0963	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007905	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7905	0.0962	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007906	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7906	0.1127	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007907	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7907	0.0998	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007908	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7908	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007909	00000	00000	MAHLANGU SIPHO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7909	0.1006	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007910	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7910	0.1008	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007911	00000	00000	MASOMBUKA BABY SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7911	0.1008	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007912	00000	00000	MASOMBUKA KLEEINBOI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7912	0.0982	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007913	00000	00000	TSHABALALA STEVE MAQOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7913	0.1059	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007914	00000	00000	MASIMULA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7914	0.0986	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007915	00000	00000	MAHLANGU EVA BEGWAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7915	0.0941	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007916	00000	00000	SINDANE BEAUTY NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7916	0.1067	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007917	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7917	0.1547	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007918	00000	00000	MABENA ELIZABETH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7918	0.1547	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007919	00000	00000	MTSHWENI EVELYNE ZENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7919	0.0669	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007920	00000	00000	MNGUNI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7920	0.1517	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007921	00000	00000	NDALA ROSE BOHLEKABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7921	0.1286	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007922	00000	00000	NDALA ROSE BOHLEKABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7922	0.1034	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007923	00000	00000	MASIMULA JUDAS JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7923	0.1032	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007924	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7924	0.1026	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007925	00000	00000	SKOSANA MARTHA NHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7925	0.1021	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007926	00000	00000	MNGOMEZULU MMOI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7926	0.1010	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007927	00000	00000	SKHOSANA THANDEKA MEISIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7927	0.1066	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007928	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7928	0.1100	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007929	00000	00000	MASOMBUKA FANA MHLEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7929	0.0977	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007930	00000	00000	KAULE NTOMBI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7930	0.1002	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007931	00000	00000	RATHOTHO PHILLIP BAILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7931	0.0999	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007932	00000	00000	NGWENYA JABHILE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7932	0.1020	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007933	00000	00000	SKOSANA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7933	0.1010	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007934	00000	00000	MASOMBUKA THLELENI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7934	0.0893	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007935	00000	00000	NDHLOVU LUNGILE JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7935	0.1128	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007936	00000	00000	MTSHWENI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7936	0.0934	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007937	00000	00000	MABELA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7937	0.0849	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007938	00000	00000	MASANGO PHILLIP GEELBOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7938	0.0996	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007939	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7939	0.1025	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007940	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7940	0.1013	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007941	00000	00000	MBONANI CITHA SILIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7941	0.1047	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007942	00000	00000	MASHIANE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7942	0.0991	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007943	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7943	0.1007	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007944	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7944	0.1025	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007945	00000	00000	SKOSANA NDAZE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7945	0.1021	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007946	00000	00000	MBELE ELIZABETH MASESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7946	0.1027	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007947	00000	00000	MTHIMUNYE MOOKI LIESBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7947	0.1010	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007948	00000	00000	MNISI DUDU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7948	0.1043	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007949	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7949	0.0978	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007950	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7950	0.0829	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007951	00000	00000	NTULI LETTY ANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7951	0.0947	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007952	00000	00000	MASAKO KENNETH TSWELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7952	0.0902	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007953	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7953	0.0958	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007954	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7954	0.0927	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007955	00000	00000	MAHLANGU JULIA BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7955	0.1010	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007956	00000	00000	MALULEKA MAGGIE TINTSWALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7956	0.0910	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007957	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7957	0.0964	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007958	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7958	0.1010	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007959	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7959	0.1009	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007960	00000	00000	MAHLANGU THOMAS SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7960	0.1013	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007961	00000	00000	MAHLANGU THOMAS SIPHO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 7961	0.0996	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007962	00000	00000	NKOSI KUSA BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7962	0.0997	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007963	00000	00000	NDLALA THANDEKI FRIEDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7963	0.1011	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007964	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7964	0.1003	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007965	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7965	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007966	00000	00000	MAHLANGU VELEPHI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7966	0.1014	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007967	00000	00000	KABINI NDABAMBE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7967	0.1009	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007968	00000	00000	MASHIYANE THEMBEKILE FAITH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7968	0.1007	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007969	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7969	0.1020	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007970	00000	00000	MNGUNI GEELBOOI THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7970	0.0993	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007971	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7971	0.1031	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007972	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7972	0.1010	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007973	00000	00000	SKOSANA HLANGENE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7973	0.1039	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007974	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7974	0.1058	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007975	00000	00000	MGIDI STHEMBISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7975	0.1013	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007976	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7976	0.1039	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007977	00000	00000	MASINA EMILY CLARENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7977	0.1008	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007978	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7978	0.1019	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007979	00000	00000	SKOSANA MSONGELWA MOSISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7979	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007980	00000	00000	KABINI LINDIWE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7980	0.1025	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007981	00000	00000	NTULI NONYANA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7981	0.1025	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007982	00000	00000	MASANABO NINIWE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7982	0.1010	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007983	00000	00000	SKOSANA NJENGABO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7983	0.1018	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007984	00000	00000	MASANGO PHILLIP GEELBOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7984	0.1014	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007985	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7985	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007986	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7986	0.0965	270,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007987	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7987	0.1017	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007988	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7988	0.2016	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007989	00000	00000	SKHOSANA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7989	0.0999	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007990	00000	00000	SKOSANA ANNA SIBONILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7990	0.1008	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007991	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7991	0.1012	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007992	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7992	0.1013	330,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00007993	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7993	0.2065	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007994	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7994	0.1020	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007995	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7995	0.1006	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007996	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7996	0.0888	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007997	00000	00000	NHLAPO MSONGELWA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7997	0.1118	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007998	00000	00000	MAHLANGU SALOGAZI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7998	0.0981	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00007999	00000	00000	KAULE SIPHO STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 7999	0.1027	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008000	00000	00000	KAULE SIPHO STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8000	0.1003	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008001	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8001	0.1005	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008002	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8002	0.0996	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008003	00000	00000	MAHLANGU JOHN GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8003	0.2037	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008004	00000	00000	NTULI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8004	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008005	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8005	0.0997	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008006	00000	00000	MASINA ELIAS SUNNYBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8006	0.0998	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008007	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 8007	0.1031	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008008	00000	00000	MASILELA ANNA TIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8008	0.1007	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008009	00000	00000	MABONA POPI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8009	0.1024	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008010	00000	00000	SANGWENI THANDI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8010	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008011	00000	00000	SHABANGU JOHANNA NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8011	0.1075	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008012	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8012	0.1021	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008013	00000	00000	MGIDI WILLIAM NINIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8013	0.0999	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008014	00000	00000	PHETLA MONICA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8014	0.1034	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008015	00000	00000	SANGWENI MERIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8015	0.1013	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008016	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8016	0.0960	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008017	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8017	0.1999	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008018	00000	00000	MALEHO MOROKOANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8018	0.1148	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008019	00000	00000	MALEHO NOMASWAZI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8019	0.0859	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008020	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8020	0.0922	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008021	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8021	0.1001	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008022	00000	00000	MASUKU SPHENGE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8022	0.1000	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008023	00000	00000	MASHIYANE SOPHIE REGIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8023	0.0986	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008024	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8024	0.0993	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008025	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8025	0.1073	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008026	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8026	0.0948	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008027	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8027	0.0989	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008028	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8028	0.0987	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008029	00000	00000	NKOSI JOHN SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8029	0.0925	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008030	00000	00000	MNGOMEZULU THEMBA STEVENS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8030	0.1092	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008031	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8031	0.1194	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008032	00000	00000	GOVELE NAMPATI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8032	0.1156	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008033	00000	00000	HART NUNU KARTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8033	0.1061	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008034	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-A 8034	15.5492	2,020,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008035	00000	00000	MATHIBELA DLUPHEPHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8035	0.1615	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008036	00000	00000	NKAMBULE VUSI MIKE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8036	0.0595	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008037	00000	00000	SKOSANA THULI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8037	0.2952	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008038	00000	00000	KHUMALO JOSHUA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8038	0.1504	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008039	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8039	0.8820	1,170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008040	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8040	0.0868	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008041	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8041	0.1073	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008042	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8042	0.1022	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008043	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8043	0.1014	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008044	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8044	0.1823	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008045	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8045	0.1098	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008046	00000	00000	MAHLANGU MATLAKALA HERMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8046	0.1003	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008047	00000	00000	NKOSI ROBERT VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8047	0.1055	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008048	00000	00000	MAHLANGU FANYANA MATTHEUWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8048	0.0869	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008049	00000	00000	SINDANE SAMUEL KAIPHAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8049	0.1036	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008050	00000	00000	SINDANE SAMUEL KAIPHAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8050	0.1057	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008051	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8051	0.1112	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008052	00000	00000	SKOSANA LINAH ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8052	0.2130	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008053	00000	00000	MKONENI MPOSTOLI PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8053	0.1038	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008054	00000	00000	MAHLANGU SESANA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8054	0.1022	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008055	00000	00000	MAHLANGU OUPA SPRINKAAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8055	0.0814	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008056	00000	00000	MATSITELA MALESELA SELEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8056	0.0892	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008057	00000	00000	SKHOSANA ESTHER LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8057	0.1141	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008058	00000	00000	SIKHOSANA ALFRED MATEREKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8058	0.1842	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008059	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8059	0.2077	560,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008060	00000	00000	MASILELA ZABENZENI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8060	0.0745	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008061	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8061	0.1374	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008062	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8062	0.0538	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008063	00000	00000	NDULI RAMAISELA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8063	0.1016	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008064	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8064	0.0773	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008065	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 8065	0.1001	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008066	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 8066	0.1021	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008067	00000	00000	MTIMUNYE ROSE TINY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8067	0.0996	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008068	00000	00000	MASOMBUKA NOKEREKERE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8068	0.1614	690,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008069	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8069	0.1313	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008070	00000	00000	MAHLANGU DAVID VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8070	0.1232	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008071	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8071	0.1434	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008072	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8072	0.1023	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008073	00000	00000	NDULI JOSI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8073	0.1019	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008074	00000	00000	NKOSI SOLOMON VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8074	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008075	00000	00000	MASANGO NOMVULA MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8075	0.1004	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008076	00000	00000	MTSWENI KHABO JOSTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8076	0.2000	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008077	00000	00000	MTSWENI KHABO JOSTINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8077	0.1024	1,440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008078	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8078	0.1022	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008079	00000	00000	MAWELELA THOBILE PRUDENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8079	0.1622	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008080	00000	00000	MOHLALA TSHEPO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8080	0.1659	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008081	00000	00000	NKABINDE SAKHEPHI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8081	0.2029	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008082	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8082	0.2010	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008083	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8083	0.0995	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008084	00000	00000	MASANABO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8084	0.1003	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008085	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8085	0.0987	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008086	00000	00000	MAHLANGU SELINAH SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8086	0.1009	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008087	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 8087	0.4881	610,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008088	00000	00000	MTSWENI HLETJIWE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8088	0.4199	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008089	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8089	0.1969	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008090	00000	00000	SKHOSANA PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8090	0.1067	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008091	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8091	0.0894	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008092	00000	00000	MBONANE LIZZY ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8092	0.0942	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008093	00000	00000	MOTAU ISAAC ZINTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8093	0.1138	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008094	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8094	0.0950	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008095	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8095	0.0641	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008096	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8096	0.0710	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008097	00000	00000	TLOU BOTHA STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8097	0.0908	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008098	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8098	0.1842	690,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008099	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8099	0.1488	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008100	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8100	0.1365	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008101	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8101	0.1415	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008102	00000	00000	SHONGWE MAMAZA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8102	0.1115	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008103	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8103	0.1522	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008104	00000	00000	APHANE RAMADIMETSA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8104	0.1370	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008105	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8105	0.1022	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008106	00000	00000	MAHLANGU NQANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8106	0.1042	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008107	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8107	0.0940	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008108	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8108	0.1131	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008109	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8109	0.1010	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008110	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8110	0.0957	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008111	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8111	0.1010	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008112	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8112	0.1029	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008113	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8113	0.0678	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008114	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8114	0.1117	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008115	00000	00000	NENE SOLLY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8115	0.1352	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008116	00000	00000	MOKWENA STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8116	0.1369	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008117	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-A 8117	0.3230	770,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008118	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8118	0.1045	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008119	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8119	0.1024	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008120	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8120	0.1029	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008121	00000	00000	SINDANE THETHIWE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8121	0.1045	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008122	00000	00000	MSIBI BUTANA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8122	0.0986	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008123	00000	00000	MOTAU ISAAC ZINTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8123	0.1060	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008124	00000	00000	TLOU MDLULELENI CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8124	0.1003	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008125	00000	00000	MSIBI MANTWA WILLEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8125	0.1535	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008126	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8126	0.1504	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008127	00000	00000	MASILELA THEMBI SYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8127	0.1042	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008128	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8128	0.1049	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008129	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8129	0.1422	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008130	00000	00000	MABONA MSEBENZI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8130	0.1599	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008131	00000	00000	MAHLANGU JULY MASILINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8131	0.0984	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008132	00000	00000	MAHLANGU JULY MASILINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8132	0.1031	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008133	00000	00000	MAHLANGU JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8133	0.0976	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008134	00000	00000	MASOMBUKA NOMVULA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8134	0.1021	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008135	00000	00000	MASOMBUKA NOMVULA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8135	0.0986	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008136	00000	00000	MATABOGE THALITHA NTSHADI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8136	0.0992	530,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008137	00000	00000	MSIBI MPOSTLE ELPHAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8137	0.1002	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008138	00000	00000	KEKANA MADIMETJA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8138	0.1126	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008139	00000	00000	RAKGALAKANE MAOKANA DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8139	0.1008	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008140	00000	00000	MGITI JABULANI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8140	0.0974	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008141	00000	00000	MASOMBUKA ELSIE THEMBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8141	0.0976	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008142	00000	00000	SINDANI JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8142	0.0960	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008143	00000	00000	RADEBE SEPIPI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8143	0.0969	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008144	00000	00000	KWINIKA SALAMINA ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8144	0.0941	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008145	00000	00000	SIBANYONI AARON SONGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8145	0.0956	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008146	00000	00000	MHLANGA STELLA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8146	0.0902	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008147	00000	00000	SKOSANA KHUZI SILLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8147	0.0942	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008148	00000	00000	MASHILA MARIE GRENETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8148	0.1796	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008149	00000	00000	MAHLABA SIPHO ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8149	0.0911	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008150	00000	00000	MAHLABA SIPHO ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8150	0.1096	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008151	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8151	0.2124	270,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008152	00000	00000	MASHIYANE JOSEPH SMANGALISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8152	0.1072	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008153	00000	00000	NTULI ABEL MOROPENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8153	0.1029	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008154	00000	00000	NTULI MACITHENI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8154	0.1083	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008155	00000	00000	MASANABO SOMQASA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8155	0.2107	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008156	00000	00000	MAHLANGU NOMAKUWA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8156	0.1049	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008157	00000	00000	SIBANYONI KANE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8157	0.1062	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008158	00000	00000	SEBOTHUMA FORCE PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8158	0.1036	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008159	00000	00000	NKOSI KRONI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8159	0.1059	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008160	00000	00000	SIBANYONI NONYAKA EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8160	0.1150	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008161	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8161	0.1115	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008162	00000	00000	SIBANYONI TULO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8162	0.1022	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008163	00000	00000	MASANGO KHOLELAPHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8163	0.1006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008164	00000	00000	MASANGO KHOLELAPHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8164	0.1007	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008165	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8165	0.1015	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008166	00000	00000	MAHLANGU ANNAH MANKEKOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8166	0.1006	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008167	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8167	0.0995	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008168	00000	00000	TSHABANGU MARGARETH NOBAKHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8168	0.1018	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008169	00000	00000	SIBANYONI BELLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8169	0.0987	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008170	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8170	0.1013	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008171	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8171	0.0996	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008172	00000	00000	MAHLANGU TUKU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8172	0.1001	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008173	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8173	0.1023	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008174	00000	00000	SHABANGU KHUZANI JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8174	0.2033	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008175	00000	00000	MTHIMUNYE MQOTHWA SONYBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8175	0.1018	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008176	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8176	0.1014	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008177	00000	00000	MOKWENA LUCAS KUTWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8177	0.1005	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008178	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8178	0.1028	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008179	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8179	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008180	00000	00000	MAHLANGU POPPIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8180	0.1019	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008181	00000	00000	MASIMULA SARAH LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8181	0.1022	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008182	00000	00000	SKOSANA MAPULE FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8182	0.1018	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008183	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8183	0.1017	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008184	00000	00000	SIBANYONI GIFT BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8184	0.1016	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008185	00000	00000	MAHLANGU AUGOSTINAH NOMBULELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8185	0.1005	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008186	00000	00000	MASOMBUKO BADANILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8186	0.1060	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008187	00000	00000	MTSWENI ELSIE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8187	0.0841	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008188	00000	00000	MTSWENI VELI PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8188	0.1118	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008189	00000	00000	NTULI JOSEPH KHULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8189	0.2010	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008190	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8190	0.1019	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008191	00000	00000	MASANGO ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8191	0.1016	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008192	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8192	0.1009	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008193	00000	00000	MTSWENI ROSE ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8193	0.1022	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008194	00000	00000	TLOU MDLULELENI CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8194	0.1015	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008195	00000	00000	MAHLANGU NGABAPHI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8195	0.1034	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008196	00000	00000	SEBOTHOMA CASAYA DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8196	0.1005	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008197	00000	00000	NGWENYA DUMISANI TREVOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8197	0.1038	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008198	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8198	0.1004	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008199	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8199	0.0999	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008200	00000	00000	MTHOMBENI BUSISIWE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8200	0.1006	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008201	00000	00000	CINDI NESANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8201	0.0986	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008202	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8202	0.0997	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008203	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8203	0.0970	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008204	00000	00000	NKABINDE NOMACALA LETIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8204	0.0977	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008205	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8205	0.0972	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008206	00000	00000	MAHLANGU MAGDELINE POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8206	0.0956	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008207	00000	00000	MASHABIYA NOMASONTO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8207	0.0958	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008208	00000	00000	FANI MONICA LIDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8208	0.0966	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008209	00000	00000	MAHLANGU BOY PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8209	0.0858	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008210	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8210	0.0986	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008211	00000	00000	MASIMULA SARAH SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8211	0.1555	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008212	00000	00000	MAHLANGU MTSUKE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8212	0.1241	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008213	00000	00000	SKOSANA VENINA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8213	0.0902	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008214	00000	00000	KUBEKA JUNE ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8214	0.1156	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008215	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8215	0.1073	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008216	00000	00000	SHAWE SELINAH NOMPUMELELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8216	0.1003	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008217	00000	00000	DJIANA BRENDA HAPINESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8217	0.1080	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008218	00000	00000	MAHLANGU CHARLIE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8218	0.0981	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008219	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8219	0.1067	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008220	00000	00000	MNGIQWA TOMMY SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8220	0.1045	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008221	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8221	0.0991	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008222	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8222	0.1037	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008223	00000	00000	SINDANA LINDELWE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8223	0.1008	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008224	00000	00000	TLOU MEISIE LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8224	0.0994	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008225	00000	00000	MTHOMBENI JABULILE GIRLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8225	0.1035	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008226	00000	00000	MASILELA LETTY MAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8226	0.0980	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008227	00000	00000	MAHLANGU NOMAKUA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8227	0.1070	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008228	00000	00000	MTSHWENI BANGISWANI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8228	0.1070	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008229	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8229	0.0957	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008230	00000	00000	SHABANGU VUYANI JABULANI ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8230	0.1191	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008231	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8231	0.0999	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008232	00000	00000	MAHLANGU ANNAH GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8232	0.1082	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008233	00000	00000	KABINDE OUPA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8233	0.1140	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008234	00000	00000	KABINDE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8234	0.0836	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008235	00000	00000	KABINDE OUPA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8235	0.1286	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008236	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8236	0.0943	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008237	00000	00000	MTSWENI NONGETSHEZA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8237	0.0892	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008238	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8238	0.1025	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008239	00000	00000	MASANABO FANEZELE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8239	0.1002	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008240	00000	00000	MAHLANGU MENZELWA HELEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8240	0.1017	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008241	00000	00000	MAHAMBA MABOVANA FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8241	0.1012	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008242	00000	00000	MASHELE AMOS MAKHUBALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8242	0.1029	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008243	00000	00000	MTSWENI BROWN VUSIMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8243	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008244	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8244	0.1011	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008245	00000	00000	MASOMBUKA PAULINA HLEZIPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8245	0.1013	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008246	00000	00000	KOZA NOMSA DLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8246	0.1002	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008247	00000	00000	MKHWEBANE GELI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8247	0.1012	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008248	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8248	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008249	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8249	0.0983	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008250	00000	00000	SINDANE BEBE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8250	0.1010	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008251	00000	00000	NHLAPO THANDI CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8251	0.1012	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008252	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8252	0.1033	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008253	00000	00000	MAHLANGU MASENYA PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8253	0.1010	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008254	00000	00000	MAHLANGU EKI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8254	0.1019	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008255	00000	00000	MAHLANGU LUNGELO LINDELANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8255	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008256	00000	00000	MAHLANGU LUNGELO LINDELANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8256	0.0996	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008257	00000	00000	NGWENYA AMANDA DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8257	0.1029	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008258	00000	00000	RAMANTSI MASABATHA ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8258	0.1004	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008259	00000	00000	MNGUNI SIBUSISO FREDDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8259	0.1012	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008260	00000	00000	MAHLANGU ZODWA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8260	0.0997	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008261	00000	00000	MATSEMANE JOHANNES MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8261	0.0999	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008262	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8262	0.1048	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008263	00000	00000	TLOU WILLIAM SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8263	0.0993	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008264	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8264	0.1011	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008265	00000	00000	GINI JABU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8265	0.1003	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008266	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8266	0.1033	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008267	00000	00000	MOTHA MATTHEW NHLAWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8267	0.1000	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008268	00000	00000	MOTHA CATHERINE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8268	0.1030	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008269	00000	00000	MATLALA MAGIANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8269	0.1003	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008270	00000	00000	KABINI NOBAKHETHWA LIESBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8270	0.1021	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008271	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8271	0.1014	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008272	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8272	0.1021	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008273	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8273	0.1002	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008274	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8274	0.1013	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008275	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8275	0.1025	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008276	00000	00000	MNGUNI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8276	0.1015	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008277	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8277	0.1017	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008278	00000	00000	THUGWANE ANNAH PHASWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8278	0.2029	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008279	00000	00000	THOKWANI CHRISTINAH ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8279	0.1000	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008280	00000	00000	NDHLOVU MOMOTHO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8280	0.1019	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008281	00000	00000	NHLAPO THANDI CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8281	0.0997	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008282	00000	00000	MSIZA MONIEWA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8282	0.1008	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008283	00000	00000	MASILELA THANDI ROSELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8283	0.0967	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008284	00000	00000	MASILELA THULANI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8284	0.1047	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008285	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-A 8285	3.3593	3,810,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008286	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8286	0.1501	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008287	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8287	0.1557	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008288	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8288	0.1132	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008289	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8289	0.1098	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008290	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8290	0.1083	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008291	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8291	0.1051	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008292	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8292	0.1044	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008293	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8293	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008294	00000	00000	SITHOLE NTOMBIKAYISE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8294	0.0998	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008295	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8295	0.1018	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008296	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8296	0.0995	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008297	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8297	0.1025	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008298	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8298	0.0997	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008299	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8299	0.1019	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008300	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 8300	0.1042	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008301	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8301	0.0995	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008302	00000	00000	HAMULA PRINCE DINGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8302	0.1007	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008303	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8303	0.1008	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008304	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8304	0.1014	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008305	00000	00000	SITHOLE ELIZABETH ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8305	0.1000	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008306	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8306	0.0996	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008307	00000	00000	CINDI JOSEPHINAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8307	0.1026	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008308	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8308	0.1014	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008309	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8309	0.1015	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008310	00000	00000	NOMARUDLA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8310	0.1010	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008311	00000	00000	MASILELA LALI JOSEPHINA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 8311	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008312	00000	00000	MOYA SOPHY ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8312	0.0912	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008313	00000	00000	NAMANE WILLIE THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8313	0.0976	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008314	00000	00000	MAHLANGU NOMAKUWA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8314	0.0983	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008315	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8315	0.0999	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008316	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8316	0.1000	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008317	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8317	0.1011	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008318	00000	00000	MAHLANGU JAN JABULILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8318	0.1011	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008319	00000	00000	MTHIMUNYE ANDREW VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8319	0.1003	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008320	00000	00000	MASILELA CHRISTOPHER THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8320	0.1023	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008321	00000	00000	MASILELA CHRISTOPHER THABO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-A 8321	0.1011	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008322	00000	00000	NAMANE SPHIWE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8322	0.1004	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-A		00008323	00000	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8323	0.1040	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008324	00000	00000	SIMELANE KHANYAKWETHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8324	0.1017	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008325	00000	00000	MASANGU KABISANI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8325	0.1065	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008326	00000	00000	MTHIMUNYE SDUHLA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8326	0.1053	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008327	00000	00000	MAHLANGU MKHANJWANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8327	0.1059	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008328	00000	00000	NGCOBO QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8328	0.1065	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-A		00008329	00000	00000	TSHABALALA VUSI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-A 8329	0.1074	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1232	0.1078	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1233	0.1417	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1234	0.1201	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1235	0.1002	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1236	0.1113	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1237	0.1121	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1238	0.1194	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1239	0.1034	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1240	0.1280	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1241	0.1106	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001242	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1242	0.1039	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1243	0.1131	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1244	0.1003	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1245	0.1247	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1246	0.1069	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1247	0.1044	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1248	0.1409	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001249	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1249	0.1507	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001250	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1250	0.1232	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1251	0.1057	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1252	0.1195	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1253	0.0900	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1254	0.1092	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1255	0.1081	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1256	0.1084	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1257	0.1009	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1258	0.1062	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1259	0.1044	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1260	0.1055	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1261	0.0727	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1262	0.0906	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1263	0.1454	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1264	0.1185	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1265	0.0796	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1266	0.0945	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1267	0.1147	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001268	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1268	0.2812	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001269	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1269	0.1040	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1270	0.1038	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001271	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1271	0.0859	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001272	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1272	0.1095	20,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1273	0.1334	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001274	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-B 1274	0.0529	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001275	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1275	0.0582	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1276	0.1431	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1277	0.0759	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1278	0.1001	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1279	0.1020	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1280	0.1189	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1281	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1282	0.0931	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1283	0.0678	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1284	0.0674	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1285	0.0671	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1286	0.0677	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1287	0.0480	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1288	0.0722	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1289	0.0526	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1290	0.0543	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1291	0.0721	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1292	0.0818	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1293	0.0618	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1294	0.0674	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1295	0.0635	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1296	0.0635	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1297	0.0625	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1298	0.0617	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1299	0.0609	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1300	0.0709	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1301	0.0540	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1302	0.0914	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1303	0.0738	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1304	0.0594	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1305	0.0601	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001306	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1306	0.0524	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1307	0.0670	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1308	0.0636	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1309	0.0562	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1310	0.0597	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1311	0.0699	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1312	0.0495	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1313	0.0747	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1314	0.0755	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1315	0.0604	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1316	0.0614	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1317	0.0612	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1318	0.0627	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1319	0.0697	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1320	0.0526	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1321	0.0567	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1322	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1323	0.0606	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1324	0.0775	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1325	0.0705	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1326	0.0568	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1327	0.0647	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1328	0.0635	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1329	0.0627	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1330	0.0578	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1331	0.0691	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1332	0.0625	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1333	0.0619	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1334	0.0628	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1335	0.0627	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1336	0.0785	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1337	0.0803	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1338	0.0619	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1339	0.0605	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1340	0.0625	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001341	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1341	0.0570	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1342	0.0617	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1343	0.1185	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1344	0.0612	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1345	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1346	0.0595	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1347	0.0717	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1348	0.0693	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1349	0.0591	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1350	0.0667	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1351	0.0536	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1352	0.1222	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1353	0.0582	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1354	0.0622	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1355	0.0587	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1356	0.0645	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1357	0.0620	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1358	0.0739	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1359	0.0584	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1360	0.0665	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1361	0.0730	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001362	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1362	0.0578	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1363	0.0736	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1364	0.0654	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1365	0.0600	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1366	0.0664	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1367	0.0464	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1368	0.0734	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1369	0.0616	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1370	0.0630	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1371	0.0606	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001372	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1372	0.0630	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1373	0.0686	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1374	0.0588	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1375	0.0617	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1376	0.0607	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1377	0.0606	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1378	0.0657	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1379	0.0560	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1380	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1381	0.0623	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1382	0.0615	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1383	0.0613	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1384	0.0627	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1385	0.0810	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1386	0.0816	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1387	0.0660	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001388	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1388	0.0634	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001389	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1389	0.0609	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1390	0.0659	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1391	0.0621	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1392	0.0643	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1393	0.0598	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1394	0.0595	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1395	0.0628	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1396	0.0615	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1397	0.0639	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001398	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1398	0.0687	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1399	0.0583	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1400	0.0714	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001401	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1401	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001402	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1402	0.0567	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1403	0.0631	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1404	0.0560	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001405	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1405	0.0582	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1406	0.0620	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1407	0.1304	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1408	0.3719	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1409	0.0671	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001410	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1410	0.0586	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1411	0.0603	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1412	0.0575	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1413	0.0594	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1414	0.0635	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1415	0.0625	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1416	0.0563	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1417	0.0482	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1418	0.0639	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1419	0.0595	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1420	0.0693	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1421	0.0706	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001422	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1422	0.0753	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1423	0.0701	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1424	0.0630	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1425	0.0573	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1426	0.0430	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1427	0.0575	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1428	0.0883	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1429	0.0636	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1430	0.0572	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1431	0.0569	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1432	0.0562	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1433	0.0597	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1434	0.1204	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1435	0.0599	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1436	0.0757	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1437	0.0673	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1438	0.0941	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1439	0.0624	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1440	0.0570	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1441	0.0702	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1442	0.0507	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1443	0.0601	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1444	0.0636	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1445	0.0566	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1446	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1447	0.0600	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1448	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1449	0.0730	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1450	0.0748	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1451	0.0580	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1452	0.0607	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001453	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1453	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1454	0.0540	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1455	0.0664	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1456	0.0619	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1457	0.0599	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1458	0.0622	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1459	0.0591	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1460	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1461	0.1507	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1462	0.1100	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1463	0.0646	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001464	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1464	0.0559	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1465	0.0598	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1466	0.0593	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1467	0.0583	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1468	0.0625	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1469	0.0756	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1470	0.0550	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1471	0.0739	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1472	0.0580	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001473	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1473	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1474	0.0748	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1475	0.0312	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1476	0.0619	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1477	0.0419	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1478	0.0857	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001479	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1479	0.0364	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1480	0.0517	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1481	0.0476	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1482	0.1382	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1483	0.1086	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1484	0.0642	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1485	0.0638	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1486	0.0791	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1487	0.0808	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1488	0.0620	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1489	0.0622	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1490	0.0452	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1491	0.1033	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1492	0.0691	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1493	0.1221	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1494	0.1506	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1495	0.0766	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1496	0.1178	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1497	0.0591	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1498	0.0992	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1499	0.0641	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1500	0.0592	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1501	0.1269	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1502	0.0631	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1503	0.0556	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1504	0.0572	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1505	0.0470	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001506	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1506	0.0482	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1507	0.0593	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001508	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-B 1508	0.1877	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1509	0.0654	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1510	0.0702	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1511	0.0549	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1512	0.0627	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1513	0.0605	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1514	0.0627	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1515	0.0586	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1516	0.0553	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1517	0.0678	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1518	0.0607	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1519	0.0738	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1520	0.0754	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1521	0.0616	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1522	0.0537	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1523	0.0710	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1524	0.0854	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1525	0.1065	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1526	0.1032	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1527	0.1282	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1528	0.0937	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1529	0.1038	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1530	0.0618	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1531	0.0976	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1532	0.0971	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1533	0.0777	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1534	0.0782	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001535	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1535	0.1205	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1536	0.0972	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1537	0.0710	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1538	0.1182	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1539	0.0792	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1540	0.0786	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1541	0.0667	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1542	0.0818	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001543	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1543	0.0651	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1544	0.0579	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1545	0.0593	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1546	0.0578	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1547	0.0595	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1548	0.0658	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1549	0.0575	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1550	0.0686	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1551	0.0877	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1552	0.0512	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1553	0.0549	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1554	0.0964	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1555	0.0954	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001556	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1556	0.0665	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001557	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1557	0.0644	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1558	0.0897	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001559	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1559	0.0557	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001560	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1560	0.0819	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001561	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1561	0.0742	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1562	0.2781	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001563	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1563	0.0592	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1564	0.0758	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1565	0.1009	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1566	0.0712	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1567	0.0495	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1569	0.0655	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1570	0.0686	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1571	0.0579	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1572	0.0607	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1573	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1574	0.0617	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1575	0.0557	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1576	0.0630	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1577	0.0640	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1578	0.1479	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1579	0.0608	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1580	0.0610	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1581	0.0650	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1582	0.0645	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1583	0.0624	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1584	0.0565	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1585	0.0662	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1586	0.0670	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001587	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-B 1587	0.3273	850,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1588	0.0690	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1589	0.0667	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1590	0.0633	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1591	0.0591	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1592	0.0648	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1593	0.0689	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1594	0.0698	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1595	0.0662	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1596	0.0647	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1597	0.0667	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1598	0.0683	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1599	0.0673	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1600	0.1127	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1601	0.0955	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1602	0.0623	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1603	0.0615	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1604	0.0584	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1605	0.0798	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1606	0.0375	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1607	0.0604	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1608	0.0551	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1609	0.0683	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1610	0.0678	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1611	0.0594	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1612	0.0587	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1613	0.0554	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1614	0.0628	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1615	0.0807	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1616	0.0988	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1617	0.0572	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1618	0.0527	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1619	0.0690	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1620	0.0480	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1621	0.0465	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1622	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1623	0.0775	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1624	0.0664	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1625	0.0636	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1626	0.0658	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1627	0.0628	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1628	0.0601	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1629	0.0609	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001630	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-B 1630	2.4810	4,990,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001632	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-B 1632	3.3379	3,140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1633	0.0809	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1634	0.0551	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1635	0.0625	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1636	0.0680	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1637	0.0511	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1638	0.0588	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1639	0.0609	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1640	0.0593	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1641	0.0616	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1642	0.0715	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1643	0.0766	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1644	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1645	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1646	0.0617	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1647	0.0596	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1648	0.0620	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1649	0.0573	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1650	0.0618	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1651	0.0591	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1652	0.0757	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001653	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1653	0.0741	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1654	0.0608	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1655	0.0614	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1656	0.0601	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1657	0.0629	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1658	0.1252	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1659	0.0604	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1660	0.0649	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1661	0.0487	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1662	0.0711	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001663	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1663	0.0728	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001664	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1664	0.1724	530,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1665	0.0681	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1666	0.0572	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1667	0.0598	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1668	0.0597	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1669	0.0593	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1670	0.0652	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001671	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1671	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1672	0.0626	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1673	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1674	0.1240	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1675	0.0825	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1676	0.0815	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1677	0.0536	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001678	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1678	0.0637	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1679	0.0620	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1680	0.0644	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1681	0.0554	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1682	0.0578	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1683	0.0612	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1684	0.0587	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1685	0.0729	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1686	0.0705	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001687	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1687	0.0618	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1688	0.0595	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1689	0.0615	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1690	0.0612	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1691	0.0567	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1692	0.0652	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1693	0.0677	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1694	0.0548	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1695	0.0813	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1696	0.0724	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1697	0.0729	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1698	0.0563	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1699	0.0641	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1700	0.0586	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1701	0.0692	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1702	0.0691	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1703	0.0530	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1704	0.0677	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1705	0.0750	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1706	0.0589	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1707	0.0591	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1708	0.0569	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1709	0.0545	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1710	0.0690	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1711	0.0717	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1712	0.0621	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1713	0.0609	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1714	0.1028	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1715	0.0744	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1716	0.0619	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1717	0.0537	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1718	0.0623	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1719	0.0932	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1720	0.0664	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1721	0.0630	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1722	0.0672	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1723	0.0623	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1724	0.0572	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1725	0.0558	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1726	0.0594	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1727	0.0997	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1728	0.0570	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1729	0.0599	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1730	0.0609	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1731	0.0588	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1732	0.0466	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1733	0.0684	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1734	0.0749	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1735	0.0699	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1736	0.0709	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1737	0.0669	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1738	0.0601	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1739	0.0684	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1740	0.0775	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1741	0.0646	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1742	0.0665	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1743	0.0656	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1744	0.0834	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1745	0.0861	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1746	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1747	0.0591	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1748	0.0607	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1749	0.0612	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1750	0.0624	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001751	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1751	0.0682	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1752	0.0613	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1753	0.0610	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1754	0.0622	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1755	0.0697	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1756	0.0568	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1757	0.0518	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1758	0.0558	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1759	0.0561	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1760	0.0597	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1761	0.0756	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1762	0.0533	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1763	0.0537	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1764	0.0544	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1765	0.0535	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1766	0.0558	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1767	0.0556	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1768	0.0612	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1769	0.0714	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1770	0.0811	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1771	0.0532	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1772	0.0800	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1773	0.0647	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1774	0.0896	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1775	0.0976	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1776	0.0745	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1777	0.0787	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1778	0.0668	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1779	0.0818	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001780	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1780	0.0525	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1781	0.0570	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1782	0.0550	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1783	0.0575	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1784	0.0588	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1785	0.0600	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001786	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1786	0.0622	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1787	0.0586	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1788	0.0955	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1789	0.0571	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1790	0.0591	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1791	0.0582	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001792	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-B 1792	0.1322	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1793	0.1380	590,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001794	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1794	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001795	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1795	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1796	0.1055	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1797	0.1140	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001798	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1798	0.0838	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1799	0.0831	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1800	0.1081	940,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001801	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1801	0.0782	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1802	0.1200	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1803	0.0907	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1804	0.1039	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1805	0.0985	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1806	0.0972	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1807	0.1113	760,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1808	0.1434	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1809	0.0846	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1810	0.0863	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1811	0.0930	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1812	0.0917	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1813	0.0863	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1814	0.0863	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1815	0.0969	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1816	0.0954	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1817	0.0910	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1818	0.0932	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1819	0.1045	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1820	0.0754	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001821	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1821	0.0459	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1822	0.0779	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1823	0.0563	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1824	0.0658	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1825	0.0580	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1826	0.0595	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1827	0.0609	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1828	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1829	0.0744	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1830	0.0698	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1831	0.0612	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1832	0.0608	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1833	0.0562	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1834	0.0563	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1835	0.0587	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1835	0.0587	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1836	0.0525	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001837	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1837	0.0570	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1838	0.0547	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1839	0.0705	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1840	0.0716	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1841	0.0663	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1842	0.0566	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1843	0.0615	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1844	0.0560	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1845	0.0602	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1846	0.0619	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1847	0.0574	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1848	0.0595	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1849	0.0590	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1850	0.0588	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1851	0.0585	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1852	0.0585	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1853	0.0603	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1854	0.0629	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1855	0.0619	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1856	0.0596	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1857	0.0574	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1858	0.0578	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1859	0.0573	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1860	0.0618	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1861	0.0588	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1862	0.0577	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1863	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1864	0.0593	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1865	0.0579	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1866	0.0617	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1867	0.0578	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1868	0.0740	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1869	0.0723	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1870	0.0584	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1871	0.0494	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1872	0.0687	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1873	0.0607	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1874	0.0631	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1875	0.0596	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1876	0.0625	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1877	0.0632	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1878	0.0623	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1879	0.0593	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1880	0.0677	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1881	0.0623	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1882	0.0725	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1883	0.0670	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1884	0.0609	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1885	0.0622	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1886	0.0607	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1887	0.0609	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1888	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1889	0.0611	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1890	0.0590	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1891	0.0619	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1892	0.0594	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1893	0.0608	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1894	0.0586	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1895	0.0582	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1896	0.0770	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1897	0.0629	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1898	0.0594	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1899	0.0601	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1900	0.0599	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1901	0.0581	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1902	0.0609	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1903	0.0590	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1904	0.0592	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1905	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1906	0.0579	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1907	0.0625	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1908	0.0581	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1909	0.0609	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1910	0.0708	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1911	0.0681	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1912	0.0506	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1913	0.0516	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1914	0.0567	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1915	0.0568	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1916	0.0567	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1917	0.0574	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1918	0.0570	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1919	0.0582	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1920	0.0574	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1921	0.0583	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1922	0.0599	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1923	0.0549	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1924	0.1001	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1925	0.0610	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1926	0.0569	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1927	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1928	0.0579	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1929	0.0622	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1930	0.0665	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001931	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1931	0.0520	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001932	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1932	0.0561	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1933	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1934	0.0903	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1935	0.0716	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1936	0.0822	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1937	0.0792	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1938	0.0704	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1939	0.0796	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1940	0.0567	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1941	0.0593	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1942	0.0707	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1943	0.0784	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1944	0.0731	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1945	0.0719	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1946	0.0661	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1947	0.0529	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1948	0.0948	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1949	0.0819	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1950	0.0738	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001951	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1951	0.0680	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1952	0.0802	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1953	0.0598	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1954	0.0595	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1955	0.0695	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1956	0.0898	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1957	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1958	0.0848	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1959	0.0880	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1960	0.0750	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1961	0.0614	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1962	0.0603	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001963	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1963	0.1191	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1964	0.0714	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1965	0.0860	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1966	0.0843	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1967	0.0863	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1968	0.0959	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1969	0.0643	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1970	0.0598	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1971	0.0619	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1972	0.0709	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1973	0.0493	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1974	0.0455	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1975	0.0718	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1976	0.0712	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1977	0.0591	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1978	0.0629	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1979	0.0616	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1980	0.0621	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1981	0.0744	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001982	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1982	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1983	0.0475	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1984	0.0464	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001985	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 1985	0.0637	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00001986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1986	0.0596	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1987	0.0608	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1988	0.0634	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1989	0.0610	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1990	0.0604	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1991	0.0612	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1992	0.0917	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1993	0.0611	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1994	0.0616	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1995	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1996	0.0609	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1997	0.0593	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1998	0.0604	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00001999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 1999	0.0576	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002000	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2000	0.0578	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2001	0.0590	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2002	0.0587	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2003	0.0586	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2004	0.0583	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2005	0.0579	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2006	0.0584	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2007	0.0830	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2008	0.0378	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2009	1.1510	1,850,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002010	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2010	0.0359	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2011	0.0533	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2012	0.0423	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2013	0.0405	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2014	0.0637	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2015	0.1131	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2016	0.1456	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2017	0.0457	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2018	0.0348	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2019	0.0476	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2020	0.0472	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2021	0.0477	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2022	0.0470	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2023	0.0429	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2024	0.0440	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2025	0.0383	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2026	0.0457	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2027	0.1110	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002028	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2028	0.0428	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2029	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2030	0.0567	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2031	0.0639	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002032	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2032	0.0611	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2033	0.0627	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002034	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2034	0.0611	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2035	0.0637	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2036	0.0833	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2037	0.0881	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2038	0.0585	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2039	0.0637	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2040	0.0631	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2041	0.0612	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2042	0.0629	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2043	0.1289	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2044	0.2057	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002045	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2045	0.1718	900,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2046	0.0551	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2047	0.0529	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2048	0.0798	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2049	0.0745	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2050	0.0651	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2051	0.0545	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2052	0.0604	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2053	0.0588	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2054	0.0631	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2055	0.0712	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2056	0.0609	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2057	0.0620	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2058	0.0631	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2059	0.0635	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2060	0.1036	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2061	0.0561	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2062	0.0588	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2063	0.0883	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2064	0.0961	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2065	0.0619	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2066	0.0587	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2067	0.0654	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2068	0.0596	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2069	0.0598	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2070	0.0620	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2071	0.0598	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2072	0.0597	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2073	0.0601	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2074	0.0712	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2075	0.0681	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2076	0.0635	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2077	0.0605	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2078	0.0583	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2079	0.0721	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2080	0.0595	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2081	0.0655	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2082	0.0683	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2083	0.0633	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2084	0.0664	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2085	0.1094	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2086	0.0670	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2087	0.0673	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2088	0.0550	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2089	0.0581	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2090	0.0634	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2091	0.0745	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002092	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2092	0.0655	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2093	0.0524	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2094	0.0466	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2095	0.0611	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2096	0.0550	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2097	0.0609	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2098	0.0489	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002099	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2099	0.0708	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2100	0.0624	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2101	0.0596	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2102	0.0608	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2103	0.0616	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2104	0.0398	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2105	0.0356	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2106	0.0348	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2107	0.0705	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2108	0.0487	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2109	0.0587	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2110	0.0604	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2111	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2112	0.0590	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2113	0.0601	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2114	0.0611	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2115	0.1166	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2116	0.0729	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2117	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2118	0.0596	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002119	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2119	0.0575	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2120	0.0583	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2121	0.0484	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2122	0.0921	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2123	0.0659	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2124	0.0701	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2125	0.0672	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2126	0.0627	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2127	0.0728	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002128	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2128	0.0790	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2129	0.0598	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2130	0.0770	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2131	0.0848	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2132	0.0728	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2133	0.0609	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2134	0.0538	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2135	0.0642	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2136	0.0595	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2137	0.0584	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2138	0.0622	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2139	0.0642	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2140	0.0984	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2141	0.1334	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2142	0.0765	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2143	0.0695	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2144	0.0762	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2145	0.0630	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002146	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2146	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2147	0.0896	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2148	0.0746	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2149	0.0616	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2150	0.0629	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2151	0.0667	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2152	0.0782	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2153	0.0529	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2154	0.0670	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2155	0.0663	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2156	0.0644	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2157	0.0700	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2158	0.1010	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2159	0.1217	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2160	0.0621	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2161	0.0595	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2162	0.0600	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2163	0.0581	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2164	0.0710	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2165	0.0680	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2166	0.0567	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2167	0.0566	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2168	0.0570	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2169	0.0547	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2170	0.0851	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2171	0.0979	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2172	0.1172	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2173	0.0818	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2174	0.0592	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2175	0.0614	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2176	0.0630	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2177	0.0776	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2178	0.1000	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2179	0.0524	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2180	0.0587	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2181	0.0594	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2182	0.0590	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2183	0.0613	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2184	0.0646	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2185	0.0719	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2186	0.0897	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2187	0.1304	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2188	0.0715	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2189	0.0765	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2190	0.0907	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2191	0.5212	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2192	0.0631	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2193	0.0617	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2194	0.0578	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2195	0.0607	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2196	0.0611	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2197	0.0561	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2198	0.0638	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2199	0.0746	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2200	0.0797	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2201	0.0792	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2202	0.0804	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2203	0.0962	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2204	0.0821	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2205	0.0995	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2206	0.0634	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002207	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2207	0.0617	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2208	0.0870	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2209	0.0638	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002210	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2210	0.0624	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2211	0.0647	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002212	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2212	0.0639	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2213	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2214	0.0636	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2215	0.0646	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2216	0.0765	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002217	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2217	0.0505	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2218	0.0803	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2219	0.0952	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2220	0.1042	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002221	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2221	0.0578	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2222	0.0667	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2223	0.0710	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2224	0.0708	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2225	0.0692	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2226	0.0465	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2227	0.0646	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2228	0.0520	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2229	0.0589	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2230	0.0720	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002231	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2231	0.0482	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2232	0.0598	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2233	0.0626	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2234	0.0605	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2235	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2236	0.0650	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2237	0.0597	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2238	0.0625	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2239	0.0611	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2240	0.0548	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2241	0.0679	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2242	0.0823	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2243	0.0705	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2244	0.0691	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2245	0.0664	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2246	0.0601	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2247	0.0608	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2248	0.0585	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2249	0.0604	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2250	0.0625	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2251	0.0591	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2252	0.0651	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2253	0.0610	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2254	0.0613	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2255	0.0623	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2256	0.0611	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2257	0.0617	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2258	0.0617	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002259	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2259	0.0679	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2260	0.1423	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2261	0.1080	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2262	0.0976	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2263	0.1041	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2264	0.1006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2265	0.1013	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2266	0.0984	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2267	0.0836	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2268	0.1175	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2269	0.0738	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2270	0.0612	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2271	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2272	0.0614	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2273	0.0606	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2274	0.0633	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2275	0.0591	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2276	0.0617	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2277	0.0652	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002278	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2278	0.0670	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002279	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2279	0.0646	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2280	0.0646	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2281	0.0591	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2282	0.0598	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002283	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2283	0.0596	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2284	0.0570	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2285	0.0596	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2286	0.0578	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002287	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2287	0.0582	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2288	0.0720	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2289	0.0625	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2290	0.0648	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2291	0.0573	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2292	0.0682	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2293	0.0623	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2294	0.0616	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2295	0.0613	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2296	0.0614	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2297	0.0600	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2298	0.0627	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2299	0.0599	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2300	0.0664	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2301	0.0595	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002302	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-B 2302	0.0561	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2303	0.0667	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2304	0.0602	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2305	0.0614	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2306	0.0600	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2307	0.0619	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2308	0.1184	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2309	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2310	0.0634	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2311	0.0550	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2312	0.0635	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2313	0.0595	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2314	0.0816	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2315	0.0583	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2316	0.0654	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2317	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2318	0.0649	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2319	0.0577	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2320	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2321	0.0608	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002322	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2322	0.0568	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2323	0.0808	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2324	0.0755	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2325	0.0546	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2326	0.0581	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2327	0.0589	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2328	0.0577	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2329	0.1178	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2330	0.0593	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2331	0.0601	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2332	0.0840	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2333	0.0594	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2334	0.0514	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2335	0.0663	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2336	0.0591	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2337	0.0641	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2338	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2339	0.0605	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2340	0.0587	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2341	0.0607	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2342	0.0587	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2343	0.0779	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2344	0.0706	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2345	0.0582	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2346	0.0623	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2347	0.0530	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002348	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2348	0.0597	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2349	0.0580	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2350	0.0581	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2351	0.0600	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2352	0.0630	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2353	0.0567	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2354	0.0604	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2355	0.0757	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2356	0.0611	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2357	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2358	0.0623	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2359	0.0610	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2360	0.0621	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2361	0.0608	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2362	0.0621	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2363	0.0612	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2364	0.0802	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2365	0.0719	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2366	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2367	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2368	0.0543	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2369	0.0642	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2370	0.0612	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2371	0.0609	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2372	0.0633	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2373	0.1356	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2374	0.1070	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2375	0.1007	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2376	0.0970	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2377	0.0923	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2378	0.1056	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2379	0.0998	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2380	0.0995	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2381	0.1004	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2382	0.0996	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2383	0.1025	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2384	0.0939	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2385	0.0948	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2386	0.0750	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2387	0.0804	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2388	0.0640	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2389	0.0632	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002390	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2390	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2391	0.0641	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2392	0.0604	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2393	0.0619	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2394	0.0619	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2395	0.0616	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2396	0.0624	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2397	0.0662	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2398	0.0553	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2399	0.0612	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2400	0.0508	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2401	0.0806	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2402	0.0815	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2403	0.0630	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2404	0.0587	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002405	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2405	0.0617	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2406	0.0536	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2407	0.0657	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2408	0.0581	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2409	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2410	0.0644	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2411	0.0640	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2412	0.0531	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2413	0.0588	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2414	0.0544	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2415	0.0600	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2416	0.0787	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2417	0.0794	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2418	0.0623	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2419	0.0571	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2420	0.0621	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2421	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2422	0.0617	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2423	0.0617	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2424	0.0592	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2425	0.0595	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2426	0.0630	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2427	0.0730	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2428	0.0448	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2429	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2429	0.0602	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2430	0.0625	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2431	0.0843	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2432	0.0833	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2433	0.0596	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2434	0.0596	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2435	0.0603	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2436	0.0589	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2437	0.0610	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2438	0.0591	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2439	0.0587	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2440	0.0597	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2441	0.0606	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2442	0.0584	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2443	0.0640	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002444	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2444	0.0560	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002445	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2445	0.0581	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2446	0.0781	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2447	0.0743	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-B		00002448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2448	0.0573	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2449	0.0571	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2450	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2451	0.0514	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2452	0.0627	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2453	0.0566	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2454	0.0537	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2455	0.0532	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2456	0.0556	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2457	0.0554	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2458	0.0581	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2459	0.0534	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002460	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2460	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2461	0.0695	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002462	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-B 2462	0.0922	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2463	0.0706	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2464	0.0617	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2465	0.0589	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2466	0.0569	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2467	0.0782	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2468	0.0662	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2469	0.1014	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2470	0.0635	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2471	0.0647	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2472	0.0654	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2473	0.0629	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2474	0.0673	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2475	0.0600	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2476	0.0638	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002477	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B 2477	0.0594	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2478	0.0615	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2479	0.0458	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B 2480	0.0668	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-B		00002481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2481	0.0618	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2482	0.0649	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2483	0.0684	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2484	0.0556	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2485	0.0614	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2486	0.0666	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2487	0.0730	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002488	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2488	0.3055	680,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2489	0.0928	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2490	0.0730	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2491	0.0875	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002492	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B	2492	0.0918	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2493	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2494	0.0895	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2495	0.0865	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2496	0.0955	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002497	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-B	2497	0.0960	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002498	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B	2498	0.0903	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-B		00002499	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-B	2499	0.4232	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C	17	1.9684	1,670,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000018	00000	00000	MABENA JULIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	18	0.0765	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000019	00000	00000	MABENA JULIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	19	0.0814	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000020	00000	00000	MABENA V S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	20	0.0812	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000021	00000	00000	MABENA VUSI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	21	0.0809	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000022	00000	00000	NKOANE N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	22	0.0802	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000023	00000	00000	MADIBA L.O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	23	0.0843	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000024	00000	00000	MADIBA OCTAAF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	24	0.0911	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000025	00000	00000	SLATER B.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	25	0.0795	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000026	00000	00000	SLATER B.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	26	0.0673	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000027	00000	00000	MNONYANA M.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	27	0.0820	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000028	00000	00000	MNONYANA M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	28	0.0545	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	29	0.0549	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000030	00000	00000	MAGAGULA M.J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	30	0.0541	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 31	0.0549	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000032	00000	00000	MALATJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 32	0.0544	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000033	00000	00000	MAPHOSA JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 33	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000034	00000	00000	SIBEKO MM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 34	0.0552	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000035	00000	00000	NHLAPHO WESSEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 35	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000036	00000	00000	MASHIFANE RALIBOGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 36	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 37	0.0548	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000038	00000	00000	MASHIYANE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 38	0.0545	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000039	00000	00000	MAHLANGU JAPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 39	0.0530	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000040	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 40	0.0543	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000041	00000	00000	MASEMULA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 41	0.0542	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000042	00000	00000	TSHABANGU BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 42	0.0542	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000043	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 43	0.0591	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000044	00000	00000	NDHLOVU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 44	0.0586	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000045	00000	00000	MALULEKA V.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 45	0.0543	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000046	00000	00000	MASEKO MATHEW	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 46	0.0533	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000047	00000	00000	XABA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 47	0.0540	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 48	0.0535	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000049	00000	00000	MAHLANGU H.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 49	0.0538	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000050	00000	00000	MOLELEKI M.Y	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 50	0.0537	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000051	00000	00000	MOLELEKI TSIETSI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 51	0.0535	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000052	00000	00000	MAHLANGU TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 52	0.0542	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000053	00000	00000	MADIAKAE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 53	0.0543	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000054	00000	00000	MTZIPA M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 54	0.0551	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000055	00000	00000	TSIRI N.N.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 55	0.0538	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000056	00000	00000	DLAMINI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 56	0.0546	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000057	00000	00000	DLAMINI M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 57	0.0540	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000058	00000	00000	MADONSELA T C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 58	0.0549	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000059	00000	00000	MTHIMUNYE B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 59	0.0532	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000060	00000	00000	MTSHALI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 60	0.0805	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000061	00000	00000	SELEPE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 61	0.0860	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000062	00000	00000	NDLOVU J F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 62	0.0541	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000063	00000	00000	MONDLANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 63	0.0537	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000064	00000	00000	MABENA G.A.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 64	0.0540	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000065	00000	00000	MABENA G.A.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 65	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000066	00000	00000	NKOSI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 66	0.0547	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000067	00000	00000	SKHOSANA SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 67	0.0538	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000068	00000	00000	SIKHOSANA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 68	0.0543	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000069	00000	00000	MTSWENI MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 69	0.0532	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 70	0.0539	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 71	0.0537	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000072	00000	00000	SHABANGU N.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 72	0.0533	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000073	00000	00000	MAHLANGU PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 73	0.0544	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 74	0.0577	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000075	00000	00000	MBONANI M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 75	0.0594	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000076	00000	00000	MBONANI NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 76	0.0545	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000077	00000	00000	MBONANI NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 77	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 78	0.0534	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000079	00000	00000	MBONANI MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 79	0.0547	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000080	00000	00000	LULU VI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 80	0.0542	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000081	00000	00000	MASILELA TOLKEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 81	0.0557	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000082	00000	00000	MASILELA FL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 82	0.0545	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000083	00000	00000	SILUMA SPEELMAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 83	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000084	00000	00000	SILOMA MOSUTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 84	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000085	00000	00000	SILUMA STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 85	0.0542	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000086	00000	00000	HLANGANANI CONGREGATION CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 86	0.2531	1,280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000087	00000	00000	SKHOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 87	0.0729	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000088	00000	00000	SIKHOSANA R S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 88	0.0549	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 89	0.0544	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000090	00000	00000	HLOPHE TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 90	0.0540	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000091	00000	00000	HLATSHWAYO MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 91	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000092	00000	00000	THEMBA SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 92	0.0541	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000093	00000	00000	TEMBO STHEMBELIH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 93	0.0542	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000094	00000	00000	MOHLATHE N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 94	0.0541	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000095	00000	00000	JIYANE B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 95	0.0558	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000096	00000	00000	JIYANE B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 96	0.0543	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000097	00000	00000	JIYANE JACK FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 97	0.0541	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000098	00000	00000	JIANA MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 98	0.0565	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000099	00000	00000	MGIDI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 99	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000100	00000	00000	MGIDI ZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 100	0.0550	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000101	00000	00000	MGIDI ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 101	0.0543	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000102	00000	00000	NTULI B.E.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 102	0.0590	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000103	00000	00000	THUKWANE SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 103	0.0587	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000104	00000	00000	MSIZA JABULANI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 104	0.0544	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000105	00000	00000	MAHLANGU D.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 105	0.0541	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000106	00000	00000	MASOMBUKA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 106	0.0775	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000107	00000	00000	JIYANE B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 107	0.0544	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000108	00000	00000	NGWENYA ZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 108	0.0536	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000109	00000	00000	MASANGO J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 109	0.0555	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000110	00000	00000	MANGO ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 110	0.0536	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000111	00000	00000	NYANDENI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 111	0.0536	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000112	00000	00000	MOKOENA J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 112	0.0542	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 113	0.0545	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000114	00000	00000	HLOPHE TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 114	0.0537	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000115	00000	00000	SKHOSANA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 115	0.0545	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000116	00000	00000	NHLAPHO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 116	0.0551	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000117	00000	00000	NKWANA BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 117	0.0677	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000118	00000	00000	THANDULWAZI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 118	2.1852	4,580,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000119	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN-C 119	1.5884	1,560,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000120	00000	00000	NKABINDE H E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 120	0.0452	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000121	00000	00000	NKABINDE MOSES MALUME	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 121	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000122	00000	00000	MABOELA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 122	0.0439	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000123	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 123	0.0457	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 124	0.0553	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000125	00000	00000	MABENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 125	0.0534	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 126	0.0448	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000127	00000	00000	TOM MOYO CRENTING	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 127	0.0465	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000128	00000	00000	MASANGO P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 128	0.0446	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000129	00000	00000	NTULI FL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 129	0.0452	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000130	00000	00000	MASILELA ZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 130	0.0448	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000131	00000	00000	MCWATHI G N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 131	0.0455	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000132	00000	00000	MASEKO PC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 132	0.0448	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000133	00000	00000	KGOMO N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 133	0.0577	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000134	00000	00000	SIBANYONI J M	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 134	0.0581	830,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000135	00000	00000	SIBANYONI J M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 135	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000136	00000	00000	MOKOENA K P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 136	0.0460	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000137	00000	00000	MAKHONJWA M K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 137	0.0446	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000138	00000	00000	MATHENJWA AMOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 138	0.0455	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000139	00000	00000	MTAMBO ELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 139	0.0453	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000140	00000	00000	MNTAMBO N E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 140	0.0470	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000141	00000	00000	MAJOLA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 141	0.0456	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000142	00000	00000	TSHABALALA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 142	0.0512	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000143	00000	00000	KABINI JE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 143	0.0471	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 144	0.0456	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000145	00000	00000	KOMANE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 145	0.0705	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000146	00000	00000	KOMANE L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 146	0.0554	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000147	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 147	0.0456	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000148	00000	00000	MSIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 148	0.0448	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000149	00000	00000	MSOBI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 149	0.0460	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000150	00000	00000	SEBONE T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 150	0.0447	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 151	0.2280	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000152	00000	00000	NCHABELENG N R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 152	0.0580	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000153	00000	00000	NKOSI B T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 153	0.0584	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000154	00000	00000	NASILELA KWAAIMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 154	0.0586	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000155	00000	00000	SKHOSANA N V	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 155	0.0611	800,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000156	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 156	0.0803	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000157	00000	00000	DHLAMINI F N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 157	0.0773	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000158	00000	00000	MAHLANGU S.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 158	0.0609	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000159	00000	00000	NKABINDE ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 159	0.0587	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000160	00000	00000	MATUNA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 160	0.0578	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000161	00000	00000	MUTANA H T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 161	0.0579	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000162	00000	00000	THABEYHE N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 162	0.0612	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000163	00000	00000	NDALA FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 163	0.0604	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 164	0.0599	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000165	00000	00000	NDALA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 165	0.0778	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000166	00000	00000	MAHLANGU H W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 166	0.0759	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000167	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 167	0.0453	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 168	0.0442	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 169	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000170	00000	00000	MAHLANGU M H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 170	0.0456	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 171	0.0449	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000172	00000	00000	SIKHONDE P N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 172	0.0466	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000173	00000	00000	SIKHOSANA PAULINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 173	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000174	00000	00000	MASHEGO ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 174	0.0456	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000175	00000	00000	MASHANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 175	0.0433	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000176	00000	00000	MTSWENI ELLAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 176	0.0466	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000177	00000	00000	MTSWENI E W	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 177	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 178	0.0453	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000179	00000	00000	MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 179	0.0469	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000180	00000	00000	MTSWENI GN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 180	0.0437	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 181	0.0591	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000182	00000	00000	MASANGO DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 182	0.0593	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000183	00000	00000	MASANGO LIDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 183	0.0426	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000184	00000	00000	MASANGO LIDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 184	0.0479	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000185	00000	00000	SKHOSANA LAZAROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 185	0.0447	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000186	00000	00000	SKOSANA M G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 186	0.0449	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000187	00000	00000	SKHOSANA ELLIAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 187	0.0483	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000188	00000	00000	SKHOSANA ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 188	0.0434	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 189	0.0467	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000190	00000	00000	MOGOBOYA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 190	0.0439	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000191	00000	00000	JIYANE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 191	0.0469	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000192	00000	00000	TLOU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 192	0.0459	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000193	00000	00000	MAHLANGU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 193	0.0456	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000194	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 194	0.0468	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000195	00000	00000	MAPHANGELA JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 195	0.0440	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 196	0.0447	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000197	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 197	0.0760	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 198	0.1813	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000199	00000	00000	MTHIMUNYE PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 199	0.0447	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000200	00000	00000	MTHIMUNYE JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 200	0.0442	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000201	00000	00000	MASUKU AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 201	0.0447	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000202	00000	00000	MASUKU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 202	0.0447	0	PROPERTY SITS ON ERF 201 AND ERF 202
KWAGGAFONTEIN-C		00000203	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 203	0.0448	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000204	00000	00000	MAGAGULA TS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 204	0.0452	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000205	00000	00000	MAGAGULA SBONGILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 205	0.0464	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000206	00000	00000	DLAMINI P A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 206	0.0447	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 207	0.0455	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000208	00000	00000	CHAUKE AD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 208	0.0450	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000209	00000	00000	LWANDLE D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 209	0.0458	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000210	00000	00000	LWANDLE D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 210	0.0447	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000211	00000	00000	NTULI S K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 211	0.0517	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000212	00000	00000	THEMBA SELINAH MANDLENKOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 212	0.0596	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000213	00000	00000	THEMBA SELINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 213	0.0446	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000214	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 214	0.0460	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000215	00000	00000	MABENA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 215	0.0470	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000216	00000	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 216	0.0454	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000217	00000	00000	MAHLANGU DAVID	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 217	0.0462	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000218	00000	00000	MASILELA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 218	0.0463	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000219	00000	00000	MASILELA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 219	0.0445	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000220	00000	00000	MASILELA JUKUJA TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 220	0.0469	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000221	00000	00000	HLUMBANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 221	0.0448	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000222	00000	00000	MAHLANGU GE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 222	0.0464	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000223	00000	00000	DLAMINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 223	0.0456	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000224	00000	00000	NKOSI A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 224	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000225	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 225	0.0473	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000226	00000	00000	DLAMINI NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 226	0.0436	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000227	00000	00000	DLAMINI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 227	0.0593	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000228	00000	00000	MASANGO P C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 228	0.0580	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000229	00000	00000	PILLAY THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 229	0.0423	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000230	00000	00000	JIYANE A J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 230	0.0462	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000231	00000	00000	JIYANE JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 231	0.0439	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000232	00000	00000	SKOSANA BENJAMIN WINDVOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 232	0.0434	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000233	00000	00000	MASANGO M D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 233	0.0466	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000234	00000	00000	MAHAMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 234	0.0434	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000235	00000	00000	MAHAMBA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 235	0.0461	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000236	00000	00000	MABAMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 236	0.0429	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000237	00000	00000	THOBELA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 237	0.0449	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000238	00000	00000	NDLOVU M.S.S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 238	0.0446	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000239	00000	00000	SKOSANA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 239	0.0437	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000240	00000	00000	MABENA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 240	0.0454	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 241	0.0439	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000242	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 242	0.0429	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000243	00000	00000	KHUMALO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 243	0.0577	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000244	00000	00000	MAHLANGU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 244	0.0592	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000245	00000	00000	ZWANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 245	0.0460	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000246	00000	00000	MOTHOBOLO MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 246	0.0447	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000247	00000	00000	MASANGO S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 247	0.0467	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000248	00000	00000	KEKANA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 248	0.0443	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000249	00000	00000	SKHOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 249	0.0455	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000250	00000	00000	MASOMBUKA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 250	0.0463	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000251	00000	00000	MASOMBUKA R S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 251	0.0440	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000252	00000	00000	NDHLOVU ZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 252	0.0465	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000253	00000	00000	NDLOVU LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 253	0.0441	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000254	00000	00000	MAHLANGU A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 254	0.0470	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000255	00000	00000	SIBANYONI P.M.	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 255	0.0448	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000256	00000	00000	CHAUKE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 256	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000257	00000	00000	SILUMA B C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 257	0.0455	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000258	00000	00000	NGWENYA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 258	0.0438	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000259	00000	00000	NGWENYA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 259	0.0593	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000260	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 260	0.0580	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000261	00000	00000	MASOMBUKA SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 261	0.0439	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000262	00000	00000	APPIES PI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 262	0.0458	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000263	00000	00000	MADONSELA V L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 263	0.0437	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000264	00000	00000	MOKOENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 264	0.0442	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000265	00000	00000	SAGUINA NATSIMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 265	0.0470	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000266	00000	00000	TSHOBA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 266	0.0434	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000267	00000	00000	SAMBO S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 267	0.0462	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000268	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 268	0.0437	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000269	00000	00000	HLOMANE BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 269	0.0462	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000270	00000	00000	MAHLANGU LEA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 270	0.0443	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000271	00000	00000	MTSWENI W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 271	0.0438	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000272	00000	00000	MAJOLA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 272	0.0458	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000273	00000	00000	MAJOLA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 273	0.0454	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000274	00000	00000	KHUMALO DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 274	0.0440	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000275	00000	00000	KHUMALA DT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 275	0.0584	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000276	00000	00000	MASESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 276	0.0591	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 277	0.0446	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000278	00000	00000	MNGUNI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 278	0.0453	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000279	00000	00000	MAHLANGU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 279	0.0474	850,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000280	00000	00000	MAHLANGU K S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 280	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000281	00000	00000	MAHLANGU EP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 281	0.0458	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000282	00000	00000	THUKWANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 282	0.0462	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000283	00000	00000	THUKWANE SAMUEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 283	0.0444	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000284	00000	00000	THUKWANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 284	0.0465	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000285	00000	00000	MASILELA MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 285	0.0448	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000286	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 286	0.0463	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000287	00000	00000	NDINISA MSWELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 287	0.0451	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000288	00000	00000	NDINISA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 288	0.0454	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000289	00000	00000	MSIZA YA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 289	0.0470	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000290	00000	00000	MSIZA SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 290	0.0443	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000291	00000	00000	TSHOBA ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 291	0.0589	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000292	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 292	0.0593	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000293	00000	00000	KHUMALO D L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 293	0.0435	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000294	00000	00000	KABINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 294	0.0473	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 295	0.0455	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 296	0.0445	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000297	00000	00000	MASILELA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 297	0.0471	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000298	00000	00000	MSIZA WS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 298	0.0448	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000299	00000	00000	MASEMULA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 299	0.0466	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000300	00000	00000	MASEMOLA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 300	0.0448	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000301	00000	00000	MASEMULA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 301	0.0464	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000302	00000	00000	MAHLANGU HENDRIEK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 302	0.0446	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000303	00000	00000	MAHLANGU AGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 303	0.0452	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000304	00000	00000	KABINI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 304	0.0466	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000305	00000	00000	NKABINI EMELY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 305	0.0434	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000306	00000	00000	SKOSANA AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 306	0.0452	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 307	0.0569	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 308	0.0653	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000309	00000	00000	MANDHLAZI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 309	0.0458	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 310	0.0445	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000311	00000	00000	MBONANI ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 311	0.0458	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000312	00000	00000	FAKUDE W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 312	0.0447	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000313	00000	00000	MASHIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 313	0.0457	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000314	00000	00000	NKOMO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 314	0.0448	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000315	00000	00000	MABENA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 315	0.0456	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000316	00000	00000	MTHEMBU AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 316	0.0460	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000317	00000	00000	NOVELA A.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 317	0.0452	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000318	00000	00000	MAHLANU JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 318	0.0454	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000319	00000	00000	MAHLANGU ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 319	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000320	00000	00000	SIKHOSANA AL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 320	0.0450	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000321	00000	00000	SIBANYONI ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 321	0.0458	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000322	00000	00000	MAHAMBA L.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 322	0.0470	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000323	00000	00000	DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 323	0.0454	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 324	0.0459	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 325	0.0667	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000326	00000	00000	LEKGOKWANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 326	0.0658	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000327	00000	00000	LEKGOWANE L C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 327	0.0451	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000328	00000	00000	MTHIMUNYE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 328	0.0454	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000329	00000	00000	NTULI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 329	0.0468	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000330	00000	00000	NTULI M.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 330	0.0440	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000331	00000	00000	PEBA ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 331	0.0458	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000332	00000	00000	SKHOSANA TELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 332	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000333	00000	00000	MNISI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 333	0.0451	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000334	00000	00000	MNISI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 334	0.0447	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000335	00000	00000	NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 335	0.0441	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000336	00000	00000	MAHLANGU M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 336	0.0448	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000337	00000	00000	MAHLANGU MARY -JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 337	0.0442	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000338	00000	00000	NDULI J.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 338	0.0447	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000339	00000	00000	NDULI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 339	0.0443	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000340	00000	00000	NDULI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 340	0.0447	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000341	00000	00000	NDULI JOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 341	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000342	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 342	0.0456	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000343	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 343	0.0657	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000344	00000	00000	NTSABELENG SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 344	0.0819	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000345	00000	00000	NAMANE MPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 345	0.0809	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000346	00000	00000	MACHAVA S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 346	0.0811	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000347	00000	00000	MTSWENI K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 347	0.0791	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000348	00000	00000	MOLOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 348	0.0812	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000349	00000	00000	MASANGO SD/ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 349	0.0823	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000350	00000	00000	NKOSI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 350	0.0788	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000351	00000	00000	MABENA SARAPHINA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 351	0.0830	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000352	00000	00000	NTULI MICHEAL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 352	0.0800	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000353	00000	00000	MOTHWA SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 353	0.0799	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000354	00000	00000	THUKWANA NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 354	0.0793	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000355	00000	00000	MKHWANAZI N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 355	0.0798	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000356	00000	00000	MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 356	0.0801	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000357	00000	00000	MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 357	0.0799	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000358	00000	00000	MTHIMUNYE P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 358	0.1235	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000359	00000	00000	MAHLANGU SEMOKOLO PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 359	0.1133	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000360	00000	00000	MAHLANGU SP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 360	0.0717	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000361	00000	00000	MOTHOPENG NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 361	0.0723	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000362	00000	00000	MASANGO ZONDIWE JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 362	0.0712	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000363	00000	00000	MASANGO JOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 363	0.0703	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000364	00000	00000	MASEA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 364	0.0707	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000365	00000	00000	MKHALAMBA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 365	0.0714	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000366	00000	00000	SIBISI N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 366	0.0711	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000367	00000	00000	SIBISI N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 367	0.0706	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000368	00000	00000	MASIMULA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 368	0.0700	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000369	00000	00000	MAHLANGU M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 369	0.0718	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000370	00000	00000	MANIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 370	0.0697	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 371	0.0713	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000372	00000	00000	MONYANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 372	0.0708	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000373	00000	00000	NTULI VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 373	0.0698	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000374	00000	00000	MARIA MABASO	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 374	0.0705	990,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000375	00000	00000	MABASO MARIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 375	0.0573	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000376	00000	00000	MALOBOLA L.L	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 376	0.0795	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000377	00000	00000	MASANGO J.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 377	0.0816	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 378	0.0798	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000379	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 379	0.0814	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000380	00000	00000	SIBANYONI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 380	0.0807	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000381	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 381	0.0813	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000382	00000	00000	MTHOMBENI WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 382	0.0808	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000383	00000	00000	KHUMALO DP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 383	0.0803	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000384	00000	00000	NTULI JEBBIE SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 384	0.0820	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000385	00000	00000	BUDA JULY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 385	0.0807	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 386	0.0806	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000387	00000	00000	TSHEPO MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 387	0.0795	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000388	00000	00000	MASEKO D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 388	0.0802	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000389	00000	00000	MASILELA A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 389	0.0791	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000390	00000	00000	NOKERI B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 390	0.0662	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000391	00000	00000	PHIRI S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 391	0.0606	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000392	00000	00000	MAHLANGU E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 392	0.0595	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000393	00000	00000	TSEMA JOHANES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 393	0.0601	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000394	00000	00000	TSIMA T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 394	0.0606	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000395	00000	00000	MNYAKENI F T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 395	0.0598	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000396	00000	00000	MAHLANGU V K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 396	0.0608	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000397	00000	00000	NKOSI M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 397	0.0591	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000398	00000	00000	MAHLARE MORUFE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 398	0.0609	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000399	00000	00000	MAHLARE M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 399	0.0596	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000400	00000	00000	MAHLANGU K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 400	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000401	00000	00000	MOKOENA AR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 401	0.0600	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000402	00000	00000	SEDISHA L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 402	0.0595	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000403	00000	00000	TLOU L.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 403	0.0649	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000404	00000	00000	JIANE Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 404	0.0665	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000405	00000	00000	JIYANE L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 405	0.0601	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000406	00000	00000	MASHIANE J.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 406	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000407	00000	00000	MAHLANGU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 407	0.0616	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000408	00000	00000	MAHLANGU S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 408	0.0604	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000409	00000	00000	SIBANYONI ENTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 409	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000410	00000	00000	MUDAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 410	0.0599	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 411	0.0611	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000412	00000	00000	MUTHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 412	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000413	00000	00000	MASHIANE MS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 413	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 414	0.0601	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000415	00000	00000	SITHOLE SF	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 415	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000416	00000	00000	RADEBE M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 416	0.0622	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 417	0.0672	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000418	00000	00000	MAYISA J.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 418	0.0533	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000419	00000	00000	MAYISE K.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 419	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000420	00000	00000	MASHIKA B.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 420	0.0544	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000421	00000	00000	MATSHIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 421	0.0833	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000422	00000	00000	MBOKANE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 422	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000423	00000	00000	MBOKANE B.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 423	0.0573	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000424	00000	00000	NTSIBANDE A.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 424	0.0551	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000425	00000	00000	NKOSI SAMUEL PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 425	0.0542	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000426	00000	00000	NKOSI AE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 426	0.0548	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000427	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 427	0.0547	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 428	0.0558	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000429	00000	00000	MANANA PHINDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 429	0.0565	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000430	00000	00000	RADEBE R.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 430	0.0542	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000431	00000	00000	MOTSEPE MAGARATH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 431	0.0551	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000432	00000	00000	NKOSI J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 432	0.0559	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000433	00000	00000	SIKHOSANA L.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 433	0.0546	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000434	00000	00000	MAHLANGU HE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 434	0.0613	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000435	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 435	0.0602	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000436	00000	00000	MACHAVA A.C.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 436	0.0543	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000437	00000	00000	MOTSIPE S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 437	0.0543	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 438	0.0528	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000439	00000	00000	SIKHOSANA S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 439	0.0536	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000440	00000	00000	MAHLANGU B A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 440	0.0545	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000441	00000	00000	NDLOVU N.A.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 441	0.0541	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 442	0.0533	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000443	00000	00000	SHABALALA SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 443	0.0540	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000444	00000	00000	TSHABALALA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 444	0.0531	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000445	00000	00000	NDLOVU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 445	0.0542	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000446	00000	00000	MGIDI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 446	0.0562	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000447	00000	00000	MATHEBULA NICHOLAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 447	0.0530	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000448	00000	00000	SIBANYONI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 448	0.0586	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000449	00000	00000	SIBANYONI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 449	0.0542	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000450	00000	00000	MABONA LR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 450	0.0540	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000451	00000	00000	MABONA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 451	0.0532	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 452	0.0547	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000453	00000	00000	MAHLANGU E.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 453	0.0555	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000454	00000	00000	NGWENYA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 454	0.0552	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000455	00000	00000	NGWENYA ISAAC M.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 455	0.0555	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000456	00000	00000	NGWENYA LETTIE KWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 456	0.0530	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000457	00000	00000	MALOBOLA E.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 457	1.6422	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000458	00000	00000	MASOMBUKA J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 458	0.0532	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000459	00000	00000	SIBANYONI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 459	0.0542	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000460	00000	00000	SKHOSANA GK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 460	0.0715	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000461	00000	00000	DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 461	0.0748	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000462	00000	00000	DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 462	0.0546	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000463	00000	00000	MASILELA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 463	0.0547	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000464	00000	00000	MTHIMUNYE T.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 464	0.0527	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000465	00000	00000	THIMUNYE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 465	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000466	00000	00000	MKHWANAZI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 466	0.0533	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000467	00000	00000	MAHLANGU K.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 467	0.0535	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000468	00000	00000	SIBANYONI EMELINA KHABONINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 468	0.0541	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000469	00000	00000	MAHLANGU V.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 469	0.0539	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000470	00000	00000	MAHLANGU S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 470	0.0538	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000471	00000	00000	MTSWENI K.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 471	0.0541	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000472	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 472	0.0539	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000473	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 473	0.0597	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000474	00000	00000	SIBANYONI B.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 474	0.0599	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000475	00000	00000	SIBANYONI ABRAHAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 475	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000476	00000	00000	THOMBENI THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 476	0.0554	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000477	00000	00000	MTHOMBENI M.D/TN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 477	0.0536	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000478	00000	00000	KGOMU EVLYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 478	0.0540	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000479	00000	00000	KGOMO S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 479	0.0545	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000480	00000	00000	MAHLANGU S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 480	0.0542	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000481	00000	00000	MAHLANGU LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 481	0.0539	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000482	00000	00000	VILAKAZI JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 482	0.0548	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000483	00000	00000	VILAKAZI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 483	0.0530	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000484	00000	00000	MNDEBELE J.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 484	0.0551	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000485	00000	00000	KHUMALO X.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 485	0.0554	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000486	00000	00000	NKONYANE B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 486	0.0626	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000487	00000	00000	MTSWENI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 487	0.0601	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 488	0.0535	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 489	0.0527	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000490	00000	00000	MATHEBULA JOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 490	0.0550	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000491	00000	00000	MAHLANGU BONGANI WILLIAM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 491	0.0542	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000492	00000	00000	NDHLOVU O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 492	0.0536	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000493	00000	00000	MASILELA JOHANESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 493	0.0545	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000494	00000	00000	MOKOENA C.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 494	0.0535	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000495	00000	00000	SIKHOSANA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 495	0.0580	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000496	00000	00000	DALASILE NOMBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 496	0.0533	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000497	00000	00000	MR MAANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 497	0.0624	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000498	00000	00000	MASUNXANE TEBOGO NICOLAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 498	0.0541	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000499	00000	00000	MABUZA N.G	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 499	0.0548	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000500	00000	00000	MAHLANGU KETANE JOSIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 500	0.0534	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000501	00000	00000	MASILELA S.T.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 501	0.0541	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000502	00000	00000	TSHILI M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 502	0.0543	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000503	00000	00000	MBONANI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 503	0.0542	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000504	00000	00000	MBONANI E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 504	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000505	00000	00000	MBONANI J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 505	0.0536	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000506	00000	00000	MBONANI T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 506	0.0536	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000507	00000	00000	SIBANYONI K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 507	0.0550	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000508	00000	00000	SBANYONI MAY VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 508	0.0548	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000509	00000	00000	MAHLANGU	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 509	0.0607	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000510	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 510	0.0594	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000511	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 511	0.0553	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000512	00000	00000	SIBANYONI T.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 512	0.0555	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000513	00000	00000	MTSWENI SIKUPHI PAULINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 513	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000514	00000	00000	MTSWENI S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 514	0.0540	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000515	00000	00000	SIBANDE E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 515	0.0546	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000516	00000	00000	MBONANI Z.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 516	0.0544	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000517	00000	00000	MTHEMBU M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 517	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000518	00000	00000	SKOSANA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 518	0.0544	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000519	00000	00000	MAHLANGU E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 519	0.0536	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000520	00000	00000	MTSWENI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 520	0.0559	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000521	00000	00000	MATSHIANE DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 521	0.0542	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000522	00000	00000	MASHIYANE T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 522	0.0940	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000523	00000	00000	MATSHIANE JOCKMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 523	0.0594	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000524	00000	00000	KUZWAYO O.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 524	0.0548	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000525	00000	00000	MASOMBUKA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 525	0.0685	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000526	00000	00000	KABINI MEIDANA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 526	0.0677	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000527	00000	00000	KABINI M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 527	0.0552	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000528	00000	00000	MALULEKA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 528	0.0536	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000529	00000	00000	MSIBI D.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 529	0.0546	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000530	00000	00000	SHABALALA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 530	0.0537	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000531	00000	00000	MASOMBUKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 531	0.0551	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000532	00000	00000	KABINI MFUNGELWA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 532	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000533	00000	00000	KABINI S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 533	0.0544	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000534	00000	00000	MASILELA A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 534	0.0531	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000535	00000	00000	MASOMBUKA NOSTIBA ANNAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 535	0.0555	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000536	00000	00000	MASOMBUKA NOSTIBA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 536	0.0546	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000537	00000	00000	MASUKU P.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 537	0.0597	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000538	00000	00000	NDULI B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 538	0.0589	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000539	00000	00000	KABINI P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 539	0.0540	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000540	00000	00000	KABINI CA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 540	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 541	0.0527	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000542	00000	00000	KHUMALO M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 542	0.0522	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 543	0.0529	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 544	0.0534	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000545	00000	00000	MAHLANGU U.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 545	0.0530	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000546	00000	00000	SADIKI M M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 546	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000547	00000	00000	SADIKI M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 547	0.0523	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000548	00000	00000	MAHLANGU S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 548	0.0541	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000549	00000	00000	MASHIANE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 549	0.0552	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000550	00000	00000	MAHLANGU J.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 550	0.0558	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000551	00000	00000	MASANGO BINI ABRAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 551	0.0626	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 552	0.2086	1,910,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000553	00000	00000	XABA G.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 553	0.0608	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000554	00000	00000	MTSWENE SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 554	0.0546	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000555	00000	00000	MTSWENI S.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 555	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000556	00000	00000	SHABALALA M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 556	0.0566	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000557	00000	00000	NKABINDE ZIWA ESTHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 557	0.0628	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000558	00000	00000	NKABINDE Z.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 558	0.0545	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000559	00000	00000	MAHLANGU A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 559	0.0540	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000560	00000	00000	JIYANE LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 560	0.0539	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000561	00000	00000	NKOSI Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 561	0.0538	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000562	00000	00000	SIBIYA E G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 562	0.0552	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000563	00000	00000	MAHLANGU B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 563	0.0552	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000564	00000	00000	MAHLANGU DANIEL LALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 564	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000565	00000	00000	MTAUNG LSAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 565	0.0534	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000566	00000	00000	MOTAU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 566	0.0540	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000567	00000	00000	TSOTETSI CE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 567	0.0545	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000568	00000	00000	SKOSANA E(CLR)SKOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 568	0.0550	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000569	00000	00000	MABENA PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 569	0.0541	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000570	00000	00000	MABENA PHILLIMON	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 570	0.0747	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000571	00000	00000	MSIBI JPYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 571	0.0724	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000572	00000	00000	MSIBI B J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 572	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000573	00000	00000	NDULI K K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 573	0.0548	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000574	00000	00000	MABENA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 574	0.0543	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000575	00000	00000	MABENA JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 575	0.0537	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 576	0.0538	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000577	00000	00000	MOYO NKOSINATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 577	0.0549	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000578	00000	00000	MOYO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 578	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000579	00000	00000	SKOSANA EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 579	0.0553	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000580	00000	00000	MOKONYANE C N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 580	0.0541	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000581	00000	00000	NKABINDE KC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 581	0.0542	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000582	00000	00000	NKOSI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 582	0.0538	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000583	00000	00000	KHOZA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 583	0.0545	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000584	00000	00000	NSIZWANA OT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 584	0.0799	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000585	00000	00000	SOZILANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 585	2.8144	3,900,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 586	0.0576	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000587	00000	00000	SKOSANA VM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 587	0.0459	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000588	00000	00000	NKGADIMA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 588	0.0457	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000589	00000	00000	SHABALALA T G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 589	0.0452	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000590	00000	00000	MAVIMBELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 590	0.0448	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000591	00000	00000	MALINGA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 591	0.0459	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000592	00000	00000	MTHIMUNYE TORCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 592	0.0452	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000593	00000	00000	MBONANE T P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 593	0.0455	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000594	00000	00000	MALINGA D M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 594	0.0451	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000595	00000	00000	MALINGA MBUMBU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 595	0.0450	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000596	00000	00000	MALINGA MBUMBU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 596	0.0462	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000597	00000	00000	MTHOMBENI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 597	0.0454	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000598	00000	00000	MABENA T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 598	0.0469	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000599	00000	00000	SITHOLE B N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 599	0.0448	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000600	00000	00000	MABENA N C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 600	0.0463	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 601	0.0450	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000602	00000	00000	NKUNA S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 602	0.0453	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 603	0.0570	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000604	00000	00000	MNAUMI MARIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 604	0.0569	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000605	00000	00000	MNGUNI (DAUGHT) P E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 605	0.0443	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000606	00000	00000	SHABALALA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 606	0.0446	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000607	00000	00000	SHABALALA B P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 607	0.0460	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000608	00000	00000	MNYAKENI SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 608	0.0435	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000609	00000	00000	MKHWANAZI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 609	0.0465	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000610	00000	00000	MKHWANAZI ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 610	0.0441	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000611	00000	00000	MASUKU KLAAS F.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 611	0.0457	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 612	0.0447	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000613	00000	00000	MASUKU AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 613	0.0449	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000614	00000	00000	MANDLAZI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 614	0.0448	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000615	00000	00000	MALINGA NG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 615	0.0451	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000616	00000	00000	SKHOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 616	0.0460	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000617	00000	00000	MAHLANGU NJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 617	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000618	00000	00000	SIKHOSANA S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 618	0.0442	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000619	00000	00000	MGIDI M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 619	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000620	00000	00000	LISBETH NKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 620	0.0457	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000621	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 621	0.0567	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 622	0.0509	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000623	00000	00000	DLAMINI M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 623	0.0452	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 624	0.0452	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000625	00000	00000	MALINGA TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 625	0.0460	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 626	0.0461	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000627	00000	00000	JIYANE K E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 627	0.0451	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 628	0.0460	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000629	00000	00000	CHISALE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 629	0.0468	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000630	00000	00000	CHISALE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 630	0.0514	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000631	00000	00000	MABBOLA LERATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 631	0.0501	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000632	00000	00000	MABBOLA LERATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 632	0.0454	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000633	00000	00000	MAHLANGU S R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 633	0.0444	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000634	00000	00000	MKHWANAZI BV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 634	0.0442	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 635	0.0458	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 636	0.0453	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000637	00000	00000	KUTUMELA JOHANAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 637	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000638	00000	00000	KUTUMELA MF	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 638	0.0453	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000639	00000	00000	NKOSI JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 639	0.0512	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000640	00000	00000	NTULI NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 640	0.0510	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000641	00000	00000	NTULI J T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 641	0.0468	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000642	00000	00000	SHABANGU S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 642	0.0449	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000643	00000	00000	NTULI JABULANI HENDRIK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 643	0.0473	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 644	0.0454	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000645	00000	00000	MKWANAZI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 645	0.0461	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000646	00000	00000	KODISANG D M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 646	0.0451	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000647	00000	00000	MASANGO A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 647	0.0466	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000648	00000	00000	MAHLANGU K M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 648	0.0516	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000649	00000	00000	MAKHABANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 649	0.0515	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 650	0.0457	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000651	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 651	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 652	0.0453	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000653	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 653	0.0451	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 654	0.0458	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000655	00000	00000	MAHLANGU WS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 655	0.0450	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000656	00000	00000	MOKOENA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 656	0.0453	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000657	00000	00000	NKONZO SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 657	0.0508	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 658	0.0669	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000659	00000	00000	MAWELA PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 659	0.0817	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000660	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 660	0.0805	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000661	00000	00000	MAHLANGU B A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 661	0.0813	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000662	00000	00000	MAHLANGU M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 662	0.0801	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000663	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 663	0.0804	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000664	00000	00000	TLOU VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 664	0.0811	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000665	00000	00000	MAHLANGU WS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 665	0.0810	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000666	00000	00000	MAHLANGU SOLOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 666	0.0810	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 667	0.0804	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000668	00000	00000	MAHLANGU J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 668	0.0818	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000669	00000	00000	MAHLANGU J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 669	0.0818	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000670	00000	00000	MAKGATHO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 670	0.0803	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000671	00000	00000	MAHLANGU P.J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 671	0.0697	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 672	0.3135	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 673	0.0437	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000674	00000	00000	SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 674	0.0470	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000675	00000	00000	SKHOSANA SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 675	0.0444	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000676	00000	00000	SKOSANA PW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 676	0.0475	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000677	00000	00000	SIBANYONI PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 677	0.0903	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000678	00000	00000	NTULI LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 678	0.0450	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000679	00000	00000	NDULI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 679	0.0459	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000680	00000	00000	MAHLOBOGWANE STEMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 680	0.0444	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000681	00000	00000	MAHLOBOGWANE M M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 681	0.0467	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 682	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000683	00000	00000	RAKGALAKANE DANIEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 683	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000684	00000	00000	MAHLANGU A V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 684	0.0469	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 685	0.1823	450,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000686	00000	00000	KHUMALO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 686	0.0466	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000687	00000	00000	VERONICA MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 687	0.0445	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000688	00000	00000	SKOSANA B C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 688	0.0440	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000689	00000	00000	CONGWANA E E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 689	0.0467	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 690	2.2936	890,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000691	00000	00000	MOTSWENI/MTSWHENI N S & M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 691	0.0487	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000692	00000	00000	KHUMALO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 692	0.0458	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000693	00000	00000	MTSWENI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 693	0.0456	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000694	00000	00000	MAKUA N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 694	0.0447	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000695	00000	00000	MAKHONJWA M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 695	0.0455	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000696	00000	00000	MAKHONJWA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 696	0.0725	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000697	00000	00000	MAHLANGU A E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 697	0.0457	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000698	00000	00000	MBONANE N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 698	0.0446	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000699	00000	00000	MAHLANGU PA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 699	0.0446	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000700	00000	00000	MBONANI GNELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 700	0.0452	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000701	00000	00000	MKHUNA TFLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 701	0.0447	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000702	00000	00000	MARUMO M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 702	0.0435	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000703	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 703	0.0449	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000704	00000	00000	MAHLAKUANA J Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 704	0.0446	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 705	0.0452	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000706	00000	00000	MOGOBOYA K A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 706	0.0551	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000707	00000	00000	MABENA P M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 707	0.0558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000708	00000	00000	MAHLANGU FB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 708	0.0468	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000709	00000	00000	CHILI E N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 709	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000710	00000	00000	MDAU DAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 710	0.0454	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000711	00000	00000	MOTAU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 711	0.0442	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000712	00000	00000	MTAU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 712	0.0454	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000713	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 713	0.0462	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000714	00000	00000	MAHLANGU N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 714	0.0458	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 715	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000716	00000	00000	MAHLANGU N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 716	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000717	00000	00000	RAKGOKONG M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 717	0.0507	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000718	00000	00000	UNKNOWN OWNER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 718	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000719	00000	00000	MNGUNI M K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 719	0.0444	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000720	00000	00000	MNGUNI MK (DAUGHT) M K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 720	0.0450	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000721	00000	00000	MASEMOLA B M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 721	0.0477	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000722	00000	00000	MOGASHWA SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 722	0.0593	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000723	00000	00000	NGWENYA JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 723	0.0455	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000724	00000	00000	TSHABALALA K E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 724	0.0466	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000725	00000	00000	SHABANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 725	0.0466	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000726	00000	00000	DUBE F L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 726	0.0459	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000727	00000	00000	SKHOSANA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 727	0.0468	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000728	00000	00000	SKHOSANA N K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 728	0.0458	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 729	0.0474	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000730	00000	00000	NDABEZITHA M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 730	0.0587	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000731	00000	00000	REFUSED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 731	0.0560	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000732	00000	00000	MAHLAKWANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 732	0.0449	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000733	00000	00000	MAYISA CZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 733	0.0438	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000734	00000	00000	BUTELEZI Z B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 734	0.0448	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000735	00000	00000	BUTELEZI Z B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 735	0.0431	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000736	00000	00000	ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 736	0.0445	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000737	00000	00000	ZWANE M R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 737	0.0447	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000738	00000	00000	MAPHOSA SOPHY THETHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 738	0.0439	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000739	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 739	0.0568	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000740	00000	00000	ENTOKOZWENI SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 740	8.7519	5,820,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000741	00000	00000	THEMBI PREPARATORY SCHOOL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 741	0.4775	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000742	00000	00000	PILLAY T R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 742	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000743	00000	00000	XABA B P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 743	0.0443	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000744	00000	00000	XABA B P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 744	0.0458	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 745	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000746	00000	00000	MAISELA PATRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 746	0.0451	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000747	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 747	0.0440	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000748	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 748	0.0459	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000749	00000	00000	DLAMINI OJOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 749	0.0448	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000750	00000	00000	DLAMINI O J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 750	0.0447	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000751	00000	00000	CONGWANA S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 751	0.0578	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 752	0.0582	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000753	00000	00000	MOKONYANE T P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 753	0.0454	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000754	00000	00000	THOLO T P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 754	0.0452	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000755	00000	00000	TWALA M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 755	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000756	00000	00000	MABE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 756	0.0444	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000757	00000	00000	SITHOLE BELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 757	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 758	0.0452	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000759	00000	00000	MAJOLA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 759	0.0465	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000760	00000	00000	SIBANYONI H B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 760	0.0452	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000761	00000	00000	MOHLAKOANA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 761	0.0474	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000762	00000	00000	MAHLANGU S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 762	0.0765	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 763	0.0533	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000764	00000	00000	MAHLANGU F V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 764	0.0543	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000765	00000	00000	MAHLANGU Z J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 765	0.0559	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000766	00000	00000	MAHLANGU JEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 766	0.0532	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000767	00000	00000	MAHLANGU LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 767	0.0550	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000768	00000	00000	SIBEKO F M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 768	0.0546	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000769	00000	00000	SHABANGU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 769	0.0552	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000770	00000	00000	SHABANGU PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 770	0.0548	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000771	00000	00000	RESHABA LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 771	0.0534	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000772	00000	00000	MALINGA CB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 772	0.0543	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000773	00000	00000	SIBIYA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 773	0.0548	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000774	00000	00000	MASUKU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 774	0.0553	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000775	00000	00000	BHUDA SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 775	0.0543	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000776	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 776	0.0740	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 777	0.0729	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000778	00000	00000	NTULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 778	0.0533	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000779	00000	00000	MABENA BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 779	0.0539	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 780	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000781	00000	00000	ZWANE NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 781	0.0548	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000782	00000	00000	MBONANI JANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 782	0.0535	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 783	0.0542	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 784	0.0551	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000785	00000	00000	MASUKU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 785	0.0541	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 786	0.0551	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000787	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 787	0.0522	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000788	00000	00000	MASILELA SIFISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 788	0.0558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000789	00000	00000	MATHIBELA D N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 789	0.0531	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 790	0.0529	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000791	00000	00000	MASANABO MI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 791	0.0747	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000792	00000	00000	REFUSED	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 792	0.0566	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000793	00000	00000	NKOSI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 793	0.0504	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 794	0.0606	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000795	00000	00000	KGOMO NW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 795	0.0536	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 796	0.0532	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000797	00000	00000	NESANE M.N.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 797	0.0545	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000798	00000	00000	MBONANI PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 798	0.0537	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000799	00000	00000	MATHE BR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 799	0.0547	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000800	00000	00000	NKOSI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 800	0.0540	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000801	00000	00000	NKOSI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 801	0.0530	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000802	00000	00000	KABINI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 802	0.0536	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000803	00000	00000	NKABINDE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 803	0.0540	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000804	00000	00000	MAHLANGU S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 804	0.0541	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000805	00000	00000	REFUSED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 805	0.0523	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000806	00000	00000	SKOSANA VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 806	0.0720	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000807	00000	00000	MOSEA ZN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 807	0.0740	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000808	00000	00000	MASILELA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 808	0.0547	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000809	00000	00000	MAREDI L E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 809	0.0555	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000810	00000	00000	MAHLANGU N B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 810	0.0550	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000811	00000	00000	MTHOMBENI JAFTHER	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 811	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000812	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 812	0.0540	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000813	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 813	0.0549	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000814	00000	00000	MONTSIWA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 814	0.0552	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 815	0.0540	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 816	0.0548	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000817	00000	00000	MAHLANGU MOSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 817	0.0699	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000818	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 818	0.0846	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 819	0.0587	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 820	0.0538	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 821	0.0525	800,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000822	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 822	0.0605	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000823	00000	00000	MABENA N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 823	0.0672	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000824	00000	00000	MAHLANGU B E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 824	0.0531	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000825	00000	00000	NDALA J N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 825	0.0551	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000826	00000	00000	NKOSI SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 826	0.0535	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000827	00000	00000	MAHLANGU TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 827	0.0554	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000828	00000	00000	SKOSANA N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 828	0.0555	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000829	00000	00000	SKOSANA J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 829	0.0566	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000830	00000	00000	MACHICA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 830	0.0573	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000831	00000	00000	SHABANGU TOLLY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 831	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000832	00000	00000	NDUZI F S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 832	0.0554	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000833	00000	00000	SIKHOSANA ZIMKHONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 833	0.0548	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000834	00000	00000	MASEKO T M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 834	0.0540	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000835	00000	00000	JABU MAHLNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 835	0.0552	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000836	00000	00000	SINDANE TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 836	0.0553	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000837	00000	00000	MAHLANGU THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 837	0.0545	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000838	00000	00000	MAZIBUKEO & SIBANDA T E & N I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 838	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 839	0.0745	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000840	00000	00000	SKOSANA JJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 840	0.0732	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 841	0.0538	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 842	0.0548	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000843	00000	00000	MASIMOLA Z H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 843	0.0545	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000844	00000	00000	MNGUNI SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 844	0.0545	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000845	00000	00000	KUNENE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 845	0.0535	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000846	00000	00000	MBONANI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 846	0.0540	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000847	00000	00000	MAWELA MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 847	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000848	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 848	0.0787	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000849	00000	00000	NTULI ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 849	0.0786	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000850	00000	00000	NTULI ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 850	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000851	00000	00000	MODAU PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 851	0.0522	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 852	0.0544	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000853	00000	00000	MZIZI LEAH T L.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 853	0.0522	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000854	00000	00000	KUNENE K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 854	0.0656	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000855	00000	00000	MOTSHWENI J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 855	0.0672	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000856	00000	00000	MTHOMBENI T A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 856	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000857	00000	00000	MAHLANGU JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 857	0.0543	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000858	00000	00000	MAHLANGU JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 858	0.0535	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000859	00000	00000	MAHLANGU B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 859	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000860	00000	00000	MNYAKENI PD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 860	0.0658	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 861	0.0550	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000862	00000	00000	MASILELA NOBELA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 862	0.0540	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 863	0.0535	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000864	00000	00000	MANYEKI HLONIPHANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 864	0.0540	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000865	00000	00000	JIYANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 865	0.0544	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000866	00000	00000	SKOSANA GJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 866	0.0535	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000867	00000	00000	TLOU DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 867	0.0529	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000868	00000	00000	TLOU DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 868	0.0734	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000869	00000	00000	MASANGO EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 869	0.0730	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000870	00000	00000	SKHOSANA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 870	0.0537	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000871	00000	00000	SHABA J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 871	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 872	0.0552	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000873	00000	00000	MNGOMEZULU M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 873	0.0537	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000874	00000	00000	SIBIYA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 874	0.0535	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000875	00000	00000	SIBIYA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 875	0.0542	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000876	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 876	0.0589	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000877	00000	00000	SOLOMON POTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 877	0.0568	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000878	00000	00000	PHACHESE SBOTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 878	0.0539	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000879	00000	00000	POTA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 879	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 880	0.0535	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000881	00000	00000	NDHLOVU M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 881	0.0669	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000882	00000	00000	NGOAKO ARAMPEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 882	0.0673	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000883	00000	00000	CHANZA AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 883	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000884	00000	00000	MAHLANGU R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 884	0.0550	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 885	0.0654	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000886	00000	00000	MAHLANGU M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 886	0.0655	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000887	00000	00000	SKOSANA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 887	0.0530	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000888	00000	00000	MAHLANGU MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 888	0.0527	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000889	00000	00000	MAHLANGU E.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 889	0.0533	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000890	00000	00000	CHILI FT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 890	0.0537	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000891	00000	00000	MPELA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 891	0.0534	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000892	00000	00000	MAHLANGU AH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 892	0.0732	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000893	00000	00000	MATSHIANE TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 893	0.0746	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000894	00000	00000	MAPHOSA MJS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 894	0.0548	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000895	00000	00000	KHUMALO ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 895	0.0555	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000896	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 896	0.0561	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000897	00000	00000	MAHLOMUZA J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 897	0.0549	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000898	00000	00000	KGOMO CAIPHUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 898	0.0547	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 899	0.0707	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000900	00000	00000	REFUSED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 900	0.0556	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000901	00000	00000	ZIMU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 901	0.0535	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000902	00000	00000	CHABANGU MZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 902	0.0681	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000903	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 903	0.5680	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000904	00000	00000	NTULI B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 904	0.0653	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 905	0.1695	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000906	00000	00000	MOKONI MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 906	0.0625	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000907	00000	00000	MOGALE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 907	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000908	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 908	0.0604	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000909	00000	00000	MOKONI N S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 909	0.0619	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000910	00000	00000	NOMOTO MOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 910	0.0629	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000911	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 911	0.0741	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000912	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 912	0.0755	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000913	00000	00000	CHILA P.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 913	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000914	00000	00000	RAMONGALO D K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 914	0.0837	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000915	00000	00000	SIBANYONI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 915	0.0829	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000916	00000	00000	SIBANYONI KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 916	0.0821	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000917	00000	00000	MTUNZI M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 917	0.0809	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000918	00000	00000	NTULI JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 918	0.0802	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000919	00000	00000	MASANGO NELSIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 919	0.0800	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 920	0.0798	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000921	00000	00000	ZIMU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 921	0.0825	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000922	00000	00000	NTULI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 922	0.0812	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000923	00000	00000	ZIMU P A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 923	0.0802	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000924	00000	00000	MAHLANGU J T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 924	0.0800	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000925	00000	00000	MAHLANGU HL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 925	0.0812	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000926	00000	00000	MASANGO T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 926	0.0816	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000927	00000	00000	MASANGO S A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 927	0.0815	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000928	00000	00000	MNGOMEZULU SV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 928	0.0811	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 929	0.0798	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 930	0.0812	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000931	00000	00000	MOKOPANE N C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 931	0.0812	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000932	00000	00000	MOKOPANE CLARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 932	0.0911	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 933	0.0869	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000934	00000	00000	MNGUNI AJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 934	0.0950	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 935	0.1037	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000936	00000	00000	JIYANE BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 936	0.0800	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 937	0.0802	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000938	00000	00000	MASANGU M G	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 938	0.0807	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 939	0.0796	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000940	00000	00000	MABENA M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 940	0.0817	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000941	00000	00000	MAHLANGU BERLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 941	0.0814	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000942	00000	00000	KODISANG KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 942	0.0826	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000943	00000	00000	KABINDE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 943	0.0766	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000944	00000	00000	KABINDE ELIAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 944	0.0803	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000945	00000	00000	KABINI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 945	0.0814	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000946	00000	00000	MBONANI P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 946	0.0783	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000947	00000	00000	MASHININI EK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 947	0.0807	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000948	00000	00000	KUNENE M R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 948	0.0798	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000949	00000	00000	KUNENE MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 949	0.0801	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000950	00000	00000	MNDEBELE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 950	0.0801	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 951	0.0802	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000952	00000	00000	RAMANUA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 952	0.0806	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000953	00000	00000	RAMANOA B P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 953	0.0798	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 954	0.0785	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000955	00000	00000	NDALA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 955	0.0811	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000956	00000	00000	JIANE L.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 956	0.0812	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000957	00000	00000	MASHISHI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 957	0.0842	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000958	00000	00000	MAHLANGU D.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 958	0.0784	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000959	00000	00000	MAHLANGU ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 959	0.0848	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000960	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 960	0.0673	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000961	00000	00000	DHLAMINI S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 961	0.0575	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000962	00000	00000	NGWENYA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 962	0.0592	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000963	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 963	0.0594	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000964	00000	00000	SKOSANA JOHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 964	0.0613	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000965	00000	00000	MABUZA N.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 965	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000966	00000	00000	MABUZA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 966	0.0619	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000967	00000	00000	SKHOSANA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 967	0.0598	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000968	00000	00000	SKOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 968	0.0607	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000969	00000	00000	MTSHWENI E.D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 969	0.0599	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000970	00000	00000	MTSHWENI E.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 970	0.0595	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 971	0.0618	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000972	00000	00000	MOGANEDI R.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 972	0.0607	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000973	00000	00000	NGOMA N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 973	0.0614	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000974	00000	00000	NGOMA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 974	0.0581	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000975	00000	00000	DUMA T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 975	0.0825	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000976	00000	00000	MBONANI POPPY S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 976	0.0593	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 977	0.0605	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000978	00000	00000	MAJOLA X.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 978	0.0608	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000979	00000	00000	MAVIMBELA N.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 979	0.0590	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000980	00000	00000	GOODMAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 980	0.0593	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000981	00000	00000	MABENA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 981	0.0583	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000982	00000	00000	MAHLANGU N.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 982	0.0600	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000983	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 983	0.0598	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000984	00000	00000	MAHLANGU T.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 984	0.0595	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000985	00000	00000	MAPHOSA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 985	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000986	00000	00000	NTULI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 986	0.0596	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000987	00000	00000	MASEKO THAMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 987	0.0603	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00000988	00000	00000	MASEKO V.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 988	0.0834	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000989	00000	00000	KLOU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 989	0.0844	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 990	0.3683	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 991	0.3683	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 992	0.3639	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000993	00000	00000	NKABINDE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 993	0.0849	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000994	00000	00000	SKHOSANA BABULANI MAGRET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 994	0.0650	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000995	00000	00000	SKHOSANA B.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 995	0.0453	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000996	00000	00000	MAHLANGU ROSE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 996	0.0457	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000997	00000	00000	MAHLANGU ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 997	0.0460	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000998	00000	00000	MNGUNI BS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 998	0.0446	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 999	0.0465	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001000	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1000	0.0445	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001001	00000	00000	MTSHWENI BETTY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1001	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001002	00000	00000	MTSHWENI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1002	0.0456	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001003	00000	00000	MTSWENI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1003	0.0451	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001004	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1004	0.0457	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001005	00000	00000	MALULEKA VT	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1005	0.0444	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001006	00000	00000	MALULEKA VT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1006	0.0456	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001007	00000	00000	SKOSANA PML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1007	0.0455	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001008	00000	00000	SKHOSANA PATI MOGOTSHA LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1008	0.0452	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001009	00000	00000	MSIZA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1009	0.0452	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001010	00000	00000	KABINDE BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1010	0.0448	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001011	00000	00000	MTSHWENI JOHANNAH MBANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1011	0.0663	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001012	00000	00000	MBONANI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1012	0.0654	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001013	00000	00000	MAHLANGU LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1013	0.0445	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001014	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1014	0.0445	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001015	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1015	0.0449	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001016	00000	00000	MTSHAISA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1016	0.0450	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1017	0.0456	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001018	00000	00000	MAHLANGU VLETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1018	0.0438	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1019	0.0449	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001020	00000	00000	REFUSED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1020	0.0445	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001021	00000	00000	JIYANE SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1021	0.0452	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001022	00000	00000	MAHLANGU EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1022	0.0448	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001023	00000	00000	MAHLANGU M.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1023	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001024	00000	00000	MASAGO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1024	0.0459	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001025	00000	00000	MASANGO MOSES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1025	0.0440	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001026	00000	00000	NHLAPO TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1026	0.0456	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001027	00000	00000	MAHLALELA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1027	0.0457	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001028	00000	00000	SIBEKO N.J N.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1028	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1029	0.0645	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1030	0.0667	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1031	0.0433	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1032	0.0448	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1033	0.0456	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001034	00000	00000	MOTSWENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1034	0.0445	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1035	0.0452	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1036	0.0442	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1037	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001038	00000	00000	MASEKO T S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1038	0.0451	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001039	00000	00000	MAHLANGU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1039	0.0455	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001040	00000	00000	MAHLANGU EB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1040	0.0458	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001041	00000	00000	MAHLANGU B.H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1041	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001042	00000	00000	MASIMULE VUSI COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1042	0.0434	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1043	0.0451	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001044	00000	00000	VILAKAZI JABHILE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1044	0.0463	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001045	00000	00000	MTSHWENI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1045	0.0458	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001046	00000	00000	MTSWENI JL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1046	0.0459	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001047	00000	00000	MTSHWENI JUNE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1047	0.0679	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001048	00000	00000	ANNOITED GOSPEL CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 1048	0.2489	980,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001049	00000	00000	VILAKAZI P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1049	0.0688	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001050	00000	00000	LIZWANE S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1050	0.0605	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001051	00000	00000	LIZWANE S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1051	0.0480	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001052	00000	00000	MASHININI G.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1052	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001053	00000	00000	TUTU T.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1053	0.0452	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001054	00000	00000	TITI TUTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1054	0.0448	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001055	00000	00000	SKOSANA ZABENZENI EMELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1055	0.0465	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1056	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001057	00000	00000	MAHAMBA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1057	0.0450	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1058	0.0440	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1059	0.0455	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001060	00000	00000	NOKO AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1060	0.0451	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1061	0.0430	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1062	0.0671	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001063	00000	00000	MGIDI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1063	0.0528	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001064	00000	00000	SKHOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1064	0.0511	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1065	0.0426	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001066	00000	00000	MAHLANGU FP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1066	0.0447	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001067	00000	00000	MAHLANGU JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1067	0.0455	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001068	00000	00000	MSIZA MAPHOKO ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1068	0.0433	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001069	00000	00000	MSIZA ANNAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1069	0.0450	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1070	0.0444	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1071	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001072	00000	00000	MONTSHIWA DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1072	0.0444	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001073	00000	00000	SIBANYONI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1073	0.0441	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001074	00000	00000	SIBANYONI JANE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1074	0.0443	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001075	00000	00000	SIBANYONI JANE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1075	0.0462	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001076	00000	00000	BUTA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1076	0.0662	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001077	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1077	0.0688	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001078	00000	00000	MTSWENI J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1078	0.0464	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001079	00000	00000	MTSHWENI JOSEPH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1079	0.0457	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1080	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1081	0.0465	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001082	00000	00000	MTHIMUNYE ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1082	0.0457	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001083	00000	00000	MTHOMBENI NP (DAUGH)	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1083	0.0454	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1084	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1085	0.0441	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001086	00000	00000	MAHLANGU MBOSHWA GEELBOOI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1086	0.0468	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1087	0.0454	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001088	00000	00000	MABHENA CK (DAUGH)	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1088	0.0440	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001089	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1089	0.0531	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001090	00000	00000	MABHENA MATTEW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1090	0.0533	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001091	00000	00000	MOTAUNG MS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1091	0.0669	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001092	00000	00000	YIKA DM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1092	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001093	00000	00000	TUTU HP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1093	0.0443	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1094	0.0446	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001095	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1095	0.0436	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001096	00000	00000	TUTU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1096	0.0443	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001097	00000	00000	MASANGO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1097	0.0459	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001098	00000	00000	MOTHA NG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1098	0.0443	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001099	00000	00000	MGWENYA N.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1099	0.0451	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001100	00000	00000	SKOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1100	0.0442	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001101	00000	00000	SKOSANA MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1101	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001102	00000	00000	MABENA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1102	0.0453	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001103	00000	00000	SKHOSANA N.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1103	0.0668	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001104	00000	00000	MTSHAISA MF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1104	0.0672	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001105	00000	00000	KABINI A.V	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1105	0.0464	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001106	00000	00000	SIBANYONI R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1106	0.0447	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001107	00000	00000	SIBANYONI REBECCA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1107	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001108	00000	00000	MGWAGWA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1108	0.0456	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001109	00000	00000	MATHEBULA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1109	0.0458	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001110	00000	00000	MABITENA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1110	0.0455	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001111	00000	00000	MABENA PK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1111	0.0451	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001112	00000	00000	MABHENA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1112	0.0441	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001113	00000	00000	MTHOMBENI N.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1113	0.0454	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1114	0.0450	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1115	0.0430	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001116	00000	00000	SIBANYONI T.P.	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1116	0.0671	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001117	00000	00000	NXUMALO E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1117	2.8397	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1118	0.9814	720,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001119	00000	00000	SIBIYA PASTOR	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 1119	0.1758	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001120	00000	00000	SKOSANA JULY MBULAWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1120	0.0584	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001121	00000	00000	SKHOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1121	0.0588	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001122	00000	00000	SKHOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1122	0.0583	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001123	00000	00000	MTHETHWA M.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1123	0.0584	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001124	00000	00000	KABINI MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1124	0.0586	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001125	00000	00000	SHELEMBA B.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1125	0.0594	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001126	00000	00000	SHELEMBA B.N	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1126	0.0604	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1127	0.0603	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 1128	0.2477	670,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001129	00000	00000	SKHOSANA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1129	0.0630	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001130	00000	00000	SKHOSANA Z.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1130	0.0575	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001131	00000	00000	SKHOSANA E.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1131	0.0596	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001132	00000	00000	MASOMBUKA K.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1132	0.0604	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001133	00000	00000	MASILELA EK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1133	0.0593	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001134	00000	00000	NDHLOVU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1134	0.0597	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001135	00000	00000	SKHOSANA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1135	0.0591	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001136	00000	00000	MATHIBELA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1136	0.0604	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001137	00000	00000	HAMS SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1137	0.0582	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001138	00000	00000	MASELELA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1138	0.0591	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001139	00000	00000	MASOMBUKO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1139	0.0592	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001140	00000	00000	MASOMBUKA N.M.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1140	0.0602	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001141	00000	00000	MASANGO AMOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1141	0.0580	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001142	00000	00000	MASANGO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1142	0.0628	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001143	00000	00000	THOBANE P.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1143	0.0661	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001144	00000	00000	MABONA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1144	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001145	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1145	0.0620	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001146	00000	00000	KHUMBANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1146	0.0625	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001147	00000	00000	MOTSWENE M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1147	0.0613	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001148	00000	00000	MASANGU ROSE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1148	0.0616	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001149	00000	00000	MOTIMELE B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1149	0.0624	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001150	00000	00000	SINDANI A.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1150	0.0605	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001151	00000	00000	MAAKO T.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1151	0.0617	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001152	00000	00000	MOLOMO R.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1152	0.0619	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001153	00000	00000	MTSHWENI J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1153	0.0622	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001154	00000	00000	MTHIMUNYE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1154	0.0628	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001155	00000	00000	NDLOVU M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1155	0.0590	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001156	00000	00000	NOKERI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1156	0.0631	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001157	00000	00000	MAHLANGU E.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1157	0.0647	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001158	00000	00000	VELEPHI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1158	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001159	00000	00000	MABENA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1159	0.0597	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001160	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1160	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001161	00000	00000	MALOBOLA D.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1161	0.0603	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001162	00000	00000	MTSWENI VL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1162	0.0624	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001163	00000	00000	MOTSWENE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1163	0.0589	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001164	00000	00000	SITHOLE TITOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1164	0.0592	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001165	00000	00000	MKHAWANE C.O	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1165	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001166	00000	00000	MSIZA N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1166	0.0584	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1167	0.0608	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001168	00000	00000	MAHLANGU D.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1168	0.0596	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001169	00000	00000	MALOBOLA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1169	0.0600	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001170	00000	00000	MTSWENI J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1170	0.0634	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001171	00000	00000	BALOI N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1171	0.0638	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001172	00000	00000	KHASAPANE VUSIMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1172	0.0592	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001173	00000	00000	KHASAPANE VUSIMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1173	0.0615	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001174	00000	00000	MOKGATLA M.T	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1174	0.0622	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1175	0.0597	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001176	00000	00000	SKOSANA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1176	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001177	00000	00000	SKOSANA BABEDI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1177	0.0606	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001178	00000	00000	MACHAVA SIMON S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1178	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1179	0.0620	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001180	00000	00000	MOKGATLA MELIMA LOUISA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1180	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001181	00000	00000	MAHLANGU T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1181	0.0614	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001182	00000	00000	NDLOVU M.T	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1182	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001183	00000	00000	MAMPANE MOSHEBO FRANCIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1183	0.0587	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001184	00000	00000	MAMPANE M.F	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1184	0.0638	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001185	00000	00000	KABINI AV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1185	0.0800	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001186	00000	00000	KABINI A.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1186	0.0582	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001187	00000	00000	KABINI A.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1187	0.0604	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001188	00000	00000	MSIZA P.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1188	0.0610	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001189	00000	00000	SKHOSANA J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1189	0.0594	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001190	00000	00000	JIYANE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1190	0.0599	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001191	00000	00000	SIBANYONI ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1191	0.0591	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001192	00000	00000	CONGWANI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1192	0.0606	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001193	00000	00000	TSHABANGU HLEZIPHI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1193	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001194	00000	00000	MOTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1194	0.0603	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001195	00000	00000	SKHOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1195	0.0610	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001196	00000	00000	SIBANYONI T B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1196	0.0596	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001197	00000	00000	MSIZA M.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1197	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001198	00000	00000	MALOBOLA CN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1198	0.0799	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001199	00000	00000	SAMBO P.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1199	0.0800	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001200	00000	00000	MAZUMBUKA MTHINGULI HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1200	0.3595	780,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001201	00000	00000	MASOMBUKA J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1201	0.3615	620,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001202	00000	00000	MTSWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1202	0.3608	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001203	00000	00000	MASHIYA A.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1203	0.0812	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001204	00000	00000	MODISE L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1204	0.0886	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001205	00000	00000	TABANE M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1205	0.0795	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001206	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1206	0.0806	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1207	0.0809	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001208	00000	00000	RABALAA M.P.O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1208	0.0799	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001209	00000	00000	SKOSANA JOHANNA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1209	0.0788	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001210	00000	00000	SKOSANA JOHANNA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1210	0.0786	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001211	00000	00000	SKOSANA JOHANNA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1211	0.0791	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001212	00000	00000	SKOSANA Z.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1212	0.0812	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001213	00000	00000	SKOSANA Z.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1213	0.0802	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001214	00000	00000	SHABALALA B C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1214	0.0799	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001215	00000	00000	KABINI LUCKY LUCAS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1215	0.0710	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001216	00000	00000	KABINI LUCKY LUCAS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1216	0.0776	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001217	00000	00000	KABINI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1217	0.0635	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1218	0.0600	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001219	00000	00000	MADALA RICHARD BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1219	0.0573	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001220	00000	00000	NKOSI B.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1220	0.0598	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001221	00000	00000	MOLOBI G.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1221	0.0587	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001222	00000	00000	MGIDI G.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1222	0.0592	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001223	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1223	0.0595	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001224	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1224	0.0584	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001225	00000	00000	MLANGENI S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1225	0.0589	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001226	00000	00000	MAHLANGU DELISA STEMMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1226	0.0588	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001227	00000	00000	MAHLANGU G.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1227	0.0581	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001228	00000	00000	MOTSHWENI BA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1228	0.0609	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001229	00000	00000	MTHOMBENI T E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1229	0.0589	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001230	00000	00000	MAHLANGU JOHN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1230	0.0584	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001231	00000	00000	MAHLANGU JOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1231	0.0530	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 1232	11.6781	1,870,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1233	0.0544	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001234	00000	00000	SKOSANA KOOS JOHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1234	0.0533	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1235	0.0503	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1236	0.0448	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001237	00000	00000	MUTIZE C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1237	0.0472	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1238	0.0456	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001239	00000	00000	MAHLANGU J.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1239	0.0472	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001240	00000	00000	MASEMOLA L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1240	0.0453	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1241	0.0478	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1242	0.0447	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1243	0.0463	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001244	00000	00000	SIBANYONI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1244	0.0479	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001245	00000	00000	YIKA J.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1245	0.0735	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001246	00000	00000	MATSHAISA P.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1246	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001247	00000	00000	MTSHAYISE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1247	0.0492	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001248	00000	00000	MAHLANGU G.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1248	0.0718	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001249	00000	00000	SAKHILE GENERAL DEALER	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1249	0.0662	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001250	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1250	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001251	00000	00000	MAHLANGU MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1251	0.0634	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1252	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001253	00000	00000	MTSWENI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1253	0.0426	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1254	0.0422	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001255	00000	00000	SKHOSANA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1255	0.0444	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001256	00000	00000	MTSHWENI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1256	0.0423	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001257	00000	00000	SKOSANA ZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1257	0.0447	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001258	00000	00000	SKOSANA KLEWIT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1258	0.0424	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001259	00000	00000	ZWANE VM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1259	0.0431	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1260	0.0412	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1261	0.0467	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1262	0.0503	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001263	00000	00000	NOKERI RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1263	0.0505	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001264	00000	00000	NTOMBENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1264	0.0679	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001265	00000	00000	SHOBA AT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1265	0.0465	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001266	00000	00000	BALOYI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1266	0.0435	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001267	00000	00000	BALOYI GEZANI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1267	0.0462	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001268	00000	00000	KHOZA ALETHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1268	0.0457	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001269	00000	00000	KHOZA A.D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1269	0.0467	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1270	0.0442	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001271	00000	00000	SEGOKODI EMELINA LINDIWE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1271	0.0467	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001272	00000	00000	GEGOKODI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1272	0.0447	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001273	00000	00000	SKHOSANA M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1273	0.0453	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001274	00000	00000	KHUMALO BV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1274	0.0685	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001275	00000	00000	NTULI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1275	0.0470	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001276	00000	00000	NKONYANE NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1276	0.0697	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001277	00000	00000	NKONYANE K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1277	0.0683	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001278	00000	00000	SKHOSANA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1278	0.0644	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1279	0.0552	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1280	0.0429	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001281	00000	00000	MASOMBUKA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1281	0.0443	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001282	00000	00000	MAKOMA B.F	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1282	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001283	00000	00000	MAPHAKA M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1283	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001284	00000	00000	BALOYI S.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1284	0.0439	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001285	00000	00000	SKOSANA R.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1285	0.0440	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001286	00000	00000	SKHOSANA ROSE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1286	0.0430	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001287	00000	00000	MOTAU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1287	0.0452	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001288	00000	00000	MONALA E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1288	0.0671	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001289	00000	00000	MTSHWENI NORMAN BAFIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1289	0.0711	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001290	00000	00000	SKOSANA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1290	0.0547	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001291	00000	00000	MASILELA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1291	0.0553	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001292	00000	00000	MAHLANGU D.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1292	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001293	00000	00000	MASANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1293	0.0559	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001294	00000	00000	ZULU E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1294	0.0576	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001295	00000	00000	ZULU SAMEAL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1295	0.0449	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001296	00000	00000	NKAMBULE T B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1296	0.0441	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1297	0.0448	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1298	0.0450	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001299	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1299	0.0445	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001300	00000	00000	MALOKA L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1300	0.0446	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001301	00000	00000	MABUZA ENOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1301	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001302	00000	00000	MABUZA ENOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1302	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001303	00000	00000	MABUZA ENOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1303	0.2391	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001304	00000	00000	HLATSHWAYO N.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1304	0.0630	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001305	00000	00000	HLATSHWAYO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1305	0.0593	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001306	00000	00000	HLATSHWAYO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1306	0.0909	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001307	00000	00000	MASOMBUKA HN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1307	0.0565	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001308	00000	00000	MASOMBUKA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1308	0.0456	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001309	00000	00000	MASILELA BETTY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1309	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001310	00000	00000	MASILELA E.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1310	0.0446	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001311	00000	00000	MATHIBELA M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1311	0.0446	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001312	00000	00000	MBONANI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1312	0.0610	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001313	00000	00000	MBONANI SOPHU	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1313	0.0584	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001314	00000	00000	MBONANI E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1314	0.0543	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001315	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1315	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1316	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001317	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1317	0.0709	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001318	00000	00000	MKHEPHULI SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 1318	5.9697	4,900,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1319	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1320	0.0454	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001321	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1321	0.0447	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001322	00000	00000	MAGALE B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1322	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001323	00000	00000	MNTOMBENI GA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1323	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001324	00000	00000	LIZWANE AN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1324	0.0457	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001325	00000	00000	MNTOMBENI GANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1325	0.0458	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001326	00000	00000	MABUSELA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1326	0.0451	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001327	00000	00000	MCWECWE SITOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1327	0.0449	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001328	00000	00000	KUZWAYO AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1328	0.0469	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001329	00000	00000	MOTSHWENI BALEKWA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1329	0.0630	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001330	00000	00000	MOTSHWENI BALEKWA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1330	0.0607	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001331	00000	00000	SKHOSANA FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1331	0.0462	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001332	00000	00000	DJIANE SMADUNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1332	0.0446	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001333	00000	00000	JIYANE AMOS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1333	0.0450	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001334	00000	00000	JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1334	0.0459	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001335	00000	00000	MANDLAZI A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1335	0.0692	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001336	00000	00000	MPHUTI LM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1336	0.0707	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001337	00000	00000	MAKUA TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1337	0.0453	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001338	00000	00000	MTHIMUNYE PL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1338	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001339	00000	00000	MTHIMUNYE POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1339	0.0454	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001340	00000	00000	MTHIMUNYE ALLISTA AGOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1340	0.0465	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1341	0.0442	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001342	00000	00000	MBONANI RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1342	0.0710	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001343	00000	00000	MASETLANE MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1343	0.0460	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001344	00000	00000	MASETLANE JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1344	0.0458	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001345	00000	00000	SIBANDE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1345	0.0456	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001346	00000	00000	HLATSWAYO EN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1346	0.0448	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001347	00000	00000	SKOSANA OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1347	0.0454	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001348	00000	00000	SKOSANA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1348	0.0456	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001349	00000	00000	NKOSI GM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1349	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001350	00000	00000	MASILELA LA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1350	0.0455	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001351	00000	00000	MASILELA PHUTHUGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1351	0.0449	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001352	00000	00000	RAMALA LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1352	0.0448	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001353	00000	00000	SHABANGU B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1353	0.0895	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001354	00000	00000	SHABANGU ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1354	0.0801	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1355	0.0804	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1356	0.0803	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001357	00000	00000	MOKOENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1357	0.0788	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001358	00000	00000	KUBHEKA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1358	0.0790	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001359	00000	00000	TSHOMA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1359	0.0793	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001360	00000	00000	MASEMULA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1360	0.0795	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001361	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1361	0.0800	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001362	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1362	0.0793	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001363	00000	00000	MTSWENI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1363	0.0812	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1364	0.0816	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1365	0.0798	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001366	00000	00000	MTSHWENI EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1366	0.0799	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001367	00000	00000	MAKONJWA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1367	0.0801	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001368	00000	00000	MAHLANGU M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1368	0.0800	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1369	0.0796	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001370	00000	00000	MTAUNG T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1370	0.0796	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001371	00000	00000	NKABINDE M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1371	0.0798	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001372	00000	00000	NKABINDE M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1372	0.0777	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001373	00000	00000	TSHEHLA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1373	0.0909	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001374	00000	00000	MAHLANGU R.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1374	0.0720	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001375	00000	00000	MTHIMUNYE BONGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1375	0.0528	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001376	00000	00000	MTHIMUNYE BONGA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1376	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001377	00000	00000	MAHLANGU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1377	0.0544	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1378	0.0532	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001379	00000	00000	SIBANYONI C.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1379	0.0809	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001380	00000	00000	SONGO S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1380	0.0702	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001381	00000	00000	SONGO M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1381	0.0550	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001382	00000	00000	MTHIMUNYE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1382	0.0542	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001383	00000	00000	ZONDO M.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1383	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001384	00000	00000	NONTUTUZELO P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1384	0.0537	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1385	0.0542	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1386	0.0523	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001387	00000	00000	MAHLANGU S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1387	0.0721	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001388	00000	00000	NCAZANA LMAKUWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1388	0.0714	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001389	00000	00000	MAKUWA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1389	0.0517	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001390	00000	00000	MAZIBUKO P.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1390	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001391	00000	00000	MABENA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1391	0.0549	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001392	00000	00000	NGOMA EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1392	0.0537	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001393	00000	00000	MAHLANGU C.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1393	0.0536	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001394	00000	00000	TLOU S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1394	0.0542	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001395	00000	00000	VILAKAZI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1395	0.0546	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001396	00000	00000	HLATSWAYO MBONGISENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1396	0.0534	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001397	00000	00000	SKHOSANA LUCKY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1397	0.0539	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001398	00000	00000	MAHLANGU SBUSISO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1398	0.0691	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001399	00000	00000	RAKGALAKANA ABEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1399	0.0709	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001400	00000	00000	RAKGALAKANE L.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1400	0.0549	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001401	00000	00000	MTSHWENI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1401	0.0541	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001402	00000	00000	MTHIMUNYE N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1402	0.0548	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1403	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001404	00000	00000	THWALA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1404	0.0542	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001405	00000	00000	THWALA B.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1405	0.0549	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1406	0.0557	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1407	0.0548	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001408	00000	00000	TLOU K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1408	0.0531	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001409	00000	00000	TLOU M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1409	0.0727	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001410	00000	00000	MAAKE SAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1410	0.0713	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1411	0.0528	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001412	00000	00000	TUTU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1412	0.0537	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001413	00000	00000	ZITHA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1413	0.0552	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001414	00000	00000	MABENA T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1414	0.0540	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001415	00000	00000	MNTU Q.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1415	0.0534	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001416	00000	00000	MASANABO R.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1416	0.0542	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001417	00000	00000	XIMBA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1417	0.0537	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001418	00000	00000	NKOSI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1418	0.0529	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001419	00000	00000	CHISALE A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1419	0.0538	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001420	00000	00000	NDLOVU M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1420	0.0691	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001421	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1421	0.0715	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001422	00000	00000	MOFOKENG M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1422	0.0561	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001423	00000	00000	NKABINDE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1423	0.0550	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001424	00000	00000	NKABINDE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1424	0.0561	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001425	00000	00000	MAHLANGU M P & N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1425	0.0555	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001426	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1426	0.0549	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001427	00000	00000	MABENA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1427	0.0553	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001428	00000	00000	MTSWENI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1428	0.0553	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1429	0.0542	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001430	00000	00000	JIYANE N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1430	0.0536	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001431	00000	00000	MAAKE S S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1431	0.0721	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001432	00000	00000	SIKOSANA F.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1432	0.0690	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001433	00000	00000	SKOSANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1433	0.0519	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001434	00000	00000	MABENA JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1434	0.0529	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001435	00000	00000	MNONYANA NELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1435	0.0541	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1436	0.0539	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001437	00000	00000	MTHIMUNYE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1437	0.0531	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001438	00000	00000	THEMBA R.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1438	0.0542	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1439	0.0536	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001440	00000	00000	PHOFFU GG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1440	0.0528	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1441	0.0523	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1442	0.0691	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1443	0.0733	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001444	00000	00000	KABINI KOLOBE FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1444	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001445	00000	00000	MAHLANGU S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1445	0.0558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001446	00000	00000	NKOSI P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1446	0.0559	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001447	00000	00000	SUKAZI S.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1447	0.0553	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001448	00000	00000	SIRASTE JOSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1448	0.0549	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001449	00000	00000	KHUMALO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1449	0.0564	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001450	00000	00000	PHOFFU T	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1450	0.0557	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001451	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1451	0.0548	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001452	00000	00000	MAHLANGU V.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1452	0.0538	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001453	00000	00000	SKHOSANA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1453	0.0711	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001454	00000	00000	MOLAMODI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1454	0.0715	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001455	00000	00000	MAHLANGU K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1455	0.0536	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001456	00000	00000	MAHLANGU ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1456	0.0547	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001457	00000	00000	MNYAKENI Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1457	0.0548	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001458	00000	00000	MASANGO V.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1458	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001459	00000	00000	MASANGO BELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1459	0.0532	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001460	00000	00000	MSIZA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1460	0.0537	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001461	00000	00000	APHANE J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1461	0.0548	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001462	00000	00000	MSIZA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1462	0.0569	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1463	0.0574	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001464	00000	00000	MNGUNI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1464	0.0569	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001465	00000	00000	SKHOSANA JENETHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1465	0.0524	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001466	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1466	0.0548	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001467	00000	00000	MAHLANGU V.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1467	0.0537	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001468	00000	00000	SIBANYONI I.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1468	0.0529	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1469	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001470	00000	00000	MASHINGURI DONGAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1470	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001471	00000	00000	DONGAY MASHINGURI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1471	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001472	00000	00000	SKOSANA J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1472	0.0548	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001473	00000	00000	NDULI WJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1473	0.0545	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1474	0.0543	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001475	00000	00000	RADEBE ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1475	0.0544	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001476	00000	00000	NKABINDE G	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1476	0.0811	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001477	00000	00000	NKWENTSA BUSISIWE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1477	0.0817	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001478	00000	00000	NKWENTSHA M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1478	0.0538	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1479	0.0549	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001480	00000	00000	SOPHANGISE S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1480	0.0543	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001481	00000	00000	SKHOSANA Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1481	0.0549	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001482	00000	00000	SKHOSANA MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1482	0.0542	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001483	00000	00000	SITHOLE M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1483	0.0540	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001484	00000	00000	SITHOLE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1484	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001485	00000	00000	NTULI LJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1485	0.0539	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001486	00000	00000	NTULI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1486	0.0542	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1487	0.0556	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1488	0.0523	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001489	00000	00000	SITHOLE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1489	0.0580	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1490	0.0575	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1491	0.0569	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1492	0.0548	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001493	00000	00000	TSHABANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1493	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1494	0.0528	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001495	00000	00000	MKOENA PHILLEMON	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1495	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001496	00000	00000	MOKWENA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1496	0.0543	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001497	00000	00000	NKOSI RUTH RUCIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1497	0.0545	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001498	00000	00000	MAHLANGU B.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1498	0.0531	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001499	00000	00000	MASUKU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1499	0.0701	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001500	00000	00000	JIYANA BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1500	0.0753	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001501	00000	00000	JIYANA BONGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1501	0.0548	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001502	00000	00000	JIYANE L.N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1502	0.0551	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001503	00000	00000	JIYANE SIPHO DECEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1503	0.0555	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001504	00000	00000	JIYANE MEIDE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1504	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001505	00000	00000	JIYANE MEIDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1505	0.0548	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001506	00000	00000	SKHOSANA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1506	0.0560	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001507	00000	00000	SKHOSANA M.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1507	0.0560	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001508	00000	00000	CHILLI VD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1508	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001509	00000	00000	MASHIGO B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1509	0.0547	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1510	0.0551	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001511	00000	00000	MAPHOSA D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1511	0.0549	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001512	00000	00000	MAHLANGU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1512	0.0543	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001513	00000	00000	MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1513	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001514	00000	00000	MAPHOSA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1514	0.0525	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001515	00000	00000	MASHA L.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1515	0.0547	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001516	00000	00000	MAHLANGU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1516	0.0557	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001517	00000	00000	MAHLANGU B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1517	0.0541	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001518	00000	00000	MASUKU N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1518	0.0545	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001519	00000	00000	MOKONENG DAVID JALI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1519	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001520	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1520	0.0536	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001521	00000	00000	MAHLANGU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1521	0.0547	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001522	00000	00000	MOKWENA P.V	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1522	0.0556	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001523	00000	00000	SIBANYONI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1523	0.0549	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001524	00000	00000	SIBANYONI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1524	0.0553	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001525	00000	00000	SIBANYONI SIMON	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1525	0.0825	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001526	00000	00000	MAYISA GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1526	0.0805	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001527	00000	00000	MASOMBUKA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1527	0.0543	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001528	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1528	0.0540	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001529	00000	00000	MAHLANGU L.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1529	0.0549	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1530	0.0546	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001531	00000	00000	MBONANI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1531	0.0535	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001532	00000	00000	NHLAPHO Z.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1532	0.0540	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001533	00000	00000	KHOBONGO M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1533	0.0539	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001534	00000	00000	KHOBONGO M.C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1534	0.0534	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001535	00000	00000	TSOTETSI B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1535	0.0547	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001536	00000	00000	MASOMBUKA THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1536	0.0549	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001537	00000	00000	NGOMA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1537	0.0529	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001538	00000	00000	MAKGORO S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1538	0.0547	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001539	00000	00000	MAHLANGU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1539	0.0525	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001540	00000	00000	SKHOSANA AD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1540	0.0538	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001541	00000	00000	KHUMALO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1541	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001542	00000	00000	KHUMALO J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1542	0.0528	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001543	00000	00000	MAHLABA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1543	0.0523	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001544	00000	00000	MSIZA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1544	0.0540	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001545	00000	00000	MASANGO S.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1545	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1546	0.0524	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001547	00000	00000	CHILI JEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1547	0.0541	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001548	00000	00000	MASILELA CHRISTINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1548	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001549	00000	00000	MPHUTHI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1549	0.0535	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001550	00000	00000	KHUMALO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1550	0.0530	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1551	0.0730	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001552	00000	00000	MTSHWENI ROSE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1552	0.0810	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001553	00000	00000	MTSHWENI SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1553	0.0819	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001554	00000	00000	MAKANYE S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1554	0.0792	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001555	00000	00000	MTSHWENI J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1555	0.0820	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001556	00000	00000	MTSHWENI P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1556	0.0813	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001557	00000	00000	MPHUTHI B.E.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1557	0.0804	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001558	00000	00000	MPHUTHI PHENYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1558	0.0806	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1559	0.0816	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001560	00000	00000	BUDA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1560	0.0830	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001561	00000	00000	DHLAMINI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1561	0.0952	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1562	0.0979	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001563	00000	00000	MAHLANGU M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1563	0.0606	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1564	0.0602	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001565	00000	00000	SKHOSANA T.P.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1565	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001566	00000	00000	MTSHWENI M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1566	0.0603	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001567	00000	00000	MTSHWENI M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1567	0.0602	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1568	0.0599	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001569	00000	00000	MTHOMBENI E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1569	0.0683	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001570	00000	00000	MAHLANGU R.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1570	0.0519	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001571	00000	00000	THOMBENI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1571	0.0449	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001572	00000	00000	MTHOMBENI M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1572	0.0447	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1573	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001574	00000	00000	MOTAUNG REGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1574	0.0592	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001575	00000	00000	MOTAUNG R.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1575	0.0464	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001576	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1576	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1577	0.0450	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1578	0.0472	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001579	00000	00000	NKUNA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1579	0.0455	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001580	00000	00000	NKUNA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1580	0.0468	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001581	00000	00000	MAHLANGU S.D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1581	0.0449	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001582	00000	00000	MAHLANGU S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1582	0.0469	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001583	00000	00000	MTHOMBENI F J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1583	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001584	00000	00000	MTHOMBENI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1584	0.0516	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1585	0.0454	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001586	00000	00000	MAHLANGU ANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1586	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001587	00000	00000	QOTSO T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1587	0.0456	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001588	00000	00000	QOTSO CELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1588	0.0446	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001589	00000	00000	MIYA MFANA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1589	0.0467	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001590	00000	00000	SKOSANA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1590	0.0443	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001591	00000	00000	TSHABANGU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1591	0.0446	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001592	00000	00000	SHABANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1592	0.0547	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001593	00000	00000	MOTSWENI S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1593	0.0609	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001594	00000	00000	LIZWANE ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1594	0.0444	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1595	0.0464	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001596	00000	00000	MAHLANGU CELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1596	0.0512	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001597	00000	00000	KHANYE P L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1597	0.0519	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001598	00000	00000	KHANYE THABISO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1598	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001599	00000	00000	LEPHOTO F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1599	0.0443	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001600	00000	00000	HLATSHWAYO B.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1600	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001601	00000	00000	LANGA THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1601	0.0444	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001602	00000	00000	MALINGA THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1602	0.0549	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1603	0.0446	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001604	00000	00000	MASANABO V.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1604	0.0459	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001605	00000	00000	MASANABO ZULU GEODFREY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1605	0.0435	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1606	0.0457	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001607	00000	00000	MASOMBUKA T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1607	0.0460	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001608	00000	00000	MASEMOLA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1608	0.0452	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001609	00000	00000	MASEMULA EMMAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1609	0.0453	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001610	00000	00000	MASIMULA N. E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1610	0.0452	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001611	00000	00000	SIBANYONI Z.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1611	0.0451	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001612	00000	00000	MOKOENA PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1612	0.0518	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001613	00000	00000	SIKHOSANA BETHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1613	0.0521	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001614	00000	00000	MAHLANGU N.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1614	0.0455	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001615	00000	00000	TSHABANGU M.V	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1615	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001616	00000	00000	NHLAPHO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1616	0.0450	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1617	0.0456	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001618	00000	00000	KABINI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1618	0.0451	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001619	00000	00000	SIMELANE L.J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1619	0.0451	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001620	00000	00000	SIMELANE L.J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1620	0.0437	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001621	00000	00000	SIMELANE DORIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1621	0.0463	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001622	00000	00000	NYAOZA S T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1622	0.0520	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001623	00000	00000	TLOU ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1623	0.0589	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001624	00000	00000	CONGWANO B.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1624	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001625	00000	00000	NXONGWANA ROJAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1625	0.0438	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001626	00000	00000	NHLAPHO CHRISTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1626	0.0462	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001627	00000	00000	NHLAPHO CHRISTIN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1627	0.0523	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001628	00000	00000	ZIMO M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1628	0.0528	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001629	00000	00000	MHLANGA M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1629	0.0452	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1630	0.0444	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001631	00000	00000	MODISE RACHE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1631	0.0453	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001632	00000	00000	MODISE RACHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1632	0.0445	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001633	00000	00000	MOLISE M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1633	0.0458	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001634	00000	00000	KHANYE N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1634	0.0508	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001635	00000	00000	MABENA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1635	0.0456	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001636	00000	00000	SKOSANA E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1636	0.0452	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001637	00000	00000	MAKWUE J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1637	0.0467	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001638	00000	00000	JOHANNAH MAKUA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1638	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001639	00000	00000	MTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1639	0.0453	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001640	00000	00000	SKHOSANA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1640	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001641	00000	00000	MAHLANGU Z.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1641	0.0454	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1642	0.0464	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001643	00000	00000	MAHLANGU D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1643	0.0440	0	BUILDING OVERLAPPING FROM ADJACEDNT ERF 1644
KWAGGAFONTEIN-C		00001644	00000	00000	MAHLANGU D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1644	0.0457	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001645	00000	00000	SANGWENI N.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1645	0.0447	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1646	0.2681	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001647	00000	00000	NGIDI M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1647	0.0432	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001648	00000	00000	MNGUNI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1648	0.0449	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001649	00000	00000	LANGA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1649	0.0437	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1650	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1651	0.0445	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1652	0.0448	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1653	0.0441	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001654	00000	00000	MAHLANGU K.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1654	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001655	00000	00000	MAHLANGU K.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1655	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001656	00000	00000	NTULI M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1656	0.0438	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1657	0.0489	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001658	00000	00000	MTHIMUNYE N.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1658	0.0578	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1659	0.0439	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001660	00000	00000	MAPHOSA W.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1660	0.0445	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001661	00000	00000	MLANGENI S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1661	0.0439	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1662	0.0445	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1663	0.0518	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001664	00000	00000	MAPHOSA B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1664	0.0528	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001665	00000	00000	MAPHOSA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1665	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001666	00000	00000	NKOSI T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1666	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001667	00000	00000	MAPHOSA A.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1667	0.0450	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001668	00000	00000	MAPHOSA S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1668	0.0453	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1669	0.0448	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1670	0.0467	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1671	0.0857	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001672	00000	00000	TSHOBA S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1672	0.0588	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 1673	0.1541	1,490,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1674	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1675	0.0441	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001676	00000	00000	CHOMA ML	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1676	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001677	00000	00000	TLOU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1677	0.0448	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001678	00000	00000	NGOMA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1678	0.0447	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001679	00000	00000	NGOMA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1679	0.0523	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001680	00000	00000	THUBELIHLE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 1680	2.6418	4,130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001681	00000	00000	MASILELA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1681	0.0664	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1682	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1683	0.0446	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001684	00000	00000	MAHLANGU S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1684	0.0446	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1685	0.0455	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001686	00000	00000	SIBEKO P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1686	0.0454	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001687	00000	00000	SIBEKO P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1687	0.0451	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1688	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001689	00000	00000	KUNENE D.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1689	0.0458	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001690	00000	00000	SIBANYONI P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1690	0.0461	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001691	00000	00000	SKOSANA G.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1691	0.0455	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001692	00000	00000	TIBANE W.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1692	0.0464	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001693	00000	00000	SKOSANA M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1693	0.0690	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001694	00000	00000	SKOSANA M.R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1694	0.0672	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1695	0.0454	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001696	00000	00000	MKHATSHWA N.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1696	0.0441	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1697	0.0450	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1698	0.0441	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1699	0.0449	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001700	00000	00000	MABENA E.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1700	0.0442	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1701	0.0446	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001702	00000	00000	MAKGWALE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1702	0.0447	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001703	00000	00000	MAHLANGU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1703	0.0451	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1704	0.0446	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001705	00000	00000	MTHOMBENI S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1705	0.0453	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1706	0.0670	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1707	0.0645	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001708	00000	00000	SITHOLE N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1708	0.0435	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001709	00000	00000	SITHOLE D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1709	0.0446	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001710	00000	00000	TSHABANGU N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1710	0.0450	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001711	00000	00000	MSIZA M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1711	0.0437	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1712	0.0452	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001713	00000	00000	MTSHWENI JANUARY MZWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1713	0.0448	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001714	00000	00000	MTSHWENI JANUARY MZWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1714	0.0453	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001715	00000	00000	MASEKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1715	0.0449	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001716	00000	00000	NDLAMBE E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1716	0.0445	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1717	0.0440	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001718	00000	00000	ZIMU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1718	0.0456	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001719	00000	00000	ZULU M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1719	0.0676	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001720	00000	00000	MAHLANGU M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1720	0.0688	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1721	0.0464	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1722	0.0447	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001723	00000	00000	MAHLANGU L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1723	0.0449	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1724	0.0454	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001725	00000	00000	MAHLANGU L.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1725	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001726	00000	00000	MTSWENI CHRISTINA THOKOZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1726	0.0453	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001727	00000	00000	MTSWENI CHRISTINA THOKOZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1727	0.0456	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001728	00000	00000	MTSWENI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1728	0.0443	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1729	0.0458	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001730	00000	00000	ZWANE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1730	0.0441	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1731	0.0444	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1732	0.0651	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001733	00000	00000	MSIZA K J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1733	0.0663	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001734	00000	00000	MASILELA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1734	0.0599	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001735	00000	00000	MASILELA S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1735	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001736	00000	00000	KHOZA D.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1736	0.0609	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1737	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001738	00000	00000	JIYANE E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1738	0.0597	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001739	00000	00000	JIANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1739	0.0606	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1740
KWAGGAFONTEIN-C		00001740	00000	00000	MAYISELA K.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1740	0.0604	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001741	00000	00000	MAYISELA K.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1741	0.0609	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001742	00000	00000	NKOSI THEMBEKILE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1742	0.0628	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1743	1.5364	760,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1744	0.0607	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001745	00000	00000	MASANABO N.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1745	0.0597	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001746	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1746	0.0604	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001747	00000	00000	MAHLANGU L.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1747	0.0598	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001748	00000	00000	TSHABALALA T.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1748	0.0599	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001749	00000	00000	MASHISHI W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1749	0.0586	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001750	00000	00000	MASUKU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1750	0.0602	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1751	0.2195	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1752	0.0624	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1753	0.0598	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001754	00000	00000	MTHOMBENI SARAH SPONONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1754	0.0611	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001755	00000	00000	KHUMALO I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1755	0.0601	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001756	00000	00000	NKOSI S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1756	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001757	00000	00000	LETSWALO L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1757	0.0602	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001758	00000	00000	KHOHLO P.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1758	0.0611	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001759	00000	00000	MAHLANGU E L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1759	0.0816	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001760	00000	00000	MAHLANGU M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1760	0.0587	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001761	00000	00000	MOKOENA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1761	0.0598	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001762	00000	00000	LETSWALO LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1762	0.0604	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001763	00000	00000	MSIZA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1763	0.0592	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001764	00000	00000	SKHOSANA Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1764	0.0591	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001765	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1765	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1766	0.0584	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001767	00000	00000	MAKANYE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1767	0.0512	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1768	0.2322	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001769	00000	00000	KABINDE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1769	0.2412	700,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001770	00000	00000	LUTSWALO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1770	0.0736	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001771	00000	00000	MAROTA R.D	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1771	0.0666	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1772	0.0808	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1773	0.0812	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1774	0.0794	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001775	00000	00000	MAHLANGU J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1775	0.0822	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1776	0.0784	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001777	00000	00000	THOYANE T.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1777	0.0801	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001778	00000	00000	NYUNDU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1778	0.0813	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001779	00000	00000	SIBANYONI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1779	0.0815	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1780	0.0982	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1781	0.0804	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001782	00000	00000	RADEBE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1782	0.0795	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1783	0.0802	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1784	0.0791	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001785	00000	00000	MAKANYE M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1785	0.0787	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001786	00000	00000	THOLO N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1786	0.1283	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1787	0.1423	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1788	0.0796	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001789	00000	00000	MABENA M.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1789	0.0781	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1790	0.0780	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001791	00000	00000	MASHIYANE J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1791	0.0787	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1792	0.0772	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1793	0.0800	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001794	00000	00000	MABHENA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1794	0.0782	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001795	00000	00000	MAHLANGU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1795	0.0810	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1795
KWAGGAFONTEIN-C		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1796	0.0775	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001797	00000	00000	KUMALO B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1797	0.0793	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001798	00000	00000	NTULI S K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1798	0.0780	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1799	0.0816	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1800	0.0796	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001801	00000	00000	MCHUNU W.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1801	0.0781	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1802	0.0790	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001803	00000	00000	NKUTA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1803	0.0815	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1804	0.0782	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1805	0.0790	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1806	0.0796	0	VALUE TOGETHER ERF 1806,1807,1808
KWAGGAFONTEIN-C		00001807	00000	00000	MASOMBUKA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1807	0.0801	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1808	0.0799	0	VALUE TOGETHER ERF 1806,1807,1809
KWAGGAFONTEIN-C		00001809	00000	00000	MAHLANGU SPEELMAN BATJELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1809	0.0803	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1810	0.0804	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1811	0.0799	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1812	0.0677	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1813	0.0633	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001814	00000	00000	MOTAUNG N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1814	0.0587	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001815	00000	00000	NGWENYA N.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1815	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001816	00000	00000	NKOSI A.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1816	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001817	00000	00000	MTHIMUNYE M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1817	0.0608	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001818	00000	00000	MATHIBELA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1818	0.0594	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001819	00000	00000	MASANGO S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1819	0.0612	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001820	00000	00000	NTULI L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1820	0.0603	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001821	00000	00000	JIYANE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1821	0.0604	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001822	00000	00000	MAHLANGU M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1822	0.0595	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001823	00000	00000	MOHLAPE SANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1823	0.0601	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001824	00000	00000	DLAMINI LACKY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1824	0.0608	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001825	00000	00000	MOLOI T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1825	0.0592	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001826	00000	00000	SKOSANA N.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1826	0.0607	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001827	00000	00000	SHABANGU S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1827	0.0606	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001828	00000	00000	KHUMALO TG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1828	0.0601	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001829	00000	00000	BHINIKHWA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1829	0.0611	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001830	00000	00000	KABINI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1830	0.0605	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001831	00000	00000	KABINI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1831	0.0608	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001832	00000	00000	MABENA NOMADLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1832	0.0649	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001833	00000	00000	MOLOI C	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C 1833	0.3686	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001834	00000	00000	MAHLANGU S.M	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C 1834	0.3635	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001835	00000	00000	MABENA J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1835	0.3602	710,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001836	00000	00000	MAKWAKWA L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1836	0.3636	7,110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001837	00000	00000	MALINGA THEMBA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1837	0.3712	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001838	00000	00000	MAHLANGU S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1838	0.0647	710,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001839	00000	00000	MASHIYANE P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1839	0.0586	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1840	0.0603	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001841	00000	00000	MASHILOANE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1841	0.0604	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001842	00000	00000	JIYANE A.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1842	0.0601	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001843	00000	00000	MAYISA M.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1843	0.0590	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001844	00000	00000	MAYISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1844	0.0605	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001845	00000	00000	MNGUNI T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1845	0.0602	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001846	00000	00000	SKOSANA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1846	0.0609	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001847	00000	00000	KUMALO S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1847	0.0591	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001848	00000	00000	MASHIANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1848	0.0597	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001849	00000	00000	NKABINDE BUTI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1849	0.0601	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001850	00000	00000	MNGUNI K S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1850	0.0595	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001851	00000	00000	MOELA K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1851	0.0607	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001852	00000	00000	MAPHANGA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1852	0.0609	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001853	00000	00000	TJEBANE E.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1853	0.0607	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1854	0.0607	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001855	00000	00000	MASILELA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1855	0.0610	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001856	00000	00000	MNGUNI LIESBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1856	0.0719	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001857	00000	00000	MAHLANGU ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1857	0.0784	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001858	00000	00000	TSIANE BUTI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1858	0.3661	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001859	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1859	0.3573	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001860	00000	00000	MLOTSHWA ANNAH XOSHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1860	0.3606	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001861	00000	00000	MAHLANGU M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1861	0.3634	800,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001862	00000	00000	MATSHIKA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1862	0.3707	560,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001863	00000	00000	KOTI N.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1863	0.0682	1,310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001864	00000	00000	MOLOI K.Q	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1864	0.0596	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001865	00000	00000	MNGUNI L.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1865	0.0615	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001866	00000	00000	MNGUNI I.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1866	0.0599	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1867	0.0581	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001868	00000	00000	PETERSON MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1868	0.0628	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001869	00000	00000	MAHLANGU THOKOZANI HECTOR	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1869	0.0584	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001870	00000	00000	MASILELA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1870	0.0606	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001871	00000	00000	MASILELA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1871	0.0592	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001872	00000	00000	MAHLANGU B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1872	0.0596	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001873	00000	00000	MASUKU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1873	0.0601	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001874	00000	00000	SIBANDE N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1874	0.0601	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001875	00000	00000	MASANGO ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1875	0.0595	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001876	00000	00000	SELEPE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1876	0.0619	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001877	00000	00000	MOTAUNG M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1877	0.0606	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001878	00000	00000	MATSHIANA K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1878	0.0771	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001879	00000	00000	MAHLANGU EL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1879	0.0729	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001880	00000	00000	MNGUNI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1880	0.0608	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001881	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1881	0.0592	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001882	00000	00000	MAHLANGU E.D	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1882	0.0595	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001883	00000	00000	GLADNESS BONGIWE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1883	0.0623	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1884	0.0624	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001885	00000	00000	MAHLANGU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1885	0.0591	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1886	0.0587	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1887	0.0612	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001888	00000	00000	MKHONZA P L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1888	0.0593	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001889	00000	00000	MASINA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1889	0.0624	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1890	0.0591	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001891	00000	00000	NKWANYANA B.R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1891	0.0591	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001892	00000	00000	NGOMA L.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1892	0.0602	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001893	00000	00000	MABENA S.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1893	0.0598	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001894	00000	00000	MAHLANGU P.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1894	0.0593	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001895	00000	00000	SANAH KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1895	0.0603	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001896	00000	00000	MASINA K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1896	0.0591	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001897	00000	00000	NTULI F.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1897	0.0590	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001898	00000	00000	OSMAN J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1898	0.0609	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001899	00000	00000	MASINA JOSTINA ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1899	0.0580	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001900	00000	00000	MOTAWE B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1900	0.0626	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001901	00000	00000	SIBANYONI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1901	0.0570	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001902	00000	00000	MAHLANGU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1902	0.0608	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001903	00000	00000	MAHLANGU NOMHLE KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1903	0.0615	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001904	00000	00000	SIBANYONI MOSE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1904	0.0599	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001905	00000	00000	SIBANYONI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1905	0.0588	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1906	0.0610	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001907	00000	00000	NKABINDE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1907	0.0619	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001908	00000	00000	KABINDE BETTY M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1908	0.0608	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001909	00000	00000	MNYAKENE S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1909	0.0647	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1910	0.0718	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1911	0.0683	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001912	00000	00000	SOKHUPHE J H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1912	0.0631	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001913	00000	00000	TSHOBA S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1913	0.0788	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001914	00000	00000	MAHLANGU B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1914	0.0912	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001915	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1915	0.0613	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1916	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1917	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1918	0.0632	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1919	0.4826	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1920	0.3250	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001921	00000	00000	MTSWENI ABSALOM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1921	0.0635	710,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001922	00000	00000	MTSWENI ABSALOM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1922	0.0597	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001923	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1923	0.0598	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001924	00000	00000	PETROS/MASOTJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1924	0.0587	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001925	00000	00000	MTSWENI B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1925	0.0597	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001926	00000	00000	MTSWENI PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1926	0.0602	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001927	00000	00000	SKOSANA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1927	0.0593	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001928	00000	00000	SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1928	0.0598	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001929	00000	00000	SIBANYONI YD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1929	0.0590	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001930	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1930	0.0592	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001931	00000	00000	MATLALA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1931	0.0612	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001932	00000	00000	MTSWENI STEVE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1932	0.0588	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001933	00000	00000	NTSWANE EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1933	0.0603	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001934	00000	00000	MOEKWA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1934	0.0609	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001935	00000	00000	JIANE F.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1935	0.0738	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001936	00000	00000	SISHANGA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1936	0.0613	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001937	00000	00000	JOHANNES MTHIMUNYE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1937	0.2140	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1938	0.0624	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001939	00000	00000	SISHANGA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1939	0.0642	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1940	0.0632	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001941	00000	00000	MAHLANGU A.Q	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1941	0.0628	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001942	00000	00000	MABONA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1942	0.0622	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001943	00000	00000	MAKEKE SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1943	0.0630	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001944	00000	00000	MOHLALA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1944	0.0626	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001945	00000	00000	MAPHUTHUMA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1945	0.0637	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1946	0.0386	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001947	00000	00000	SKOSANA J.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1947	0.0614	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001948	00000	00000	MASOMBUKA WILLIAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1948	0.0597	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001949	00000	00000	MASOMBUKA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1949	0.0604	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001950	00000	00000	MASOMBUKA P.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1950	0.0597	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1951	0.0594	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001952	00000	00000	MAPHUTHA E E T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1952	0.0620	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001953	00000	00000	SANGWENI JD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1953	0.0740	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001954	00000	00000	SANGWENI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1954	0.0598	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001955	00000	00000	SKOSANA G.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1955	0.0604	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001956	00000	00000	NGWENYA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1956	0.0601	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001957	00000	00000	NGWENYE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1957	0.0608	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001958	00000	00000	MALOBOLA PRE-SCHOOL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1958	0.0638	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001959	00000	00000	MGWEZANI PRE-SCHOOL	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C 1959	0.3685	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001960	00000	00000	MASANGO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1960	0.0607	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001961	00000	00000	MASANGO MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1961	0.0707	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001962	00000	00000	SITHOLE M F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1962	0.0684	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001963	00000	00000	NKEKU N.T.	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1963	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001964	00000	00000	MASILELA P L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1964	0.0442	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001965	00000	00000	CHAUKE HS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1965	0.0456	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001966	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1966	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1967	0.0588	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001968	00000	00000	MGIDI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1968	0.0610	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001969	00000	00000	MGIDI JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1969	0.0479	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001970	00000	00000	MASOMBUKA ZK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1970	0.0479	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001971	00000	00000	MASOMBUKA ZK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1971	0.0485	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001972	00000	00000	NDLANGAMANDLA KK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1972	0.0481	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001973	00000	00000	MABENA Z S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1973	0.0474	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001974	00000	00000	MABENA ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1974	0.0579	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001975	00000	00000	MASEMOLA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1975	0.0578	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001976	00000	00000	MASSEMOLA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1976	0.0470	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1977	0.0481	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00001978	00000	00000	SKOPANE MCHIMANE ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1978	0.0490	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001979	00000	00000	MOKOENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1979	0.0470	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001980	00000	00000	MOKOENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1980	0.0481	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001981	00000	00000	MASILELA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1981	0.0500	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001982	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1982	0.0678	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001983	00000	00000	MTSWENI PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1983	0.0658	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001984	00000	00000	MTSWENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1984	0.0450	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001985	00000	00000	MTSWENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1985	0.0455	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001986	00000	00000	MTSWENI JIHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1986	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001987	00000	00000	MASHIA B.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 1987	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001988	00000	00000	SKOSANA PN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1988	0.0699	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001989	00000	00000	NTSWANE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1989	0.0942	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001990	00000	00000	MSIZA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1990	0.0831	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001991	00000	00000	MTSWENI MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1991	0.0797	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001992	00000	00000	NTSWANE FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1992	0.0801	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001993	00000	00000	NTSWANE NONI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1993	0.0793	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001994	00000	00000	SKOSANA RAISIBE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1994	0.1007	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001995	00000	00000	MABENA T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1995	0.2497	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001996	00000	00000	MOKOENA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1996	0.0925	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001997	00000	00000	MOTAU BD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1997	0.0710	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001998	00000	00000	MOKWENA MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1998	0.0768	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00001999	00000	00000	MTHOMBENI MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 1999	0.0599	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002000	00000	00000	MTHOMBENI MATHEWS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2000	0.0596	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002001	00000	00000	MTHOMBENI MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2001	0.0588	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002002	00000	00000	MPANGE HERIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2002	0.0576	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002003	00000	00000	MPANGE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2003	0.0602	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002004	00000	00000	SIBANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2004	0.0595	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002005	00000	00000	SINDANE BD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2005	0.0612	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002006	00000	00000	SINDANE B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2006	0.0586	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002007	00000	00000	SINDANE MGOBHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2007	0.0597	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002008	00000	00000	SINDANE MGOBHA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2008	0.0606	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002009	00000	00000	MTHIMUNYE BJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2009	0.0597	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002010	00000	00000	MAHLANGU PE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2010	0.0591	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002011	00000	00000	MABENA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2011	0.0786	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002012	00000	00000	MONTSIWA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2012	0.0771	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002013	00000	00000	NDULI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2013	0.3658	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002014	00000	00000	MKOBONGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2014	0.3643	700,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2015	0.3681	850,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002016	00000	00000	MOYENE MAKIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2016	0.0606	850,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002017	00000	00000	MOYENI JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2017	0.0460	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002018	00000	00000	NDALA E G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2018	0.0446	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002019	00000	00000	NKAMBULE TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2019	0.0458	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002020	00000	00000	SONDEZI (DAUGHT) D L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2020	0.0462	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002021	00000	00000	NDALA E G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2021	0.0455	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002022	00000	00000	MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2022	0.0451	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002023	00000	00000	MAHLANGU MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2023	0.0455	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002024	00000	00000	UNAVAILABLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2024	0.0455	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002025	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2025	0.0459	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002026	00000	00000	TSHABALALA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2026	0.0446	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002027	00000	00000	TSHABALALA M N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2027	0.0460	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002028	00000	00000	SKHOSANA JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2028	0.0445	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002029	00000	00000	SKHOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2029	0.0460	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002030	00000	00000	MOLOBEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2030	0.0454	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002031	00000	00000	MESO RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2031	0.0451	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002032	00000	00000	SANGWENI J.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2032	0.0773	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002033	00000	00000	NTSIVOU ESHOBA.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2033	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002034	00000	00000	PARK	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2034	0.0732	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002035	00000	00000	APHANE AF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2035	0.0511	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002036	00000	00000	TIMOTHY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2036	0.0452	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002037	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2037	0.0445	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002038	00000	00000	NKOSI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2038	0.0450	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002039	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2039	0.0451	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002040	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2040	0.0438	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002041	00000	00000	MALOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2041	0.0442	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002042	00000	00000	MGIDI T T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2042	0.0460	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002043	00000	00000	NTULI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2043	0.0448	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2044	0.0577	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002045	00000	00000	SKOSANA KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2045	0.0602	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002046	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2046	0.0453	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002047	00000	00000	MAHLANGU JUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2047	0.0463	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002048	00000	00000	MAHLANGU SHAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2048	0.0445	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002049	00000	00000	MDIBA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2049	0.0449	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2050	0.0450	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002051	00000	00000	VACAND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2051	0.0457	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002052	00000	00000	VACAND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2052	0.0452	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2053	0.0450	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002054	00000	00000	MKHIZE N N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2054	0.0765	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002055	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2055	0.0446	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002056	00000	00000	MSIZA JUANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2056	0.0444	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002057	00000	00000	UNAVAILABLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2057	0.0450	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2058	0.0434	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002059	00000	00000	SANGWENI M.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2059	0.0455	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002060	00000	00000	SHABALALA SIPHO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2060	0.0443	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002061	00000	00000	TSHABALALA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2061	0.0452	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002062	00000	00000	MORRIS M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2062	0.0450	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2063	0.0443	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002064	00000	00000	MABENA ND	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2064	0.0443	340,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002065	00000	00000	KONZA POPPY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2065	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2066	0.0461	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002067	00000	00000	MAKUA TK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2067	0.0451	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002068	00000	00000	MONOYANE B.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2068	0.0439	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002069	00000	00000	MABHENA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2069	0.0451	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002070	00000	00000	MABHENA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2070	0.0595	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002071	00000	00000	ZIMU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2071	0.0593	1,390,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002072	00000	00000	ZIMU ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2072	0.0443	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002073	00000	00000	MAGONA D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2073	0.0443	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002074	00000	00000	MAGONA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2074	0.0452	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002075	00000	00000	XABA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2075	0.0454	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2076	0.0450	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002077	00000	00000	SKHOSANA K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2077	0.0446	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2078	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002079	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2079	0.0457	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002080	00000	00000	SKHOSANA K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2080	0.0455	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002081	00000	00000	SKOSANA JAZZMAN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2081	0.0445	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002082	00000	00000	SKOSANA JAZZMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2082	0.0456	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002083	00000	00000	SKOSANA JAZZMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2083	0.0447	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002084	00000	00000	SKHOSANA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2084	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002085	00000	00000	VACANT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2085	0.0680	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002086	00000	00000	PARK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2086	0.0871	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002087	00000	00000	MAHLANGU FRESIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2087	0.0545	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002088	00000	00000	MAHLANGU D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2088	0.0418	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2089	0.0436	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002090	00000	00000	MAHLANGU FRESIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2090	0.0442	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002091	00000	00000	MAHLANGU FRESIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2091	0.0450	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2092	0.0436	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2093	0.0582	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002094	00000	00000	MODIBE SA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2094	0.0594	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2095	0.0443	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002096	00000	00000	MOLOKO M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2096	0.0467	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002097	00000	00000	MOLOKO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2097	0.0618	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2098	0.0709	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002099	00000	00000	NELULU MIKE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2099	0.0700	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002100	00000	00000	MACK MNN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2100	0.0453	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002101	00000	00000	MBONANI MA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2101	0.0456	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002102	00000	00000	MABUNDA O.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2102	0.0447	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2103	0.0452	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002104	00000	00000	NXUMALO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2104	0.0455	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002105	00000	00000	MASUKU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2105	0.0457	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002106	00000	00000	MASIMULA BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2106	0.0449	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002107	00000	00000	MASIMULA IG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2107	0.0454	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002108	00000	00000	MASIMULA IG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2108	0.0459	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002109	00000	00000	MAHLANGU NG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2109	0.0452	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002110	00000	00000	MASIMULA IG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2110	0.0440	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002111	00000	00000	MASIMOLA VL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2111	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002112	00000	00000	MASEMOLA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2112	0.0605	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002113	00000	00000	MGWEZANE COMBINED SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 2113	2.7835	8,220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002114	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2114	0.0644	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002115	00000	00000	SETHOLE N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2115	0.0467	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002116	00000	00000	SETHOLE THEMBANI LOURY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2116	0.0450	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002117	00000	00000	MAHLANGU DT (SON)	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2117	0.0467	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002118	00000	00000	NGOBENI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2118	0.0461	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002119	00000	00000	SIBANYONI TK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2119	0.0487	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002120	00000	00000	SITHOLE LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2120	0.0458	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002121	00000	00000	NKABINDE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2121	0.0460	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002122	00000	00000	MAHLANGU MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2122	0.0608	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002123	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2123	0.0462	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002124	00000	00000	MTSHWENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2124	0.0459	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002125	00000	00000	NKAMBULE VL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2125	0.0458	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002126	00000	00000	MAHLANGU KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2126	0.0452	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002127	00000	00000	MAHLANGU ELIJAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2127	0.0462	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002128	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2128	0.0457	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002129	00000	00000	MABENA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2129	0.0447	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002130	00000	00000	MAHLANGU JULIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2130	0.0461	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002131	00000	00000	MOHWADUBA RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2131	0.0458	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002132	00000	00000	MATHIBELA AK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2132	0.0444	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002133	00000	00000	MASIMULA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2133	0.0457	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002134	00000	00000	MASEMOLA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2134	0.0465	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002135	00000	00000	SKHOSANA KS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2135	0.0704	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002136	00000	00000	SKOSANA SBN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2136	0.0712	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002137	00000	00000	MTSHWENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2137	0.0453	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002138	00000	00000	SKHOSANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2138	0.0446	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002139	00000	00000	MATHIBELA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2139	0.0438	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002140	00000	00000	MATHIBELA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2140	0.0446	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002141	00000	00000	MAHLANGU ZG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2141	0.0449	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002142	00000	00000	MASANGO HL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2142	0.0427	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002143	00000	00000	MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2143	0.0447	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2144	0.0445	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2145	0.0439	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002146	00000	00000	MABENA PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2146	0.0442	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002147	00000	00000	MAHLANGU LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2147	0.0448	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002148	00000	00000	MASIMULA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2148	0.0441	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002149	00000	00000	HLATHJWAYO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2149	0.0437	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002152	00000	00000	MOFOKENG RT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2152	0.0435	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002153	00000	00000	LESTSHWENE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2153	0.0435	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002154	00000	00000	LETSHOENE M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2154	0.0426	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002155	00000	00000	MALINGA BG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2155	0.0445	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002156	00000	00000	MAPHANGA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2156	0.0587	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002157	00000	00000	SIKOSANA S.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2157	0.0715	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002158	00000	00000	NTLAPHO BHELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2158	0.0537	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002159	00000	00000	KLOU M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2159	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002160	00000	00000	NKABINDE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2160	0.0551	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002161	00000	00000	NKABINDE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2161	0.0538	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002162	00000	00000	MUNIPALITY PARK	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN-C 2162	0.1504	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002163	00000	00000	SYL SUPERMARKET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2163	0.2100	1,100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002164	00000	00000	JESY TSOTETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2164	0.0544	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2165	0.0553	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2166	0.0537	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002167	00000	00000	SILOMA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2167	0.0538	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002168	00000	00000	MABENA B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2168	0.0545	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002169	00000	00000	SHABANGU JOHNNAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2169	0.0546	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002170	00000	00000	SHABANGU A.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2170	0.0548	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002171	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2171	0.0539	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002172	00000	00000	MTSWENI NL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2172	0.0548	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002173	00000	00000	MTSWENI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2173	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002174	00000	00000	PHORI C M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2174	0.0548	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002175	00000	00000	AWVINCE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2175	0.0550	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002176	00000	00000	AWVINCE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2176	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002177	00000	00000	SILALA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2177	0.0549	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002178	00000	00000	MAHLANGU EJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2178	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002179	00000	00000	SIHLOBO J.Z	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2179	0.0531	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002180	00000	00000	DITSHEGO M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2180	0.0627	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002181	00000	00000	MNGIDI M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2181	0.0620	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002182	00000	00000	MASANGU R D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2182	0.0538	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002183	00000	00000	SKOSANA M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2183	0.0541	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002184	00000	00000	MAHLANGU H.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2184	0.0552	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002185	00000	00000	NOPINKI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2185	0.0536	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002186	00000	00000	KHABANYANE M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2186	0.0539	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002187	00000	00000	MADHLAZA J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2187	0.0540	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002188	00000	00000	NTULI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2188	0.0548	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002189	00000	00000	MASANGO B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2189	0.0536	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002190	00000	00000	MASHIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2190	0.0541	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002191	00000	00000	MASINA L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2191	0.0547	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2192	0.0541	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002193	00000	00000	NYATI S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2193	0.0544	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002194	00000	00000	TSHABALALA LINDIWE CATHRINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2194	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002195	00000	00000	NTULI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2195	0.0535	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002196	00000	00000	THUBANE KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2196	0.0548	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002197	00000	00000	THUBANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2197	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002198	00000	00000	MNISI TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2198	0.0535	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002199	00000	00000	MAKWE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2199	0.0546	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002200	00000	00000	MAHLANGU N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2200	0.0544	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002201	00000	00000	KLOU G.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2201	0.0532	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002202	00000	00000	MNGUNI T.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2202	0.0702	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002203	00000	00000	SITHOLE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2203	0.0552	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002204	00000	00000	MSIZA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2204	0.0612	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002205	00000	00000	SKHOSANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2205	0.0601	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002206	00000	00000	SKHOSANA S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2206	0.0614	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002207	00000	00000	NTSHWANE E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2207	0.0579	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002208	00000	00000	MASOMBUKA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2208	0.0612	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002209	00000	00000	MASOMBUKA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2209	0.0607	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002210	00000	00000	MODIBA A.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2210	0.0593	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002211	00000	00000	MAPHOSA S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2211	0.0598	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002212	00000	00000	MTSWENI E.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2212	0.0609	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002213	00000	00000	TLOU FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2213	0.0597	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002214	00000	00000	SHABANGU P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2214	0.0613	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002215	00000	00000	SHABANGU P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2215	0.0591	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002216	00000	00000	MAHLANGU C.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2216	0.0576	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002217	00000	00000	SITHOLE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2217	0.0834	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002218	00000	00000	HLUMBANI IRENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2218	0.0616	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002219	00000	00000	MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2219	0.0606	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002220	00000	00000	SIBEKO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2220	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002221	00000	00000	MNGUNI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2221	0.0596	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002222	00000	00000	MTIMUNYE N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2222	0.0617	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002223	00000	00000	NKOANA D.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2223	0.0617	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002224	00000	00000	MNGUNI W.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2224	0.0603	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002225	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2225	0.0612	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002226	00000	00000	MAHLANGU T.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2226	0.0617	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002227	00000	00000	MAHLANGU T.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2227	0.0595	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002228	00000	00000	MAHLANGU B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2228	0.0616	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002229	00000	00000	MATSHIKA P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2229	0.0596	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002230	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2230	0.0862	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002231	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2231	0.0831	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002232	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2232	0.3572	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002234	00000	00000	MAHLANGU L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2234	0.3606	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002235	00000	00000	SITHOLE SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2235	0.0823	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002236	00000	00000	MAHLANGU R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2236	0.0724	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002237	00000	00000	MAHLANGU SWAARTBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2237	0.0525	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002238	00000	00000	SKHOSANA L.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2238	0.0546	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002239	00000	00000	SKHOSANA L.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2239	0.0542	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002240	00000	00000	SHABALALA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2240	0.0539	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002241	00000	00000	SHABALALA JANE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2241	0.0531	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002242	00000	00000	SHABANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2242	0.0537	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002243	00000	00000	SHABANGU WILLIAM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2243	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002244	00000	00000	SHABANGU W.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2244	0.0549	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002245	00000	00000	SHABANGU H.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2245	0.0695	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002246	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2246	0.0690	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002247	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2247	0.0541	0	CAD ERROR_VALUE TOGETHER (ERF 2246 & 2247)
KWAGGAFONTEIN-C		00002248	00000	00000	SHABANGU S Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2248	0.0536	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002249	00000	00000	MAHLANGU J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2249	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002250	00000	00000	MKONENI F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2250	0.0537	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002251	00000	00000	MKONENI F	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2251	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002252	00000	00000	NKOSI N.C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2252	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002253	00000	00000	NKOSI G.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2253	0.0549	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002254	00000	00000	SKOSANA G.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2254	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002255	00000	00000	SKHOSANA THOMAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2255	0.0725	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002256	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2256	0.0713	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002257	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2257	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002258	00000	00000	NKOSI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2258	0.0552	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002259	00000	00000	NGWENYA S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2259	0.0556	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002260	00000	00000	MDALA GOTYINIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2260	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002261	00000	00000	MSIZA P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2261	0.0545	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002262	00000	00000	MTHOMBENI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2262	0.0544	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002263	00000	00000	MKWELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2263	0.0542	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2264	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2265	0.0704	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002266	00000	00000	MKWELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2266	0.0703	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002267	00000	00000	MASABE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2267	0.0536	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002268	00000	00000	MAGWE E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2268	0.0533	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002269	00000	00000	SKOSANA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2269	0.0539	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002270	00000	00000	SKOSANA ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2270	0.0526	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002271	00000	00000	SKOSANA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2271	0.0552	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2272	0.0540	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2273	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002274	00000	00000	JIYANE FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2274	0.0531	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002275	00000	00000	JIYANE FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2275	0.0718	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C 2276	2.7928	1,620,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2277	0.8479	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002278	00000	00000	JIYANE F.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2278	0.0688	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002279	00000	00000	MASILELA TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2279	0.0541	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002280	00000	00000	MASILELA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2280	0.0537	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002281	00000	00000	MAHLANGU MDAZI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2281	0.0542	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2282	0.0536	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002283	00000	00000	MASOMBUKA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2283	0.0544	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002284	00000	00000	SIBANYONI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2284	0.0542	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002285	00000	00000	MASOMBUKA J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2285	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002286	00000	00000	MAHLANGU J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2286	0.0534	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002287	00000	00000	SINDANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2287	0.0542	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002288	00000	00000	BALOYI E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2288	0.0542	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002289	00000	00000	DHLAMINI M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2289	0.0544	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002290	00000	00000	MNGUNI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2290	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002291	00000	00000	MNGUNI NOMAHLOZI SALIMINA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2291	0.0549	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002292	00000	00000	NOMAHLOZI SALAMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2292	0.0677	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002293	00000	00000	SKOSANA S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2293	0.0702	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002294	00000	00000	SKOSANA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2294	0.0549	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002295	00000	00000	SKOSANA B.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2295	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002296	00000	00000	MAABA ARMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2296	0.0534	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002297	00000	00000	MAABAN ARMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2297	0.0551	0	CAD ERROR_VALUE TOGETHER (ERF 2296, 2297 & 2298)
KWAGGAFONTEIN-C		00002298	00000	00000	MAABA M.C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2298	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002299	00000	00000	MAABA ARMINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2299	0.0530	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002300	00000	00000	MASANGO N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2300	0.0553	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002301	00000	00000	MASANGO HENDRICK JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2301	0.0700	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002302	00000	00000	SINDANE ELLA BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2302	0.0549	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002303	00000	00000	VILAKAZI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2303	0.0546	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002304	00000	00000	MTHIMUNYE F.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2304	0.0589	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002305	00000	00000	MASOMBUKA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2305	0.0610	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002306	00000	00000	MASOMBUKA M.G	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2306	0.0564	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002307	00000	00000	JWAGA E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2307	0.0564	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002308	00000	00000	SITHOLE E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2308	0.0538	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002309	00000	00000	SITHOLE F.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2309	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002310	00000	00000	SITHOLE E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2310	0.0543	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002311	00000	00000	MBEBE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2311	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002312	00000	00000	PHOKWANE K.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2312	0.0551	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002313	00000	00000	MAHLANGU KLEINBOY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2313	0.0558	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002314	00000	00000	MAHLANGU P.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2314	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002315	00000	00000	MAHLANGU S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2315	0.0533	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002316	00000	00000	MAHLANGU FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2316	0.0548	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002317	00000	00000	MAHLANGU FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2317	0.0703	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2318	0.0697	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2319	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2320	0.0537	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002321	00000	00000	MAGANE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2321	0.0525	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002322	00000	00000	MAHLANGU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2322	0.0549	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002323	00000	00000	MACHABA NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2323	0.0526	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002324	00000	00000	SKHOSANA ROSE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2324	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002325	00000	00000	MNISI M.W	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2325	0.0532	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002326	00000	00000	MANANA D.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2326	0.0538	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002327	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2327	0.0807	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002328	00000	00000	SKOSANA M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2328	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002329	00000	00000	SKOSANA B.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2329	0.0520	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002330	00000	00000	SIBANYONI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2330	0.0554	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002331	00000	00000	MKWENA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2331	0.0536	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002332	00000	00000	MOKWENA L.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2332	0.0609	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002333	00000	00000	MAHLANGU	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2333	0.0875	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002334	00000	00000	SIBANYONI S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2334	0.0605	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002335	00000	00000	SIBANYONI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2335	0.0544	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002336	00000	00000	KABINI ZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2336	0.0546	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002337	00000	00000	NKABINI DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2337	0.0521	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002338	00000	00000	MASOMBUKA BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2338	0.0542	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002339	00000	00000	MASOMBUKA BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2339	0.0827	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002340	00000	00000	NKOSI NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2340	0.0675	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002341	00000	00000	MSIZA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2341	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002342	00000	00000	SIKOSANA M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2342	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002343	00000	00000	JIYANA ISAAC B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2343	0.0545	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002344	00000	00000	MATHIBELA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2344	0.0544	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002345	00000	00000	MTHOMBENI J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2345	0.0549	1,520,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002346	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2346	0.0532	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002347	00000	00000	NKAMBULE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2347	0.0543	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002348	00000	00000	JOHN MATHIBELA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2348	0.0548	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002349	00000	00000	MOLOI B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2349	0.0699	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002350	00000	00000	SKOSANA E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2350	0.0001	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002351	00000	00000	LUCY KOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2351	0.0553	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2352	0.0551	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2353	0.0553	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002354	00000	00000	SIBANYONI H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2354	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002355	00000	00000	MKHOBONGO DH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2355	0.0541	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002356	00000	00000	SIBANYONI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2356	0.0545	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002357	00000	00000	SIBANYONI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2357	0.0597	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002358	00000	00000	SIBANYONI EZ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2358	0.0585	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002359	00000	00000	SIBANYONI MAFUSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2359	0.0539	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002360	00000	00000	SIBUYE ROOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2360	0.0533	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002361	00000	00000	SEBOYE R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2361	0.0524	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002362	00000	00000	MARIA MAKARI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2362	0.0538	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002363	00000	00000	MTHOMBENI D.G	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2363	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002364	00000	00000	NTULI RP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2364	0.0638	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2365	0.2142	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002366	00000	00000	MYEKWA SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2366	0.0551	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002367	00000	00000	NZIMA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2367	0.0541	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2368	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002369	00000	00000	MAHLANGU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2369	0.0549	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002370	00000	00000	SELOI T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2370	0.0548	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002371	00000	00000	MASANABO A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2371	0.0532	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002372	00000	00000	DITSEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2372	0.0556	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2371 & 2372 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002373	00000	00000	SIBANYONI HP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2373	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2374	0.0551	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002375	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2375	0.0542	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002376	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2376	0.0547	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002377	00000	00000	MASWANGANYE B.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2377	0.0542	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002378	00000	00000	MASILELA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2378	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2379	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002380	00000	00000	NDLOVU PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2380	0.0544	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002381	00000	00000	MOGANE JUNNATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2381	0.0550	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002382	00000	00000	MNGUNI G.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2382	0.0548	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002383	00000	00000	MNGUNI G.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2383	0.0541	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002384	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2384	0.0540	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002385	00000	00000	MAHLANGU	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2385	0.0533	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002386	00000	00000	BHUDA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2386	0.0543	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002387	00000	00000	MASILELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2387	0.0542	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2388	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002389	00000	00000	MABONA Z.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2389	0.0545	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002390	00000	00000	SINDANE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2390	0.0543	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2391	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002392	00000	00000	SIKHOSANA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2392	0.0533	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002393	00000	00000	MAKHOBA LR	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2393	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002394	00000	00000	SKOSANA S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2394	0.0543	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002395	00000	00000	NKABINDE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2395	0.0539	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002396	00000	00000	NKABINDE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2396	0.0536	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2395 & 2396 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002397	00000	00000	MBONANI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2397	0.0541	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002398	00000	00000	SINDANE N D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2398	0.0651	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002399	00000	00000	MAHLANGU MGETSHANE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2399	0.0601	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002400	00000	00000	SKHOSANA V.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2400	0.0607	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002401	00000	00000	SINDANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2401	0.0592	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002402	00000	00000	SINDANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2402	0.0611	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2402 & 2403 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002403	00000	00000	NTULI S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2403	0.0596	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002404	00000	00000	NTULI S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2404	0.0606	0	CONSOLIDATE ERF 2403 AND ERF 2404
KWAGGAFONTEIN-C		00002405	00000	00000	MHLUBI B L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2405	0.0601	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002406	00000	00000	MHLUBI B L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2406	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002407	00000	00000	MHLUBI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2407	0.0629	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002408	00000	00000	SKHOSANA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2408	0.0942	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002409	00000	00000	SHOBA M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2409	0.0610	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002410	00000	00000	SHOBA M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2410	0.0606	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002411	00000	00000	MASOMBUKA A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2411	0.0598	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002412	00000	00000	MASOMBUKA A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2412	0.0609	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002413	00000	00000	SKOSANA W.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2413	0.0601	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002414	00000	00000	MASEKO P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2414	0.0610	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002415	00000	00000	MATHIBELA MALIWA BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2415	0.0606	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002416	00000	00000	MATHIBELA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2416	0.0611	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002417	00000	00000	MATHIBELA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2417	0.0914	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002418	00000	00000	SIKHOSANA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2418	0.0915	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002419	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2419	0.3612	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002420	00000	00000	NDULI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2420	0.3634	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002421	00000	00000	MAHLANGU	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2421	0.0944	590,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002422	00000	00000	OPEN BIBLE CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2422	0.2475	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002423	00000	00000	MBONANI CLIFFORED JOHANNED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2423	0.0562	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002424	00000	00000	MBONANI MARIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2424	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002425	00000	00000	MGIDI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2425	0.0561	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002426	00000	00000	MASOMBUKA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2426	0.0562	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002427	00000	00000	MASOMBUKA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2427	0.0541	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002428	00000	00000	MNGUNI M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2428	0.0546	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002429	00000	00000	MNGUNI J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2429	0.0541	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002430	00000	00000	SITHOLE K.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2430	0.0707	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002431	00000	00000	CHILIZA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2431	0.0700	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002432	00000	00000	NKOSI N.F.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2432	0.0526	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002433	00000	00000	SAABELO E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2433	0.0534	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002434	00000	00000	MGIDI BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2434	0.0536	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002435	00000	00000	MAHLANGU F A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2435	0.0541	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002436	00000	00000	MAHLANGU PETER TSHEPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2436	0.0543	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002437	00000	00000	MSIZA KHAKTEKI KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2437	0.0531	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002438	00000	00000	MKONENI JOHANES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2438	0.0551	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002439	00000	00000	MAHLANGU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2439	0.0704	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002440	00000	00000	SIBANYONI SONTO ROSELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2440	0.0542	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002441	00000	00000	NGWATLE SMOTSHELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2441	0.0554	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002442	00000	00000	MPHELANE VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2442	0.0540	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002443	00000	00000	TEME EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2443	0.0546	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2444	0.0540	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002445	00000	00000	MAHLANGU R.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2445	0.0540	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002446	00000	00000	MSIMANGO NC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2446	0.0542	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002447	00000	00000	NYEMBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2447	0.0528	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2448	0.0605	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002449	00000	00000	NDABAMBI T.C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2449	0.0572	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002450	00000	00000	MANYIKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2450	0.0557	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002451	00000	00000	MNTU D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2451	0.0596	590,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002452	00000	00000	RADEBE L.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2452	0.0528	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002453	00000	00000	MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2453	0.0535	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002454	00000	00000	KABINI S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2454	0.0531	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002455	00000	00000	MNISI B J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2455	0.0535	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2456	0.0542	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002457	00000	00000	METHULA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2457	0.0529	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002458	00000	00000	NDALA N.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2458	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002459	00000	00000	MAHLANGU M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2459	0.0537	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002460	00000	00000	MANYIKA PJS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2460	0.0685	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002461	00000	00000	MOHAPI SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2461	0.0706	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002462	00000	00000	MOHAPI SD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2462	0.0540	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002463	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2463	0.0551	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002464	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2464	0.0545	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2463 & 2464 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002465	00000	00000	MASOMBUKA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2465	0.0535	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002466	00000	00000	SKHOSANA NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2466	0.0540	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002467	00000	00000	MOMOZA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2467	0.0539	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002468	00000	00000	MAMOZA SINDISWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2468	0.0531	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2468 & 2467 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002469	00000	00000	KABINI FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2469	0.0532	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002470	00000	00000	KABINI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2470	0.0691	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2469 & 2470 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002471	00000	00000	ZWANE M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2471	0.0690	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002472	00000	00000	ZWANE M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2472	0.0528	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002473	00000	00000	SKHOSANA PE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2473	0.0532	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002474	00000	00000	MALATJIE MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2474	0.0534	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002475	00000	00000	MASOMBUKA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2475	0.0533	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002476	00000	00000	LUCKY JACOBS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2476	0.0536	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002477	00000	00000	MAHLANGU D.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2477	0.0532	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002478	00000	00000	MNGUNI WP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2478	0.0542	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002479	00000	00000	MAHLANGU TG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2479	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002480	00000	00000	MAHLANGU R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2480	0.0707	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2481	0.0558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002482	00000	00000	MAHLANGU EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2482	0.0551	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002483	00000	00000	MAHLANGU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2483	0.0547	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002484	00000	00000	MAHLANGU C.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2484	0.0554	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002485	00000	00000	THUBANE CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2485	0.0555	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002486	00000	00000	MASOMBUKA MM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2486	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002487	00000	00000	MASOMBUKA LJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2487	0.0552	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002488	00000	00000	SINDANE LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2488	0.0553	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002489	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2489	0.0551	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2488 & 2489 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002490	00000	00000	NHLAPO EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2490	0.0548	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002491	00000	00000	NHLAPHO EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2491	0.0547	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2490 & 2491 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002492	00000	00000	MASEKO SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2492	0.0556	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002493	00000	00000	KUBEKA VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2493	0.0542	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002494	00000	00000	KUBEKA JESSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2494	0.0550	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2492 & 2493 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002495	00000	00000	MAHLANGU KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2495	0.0535	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002496	00000	00000	MAHLANGU KA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2496	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002497	00000	00000	MAHLANGU KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2497	0.0549	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002498	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2498	0.0540	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2499	0.0451	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2500	0.0450	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002501	00000	00000	NKAMBULE A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2501	0.0540	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002502	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2502	0.0536	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002503	00000	00000	MAHLANGU A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2503	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002504	00000	00000	MAHLANGU AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2504	0.0535	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002505	00000	00000	MAHLANGU TIMOTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2505	0.0538	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2504 & 2505 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002506	00000	00000	MOTHA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2506	0.0532	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002507	00000	00000	MOTHA ML	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2507	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002508	00000	00000	NHLAPO NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2508	0.0529	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002509	00000	00000	MTHIMUNYE NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2509	0.0536	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2508 & 2509 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002510	00000	00000	MTHIMUNYE NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2510	0.0534	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002511	00000	00000	MTHIMUNYE NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2511	0.0534	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2510 & 2511 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2512	0.0531	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002513	00000	00000	KABINI RM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2513	0.0530	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002514	00000	00000	MTHIMUNYE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2514	0.0537	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2512 & 2513 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002515	00000	00000	KABINI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2515	0.0548	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2516	0.0534	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002517	00000	00000	MASIMULA J.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2517	0.0533	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002518	00000	00000	MASIMULA J.H	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2518	0.0536	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C 2519	1.2182	2,700,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002520	00000	00000	JIYANE M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2520	0.0704	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002521	00000	00000	JIYANE ELSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2521	0.0528	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002522	00000	00000	MABONA RB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2522	0.0551	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002523	00000	00000	MMATLALA MEMOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2523	0.0536	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002524	00000	00000	MAHLANGU B.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2524	0.0550	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002525	00000	00000	MABENA ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2525	0.0528	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002526	00000	00000	MATLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2526	0.0640	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002527	00000	00000	NTULI ANNAH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2527	0.0586	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002528	00000	00000	MAHLANGU BC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2528	0.0612	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002529	00000	00000	MAHLANGU THOKO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2529	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002530	00000	00000	MASUKU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2530	0.0546	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2531	0.0533	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002532	00000	00000	BANDA ZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2532	0.0544	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2533	0.0532	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002534	00000	00000	RATSHIBVUMO P/MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2534	0.0717	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002535	00000	00000	MABE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2535	0.0699	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2536	0.0530	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2537	0.0534	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2538	0.0526	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2536, 2537 & 2538 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002539	00000	00000	MAHLANGU ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2539	0.0536	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002540	00000	00000	MAHLANGA SOLOMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2540	0.0532	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2541	0.0535	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2542	0.0689	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002543	00000	00000	SKEKU WMAUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2543	0.0701	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2544	0.2294	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002545	00000	00000	MABENA PG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2545	0.0600	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002546	00000	00000	MABENA PG	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2546	0.0545	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002547	00000	00000	MAHLANGU SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2547	0.0539	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002548	00000	00000	MTHOMBENI MEIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2548	0.0550	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002549	00000	00000	MABETHA MSONGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2549	0.0530	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002550	00000	00000	MOKODITLWA DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2550	0.0548	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002551	00000	00000	MASEKO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2551	0.0545	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002552	00000	00000	MASEKO B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2552	0.0716	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002553	00000	00000	MTHOMBENI NC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2553	0.0707	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002554	00000	00000	MTSWENI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2554	0.0540	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002555	00000	00000	NQWENYA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2555	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002556	00000	00000	KANAOMANG PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2556	0.0534	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002557	00000	00000	KUBHEKA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2557	0.0546	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002558	00000	00000	KUBHEKA MARIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2558	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002559	00000	00000	MAGAGU OUPA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2559	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002560	00000	00000	MAGAGULA O	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2560	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002561	00000	00000	RADEBE HL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2561	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002562	00000	00000	RADEBE HL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2562	0.0545	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002563	00000	00000	KUBEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2563	0.0709	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002564	00000	00000	MOTANYANE LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2564	0.0710	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002565	00000	00000	NKOSI NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2565	0.0541	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002566	00000	00000	SKHOSANA MSANYANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2566	0.0539	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2567	0.0544	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2568	0.0547	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002569	00000	00000	RINGANI ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2569	0.0548	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2570	0.0549	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002571	00000	00000	MASANGO VW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2571	0.0540	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002572	00000	00000	MASANGO VW	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2572	0.0555	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002573	00000	00000	MABONA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2573	0.0541	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002574	00000	00000	MABONA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2574	0.0720	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002575	00000	00000	THUKWANA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2575	0.0654	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2576	0.0618	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2577	0.0610	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002578	00000	00000	MAPANGELA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2578	0.0606	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002579	00000	00000	MAPHANGELA ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2579	0.0608	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002580	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2580	0.0603	720,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002581	00000	00000	SIMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2581	0.0606	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002582	00000	00000	MAPHANGELA TM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2582	0.0833	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002583	00000	00000	MAHLANGU JOSEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2583	0.0594	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002584	00000	00000	NDALA NP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2584	0.0611	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002585	00000	00000	MNGUNI POLLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2585	0.0602	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002586	00000	00000	MNGUNI POLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2586	0.0626	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002587	00000	00000	MOTAU PRUDENS	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAGGAFONTEIN-C 2587	0.2533	460,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2588	1.3115	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002589	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2589	0.0600	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002590	00000	00000	NKOSI VELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2590	0.0618	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002591	00000	00000	MAHLANGU BETHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2591	0.0616	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002592	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2592	0.0613	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002593	00000	00000	MTSHWENI ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2593	0.0613	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002594	00000	00000	MTSHWENI ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2594	0.0555	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002595	00000	00000	SITHEBE K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2595	0.0547	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002596	00000	00000	MOKWENA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2596	0.0534	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002597	00000	00000	MOKWENA M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2597	0.0541	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002598	00000	00000	MABENA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2598	0.0559	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002599	00000	00000	MABHENA RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2599	0.0539	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002600	00000	00000	NKABINI M.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2600	0.0552	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002601	00000	00000	MATLALA F.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2601	0.0539	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002602	00000	00000	MAHLANGU MAGALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2602	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002603	00000	00000	MASILELA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2603	0.0550	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002604	00000	00000	MATLALA F J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2604	0.0536	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002605	00000	00000	XIMBA M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2605	0.0542	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002606	00000	00000	MADONSELA RACHEAL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2606	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002607	00000	00000	MAPHETO M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2607	0.0554	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002608	00000	00000	MAJOZI V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2608	0.0541	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002609	00000	00000	MAHAMBA B.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2609	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002610	00000	00000	MASANGO GELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2610	0.0529	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002611	00000	00000	KABINE N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2611	0.0661	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002612	00000	00000	MNGUNI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2612	0.0548	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002613	00000	00000	MNGUNI EMMA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2613	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002614	00000	00000	MNGUNI B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2614	0.0642	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002615	00000	00000	MTSWENI J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2615	0.0734	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002616	00000	00000	MOKWENA R.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2616	0.0553	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002617	00000	00000	MOKWENA R.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2617	0.0537	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002618	00000	00000	MOTAU V.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2618	0.0534	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002619	00000	00000	MASILELA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2619	0.0548	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2620	0.0554	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2621	0.0707	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2622	0.0710	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002623	00000	00000	JIYANE N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2623	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002624	00000	00000	MAHLANGU D.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2624	0.0556	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002625	00000	00000	THOBANE SAKHILE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2625	0.0546	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002626	00000	00000	THOBANE SAKHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2626	0.0543	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002627	00000	00000	THOBANE SAKHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2627	0.0552	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002628	00000	00000	MABONA S.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2628	0.0677	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002629	00000	00000	MBATHA ISAAC MPHUMUZEN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2629	0.0516	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2630	0.0553	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002631	00000	00000	MANZINI M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2631	0.0454	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002632	00000	00000	MANZINI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2632	0.0435	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002633	00000	00000	MTSHWENI BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2633	0.0454	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002634	00000	00000	MTSWENI PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2634	0.0446	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002635	00000	00000	MTSHWENI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2635	0.0450	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002636	00000	00000	MASILELA E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2636	0.0477	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002637	00000	00000	MAHLANGU SARAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2637	0.0448	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002638	00000	00000	MAHLANGU J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2638	0.0455	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002639	00000	00000	MABENA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2639	0.0447	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2639, 2640 & 2641VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002640	00000	00000	MABENA SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2640	0.0463	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002641	00000	00000	MABENA SIPHIWE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2641	0.0442	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002642	00000	00000	MABENA SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2642	0.0462	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2639, 2640 & 2641VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2643	0.0443	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002644	00000	00000	MAHLANGU F.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2644	0.0452	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2645	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002646	00000	00000	SHABANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2646	0.0443	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002647	00000	00000	SHABANGU	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2647	0.0471	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002648	00000	00000	MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2648	0.0455	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002649	00000	00000	MBONANI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2649	0.0471	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002650	00000	00000	MGIDI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2650	0.0455	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002651	00000	00000	MKHATSHWA Z.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2651	0.0460	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002652	00000	00000	MAHLANGU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2652	0.0450	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002653	00000	00000	MBONANI BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2653	0.0467	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002654	00000	00000	MABE THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2654	0.0465	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002655	00000	00000	SIMELANE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2655	0.0557	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002656	00000	00000	SHABANGU TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2656	0.0513	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002657	00000	00000	MTSWENI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2657	0.0513	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002658	00000	00000	KHUMALO J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2658	0.0515	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002659	00000	00000	BUDA E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2659	0.0506	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002660	00000	00000	MAHLANGU GOLOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2660	0.0509	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002661	00000	00000	MNGUNI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2661	0.0445	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002662	00000	00000	MOTSWAGAYI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2662	0.0465	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002663	00000	00000	SKHOSANA D.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2663	0.0437	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002664	00000	00000	SKHOSANA E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2664	0.0457	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002665	00000	00000	MVUBU N. A.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2665	0.0433	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2664, 2665 & 2665 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002666	00000	00000	MVUBU N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2666	0.0448	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2664, 2665 & 2665 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002667	00000	00000	MAGANEDISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2667	0.0451	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002668	00000	00000	SKOSANA T.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2668	0.0452	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2669	0.0456	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002670	00000	00000	SIBANYONI D C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2670	0.0452	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2669 & 2670 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002671	00000	00000	NKABINDE K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2671	0.0802	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002672	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2672	0.0813	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002673	00000	00000	SKHOSANA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2673	0.0457	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002674	00000	00000	NTULI L T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2674	0.0458	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2675	0.0459	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002676	00000	00000	NTULI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2676	0.0455	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2675 & 2676 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002677	00000	00000	MKHATSHWA F.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2677	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002678	00000	00000	ZULU T.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2678	0.0439	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002679	00000	00000	MKHATSWA S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2679	0.0469	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002680	00000	00000	SKHOSANA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2680	0.0452	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2679 & 2680 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002681	00000	00000	MAPHOSA R.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2681	0.0459	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002682	00000	00000	MALINGA M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2682	0.0455	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002683	00000	00000	SKOSANA TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2683	0.0514	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002684	00000	00000	KABINI KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2684	0.0512	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002685	00000	00000	MOKWENA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2685	0.0519	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002686	00000	00000	MSIZA J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2686	0.0503	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2687	0.0601	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002688	00000	00000	SKHOSANA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2688	0.0584	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002689	00000	00000	MABENG S.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2689	0.0458	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002690	00000	00000	SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2690	0.0443	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002691	00000	00000	MASANABO MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2691	0.0442	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002692	00000	00000	SKHOSANA BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2692	0.0444	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002693	00000	00000	MTSWENI SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2693	0.0459	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002694	00000	00000	MASOMBUKA H.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2694	0.0435	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2693, 2694 & 2695 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002695	00000	00000	SHABANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2695	0.0448	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2693, 2694 & 2695 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002696	00000	00000	SHABANGU EVELIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2696	0.0440	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002697	00000	00000	MAHLANGU S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2697	0.0455	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2696 & 2697 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002699	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2699	0.0716	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002700	00000	00000	SEANA L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2700	0.0559	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002701	00000	00000	THWALA LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2701	0.0547	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002702	00000	00000	JIYANE RT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2702	0.0544	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002703	00000	00000	KABINI K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2703	0.0540	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2704	0.1796	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2705	0.0543	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002706	00000	00000	MTHIMUNYE ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2706	0.0537	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002707	00000	00000	MTHIMUNYE SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2707	0.0540	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2706 & 2707 VALUE TOGETHER)

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002708	00000	00000	MTIMUNYE S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2708	0.0553	0	BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 2709
KWAGGAFONTEIN-C		00002709	00000	00000	MASILELA B.V.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2709	0.0710	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2710	0.4972	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2711	3.6469	1,170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002712	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2712	0.0717	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2713	0.0533	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002714	00000	00000	MAHLANGU CATHRINEB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2714	0.0550	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002715	00000	00000	MAHLANGU B.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2715	0.0531	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002716	00000	00000	MASEMULA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2716	0.0539	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2717	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002718	00000	00000	MASIMLA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2718	0.0549	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002719	00000	00000	MASIMLA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2719	0.0534	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 2720
KWAGGAFONTEIN-C		00002720	00000	00000	SIBANYONI D.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2720	0.0551	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002721	00000	00000	MATLHAKA T.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2721	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002722	00000	00000	MATLHAKA T.R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2722	0.0707	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2723	0.0699	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002724	00000	00000	TSHABANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2724	0.0541	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002725	00000	00000	NKABINI M.T	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2725	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002726	00000	00000	KABIN SUNBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2726	0.0533	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002727	00000	00000	KABINI SUNBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2727	0.0551	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002728	00000	00000	SHABANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2728	0.0540	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002729	00000	00000	SHABANGU SOPHY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2729	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002730	00000	00000	MGIDI SAMUEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2730	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002731	00000	00000	MDIDI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2731	0.0548	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002732	00000	00000	TSHABALALA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2732	0.0531	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002733	00000	00000	TSHABALALA B.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2733	0.0721	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2732 & 2733 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002734	00000	00000	MATSHIGA ISACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2734	0.0712	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002735	00000	00000	MATSHIKA C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2735	0.0538	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2736	0.0544	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002737	00000	00000	MABENA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2737	0.0550	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002738	00000	00000	MAHLANGU J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2738	0.0542	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002739	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2739	0.0542	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002740	00000	00000	MNDAWU M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2740	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002741	00000	00000	SKOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2741	0.0535	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002742	00000	00000	MABENA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2742	0.0538	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002743	00000	00000	MATSEPANE MM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2743	0.0542	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002744	00000	00000	MATHIBELA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2744	0.0701	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002745	00000	00000	KABINI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2745	0.0695	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002746	00000	00000	MASILELA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2746	0.0540	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002747	00000	00000	KABINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2747	0.0539	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002748	00000	00000	MASOMBUKA SOLOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2748	0.0533	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002749	00000	00000	MASOMBUKA SOLOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2749	0.0543	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002750	00000	00000	MAHLANGU E.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2750	0.0538	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002751	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2751	0.0545	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002752	00000	00000	MAHLANGU G E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2752	0.0541	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2751 & 2752 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002753	00000	00000	MAKGOBO M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2753	0.0545	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002754	00000	00000	SIBIYA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2754	0.0532	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002755	00000	00000	NDIMANDE Z.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2755	0.0705	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002756	00000	00000	MATHEBULA A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2756	0.0728	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002757	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2757	0.0545	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002758	00000	00000	NKABINDE SARAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2758	0.0558	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002759	00000	00000	NKABINDE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2759	0.0546	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002760	00000	00000	NKABINDE K.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2760	0.0540	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002761	00000	00000	MTSWENYI EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2761	0.0539	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002762	00000	00000	MTSWENI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2762	0.0576	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002763	00000	00000	SKHOSANA L.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2763	0.3460	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002764	00000	00000	TJEGE A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2764	0.0569	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002765	00000	00000	MALAZA JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2765	0.0535	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002766	00000	00000	DINGANI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2766	0.0530	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002767	00000	00000	MATSHIKA V.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2767	0.0529	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002768	00000	00000	MTSWENI S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2768	0.0536	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002769	00000	00000	MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2769	0.0525	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2770	0.0706	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002771	00000	00000	MAHLANGU JM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2771	0.0702	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002772	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2772	0.0543	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002773	00000	00000	MABENA M.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2773	0.0546	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002774	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2774	0.0536	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002775	00000	00000	MASEKO M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2775	0.0535	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002776	00000	00000	KABINE AR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2776	0.0538	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002777	00000	00000	MDUDI P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2777	0.0539	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002778	00000	00000	SELALA N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2778	0.0864	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002779	00000	00000	MTSWENI N.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2779	0.0457	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002780	00000	00000	MTSWENI M.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2780	0.0461	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002781	00000	00000	MTSWENI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2781	0.0435	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002782	00000	00000	TAU L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2782	0.0446	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2783	0.0695	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002784	00000	00000	MBONANI R.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2784	0.0693	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2785	0.0448	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002786	00000	00000	ZWANE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2786	0.0438	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002787	00000	00000	NDALA K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2787	0.0457	0	VALUE WITH ERF 2789
KWAGGAFONTEIN-C		00002788	00000	00000	TSHABALALA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2788	0.0450	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002789	00000	00000	TSHABALALA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2789	0.0530	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002790	00000	00000	MABENA SARRA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2790	0.0525	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002791	00000	00000	MABENA J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2791	0.0535	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002792	00000	00000	MABENA N.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2792	0.0536	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002793	00000	00000	MAHLANGU P.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2793	0.0537	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002794	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2794	0.0543	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002795	00000	00000	MTHOMBENI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2795	0.0536	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002796	00000	00000	MOKOENA K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2796	0.0689	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002797	00000	00000	MASOMBUKA MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2797	0.0718	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002798	00000	00000	MASOMBUKA JB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2798	0.0530	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002799	00000	00000	MASOMBUKA D.O	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2799	0.0547	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2800	0.0539	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002801	00000	00000	MAHLANGU TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2801	0.0540	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002802	00000	00000	KHUMA E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2802	0.0543	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002803	00000	00000	NTULI S.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2803	0.0549	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002804	00000	00000	MATHEBULA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2804	0.0590	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002805	00000	00000	MODISE J.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2805	0.0674	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2806	0.0448	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002807	00000	00000	SHABANGU T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2807	0.0438	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2808	0.0453	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2809	0.0443	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002810	00000	00000	MAHLANGU B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2810	0.0447	630,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002811	00000	00000	MAHLANGU E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2811	0.0680	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2811 & 2810 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002812	00000	00000	SIBEKO S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2812	0.0692	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2813	0.0457	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2812 & 2813 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2814	0.0454	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002815	00000	00000	SHUMBA NUKU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2815	0.0466	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002816	00000	00000	SHUMBA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2816	0.0447	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2815 & 2816 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002817	00000	00000	MAHLANGU P.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2817	0.0747	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2818	0.0632	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002819	00000	00000	PAILE ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2819	0.0544	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002820	00000	00000	MTHIMKULU J.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2820	0.0539	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002821	00000	00000	MTHIMKHULU J.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2821	0.0539	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002822	00000	00000	MADILENG FF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2822	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002823	00000	00000	MBUTHUMA T.M.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2823	0.0552	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002824	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2824	0.0536	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002825	00000	00000	MBONANI P.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2825	0.0723	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002826	00000	00000	SIMELANE VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2826	0.0718	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002827	00000	00000	SIMELANE V.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2827	0.0518	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2826 & 2827 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002828	00000	00000	MTSWENE MBATYASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2828	0.0551	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002829	00000	00000	MTSWENE MBATYASO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2829	0.0538	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002830	00000	00000	KABINI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2830	0.0530	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002831	00000	00000	KABINI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2831	0.0537	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002832	00000	00000	NKABINI M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2832	0.0544	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002833	00000	00000	NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2833	0.0533	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002834	00000	00000	SIBEKO EKKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2834	0.0590	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002835	00000	00000	SHOBA EFRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2835	0.0528	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002836	00000	00000	MASANGO G.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2836	0.0462	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002837	00000	00000	MAHLANGU P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2837	0.0451	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002838	00000	00000	MABUNDA PD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2838	0.0445	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2839	0.0456	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2840	0.0447	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2841	0.0451	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2842	0.0694	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2843	0.0697	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2844	0.0459	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2845	0.0450	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002846	00000	00000	MTHIMUNYE M.T	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2846	0.0465	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002847	00000	00000	MTIMUNYE M.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2847	0.0451	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002848	00000	00000	KHUMALO ISAC DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2848	0.0453	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2847 & 2848 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002849	00000	00000	KUMALO N.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2849	0.0464	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002850	00000	00000	MLAMBO STIVEIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2850	0.0792	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002851	00000	00000	MLAMBO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2851	0.0545	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002852	00000	00000	KABINI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2852	0.0553	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2851 & 2852 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002853	00000	00000	MBOBANE J.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2853	0.0547	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2854	0.0538	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002855	00000	00000	MBHOKANE ROBERT	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2855	0.0535	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002856	00000	00000	MAGAGULA R.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2856	0.0556	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002857	00000	00000	MAGAGULA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2857	0.0526	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002858	00000	00000	MBOKANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2858	0.0729	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002859	00000	00000	MAGADIME A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2859	0.0605	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002860	00000	00000	MTSHALI S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2860	0.0612	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002861	00000	00000	MNISI B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2861	0.0600	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2862	0.0601	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2861 & 2862 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002863	00000	00000	MATSHWENYI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2863	0.0598	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002864	00000	00000	NTULI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2864	0.0595	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002865	00000	00000	NTULI M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2865	0.0617	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002866	00000	00000	SINDANE NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2866	0.0589	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002867	00000	00000	TSHOBA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2867	0.0926	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002868	00000	00000	ZUMBA PAPANENE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2868	0.0596	0	CAD ALIGHNMENT ERROR (ERF 2867 & 2868 VALUE TOGETHER)
KWAGGAFONTEIN-C		00002869	00000	00000	ZUMBA PAPANENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2869	0.0612	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002870	00000	00000	MAHLANGU M.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2870	0.0603	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002871	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2871	0.0613	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002872	00000	00000	MASOMBUKA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2872	0.0611	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002873	00000	00000	MASOMBUKA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2873	0.0592	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2920	0.0900	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2921	6.7615	0	VALUE WITH 216/12 AND 27
KWAGGAFONTEIN-C		00002922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2922	0.6862	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002923	00000	00000	MASANGU PEACE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2923	0.4318	6,220,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002924	00000	00000	PEACE MASANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2924	0.3847	0	VALUED WITH 216/13
KWAGGAFONTEIN-C		00002925	00000	00000	SHABANGU PAMELA NOMPUMELELO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2925	0.7967	1,000,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2926	0.3432	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002927	00000	00000	KABIN REBBECEA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2927	0.5594	340,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002928	00000	00000	MTHIMUNYE VANNIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2928	0.7676	1,140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002929	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2929	0.1657	1,200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002930	00000	00000	MASANABO J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2930	0.2698	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002931	00000	00000	MPILA S	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2931	0.2153	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002932	00000	00000	MTSWENI J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2932	0.2197	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002933	00000	00000	NTULI KLIENBOY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2933	0.2211	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002934	00000	00000	NTULI KLIENBOY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2934	0.2166	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002935	00000	00000	BALETHUVHA BUSINESS ENTERPRIZE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2935	0.1162	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002936	00000	00000	BALETHUVHU BUSINESS ENTERPRIZE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2936	0.1034	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002937	00000	00000	PROTHABE ELECTRICAL & HARDWARE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2937	0.1050	5,070,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2938	0.8606	860,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2939	0.2782	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002940	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2940	0.2972	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2941	0.1035	1,030,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002942	00000	00000	MATSHIYA ELIZA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2942	0.1027	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2943	0.1041	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2944	0.1059	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2945	0.1042	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2946	0.1032	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2947	0.1053	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2948	0.1040	1,560,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002949	00000	00000	KWAGGAFONTEIN MAGISTRATE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2949	2.4513	17,500,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 2950	0.1368	700,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2951	0.1255	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-C		00002952	00000	00000	KWAGGAFONTEIN-CID OFFICE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2952	0.2372	2,300,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002953	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2953	0.0756	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002954	00000	00000	PIECE VALLEY RESTAURANT	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2954	0.0750	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002955	00000	00000	PIECE VALLEY RESTAURANT	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2955	0.0714	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002956	00000	00000	PIECE VALLEY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2956	0.0748	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002957	00000	00000	PIECE VALLEY RESTAURANT	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2957	0.0743	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002958	00000	00000	GEM-SOUND TV REPAIRS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2958	0.0754	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2959	0.4474	610,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002960	00000	00000	CHRIST EMBASSY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2960	0.0948	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2961	0.0930	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2962	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2963	0.0948	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002964	00000	00000	SAPS KWAGGAFONTEIN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2964	0.9933	5,700,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2965	0.7865	860,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002966	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 2966	0.0806	1,360,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 2967	0.0799	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-C 2968	0.0803	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2969	0.0808	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002970	00000	00000	ST ENGENAS:KWAGGAFONTEIN C	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2970	0.2051	840,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C 2971	0.8187	1,840,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2972	0.1837	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2973	0.1806	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2974	0.1786	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2975	0.1794	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2976	0.1819	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2977	0.1798	730,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2978	0.1797	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2979	0.1797	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2980	0.1562	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C 2981	0.1944	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2982	0.1765	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2983	0.2301	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C 2984	0.0831	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-C		00002985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2985	0.9040	730,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002987	00000	00000	WILLIAM MKASI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2987	0.4895	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002988	00000	00000	DEPT OF AGRICULTURE OFFICE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2988	0.7009	1,820,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002989	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2989	0.2308	820,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2990	0.2044	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	2991	0.2014	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002992	00000	00000	MOLESHEWA ANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	2992	0.2004	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002993	00000	00000	THEMBISILE HOME ASED CARE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	2993	0.2019	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002994	00000	00000	MIC ADVICE CENTRE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2994	0.2006	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002995	00000	00000	MIC ADVICE CENTER	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	2995	0.2012	590,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002996	00000	00000	SAINT JOHN CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	2996	0.2695	1,510,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002997	00000	00000	SAINT JOHN CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	2997	0.1005	1,040,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	2998	0.0922	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00002999	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	2999	0.0946	820,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3000	0.0929	860,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	3001	0.0925	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-C	3002	0.1088	0	VALUED TOGETHER WITH ERF 3001
KWAGGAFONTEIN-C		00003003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3003	0.1090	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3004	0.1091	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3005	0.1078	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	3006	5.1676	1,500,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-C	3007	0.0631	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-C	3008	0.8356	970,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3009	0.2699	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-C		00003010	00000	00000	NOMALANGA SHOP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-C	3010	0.0804	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000001	00000	00000	KGOMO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	1	0.0909	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000002	00000	00000	KGOMO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2	0.0839	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000003	00000	00000	GIANA J/MASHIANE JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	3	0.0880	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	4	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000005	00000	00000	MTIMUNYE LR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	5	0.1109	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000006	00000	00000	MTIMUNYE LR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	6	0.0849	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000007	00000	00000	MALAZA JW/G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	7	0.0840	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000008	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	8	0.0857	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-D		00000009	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	9	0.0849	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000010	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	10	0.0849	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000011	00000	00000	MNISI FM/DHLUDHLU F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	11	0.0826	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000012	00000	00000	MASEKO JD/MOFOKENG F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	12	0.0837	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	13	0.0847	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000014	00000	00000	MAHLANGU K J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	14	0.0853	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000015	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	15	0.0835	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000016	00000	00000	ZWANE TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	16	0.0851	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000017	00000	00000	NTULI/MADIOPA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	17	0.0846	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000018	00000	00000	MTSWENI MS/TLOU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	18	0.0852	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000019	00000	00000	DLAMINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	19	0.0844	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000020	00000	00000	JELE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	20	0.0850	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000021	00000	00000	MASEMOLA R/MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	21	0.0851	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000022	00000	00000	MAZIBUKO/MTHIMUNYE M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	22	0.0850	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	23	0.0960	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	24	0.0945	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	25	0.0900	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	26	0.0886	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000027	00000	00000	NHLAPO/MATSHIYA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	27	0.0877	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000028	00000	00000	MPHUTHI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	28	0.1126	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000029	00000	00000	MPHUTHI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	29	0.0886	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000030	00000	00000	MPHUTHI MM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	30	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000031	00000	00000	MNGUNI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	31	0.0873	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000032	00000	00000	NDALA A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	32	0.0984	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000033	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	33	0.1068	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000034	00000	00000	NDALA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	34	0.0928	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000035	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	35	0.0874	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000036	00000	00000	MAHLANGU L/KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	36	0.0890	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000037	00000	00000	NKABINDE RS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	37	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000038	00000	00000	MADONSELA SM/NKABINDE S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	38	0.0894	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000039	00000	00000	MNGUNI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	39	0.0897	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000040	00000	00000	SKOSANA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	40	0.0872	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000041	00000	00000	SKOSANA BJ/M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	41	0.0883	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000042	00000	00000	MASHININI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 42	0.1015	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000043	00000	00000	MAHLANGU RJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 43	0.1003	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 44	0.0902	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 45	0.0968	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000046	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 46	0.0876	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000047	00000	00000	MTSWENI L/BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 47	0.0896	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000048	00000	00000	MTSWENI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 48	0.0872	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000049	00000	00000	MTHIMUNYE FE/MAHLANGU LB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 49	0.0874	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000050	00000	00000	MTHIMUNYE FE/MAHLANGU LB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 50	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000051	00000	00000	MAHLANGU W/J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 51	0.0877	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000052	00000	00000	MAHLANGU W/J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 52	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 53	0.0882	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 54	0.0982	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 55	0.0974	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000056	00000	00000	KABINE B/S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 56	0.0884	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 57	0.0884	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000058	00000	00000	MBONANI S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 58	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 59	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000060	00000	00000	MNCOMBOLO E/MI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 60	0.0879	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000061	00000	00000	MOSIMANE/MATLALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 61	0.0892	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000062	00000	00000	MASHELA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 62	0.1393	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 63	0.1295	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000064	00000	00000	SINDANE Z.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 64	0.1143	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 65	0.1209	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000066	00000	00000	THOMBENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 66	0.1006	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000067	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 67	0.1034	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000068	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 68	0.1035	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000069	00000	00000	LUKHELE/NCOMBOLO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 69	0.0878	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000070	00000	00000	MTHOMBENI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 70	0.1077	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000071	00000	00000	SKHOSANA MA/TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 71	0.0948	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000072	00000	00000	MHLANGA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 72	0.1232	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000073	00000	00000	NTULI/MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 73	0.0649	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000074	00000	00000	SKHOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 74	0.0784	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 75	0.0970	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 76	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 77	0.0894	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000078	00000	00000	MASHILO H.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 78	0.0875	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000079	00000	00000	SILUMA D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 79	0.0827	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000080	00000	00000	n/a	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 80	0.0874	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000081	00000	00000	SKHOSANA SF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 81	0.0901	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000082	00000	00000	DUBE A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 82	0.1038	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 83	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000084	00000	00000	MAHLANGU A/MABENA LA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 84	0.0882	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000085	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 85	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000086	00000	00000	MTSWENI TJ/MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 86	0.0882	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000087	00000	00000	JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 87	0.0870	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000088	00000	00000	MTHIMUNYE SD/MTSWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 88	0.1194	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000089	00000	00000	MAHLANGU MM/MASIMULA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 89	0.0853	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000090	00000	00000	MOTAU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 90	0.0906	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000091	00000	00000	MBONANI MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 91	0.1048	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000092	00000	00000	MOGALAKI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 92	0.1066	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000093	00000	00000	MGIDI F/MTSWENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 93	0.0918	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 94	0.0827	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000095	00000	00000	MNCOMBOLO J/B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 95	0.0871	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000096	00000	00000	MTSWENI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 96	0.0888	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000097	00000	00000	MAHLANGU JK/JIYANE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 97	0.0878	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 98	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000099	00000	00000	MAHLANGU L/S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 99	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000100	00000	00000	SITHOLE DJ/MASHISHI R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 100	0.1036	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000101	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 101	0.1058	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000102	00000	00000	JIYANA M/S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 102	0.1282	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000103	00000	00000	NHLAPO A.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 103	0.1097	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000104	00000	00000	MPOFU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 104	0.1228	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000105	00000	00000	MAHLANGU E/KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 105	0.1035	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000106	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 106	0.1204	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000107	00000	00000	MNGUNI MD/N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 107	0.0864	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000108	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 108	0.0867	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000109	00000	00000	MAHLANGU AT	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 109	0.0896	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000110	00000	00000	THWANE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 110	0.1213	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 111	0.1778	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000112	00000	00000	MASILELA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 112	0.0903	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000113	00000	00000	MASEMMOLA L/MBONANI JV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 113	0.0932	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000114	00000	00000	MTSWENI P/SKOSANA TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 114	0.0844	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000115	00000	00000	MAHLANGU SK/R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 115	0.0894	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000116	00000	00000	SKOSANA S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 116	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000117	00000	00000	SKOSANA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 117	0.1049	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000118	00000	00000	MAHLANGU BG/MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 118	0.1065	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000119	00000	00000	MAHLANGU BG/MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 119	0.0891	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000120	00000	00000	MAHLANGU J/SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 120	0.1045	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000121	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 121	0.1171	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000122	00000	00000	MASILELA BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 122	0.0819	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000123	00000	00000	JIYANE JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 123	0.0946	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000124	00000	00000	SITHOLE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 124	0.0884	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000125	00000	00000	THUBANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 125	0.1169	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000126	00000	00000	THUBANE J/SIBANYONI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 126	0.1124	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000127	00000	00000	YENDE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 127	0.1022	540,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000128	00000	00000	YENDE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 128	0.0972	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000129	00000	00000	MASOMBUKA K/MTSWENI MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 129	0.0913	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000130	00000	00000	MASHABANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 130	0.0865	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000131	00000	00000	MNGOMEZULU M F	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 131	0.0854	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 132	0.0897	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000133	00000	00000	MAHLANGU AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 133	0.0948	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000134	00000	00000	DUBE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 134	0.1014	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000135	00000	00000	DUBE M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 135	0.1101	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000136	00000	00000	MAHLANGU P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 136	0.1292	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000137	00000	00000	RINGANE/MMOLA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 137	0.0930	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000138	00000	00000	RINGANE/MMOLA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 138	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000139	00000	00000	MAHLANGU PC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 139	0.0877	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000140	00000	00000	MAHLANGU JD/SH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 140	0.0877	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000141	00000	00000	MAHLANGU JD/SHABALALA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 141	0.0877	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000142	00000	00000	MASOMBUKA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 142	0.0924	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000143	00000	00000	MAHLANGU JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 143	0.0929	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000144	00000	00000	SHABANGU NS/J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 144	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000145	00000	00000	MGIDI P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 145	0.0885	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000146	00000	00000	THUBANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 146	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000147	00000	00000	BUYANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 147	0.0883	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000148	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 148	0.0935	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000149	00000	00000	SKOSANA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 149	0.0939	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000150	00000	00000	SIKHOSANA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 150	0.0893	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000151	00000	00000	SKHOSANA MP/NM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 151	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000152	00000	00000	MAHLANGU/MTIMUNYE NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 152	0.0896	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000153	00000	00000	MASOMBUKA BS/MKONENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 153	0.0881	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000154	00000	00000	MOTAU TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 154	0.0876	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000155	00000	00000	NKABINDE TW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 155	0.0890	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000156	00000	00000	KGAGARA HJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 156	0.0884	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000157	00000	00000	MSIZA K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 157	0.0869	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000158	00000	00000	NHLAPO LL/E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 158	0.0851	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000159	00000	00000	MTSWENI E/FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 159	0.1324	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000160	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 160	0.0989	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 161	0.0994	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 162	0.0887	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000163	00000	00000	MASOMBUKA C/MKONENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 163	0.0870	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000164	00000	00000	SEBOLA J/MKONENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 164	0.0873	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000165	00000	00000	MASOMBUKA L/MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 165	0.0888	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000166	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 166	0.0878	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000167	00000	00000	MAHLANGU C/NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 167	0.0883	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000168	00000	00000	DUBA JJ/MASHININI TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 168	0.0933	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000169	00000	00000	MTHOMBENI SL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 169	0.0947	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000170	00000	00000	MTHOMBENI E/SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 170	0.0901	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000171	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 171	0.0893	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000172	00000	00000	NKABINDE MJ/EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 172	0.0900	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000173	00000	00000	LIPHERA KA/PA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 173	0.0886	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000174	00000	00000	NKABINDE NK/GW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 174	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000175	00000	00000	NKABINDE MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 175	0.2242	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000176	00000	00000	JIANE PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 176	0.0922	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000177	00000	00000	KHAMBULE S/TSOTETSI CL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 177	0.0862	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000178	00000	00000	NKAMBULE KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 178	0.0860	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000179	00000	00000	NKAMBULE SJ/C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 179	0.0848	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000180	00000	00000	MAHLANGU PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 180	0.0858	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000181	00000	00000	MGEDEZI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 181	0.0865	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000182	00000	00000	MAHLANGU FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 182	0.0861	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000183	00000	00000	MTOMBENI DP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 183	0.0865	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000184	00000	00000	MTHOMBENI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 184	0.0911	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000185	00000	00000	RADEBE CB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 185	0.0887	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000186	00000	00000	SIMELANE VP/NGOMA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 186	0.0842	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000187	00000	00000	MAHLANGU E/KR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 187	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000188	00000	00000	MOFOKENG MS/TSHABALALA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 188	0.0841	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000189	00000	00000	MASILELA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 189	0.0852	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000190	00000	00000	MAHLANGU MA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 190	0.0840	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000191	00000	00000	MOTSWENI MJ M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 191	0.0969	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 192	0.1028	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000193	00000	00000	TSHABALALA PS/MOFOKENG SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 193	0.0842	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000194	00000	00000	MSIZA S/MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 194	0.0860	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000195	00000	00000	SIBANYONI LB/JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 195	0.0847	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000196	00000	00000	MALAZA IT/TEMBA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 196	0.1114	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000197	00000	00000	NGWENYA MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 197	0.0906	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000198	00000	00000	SKOSANA BM/MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 198	0.0850	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000199	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 199	0.0861	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000200	00000	00000	TSHABALALA PS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 200	0.0847	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000201	00000	00000	MASINA KS/NKOSI ER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 201	0.0913	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000202	00000	00000	SIKHOSANA MA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 202	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000203	00000	00000	SIBANYONI H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 203	0.0848	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000204	00000	00000	MAHLANGU J/DB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 204	0.0856	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000205	00000	00000	GIANE PKATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 205	0.1192	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 206	0.1131	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000207	00000	00000	MAHLANGU NG/MTSWENI SM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 207	0.0843	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000208	00000	00000	MTHOMBENI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 208	0.0776	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000209	00000	00000	MAHLANGU R/JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 209	0.0833	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000210	00000	00000	NDLOVU PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 210	0.0845	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000211	00000	00000	NDLOVU PM/MTHOMBENI SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 211	0.0855	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000212	00000	00000	LEPHERA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 212	0.0866	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000213	00000	00000	MTSOENI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 213	0.0915	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000214	00000	00000	SIMELANE ZN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 214	0.0926	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000215	00000	00000	MTSWENI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 215	0.0932	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000216	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 216	0.0969	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000217	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 217	0.0912	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000218	00000	00000	MASANGO S/MASHIYA SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 218	0.0897	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000219	00000	00000	KABINE L/SITHOLE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 219	0.0865	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000220	00000	00000	MAHLANGU A/JIYANA AD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 220	0.0845	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000221	00000	00000	MASHILWANE SJ/MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 221	0.0837	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 222	0.1264	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000223	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 223	0.1035	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000224	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 224	0.0863	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000225	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 225	0.0872	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000226	00000	00000	SKOSANA JJ/MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 226	0.0868	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000227	00000	00000	LUKHELE AA/VD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 227	0.0868	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000228	00000	00000	LUKHELE AA/VD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 228	0.0863	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000229	00000	00000	SIBANYONI JR/MKHWANAZI R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 229	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000230	00000	00000	SIBANYONI JR/MKHWANAZI R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 230	0.0984	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000231	00000	00000	MTHIMUNYE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 231	0.0874	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000232	00000	00000	MTHIMUNYE BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 232	0.0883	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000233	00000	00000	MKHAMBI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 233	0.0879	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000234	00000	00000	MASANGO S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 234	0.0886	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000235	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 235	0.0876	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000236	00000	00000	MAHLANGU A.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 236	0.0885	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000237	00000	00000	JIANE KB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 237	0.0945	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000238	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 238	0.0857	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000239	00000	00000	MOTAU S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 239	0.0867	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000240	00000	00000	BUTHELEZI J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 240	0.0852	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000241	00000	00000	MASHEWALA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 241	0.0860	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000242	00000	00000	MTHIMUNYE J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 242	0.0844	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000243	00000	00000	SKHOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 243	0.0896	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000244	00000	00000	MTHIMUNYE AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 244	0.0983	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 245	0.0847	0	VALUED WITH ERF 246
KWAGGAFONTEIN-D		00000246	00000	00000	MGAGA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 246	0.0867	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000247	00000	00000	MGAGA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 247	0.0858	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000248	00000	00000	MAHLANGU T.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 248	0.0872	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000249	00000	00000	MAHLANGU MMN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 249	0.0864	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000250	00000	00000	MNGUNI L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 250	0.0834	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 251	0.0972	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000252	00000	00000	MAHLANGU S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 252	0.0863	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000253	00000	00000	MAHLANGU K.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 253	0.0867	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000254	00000	00000	MAHLANGU G.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 254	0.0878	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000255	00000	00000	JIYANE P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 255	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000256	00000	00000	MASOMBUKA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 256	0.0858	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000257	00000	00000	MAPHOOSA L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 257	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000258	00000	00000	MSIZA P.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 258	0.1020	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000259	00000	00000	MAPHOSA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 259	0.0865	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000260	00000	00000	MTSWENI K.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 260	0.0881	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000261	00000	00000	MAPOSA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 261	0.0883	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 262	0.0876	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000263	00000	00000	DJAYANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 263	0.0870	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000264	00000	00000	THOLO LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 264	0.1038	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000265	00000	00000	MAHLANGU PS/HLATSHWAYO KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 265	0.0972	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000266	00000	00000	MAHLANGU JJ/SHEZI I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 266	0.0876	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000267	00000	00000	MADONSELA SS/THOLO NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 267	0.0998	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000268	00000	00000	SIBANYONI JOHANNES MAALMANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 268	0.0872	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000269	00000	00000	MTSHWENI BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 269	0.0863	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000270	00000	00000	NKAMBULE MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 270	0.0880	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000271	00000	00000	MAHLANGU ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 271	0.0870	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-D 272	0.9338	1,330,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000273	00000	00000	SHABANGU LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 273	0.0886	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000274	00000	00000	MAHLANGU ZL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 274	0.0894	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000275	00000	00000	PHIRI L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 275	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000276	00000	00000	PHIRI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 276	0.0885	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000277	00000	00000	SKHOSANA J/MAHLANGU EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 277	0.0886	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000278	00000	00000	NENE SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 278	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000279	00000	00000	MAHAMBA SM/NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 279	0.0876	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 280	0.0703	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000281	00000	00000	SIBANYONI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 281	0.0689	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000282	00000	00000	MASWENI K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 282	0.0727	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 283	0.0737	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000284	00000	00000	NDALA DV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 284	0.0793	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000285	00000	00000	MTHIMUNYE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 285	0.0836	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000286	00000	00000	THUBANA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 286	0.0870	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000287	00000	00000	SKOSANA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 287	0.0995	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000288	00000	00000	MBHELE N.R.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 288	0.1119	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 289	0.0830	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000290	00000	00000	MSIZA NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 290	0.0797	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000291	00000	00000	MSIZA NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 291	0.0766	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000292	00000	00000	MASILELA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 292	0.0733	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000293	00000	00000	MTSWENI RM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 293	0.0714	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 294	0.0687	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000295	00000	00000	MAHLANGU NOMEHLWANA EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 295	0.0756	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000296	00000	00000	SITHOLE V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 296	0.0996	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000297	00000	00000	MAHLANGU NSIPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 297	0.0865	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 298	0.0874	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000299	00000	00000	BUDA TA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 299	0.0861	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000300	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 300	0.0871	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000301	00000	00000	MAHLANGU TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 301	0.0875	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000302	00000	00000	MAHLANGU TC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 302	0.0880	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000303	00000	00000	MAHLANGU T	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 303	0.1008	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000304	00000	00000	SINETJHUDU PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 304	2.8833	6,340,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000305	00000	00000	MAHLANGU JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 305	0.1018	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000306	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 306	0.0939	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000307	00000	00000	NTULI JM/MAHLANGU SJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 307	0.0940	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000308	00000	00000	MOTSWENI DM/MASOMBUKA KD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 308	0.0944	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000309	00000	00000	NTULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 309	0.0940	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000310	00000	00000	SANGWENI EV/MAHLANGU NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 310	0.0936	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000311	00000	00000	SANGWENI EV/MAHLANGU NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 311	0.0944	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000312	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 312	0.1010	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000313	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 313	0.1100	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000314	00000	00000	JIYANE NM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 314	0.0948	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000315	00000	00000	MASHIANE JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 315	0.0939	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000316	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 316	0.0943	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000317	00000	00000	MOTSWENI DM/MASOMBUKA KD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 317	0.0946	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000318	00000	00000	TSHABALALA G G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 318	0.0941	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000319	00000	00000	MAHLANGU MJ/ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 319	0.0941	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000320	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 320	0.1020	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000321	00000	00000	MABONA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 321	0.0921	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000322	00000	00000	MOTHA FP/MAHLANGU HM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 322	0.0878	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000323	00000	00000	MATSHIA SP/TZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 323	0.0878	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 324	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000325	00000	00000	MASUKU/MAHLANGU AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 325	0.0881	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000326	00000	00000	MASUKU K M/B R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 326	0.0877	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000327	00000	00000	MASUKU/MNDEBELE MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 327	0.0864	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000328	00000	00000	SKOSANA LS/T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 328	0.0885	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000329	00000	00000	SKOSANA LS/T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 329	0.0848	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000330	00000	00000	SKOSANA LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 330	0.0937	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000331	00000	00000	MOKWENA MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 331	0.0891	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000332	00000	00000	MOKWENA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 332	0.0867	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000333	00000	00000	MOKWENA PR/M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 333	0.0880	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000334	00000	00000	MAHLANGU BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 334	0.0885	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000335	00000	00000	MAHLANGU MJ/SR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 335	0.0871	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000336	00000	00000	MAHLANGU MJ/MASOMBUKA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 336	0.0878	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000337	00000	00000	NKOSI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 337	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000338	00000	00000	MBONANI EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 338	0.0928	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000339	00000	00000	MOSAMBOKA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 339	0.1040	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 340	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000341	00000	00000	JIYANE P/EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 341	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000342	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 342	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000343	00000	00000	MOKOENA P/MASEMOLA CP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 343	0.0877	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000344	00000	00000	SITHOLE SG	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 344	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000345	00000	00000	MAHLANGU S/TSHOBA ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 345	0.0880	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000346	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 346	0.0883	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000347	00000	00000	MAHLANGU E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 347	0.0955	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 348	0.1041	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000349	00000	00000	MAHLANGU MP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 349	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000350	00000	00000	MASINGA PA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 350	0.0873	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000351	00000	00000	MTSHENGU KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 351	0.0872	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000352	00000	00000	MTSHENGU KA/ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 352	0.0867	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000353	00000	00000	MASHIYE BM/TSHABANGU TB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 353	0.0863	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000354	00000	00000	MASHIYE BM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 354	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000355	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 355	0.0865	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000356	00000	00000	MAHLANGU TJ/FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 356	0.1027	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000357	00000	00000	MMAKO JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 357	0.1027	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000358	00000	00000	MATSHIKA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 358	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000359	00000	00000	MATSHIKA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 359	0.0858	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000360	00000	00000	MNGUNI/MTSWENI NM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 360	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000361	00000	00000	MGUNI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 361	0.0865	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000362	00000	00000	MAKUA PB/BUTHELEZI IP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 362	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000363	00000	00000	MASINGA SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 363	0.0865	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000364	00000	00000	MASINGA SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 364	0.0874	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000365	00000	00000	MNGUNI TA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 365	0.1152	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000366	00000	00000	SKOSANA MJ/TB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 366	0.1256	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000367	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 367	0.0890	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000368	00000	00000	MOLOMO MR/OP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 368	0.0881	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000369	00000	00000	MOLOMO MR/OP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 369	0.0877	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000370	00000	00000	NKABINDE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 370	0.0881	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000371	00000	00000	NKABINDE MJ	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 371	0.0878	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000372	00000	00000	MAHLANGU PB	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 372	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000373	00000	00000	MAHLANGU PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 373	0.0876	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000374	00000	00000	NKOSI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 374	0.1041	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000375	00000	00000	NTOMBELA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 375	0.0933	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000376	00000	00000	NTOMBELA MA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 376	0.0826	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000377	00000	00000	NTOMBELA M A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 377	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000378	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 378	0.0835	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000379	00000	00000	MAHLANGU PG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 379	0.0839	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000380	00000	00000	MAKUWA RF/MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 380	0.0836	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000381	00000	00000	NCHABELENG TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 381	0.0839	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000382	00000	00000	MSIZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 382	0.0840	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000383	00000	00000	MAGAGULA JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 383	0.0844	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000384	00000	00000	MAISELA P S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 384	0.0874	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000385	00000	00000	MMAKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 385	0.0964	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000386	00000	00000	MAHLANGU NONDATHA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 386	0.0848	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000387	00000	00000	MAGAGULA JM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 387	0.0842	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000388	00000	00000	SKOSANA TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 388	0.0843	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000389	00000	00000	SKOSANA MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 389	0.0837	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000390	00000	00000	MASEMOLA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 390	0.0842	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000391	00000	00000	MAHLANGU W/NTULI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 391	0.0837	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000392	00000	00000	MSIZA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 392	0.0846	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000393	00000	00000	SKHOSANA SP/BF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 393	0.0828	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000394	00000	00000	MTHOMBENI SN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 394	0.0935	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000395	00000	00000	MAHLANGU P/JIANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 395	0.0929	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 396	0.0845	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000397	00000	00000	APHANE J/MASHIANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 397	0.0850	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000398	00000	00000	MAHLANGU B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 398	0.0856	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000399	00000	00000	MAHLANGU P/MNN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 399	0.0855	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000400	00000	00000	NGOMA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 400	0.0852	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000401	00000	00000	MAHLANGU P/MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 401	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000402	00000	00000	MAHLANGU A/SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 402	0.0852	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000403	00000	00000	MAHLANGU J/SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 403	0.0861	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000404	00000	00000	SKHOSANA SJ/BHUDA Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 404	0.0946	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000405	00000	00000	TONGA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 405	0.1039	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000406	00000	00000	MALINGA A/SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 406	0.0857	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000407	00000	00000	MALINGA A/SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 407	0.0848	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000408	00000	00000	MAHLANGU MN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 408	0.0849	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 409	0.0848	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-D 410	0.0853	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-D 411	0.0852	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 412	0.0849	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000413	00000	00000	MASILELA DJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 413	0.0844	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 414	0.0931	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000415	00000	00000	MASIMULA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 415	0.1032	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000416	00000	00000	NKABINDE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 416	0.0907	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000417	00000	00000	MTHOMBENI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 417	0.0912	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000418	00000	00000	NKAMBULE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 418	0.0907	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000419	00000	00000	SKOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 419	0.0907	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000420	00000	00000	THONGO JD/MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 420	0.0916	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000421	00000	00000	JIANE ZM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 421	0.0905	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000422	00000	00000	SKHOSANA T/LA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 422	0.0916	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000423	00000	00000	TONGA HE/MC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 423	0.1192	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000424	00000	00000	SIBANYONI S W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 424	0.0969	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000425	00000	00000	DJIANE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 425	0.0916	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000426	00000	00000	JIANE AP/MF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 426	0.0901	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000427	00000	00000	SKOSANA BP/MAHLANGU MM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 427	0.0915	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000428	00000	00000	SKOSANA BP/MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 428	0.0906	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000429	00000	00000	NKAMBULE S/MAPHANGA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 429	0.0906	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000430	00000	00000	NKABINDE D/BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 430	0.0910	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000431	00000	00000	KABINDE BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 431	0.0905	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000432	00000	00000	TAGANE G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 432	0.1035	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 433	0.0370	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000434	00000	00000	RADEBE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 434	0.0878	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000435	00000	00000	THUBANE STEFAANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 435	0.0869	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000436	00000	00000	MASANGO TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 436	0.0861	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000437	00000	00000	NTULI BA/SKHOSANA JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 437	0.0887	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000438	00000	00000	MEETSE LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 438	0.0869	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000439	00000	00000	MNISI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 439	0.0882	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000440	00000	00000	MMAKO JS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 440	0.0864	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000441	00000	00000	TSOTETSI R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 441	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000442	00000	00000	MAHLANGU ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 442	0.0882	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000443	00000	00000	MAHLANGU JH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 443	0.0870	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000444	00000	00000	n/a	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 444	0.0873	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000445	00000	00000	MTHIMUYE AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 445	0.0877	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000446	00000	00000	MATHIBELA BT/SIBANDE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 446	0.0941	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000447	00000	00000	MASUKU J/AS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 447	0.0905	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000448	00000	00000	MNDEBELE SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 448	0.0908	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000449	00000	00000	MNDEBELE S.B	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 449	0.0918	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000450	00000	00000	THANJEKWAYO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 450	0.0908	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000451	00000	00000	NKABINDE S	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 451	0.0833	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000452	00000	00000	MBUYISA JA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 452	0.0820	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 453	0.0847	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000454	00000	00000	JIYANE PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 454	0.0842	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000455	00000	00000	SKOSANA M.L /MABENAP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 455	0.0839	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000456	00000	00000	SKOSANA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 456	0.0808	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000457	00000	00000	SKOSANA M.L/MABENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 457	0.0848	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 458	0.0854	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000459	00000	00000	DLUDLU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 459	0.0826	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000460	00000	00000	SIKHOSANA JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 460	0.0839	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000461	00000	00000	NKABINDE BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 461	0.0916	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000462	00000	00000	SIBANYONI JOHANNAH SHEILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 462	0.0924	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000463	00000	00000	MASUKU MD/PC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 463	0.0915	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000464	00000	00000	NTULI B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 464	0.0909	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000465	00000	00000	MAHLANGU SJOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 465	0.0946	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000466	00000	00000	MABENA SM/SIBANYONI NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 466	0.0883	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000467	00000	00000	MTHIMUNYE NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 467	0.0878	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000468	00000	00000	MTHOMBENI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 468	0.0873	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000469	00000	00000	MAHLANGU MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 469	0.0886	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000470	00000	00000	MAKUA NB/LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 470	0.0881	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000471	00000	00000	MKHWANAZI S H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 471	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 472	0.0886	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000473	00000	00000	NHLAPHO B E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 473	0.0872	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000474	00000	00000	NHLAPHO B E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 474	0.0890	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000475	00000	00000	MASOMBUKA S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 475	0.0862	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000476	00000	00000	THUBANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 476	0.0871	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 477	0.0880	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000478	00000	00000	SKOSANA ZA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 478	0.0372	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 479	0.0375	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 480	0.0376	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000481	00000	00000	HLOMANI SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 481	6.5956	5,880,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 482	0.0953	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000483	00000	00000	KABINI T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 483	0.0952	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 484	0.0948	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 485	0.0953	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 486	0.0944	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000487	00000	00000	MASANGO NATURE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 487	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000488	00000	00000	MTSWENI K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 488	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 489	0.0890	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 490	0.0885	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 491	0.0884	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000492	00000	00000	MBONANI BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 492	0.0886	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000493	00000	00000	MNISI P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 493	0.0876	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000494	00000	00000	MTHIMUNYE PORTIA THANDEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 494	0.0966	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000495	00000	00000	MASHIKA CA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 495	0.0929	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 496	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 497	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000498	00000	00000	BANDA T.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 498	0.0880	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 499	0.0886	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 500	0.0891	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 501	0.0881	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000502	00000	00000	MASEMOLA EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 502	0.0878	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 503	0.0944	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 504	0.0952	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 505	0.0947	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 506	0.0952	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000507	00000	00000	MASANGO KUNEPLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 507	0.0959	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000508	00000	00000	MOTAU NOMSA POPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 508	0.1028	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 509	0.0872	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 510	0.0871	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 511	0.0885	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000512	00000	00000	MASIMOLA M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 512	0.0881	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 513	0.0881	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000514	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 514	0.0891	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 515	0.0885	0	VALUED TOGETER WITH ERF 514
KWAGGAFONTEIN-D		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 516	0.0893	0	VALUED TOGETER WITH ERF 517
KWAGGAFONTEIN-D		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 517	0.1157	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 518	0.0877	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 519	0.0890	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 520	0.1074	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 521	0.1042	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000522	00000	00000	MGIDI KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 522	0.0880	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 523	0.0892	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 524	0.0880	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 525	0.0877	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 526	0.0885	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 527	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000528	00000	00000	MAHLANGU M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 528	0.1045	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 529	0.0991	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000530	00000	00000	MASOMBUKA D S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 530	0.0869	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 531	0.0865	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 532	0.0857	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 533	0.0853	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000534	00000	00000	SKOSANA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 534	0.0860	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000535	00000	00000	MABENA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 535	0.0847	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 536	0.0973	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 537	0.0957	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000538	00000	00000	SIKHOSANA BJOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 538	0.0835	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 539	0.1037	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 540	0.1074	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 541	0.1000	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 542	0.0883	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 543	0.0877	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 544	0.0892	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 545	0.0877	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 546	0.0885	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 547	0.0894	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 548	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 549	0.0868	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000550	00000	00000	ZULU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 550	0.0865	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 551	0.0866	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000552	00000	00000	SEBANYONI M.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 552	0.0874	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000553	00000	00000	SEBANYONI J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 553	0.0862	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000554	00000	00000	SEBANYONI J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 554	0.0899	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 555	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 556	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 557	0.0910	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000558	00000	00000	MASOMBUKA E N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 558	0.1022	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 559	0.0972	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 560	0.0905	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 561	0.0854	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 562	0.0864	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 563	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000564	00000	00000	SKOSANA KHONJIWE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 564	0.0859	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 565	0.0875	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000566	00000	00000	MASOMBUKA B.FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 566	0.0869	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000567	00000	00000	MASUKU L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 567	0.0872	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 568	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 569	0.0876	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 570	0.0876	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 571	0.0901	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 572	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 573	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 574	0.0875	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000575	00000	00000	JIYANE L.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 575	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 576	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 577	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 578	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 579	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 580	0.1391	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 581	0.1184	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000582	00000	00000	MAHLANGU TOMNANDI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 582	0.0876	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 583	0.0891	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000584	00000	00000	SHONGWE R.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 584	0.0872	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000585	00000	00000	MSIZA BMARTHA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 585	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 586	0.0891	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000587	00000	00000	MMOTLA L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 587	0.0871	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 588	0.0889	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 589	0.1037	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 590	0.0887	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 591	0.0865	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000592	00000	00000	NTULI LETTIE PHEPHELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 592	0.0882	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000593	00000	00000	TSHEHLO S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 593	0.0869	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 594	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 595	0.0878	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 596	0.0870	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 597	0.1039	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 598	0.1047	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 599	0.0878	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000600	00000	00000	MASILELA BZIMGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 600	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000601	00000	00000	MASILELA F.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 601	0.0888	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 602	0.0879	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 603	0.0893	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 604	0.0875	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 605	0.0898	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000606	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 606	0.1055	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000607	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 607	0.0878	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000608	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 608	0.0877	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 609	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 610	0.0879	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 611	0.3034	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 612	0.9233	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 613	0.1054	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 614	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 615	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000616	00000	00000	MOFOKENG M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 616	0.0880	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 617	0.0873	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000618	00000	00000	MAHLANG N.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 618	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000619	00000	00000	BHUDA M.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 619	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 620	0.0880	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 621	0.0875	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000622	00000	00000	MTSWENI R.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 622	0.1041	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 623	0.1047	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000624	00000	00000	KABENI STEYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 624	0.0875	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000625	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 625	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000626	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 626	0.0874	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 627	0.0891	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000628	00000	00000	SITHOLE TOMII THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 628	0.0874	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000629	00000	00000	MOFOKENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 629	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000630	00000	00000	MAHLANGU PEBE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 630	0.1606	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 631	0.1330	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 632	0.1008	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000633	00000	00000	SITHOLE W	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 633	0.1457	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 634	0.0865	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 635	0.0887	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 636	0.0865	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 637	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 638	0.0875	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 639	0.1033	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 640	0.1052	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 641	0.0888	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 642	0.0889	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 643	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 644	0.1359	480,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 645	0.1005	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000646	00000	00000	MAHLANGU S.H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 646	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000647	00000	00000	MAHLANGU Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 647	0.0877	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000648	00000	00000	MAHLANGU PL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 648	0.0874	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 649	0.0874	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 650	0.0877	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 651	0.0878	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 652	0.1048	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000653	00000	00000	MTSWENI B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 653	0.1035	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 654	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 655	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000656	00000	00000	MABENA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 656	0.0874	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000657	00000	00000	MABENA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 657	0.0876	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 658	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000659	00000	00000	TSHABANGU S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 659	0.0878	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 660	0.1010	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000661	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 661	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000662	00000	00000	MTSHWENI E.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 662	0.0999	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 663	0.1001	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 664	0.0773	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 665	0.0915	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 666	0.0990	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 667	0.0813	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 668	0.0864	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 669	0.0780	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 670	0.1003	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 671	0.1010	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 672	0.0890	0	VALUED TOGETHER WITH ERF 673
KWAGGAFONTEIN-D		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 673	0.0889	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 674	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 675	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 676	0.0896	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 677	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 678	0.1057	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 679	0.0951	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000680	00000	00000	ZONDO DROSY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 680	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 681	0.1178	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 682	0.1459	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 683	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 684	0.0839	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 685	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 686	0.0837	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 687	0.0862	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 688	0.0859	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 689	0.0840	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000690	00000	00000	MAHLANGU N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 690	0.0854	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 691	0.0904	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000692	00000	00000	JIYANE P.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 692	0.0851	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 693	0.0731	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000694	00000	00000	MAHLANGU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 694	0.0730	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000695	00000	00000	MASHIYA M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 695	0.0812	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 696	0.0805	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 697	0.0701	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000698	00000	00000	MAHLANGU N.E.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 698	0.0690	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000699	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 699	0.0818	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 700	0.0806	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 701	0.0857	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000702	00000	00000	MAAKO T N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 702	0.0883	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 703	0.0944	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 704	0.1013	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 705	0.0841	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000706	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 706	0.1009	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000707	00000	00000	MTSWENI KWAAMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 707	0.0885	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 708	0.0888	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 709	0.0933	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 710	0.0928	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 711	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 712	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 713	0.0787	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 714	0.0737	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 715	0.0812	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 716	0.0880	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000717	00000	00000	MTHIMUNYE C.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 717	0.0859	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 718	0.0808	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 719	0.0821	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000720	00000	00000	MAHLANGU SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 720	0.0838	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 721	0.0838	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 722	0.0801	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 723	0.0809	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000724	00000	00000	MTHOMBENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 724	0.0883	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000725	00000	00000	MTOMBENI D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 725	0.0952	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000726	00000	00000	JIANE B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 726	0.0886	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000727	00000	00000	MTSHWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 727	0.0877	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000728	00000	00000	MAHLANGU B.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 728	0.0876	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 729	0.0883	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 730	0.0878	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000731	00000	00000	MTSWENI B.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 731	1.0060	940,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 732	0.0972	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000733	00000	00000	MASANGO F.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 733	0.0973	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 734	0.0958	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 735	0.0948	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 736	0.0957	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 737	0.0872	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 738	0.0801	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 739	0.0792	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 740	0.0813	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 741	0.1046	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 742	0.0715	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 743	0.0690	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 744	0.0769	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 745	0.0865	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 746	0.1068	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000747	00000	00000	SKOSANA T.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 747	0.0959	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 748	0.0952	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 749	0.0969	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 750	0.0969	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 751	0.0985	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000752	00000	00000	NGODWE NOMALIMA EVELINA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 752	0.1022	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 753	0.0872	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 754	0.0859	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 755	0.0915	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 756	0.0931	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000757	00000	00000	MAISELA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 757	0.0948	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 758	0.0900	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 759	0.0834	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 760	0.1047	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 761	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 762	0.1161	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 763	0.0950	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 764	0.0949	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 765	0.0939	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000766	00000	00000	NKOSI SHOPE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 766	0.0826	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 767	0.0861	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 768	0.0804	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000769	00000	00000	MAHLANGU MARIA NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 769	0.0827	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000770	00000	00000	MBONANI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 770	0.1101	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 771	0.1018	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 772	0.0918	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 773	0.0902	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 774	0.0848	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 775	0.0857	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 776	0.0915	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 777	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 778	0.0897	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 779	0.0843	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 780	0.0970	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000781	00000	00000	NTSIBANDE JOSEPHNE SOMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 781	0.0925	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 782	0.0855	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 783	0.0801	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 784	0.0764	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 785	0.0733	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 786	0.0894	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000787	00000	00000	NKHATA T.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 787	0.0869	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 788	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000789	00000	00000	MAHLANGU J.P	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 789	0.1205	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000790	00000	00000	MAHLANGU J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 790	0.0875	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 791	0.1092	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 792	0.1142	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 793	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000794	00000	00000	MAHLANGU S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 794	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 795	0.0861	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 796	0.0871	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 797	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 798	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000799	00000	00000	MABENA SIBIKWAPHI EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 799	0.0862	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 800	0.0871	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 801	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 802	0.4722	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 803	0.9066	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 804	0.2616	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 805	0.0889	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000806	00000	00000	SIBANYONI F.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 806	0.0877	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000807	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 807	0.0887	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000808	00000	00000	MTSWENI K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 808	0.0929	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 809	0.1116	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 810	0.1025	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000811	00000	00000	NTULI D.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 811	0.1346	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 812	0.0933	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 813	0.0793	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 814	0.0834	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000815	00000	00000	RADEBE S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 815	0.0847	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000816	00000	00000	NTULI BR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 816	0.0927	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 817	0.0980	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 818	0.0891	0	VALUED WITH EFR 819
KWAGGAFONTEIN-D		00000819	00000	00000	MOTSOENE K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 819	0.0857	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 820	0.0890	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000821	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 821	0.0986	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 822	0.0905	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 823	0.0914	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 824	0.0919	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 825	0.0911	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 826	0.0897	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000827	00000	00000	MASOMBUKA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 827	0.0906	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 828	0.0965	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 829	0.1016	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 830	0.1012	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 831	0.0959	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 832	0.0902	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 833	0.0893	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 834	0.0907	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 835	0.0916	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 836	0.0914	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 837	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 838	0.0989	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 839	0.0373	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 840	0.1032	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 841	0.0919	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 842	0.0916	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 843	0.0908	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 844	0.0895	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 845	0.0909	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 846	0.0958	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 847	0.1013	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 848	0.1028	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 849	0.0968	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 850	0.0918	0	VALUED WITH ERF 851
KWAGGAFONTEIN-D		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 851	0.0904	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 852	0.0918	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 853	0.0919	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 854	0.0924	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 855	0.1036	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 856	0.0378	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 857	0.0377	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 858	0.0380	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 859	0.0825	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 860	0.0882	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000861	00000	00000	MASANGO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 861	0.0877	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 862	0.0865	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 863	0.0877	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 864	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 865	0.0866	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000866	00000	00000	MSIZA M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 866	0.0872	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 867	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 868	1.3007	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 869	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 870	0.0869	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000871	00000	00000	SIBEKO ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 871	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 872	0.0977	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 873	0.0997	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000874	00000	00000	LINGWATI T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 874	0.0884	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 875	0.0880	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 876	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 877	0.0991	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 878	0.0895	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000879	00000	00000	SKOSANA CI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 879	0.0904	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 880	0.0912	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 881	0.0899	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 882	0.0893	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 883	0.0897	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 884	0.0924	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000885	00000	00000	SHABANGU S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 885	0.1001	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 886	0.1030	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000887	00000	00000	MAHLANGU M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 887	0.0946	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 888	0.0920	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 889	0.0915	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 890	0.0918	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 891	0.0932	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 892	0.0923	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 893	0.0913	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000894	00000	00000	MTSWENI DANIEL THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 894	0.1011	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 895	0.1003	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 896	0.0910	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 897	0.0915	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000898	00000	00000	MASEKO J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 898	0.0915	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 899	0.0911	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 900	0.0910	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 901	0.0915	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 902	0.0928	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 903	0.1017	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000904	00000	00000	ROOINEK A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 904	0.1013	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 905	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 906	0.0912	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 907	0.0908	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 908	0.0907	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 909	0.0912	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 910	0.0913	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 911	0.0909	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 912	0.0999	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000913	00000	00000	MTSWENI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 913	0.1001	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 914	0.0984	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 915	0.0972	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 916	0.0976	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 917	0.0990	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 918	0.1041	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 919	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 920	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 921	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 922	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 923	0.0891	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000924	00000	00000	MASANGO M P & E N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 924	0.0874	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 925	0.0882	0	VALUED WITH ERF 924
KWAGGAFONTEIN-D		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 926	0.0877	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000927	00000	00000	MASILELA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 927	0.0885	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 928	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 929	0.0885	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 930	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 931	0.0894	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 932	0.0875	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 933	0.1403	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 934	0.0928	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 935	0.0866	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 936	0.1867	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 937	0.0885	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000938	00000	00000	MASILELA MS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 938	0.0802	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 939	0.0776	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 940	0.1375	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000941	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 941	0.1013	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 942	0.0776	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 943	0.1245	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 944	0.1058	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000945	00000	00000	SKOSANA A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 945	0.0997	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 946	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 947	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 948	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 949	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 950	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 951	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 952	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 953	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 954	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 955	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 956	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 957	0.0865	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 958	0.0873	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 959	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 960	0.0873	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 961	0.1101	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 962	3.4165	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 963	0.1030	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 964	0.1122	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 965	1.6248	1,100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 966	0.0893	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 967	0.0877	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 968	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 969	0.0890	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 970	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 971	0.0890	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000972	00000	00000	NQCONGWANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 972	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000973	00000	00000	SKHOSANA PHASILE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 973	0.0881	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 974	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 975	0.0890	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 976	0.0881	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 977	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 978	0.0885	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000979	00000	00000	MATHIBELA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 979	0.1255	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000980	00000	00000	KEKANA VIOLET MAKIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 980	0.0960	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 981	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 982	0.0919	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 983	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 984	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 985	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 986	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 987	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 988	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 989	0.0868	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 990	0.0862	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000991	00000	00000	MATSHIYA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 991	0.0872	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000992	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 992	0.0885	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 993	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 994	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000995	00000	00000	MOTSOENENG TP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 995	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 996	0.0879	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000997	00000	00000	MAHLANGU PC	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 997	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00000998	00000	00000	MASANGO J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 998	0.1268	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00000999	00000	00000	NTSHINGWA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 999	0.1232	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001000	00000	00000	NDLOVU MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1000	0.0893	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1001	0.0963	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001002	00000	00000	MASUKU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1002	0.0807	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1003	0.0867	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1004	0.0735	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1005	0.0827	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001006	00000	00000	MORAKE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1006	0.0801	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001007	00000	00000	MAHLANGU M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1007	0.6660	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001008	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1008	0.0803	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1009	0.0830	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001010	00000	00000	MTSHWENI NDASE SARAH N.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1010	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001011	00000	00000	MOGANEDI NUWEJAAR JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1011	0.0808	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001012	00000	00000	MBONANI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1012	0.0823	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1013	0.0828	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001014	00000	00000	MAHLANGU MARTHER BUSHMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1014	0.0904	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1015	0.0819	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001016	00000	00000	MAHLANGU G E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1016	0.0815	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1017	0.1092	0	VALUED WITH ERF 1016
KWAGGAFONTEIN-D		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1018	10.8025	1,030,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1019	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1020	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 1021	0.0835	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001022	00000	00000	MASEMULA MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1022	0.0925	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001023	00000	00000	MKHWEBANE PF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1023	0.0875	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001024	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1024	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001025	00000	00000	MAHLANGU NL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1025	0.0833	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001026	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1026	0.1083	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001027	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1027	0.0793	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001028	00000	00000	MASILELA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1028	0.0850	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001029	00000	00000	MAHLANGU LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1029	0.0837	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1030	0.0846	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1031	0.0904	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001032	00000	00000	MASEMULA S.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1032	0.1036	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001033	00000	00000	MASEMULA MP	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1033	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001034	00000	00000	MAKOLA TR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1034	0.0888	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001035	00000	00000	MTSWENI LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1035	0.0870	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1036	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1037	0.1246	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1038	0.1120	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001039	00000	00000	MASANGO AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1039	0.1424	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001040	00000	00000	MASANGO AM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1040	0.1177	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1041	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001042	00000	00000	MASILELA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1042	0.0869	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001043	00000	00000	NCODWE NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1043	0.0864	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001044	00000	00000	SIBANYONI AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1044	0.0883	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001045	00000	00000	MASILELA MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1045	0.0888	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1046	0.1028	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001047	00000	00000	MTSWENI BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1047	0.1023	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001048	00000	00000	MSOMI ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1048	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001049	00000	00000	NTUMBE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1049	0.0874	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001050	00000	00000	NTUMBE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1050	0.0864	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001051	00000	00000	MTSWENI CHRISTINA NOMNYAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1051	0.0865	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001052	00000	00000	TSHABANGU N.DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1052	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001053	00000	00000	MASIMULA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1053	0.0885	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001054	00000	00000	MASIMULA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1054	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1055	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1056	0.0828	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1057	0.1089	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001058	00000	00000	MPISI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1058	0.0870	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001059	00000	00000	SITHOLE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1059	0.1021	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1060	0.1062	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1061	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1062	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1063	0.0895	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1064	0.0878	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1065	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1066	0.0881	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1067	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1068	0.0901	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1069	0.1057	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001070	00000	00000	SKOSANA BAPUNANI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1070	0.1383	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1071	0.1044	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1072	0.0885	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001073	00000	00000	SKOSANA NOBESUTHU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1073	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001074	00000	00000	SKOSANA DR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1074	0.0886	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001075	00000	00000	MAKUWA TIMOTHY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1075	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1076	0.0877	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1077	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001078	00000	00000	SITHOLE KHOWANA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1078	0.0872	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1079	0.0876	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1080	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1081	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1082	0.0878	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1083	0.0869	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001084	00000	00000	MABONA KF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1084	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1085	0.0880	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001086	00000	00000	SIBANYONI D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1086	0.0873	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1087	0.0871	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1088	0.0885	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1089	0.0864	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1090	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1091	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1092	0.0859	0	VALUED WITH ERF 1093
KWAGGAFONTEIN-D		00001093	00000	00000	SKHOSANA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1093	0.0888	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1094	0.0883	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1095	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001096	00000	00000	SKOSANA P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1096	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1097	0.0883	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001098	00000	00000	KABINE FRANCE SABANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1098	0.0882	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1099	0.0869	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1100	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1101	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001102	00000	00000	SKOSANA M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1102	0.0873	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1103	0.0878	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1104	0.0882	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001105	00000	00000	MAHLANGU V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1105	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1106	0.0931	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1107	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001108	00000	00000	JIYANE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1108	0.0891	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1109	0.0866	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1110	0.0882	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1111	0.0872	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1112	0.0877	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1113	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001114	00000	00000	MATSHIYA LUCAS BOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1114	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001115	00000	00000	MABHENA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1115	0.0877	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001116	00000	00000	MAHLANGU EMMAH NADLUDLU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1116	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001117	00000	00000	MAHLANGU S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1117	0.0879	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1118	0.0878	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1119	0.0878	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1120	0.0867	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1121	0.0873	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1122	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1123	0.0873	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1124	0.0889	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001125	00000	00000	MATHIBELA KOJIWE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1125	0.0873	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1126	0.0873	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1127	0.0876	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1128	0.1001	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001129	00000	00000	MAHLANGU MATAWA ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1129	0.1044	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 1130	0.2830	550,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1131	0.0832	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001132	00000	00000	PHALA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1132	0.0846	0	VALUED WITH ERF 1133
KWAGGAFONTEIN-D		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1133	0.0854	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1134	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001135	00000	00000	MTSHWENE F.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1135	0.1049	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1136	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1137	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1138	0.0869	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1139	0.0871	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1140	0.0874	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1141	0.1049	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1142	0.1208	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1143	0.1013	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001144	00000	00000	MAHLANGU A.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1144	0.0883	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1145	0.0780	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1146	0.1018	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001147	00000	00000	MTSWENI KLAAS HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1147	0.0893	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001148	00000	00000	KABINI RIGANA CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1148	0.1045	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1149	0.1304	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001150	00000	00000	NDHLOVU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1150	0.0908	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1151	0.0886	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1152	0.0885	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1153	0.1043	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1154	0.1048	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1155	0.0871	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1156	0.0882	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1157	0.0882	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1158	0.0874	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1159	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1160	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1161	0.0891	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1162	0.0900	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1163	0.0885	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001164	00000	00000	MASANGO G.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1164	0.0864	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1165	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1166	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1167	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1168	0.0973	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1169	0.0969	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1170	0.0880	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001171	00000	00000	RASEBITSE J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1171	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001172	00000	00000	MASANGU S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1172	0.1506	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1173	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001174	00000	00000	KABINI L.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1174	0.0864	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001175	00000	00000	MAHLANGU SALMON GALAWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1175	0.0878	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001176	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1176	0.0868	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1177	0.0876	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1178	0.0876	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1179	0.0863	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1180	0.1042	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001181	00000	00000	MASOMBUKA DHLAKANIPHILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1181	0.1048	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1182	0.0871	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001183	00000	00000	KHANYE GQIBELO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1183	0.0881	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1184	0.0897	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1185	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1186	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1187	0.0899	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1188	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1189	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1190	0.0873	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1191	0.0882	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1192	0.0966	0	VALUED WITH ERF 1191
KWAGGAFONTEIN-D		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1193	0.0963	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001194	00000	00000	NDHLOVU L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1194	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1195	0.0870	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1196	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1197	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1198	0.0916	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1199	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1200	0.0861	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1201	0.0862	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1202	0.0878	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1203	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1204	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1205	0.1030	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1206	0.0374	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001207	00000	00000	MAZIBUKO VD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1207	0.0875	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1208	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1209	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1210	0.0870	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1211	0.0885	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1212	0.0880	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1213	0.0778	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1214	0.0709	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1215	0.0948	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1216	0.0662	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1217	0.0908	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1218	0.1050	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1219	0.0886	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1220	0.0866	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001221	00000	00000	MAKHELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1221	0.0867	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1222	0.0880	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1223	0.0876	0	VALUED WITH ERF 1222
KWAGGAFONTEIN-D		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1224	0.0375	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1225	0.0375	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001226	00000	00000	ZENZELENI FRUIT SHOP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1226	0.0387	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1227	0.0876	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1228	0.0843	0	VALUED WITH ERF 1227
KWAGGAFONTEIN-D		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1229	0.0858	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1230	0.0841	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1231	0.0849	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001232	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1232	0.0853	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1233	0.0948	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1234	0.1051	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001235	00000	00000	VILANE J.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1235	0.0888	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1236	0.0889	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1237	0.0872	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1238	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1239	0.0881	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1240	0.0894	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1241	0.0873	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1242	0.0896	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1243	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001244	00000	00000	SEKOSANA MATHABATHE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1244	0.1007	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1245	0.0915	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001246	00000	00000	MSIZA LINAH NAMAPHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1246	0.0858	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1247	0.0880	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1248	0.0876	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1249	0.0885	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001250	00000	00000	MASOMBUKA BALEKENE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1250	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1251	0.0874	0	VALUED WITH ERF 1250
KWAGGAFONTEIN-D		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1252	0.0875	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1253	0.1035	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001254	00000	00000	JIANE CHUCHU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1254	0.1055	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1255	0.0889	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1256	0.0891	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1257	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1258	0.0885	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1259	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1260	0.0884	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1261	0.0864	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1262	0.0888	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001263	00000	00000	SKOSANAKWEKWELELA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1263	0.0873	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1264	0.0825	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001265	00000	00000	MAHLANGU T.R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1265	0.0792	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001266	00000	00000	SIKHOSANA MAHLENGAYE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1266	0.0875	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1267	0.1115	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1268	0.0976	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1269	0.1122	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1270	0.0964	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001271	00000	00000	NDULI SYLVIA KUFELASEKHE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1271	0.0961	0	VALUED WITH ERF 1270
KWAGGAFONTEIN-D		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1272	0.1019	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001273	00000	00000	MASILELA ANNA BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1273	0.0988	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1274	0.1544	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1275	0.1048	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001276	00000	00000	NDABA NTIKI JEANET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1276	0.0923	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1277	0.0955	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1278	0.0924	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1279	0.0902	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1280	0.0865	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001281	00000	00000	SKOSANA J.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1281	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1282	0.0868	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1283	0.0873	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1284	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1285	0.0881	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001286	00000	00000	NDABA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1286	0.0883	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1287	0.1042	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1288	0.1098	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1289	0.1024	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1290	0.1026	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1291	0.1523	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001292	00000	00000	SKOSANA L N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1292	0.1024	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1293	0.1016	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1294	0.1009	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001295	00000	00000	MABONA LINA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1295	0.0952	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1296	0.0842	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1297	0.0853	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001298	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH MAY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1298	0.0851	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001299	00000	00000	MAHLANGU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1299	0.0813	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1300	0.0812	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001301	00000	00000	SKHOSANA KLEINBOOI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1301	0.0802	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001302	00000	00000	SKHOSANA KLEINBOOI JOHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1302	0.0866	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001303	00000	00000	SKHOSANA KLEINBOOI JOHANNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1303	0.0913	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1304	0.0797	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001305	00000	00000	TLOU J.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1305	0.0838	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1306	0.1333	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001307	00000	00000	SKOSANA NOGWATE MARTHA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1307	0.0908	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1308	0.0840	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1309	0.0842	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1310	0.0841	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001311	00000	00000	SIBANYONI Z.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1311	0.0857	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1312	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1313	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001314	00000	00000	TIBANA B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1314	0.0901	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001315	00000	00000	MASEMOLA L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1315	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001316	00000	00000	MASEMOLA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1316	0.0898	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1317	0.0889	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1318	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1319	0.0898	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1320	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1321	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1322	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1323	0.0894	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 1324	0.0872	1,880,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001325	00000	00000	MBHEDWANA JUNIOR SECONDARY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 1325	7.1482	2,280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1326	0.0880	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1327	0.0885	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1328	0.0883	240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001329	00000	00000	MASIMULA M.P.	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1329	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1330	0.0944	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1331	0.1172	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1332	0.1053	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001333	00000	00000	MAHLANGU NDIDHNA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1333	0.0860	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1334	0.0872	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1335	0.0873	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001336	00000	00000	MTHIMUNYE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1336	0.0979	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 1337	0.9888	1,820,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1338	0.2269	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1339	0.1174	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1340	0.0872	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1341	0.0935	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1342	0.0927	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1343	0.0916	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1344	0.0936	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1347	0.0341	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001348	00000	00000	SOMKHALI GENERAL DEALER	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1348	0.0353	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1349	0.0886	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1350	0.0913	0	VALUED WITH ERF 1349
KWAGGAFONTEIN-D		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1351	0.0888	0	VALUED WITH ERF 1340
KWAGGAFONTEIN-D		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1352	0.0966	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1353	0.1050	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1354	0.0886	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1355	0.0857	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1356	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1357	0.0937	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1358	0.1230	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001359	00000	00000	SKOSANA T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1359	0.1076	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001360	00000	00000	SKOSANA L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1360	0.0954	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1361	0.0897	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1362	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001363	00000	00000	NYEMBEZI B.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1363	0.0899	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1364	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1365	0.0889	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1366	0.0883	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1367	0.0884	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1368	0.0876	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1369	0.0885	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1370	0.0886	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1371	0.0695	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1372	0.0873	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1373	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1374	0.0895	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1375	0.0881	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 1376	0.0869	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1377	0.0983	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1378	0.1010	0	VALUED WITH ERF 1377
KWAGGAFONTEIN-D		00001379	00000	00000	MAHLANGU J B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1379	0.0992	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1380	0.0923	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1381	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1382	0.0822	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1383	0.0752	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1384	0.0685	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001385	00000	00000	MAHLANGU R.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1385	0.0909	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1386	0.0882	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001387	00000	00000	MTSHAYISE MANETI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1387	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1388	0.0896	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001389	00000	00000	BUTHELEZI SEBOLAE PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1389	0.0904	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001390	00000	00000	NYEMBE MIRRIAM NATSHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1390	0.0910	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001391	00000	00000	MAHLANGU NKWANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1391	0.0907	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001392	00000	00000	MASANGO NOMVULA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1392	0.0913	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001393	00000	00000	SITHOLE SOPHY REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1393	0.0921	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1394	0.0938	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1395	0.0930	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001396	00000	00000	SKOSANA LATJI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1396	0.0932	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001397	00000	00000	MAHLANGU N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1397	0.0944	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1398	0.0975	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001399	00000	00000	MAHLANGU FUNIWE HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1399	0.1161	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1400	0.1082	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1401	0.1078	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1402	0.0988	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1403	0.0997	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1404	0.0934	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1405	0.0937	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1406	0.0920	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1407	0.0922	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1408	0.0922	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1409	0.0908	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001410	00000	00000	MASOMBUKA LEAH GOGWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1410	0.0897	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1411	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1412	0.0888	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1413	0.0890	0	VALUED WITH ERF 1412
KWAGGAFONTEIN-D		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1414	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1415	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1416	0.0866	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1417	0.0890	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1418	0.0947	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1419	0.0849	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1420	0.0851	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001421	00000	00000	NTULI NDAZI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1421	0.0851	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001422	00000	00000	MASOMBUKA D.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1422	0.0906	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1423	0.0890	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1424	0.0887	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1425	0.0882	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001426	00000	00000	MAHLANGU S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1426	0.0876	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1427	0.0881	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001428	00000	00000	MTSWENI HLUPHEKILE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1428	0.0881	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1429	0.0877	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1430	0.1050	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1431	0.1051	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1432	0.0871	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001433	00000	00000	SKOSANA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1433	0.0876	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1434	0.0876	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1435	0.0875	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1436	0.0874	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1437	0.0883	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1438	0.0880	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1439	0.7792	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001440	00000	00000	MASIMULA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1440	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1441	0.0874	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001442	00000	00000	MAHLANGA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1442	0.0873	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1443	0.0877	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1444	0.0877	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1445	0.0873	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1446	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1447	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1448	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1449	0.0868	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001450	00000	00000	MASOMNUKA PAULOS ZONDI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1450	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1451	0.0887	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1452	0.0894	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1453	0.0875	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1454	0.0874	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1455	0.0874	0	VALUED WITH ERF 1453
KWAGGAFONTEIN-D		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1456	0.0884	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1457	0.0873	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1458	0.0869	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1459	0.0872	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001460	00000	00000	MASEMOLA W.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1460	0.0872	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001461	00000	00000	NTULI N. SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1461	0.0866	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001462	00000	00000	MASIMULA Z	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1462	0.0870	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001463	00000	00000	NTULI TB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1463	0.0871	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001464	00000	00000	NOBUHLE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-D 1464	3.6537	2,720,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1465	0.3543	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1466	0.0961	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1467	0.0976	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1468	0.0952	0	VALUED WITH ERF 1467
KWAGGAFONTEIN-D		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1469	0.0948	1,200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001470	00000	00000	TJIANA KEREKE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1470	0.0947	0	ERF 1469, ERF 1470 AND ERF 1471 VALUED TOGETHER
KWAGGAFONTEIN-D		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1471	0.0958	0	ERF 1469, ERF 1470 AND ERF 1471 VALUED TOGETHER
KWAGGAFONTEIN-D		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1472	0.0986	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1473	0.1011	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001474	00000	00000	MAHLANGU PIET	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1474	0.0960	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1475	0.0942	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1476	0.0931	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1477	0.0940	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1478	0.0910	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001479	00000	00000	MAZOMBUKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1479	0.0922	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001480	00000	00000	TLOU TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1480	0.0943	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1481	0.0914	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001482	00000	00000	RIBA P D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1482	0.0941	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1483	0.0941	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001484	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1484	0.0952	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001485	00000	00000	MABENA F.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1485	0.0961	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1486	0.1032	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1487	0.1011	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1488	0.0883	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1489	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001490	00000	00000	MAHLANGU M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1490	0.0882	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1491	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1492	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001493	00000	00000	TLOU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1493	0.1012	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1494	0.1024	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001495	00000	00000	MASANGO N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1495	0.0890	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1496	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001497	00000	00000	MTHIMUNYE MOKEBE KLEINJONAS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1497	0.0899	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001498	00000	00000	MTHIMUNYE M.K	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1498	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1499	0.0899	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001500	00000	00000	JIANE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1500	0.1054	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1501	0.0862	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1502	0.0858	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1503	0.0862	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1504	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1505	0.0964	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1506	0.0969	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001507	00000	00000	MAHLANGU JOSEPHINAH TUPU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1507	0.0897	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001508	00000	00000	SKHOSANA MDUDUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1508	0.0887	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001509	00000	00000	SKHOSANA J.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1509	0.0882	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1510	0.1139	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1511	0.1707	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001512	00000	00000	MAHLANGU NG	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1512	0.0893	0	VALUED WITH ERF 1511
KWAGGAFONTEIN-D		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1513	0.0870	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001514	00000	00000	SIBANYONI S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1514	0.0858	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1515	0.0896	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1516	0.0884	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001517	00000	00000	MZINYANE NCATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1517	0.0882	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1518	0.0868	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001519	00000	00000	JIANE ELIZABETH DOROTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1519	0.0885	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001520	00000	00000	JIANA MOMOTHO DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1520	0.0876	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1521	0.0880	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1522	0.0870	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001523	00000	00000	MABENA T.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1523	0.0874	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1524	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1525	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001526	00000	00000	SKOSANA TLAMAKA LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1526	0.0891	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1527	0.0896	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001528	00000	00000	SKHOSANA S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1528	0.0887	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1529	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1530	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001531	00000	00000	SHABANGU TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1531	0.0882	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001532	00000	00000	BHUDA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1532	0.0869	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1533	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1534	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1535	0.0877	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1536	0.0888	0	VALUED WITH ERF 1535
KWAGGAFONTEIN-D		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1537	0.0867	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001538	00000	00000	MOTAU H.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1538	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1539	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001540	00000	00000	SKHOSANA CM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1540	0.1121	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1541	0.0979	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1542	0.1105	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1543	0.1017	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1544	0.1034	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1545	0.1227	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1546	0.0827	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1547	0.0833	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001548	00000	00000	MAHLANGU NOBEYA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1548	0.0919	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001549	00000	00000	MOTHA Z.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1549	0.0884	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1550	0.0860	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001551	00000	00000	MASILELA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1551	0.0817	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001552	00000	00000	MAHLANGU A.O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1552	0.0917	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001553	00000	00000	MAHLANGU M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1553	0.0930	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001554	00000	00000	MAHLANGU M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1554	0.0905	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001555	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1555	0.1036	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001556	00000	00000	SKOSANA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1556	0.1219	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001557	00000	00000	SKHOSANA MABOMVU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1557	0.0798	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1558	0.0785	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1559	0.0811	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1560	0.1021	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1561	0.0999	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001562	00000	00000	MAHLANGU FLORA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1562	0.1099	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1563	0.0794	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001564	00000	00000	MTSWENI N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1564	0.0825	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001565	00000	00000	MTSHWENI N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1565	0.0827	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1566	0.0840	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1567	0.0874	0	VALUED WITH ERF 1566
KWAGGAFONTEIN-D		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1568	0.0908	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1569	0.0925	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001570	00000	00000	MAHLANGU S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1570	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1571	0.0935	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001572	00000	00000	MASHIYA JOHANNA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1572	0.0911	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001573	00000	00000	MAHLANGU N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1573	0.0862	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001574	00000	00000	MAHLANGU F.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1574	0.0883	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001575	00000	00000	JIYANE C M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1575	0.0882	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001576	00000	00000	JIYANE W.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1576	0.0884	0	VALUED WITH ERF 1575
KWAGGAFONTEIN-D		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1577	0.0883	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1578	0.0875	0	VALUED WITH ERF 1577
KWAGGAFONTEIN-D		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1579	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001580	00000	00000	MASOMBUKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1580	0.0887	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001581	00000	00000	MASOMBUKA ZANDILE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1581	0.0873	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001582	00000	00000	TJIYANE BIKWAPHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1582	0.0868	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1583	0.0915	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1584	0.0900	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1585	0.0878	0	VALUED WITH ERF 1584
KWAGGAFONTEIN-D		00001586	00000	00000	SKOSANA ELSIE EUNICE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1586	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1587	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001588	00000	00000	MABENA L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1588	0.0883	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001589	00000	00000	MABENA ANNAH TSWEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1589	0.0895	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001590	00000	00000	JIYANE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1590	0.0876	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1591	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001592	00000	00000	SKHOSANA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1592	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1593	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001594	00000	00000	MAHLANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1594	0.0881	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001595	00000	00000	SKOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1595	0.0916	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1596	0.0901	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1597	0.0861	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001598	00000	00000	MASEMOLA S.M.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1598	0.0874	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1599	0.0875	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1600	0.0873	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1601	0.0865	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1602	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1603	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001604	00000	00000	JIYANE MNGENELWA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1604	0.0875	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1605	0.0872	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1606	0.0874	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001607	00000	00000	NKABINDE NTAKWABO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1607	0.0905	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1608	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001609	00000	00000	SKHOSANA SENIOR	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1609	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1610	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001611	00000	00000	KABINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1611	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1612	0.0877	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1613	0.0877	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1614	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1615	0.1046	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1616	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1617	0.0805	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001618	00000	00000	BHUDA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1618	0.0813	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1619	0.0839	0	VALUED WITH ERF 1618
KWAGGAFONTEIN-D		00001620	00000	00000	MASANGO N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1620	0.0855	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1621	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1622	0.0890	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001623	00000	00000	SKOSANA LINDIWE ELIZABETH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1623	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001624	00000	00000	SKOSANA LINDIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1624	0.0828	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1625	0.0878	0	VALUED WITH ERF 1624
KWAGGAFONTEIN-D		00001626	00000	00000	SILUMA F.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1626	0.0888	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001627	00000	00000	SILUMA F.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1627	0.0904	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001628	00000	00000	MASILELA MBAJASWA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1628	0.1142	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001629	00000	00000	KABINI H.S H.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1629	0.1108	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001630	00000	00000	MAHLANGU E.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1630	0.1032	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1631	0.0820	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1632	0.0849	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1633	0.0850	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1634	0.0847	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001635	00000	00000	SIKHOSANA N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1635	0.0854	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1636	0.0842	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1637	0.0846	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1638	0.0917	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1639	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001640	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1640	0.0846	0	VALUED WITH ERF 1639
KWAGGAFONTEIN-D		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1641	0.0839	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001642	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1642	0.0852	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1643	0.0840	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1644	0.0849	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001645	00000	00000	JIANE S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1645	0.0844	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001646	00000	00000	MAHLANGU JIM	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1646	0.0814	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1647	0.1185	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001648	00000	00000	SKHOSANA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1648	0.0855	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1649	0.0831	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1650	0.0831	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1651	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1652	0.1316	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001653	00000	00000	SKHOSANA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1653	0.1176	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1654	0.1030	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1655	0.8986	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1656	0.0905	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001657	00000	00000	SKOSANA POPPIE JOHANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1657	0.1532	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001658	00000	00000	MAHLANGU L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1658	0.0870	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1659	0.0881	0	VALUED WITH ERF 1658
KWAGGAFONTEIN-D		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1660	0.1629	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001661	00000	00000	MASOMBUKA J.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1661	0.0890	0	MEASURED WITH ERF 1662
KWAGGAFONTEIN-D		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1662	0.0886	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1663	0.0890	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1664	0.0876	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001665	00000	00000	GIANA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1665	0.0885	0	MEASURED WITH ERF 1665
KWAGGAFONTEIN-D		00001666	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1666	0.0956	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1667	0.0984	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1668	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1669	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001670	00000	00000	MAHLANGU M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1670	0.0871	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1671	0.0863	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1672	0.0865	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1673	0.0913	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1674	0.1269	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1675	0.0856	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1676	0.0845	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1677	0.0843	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1678	0.0840	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1679	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1680	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1681	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1682	0.0847	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1683	0.0849	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001684	00000	00000	KABINI M.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1684	0.0845	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1685	0.1055	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1686	0.0976	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1687	0.0970	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1688	0.0914	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001689	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JAKOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1689	0.0919	0	VALUED WITH ERF 1688
KWAGGAFONTEIN-D		00001690	00000	00000	SKOSANA ROSE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1690	0.1004	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001691	00000	00000	MAHLANGU BADANILE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1691	0.0922	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1692	0.0922	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001693	00000	00000	MAHLANGU SESI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1693	0.0886	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1694	0.0902	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1695	0.1010	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1696	0.0841	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1697	0.1322	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1698	0.1212	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1699	0.1156	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001700	00000	00000	JIANA KLEINBOOI ZIMKHONA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1700	0.1285	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1701	0.0382	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1702	0.0396	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1703	0.0372	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1704	0.0381	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1705	0.0865	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1706	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1707	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1708	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1709	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1710	0.0890	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1711	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1712	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1713	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1714	0.0888	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1715	0.0894	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1716	0.0943	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1717	0.0936	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1718	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1719	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1720	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1721	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1722	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1723	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1724	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1725	0.0878	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1726	0.0875	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1727	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1728	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1729	0.0788	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1730	0.0751	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1731	0.0776	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001732	00000	00000	MABENA P.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1732	0.0826	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1733	0.0855	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1734	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1735	0.0898	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1736	0.0897	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1737	0.1071	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1738	0.1191	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1739	0.0757	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1740	0.0773	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001741	00000	00000	SITHOLE M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1741	0.0795	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1742	0.0803	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001743	00000	00000	MTSWENI P.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1743	0.0821	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1744	0.0828	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001745	00000	00000	MAHLANGU AA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1745	0.1056	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1746	0.0949	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1747	0.0922	0	VALUED WITH ERF 1746
KWAGGAFONTEIN-D		00001748	00000	00000	MTHOMBENI B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1748	0.0914	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1749	0.0899	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1750	0.0897	0	VALUED WITH ERF 1749
KWAGGAFONTEIN-D		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1751	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1752	0.0876	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1753	0.0875	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1754	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1755	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1756	0.0897	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1757	0.0872	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1758	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1759	0.0909	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1760	0.0888	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001761	00000	00000	THOKOZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1761	0.0877	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1762	0.0856	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001763	00000	00000	JIANE T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1763	0.0879	0	MEASURED WITH ERF 1762
KWAGGAFONTEIN-D		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1764	0.0854	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1765	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001766	00000	00000	MASEMULA LISBETH ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1766	0.0866	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1767	0.0867	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1768	0.0880	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1769	0.1050	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001770	00000	00000	MAHLANGU S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1770	0.1159	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1771	0.0927	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1772	0.0946	0	MEASURED WITH ERF 1771
KWAGGAFONTEIN-D		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1773	0.0929	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001774	00000	00000	MASOMBUKA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1774	0.0844	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001775	00000	00000	MAHLANGU JEREMIA MZIBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1775	0.0843	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001776	00000	00000	MAHLANGU JEREMIA MZIBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1776	0.0838	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1777	0.1098	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1778	0.0793	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1779	0.1463	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1780	0.0954	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1781	0.0808	0	VALUED WITH ERF 1780
KWAGGAFONTEIN-D		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1782	0.0872	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1783	0.0831	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1784	0.0806	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1785	0.0762	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1786	0.0730	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1787	0.0758	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-D 1788	0.2247	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1789	0.0648	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1790	0.0646	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1791	0.0630	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1792	0.0598	0	VALUED WITH ERF 1791

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1793	0.0614	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1794	0.0622	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1795	0.0618	0	VALUED WITH ERF 1794
KWAGGAFONTEIN-D		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1796	0.0629	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1797	0.0901	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1798	0.1000	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1799	0.1035	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001800	00000	00000	MASIMULA N.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1800	0.0970	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001801	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1801	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1802	0.0966	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1803	0.0970	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001804	00000	00000	MASINA JENIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1804	0.0878	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1805	0.0866	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001806	00000	00000	MSIZA ESTHER FANEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1806	0.0976	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1807	0.0784	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1808	0.0630	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001809	00000	00000	MAHLANGU M.H	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1809	0.0623	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001810	00000	00000	MAHLANGU THAIMA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1810	0.0631	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1811	0.0614	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1812	0.0598	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1813	0.0634	0	VALUED WITH ERF 1812
KWAGGAFONTEIN-D		00001814	00000	00000	SIKHOSANA MATSHAZABO MAJUBEE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1814	0.0647	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1815	0.0649	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1816	0.1038	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1817	0.0916	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1818	0.0910	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1819	0.0918	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1820	0.0916	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1821	0.0911	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001822	00000	00000	SKOSANA CELENJANI KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1822	0.0921	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1823	0.1055	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1824	0.1048	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1825	0.0914	360,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1826	0.0907	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001827	00000	00000	MNGUNI T.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1827	0.0915	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1828	0.0912	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1829	0.0903	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1830	0.0916	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1831	0.1043	0	VALUED WITH ERF 1830
KWAGGAFONTEIN-D		00001832	00000	00000	MASILELA T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1832	0.1311	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1833	0.0858	0	VALUED WITH ERF 1832
KWAGGAFONTEIN-D		00001834	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1834	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1835	0.0876	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1836	0.0880	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1837	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1838	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1839	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1840	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1841	0.0862	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1842	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1843	0.1041	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1844	0.1058	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1845	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1846	0.0873	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1847	0.0889	0	VALUED WITH ERF 1846
KWAGGAFONTEIN-D		00001848	00000	00000	JIYANE ELIZABETH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1848	0.0885	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1849	0.0872	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1850	0.0867	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1851	0.0883	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1852	0.0877	0	VALUED WITH ERF 1851
KWAGGAFONTEIN-D		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1853	0.0869	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1854	0.0851	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1855	0.1290	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1856	0.0834	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001857	00000	00000	MASEMULA J.L	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1857	0.0837	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001858	00000	00000	SKHOSANA ZANELE EMMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1858	0.0835	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001859	00000	00000	MOKWENA S.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1859	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1860	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1861	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1862	0.0835	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1863	0.0845	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1864	0.1030	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1865	0.1038	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1866	0.0842	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1867	0.0835	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1868	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1869	0.0835	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1870	0.0844	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1871	0.0832	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1872	0.0838	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1873	0.0818	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1874	0.0848	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1875	0.1180	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001876	00000	00000	MTSWENI MSIBELO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1876	0.1223	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001877	00000	00000	TJIYANE C.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1877	0.0925	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1878	0.0914	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001879	00000	00000	SKOSANA FIKILE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1879	0.0918	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1880	0.0919	0	VALUED WITH ERF 1879
KWAGGAFONTEIN-D		00001881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1881	0.0916	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001882	00000	00000	SKOSANA C	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1882	0.0925	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1883	0.1040	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1884	0.1052	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1885	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1886	0.0911	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1887	0.0920	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001888	00000	00000	MASHILO J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1888	0.0917	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1889	0.0909	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1890	0.0926	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1891	0.0925	0	ERF 1876, ERF 1891 AND ERF 1892 VALUED TOGETHER

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1892	0.1207	0	ERF 1876, ERF 1891 AND ERF 1892 VALUED TOGETHER
KWAGGAFONTEIN-D		00001893	00000	00000	MAHLANGU A W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1893	0.0937	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001894	00000	00000	MABENA ZONDANE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1894	0.0851	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001895	00000	00000	MASINA J.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1895	0.0850	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1896	0.0857	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001897	00000	00000	MSIZA L.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1897	0.0914	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1898	0.0869	0	VALUED WITH ERF 1897
KWAGGAFONTEIN-D		00001899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1899	0.0852	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1900	0.0857	0	VALUED WITH ERF 1899
KWAGGAFONTEIN-D		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1901	0.0858	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1902	0.0858	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1903	0.0873	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1904	0.0814	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1905	0.1030	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1906	0.0884	0	VALUED WITH ERF 1905
KWAGGAFONTEIN-D		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1907	0.0885	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1908	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1909	0.1018	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1910	3.0936	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1911	0.1007	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001912	00000	00000	NTULI ISAAC	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1912	0.1974	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001913	00000	00000	SKHOSANA VANESSA LINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1913	1.1142	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001914	00000	00000	TLOU MOSES BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1914	0.0845	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001915	00000	00000	FAKUDE SOMILE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1915	0.0841	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001916	00000	00000	SKOSANA SPHIWE GIVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1916	0.0878	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1917	0.0950	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1918	0.0824	0	VALUED WITH ERF 1917
KWAGGAFONTEIN-D		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1919	0.0822	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1920	0.0832	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1921	0.0831	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1922	0.0833	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1923	0.1006	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1924	0.1259	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1925	0.0837	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1926	0.0853	0	VALUED WITH ERF 1925
KWAGGAFONTEIN-D		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1927	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1928	0.0866	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1929	0.0857	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1930	0.0863	0	ERF 1929, ERF 1930 AND EFR 1931 ARE VALUED TOGETHER
KWAGGAFONTEIN-D		00001931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1931	0.0919	0	ERF 1929, ERF 1930 AND EFR 1931 ARE VALUED TOGETHER
KWAGGAFONTEIN-D		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1932	0.0976	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1933	0.0887	0	VALUED WITH ERF 1932
KWAGGAFONTEIN-D		00001934	00000	00000	MASILELA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1934	0.0881	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1935	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1936	0.0861	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1937	0.0836	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1938	0.0798	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1939	0.0950	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001940	00000	00000	MOTSHWENI MARIA LINDI	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1940	0.0973	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1941	0.0802	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1942	0.0839	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1943	0.0861	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1944	0.0857	0	VALUED WITH ERF 1943
KWAGGAFONTEIN-D		00001945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1945	0.0892	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1946	0.0904	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001947	00000	00000	MDAU TOPORO PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1947	0.0959	0	VALUED WITH ERF 1946
KWAGGAFONTEIN-D		00001948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1948	0.1049	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1949	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1950	0.0907	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1951	0.0906	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1952	0.0906	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1953	0.0901	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1954	0.0377	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1955	0.0374	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001956	00000	00000	SKOSANA JJOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1956	0.0383	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1957	0.0372	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1958	0.0907	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1959	0.0915	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1960	0.0918	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1961	0.0915	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1962	0.0916	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1963	0.1230	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1964	0.0890	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1965	0.0900	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1966	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1967	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1968	0.0860	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1969	0.0974	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1970	0.0980	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1971	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1972	0.0887	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1973	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1974	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1975	0.0896	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1976	0.1031	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1977	0.1115	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1978	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1979	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1980	0.0977	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1981	0.1033	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1982	0.0892	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1983	0.1071	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1984	0.1254	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1985	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1986	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1987	0.1019	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1988	0.1089	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1989	0.0898	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1990	0.0803	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1991	0.0853	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1992	0.0850	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1993	0.0841	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1994	0.0852	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1995	0.0851	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1996	0.0857	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 1997	1.0636	550,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1998	0.1032	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 1999	0.0922	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2000	0.0996	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2001	0.0985	0	VALUED WITH ERF 2000
KWAGGAFONTEIN-D		00002002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2002	0.1361	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2003	0.0959	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2004	0.0884	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2005	0.0885	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2006	0.1214	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2007	0.0918	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2008	0.0863	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2009	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2010	0.0880	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2011	0.1203	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002012	00000	00000	SKOSANA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2012	0.0862	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2013	0.1041	0	VALUED WITH ERF 2012
KWAGGAFONTEIN-D		00002014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2014	0.1216	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2015	0.0958	0	VALUED WITH ERF 2014
KWAGGAFONTEIN-D		00002016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2016	0.0893	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2017	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2018	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2019	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002020	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2020	0.0891	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2021	0.0856	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2022	0.0915	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2023	0.0889	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00002024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2024	0.0987	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2025	0.0992	0	VALUED WITH ERF 2024
KWAGGAFONTEIN-D		00002026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2026	0.1145	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2027	0.1126	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2028	0.1101	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2029	0.1084	0	VALUED WITH ERF 2028
KWAGGAFONTEIN-D		00002030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2030	0.1480	420,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2031	0.1502	0	VALUED WITH ERF 2030
KWAGGAFONTEIN-D		00002032	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2032	0.1372	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002033	00000	00000	MAHLANGU MOSES DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2033	0.1278	0	VALUED WITH ERF 2032
KWAGGAFONTEIN-D		00002034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2034	0.1040	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2035	0.1096	0	VALUED WITH ERF 2034
KWAGGAFONTEIN-D		00002036	00000	00000	MASILELA LINAH SGASA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2036	0.1181	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2037	0.0747	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2038	0.0854	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2039	0.0904	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2040	0.0987	0	VALUED WITH ERF 2039
KWAGGAFONTEIN-D		00002041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2041	0.0964	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2042	0.1011	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2043	0.1018	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2044	0.1018	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2045	0.1007	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2046	0.1068	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2047	0.1007	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2048	0.1001	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2049	0.0989	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002050	00000	00000	MAHLANGU N.D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2050	0.1062	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2051	0.1185	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2052	0.0987	0	VALUED WITH ERF 2051
KWAGGAFONTEIN-D		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2053	0.1006	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002054	00000	00000	SKOSANA NAMKONENI LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2054	0.0963	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002055	00000	00000	SKOSANA NAMKONENI LUCY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2055	0.0987	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2056	0.0995	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00002057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2057	0.1009	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2058	0.0982	0	VALUED WITH ERF 2057
KWAGGAFONTEIN-D		00002059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2059	0.1032	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2060	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2061	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2062	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2063	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002064	00000	00000	MSIZA ELSIE NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2064	0.0874	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2065	0.0860	0	VALUED WITH ERF 2064
KWAGGAFONTEIN-D		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2066	0.0905	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2067	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2068	0.0883	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2069	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2070	0.0889	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2071	0.0889	0	VALUED WITH ERF 2070
KWAGGAFONTEIN-D		00002072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2072	0.0883	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2073	0.0881	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2074	0.0868	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2075	0.0871	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2076	0.0874	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2077	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2078	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2079	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2080	0.0874	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2081	0.1107	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2082	0.0856	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2083	0.0875	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2084	0.0874	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2085	0.1159	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002086	00000	00000	JIYANA N.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2086	0.0874	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2087	0.0874	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2088	6.5286	1,630,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2089	0.0732	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00002090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2090	0.0740	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2091	0.0724	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002092	00000	00000	MAHLANGU H.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2092	0.0740	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2093	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2094	0.0970	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2095	0.0855	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2096	0.1076	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2097	0.0923	0	VALUED WITH ERF 2096
KWAGGAFONTEIN-D		00002098	00000	00000	MSIZA ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2098	0.0877	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2099	0.1043	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2100	0.0821	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2101	0.0843	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002102	00000	00000	MAKOPO E.L.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2102	0.0856	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2103	0.0894	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2104	0.1217	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2105	0.0889	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2106	0.0903	0	VALUED WITH ERF 2105
KWAGGAFONTEIN-D		00002107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2107	2.3914	910,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2108	0.0987	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2109	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2110	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2111	0.0871	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2112	0.0869	0	VALUED WITH ERF 2111
KWAGGAFONTEIN-D		00002113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2113	0.0863	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2114	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2115	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2116	0.0990	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2117	0.1005	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2118	0.0885	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2119	0.0888	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2120	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2121	0.0886	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2122	0.0884	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00002123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2123	0.0889	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2124	0.0884	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2125	0.1003	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2126	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2127	0.0859	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2128	0.0848	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2129	0.0864	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2130	0.0861	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2131	0.0850	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2132	0.0846	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2133	0.0842	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2134	0.0861	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2135	0.0845	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2136	0.0863	0	VALUED WITH ERF 2136
KWAGGAFONTEIN-D		00002137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2137	0.0849	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2138	0.0856	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2139	0.0839	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2140	0.0394	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2141	0.0374	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2142	0.0387	30,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2143	0.0390	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2144	0.0853	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2145	0.0869	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2146	0.0863	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2147	0.0875	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2148	0.0857	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2149	0.0870	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2150	0.0855	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2151	0.0857	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2152	0.0861	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2153	0.0871	0	VALUED WITH ERF 2152
KWAGGAFONTEIN-D		00002154	00000	00000	MAHLANGU MEISIE MARTHA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2154	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2155	0.0856	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-D		00002156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2156	0.0866	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2157	0.0872	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2158	0.0997	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2159	0.0881	0	VALUED WITH ERF 2158
KWAGGAFONTEIN-D		00002160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2160	0.0885	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2161	0.0877	0	VALUED WITH ERF 2160
KWAGGAFONTEIN-D		00002162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2162	0.0882	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2163	0.0876	0	VALUED WITH ERF 2162
KWAGGAFONTEIN-D		00002164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2164	0.0886	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2165	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2166	0.1013	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2167	0.1008	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2168	0.0877	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2169	0.0887	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2170	0.0877	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2171	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2172	0.0872	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2173	0.0889	0	VALUED WITH ERF 2172
KWAGGAFONTEIN-D		00002174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2174	0.0889	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2175	0.1003	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2176	0.1183	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2177	0.1153	0	VALUED WITH ERF 2176
KWAGGAFONTEIN-D		00002178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2178	0.0928	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2179	0.0886	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2180	0.1044	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2181	0.1356	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2182	0.1339	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2183	0.1066	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002184	00000	00000	TLOU MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2184	0.1693	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2185	0.1225	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D 2186	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2187	0.0871	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D 2188	0.0956	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-D		00002189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2189	0.9698	460,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2190	0.2524	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2191	0.1132	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2192	0.1037	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2193	0.1022	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2194	0.0989	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2195	0.0974	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2196	0.0943	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002197	00000	00000	NTULI MS	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2197	0.0922	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002198	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2198	0.0968	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2199	0.0987	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2200	0.0915	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-D	2201	0.1060	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-D		00002202	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-D	2202	0.0732	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E	1	0.3054	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000002	00000	00000	MAHLANGU T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	2	0.1217	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000003	00000	00000	MSIZA MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	3	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000004	00000	00000	MSIZA MISHACK	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E	4	0.0830	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	5	0.1060	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000006	00000	00000	TSHABANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	6	0.0879	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000007	00000	00000	NTULI S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	7	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000008	00000	00000	NTULI S.B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E	8	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000009	00000	00000	NTULI S.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	9	0.0879	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000010	00000	00000	MAHLANGU I.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	10	0.0879	0	VALUED WITH ERF 9
KWAGGAFONTEIN-E		00000011	00000	00000	MAHLANGU G.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	11	0.0967	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000012	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	12	0.1173	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000013	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	13	0.1065	0	VALUED WITH ERF 12
KWAGGAFONTEIN-E		00000014	00000	00000	MAHLANGU F J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	14	0.1216	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000015	00000	00000	DLAMINI A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	15	0.1082	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000016	00000	00000	DLAMINI A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	16	0.1060	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000017	00000	00000	MAYISE J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	17	0.0846	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000018	00000	00000	NKHUMANE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	18	0.1079	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000019	00000	00000	MBONANI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	19	0.0879	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000020	00000	00000	KGOMU MOOIMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 20	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000021	00000	00000	MAHLANGU BN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 21	0.0879	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000022	00000	00000	JIYANE MOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 22	0.0879	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 23	0.0846	0	VALUED WITH ERF 22
KWAGGAFONTEIN-E		00000024	00000	00000	MAHLANGU ELSIE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 24	0.0640	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000025	00000	00000	JIYANE MOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 25	0.0721	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000026	00000	00000	MASHIYE K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 26	0.0879	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000027	00000	00000	MAHLANGU K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 27	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000028	00000	00000	MASOMBUKA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 28	0.1133	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000029	00000	00000	MASOMBUKA JWANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 29	0.0926	0	VALUED WITH ERF 28 AND ERF 30
KWAGGAFONTEIN-E		00000030	00000	00000	BOSHIELO T.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 30	0.0889	0	VALUED WITH ERF 28 AND ERF 29
KWAGGAFONTEIN-E		00000031	00000	00000	MASOMBUKA JWANAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 31	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000032	00000	00000	BALOYI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 32	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000033	00000	00000	BALOYI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 33	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 34	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000035	00000	00000	MASHIANE E.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 35	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000036	00000	00000	MAZALENI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 36	0.0879	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000037	00000	00000	MAHLANGU P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 37	0.1320	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000038	00000	00000	MAHLANGU H.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 38	0.0956	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000039	00000	00000	MAHLANGU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 39	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000040	00000	00000	MAHLANGU H.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 40	0.0879	0	VALUED WITH ERF 39
KWAGGAFONTEIN-E		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 41	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000042	00000	00000	MASIMULA N.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 42	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000043	00000	00000	DIKGALE L J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 43	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000044	00000	00000	MASOMBUKA JWANAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 44	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000045	00000	00000	MASOMBUKA R.B	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 45	0.1288	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000046	00000	00000	MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 46	0.1101	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000047	00000	00000	MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 47	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000048	00000	00000	THEMBA SINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 48	0.0849	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000049	00000	00000	MAHLANGU EMLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 49	0.1152	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 50	0.1151	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000051	00000	00000	MASUKU S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 51	0.1049	0	VALUED WITH ERF 50
KWAGGAFONTEIN-E		00000052	00000	00000	MNGUNI B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 52	0.1004	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000053	00000	00000	MAHLANGU S.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 53	0.1004	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000054	00000	00000	SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 54	0.1004	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000055	00000	00000	SIMELA M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 55	0.1004	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000056	00000	00000	SIMELANE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 56	0.1004	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000057	00000	00000	MAHLANGU S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 57	0.1004	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000058	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 58	0.1004	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000059	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 59	0.1004	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000060	00000	00000	MAHLANGU B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 60	0.1121	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000061	00000	00000	MAHLANGU K.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 61	0.1125	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000062	00000	00000	SIBANYONI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 62	0.1006	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000063	00000	00000	MTIMUNYE S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 63	0.1016	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000064	00000	00000	TSHABANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 64	0.1025	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000065	00000	00000	NKADIMENG S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 65	0.1034	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 66	0.1043	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000067	00000	00000	MAHLANGU MHLUPHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 67	0.1053	0	VALUED WITH ERF 66
KWAGGAFONTEIN-E		00000068	00000	00000	LETSAU A.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 68	0.1062	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000069	00000	00000	SARAH MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 69	0.1071	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000070	00000	00000	MAHLOMUZA H.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 70	0.1080	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000071	00000	00000	MASOMBUKA SEAHLOKILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 71	0.1180	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000072	00000	00000	SHABANGU NDAZI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 72	0.0917	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000073	00000	00000	TSHABALALA M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 73	0.0954	0	VALUED WITH ERF 72
KWAGGAFONTEIN-E		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 74	0.1133	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000075	00000	00000	MAHLANGU POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 75	0.1835	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 76	1.3037	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 77	0.3271	220,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000078	00000	00000	SIBEKO L.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 78	0.0921	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 79	0.0962	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000080	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 80	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000081	00000	00000	MASUKU J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 81	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000082	00000	00000	MASUKU S.D	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 82	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 83	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000084	00000	00000	SIBEKO THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 84	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000085	00000	00000	SIBEKO M.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 85	0.0918	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000086	00000	00000	SIBEKO SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 86	0.0918	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000087	00000	00000	SIKHOSANA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 87	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000088	00000	00000	SKOSANA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 88	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000089	00000	00000	SKHOSANA CHELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 89	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000090	00000	00000	SKOSANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 90	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000091	00000	00000	SKHOSANA E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 91	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000092	00000	00000	SKHOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 92	0.1623	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000093	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 93	0.0966	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000094	00000	00000	MATHIBELA M.J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 94	0.0948	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000095	00000	00000	MTSWENI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 95	0.0795	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000096	00000	00000	MTSWENI SELLINAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 96	0.0765	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000097	00000	00000	MNGUNI A.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 97	0.0901	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000098	00000	00000	MNGUNI A.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 98	0.0878	0	VALUED WITH ERF 97
KWAGGAFONTEIN-E		00000099	00000	00000	MTSWENI M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 99	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000100	00000	00000	MTSWENI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 100	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000101	00000	00000	MTSWENI M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 101	0.0919	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000102	00000	00000	ZULU J.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 102	0.0921	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000103	00000	00000	ZULU J.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 103	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000104	00000	00000	SIBEKO J.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 104	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000105	00000	00000	SIBANYONI V.R.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 105	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000106	00000	00000	SKHOSANA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 106	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000107	00000	00000	SKHOSANA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 107	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000108	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 108	0.0726	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000109	00000	00000	SONDELA GENERAL DEALER	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 109	0.2451	1,100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAGGAFONTEIN-E 110	2.4079	1,730,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000111	00000	00000	SINGO M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 111	0.0870	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000112	00000	00000	SINGO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 112	0.0886	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000113	00000	00000	BHUDA B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 113	0.0886	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000114	00000	00000	KHUMALO M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 114	0.0878	0	VALUED WITH ERF 113
KWAGGAFONTEIN-E		00000115	00000	00000	MOLEFE D.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 115	0.0878	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000116	00000	00000	MOLEFE D.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 116	0.0873	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000117	00000	00000	NKOSI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 117	0.0863	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000118	00000	00000	NKOSI JOHANNAH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 118	0.0869	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000119	00000	00000	MAHLANGU SANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 119	0.1274	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000120	00000	00000	MAHLANGU SANNY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 120	0.1274	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000121	00000	00000	HADEBE EVELYNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 121	0.1047	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000122	00000	00000	KABINI M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 122	0.1046	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000123	00000	00000	BONANI T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 123	0.0983	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000124	00000	00000	MABENA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 124	0.0878	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000125	00000	00000	KGOMO M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 125	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000126	00000	00000	KGOMO MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 126	0.0879	0	VALUED WITH ERF 125
KWAGGAFONTEIN-E		00000127	00000	00000	MABENA B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 127	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000128	00000	00000	BAMBASAKHE PRE SCHOOL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 128	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000129	00000	00000	MABENA DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 129	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000130	00000	00000	MTHIMUNYE M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 130	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000131	00000	00000	MBONANI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 131	0.0879	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000132	00000	00000	MBONANI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 132	0.0879	0	VALUED WITH ERF 131
KWAGGAFONTEIN-E		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 133	0.1015	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000134	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 134	0.1539	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000135	00000	00000	TLOU A.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 135	0.1187	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000136	00000	00000	MAHLANGU D.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 136	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000137	00000	00000	MBONANI V.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 137	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000138	00000	00000	MAHLANGU B.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 138	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000139	00000	00000	MATHIBELA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 139	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000140	00000	00000	MATHIBELA N.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 140	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000141	00000	00000	MAHAMBA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 141	0.0931	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000142	00000	00000	MAHLAMBA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 142	0.0931	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000143	00000	00000	MAHAMBA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 143	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000144	00000	00000	MAHAMBA N.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 144	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000145	00000	00000	NTULI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 145	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000146	00000	00000	SKOSANA LETTY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 146	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 147	0.0991	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 148	0.1009	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000149	00000	00000	MTSWENI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 149	0.0857	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000150	00000	00000	MTSWENI M.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 150	0.0903	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000151	00000	00000	MASUKO E.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 151	0.1009	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000152	00000	00000	MASUKO E.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 152	0.0879	0	VALUED WITH ERF 151
KWAGGAFONTEIN-E		00000153	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 153	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000154	00000	00000	SIBIYA MIKKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 154	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000155	00000	00000	NCHUMA B.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 155	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000156	00000	00000	MTSWENI N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 156	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000157	00000	00000	MTSWENI N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 157	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000158	00000	00000	MAPHOSA STEVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 158	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000159	00000	00000	MAKGURU S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 159	0.0879	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000160	00000	00000	KGOMO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 160	0.0887	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000161	00000	00000	MSIZA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 161	0.0902	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 162	0.0916	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000163	00000	00000	MABENA Z.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 163	0.1117	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000164	00000	00000	MAHLANGU M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 164	0.0946	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000165	00000	00000	MASEMULA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 165	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000166	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 166	0.0878	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000167	00000	00000	SEBAKA P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 167	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000168	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 168	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000169	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 169	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000170	00000	00000	KHOZA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 170	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000171	00000	00000	MTHIMUNYE S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 171	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000172	00000	00000	MTHIMUNYE ANDRIES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 172	0.0996	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 173	1.0452	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 174	6.5560	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000175	00000	00000	MAHLANGU E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 175	0.1165	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000176	00000	00000	MAHLANGU E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 176	0.1163	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000177	00000	00000	MASHILO M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 177	0.0957	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000178	00000	00000	MASHILO M.N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 178	0.1194	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000179	00000	00000	KGOMO M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 179	0.0966	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000180	00000	00000	MAHLANGU TITI SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 180	0.0966	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000181	00000	00000	MTHIMANYE S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 181	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000182	00000	00000	JIYANE M.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 182	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000183	00000	00000	JIYANA TG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 183	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000184	00000	00000	MAHLAULA S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 184	0.1070	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000185	00000	00000	MNGUNI M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 185	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000186	00000	00000	MASHAY JEREMIA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 186	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000187	00000	00000	MASHAYA JOSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 187	0.0966	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000188	00000	00000	MASHAYA JOSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 188	0.0966	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000189	00000	00000	NDHLOVU S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 189	0.0879	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000190	00000	00000	CELE W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 190	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000191	00000	00000	SITOLE M.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 191	0.0903	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000192	00000	00000	SITOLE M.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 192	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000193	00000	00000	SIGASA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 193	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 194	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000195	00000	00000	MASOMBUKA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 195	0.1025	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000196	00000	00000	MASOMBUKA N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 196	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000197	00000	00000	KGOMO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 197	0.0879	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000198	00000	00000	KGOMO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 198	0.0879	650,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000199	00000	00000	KGOMO S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 199	0.0879	0	VALUED WITH ERF 198
KWAGGAFONTEIN-E		00000200	00000	00000	KGOMO J.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 200	0.0879	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000201	00000	00000	MTHIMUNYE N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 201	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000202	00000	00000	MTHIMUNYE N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 202	0.0966	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000203	00000	00000	MSIPHA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 203	0.0966	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000204	00000	00000	KGOMO LORANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 204	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000205	00000	00000	KGOMO LAWRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 205	0.0878	0	VALUED WITH ERF 204
KWAGGAFONTEIN-E		00000206	00000	00000	MOTSHWENI O.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 206	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000207	00000	00000	MAKHAFOLA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 207	0.0878	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000208	00000	00000	MTHIMUNYE JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 208	0.0931	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000209	00000	00000	MTHIMUNYE BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 209	0.0946	0	VALUED WITH ERF 209
KWAGGAFONTEIN-E		00000210	00000	00000	MNCUBE QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 210	0.1164	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000211	00000	00000	MNCUBE QUEEN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 211	0.0613	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 212	0.0946	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 213	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 214	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 215	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 216	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 217	0.0782	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000218	00000	00000	MASUKU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 218	0.1384	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000219	00000	00000	MASOMBUKA L.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 219	0.1127	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000220	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 220	0.1127	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000221	00000	00000	MNISI H.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 221	0.1214	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000222	00000	00000	MNISI H.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 222	0.0907	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000223	00000	00000	HADEBE K.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 223	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 224	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 225	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000226	00000	00000	MASOMBUKA HLUPHEKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 226	0.0878	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000227	00000	00000	NKABINDE H.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 227	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000228	00000	00000	MBONANI M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 228	0.1558	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000229	00000	00000	NOBELA S.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 229	0.1009	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 230	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000231	00000	00000	NTULI B.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 231	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000232	00000	00000	MTHETHWA O.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 232	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 233	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 234	0.0959	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000235	00000	00000	MPONGOSE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 235	0.0959	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 236	0.0879	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000237	00000	00000	MTSHWENI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 237	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000238	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 238	0.0895	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 239	0.0977	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000240	00000	00000	NTULI B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 240	0.1502	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 241	0.1150	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000242	00000	00000	MAHLANGU K.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 242	0.1128	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000243	00000	00000	MTHIMUNYE B L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 243	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 244	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 245	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000246	00000	00000	TSOTETSI D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 246	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000247	00000	00000	MONYEMOHANE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 247	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 248	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000249	00000	00000	MAHLANGU MARIA MSULELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 249	0.1808	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000250	00000	00000	MASIMULA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 250	0.1202	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000251	00000	00000	MDINISI J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 251	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 252	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000253	00000	00000	MASANGO N	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 253	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 254	0.0879	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000255	00000	00000	SKHOSANA D.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 255	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000256	00000	00000	SKOSANA JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 256	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000257	00000	00000	MAHLANGU E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 257	0.0911	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000258	00000	00000	MAHLANGU K.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 258	0.0996	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 259	0.0888	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000260	00000	00000	MKWAYI S.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 260	0.1191	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 261	0.0838	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000262	00000	00000	MNYAKENI THOKO	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 262	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000263	00000	00000	MNYAKENI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 263	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 264	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000265	00000	00000	MBONANI Z.S	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 265	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 266	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000267	00000	00000	MBONANI M.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 267	0.0879	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 268	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000269	00000	00000	MASOMBUKA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 269	0.0967	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000270	00000	00000	MASOMBUKA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 270	0.1084	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 271	0.1010	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000272	00000	00000	MAHLANGU D.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 272	0.0967	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000273	00000	00000	MASANGO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 273	0.0879	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000274	00000	00000	NDALA T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 274	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 275	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000276	00000	00000	MASILELA P.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 276	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000277	00000	00000	MNGOMEZULU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 277	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000278	00000	00000	MNGOMEZULU N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 278	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000279	00000	00000	MTSHWENE M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 279	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000280	00000	00000	MBONANE N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 280	0.1069	580,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000281	00000	00000	MBONANE N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 281	0.0879	0	VALUED WITH ERF 280
KWAGGAFONTEIN-E		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 282	0.0881	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000283	00000	00000	MTSHWENI KHULELANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 283	0.0879	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000284	00000	00000	MNGUNI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 284	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000285	00000	00000	MBONANI EMELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 285	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000286	00000	00000	MBONANI M.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 286	0.0874	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000287	00000	00000	MASANGO SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 287	0.0886	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000288	00000	00000	MASANGO N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 288	0.0880	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000289	00000	00000	MASANGO NTOMBIKAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 289	0.0877	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000290	00000	00000	SIKHOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 290	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 291	0.0882	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000292	00000	00000	NDALA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 292	0.0873	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000293	00000	00000	MBONANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 293	0.1002	0	VALUED WITH ERF 292
KWAGGAFONTEIN-E		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 294	0.2656	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000295	00000	00000	MSIZA G.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 295	0.1288	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000296	00000	00000	SKHOSANA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 296	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000297	00000	00000	MASEKO NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 297	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000298	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 298	0.0879	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000299	00000	00000	SITHOLE M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 299	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000300	00000	00000	SIKHOSANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 300	0.0879	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000301	00000	00000	SKABATE S.D.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 301	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000302	00000	00000	MAHLANGU A.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 302	0.0879	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000303	00000	00000	MAHLANGU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 303	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000304	00000	00000	MAHLANGU J N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 304	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000305	00000	00000	MOKOENA JOSEPH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 305	0.0918	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000306	00000	00000	MOKOENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 306	0.1394	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 307	0.1278	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000308	00000	00000	MKHARI PRISCILLA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 308	0.0996	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000309	00000	00000	MAHLANGU J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 309	0.0879	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000310	00000	00000	MNGUNI LORITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 310	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000311	00000	00000	MABENA L.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 311	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000312	00000	00000	MABULA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 312	0.0878	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000313	00000	00000	MABULA CHRISTINA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 313	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 314	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000315	00000	00000	MABENA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 315	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000316	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 316	0.0878	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000317	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 317	0.0879	0	VALUED WITH ERF 316
KWAGGAFONTEIN-E		00000318	00000	00000	MLANGENI N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 318	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000319	00000	00000	MFENE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 319	0.0989	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000320	00000	00000	MLANGENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 320	0.1374	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 321	0.1000	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 322	0.0866	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 323	0.0891	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000324	00000	00000	SKOSANA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 324	0.0890	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 325	0.0883	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000326	00000	00000	SIBIYA M.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 326	0.0899	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000327	00000	00000	SIBIYA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 327	0.0878	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 328	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000329	00000	00000	JIYANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 329	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000330	00000	00000	JIYANE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 330	0.0879	0	VALUED WITH ERF 329
KWAGGAFONTEIN-E		00000331	00000	00000	MABENA PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 331	0.0879	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000332	00000	00000	MABENA T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 332	0.0879	0	VALUED WITH ERF 331
KWAGGAFONTEIN-E		00000333	00000	00000	MOKOENA AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 333	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 334	0.0924	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000335	00000	00000	BUTA MARTHA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 335	5.3137	740,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 336	0.0882	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000337	00000	00000	MASHOBA JOHN	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 337	0.1018	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000338	00000	00000	MASHABA M.R	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 338	0.0910	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000339	00000	00000	BHUDA LUNGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 339	0.0910	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000340	00000	00000	BHUDA C L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 340	0.0910	0	VALUED WITH ERF 339
KWAGGAFONTEIN-E		00000341	00000	00000	MABILO LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 341	0.0910	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000342	00000	00000	MABILO LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 342	0.0910	0	VALUED WITH ERF 341
KWAGGAFONTEIN-E		00000343	00000	00000	MABILO EGNES	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 343	0.0911	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 344	0.0911	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000345	00000	00000	MTSWENE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 345	0.0910	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 346	0.0911	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 347	0.0910	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 348	0.0910	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000349	00000	00000	KHUMALA NOBUHLE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 349	0.1294	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 350	0.1071	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 351	0.0977	710,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000352	00000	00000	MAHLABA NTOMBIZODW JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 352	0.0943	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000353	00000	00000	NKABINDE NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 353	0.0884	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000354	00000	00000	NKABINDE C.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 354	0.0884	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000355	00000	00000	MAHLABA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 355	0.0884	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000356	00000	00000	MTSHWENI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 356	0.0884	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000357	00000	00000	SIBIYA MAGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 357	0.0884	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000358	00000	00000	SIBIYA NOMASONDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 358	0.0884	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 359	0.0884	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000360	00000	00000	BHUDA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 360	0.0884	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000361	00000	00000	MNGUNI MH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 361	0.0884	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000362	00000	00000	MOTSIPA MBANGWA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 362	0.0884	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000363	00000	00000	RADEBE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 363	0.0884	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000364	00000	00000	NGOMA JOHANNA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 364	0.1104	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000365	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 365	0.1557	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000366	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 366	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000367	00000	00000	MOKOENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 367	0.0867	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000368	00000	00000	MOKOENA T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 368	0.0867	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000369	00000	00000	TLOU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 369	0.0867	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000370	00000	00000	TLOU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 370	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000371	00000	00000	MABENA N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 371	0.0867	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000372	00000	00000	MNGUNI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 372	0.0867	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 373	0.0867	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 374	0.0867	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 375	0.1468	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000376	00000	00000	MBONANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 376	0.0850	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000377	00000	00000	MBONANI C.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 377	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000378	00000	00000	MBONANI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 378	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000379	00000	00000	NTULI M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 379	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000380	00000	00000	NTULI P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 380	0.0868	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000381	00000	00000	MTOMBENI J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 381	0.0868	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000382	00000	00000	MAHLANGU T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 382	0.0868	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000383	00000	00000	MAHLANGU T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 383	0.0868	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000384	00000	00000	MOKOENA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 384	0.0868	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000385	00000	00000	MOKOENA WILLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 385	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000386	00000	00000	NGOMA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 386	0.0868	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000387	00000	00000	MNGUNI P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 387	0.1508	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000388	00000	00000	MATHIBELA PETRIC	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 388	0.1068	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 389	0.0997	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000390	00000	00000	MNGUNI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 390	0.0949	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000391	00000	00000	SONGO MAGHASA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 391	0.1081	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000392	00000	00000	SONGO MAGHASA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 392	0.0868	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000393	00000	00000	MASEMULA SAMUEL	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 393	0.0867	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000394	00000	00000	MASIMULA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 394	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000395	00000	00000	TLOU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 395	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000396	00000	00000	MAHLANGU G.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 396	0.0868	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000397	00000	00000	MATHIBELA PETRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 397	0.0868	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000398	00000	00000	MBONANI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 398	0.0868	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000399	00000	00000	MBONANI MORWA	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 399	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000400	00000	00000	MBONANI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 400	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000401	00000	00000	MATSHIANE L.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 401	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000402	00000	00000	NYANGIWE N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 402	0.1016	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000403	00000	00000	MAGAGE P.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 403	0.1017	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000404	00000	00000	MBONANI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 404	0.0868	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000405	00000	00000	MBONANI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 405	0.0868	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000406	00000	00000	SITHOLE M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 406	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000407	00000	00000	SITHOLE JETRO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 407	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000408	00000	00000	SITHOLE A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 408	0.0868	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 409	0.0868	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000410	00000	00000	MLOTSHWA P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 410	0.0868	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000411	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 411	0.0868	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000412	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 412	0.0868	0	VALUED WITH ERF 411 KWAGGAFONTEIN -E
KWAGGAFONTEIN-E		00000413	00000	00000	MAHLANGU E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 413	0.0973	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000414	00000	00000	ASIZANE CRECHE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 414	0.1599	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000415	00000	00000	NTSHANA M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 415	0.0955	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 416	0.1054	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000417	00000	00000	MOEKETSI T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 417	0.0776	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 418	0.1157	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000419	00000	00000	MOEKETSI L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 419	0.0868	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000420	00000	00000	MASILELA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 420	0.0868	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000421	00000	00000	NYANGIWE MH	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 421	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000422	00000	00000	MTHIMUNYE J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 422	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 423	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000424	00000	00000	NTULI M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 424	0.0868	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000425	00000	00000	MATHIBELA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 425	0.0922	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 426	0.0922	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000427	00000	00000	MEHLOMAKULU E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 427	0.0868	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000428	00000	00000	NKAMBULE L.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 428	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 429	0.0868	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000430	00000	00000	MASANABO THABISO HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 430	0.0868	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000431	00000	00000	MASANABO N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 431	0.0868	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 432	0.0868	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000433	00000	00000	MTSWENI SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 433	0.0711	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 434	0.0754	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 435	0.0734	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 436	0.0715	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000437	00000	00000	MASANGO M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 437	0.0802	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 438	0.1111	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 439	0.0860	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000440	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 440	0.1269	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 441	0.1032	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 442	0.1021	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000443	00000	00000	MALENYANA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 443	0.1365	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 444	0.0966	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000445	00000	00000	XABA K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 445	0.0864	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000446	00000	00000	MDLULI P.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 446	0.0722	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 447	0.0687	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000448	00000	00000	BALOYI GJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 448	0.0707	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000449	00000	00000	MAHLANGU F.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 449	0.0726	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 450	0.0745	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000451	00000	00000	NKABINDE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 451	0.0915	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 452	0.0888	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 453	0.4488	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 454	0.3311	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000455	00000	00000	MAHLANGU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 455	0.1071	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000456	00000	00000	MAHLANGU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 456	0.1012	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 457	0.0952	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000458	00000	00000	SIBEKO M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 458	0.0893	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000459	00000	00000	NDULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 459	0.0963	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000460	00000	00000	MTSWENI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 460	0.1410	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000461	00000	00000	MTSHINI S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 461	0.0953	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000462	00000	00000	MAHAMBA P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 462	0.0821	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000463	00000	00000	APHANE G.D	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 463	3.4738	840,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 464	0.0879	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000465	00000	00000	KGOMO ELEANOR DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 465	0.0879	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000466	00000	00000	KGOMO H.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 466	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000467	00000	00000	APHANE G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 467	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000468	00000	00000	MAHLANGU L.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 468	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 469	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000470	00000	00000	MBONANI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 470	0.1306	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000471	00000	00000	MBONANE JOHANNA NOMPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 471	0.1367	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000472	00000	00000	MAHLANGU M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 472	0.1177	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000473	00000	00000	MAHLANGU A.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 473	0.1334	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000474	00000	00000	MAHLANGU S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 474	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000475	00000	00000	LUKELE V.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 475	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000476	00000	00000	LUKELE V.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 476	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000477	00000	00000	MAHLANGU RS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 477	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000478	00000	00000	MAHLANGU RS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 478	0.0879	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-E 479	0.3515	430,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000480	00000	00000	MTOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 480	0.5074	520,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 481	0.1239	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 482	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000483	00000	00000	NHLAPO M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 483	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 484	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000485	00000	00000	MAHLANGU PE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 485	0.0879	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000486	00000	00000	BALOYI M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 486	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000487	00000	00000	SONO MUKOKI SEDLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 487	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000488	00000	00000	SIPHO MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 488	0.0914	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 489	0.1033	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 490	0.0879	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 491	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000492	00000	00000	MAHLANGU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 492	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000493	00000	00000	JULIAH HLATSWAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 493	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000494	00000	00000	SKOSANA B.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 494	0.0879	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 495	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 496	0.0944	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000497	00000	00000	MSIZA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 497	0.0939	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 498	0.0909	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000499	00000	00000	MASEKO C.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 499	0.0885	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000500	00000	00000	TLOU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 500	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000501	00000	00000	TLOU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 501	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 502	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000503	00000	00000	SKOSANA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 503	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000504	00000	00000	MATHIBELA N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 504	0.0879	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 505	0.0879	0	VALUED WITH ERF 504
KWAGGAFONTEIN-E		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 506	0.0931	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 507	0.0931	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000508	00000	00000	SINDANE Z.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 508	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000509	00000	00000	MSIZA J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 509	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 510	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 511	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 512	0.1153	160,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 513	0.1031	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000514	00000	00000	MNGUNI Z.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 514	0.1031	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 515	0.0904	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 516	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 517	0.0904	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000518	00000	00000	MOTSHWANE P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 518	0.0904	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000519	00000	00000	CHUMA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 519	0.0904	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000520	00000	00000	MASHILWANE N.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 520	0.1016	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 521	0.0934	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000522	00000	00000	MAHLANGU E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 522	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000523	00000	00000	MABA F.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 523	0.1080	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 524	0.0956	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000525	00000	00000	MEHLOMAKULU Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 525	0.0940	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 526	0.0972	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000527	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 527	0.1009	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000528	00000	00000	MLAMBO O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 528	0.1006	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 529	0.0951	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000530	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 530	0.0932	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000531	00000	00000	SITHOLE J.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 531	0.1725	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 532	0.1014	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000533	00000	00000	MASILELA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 533	0.0904	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000534	00000	00000	SIKOSANA N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 534	0.0904	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 535	0.0904	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000536	00000	00000	MAHLANGU N.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 536	0.0904	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000537	00000	00000	MAHLANGU S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 537	0.0904	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 538	0.0958	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 539	0.0958	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 540	0.0868	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000541	00000	00000	MALEKA CHRISTINA KEKOLOPHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 541	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 542	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 543	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 544	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 545	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 546	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000547	00000	00000	MASOMBUKA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 547	0.0868	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 548	0.1130	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000549	00000	00000	MASUMBUGA R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 549	0.0981	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 550	0.1038	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000551	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 551	0.0986	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000552	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 552	0.0954	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000553	00000	00000	MTETHO CHUSTINAH NOMONWABISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 553	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 554	0.0868	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 555	0.0868	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000556	00000	00000	NDHLOVU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 556	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 557	0.0868	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 558	0.0868	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 559	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 560	0.0881	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000561	00000	00000	NKOSI S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 561	0.0881	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000562	00000	00000	JIANA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 562	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000563	00000	00000	MABENA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 563	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000564	00000	00000	THWALA P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 564	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000565	00000	00000	MAHLANGU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 565	0.0868	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 566	0.0868	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000567	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 567	0.0868	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 568	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000569	00000	00000	MAGAGULA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 569	0.0868	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 570	0.0909	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000571	00000	00000	MASILELA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 571	0.1329	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 572	0.1366	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000573	00000	00000	MAHLANGU NOMADLOZI ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 573	0.1328	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000574	00000	00000	MAHLANGU S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 574	0.0867	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000575	00000	00000	MAHLANGU S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 575	0.0868	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 576	0.0868	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000577	00000	00000	MTSWENI S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 577	0.0868	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000578	00000	00000	MBONANI V.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 578	0.0868	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 579	0.0868	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 580	0.0868	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000581	00000	00000	MABENA MOSOTHO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 581	0.0868	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000582	00000	00000	DHLADHLA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 582	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000583	00000	00000	NKOSI T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 583	0.0922	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000584	00000	00000	NKOSI T.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 584	0.0922	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 585	0.0868	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000586	00000	00000	MASUKU CB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 586	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000587	00000	00000	KAMBULE M.S	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-E 587	0.0868	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 588	0.0868	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 589	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 590	0.0868	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000591	00000	00000	MTSHWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 591	0.0868	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000592	00000	00000	MTHETHWA E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 592	0.1229	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 593	0.0880	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 594	0.0867	0	VALUED WITH ERF 593
KWAGGAFONTEIN-E		00000595	00000	00000	MAHLANGU R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 595	0.0868	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 596	0.0868	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 597	0.0868	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000598	00000	00000	RADEBE M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 598	0.0868	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 599	0.0868	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 600	0.0868	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000601	00000	00000	MBONANI E.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 601	0.0868	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 602	0.1044	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 603	0.1004	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 604	0.1004	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 605	0.1004	0	VALUED WITH ERF 604
KWAGGAFONTEIN-E		00000606	00000	00000	MSITHINI H.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 606	0.1004	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000607	00000	00000	MASAKHISANE TUCKSHOP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 607	1.3677	2,960,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 608	0.3363	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 609	0.1044	0	VALUED WITH ERF 608 AND ERF 610
KWAGGAFONTEIN-E		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 610	0.0986	0	VALUED WITH ERF 608 AND ERF 609
KWAGGAFONTEIN-E		00000611	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 611	0.1305	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000612	00000	00000	MASEMULA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 612	0.1105	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 613	0.0901	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000614	00000	00000	MASEMOLA Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 614	0.0850	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000615	00000	00000	MAHLANGU S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 615	0.0834	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000616	00000	00000	MAHLANGU SANIKELANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 616	0.1437	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000617	00000	00000	MASOMBUKA F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 617	0.1508	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 618	3.8328	1,190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 619	0.2435	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000620	00000	00000	MASHININI M.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 620	0.1032	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000621	00000	00000	MIKHARU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 621	0.0989	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 622	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 623	0.0879	340,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000624	00000	00000	MASHIANE B.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 624	0.0879	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000625	00000	00000	MOKITI M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 625	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 626	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000627	00000	00000	ZITHA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 627	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000628	00000	00000	MABIZWA V.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 628	0.0879	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 629	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 630	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000631	00000	00000	MASILELA L.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 631	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000632	00000	00000	SKHOSANA V.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 632	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000633	00000	00000	TLOU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 633	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000634	00000	00000	TLOU M.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 634	0.0985	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 635	0.1197	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 636	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000637	00000	00000	MAHLANGU LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 637	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000638	00000	00000	TSHABANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 638	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 639	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000640	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 640	0.0879	600,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000641	00000	00000	MAHLANGU J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 641	0.0879	0	VALUED WITH ERF 640
KWAGGAFONTEIN-E		00000642	00000	00000	MASOMBUKA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 642	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 643	0.0879	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000644	00000	00000	MASOMBUKA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 644	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000645	00000	00000	MASOMBUKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 645	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 646	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000647	00000	00000	MASOMBUKA P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 647	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000648	00000	00000	MTSWENI B.M	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 648	0.0972	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 649	0.0883	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 650	0.1012	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 651	0.0896	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 652	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 653	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000654	00000	00000	NYATHI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 654	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000655	00000	00000	MAKHUBU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 655	0.0879	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000656	00000	00000	MAKHUBU T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 656	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000657	00000	00000	DLONGALO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 657	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000658	00000	00000	MALULEKA C.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 658	0.0879	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 659	0.0879	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000660	00000	00000	MOKOENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 660	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000661	00000	00000	MASILELA K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 661	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000662	00000	00000	HADEBE J.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 662	0.0965	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000663	00000	00000	MOFOKENG S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 663	0.1177	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000664	00000	00000	MOFOKENG S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 664	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000665	00000	00000	MAHLANGU T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 665	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000666	00000	00000	SIKHOSANA MITTAH NURSE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 666	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000667	00000	00000	MASANGU K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 667	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000668	00000	00000	MASANGU K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 668	0.0878	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000669	00000	00000	MTHOMBENI N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 669	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000670	00000	00000	NONGOGO P.K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 670	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 671	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000672	00000	00000	MOKWENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 672	0.0878	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000673	00000	00000	MOKOENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 673	0.0879	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000674	00000	00000	MTSWENI B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 674	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 675	0.1063	40,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000676	00000	00000	MASOMBUKA T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 676	0.1020	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000677	00000	00000	MAZIBUKO D.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 677	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000678	00000	00000	MOKOENA G.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 678	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000679	00000	00000	SIKAZA P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 679	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000680	00000	00000	SHABANGU P.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 680	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000681	00000	00000	SKHOSANA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 681	0.0879	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000682	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 682	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000683	00000	00000	MAHLANGU J.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 683	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000684	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 684	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000685	00000	00000	MAHLANGU K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 685	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 686	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000687	00000	00000	NTULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 687	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000688	00000	00000	MASHABA L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 688	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 689	0.1001	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000690	00000	00000	MABIZELA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 690	0.1001	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000691	00000	00000	MAHLANGU KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 691	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000692	00000	00000	DLONYALO W.P	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 692	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000693	00000	00000	MTSWENI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 693	0.0879	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000694	00000	00000	MAHLANGU K.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 694	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000695	00000	00000	MSIZA VE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 695	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000696	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 696	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 697	0.0879	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 698	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 699	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000700	00000	00000	MAHLANGU M H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 700	0.0879	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000701	00000	00000	PHIRI N.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 701	0.0879	440,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000702	00000	00000	MKONENI S.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 702	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000703	00000	00000	MAHLANGU AL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 703	0.0931	380,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000704	00000	00000	MAHLANGU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 704	0.0931	280,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 705	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000706	00000	00000	MOKWENA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 706	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000707	00000	00000	SHABANGU S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 707	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000708	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 708	0.0879	290,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAGGAFONTEIN-E 709	0.0879	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000710	00000	00000	SKOSANA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 710	0.0879	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000711	00000	00000	MASOMBUKA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 711	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 712	0.0931	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000713	00000	00000	JIYANE B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 713	0.0931	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000714	00000	00000	MTSHWENE B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 714	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000715	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 715	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000716	00000	00000	MAHLANGU G.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 716	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000717	00000	00000	MAHLANGU G.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 717	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 718	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000719	00000	00000	MAHLANGU J.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 719	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000720	00000	00000	MAHLANGU AL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 720	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 721	0.0931	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000722	00000	00000	JIYANI J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 722	0.0931	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 723	0.0879	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000724	00000	00000	NOHE B B	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 724	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000725	00000	00000	SHONGWE K.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 725	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000726	00000	00000	MBONANI AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 726	0.0879	370,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 727	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000728	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 728	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 729	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000730	00000	00000	PHAKATHI N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 730	0.0931	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000731	00000	00000	MAHLANGU ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 731	0.0931	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 732	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000733	00000	00000	MASILELA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 733	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 734	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 735	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000736	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 736	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000737	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 737	0.0879	570,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 738	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000739	00000	00000	SIBANYONI S.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 739	0.2775	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000740	00000	00000	MAHLANGU K.E	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 740	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 741	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 742	0.1043	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 743	0.1791	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000744	00000	00000	MAGALEGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 744	0.2840	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 745	3.3000	1,120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000746	00000	00000	GALELA P.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 746	0.1012	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 747	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000748	00000	00000	KUBEKA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 748	0.0878	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 749	0.1112	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 750	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 751	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 752	0.1099	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000753	00000	00000	NOHE N.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 753	0.0940	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000754	00000	00000	MGCINA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 754	0.0879	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 755	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 756	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000757	00000	00000	MASANGO J.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 757	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000758	00000	00000	MBONANI T.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 758	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 759	0.0879	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 760	0.0897	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 761	0.1090	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000762	00000	00000	NKOSI P.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 762	0.1287	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000763	00000	00000	JIANE S.A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 763	0.1222	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000764	00000	00000	SKOSANA T.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 764	0.1232	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000765	00000	00000	MAEPA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 765	0.0905	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000766	00000	00000	NKOSI S.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 766	0.0993	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 767	0.0911	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000768	00000	00000	TSHABALALA T.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 768	0.1018	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000769	00000	00000	MOHLALA MASHEGO REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 769	0.1227	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000770	00000	00000	NKOSI W.V	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 770	0.0209	20,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000771	00000	00000	NKOSI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 771	0.1239	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000772	00000	00000	NKOSI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 772	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000773	00000	00000	NKOSI A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 773	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000774	00000	00000	NYATHI A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 774	0.0879	320,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000775	00000	00000	SKHOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 775	0.0879	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000776	00000	00000	ZULU J.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 776	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 777	0.0942	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 778	0.1139	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000779	00000	00000	MASILELA TSHEPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 779	0.0974	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000780	00000	00000	MADLANA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 780	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000781	00000	00000	MOKOENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 781	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000782	00000	00000	MASHININI S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 782	0.0879	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000783	00000	00000	MASHININI S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 783	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000784	00000	00000	RADEBE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 784	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 785	0.0879	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 786	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000787	00000	00000	SIBANDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 787	0.0973	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000788	00000	00000	POOE F.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 788	0.0975	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000789	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 789	0.1004	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000790	00000	00000	KEKANA R.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 790	0.1004	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000791	00000	00000	MOTAUNG S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 791	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000792	00000	00000	MALAZA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 792	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000793	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 793	0.1004	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 794	0.1004	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000795	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 795	0.1006	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000796	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 796	0.1059	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000797	00000	00000	MASOMBUKA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 797	0.1004	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 798	0.1005	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 799	0.1004	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000800	00000	00000	MASOMBUKA LUCKY PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 800	0.1245	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 801	0.1270	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 802	0.1005	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000803	00000	00000	KHUMALO N.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 803	0.1004	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 804	0.1005	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 805	0.1069	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 806	0.1070	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 807	0.1004	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 808	0.1004	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000809	00000	00000	MAHLANGU A	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 809	0.1075	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000810	00000	00000	KHUMALO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 810	0.1126	400,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000811	00000	00000	KHUMALO B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 811	0.1280	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000812	00000	00000	MASEKO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 812	0.0851	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000813	00000	00000	KHUMALO D.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 813	0.0960	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000814	00000	00000	MAHLANGU J.SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 814	0.1037	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 815	0.1036	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000816	00000	00000	MBONAI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 816	0.0879	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000817	00000	00000	MAHLANGU B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 817	0.0879	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000818	00000	00000	MNGUNI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 818	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 819	0.0879	240,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 820	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000821	00000	00000	MOATSHE H.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 821	0.1037	360,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000822	00000	00000	MOATSHE H.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 822	0.1037	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000823	00000	00000	MAHLANGU B.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 823	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 824	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000825	00000	00000	MBONANI L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 825	0.0879	300,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 826	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 827	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000828	00000	00000	THUTHUKANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAGGAFONTEIN-E 828	5.2170	4,500,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000829	00000	00000	BULOSE Z	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 829	0.0931	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000830	00000	00000	MAHLANGU P.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 830	0.0931	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000831	00000	00000	KGOMO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 831	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000832	00000	00000	MTSWENI K.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 832	0.0879	390,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 833	0.0879	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000834	00000	00000	MAHLANGU TF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 834	0.0879	410,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000835	00000	00000	MASHABA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 835	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000836	00000	00000	MASOMBUKA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 836	0.1124	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 837	0.1182	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000838	00000	00000	MAHLANGU S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 838	0.1017	470,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000839	00000	00000	MOTHOA S.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 839	0.1032	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000840	00000	00000	MSIMANGA SABINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 840	0.1319	330,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000841	00000	00000	SINDANE BA /S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 841	0.1178	250,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000842	00000	00000	MASHININI S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 842	0.1699	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000843	00000	00000	MTSWENI A.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 843	0.1262	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000844	00000	00000	MTSWENI A.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 844	0.1055	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-E		00000845	00000	00000	MOTHWA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 845	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000846	00000	00000	NCUBE Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 846	0.0879	310,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000847	00000	00000	NKOSI M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 847	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000848	00000	00000	CHAUKE S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 848	0.0879	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000849	00000	00000	MOTHWA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 849	0.0879	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000850	00000	00000	MAHLANGU Z.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 850	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000851	00000	00000	MATSHIKA T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 851	0.0879	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000852	00000	00000	THELA LYSIBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 852	0.1153	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000853	00000	00000	NCUBE D.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 853	0.0813	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000854	00000	00000	MOKOENA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 854	0.0813	350,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000855	00000	00000	MOKOENA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 855	0.0853	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 856	0.0879	190,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000857	00000	00000	MOTHOA S.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 857	0.0879	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000858	00000	00000	MOTHA M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 858	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000859	00000	00000	MYENI B.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 859	0.0879	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000860	00000	00000	NKABINDE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 860	0.0879	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000861	00000	00000	NKABINDE M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 861	0.0879	170,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000862	00000	00000	NGWENYA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 862	0.0879	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000863	00000	00000	MAHLANGU HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 863	0.0879	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000864	00000	00000	MANDABI F.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 864	0.0879	60,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000865	00000	00000	MANDABI F.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 865	0.0886	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000866	00000	00000	MANDABI F.J	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 866	0.0944	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000867	00000	00000	MBONANI B.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 867	0.1043	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E 868	0.1001	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000869	00000	00000	MTHIMUNYE T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 869	0.0979	140,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000870	00000	00000	MAKHUBO D.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 870	0.0958	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000871	00000	00000	NDLANGAMANDLA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 871	0.0935	120,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000872	00000	00000	BHOGOLO K.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 872	0.0913	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000873	00000	00000	MAGOLEGO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 873	0.0892	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000874	00000	00000	MASHILO EK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 874	0.0871	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000875	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 875	0.0953	150,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000876	00000	00000	MAHLANGU N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 876	0.1102	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000877	00000	00000	MTAKWENTA J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E 877	0.0906	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAGGAFONTEIN-E		00000878	00000	00000	MWASE W	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	878	0.0887	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000879	00000	00000	JIYANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-E	879	0.1237	180,000	-
KWAGGAFONTEIN-E		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-E	880	1.7459	750,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000001	00000	00000	-	INDUSTRIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	1	1.7335	4,700,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00001	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1400	110,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00002	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00003	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00004	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00005	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1300	50,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00006	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00007	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00008	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	70,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00009	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00010	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	210,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00011	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000002	00012	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	2	0.1250	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000003	00001	00000	-	INDUSTRIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	3	0.0002	4,000,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000003	00002	00000	FOODCORP PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	3	0.0002	6,100,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000004	00000	00000	MKOBOLA MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	4	0.3423	1,920,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00001	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3424	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00002	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3000	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00003	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3000	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00004	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3000	100,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00005	00000	SIBANYONI PETROS NDUKUISEBANDLA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3000	500,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00006	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3000	130,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000005	00007	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	5	0.3424	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000006	00000	00000	-	INDUSTRIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	6	0.0002	7,700,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000007	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	7	0.3904	260,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000008	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	8	0.2892	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000009	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	9	0.3332	230,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000010	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA	10	0.3012	200,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000011	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	11	0.3012	4,070,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000012	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA	12	0.1988	1,060,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAGGAFONTEIN-IA		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAGGAFONTEIN-IA 13	0.1988	80,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000014	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA 14	0.1988	90,000	-
KWAGGAFONTEIN-IA		00000015	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAGGAFONTEIN-IA 15	0.2285	120,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000001	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1	0.1936	200,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000002	00000	00000	BETHA MMAMMA LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 2	0.1696	350,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000003	00000	00000	NDOBE JOSEPH SCOMBA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 3	0.1603	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000004	00000	00000	SEPHOKGOLE MOKGAETJI STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 4	0.1767	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000005	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 5	0.1583	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000006	00000	00000	CHUMA MAKHANANE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 6	0.1778	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000007	00000	00000	NKOMO ANNAH FILAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 7	0.0795	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000008	00000	00000	MANYANE PHILLEMON SEKGWARI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 8	0.0899	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000009	00000	00000	MNISI JAMES MAGAYIZANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 9	0.0694	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000010	00000	00000	NGWAKO BAFEDILE EMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 10	0.0811	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000011	00000	00000	KGATLHE THAPEDI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 11	0.1683	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000012	00000	00000	MATUTU KETULE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 12	0.0728	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000013	00000	00000	MOTAUNG MALEKWAPA STEPHINA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 13	0.0725	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000014	00000	00000	LEFOKA SAMA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 14	0.0571	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000015	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 15	0.1055	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000016	00000	00000	MUKHAVELA JAN KHULUNYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 16	0.1417	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000017	00000	00000	LESU MADIMETJA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 17	0.2076	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000018	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 18	0.1706	750,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000019	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 19	0.1793	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000020	00000	00000	SITHOLE MATHEMUSE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 20	0.0996	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000021	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 21	0.2100	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000022	00000	00000	CHUMA SHALATI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 22	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000023	00000	00000	MOPHUTING TIKIE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 23	0.1439	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000024	00000	00000	KEKAE MOLOKO RAESISE JOHANNAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 24	0.2368	160,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000025	00000	00000	TSHWENE PATSIRI PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 25	0.2354	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000026	00000	00000	PHIRI KHAZAMULA EDWARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 26	0.0997	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000027	00000	00000	KHOZA SELLO GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 27	0.1666	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000028	00000	00000	MABUNDA MARIA SASABONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 28	0.1210	840,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000029	00000	00000	MANAME PATAILANE SOLOMON	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 29	0.1438	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000030	00000	00000	SITHOLE MOKGAETJI ANASTACIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 30	0.0805	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000031	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 31	0.0707	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000032	00000	00000	SELAPA MATOME PIET	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 32	0.0841	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000033	00000	00000	MANYIKE JOHANNAH RAMASELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 33	0.0569	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000034	00000	00000	SIMELANE SOZWANW WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 34	0.0644	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000035	00000	00000	MATHE TSHEKANE SAMUEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 35	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000036	00000	00000	MOKOENA MOKOAETJI SINNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 36	0.1946	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000037	00000	00000	MOKWANA LEBOGIE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 37	0.1191	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000038	00000	00000	SETSHEDI ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 38	0.0763	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000039	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 39	0.0726	1,050,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000040	00000	00000	SEPHOKGOLE DILANG HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 40	0.1217	300,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000041	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 41	0.1072	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000042	00000	00000	MAKHAVELA RAISIBE MANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 42	0.1395	730,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000043	00000	00000	MOKONYANE RAMOKONE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 43	0.2325	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000044	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 44	0.0949	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000045	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 45	0.0905	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000046	00000	00000	MOLEFE PHUKWANI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 46	0.0852	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000047	00000	00000	MOKGOTLO MAAKE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 47	0.0930	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000048	00000	00000	TEFO MALOSE JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 48	0.0817	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000049	00000	00000	MOJELA DLAYANE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 49	0.0815	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000050	00000	00000	MABETOA MATLAKALA LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 50	0.0863	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000051	00000	00000	MPASHI KHWINANA PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 51	0.0794	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000052	00000	00000	DLAMINI DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 52	0.0819	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000053	00000	00000	MASHISHI KGOMOTSO HELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 53	0.0837	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000054	00000	00000	MAREMA KEBALEPILE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 54	0.0851	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000055	00000	00000	MADIE MAMOSADI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 55	0.1347	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000056	00000	00000	MOLOKO MOLEKI ISAAC	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 56	0.1480	1,780,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000057	00000	00000	MATLHABE MOKOME FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 57	0.0969	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000058	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 58	0.0648	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000059	00000	00000	KHOZA CAROLINE ALOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 59	0.0720	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000060	00000	00000	KEKANA MALEBO LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 60	0.0739	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000061	00000	00000	MASHABA DIKELEDI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 61	0.0740	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000062	00000	00000	LEOLA PELEBESE ESAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 62	0.0778	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000063	00000	00000	NDOBE RAMADUMETJA MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 63	0.1114	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000064	00000	00000	MOLEBALOA MAJOLO ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 64	0.0765	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000065	00000	00000	MATABOGE MASHALE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 65	0.0768	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000066	00000	00000	MONGATANE RAISIBE ONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 66	0.0649	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000067	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 67	0.0756	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000068	00000	00000	MOLOKOMME SEBOLANGOBA DANIEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 68	0.0664	0	VALUED WITH ERF 76
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000069	00000	00000	NTSHANA YINGWANE GEORGE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 69	0.0990	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000070	00000	00000	SIKHAULELA LISBETH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 70	0.0703	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000071	00000	00000	NDOBE MADUMELANI ANNIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 71	0.3807	400,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000072	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 72	0.0903	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000073	00000	00000	LEFOKA MATLALA LOBISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 73	0.0845	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000074	00000	00000	MORAFE LESIBANA SILAS JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 74	0.0773	440,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000075	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 75	0.0757	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000076	00000	00000	MASIPA OUPA PIET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 76	0.1516	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000077	00000	00000	MANGWANE POPIE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 77	0.0870	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000078	00000	00000	APHANE MOSIMA DAMARIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 78	0.0758	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000079	00000	00000	MASHABANE ONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 79	0.0735	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000080	00000	00000	MPETE THAPEDI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 80	0.0809	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000081	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 81	0.1175	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000082	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 82	0.0907	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000083	00000	00000	KGADITSOE OUPA HANSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 83	0.0785	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000084	00000	00000	MONNANA MOLEFE SAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 84	0.0833	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000085	00000	00000	MALEKA MOKGADI DOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 85	0.0810	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000086	00000	00000	MOKWENA BOIKI PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 86	0.0807	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000087	00000	00000	MOKWENA NKGABENG AUGUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 87	0.1084	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000088	00000	00000	MATHIBELA GOPOLANG ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 88	0.1246	960,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000089	00000	00000	MOCHEKO TEBOGO ONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 89	0.1112	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000090	00000	00000	MOCHEKO LOTTIA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 90	0.0698	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000091	00000	00000	MOIFOTSWANG MOKGAETJI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 91	0.0885	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000092	00000	00000	PHIRI KHANGELA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 92	0.0934	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000093	00000	00000	MAKGANYOGA MAILA ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 93	0.1746	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000094	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 94	0.0793	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000095	00000	00000	BOSHOMANE JIM LEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 95	0.0785	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000096	00000	00000	MAPHARUMELA MATSHEKO MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 96	0.1049	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000097	00000	00000	MANGANYE TENYEKO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 97	0.0770	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000098	00000	00000	BUTJIE MONYOPI DABEA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 98	0.0775	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000099	00000	00000	LEHONG JACK MATOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 99	0.0873	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000100	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 100	0.1714	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000101	00000	00000	MOTSHOANE DIPUO FRIENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 101	0.0789	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000102	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 102	0.1145	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000103	00000	00000	LEPAWANE MMAKWENA ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 103	0.1596	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000104	00000	00000	LEKOLWANE CHARLES LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 104	0.0780	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000105	00000	00000	SELAPA NALA ANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 105	0.0837	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000106	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 106	0.0927	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000107	00000	00000	BUDJIE MMAMOLEDJI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 107	0.0911	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000108	00000	00000	MOKWENA MOKGAETJI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 108	0.0819	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000109	00000	00000	BUTJI RAMASELA NORIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 109	0.1012	200,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000110	00000	00000	MATABANE TLAKAUWANE WILLIAM	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 110	0.0724	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000111	00000	00000	TSHETLO MOKGAETJI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 111	0.0752	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000112	00000	00000	MONNANA MOITLAMO PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 112	0.0814	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000113	00000	00000	MASWANGANYI MOHLABA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 113	0.0886	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000114	00000	00000	RAMASHALA FANA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 114	0.0751	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000115	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 115	0.0763	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000116	00000	00000	BETHA MOKGAETJI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 116	0.0845	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000117	00000	00000	MABETOA MADUMETJA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 117	0.1901	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000118	00000	00000	MOPHUTING MOSHIDI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 118	0.0951	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000119	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 119	0.0877	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000120	00000	00000	PHIRI KAYA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 120	0.0889	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000121	00000	00000	MOGOTSI NONO SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 121	0.0955	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000122	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 122	0.0933	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000123	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 123	0.0915	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000124	00000	00000	MAKWELA MADI ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 124	0.0860	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000125	00000	00000	KALE PATRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 125	0.0891	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000126	00000	00000	MOKOELE MOLOBANE ANNAH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 126	0.0822	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000127	00000	00000	MANGANYE MENENE SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 127	0.0802	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000128	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 128	0.0787	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000129	00000	00000	RAKOLLE KAU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 129	0.0868	500,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000130	00000	00000	MOLEKWA STEPHENS RAMPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 130	0.0897	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000131	00000	00000	CHIPA LETTA WINIFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 131	0.0771	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000132	00000	00000	SIGAUQUE PHINIDI GERRIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 132	0.0788	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000133	00000	00000	SEBUSHI ESAU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 133	0.0840	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000134	00000	00000	KGADITSOE MATHEWS LESIBANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 134	0.0867	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000135	00000	00000	SEPHOKHOLE KANYELA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 135	0.0761	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000136	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 136	0.0738	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000137	00000	00000	HLONGWANE RESEMATE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 137	0.0794	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000138	00000	00000	MOHANEDI EUNICE MATSHEDISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 138	0.0739	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000139	00000	00000	POTOANE NTSAE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 139	0.0748	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000140	00000	00000	MASHABANE RAESIBE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 140	0.0757	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000141	00000	00000	KONAITE MALESELA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 141	0.0792	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000142	00000	00000	MALULEKA TOBOLANE PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 142	0.0818	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000143	00000	00000	MABONI RAISIBE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 143	0.0828	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000144	00000	00000	BALOYI RUKANANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 144	0.0690	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000145	00000	00000	PHAGO MAROPENG JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 145	0.0697	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000146	00000	00000	RAPATSI NGWANENYANA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 146	0.0727	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000147	00000	00000	RANOTO MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 147	0.0846	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000148	00000	00000	TSHIPA SELLO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 148	0.0933	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000149	00000	00000	CHIRWA PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 149	0.0822	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000150	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 150	0.1162	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000151	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 151	0.1088	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000152	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 152	0.0790	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000153	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 153	0.0796	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000154	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 154	0.0789	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000155	00000	00000	LEGONG RAESETJA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 155	0.0816	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000156	00000	00000	MOSHIELA PULANA ANNA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 156	0.0723	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000157	00000	00000	MANGANYE NTSETSA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 157	0.0743	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000158	00000	00000	SOMO RAMOKONE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 158	0.1233	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000159	00000	00000	MASHIKE RAMOKONE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 159	0.0771	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000160	00000	00000	MAKGALA MMAKWENA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 160	0.0739	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000161	00000	00000	MOENG RAISIBE ANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 161	0.0751	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000162	00000	00000	MATLOU MAPITI MAUDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 162	0.0745	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000163	00000	00000	MATLOU MAKOBANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 163	0.1503	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000164	00000	00000	MABUNDA HASANE PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 164	0.0805	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000165	00000	00000	MATLABA JOHN MEDUPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 165	0.0798	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000166	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 166	0.1018	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000167	00000	00000	MANAMELA MALESELA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 167	0.0859	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000168	00000	00000	MOOBI LESIBA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 168	0.0756	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000169	00000	00000	LEFOKA FESTINAH MOTOKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 169	0.0797	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000170	00000	00000	BODIBA MORONGWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 170	0.0821	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000171	00000	00000	NTLADI MOLEFE JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 171	0.0760	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000172	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 172	0.0932	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000173	00000	00000	SHIBAMBU MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 173	0.1036	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000174	00000	00000	TSHWANE TOPETA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 174	0.1749	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000175	00000	00000	MOLOANTOA MONANI LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 175	0.1159	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000176	00000	00000	POTWANE REBONE SINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 176	0.0729	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000177	00000	00000	MOSELANE ANDRONICA MMAPHOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 177	0.0699	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000178	00000	00000	KEKANA MAJINA HERMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 178	0.0588	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000179	00000	00000	MOOBI MMAKI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 179	0.0735	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000180	00000	00000	LEFOKA NTSHADI JUNIOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 180	0.0783	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000181	00000	00000	PHALA THABO JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 181	0.1493	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000182	00000	00000	MATSEKULENG THOMO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 182	0.0748	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000183	00000	00000	MOLAPO MMAWASHA SILAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 183	0.0759	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000184	00000	00000	MOTAUNG MATHELA FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 184	0.0786	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000185	00000	00000	PHAKANE NYAMATSANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 185	0.0835	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000186	00000	00000	PHOTWANE OSIA ONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 186	0.0804	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000187	00000	00000	PHOTOANE SELLO ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 187	0.0900	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000188	00000	00000	MALEKA MOKGADI DOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 188	0.0836	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000189	00000	00000	SEBELEBELE RAMASELA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 189	0.1413	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000190	00000	00000	MOCHABANE MORONGWA STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 190	0.2095	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000191	00000	00000	MALULEKE MAKGANANE NINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 191	0.0802	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000192	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 192	0.0857	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000193	00000	00000	MABUNDA MASIA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 193	0.1002	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000194	00000	00000	HLONGWANE RAISIBE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 194	0.0697	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000195	00000	00000	MOGOTSI MOLOTLEGI JULIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 195	0.1476	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000196	00000	00000	NKHUMISHE CHOKOE HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 196	0.1494	780,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000197	00000	00000	MOSUPYE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 197	0.1051	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000198	00000	00000	MAKHUBELA HASANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 198	0.1297	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000199	00000	00000	MANYEKE MOKGAETSI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 199	0.0790	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000200	00000	00000	LEBESE MATLAKALA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 200	0.0758	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000201	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 201	0.1543	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000202	00000	00000	TSHETLO MORONGOA ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 202	0.1539	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000203	00000	00000	MATLOU MMATAU EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 203	0.0785	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000204	00000	00000	MASINGI DINEO JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 204	0.1115	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000205	00000	00000	SEKGOBELA MOSES MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 205	0.1017	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000206	00000	00000	MOGANEDI RAESIBE ROSINAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 206	0.0879	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000207	00000	00000	TSHEHLO MOLOKO EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 207	0.1429	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000208	00000	00000	MMETHI SEEMOLE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 208	0.1635	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000209	00000	00000	BALOYI RAMASELA AUNTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 209	0.0802	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000210	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 210	0.0932	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000211	00000	00000	MALULEKA MAHOMETE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 211	0.1042	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000212	00000	00000	MONNANA SEKETEME ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 212	0.0754	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000213	00000	00000	MOLAPO SALMON SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 213	0.1510	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000214	00000	00000	TSHEHLO MANTJOBO ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 214	0.0765	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000215	00000	00000	MARIMA KOKONYANA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 215	0.1564	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000216	00000	00000	NDHLOVO OUPA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 216	0.0798	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000217	00000	00000	NTLADI SHIME ABRAM	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 217	0.0746	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000218	00000	00000	MABOTJA SEMOLA GRANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 218	0.0761	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000219	00000	00000	MOATSE CATHERINE RAMASELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 219	0.0777	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000220	00000	00000	KHOZA MATSHIDISO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 220	0.1504	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000221	00000	00000	SEKGOBELA TEASE LEVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 221	0.1654	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000222	00000	00000	MABUNDA MOSWAZI JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 222	0.0848	750,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000223	00000	00000	KHOZA MARHEYANE JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 223	0.0797	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000224	00000	00000	MARAKALLA MASETSOMA LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 224	0.0845	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000225	00000	00000	LAKA MOLEMO GORDON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 225	0.0925	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000226	00000	00000	CHABALALA MARY MORAKANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 226	0.0944	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000227	00000	00000	MMEKO HELLEN RAMADUMETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 227	0.0944	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000228	00000	00000	LERUMO MOKGADI MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 228	0.0895	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000229	00000	00000	SHISANA RAMABELA LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 229	0.1054	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000230	00000	00000	KHOZA DIKELEDI CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 230	0.0877	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000231	00000	00000	NCUBE KGADI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 231	0.1094	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000232	00000	00000	LEPAWANE RATLOU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 232	0.1742	800,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000233	00000	00000	NGAKO REBECCA MACHIPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 233	0.1451	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000234	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 234	0.1321	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000235	00000	00000	NGWAKO JOHANNAH STOKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 235	0.2617	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000236	00000	00000	NKOMO DAVID MOSESENYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 236	0.2167	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000237	00000	00000	NKHUMISHE MOSHOHLI MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 237	0.0559	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000238	00000	00000	NKOMO MATOME GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 238	0.0646	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000239	00000	00000	MADIDIMALA BOY ISAAC	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 239	0.1486	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000240	00000	00000	MASHISHI MAMATJI GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 240	0.0840	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000241	00000	00000	PHALA SEKGORANE ORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 241	0.1802	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000242	00000	00000	MOKOENA PINI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 242	0.1284	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000243	00000	00000	HLONGWANE MOSALA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 243	0.1418	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000244	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 244	0.1453	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000245	00000	00000	MMETHI PETER LEKWAPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 245	0.0923	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000246	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 246	0.0806	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000247	00000	00000	MOSELANE MMATSEYE SANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 247	0.0785	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000248	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 248	0.0753	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000249	00000	00000	CHIRWA MADIBA ESKIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 249	0.0772	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000250	00000	00000	POTOANE NONO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 250	0.0737	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000251	00000	00000	MAHOSI FREDDY MOLEFE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 251	0.0673	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000252	00000	00000	MAHOSI SELLO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 252	0.0833	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000253	00000	00000	MOKWENA SEWELA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 253	0.0816	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000254	00000	00000	PHOTWANE MOKGAETJI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 254	0.0826	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000255	00000	00000	NGOAKO MOKGAETJI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 255	0.0812	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000256	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 256	0.0874	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000257	00000	00000	KGADITSWE LESIBA MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 257	0.0825	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000258	00000	00000	SEKGOBELA SELLO SHADRACK JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 258	0.0731	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000259	00000	00000	SHIRINDI MOSIMA ROSINA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 259	0.0767	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000260	00000	00000	NCOSANI MOTABE SALUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 260	0.0823	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000261	00000	00000	MOGANEDI DOCTOR FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 261	0.0961	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000262	00000	00000	MAFAMBANE PATRICK VINCENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 262	0.0932	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000263	00000	00000	MAWELA SOLOMON RESENGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 263	0.0763	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000264	00000	00000	MODIKOE MATSEDISO SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 264	0.0722	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000265	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 265	0.0653	200,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000266	00000	00000	MABOELA MWIRIKA HERMANS	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 266	0.0742	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000267	00000	00000	LAKA MODIEGI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 267	0.0925	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000268	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 268	0.0891	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000269	00000	00000	LERUMO SEBETLELA ALPHIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 269	0.0808	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000270	00000	00000	PEO MMANKWANA MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 270	0.0665	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000271	00000	00000	MADUE RAMATSOBANE GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 271	0.0639	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000272	00000	00000	SELOLO MATLHOMDA CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 272	0.0640	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000273	00000	00000	MAFAMBANE DIMAKATSO FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 273	0.0726	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000274	00000	00000	MAFAMBANE JOHN HERMAN	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 274	0.0735	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000275	00000	00000	MOLAPO ANNAH AUWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 275	0.0826	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000276	00000	00000	MOELETSI MOSHE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 276	0.0700	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000277	00000	00000	MMETHI LESIBANA HERMANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 277	0.0827	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000278	00000	00000	PHUTI RAMADIMETJA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 278	0.0821	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000279	00000	00000	MABUNDA RAMADIMETSE KATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 279	0.0657	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000280	00000	00000	LEHLAKA MOSHIDI EPHENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 280	0.0884	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000281	00000	00000	KHOMO ALETTA MOKWATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 281	0.1019	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000282	00000	00000	KUTU RAMALEBO SILAS	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 282	0.0655	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000283	00000	00000	MATJILA MAGOKA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 283	0.0580	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000284	00000	00000	MOTLHAKE ELIZABETH MMAKENTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 284	0.0811	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000285	00000	00000	MOSELANE LEBOGANG MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 285	0.1320	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000286	00000	00000	MOJELA MODIKANA JOHANNES	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 286	0.0652	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000287	00000	00000	KEKANA MATARAPANE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 287	0.0887	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000288	00000	00000	LEFAWANE SEEMOLE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 288	0.1048	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000289	00000	00000	MAKHUBELA JAN KGATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 289	0.1332	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000290	00000	00000	APHANE LESIBA JOHANNES	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 290	0.0957	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000291	00000	00000	SEBELEBELE MARIA MAHUHUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 291	0.1390	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000292	00000	00000	NTLADI MANTSAI VERONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 292	0.0801	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000293	00000	00000	KUTU RAMOKONE ANGELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 293	0.0782	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000294	00000	00000	MABOA MAOLHLANENG ESTHER	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 294	0.0738	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000295	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 295	0.0763	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000296	00000	00000	SEHLOHO POPELE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 296	0.0769	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000297	00000	00000	LEKGOTSO MASETE REBECCA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 297	0.0787	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000298	00000	00000	LERUMO MORONGWA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 298	0.0795	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000299	00000	00000	MOTSHABI SETOU GRACE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 299	0.0826	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000300	00000	00000	SKOBELA RAMADIMETSA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 300	0.1574	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000301	00000	00000	LEFAWANE MAPULE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 301	0.0998	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000302	00000	00000	MOIMA MAPULA JACOBETH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 302	0.0662	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000303	00000	00000	MABUELA MPININI ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 303	0.0799	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000304	00000	00000	MABUZA PAULINAH MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 304	0.0850	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000305	00000	00000	LAKA JOYCE RAKANANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 305	0.0768	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000306	00000	00000	MASINGI RAMASELA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 306	0.0706	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000307	00000	00000	RATLHAGANE THLAME ELIPHUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 307	0.1388	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000308	00000	00000	RAHLAHANA MADIKHONA RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 308	0.1618	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000309	00000	00000	SEHLOHO MOLEHABANG ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 309	0.1374	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000310	00000	00000	SEHLOHO DITSHUPO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 310	0.1433	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000311	00000	00000	SEKGWANE JOHANNA NANIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 311	0.0815	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000312	00000	00000	SEKGOBELA FRANS MASHILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 312	0.0699	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000313	00000	00000	SEKGOBELA MAMPI LETTAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 313	0.0914	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000314	00000	00000	SEKGOBELA SOPHY JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 314	0.0662	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000315	00000	00000	SEHLOHO NAKORE PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 315	0.0887	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000316	00000	00000	MOREMI ISAAC LEPALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 316	0.0759	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000317	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 317	0.0717	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000318	00000	00000	MABENA BANTSI HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 318	0.0736	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000319	00000	00000	TANTIJ GLORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 319	0.0768	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000320	00000	00000	MOEKETSI JOQOBETH MOLEBOGELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 320	0.0824	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000321	00000	00000	PHAGO KHULUDI ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 321	0.0681	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000322	00000	00000	NGAKO MOSHIMANE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 322	0.1070	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000323	00000	00000	MAIMANE MANAKE SOPHIA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 323	1.1977	550,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000324	00000	00000	MANGANYE MAFITE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 324	0.1226	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000325	00000	00000	FACHIE MASHAPA JUDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 325	0.1536	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000326	00000	00000	SHOBA REBECCA MTHADIEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 326	0.1502	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000327	00000	00000	RAKITLA TSHIKANYANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 327	0.1613	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000328	00000	00000	MOREMI MOSAPELO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 328	0.0742	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000329	00000	00000	MATHABATHE RAESIBE JOSEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 329	0.0857	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000330	00000	00000	LEGOKO MALEBU ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 330	0.0860	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000331	00000	00000	SHIBURI MAKHORI NEPHTARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 331	0.0715	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000332	00000	00000	MOLOHLANYI MANKIDI DOROTHY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 332	0.1513	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000333	00000	00000	MABOYA ALBERTINAH THABANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 333	0.1502	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000334	00000	00000	MAWELA LINAH NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 334	0.1657	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000335	00000	00000	TSHWARI SARONA MAKGEDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 335	0.1211	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000336	00000	00000	MPUTLA MAPULA ANNAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 336	0.1211	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000337	00000	00000	PHOTWANE ELLEN	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 337	0.1114	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000338	00000	00000	MANGANYE MOKAILANE JEANETT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 338	0.1559	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000339	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 339	0.1542	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000340	00000	00000	MAFATLA MASIMONE ALVINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 340	0.0897	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000341	00000	00000	LEEPILE ANNAH MASINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 341	0.0801	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000342	00000	00000	MOHAPI DIKELEDI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 342	0.0641	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000343	00000	00000	THOKOANE RASILA EZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 343	0.0976	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000344	00000	00000	MAKUBETSA DITHOLE HOSIAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 344	0.0531	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000345	00000	00000	SEATLHOLO KOORAPETSE COMFORD JOHANNES	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 345	0.0942	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000346	00000	00000	MANGANE SIYAPHI DORIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 346	0.0731	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000347	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 347	0.0833	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000348	00000	00000	RAKITLA JOHANNES MOGOPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 348	0.0890	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000349	00000	00000	TOTOLO YEDWA MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 349	0.0827	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000350	00000	00000	MONOAMETSI MASINGWANENG MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 350	0.1636	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000351	00000	00000	MMETHI MALEMA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 351	0.1074	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000352	00000	00000	MOAGI MMATSATSI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 352	0.0684	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000353	00000	00000	MOGARI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 353	0.0858	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000354	00000	00000	MOKWENA KGOMOTSO ANANIUS	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 354	0.0663	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000355	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 355	0.0861	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000356	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 356	0.1499	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000357	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 357	0.1412	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000358	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 358	0.0752	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000359	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 359	0.0767	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000360	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 360	0.0909	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000361	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 361	0.0804	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000362	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 362	0.0795	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000363	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 363	0.2397	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000364	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 364	0.1980	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000365	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 365	0.1730	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000366	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 366	0.1761	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000367	00000	00000	MAWELA SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 367	0.1668	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000368	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 368	0.1594	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000369	00000	00000	NTUBATSI MOSIMA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 369	0.1628	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000370	00000	00000	PHAKANE MATSELE JOHANNES	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 370	0.1315	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000371	00000	00000	MOGAPI TITI STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 371	0.1393	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000372	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 372	0.1406	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000373	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 373	0.0766	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000374	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 374	0.0688	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000375	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 375	0.1537	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000376	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 376	0.0897	710,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000377	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 377	0.1514	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000378	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 378	0.0751	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000379	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 379	0.0704	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000380	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 380	0.0781	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000381	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 381	0.1426	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000382	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 382	0.1522	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000383	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 383	0.0795	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000384	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 384	0.1231	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000385	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 385	0.0982	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000386	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 386	0.1087	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000387	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 387	0.0929	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000388	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 388	0.0747	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000389	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 389	0.0812	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000390	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 390	0.0971	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000391	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 391	0.0776	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000392	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 392	0.0806	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000393	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 393	0.0798	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000394	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 394	0.0861	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000395	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 395	0.1132	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000396	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 396	0.0835	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000397	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 397	0.0697	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000398	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 398	0.0836	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000399	00000	00000	RASEROKA MAROSI HERMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 399	0.1315	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000400	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 400	0.0699	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000401	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 401	0.0837	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000402	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 402	0.1802	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000403	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 403	0.0830	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000404	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 404	0.0692	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000405	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 405	0.0693	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000406	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 406	0.0784	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000407	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 407	0.0577	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000408	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 408	0.0806	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000409	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 409	0.0904	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000410	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 410	0.0633	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000411	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 411	0.0822	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000412	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 412	0.0741	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000413	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 413	0.0610	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000414	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 414	0.0762	710,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000415	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 415	0.1156	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000416	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 416	0.0807	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000417	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 417	0.1489	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000418	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 418	0.0694	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000419	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 419	0.0803	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000420	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 420	0.0611	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000421	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 421	0.0834	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000422	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 422	0.0880	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000423	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 423	0.0841	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000424	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 424	0.0821	2,530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000425	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 425	0.1432	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000426	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 426	0.0832	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000427	00000	00000	MAKINTA MMAMONKANE HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 427	0.0964	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000428	00000	00000	NKOMO MOKGAETSI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 428	0.1018	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000429	00000	00000	NKOMO MADIMETJA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 429	0.0847	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000430	00000	00000	NHLANGWANA NTIKUWANI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 430	0.0777	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000431	00000	00000	MOKOKA MAPULANE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 431	0.0809	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000432	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 432	0.1582	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000433	00000	00000	MAWILA RESEMATE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 433	0.0892	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000434	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 434	0.1365	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000435	00000	00000	MOTUBATSI NGAKO SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 435	0.1315	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000436	00000	00000	MHLONGO RAESIBE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 436	0.1208	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000437	00000	00000	NKOMO KABELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 437	0.1659	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000438	00000	00000	MAPHOSA TSOGO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 438	0.0791	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000439	00000	00000	MANGANYI MAPULE MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 439	0.0822	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000440	00000	00000	SOMO MATOPISA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 440	0.0824	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000441	00000	00000	MOKOENA RAMASELA ELIZABETH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 441	0.0755	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000442	00000	00000	MAHOSI CEROLINE RAISIBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 442	0.0853	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000443	00000	00000	THULARE RAMADIMETSHA ENNA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 443	0.0709	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000444	00000	00000	MAKHUBELA LESIBA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 444	0.0879	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000445	00000	00000	MALEBYE MOLEFE SAMUEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 445	0.0862	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000446	00000	00000	PHOTOANE MAMOSEHLA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 446	0.0723	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000447	00000	00000	THULARE LINA MOIPONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 447	0.0863	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000448	00000	00000	RAKGATA KGANI MAKGANANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 448	0.0812	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000449	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 449	0.0774	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000450	00000	00000	CHABALALA RAMASELA VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 450	0.0866	880,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000451	00000	00000	MOTHOBI MANANA EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 451	0.0735	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000452	00000	00000	SETHLOPOLE THAPEDI AUDRICO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 452	0.1570	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000453	00000	00000	MABOA MADITSE VICTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 453	0.1904	950,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000454	00000	00000	MASHELE MOTHABENG JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 454	0.1408	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000455	00000	00000	MALEBYE TUMI STOFFEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 455	0.0765	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000456	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 456	0.1623	270,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000457	00000	00000	MANGANYE APRIL SHUNUNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 457	0.0748	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000458	00000	00000	LEKOTA TOPA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 458	0.0782	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000459	00000	00000	MANGANYE NTSADI CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 459	0.0768	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000460	00000	00000	MOAGI MAROPE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 460	0.0865	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000461	00000	00000	MOTELENE SHALATE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 461	0.0838	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000462	00000	00000	PHALA MOKABA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 462	0.1497	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000463	00000	00000	MOTHOBI MORONGOA MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 463	0.0762	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000464	00000	00000	TABANE KGOPE WILLIAM	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 464	0.0884	360,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000465	00000	00000	MOSHASHA MAPHUT LETTA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 465	0.0971	1,000,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000466	00000	00000	MATJILA SESIKI ONIKA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 466	0.0886	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000467	00000	00000	MANGWANE ROSINA REFUMONE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 467	0.0902	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000468	00000	00000	HLUNGWANE MAMANALA LUCY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 468	0.0709	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000469	00000	00000	MABYE MADIKOE JAN	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 469	0.0943	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000470	00000	00000	MALEKA MOKUAVI ROSINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 470	0.0654	290,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000471	00000	00000	KHOZA KEDIBONE SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 471	0.0881	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000472	00000	00000	CHABALALA MOSESENYANE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 472	0.0668	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000473	00000	00000	MADIDIMALA WINNIE TEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 473	0.0737	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000474	00000	00000	RAPETSWA STEPHENS MADUMETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 474	0.0735	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000475	00000	00000	MABUNDA HASANE WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 475	0.0955	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000476	00000	00000	MODISE NCHADI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 476	0.1249	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000477	00000	00000	MANGWANE KVANGASI KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 477	0.0770	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000478	00000	00000	CHABALALA FRANCINAH DINEO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 478	0.1536	760,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000479	00000	00000	MOSIMA MANOKO LISBET	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 479	0.1482	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000480	00000	00000	MALULEKE RAMADUMETJA MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 480	0.0994	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000481	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 481	0.0658	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000482	00000	00000	MONGWE MOHLABA LISBET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 482	0.0735	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000483	00000	00000	HLUNGWANI SEEMOLA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 483	0.1202	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000484	00000	00000	MORUDU MATSEMELA JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 484	0.0849	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000485	00000	00000	MSWAZI MOKONE HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 485	0.0775	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000486	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 486	0.0757	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000487	00000	00000	TSHABALALA MAKHONANA KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 487	0.0714	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000488	00000	00000	MALOLEKA RAMASELA CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 488	0.0802	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000489	00000	00000	MATHABANE RAMOKONE LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 489	0.1764	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000490	00000	00000	MANYIKI LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 490	0.0819	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000491	00000	00000	MATJILA RAISIBE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 491	0.0864	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000492	00000	00000	MOJELA TSHOLOFELO CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 492	0.0826	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000493	00000	00000	MOEKETSI REBOTILE STEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 493	0.0820	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000494	00000	00000	NGOBENI MMAPULA KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 494	0.1000	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000495	00000	00000	MASHISHI MALUSE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 495	0.0951	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000496	00000	00000	MATLALA NAGANE WELHEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 496	0.0919	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000497	00000	00000	RINGANE RAMASELA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 497	0.2088	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000498	00000	00000	MASINGI RAESETJA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 498	0.1729	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000499	00000	00000	KHOZA MMETJA LINKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 499	0.0744	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000500	00000	00000	MODIKOE KGADI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 500	0.0711	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000501	00000	00000	MABUNDA QONDEYA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 501	0.0850	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000502	00000	00000	BALOYI RESENGA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 502	0.0679	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000503	00000	00000	MOITSIWA MORAKANA MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 503	0.0784	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000504	00000	00000	SEKGOBELA RAISEBE ROBINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 504	0.0827	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000505	00000	00000	MOTSHWANE STEPHINA MMULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 505	0.0787	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000506	00000	00000	MOTSHWANE MOKHUTLWANE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 506	0.0728	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000507	00000	00000	MOHLALA DIKELEDI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 507	0.0820	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000508	00000	00000	MOOBI PHILLIP SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 508	0.0756	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000509	00000	00000	MOOBI SENKETE JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 509	0.0767	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000510	00000	00000	MASHILO RAMOKONOPI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 510	0.1461	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000511	00000	00000	BALOYI JOSEPHINE MMASESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 511	0.0800	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000512	00000	00000	TABANE NTAILANE PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 512	0.1530	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000513	00000	00000	MASHILO RAMADIMETYA ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 513	0.0977	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000514	00000	00000	MOOBI MOLOKO BERTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 514	0.0616	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000515	00000	00000	DIDIYO MOKGAETJI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 515	0.0815	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000516	00000	00000	NKUNA MAWEWE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 516	0.0954	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000517	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 517	0.0860	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000518	00000	00000	BALOYI RAMOKONE WELEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 518	0.0701	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000519	00000	00000	MOLEFE MOSES MOSHIMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 519	0.0625	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000520	00000	00000	MODIKOE MATSEREMANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 520	0.0817	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000521	00000	00000	MASHILO SEMOLA SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 521	0.0878	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000522	00000	00000	MAHLAULA SEEMOLA ELENA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 522	0.0726	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000523	00000	00000	BALOYI REBECCA TSATSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 523	0.0949	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000524	00000	00000	KEKANA ESROM SHETJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 524	0.0711	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000525	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 525	0.0852	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000526	00000	00000	PHALE TLHOMOLO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 526	0.0868	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000527	00000	00000	XABA NTONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 527	0.0813	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000528	00000	00000	MOSELANE MALEFSANE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 528	0.0837	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000529	00000	00000	POTWANE NTUKI MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 529	0.0849	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000530	00000	00000	MABOA LESIBANA HERMANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 530	0.0819	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000531	00000	00000	KEKANA RAMADUMETSA ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 531	0.0810	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000532	00000	00000	SEKHAULELO MINKI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 532	0.0797	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000533	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 533	0.0781	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000534	00000	00000	MASHAO KGATSHI MAGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 534	0.0830	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000535	00000	00000	MAMADI SEWELA DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 535	0.0841	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000536	00000	00000	MABUNDA MOLOISI FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 536	0.0902	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000537	00000	00000	SHIBAMBU MAMA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 537	0.0894	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000538	00000	00000	MOLAPO MORWESI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 538	0.0805	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000539	00000	00000	MABUNDA RAMASELA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 539	0.0808	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000540	00000	00000	MOPHUTING MOKGAETJI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 540	0.0813	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000541	00000	00000	MMETHI SANANA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 541	0.0771	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000542	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 542	0.0798	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000543	00000	00000	BALOYI RAMASELA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 543	0.0795	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000544	00000	00000	MATJILA MERIAM SEITISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 544	0.0760	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000545	00000	00000	MATJILA SEBOLAISHI STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 545	0.0762	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000546	00000	00000	MABYE MORAKE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 546	0.0923	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000547	00000	00000	CHAUKE MAMPULURE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 547	0.1920	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000548	00000	00000	PHALA MADIKWE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 548	0.0987	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000549	00000	00000	MPHAKA BERTHA MMABASI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 549	0.1844	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000550	00000	00000	MAHAPE BOIPELO BERNARDS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 550	0.0876	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000551	00000	00000	MOTSHOANE TEBOGO MARIA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 551	0.1073	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000552	00000	00000	MOTUBATSI ELIZABETH MALEBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 552	0.1080	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000553	00000	00000	NKOMO MOLIFI LEONARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 553	0.0888	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000554	00000	00000	PHALA RAISIBE LEA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 554	0.0906	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000555	00000	00000	MATJILA MASEGO EZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 555	0.0825	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000556	00000	00000	PUTUKA MOKGAETSI EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 556	0.1676	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000557	00000	00000	PHAKANE JONATHAN MODISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 557	0.0883	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000558	00000	00000	RAPETSWA LESIBA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 558	0.0841	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000559	00000	00000	KOMAPE NKELE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 559	0.0793	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000560	00000	00000	NGOBENI NDANDANE ESHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 560	0.0707	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000561	00000	00000	MANGANYE JOHANNA PAULINE ROSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 561	0.1743	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000562	00000	00000	MAGANYE MATLHODI DORCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 562	0.0862	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000563	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 563	0.0785	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000564	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 564	0.0833	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000565	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 565	0.1603	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000566	00000	00000	MAHLAOLA CHEMIST REUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 566	0.0819	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000567	00000	00000	CHAUKE MOSABENI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 567	0.0887	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000568	00000	00000	PHAGO MASHELA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 568	0.0760	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000569	00000	00000	SEBELEBELE TSHEPISO EMMANUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 569	0.0877	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000570	00000	00000	SEBELEBELE MAKHWANTSHA HERMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 570	0.1504	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000571	00000	00000	NGOBENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 571	0.0823	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000572	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 572	0.0771	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000573	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 573	0.0776	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000574	00000	00000	MOLOMO RIAH MMAMMIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 574	0.1598	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000575	00000	00000	BALOYI RAMATSOBANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 575	0.0642	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000576	00000	00000	SEBELEBELE MOKGADI DOROTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 576	0.0691	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000577	00000	00000	NKUTU NKGADI ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 577	0.0672	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000578	00000	00000	MALULEKE JAN RASEMATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 578	0.0683	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000579	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 579	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000580	00000	00000	MOTSUWANE NOVINTWENWBHI EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 580	0.0700	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000581	00000	00000	MANYAMA TALA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 581	0.0695	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000582	00000	00000	MAKGATA SBONGILE NORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 582	0.0652	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000583	00000	00000	MARIMA KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 583	0.0874	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000584	00000	00000	MASHELE MMAPULA WILHELMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 584	0.0996	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000585	00000	00000	RINGANE SEMAKALENG SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 585	0.0747	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000586	00000	00000	MANGWANE RESENGA LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 586	0.0814	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000587	00000	00000	PHAKANE MAPULA NERIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 587	0.0787	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000588	00000	00000	MOALUSHI TEBOGO CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 588	0.0739	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000589	00000	00000	NDHLOVU OUMANYANA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 589	0.0749	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000590	00000	00000	MOJELA MOKABA MARTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 590	0.0737	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000591	00000	00000	BALOYI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 591	0.0753	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000592	00000	00000	KHUBAYI PIET SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 592	0.0692	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000593	00000	00000	KALE OOMPIE NTLHWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 593	0.0712	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000594	00000	00000	MABUNDA NSHALATI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 594	0.1614	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000595	00000	00000	MOSHASHA WILLEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 595	0.0685	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000596	00000	00000	MUNYAGALALA TSATSANANE WILHEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 596	0.0774	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000597	00000	00000	MOKOKA JOHANNA TATLHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 597	0.0732	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000598	00000	00000	MOSIMA KABUKA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 598	0.0791	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000599	00000	00000	MASHABA SHADI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 599	0.0745	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000600	00000	00000	MMETHI MOKOPELA JACOBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 600	0.0894	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000601	00000	00000	MAGOBA KOKOJANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 601	0.0913	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000602	00000	00000	KHOZA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 602	0.0739	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000603	00000	00000	MAEPA TAI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 603	0.0769	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000604	00000	00000	MASOANGANYI RAMADIMETJA ANASTASIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 604	0.0761	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000605	00000	00000	MOELETSI GOITSEMANG REUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 605	0.0766	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000606	00000	00000	MOELETSI KHOMO TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 606	0.0728	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000607	00000	00000	KAPU ALEC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 607	0.1492	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000608	00000	00000	KAPU LETTAH NTSHO	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 608	0.0757	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000609	00000	00000	SEHLOHOLE MAIDI FRANCINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 609	0.0842	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000610	00000	00000	NKGARU KHOLOFELO MATLAKALA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 610	0.0763	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000611	00000	00000	SEBELEBELE TUNI SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 611	0.0717	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000612	00000	00000	MANGANYANE MATLABANE SOPHY CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 612	0.0694	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000613	00000	00000	TSHELANE RAESIBE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 613	0.0863	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000614	00000	00000	SEHLOHOLO MODISE ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 614	0.1316	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000615	00000	00000	MOTLHABYNE MEDUPI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 615	0.0472	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000616	00000	00000	MATJILA LESIBA EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 616	0.0952	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000617	00000	00000	TSHABALALA MATHAKALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 617	0.1088	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000618	00000	00000	PHALA AFRED MATONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 618	0.0644	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000619	00000	00000	MOTSOANE SELLO ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 619	0.0821	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000620	00000	00000	MASHABANE RAMASELA HESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 620	0.0695	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000621	00000	00000	MATLOLE TABEA HEREMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 621	0.0827	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000622	00000	00000	MASHABA DICK SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 622	0.0737	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000623	00000	00000	SITHOLE JOHANNA CHAKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 623	0.0745	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000624	00000	00000	MOLEBALOA SETSHEDI LAZARUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 624	0.0719	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000625	00000	00000	MOSETLHE THIBEDI BETHUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 625	0.0734	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000626	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 626	0.0691	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000627	00000	00000	MATABOGE MAKI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 627	0.0758	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000628	00000	00000	KGADITSWE SEIPHORE DEBORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 628	0.0763	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000629	00000	00000	MASHABA MANKWENG HAPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 629	0.0781	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000630	00000	00000	SEPHOKGOLE NONDABEPHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 630	0.0785	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000631	00000	00000	MOGOTSI KEDUMETSE DEBORA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 631	0.0879	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000632	00000	00000	TSHIPA MOTHIPA SAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 632	0.0753	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000633	00000	00000	MALAPO ASHABU IVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 633	0.0672	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000634	00000	00000	CHIPA PHILLIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 634	0.0797	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000635	00000	00000	MOKHWEBANE PHINIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 635	0.0913	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000636	00000	00000	HLONGWANE HASANE THOMAS	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 636	0.0804	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000637	00000	00000	KALE OUPA GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 637	0.0773	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000638	00000	00000	HLONGWANE STEVENS NHLENGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 638	0.0819	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000639	00000	00000	MOSELAKGOMO MOROLE JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 639	0.0850	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000640	00000	00000	NKOMO ELIZABETH MATHEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 640	0.0730	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000641	00000	00000	MPETE LESIBANA SAMUEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 641	0.0728	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000642	00000	00000	SEKGOBELA JOHANNES PULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 642	0.0669	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000643	00000	00000	MATABANE MAINEDI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 643	0.0527	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000644	00000	00000	MOKOATLO SELELO STEPHINA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 644	0.0883	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000645	00000	00000	NKUNA PHETEDI SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 645	0.0785	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000646	00000	00000	MASHABA SOLANE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 646	0.0748	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000647	00000	00000	MAHOROHA MOEPENG JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 647	0.0867	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000648	00000	00000	SPHOKHOLE KHASUWANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 648	0.0802	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000649	00000	00000	MOJELA INEELENG ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 649	0.0785	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000650	00000	00000	SEBOGIDI RAESIBE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 650	0.0731	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000651	00000	00000	MSWAZI MOSIBUDI JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 651	0.0743	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000652	00000	00000	MPHELA MAGWASHI SAFIRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 652	0.0649	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000653	00000	00000	PHEHA MOIPONE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 653	0.0804	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000654	00000	00000	MALEFA SHIMA JACKAL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 654	0.0732	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000655	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 655	0.0780	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000656	00000	00000	MACARRINGUE ALFREDO BASILIO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 656	0.0796	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000657	00000	00000	MOTLHAJWA BOITUMELO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 657	0.0791	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000658	00000	00000	MARAKALLA MANKALE THILVER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 658	0.0785	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000659	00000	00000	HLONGWANE ESTHER MALEFYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 659	0.0825	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000660	00000	00000	MATHE MABEL SAINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 660	0.0839	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000661	00000	00000	MANYANE MOSHIDI ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 661	0.0888	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000662	00000	00000	MOKOBANE NCHIMANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 662	0.1924	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000663	00000	00000	MOLEFE MOCHACHA GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 663	0.1262	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000664	00000	00000	CHAUKE RESIMATE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 664	0.1546	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000665	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 665	0.0841	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000666	00000	00000	MKONENG SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 666	0.0786	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000667	00000	00000	MALULEKE SELLO ALEX	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 667	0.0844	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000668	00000	00000	NGOBENI HENDRICK MATHANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 668	0.1161	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000669	00000	00000	MOLEKWA SEBOLAISHI FLORA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 669	0.1309	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000670	00000	00000	BALOYI JOHANNES	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 670	0.1126	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000671	00000	00000	MOKOENA MMANTSHONYANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 671	0.1306	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000672	00000	00000	PHAHLA JANE NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 672	0.0632	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000673	00000	00000	NGOBENI MALETSWENI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 673	0.1127	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000674	00000	00000	MANAME PATAILANE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 674	0.0680	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000675	00000	00000	MPHAFUDI MMONWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 675	0.1107	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000676	00000	00000	TEINTEN MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 676	0.0641	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000677	00000	00000	SEBUSHI MASHILO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 677	0.1336	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000678	00000	00000	CHAUKE YINGWANE FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 678	0.0930	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000679	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 679	0.2346	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000680	00000	00000	NGOBENI ROSINA SAINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 680	0.1518	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000681	00000	00000	SEBELEBELE MMAMATHOPA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 681	0.1731	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000682	00000	00000	MOPHUTHING SELLO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 682	0.2404	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000683	00000	00000	MAHLAHLANE DIKELEDI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 683	0.1914	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000684	00000	00000	MALITE MAPULA ELISA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 684	0.1247	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000685	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 685	0.1586	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000686	00000	00000	LETSEBE MATLHODI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 686	0.1389	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000687	00000	00000	MENO LESIBA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 687	0.1382	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000688	00000	00000	CONGOLO ROQUISSO MANHASHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 688	0.1296	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000689	00000	00000	MABALANE MOEFI GERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 689	0.1806	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000690	00000	00000	MOKONE NTLHORO DAVID	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 690	0.0742	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000691	00000	00000	MOKHWEBANE MPOTO PIET	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 691	0.0918	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000692	00000	00000	MONGATANE LESIBA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 692	0.1320	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000693	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 693	0.0917	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000694	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 694	0.1268	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000695	00000	00000	DHLAMINI THANDI LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 695	0.1348	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000696	00000	00000	SELOLO SOPHY NKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 696	0.1230	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000697	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 697	0.0965	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000698	00000	00000	APHANE SIMON LEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 698	0.1477	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000699	00000	00000	MALETE MMANKU CATHRINE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 699	0.1531	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000700	00000	00000	HLONGWANE MARY MAMPHELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 700	0.1455	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000701	00000	00000	MATJILA MOKGAETJI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 701	0.0729	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000702	00000	00000	MOLATI MAHLOPEKA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 702	0.2154	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000703	00000	00000	MOLATI NYATHELA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 703	0.1293	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000704	00000	00000	LEFOKA TSHOLE ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 704	0.0548	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000705	00000	00000	MHLANGA MOKGAETSI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 705	0.0956	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000706	00000	00000	KHOBODI DAISY MABOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 706	0.1083	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000707	00000	00000	MOLEBALOA GLADYS MOLAOTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 707	0.0563	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000708	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 708	0.1209	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000709	00000	00000	MAMETSA STEVE SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 709	0.0730	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000710	00000	00000	TSHETLO MATOME ZAKARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 710	0.0789	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000711	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 711	0.1214	870,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000712	00000	00000	MALEFO NKELE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 712	0.1218	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000713	00000	00000	MASWANGANYI KEKULU ONICCAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 713	0.1883	780,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000714	00000	00000	MABETOA NTINTI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 714	0.2951	870,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000715	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 715	0.1644	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000716	00000	00000	MPEDI RSEMATE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 716	0.1792	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000717	00000	00000	SEEMA RAISIBE GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 717	0.1921	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000718	00000	00000	MALEBYE MOLEFE LEVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 718	0.2241	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000719	00000	00000	MOKGOTLOA RAISEJA LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 719	0.1449	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000720	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 720	0.1631	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000721	00000	00000	MATSIMBI RAMADUMETJA THERESIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 721	0.3806	840,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000722	00000	00000	MATLOU SAMUEL MATLHODI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 722	0.1748	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000723	00000	00000	MOTAU TSAKANE DORIS	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 723	0.2151	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000724	00000	00000	CHAUKE SENYATSO JOHANNA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 724	0.1400	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000725	00000	00000	MOTHOPYE RAMOLWANE SIMON	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 725	0.1183	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000726	00000	00000	MFOLO MARIA MARY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 726	0.1160	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000727	00000	00000	MAUTSANA MMAKWENA LETTA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 727	0.1081	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000728	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 728	0.1307	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000729	00000	00000	CHABALALA RAMADIMETJA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 729	0.1530	740,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000730	00000	00000	MASHABANE RAMOKONE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 730	0.0840	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000731	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 731	0.1116	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000732	00000	00000	LEFOKA OUMPIET PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 732	0.1726	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000733	00000	00000	VUMBA LINAH RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 733	0.2676	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000734	00000	00000	MASWANGANYE ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 734	0.1691	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000735	00000	00000	LETLHABI LOLI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 735	0.1097	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000736	00000	00000	BALOI BOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 736	0.0842	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000737	00000	00000	MALEBYE PAPI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 737	0.0594	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000738	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 738	0.1074	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000739	00000	00000	MOLOISANE ANNIE MAMUTSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 739	0.0603	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000740	00000	00000	MOTSHAI RAESIBE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 740	0.0643	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000741	00000	00000	MAKWELA MOKOTJI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 741	0.0729	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000742	00000	00000	KGWELE MATOME JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 742	0.0811	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000743	00000	00000	LEFOKA MADUMETSA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 743	0.0829	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000744	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 744	0.0861	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000745	00000	00000	MOCHOSA MASHILO DANIEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 745	0.0879	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000746	00000	00000	KEKANA SOLOMON MASHIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 746	0.0699	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000747	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 747	0.3115	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000748	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 748	0.3240	2,420,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000749	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 749	0.1293	1,550,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000750	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 750	0.1350	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000751	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 751	0.1425	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000752	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 752	1.2273	4,450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000753	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 753	0.1353	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000754	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 754	0.1449	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000755	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 755	0.0727	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000756	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 756	0.0758	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000757	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 757	0.1466	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000758	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 758	0.1340	870,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000759	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 759	0.0922	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000760	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 760	0.0824	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000761	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 761	0.0817	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000762	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 762	0.0857	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000763	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 763	0.0836	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000764	00000	00000	PHAKANE MMAKWENA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 764	0.0813	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000765	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 765	0.0863	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000766	00000	00000	MOKOENA MOKGADI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 766	0.0822	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000767	00000	00000	MANGANYE LESAKGOKO ELIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 767	0.0889	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000768	00000	00000	MABETWA FINKI GIVIT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 768	0.0814	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000769	00000	00000	NDLOVU MOKHACHANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 769	0.1431	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000770	00000	00000	KGATLHE MMAMATLALA WELHEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 770	0.1452	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000771	00000	00000	MABUSE NANIKI LIZZY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 771	0.0748	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000772	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 772	0.0823	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000773	00000	00000	MOKGONDANA MPOTO NAOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 773	0.0734	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000774	00000	00000	MOELETSI PETER MANAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 774	0.0744	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000775	00000	00000	SEANEGO SELINA NYADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 775	0.0698	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000776	00000	00000	MAKAMU MANKALANE SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 776	0.0698	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000777	00000	00000	MOLEFE RAMANKOE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 777	0.0710	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000778	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 778	0.1388	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000779	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 779	0.0770	730,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000780	00000	00000	MOLEBALE SHADI SARAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 780	0.1495	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000781	00000	00000	MAEPA MOLOTO HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 781	0.1510	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000782	00000	00000	PHAGO SEGWATI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 782	0.0787	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000783	00000	00000	MOIMA REBECCA MADITSHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 783	0.0795	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000784	00000	00000	SEBETSEBA MFOMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 784	0.0717	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000785	00000	00000	MALULEKE SOPHY MANKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 785	0.0756	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000786	00000	00000	MOSIMA SARAH MPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 786	0.0739	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000787	00000	00000	MODIKOE LEBOGANG MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 787	0.0724	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000788	00000	00000	TSWIDI MOSES SEATLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 788	0.0705	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000789	00000	00000	MOSHASHA THALITHA LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 789	0.0747	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000790	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 790	0.0734	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000791	00000	00000	KEKANA EMILY MMATSATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 791	0.0701	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000792	00000	00000	MANGANYE MMAMOHATJIE SOPHIE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 792	0.0636	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000793	00000	00000	MOSHASHA MOKGADI JANE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 793	0.0631	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000794	00000	00000	MATSIMBI HEPI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 794	0.0759	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000795	00000	00000	MOGWENG CHICCO ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 795	0.0801	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000796	00000	00000	MOKAU MOKGAETJI RAULINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 796	0.0811	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000797	00000	00000	MAKONTO ANNAH HLAMALANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 797	0.0796	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000798	00000	00000	MTHISE SARAH RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 798	0.0801	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000799	00000	00000	MATJILA PULANE CATHERINE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 799	0.0765	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000800	00000	00000	NGAKO JOHANNAH MOLOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 800	0.0769	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000801	00000	00000	LEHOBYE MATSATSI FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 801	0.0753	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000802	00000	00000	NKUNA MOKOLOBETSHI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 802	0.0768	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000803	00000	00000	TSIANE MOLELEKI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 803	0.0746	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000804	00000	00000	MALULEKA SOPHIE RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 804	0.0757	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000805	00000	00000	MASHABANE MMADIRA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 805	0.0740	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000806	00000	00000	RANTHLWATHLWA JOSEPHINE MODIEGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 806	0.0684	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000807	00000	00000	MALULEKE MOKGAETJI BETTY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 807	0.0793	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000808	00000	00000	SELAPA MORONGWA SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 808	0.0889	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000809	00000	00000	MASWANGANYE RESIMATE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 809	0.0783	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000810	00000	00000	MOTILENE RAISIBE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 810	0.0814	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000811	00000	00000	CHAUKE TSAKANI MARIA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 811	0.0845	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000812	00000	00000	MOTILENE RAKGADI SALAMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 812	0.0817	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000813	00000	00000	MUKHAVELA MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 813	0.0839	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000814	00000	00000	MABUNDA MADUMELANI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 814	0.0809	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000815	00000	00000	HLOELE MOKGAETJI JANE	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 815	0.0781	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000816	00000	00000	MAPHARUMELA MMASETSENWA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 816	0.0808	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000817	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 817	0.0781	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000818	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 818	0.1660	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000819	00000	00000	MAKOLA MINAH EPHESIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 819	0.0804	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000820	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 820	0.0988	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000821	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 821	0.0792	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000822	00000	00000	NKGAY ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 822	0.0535	670,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000823	00000	00000	SHIBURI SELLO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 823	0.0567	0	VALUE TOGETHER (ERF 822 & 823)
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000824	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 824	0.0847	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000825	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 825	0.0765	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000826	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 826	0.0781	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000827	00000	00000	MASWANGANYE NYANESE MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 827	0.1468	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000828	00000	00000	MASWANGANYE SHALATE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 828	0.0740	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000829	00000	00000	CHAUKE SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 829	0.0696	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000830	00000	00000	MOIMA MASELOA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 830	0.0704	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000831	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 831	0.0689	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000832	00000	00000	MOSHASHA KOKONYANA DAPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 832	0.0625	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000833	00000	00000	RAPETSWA RAESETJA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 833	0.0892	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000834	00000	00000	RINGANE RAMADUMETJA SALAMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 834	0.1037	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000835	00000	00000	HLONGWANE KEDIBONE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 835	0.0975	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000836	00000	00000	RAMASHALA MMASEGOLE MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 836	0.0865	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000837	00000	00000	SEHLOGOLE MOTLATSI MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 837	0.1064	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000838	00000	00000	MATLALA MOSEMA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 838	0.1821	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000839	00000	00000	MASEKA ELIZABETH MMAMIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 839	0.0931	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000840	00000	00000	MOTHOBI STEPHEN POSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 840	0.0891	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000841	00000	00000	MASEKA NAKEDI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 841	0.1439	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000842	00000	00000	MAKONTO MAMAELA RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 842	0.1087	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000843	00000	00000	MOKONYANE MOIPONE CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 843	0.1769	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000844	00000	00000	MASHILO MMAMORAKA JANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 844	0.0969	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000845	00000	00000	MASHISHI DOMAKI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 845	0.0705	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000846	00000	00000	MODIKWE RAMOKONE RAGEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 846	0.0841	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000847	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 847	0.0796	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000848	00000	00000	ZOZO NOBULELE EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 848	0.0998	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000849	00000	00000	MOGOTLANE RAISIBE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 849	0.1119	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000850	00000	00000	MOHATLA MASALLE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 850	0.0738	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000851	00000	00000	MOATSHE NAKEDI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 851	0.0773	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000852	00000	00000	MOATSHE WILLEM THEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 852	0.0754	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000853	00000	00000	CHAUKE RAISIBE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 853	0.0759	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000854	00000	00000	MASWANGANYE RAMOKONE EPHENIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 854	0.0917	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000855	00000	00000	MOKWENA MASHOKO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 855	0.0597	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000856	00000	00000	MABOTJA SELLO BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 856	0.0794	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000857	00000	00000	RAMASHALA GERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 857	0.0883	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000858	00000	00000	MASHABA RAMOKONE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 858	0.0855	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000859	00000	00000	MASHABA MATSHOENE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 859	0.0861	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000860	00000	00000	SHIBAMBU RAMASELALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 860	0.0785	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000861	00000	00000	MOSHASHA NDABAZANE JOLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 861	0.0908	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000862	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 862	0.0822	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000863	00000	00000	MASEKA MORONGWA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 863	0.0848	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000864	00000	00000	MOSHASHA JOHANNES MOTA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 864	0.0837	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000865	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 865	0.0832	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000866	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 866	0.0853	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000867	00000	00000	LERUMO HANNES SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 867	0.0873	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000868	00000	00000	MMETHI HELEN MOKITLELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 868	0.0872	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000869	00000	00000	MOSHASHA MMAPULA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 869	0.0861	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000870	00000	00000	MOSHASHA TSHETLHANA HERMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 870	0.0856	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000871	00000	00000	NOBELA RAMAESELA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 871	0.0874	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000872	00000	00000	SETLHOGALE MOTALE PHILLITTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 872	0.0781	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000873	00000	00000	NGOBENI MOHLABA DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 873	0.0755	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000874	00000	00000	HLONGWANE LEAH MMALOBISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 874	0.0757	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000875	00000	00000	MANAIWA MALETSANA ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 875	0.0777	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000876	00000	00000	MAEPA MORETIMANG KOBA JACOBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 876	0.0795	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000877	00000	00000	MALULEKA CATHRINE TSATSAWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 877	0.0767	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000878	00000	00000	MAKINTA MALESELA LIFI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 878	0.0778	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000879	00000	00000	KUBAYI MONICA SHEILA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 879	0.0806	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000880	00000	00000	PHANYANE MMAFURI MARTHA	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 880	0.0823	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000881	00000	00000	KUBAYI EZEKIEL MOSHEBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 881	0.0785	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000882	00000	00000	MALULEKA RAISIBE SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 882	0.0813	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000883	00000	00000	MOSIBI MORONGWE EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 883	0.0771	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000884	00000	00000	CHABALALA SHANKE KATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 884	0.0828	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000885	00000	00000	RINGANE MODIEGI ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 885	0.0805	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000886	00000	00000	MOHANEDI MOKGAETSI ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 886	0.0932	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000887	00000	00000	NDWALO PHENIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 887	0.0826	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000888	00000	00000	MONAMA STEVE RESEMATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 888	0.0832	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000889	00000	00000	MOHANEDI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 889	0.0890	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000890	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 890	0.0868	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000891	00000	00000	BALOYI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 891	0.0817	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000892	00000	00000	TSHABALALA RAMASELA ABRINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 892	0.0903	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000893	00000	00000	MMETHI MOTGATHI MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 893	0.0833	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000894	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 894	0.0851	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000895	00000	00000	MABOTE MMALESO ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 895	0.0842	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000896	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 896	0.0910	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000897	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 897	0.0920	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000898	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 898	0.0885	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000899	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 899	0.0936	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000900	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 900	0.0865	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000901	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 901	0.0780	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 902
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000902	00000	00000	MOATSHE KUKANI MICHELL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 902	0.0780	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000903	00000	00000	RINGANI SEBOLAESHI LOBISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 903	0.0828	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000904	00000	00000	NKGOENG SESHEGO MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 904	0.0806	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000905	00000	00000	MABOTJA SHIELA DIKETSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 905	0.0847	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000906	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 906	0.0841	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000907	00000	00000	NOBELA DIMAKATSO PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 907	0.0835	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000908	00000	00000	RAMASHALA ANDRIES FANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 908	0.0842	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000909	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 909	0.0848	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000910	00000	00000	MORETELE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 910	0.0812	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 911	0.0882	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 912	0.0883	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 913	0.0998	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 914	0.0920	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 915	0.0905	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 916	0.0912	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 917	0.0861	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 918	0.0934	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 919	0.0959	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 920	0.1693	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 921	0.1126	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 922	0.1658	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 923	0.1324	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 924	0.0945	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 925	0.0908	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 926	0.0842	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 927	0.0807	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 928	0.0856	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 929	0.0792	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 930	0.1048	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 931	0.0727	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 932	0.0722	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 933	0.0883	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 934	0.0757	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 935	0.0704	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 936	0.0851	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 937	0.0730	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 938	0.0745	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 939	0.0795	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 940	0.0760	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 941	0.0795	430,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 942	0.1500	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 943	0.0736	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 944	0.0721	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 945	0.0770	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 946	0.0646	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 947	0.0658	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 948	0.0859	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 949	0.0584	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 950	0.0533	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 951	0.0988	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000952	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 952	0.0822	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 953	0.1020	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 954	0.1470	650,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 955	0.0868	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 956	0.0753	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 957	0.0804	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 958	0.0774	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 959	0.0785	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 960	0.0764	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 961	0.0799	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 962	0.0801	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 963	0.0911	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 964
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 964	0.0753	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 965	0.0894	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 966	0.0783	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 967	0.0859	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 968	0.1054	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 969	0.1390	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 970	0.0941	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 971	0.1574	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 972	0.0825	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 973	0.0809	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 974	0.0835	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 975	0.0829	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 976	0.0807	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 977	0.0967	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 978	0.1615	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 979	0.0843	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000980	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 980	0.0805	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 981	0.0853	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 982	0.0783	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 983	0.0765	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 984	0.0833	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 985	0.0656	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 986	0.0985	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 987	0.0908	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 988	0.0689	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 989	0.0870	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 990	0.1002	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 991	0.0791	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 992	0.0894	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 993	0.0815	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 994	0.0908	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 995	0.0935	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 996	0.0797	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 997	0.0789	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 998	0.0763	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 999	0.0855	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1000	0.3152	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001001	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1001	0.1182	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001002	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1002	0.0816	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001003	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1003	0.0658	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1004	0.2295	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1005	0.1759	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1006	0.1050	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1007	0.1109	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1008	0.0850	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1009	0.0988	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1010	0.0619	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1011	0.0597	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1012	0.1035	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1013	0.0384	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1014	0.0304	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1015	0.0311	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1016	0.0576	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1017	0.0474	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1018	0.0637	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1019	0.0619	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1020	0.0461	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1021	0.0655	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1022	0.0766	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1023	0.0711	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1024	0.0957	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1025	0.0672	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1026	0.0660	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1027	0.1367	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1028	0.0695	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1029	0.1414	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1030	0.0832	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1031	0.0799	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1032	0.0658	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1033	0.0548	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001034	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1034	0.0653	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1035	0.0876	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1036	0.0938	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1037	0.1389	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1038	0.1085	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1039	0.0801	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1040	0.1094	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1041	0.1240	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1042	0.0842	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1043	0.0716	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001044	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1044	0.0805	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001045	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1045	0.0954	120,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001046	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1046	0.0898	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1047	0.0669	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1048	0.0918	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1049	0.0932	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1050	0.0854	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1051	0.0872	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1052	0.0903	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001053	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1053	0.0795	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001054	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1054	0.1198	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001055	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1055	0.1084	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1056	0.1141	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1057	0.0940	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1058	0.1280	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001059	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1059	0.1469	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1060	0.0954	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1061	0.0937	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1062	0.0699	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1063	0.0689	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001064	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1064	0.0861	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1065	0.0769	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1066	0.0755	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1067	0.0898	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1068	0.0770	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1069	0.0868	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1070	0.0965	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1071	0.0895	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1072	0.0830	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1073	0.0968	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1074	0.0800	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1075	0.0765	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1076	0.0922	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1077	0.1916	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001078	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1078	0.1489	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1079	0.0741	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1080	0.0889	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1081	0.1695	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1082	0.2042	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1083	0.0900	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1084	0.1282	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001085	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1085	0.1228	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1086	0.1763	640,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1087	0.1107	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1088	0.0728	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1089	0.0661	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1090	0.0774	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1091	0.0702	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001092	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1092	0.0811	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1093	0.1500	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1094	0.1040	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1095	0.0979	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1096	0.1308	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1097	0.1119	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1098	0.0733	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1099	0.0881	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1100	0.0820	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1101	0.0623	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1102	0.1072	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1103	0.1014	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1104	0.0840	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1105	0.0918	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1106	0.1155	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1107	0.1258	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1108	0.0834	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001109	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1109	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001110	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1110	0.0698	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1111	0.1048	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1112	0.0780	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1113	0.0607	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001114	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1114	0.0437	30,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1115	0.1538	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1116	0.1951	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1117	0.1253	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1118	0.0959	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1119	0.0966	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1120	0.1000	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1121	0.1542	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001122	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1122	0.0661	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1123	0.0962	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1124	0.0907	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1125	0.0650	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1126	0.1395	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1127	0.0789	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1128	0.0751	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1129	0.0952	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1130	0.1160	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1131	0.0992	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1132	0.0991	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1133	0.1217	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001134	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1134	0.1029	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1135	0.0785	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1136	0.0702	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001137	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1137	0.0833	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1138	0.0786	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1139	0.0798	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1140	0.0696	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001141	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1141	0.0779	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1142	0.0767	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1143	0.1476	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1144	0.0802	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1145	0.0725	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001146	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1146	0.0734	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1147	0.0659	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1148	0.0728	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1149	0.0644	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1150	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1151	0.0694	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1152	0.1372	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1153	0.0841	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1154	0.0625	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1155	0.0818	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001156	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1156	0.0946	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1157	0.0772	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001158	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1158	0.0916	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001159	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1159	0.1184	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1160	0.1105	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1161	0.0754	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1162	0.0865	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1163	0.0979	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1164	0.0961	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1165	0.0954	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1166	0.0918	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1167	0.0974	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1168	0.0933	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1169	0.0941	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1170	0.0744	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1171	0.1422	810,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1172	0.0568	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1173	0.0739	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1174	0.1609	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1175	0.0793	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1176	0.0797	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1177	0.0783	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1178	0.0861	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1179	0.0829	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1180	0.0877	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1181	0.0813	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1182	0.0820	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1183	0.0790	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1184	0.0582	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1185	0.0799	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1186	0.1101	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1187	0.0913	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1188	0.0740	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1189	0.0771	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1190	0.0855	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1191	0.0860	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1192	0.0535	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1193	0.1061	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1194	0.0984	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1195	0.1134	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1196	0.3583	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1197	0.0884	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1198	0.0776	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1199	0.0752	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001200	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1200	0.0367	30,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001201	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1201	0.0598	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001202	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1202	0.0672	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001203	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1203	0.0728	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001204	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1204	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1205	0.0842	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1206	0.0998	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1207	0.1361	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1208	0.1411	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1209	0.1158	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001210	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1210	0.0862	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1211	0.0761	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1212	0.0855	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1213	0.1012	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1214	0.0832	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001215	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1215	0.0829	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1216	0.0746	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1217	0.0837	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1218	0.1089	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1219	0.1055	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1220	0.1119	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001221	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1221	0.0749	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1222	0.1080	0	VALUE TOGETHER (ERF 1213 & 1222)
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001223	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1223	0.0891	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1224	0.1191	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1225	0.1297	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001226	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1226	0.1398	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1227	0.2206	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1228	0.2808	780,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1229	0.2234	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1230	0.0979	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1231	0.0919	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1232	0.1572	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1233	0.1661	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1234	0.0856	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1235	0.0774	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1236	0.0948	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1237	0.1076	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1238	0.1509	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1239	0.1829	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1240	0.1244	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001241	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1241	0.0971	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1242	0.0751	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1243	0.0860	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1244	0.0799	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1245	0.0845	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001246	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1246	0.0734	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1247	0.0797	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1248	0.0784	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1249	0.1571	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1250	0.1165	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1251	0.1294	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1252	0.0681	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1253	0.0733	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1254	0.0841	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1255	0.0837	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1256	0.0848	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1257	0.0745	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1258	0.0832	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001259	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1259	0.0925	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001260	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1260	0.0674	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1261	0.0683	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1262	0.0725	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1263	0.1010	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1264	0.0899	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001265	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1265	0.0818	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001266	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1266	0.1386	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1267	0.1684	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1268	0.0869	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1269	0.1960	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1270	0.1110	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1271	0.0738	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1272	0.1171	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1273	0.0730	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1274	0.1064	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1275	0.0996	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1276	0.0909	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1277	0.0839	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1278	0.2226	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1279	0.1178	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1280	0.1022	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1281	0.1230	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1282	0.0785	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1283	0.0878	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1284	0.0726	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1285	0.0957	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1286	0.0699	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1287	0.0963	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1288	0.0780	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1289	0.0754	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1290	0.0727	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1291	0.1140	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1292	0.0525	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1293	0.0878	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1294	0.0701	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1295	0.0655	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1296	0.0693	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1297	0.0798	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1298	0.1171	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1299	0.0998	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1300	0.0830	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1301	0.0721	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1302	0.0763	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1303	0.0761	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1304	0.0771	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1305	0.0814	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1306	0.1397	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1307	0.0893	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1308	0.0863	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001309	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1309	0.6029	2,820,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1310	0.0875	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1311	0.1064	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1312	0.2453	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1313	0.1072	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001314	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1314	5.3696	7,200,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1315	0.0831	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1316	0.1042	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1317	0.0997	500,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1318	0.0915	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1319	0.0863	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1320	0.1002	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1321	0.0794	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1322	0.0789	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1323	0.0809	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1324	0.0741	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1325	0.0590	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1326	0.0571	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1327	0.0685	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001328	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1328	0.0785	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1329	0.0772	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1330	0.1656	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1331	0.1551	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1332	0.0851	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1333	0.1300	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001334	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1334	0.1310	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001335	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1335	0.0896	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1336	0.1048	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1337	0.1607	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1338	0.1247	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1339	0.0781	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1340	0.0816	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001341	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1341	0.1303	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1342	0.1103	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001343	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1343	0.0553	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1344	0.1146	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1345	0.1727	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1346	0.1234	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1347	0.1194	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1348	1.3165	1,870,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1349	1.2230	1,920,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1350	0.1216	560,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1351	0.0861	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1352	0.1554	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1353	0.1399	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1354	0.1188	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1355	0.1513	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1356	0.1838	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1357	0.1667	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001358	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1358	0.2172	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1359	0.1815	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1360	0.1150	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1361	0.1163	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1362	0.0793	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1363	0.2019	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1364	0.1753	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1365	0.1485	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1366	0.1718	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001367	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1367	0.0980	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001368	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1368	0.1286	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001369	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1369	0.1077	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001370	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1370	0.1347	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001371	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1371	0.1403	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001372	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1372	0.1164	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1373	0.4138	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1374	0.1466	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1375	0.1407	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1376	0.2050	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1377	0.2232	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1378	0.1716	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001379	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1379	0.2070	6,260,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001380	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1380	0.1372	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001381	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1381	0.1099	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001382	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1382	0.1213	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1383	0.2952	700,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001384	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1384	0.1251	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1385	0.2130	980,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1386	0.1800	730,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1387	0.1480	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1388	0.2705	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1389	0.1580	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1390	0.0624	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1391	0.0611	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1392	0.2936	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1393	0.0703	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1394	0.1207	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001395	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1395	0.1652	0	VALUE ON 1379
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1396	0.1086	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1397	0.1104	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1398	0.0809	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1399	0.1184	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1400	0.2770	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1401	0.3392	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1402	0.1652	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1403	0.2689	840,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1404	0.1848	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001405	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1405	0.1051	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1406	0.1016	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1407	0.1533	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001408	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1408	0.3083	210,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1409	0.0737	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1410	0.0782	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001411	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1411	0.0764	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1412	0.0829	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1413	0.0695	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1414	0.0845	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1415	0.0789	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1416	0.0838	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1417	0.0750	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001418	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1418	0.1422	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1419	0.0820	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1420	0.0779	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1421	0.0786	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001422	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1422	0.0771	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1423	0.0848	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1424	0.1426	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1425	0.0888	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1426	0.1360	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1427	0.0779	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1428	0.0896	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1429	0.1554	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1430	0.1102	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1431	0.0940	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001432	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1432	0.1024	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1433	0.0504	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1434	0.0645	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1435	0.0698	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1436	0.1032	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1437	0.0964	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1438	0.1037	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1439	0.0989	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1440	0.1508	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1441	0.0824	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1442	0.0801	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1443	0.0855	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1444	0.0660	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001445	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1445	0.0779	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1446	0.0771	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1447	0.0832	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1448	0.0973	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001449	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1449	0.0800	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1450	0.1019	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1451	0.0855	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1452	0.0736	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1453	0.1388	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1454	0.0741	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1455	0.0640	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1456	0.1344	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1457	0.0985	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1458	0.4813	790,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001459	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1459	0.2246	160,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1460	0.5027	850,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1461	0.0915	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1462	0.0734	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1463	0.0796	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001464	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1464	0.0831	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1465	0.0986	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1466	0.0867	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001467	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1467	0.0798	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1468	0.0752	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1469	0.1380	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1470	0.0879	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1471	0.0819	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1472	0.0877	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1473	0.0714	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1474	0.0639	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001475	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1475	0.0811	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1476	0.1433	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1477	0.0946	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1478	0.0980	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001479	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1479	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1480	0.1601	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001481	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1481	0.0819	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1482	0.0906	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1483	0.1177	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1484	0.1909	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1485	0.1265	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1486	0.0804	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1487	0.1302	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1488	0.0880	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1489	0.0735	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1490	0.0752	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1491	0.0704	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1492	0.0925	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1493	0.5127	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1494	0.4593	870,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1495	0.0679	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1496	0.0856	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1497	0.0988	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1498	0.0782	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1499	0.0796	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1500	0.0824	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1501	0.0823	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1502	0.0773	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001503	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1503	0.1141	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1504	0.0971	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001505	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1505	0.0775	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1506	0.0768	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1507	0.0897	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001508	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1508	0.0990	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001509	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1509	0.0906	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1510	0.0799	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1511	0.0814	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1512	0.0873	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1513	0.0997	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1514	0.0628	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1515	0.0764	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1516	0.0809	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1517	0.1042	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1518	0.0803	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1519	0.1017	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1520	0.0936	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1521	0.1194	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1522	0.1196	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1523	0.0934	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1524	0.0925	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1525	0.0876	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1526	0.0891	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001527	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1527	0.0915	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1528	0.0980	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1529	0.1612	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001530	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1530	0.1131	210,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1531	0.0968	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1532	0.0867	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1533	0.0541	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1534	0.0559	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1535	0.0630	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1536	0.0590	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001537	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1537	0.0614	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1538	0.0675	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1539	0.0697	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1540	0.0741	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1541	0.0811	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1542	0.0887	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1543	0.0902	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1544	0.0997	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1545	0.1406	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1546	0.1025	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1547	0.1191	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1548	0.0618	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1549	0.0839	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1550	0.1093	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1551	0.0841	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1552	0.0878	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1553	0.0958	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1554	0.0979	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1555	0.1263	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1556	0.1574	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001557	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1557	0.1481	110,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1558	0.1468	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1559	0.1578	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1560	0.0809	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1561	0.0785	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1562	0.0816	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1563	0.0779	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1564	0.0856	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1565	0.1564	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1566	0.0747	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1567	0.0841	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1568	0.0835	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001569	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1569	0.0789	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1570	0.1092	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1571	0.0834	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1572	0.0817	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1573	0.0808	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1574	0.0808	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1575	0.0795	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1576	0.0723	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1577	0.0821	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1578	0.0763	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001579	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1579	0.1208	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1580	0.1111	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1581	0.0744	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001582	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1582	0.0698	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1583	0.0697	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1584	0.0707	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1585	0.1375	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1586	0.0656	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1587	0.0701	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1588	0.0913	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001589	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1589	0.0674	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1590	0.0618	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1591	0.0808	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001592	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1592	0.2357	160,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1593	0.0629	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1594	0.0678	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1595	0.0689	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1596	0.0819	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1597	0.0781	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1598	0.0809	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1599	0.0636	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1600	0.1333	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1601	0.1007	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1602	0.1078	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001603	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1603	0.0895	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1604	0.0804	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1605	0.0896	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1606	0.0791	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1607	0.0862	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1608	0.0810	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001609	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1609	0.0775	750,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1610	0.0752	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1611	0.0775	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1612	0.0757	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1613	0.0742	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001614	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1614	0.0746	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1615	0.1087	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1616	0.0851	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1617	0.0781	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1618	0.1229	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1619	0.1300	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1620	0.1226	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1621	0.1637	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1622	0.0841	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001623	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1623	0.1754	120,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1624	0.1154	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1625	0.1004	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1626	0.1732	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1627	0.1414	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1628	0.0857	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1629	0.0991	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1630	0.0754	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1631	0.1258	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1632	0.1271	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1633	0.0999	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1634	0.0764	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001635	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1635	0.0916	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1636	0.0819	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1637	0.1233	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1638	0.0871	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1639	0.0962	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1640	0.0839	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1641	0.0939	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1642	0.0912	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1643	0.0923	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1644	0.1545	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1645	0.1097	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1646	0.1416	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1647	0.0719	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1648	0.0918	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1649	0.1038	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1650	0.1265	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1651	0.1009	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1652	0.1180	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001653	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1653	0.1150	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001654	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1654	0.1471	790,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1655	0.1118	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1656	0.1403	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1657	0.1260	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1658	0.1040	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1659	0.1303	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1660	0.1098	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1661	0.1099	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1662	0.0970	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1663	0.1136	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1664	0.1015	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001665	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1665	0.0873	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1666	0.0901	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001667	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1667	0.0796	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1668	0.0817	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1669	0.0834	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1670	0.0625	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1671	0.0815	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001672	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1672	0.0866	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1673	0.0861	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1674	0.1059	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1675	0.1006	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1676	0.1163	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1677	0.1239	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1678	0.1339	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1679	0.1128	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1680	0.1754	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001681	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1681	0.1236	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1682	0.0786	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1683	0.0923	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1684	0.0974	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1685	0.0926	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1686	0.0915	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1687	0.0919	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001688	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1688	0.0824	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001689	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1689	0.0866	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001690	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1690	0.0829	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1691	0.0726	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1692	0.1094	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1693	0.0631	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1694	0.1118	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1695	0.0969	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1696	0.1140	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1697	0.1083	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1698	0.1214	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1699	0.1818	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1700	0.1710	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1701	0.1280	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1702	0.1024	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1703	0.1195	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1704	0.1235	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1705	0.1386	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1706	0.1111	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001707	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1707	0.1105	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1708	0.0869	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001709	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1709	0.0840	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1710	0.2767	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1711	0.2524	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1712	0.1792	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1713	0.1266	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1714	0.0805	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1715	0.0629	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001716	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1716	0.1127	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1717	0.1074	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1718	0.0574	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1719	0.1392	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1720	0.2037	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1721	0.1165	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1722	0.0681	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1723	0.1704	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1724	0.1144	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1725	0.1697	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1726	0.2549	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1727	0.1816	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1728	0.1974	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1729	0.1793	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1730	0.2009	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1731	0.1502	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1732	0.1606	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1733	0.1431	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1734	0.1348	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1735	0.0993	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1736	0.0857	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1737	0.1135	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1738	0.0974	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1739	0.1512	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1740	0.1880	780,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1741	0.3555	1,020,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1742	0.1914	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1743	0.1649	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1744	0.1946	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1745	0.1560	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1746	0.1171	730,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001747	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1747	0.0889	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1748	0.1206	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001749	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1749	0.0972	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1750	0.1212	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1751	0.1163	740,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1752	0.1141	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001753	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1753	0.1207	90,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1754	0.0957	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1755	0.1247	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1756	0.0831	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1757	0.0654	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1758	0.0850	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1759	0.1025	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1760	0.0991	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1761	0.1008	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1762	0.1002	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001763	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1763	0.1288	520,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001764	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1764	0.0898	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1765	0.0995	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1766	0.0951	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1767	0.1183	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1768	0.0806	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001769	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1769	0.0666	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001770	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1770	0.0934	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1771	0.0779	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1772	0.0852	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1773	0.0926	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1774	0.1126	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1775	0.1004	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1776	0.1141	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1777	0.1101	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1778	0.1250	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1779	0.0978	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1780	0.0973	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1781	0.0948	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1782	0.0934	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1783	0.1021	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1784	0.1051	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1785	0.0998	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1786	0.0896	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1787	0.0913	670,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1788	0.1110	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1789	0.1162	730,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1790	0.0769	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1791	0.0981	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1792	0.0782	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1793	0.1080	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1794	0.1052	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1795	0.1120	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1796	0.1095	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1797	0.1003	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1798	0.1163	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1799	0.1200	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1800	0.0943	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1801	0.1303	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1802	0.0906	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1803	0.0688	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001804	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1804	0.1066	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1805	0.0824	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1806	0.0556	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1807	0.0790	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1808	0.0708	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1809	0.0605	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1810	0.0928	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1811	0.1199	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1812	0.1453	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1813	0.0947	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1814	0.1173	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1815	0.1125	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001816	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1816	0.1014	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1817	0.1069	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001818	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1818	0.0731	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1819	0.1286	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1820	0.1038	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1821	0.0611	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1822	0.0784	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1823	0.0840	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1824	0.0830	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1825	0.1023	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1826	0.0777	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001827	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1827	0.0939	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1828	0.1257	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1829	0.1300	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1830	0.1561	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1831	0.1322	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1832	0.1299	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1833	0.1060	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1834	0.0678	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1835	0.1137	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1836	0.0746	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1837	0.1331	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1838	0.0824	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1839	0.0798	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1840	0.0840	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001841	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1841	0.0764	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1842	0.0914	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1843	0.0722	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1844	0.1456	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1845	0.0994	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001846	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1846	0.0827	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1847	0.0658	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1848	0.0942	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1849	0.0914	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1850	0.0657	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1851	0.0730	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1852	0.0929	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1853	0.0911	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1854	0.1238	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1855	0.1566	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1856	0.0997	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1857	0.0925	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1858	0.1018	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001859	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1859	0.0964	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1860	0.1988	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1860	0.1988	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1861	0.1023	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1862	0.0969	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001863	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1863	0.0918	70,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1864	0.0884	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1865	0.1144	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1866	0.1203	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001867	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1867	0.0721	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1868	0.0884	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1869	0.0734	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1870	0.0642	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1871	0.0687	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1872	0.0751	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1873	0.0678	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1874	0.0829	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1875	0.1049	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1876	0.1221	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1877	0.0972	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1878	0.0962	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1879	0.0952	640,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1880	0.1538	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1881	0.0870	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1882	0.0917	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1883	0.0718	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1884	0.0765	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1885	0.1160	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001886	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1886	0.0491	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1887	0.1035	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1888	0.1192	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1889	0.0709	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1890	0.0918	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1891	0.0712	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1892	0.1325	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1893	0.1234	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1894	0.1182	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1895	0.0973	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1896	0.1227	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1897	0.1102	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1898	0.1277	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1899	0.1060	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1900	0.0998	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1901	0.0919	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1902	0.0796	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1903	0.0939	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1904	0.1587	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1905	0.0981	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1906	0.1060	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1907	0.0789	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001908	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1908	0.0783	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1909	0.1218	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1910	0.1372	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1911	0.1144	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1912	0.1773	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1913	0.0874	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1914	0.1434	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1915	0.0803	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1916	0.0715	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1917	0.0833	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1918	0.0810	560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1919	0.0969	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1920	0.0759	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1921	0.0688	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1922	0.0550	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1923	0.1035	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1924	0.1294	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1925	0.0819	580,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1926	0.0740	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1927	0.0758	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1928	0.0787	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1929	0.0765	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1930	0.1133	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1931	0.1215	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1932	0.0807	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1933	0.0788	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1934	0.0779	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1935	0.1553	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1936	0.0756	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1937	0.0747	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1938	0.0782	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1939	0.0768	130,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1940	0.1561	630,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1941	0.0800	80,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1942	0.0771	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1943	0.0817	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1944	0.1137	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1945	0.1235	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1946	0.1601	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1947	0.1352	530,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1948	0.1381	680,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1949	0.2036	660,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1950	0.3495	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1951	0.0921	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1952	0.1588	620,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1953	0.1326	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1954	0.0783	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1955	0.0871	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1956	0.0744	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1957	0.0803	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1958	0.0792	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1959	0.0837	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1960	0.0890	370,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1961	0.0807	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1962	0.0789	590,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1963	0.0878	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001964	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1964	0.0799	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1965	0.0790	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1966	0.0791	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1967	0.0802	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1968	0.0929	700,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1969	0.0811	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1970	0.1594	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1971	0.0595	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1972	0.0748	100,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1973	0.0766	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1974	0.0860	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1975	0.0907	250,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1976	0.0966	570,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1977	0.0860	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1978	0.0842	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1979	0.0807	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001980	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1980	0.0581	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1981	0.0883	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1982	0.0900	600,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1983	0.0889	490,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001984	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1984	0.0842	60,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1985	0.0838	280,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1986	0.0955	50,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1987	0.0823	40,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1988	0.0800	510,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1989	0.0868	540,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1990	0.0688	180,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001991	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1991	3.3260	3,000,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001992	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1992	1.9769	360,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001993	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1993	1.0870	500,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001994	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1994	2.8348	1,560,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001996	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1996	0.9659	450,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001997	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1997	0.7900	410,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001998	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1998	5.1092	3,360,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00001999	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 1999	4.9082	3,480,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00002000	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 2000	0.1779	650,000	-
KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN VIEW)/WOYENTHIN		00002001	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA C EXTENSION (MOUNTAIN 2001	0.5680	340,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 1	0.2005	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000002	00000	00000	MTSHWENI BUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 2	0.1607	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 3	0.0980	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 4	0.1436	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000005	00000	00000	MOTAU LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 5	0.1038	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 6	0.0886	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 7	0.1668	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 8	0.0910	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 9	0.0909	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000010	00000	00000	NYEMBE W K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 10	0.0859	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000011	00000	00000	NTULI NDLENHLE JOHANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 11	0.0739	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 12	0.0754	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 13	0.0745	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 14	0.1129	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 15	0.0540	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000016	00000	00000	SKOSANA V	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 16	0.0457	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000017	00000	00000	MOCHABANE RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 17	0.0461	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000018	00000	00000	SONGO PETRUS	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 18	0.0331	20,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000019	00000	00000	SKHOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 19	0.0606	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 20	0.0842	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000021	00000	00000	MOTSWENI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 21	0.1255	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 22	0.0544	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 23	0.0401	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 24	0.0622	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 25	0.0529	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000026	00000	00000	DIKO K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 26	0.0517	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000027	00000	00000	CHOKWE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 27	0.0626	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000028	00000	00000	KEKANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 28	0.0630	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000029	00000	00000	MABENA M.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 29	0.0620	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000030	00000	00000	LETHUBA SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 30	0.0720	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 31	0.0658	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000032	00000	00000	TWALA LINAH NOMGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 32	0.0647	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 33	0.0670	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000034	00000	00000	MALOBOLA GERMINAR K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 34	0.0605	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000035	00000	00000	MBONANI VIOLET JOHANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 35	0.0665	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000036	00000	00000	NHLAPHO DUDUZILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 36	0.0914	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000037	00000	00000	MOKOBI MAEMO C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 37	0.0385	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 38	0.0596	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 39	0.0648	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000040	00000	00000	NDALA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 40	0.0605	0	ERF 39 VALUED WITH ERF 40
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000041	00000	00000	NTULI M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 41	0.0631	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000042	00000	00000	THUBANA N.NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 42	0.0606	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000043	00000	00000	NDALA MEDENI GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 43	0.0571	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 44	0.0552	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 45	0.0531	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 46	0.0576	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 47	0.0655	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000048	00000	00000	SKOSANA R.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 48	0.0606	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 49	0.0675	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 50	0.0709	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000051	00000	00000	MASILELA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 51	0.0649	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000052	00000	00000	MAHLANGU B M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 52	0.0613	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 53	0.0642	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000054	00000	00000	SKHOSANA J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 54	0.0686	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 55	0.0724	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 56	0.0757	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 57	0.0550	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 58	0.0650	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000059	00000	00000	TLOU A.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 59	0.1283	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 60	0.0732	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000061	00000	00000	MALULEKA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 61	0.0850	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 62	0.0695	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 63	0.0970	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 64	0.0781	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000065	00000	00000	MFUDUKO P.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 65	0.0954	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 66	0.0947	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 67	0.0956	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 68	0.0699	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000069	00000	00000	PITSO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 69	0.0612	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000070	00000	00000	MGWAYI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 70	0.0682	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 71	0.0567	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 72	0.0724	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 73	0.0926	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 74	0.0885	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 75	0.0719	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 76	0.0963	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000077	00000	00000	DUBA M G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 77	0.0590	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 78	0.0608	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 79	0.0627	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 80	0.0571	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 81	0.0577	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 82	0.0755	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 83	0.0546	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000084	00000	00000	SIKHOSANA SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 84	0.0485	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000085	00000	00000	MAHLANGU WINNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 85	0.0732	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000086	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 86	0.0691	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 87	0.0511	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 88	0.0524	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 89	0.0580	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 90	0.0515	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 91	0.0492	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 92	0.0603	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 93	0.0565	0	ERF 93 VALUED WITH ERF 78
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 94	0.0529	0	ERF 94 VALUED WITH ERF 77
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 95	0.0638	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000096	00000	00000	JIANE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 96	0.0562	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 97	0.0611	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000098	00000	00000	SKOSANA MNGEYAAI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 98	0.0724	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 99	0.0679	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000100	00000	00000	MAKAMU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 100	0.0679	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 101	0.0642	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000102	00000	00000	MTHIMUNYE NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 102	0.0686	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 103	0.0709	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000104	00000	00000	MAHLANGU N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 104	0.0627	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 105	0.0625	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 106	0.0643	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000107	00000	00000	MAHLANGU NOFANEZILE SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 107	0.0682	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000108	00000	00000	MAHLANGU APRIL DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 108	0.0677	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 109	0.0718	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 110	0.0692	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 111	0.0576	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 112	0.0499	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 113	0.0775	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 114	0.0657	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 115	0.0700	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 116	0.0759	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 117	0.0636	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 118	0.0613	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 119	0.0630	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 120	0.0653	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000121	00000	00000	SELOGELO GODFREY.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 121	0.0709	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 122	0.0661	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 123	0.0666	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 124	0.0712	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000125	00000	00000	TSIPA R.WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 125	0.0752	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000126	00000	00000	GUMEDE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 126	0.0725	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 127	0.0665	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 128	0.0640	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 129	0.0941	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 130	0.0654	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000131	00000	00000	SETHLALOGILE DITEBOGO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 131	0.0440	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000132	00000	00000	MAASILELA ROSE DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 132	0.0614	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000133	00000	00000	NGWENYAMA MUSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 133	0.0778	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 134	0.0677	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 135	0.0675	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 136	0.0664	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 137	0.0636	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 138	0.0588	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 139	0.0707	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 140	0.0719	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 141	0.0516	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 142	0.0632	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 143	0.0870	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000144	00000	00000	NKOSI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 144	0.0696	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 145	0.0740	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000146	00000	00000	MASOMBUKA NOMOYA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 146	0.0758	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 147	0.0658	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 148	0.0603	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 149	0.0636	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 150	0.0655	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 151	0.0647	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 152	0.0613	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000153	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 153	0.0604	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 154	0.0672	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 155	0.0602	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000156	00000	00000	NTULI T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 156	0.0652	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 157	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000158	00000	00000	MAHLANGU LETTY THABISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 158	0.0764	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 159	0.0889	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000160	00000	00000	SINDANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 160	0.0550	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000161	00000	00000	SIMELANE PHINEAS DECEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 161	0.0593	0	ERF 161 VALUED WITH ERF 160
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 162	0.0602	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000163	00000	00000	NOBELA RAMAESELA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 163	0.0619	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 164	0.0643	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 165	0.0630	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 166	0.0527	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 167	0.0463	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 168	0.0507	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 169	0.0594	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 170	0.0549	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 171	0.0632	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000172	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 172	0.0804	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 173	0.0933	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 174	0.0688	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 175	0.0678	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000176	00000	00000	MZOZOYANA LATON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 176	0.0527	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000177	00000	00000	SHABANGU BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 177	0.0627	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 178	0.0611	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000179	00000	00000	MPOFU F C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 179	0.0679	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 180	0.0782	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 181	0.0732	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 182	0.0719	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 183	0.0557	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 184	0.0677	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 185	0.0709	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 186	0.0815	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 187	0.0693	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 188	0.0635	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 189	0.0665	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000190	00000	00000	MASEMOLA BETTY LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 190	0.0643	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 191	0.0633	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 192	0.0636	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 193	0.0663	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 194	0.0655	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 195	0.0644	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 196	0.0634	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 197	0.0616	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 198	0.0648	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 199	0.0540	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 200	0.0490	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 201	0.0675	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 202	0.0722	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 203	0.0642	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 204	0.0690	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 205	0.0651	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000206	00000	00000	DLADLA V.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 206	0.0705	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 207	0.0680	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000208	00000	00000	MALANGU BG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 208	0.0679	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000209	00000	00000	VILAKAZI SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 209	0.0705	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 210	0.0681	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 211	0.0689	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000212	00000	00000	MAKHUBELA ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 212	0.0724	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 213	0.0686	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 214	0.0695	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 215	0.0609	320,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000216	00000	00000	MASWANGANYE FRANS SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 216	0.0640	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000217	00000	00000	NONYANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 217	0.0561	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000218	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 218	0.0630	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 219	0.0651	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 220	0.0629	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 221	0.0622	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 222	0.0630	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 223	0.0626	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 224	0.0630	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000225	00000	00000	MOGANE J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 225	0.0611	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000226	00000	00000	SIKHOSANA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 226	0.0627	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000227	00000	00000	LEKOLWANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 227	0.0640	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000228	00000	00000	SIMELA E.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 228	0.0651	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000229	00000	00000	PALARE LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 229	0.0803	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 230	0.0741	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 231	0.0756	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000232	00000	00000	MOLOKO J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 232	0.0725	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000233	00000	00000	NDALA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 233	0.0739	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000234	00000	00000	MAHLAOLE JOSEPH J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 234	0.0711	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 235	0.0692	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 236	0.0681	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 237	0.0688	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 238	0.0735	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 239	0.0619	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 240	0.0548	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 241	0.0655	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000242	00000	00000	MZANKOMO N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 242	0.0604	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 243	0.0596	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000244	00000	00000	MASILELA W.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 244	0.0625	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 245	0.0597	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000246	00000	00000	MSIZA J.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 246	0.0608	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 247	0.0547	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000248	00000	00000	MNGUNI SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 248	0.0633	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000249	00000	00000	CAROLINE T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 249	0.0616	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 250	0.0605	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000251	00000	00000	NGWENYA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 251	0.0621	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 252	0.0645	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 253	0.0695	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 254	0.0683	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 255	0.0690	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 256	0.0728	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 257	0.0619	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 258	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 259	0.0574	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 260	0.0604	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 261	0.0609	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000262	00000	00000	MLOTSHWA L.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 262	0.0647	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 263	0.0653	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000264	00000	00000	MABOKO MARTHA METHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 264	0.0643	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 265	0.0687	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 266	0.0618	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000267	00000	00000	MMAKO N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 267	0.0649	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 268	0.0624	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 269	0.0664	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 270	0.0586	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 271	0.0569	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 272	0.0620	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 273	0.0611	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 274	0.0592	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000275	00000	00000	MOKOELE KHWINANA COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 275	0.0579	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 276	0.0605	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 277	0.0596	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 278	0.0583	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 279	0.0607	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000280	00000	00000	SKOSANA H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 280	0.0630	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 281	0.0660	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 282	0.0653	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 283	0.0641	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 284	0.0590	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 285	0.0562	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 286	0.0615	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 287	0.0589	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 288	0.0591	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000289	00000	00000	NCETU TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 289	0.0609	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 290	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000291	00000	00000	MASHIANE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 291	0.0693	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 292	0.0619	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 293	0.0605	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000294	00000	00000	MKWEBANE T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 294	0.0588	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 295	0.0639	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 296	0.0616	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000297	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH SPHIWE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 297	0.0670	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000298	00000	00000	MOTSWENI LORANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 298	0.0658	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 299	0.0665	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 300	0.0615	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 301	0.0594	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000302	00000	00000	NGOMA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 302	0.0593	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000303	00000	00000	MASHEGO B	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 303	0.0574	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 304	0.0590	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000305	00000	00000	MAHLANGU SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 305	0.0566	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000306	00000	00000	MASEMOLA VELEMINA.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 306	0.0620	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 307	0.0609	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 308	0.0574	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000309	00000	00000	HLATSHWAYO M.C.	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 309	0.0610	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000310	00000	00000	SIBANYONI HENDRICK CORNEELS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 310	0.0626	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 311	0.0621	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 312	0.0523	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000313	00000	00000	MPHETHI SHARLOTT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 313	0.0476	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000314	00000	00000	MAHLALELA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 314	0.0641	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000315	00000	00000	SITHOLE GEBELA PAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 315	0.0686	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 316	0.0672	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 317	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 318	0.0599	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 319	0.0585	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 320	0.0566	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000321	00000	00000	MONAGENG BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 321	0.0637	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 322	0.0629	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000323	00000	00000	MATHEBULA C.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 323	0.0621	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000324	00000	00000	MAHLANGU L.S	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 324	0.0593	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000325	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 325	0.0608	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 326	0.0637	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 327	0.0648	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 328	0.0633	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000329	00000	00000	MAHLANGU JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 329	0.0596	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000330	00000	00000	MOYO L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 330	0.0609	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 331	0.0579	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 332	0.0626	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000333	00000	00000	MATHE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 333	0.0638	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000334	00000	00000	NTULI JAMES BUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 334	0.0649	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 335	0.0682	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 336	0.0646	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000337	00000	00000	MATHE PAULINAH MMAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 337	0.0634	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000338	00000	00000	MAHLANGU SINAH KHONZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 338	0.0664	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000339	00000	00000	BOTHLOLO MARIA MIMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 339	0.0491	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000340	00000	00000	MAHLANGU THANDI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 340	0.0481	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000341	00000	00000	SKHOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 341	0.0619	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 342	0.0694	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 343	0.0851	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000344	00000	00000	OLIFANT IF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 344	0.0666	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 345	0.0610	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 346	0.0628	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000347	00000	00000	SKOSANA J.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 347	0.0640	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000348	00000	00000	MTSHWENI SOPHIE HLENGAGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 348	0.0668	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 349	0.0671	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 350	0.0662	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 351	0.0667	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 352	0.0642	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 353	0.0687	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000354	00000	00000	MASANABO NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 354	0.0647	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 355	0.0590	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 356	0.0740	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 357	0.0630	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 358	0.0704	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 359	0.1607	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 360	0.1349	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000361	00000	00000	MAKUWA F.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 361	0.1385	700,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 362	0.0963	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000363	00000	00000	MAKUA TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 363	0.0901	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 364	0.0818	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 365	0.0800	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 366	0.0935	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 367	0.0722	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 368	0.0855	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000369	00000	00000	MTHIMUNYE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 369	0.0875	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 370	0.0688	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 371	0.0683	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 372	0.0691	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 373	0.0698	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000374	00000	00000	MOHOMANE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 374	0.0684	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 375	0.0916	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 376	0.0577	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 377	0.0535	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 378	0.0518	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000379	00000	00000	MATHIBELA JANUARY	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 379	0.0460	30,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 380	0.0449	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 381	0.0973	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 382	0.0580	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 383	0.0606	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 384	0.0636	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000385	00000	00000	SKOSANA SIPHO SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 385	0.0605	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 386	0.0597	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000387	00000	00000	LETSWALO MOKGAETSI MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 387	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 388	0.0618	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 389	0.0663	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 390	0.0665	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 391	0.0639	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000392	00000	00000	MAHLANGU S O	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 392	0.0588	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000393	00000	00000	MOTSHWENI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 393	0.0679	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 394	0.0757	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 395	0.0712	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 396	0.0648	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000397	00000	00000	MOKGAETSI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 397	0.0587	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 398	0.0584	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000399	00000	00000	MOSEHLANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 399	0.0613	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 400	0.0576	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 401	0.0619	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 402	0.0681	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 403	0.0691	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000404	00000	00000	KOMANA FUNANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 404	0.1008	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000405	00000	00000	CHOBA N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 405	0.0646	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 406	0.0633	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 407	0.0635	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 408	0.0579	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 409	0.0579	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 410	0.0568	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 411	0.0528	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 412	0.0564	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 413	0.0630	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 414	0.0644	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 415	0.0530	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 416	0.0527	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000417	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 417	0.0637	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 418	0.0693	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 419	0.0625	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000420	00000	00000	MASHABA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 420	0.0567	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 421	0.0559	0	VALUE TOGETHER ERF 420 & 422
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 422	0.0673	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000423	00000	00000	MAMPURU ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 423	0.0603	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 424	0.0918	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 425	0.0592	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 426	0.0563	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 427	0.0535	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 428	0.0590	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 429	0.0955	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 430	0.0634	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 431	0.0704	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 432	0.1065	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 433	0.0658	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 434	0.0678	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 435	0.0695	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 436	0.0553	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000437	00000	00000	MOLESHIWA L.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 437	0.0450	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 438	0.0743	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 439	0.0504	0	VALUE TOGETHER ERF 438 & 439

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 440	0.0647	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 441	0.1027	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 442	0.0614	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 443	0.0805	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 444	0.0638	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 445	0.0622	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000446	00000	00000	MOKWENA F.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 446	0.0597	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 447	0.0603	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 448	0.0620	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 449	0.0614	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 450	0.0668	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 451	0.0651	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 452	0.0846	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 453	0.0626	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000454	00000	00000	MABASO E J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 454	0.0535	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 455	0.0793	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 456	0.0593	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 457	0.0611	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 458	0.0604	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 459	0.0621	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 460	0.0617	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 461	0.0619	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 462	0.0623	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 463	0.0614	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 464	0.0817	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 465	0.0586	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 466	0.0732	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 467	0.0740	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 468	0.0671	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 469	0.0681	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 470	0.0701	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 471	0.0689	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 472	0.0618	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000473	00000	00000	LUSENGA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 473	0.0624	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 474	0.0617	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 475	0.0645	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000476	00000	00000	THWALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 476	0.0737	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 477	0.0722	0	VALUE TOGETHER ERF 476 & 477
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 478	0.0621	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000479	00000	00000	SIKHOSANA SINAH FIKELIPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 479	0.0918	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 480	0.0710	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 481	0.0665	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 482	0.0707	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000483	00000	00000	MASONGANYE ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 483	0.0686	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 484	0.0669	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 485	0.0662	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 486	0.0594	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000487	00000	00000	LUBISI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 487	0.0641	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 488	0.0831	780,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 489	0.0623	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 490	0.0685	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 491	0.0670	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 492	0.0681	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 493	0.0870	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000494	00000	00000	MAHLANGU KOZWANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 494	0.0637	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 495	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000496	00000	00000	MAHLANGU KOZWANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 496	0.0551	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 497	0.0621	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 498	0.0720	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 499	0.0511	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 500	0.0608	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 501	0.0645	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000502	00000	00000	MKHANYO PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA CROSSROADS 502	2.7944	6,850,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 503	0.0974	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000504	00000	00000	MOHLALA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 504	0.0886	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000505	00000	00000	MOLEMA PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 505	0.0862	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000506	00000	00000	MASILELA TV	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 506	0.0857	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 507	0.0763	750,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000508	00000	00000	MGINA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 508	0.0640	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 509	0.1296	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000510	00000	00000	MTHIMUNYE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 510	0.0689	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 511	0.0713	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 512	0.0590	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000513	00000	00000	MOKOENA PAULINA OUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 513	0.0609	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000514	00000	00000	MAGAMBA S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 514	0.0578	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000515	00000	00000	MSEME STANLEY.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 515	0.0386	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 516	0.0655	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 517	0.0563	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 518	0.0851	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 519	0.0747	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000520	00000	00000	MMOTHA MTHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 520	0.0427	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000521	00000	00000	MOTENA M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 521	0.0635	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 522	0.0614	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 523	0.0627	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 524	0.1297	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000525	00000	00000	SHABANGU V H	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 525	0.1221	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 526	0.1252	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 527	0.1268	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 528	0.1280	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 529	0.1155	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000530	00000	00000	MTHIMUNYE BPIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 530	0.1127	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000531	00000	00000	MORENA MAKGELEDISE VESSEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 531	0.1041	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000532	00000	00000	NSIMBINI E.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 532	0.0694	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 533	0.1535	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 534	0.0413	30,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 535	0.0831	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 536	0.1325	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 537	0.0630	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000538	00000	00000	CHINCHA E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 538	0.2935	900,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000539	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 539	0.3317	3,460,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 540	0.2720	240,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000541	00000	00000	CHICHA E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 541	0.5622	2,410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 542	0.2869	1,480,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 543	0.2860	1,150,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 544	0.0592	1,370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000545	00000	00000	ZWANE C	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 545	0.0600	0	ERF 545 VALUED WITH ERF 544, ERF 556 AND ERF 557. PROPERTY ON 4 STANDS
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 546	0.0608	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 547	0.0617	0	VALUE TOGETHER ERF 546 & 548
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 548	0.0626	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 549	0.0634	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 550	0.0791	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000551	00000	00000	MOIMA JAN MAPOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 551	0.0791	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 552	0.0634	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 553	0.0625	0	VALUE TOGETHER ERF 552 & 554
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 554	0.0617	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 555	0.0609	0	ERF 555 VALUED WITH ERF 554. PROPERTY ON 2 STANDS
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 556	0.0600	0	ERF 556 VALUED WITH ERF 557, ERF 544 AND ERF 545. PROPERTY ON 4 STANDS
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 557	0.0592	0	ERF 557 VALUED WITH ERF 556, ERF 544 AND ERF 545. PROPERTY ON 4 STANDS
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000558	00000	00000	MSIZA MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 558	0.2175	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 559	0.2184	1,800,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 560	0.2574	2,190,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000561	00000	00000	GWEBU A	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 561	0.2900	550,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 562	0.2861	780,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 563	0.2695	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 564	0.2602	1,010,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 565	0.1617	940,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 566	0.1214	900,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 567	0.2276	360,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000568	00000	00000	ZIMU JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 568	0.2990	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 569	0.4106	2,660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 570	0.0982	70,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000571	00000	00000	BOLOSE M.RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 571	0.0533	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000572	00000	00000	SKOSANA (MAHLANGU) R B	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 572	0.0569	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000573	00000	00000	MAMPURU FETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 573	0.0701	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 574	0.0566	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 575	0.0696	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000576	00000	00000	MABHENA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 576	0.0693	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000577	00000	00000	MPHELA D .A	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 577	0.0563	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 578	0.0560	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 579	0.0688	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 580	0.0685	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000581	00000	00000	THAMANE F.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 581	0.0557	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 582	0.0880	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000583	00000	00000	NKADIMENG GD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 583	0.0699	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 584	0.0642	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 585	0.0521	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000586	00000	00000	PHETLA MEISI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 586	0.0524	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000587	00000	00000	SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 587	0.0527	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 588	0.0530	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 589	0.0583	800,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 590	0.0583	0	EXTENT ON ERF 589, VALUE TOGETHER ERF 589,590,601 & 592
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 591	0.0595	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000592	00000	00000	MAKOA TITI POPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 592	0.0595	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 593	0.0595	0	VALUE TOGETHER ERF 592 & 593
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 594	0.0595	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 595	0.0595	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000596	00000	00000	NTULI N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 596	0.0595	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 597	0.0595	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000598	00000	00000	MUKHARI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 598	0.0595	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000599	00000	00000	MBONANI T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 599	0.0582	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000600	00000	00000	THOBANE CATHREN SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 600	0.0583	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000601	00000	00000	THOBANE CATHREN SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 601	0.0595	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000602	00000	00000	NWAMBA NELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 602	0.0595	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 603	0.0595	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 604	0.0595	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000605	00000	00000	MADUMO TARI SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 605	0.0595	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 606	0.0595	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000607	00000	00000	MATHIBELA PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 607	0.0595	0	VALUE TOGETHER ERF 606 & 608
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 608	0.0595	0	EXTENT ON ERF 589, VALUE TOGETHER ERF 589,590,601 & 593
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 609	0.0916	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 610	0.0819	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000611	00000	00000	MMAKO EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 611	0.0903	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 612	0.0895	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 613	0.1443	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 614	0.0679	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000615	00000	00000	SPARKLESI K.S	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 615	0.0722	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 616	0.0669	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 617	0.0696	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 618	0.0742	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 619	0.1116	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 620	0.1156	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 621	0.0775	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 622	0.0741	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000623	00000	00000	MMAKO EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 623	0.0703	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 624	0.0717	700,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 625	0.0647	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 626	0.1372	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000627	00000	00000	MAKUWA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 627	0.0759	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000628	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 628	0.0812	360,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000629	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 629	0.0762	330,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000630	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 630	0.0809	760,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 631	0.0789	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 632	0.0743	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 633	0.0708	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 634	0.0799	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 635	0.0602	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 636	0.0725	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 637	0.0863	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 638	0.0622	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 639	0.0679	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 640	0.0771	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 641	0.0984	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 642	0.1014	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000643	00000	00000	MAKWAKWA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 643	0.0781	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 644	0.1219	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 645	0.1315	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 646	0.1229	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 647	0.0801	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 648	0.0790	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 649	0.0717	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 650	0.0725	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 651	0.0664	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000652	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 652	0.0584	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000653	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 653	0.0669	120,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 654	0.0772	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 655	0.0575	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 656	0.0712	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 657	0.0640	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 658	0.0815	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 659	0.0566	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 660	0.0583	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 661	0.0698	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 662	0.0694	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 663	0.0825	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 664	0.0955	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 665	0.2331	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 666	0.1622	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000667	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 667	0.1597	110,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 668	0.1159	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 669	0.1012	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 670	0.1171	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 671	0.0674	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 672	0.0611	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 673	0.0770	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000674	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 674	0.0550	290,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 675	0.1150	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 676	0.1267	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 677	0.1568	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000678	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 678	0.0619	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 679	0.0559	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 680	0.0513	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 681	0.0705	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000682	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 682	0.0641	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 683	0.0611	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 684	0.0696	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 685	0.1038	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 686	0.1290	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 687	0.0696	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 688	0.0597	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 689	0.0541	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 690	0.0706	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 691	0.0501	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 692	0.1284	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 693	0.1423	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 694	0.1217	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 695	0.1164	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 696	0.1860	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000697	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 697	0.0687	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000698	00000	00000	MOHLAHLO MPHO GIVEN BALLYCAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 698	0.1000	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 699	0.0989	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 700	0.0785	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 701	0.0644	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000702	00000	00000	MATSANE JOINAH BANYAMME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 702	0.0730	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 703	0.0894	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000704	00000	00000	NKADIMENG JEANETTE NYAMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 704	0.1014	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 705	0.0817	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 706	0.1240	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 707	0.1019	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 708	0.0549	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 709	0.0545	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 710	0.0670	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 711	0.0647	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 712	0.0874	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 713	0.1143	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000714	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 714	0.1346	860,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000715	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 715	0.0779	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 716	0.0773	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000717	00000	00000	MAPHOSA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 717	0.0540	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 718	0.0591	0	VALUE TOGETHER ERF 717 & 718
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 719	0.0545	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000720	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 720	0.0483	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 721	0.0701	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000722	00000	00000	SKOSANA SOPHIE MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 722	0.0621	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 723	0.0819	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 724	0.0813	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 725	0.0636	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 726	0.1080	740,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000727	00000	00000	SKOSANA SOPHIE MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 727	0.0711	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 728	0.0732	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 729	0.0737	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 730	0.0681	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 731	0.0729	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 732	0.0889	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 733	0.0830	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000734	00000	00000	MASELELA SUHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 734	0.0810	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000735	00000	00000	KHOZA MOKGAETSI CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 735	0.0722	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 736	0.0853	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 737	0.0834	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 738	0.0715	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000739	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 739	0.6471	1,210,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000740	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 740	0.0625	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000741	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 741	0.0515	150,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000742	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 742	0.0483	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000743	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 743	0.0889	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 744	0.1817	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 745	0.0754	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 746	0.1002	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 747	0.2093	830,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 748	0.0796	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000749	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 749	0.1117	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 750	0.0827	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000751	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 751	0.1672	870,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 752	0.0695	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000753	00000	00000	MANGANE CONTRAST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 753	0.0954	740,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 754	0.1375	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 755	0.0767	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000756	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 756	0.1022	290,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 757	0.0715	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 758	0.0808	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 759	0.0807	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 760	0.0790	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 761	0.0796	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 762	0.0831	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 763	0.0865	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 764	0.0757	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 765	0.0780	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 766	0.0770	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 767	0.0819	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 768	0.0797	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 769	0.0799	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	770	0.0564	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	771	0.0738	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	772	0.0860	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	773	0.0932	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	774	0.0851	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	775	0.0832	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	776	0.0811	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	777	0.0831	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	778	0.0837	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	779	0.0790	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000780	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS	780	0.0731	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	781	0.0744	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	782	0.0714	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	783	0.0761	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	784	0.0784	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	785	0.0726	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	786	0.0721	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000787	00000	00000	MASHILOANE PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	787	0.0815	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	788	0.0745	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	789	0.0853	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	790	0.0836	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	791	0.0826	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	792	0.0793	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	793	0.0864	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	794	0.0788	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	795	0.0802	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	796	0.0712	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	797	0.0747	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	798	0.0833	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	799	0.0765	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	800	0.0770	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	801	0.0789	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS	802	0.0871	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 803	0.0828	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 804	0.0882	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 805	0.0784	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 806	0.0729	90,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 807	0.0764	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000808	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 808	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 809	0.0710	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000810	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 810	0.0875	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 811	0.0802	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 812	0.0716	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000813	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 813	0.0819	120,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 814	0.1004	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 815	0.1056	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 816	0.0870	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 817	0.0867	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000818	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 818	0.0866	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 819	0.0752	190,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 820	0.0699	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000821	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA CROSSROADS 821	0.0658	270,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 822	0.0755	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 823	0.0715	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 824	0.0893	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 825	0.0830	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000826	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 826	0.0746	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 827	0.1051	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 828	0.0914	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 829	0.0921	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 830	0.0838	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 831	0.0747	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 832	0.0882	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 833	0.0901	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 834	0.1030	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 835	0.0694	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 836	0.0785	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 837	0.1108	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 838	0.0766	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 839	0.0747	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 840	0.0899	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 841	0.0742	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 842	0.0869	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 843	0.0823	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 844	0.0852	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 845	0.0850	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000846	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 846	0.0805	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 847	0.0824	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 848	0.0805	650,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 849	0.0772	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 850	0.0789	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 851	0.0773	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 852	0.0745	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 853	0.0742	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 854	0.0651	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 855	0.0877	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 856	0.0867	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 857	0.0813	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 858	0.0822	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 859	0.0788	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 860	0.0826	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 861	0.0918	0	ERF 861 VALUED WITH ERF 860
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 862	0.0866	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 863	0.0694	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 864	0.0932	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 865	0.1016	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 866	0.1017	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 867	0.0909	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 868	0.0879	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 869	0.0871	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 870	0.0821	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 871	0.0856	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 872	0.0989	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 873	0.0752	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 874	0.0835	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000875	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 875	0.0764	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 876	0.0704	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 877	0.0681	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 878	0.0700	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 879	0.1090	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 880	0.0658	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 881	0.0631	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 882	0.0619	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 883	0.0857	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 884	0.0840	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 885	0.0717	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 886	0.0848	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 887	0.0951	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 888	0.0817	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 889	0.0828	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 890	0.0790	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 891	0.0779	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 892	0.0861	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 893	0.0851	0	ERF 893 VALUED WITH ERF 892
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 894	0.0662	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 895	0.0590	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 896	0.0776	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 897	0.0809	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 898	0.0762	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 899	0.0764	680,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 900	0.0814	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 901	0.0708	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 902	0.0808	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 903	0.0883	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 904	0.0807	500,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 905	0.0799	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 906	0.0765	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000907	00000	00000	PHETLA KLASS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 907	0.0737	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 908	0.0744	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 909	0.0604	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 910	0.0690	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 911	0.0742	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 912	0.0615	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 913	0.0751	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000914	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 914	0.0732	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 915	0.0725	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 916	0.0776	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000917	00000	00000	SITHOLE KHETHIWE JAPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 917	0.0781	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 918	0.0696	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 919	0.0717	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 920	0.0774	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 921	0.0840	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 922	0.0797	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 923	0.0698	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 924	0.0758	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 925	0.0729	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 926	0.0763	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 927	0.1034	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 928	0.0939	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 929	0.0925	640,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 930	0.0699	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 931	0.0838	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000932	00000	00000	MAHLANGU SO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 932	0.0797	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 933	0.0825	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 934	0.0759	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 935	0.0879	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 936	0.0809	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 937	0.0776	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 938	0.0746	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 939	0.0748	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 940	0.0727	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 941	0.0670	630,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 942	0.0651	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 943	0.0821	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 944	0.0866	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 945	0.0781	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 946	0.0862	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 947	0.0807	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 948	0.0800	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 949	0.0761	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 950	0.0748	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 951	0.0752	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000952	00000	00000	PELLE N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 952	0.0869	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 953	0.0794	580,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 954	0.0699	670,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 955	0.0860	0	ERF 955 VALUED WITH ERF 954
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 956	0.0754	530,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000957	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 957	0.0804	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 958	0.0658	250,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 959	0.0746	180,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 960	0.0891	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 961	0.0818	600,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 962	0.0869	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 963	0.0762	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 964	0.0777	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 965	0.0783	80,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000966	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 966	0.0814	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 967	0.0825	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 968	0.0764	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 969	0.0775	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 970	0.0705	100,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 971	0.0718	410,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 972	0.0583	280,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000973	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 973	0.0521	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 974	0.0661	560,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 975	0.0877	620,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 976	0.0822	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 977	0.0860	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 978	0.0865	660,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 979	0.0820	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 980	0.0762	490,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 981	0.0710	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 982	0.0751	510,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 983	0.0808	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 984	0.0820	370,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 985	0.0857	570,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 986	0.0948	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 987	0.0754	130,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 988	0.0490	450,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 989	0.0636	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 990	0.0864	590,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 991	0.1014	540,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000992	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 992	0.0785	60,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000993	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 993	0.0681	50,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000994	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 994	0.6649	2,400,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000995	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 995	2.6765	10,200,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000996	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 996	0.0521	40,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000997	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA CROSSROADS 997	4.3600	13,440,000	-
KWAMHLANGA CROSSROADS		00000998	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA CROSSROADS 998	0.7474	390,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWAMHLANGA NO. 617 JR 617	3262.5545	28,710,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00001	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAMHLANGA NO. 617 JR 617	194.7343	2,810,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00002	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAMHLANGA NO. 617 JR	617	70.6496	1,020,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00003	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA NO. 617 JR	617	49.8000	88,490,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00005	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	KWAMHLANGA NO. 617 JR	617	101.1320	1,450,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00006	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	KWAMHLANGA NO. 617 JR	617	29.3017	2,390,000	-
KWAMHLANGA NO. 617 JR		00000617	00007	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA NO. 617 JR	617	56.5351	880,000	-
KWAMHLANGA-A		00000001	00000	00000	MABHENA NOBAKHETHWA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	1	0.1020	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000002	00000	00000	PHENOMENAL PROP PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	2	0.1318	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000003	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	3	0.1895	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000004	00000	00000	MABHENA EMMELY DANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	4	0.1149	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000005	00000	00000	CHICHA MATSIDISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	5	0.1039	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000006	00000	00000	MAHLANGU BUYAPHI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	6	0.1000	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000007	00000	00000	KEKANA TUMELANE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	7	0.1044	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000008	00000	00000	MAHLANGU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	8	0.0760	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000009	00000	00000	HLATSHWAYO SUSAN JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	9	0.0760	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000010	00000	00000	MAJA FANNIE JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	10	0.0760	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000011	00000	00000	NTULI JUDITH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	11	0.0760	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000012	00000	00000	MKHWANAZI WILSON NKOSINATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	12	0.0760	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000013	00000	00000	MSIZA LEAH BAHLEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	13	0.0760	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000014	00000	00000	MTSHWENI VUSI ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	14	0.0760	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000015	00000	00000	MAKWAKWA BORNMAN PETRO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	15	0.0760	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000016	00000	00000	MAHLANGU PAULOS MAGOBOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	16	0.0760	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000017	00000	00000	MABENA WINNIE BAWINILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	17	0.0825	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000018	00000	00000	MASHIGO TSAMELENG WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	18	0.0861	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000019	00000	00000	MALULEKE CHAMBANE ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	19	0.0913	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000020	00000	00000	KAOUSER DASIE FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	20	0.0800	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000021	00000	00000	MTHIMUNYE THOMAS TOMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	21	0.0803	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000022	00000	00000	MASEMOLA JAFTA MAY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	22	0.0800	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000023	00000	00000	RAMAOKA TSOKOTLA AUDREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	23	0.0804	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000024	00000	00000	NTULI JOHANNA MORONGWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	24	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000025	00000	00000	PHOKWANE JOLIN MARAND B-E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	25	0.0800	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000026	00000	00000	MAHLWELE MOKGAETSI SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	26	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000027	00000	00000	MABENA PRINCE MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	27	0.0800	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000028	00000	00000	MAGAKOE SIPHO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	28	0.0800	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000029	00000	00000	THELEDI CHRISTINAH GOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 29	0.0800	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000030	00000	00000	KABINI CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 30	0.0872	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000031	00000	00000	NTULI VANGILE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 31	0.1048	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000032	00000	00000	MAHLANGU MAHLANYANA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 32	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000033	00000	00000	NGWENYA THALITHA THANDAZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 33	0.0880	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000034	00000	00000	MATHABATHA MADINOGE MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 34	0.0880	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000035	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 35	0.1160	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000036	00000	00000	MASILELA PIET JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 36	0.0880	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000037	00000	00000	SKHOSANA FENTJIE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 37	0.0880	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000038	00000	00000	MATHIBELA MPHIKELELI ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 38	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000039	00000	00000	MOTSHWENE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 39	0.0880	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000040	00000	00000	APHANE NOBAKHETHWA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 40	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000041	00000	00000	SKOSANA NIKIE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 41	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000042	00000	00000	KEKANA MAGGIE MASAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 42	0.0998	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000043	00000	00000	SIBANDE ELVIS BUSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 43	0.1298	530,000	-
KWAMHLANGA-A		00000044	00000	00000	CHILOANE LAROLANE JULEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 44	0.1093	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000045	00000	00000	SINDANE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 45	0.1378	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000046	00000	00000	SILUMA ZANELE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 46	0.0912	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000047	00000	00000	MASOLA SEKATA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 47	0.1028	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000048	00000	00000	MAHLANGU EVA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 48	0.1000	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000049	00000	00000	NGWANE CYNTHIA SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 49	0.1017	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000050	00000	00000	MORGAN JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 50	0.1272	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000051	00000	00000	MASILELA NELSON SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 51	0.0908	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000052	00000	00000	RATAU TUMELO GIVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 52	0.0887	530,000	-
KWAMHLANGA-A		00000053	00000	00000	MSIZA ZANAYE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 53	0.0917	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000054	00000	00000	MSIZA JABULANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 54	0.1200	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000055	00000	00000	MTHOMBENI DAVID OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 55	0.1200	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000056	00000	00000	PITSI DIKELEDI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 56	0.1412	860,000	-
KWAMHLANGA-A		00000057	00000	00000	MAHLANGU MORUTSE MQHAHLELE HERBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 57	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000058	00000	00000	MNGUNI KHULUMANI PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 58	0.0988	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000059	00000	00000	NDALA ALFRED MATTHEWS DUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 59	0.0988	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000060	00000	00000	MASIA RONNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 60	0.0800	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000061	00000	00000	MALOPE SOPHI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 61	0.0800	640,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000062	00000	00000	PILUSA MATOME DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 62	0.1065	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000063	00000	00000	MAHLANGU CONSTANCE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 63	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000064	00000	00000	MATABANE MATHABATHA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 64	0.0800	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000065	00000	00000	TSHABANGU MADZELA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 65	0.0800	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000066	00000	00000	MASHIGO ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 66	0.0800	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000067	00000	00000	SKOSANA MARIAN POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 67	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000068	00000	00000	NDLOVU SIMON ZAKHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 68	0.1186	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000069	00000	00000	APHANE SUKUSUKU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 69	0.1000	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000070	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 70	0.0908	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000071	00000	00000	MTHIMUNYE MSUKWANA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 71	0.0988	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000072	00000	00000	PHATLANE MOKITI CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 72	0.1031	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000073	00000	00000	MAFOLO DAPHNE MALEBESE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 73	0.0989	530,000	-
KWAMHLANGA-A		00000074	00000	00000	MOKHOLOANE LILY WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 74	0.0989	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000075	00000	00000	MASHABELA NOMSA HAPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 75	0.0966	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000076	00000	00000	MTSWENI SAMUEL MAZUNGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 76	0.1383	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000077	00000	00000	SITHOLE FANAKAYISE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 77	0.1236	830,000	-
KWAMHLANGA-A		00000078	00000	00000	NGWIRA LOVEWELL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 78	0.1066	780,000	-
KWAMHLANGA-A		00000079	00000	00000	MTHOMBENI JOSEPH KHULISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 79	0.0920	800,000	-
KWAMHLANGA-A		00000080	00000	00000	MTHETHWA CLEMENT MFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 80	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000081	00000	00000	DEPT OF AGRICULTURE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 81	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000082	00000	00000	MGIDI J D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 82	0.0970	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000083	00000	00000	APHANE SETLHOLA SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 83	0.0895	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000084	00000	00000	NDALA LINAH DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 84	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000085	00000	00000	LEDWABA MARGARET JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 85	0.0800	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000086	00000	00000	JIYANA THEMBEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 86	0.0800	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000087	00000	00000	LEKGOATHI MORAKA BETHUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 87	0.0800	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000088	00000	00000	SKOSANA BENNET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 88	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000089	00000	00000	MASANGO ELIAS SIYAPHI E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 89	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000090	00000	00000	MAHLANGU NDAWENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 90	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000091	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 91	0.1027	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000092	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 92	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000093	00000	00000	SKOSANA KHETHE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 93	0.1028	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000094	00000	00000	MNGUNI DZWERENGA JOSIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 94	0.1383	660,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000095	00000	00000	NDALA NGUBOYAKHE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 95	0.1068	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000096	00000	00000	MABHENA SHIKE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 96	0.1004	730,000	-
KWAMHLANGA-A		00000097	00000	00000	MAHLANGU ENICCAH FUDUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 97	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000098	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 98	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000099	00000	00000	MABENA NJINJI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 99	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000100	00000	00000	MATSHIKA MASHILONG EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 100	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000101	00000	00000	MANZINI MANYANGE FIXON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 101	0.0700	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000102	00000	00000	MOKWALAKWALA MMAPHUTI STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 102	0.0800	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000103	00000	00000	MANYASHI MADIMETSA GIDEON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 103	0.0700	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000104	00000	00000	MADISHA THUDI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 104	0.0700	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000105	00000	00000	MOSWATHUPA HERRENCE TINTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 105	0.0803	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000106	00000	00000	MGIDI SIPHO AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 106	0.0931	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000107	00000	00000	MAPHANGA LINDIWE ROSEMARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 107	0.1188	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000108	00000	00000	APHANE SETLHOLA SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 108	0.0868	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000109	00000	00000	MABHENA SIMON BLATSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 109	0.0800	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000110	00000	00000	MAHLANGU MMAMOLEFE SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 110	0.0800	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000111	00000	00000	DLAMINI MBUBE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 111	0.0812	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000112	00000	00000	MTHIMUNYE SIBONGILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 112	0.1262	780,000	-
KWAMHLANGA-A		00000113	00000	00000	MTHIMUNYE WILLIAM MAQALENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 113	0.0915	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000114	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES BENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 114	0.0880	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000115	00000	00000	SHONGWE BUTANA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 115	0.0880	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000116	00000	00000	MALATJIE POPOLO VINCENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 116	0.0976	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000117	00000	00000	MALI MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 117	0.0800	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000118	00000	00000	KEKANA AMON TINTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 118	0.0800	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000119	00000	00000	MABENA NTOMBIZODWA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 119	0.0800	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000120	00000	00000	PHATLANE MOKITI CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 120	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000121	00000	00000	TSHABANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 121	0.0800	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 122	0.1091	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000123	00000	00000	MAHLANGU SENZANGAKHONA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 123	0.1211	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000124	00000	00000	MAHLANGU VELI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 124	0.1139	320,000	-
KWAMHLANGA-A		00000125	00000	00000	SILUMA EZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 125	0.0800	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000126	00000	00000	PHENOMENAL PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A 126	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-A		00000127	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 127	0.0800	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000128	00000	00000	MTHETHWA JANUARY SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 128	0.0804	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000129	00000	00000	MAHLANGU DINAH SPONONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 129	0.0900	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000130	00000	00000	MTHOMBENI LINDY MOUREEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 130	0.1144	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000131	00000	00000	MDLULI SIZWE IGNATIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 131	0.1134	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000132	00000	00000	MTHOMBENI MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 132	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000133	00000	00000	MMOTLANA M L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 133	0.0880	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000134	00000	00000	JACOB SIBUTOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 134	0.0912	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000135	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 135	0.1003	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000136	00000	00000	MAHLANGU JABULANI SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 136	0.1027	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000137	00000	00000	MGIDI JACOB SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 137	0.0988	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000138	00000	00000	THUWE BIBIANA AMISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 138	0.1029	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000139	00000	00000	MTHIMUNYE FUNEKILE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 139	0.1028	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000140	00000	00000	LANGA LESIBA HEZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 140	0.1062	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000141	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 141	0.1095	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000142	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 142	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000143	00000	00000	MNGUNI ZENANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 143	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000144	00000	00000	MTSWENI KLAAS MADODA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 144	0.1000	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000145	00000	00000	MABENA MATSAKARANA CRONJE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 145	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000146	00000	00000	MNGUNI ZENANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 146	0.0803	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000147	00000	00000	SKOSANA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 147	0.0800	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000148	00000	00000	MTSHWENI SIYABONGA MPUTU ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 148	0.0800	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000149	00000	00000	MSIZA SOBONANI PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 149	0.1078	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000150	00000	00000	MSIZA JEREMIAH MAPONTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 150	0.0883	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000151	00000	00000	MAHLANGU WINDVOEL GEORGE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 151	0.0880	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000152	00000	00000	MABENA BUYISIWE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 152	0.0880	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000153	00000	00000	MATHIBELA MARTINS MKHANADA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 153	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000154	00000	00000	SHABANGU THEMBA CLARENCE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 154	0.1157	130,000	-
KWAMHLANGA-A		00000155	00000	00000	MAHLANGU FIHLWAPHI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 155	0.1068	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000156	00000	00000	SIBANYONI SHADRACK SAKHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 156	0.0988	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000157	00000	00000	MAHLANGU MKHUZELWA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 157	0.1249	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000158	00000	00000	KABINDE THOMAS MOSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 158	0.0960	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000159	00000	00000	MASANGO PETER GAGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 159	0.0987	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000160	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A 160	0.4712	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000161	00000	00000	TSOBA LINAH BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 161	0.0943	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000162	00000	00000	MASANGO TIRA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 162	0.0616	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000163	00000	00000	MABENA NIKETSHI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 163	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000164	00000	00000	MASANGO COMMANDANT MABOTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 164	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000165	00000	00000	KABINDE THEMBA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 165	0.0800	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000166	00000	00000	MSIZA ALFRED TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 166	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000167	00000	00000	MASOMBUKA ELIJAH MATHETHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 167	0.1000	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000168	00000	00000	NGOMA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 168	0.1000	730,000	-
KWAMHLANGA-A		00000169	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 169	0.1200	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000170	00000	00000	NTULI N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 170	0.1200	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000171	00000	00000	MTSWENI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 171	0.1411	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000172	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 172	0.1062	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000173	00000	00000	MTIMUNYE NOMHLEKHABO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 173	0.1024	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000174	00000	00000	MTSWENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 174	0.1029	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000175	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 175	0.0988	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000176	00000	00000	MALULEKA MSIKANA PENCIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 176	0.1751	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000177	00000	00000	MASHIGO MICHAEL MASANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 177	0.1665	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000178	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 178	0.1000	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000179	00000	00000	MABASO OBI CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 179	0.1000	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000180	00000	00000	MAAKO NIBIJARA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 180	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000181	00000	00000	MAHLANGU MHLUPHEKI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 181	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000182	00000	00000	SHABANGU MARTHA NASITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 182	0.1000	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000183	00000	00000	NGOANE SOHLOPHANI ISMAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 183	0.1004	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000184	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 184	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000185	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 185	0.1132	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000186	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 186	0.1000	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000187	00000	00000	MOSUMA MAKGATLANE PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 187	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000188	00000	00000	BIKO NVULA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 188	0.1000	740,000	-
KWAMHLANGA-A		00000189	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 189	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000190	00000	00000	MAHLANGU THOLAKELE SANDRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 190	0.1000	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000191	00000	00000	MBONANI JOYCE SELEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 191	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000192	00000	00000	MSIZA POPPY BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 192	0.1000	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000193	00000	00000	MABONA MEISIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 193	0.1155	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000194	00000	00000	MANKUTSHOANA MOIMA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 194	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000195	00000	00000	TSHABALALA MXOLISI RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 195	0.1183	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000196	00000	00000	NKOSI SBONGILE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 196	0.1012	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000197	00000	00000	NKUNZI EATHRA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 197	0.1000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000198	00000	00000	MAHLANGU MABENA BEN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 198	0.1004	160,000	-
KWAMHLANGA-A		00000199	00000	00000	MMAKOLA JOSEPH PUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 199	0.1000	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000200	00000	00000	MATHIBELA KENNETH MBHATHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 200	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000201	00000	00000	MAHLANGU IVY SEBOKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 201	0.1000	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000202	00000	00000	VOANE JOHANNA NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 202	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000203	00000	00000	MAHLANGU MZITHA PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 203	0.1000	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000204	00000	00000	JIYANE MSONGELWA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 204	0.1000	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000205	00000	00000	MASANGO DINAH MALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 205	0.1000	770,000	-
KWAMHLANGA-A		00000206	00000	00000	APHANE PETRONELLA KGANTSHANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 206	0.1000	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000207	00000	00000	MABONA KHULWANE KAIZER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 207	0.1105	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000208	00000	00000	NTULI MASENYA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 208	0.1287	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000209	00000	00000	NTULI MASENYA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 209	0.1060	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000210	00000	00000	MABOKELA PEGGY MMAPHUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 210	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000211	00000	00000	MABONA GLADNESS NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 211	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000212	00000	00000	MAHLANGU SOMPHOSANDUKU SEPTEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 212	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000213	00000	00000	PHAKA VECIA GABAREKWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 213	0.1000	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000214	00000	00000	NKWANE LINDIWE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 214	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000215	00000	00000	KABINI MOOS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 215	0.1000	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000216	00000	00000	KABINI MOOS LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 216	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000219	00000	00000	MASANGO MAGDELINE MMASAPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 219	0.1620	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000220	00000	00000	MTSWENI JABULANI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 220	0.1004	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000221	00000	00000	MTSWENI JABULANI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 221	0.1000	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000222	00000	00000	RAMETSI DANDY DANIEL BOKGEBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 222	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000223	00000	00000	MAHLANGU MSEBENZI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 223	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000224	00000	00000	MASANABO ZULU JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 224	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000225	00000	00000	MASOMBUKA NGUYE BELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 225	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000226	00000	00000	MABENA ABEL MHLALESA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 226	0.1028	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000227	00000	00000	MNGOMEZULU F D	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 227	0.1098	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000228	00000	00000	MAHLANGU PIET KAMBENABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 228	0.1000	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000229	00000	00000	MAHLANGU DINGAAN PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 229	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000230	00000	00000	SKHOSANA MAPHOLISA SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 230	0.1004	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000231	00000	00000	MTSWENI SONYOSI BISMARK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 231	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000232	00000	00000	MAHLANGU MFANAKAZIWA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 232	0.1004	510,000	-
KWAMHLANGA-A		00000233	00000	00000	SEBESHO MAKHUPE IRIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 233	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000234	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 234	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000235	00000	00000	MAHLANGU JABULANI LUKAS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 235	0.1000	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000236	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 236	0.1188	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000237	00000	00000	MABONA NOMVULA LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 237	0.1188	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000238	00000	00000	THINE SARAH SAYINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 238	0.1000	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000239	00000	00000	MAHLANGU ESTHER KABAKHOLWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 239	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000240	00000	00000	MMAKOLA DANIEL KGAGODI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 240	0.1000	840,000	-
KWAMHLANGA-A		00000241	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 241	0.1000	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000242	00000	00000	LUKELE LINDIWE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 242	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000243	00000	00000	MTHOMBENI WANDILE CALVINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 243	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000244	00000	00000	THUKWANA NIKI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 244	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000245	00000	00000	NTULI MASENYA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 245	0.1030	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000246	00000	00000	MAHLANGU BOY HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 246	0.1023	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000247	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 247	0.1188	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000248	00000	00000	MAMABOLO MOGALEADI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 248	0.1188	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000249	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 249	0.1000	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000250	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 250	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000251	00000	00000	MONALEDI SHARON SARONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 251	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000252	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 252	0.1000	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000253	00000	00000	MASILELA MOIPONI JEANETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 253	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000254	00000	00000	MASILELA MOIPONI JEANETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 254	0.1000	0	ERF 254 VALUED WITH ERF 253
KWAMHLANGA-A		00000255	00000	00000	MABHENA SHIKE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 255	0.1000	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000256	00000	00000	MAFITSHANA PETRUS SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 256	0.1188	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000257	00000	00000	MAHLANGU MANDLA AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 257	0.1188	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000258	00000	00000	NDLOVU JACOB MALIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 258	0.1004	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000259	00000	00000	TLAKA NTOMBEKHAYA VUYELWA SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 259	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000260	00000	00000	KGOSANA NOMVULA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 260	0.1000	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000261	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 261	0.1000	500,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000262	00000	00000	MASHIANE PATRICIA NCANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 262	0.1000	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000263	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 263	0.1000	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000264	00000	00000	MONALEDI SHARON SARONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 264	0.1000	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000265	00000	00000	EASTERN TRANSVAAL PROVINCIAL GOVERNMENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 265	0.1000	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000266	00000	00000	EASTERN TRANSVAAL PROVINCIAL GOVERNMENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 266	0.1188	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000267	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-A 267	2.9860	7,340,000	-
KWAMHLANGA-A		00000268	00000	00000	MAHLANGU BUSISIWE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 268	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000269	00000	00000	KABINI S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 269	0.1000	880,000	-
KWAMHLANGA-A		00000270	00000	00000	MABENA JUDAS MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 270	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000271	00000	00000	MASHISHI RAMATSOBANE NAOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 271	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000272	00000	00000	MASHEGO DIKOLOBILE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 272	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000273	00000	00000	MADALANE ARTHUR MUHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 273	0.1004	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000274	00000	00000	MAHLANGU BETTY MAMSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 274	0.1044	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000275	00000	00000	MABENA SHELETE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 275	0.1000	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000276	00000	00000	MSIZA THEMBA CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 276	0.0988	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000277	00000	00000	APOSTOLIC FAITH MISSION CHURCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 277	0.2908	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000278	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A 278	1.3295	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000279	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 279	0.0844	40,000	-
KWAMHLANGA-A		00000280	00000	00000	NTULI MLANDO SAMUEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A 280	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-A		00000281	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-A 281	0.2169	1,090,000	-
KWAMHLANGA-A		00000282	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-A 282	5.9084	11,330,000	-
KWAMHLANGA-A		00000283	00000	00000	SHABANGU MICHAEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 283	0.1010	760,000	-
KWAMHLANGA-A		00000284	00000	00000	MAHLANGU PETRUS THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 284	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000285	00000	00000	BODILA MAGDELINA DALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 285	0.1004	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000286	00000	00000	SKOSANA STEPHANS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 286	0.1000	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000287	00000	00000	KWAKWA MALESELA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 287	0.1000	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000288	00000	00000	QABA LUCKY BILLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 288	0.1378	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000289	00000	00000	DITSHEGO SELAELO REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 289	0.0992	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000290	00000	00000	MAHLANGU FIFI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 290	0.0992	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000291	00000	00000	SEBOTHOMA MARIA ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 291	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000292	00000	00000	SIBANYONI FIHLIWE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 292	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000293	00000	00000	MOKGABUDI CATHERINE KHENSANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 293	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000296	00000	00000	SEGONA DITSHEPI ESAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 296	0.1000	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000297	00000	00000	THANJEKWAYO JACOB KHEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 297	0.1010	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000298	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 298	0.1188	740,000	-
KWAMHLANGA-A		00000299	00000	00000	MTHIMUNYE MBIKELWA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 299	0.1004	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000300	00000	00000	SKOSANA BOY MGIJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 300	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000301	00000	00000	MOKWENA MOLATEDI ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 301	0.1000	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000302	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES NGATHANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 302	0.1000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000303	00000	00000	MASANGO THOMAS SOMAJAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 303	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000304	00000	00000	NDHLOVU NGAMULA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 304	0.1049	530,000	-
KWAMHLANGA-A		00000305	00000	00000	BOSHIELO LETAU PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 305	0.1199	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000306	00000	00000	LEKOADI FIKILE SALLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 306	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000307	00000	00000	MABENA VIOLET VELELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 307	0.1000	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000308	00000	00000	SKHOSANA BELLINAH THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 308	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000309	00000	00000	MAHLANGU JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 309	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000310	00000	00000	LEKALAKALA MAESHELA MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 310	0.1000	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000311	00000	00000	GOLOLO MAPOENENE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 311	0.1188	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000312	00000	00000	MABHENA JOUBERT PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 312	0.1188	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000313	00000	00000	NKABINDE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 313	0.1000	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000314	00000	00000	ZULU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 314	0.1000	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000315	00000	00000	MSIZA ALFRED TITUS	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A 315	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-A		00000316	00000	00000	MSIZA ALFRED TITUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 316	0.1553	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000317	00000	00000	MOKOMANE FLORAH WENDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 317	0.1347	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000318	00000	00000	MASHABELA VICTOR MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 318	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000319	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 319	0.1000	710,000	-
KWAMHLANGA-A		00000320	00000	00000	SIBANYONI JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 320	0.1000	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 321	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000322	00000	00000	LEDWABA BOY JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 322	0.1188	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000323	00000	00000	MAMAHLODI MATITHANE VISAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 323	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000324	00000	00000	MSIZA JAN CHARLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 324	0.1000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000325	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA MANKUWE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 325	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000326	00000	00000	SHABANGU BALISE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 326	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000327	00000	00000	NCHABELENG SEBEI PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 327	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000328	00000	00000	SINDANE TOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 328	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000329	00000	00000	MAHLANGU GERMAN JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 329	0.1000	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000330	00000	00000	VILAKAZI DINGILIZWE RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 330	0.1008	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000331	00000	00000	PHALATSE AMOS REEF	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 331	0.2170	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000332	00000	00000	MOKONENE AGNES NOMGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 332	0.1126	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000333	00000	00000	MTHIMUNYE BRIDGETT BUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 333	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000334	00000	00000	SITHOLE BAHLE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 334	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000335	00000	00000	MABENA JONAS MASANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 335	0.1000	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000336	00000	00000	SKOSANA THOMAS ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 336	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000337	00000	00000	LEBALLO PHIRI EZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 337	0.1000	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000338	00000	00000	RAMETSE MUSUSUMEDI SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 338	0.1419	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000339	00000	00000	SKOSANA LEGASA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 339	0.1159	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000340	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 340	0.1016	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000341	00000	00000	PHALA BRENDA MOREMADY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 341	0.1000	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000342	00000	00000	MALELE THABO GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 342	0.1015	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000343	00000	00000	MATHIBELA JABULANI HENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 343	0.1000	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000344	00000	00000	MTSHAISA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 344	0.1000	830,000	-
KWAMHLANGA-A		00000345	00000	00000	NTULI JUDITH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 345	0.1000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000346	00000	00000	MOKWATLO SIPHO JOSHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 346	0.1168	710,000	-
KWAMHLANGA-A		00000347	00000	00000	RAKGWALE NGWAKO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 347	0.0992	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000348	00000	00000	KABINI MNCANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 348	0.1000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000349	00000	00000	SKOSANA MARRY HAPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 349	0.1000	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000350	00000	00000	MASINGA SEQOKO DASY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 350	0.1000	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000351	00000	00000	MOHLAHLO REBOTILE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 351	0.0960	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000352	00000	00000	MAKONJA SIBONGILE RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 352	0.0960	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000353	00000	00000	SIBANYONI PHILLIP MASOPELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 353	0.0960	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000354	00000	00000	MOHLAMONYANE JAMES TLANKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 354	0.0948	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000355	00000	00000	MAGANA FINAH RAMODUTJWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 355	0.0788	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000356	00000	00000	SIBANYONI RAPOO RONNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 356	0.0800	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000357	00000	00000	MAHLANGU SHABI ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 357	0.0804	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000358	00000	00000	MASANGO NONKULUMO WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 358	0.0800	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000359	00000	00000	NHLAPO THEMBA ISHMAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 359	0.0800	540,000	-
KWAMHLANGA-A		00000360	00000	00000	MAHLANGU ELIJAH ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 360	0.0800	620,000	-
KWAMHLANGA-A		00000361	00000	00000	SKOSANA MDUDUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 361	0.0800	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000362	00000	00000	NTULI PETROS KHULUMANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 362	0.0800	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000363	00000	00000	MOMOZA MAMOFOKENG MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 363	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000364	00000	00000	NCHABELENG MASHILO CEDRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 364	0.0872	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000365	00000	00000	THUKWANA NIKI JOHANNES	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 365	0.1048	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000366	00000	00000	MATHIBELA MALEHLOKWANE JENNIFFER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 366	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000367	00000	00000	MOHAPI ALLOYS TSEBO LESAOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 367	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000368	00000	00000	MASHILA NGWANAMOGALE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 368	0.0800	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000369	00000	00000	MASILELA KOOS MKHULULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 369	0.0800	650,000	-
KWAMHLANGA-A		00000370	00000	00000	NTULI BUSISIWE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 370	0.0800	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000371	00000	00000	ZONDI JEREMIAH MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 371	0.0800	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000372	00000	00000	MKWANAZI EVA DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 372	0.0800	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000373	00000	00000	VILAKAZI NTSHEPENG KREMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 373	0.0800	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000374	00000	00000	TLAKA ZANDILE SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 374	0.1160	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000375	00000	00000	MAHLANGU BADANISILE MALLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 375	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000376	00000	00000	MASANABO MABANDE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 376	0.0888	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000377	00000	00000	SKHOSANA MEI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 377	0.0800	870,000	-
KWAMHLANGA-A		00000378	00000	00000	MAHLANGU BALISE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 378	0.0800	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000379	00000	00000	NDALA PAMU BENJAMINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 379	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000380	00000	00000	MASILELA SILEMBE SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 380	0.1028	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000381	00000	00000	SILEMBE SHADRACK MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 381	0.0800	80,000	-
KWAMHLANGA-A		00000382	00000	00000	MTSWENI BONGINKOSI NELSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 382	0.0800	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000383	00000	00000	SILUMA MARCUS GEELBOOI VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 383	0.0800	370,000	-
KWAMHLANGA-A		00000384	00000	00000	MAHLANGU DELIWE MONICA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 384	0.1000	500,000	-
KWAMHLANGA-A		00000385	00000	00000	NGOMA WILLEM ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 385	0.0803	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000386	00000	00000	JELE THEMBENI ELSIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 386	0.1028	360,000	-
KWAMHLANGA-A		00000387	00000	00000	SKHOSANA MAGWABO FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 387	0.1031	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000388	00000	00000	MABENA MSONGELWA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 388	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000389	00000	00000	MATHIBELA MARIA BANGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 389	0.0800	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000390	00000	00000	MSIZA MISHACK DECEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 390	0.0800	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000391	00000	00000	SISKO THOBANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 391	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000392	00000	00000	MASANABO BESABAKHE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 392	0.0800	530,000	-
KWAMHLANGA-A		00000393	00000	00000	MASEMOLA ELIAS SODARI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 393	0.1028	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000394	00000	00000	MASANGO SOMKOKO PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 394	0.1052	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000395	00000	00000	NKABINDE PHOPHO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 395	0.0872	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-A		00000396	00000	00000	NTULI SIMON BANGANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 396	0.0880	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000397	00000	00000	PHAKA THABO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 397	0.0880	250,000	-
KWAMHLANGA-A		00000398	00000	00000	NAPO NOMBHURUZA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 398	0.0880	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000399	00000	00000	MAGAMPA PESHIWA HARRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 399	0.0880	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000400	00000	00000	SHABANGU THEMBA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 400	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000401	00000	00000	KAILA LESIBA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 401	0.0880	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000402	00000	00000	MASERUMULE MMOGE ANGELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 402	0.1028	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000403	00000	00000	SEBELEBELE MAULEEN MITTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 403	0.1097	560,000	-
KWAMHLANGA-A		00000404	00000	00000	MTHOMBENI KOEKIE WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 404	0.1068	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000405	00000	00000	MTHIMUNYE MNINWA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 405	0.1341	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000406	00000	00000	RALEPHENYA MASEKGOTA RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 406	0.0880	410,000	-
KWAMHLANGA-A		00000407	00000	00000	MAGABE THEMBA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 407	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000408	00000	00000	MATABOGE MMALEBELO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 408	0.0880	280,000	-
KWAMHLANGA-A		00000409	00000	00000	MOTSWENE MARIA SALIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 409	0.0880	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000410	00000	00000	MOKHARI THEMBANI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 410	0.0872	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000411	00000	00000	MOLEKOA RICHARD MOKGOTLHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 411	0.1048	750,000	-
KWAMHLANGA-A		00000412	00000	00000	MASOMBUKA ELIAS KHAWULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 412	0.0800	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000413	00000	00000	MTHOMBENI MKHUZELWA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 413	0.0800	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000414	00000	00000	MAHLANGU KHUZANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 414	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000415	00000	00000	THAMANA NTOMBIZODWA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 415	0.0800	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000419	00000	00000	MTSWENI SANYANA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 419	0.0908	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000420	00000	00000	QWABE JOHANNA SIZAKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 420	0.0840	630,000	-
KWAMHLANGA-A		00000421	00000	00000	MLANGENI NANDI ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 421	0.0800	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000422	00000	00000	MOKOKA STOFFEL GERHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 422	0.1000	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000423	00000	00000	MORIPE BANKWANG NAPHTALIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 423	0.1320	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000424	00000	00000	MNGUNI JOHANNES LOLIPOP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 424	0.0908	640,000	-
KWAMHLANGA-A		00000425	00000	00000	RAMPHISA NELLY NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 425	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000426	00000	00000	MSIZA ISAIAH MPOSTOLI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 426	0.0800	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000427	00000	00000	MALEFO MAJATLADI DAVID	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 427	0.0800	290,000	-
KWAMHLANGA-A		00000428	00000	00000	SIBIYA JERRY VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 428	0.0800	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000429	00000	00000	MAHLANGU PHILLEMON MAMBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 429	0.0908	580,000	-
KWAMHLANGA-A		00000430	00000	00000	MBONANI JACOBUS MABOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 430	0.0902	590,000	-
KWAMHLANGA-A		00000431	00000	00000	MABOKO MAETSEBALE VICTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A 431	0.0880	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-A		00000432	00000	00000	MPHAMO RUTH SENKEPENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	432	0.0800	570,000	-
KWAMHLANGA-A		00000433	00000	00000	MATHUMETJA SELLO EZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	433	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000434	00000	00000	SKHOSANA BUTTON ZOTHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	434	0.0800	600,000	-
KWAMHLANGA-A		00000435	00000	00000	SESWIKE SPHIWE GOODNESS OUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	435	0.0908	450,000	-
KWAMHLANGA-A		00000436	00000	00000	MAHLANGU C J/F R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	436	0.0908	490,000	-
KWAMHLANGA-A		00000437	00000	00000	MASANGO ELIAS MVENSELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	437	0.0800	830,000	-
KWAMHLANGA-A		00000438	00000	00000	SELEKANA DORRIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	438	0.0800	700,000	-
KWAMHLANGA-A		00000439	00000	00000	NKABENI MARIA LERATO TSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	439	0.0841	660,000	-
KWAMHLANGA-A		00000440	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	440	0.0861	680,000	-
KWAMHLANGA-A		00000441	00000	00000	TJHIDELANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-A	441	2.5028	9,130,000	-
KWAMHLANGA-A		00000442	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-A	442	0.2400	180,000	-
KWAMHLANGA-A		00000443	00000	00000	NDALA MILTON SONNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	443	0.2000	670,000	-
KWAMHLANGA-A		00000444	00000	00000	MTSWENI ANNAH KHUDUWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-A	444	0.2060	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000001	00000	00000	MUKHANYO THEOLOGICAL COLLEGE NPC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B	1	0.0333	20,000	-
KWAMHLANGA-B		00000002	00000	00000	MASILELA SIBUSISO PHILLEMON	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B	2	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-B		00000003	00000	00000	MASILELA NGENE GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	3	0.0555	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000004	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	4	0.0555	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000005	00000	00000	MDEBELE MANDLA JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	5	0.0525	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000006	00000	00000	MAPHANGA GETRUDE GIRLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	6	0.0525	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000007	00000	00000	RAMATSUI MOLOKO HUMPHREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	7	0.0525	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000008	00000	00000	NTULI FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	8	0.0525	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000009	00000	00000	MOTHA PAULUS GALELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	9	0.0600	100,000	-
KWAMHLANGA-B		00000010	00000	00000	MAVUSO NOMCEBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	10	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000011	00000	00000	MASHIYANE SAMUEL BHOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	11	0.0450	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000012	00000	00000	MASILELA MATREK DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	12	0.0450	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000013	00000	00000	SIBANYONI MARTHA MOMAKHUWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	13	0.0450	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000014	00000	00000	KUBHEKA ELIZABETH NZIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	14	0.0450	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000015	00000	00000	MAHLANGU JULY MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	15	0.0555	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000016	00000	00000	MTHOMBENI MAGWEGWE SUNNYBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	16	0.0555	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000017	00000	00000	SKHOSANA NOMFUNDISE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	17	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000018	00000	00000	MAHLANGU NOMHLOMWABO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	18	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000019	00000	00000	MASHIYANE STEPHENS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	19	0.0450	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000020	00000	00000	MOSHOADUBA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	20	0.0450	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000021	00000	00000	SEBOTHOMA BURWANA ANDON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 21	0.0450	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000022	00000	00000	MOEKETSI THABISO PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 22	0.0450	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000023	00000	00000	MARINGA HLENGAAN DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 23	0.0910	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000024	00000	00000	NDLOVU LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 24	0.0620	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000025	00000	00000	PHALANE FANTSHE STEVENS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 25	0.0570	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000026	00000	00000	MASANABO MBIKELWA KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 26	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000027	00000	00000	MTHIMUNYE MBULAWA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 27	0.0570	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000028	00000	00000	MSIZA NYUMBA KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 28	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000029	00000	00000	MAHLATJI MATIMBA TERSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 29	0.0618	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000030	00000	00000	MATHIBELA MMABOTHO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 30	0.0680	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000031	00000	00000	MOHLANGA JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 31	0.0570	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000032	00000	00000	MATHEBE SIMON DINKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 32	0.0570	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000033	00000	00000	SEHOOLE PATRICK HONEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 33	0.0570	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000034	00000	00000	SETLHAKO SIMON PHAGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 34	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000035	00000	00000	TSHOBA MICHACK MKHAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 35	0.0620	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000036	00000	00000	RAMMUTLOA MOTLATSI PERCYGINIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 36	0.0910	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000037	00000	00000	MASONGANE PAULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 37	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000038	00000	00000	NGWENYA MSONGELWA RUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 38	0.0600	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000039	00000	00000	BABEDI LERATO WITNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 39	0.0555	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000040	00000	00000	MODIPA MALEDIMO MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 40	0.0555	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000041	00000	00000	SESHOKA FRANS PAPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 41	0.0910	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000042	00000	00000	RAMMUTLOA KGAREBANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 42	0.0620	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000043	00000	00000	TSHABANGU SAMSON MPHIKELELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 43	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000044	00000	00000	MAROGA MASHIANE ACHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 44	0.0570	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000045	00000	00000	VILAKAZI SINDISWA NOMBULELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 45	0.0570	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000046	00000	00000	MAKUBO MORWA JEFFERSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 46	0.0570	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000047	00000	00000	MAKHUBELA WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 47	0.0612	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000048	00000	00000	NKOSI LAWRENCE PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 48	0.0570	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000049	00000	00000	ZULU MARCUS SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 49	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000050	00000	00000	MAKHUKHULE REJOICE NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 50	0.0570	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000051	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 51	0.0570	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000052	00000	00000	BHUDA KHEHLA STUURMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 52	0.0620	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000053	00000	00000	MTHOMBENI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 53	0.0910	710,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000054	00000	00000	MAKHUBELA DIMAKATSO JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 54	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000055	00000	00000	KUNUTHU SEMOLE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 55	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000056	00000	00000	MATHIBELA ELVIS JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 56	0.0525	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000057	00000	00000	MTSHWENI DORAH BAWINILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 57	0.0525	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000058	00000	00000	PHAAHLA SETLOGANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 58	0.0525	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000059	00000	00000	ADAMS ELIZABETH MATLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 59	0.0525	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000060	00000	00000	SIBANYONI NOMPUMELELO MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 60	0.0555	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000061	00000	00000	MAHLANGU SIBONGILE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 61	0.0555	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000062	00000	00000	BAPELA SELEKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 62	0.0910	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000063	00000	00000	PULSE AFFORDABLE HOUSING PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 63	0.0590	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000064	00000	00000	MVUKELA ELSIE NZINDLELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 64	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000065	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 65	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000066	00000	00000	NKOSI NOMGQIBELO RIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 66	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000067	00000	00000	MASHALA PHUTI WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 67	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000068	00000	00000	RATLABYANA LACTON THUPHUTLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 68	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000069	00000	00000	SKOSANA RICHARD THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 69	0.0510	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000070	00000	00000	MABASO ELINA MMOFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 70	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000071	00000	00000	JIYANE SIPHO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 71	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000072	00000	00000	SEBEKO JOHANNA THOLAGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 72	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000073	00000	00000	NTULI MARTHA SQWABATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 73	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000074	00000	00000	MAGAGULA TRYPHINE SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 74	0.0590	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000075	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 75	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000076	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 76	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000077	00000	00000	THAMAGA MESHACK	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 77	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000078	00000	00000	NTULI MQOSHWA SIXPENCE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 78	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000079	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 79	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000080	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 80	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000081	00000	00000	NTULI MANDLA CALVIN	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 81	0.0558	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000082	00000	00000	MASINGA REBECCA BAKGETHULE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 82	0.1250	90,000	-
KWAMHLANGA-B		00000083	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 83	0.0558	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000084	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 84	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000085	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 85	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000086	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 86	0.0510	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000087	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 87	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000088	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 88	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000089	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 89	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000090	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 90	0.0575	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000091	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 91	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000092	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 92	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000093	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 93	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000094	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 94	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000095	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 95	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000096	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 96	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000097	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 97	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000098	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 98	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000099	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 99	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000100	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 100	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000101	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 101	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000102	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 102	0.0590	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000103	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 103	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000104	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 104	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000105	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 105	0.0590	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000106	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 106	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000107	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 107	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000108	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 108	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000109	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 109	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000110	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 110	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000111	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 111	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000112	00000	00000	NTSANA ALFRED FREEDY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 112	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000113	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 113	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000114	00000	00000	MSIZA MAHLATSE JOHANNA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 114	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000115	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 115	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000116	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 116	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000117	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 117	0.0618	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000118	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 118	0.0618	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000119	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 119	0.0495	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000120	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 120	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000121	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 121	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000122	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 122	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000123	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 123	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000124	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 124	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000125	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 125	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000126	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 126	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000127	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 127	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000128	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 128	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000129	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 129	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000130	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 130	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000131	00000	00000	KABINI SUNDAY VERONICA SONJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 131	0.0888	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000132	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 132	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000133	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 133	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000134	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 134	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000135	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 135	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000136	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 136	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000137	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 137	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000138	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 138	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000139	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 139	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000140	00000	00000	MASANGO JOHANNA MPOLI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 140	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000141	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 141	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000142	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 142	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000143	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 143	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000144	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 144	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000145	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 145	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000146	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 146	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000147	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 147	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000148	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 148	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000149	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 149	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000150	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 150	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000151	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 151	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000152	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 152	0.0510	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000153	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 153	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000154	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 154	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000155	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 155	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000156	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 156	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000157	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 157	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000158	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 158	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000159	00000	00000	MAPHANGA JOHANNAN CHITHEKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 159	0.0543	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000160	00000	00000	MOIMA GABONEWE MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 160	0.0543	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000161	00000	00000	MABENA RAKIWE MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 161	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000162	00000	00000	NKOSANA SABINA NABUSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 162	0.0510	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000163	00000	00000	JIYANE NASGAJANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 163	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000164	00000	00000	MSIZA ELLY NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 164	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000165	00000	00000	MATHEBULA MFANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 165	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000166	00000	00000	MASHILE NERMOKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 166	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000167	00000	00000	MAHLANGU MATHEW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 167	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000168	00000	00000	MAFELA PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 168	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000169	00000	00000	MOTAUNG SARAH MATSHIDISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 169	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000170	00000	00000	SIMELANE LINAH SILUKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 170	0.0543	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000171	00000	00000	MASANGO MARIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 171	0.0543	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000172	00000	00000	SKOSANA RABI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 172	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000173	00000	00000	SILUMA MARTIN MARMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 173	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000174	00000	00000	NGOMA SEUN JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 174	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000175	00000	00000	MAHLANGU JOAANA PRECIOUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 175	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000176	00000	00000	MAMIALE MIDAH MOLAHLWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 176	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000177	00000	00000	MASOLA NKOKONG PHILLIPINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 177	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000178	00000	00000	MATSEMA MOLOANTOA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 178	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000179	00000	00000	TJALE ELIZABETH TSELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 179	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000180	00000	00000	MASINA THANDIWE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 180	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000181	00000	00000	MGIDI MSINDO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 181	0.0543	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000182	00000	00000	MALAZA BETTY NTOMBIFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 182	0.0543	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000183	00000	00000	MASOMBUKA JOHANNES JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 183	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000184	00000	00000	TEBOGO TAUMANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 184	0.0518	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000185	00000	00000	MAHLANGU KOOS JEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 185	0.0509	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000186	00000	00000	SELOANE RASANI AUBREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 186	0.0565	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000187	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA-B 187	0.2570	960,000	-
KWAMHLANGA-B		00000188	00000	00000	THABETHE AMOS JAFTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 188	0.0488	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000189	00000	00000	MATLALA ELIAS TEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 189	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000190	00000	00000	MOTHWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 190	0.0543	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000191	00000	00000	MASILELA NGCOBISA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 191	0.0543	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000192	00000	00000	SKOSANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 192	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000193	00000	00000	RAMAOKA TSOKOTLA AUDREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 193	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000194	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 194	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000195	00000	00000	MAKOFANE JOHANNAH MOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 195	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000196	00000	00000	NDABA ZANELE PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 196	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000197	00000	00000	HLATSWAYO MATLADI MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 197	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000198	00000	00000	MAKITLA NOKO ERNESTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 198	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000199	00000	00000	MASANGO HENDRIK SDISHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 199	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000200	00000	00000	RADEBE MALEMANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 200	0.0510	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000201	00000	00000	MATEBULA JOHN SIKHOMBISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 201	0.0588	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000202	00000	00000	BOLEDI MONAMA DAPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 202	0.0588	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000203	00000	00000	MNGUNI MLANDU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 203	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000204	00000	00000	GWANGWA LESIBANA ISHMAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 204	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000205	00000	00000	MASOMBUKA MANDLA BENETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 205	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000206	00000	00000	MAHLANGU ADAM MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 206	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000207	00000	00000	LETSWALO MOTHOALE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 207	0.0588	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000208	00000	00000	BAPELA MADIMETJA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 208	0.0588	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000209	00000	00000	MASHABAWE BETTY LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 209	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000210	00000	00000	MATLALA MMUKU FREDDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 210	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000211	00000	00000	NKOSI MSEBENZI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 211	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000212	00000	00000	MADISENG DORAH MORUFE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 212	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000213	00000	00000	MOFOKENG MOLIEHI AMELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 213	0.0555	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000214	00000	00000	MAKUA ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 214	0.0555	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000215	00000	00000	MOLOKOMME NOMTHANDAZO BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 215	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000216	00000	00000	SINDANI SANJO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 216	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000217	00000	00000	MAHLANGU ASIENA SPENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 217	0.0450	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000218	00000	00000	MONAMA KENNETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 218	0.0450	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000219	00000	00000	JIYANA THOMAS MNYAMANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 219	0.0450	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000220	00000	00000	MNGUNI KHULELAPHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 220	0.0450	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000221	00000	00000	ABSA BANK LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 221	0.0555	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000222	00000	00000	SOMO MATSHELEDISHA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 222	0.0555	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000223	00000	00000	MAHLANGU MANARE WINNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 223	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000224	00000	00000	MNGUNI KGADI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 224	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000225	00000	00000	JIANE FUMBI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 225	0.0450	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000226	00000	00000	SEBOTHOMA MAGDELINE GATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 226	0.0450	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000227	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 227	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000228	00000	00000	MASUKU MARTHA MOLTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 228	0.0630	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000229	00000	00000	MASEMOLA ZIMKHOMA REGINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 229	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000230	00000	00000	MALELE NTINA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 230	0.0570	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000231	00000	00000	MASHIANE JOHANNAH NOMSHADO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 231	0.0570	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000232	00000	00000	MAHLANGU BOY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 232	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000233	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 233	0.0620	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000234	00000	00000	TLALA MOKEKOLO HELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 234	0.0923	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000235	00000	00000	LEDWABA NATHANIEL SATHEKGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 235	0.0605	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000236	00000	00000	LEHLOMELA MAMPHEGO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 236	0.0608	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000237	00000	00000	MOGOBA MOTLANKANE MAKGETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 237	0.0561	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000238	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 238	0.0555	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000239	00000	00000	MSIZA FIKILE DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 239	0.0910	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000240	00000	00000	MTSHWENI SUHLA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 240	0.0620	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000241	00000	00000	MAHLANGU LUCAS MBUBULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 241	0.0570	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000242	00000	00000	SITHOLE JOHANNES MAJIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 242	0.0570	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000243	00000	00000	MNGUNI SARAH PONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 243	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000244	00000	00000	THAMANE DUMBUZA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 244	0.0570	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000245	00000	00000	KEKANA AMOS MMOSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 245	0.0618	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000246	00000	00000	MAKGOTHA ANDRIES PULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 246	0.0618	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000247	00000	00000	MALOPE ELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 247	0.0570	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000248	00000	00000	NKABINDE HAPPY AURELIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 248	0.0570	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000249	00000	00000	NDIMANDE SINDILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 249	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000250	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON SUHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 250	0.0570	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000251	00000	00000	MASEMULA SAMUEL ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 251	0.0620	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000252	00000	00000	MAHLANGU KOKOTSHI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 252	0.0910	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000253	00000	00000	MOKABE PHENYA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 253	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000254	00000	00000	MALEWA AUBREY MORAKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 254	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000255	00000	00000	MARUMO ARETHA STOMPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 255	0.0555	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000256	00000	00000	NKOSI ESTHER VISTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 256	0.0555	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000257	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 257	0.0003	1,000,000	-
KWAMHLANGA-B		00000258	00000	00000	MKHWANAZI MARGARET BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 258	0.0528	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000259	00000	00000	MAPHUMULO NKOSINGIPHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 259	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000260	00000	00000	MABENA PAULOS PULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 260	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000261	00000	00000	METHULA IRENE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 261	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000262	00000	00000	MASEMOLA PETER JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 262	0.0495	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000263	00000	00000	MTSWENI NOMSA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 263	0.0495	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000264	00000	00000	LAKA GORDON THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 264	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000265	00000	00000	MAREDI CHARLES KWAPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 265	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000266	00000	00000	TSHABANGU ISAAC LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 266	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000267	00000	00000	MNGUNI THENDE PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 267	0.0970	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000268	00000	00000	BAVELA DAVEY ZIMU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 268	0.0630	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000269	00000	00000	JIYANE DELIWE MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 269	0.0640	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000270	00000	00000	MTHOMBENI SIPHIWE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 270	0.0640	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000271	00000	00000	LEKGOATHI DORIAN MMABALOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 271	0.0640	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000272	00000	00000	MAHLANGU FRINKANE ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 272	0.0970	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000273	00000	00000	MOLEWA MAUPI SABINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 273	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000274	00000	00000	MONAGENG CONSTANCE MPHOSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 274	0.0495	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000275	00000	00000	TRIPATHI PREM LATA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 275	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000276	00000	00000	DLAMINI SEJA GODIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 276	0.0495	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000277	00000	00000	MATSETELA LESIBA JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 277	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000278	00000	00000	MASOMBUKA NONDLALA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 278	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000279	00000	00000	MOHLALA NGWANATSHELA GRANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 279	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000280	00000	00000	MNGUNI MATHENGANI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 280	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000281	00000	00000	CHOWDHURY ABU SALAK TIPU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 281	0.0526	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000282	00000	00000	MASUKU HLANGU MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 282	0.0528	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000283	00000	00000	MNGUNI MOYA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 283	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000284	00000	00000	MAHLANGU APRIL SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 284	0.0495	630,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000285	00000	00000	APHANE LESIBA WELLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 285	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000286	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 286	0.0495	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000287	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 287	0.0495	0	ERF 287 VALUED WITH ERF 286
KWAMHLANGA-B		00000288	00000	00000	MABAPA MATLOU BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 288	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000289	00000	00000	MOKOENA LEPABA TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 289	0.0495	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000290	00000	00000	MSIZA ELIWALD EDWARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 290	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000291	00000	00000	NOMHLEKABO ELLINA MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 291	0.0970	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000292	00000	00000	MSIZA SOLMON ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 292	0.0630	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000293	00000	00000	PHAKATI SELLOANE ENGELIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 293	0.0640	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000294	00000	00000	MNGUNI THEMBI MIETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 294	0.0640	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000295	00000	00000	NGOMANE VALARIA NOMTHANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 295	0.0630	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000296	00000	00000	MAHLANGU JOHN RONIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 296	0.0970	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000297	00000	00000	MTSWENI ERICK JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 297	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000298	00000	00000	MTHIMUNYE MASILINGA PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 298	0.0495	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000299	00000	00000	SEBOTHOMA NKGOWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 299	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000300	00000	00000	KEKANA GRACE RAMADIMETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 300	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000301	00000	00000	MASANGO AARON JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 301	0.0495	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000302	00000	00000	SKOSANA ASHE ZEPHANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 302	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000303	00000	00000	RAKGANTSHO ANGELINA SETHUNYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 303	0.0495	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000304	00000	00000	DEBETE DESIREE NGQITHANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 304	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000305	00000	00000	MBONANI MARTINS SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 305	0.0528	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000306	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 306	0.7881	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000307	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 307	0.0005	1,510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000308	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 308	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000309	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 309	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000310	00000	00000	MAILA MATHIPA FRANS	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 310	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000311	00000	00000	MASEMOLA JOHANNES XOLANI KGAUGELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 311	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000312	00000	00000	MASEMOLA JOHANNES XOLANI KGAUGELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 312	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000313	00000	00000	MASEMOLA JOHANNES XOLANI KGAUGELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 313	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000314	00000	00000	MASEMOLA JOHANNES XOLANI KGAUGELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 314	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000315	00000	00000	MASEMOLA JOHANNES XOLANI KGAUGELO	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 315	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000316	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 316	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-B		00000317	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 317	0.0450	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000318	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 318	0.0450	30,000	-
KWAMHLANGA-B		00000319	00000	00000	MASOMBUKA MABASO KWAAIMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 319	0.0480	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000320	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 320	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000321	00000	00000	MAGOLEGO DIOKE SIMON	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 321	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000322	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 322	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000323	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 323	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000324	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 324	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000325	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 325	0.0528	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000326	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 326	0.0528	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000327	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 327	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000328	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 328	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000329	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 329	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000330	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 330	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000331	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 331	0.0480	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000332	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 332	0.0480	0	ERF 332 VALUED WITH ERF 331
KWAMHLANGA-B		00000333	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 333	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000334	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 334	0.0590	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000335	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 335	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000336	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 336	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000337	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 337	0.0590	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000338	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 338	0.0910	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000339	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 339	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000340	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 340	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000341	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 341	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000342	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 342	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000343	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 343	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000344	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 344	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000345	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 345	0.0560	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000346	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 346	0.0910	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000347	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 347	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-B		00000348	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 348	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000349	00000	00000	MAROGA DINEO REINETH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 349	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000350	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 350	0.0510	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000351	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 351	0.0480	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000352	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 352	0.2928	200,000	-
KWAMHLANGA-B		00000353	00000	00000	MAHLANGU STEPHINAH MOKGOHLWE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 353	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000354	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 354	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000355	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 355	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000356	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 356	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000357	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 357	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000358	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 358	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000359	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 359	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000360	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 360	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000361	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 361	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000362	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 362	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000363	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 363	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000364	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 364	0.0493	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000365	00000	00000	MOHLANGA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 365	0.0558	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000366	00000	00000	CHABANGU VICTOR DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 366	0.0558	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000367	00000	00000	MAKABA MAPUTLAGANYE THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 367	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000368	00000	00000	ANDREWS CONSTANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 368	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000369	00000	00000	MNGUNI BETTY LILIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 369	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000370	00000	00000	MASILELA KGOLOPA STEVE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 370	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000371	00000	00000	MAHLANGU MOSEDI SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 371	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000372	00000	00000	MNGUNI MAMIZA JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 372	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000373	00000	00000	MAHLANGU SALOME NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 373	0.0558	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000374	00000	00000	MAMPANE PAULINAH MATHLODI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 374	0.0558	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000375	00000	00000	SABSIWE SKOSANA KING	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 375	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000376	00000	00000	SINDANE LINAH TUTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 376	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000377	00000	00000	MGIDI MSEBENZI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 377	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000378	00000	00000	EMELIA PATRICIA DOONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 378	0.0510	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000379	00000	00000	MADALA SAMUEL MDAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 379	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000380	00000	00000	PHAGO DISETLO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 380	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000381	00000	00000	MOETI KGATHANE FRIDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 381	0.0588	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000382	00000	00000	TEMA LEBONYE CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 382	0.0588	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000383	00000	00000	NTULI BIZWENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 383	0.0510	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000384	00000	00000	MTHIMUNYE SOLLY JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 384	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000385	00000	00000	MOTAUNG SEIPATI ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 385	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000386	00000	00000	MATLOU MAMAKOA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 386	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000387	00000	00000	MAILA SAMUEL TEKE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 387	0.0588	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000388	00000	00000	CHAANE MANCHAANE HOSIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 388	0.0588	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000389	00000	00000	MMOTO MAPULE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 389	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000390	00000	00000	MAHLANGU ELSIE GIRLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 390	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000391	00000	00000	MAROBANE SETEMERE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 391	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000392	00000	00000	TWALA MAFIHLA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 392	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000393	00000	00000	MSIMANGO ADAM NINDWA-TRUSTEES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 393	0.0588	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000394	00000	00000	KABINI NELISIWE YULANDER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 394	0.0588	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000395	00000	00000	KEKANA PAULINE MMALEGOALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 395	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000396	00000	00000	TWALA MARTHA TLALENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 396	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000397	00000	00000	MADIBA MOTENA PEGGY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 397	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000398	00000	00000	MAHLAELA PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 398	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000399	00000	00000	NTULI THEMBA EMMANUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 399	0.0588	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000400	00000	00000	SIBANYONI OLIVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 400	0.0588	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000401	00000	00000	NKOSI THIKIE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 401	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000402	00000	00000	MTSWENI ELIAS BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 402	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000403	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES MESIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 403	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000404	00000	00000	NGWENYA VUSIMUZI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 404	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000405	00000	00000	MASHABELA KGOBORO GILBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 405	0.0558	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000406	00000	00000	HLAPA MAMPJE SOPHONIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 406	0.0558	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000407	00000	00000	MOTLOUNG MATSOKO ALINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 407	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000408	00000	00000	LIBANYANA NOMADLOZI ROSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 408	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000409	00000	00000	MOSALA THOBEKA DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 409	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000410	00000	00000	MANAMELA MOROMA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 410	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000411	00000	00000	SKOSANA NDAZI MIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 411	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000412	00000	00000	PHOFA MOGANYA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 412	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000413	00000	00000	PULE LEBOGANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 413	0.0558	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000414	00000	00000	NTULI ROSE BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 414	0.0558	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000415	00000	00000	MAHLANGU NAMGIDI JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 415	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000416	00000	00000	KEKANA THABISO DONALD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 416	0.0510	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000417	00000	00000	MASEKO CHRISTINAH MAKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 417	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000418	00000	00000	NKOSI NANLELA NONHLANHLA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 418	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000419	00000	00000	LODI DINAH DITSHUDUBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 419	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000420	00000	00000	APHANE KHANGUSU ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 420	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000421	00001	00000	MASILELA NANCY SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 421	0.0403	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000421	00002	00000	MAHLANGU ZULU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 421	0.0447	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000422	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 422	0.0450	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000423	00000	00000	MAHLANGU TIKANA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 423	0.0450	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000424	00000	00000	MAHLANGU LILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 424	0.0555	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000425	00000	00000	MAHLANGU THOKO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 425	0.0555	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000426	00000	00000	MAGANA TSHELANE PHARAOH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 426	0.0525	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000427	00000	00000	MABUNDA JOHN MOKHATSHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 427	0.0525	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000428	00000	00000	SEBOPA SEKWAKWALALA STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 428	0.0525	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000429	00000	00000	MALEMONE MAHLODI VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 429	0.0525	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000430	00000	00000	MOHLALA REBECCA MAPHEFO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 430	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000431	00000	00000	MAKOLE MASENNE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 431	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000432	00000	00000	MAPHANGA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 432	0.0450	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000433	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 433	0.0450	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000434	00000	00000	MALINGA ELPHAS MPHIKELELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 434	0.0450	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000435	00000	00000	MASILELA EMILY MOTLALEPULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 435	0.0450	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000436	00000	00000	RATLOU ELLIS NTSHWANEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 436	0.0910	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000437	00000	00000	DITSHEGO MAPULE HELEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 437	0.0620	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000438	00000	00000	MASIMULA LEAH SILVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 438	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000439	00000	00000	RAMMUTLA SETAGWA ELISABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 439	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000440	00000	00000	PHAAHLA MADIMETSE HELLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 440	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000441	00000	00000	BALOYI RISENGA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 441	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000442	00000	00000	MAHLANGU SONTO TAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 442	0.0618	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000443	00000	00000	MASERUMULE LEHLAGARE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 443	0.0618	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000444	00000	00000	MAHLANGU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 444	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000445	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 445	0.0570	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000446	00000	00000	MASOMBUKA APRIL BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 446	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000447	00000	00000	DIKOBE THABISO RODNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 447	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000448	00000	00000	MAPEA MPAKE REGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 448	0.0620	660,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000449	00000	00000	KGABO HELEN DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 449	0.0910	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000450	00000	00000	MSIZA MATSEKE MINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 450	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000451	00000	00000	MATHEBULA GEORGE KHAZAMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 451	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000452	00000	00000	MAHLANGU FAKI FANIE B-E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 452	0.0525	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000453	00000	00000	NGWIRA TAMARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 453	0.0525	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000454	00000	00000	NDALA THAYI DONALD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 454	0.0525	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000455	00000	00000	MASOMBUKA SWEPPIES AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 455	0.0525	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000456	00000	00000	MASEKO BUTI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 456	0.0555	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000457	00000	00000	NGCOBO DYOYZILE DJENNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 457	0.0555	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000458	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 458	0.0910	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000459	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 459	0.0620	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000460	00000	00000	TJEGE MOTWAI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 460	0.0570	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000461	00000	00000	SEPOGOANE JOB NTHOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 461	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000462	00000	00000	MOGASHOA MAGORA WATSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 462	0.0570	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000463	00000	00000	BOSHIELO MOTSHABO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 463	0.0570	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000464	00000	00000	KEKANA JAMES MAKGALANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 464	0.0618	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000465	00000	00000	MTHOMBENI JOSEPH EMMANUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 465	0.0618	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000466	00000	00000	MSIMANGO NOGOJIWE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 466	0.0570	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000467	00000	00000	MAHLANGU POPPIE OLIVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 467	0.0570	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000468	00000	00000	MABHENA JABULANE WITBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 468	0.0570	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000469	00000	00000	CHILI GEELBOOI SODANYELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 469	0.0570	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000470	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 470	0.0630	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000471	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 471	0.0450	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000472	00000	00000	MATSHOA HARRY SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 472	0.0450	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000473	00000	00000	MABENA SYLVIA THABISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 473	0.0588	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000474	00000	00000	MAHLANGU MIRRIAM NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 474	0.0588	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000475	00000	00000	MOLONYAMA MADIMETJA CATHWELL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 475	0.0510	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000476	00000	00000	MASANGO ZILANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 476	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000477	00000	00000	MAHLANGU MAPINANA JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 477	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000478	00000	00000	VILAKAZI SIBONGILE ETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 478	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000479	00000	00000	MALOMA TSWALEDI FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 479	0.0588	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000480	00000	00000	MASILELA EMMANUEL FRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 480	0.0588	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000481	00000	00000	APHANE MAESELA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 481	0.0510	560,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000482	00000	00000	MAHLANGU NCANE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 482	0.0482	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000483	00000	00000	MASILELA ELPHINA NATHUBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 483	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000484	00000	00000	TSHABANGU BADANILE MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 484	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000485	00000	00000	MAHLANGU ISAK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 485	0.0588	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000486	00000	00000	NTULI MABATHU PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 486	0.0588	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000487	00000	00000	KGARABYAE ERENS MEDUPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 487	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000488	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES CETSHWAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 488	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000489	00000	00000	NDALA GEELBOOI SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 489	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000490	00000	00000	MTHEMBU MORGAN NGOATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 490	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000491	00000	00000	NDWANDWE NELLY JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 491	0.0588	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000492	00000	00000	MAHLANGU DAVID BARNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 492	0.0588	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000493	00000	00000	MAGAGULA FIHLIWE CLASSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 493	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000494	00000	00000	MALEKA ZOLILE ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 494	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000495	00000	00000	CHIPA RIBANE JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 495	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000496	00000	00000	MGIDI ELIAH JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 496	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000497	00000	00000	RAMASHALA JANUARY DABBY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 497	0.0540	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000498	00000	00000	PHAAHLA MASHUPYE ISOP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 498	0.0540	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000499	00000	00000	NTULI JERRY MAPHUMZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 499	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000500	00000	00000	MAFUYANDUNA SIKHALI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 500	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000501	00000	00000	MAEPA MOJUDA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 501	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000502	00000	00000	MUHLANGA NEO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 502	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000503	00000	00000	MTHOMBENI MOMOTHO EMILYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 503	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000504	00000	00000	THAMANE KN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 504	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000505	00000	00000	MAHLANGU FLEPE PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 505	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000506	00000	00000	MTSWENI NOMPUMELELO ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 506	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000507	00000	00000	MASHISHI RAMMANE HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 507	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000508	00000	00000	MASEMOLA TSEBEKU JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 508	0.0848	700,000	-
KWAMHLANGA-B		00000509	00000	00000	TLOU KINGSLEY KHOLOFELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 509	0.0696	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000510	00000	00000	MASILELA SIMON BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 510	0.0786	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000511	00000	00000	MAKUWA THANDIWE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 511	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000512	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 512	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000513	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 513	0.0910	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000514	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 514	0.0530	560,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000515	00000	00000	MALEWA RAMPHELA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 515	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000516	00000	00000	SKHOSANA FURIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 516	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000517	00000	00000	MASANGO GEORGE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 517	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000518	00000	00000	MABENA MARAMA EVELYNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 518	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000519	00000	00000	TSIANE MAKOLI MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 519	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000520	00000	00000	LEKWATSIPA MARRY MANNEO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 520	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000521	00000	00000	LEBALLO VIRGINIAH MMATSHELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 521	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000522	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 522	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000523	00000	00000	MTSWENI BHEKI ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 523	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000524	00000	00000	SELAMOLELA MORWA MATTHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 524	0.0738	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000525	00000	00000	MAMPURU DINAH RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 525	0.0738	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000526	00000	00000	SKOSANA MBOLAWA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 526	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000527	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 527	0.0510	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000528	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 528	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000529	00000	00000	MASEMOLA JUSTICE JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 529	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000530	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 530	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000531	00000	00000	BUTHELEZI MAPHEFO JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 531	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000532	00000	00000	SEOPELA LEKEZE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 532	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000533	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 533	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000534	00000	00000	SEANEGO TSHEPO PETER BILLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 534	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000535	00000	00000	MTHEMBU PETER SANDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 535	0.0530	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000536	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 536	0.0910	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000537	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 537	0.0555	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000538	00000	00000	MTSHWENI TEKTEK JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 538	0.0555	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000539	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 539	0.0540	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000540	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 540	0.0540	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000541	00000	00000	MOGANEDI EMMAH OUMA-MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 541	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000542	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 542	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000543	00000	00000	PAILE JOSINA MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 543	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000544	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 544	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000545	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 545	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000546	00000	00000	CHUENE ALFRED EPHRAIM SUGGY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 546	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000547	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 547	0.0510	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000548	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 548	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000549	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 549	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000550	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 550	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000551	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 551	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000552	00000	00000	LIDOVHO GAIUS FULUFHELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 552	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000553	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 553	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000554	00000	00000	MAGAGANE MUFASE JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 554	0.0797	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000555	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 555	0.3191	960,000	-
KWAMHLANGA-B		00000556	00000	00000	MADUBANYA SAMUEL MADIMETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 556	0.0841	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000557	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 557	0.0704	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000558	00000	00000	NDIMANDE AARON MAX	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 558	0.0516	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000559	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 559	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000560	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 560	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000561	00000	00000	MAHLANGU ESTHER BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 561	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000562	00000	00000	MOLEFE PAPER DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 562	0.0510	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000563	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 563	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000564	00000	00000	MASANGO KOMTI EMMAH VICTORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 564	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000565	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 565	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000566	00000	00000	SIBANYONI JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 566	0.0540	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000567	00000	00000	MAKOLA WILLIAM MOLEKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 567	0.0540	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000568	00000	00000	SHILUBANA DOCTOR ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 568	0.0555	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000569	00000	00000	NTULI BUSISIWE SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 569	0.0555	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000570	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 570	0.0450	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000571	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 571	0.0450	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000572	00000	00000	NTULI POPPIE MARIA B-E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 572	0.0450	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000573	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 573	0.0450	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000574	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 574	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000575	00000	00000	BALOYI RAMPHAPA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 575	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000576	00000	00000	NGOMA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 576	0.0480	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000577	00000	00000	MAHLANGU PINKIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 577	0.0493	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000578	00000	00000	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK IN SUIDER-AFRIKA-WITBANK	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	KWAMHLANGA-B 578	0.3748	990,000	-
KWAMHLANGA-B		00000579	00000	00000	SIKOSHANA TRYPHINAH MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 579	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000580	00000	00000	MOKWATLO WILHEMINA RAMORASWI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 580	0.0510	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000581	00000	00000	BHUDA NTOMBIZODWA LEPHLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 581	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000582	00000	00000	APHANE BRENDAH MOKGAETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 582	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000583	00000	00000	MOTWA MKAPO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 583	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000584	00000	00000	KEKANA KATAKATA ISAIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 584	0.0510	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000585	00000	00000	MAHLANGU AMUNTU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 585	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000586	00000	00000	MAHLANGU DLULABAPHI EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 586	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000587	00000	00000	MASHAO BERNARD SEPORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 587	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000588	00000	00000	MHLOPHE THEMBA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 588	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000589	00000	00000	TSHABANGU GRACE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 589	0.0738	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000590	00000	00000	MASHIANE NOBELUNGU GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 590	0.0738	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000591	00000	00000	LEBESE DILODILA ATHALIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 591	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000592	00000	00000	MAHLANGU KLEINBOOI MAX	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 592	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000593	00000	00000	PHALENG MOSHIANE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 593	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000594	00000	00000	MASINA JABULANI JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 594	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000595	00000	00000	MOKOBANE KGOTHATSO TASIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 595	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000596	00000	00000	MAODI MODIDI ROBINSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 596	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000597	00000	00000	MTSHALI BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 597	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000598	00000	00000	SKOSANA KHUWANA JOLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 598	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000599	00000	00000	MGIDI B R	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 599	0.0738	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000600	00000	00000	MASANGO RICHARD JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 600	0.0650	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000601	00000	00000	SHABANGU REFILWE ROSEMARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 601	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000602	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 602	0.0501	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000603	00000	00000	MALESOENA LETLADI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 603	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000604	00000	00000	MSIZA APRIL SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 604	0.0510	710,000	-
KWAMHLANGA-B		00000605	00000	00000	GAMA DUDUZILE SIPHESIHLE MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 605	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000606	00000	00000	MOLOKO MASUSU ISHMAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 606	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000607	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 607	0.0510	1,160,000	-
KWAMHLANGA-B		00000608	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 608	0.0510	0	ERF 608 VALUED WITH ERF 607
KWAMHLANGA-B		00000609	00000	00000	KABINI STEPHEN MTHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 609	0.0738	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000610	00000	00000	MASOMBUKA REGINALD THEMBALIHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 610	0.0738	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000611	00000	00000	PHAHLANE NOMSA ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 611	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000612	00000	00000	MOEMA NKHABANE THALITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 612	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000613	00000	00000	NKOSI RAESEBE SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 613	0.0510	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000614	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 614	0.0510	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000615	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 615	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000616	00000	00000	MABONA MBONI LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 616	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000617	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 617	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000618	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 618	0.0510	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000619	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 619	0.0738	80,000	-
KWAMHLANGA-B		00000620	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 620	0.0738	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000621	00000	00000	SEBULA MALOSE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 621	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000622	00000	00000	MAGEZA ADELAIDE NOMTANDASO NOMAT HEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 622	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000623	00000	00000	MAHLANGU MGEBISA STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 623	0.0510	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000624	00000	00000	MASHIGO SELLO PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 624	0.0510	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000625	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 625	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000626	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 626	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000627	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 627	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000628	00000	00000	MABONA DOCTOR DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 628	0.0510	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000629	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 629	0.0555	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000630	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 630	0.0555	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000631	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 631	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000632	00000	00000	MASOMBUKA MAERMAN VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 632	0.0600	900,000	-
KWAMHLANGA-B		00000633	00000	00000	MOKWENA SIMON MOOKETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 633	0.0450	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000634	00000	00000	MASILELA NOFANEZILE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 634	0.0450	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000635	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 635	0.0450	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000636	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 636	0.0437	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000637	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 637	0.0910	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000638	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 638	0.0620	80,000	-
KWAMHLANGA-B		00000639	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 639	0.0570	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000640	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 640	0.0570	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000641	00000	00000	SIBIYA MANDLA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 641	0.0570	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000642	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 642	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000643	00000	00000	NTULI CLARAH TSHELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 643	0.0618	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000644	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 644	0.0618	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000645	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 645	0.0570	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000646	00000	00000	SKOSANA PHOMELENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 646	0.0570	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000647	00000	00000	KANYANE MOSOGE PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 647	0.0570	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000648	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 648	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000649	00000	00000	MTHIMUNYE FLORENCE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 649	0.0620	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000650	00000	00000	MAHLANGU MADUKU ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 650	0.0910	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000651	00000	00000	MAUBANE OSHAI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 651	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000652	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 652	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000653	00000	00000	SKOSANA ALFRED FIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 653	0.0555	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000654	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 654	0.0555	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000655	00000	00000	MABENA SELINA TIKWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 655	0.0588	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000656	00000	00000	MKHWEBANE PHILLIP ZWELAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 656	0.0588	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000657	00000	00000	MNGUNI WILLIAM MHLABAKUNZI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 657	0.0510	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000658	00000	00000	MOTHA MANDLA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 658	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000659	00000	00000	MAMPANE FANYANA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 659	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000660	00000	00000	MTHOMBENI ELIZABETH SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 660	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000661	00000	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 661	0.0588	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000662	00000	00000	MOGALANYANE MALOSE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 662	0.0588	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000663	00000	00000	LESHEBE EPHRAIM KHONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 663	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000664	00000	00000	MTSHWENI JOSEPH MFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 664	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000665	00000	00000	MNGUNI BEN TOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 665	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000666	00000	00000	APHANE MABETHA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 666	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000667	00000	00000	MUSI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-B 667	2.9432	6,420,000	-
KWAMHLANGA-B		00000668	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 668	0.3728	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000669	00000	00000	MOKWANA TATAGWE MODUPI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 669	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000670	00000	00000	MASEKO MASAETSENG SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 670	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000671	00000	00000	MTHIMUNYE JACOB SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 671	0.0510	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000672	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 672	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000673	00000	00000	MAHLANGU MARIA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 673	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000674	00000	00000	MAHLANGU SESIKIE TEREL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 674	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000675	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 675	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000676	00000	00000	GEORGE MMAGA SEKWATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 676	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000677	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 677	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000678	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 678	0.0888	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000679	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 679	0.0555	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000680	00000	00000	MSIZA FLORENCE HLEZIPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 680	0.0555	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000681	00000	00000	MOHLALA MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 681	0.0755	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000682	00000	00000	MAHLANGU EDWARD MUNTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 682	0.0712	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000683	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 683	0.0623	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000684	00000	00000	ZITHA LIZZY NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 684	0.0480	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000685	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 685	0.0480	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000686	00000	00000	MABENA SENYAMESI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 686	0.0588	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000687	00000	00000	NTIMBA HLEZIPHI MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 687	0.0710	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000688	00000	00000	GOMBA HAROLD MACMILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 688	0.0738	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000689	00000	00000	MATHABE JACOB SETHOBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 689	0.0817	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000690	00000	00000	MAHLANGU MARY FITAMANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 690	0.0544	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000691	00000	00000	NTULI JOEL SIKHUMBUZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 691	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000692	00000	00000	SHIBA SOLLY MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 692	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000693	00000	00000	NKABINDE MATIBISI STEPHENS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 693	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000694	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA REFILWE DESIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 694	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000695	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 695	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000696	00000	00000	MTSWENI JABULANI STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 696	0.0570	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000697	00000	00000	JIYANE NOMASONTO LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 697	0.0570	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000698	00000	00000	MABONA LUCKY SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 698	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000699	00000	00000	MTSWENI LANGA LUCAS-B-E	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 699	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000700	00000	00000	MNTAMBO LUNGILE OMEGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 700	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000701	00000	00000	MADISENG SHELA MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 701	0.1215	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000702	00000	00000	MAHLANGU DAVID AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 702	0.0818	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000703	00000	00000	B & C DEVELOPERS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 703	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000704	00000	00000	MAHLANGU SELINAH BABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 704	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000705	00000	00000	MABULA MORAGORAGO SALMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 705	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000706	00000	00000	MAHLANGU THAMSANQA SYDNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 706	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000707	00000	00000	THOLE MANTODI NATHANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 707	0.0556	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000708	00000	00000	MAKHONJWA ABRAHAM MARABHEDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 708	0.0540	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000709	00000	00000	KGALADI MAGONGWE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 709	0.0591	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000710	00000	00000	PONGOSE PETRUS JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 710	0.0654	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000711	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 711	0.0540	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000712	00000	00000	MAKENA SARAH RAISIBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 712	0.0540	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000713	00000	00000	MNYAKENI KOEKOE SESIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 713	0.0588	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000714	00000	00000	SIKHAKHANE DOCTOR MPHIKELELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 714	0.0588	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000715	00000	00000	MANZINI SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 715	0.0540	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000716	00000	00000	KABINE VELEDI LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 716	0.0540	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000717	00000	00000	MABENA GCINAPHI EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 717	0.1244	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000718	00000	00000	NGOBENI NKOPYANE MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 718	0.0480	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000719	00000	00000	MAHLANGU JABU SAMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 719	0.0480	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000720	00000	00000	LANGA RAISIBE VIONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 720	0.0480	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000721	00000	00000	KUMBANI NOMSA PHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 721	0.0552	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000722	00000	00000	NKABINDE LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 722	0.0525	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000723	00000	00000	KHOZA QUEEN NTOMBIKAYISE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 723	0.0540	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000724	00000	00000	MASILELA MASINYA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 724	0.0494	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000725	00000	00000	MANYANGAIN MATING ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 725	0.0494	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000726	00000	00000	MAKGALEMELE SEKGOPI HARRIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 726	0.0494	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000727	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 727	0.0545	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000728	00000	00000	MOSENEKE FLOREEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 728	0.0936	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000729	00000	00000	MATHOBELA ELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 729	0.0555	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000730	00000	00000	PHETLA ISAIH NATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 730	0.0555	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000731	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 731	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000732	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 732	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000733	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 733	0.0888	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000734	00000	00000	KEKANA RAMMEKWA ALEXANDER	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 734	0.1250	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000735	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 735	0.0888	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000736	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 736	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000737	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 737	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000738	00000	00000	NONYANA OUPA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 738	0.0555	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000739	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 739	0.0555	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000740	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 740	0.0936	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000741	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 741	0.0514	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000742	00000	00000	SEMENYA KHOTI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 742	0.0525	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000743	00000	00000	MSIZA SIPHO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 743	0.0525	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000744	00000	00000	SIHLANGU MANYETE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 744	0.0525	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000745	00000	00000	MAAPOLA MALOSE WALLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 745	0.0525	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000746	00000	00000	KHOWANE ROSE MAMSEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 746	0.0525	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000747	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 747	0.0879	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000748	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 748	0.0762	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000749	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 749	0.0577	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000750	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 750	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000751	00000	00000	MASILELA BUTI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 751	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000752	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 752	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000753	00000	00000	MAHLANGU VIOLET MARIA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 753	0.0495	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000754	00000	00000	BALOYI ROKANANI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 754	0.0528	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000755	00000	00000	MOROPA KGANEKEBJA AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 755	0.0528	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000756	00000	00000	SEKHULA MALESELA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 756	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000757	00000	00000	MNGUNI THEMBI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 757	0.0495	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000758	00000	00000	PHATLANE MALEBOGO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 758	0.0495	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000759	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 759	0.0495	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000760	00000	00000	RAFADI NKGWANA RAYMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 760	0.0682	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000761	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 761	0.0682	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000762	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 762	0.0510	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000763	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 763	0.0540	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000764	00000	00000	MAILE MMAKGABO REGINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 764	0.0540	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000765	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 765	0.0659	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000766	00000	00000	MATHABATHA RAMOLAE JOSEPH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 766	0.0996	70,000	-
KWAMHLANGA-B		00000767	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 767	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000768	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 768	0.0495	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000769	00000	00000	NTULI ZONDI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 769	0.0495	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000770	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 770	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000771	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 771	0.0495	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000772	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 772	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000773	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 773	0.0495	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000774	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 774	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000775	00000	00000	MOKWENA NKGONO ROSETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 775	0.0786	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000776	00000	00000	MASOMBUKA MHLUPHEKI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 776	0.0919	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000777	00000	00000	MOKEWENA MAROTHI MISCHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 777	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000778	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 778	0.0495	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000779	00000	00000	MSIZA JOSIAH SANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 779	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000780	00000	00000	KGOMO SOPHY VIVIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 780	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000781	00000	00000	NOMATHEMBA TSHABANGU ALLETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 781	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000782	00000	00000	MAHLANGU MATEREKA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 782	0.0495	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000783	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 783	0.0495	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000784	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 784	0.0495	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000785	00000	00000	NDALA MARIA VENSELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 785	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000786	00000	00000	KASY SKHOSANA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 786	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000787	00000	00000	MANASOE MPHAKANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 787	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000788	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 788	0.0599	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000789	00000	00000	APHANE THAHHO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 789	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000790	00000	00000	LENGOATI SHEBE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 790	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000791	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 791	0.0683	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000792	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 792	0.0608	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000793	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 793	0.0495	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000794	00000	00000	MGIDI HANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 794	0.0495	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000795	00000	00000	SWANDLE NTABELE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 795	0.0495	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000796	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 796	0.0819	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000797	00000	00000	MELLO MORWAKGOMO DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 797	0.0819	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000798	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 798	0.0495	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000799	00000	00000	KHWINANA PORTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 799	0.0495	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000800	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 800	0.0495	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000801	00000	00000	MKHABELA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 801	0.0494	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000802	00000	00000	NDALA MOKAOLA VENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 802	0.0812	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000803	00000	00000	SEABELA ISAAC MOLEPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 803	0.0525	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000804	00000	00000	MATHENJWA DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 804	0.0525	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000805	00000	00000	SIBANYONI LINDIWE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 805	0.0525	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000806	00000	00000	MOLATHLOE SHIMANI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 806	0.0525	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000807	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 807	0.0525	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000808	00000	00000	MALEDI RUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 808	0.0557	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000809	00000	00000	SEMENYA MACHUENE MIEMIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 809	0.0534	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000810	00000	00000	MTHOMBENI MIRRIAM VIDDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 810	0.0574	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000811	00000	00000	MODIBA PHOLUSHI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 811	0.0536	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000812	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 812	0.0536	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000813	00000	00000	KUBHEKA BEKUMUZI ADDINGTON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 813	0.0536	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000814	00000	00000	NSINGWANE GREATNESS THULISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 814	0.0536	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000815	00000	00000	SKOSANA PAULOS GULUVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 815	0.0536	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000816	00000	00000	MAHLANGU MAJAJI GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 816	0.0985	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000817	00000	00000	MOHLALA MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 817	0.0925	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000818	00000	00000	SKOSANA JOHANNAH BAHLEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 818	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000819	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 819	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000820	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 820	0.0450	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000821	00000	00000	SITHOLE MFANAFUTHI PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 821	0.0450	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000822	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 822	0.0540	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000823	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 823	0.0689	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000824	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 824	0.0653	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000825	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 825	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000826	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 826	0.0598	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000827	00000	00000	APHANE WILHEMINAH SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 827	0.0569	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000828	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 828	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-B		00000829	00000	00000	VILAKAZI DINGILIZWE RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 829	0.0552	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000830	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 830	0.0525	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000831	00000	00000	MAHLANGU SARAH NUMASHONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 831	0.0525	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000832	00000	00000	RIKHOTSO MALEFETSANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 832	0.0888	700,000	-
KWAMHLANGA-B		00000833	00000	00000	FISHA KGABO PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 833	0.0761	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000834	00000	00000	MAKGALWA PHILLIP MADUMETSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 834	0.0801	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000835	00000	00000	MAHLANGU MATSEKANE MARINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 835	0.0888	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000836	00000	00000	MOKWATLO SIPHO JOSHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 836	0.1174	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000837	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 837	0.0660	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000838	00000	00000	MNYAKENI TSHELENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 838	0.0664	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000839	00000	00000	MASEMOLA MFIHLELWA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 839	0.0761	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00000840	00000	00000	MTHIMUNYE ZANGEZANE ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 840	0.0717	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000841	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 841	0.0751	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000842	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 842	0.0481	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000843	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 843	0.0540	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000844	00000	00000	CHAUKE SALOME DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 844	0.0450	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000845	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 845	0.0450	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000846	00000	00000	MDAWU ELIZABETH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 846	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000847	00000	00000	PILUSA MFANA ARSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 847	0.0590	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000848	00000	00000	MOHLALA MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 848	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000849	00000	00000	APHANE MASHESHE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 849	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000850	00000	00000	CHAUKE MOLELEKENG SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 850	0.0541	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000851	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 851	0.0515	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000852	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 852	0.0495	80,000	-
KWAMHLANGA-B		00000853	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 853	0.0641	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000854	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 854	0.0573	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000855	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 855	0.0539	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000856	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 856	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000857	00000	00000	LEKHULENI NTANA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 857	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000858	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 858	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000859	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 859	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000860	00000	00000	MOHLALA MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 860	0.0925	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000861	00000	00000	MOHLALA MOSHE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 861	0.0987	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000862	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 862	0.0564	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000863	00000	00000	MAHLANGU SDUDLA NANCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 863	0.0536	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000864	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 864	0.0536	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000865	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 865	0.0536	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000866	00000	00000	MTHOMBENI NTOMBIZODWA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 866	0.0536	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000867	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 867	0.0536	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000868	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 868	0.0536	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000869	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 869	0.0536	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000870	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 870	0.0536	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000871	00000	00000	SAMBO FRANCINAH KEDIBONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 871	0.0536	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000872	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 872	0.0536	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000873	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 873	0.0536	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000874	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 874	0.0564	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000875	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 875	0.0987	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000876	00000	00000	MTSHWENI HLOYI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 876	0.0925	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000877	00000	00000	MOGANEDI TONO ELISABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 877	0.0600	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000878	00000	00000	SIBANYONI TOKIE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 878	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000879	00000	00000	MOKGWATSANE MARIPANA JOHNSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 879	0.0880	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000880	00000	00000	NKOSI INNOCENT MUSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 880	0.0888	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000881	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 881	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000882	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 882	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000883	00000	00000	MOHLANGA POPI SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 883	0.0848	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000884	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 884	0.0648	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000885	00000	00000	MAHLANGU CHARLIE TSENYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 885	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000886	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 886	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000887	00000	00000	MBUYANE LOURENCIA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 887	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000888	00000	00000	MAKGAMATHA MANTSHO ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 888	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000889	00000	00000	NGUBANE PANDORA ORDINANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 889	0.0510	660,000	-
KWAMHLANGA-B		00000890	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 890	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000891	00000	00000	SKHOSANA MABLE PHELADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 891	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000892	00000	00000	SKOSANA MANDLA GODFREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 892	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000893	00000	00000	MOKOELE PHINAH MODIBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 893	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000894	00000	00000	MAMABOLO CHRISTINA MAKGANO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 894	0.0648	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000895	00000	00000	MAHLANGU MKHONIWA MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 895	0.0648	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000896	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 896	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000897	00000	00000	PHATLANE SHASHA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 897	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000898	00000	00000	MTSWENI LIZZY VENILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 898	0.0521	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000899	00000	00000	NTULI SESI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 899	0.0677	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000900	00000	00000	MOTSWI XOLIE PERIGINIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 900	0.0831	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000901	00000	00000	MNGUNI ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 901	0.0854	100,000	-
KWAMHLANGA-B		00000902	00000	00000	MATJENE MANYONYO ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 902	0.0601	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000903	00000	00000	MOTAU JAN TLALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 903	0.0647	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000904	00000	00000	MABENA EDNAR THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 904	0.0803	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000905	00000	00000	MABENA SONNYBOY JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 905	0.0765	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000906	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 906	0.0574	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000907	00000	00000	MALEFO MAJATLADI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 907	0.0618	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000908	00000	00000	MNGUNI MBULAWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 908	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000909	00000	00000	KGOSANA MASHASHANE JEANETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 909	0.0551	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000910	00000	00000	SIBANYONI MONOSI POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 910	0.0727	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000911	00000	00000	SKHOSANA QUEEN PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 911	0.0933	630,000	-
KWAMHLANGA-B		00000912	00000	00000	MONAMA MOLEFE SILAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 912	0.0601	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000913	00000	00000	MKHWANAZI THULANI JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 913	0.0570	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000914	00000	00000	NTULI NOMGQIBELO JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 914	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000915	00000	00000	MSIMANGA MASERUDI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 915	0.0647	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000916	00000	00000	NTSHABELENG MATHIBENG JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 916	0.0723	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000917	00000	00000	RAPHELA RICHARD MICHAEL MANDLA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 917	0.0510	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00000918	00000	00000	TSHABALALA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 918	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000919	00000	00000	MASILELA JOSPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 919	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000920	00000	00000	LEOGABE CHUCHO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 920	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000921	00000	00000	MTSWENI NELISIWE CHARLOTTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 921	0.0510	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000922	00000	00000	MAHLANGU LAWRENCE ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 922	0.0528	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000923	00000	00000	MALOA MASHWELE BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 923	0.0528	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000924	00000	00000	MASEGELA KGABO LAWRENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 924	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000925	00000	00000	SKOSANA MOSES JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 925	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000926	00000	00000	MAHLANGU SONGUYE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 926	0.0510	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00000927	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 927	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000928	00000	00000	MAHLANGU REUBEN SHELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 928	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000929	00000	00000	MOFOKENG LINCO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 929	0.0810	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000930	00000	00000	MALUNGA KLAAS MFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 930	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00000931	00000	00000	ZGAMBO ONNICAH THEPANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 931	0.0570	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000932	00000	00000	SKOSANA ELIZABETH FLORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 932	0.0570	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000933	00000	00000	THAMANE MTHOMBO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 933	0.0450	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000934	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 934	0.0450	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000935	00000	00000	SIBIYA MAWASHA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 935	0.0888	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000936	00000	00000	MOTHWA LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 936	0.0450	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000937	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 937	0.0450	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000938	00000	00000	MABENA PHETOLO EZEKIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 938	0.0638	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000939	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 939	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000940	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 940	0.0889	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000941	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 941	0.0476	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000942	00000	00000	CHILI GEELBOOI SODANYELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 942	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000943	00000	00000	SITHOLE RONY LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 943	0.0510	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000944	00000	00000	NGWENYA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 944	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000945	00000	00000	MALULEKA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 945	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000946	00000	00000	MASHILWANE BUBSEY BATHABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 946	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000947	00000	00000	PHUTI DAVID MATHEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 947	0.0528	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000948	00000	00000	MATJENI MAAPITSI EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 948	0.0528	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000949	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 949	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000950	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 950	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000951	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 951	0.0508	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000952	00000	00000	SIBANYONI EVELYN SMANGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 952	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000953	00000	00000	SIBANYONI GUBILE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 953	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000954	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 954	0.0568	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000955	00000	00000	MNGUNI SIBONGILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 955	0.0515	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000956	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 956	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000957	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 957	0.0551	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000958	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 958	0.0618	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000959	00000	00000	MMAMPHO MMAKGATLE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 959	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000960	00000	00000	MASELELA MGENELWA STEVENS-TRUSTEES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 960	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000961	00000	00000	MANYAKA MASHILA FRINCISCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 961	0.0510	580,000	-
KWAMHLANGA-B		00000962	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 962	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000963	00000	00000	NXUMALO LUVUYO PERCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 963	0.0510	640,000	-
KWAMHLANGA-B		00000964	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 964	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00000965	00000	00000	SHABANGU THETHI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 965	0.0523	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000966	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 966	0.0632	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00000967	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 967	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000968	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 968	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00000969	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 969	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000970	00000	00000	MABENA ANNA BANTUBANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 970	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000971	00000	00000	SIKHOSANA THEMBI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 971	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00000972	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 972	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000973	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 973	0.0572	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000974	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 974	0.0552	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00000975	00000	00000	NGOANE SOHLOPHANI ISMAEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 975	0.1131	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000976	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-B 976	0.0096	9,240,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-B		00000977	00000	00000	DIGASHU MANTWA ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 977	0.0588	600,000	-
KWAMHLANGA-B		00000978	00000	00000	THAMAGA JOHANNES MAMPOTOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 978	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000979	00000	00000	MAHLANGU LENA FETSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 979	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00000980	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 980	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000981	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 981	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000982	00000	00000	MABENA MARTHA GWEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 982	0.0510	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000983	00000	00000	MOFOKENG GLADYS MATSHIDISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 983	0.0510	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000984	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 984	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000985	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 985	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000986	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 986	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00000987	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 987	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00000988	00000	00000	MTHIMUNYE MBIZANA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 988	0.0603	650,000	-
KWAMHLANGA-B		00000989	00000	00000	MABENA NIKETSHI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 989	0.0965	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00000990	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 990	0.0615	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00000991	00000	00000	TALANA LEKGWATHI ENOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 991	0.0632	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000992	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 992	0.0641	540,000	-
KWAMHLANGA-B		00000993	00000	00000	PHALATSE JACKY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 993	0.0672	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000994	00000	00000	MABENA ENOCK VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 994	0.0741	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000995	00000	00000	TALANA LE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 995	0.0517	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00000996	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 996	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000997	00000	00000	NGOMA BUTINI HEZEKIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 997	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00000998	00000	00000	MPUMALANGA HOUSING FINANCE CO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 998	0.0512	450,000	-
KWAMHLANGA-B		00000999	00000	00000	MSIZA KHANYISILE SWEETNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 999	0.0509	530,000	-
KWAMHLANGA-B		00001000	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1000	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00001001	00000	00000	BOTOPELA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1001	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00001002	00000	00000	MABIBA SOWELE SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1002	0.0567	250,000	-
KWAMHLANGA-B		00001003	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1003	0.0001	670,000	-
KWAMHLANGA-B		00001004	00000	00000	SKHOSANA RICHARD ZIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1004	0.0588	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00001005	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1005	0.0588	680,000	-
KWAMHLANGA-B		00001006	00000	00000	MAHLANGU MABHUTANA JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1006	0.0510	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00001007	00000	00000	THOBANE BENJAMAN MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1007	0.0510	500,000	-
KWAMHLANGA-B		00001008	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1008	0.0510	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00001009	00000	00000	MTHOMBENI ANGELINA SIBONGICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B 1009	0.0510	560,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-B		00001010	00000	00000	SIBANYONI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1010	0.0510	570,000	-
KWAMHLANGA-B		00001011	00000	00000	MAILA JAPPIE PHASUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1011	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00001012	00000	00000	MNGUNI NOBAKHETHWA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1012	0.0510	560,000	-
KWAMHLANGA-B		00001013	00000	00000	MAVUSO MATTHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1013	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00001014	00000	00000	MATSI MORWAMATSATSI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1014	0.0598	410,000	-
KWAMHLANGA-B		00001015	00000	00000	SOUTH AFRICAN HOUSING TRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1015	0.0861	490,000	-
KWAMHLANGA-B		00001016	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1016	0.0510	130,000	-
KWAMHLANGA-B		00001017	00000	00000	SUID-AFRIKAANSE BEHUISINGSTRUST LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1017	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00001018	00000	00000	MAHLOBOGOANE STEPHEN MOPORONYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1018	0.0510	590,000	-
KWAMHLANGA-B		00001019	00000	00000	SESHOKA SEKOPO EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1019	0.0510	280,000	-
KWAMHLANGA-B		00001020	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1020	0.0510	180,000	-
KWAMHLANGA-B		00001021	00000	00000	MTIMUNYE NKABO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1021	0.0510	620,000	-
KWAMHLANGA-B		00001022	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1022	0.0510	370,000	-
KWAMHLANGA-B		00001023	00000	00000	MASILELA MARIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-B	1023	0.0510	510,000	-
KWAMHLANGA-B		00001024	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-B	1024	48.8000	32,360,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000001	00000	00000	KEKANA MOKGAETJI MACKSIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	1	0.0528	10,000,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000002	00000	00000	MABENA CHRISTINAH NOMADLOZI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	2	0.0526	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000004	00000	00000	MOROPA KOKO ELIZABETH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	4	0.0526	4,400,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000005	00000	00000	MAHLANGU JANUARY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA	5	0.0465	3,560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000006	00000	00000	MOKWENA VUSI MOSES	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	6	0.6258	350,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000007	00000	00000	MOEKETSANE MATIME LESLEY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	7	0.0350	30,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000008	00000	00000	MAHLANGU JABULANI MOSES	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	8	0.0350	30,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000009	00000	00000	SEOKETSA NTJATJI KATE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	9	0.1680	120,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000010	00000	00000	MABATHA THWALIMA FREDERICK	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	10	0.9349	440,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000011	00000	00000	MOKOENA MMEKE JAMES	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	11	0.0528	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000012	00000	00000	PHATLANE SHADI ASNATH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	12	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000013	00000	00000	MABENA KHABONINA NOLINA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	13	0.0581	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000014	00000	00000	MASHISANE NNANA PRISCILLA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	14	0.0581	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000015	00000	00000	MAHLANGU KOOS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	15	0.0540	4,830,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000016	00000	00000	SKOSANA MRIGANA SAMSON	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	16	0.1500	3,240,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000016	00001	00000	MPUMALANGA ECONOMIC GROWTH AGENCY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	16	0.1581	110,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000017	00000	00000	SITHOLE DANIEL KHABO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	17	0.3100	2,920,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000018	00000	00000	MASEMOLA PETER JABULANI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	18	0.0620	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000019	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 19	0.0620	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000020	00000	00000	NKOSI TRYPHINAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 20	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000021	00000	00000	MAHLARE AMBI RAMOKGADI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 21	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000022	00000	00000	MATLHOBOGOANE MAMOFENG CHRISTINA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 22	0.0580	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000023	00000	00000	MTSWENI SONYOSI BISMARCK	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 23	0.0524	870,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000024	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 24	0.0574	0	ERF 24 VALUED WITH ERF 23
KWAMHLANGA-BA		00000025	00000	00000	TLAKA KGAKILE FLORINAH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 25	0.0851	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000026	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH KLEINBOOI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 26	0.0524	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000029	00000	00000	MASILELA MHLUPHEKI DANIEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 29	0.0539	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000032	00000	00000	SKOSANA DANIEL KHUZI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 32	0.0539	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000033	00000	00000	MMAKO APHOLO SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 33	0.0589	240,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000034	00000	00000	NTULI LUCAS BAPHELILE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 34	0.0477	240,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000035	00000	00000	MAKOLA MAPUDI AMELIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 35	0.0617	240,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000036	00000	00000	SITHOLE AMOS SCORE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 36	0.0600	0	VALUE TOGETHER (ERF 45 & 36)_DENTIST
KWAMHLANGA-BA		00000037	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 37	0.0617	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000038	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 38	0.0617	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000039	00000	00000	MASELA MGENELWA STEVENS TRUST	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 39	0.0651	120,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000040	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 40	0.0617	350,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000041	00000	00000	VILAKAZI DINGILIZWE RICHARD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 41	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000042	00000	00000	VILAKAZI DINGILIZWE RICHARD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 42	0.0635	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000043	00000	00000	VILAKAZI DINGILIZWE RICHARD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 43	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000044	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 44	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000045	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 45	0.0635	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000046	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 46	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000047	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 47	0.0704	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000048	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 48	0.0682	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000049	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 49	0.0682	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000050	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 50	0.4243	2,730,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000051	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 51	0.0620	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000054	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 54	0.6856	360,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000055	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA 55	1.7570	1,950,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000057	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA 57	0.0744	1,830,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000058	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA 58	0.0682	0	EXTENT ON ERF 57, VALUE TOGETHER ERF 57,58,59

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000059	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA 59	0.0756	0	EXTENT ON ERF 57, VALUE TOGETHER ERF 57,58,59
KWAMHLANGA-BA		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 62	0.0713	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 63	0.0550	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 64	0.0495	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 65	0.0548	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 66	0.0548	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 67	0.0548	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 68	0.0773	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 69	0.0657	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 70	0.0550	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 71	0.0550	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000072	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 72	0.0580	400,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 73	0.0520	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 74	0.0540	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 75	0.0380	640,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 76	0.0538	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000077	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 77	0.0540	0	VALUE TOGETHER ERF 72 & 77
KWAMHLANGA-BA		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 78	0.0580	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 79	0.0580	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 80	0.0540	0	VALUE TOGETHER ERF 79 & 80
KWAMHLANGA-BA		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 81	0.0580	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 82	0.0580	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 83	0.0540	0	VALUE TOGETHER ERF 82 & 83
KWAMHLANGA-BA		00000084	00000	00000	MBOKANE MPOTLAKI RAHAB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 84	0.0505	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000085	00000	00000	JIYANE ELIZABETH EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 85	0.0540	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000086	00000	00000	POTO ANNAH MOKOPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 86	0.0505	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000087	00000	00000	AFRICAN BANK LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 87	0.0505	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000088	00000	00000	RAMASHALA DANIEL KWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 88	0.0540	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000089	00000	00000	MASIMULA PATRICK THELELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 89	0.0505	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000090	00000	00000	TSHABANGU FIKILE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 90	0.0468	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000091	00000	00000	MAHLANGU KHUWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 91	0.0505	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000092	00000	00000	MAKOPO MABLE MAMODIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 92	0.0480	100,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000093	00000	00000	MAHLANGU STEPHEN THEMBINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 93	0.0505	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-BA		00000094	00000	00000	SEFIKE RONALD TOUTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	94	0.0505	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000095	00000	00000	SKOSANA MHLOPHE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	95	0.0540	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000096	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	96	0.1884	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000097	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	97	0.3735	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000098	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	98	0.2880	200,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000099	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	99	0.2628	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000100	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	100	0.4049	270,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000101	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	101	0.4398	290,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000102	00000	00000	MABENA SHIFTY JOSEPH	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA	102	0.1948	140,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000103	00000	00000	MAHLANGU NTOMBIZODWA BELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	103	0.0637	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000104	00000	00000	MTHOMBENI JANUARY MFUNGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	104	0.0888	650,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000105	00000	00000	MASIPA KGABO BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	105	0.0660	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000106	00000	00000	SIHLANGU LOUISA MAPHALE QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	106	0.0770	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000107	00000	00000	TLOU SONNYBOY JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	107	0.0770	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000108	00000	00000	MABENA THEMBI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	108	0.0660	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000109	00000	00000	JIYANE MVEMBI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	109	0.0660	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000110	00000	00000	MASANGO BOBBY JOHN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	110	0.0600	520,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000111	00000	00000	CHICHA EDWIN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	111	0.0783	360,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000112	00000	00000	MATSIPANE JOHANNES MOROKOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	112	0.0675	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000113	00000	00000	MABENA MLOYI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	113	0.0675	730,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000114	00000	00000	THUBANE GEELBOOI JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	114	0.0783	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000115	00000	00000	MKHABELA SAMUEL SANKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	115	0.0795	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000116	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	116	0.0690	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000117	00000	00000	MTHEMBU THEOPHILUS VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	117	0.0666	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000118	00000	00000	MASILELA MAMSY RAMAISELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	118	0.0825	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000120	00000	00000	MAISA HENRY NEHEMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	120	0.0999	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000121	00000	00000	TSHABANGU MARIA DOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	121	0.0639	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000122	00000	00000	SEBUDI WINDSOR SHADRACK KGOSIMANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	122	0.0559	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000123	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES MAPHOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	123	0.1227	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000124	00000	00000	MAHLANGU THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	124	0.0838	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000125	00000	00000	MONARENG PRUDENCE REITUMETSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	125	0.0570	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000126	00000	00000	MSIZA SIPEKWA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	126	0.0570	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000127	00000	00000	MATLOU LESIBA JOSHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	127	0.0771	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 128	0.0679	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000129	00000	00000	MBONANI MAMAKWAPA LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 129	0.0685	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000130	00000	00000	MKHONZA ELIZABETH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 130	0.0577	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000131	00000	00000	GAGA SISANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 131	0.0569	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 132	0.1080	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000133	00000	00000	MAHLANGU FEKELAPHI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 133	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000134	00000	00000	SITHOLE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 134	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000135	00000	00000	MNDEBELE VUSI WILFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 135	0.0888	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000136	00000	00000	MASEMOLA KHULUMANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 136	0.1027	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000137	00000	00000	MADONSELA VINEGAR TLHAGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 137	0.0840	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000138	00000	00000	THUBANE CHRISTINE THWELENI VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 138	0.0840	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000139	00000	00000	RAPANYANE MATOME ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 139	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000140	00000	00000	MALOBA SYDNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 140	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000141	00000	00000	MAHLANGU VUSUMUZI JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 141	0.1046	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000142	00000	00000	MAHLANGU HELLEN LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 142	0.0842	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000143	00000	00000	MASHIANE JACOB STRIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 143	0.0600	740,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000144	00000	00000	MTHIMUNYE PINKIE PELGRINA MBONANI-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 144	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000145	00000	00000	MABHENA NTSHWARI FELICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 145	0.0651	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000146	00000	00000	MONAGENG JOHN SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 146	0.0896	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000147	00000	00000	MAKHUSHU FRANS KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 147	0.0731	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000148	00000	00000	SIBIYA DAVID MZWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 148	0.1073	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000149	00000	00000	MAKHUBELA DIAPO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 149	0.0616	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000150	00000	00000	MNGUNI MATHEGANI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 150	0.0616	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000151	00000	00000	MODIBA MALESELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 151	0.0616	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000152	00000	00000	MAHLANGU ALPHEUS MOLORENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 152	0.0616	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000153	00000	00000	MASUKU KHUWA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 153	0.0616	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000154	00000	00000	NKABINDE LWANAYE JOHNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 154	0.0616	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000155	00000	00000	MATHABELA MARTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 155	0.0877	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000156	00000	00000	MNGUNI DINAH NDLELEHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 156	0.0814	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000157	00000	00000	SEBAKA NAMAGADI VISAGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 157	0.0616	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000158	00000	00000	ELSA-ND EVANGELICAL LUTHERAN CHURCH IN SOUTHERN AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 158	0.0616	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000159	00000	00000	SIBIYA NOPHEKA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 159	0.0616	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000160	00000	00000	MAHLANGU MBOSHWA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 160	0.0616	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000161	00000	00000	NDLOVU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 161	0.0616	700,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000162	00000	00000	MOLLO NTHAMANE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 162	0.0616	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000163	00000	00000	MOKHABELA TSHEPO THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 163	0.0999	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000164	00000	00000	MTSWENI MAHASHI JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 164	0.0900	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000165	00000	00000	THWALA SIPHO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 165	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000166	00000	00000	MASILELA LINAH TSHEBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 166	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000167	00000	00000	KABINI THANDI DORIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 167	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 168	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000169	00000	00000	KGOPE SHARLOTTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 169	0.1200	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000170	00000	00000	KABINI KUTUPU ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 170	0.0888	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000171	00000	00000	MORIPE ANNA DILORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 171	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000172	00000	00000	DUBA THEMBISILE FRIEDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 172	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000173	00000	00000	MNGUNI ABRAM MKHITHIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 173	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000174	00000	00000	SIBANYONI JOJO JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 174	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000175	00000	00000	NTULI NDUNANKULU APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 175	0.0888	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000176	00000	00000	MAHLANGU JAN SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 176	0.0824	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000177	00000	00000	NGOATLE JOHANNAH TSHEGOFATSO MOLOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 177	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000178	00000	00000	MNYAKENI WILLIAM ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 178	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000179	00000	00000	SEKHU PHILLIP TSHUMU	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 179	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000180	00000	00000	MASEMULA THOKOZILE ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 180	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000181	00000	00000	MNGUNI MAKGABO FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 181	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000182	00000	00000	MAHLANGU VENILE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 182	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000183	00000	00000	VILAKAZI JAPPY ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 183	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000184	00000	00000	SKOSANA THEMBA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 184	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000185	00000	00000	MAHLANGU ABSALOM SAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 185	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000186	00000	00000	MASIMOLA LOBTURE MAKERANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 186	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000187	00000	00000	MOLLO MOITSWADI ANGELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 187	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000188	00000	00000	MAHLOBOGOANE MMANKELE ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 188	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000189	00000	00000	MASOLA MAPUTING ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 189	0.0601	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000190	00000	00000	JIYANE ZEPHENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 190	0.0883	100,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000191	00000	00000	MASELELA MGENELWA STEVENS-TRUSTEES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 191	0.0888	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000192	00000	00000	MAKOPOLE PIET MATSEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 192	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000193	00000	00000	NAKE LALLY HLUPHEKILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 193	0.0600	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000194	00000	00000	SKOSANA THOKOZILE GEORGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 194	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000195	00000	00000	MAHLANGU AMOS VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 195	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000196	00000	00000	ZONDO ERNEST BHEKUMUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 196	0.0600	700,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000197	00000	00000	NTULI STOFU JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 197	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000198	00000	00000	KABINDE MADLAYI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 198	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 199	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000200	00000	00000	HUMA HELLEN MAUBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 200	0.0600	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000201	00000	00000	SEBOTHOMA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 201	0.0608	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000202	00000	00000	MODIBA LINDIWE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 202	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 203	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000204	00000	00000	MASOMBUKA THANDANSUBANI SAMPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 204	0.0606	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000205	00000	00000	MNGIDI NOBAKETHWA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 205	0.0647	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000206	00000	00000	MASILELA KLEINBOOI NOBUCHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 206	0.0855	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000207	00000	00000	MSIZA MASINYA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 207	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000210	00000	00000	SKHOSANA POPPIE SANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 210	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000211	00000	00000	MOKWATLO WILHEMINA RAMORASWI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 211	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000212	00000	00000	MASHIANE RAESIBE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 212	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 213	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 214	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000215	00000	00000	NTULI MSONGELWA ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 215	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 216	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000217	00000	00000	LANGA SIZIWE VIORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 217	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000218	00000	00000	SKOSANA JOHANNA NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 218	0.0600	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000219	00000	00000	MASANGO GAGIE PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 219	0.0888	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000220	00000	00000	MATOME SAMUEL VICTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 220	0.0888	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000221	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 221	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000222	00000	00000	MAHLANGU CYLIA NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 222	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000223	00000	00000	MTSWENI ELIAS MFELASAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 223	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000224	00000	00000	MBANE ZUKILE HENRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 224	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000225	00000	00000	SKHOSANA REBECCA MUSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 225	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000226	00000	00000	MAKHANYE DAVID DINGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 226	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000227	00000	00000	MOLABA SEYANOKENG REUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 227	0.0604	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000228	00000	00000	MSIZA JACOB FANY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 228	0.0600	630,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000229	00000	00000	NKULU SEBOTHOMA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 229	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000230	00000	00000	MIYA SYLVIA ZANDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 230	0.0600	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000231	00000	00000	MASOMBUKA BETTY TENDANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 231	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000232	00000	00000	NGOMA WYNAND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 232	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000233	00000	00000	SKHOSANA THOKO SHEILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 233	0.0678	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000234	00000	00000	MAILA MADUMETJA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 234	0.0877	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000235	00000	00000	PHAKATHI JOYCE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 235	0.0914	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000236	00000	00000	SKOSANA STHEBAKHE ENIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 236	0.0620	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000237	00000	00000	MAREDI SELALEDI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 237	0.0616	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000238	00000	00000	MNGUNI LUCAS LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 238	0.0616	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000241	00000	00000	MAHLANGU NOKHULA CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 241	0.0616	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000242	00000	00000	MTHETHWA PHUMELELE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 242	0.0771	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000243	00000	00000	NTULI MBULAWA SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 243	0.0786	340,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000246	00000	00000	NTULI PETRUS GIJIMANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 246	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 247	0.0600	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000248	00000	00000	RIBA THOKOSILE SELINA ETITH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 248	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000249	00000	00000	JIYANA LETTIE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 249	0.0690	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000250	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-BA 250	2.4119	5,860,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000251	00000	00000	MNGUNI LUCAS PHAMBILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 251	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000252	00000	00000	SENNELO SETH MOTHUPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 252	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000253	00000	00000	MOELETSI NKHUMISILE LENTLE DARIUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 253	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000254	00000	00000	MAHLANGU THABI NOMASWAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 254	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000255	00000	00000	SKOSANA NKOSABO DEWILDT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 255	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000256	00000	00000	MAPULANA GRENIES JUSTICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 256	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000257	00000	00000	MTHOMBENI WILLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 257	0.0709	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000258	00000	00000	KABINI ZABENZENI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 258	0.0887	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000259	00000	00000	MASINGA REBECCA BAKGETHULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 259	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000260	00000	00000	SHIRAJUL ISLAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 260	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000261	00000	00000	MBUNJANA MZOLIZI PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 261	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000262	00000	00000	MASHISHI JAMES MAESELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 262	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000263	00000	00000	KHUMALO FOURTEN ENOCK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 263	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000264	00000	00000	MAHLANGU MANZIMA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 264	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 265	0.0888	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000266	00000	00000	NGONYAMA MIMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 266	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 267	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000268	00000	00000	MTSWENI MABHANDE PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 268	0.0600	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000269	00000	00000	NCHABELENG MAMPHAHU LOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 269	0.0600	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000270	00000	00000	MATSHIKA JABULANI MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 270	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000271	00000	00000	MAHLANGU SIMANGELE REMINISCENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 271	0.0602	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000272	00000	00000	MAGOLA MFOMFO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 272	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000273	00000	00000	SESWIKE JOHANNES MATSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 273	0.0603	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000274	00000	00000	MASELELA JUSTINUS SELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 274	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000275	00000	00000	SIBANYONI BENJAMIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 275	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000276	00000	00000	DHLADHLA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 276	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000277	00000	00000	TSEBANE SAMUEL SAKENG MASIDIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 277	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000278	00000	00000	MOTLATLE EMMA DITEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 278	0.1231	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000279	00000	00000	NTULI SIBAZELE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 279	0.0616	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000280	00000	00000	MAHLANGU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 280	0.0616	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000281	00000	00000	MANYABIANE CHUKUDU STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 281	0.0621	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000282	00000	00000	SKHOSANA JOHN SOMEBODY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 282	0.0616	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 283	0.0616	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000284	00000	00000	MASEMOLA FORTUNATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 284	0.0620	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000285	00000	00000	MATSHIGA JAMES THABETHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 285	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000286	00000	00000	MTSWENI GULAPHI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 286	0.0616	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000287	00000	00000	SKOSANA DINGANE WYNAND	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 287	0.0922	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000288	00000	00000	MASOMBUKA JIMMY AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 288	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000289	00000	00000	MBONANI JOSEPH MANINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 289	0.0600	250,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000290	00000	00000	SIBIYA JULY JUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 290	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000291	00000	00000	MBETHE AMOS MAFIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 291	0.0678	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000292	00000	00000	MAHLANGU LINAH NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 292	0.0678	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000293	00000	00000	SOMTHUBAI MABENA JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 293	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000294	00000	00000	SKOSANA BAPHATHELE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 294	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000295	00000	00000	MOKHONOANA MOKHULULU TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 295	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000296	00000	00000	MOGALADI MATTHEWS BOYBOY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 296	0.0741	750,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000299	00000	00000	MASHABA HEBET JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 299	0.0640	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000300	00000	00000	MATLALA MOKGAETJI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 300	0.0754	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000301	00000	00000	MAGAGULA VELAPHI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 301	0.0795	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000302	00000	00000	NTULI DANIEL SEBATHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 302	0.0691	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000303	00000	00000	MOTHOKOA STENLY THENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 303	0.0694	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000304	00000	00000	LEGONG TEBOGO JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 304	0.0805	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000305	00000	00000	NTULI JONAS JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 305	0.0786	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000306	00000	00000	MNISI SIMANGELE LINDA CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 306	0.0690	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000307	00000	00000	MNGUNI LINDIWE EVELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 307	0.0697	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000308	00000	00000	MABENA TILY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 308	0.0795	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000309	00000	00000	MSIZA PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 309	0.0787	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 310	0.0690	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000311	00000	00000	MAHLANGU GLADYS MMAKGOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 311	0.0887	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000312	00000	00000	MAGULA WILYAM LEKORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 312	0.0636	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000313	00000	00000	NZOLO PAKAMILE FREDDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 313	0.0782	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000314	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 314	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000315	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 315	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000316	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 316	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000317	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 317	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000318	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 318	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000319	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 319	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000320	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 320	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000322	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 322	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000323	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 323	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000324	00000	00000	THUBANE SENZENI ELIAS	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 324	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000325	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 325	0.0600	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000326	00000	00000	MVUSULUDZO HOLDINGS PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 326	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000327	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 327	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000328	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 328	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000329	00000	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 329	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000330	00000	00000	MACHIKA JABU STEVEN THABANG	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 330	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000331	00000	00000	SIBUYILE DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 331	0.0850	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000334	00000	00000	NGOMA BUSISIWE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 334	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000335	00000	00000	MONAMA VELAKUBI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 335	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000336	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 336	0.0600	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000337	00000	00000	MASHIGO NONHLANHLA PROMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 337	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000338	00000	00000	SIBIYA SOPHIE PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 338	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000339	00000	00000	MANCHIDI PETER THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 339	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000340	00000	00000	TSWELLA TRADING 138 CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 340	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000341	00000	00000	TSHOBA JOHANNES WIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 341	0.0922	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000345	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 345	0.0498	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000346	00000	00000	MAKUWA NAPO PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 346	0.0498	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000347	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 347	0.0498	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000348	00000	00000	RAMPHISA PHILLIP	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 348	0.0498	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000349	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 349	0.0498	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000350	00000	00000	TAU HUNADI FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 350	0.0738	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000351	00000	00000	MASANGO THEMBI MMAMATSHEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 351	0.0700	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000352	00000	00000	MATLHOMA ELIZABETH MALETSATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 352	0.0498	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000353	00000	00000	MOKWANA JEREMIA MALEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 353	0.0498	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000354	00000	00000	NGOANE ANNAH BEREKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 354	0.0498	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000355	00000	00000	CHOMA DIMAKATSO ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 355	0.0498	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000356	00000	00000	SKHOTHA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 356	0.0498	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000357	00000	00000	NDABA ZAKHELE MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 357	0.0498	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000358	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 358	0.0888	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000359	00000	00000	KEKANA RAMADIMETJA ELISABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 359	0.0888	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000360	00000	00000	MASHILOANE NTHLADISENG SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 360	0.0600	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000361	00000	00000	KEKANA MARGARET NNYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 361	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000362	00000	00000	MTSWENI ZODWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 362	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000363	00000	00000	MTHOMBENI PATIENCE MERICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 363	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000366	00000	00000	MOKWANA FORA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 366	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000367	00000	00000	SEBOTHOMA ELSIE MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 367	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000368	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 368	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000369	00000	00000	CHILI ABRAM MFUNGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 369	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000370	00000	00000	DIKUTLA LUCAS	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 370	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000371	00000	00000	NKAMBULE DUZANE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 371	0.0888	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000372	00000	00000	MABENA JOSEPH TEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 372	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000373	00000	00000	MOIFO MARWALE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 373	0.0600	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000374	00000	00000	MAHLANGU KENNETH THABISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 374	0.0600	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000375	00000	00000	MALULEKA JIMMY HLUPHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 375	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000378	00000	00000	MAPHOSA SIMON GIJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 378	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000379	00000	00000	GARE SALOME EMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 379	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000380	00000	00000	NDHLOVU MARIA THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 380	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000381	00000	00000	MAHLANGU CLARA GIRLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 381	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000384	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 384	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000385	00000	00000	MTSHWENI JOSEPHINE SINNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 385	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000386	00000	00000	PHIRI WILSON WILLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 386	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000387	00000	00000	NTULI NANCY SDUDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 387	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000388	00000	00000	NDAWONDE SIPHO WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 388	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000389	00000	00000	MOKWENA BOITUMELO THABEA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 389	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000390	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 390	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000391	00000	00000	MASILELA CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 391	0.0850	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000392	00000	00000	SKHOSANA SIMANGELE GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 392	0.0877	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000393	00000	00000	MAGOBOSHA PONTSH MATHOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 393	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000394	00000	00000	PHAHLA MATSHEKO LETTAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 394	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000395	00000	00000	NTULI LETTIE LINDOKUHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 395	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000396	00000	00000	MOKWEBO SELLO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 396	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000397	00000	00000	NDABA YVONNE NHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 397	0.0600	100,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000398	00000	00000	SIBEKO CHARLOTTE NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 398	0.0600	100,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000399	00000	00000	NTULI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 399	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000402	00000	00000	SEBESHO NKELE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 402	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000403	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 403	0.0600	510,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000404	00000	00000	MOKONE ELIZABETH KHOMOTSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 404	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000405	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 405	0.0600	630,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000406	00000	00000	MAHLANGU LINAH JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 406	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000407	00000	00000	MOROPANE ELIAS SERGEANT	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 407	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000408	00000	00000	MABENA NDOBANE LETTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 408	0.0600	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000409	00000	00000	MALOPE MABUSA STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 409	0.0778	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000410	00000	00000	SEBOTHOMA ALFRED FREDDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 410	0.0805	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000411	00000	00000	MNGUNI ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 411	0.0600	560,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000412	00000	00000	MTHIMUNYE NTOMBIZODWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 412	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000413	00000	00000	MTSWENI MAGAKE CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 413	0.0600	590,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000414	00000	00000	SKOSANA PHILEMON JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 414	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000415	00000	00000	MASALESA SETH MOTJILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 415	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000416	00000	00000	ISMATONE PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 416	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000417	00000	00000	SITHOLE SOLOMON MOTEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 417	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000418	00000	00000	MOHLALA MAAKADIKWE SELVY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 418	0.0804	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000419	00000	00000	MAHLANGU LORNA NOMUSA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 419	0.0804	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000420	00000	00000	LIU LUMING	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 420	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000421	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 421	0.0600	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000422	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 422	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000423	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 423	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000424	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 424	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000425	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 425	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000426	00000	00000	SKOSANA JAN HOPEWELL	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 426	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000427	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 427	0.0706	710,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000428	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 428	0.0733	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000429	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 429	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000430	00000	00000	NSINGWANE GREATNESS THULISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 430	0.0600	80,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000431	00000	00000	APHANE JOYCE DESHLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 431	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000432	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 432	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000433	00000	00000	KAULE ELIJAH JABU	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 433	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000434	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 434	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000435	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 435	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000436	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 436	0.0500	1,620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000437	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 437	0.0500	0	ERF 437 VALUED WITH ERF 436, 452 & 453
KWAMHLANGA-BA		00000438	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 438	0.0500	990,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000439	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 439	0.0500	0	ERF 439 VALUED WITH ERF 438
KWAMHLANGA-BA		00000440	00000	00000	THUBANE SENZENI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 440	0.0500	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000441	00000	00000	MATLALA BABY NOTLALEPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 441	0.0500	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000442	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 442	0.0500	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000443	00000	00000	SITHOLE SARAH FABADLENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 443	0.0500	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000444	00000	00000	MAHLANGU MOSIWA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 444	0.0700	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000445	00000	00000	SIBUYILE DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 445	0.0738	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000446	00000	00000	LUKHELE SHADRACK SPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 446	0.0500	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000447	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 447	0.0500	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000448	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 448	0.0500	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000449	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 449	0.0500	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000450	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 450	0.0500	880,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000451	00000	00000	FANAYE BUSINESS ENTERPRISE CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 451	0.0500	0	ERF 451 VALUED WITH ERF 450
KWAMHLANGA-BA		00000452	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 452	0.0500	0	ERF 452 VALUED WITH ERF 453, ERF 436 & 437
KWAMHLANGA-BA		00000453	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 453	0.0620	0	ERF 453 VALUED WITH ERF 452, ERF 436 & 437
KWAMHLANGA-BA		00000454	00000	00000	LEOLO CONSULTING ENGINEERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 454	0.0554	640,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000455	00000	00000	LEOLO CONSULTING ENGINEERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 455	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000456	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 456	0.0600	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000457	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 457	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000458	00000	00000	IKANHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 458	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000459	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 459	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000460	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 460	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000461	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 461	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000462	00000	00000	THUBANE SENZENI ELIAS	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 462	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000463	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 463	0.0600	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000464	00000	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 464	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000465	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 465	0.0007	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000466	00000	00000	MASEMOLA PHINA MOKGADI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 466	0.0888	350,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000467	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 467	0.0600	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000468	00000	00000	SIDU JACOBETH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 468	0.0600	80,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000469	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 469	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000470	00000	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 470	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000471	00000	00000	MABENA SOLOMON VENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 471	0.0900	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000472	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 472	0.1444	100,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000473	00000	00000	MPUMALANGA ECONOMIC EMPOWERMENT CORP LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 473	0.1096	710,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000474	00000	00000	SOUTH AFRICAN MUTUAL LIFE ASSURANCE SOC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 474	0.2368	160,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000475	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 475	0.1583	1,700,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000477	00000	00000	MTSHWENE MSINDO BOY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 477	0.4222	12,800,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000478	00000	00000	RATLOU MAKHUKHA LOUISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 478	0.1200	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000479	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 479	1.1794	170,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000480	00000	00000	NGOBENI LINDIWE SHERON	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 480	0.1128	1,010,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000481	00000	00000	MAHLANGU HLEKWA PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 481	0.1200	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000483	00000	00000	NKAMBULE KHIPHA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 483	0.1200	650,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00001	00000	MKHWEBANE SEBENZILE JULIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0580	770,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00002	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.4998	320,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00003	00000	SIBANYONI JOHANNAH NOMACALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00004	00000	MATSHIKA VUSI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00005	00000	TSWELLA TRADING 138 CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00006	00000	TSWELLA TRADING 138 CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00007	00000	TSHABANGU CAVRIN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00008	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00009	00000	TSWELLA TRADING 138 CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00010	00000	TSWELLA TRADING 138 CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	280,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00011	00000	MDLONGWA PATIENCE NOMVUYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00012	00000	NGOEPE KWENA FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0617	530,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00013	00000	MABONGWANE RITTAH DAPHNE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0617	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00014	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00015	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00016	00000	MSIZA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00017	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00018	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00019	00000	IKAHENG PROP PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00020	00000	MAHLANGU BONGIWE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0800	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00021	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0838	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00022	00000	KYANDI AMBROSE MBELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0926	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00023	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0754	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00024	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00025	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00026	00000	MASIMOLA JAN	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00027	00000	NGOMA CHARITY BUHLEBAKHE	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00028	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0818	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00029	00000	MASEKO ELIZABETH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0630	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00030	00000	SIGUDLA JOHANNES MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0602	450,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00031	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0781	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-BA		00000538	00032	00000	MGOZA SKELO DERRICK	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00033	00000	NU ICON DEVELOPERS CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	780,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00034	00000	MOJELE PHILLEMON MAKWA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00035	00000	NKABEZI HOLDINGS PTY LTD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00036	00000	MALADA NOEL LANGANANI	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00037	00000	MATHABATHE REGINAH MMAGAUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	580,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00038	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00039	00000	MAHLANGU RONNY DOCTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00040	00000	MAHLANGU BOY DANIEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00041	00000	MAKITLA NTEBALENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0778	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00042	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0779	60,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00043	00000	KGOSANA OFENTSE MCDONALD	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.1085	80,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00044	00000	SKHOSANA SARAH NOFESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0590	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00045	00000	NTULI NASHILI SHEILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0620	180,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00046	00000	SKHOSANA THEMBI CLEOPATRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0588	130,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00047	00000	MNGUNI NTOMBI MARIA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00048	00000	VILAKAZI FRANCINS MADUMETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0949	660,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00049	00000	MATSOMA MPHO FANUEL	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00050	00000	SITHOLE JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00051	00000	MAHLANGU SARAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00052	00000	SEOPELA MMAKGOMO FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00053	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00054	00000	MABENA JONAS MASANA	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00055	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	VACANT LAND	KWAMHLANGA-BA 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00056	00000	TSHWANE AUTO LEASING PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0804	670,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000538	00057	00000	RAKWENA JOHANNES THAPELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 538	0.0804	370,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00001	00000	NDALA NTOMBI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0690	600,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00002	00000	MAHLANGU ELIAS PELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0690	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00003	00000	MASHILE RAHAB MAMOGOLOGOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0690	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00004	00000	JIYANE MARIA TABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0690	570,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00005	00000	SKOSANA TINY JENNIFER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0817	410,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000539	00006	00000	MABENA DANIEL DANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 539	0.0817	540,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000540	00001	00000	MASHEGO MAHLAKO JACINTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA 540	0.0690	640,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-BA		00000540	00002	00000	MASEKO DIKELEDI SANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	540	0.0690	500,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000540	00003	00000	MNISI NCHAUPE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	540	0.0690	590,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000540	00004	00000	MTSWENI AMOS MLINGANISELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	540	0.0690	680,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000540	00005	00000	MAHLANGU JEREMIAH JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	540	0.0817	620,000	-
KWAMHLANGA-BA		00000540	00006	00000	KWA-MHLANGA DEVELOPMENT TRUST	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-BA	540	0.0817	590,000	-
KWAMHLANGA-C		00000001	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	1	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000002	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	2	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000003	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	3	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000004	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	4	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	5	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000006	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	6	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000007	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	7	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000008	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	8	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000009	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	9	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000010	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	10	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000011	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	11	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000012	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	12	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	13	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000014	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	14	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000015	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	15	0.5870	340,000	-
KWAMHLANGA-C		00000016	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	16	0.0462	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000017	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	17	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000018	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	18	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000019	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	19	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000020	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	20	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000021	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	21	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000022	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	22	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000023	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	23	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000024	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	24	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000025	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	25	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000026	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	26	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000027	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	27	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000028	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	28	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000029	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 29	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000030	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 30	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000031	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 31	0.0623	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000032	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 32	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000033	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 33	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000034	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 34	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000035	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 35	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000036	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 36	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000037	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 37	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000038	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 38	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000039	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 39	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000040	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 40	0.0913	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000041	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 41	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000042	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 42	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000043	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 43	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000043	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 43	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000044	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 44	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000045	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 45	0.0913	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000046	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 46	0.0662	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000047	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 47	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000048	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 48	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000049	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 49	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000050	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 50	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000051	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 51	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000052	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 52	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000053	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 53	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000054	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 54	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000055	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 55	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000056	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 56	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000057	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 57	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000058	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 58	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000059	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 59	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000060	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 60	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000061	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 61	0.0888	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000062	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 62	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000063	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 63	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000064	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 64	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000065	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 65	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000066	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 66	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000067	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 67	0.0928	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000068	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 68	0.0734	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000069	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 69	0.0734	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000070	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 70	0.0739	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000071	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 71	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000072	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 72	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000073	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 73	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000074	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 74	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000075	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 75	0.0633	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000076	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 76	0.0902	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000077	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 77	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000078	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 78	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000079	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 79	0.0991	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000080	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 80	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000081	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 81	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000082	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 82	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000083	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 83	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000084	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 84	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000085	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 85	0.0636	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000086	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 86	0.0967	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000087	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 87	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000088	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 88	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000089	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 89	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000090	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 90	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000091	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 91	0.0739	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000092	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 92	0.0757	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000093	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 93	0.0568	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000094	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 94	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000095	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 95	0.0609	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000096	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 96	0.0682	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000097	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 97	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000098	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 98	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000099	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 99	0.0648	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000100	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 100	0.0691	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000101	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 101	0.0826	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000102	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 102	0.0855	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000103	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 103	0.0954	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000104	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 104	0.1064	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000105	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 105	0.0817	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000106	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 106	0.0927	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000107	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 107	0.0894	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000108	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 108	0.0691	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000109	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 109	0.0648	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000110	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 110	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000111	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 111	0.1067	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000112	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 112	0.0841	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000113	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 113	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000114	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 114	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000115	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 115	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000116	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 116	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000117	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 117	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000118	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 118	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000119	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 119	0.0805	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000120	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 120	0.0695	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000121	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 121	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000122	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 122	0.1056	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000123	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 123	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000124	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 124	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000125	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 125	0.0787	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000126	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 126	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000127	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 127	0.0894	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000128	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 128	0.0894	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000129	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 129	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000130	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 130	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000131	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 131	0.0990	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000132	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 132	0.0768	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000133	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 133	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000134	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 134	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000135	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 135	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000136	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 136	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000137	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 137	0.1130	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000138	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 138	0.2825	190,000	-
KWAMHLANGA-C		00000139	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 139	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000140	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 140	0.0812	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000141	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 141	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000142	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 142	0.0688	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000143	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 143	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000144	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 144	0.0625	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000145	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 145	0.1012	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000146	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 146	0.2337	160,000	-
KWAMHLANGA-C		00000147	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 147	0.0650	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000148	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 148	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000149	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 149	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000150	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 150	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000151	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 151	0.0512	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000152	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 152	0.0417	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000153	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 153	0.0417	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000154	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 154	0.0417	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000155	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 155	0.0513	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000156	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 156	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000157	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 157	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000158	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 158	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000159	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 159	0.0564	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000160	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 160	0.0725	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000161	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 161	0.0768	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000162	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 162	0.0829	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000163	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 163	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000164	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 164	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000165	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 165	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000166	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 166	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000167	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 167	0.0886	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000168	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 168	0.0819	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000169	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 169	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000170	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 170	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000171	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 171	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000172	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 172	0.0733	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000173	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 173	0.0794	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000174	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 174	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000175	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 175	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000176	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 176	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000177	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 177	0.0633	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000178	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 178	0.0934	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000179	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 179	0.0689	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000180	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 180	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000181	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 181	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000182	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 182	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000183	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 183	0.0990	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000184	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 184	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000185	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 185	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000186	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 186	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000187	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 187	0.0846	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000188	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 188	0.0704	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000189	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 189	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000190	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 190	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000191	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 191	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000192	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 192	0.0825	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000193	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 193	0.0888	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000194	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 194	0.0758	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000195	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 195	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000196	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 196	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000197	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 197	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000198	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 198	0.0724	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000199	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 199	0.0906	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000200	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 200	0.0708	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000201	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 201	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000202	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 202	0.0581	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000203	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 203	0.0657	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000204	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 204	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000205	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 205	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000206	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 206	0.0661	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000207	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 207	0.1023	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000208	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 208	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000209	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 209	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000210	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 210	0.0736	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000211	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 211	0.0659	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000212	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 212	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000213	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 213	0.0707	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000214	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 214	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000215	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 215	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000216	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 216	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000217	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 217	0.0584	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000218	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 218	0.0669	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000219	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 219	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000220	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 220	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000221	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 221	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000222	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 222	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000223	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 223	0.0674	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000224	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 224	0.0991	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000225	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 225	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000226	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 226	0.0690	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000227	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 227	0.0873	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000228	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 228	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000229	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 229	0.0618	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000230	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 230	0.0721	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000231	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 231	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000232	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 232	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000233	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 233	0.0774	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000234	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 234	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000235	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 235	0.0707	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000236	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 236	0.0707	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000237	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 237	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000238	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 238	0.0616	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000239	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 239	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000240	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 240	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000241	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 241	0.0680	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000242	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 242	0.1987	140,000	-
KWAMHLANGA-C		00000243	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 243	0.0761	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000244	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 244	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000245	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 245	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000246	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 246	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000247	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 247	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000248	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 248	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000249	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 249	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000250	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 250	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000251	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 251	0.0566	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000252	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 252	0.0585	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000253	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 253	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000254	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 254	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000255	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 255	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000256	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 256	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000257	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 257	0.0697	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000258	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 258	0.0862	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000259	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 259	0.0570	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000260	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 260	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000261	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 261	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000262	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 262	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000263	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 263	0.0833	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000264	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 264	0.0814	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000265	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 265	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000266	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 266	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000267	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 267	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000268	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 268	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000269	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 269	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000270	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 270	0.0572	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000271	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 271	0.0770	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000272	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 272	0.0596	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000273	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 273	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000274	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 274	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000275	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 275	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000276	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 276	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000277	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 277	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000278	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 278	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000279	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 279	0.0578	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000280	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 280	0.0566	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000281	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 281	0.0585	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000282	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 282	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000283	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 283	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000284	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 284	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000285	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 285	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000286	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 286	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000287	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 287	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000288	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 288	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000289	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 289	0.0728	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000290	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 290	0.0596	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000291	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 291	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000292	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 292	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000293	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 293	0.0613	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000294	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 294	0.0003	1,010,000	-
KWAMHLANGA-C		00000295	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 295	0.3658	250,000	-
KWAMHLANGA-C		00000296	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 296	0.1058	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000297	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 297	0.0951	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000298	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 298	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000299	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 299	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000300	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 300	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000301	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 301	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000302	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 302	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000303	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 303	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000304	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 304	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000305	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 305	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000306	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 306	0.0922	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000307	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 307	0.0809	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000308	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 308	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000309	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 309	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000310	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 310	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000311	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 311	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000312	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 312	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000313	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 313	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000314	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 314	0.0690	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000315	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 315	0.0714	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000316	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 316	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000317	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 317	0.0766	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000318	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 318	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000319	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 319	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000320	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 320	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000321	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 321	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000322	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 322	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000323	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 323	0.0982	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000324	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 324	0.0828	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000325	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 325	0.0615	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000326	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 326	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000327	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 327	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000328	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 328	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000329	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 329	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000330	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 330	0.0824	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000331	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 331	0.0613	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000332	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 332	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000333	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 333	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000334	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 334	0.0799	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000335	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 335	0.0727	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000336	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 336	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000337	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 337	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000338	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 338	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000339	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 339	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000340	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 340	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000341	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 341	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000342	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 342	0.0689	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000343	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 343	0.0855	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000344	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 344	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000345	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 345	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000346	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 346	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000347	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 347	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000348	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 348	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000349	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 349	0.0728	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000350	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 350	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000351	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 351	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000352	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 352	0.0728	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000353	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 353	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000354	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 354	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000355	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 355	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000356	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 356	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000357	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 357	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000358	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 358	0.0570	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000359	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 359	0.0833	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000360	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 360	0.0814	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000361	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 361	0.0578	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000362	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 362	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000363	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 363	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000364	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 364	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000365	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 365	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000366	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 366	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000367	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 367	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000368	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 368	0.0574	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000369	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 369	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000370	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 370	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000371	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 371	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000372	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 372	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000373	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 373	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000373	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 373	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000374	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 374	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000375	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 375	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000376	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 376	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000377	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 377	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000378	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 378	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000379	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 379	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000380	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 380	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000381	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 381	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000382	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 382	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000383	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 383	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000384	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 384	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000385	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 385	0.0913	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000386	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 386	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000387	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 387	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000388	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 388	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000389	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 389	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000390	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 390	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000391	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 391	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000392	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 392	0.0692	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000393	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 393	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000394	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 394	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000395	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 395	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000396	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 396	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000397	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 397	0.0813	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000398	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 398	0.0988	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000399	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 399	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000400	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 400	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000401	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 401	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000402	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 402	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000403	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 403	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000404	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 404	0.0871	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000405	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 405	0.1136	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000406	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 406	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000407	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 407	0.1083	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000408	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 408	0.0890	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000409	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 409	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000410	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 410	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000411	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 411	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000412	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 412	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000413	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 413	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000414	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 414	0.0623	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000415	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 415	0.0979	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000416	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 416	0.0608	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000417	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 417	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000418	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 418	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000419	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 419	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000420	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 420	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000421	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 421	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000422	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 422	0.0845	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000423	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 423	0.0002	870,000	-
KWAMHLANGA-C		00000424	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 424	0.0003	1,110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000425	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 425	0.0673	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000426	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 426	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000427	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 427	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000428	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 428	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000429	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 429	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000430	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 430	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000431	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 431	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000432	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 432	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000433	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 433	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000434	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 434	0.0712	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000435	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 435	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000436	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 436	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000437	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 437	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000438	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 438	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000439	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 439	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000439	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 439	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000440	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 440	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000441	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 441	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000442	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 442	0.0774	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000443	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 443	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000444	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 444	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000445	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 445	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000446	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 446	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000447	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 447	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000448	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 448	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000449	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 449	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000450	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 450	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000451	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 451	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000452	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 452	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000453	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 453	0.0594	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000454	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 454	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000455	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 455	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000456	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 456	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000457	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 457	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000458	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 458	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000459	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 459	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000460	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 460	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000461	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 461	0.0760	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000462	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 462	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000463	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 463	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000464	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 464	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000465	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 465	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000466	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 466	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000467	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 467	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000468	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 468	0.0826	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000469	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 469	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000470	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 470	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000471	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 471	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000472	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 472	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000473	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 473	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000474	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 474	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000475	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 475	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000476	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 476	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000477	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 477	0.0735	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000478	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 478	0.0578	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000479	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 479	0.0681	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000480	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 480	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000481	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 481	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000482	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 482	0.0567	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000483	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 483	0.0641	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000484	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 484	0.0575	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000485	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 485	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000486	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 486	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000487	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 487	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000488	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 488	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000489	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 489	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000490	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 490	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000491	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 491	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000492	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 492	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000493	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 493	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000494	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 494	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000495	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 495	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000496	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 496	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000497	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 497	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000498	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 498	0.0913	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000499	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 499	0.0587	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000500	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 500	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000501	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 501	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000502	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 502	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000503	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 503	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000504	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 504	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000505	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 505	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000506	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 506	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000507	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 507	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000508	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 508	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000509	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 509	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000510	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 510	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000511	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 511	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000512	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 512	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000513	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 513	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000514	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 514	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000515	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 515	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000516	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 516	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000517	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 517	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000518	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 518	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000519	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 519	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000520	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 520	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000521	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 521	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000522	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 522	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000523	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 523	0.0888	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000524	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 524	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000525	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 525	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000526	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 526	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000527	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 527	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000528	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 528	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000529	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 529	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000530	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 530	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000531	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 531	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000532	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 532	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000533	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 533	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000534	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 534	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000535	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 535	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000536	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 536	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000537	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 537	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000538	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 538	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000539	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 539	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000540	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 540	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000541	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 541	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000542	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 542	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000543	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 543	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000544	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 544	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000545	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 545	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000546	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 546	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000547	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 547	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000548	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 548	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000549	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 549	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000550	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 550	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000551	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 551	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000552	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 552	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000553	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 553	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000554	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 554	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000555	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 555	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000556	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 556	0.0525	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000557	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 557	0.0525	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000558	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 558	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000559	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 559	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000560	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 560	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000561	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 561	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000562	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 562	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000563	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 563	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000564	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 564	0.0710	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000565	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 565	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000566	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 566	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000567	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 567	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000568	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 568	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000569	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 569	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000570	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 570	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000571	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 571	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000572	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 572	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000573	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 573	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000574	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 574	0.0755	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000575	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 575	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000576	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 576	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000577	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 577	0.0650	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000578	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 578	0.0662	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000579	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 579	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000580	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 580	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000581	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 581	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000582	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 582	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000583	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 583	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000584	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 584	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000585	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 585	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000586	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 586	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000587	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 587	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000588	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 588	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000589	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 589	0.0527	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000590	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 590	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000591	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 591	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000592	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 592	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000593	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 593	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000594	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 594	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000595	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 595	0.0839	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000596	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 596	0.0806	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000597	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 597	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000598	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 598	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000599	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 599	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000600	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 600	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000601	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 601	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000602	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 602	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000603	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 603	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000604	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 604	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000605	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 605	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000606	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 606	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000607	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 607	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000608	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 608	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000609	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 609	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000610	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 610	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000611	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 611	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000612	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 612	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000613	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 613	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000614	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 614	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000615	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 615	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000616	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 616	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000617	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 617	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000618	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 618	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000619	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 619	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000620	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 620	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000621	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 621	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000622	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 622	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000623	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 623	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000624	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 624	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000625	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 625	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000626	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 626	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000627	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 627	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000628	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 628	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000629	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 629	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000630	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 630	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000631	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 631	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000632	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 632	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000633	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 633	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000634	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 634	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000635	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 635	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000636	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 636	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000637	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 637	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000637	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 637	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000638	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 638	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000639	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 639	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000640	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 640	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000641	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 641	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000642	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 642	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000643	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 643	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000644	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 644	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000645	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 645	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000646	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 646	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000647	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 647	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000648	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 648	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000649	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 649	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000650	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 650	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000651	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 651	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000652	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 652	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000653	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 653	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000654	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 654	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000655	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 655	0.0850	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000656	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 656	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000657	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 657	0.0569	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000658	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 658	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000659	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 659	0.0551	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000660	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 660	0.0886	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000661	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 661	0.0733	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000662	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 662	0.0659	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000663	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 663	0.0711	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000664	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 664	0.0735	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000665	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 665	0.1050	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000666	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 666	0.1238	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00000667	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 667	0.0840	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000668	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 668	0.0683	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000669	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 669	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000670	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 670	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000671	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 671	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000672	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 672	0.0931	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000673	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 673	0.0931	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000674	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 674	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000675	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 675	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000676	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 676	0.0621	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000677	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 677	0.0621	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000678	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 678	0.0931	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000679	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 679	0.0931	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000680	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 680	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000681	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 681	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000682	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 682	0.0562	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000683	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 683	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000684	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 684	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000685	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 685	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000686	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 686	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000687	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 687	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000688	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 688	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000689	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 689	0.0633	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000690	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 690	0.0850	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000691	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 691	0.0838	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000692	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 692	0.0813	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000693	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 693	0.0637	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000694	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 694	0.0765	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000695	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 695	0.0735	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000696	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 696	0.0544	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000697	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 697	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000698	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 698	0.0706	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000699	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 699	0.0754	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000700	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 700	0.0882	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000701	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 701	0.0400	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000702	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 702	0.0400	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000703	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 703	0.0400	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00000704	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 704	0.0748	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000705	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 705	0.0664	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000706	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 706	0.0808	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000707	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 707	0.0549	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000708	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 708	0.0656	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000709	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 709	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000710	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 710	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000711	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 711	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000712	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 712	0.0561	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000713	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 713	0.0562	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000714	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 714	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000715	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 715	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000716	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 716	0.0685	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000717	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 717	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000718	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 718	0.0972	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000719	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 719	0.1562	110,000	-
KWAMHLANGA-C		00000720	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 720	0.1883	130,000	-
KWAMHLANGA-C		00000721	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 721	0.0937	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000722	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 722	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000723	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 723	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000724	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 724	0.0675	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000725	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 725	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000726	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 726	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000727	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 727	0.0688	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000728	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 728	0.0943	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000729	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 729	0.0984	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000730	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 730	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000731	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 731	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000732	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 732	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000733	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 733	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000734	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 734	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000735	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 735	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000736	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 736	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000737	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 737	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000738	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 738	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000739	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 739	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000740	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 740	0.0745	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000741	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 741	0.0943	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000742	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 742	0.0621	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000743	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 743	0.0621	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000744	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 744	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000745	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 745	0.0576	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000746	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 746	0.0749	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000747	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 747	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000748	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 748	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000749	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 749	0.0681	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000750	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 750	0.0678	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000751	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 751	0.0558	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000752	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 752	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000753	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 753	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000754	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 754	0.0555	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000755	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 755	0.0547	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000756	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 756	0.0943	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000757	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 757	0.0919	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000758	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 758	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000759	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 759	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000760	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 760	0.0700	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000761	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 761	0.0893	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000762	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 762	0.0680	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000763	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 763	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000764	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 764	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000765	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 765	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000766	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 766	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000767	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 767	0.0749	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000768	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 768	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000769	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 769	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000770	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 770	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000771	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 771	0.0680	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000772	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 772	0.0943	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000773	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 773	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000774	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 774	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000775	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 775	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000776	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 776	0.0670	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000777	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 777	0.0838	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000778	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 778	0.0604	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000779	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 779	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000780	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 780	0.0564	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000781	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 781	0.0556	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000782	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 782	0.0557	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000783	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 783	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000784	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 784	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000785	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 785	0.0548	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000786	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 786	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000787	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 787	0.0540	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000788	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 788	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000789	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 789	0.0534	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000790	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 790	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000791	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 791	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000792	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 792	0.0524	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000793	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 793	0.0554	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000794	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 794	0.0538	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000795	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 795	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000796	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 796	0.0888	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000797	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 797	0.0700	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000798	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 798	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000799	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 799	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000800	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 800	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000801	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 801	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000802	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 802	0.0645	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000803	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 803	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000804	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 804	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000805	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 805	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000806	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 806	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000807	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 807	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000808	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 808	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000809	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 809	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000810	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 810	0.0856	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000811	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 811	0.0969	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000812	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 812	0.0828	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000813	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 813	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000814	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 814	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000815	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 815	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000816	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 816	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000817	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 817	0.0751	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000818	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 818	0.0617	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000819	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 819	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000820	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 820	0.0651	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000821	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 821	0.0651	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000822	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 822	0.0774	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000823	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 823	0.0674	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000824	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 824	0.0822	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000825	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 825	0.0662	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000826	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 826	0.0713	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000827	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 827	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000828	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 828	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000829	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 829	0.0632	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000830	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 830	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000831	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 831	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000832	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 832	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000833	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 833	0.0790	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000834	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 834	0.0743	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000835	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 835	0.0762	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000836	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 836	0.0640	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000837	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 837	0.0640	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000838	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 838	0.1198	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00000839	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 839	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000840	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 840	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000841	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 841	0.1196	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00000842	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 842	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000843	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 843	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000844	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 844	0.0906	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000845	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 845	0.0894	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000846	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 846	0.5711	340,000	-
KWAMHLANGA-C		00000847	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 847	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000848	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 848	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000849	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 849	0.0587	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000850	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 850	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000851	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 851	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000852	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 852	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000853	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 853	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000854	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 854	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000855	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 855	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000856	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 856	0.0890	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000857	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 857	0.1083	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00000858	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 858	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000859	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 859	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000860	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 860	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000861	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 861	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000862	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 862	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000863	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 863	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000864	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 864	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000865	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 865	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000866	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 866	0.0632	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000867	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 867	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000868	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 868	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000869	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 869	0.0003	230,000	-
KWAMHLANGA-C		00000870	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 870	0.5309	320,000	-
KWAMHLANGA-C		00000871	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 871	0.1224	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00000872	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 872	0.0847	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000873	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 873	0.0564	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000874	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 874	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000875	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 875	0.0769	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000876	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 876	0.0585	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000877	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 877	0.0658	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000878	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 878	0.0575	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000879	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 879	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000880	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 880	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000881	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 881	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000882	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 882	0.0593	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000883	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 883	0.0598	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000884	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 884	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000885	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 885	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000886	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 886	0.1185	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000887	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 887	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000888	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 888	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000889	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 889	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000890	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 890	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000891	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 891	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000892	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 892	0.0721	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000893	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 893	0.0544	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000894	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 894	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000895	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 895	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000896	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 896	0.0585	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000897	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 897	0.0693	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000898	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 898	0.0849	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000899	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 899	0.0605	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000900	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 900	0.0605	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000901	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 901	0.0605	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000902	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 902	0.0820	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000903	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 903	0.0792	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000904	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 904	0.0574	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000905	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 905	0.0574	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000906	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 906	0.0683	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000907	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 907	0.0682	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000908	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 908	0.0574	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000909	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 909	0.0574	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000910	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 910	0.0547	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000911	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 911	0.0575	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000912	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 912	0.0604	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000913	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 913	0.0604	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000914	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 914	0.0894	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000915	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 915	0.0795	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000916	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 916	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000917	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 917	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000918	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 918	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000919	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 919	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000920	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 920	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000921	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 921	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000922	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 922	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000923	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 923	0.0710	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000924	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 924	0.0742	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000925	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 925	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000926	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 926	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000927	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 927	0.0781	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000928	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 928	0.0792	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000929	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 929	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000930	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 930	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000931	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 931	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000932	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 932	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000933	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 933	0.0551	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000934	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 934	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000935	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 935	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000936	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 936	0.0570	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000937	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 937	0.0849	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000938	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 938	0.0860	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000939	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 939	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000940	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 940	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000941	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 941	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000942	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 942	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000943	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 943	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000944	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 944	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000945	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 945	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000946	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 946	0.0555	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000947	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 947	0.0725	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000948	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 948	0.0005	1,430,000	-
KWAMHLANGA-C		00000949	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 949	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000950	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 950	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000951	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 951	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000952	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 952	0.2157	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000953	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 953	0.0655	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000954	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 954	0.0763	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000955	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 955	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000956	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 956	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000957	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 957	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000958	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 958	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000959	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 959	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000960	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 960	0.0677	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000961	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 961	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000962	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 962	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000963	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 963	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000964	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 964	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000965	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 965	0.0606	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000966	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 966	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000967	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 967	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000968	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 968	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000969	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 969	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000970	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 970	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000971	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 971	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000972	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 972	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000973	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 973	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000974	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 974	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000975	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 975	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000976	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 976	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000977	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 977	0.0588	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00000978	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 978	0.0912	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000979	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 979	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000980	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 980	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000981	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 981	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000982	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 982	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000983	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 983	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000984	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 984	0.0834	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00000985	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 985	0.0621	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00000986	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 986	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000987	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 987	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000988	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 988	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000989	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 989	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000990	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 990	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000991	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 991	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00000992	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 992	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000993	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 993	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000994	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 994	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000995	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 995	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000996	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 996	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000997	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 997	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000998	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 998	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00000999	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 999	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001000	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1000	0.0004	1,190,000	-
KWAMHLANGA-C		00001001	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1001	0.0350	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00001002	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1002	0.0350	30,000	-
KWAMHLANGA-C		00001003	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1003	0.1027	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001004	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1004	0.1222	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001005	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1005	0.0973	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001006	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1006	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001007	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1007	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001008	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1008	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001009	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1009	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001010	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1010	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001011	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1011	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001012	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1012	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001013	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1013	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001014	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1014	0.1001	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001015	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1015	0.1032	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001016	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1016	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001017	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1017	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001018	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1018	0.0906	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001019	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1019	0.1032	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001020	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1020	0.0870	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001021	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1021	0.0966	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001022	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1022	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001023	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1023	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001024	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1024	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001025	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1025	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001026	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1026	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001027	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1027	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001028	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1028	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001029	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1029	0.1280	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001030	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1030	0.1302	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001031	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1031	0.1044	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00001032	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1032	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001033	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1033	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001033	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1033	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001034	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1034	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001035	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1035	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001036	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1036	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001037	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1037	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001038	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1038	0.1387	100,000	-
KWAMHLANGA-C		00001039	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1039	0.0687	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001040	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1040	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001041	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1041	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001042	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1042	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001043	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1043	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001044	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1044	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001045	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1045	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001046	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1046	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001047	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1047	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001048	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1048	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001049	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1049	0.0560	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001050	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1050	0.0672	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001051	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1051	0.0672	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001052	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1052	0.0672	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001053	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1053	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001054	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1054	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001055	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1055	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001056	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1056	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001057	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1057	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001058	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1058	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001059	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1059	0.0490	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001060	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1060	0.0495	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001061	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1061	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001062	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1062	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001063	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1063	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001064	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1064	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001065	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1065	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001066	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1066	0.4802	310,000	-
KWAMHLANGA-C		00001067	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1067	0.0827	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001068	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1068	0.0909	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001069	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1069	0.0994	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001070	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1070	0.0768	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001071	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1071	0.0822	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001072	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1072	0.0822	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001073	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1073	0.0822	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001074	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1074	0.1029	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001075	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1075	0.1034	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001076	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1076	0.1100	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00001077	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1077	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001078	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1078	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001079	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1079	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001080	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1080	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001081	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1081	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001082	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1082	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001083	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1083	0.1187	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001084	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1084	0.1187	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001085	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1085	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001086	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1086	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001087	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1087	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001088	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1088	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001089	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1089	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001090	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1090	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001091	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1091	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001092	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1092	0.1587	110,000	-
KWAMHLANGA-C		00001093	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1093	0.1178	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00001094	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1094	0.1187	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001095	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1095	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001096	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1096	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001097	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1097	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001098	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1098	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001099	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1099	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001099	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1099	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001100	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1100	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001101	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1101	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001102	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1102	0.1200	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001103	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1103	0.1187	90,000	-
KWAMHLANGA-C		00001104	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1104	0.1412	100,000	-
KWAMHLANGA-C		00001105	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1105	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001106	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1106	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001107	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1107	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001108	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1108	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001109	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1109	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001110	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1110	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001111	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1111	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001112	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1112	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001113	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1113	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001114	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1114	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001115	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1115	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001116	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1116	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001117	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1117	0.1000	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001118	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1118	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001119	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1119	0.0939	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001120	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1120	0.1102	80,000	-
KWAMHLANGA-C		00001121	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1121	0.1699	120,000	-
KWAMHLANGA-C		00001122	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1122	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001123	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1123	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001124	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1124	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001125	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1125	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001126	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1126	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001127	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1127	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001128	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1128	0.1000	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001129	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1129	0.0800	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001130	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1130	0.0750	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001131	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1131	0.0725	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001132	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1132	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001133	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1133	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001134	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1134	0.0990	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001135	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1135	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001136	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1136	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001137	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1137	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001138	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1138	0.0543	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001139	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1139	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001140	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1140	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001141	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1141	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001142	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1142	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001143	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1143	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001144	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1144	0.0552	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001145	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1145	0.0620	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001146	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1146	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001147	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1147	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001148	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1148	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001149	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1149	0.0001	510,000	-
KWAMHLANGA-C		00001150	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1150	0.0888	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001151	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1151	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001152	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1152	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001153	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1153	0.0915	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001154	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1154	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001155	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1155	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001156	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1156	0.0752	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001157	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1157	0.0603	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001158	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1158	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001159	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1159	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001160	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1160	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001161	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1161	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001162	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1162	0.0610	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001163	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1163	0.0735	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001164	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1164	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001165	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1165	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001166	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1166	0.0668	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001167	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1167	0.0543	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001168	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1168	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001169	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1169	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001170	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1170	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001171	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1171	0.0540	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001172	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1172	0.0544	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001173	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1173	0.0693	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001174	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1174	0.0584	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001175	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1175	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001176	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1176	0.0639	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001177	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1177	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001178	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1178	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001179	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1179	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001180	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1180	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001181	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1181	0.0697	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001182	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1182	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001183	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1183	0.0738	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001184	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1184	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001185	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1185	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001186	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1186	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001187	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1187	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001188	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1188	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001189	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1189	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001190	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1190	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001191	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1191	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001192	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1192	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001193	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1193	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001194	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1194	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001195	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1195	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001196	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1196	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001197	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1197	0.0630	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001198	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1198	0.0667	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001199	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1199	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001200	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1200	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001201	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1201	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001202	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1202	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001203	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1203	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001204	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1204	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001205	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1205	0.0945	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001206	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1206	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001207	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1207	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001208	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1208	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001209	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1209	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001210	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1210	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001211	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1211	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001212	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1212	0.0653	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001213	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1213	0.0738	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001214	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1214	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001215	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1215	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001216	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1216	0.0615	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
KWAMHLANGA-C		00001217	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1217	0.0615	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001218	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1218	0.0887	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001219	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1219	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001220	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1220	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001221	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1221	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001222	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1222	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001223	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1223	0.0900	70,000	-
KWAMHLANGA-C		00001224	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1224	0.0818	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001225	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1225	0.0640	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001226	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1226	0.0640	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001227	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1227	0.0640	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001228	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1228	0.0788	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001229	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1229	0.0737	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001230	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1230	0.0600	40,000	-
KWAMHLANGA-C		00001231	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1231	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001232	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1232	0.0813	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001233	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1233	0.0716	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001234	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1234	0.0612	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001235	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1235	0.0880	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001236	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1236	0.0660	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001237	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1237	0.0875	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001238	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1238	0.0606	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001239	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1239	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001240	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1240	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001241	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1241	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001242	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1242	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001243	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1243	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001244	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1244	0.0600	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001245	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1245	0.0629	50,000	-
KWAMHLANGA-C		00001246	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1246	0.0775	60,000	-
KWAMHLANGA-C		00001247	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1247	0.0004	1,210,000	-
KWAMHLANGA-C		00001248	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1248	0.0002	900,000	-
KWAMHLANGA-C		00001249	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C 1249	0.0008	800,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-C		00001250	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	1250	0.0003	970,000	-
KWAMHLANGA-C		00001251	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	1251	0.0003	290,000	-
KWAMHLANGA-C		00001252	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-C	1252	0.0001	490,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000001	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	KWAMHLANGA-IA	1	0.0003	8,290,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000002	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	2	0.0008	1,750,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000003	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	3	0.0002	150,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000004	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	4	0.0007	1,710,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	5	0.0001	500,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000006	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	6	0.9600	450,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000007	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	7	0.0001	530,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000008	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	8	0.7661	400,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000009	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	9	0.2616	180,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000010	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	10	0.3168	220,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000011	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	11	0.3200	220,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000012	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	12	0.2807	190,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	13	0.1596	110,000	-
KWAMHLANGA-IA		00000014	00000	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-IA	14	0.5847	340,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000002	00000	00000	SIPHOSEZWE MASANGO MOSES	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	2	56.5254	144,300,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00001	00000	MTSWENI JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0686	630,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00002	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0784	990,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00003	00000	MTOMBENI SIPHO TOMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0666	570,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00005	00000	NDIMANDE SESIE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0911	630,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00006	00000	ZULU THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00007	00000	MTHOMBENI LUCAS JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	530,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00008	00000	MPHUTHI JOHANNES PAPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	490,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00009	00000	MOKOENA BUSISIWE APOLONIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	600,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00010	00000	MTSWENI MLANDU KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00011	00000	MAZWI WINNIE MOKGAETJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00012	00000	MTHOMBENI HLOPHE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00013	00000	MASANGO KAMI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	660,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00014	00000	APHANE LLEKA EPHRAEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	570,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00015	00000	MASILELA PATRICK DININI	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00016	00000	MAHLASELA SIBONGILE RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
KWAMHLANGA-MA		00000004	00017	00000	KEKANA BAZIBAKE CLOUDETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	640,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00018	00000	CHILI VERA BARNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0600	680,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00019	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	KWAMHLANGA-MA	4	0.0790	680,000	-
KWAMHLANGA-MA		00000004	00020	00000	-	VACANT LAND	KWAMHLANGA-MA	4	0.0003	240,000	-
KWARSSPRUIT NO. 261 JS		00000261	00001	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWARSSPRUIT NO. 261 JS	261	1156.8058	8,330,000	-
KWARSSPRUIT NO. 261 JS		00000261	00003	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWARSSPRUIT NO. 261 JS	261	166.3676	3,180,000	-
KWARSSPRUIT NO. 261 JS		00000261	00006	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWARSSPRUIT NO. 261 JS	261	1214.4144	7,590,000	-
KWARSSPRUIT NO. 261 JS		00000261	00007	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWARSSPRUIT NO. 261 JS	261	918.8060	5,800,000	-
KWARSSPRUIT NO. 261 JS		00000261	00010	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	KWARSSPRUIT NO. 261 JS	261	452.9827	3,260,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00005	00000	SPAIN ALFRED	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	171.3064	1,510,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00007	00000	ELS JODY	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	256.9596	2,260,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	652.1343	5,740,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00017	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	VACANT LAND	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	75.7053	760,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	560.8140	4,940,000	-
LANGKLOOF NO. 229 JS		00000229	00019	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF NO. 229 JS	229	320.5674	2,820,000	-
LANGKLOOF-A		00000001	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	1	0.1280	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000002	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	2	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000003	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	3	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000004	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	4	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000005	00000	00000	CHAUKE JABULANE PIET	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	5	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000006	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	6	0.1117	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000007	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	7	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000008	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	8	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000009	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	9	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000010	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	10	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000011	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	11	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000012	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	12	0.1208	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000013	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	13	0.1189	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000014	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	14	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000015	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	15	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000016	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	16	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000017	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	17	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000018	00000	00000	RADEBE DELIWE BUSY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A	18	0.1188	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000019	00000	00000	SIBANYONI SURGENT JACOB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 19	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000020	00000	00000	MAHLANGU NZENI PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 20	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000021	00000	00000	MAHLANGU NZENI PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 21	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000022	00000	00000	NKAMBULE SINDANA CATHERINE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 22	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000023	00000	00000	-	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 23	0.1421	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000024	00000	00000	NKAMBULE SINDANA CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 24	0.1587	520,000	-
LANGKLOOF-A		00000025	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 25	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000026	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 26	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000027	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 27	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000028	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 28	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000029	00000	00000	RADEBE DELIWE BUSY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 29	0.1165	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000030	00000	00000	RAHLOGO MATSELENG JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 30	0.1005	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000031	00000	00000	RATLOGO JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 31	0.1004	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000032	00000	00000	RATLOGO JOB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 32	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000033	00000	00000	RATLOGO JOB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 33	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000034	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 34	0.1190	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000035	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 35	0.1172	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000036	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 36	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000037	00000	00000	KOHLOGO LINAH MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 37	0.1004	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000038	00000	00000	TEKANE CINDI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 38	0.1005	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000039	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 39	0.1133	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000040	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 40	0.1013	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000041	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 41	0.1044	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000042	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 42	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000043	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 43	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000044	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 44	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000045	00000	00000	MTSHWENI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 45	0.1045	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000046	00000	00000	MTSHWENI JAN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 46	0.1304	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000047	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 47	0.1157	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000048	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 48	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000049	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 49	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000050	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 50	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000051	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 51	0.1044	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000052	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 52	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000053	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 53	0.1044	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000054	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 54	0.1117	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000055	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 55	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000056	00000	00000	MAHLANGU BUTI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 56	0.1004	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000057	00000	00000	MAHLANGU BUTI AARON	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 57	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000058	00000	00000	MAHLANGU BUTI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 58	0.1172	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000059	00000	00000	MTHUMUNYE MOTI ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 59	0.1156	120,000	-
LANGKLOOF-A		00000060	00000	00000	MTHUMUNYE MOTI ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 60	0.1085	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000061	00000	00000	MTHIMUNYE MOTI ELLIAS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 61	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000062	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 62	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000063	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 63	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000064	00000	00000	NKABINDE LINAH MOMBE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 64	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000065	00000	00000	SILUMA BABILI SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 65	0.1154	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000066	00000	00000	TUBANE TYEWANE JOHANNES	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 66	0.1462	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000067	00000	00000	TUBANE TYEWANE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 67	0.1245	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000068	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 68	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000069	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 69	0.1004	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000070	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 70	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000071	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 71	0.1125	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000072	00000	00000	THUBANE NDLALENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 72	0.0882	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000073	00000	00000	THUBANE NDLALENI SARAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 73	0.1038	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000074	00000	00000	MTSWENI MASOJA FRANS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 74	0.0938	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000075	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 75	0.1007	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000076	00000	00000	MNGUNI JULIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 76	0.1048	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000077	00000	00000	MNGUNI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 77	0.1062	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000078	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JIM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 78	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000079	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 79	0.1087	480,000	-
LANGKLOOF-A		00000080	00000	00000	NKOSI TEMBA EPHRAIM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 80	0.3683	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000081	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 81	0.1129	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000082	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 82	0.1105	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000083	00000	00000	MODISA KLEINBOOI LEGASA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 83	0.1106	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000084	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 84	0.1080	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000085	00000	00000	TLOU JULIA SIKONE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 85	0.1105	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000086	00000	00000	TLOU JULIA SIKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 86	0.1105	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000087	00000	00000	NGCOBO ANNAH POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 87	0.1181	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000088	00000	00000	NGCOBO ANNAH POPPY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 88	0.1181	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000089	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 89	0.1105	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000090	00000	00000	TLOU JANUARY RANKOLWANE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 90	0.1104	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000091	00000	00000	TLOU JANUARY RANKOLWANE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 91	0.1079	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000092	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 92	0.1196	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000093	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 93	0.1396	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000094	00000	00000	MTSWENI GOVERNMENT PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 94	0.1153	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000095	00000	00000	MTSWENI GOVERNMENT PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 95	0.1059	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000096	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 96	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000097	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 97	0.1005	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000098	00000	00000	THUBANE NDLALENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 98	0.0937	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000099	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 99	0.1160	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000100	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 100	0.1403	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000101	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 101	0.1544	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000102	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 102	0.1380	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000103	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 103	0.1146	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000104	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 104	0.1155	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000105	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 105	0.1152	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000106	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 106	0.0964	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000107	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 107	0.0964	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000108	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 108	0.0964	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000109	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 109	0.0964	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000110	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 110	0.1042	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000111	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 111	0.0914	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000112	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 112	0.1018	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000113	00000	00000	MASANGO TAZI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 113	0.1042	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000114	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 114	0.1271	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000115	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 115	0.1011	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000116	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 116	0.1094	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000117	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 117	0.1120	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000118	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 118	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000119	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 119	0.0987	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000120	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 120	0.1022	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000121	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 121	0.0883	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000122	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 122	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000123	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 123	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000124	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 124	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000125	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 125	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000126	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 126	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000127	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 127	0.1072	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000128	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 128	0.1072	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000129	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 129	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000130	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 130	0.1004	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000131	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 131	0.1004	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000132	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 132	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000132	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 132	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000133	00000	00000	SKOSANA MENEGER MAMPURA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 133	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000134	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 134	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000135	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 135	0.1004	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000136	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 136	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000137	00000	00000	MASHILOANE KLASS NYATSHENI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 137	0.1072	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000138	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 138	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000139	00000	00000	MALINDI JOHANNES UMFIKI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 139	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000140	00000	00000	KHUMALO SARAH NOKUFA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 140	0.1004	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000141	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 141	0.0989	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000142	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 142	0.1166	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000143	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 143	0.1110	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000144	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 144	2.2363	870,000	-
LANGKLOOF-A		00000145	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 145	0.4315	280,000	-
LANGKLOOF-A		00000146	00000	00000	DUBE MOSES BRATHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 146	0.0603	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000147	00000	00000	MMADI ANNA MOKGOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 147	0.0603	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000148	00000	00000	MMADI ANNA MOKGOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 148	0.0602	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000149	00000	00000	MMADI MAY JULY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 149	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000150	00000	00000	RAHLOGO MATHAGO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 150	0.0603	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000151	00000	00000	KHUMALO SAMUEL MHLAWULI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 151	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000152	00000	00000	KHUMALO SAMUEL MHLAWULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 152	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000153	00000	00000	MASEKO LETTY THIWANI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 153	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000154	00000	00000	MASANGO MHLEKWA MALANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 154	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000155	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 155	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000156	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 156	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000157	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 157	0.0603	540,000	-
LANGKLOOF-A		00000158	00000	00000	MASUKU CHARLES NGALEKWABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 158	0.0680	540,000	-
LANGKLOOF-A		00000159	00000	00000	MASUKU CHARLES NGALEKWABO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 159	0.0680	620,000	-
LANGKLOOF-A		00000160	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 160	0.0602	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000161	00000	00000	MTSWENI FUDUKA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 161	0.0602	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000162	00000	00000	MTSWENI FUDUKA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 162	0.0603	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000163	00000	00000	MTSWENI FUDUKA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 163	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000164	00000	00000	MATHIBELA MDINDELO SARAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 164	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000165	00000	00000	MATHIBELA ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 165	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000166	00000	00000	MATHIBELA MDINDELO SARAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 166	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000167	00000	00000	JELE EVA GOMOTSEGANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 167	0.0603	500,000	-
LANGKLOOF-A		00000168	00000	00000	JELE POLIS PERTOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 168	0.0602	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000169	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 169	0.0602	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000170	00000	00000	TSABANGO SONNYBOY BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 170	0.0603	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000171	00000	00000	TSABANGO SONNYBOY BAFANA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 171	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000172	00000	00000	MNGUNI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 172	0.2430	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000173	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 173	0.0543	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000174	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 174	0.0872	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000175	00000	00000	MAHLANGU SANYANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 175	0.0823	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000176	00000	00000	MOGORANE MATSELNE WILHELMINA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 176	0.0573	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000177	00000	00000	MASANGO ENOCK ZIGA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 177	0.0763	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000178	00000	00000	NKOSI TEMBA EPHRAIM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 178	0.0763	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000179	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 179	0.0763	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000180	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 180	0.0763	490,000	-
LANGKLOOF-A		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 181	0.1171	490,000	-
LANGKLOOF-A		00000182	00000	00000	MAHLANGU SANYANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 182	0.0928	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000183	00000	00000	MAHLANGU SANYANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 183	0.0928	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000184	00000	00000	MAHLANGU SANYANI DAVID	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 184	0.0928	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000185	00000	00000	TSHABANGU JABU JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 185	0.0928	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000186	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 186	0.0928	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000187	00000	00000	MOROWANE MIKE MAGABANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 187	0.0928	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000188	00000	00000	MOROWANE MIKE MAGABANE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 188	0.1027	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000189	00000	00000	MTSWENI SARAH KLENJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 189	0.1041	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000190	00000	00000	TSHABANGU MTOPI SWART	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 190	0.0963	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000191	00000	00000	TSHABANGU MTOPI SWART BOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 191	0.0984	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000192	00000	00000	SHABANGU FANA MOSIE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 192	0.4146	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000193	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 193	3.1728	1,110,000	-
LANGKLOOF-A		00000194	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 194	3.0661	1,070,000	-
LANGKLOOF-A		00000195	00000	00000	MABENA ROSE NACHILI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 195	0.1077	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000196	00000	00000	MABENA ROSE NACHILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 196	0.0878	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000197	00000	00000	MABENA ROSE NACHILI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 197	0.0878	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000198	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 198	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000199	00000	00000	MAKITLA MODISE MARTIN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 199	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000200	00000	00000	SKOSANA TORO PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 200	0.0878	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000201	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 201	0.0879	460,000	-
LANGKLOOF-A		00000202	00000	00000	NKAMBULE MARHOYISA JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 202	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000203	00000	00000	MTSWENI NOMUSA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 203	0.0879	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000204	00000	00000	MAHLANGU WINDVOEL BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 204	0.0879	510,000	-
LANGKLOOF-A		00000205	00000	00000	NKOSI HETTIE NOMATARIANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 205	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000206	00000	00000	MATHIBELA JOHANNES THULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 206	0.1077	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000207	00000	00000	RAHLOGO SHIMO ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 207	0.1077	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000208	00000	00000	MSIZA SELINA BEAUTY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 208	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000209	00000	00000	MSIZA SELINA BEAUTY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 209	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000210	00000	00000	SINDANE/MATHIBLEA J/LC	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 210	0.0879	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000211	00000	00000	MAHLANGU TITI SAMUEL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 211	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000212	00000	00000	MAHLANGU TITI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 212	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000213	00000	00000	SKOSANA TORO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 213	0.0879	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000214	00000	00000	SINDANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 214	0.0879	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000215	00000	00000	SINDANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 215	0.0879	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000216	00000	00000	THUKWANE SULELWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 216	0.0879	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000217	00000	00000	SIBANYONI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 217	0.0879	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000218	00000	00000	KABINI KITMANI MAY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 218	0.1077	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000219	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 219	0.0954	410,000	-
LANGKLOOF-A		00000220	00000	00000	SKHOSANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 220	0.0879	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000221	00000	00000	SKHOSANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 221	0.0879	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000222	00000	00000	RAHLOGA BETTIE MOTLAKADILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 222	0.0879	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000223	00000	00000	RAHLOGA BETTIE MOTLAKADILO	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 223	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000224	00000	00000	SKOSANA NAMLOTSHWA JOHANNA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 224	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000225	00000	00000	SKOSANA TORO PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 225	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000226	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 226	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000227	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 227	0.0954	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000228	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 228	0.0954	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000229	00000	00000	MAHLANGU JEREMIAH TUYS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 229	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000230	00000	00000	MAHLANGU MABUSA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 230	0.0879	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000231	00000	00000	MAHLANGU MABUSA JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 231	0.0878	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000232	00000	00000	MAHLANGU NOMALANGA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 232	0.0879	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000233	00000	00000	SKOSANA GEZI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 233	0.0879	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000234	00000	00000	SKOSANA GEZI ANNA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 234	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000235	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 235	0.0879	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000236	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 236	0.0953	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000237	00000	00000	MNYAKENI DICKSON NGABIKHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 237	0.0914	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000238	00000	00000	GUMEDE THOKO GLADYS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 238	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000239	00000	00000	MNYAKENI DICKSON NGABIKHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 239	0.0843	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000240	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 240	0.0843	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000241	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 241	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000242	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 242	0.0843	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000243	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 243	0.0843	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000244	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 244	0.1019	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000245	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 245	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000246	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 246	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000247	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 247	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000248	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 248	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000249	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 249	0.0896	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000250	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 250	0.0896	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000251	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 251	0.0895	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000252	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 252	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000253	00000	00000	MAHLANGU MISHACK SIPHO	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 253	0.1012	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000254	00000	00000	MTSHIPA MARIA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 254	0.1012	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000255	00000	00000	MTSHIPA MARIA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 255	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000256	00000	00000	SIBANYONI MATIKANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 256	0.0879	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000257	00000	00000	SIBANYONI MHLONGULO KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 257	0.0879	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000258	00000	00000	NKOSI HETTIE NOMATARIANA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 258	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000259	00000	00000	NKOSI HETTIE NOMATARIANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 259	0.0879	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000260	00000	00000	MASHILOANE BASANI JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 260	0.0902	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000261	00000	00000	MOLOJWA SONNY SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 261	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000262	00000	00000	MASHILOANE BASANI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 262	0.0879	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000263	00000	00000	JIYANA GAMBULA JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 263	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000264	00000	00000	NKOSI HETTIE NOMATARIANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 264	0.1083	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000265	00000	00000	MOHLAPE JOHN PLATSHIE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 265	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000266	00000	00000	MASHILWANE SESANA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 266	0.0879	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000267	00000	00000	SIEUDU TOBILE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 267	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000268	00000	00000	MDZIBA LEAH NOMFOFO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 268	0.0879	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000269	00000	00000	-	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 269	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 270	0.0879	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000271	00000	00000	SIBANYONI G	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 271	0.0879	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000272	00000	00000	SIBANYONI O S	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 272	0.0879	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000273	00000	00000	SIANYONI KHEPHENI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 273	0.0977	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000274	00000	00000	MAHLANGU SESI LINAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 274	0.0804	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000275	00000	00000	RADEBE MAKHUBALO JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 275	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000276	00000	00000	RADEBE MALEOTLE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 276	0.0879	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000277	00000	00000	ROSSLYNA STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 277	0.0879	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000278	00000	00000	SKOSANA LEAH HLOPHANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 278	0.0879	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000279	00000	00000	MASHILOANE KLASS NYATSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 279	0.0879	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000280	00000	00000	NYATSHENI KLASS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 280	0.0879	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000281	00000	00000	MASHILOANE KLASS NYATSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 281	0.0879	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000282	00000	00000	NYATSHENI KLASS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 282	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000283	00000	00000	JIYANA AUGUST VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 283	0.0929	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000284	00000	00000	AUGUST VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 284	0.0924	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000285	00000	00000	GAMBULA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 285	0.0879	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000286	00000	00000	JIYANE JAN GAMBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 286	0.0879	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000287	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 287	0.0879	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000288	00000	00000	JEREMIA SOPHONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 288	0.0896	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000289	00000	00000	MAFANE ELIAS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 289	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000290	00000	00000	MAFANE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 290	0.0879	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000291	00000	00000	MAFANE ELIAS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 291	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000292	00000	00000	ELIAS WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 292	0.0879	420,000	-
LANGKLOOF-A		00000293	00000	00000	JOHANNAH MAMOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 293	0.0879	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000294	00000	00000	MAHLANGU SIPHO MISHACK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 294	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000295	00000	00000	MAHLANGU JONAS JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 295	0.1034	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000296	00000	00000	MAHLANGU LELIK KLASS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 296	0.0844	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000297	00000	00000	MAHLANGU LK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 297	0.0844	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000298	00000	00000	MAHLANGU LK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 298	0.0843	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000299	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 299	0.0907	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000300	00000	00000	NTULI ELIAS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 300	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000301	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 301	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000302	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 302	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000303	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 303	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000304	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 304	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000305	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 305	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000306	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 306	0.0896	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000307	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 307	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000308	00000	00000	MASHILOANE KN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 308	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000309	00000	00000	MASHILOANE KN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 309	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000310	00000	00000	MASHILOANE KN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 310	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000311	00000	00000	SITOLE DAVID MICHAEL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 311	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000312	00000	00000	SITHOLE DAVID MICHAEL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 312	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000313	00000	00000	SITHOLE DM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 313	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000314	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 314	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000315	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 315	0.1013	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000316	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 316	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000317	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 317	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000318	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 318	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000319	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 319	0.0848	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000320	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 320	0.0925	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000321	00000	00000	MATSHIANE JOSEPH APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 321	0.1052	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000322	00000	00000	MATSHIANE JOSEPH APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 322	0.1224	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000323	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 323	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000324	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 324	0.0844	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000325	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 325	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000326	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 326	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000327	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 327	0.0844	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000328	00000	00000	MOKOENA SD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 328	0.0818	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000329	00000	00000	SIFUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 329	0.0832	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000330	00000	00000	MAKITLA MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 330	0.0683	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000331	00000	00000	MAKITLA MABUTSI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 331	0.0778	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000332	00000	00000	MATSHIYA NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 332	0.0969	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000333	00000	00000	MATLAILA MANABO MITTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 333	0.1083	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000334	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 334	0.1203	410,000	-
LANGKLOOF-A		00000335	00000	00000	MASHIYA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 335	0.0933	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000336	00000	00000	MASHIYA EISTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 336	0.0774	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000337	00000	00000	MACHIA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 337	0.0775	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000338	00000	00000	MASHIANE PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 338	0.0885	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000339	00000	00000	MACHIA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 339	0.1116	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000340	00000	00000	NGOBENI DAMOISI WILLIAM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 340	0.0952	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000341	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 341	0.0862	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000342	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 342	0.0778	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000343	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 343	0.0684	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000344	00000	00000	MTSWENE AF	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 344	0.0650	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000345	00000	00000	MTSWENE SP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 345	0.0573	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000346	00000	00000	MBONANI AB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 346	0.0572	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000347	00000	00000	MAHLANGU MABLUMA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 347	0.0573	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000348	00000	00000	MAHLANGU MAPOGO JOHAANES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 348	0.0921	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000349	00000	00000	MAHLANGU MAPOGO JOHAANES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 349	0.0812	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000350	00000	00000	MAHLANGU MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 350	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000351	00000	00000	LINDA THANDI EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 351	0.0591	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000352	00000	00000	MSIZA BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 352	0.0592	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000353	00000	00000	MSIZA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 353	0.0591	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000354	00000	00000	NGOTELA FANINI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 354	0.0592	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000355	00000	00000	MATHIBELA BD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 355	0.0592	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000356	00000	00000	MATHIBELA BANGISWANI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 356	0.0591	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000357	00000	00000	MAHLANGU JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 357	0.0592	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000358	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 358	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000359	00000	00000	MAILA KE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 359	0.0591	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000360	00000	00000	MAILA KE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 360	0.0592	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000361	00000	00000	MAILA KE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 361	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000362	00000	00000	MACHIA GM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 362	0.0721	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000363	00000	00000	MACHIA GEELBOOI MADLOZI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 363	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000364	00000	00000	MACHIA GM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 364	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000365	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 365	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000366	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 366	0.0592	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000367	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 367	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000368	00000	00000	MOHLALA EB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 368	0.0592	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000369	00000	00000	MOHLALA EB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 369	0.0591	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000370	00000	00000	MSIZA BANGANI KLEIBOOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 370	0.0592	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000371	00000	00000	MAHLANGU PIET	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 371	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000372	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 372	0.0591	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000373	00000	00000	MAHLANGU MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 373	0.1337	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000374	00000	00000	MTSHWENE SP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 374	0.2994	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000375	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 375	0.0722	520,000	-
LANGKLOOF-A		00000376	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 376	0.0573	520,000	-
LANGKLOOF-A		00000377	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 377	0.0572	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000378	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 378	0.0568	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000379	00000	00000	SKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 379	0.0573	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000380	00000	00000	MAKUWA JS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 380	0.0573	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 381	0.0573	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000382	00000	00000	MNISI GL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 382	0.0577	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000383	00000	00000	MNISI GL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 383	0.0573	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000384	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 384	0.0572	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000385	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 385	0.0572	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000386	00000	00000	SINDANE NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 386	0.0568	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000387	00000	00000	GENGWANE DD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 387	0.0572	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000388	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 388	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000389	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 389	0.0638	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000390	00000	00000	SIBANDE MATOTO DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 390	0.0633	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000391	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 391	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000392	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 392	0.0633	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000393	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 393	0.0617	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000394	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 394	0.0641	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000395	00000	00000	TAU DV	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 395	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000396	00000	00000	TAU DIDI VETBOOI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 396	0.0732	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000397	00000	00000	MABENA JOB JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 397	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000398	00000	00000	MABENA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 398	0.0623	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000399	00000	00000	MPHANDLE POPY LINAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 399	0.0622	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000400	00000	00000	MPHANDLE POPY LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 400	0.0623	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000401	00000	00000	MSIZA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 401	0.0623	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000402	00000	00000	MSIZA NL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 402	0.0622	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000403	00000	00000	MATHELELA LD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 403	0.0623	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000404	00000	00000	MATHELELA LD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 404	0.0623	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000405	00000	00000	MDHLANDHLA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 405	0.0622	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000406	00000	00000	MDHLANDHLA BM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 406	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000407	00000	00000	MGWENYA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 407	0.0623	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000408	00000	00000	MGWENYA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 408	0.0622	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000409	00000	00000	MGWENYA SARAPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 409	0.0623	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000410	00000	00000	MGWENYA SS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 410	0.0917	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000411	00000	00000	MGWENYA SS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 411	0.0630	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000412	00000	00000	MGWENYA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 412	0.0623	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000413	00000	00000	SIBANYONI LM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 413	0.0622	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000414	00000	00000	SIBANYONI LETTIE MANATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 414	0.0623	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000415	00000	00000	MAJOLA NONGHANDAZA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 415	0.0623	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000416	00000	00000	MKHWANAZI EM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 416	0.0622	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000417	00000	00000	MKHWANAZI ENOCK MAHLUMBA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 417	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000418	00000	00000	MKHWANAZI ENOCK MAHLULUMBA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 418	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000419	00000	00000	MKHWANAZI EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 419	0.0622	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000420	00000	00000	JIYANE LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 420	0.0623	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000421	00000	00000	JIYANE LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 421	0.0623	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000422	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 422	0.0622	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000423	00000	00000	MABENA SAMARIA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 423	0.0623	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000424	00000	00000	MAKITLA GM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 424	0.0648	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000425	00000	00000	MAKITLA GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 425	0.0635	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000426	00000	00000	JIYANE BANGISWANI MARTHA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 426	0.0849	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000427	00000	00000	JIYANE JOHANNES MUBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 427	0.0677	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000428	00000	00000	JIYANE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 428	0.0623	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000429	00000	00000	JIYANE KIEWIET HLANSABOYO	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 429	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000430	00000	00000	JIYANE KH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 430	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000431	00000	00000	JIYANE KIEWIET HLANSABOYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 431	0.0623	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000432	00000	00000	MALINGA PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 432	0.0623	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000433	00000	00000	NGWENYA ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 433	0.0623	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000434	00000	00000	NGWENYA ZS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 434	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000435	00000	00000	SINDANE SJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 435	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000436	00000	00000	SINDANE SANIKA JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 436	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000437	00000	00000	SINDANE SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 437	0.0623	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000438	00000	00000	SINDANE SJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 438	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000439	00000	00000	MOKOENA NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 439	0.0790	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000440	00000	00000	MASILELA NDABAMBI RYPERD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 440	0.1748	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000441	00000	00000	MASILELA NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 441	0.0623	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000442	00000	00000	MACHIA RZ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 442	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000443	00000	00000	NGOBENI MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 443	0.0623	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000444	00000	00000	NGOBENI MOSES ROBERT	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 444	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000445	00000	00000	MASOMBUKA BABULALENI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 445	0.0623	510,000	-
LANGKLOOF-A		00000446	00000	00000	MASOMBUKA BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 446	0.0623	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000447	00000	00000	MASOMBUKA BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 447	0.0623	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000448	00000	00000	YENDENE JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 448	0.0623	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000449	00000	00000	MASANGO BANGISWANI MARTHA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 449	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000450	00000	00000	MASANGO ZODWA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 450	0.0614	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000451	00000	00000	SIBANDE VIVIAN ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 451	0.0633	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000452	00000	00000	SIBANDE VZ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 452	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000453	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 453	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000454	00000	00000	MTSWENI BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 454	0.0576	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000455	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 455	0.0793	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000456	00000	00000	MAKUWA JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 456	0.0623	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000457	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 457	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000458	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 458	0.0623	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000459	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 459	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000460	00000	00000	MBATHA JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 460	0.0623	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000461	00000	00000	MBATHA JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 461	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000462	00000	00000	MBATHA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 462	0.0623	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000463	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 463	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000464	00000	00000	NKOSI JV	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 464	0.0623	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000465	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 465	0.0623	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000466	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 466	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000467	00000	00000	NGOBENI MOSES ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 467	0.0623	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000468	00000	00000	NGOBENI MOSES ROBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 468	0.0740	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000469	00000	00000	NKOSI JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 469	0.1075	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000470	00000	00000	NKOSI JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 470	0.0623	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000471	00000	00000	NKOSI JP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 471	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000472	00000	00000	NKOSI JOHAN PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 472	0.0623	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000473	00000	00000	NKOSI SINETHEMBA ANNAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 473	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000474	00000	00000	NKOSI SINETHEMBA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 474	0.0623	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000475	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 475	0.0623	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000476	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 476	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000477	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 477	0.0623	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000478	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 478	0.0623	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000479	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 479	0.0623	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000480	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 480	0.0623	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000481	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 481	0.0836	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000482	00000	00000	MTSHALI BL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 482	0.0749	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000483	00000	00000	MTSWENI BAFUNANI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 483	0.0573	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000484	00000	00000	MTSWENI BS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 484	0.0573	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000485	00000	00000	MNISI GADA LIZECK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 485	0.0573	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000486	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 486	0.0903	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000487	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 487	0.0762	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000488	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 488	0.0654	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000489	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 489	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000490	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 490	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000491	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 491	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000492	00000	00000	MADIBA MANKUTANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 492	0.0654	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000493	00000	00000	MADIBA MANKUTANA WILLIAM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 493	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000494	00000	00000	MNISI GL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 494	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000495	00000	00000	MNYAKENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 495	0.0654	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000496	00000	00000	MNISI GL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 496	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000497	00000	00000	MNISI GL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 497	0.1010	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000498	00000	00000	MASILELA GETSHANA WILHELMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 498	0.0711	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000499	00000	00000	MNYAKENI MARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 499	0.0642	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000500	00000	00000	MOROANE RABIOS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 500	0.0644	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000501	00000	00000	MAMPURU MINKIE THAMAGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 501	0.0645	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000502	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 502	0.0646	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000503	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 503	0.0647	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000504	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 504	0.0648	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000505	00000	00000	SKOSANA BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 505	0.0649	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000506	00000	00000	SKOSANA BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 506	0.0651	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000507	00000	00000	SINDANE NS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 507	0.0652	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000508	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 508	0.1066	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000509	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 509	0.1150	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000510	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 510	0.0692	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000511	00000	00000	MTHIMUNYE SAMARIA THEMBISILE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 511	0.0686	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000512	00000	00000	KHOZA BF	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 512	0.0679	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000513	00000	00000	NGOBENI MAGGIE MAMAGOSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 513	0.0673	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000514	00000	00000	NKOSI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 514	0.0667	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000515	00000	00000	MOHLAHLO DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 515	0.0660	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000516	00000	00000	MAHLANGU FK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 516	0.0654	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000517	00000	00000	SIBANYONI NGWEZANI FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 517	0.0647	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000518	00000	00000	SIBANYONI NGWEZANI FANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 518	0.0641	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000519	00000	00000	MTHIMONYE NJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 519	0.0635	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000520	00000	00000	MTHIMONYE NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 520	0.0975	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000521	00000	00000	SINDANE MATHUBANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 521	0.0668	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000522	00000	00000	MTSHWENE NOMGQIBELO JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 522	0.0605	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000523	00000	00000	MTSHWENE NMGQIBELO JOYCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 523	0.0599	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000524	00000	00000	MAHLANGU FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 524	0.0594	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000525	00000	00000	MAHLANGU FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 525	0.0588	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000526	00000	00000	NKOSI PRICILLA PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 526	0.0582	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000527	00000	00000	MASANGO MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 527	0.0577	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000528	00000	00000	NKOSI MM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 528	0.0571	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000529	00000	00000	NKOSI TOMBIETEMBA MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 529	0.0565	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000530	00000	00000	MATSHIYE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 530	0.0560	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000531	00000	00000	MASANGO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 531	0.0554	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000532	00000	00000	SKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 532	0.0560	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000533	00000	00000	SKOSANA SM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 533	0.0464	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000534	00000	00000	MOTSHWANE SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 534	0.0835	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000535	00000	00000	MOTSHWANE SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 535	0.0581	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000536	00000	00000	CHAUKE MONDUNGA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 536	0.0578	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000537	00000	00000	SITHOLE MONDUNGA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 537	0.0686	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000538	00000	00000	MAILA TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 538	0.0857	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000539	00000	00000	DYIYANE JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 539	0.0715	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000540	00000	00000	DYIYANE JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 540	0.0592	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000541	00000	00000	MODISE MONTOA PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 541	0.0592	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000542	00000	00000	MODISE MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 542	0.0591	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000543	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 543	0.0592	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000544	00000	00000	MSIPHA JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 544	0.0592	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000545	00000	00000	MSIPHA JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 545	0.0591	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000546	00000	00000	MAHLANGU NOMDZORI FRANCINA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 546	0.0592	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000547	00000	00000	MAHLANGU NOMDZORI FRANCINA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 547	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000548	00000	00000	MAHLANGU NF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 548	0.0591	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000549	00000	00000	MAHLANGU NF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 549	0.0931	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000550	00000	00000	LINDA TE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 550	0.0644	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000551	00000	00000	LINDA TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 551	0.0592	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000552	00000	00000	LINDA TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 552	0.0592	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000553	00000	00000	MACHIA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 553	0.0592	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000554	00000	00000	MACHIA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 554	0.0592	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000555	00000	00000	MACHIA SE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 555	0.0591	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000556	00000	00000	MNGUNI POPI JOHANNA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 556	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000557	00000	00000	SINDANE PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 557	0.0591	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000558	00000	00000	MASHIA CATHRINE MARI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 558	0.0592	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000559	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 559	0.0592	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000560	00000	00000	TLHAPI PULUDI JOHANNES	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 560	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000561	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 561	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000562	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 562	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000563	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 563	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000564	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 564	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000565	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 565	0.0984	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000566	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 566	0.0985	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000567	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 567	0.0984	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000568	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 568	0.0985	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000569	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 569	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000570	00000	00000	MOGOLA JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 570	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000571	00000	00000	MOGOLA JAMES	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 571	0.0992	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000572	00000	00000	MOTA LK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 572	0.0992	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000573	00000	00000	MOTA LK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 573	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000574	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 574	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000575	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 575	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000576	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 576	0.0984	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000577	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 577	0.0984	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000578	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 578	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000579	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 579	0.0984	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000580	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 580	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000581	00000	00000	TLHAPI PJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 581	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000582	00000	00000	MOTA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 582	0.1072	420,000	-
LANGKLOOF-A		00000583	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 583	0.1072	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000584	00000	00000	MBONANI SPIEELMAN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 584	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000585	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 585	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000586	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 586	0.1025	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000587	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 587	0.1025	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000588	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 588	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000589	00000	00000	MODIMONYANE AS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 589	0.1025	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000590	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 590	0.1025	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000591	00000	00000	NKOSI PHILLIP SHEMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 591	0.1024	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000592	00000	00000	RAMANE ABRAHAM MASILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 592	0.1072	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000593	00000	00000	MOROANE JULY MAHLWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 593	0.1072	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000594	00000	00000	MOROANE JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 594	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000595	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 595	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000596	00000	00000	MATLALA ML	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 596	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000597	00000	00000	MATLALA ML	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 597	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000598	00000	00000	MOTA OD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 598	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000599	00000	00000	MOTA OD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 599	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000600	00000	00000	MOTA MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 600	0.1024	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000601	00000	00000	MOTA MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 601	0.1025	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000602	00000	00000	MTHIMUNYE EN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 602	0.1079	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000603	00000	00000	SKOSANA MHLAMLINYE WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 603	0.1257	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000604	00000	00000	SKOSANA MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 604	0.0967	490,000	-
LANGKLOOF-A		00000605	00000	00000	SKOSANA TUTU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 605	0.0969	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000606	00000	00000	SKOSANA TUTU JOHANNES	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 606	0.0971	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000607	00000	00000	KGOALE SEKGOTHE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 607	0.0972	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000608	00000	00000	KGOALE SEKGOTHE LUCAS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 608	0.0974	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000609	00000	00000	KOMANE STEVE POPONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 609	0.0976	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000610	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 610	0.0978	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000611	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 611	0.0980	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000612	00000	00000	MASHILANGKU JOHANNES MAJASTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 612	0.0981	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000613	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 613	0.0991	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000614	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 614	0.0992	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000615	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 615	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000616	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 616	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000617	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 617	0.0984	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000618	00000	00000	SIBANYONI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 618	0.0983	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000619	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 619	0.0983	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000620	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 620	0.0983	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000621	00000	00000	MAHLANGU MAMPURU SOVILA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 621	0.0983	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000622	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 622	0.0982	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000623	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 623	0.0982	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000624	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 624	0.0940	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000625	00000	00000	MIEMUNYE KHOZOZA KARTIE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 625	0.1101	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000626	00000	00000	MIEMUNYE KHOZOZA KARTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 626	0.0984	490,000	-
LANGKLOOF-A		00000627	00000	00000	JIYANE TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 627	0.0984	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000628	00000	00000	JIYANE THANDWANGUBANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 628	0.0984	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000629	00000	00000	MAHLANGU MOSES BOY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 629	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000630	00000	00000	MAHLANGU MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 630	0.0984	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000631	00000	00000	TUKULA ID	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 631	0.0984	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000632	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 632	0.0984	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000633	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 633	0.0984	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000634	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 634	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000635	00000	00000	RATHLOGO SADI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 635	0.0992	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000636	00000	00000	RATHLOGO SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 636	0.0992	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000637	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 637	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000638	00000	00000	MSHILANGKU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 638	0.0984	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000639	00000	00000	PHETLA ML	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 639	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000640	00000	00000	PHETLA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 640	0.0984	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000641	00000	00000	PHETLA MP	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 641	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000642	00000	00000	MANYALA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 642	0.0984	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000643	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 643	0.0984	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000644	00000	00000	SKOSANA CH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 644	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000645	00000	00000	SKOSANA CH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 645	0.0984	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000646	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 646	0.1230	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000647	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 647	0.1501	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000648	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 648	0.1026	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000649	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 649	0.1020	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000650	00000	00000	MAKWAKWA BIKWAPHE ROSE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 650	0.1013	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000651	00000	00000	MAKWAKWA BR	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 651	0.1007	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000652	00000	00000	MAHLANGU KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 652	0.1000	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000653	00000	00000	MAHLANGU MAHLOKOLO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 653	0.0994	510,000	-
LANGKLOOF-A		00000654	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 654	0.0995	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000655	00000	00000	SKOSANA SH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 655	0.0992	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000656	00000	00000	SKOSANA LA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 656	0.0984	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000657	00000	00000	MASANGO SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 657	0.0984	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000658	00000	00000	MASANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 658	0.0984	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000659	00000	00000	NTULI BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 659	0.0984	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000660	00000	00000	NTULI BIKWAPHI LENA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 660	0.0984	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000661	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 661	0.0984	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000662	00000	00000	MOKWENA MM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 662	0.1022	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000663	00000	00000	SKOSANA BADIZE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 663	0.1023	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000664	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 664	0.0944	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000665	00000	00000	MAHLANGU ZONDEKILE MARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 665	0.0944	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000666	00000	00000	SIBEKO VANGILE MERRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 666	0.0944	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000667	00000	00000	SAMBA JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 667	0.0944	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000668	00000	00000	MAHLANGU NOVEMBER AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 668	0.0944	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000669	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 669	0.0944	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000670	00000	00000	SIBIYA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 670	0.1023	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000671	00000	00000	MABENA MARTHA CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 671	0.1023	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000672	00000	00000	MAHLANGU JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 672	0.0944	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000673	00000	00000	MAHLANGU JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 673	0.0944	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000674	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 674	0.0944	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000675	00000	00000	MOKWENA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 675	0.0944	460,000	-
LANGKLOOF-A		00000676	00000	00000	MOKWENA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 676	0.0944	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000677	00000	00000	MOKWENA MATSIE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 677	0.0944	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000678	00000	00000	MAHLANGU MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 678	0.0992	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000679	00000	00000	MAHLANGU MOSES BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 679	0.0964	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000680	00000	00000	MAHLANGU JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 680	0.0964	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000681	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 681	0.0964	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000682	00000	00000	MAHLANGU JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 682	0.0964	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000683	00000	00000	SIBIYA RG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 683	0.0964	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000684	00000	00000	SIBIYA SITHOMBE LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 684	0.1023	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000685	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 685	0.0881	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000686	00000	00000	MLANGENI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 686	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000687	00000	00000	MBUYANE TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 687	0.0879	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000688	00000	00000	MBUYANE TE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 688	0.0879	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000689	00000	00000	GILAMBE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 689	0.0879	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000690	00000	00000	GILAMBE SELEPHI MARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 690	0.1042	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000691	00000	00000	SEFAKO SOLOMON SEMPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 691	0.1004	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000692	00000	00000	SEFAKO MM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 692	0.1065	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000693	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 693	0.1263	480,000	-
LANGKLOOF-A		00000694	00000	00000	SKOSANA MGIYELWA JEREMIAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 694	0.1460	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000695	00000	00000	SKOSANA MGIYELWA JEREMIAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 695	0.1924	140,000	-
LANGKLOOF-A		00000696	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 696	0.2228	410,000	-
LANGKLOOF-A		00000697	00000	00000	MAHLANGU MBOFU JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 697	0.1045	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000698	00000	00000	MAHLANGU MJ	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 698	0.0964	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000699	00000	00000	MAMBA OBED WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 699	0.0964	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000700	00000	00000	MAMBA OW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 700	0.0992	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000701	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 701	6.0801	800,000	-
LANGKLOOF-A		00000702	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 702	0.0904	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000703	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 703	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000704	00000	00000	MAGWAGWA JOCHAN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 704	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000705	00000	00000	MAGWAGWA JOCHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 705	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000706	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 706	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000707	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 707	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000708	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 708	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000709	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 709	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000710	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 710	0.0603	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000711	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	LANGKLOOF-A 711	0.0977	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000712	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	LANGKLOOF-A 712	0.0683	900,000	-
LANGKLOOF-A		00000713	00000	00000	MOGORANE MATSELNE WILHELMINA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 713	0.0665	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000714	00000	00000	MOGORANE MW	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 714	0.0648	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000715	00000	00000	NKOSI ET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 715	0.0630	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000716	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 716	0.0613	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000717	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 717	0.0595	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000718	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 718	0.0962	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000719	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 719	0.0625	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000720	00000	00000	MASHIYA SARAH TRYPHINAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 720	0.0670	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000721	00000	00000	YINGWA PP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 721	0.0593	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000722	00000	00000	YINGWA PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 722	0.0624	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000723	00000	00000	MAKUWA CH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 723	0.0656	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000724	00000	00000	NKABINDE EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 724	0.0687	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000725	00000	00000	NKABINDE EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 725	0.0684	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000726	00000	00000	MAKUWA CH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 726	0.0644	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000727	00000	00000	MAKUWA CH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 727	0.0605	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000728	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 728	0.0566	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000729	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 729	0.0627	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000730	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 730	0.0571	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000731	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 731	0.0681	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000732	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 732	0.0772	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000733	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 733	0.1173	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000734	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 734	0.1543	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000735	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 735	0.1222	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000736	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 736	0.0603	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000737	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 737	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000738	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 738	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000739	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 739	0.0603	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000740	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 740	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000741	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 741	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000742	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 742	0.0888	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000743	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 743	0.0919	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000744	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 744	0.1263	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000745	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 745	0.0725	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000746	00000	00000	SINDANE KOOT KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 746	0.0603	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000747	00000	00000	MAHLANGU GL	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 747	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000748	00000	00000	MAHLANGU GALELA LENA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 748	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000749	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 749	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000750	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 750	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000751	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 751	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000752	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 752	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000753	00000	00000	MASOKA AB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 753	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000754	00000	00000	SITHOLE FP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 754	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000755	00000	00000	MASOKA ADELAIDE BUSISIWE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 755	0.0905	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000756	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 756	0.0707	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000757	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 757	0.0603	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000758	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 758	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000759	00000	00000	MASHEGO LP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 759	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000760	00000	00000	MKHWANAZI LM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 760	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000761	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 761	0.0603	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000762	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 762	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000763	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 763	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000764	00000	00000	JIYANE JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 764	0.1054	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000765	00000	00000	JIYANE JAFTA JOSEPH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 765	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000766	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 766	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000767	00000	00000	MPANDLE JUSTICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 767	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000768	00000	00000	MPANDLE JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 768	0.0603	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000769	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 769	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000770	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 770	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000771	00000	00000	THEMBISILE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 771	0.0603	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000772	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 772	0.0772	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000773	00000	00000	SIBANYONI SV	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 773	0.0753	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000774	00000	00000	SIBANYONI SONNYBOY VUSI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 774	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000775	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 775	0.0751	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000776	00000	00000	MOROANE ELLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 776	0.0650	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000777	00000	00000	MOROANE KGEKEBOTSE BENJAMIN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 777	0.0650	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000778	00000	00000	MPUBANE MM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 778	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000779	00000	00000	MOTSWENI JOHANNES FRANS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 779	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000780	00000	00000	MOTSWENI JOHANNES FRANS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 780	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000781	00000	00000	MDLULI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 781	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000782	00000	00000	MDLULI JN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 782	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000783	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 783	0.0603	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000784	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 784	0.0540	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000785	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 785	0.0471	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000786	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 786	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000787	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 787	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000788	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 788	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000789	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 789	0.0608	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000790	00000	00000	KABINI CN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 790	0.0598	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000791	00000	00000	KABINI CN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 791	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000792	00000	00000	MNYAKENI MARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 792	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000793	00000	00000	MNISI GADA LIZECK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 793	0.0714	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000794	00000	00000	MOKOENA BJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 794	0.0671	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000795	00000	00000	MOKOENA BJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 795	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000796	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 796	0.0602	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000797	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 797	0.0601	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000798	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 798	0.0604	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000799	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 799	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000800	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 800	0.0602	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000801	00000	00000	MASANGO KELI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 801	0.0602	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000802	00000	00000	MASANGO KELI JOSEPHINE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 802	0.0662	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000803	00000	00000	KHOZA BF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 803	0.0602	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000804	00000	00000	KHOZA BOY FRANCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 804	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000805	00000	00000	SIBANYONI LM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 805	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000806	00000	00000	MATSHIANE FF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 806	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000807	00000	00000	MATSHIANE FF	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 807	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000808	00000	00000	MOROANE SJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 808	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000809	00000	00000	MAGWAGWA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 809	0.0650	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000810	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 810	0.0650	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000811	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 811	0.0602	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000812	00000	00000	MSIZA THETHIWE MGETJANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 812	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000813	00000	00000	MALOBOLA SINKI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 813	0.0603	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000814	00000	00000	MSIZA TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 814	0.0602	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000815	00000	00000	MALOBOLA SD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 815	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000816	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 816	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000817	00000	00000	SINDANE MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 817	0.0602	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000818	00000	00000	SINDANE NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 818	0.1110	380,000	-
LANGKLOOF-A		00000819	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 819	0.0633	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000820	00000	00000	MAHAMBA OO	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 820	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000821	00000	00000	MAHAMBA OO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 821	0.0633	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000822	00000	00000	MAHAMBA OO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 822	0.0633	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000823	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 823	0.0633	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000824	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 824	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000825	00000	00000	SINDANE NS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 825	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000826	00000	00000	SINDANE NOFANEZILE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 826	0.0740	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000827	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 827	0.0700	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000828	00000	00000	CIZANA EB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 828	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000829	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 829	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000830	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 830	0.0633	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000831	00000	00000	PHETLA MONEPE PIET	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 831	0.0633	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000832	00000	00000	JIYANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 832	0.0633	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000833	00000	00000	JIYANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 833	0.0633	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000834	00000	00000	JIYANE MSHIWA SALMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 834	0.0633	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000835	00000	00000	JIYANE MS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 835	0.0758	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000836	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 836	0.0603	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000837	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 837	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000838	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 838	0.0603	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000839	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 839	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000840	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 840	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000841	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 841	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000842	00000	00000	NGALEKA MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 842	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000843	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 843	0.0712	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000844	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 844	0.0710	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000845	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 845	0.0707	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000846	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 846	0.0771	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000847	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 847	0.0763	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000848	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 848	0.0816	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000849	00000	00000	SILEMBE ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 849	0.0720	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000850	00000	00000	SILEMBE ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 850	0.0677	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000851	00000	00000	SILEMBE SM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 851	0.0659	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000852	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 852	0.0738	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000853	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 853	0.0817	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000854	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 854	0.0763	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000855	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 855	0.0771	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000856	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 856	0.0708	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000857	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 857	0.0710	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000858	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 858	0.2771	650,000	-
LANGKLOOF-A		00000859	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	LANGKLOOF-A 859	2.7711	8,350,000	-
LANGKLOOF-A		00000860	00000	00000	MPHUMELOMUHLE SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	LANGKLOOF-A 860	3.1858	8,440,000	-
LANGKLOOF-A		00000861	00000	00000	SITHOLE NM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 861	0.0761	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000862	00000	00000	SITHOLE NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 862	0.0603	410,000	-
LANGKLOOF-A		00000863	00000	00000	MAHLANGU BOY STANDER	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 863	0.0603	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000864	00000	00000	MAHLANGU ANNA SALUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 864	0.0594	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000865	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 865	0.0611	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000866	00000	00000	SKHOSANA MJ	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 866	0.0317	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000867	00000	00000	MAMBA EM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 867	0.0426	30,000	-
LANGKLOOF-A		00000868	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 868	0.0649	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000869	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 869	0.0602	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000870	00000	00000	SITHOLE JOHNSON ELIUM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 870	0.0603	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000871	00000	00000	SITHOLE JOHNSON ELIUM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 871	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000872	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 872	0.0602	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000873	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 873	0.0603	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000874	00000	00000	MABONA PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 874	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000875	00000	00000	MABONA SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 875	0.0602	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000876	00000	00000	MABONA PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 876	0.0605	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000877	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 877	0.0600	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000878	00000	00000	MABENA LIESBETH NOMGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 878	0.0602	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000879	00000	00000	MSIZA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 879	0.0603	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000880	00000	00000	MOKWENA BW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 880	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000881	00000	00000	MSIZA SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 881	0.0602	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000882	00000	00000	NDULI NOMPUMELELO LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 882	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000883	00000	00000	NDULI NOMPUMELELO LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 883	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000884	00000	00000	SKHOSANA JG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 884	0.0602	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000885	00000	00000	SKHOSANA JG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 885	0.0710	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000886	00000	00000	SKHOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 886	0.0710	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000887	00000	00000	NKABINDE ABEL JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 887	0.0602	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000888	00000	00000	NKABINDE AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 888	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000889	00000	00000	NKABINDE AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 889	0.0603	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000890	00000	00000	MASILELA AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 890	0.0602	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000891	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 891	0.0602	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000892	00000	00000	SKOSANA JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 892	0.0603	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000893	00000	00000	SKOSANA JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 893	0.0602	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000894	00000	00000	NGCOBO SIKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 894	0.0600	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000895	00000	00000	NGCOBO SIKONI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 895	0.0605	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000896	00000	00000	NKABINI JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 896	0.0602	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000897	00000	00000	MASANGO NOMSA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 897	0.0603	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000898	00000	00000	MATELELA MABURE PHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 898	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000899	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 899	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000900	00000	00000	NKABINDE AJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 900	0.0603	420,000	-
LANGKLOOF-A		00000901	00000	00000	MOKOENA BZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 901	0.0603	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000902	00000	00000	BUDA ZP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 902	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000903	00000	00000	BUDA ZABENZANI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 903	0.0552	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000904	00000	00000	MASHIA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 904	0.0635	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000905	00000	00000	TAU DV	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 905	0.0856	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000906	00000	00000	NKAMBULE MIRRIAM THANDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 906	0.0615	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000907	00000	00000	NKAMBULE MT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 907	0.0615	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000908	00000	00000	MAHLANGU HLEZIPHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 908	0.0614	450,000	-
LANGKLOOF-A		00000909	00000	00000	MOKWENA JK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 909	0.0613	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000910	00000	00000	MOKWENA JK	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 910	0.0612	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000911	00000	00000	MAHLANGU HLEZIPHI MARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 911	0.0611	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000912	00000	00000	MASILELA PS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 912	0.0610	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000913	00000	00000	MASANGO NTOZABO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 913	0.0610	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000914	00000	00000	MOKOENA ALETTAR BRENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 914	0.0609	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000915	00000	00000	NTLOANA MOFANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 915	0.0608	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000916	00000	00000	NTLOANA MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 916	0.0607	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000917	00000	00000	SIBANYONI PJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 917	0.0606	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000918	00000	00000	MOKWENA BABEDI GEELBOOI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 918	0.0605	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000919	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 919	0.0605	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000920	00000	00000	SKHOSANA SHORTY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 920	0.0831	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000921	00000	00000	SKHOSANA SHORTY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 921	0.0650	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000922	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 922	0.0602	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000923	00000	00000	MAHLANGU BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 923	0.0600	310,000	-
LANGKLOOF-A		00000924	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 924	0.0600	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000925	00000	00000	JIYANE MB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 925	0.0599	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000926	00000	00000	MSIZA SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 926	0.0598	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000927	00000	00000	MSIZA SK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 927	0.0597	180,000	-
LANGKLOOF-A		00000928	00000	00000	JIYANE MGQIBELO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 928	0.0596	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000929	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 929	0.0596	340,000	-
LANGKLOOF-A		00000930	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 930	0.0595	320,000	-
LANGKLOOF-A		00000931	00000	00000	MAHLANGU SIDIBANA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 931	0.0594	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000932	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 932	0.0593	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000933	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 933	0.0592	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000934	00000	00000	MOKOENA PZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 934	0.0592	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000935	00000	00000	MOKOENA NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 935	0.0591	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000936	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 936	0.0590	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000937	00000	00000	TAU DV	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 937	0.0650	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000938	00000	00000	RAHLOGO LISBETH THOTHOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 938	0.0561	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000939	00000	00000	SIBANYONI KATJENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 939	0.0845	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000940	00000	00000	SIBANYONI KK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 940	0.0901	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000941	00000	00000	SIBANYONI HLALAPHI PAULINA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 941	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000942	00000	00000	TLOU POPI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 942	0.0603	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000943	00000	00000	TLOU POPI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 943	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000944	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 944	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000945	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 945	0.0603	370,000	-
LANGKLOOF-A		00000946	00000	00000	MAPHOSA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 946	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000947	00000	00000	TLOU MASONI ELIJAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 947	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000948	00000	00000	TLOU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 948	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000949	00000	00000	MASILELA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 949	0.0603	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000950	00000	00000	SIBANYONI ROKO LETTA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 950	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000951	00000	00000	SIBANYONI KL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 951	0.0603	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000952	00000	00000	MKHONDO ANNAH DINGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 952	0.0603	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000953	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 953	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00000954	00000	00000	SIBANYONI BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 954	0.0603	220,000	-
LANGKLOOF-A		00000955	00000	00000	MASANGO JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 955	0.0774	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000956	00000	00000	MASANGO JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 956	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000957	00000	00000	MASANGO JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 957	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000958	00000	00000	MASANGO EZ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 958	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000959	00000	00000	MASANGO JOYCE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 959	0.0851	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000960	00000	00000	MASANGO EZ	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	LANGKLOOF-A 960	0.1649	480,000	-
LANGKLOOF-A		00000961	00000	00000	MASANGO ROSELINE DINAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 961	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000962	00000	00000	MASANGO ROSELINE DINAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 962	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000963	00000	00000	MASANGO JABULANI JOHN	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 963	0.0717	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000964	00000	00000	SINDANE PK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 964	0.0597	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000965	00000	00000	NTULI WILLEM ZULU	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 965	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000966	00000	00000	MABENA CP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 966	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000967	00000	00000	ZITHA JOHN SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 967	0.0753	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000968	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 968	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000969	00000	00000	SIBANYONI MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 969	0.0753	70,000	-
LANGKLOOF-A		00000970	00000	00000	NTULI MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 970	0.1083	230,000	-
LANGKLOOF-A		00000971	00000	00000	SITHOLE LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 971	0.0789	200,000	-
LANGKLOOF-A		00000972	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 972	0.0789	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000973	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 973	0.0789	150,000	-
LANGKLOOF-A		00000974	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 974	0.0789	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000975	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 975	0.0709	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00000976	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 976	0.0678	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000977	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 977	0.0754	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000978	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 978	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000979	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 979	0.0862	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000980	00000	00000	SIBANYONI MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 980	0.1213	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000981	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 981	0.0753	350,000	-
LANGKLOOF-A		00000982	00000	00000	MASANGO EZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 982	0.0753	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000983	00000	00000	MASANGO EZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 983	0.0983	130,000	-
LANGKLOOF-A		00000984	00000	00000	MAHLANGU SA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 984	0.1373	100,000	-
LANGKLOOF-A		00000985	00000	00000	SITHOLE SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 985	0.1878	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000986	00000	00000	MAHLANGU BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 986	0.1289	50,000	-
LANGKLOOF-A		00000987	00000	00000	JIYANE FREDI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 987	0.1290	90,000	-
LANGKLOOF-A		00000988	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 988	0.1075	80,000	-
LANGKLOOF-A		00000989	00000	00000	MABENA NOMITHI JOHANNA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 989	0.1532	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000990	00000	00000	MABENA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 990	0.1290	40,000	-
LANGKLOOF-A		00000991	00000	00000	MABENA NOMITHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 991	0.1289	440,000	-
LANGKLOOF-A		00000992	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 992	0.1290	270,000	-
LANGKLOOF-A		00000993	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 993	3.5428	460,000	-
LANGKLOOF-A		00000994	00000	00000	NTULI WZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 994	0.0740	110,000	-
LANGKLOOF-A		00000995	00000	00000	NKOSI TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 995	0.0753	250,000	-
LANGKLOOF-A		00000996	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 996	0.0753	400,000	-
LANGKLOOF-A		00000997	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 997	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00000998	00000	00000	KABINI ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 998	0.0753	290,000	-
LANGKLOOF-A		00000999	00000	00000	KABINI ND	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 999	0.0753	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001000	00000	00000	MASANGO EZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1000	0.0753	440,000	-
LANGKLOOF-A		00001001	00000	00000	MASANGO JOYCE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1001	0.0753	30,000	-
LANGKLOOF-A		00001002	00000	00000	MASANGO MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1002	0.0753	460,000	-
LANGKLOOF-A		00001003	00000	00000	SKOSANA LM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1003	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001004	00000	00000	MAHLANGU NM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1004	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001005	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1005	0.0753	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001006	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1006	0.0741	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001007	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1007	0.0776	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001008	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1008	0.0663	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001009	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1009	0.0663	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001010	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1010	0.0663	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001011	00000	00000	TAU DV	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1011	0.0663	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001012	00000	00000	TAU DV	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1012	0.0808	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001013	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1013	0.0598	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001014	00000	00000	NTULI SS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1014	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001015	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1015	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001016	00000	00000	MASANABO BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1016	0.0804	180,000	-
LANGKLOOF-A		00001017	00000	00000	MASANABO EE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1017	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001018	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1018	0.0603	340,000	-
LANGKLOOF-A		00001019	00000	00000	MAPOSSA LIZZY THOKO	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1019	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001020	00000	00000	MAPOSSA PM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1020	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001021	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1021	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001022	00000	00000	SIBANYONI MARTIENS MAQETENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1022	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001023	00000	00000	SIBANYONI MARTIENS MAQETENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1023	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001024	00000	00000	CHAUKI MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1024	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001025	00000	00000	SEFAKO MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1025	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001026	00000	00000	SEFAKO MARTHA MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1026	0.0603	460,000	-
LANGKLOOF-A		00001027	00000	00000	SEFAKO SOLOMON SEMPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1027	0.0603	460,000	-
LANGKLOOF-A		00001028	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1028	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001029	00000	00000	MANZINI STEPHEN THEMBA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1029	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001030	00000	00000	MAHLANGU NKOSABO KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1030	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001031	00000	00000	MAHLANGU NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1031	0.0603	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001032	00000	00000	NKOSI NOMABUNGANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1032	0.0706	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001033	00000	00000	PHETLA SG	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1033	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001034	00000	00000	PHETLA SG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1034	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001035	00000	00000	NKOSI AO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1035	0.0603	220,000	-
LANGKLOOF-A		00001036	00000	00000	NKOSI ANDREAS OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1036	0.0556	380,000	-
LANGKLOOF-A		00001037	00000	00000	SIBANYONI SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1037	0.1012	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001038	00000	00000	MASOMBUKA KJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1038	0.0959	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001039	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1039	0.3006	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001040	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1040	0.0454	30,000	-
LANGKLOOF-A		00001041	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1041	0.0522	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001042	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1042	0.0522	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001043	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1043	0.0530	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001044	00000	00000	MASANGO FANIE ELIJAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1044	0.0819	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001045	00000	00000	MNGOMEZULU BB	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1045	0.0904	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001046	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1046	0.0651	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001047	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1047	0.0771	660,000	-
LANGKLOOF-A		00001048	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1048	0.0603	660,000	-
LANGKLOOF-A		00001049	00000	00000	BUDA ZP	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1049	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001050	00000	00000	JIYANA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1050	0.0602	290,000	-
LANGKLOOF-A		00001051	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1051	0.0603	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001052	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1052	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001053	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1053	0.0602	350,000	-
LANGKLOOF-A		00001054	00000	00000	MAHLANGU BE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1054	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001055	00000	00000	MASHIA VUSI SIMON	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1055	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001056	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1056	0.0602	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001057	00000	00000	MABENA MS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1057	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001058	00000	00000	BUDA SONNYBOY MBETHELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1058	0.0602	250,000	-
LANGKLOOF-A		00001059	00000	00000	BUDA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1059	0.0602	440,000	-
LANGKLOOF-A		00001060	00000	00000	BUDA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1060	0.0602	440,000	-
LANGKLOOF-A		00001061	00000	00000	BUDA TE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1061	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001062	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1062	0.0702	30,000	-
LANGKLOOF-A		00001063	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1063	0.0691	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001064	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1064	0.0605	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001065	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1065	0.0607	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001066	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1066	0.0608	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001067	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1067	0.0610	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001068	00000	00000	MVULA RICHARD SENZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1068	0.1028	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001069	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1069	0.0807	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001070	00000	00000	MABENA DL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1070	0.0595	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001071	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1071	0.0597	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001072	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1072	0.0598	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001073	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1073	0.0600	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001074	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1074	0.0620	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001075	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1075	0.0758	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001076	00000	00000	TSHABANGU DD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1076	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001077	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1077	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001078	00000	00000	TSHABANGU DD	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1078	0.0602	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001079	00000	00000	TSHABANGU DUDUZILE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1079	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001080	00000	00000	NKABINDE ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1080	0.0603	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001081	00000	00000	NKABINDE ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1081	0.0602	180,000	-
LANGKLOOF-A		00001082	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1082	0.0603	320,000	-
LANGKLOOF-A		00001083	00000	00000	YINGWA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1083	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001084	00000	00000	YINGWA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1084	0.0602	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001085	00000	00000	YINGWA SM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1085	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001086	00000	00000	YINGWA SHELLY HILDA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1086	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001087	00000	00000	MOKWENA ABRAM JOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1087	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001088	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1088	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001089	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1089	0.1779	310,000	-
LANGKLOOF-A		00001090	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1090	0.0495	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001091	00000	00000	SKEPU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1091	0.0668	290,000	-
LANGKLOOF-A		00001092	00000	00000	MASANGO JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1092	0.0603	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001093	00000	00000	MASANGO JJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1093	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001094	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1094	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001095	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1095	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001096	00000	00000	MASIMULA SESI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1096	0.0603	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001097	00000	00000	BUDA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1097	0.0603	290,000	-
LANGKLOOF-A		00001098	00000	00000	MUHLANGA AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1098	0.0603	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001099	00000	00000	MUHLANGA AM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1099	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001100	00000	00000	MUHLANGA AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1100	0.0603	380,000	-
LANGKLOOF-A		00001101	00000	00000	MUHLANGA AM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1101	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001102	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1102	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001103	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1103	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001104	00000	00000	MABENA TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1104	0.0741	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001105	00000	00000	MABENA THEMBI JULIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1105	0.0741	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001106	00000	00000	BUDA SM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1106	0.0602	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001107	00000	00000	BUDA ZP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1107	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001108	00000	00000	BUDA ZP	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1108	0.0603	350,000	-
LANGKLOOF-A		00001109	00000	00000	BUDA ZABENZANI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1109	0.0602	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001110	00000	00000	BUDA ZABENZANI PETRUS	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1110	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001111	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1111	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001112	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1112	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001113	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1113	0.0603	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001114	00000	00000	MAHLANGU KF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1114	0.0603	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001115	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1115	0.0603	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001116	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1116	0.0602	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001117	00000	00000	MAKUWA TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1117	0.0603	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001118	00000	00000	MTSWENI MF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1118	0.0603	180,000	-
LANGKLOOF-A		00001119	00000	00000	SIKOSANA DUDU CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1119	0.0602	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001120	00000	00000	NDLALA AF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1120	0.1917	350,000	-
LANGKLOOF-A		00001121	00000	00000	NDLALA AF	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1121	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001122	00000	00000	NDALA AF	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1122	0.1004	520,000	-
LANGKLOOF-A		00001123	00000	00000	SKOSANA SARUN SARAH	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1123	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001124	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1124	0.1005	30,000	-
LANGKLOOF-A		00001125	00000	00000	SKOSANA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1125	0.1004	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001126	00000	00000	MBONANI FE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1126	0.0912	380,000	-
LANGKLOOF-A		00001127	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1127	0.0808	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001128	00000	00000	MTHIMUNYE VC	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1128	0.0691	410,000	-
LANGKLOOF-A		00001129	00000	00000	MTHIMUNYE VC	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1129	0.0629	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001130	00000	00000	NGUBENI JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1130	0.0966	350,000	-
LANGKLOOF-A		00001131	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1131	0.0949	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001132	00000	00000	NGOBENI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1132	0.0949	400,000	-
LANGKLOOF-A		00001133	00000	00000	NDLULI AH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1133	0.1206	460,000	-
LANGKLOOF-A		00001134	00000	00000	MAMBA JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1134	0.1447	100,000	-
LANGKLOOF-A		00001135	00000	00000	MAMBA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1135	0.1576	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001136	00000	00000	TLOU ME	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1136	0.2394	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001137	00000	00000	MATEBULA TT	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1137	0.1032	290,000	-
LANGKLOOF-A		00001138	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1138	0.1005	50,000	-
LANGKLOOF-A		00001139	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1139	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001140	00000	00000	MBUYANE TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1140	0.1004	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001141	00000	00000	LEFHUNGU PATRICK VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1141	0.1004	350,000	-
LANGKLOOF-A		00001142	00000	00000	MATHUDIYANE ELIZABETH MAKATANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1142	0.1004	380,000	-
LANGKLOOF-A		00001143	00000	00000	MATHUNYANE AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1143	0.1099	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001144	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1144	0.1004	30,000	-
LANGKLOOF-A		00001145	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1145	0.1004	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001146	00000	00000	SIBIYA SIPHO MTSHELE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1146	0.0966	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001147	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1147	0.1060	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001148	00000	00000	MAHLANGU ZONDEKILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1148	0.0951	180,000	-
LANGKLOOF-A		00001149	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1149	0.1301	90,000	-
LANGKLOOF-A		00001150	00000	00000	THEMBISILE MM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1150	2.5417	280,000	-
LANGKLOOF-A		00001151	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1151	0.1106	80,000	-
LANGKLOOF-A		00001152	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1152	0.0923	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001153	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1153	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001154	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1154	0.1004	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001155	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1155	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001156	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1156	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001157	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1157	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001158	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1158	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001159	00000	00000	NTULI ZANANI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1159	0.1004	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001160	00000	00000	NTULI ZANANI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1160	0.1004	270,000	-
LANGKLOOF-A		00001161	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1161	0.0979	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001162	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1162	0.1030	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001163	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1163	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001164	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1164	0.0815	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001165	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1165	0.1286	90,000	-
LANGKLOOF-A		00001166	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1166	0.0928	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001167	00000	00000	MTHIMUNYE FABADLENI MARTHA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1167	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001168	00000	00000	MTHIMUNYE FM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1168	0.1004	170,000	-
LANGKLOOF-A		00001169	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1169	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001170	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1170	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001171	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1171	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001172	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1172	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001173	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1173	0.1004	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001174	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1174	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001175	00000	00000	SINDANE NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1175	0.1302	420,000	-
LANGKLOOF-A		00001176	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1176	0.1119	80,000	-
LANGKLOOF-A		00001177	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1177	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001178	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1178	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001179	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1179	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001180	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1180	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001181	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1181	0.1004	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001182	00000	00000	MASILELA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1182	0.1004	400,000	-
LANGKLOOF-A		00001183	00000	00000	MASILELA JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1183	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001184	00000	00000	MASILELA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1184	0.1004	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001185	00000	00000	MASILELA JM	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1185	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001186	00000	00000	MDHLULI PKINAH ZELDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1186	0.1004	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001187	00000	00000	MOTHA BALISE GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1187	0.1004	130,000	-
LANGKLOOF-A		00001188	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1188	0.0878	60,000	-
LANGKLOOF-A		00001189	00000	00000	NKOSI TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1189	0.1004	340,000	-
LANGKLOOF-A		00001190	00000	00000	NKOSI DORIAH BATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1190	0.1004	380,000	-
LANGKLOOF-A		00001191	00000	00000	MAMBA WILSON OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1191	0.1032	320,000	-
LANGKLOOF-A		00001192	00000	00000	MAMBA WO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1192	0.1032	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001193	00000	00000	MAMBA WILSON OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1193	0.1004	530,000	-
LANGKLOOF-A		00001194	00000	00000	NKOSI DB	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1194	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001195	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1195	0.1230	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001196	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1196	0.1004	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001197	00000	00000	KHUZWAYO PATRICK THULANI	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1197	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001198	00000	00000	KHUZWAYO PT	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1198	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001199	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1199	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001200	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1200	0.1004	110,000	-
LANGKLOOF-A		00001201	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1201	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001202	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1202	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001203	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1203	0.1004	150,000	-
LANGKLOOF-A		00001204	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1204	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001205	00000	00000	SINDANE NOMASONTO ARIA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1205	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001206	00000	00000	SINDANE SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1206	0.1004	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LANGKLOOF-A		00001207	00000	00000	SITHOLE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1207	0.0913	450,000	-
LANGKLOOF-A		00001208	00000	00000	SITHOLE MJ	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1208	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001209	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1209	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001210	00000	00000	MTHIMUNYE TULANI JEREMIYA	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1210	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001211	00000	00000	MTHIMUNYE TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1211	0.1004	310,000	-
LANGKLOOF-A		00001212	00000	00000	MAHLANGU MD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1212	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001213	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1213	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001214	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1214	0.1004	340,000	-
LANGKLOOF-A		00001215	00000	00000	MAHLANGU MD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1215	0.1005	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001216	00000	00000	MAHLANGU MD	VACANT LAND	LANGKLOOF-A 1216	0.1004	70,000	-
LANGKLOOF-A		00001217	00000	00000	MOTHA MQCIBELO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1217	0.1005	230,000	-
LANGKLOOF-A		00001218	00000	00000	MOTHA BG	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1218	0.1004	40,000	-
LANGKLOOF-A		00001219	00000	00000	MPHAFUDI LR	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1219	0.0876	290,000	-
LANGKLOOF-A		00001220	00000	00000	SIKOSANA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1220	0.1015	200,000	-
LANGKLOOF-A		00001221	00000	00000	SIKOSANA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1221	0.1004	180,000	-
LANGKLOOF-A		00001222	00000	00000	SIKOSANA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	LANGKLOOF-A 1222	0.1032	270,000	-
LANSERIA NO. 233 JR		00000233	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LANSERIA NO. 233 JR 233	907.9316	7,990,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00001	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	7.8044	90,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00002	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	526.2536	4,630,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00004	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	171.1465	1,510,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	564.3833	4,970,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00006	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	95.0760	950,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00007	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	154.7468	1,360,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	120.7588	1,140,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00011	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	677.6171	5,960,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 228 JS		00000228	00016	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 228 JS 228	95.2169	950,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00000	00000	SIHLANGENE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	567.9878	5,000,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.5123	230,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	675.0543	5,940,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00004	00000	SIHLANGENE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	171.3064	1,510,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00005	00000	SIHLANGENE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	203.8546	1,790,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	85.6532	860,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4136	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4186	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4133	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4145	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4134	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	21.4135	220,000	-
LEEUWFONTEIN NO. 248 JR		00000248	00023	00000	SIHLANGENE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWFONTEIN NO. 248 JR 248	42.7389	450,000	-
LEEUWKOP NO. 228 JR		00000228	00001	00000	KWALIDDOLO COMMUNAL PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWKOP NO. 228 JR 228	1225.8229	10,790,000	-
LEEUWKOP NO. 228 JR		00000228	00002	00000	KWALIDDOLO COMMUNAL PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWKOP NO. 228 JR 228	293.5929	2,580,000	-
LEEUWKOP NO. 228 JR		00000228	00003	00000	KWALIDDOLO COMMUNAL PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWKOP NO. 228 JR 228	685.2256	5,180,000	-
LEEUWKOP NO. 228 JR		00000228	00006	00000	KWALIDDOLO COMMUNAL PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWKOP NO. 228 JR 228	293.2939	2,580,000	-
LEEUWKOP NO. 228 JR		00000228	00007	00000	KWALIDDOLO COMMUNAL PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	LEEUWKOP NO. 228 JR 228	293.2939	2,580,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	143.5927	1,350,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	182.5250	1,610,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	MINING PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	314.3575	3,770,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	MINING PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	314.3575	3,770,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	314.3538	2,770,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	628.7153	5,530,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	314.3583	2,770,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	60.1841	630,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	64.8137	680,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	124.9978	1,170,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	101.8501	960,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	64.8137	680,000	-
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR 435	66.4118	660,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
LOOPSPRUIT NO. 435 JR		00000435	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	LOOPSPRUIT NO. 435 JR	435	181.0459	1,590,000	-
MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS		00000058	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS	58	1227.7230	10,800,000	-
MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS		00000058	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS	58	496.3603	4,370,000	-
MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS		00000058	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS	58	507.8835	4,470,000	-
MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS		00000058	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MALOEK-ZYN-KOP NO. 58 JS	58	856.5320	7,540,000	-
MATHYS ZYN LOOP NO. 195 JR		00000195	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP NO. 195 JR	195	158.6851	1,400,000	-
MATHYS ZYN LOOP NO. 195 JR		00000195	00002	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP NO. 195 JR	195	645.3044	5,680,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A	1	1.5825	510,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000002	00000	00000	MABONA SIPHO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	2	0.7249	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000003	00000	00000	MABONA SIPHO	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	3	0.3980	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	4	0.5570	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	5	0.1919	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000006	00000	00000	MABONA SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	6	0.1023	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000007	00000	00000	MABONA SIPHO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	7	0.1055	700,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000008	00000	00000	HAFISI HAFISI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	8	0.1095	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	9	0.1198	710,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000010	00000	00000	SITHABESOKE EDUCURE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A	10	0.2595	620,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000011	00000	00000	COMMUNITY HEALTH CENTER (CLINIC)	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	11	0.3931	800,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000012	00000	00000	MATLOLE MOLEFE TRYMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	12	0.0853	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000013	00000	00000	MAHLANGU VUSI PETER	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	13	0.0917	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	14	0.0866	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	15	0.0828	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000016	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	16	0.0888	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000017	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	17	0.0887	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000018	00000	00000	MASEMULA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	18	0.0567	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000019	00000	00000	MASEMOLA MATJHUKTHINI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	19	0.0597	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	20	0.0628	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	21	0.0573	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	22	0.1201	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	23	0.1358	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000024	00000	00000	NTULI JANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	24	0.0842	410,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000025	00000	00000	NTULI MOFONGELWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	25	0.0710	410,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	26	0.0612	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000027	00000	00000	MASOMBUKA NGOBALANE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 27	0.0623	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 28	0.0713	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000029	00000	00000	SHABANGU NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 29	0.0655	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000030	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 30	0.0709	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000031	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 31	0.0599	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000032	00000	00000	JIYANE JB/SZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 32	0.0572	440,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000033	00000	00000	MALEKA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 33	0.0749	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 34	0.0795	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000035	00000	00000	MASANGO SARAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 35	0.0798	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000036	00000	00000	MASANGO SARSH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 36	0.0730	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 37	0.0658	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 38	0.0532	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 39	0.0595	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 40	0.0590	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 41	0.0576	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000042	00000	00000	RAMMPYESHE MADIMABE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 42	0.0558	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000043	00000	00000	RAMPYESHE MADIMABE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 43	0.0584	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 44	0.0598	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 45	0.0601	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000046	00000	00000	MSIZA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 46	0.0566	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000047	00000	00000	MSIZA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 47	0.0444	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 48	0.0560	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 49	0.0602	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000050	00000	00000	NTULI JANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 50	0.0612	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000051	00000	00000	NTULI MOFONGELWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 51	0.0605	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 52	0.0619	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000053	00000	00000	MASOMBUKA NGOBALANE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 53	0.0655	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 54	0.0615	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000055	00000	00000	SHABANGU NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 55	0.0610	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000056	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 56	0.0621	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000057	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 57	0.0631	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000058	00000	00000	YIYANI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 58	0.0620	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000059	00000	00000	MALEKA JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 59	0.0640	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 60	0.0608	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000061	00000	00000	MASANGO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 61	0.0599	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000062	00000	00000	MASANGO MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 62	0.0614	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 63	0.0609	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 64	0.0610	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 65	0.0617	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 66	0.0684	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 67	0.0475	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000068	00000	00000	RAMMPYESHE MADIMABE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 68	0.0476	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000069	00000	00000	RAMPYESHE MADIMABE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 69	0.0556	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 70	0.0505	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 71	0.0545	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000072	00000	00000	MSIZA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 72	0.0606	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000073	00000	00000	MSIZA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 73	0.0627	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000074	00000	00000	TEFFO SEMATLA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 74	0.0575	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000075	00000	00000	SKHOSANA SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 75	0.0542	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 76	0.0562	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000077	00000	00000	MASEKO Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 77	0.0482	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000078	00000	00000	MASEKO Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 78	0.0455	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000079	00000	00000	BAPTIST CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MATHYS ZYN LOOP-A 79	0.2453	740,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 80	0.0607	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000081	00000	00000	NGWENYA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 81	0.0609	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 82	0.0617	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 83	0.0619	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 84	0.0618	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000085	00000	00000	TSAWANE MOTSHEGWA WILHEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 85	0.0604	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 86	0.0634	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000087	00000	00000	MTHOMBENI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 87	0.0604	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000088	00000	00000	MAHLANGU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 88	0.0606	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000089	00000	00000	MAHLANGU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 89	0.0621	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 90	0.0623	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000091	00000	00000	MAHLANGU GAGANE KATJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 91	0.0609	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000092	00000	00000	MAHLANGU BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 92	0.0624	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MATHYS ZYN LOOP-A		00000093	00000	00000	MPHAHLAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	93	0.0616	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	94	0.0600	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	95	0.0612	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000096	00000	00000	MCHUNU NELISIWE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	MATHYS ZYN LOOP-A	96	0.5166	1,570,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000097	00000	00000	LUKHELE NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	97	0.2146	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000098	00000	00000	THOLULWAZI HOME BASE CARE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	98	0.1297	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000099	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	99	0.1205	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000100	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	100	0.1215	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000101	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	101	0.1216	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	102	0.1220	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000103	00000	00000	MAKOBE J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	103	0.0663	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000104	00000	00000	MAKOBE M F	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	104	0.0586	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000105	00000	00000	THLAGO SIPHO	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	105	0.0596	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000106	00000	00000	THLAGO SIPHO MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	106	0.0920	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	107	0.0609	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	108	0.0608	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000109	00000	00000	THABANE WILLSOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	109	0.0610	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000110	00000	00000	KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	110	0.0600	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000111	00000	00000	SKHOSANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	111	0.0934	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	112	0.0777	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000113	00000	00000	SKHOSANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	113	0.0823	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000114	00000	00000	MASILELA LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	114	0.0779	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	115	0.0734	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	116	0.0705	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	117	0.0785	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	118	0.0657	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	119	0.0629	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	120	0.1695	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000121	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	121	0.1610	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000122	00000	00000	SKHOSANA SANTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	122	0.0988	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000123	00000	00000	NKAMBULE PHIMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	123	0.0571	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000124	00000	00000	NCOYI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	124	0.0557	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000125	00000	00000	JIYANE LIZBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	125	0.0915	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000126	00000	00000	MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 126	0.0620	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 127	0.0530	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 128	0.0947	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 129	0.1539	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 130	0.1787	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 131	0.1097	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000132	00000	00000	MAHLANGU THOMAS	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 132	0.0735	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000133	00000	00000	MAHLANGU THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 133	0.0582	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000134	00000	00000	MABENA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 134	0.0777	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000135	00000	00000	MABENA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 135	0.0823	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 136	0.0729	520,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 137	0.1040	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 138	0.0787	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000139	00000	00000	MAHLANGU VEMNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 139	0.0541	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000140	00000	00000	MAHLANGU VEMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 140	0.0559	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000141	00000	00000	MASANGO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 141	0.0568	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000142	00000	00000	MASANGO JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 142	0.0548	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000143	00000	00000	MAKIHLA EMMAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 143	0.0472	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000144	00000	00000	MAKIHLA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 144	0.0429	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000145	00000	00000	SKHOSANA BESY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 145	0.0577	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000146	00000	00000	SKHOSANA JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 146	0.0571	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000147	00000	00000	MTSHWENI FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 147	0.0476	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 148	0.0489	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 149	0.0499	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 150	0.0813	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 151	0.0860	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 152	0.0601	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 153	0.0514	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 154	0.0526	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 155	0.0588	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 156	0.0584	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 157	0.0461	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 158	0.0441	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 159	0.0464	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 160	0.0627	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 161	0.0625	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 162	0.0543	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 163	0.0693	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 164	0.0646	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 165	0.0532	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 166	0.0573	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 167	0.0523	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 168	0.0639	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 169	0.0564	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 170	0.0529	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 171	0.0497	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 172	0.0490	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 173	0.0478	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 174	0.0555	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 175	0.0542	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 176	0.0832	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 177	0.0913	510,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 178	0.0610	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 179	0.0662	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 180	0.0573	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 181	0.0628	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 182	0.0624	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 183	0.0711	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 184	0.0467	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 185	0.0474	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 186	0.0599	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 187	0.0607	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 188	0.0630	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 189	0.0604	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 190	0.0636	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 191	0.0603	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 192	0.0626	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 193	0.0625	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 194	0.0566	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 195	0.0482	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 196	0.0645	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000197	00000	00000	DUMELENI SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A 197	4.2232	5,800,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A 198	2.1598	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 199	0.0599	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 200	0.0626	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 201	0.0606	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 202	0.0619	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 203	0.0609	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 204	0.0607	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 205	0.0608	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 206	0.0596	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 207	0.0608	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 208	0.0611	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 209	0.0616	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 210	0.0612	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 211	0.0620	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 212	0.0592	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000213	00000	00000	MAKWAKWA P S & N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 213	0.0742	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000214	00000	00000	MKOKO K.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 214	0.0599	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 215	0.0615	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 216	0.0618	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 217	0.0615	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 218	0.0640	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 219	0.0620	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 220	0.0613	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 221	0.0614	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 222	0.0612	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 223	0.0607	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 224	0.0707	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 225	0.0610	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 226	0.0611	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 227	0.0612	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 228	0.0602	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 229	0.0612	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 230	0.0612	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000231	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 231	0.0620	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 232	0.0605	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 233	0.0520	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 234	0.0527	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 235	0.0613	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 236	0.0624	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 237	0.0607	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 238	0.0631	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 239	0.0616	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 240	0.0615	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 241	0.0608	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 242	0.0608	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000243	00000	00000	MOKOENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 243	0.0617	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000244	00000	00000	MOKOENA ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 244	0.0618	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000245	00000	00000	NKOSI DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 245	0.0618	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000246	00000	00000	MAHLANGU PATROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 246	0.0611	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 247	0.0623	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 248	0.0602	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 249	0.0613	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 250	0.0609	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 251	0.0525	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 252	0.0520	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 253	0.0609	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 254	0.0624	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 255	0.0616	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 256	0.0622	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 257	0.0616	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 258	0.0616	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 259	0.0610	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 260	0.0605	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 261	0.2164	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 262	0.1396	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 263	0.0776	410,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 264	0.0736	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 265	0.0820	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 266	0.0677	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 267	0.0610	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 268	0.0595	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 269	0.0602	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 270	0.0604	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 271	0.0620	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 272	0.0655	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 273	0.0690	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 274	0.0696	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 275	0.0973	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 276	0.0917	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 277	0.0733	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 278	0.0731	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 279	0.1202	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 280	0.1209	440,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 281	0.1208	440,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 282	0.1221	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 283	0.1204	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 284	0.1216	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 285	0.1180	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 286	0.1316	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 287	0.1116	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 288	0.1212	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 289	0.1184	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 290	0.1154	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 291	0.0625	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 292	0.0612	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000293	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 293	0.0606	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 294	0.0569	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 295	0.0651	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 296	0.0612	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000297	00000	00000	MASEMOLA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 297	0.0613	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 298	0.0610	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000299	00000	00000	MTSHWENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 299	0.0619	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 300	0.0612	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000301	00000	00000	KHUMALO EDDIE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 301	0.0608	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 302	0.0604	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000303	00000	00000	SINDANE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 303	0.0637	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000304	00000	00000	SIMELANE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 304	0.0887	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 305	0.0908	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000306	00000	00000	SKHOSANA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 306	0.0913	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 307	0.1077	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000308	00000	00000	MOKOENAL EARNERS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 308	0.0698	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000309	00000	00000	MOKOENA LEARNERS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 309	0.0574	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000310	00000	00000	SINDANE LETTIE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 310	0.0618	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000311	00000	00000	MASILELA JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 311	0.3385	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 312	0.0640	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 313	0.0648	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000314	00000	00000	SKHOSANA HENDRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 314	0.0658	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 315	0.1175	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 316	0.1478	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 317	0.3110	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 318	0.0675	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 319	0.0532	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 320	0.0610	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 321	0.0602	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 322	0.0611	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 323	0.0609	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 324	0.0597	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000325	00000	00000	MASUKU ROSELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 325	0.0609	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000326	00000	00000	PHAKATHI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 326	0.0616	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000327	00000	00000	SINDANE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 327	0.0581	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000328	00000	00000	SINDANE KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 328	0.0651	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 329	0.1058	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000330	00000	00000	MAHLANGU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 330	0.0821	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 331	0.0878	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 332	0.0905	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 333	0.0907	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 334	0.0921	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 335	0.0915	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 336	0.0910	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 337	0.0899	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 338	0.0891	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 339	0.0886	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 340	0.0894	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 341	0.2378	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 342	0.0885	550,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 343	0.0917	550,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 344	0.0919	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 345	0.0908	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 346	0.0834	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 347	0.1016	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 348	0.0918	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 349	0.0853	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 350	0.0946	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 351	0.0909	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 352	0.0907	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 353	0.0801	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 354	0.0631	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 355	0.0635	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 356	0.0605	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 357	0.0619	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 358	0.0601	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 359	0.0624	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 360	0.0657	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 361	0.0583	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 362	0.0610	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 363	0.0624	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 364	0.0641	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 365	0.0624	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 366	0.0895	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 367	0.0901	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 368	0.0912	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 369	0.0871	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000370	00000	00000	SITHOLE M D	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 370	0.0919	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 371	0.0944	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 372	0.0896	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 373	0.0924	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 374	0.0927	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 375	0.0896	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 376	0.0874	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 377	0.0873	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 378	0.0612	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 379	0.0591	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 380	0.0596	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 381	0.0608	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 382	0.0619	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 383	0.0604	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 384	0.0629	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000385	00000	00000	SITHOLE M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 385	0.0590	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 386	0.0618	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 387	0.0625	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 388	0.0625	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 389	0.0619	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 390	0.0881	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 391	0.1196	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 392	0.1202	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000393	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 393	0.1242	420,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 394	0.0756	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 395	0.0668	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 396	0.0675	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 397	0.0714	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 398	0.0900	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 399	0.0897	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000400	00000	00000	NKUNA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 400	0.0939	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000401	00000	00000	NKUNA ANNA	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 401	0.0935	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 402	0.0922	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000403	00000	00000	MAGAGULA PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 403	0.0912	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 404	0.0996	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 405	0.0847	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 406	0.0906	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000407	00000	00000	KABINI M A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 407	0.0905	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 408	0.0914	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 409	0.0932	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 410	0.0913	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 411	0.0896	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 412	0.0890	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 413	0.0911	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 414	0.0965	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 415	0.0852	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 416	0.0859	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 417	0.0927	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 418	0.0565	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 419	0.0586	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000420	00000	00000	MAGAGULA NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 420	0.0603	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000421	00000	00000	MAGAGULA NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 421	0.0652	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 422	0.0607	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 423	0.0607	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 424	0.0616	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 425	0.0613	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 426	0.0670	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 427	0.0605	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 428	0.0532	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000429	00000	00000	NKABNDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 429	0.0644	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000430	00000	00000	MASOMBUKA GETRUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 430	0.0623	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000431	00000	00000	MASOMBUKA NOZIZWE GETRUDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 431	0.0602	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000432	00000	00000	MAHLAULE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 432	0.0610	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000433	00000	00000	MAHLAULE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 433	0.0617	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000434	00000	00000	MAHLANGU MARIA GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 434	0.0609	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000435	00000	00000	MASIMULA YENGIWE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 435	0.0611	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000436	00000	00000	MASIMULA YENGIWE JOHN	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 436	0.0609	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000437	00000	00000	MASHABA MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 437	0.0639	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000438	00000	00000	MSIZA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 438	0.0928	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000439	00000	00000	MSIZA MHLEKABO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 439	0.0964	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000440	00000	00000	MSIZA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 440	0.1065	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 441	0.0884	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000442	00000	00000	MAHLANGU JIJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 442	0.1251	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000443	00000	00000	MAHLANGU JAFTA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 443	0.0813	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000444	00000	00000	SINDANE SIQULU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 444	0.0622	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000445	00000	00000	SINDANE SIQULU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 445	0.0582	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000446	00000	00000	MASTER KING MAFUTHA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 446	0.1193	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 447	0.1183	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 448	0.0930	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000449	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 449	0.0997	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 450	0.0976	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 451	0.0851	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000452	00000	00000	MTHEMBA SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 452	0.0644	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 453	0.0705	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 454	0.0901	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000455	00000	00000	LANGA PAPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 455	0.0601	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000456	00000	00000	SKHOSANA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 456	0.0622	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000457	00000	00000	MAHLANGU SPEELMAN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 457	0.0607	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000458	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 458	0.0616	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000459	00000	00000	MONATI FAST FOOD	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 459	0.0681	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 460	0.0361	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000461	00000	00000	PHAPHAMANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A 461	3.8463	5,630,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 462	0.0613	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000463	00000	00000	MDAWE BERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 463	0.0625	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000464	00000	00000	MDAWE BERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 464	0.0625	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000465	00000	00000	MAHLANGU GEOEGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 465	0.0623	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 466	0.0607	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 467	0.0610	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000468	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 468	0.0612	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MATHYS ZYN LOOP-A 469	0.0617	590,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000470	00000	00000	POSTOLIC CHURCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 470	0.0628	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000471	00000	00000	SKHOSANA JOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 471	0.0640	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 472	0.0639	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000473	00000	00000	TLAGO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 473	0.0660	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 474	0.0854	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 475	0.0649	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000476	00000	00000	MASOMBUKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 476	0.0658	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000477	00000	00000	MASOMBUKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 477	0.0679	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000478	00000	00000	MASOMBUKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 478	0.0725	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 479	0.0720	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000480	00000	00000	MASHILOANE SANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 480	0.0732	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000481	00000	00000	MASHILOANE SANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 481	0.0728	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000482	00000	00000	MSIZA DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 482	0.0734	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000483	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 483	0.0746	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 484	0.0719	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 485	0.0731	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000486	00000	00000	MOTAU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 486	0.0729	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000487	00000	00000	MALIBE STENLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 487	0.0746	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 488	0.0719	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 489	0.0741	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000490	00000	00000	MAHLANGU L B	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 490	0.0969	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000491	00000	00000	MAHLANGU L M	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 491	0.0981	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000492	00000	00000	SKHOSANA DUDU	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 492	0.0764	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000493	00000	00000	SKHOSANA DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 493	0.0764	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000494	00000	00000	NTULI T I	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 494	0.0743	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000495	00000	00000	TUKILE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 495	0.0750	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000496	00000	00000	SKHOSANA PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 496	0.0777	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000497	00000	00000	MAHLANGU ERIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 497	0.0757	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000498	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 498	0.0744	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000499	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 499	0.0748	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 500	0.0760	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 501	0.0750	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 502	0.0724	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000503	00000	00000	MOELA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 503	0.0762	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000504	00000	00000	MATLALA JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 504	0.0673	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 505	0.0658	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 506	0.0651	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 507	0.0864	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 508	0.0860	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 509	0.0910	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 510	0.0907	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000511	00000	00000	NDLOVU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 511	0.0698	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000512	00000	00000	MASANGO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 512	0.0678	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000513	00000	00000	MAHLANGU PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 513	0.0902	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000514	00000	00000	MAHLANGU PHILLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 514	0.0610	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000515	00000	00000	MAHLANGU EMANUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 515	0.0608	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 516	0.0757	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000517	00000	00000	VILAKAZI TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 517	0.0635	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000518	00000	00000	MASINA JULIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 518	0.0886	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 519	0.0895	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000520	00000	00000	MASINA JULIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 520	0.0964	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000521	00000	00000	MOTAU JUANAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 521	0.0915	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000522	00000	00000	MTSHWENI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 522	0.0918	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000523	00000	00000	MTSHWENI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 523	0.0911	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000524	00000	00000	MTSHWENI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 524	0.0908	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000525	00000	00000	MTSHWENI JOEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 525	0.0911	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000526	00000	00000	NHLAPO AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 526	0.0914	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 527	0.0962	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 528	0.0859	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 529	0.0466	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000530	00000	00000	MASOMBUKA NOZIZWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 530	0.0456	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000531	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 531	0.0604	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000532	00000	00000	MASUKU OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 532	0.0572	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000533	00000	00000	MASUKU OUPA	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 533	0.0648	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 534	0.0606	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000535	00000	00000	MATLALA FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 535	0.0619	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 536	0.0596	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000537	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 537	0.0641	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000538	00000	00000	MAHLANGU PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 538	0.0617	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000539	00000	00000	KABINI KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 539	0.0614	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000540	00000	00000	KABINI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 540	0.0619	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000541	00000	00000	NGOMANE KENNETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 541	0.0603	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000542	00000	00000	NGOMANE KENNETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 542	0.0601	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000543	00000	00000	SIBANYONI DANEIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 543	0.0869	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000544	00000	00000	MDLULI MAUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 544	0.0646	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000545	00000	00000	MASILELA SUNNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 545	0.0967	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000546	00000	00000	MKHWANAZI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 546	0.1153	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 547	0.0884	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000548	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 548	0.1211	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000549	00000	00000	NTULI KLINBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 549	0.0667	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000550	00000	00000	NDABENI LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 550	0.0898	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000551	00000	00000	THUKUSO VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 551	0.0896	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000552	00000	00000	THUKUSO THEMBEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 552	0.0897	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000553	00000	00000	MAHLANGU SMP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 553	0.0896	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000554	00000	00000	VHANGANE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 554	0.0898	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000555	00000	00000	SAINT JOHN CHURCH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 555	0.0895	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 556	0.0905	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000557	00000	00000	MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 557	0.0891	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000558	00000	00000	MSIZA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 558	0.0902	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000559	00000	00000	MSIZA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 559	0.0903	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000560	00000	00000	MAHLANGU BETTY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 560	0.0833	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000561	00000	00000	MAHLANGU BETTY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 561	0.0494	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000562	00000	00000	SKHOSANA JOHAN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 562	0.0480	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000563	00000	00000	MAHLANGU LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 563	0.0609	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 564	0.0613	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000565	00000	00000	THWALA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 565	0.0605	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000566	00000	00000	LEHPOTO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 566	0.0631	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000567	00000	00000	DHLAMINI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 567	0.0610	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 568	0.0622	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 569	0.0626	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 570	0.0608	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 571	0.0625	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000572	00000	00000	MAHLANGU JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 572	0.0638	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000573	00000	00000	TONGA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 573	0.0628	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000574	00000	00000	TONGA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 574	0.0621	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000575	00000	00000	BUSHULA BUSHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 575	0.0914	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000576	00000	00000	NTULI CLANBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 576	0.0693	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 577	0.1304	670,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000578	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 578	0.0898	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000579	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 579	0.0883	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000580	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 580	0.0923	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000581	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 581	0.0935	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 582	0.0891	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000583	00000	00000	MTSHWENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 583	0.0928	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000584	00000	00000	MSTHWENI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 584	0.0904	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 585	0.0919	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 586	0.0616	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000587	00000	00000	MAHLANGU M W	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 587	0.0614	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000588	00000	00000	NCONGWANE DA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 588	0.0614	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 589	0.0596	550,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000590	00000	00000	MASOMBUKA S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 590	0.0619	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000591	00000	00000	MASOMBUKA S P	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 591	0.0610	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000592	00000	00000	MASOMBUKA S P	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 592	0.0602	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000593	00000	00000	DITSEGO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 593	0.0623	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 594	0.0856	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000595	00000	00000	MASILELA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 595	0.1327	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000596	00000	00000	MASILELA HENDRICK	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 596	0.0923	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000597	00000	00000	MACHIKA JANTJIES MAKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 597	0.0906	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000598	00000	00000	MACHIKA JANTJIES MAKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 598	0.0924	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000599	00000	00000	MATSHIKA MAKOMA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 599	0.0907	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000600	00000	00000	MATSIKA MAKOMA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 600	0.0918	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000601	00000	00000	MAGAMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 601	0.0919	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000602	00000	00000	MAGAMBA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 602	0.0916	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000603	00000	00000	SELEPE NFELENE HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 603	0.0602	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000604	00000	00000	SELEPE NFELEFENE NENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 604	0.0608	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000605	00000	00000	MAHLANGU-SKOSANA ROZETTA DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 605	0.0610	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 606	0.0608	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 607	0.0614	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 608	0.0599	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000609	00000	00000	LEKOTA SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 609	0.0611	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000610	00000	00000	LEKOTA SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 610	0.0709	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 611	0.0612	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 612	0.0621	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000613	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 613	0.0610	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000614	00000	00000	MAHLAULE BUTIKI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 614	0.0602	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000615	00000	00000	MAHLANGU FULATHI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 615	0.0633	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000616	00000	00000	NDABENI AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 616	0.0616	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000617	00000	00000	MHSALI SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 617	0.0616	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000618	00000	00000	KHUMALO ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 618	0.0616	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000619	00000	00000	KHUMALO ESTHER	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 619	0.0608	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 620	0.0606	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000621	00000	00000	MBATHA AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 621	0.0630	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000622	00000	00000	MBATHA SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 622	0.0615	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 623	0.0610	420,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000624	00000	00000	MAPHANGA FREDDY	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 624	0.0616	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000625	00000	00000	MOKONJWA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 625	0.0613	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 626	0.0617	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 627	0.0598	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 628	0.0601	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 629	0.0615	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 630	0.0580	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 631	0.0620	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000632	00000	00000	MASHIYANE SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 632	0.0615	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000633	00000	00000	MASHIYLE SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 633	0.0620	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 634	0.0626	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000635	00000	00000	JIYANE PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 635	0.0641	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 636	0.0651	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000637	00000	00000	TWALA TUBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 637	0.0673	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000638	00000	00000	MADONSELA LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 638	0.0747	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000639	00000	00000	NDALA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 639	0.0669	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 640	0.0716	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000641	00000	00000	NTULI MBELE BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 641	0.0732	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000642	00000	00000	NTULI MBELE BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 642	0.0759	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000643	00000	00000	MASEHLA ELLETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 643	0.0833	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000644	00000	00000	MASEMULA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 644	0.1047	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000645	00000	00000	SIBANDE SIBANDE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 645	0.0649	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000646	00000	00000	TSOTETSI JEREMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 646	0.0743	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000647	00000	00000	TLOU PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 647	0.0562	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 648	0.0639	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000649	00000	00000	NTULI	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 649	0.0913	70,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 650	0.0851	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000651	00000	00000	MUGOTHU NDITSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 651	0.0883	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000652	00000	00000	MASOMBULA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 652	0.0754	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000653	00000	00000	MASOMBUKA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 653	0.0763	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 654	0.0771	420,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000655	00000	00000	SKOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 655	0.0775	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000656	00000	00000	SKOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 656	0.0844	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000657	00000	00000	SKOSANA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 657	0.0852	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000658	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 658	0.2247	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 659	0.2623	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 660	0.0892	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000661	00000	00000	MTHIMUNYE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 661	0.0668	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000662	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 662	0.0626	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000663	00000	00000	MTHIMUNYE J	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 663	0.0607	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000664	00000	00000	MASILELA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 664	0.0823	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000665	00000	00000	MASILELA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 665	0.0447	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000666	00000	00000	TLOU PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 666	0.0413	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000667	00000	00000	NTULI MARMAN	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 667	0.1222	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MATHYS ZYN LOOP-A 668	0.1264	600,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000669	00000	00000	JIYANE ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 669	0.1226	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000670	00000	00000	NTULI BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 670	0.0844	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 671	0.1082	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000672	00000	00000	JIYANE MARCOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 672	0.0905	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000673	00000	00000	JIYANE MARCOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 673	0.0709	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000674	00000	00000	MAPHANGA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 674	0.0798	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000675	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 675	0.0658	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000676	00000	00000	MAPHANGA ELMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 676	0.0730	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 677	0.1080	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000678	00000	00000	MASIMULA JOHANNES	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 678	0.0580	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000679	00000	00000	MASIMULA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 679	0.0595	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000680	00000	00000	MOKOENA PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 680	0.0562	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000681	00000	00000	MTHIMUNYE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 681	0.0561	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000682	00000	00000	SHABANGU STEPHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 682	0.0587	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000683	00000	00000	LIGUDU FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 683	0.0591	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000684	00000	00000	LIGUDU F	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 684	0.0605	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 685	0.0553	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000686	00000	00000	MGWENYA SAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 686	0.0526	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000687	00000	00000	MPAYIPELI YANGIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 687	0.0579	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000688	00000	00000	MNGWEVU MNGWEVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 688	0.0575	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000689	00000	00000	MOTOUNG THAMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 689	0.0573	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 690	0.0559	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 691	0.0560	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 692	0.0629	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 693	0.0700	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000694	00000	00000	TJIANE S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 694	0.0921	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 695	0.0736	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000696	00000	00000	TSOTETSI SELIVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 696	0.0634	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000697	00000	00000	MASEMULA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 697	0.0645	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 698	0.0625	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000699	00000	00000	MASEMBUKA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 699	0.0622	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000700	00000	00000	NYALUNGU ELLAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 700	0.0599	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 701	0.0715	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 702	0.0687	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 703	0.0660	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000704	00000	00000	MAHLANGU NOMADLOZI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 704	0.0666	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000705	00000	00000	MAHLANGU DINNAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 705	0.0638	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000706	00000	00000	CHAMUSSA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 706	0.0596	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 707	0.0763	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 708	0.0535	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 709	0.0547	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 710	0.0548	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 711	0.0581	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 712	0.0582	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000713	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 713	0.0607	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000714	00000	00000	MNDLULI ARTUR	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 714	0.0528	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000715	00000	00000	MAHLANGU SIBOTHO MATTEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 715	0.0846	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000716	00000	00000	MAHLANGU BHUSINATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 716	0.0810	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000717	00000	00000	MAHLANGU BHUSIMANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 717	0.0753	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000718	00000	00000	MAHLANGU ABI	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 718	0.0814	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 719	0.0632	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 720	0.0653	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 721	0.0879	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 722	0.0880	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 723	0.0640	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 724	0.0724	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000725	00000	00000	MAHLANGU SENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 725	0.0648	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000726	00000	00000	MODIBA MACRO RAMPYESHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 726	0.0761	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000727	00000	00000	MAHLANGU SIBOTHO MATTEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 727	0.0901	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 728	0.0805	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000729	00000	00000	TJIANA GB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 729	0.0775	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000730	00000	00000	ZIMU MASESI ROSELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 730	0.0614	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000731	00000	00000	ZIMU MASESI ROSELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 731	0.0562	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000732	00000	00000	ZIMU MASESI ROSELINAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 732	0.1161	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 733	0.0795	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000734	00000	00000	KABINI SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 734	0.0774	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000735	00000	00000	MATHIBELA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 735	0.1720	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 736	0.1243	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000737	00000	00000	SKOSANA ELISANE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 737	0.1051	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000738	00000	00000	NTULI M K	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 738	0.1707	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 739	0.1356	440,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000740	00000	00000	NTULI MARINKIE KHOLEKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 740	0.1074	440,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000741	00000	00000	MAHLANGU BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 741	0.0941	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000742	00000	00000	MAHLANGU JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 742	0.0761	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000743	00000	00000	MASANGO PALALO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 743	0.0577	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000744	00000	00000	MASANGO PALALO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 744	0.0628	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 745	0.0687	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 746	0.0652	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000747	00000	00000	MASANGO AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 747	0.0783	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000748	00000	00000	MASANGO AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 748	0.0438	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000749	00000	00000	MKHOMBO OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 749	0.0474	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 750	0.0407	30,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000751	00000	00000	MABANA JAN NDOKWENDE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 751	0.1352	520,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000752	00000	00000	MABANA JAN NDOKWENDE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 752	0.1192	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 753	0.0891	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000754	00000	00000	MAHLANGU ENNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 754	0.0851	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000755	00000	00000	MASILELA MBALEKWA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 755	0.0805	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000756	00000	00000	MASILELA NOSELEPHI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 756	0.0686	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000757	00000	00000	MASILELA NOSELEPHI MARTHA	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 757	0.0632	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000758	00000	00000	KABINI PETRUS MALINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 758	0.0640	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000759	00000	00000	KABINI PETRUS MALINGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 759	0.0749	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000760	00000	00000	MASANGO A M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 760	0.0727	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000761	00000	00000	MATSHIANA NKOZWANA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 761	0.0736	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000762	00000	00000	MATHIBELA MONDANJANA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 762	0.0841	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000763	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 763	0.0714	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 764	0.0895	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000765	00000	00000	KRONIS NICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 765	0.1356	590,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000766	00000	00000	JIYANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 766	0.1166	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000767	00000	00000	MENDESH ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 767	0.0585	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 768	0.0659	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000769	00000	00000	MAHLANGU NKULULEKO TREVOUR	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 769	0.0557	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000770	00000	00000	MAHLANGU SIPHO JOHN	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 770	0.0724	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000771	00000	00000	MAHLANGU DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 771	0.0602	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000772	00000	00000	MAHLANGU DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 772	0.0612	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000773	00000	00000	MODIBA SIMON MOTUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 773	0.0649	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000774	00000	00000	LETSWALO SELLO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 774	0.0600	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000775	00000	00000	LETSOALO MODIMONTUSE SOLOMONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 775	0.0554	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 776	0.0753	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000777	00000	00000	MAHLANGU PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 777	0.0533	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000778	00000	00000	THUBANA JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 778	0.0619	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000779	00000	00000	NDULI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 779	0.0770	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000780	00000	00000	NDULI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 780	0.0701	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000781	00000	00000	SEBANYONI BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 781	0.0647	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000782	00000	00000	MANANA MBUTI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 782	0.0891	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000783	00000	00000	DIKUPE ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 783	0.0789	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000784	00000	00000	MASEMULA SILVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 784	0.0652	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000785	00000	00000	MASILELA JUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 785	0.0787	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000786	00000	00000	JIYANE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 786	0.0757	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000787	00000	00000	JIYANE BETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 787	0.0763	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 788	0.0735	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000789	00000	00000	MAHLANGU PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 789	0.0652	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000790	00000	00000	MAHLANGU PETROS	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 790	0.0615	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000791	00000	00000	MAZIBUKO MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 791	0.0792	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000792	00000	00000	MAGWANE PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 792	0.0646	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000793	00000	00000	MAZIBUKO MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 793	0.0608	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 794	0.0619	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000795	00000	00000	MALULEKA ERNEST MENZISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 795	0.0621	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000796	00000	00000	MABUZA CHRISTINAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 796	0.0648	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000797	00000	00000	MABENA THANDI ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 797	0.0690	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000798	00000	00000	SKHOSANA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 798	0.0693	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000799	00000	00000	KEKANA LUCKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 799	0.0617	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000800	00000	00000	KEKANA VIOLENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 800	0.0611	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000801	00000	00000	RAMUDZURI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 801	0.0626	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000802	00000	00000	MKHWANAZI TRIPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 802	0.0604	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000803	00000	00000	MAHLANGU SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 803	0.0689	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000804	00000	00000	RADEBE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 804	0.0652	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000805	00000	00000	MBONANI ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 805	0.0658	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000806	00000	00000	MBONANI ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 806	0.0863	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000807	00000	00000	NKAMBULE COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 807	0.0625	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000808	00000	00000	NKAMBULE BRIDGET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 808	0.0663	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000809	00000	00000	MAHLANGU JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 809	0.0756	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 810	0.0647	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000811	00000	00000	MOTLOKOA MARANDELA ANNA	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 811	0.0640	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000812	00000	00000	PUTA JOSEPH MHLAMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 812	0.0637	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 813	0.0584	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000814	00000	00000	MNGUNI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 814	0.0581	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000815	00000	00000	MAHLANGU PETROS VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 815	0.0560	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000816	00000	00000	MAHLANGU MAGASA HEMB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 816	0.0602	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000817	00000	00000	VILAKAZI VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 817	0.0596	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000818	00000	00000	MBONANI JUDAS	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 818	0.0676	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000819	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 819	0.0924	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000820	00000	00000	DUBE CHARLY	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 820	0.0598	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000821	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 821	0.0600	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000822	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 822	0.0613	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000823	00000	00000	SKOSANA SELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 823	0.0614	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000824	00000	00000	MOKAONA ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 824	0.0616	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000825	00000	00000	MOKAONA MOKAONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 825	0.0612	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000826	00000	00000	KABINI DZIBHANIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 826	0.0601	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 827	0.0589	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000828	00000	00000	MACHILA TEBOGO CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 828	0.0732	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000829	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 829	0.0623	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000830	00000	00000	MAHLANGU LEYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 830	0.0619	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000831	00000	00000	MTSWENI POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 831	0.0602	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000832	00000	00000	MTIMUNYE VELAPENI SWARTBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 832	0.0591	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000833	00000	00000	MTIMUNYE VELAPENI SWARTBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 833	0.0539	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000834	00000	00000	MTHIMUNYE VELAPHI SWARTBOO	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 834	0.0499	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000835	00000	00000	MOKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 835	0.0459	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000836	00000	00000	MOKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 836	0.0484	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 837	0.0825	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000838	00000	00000	MTSWENI ROOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 838	0.0625	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 839	0.0643	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 840	0.0688	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000841	00000	00000	NGOBE BOX	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 841	0.0652	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000842	00000	00000	MDLULI SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 842	0.0775	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000843	00000	00000	DUBE THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 843	0.0586	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000844	00000	00000	SIBISI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 844	0.0612	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000845	00000	00000	MDLULI DUMISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 845	0.0607	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000846	00000	00000	MDLULI DUMISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 846	0.0601	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000847	00000	00000	MDLULI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 847	0.0623	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000848	00000	00000	MNISI NICHOLAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 848	0.0618	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000849	00000	00000	KABINI KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 849	0.0605	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 850	0.0695	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 851	0.0613	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000852	00000	00000	LAZAROUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 852	0.0629	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000853	00000	00000	SKHOSANA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 853	0.0615	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000854	00000	00000	VILAKAZI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 854	0.0568	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000855	00000	00000	HLADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 855	0.0685	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 856	0.0740	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000857	00000	00000	MASOMBUKO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 857	0.0582	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000858	00000	00000	MASOMBUKO LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 858	0.0627	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000859	00000	00000	MGIDI NAMGWEZANE MFITSHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 859	0.0637	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000860	00000	00000	MASANGO PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 860	0.0680	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000861	00000	00000	MASANGO PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 861	0.0660	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000862	00000	00000	SIBANYONI REBBECA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 862	0.0648	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000863	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 863	0.0630	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000864	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 864	0.0642	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000865	00000	00000	MALOPE BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 865	0.0625	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 866	0.0642	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000867	00000	00000	THLOU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 867	0.0590	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 868	0.0644	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000869	00000	00000	MAHLANGU MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 869	0.0698	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000870	00000	00000	MGIDI TIEKIE SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 870	0.0685	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 871	0.0635	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000872	00000	00000	MASIMULA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 872	0.0570	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000873	00000	00000	MASIBULA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 873	0.0625	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 874	0.0576	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000875	00000	00000	MAKGOBANA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 875	0.0601	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000876	00000	00000	MAKGOBANA SOPHY	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 876	0.0555	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 877	0.0554	270,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 878	0.0533	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 879	0.0827	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000880	00000	00000	MASEKO KHETHUKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 880	0.0948	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000881	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 881	0.0748	400,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000882	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 882	0.0693	400,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000883	00000	00000	MLAMBO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 883	0.0513	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 884	0.0494	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MATHYS ZYN LOOP-A		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	885	0.0572	390,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	886	0.0592	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	887	0.0585	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	888	0.0587	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000889	00000	00000	MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	889	0.0616	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000890	00000	00000	MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	890	0.0646	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000891	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	891	0.0436	470,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000892	00000	00000	MAHLANGU FLORA MTHEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	892	0.0544	470,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	893	0.0486	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	894	0.0551	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	895	0.0774	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	896	0.0712	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000897	00000	00000	LOKOTO MALESELA JOHANNES	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	897	0.0666	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000898	00000	00000	LEKOTO MALESELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	898	0.0647	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000899	00000	00000	MAKUNYANE LESEGA ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	899	0.0631	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000900	00000	00000	MPHUTI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	900	0.0691	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000901	00000	00000	MPHUTI ANNA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	901	0.0665	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	902	0.0501	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	903	0.0496	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	904	0.0604	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000905	00000	00000	MNISI SESANE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	905	0.0615	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	906	0.0603	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000907	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	907	0.0596	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000908	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	908	0.0617	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000909	00000	00000	TEFU LINAH MATWU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	909	0.0628	410,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000910	00000	00000	TEFU LINAH MATWU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	910	0.0584	410,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000911	00000	00000	TLOU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	911	0.0658	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	912	0.0633	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000913	00000	00000	MAHLANGU GEELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	913	0.0609	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000914	00000	00000	MAHLANGU GEELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	914	0.0592	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	915	0.0637	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000916	00000	00000	TLOU PETER MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	916	0.0722	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	917	0.1072	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000918	00000	00000	MPHUTI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 918	0.0994	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000919	00000	00000	MPHUTI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 919	0.0504	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 920	0.0604	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 921	0.0609	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 922	0.0517	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000923	00000	00000	MNISI SESANE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 923	0.0638	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 924	0.0887	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000925	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 925	0.0582	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000926	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 926	0.0614	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000927	00000	00000	TEFU LINAH MATWU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 927	0.0559	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000928	00000	00000	TEFU LINAH MATWU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 928	0.0765	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000929	00000	00000	TLOU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 929	0.0741	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 930	0.0635	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 931	0.0824	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000932	00000	00000	MAHLANGU GEELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 932	0.0757	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 933	0.0640	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000934	00000	00000	MTHIMUNYE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 934	0.0530	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000935	00000	00000	MTHIMUNYE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 935	0.0677	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000936	00000	00000	MKHWANAZI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 936	0.0628	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000937	00000	00000	NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 937	0.0658	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 938	0.0544	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000939	00000	00000	SKHOSANA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 939	0.0589	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 940	0.0585	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000941	00000	00000	MANAPILE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 941	0.0478	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000942	00000	00000	MANAPILE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 942	0.0640	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 943	0.0577	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 944	0.0648	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 945	0.0586	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 946	0.0609	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 947	0.0601	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000948	00000	00000	GAMA MARTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 948	0.0608	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 949	0.0582	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000950	00000	00000	SIBEKO PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 950	0.0604	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000951	00000	00000	MAHLANGU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 951	0.0591	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000952	00000	00000	MKHWEBANA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 952	0.0503	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000953	00000	00000	MKHWEBANA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 953	0.0671	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 954	0.0718	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 955	0.0622	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000956	00000	00000	MANANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 956	0.0586	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000957	00000	00000	MADONSELA BETTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 957	0.0575	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000958	00000	00000	MASANGO THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 958	0.0632	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000959	00000	00000	MAHLANGU BAYEPHI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 959	0.0506	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000960	00000	00000	KABINI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 960	0.0592	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000961	00000	00000	KABINI THULARY JUNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 961	0.0519	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000962	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 962	0.0612	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000963	00000	00000	MASEKO KUKI CHATRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 963	0.0724	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000964	00000	00000	MASEKO WITNESS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 964	0.0784	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000965	00000	00000	NKOSI ELIAS AMOS	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 965	0.0498	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000966	00000	00000	THELA LESAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 966	0.0837	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 967	0.0983	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 968	0.0558	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 969	0.0611	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 970	0.0719	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 971	0.0636	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 972	0.0501	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 973	0.0545	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 974	0.0566	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 975	1.2905	580,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000976	00000	00000	NKABINI CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 976	0.0709	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000977	00000	00000	MASEKO NORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 977	0.0660	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000978	00000	00000	SKHOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 978	0.0663	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000979	00000	00000	SKHOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 979	0.0652	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000980	00000	00000	SKHOSANA ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 980	0.0650	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 981	0.0587	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 982	0.0577	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 983	0.0590	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00000984	00000	00000	MKWEBANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 984	0.0579	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000985	00000	00000	MKWEBANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 985	0.0575	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000986	00000	00000	SKOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 986	0.0609	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000987	00000	00000	SKOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 987	0.0594	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 988	0.0584	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 989	0.0595	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000990	00000	00000	MAGOBANE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 990	0.0565	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000991	00000	00000	BOTA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 991	0.0957	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000992	00000	00000	BOTA LETHI MGWAGWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 992	0.0806	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 993	0.0602	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 994	0.0597	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000995	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 995	0.0595	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000996	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 996	0.0579	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000997	00000	00000	LETSOALO LETSOALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 997	0.0553	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000998	00000	00000	MKWEBANE JWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 998	0.0551	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00000999	00000	00000	MTSHALE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 999	0.0577	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001000	00000	00000	MTSHALE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1000	0.0543	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001001	00000	00000	MSIMANGO JOSFINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1001	0.0588	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1002	0.0552	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001003	00000	00000	MSIMANGO JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1003	0.0600	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001004	00000	00000	KHUMALO SESANA ELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1004	0.0582	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001005	00000	00000	KABINI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1005	0.0565	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001006	00000	00000	KABINI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1006	0.0620	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001007	00000	00000	KABINI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1007	0.0624	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1008	0.0574	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001009	00000	00000	MAHLANGU KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1009	0.0529	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001010	00000	00000	MAHLANGU KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1010	0.0579	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1011	0.0548	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001012	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1012	0.0568	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001013	00000	00000	MAHLANGU JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1013	0.0569	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1014	0.0599	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1015	0.0580	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1016	0.0603	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001017	00000	00000	NTULI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1017	0.0535	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1018	0.0565	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001019	00000	00000	MASEKO ISAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1019	0.0584	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001020	00000	00000	KABINI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1020	0.0646	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001021	00000	00000	MABENA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1021	0.0615	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1022	0.0622	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001023	00000	00000	MABHENA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1023	0.0594	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1024	0.0556	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001025	00000	00000	MASANABO KLEINBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1025	0.0662	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001026	00000	00000	MASANABO KLEINBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1026	0.0668	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001027	00000	00000	NTULI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1027	0.0564	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001028	00000	00000	NTULI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1028	0.0572	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001029	00000	00000	MSIZA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1029	0.0566	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1030	0.0606	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001031	00000	00000	LETSOALO M E	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1031	0.0601	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001032	00000	00000	MTHIMUNYE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1032	0.0570	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001033	00000	00000	MTHIMUNYE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1033	0.0594	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1034	0.0564	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1035	0.0594	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1036	0.0603	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1037	0.0610	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1038	0.0563	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1039	0.0615	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001040	00000	00000	TSHABALALA TINY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1040	0.0618	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001041	00000	00000	TSHABALALA TINY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1041	0.0594	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1042	0.0535	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1043	0.0549	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1044	0.0538	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001045	00000	00000	SIBONYINI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1045	0.0555	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1046	0.0574	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001047	00000	00000	SIBANYONI ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1047	0.0580	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001048	00000	00000	ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1048	0.0576	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1049	0.0591	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001050	00000	00000	MIRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1050	0.0590	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001051	00000	00000	VILAKAZI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1051	0.0572	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001052	00000	00000	VILAKAZI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1052	0.0597	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1053	0.0524	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001054	00000	00000	KABINDE MOTELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1054	0.0550	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001055	00000	00000	MAHLANGU GRACE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1055	0.0471	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1056	0.0447	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1057	0.0623	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001058	00000	00000	MASANGO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1058	0.0516	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001059	00000	00000	MKHWEBE AGNES	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1059	0.0377	30,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001060	00000	00000	DLAMINI HERMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1060	0.0974	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001061	00000	00000	MASINA AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1061	0.0465	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1062	0.0643	490,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1063	0.0613	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001064	00000	00000	MAHLANGUA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1064	0.0562	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1065	0.0552	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001066	00000	00000	MASEMBUKO LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1066	0.0562	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1067	0.0518	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001068	00000	00000	SKOSANA VENSELWA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1068	0.0632	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001069	00000	00000	SKOSANA VENSELWA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1069	0.0567	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001070	00000	00000	GWEBU EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1070	0.0728	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1071	0.0773	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1072	0.0794	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1073	0.0604	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1074	0.0732	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1075	0.0742	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1076	0.0556	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1077	0.0565	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1078	0.0606	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1079	0.0568	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1080	0.0647	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1081	0.0817	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1082	0.0609	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MATHYS ZYN LOOP-A		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1083	0.0611	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1084	0.0596	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1085	0.0605	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001086	00000	00000	MABENA ENNIE ZONDIWE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1086	0.0596	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1087	0.0610	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1088	0.0604	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1089	0.0602	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1090	0.0670	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1091	0.0604	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1092	0.0476	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1093	0.0555	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1094	0.0556	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1095	0.0605	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1096	0.0627	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1097	0.0616	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1098	0.0662	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1099	0.0614	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1100	0.0613	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1101	0.0608	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1102	0.0856	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1103	0.0736	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1104	0.0557	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1105	0.0645	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1106	0.0560	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1107	0.0668	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1108	0.0743	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1109	0.0598	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1110	0.0637	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1111	0.0588	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1112	0.0585	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1113	0.0537	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1114	0.0603	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1115	0.0627	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1116	0.0678	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1117	0.0579	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1118	0.0508	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1119	0.0606	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1120	0.0681	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1121	0.0803	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1122	0.0808	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1123	0.0485	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1124	0.0556	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1125	0.0652	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1126	0.0747	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001127	00000	00000	NGONGWANE GETRUTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1127	0.0681	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1128	0.0596	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1129	0.0612	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1130	0.0636	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1131	0.0635	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1132	0.0538	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001133	00000	00000	MAPHIKA NOKUSA GENERAL DEALER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1133	0.0660	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1134	0.0583	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1135	0.0550	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001136	00000	00000	LANGA I S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1136	0.0610	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1137	0.0629	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1138	0.0591	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1139	0.0526	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1140	0.0540	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1141	0.0631	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1142	0.0613	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1143	0.0564	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1144	0.0617	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1145	0.0618	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1146	0.0626	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1147	0.0626	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1148	0.0658	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MATHYS ZYN LOOP-A		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1149	0.0690	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1150	0.0727	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1151	0.0812	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1152	0.0698	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1153	0.0630	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1154	0.0611	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1155	0.0594	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1156	0.0548	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1157	0.0618	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1158	0.0597	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1159	0.0558	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1160	0.0617	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1161	0.0755	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001162	00000	00000	SIBUKU	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1162	0.0749	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1163	0.0889	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1164	0.0613	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1165	0.0592	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1166	0.0651	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1167	0.0596	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1168	0.0588	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1169	0.0579	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1170	0.0605	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1171	0.0599	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1172	0.0542	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1173	0.0591	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1174	0.0597	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1175	0.0520	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1176	0.0539	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1177	0.0591	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1178	0.0549	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1179	0.0583	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1180	0.0772	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1181	0.0635	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1182	0.0842	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1183	0.0855	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1184	0.0531	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1185	0.0607	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1186	0.0574	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1187	0.0671	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1188	0.0667	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1189	0.0654	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1190	0.0604	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1191	0.0644	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1192	0.0816	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1193	0.0761	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001194	00000	00000	MM AMERICAN TRADING ENTERPRISE PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1194	0.0810	530,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001195	00000	00000	MM AMERICAN TRADING ENTERPRISE PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1195	0.0848	810,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1196	0.0611	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1197	0.0636	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1198	0.0644	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1199	0.0677	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1200	0.0773	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1201	0.0844	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1202	0.0628	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1203	0.0650	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1204	0.0566	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1205	0.0517	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1206	0.0607	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1207	0.0716	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1208	0.0669	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1209	0.0736	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1210	0.0586	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1211	0.0606	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1212	0.0580	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1213	0.0557	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1214	0.0598	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1215	0.0601	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1216	0.0593	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1217	0.0575	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1218	0.0587	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1219	0.0553	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1220	0.0604	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1221	0.0610	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1222	0.0610	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1223	0.0634	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1224	0.0675	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1225	0.0829	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001226	00000	00000	MAHLANGU DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1226	0.1061	380,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1227	0.0880	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1228	0.1140	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1229	0.0768	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1230	0.0588	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1231	0.0828	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1232	0.0756	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1233	0.0631	370,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1234	0.1244	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1235	0.0620	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1236	0.0584	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1237	0.0627	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1238	0.0602	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1239	0.0577	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1240	0.0628	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001241	00000	00000	PHAHLANA THALITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1241	0.0643	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1242	0.0611	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1243	0.0588	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1244	0.0597	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1245	0.0613	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1246	0.0597	330,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1247	0.0557	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1248	0.0596	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1249	0.0744	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1250	0.0989	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1251	0.0691	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1252	0.0814	420,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1253	0.0841	420,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1254	0.0818	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1255	0.0782	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1256	0.0656	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1257	0.0682	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001258	00000	00000	NDZONDZI KEDEBONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1258	0.0602	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001259	00000	00000	MABONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1259	0.1274	320,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1260	0.0637	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1261	0.0557	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1262	0.0597	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1263	0.0617	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1264	0.0640	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1265	0.0597	360,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1266	0.0621	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1267	0.0606	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001268	00000	00000	MAHLNGU PHILLIPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1268	0.0596	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1269	0.0608	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1270	0.0605	260,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001271	00000	00000	MABONA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1271	0.0603	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001272	00000	00000	MABONA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1272	0.0595	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001273	00000	00000	MABONA JOHANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1273	0.0600	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001274	00000	00000	MABONA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1274	0.0573	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1275	0.0633	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001276	00000	00000	SKHOSANA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1276	0.0582	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1277	0.0598	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001278	00000	00000	SIBANYONI POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1278	0.0609	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001279	00000	00000	SIBANYONI POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1279	0.0610	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001280	00000	00000	MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1280	0.0612	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001281	00000	00000	SKHOSANA ANNO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1281	0.0625	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001282	00000	00000	MBATHA DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1282	0.0633	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1283	0.0622	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1284	0.0630	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1285	0.0621	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1286	0.0638	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1287	0.0615	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1288	0.0549	310,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1289	0.0494	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1290	0.0469	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1291	0.0468	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001292	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1292	0.0646	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001293	00000	00000	MAHLANGU WILLAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1293	0.0649	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1294	0.0982	400,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001295	00000	00000	KABINDE ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1295	0.0605	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001296	00000	00000	KABENDE ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1296	0.0684	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001297	00000	00000	KABINDE ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1297	0.0684	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001298	00000	00000	DITSHEGO TYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1298	0.0801	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001299	00000	00000	DITSHEGO TYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1299	0.0545	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001300	00000	00000	TLOU FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1300	0.0543	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001301	00000	00000	TLOU FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1301	0.0731	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001302	00000	00000	MAHLANGU PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1302	0.0622	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001303	00000	00000	MAHLANGU PETRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1303	0.0727	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1304	0.0487	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001305	00000	00000	MASONABO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1305	0.0611	350,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001306	00000	00000	MASANABO ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1306	0.0718	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001307	00000	00000	NTULI LETTIE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1307	0.0578	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001308	00000	00000	NTULI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1308	0.0728	200,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1309	0.0884	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1310	0.1089	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001311	00000	00000	MAHLANGU ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1311	0.0807	120,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1312	0.0838	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1313	0.0696	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MATHYS ZYN LOOP-A		00001314	00000	00000	MTSWENI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1314	0.0507	400,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001315	00000	00000	NJOMANE PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MATHYS ZYN LOOP-A 1315	2.0265	3,760,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1316	0.8600	300,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001317	00000	00000	STHEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1317	0.0553	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001318	00000	00000	MASOMBUKA TATANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1318	0.1080	210,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1319	0.0889	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1320	0.0923	280,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001321	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1321	0.0686	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001322	00000	00000	MAHLANGU JOSEPN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1322	0.0936	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001323	00000	00000	MTSHWENI PHOLILENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1323	0.1464	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1324	0.0804	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1325	0.0824	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001326	00000	00000	MAHLANGU KLIENBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1326	0.0674	240,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001327	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1327	0.1189	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001328	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1328	0.1425	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001329	00000	00000	MASOMBUKA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1329	0.0688	470,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1330	0.0652	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1331	0.0758	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001332	00000	00000	MASOMBUKA SINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1332	0.0781	140,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1333	0.0653	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001334	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1334	0.0586	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001335	00000	00000	MASOMBIKA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1335	0.0784	390,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001336	00000	00000	TLOU WILLIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1336	0.0573	250,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1337	0.0632	130,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001338	00000	00000	SKHPSANA JOAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1338	0.0762	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001339	00000	00000	SKHOSANA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1339	0.0932	290,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001340	00000	00000	DUBE CHARLER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1340	0.0842	150,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001341	00000	00000	DUBE CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1341	0.0748	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001342	00000	00000	MASOMBUKA LINAH	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A 1342	0.0732	50,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001343	00000	00000	MASOMBUKA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1343	0.0777	190,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001344	00000	00000	LINAH MTSHAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1344	0.0714	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001345	00000	00000	MTSHAYISE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1345	0.1461	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001346	00000	00000	MASOMBUKA JAHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A 1346	0.0788	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MATHYS ZYN LOOP-A		00001347	00000	00000	MASOMBUKA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1347	0.0716	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001348	00000	00000	JOHANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1348	0.0754	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001349	00000	00000	JOHANNES	VACANT LAND	MATHYS ZYN LOOP-A	1349	0.0586	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1350	0.0504	60,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001351	00000	00000	JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1351	0.0598	40,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001352	00000	00000	MASOMBUKA WILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1352	0.0948	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001353	00000	00000	MASOMBUKA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1353	0.0747	230,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1354	0.0575	80,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1355	0.0712	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001356	00000	00000	JIYANE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1356	0.0666	110,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001357	00000	00000	JIYANNE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1357	0.0612	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001358	00000	00000	MDULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1358	0.0741	170,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001359	00000	00000	NDULI SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1359	0.0704	90,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001360	00000	00000	NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1360	0.0578	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001361	00000	00000	DJIANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1361	0.1157	500,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1362	0.0802	180,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1363	0.1507	100,000	-
MATHYS ZYN LOOP-A		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MATHYS ZYN LOOP-A	1364	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00000001	00000	00000	MOLEELE SAMULE	VACANT LAND	MOLOTO	1	0.0559	40,000	-
MOLOTO		00000002	00000	00000	MOLEELE SAMUEL	VACANT LAND	MOLOTO	2	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	3	0.0582	40,000	-
MOLOTO		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	4	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000005	00000	00000	MMALEGASA WILLSON	VACANT LAND	MOLOTO	5	0.0489	40,000	-
MOLOTO		00000006	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO	6	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	7	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000008	00000	00000	SITHEBE SIEN	VACANT LAND	MOLOTO	8	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	9	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000010	00000	00000	THEMANE PLANTINA	VACANT LAND	MOLOTO	10	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	11	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000012	00000	00000	CASTLE GATE PTY LTD	VACANT LAND	MOLOTO	12	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000013	00000	00000	TWIN CITY TRADING 2 PTY LTD	VACANT LAND	MOLOTO	13	0.0628	50,000	-
MOLOTO		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	14	0.0514	40,000	-
MOLOTO		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO	15	0.0576	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 16	0.0724	50,000	-
MOLOTO		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 17	0.0625	50,000	-
MOLOTO		00000018	00000	00000	MKHONAZI ANDRIES	VACANT LAND	MOLOTO 18	0.0849	60,000	-
MOLOTO		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 19	0.0558	40,000	-
MOLOTO		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 20	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 21	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 22	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 23	0.0545	40,000	-
MOLOTO		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 24	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 25	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 26	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 27	0.0455	30,000	-
MOLOTO		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 28	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 29	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 30	0.0466	30,000	-
MOLOTO		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 31	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 32	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 33	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 34	0.0489	40,000	-
MOLOTO		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 35	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000036	00000	00000	MOTHA V.S	VACANT LAND	MOLOTO 36	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 37	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 38	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 39	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 40	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 41	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 42	0.0468	40,000	-
MOLOTO		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 43	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 44	0.0468	40,000	-
MOLOTO		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 45	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 46	0.0489	40,000	-
MOLOTO		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 47	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 48	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 49	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 50	0.0540	40,000	-
MOLOTO		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 51	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 52	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 53	0.0565	40,000	-
MOLOTO		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 54	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 55	0.0655	50,000	-
MOLOTO		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 56	0.0628	50,000	-
MOLOTO		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 57	0.0760	60,000	-
MOLOTO		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 58	0.0485	40,000	-
MOLOTO		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 59	0.0473	40,000	-
MOLOTO		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 60	0.0673	50,000	-
MOLOTO		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 61	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 62	0.0553	40,000	-
MOLOTO		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 63	0.0540	40,000	-
MOLOTO		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 64	0.0637	50,000	-
MOLOTO		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 65	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 66	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 67	0.0553	40,000	-
MOLOTO		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 68	0.0636	50,000	-
MOLOTO		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 69	0.0553	180,000	-
MOLOTO		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 70	0.0560	60,000	-
MOLOTO		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 71	0.0623	80,000	-
MOLOTO		00000072	00000	00000	CHAUKE SIFO EMILY	VACANT LAND	MOLOTO 72	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 73	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 74	0.0722	50,000	-
MOLOTO		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 75	0.0638	220,000	-
MOLOTO		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 76	0.0855	60,000	-
MOLOTO		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 77	0.0485	40,000	-
MOLOTO		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 78	0.0473	40,000	-
MOLOTO		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 79	0.0747	50,000	-
MOLOTO		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 80	0.0674	50,000	-
MOLOTO		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 81	0.0559	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 82	0.0551	140,000	-
MOLOTO		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 83	0.0636	40,000	-
MOLOTO		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 84	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00000085	00000	00000	MASILELA MAARON	VACANT LAND	MOLOTO 85	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 86	0.0547	40,000	-
MOLOTO		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 87	0.0640	40,000	-
MOLOTO		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 88	0.0757	60,000	-
MOLOTO		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 89	0.0641	50,000	-
MOLOTO		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 90	0.0642	150,000	-
MOLOTO		00000091	00000	00000	MAHLANGU GJ	VACANT LAND	MOLOTO 91	0.0757	60,000	-
MOLOTO		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 92	0.0992	70,000	-
MOLOTO		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 93	0.0502	140,000	-
MOLOTO		00000094	00000	00000	MOTAU P.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 94	0.2026	90,000	-
MOLOTO		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 95	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 96	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 97	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 98	0.1629	370,000	-
MOLOTO		00000099	00000	00000	MAKAPELA MALADI JACOB JACOB	VACANT LAND	MOLOTO 99	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 100	0.0504	40,000	-
MOLOTO		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 101	0.0516	40,000	-
MOLOTO		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 102	0.0503	40,000	-
MOLOTO		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 103	0.0523	90,000	-
MOLOTO		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 104	0.0511	130,000	-
MOLOTO		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 105	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 106	0.0523	40,000	-
MOLOTO		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 107	0.0503	40,000	-
MOLOTO		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 108	0.0656	50,000	-
MOLOTO		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 109	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 110	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 111	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 112	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 113	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 114	0.0502	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 115	0.0761	190,000	-
MOLOTO		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 116	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 117	0.0502	280,000	-
MOLOTO		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 118	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000119	00000	00000	MASANABO MARTHA PHUMZILE	VACANT LAND	MOLOTO 119	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 120	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 121	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 122	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 123	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 124	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 125	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 126	0.0631	50,000	-
MOLOTO		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 127	0.0661	50,000	-
MOLOTO		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 128	0.0666	50,000	-
MOLOTO		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 129	0.0708	50,000	-
MOLOTO		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 130	0.0693	80,000	-
MOLOTO		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 131	0.0449	30,000	-
MOLOTO		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 132	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 133	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 134	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 135	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 136	0.0455	30,000	-
MOLOTO		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 137	0.0455	30,000	-
MOLOTO		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 138	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 139	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 140	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 141	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 142	0.0449	30,000	-
MOLOTO		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 143	0.0645	80,000	-
MOLOTO		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 144	0.0462	150,000	-
MOLOTO		00000145	00000	00000	PHAHLAMOHLAKA RL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 145	0.0462	40,000	-
MOLOTO		00000146	00000	00000	ZONDI TG	VACANT LAND	MOLOTO 146	0.0628	50,000	-
MOLOTO		00000147	00000	00000	MODISHA M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 147	0.0651	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 148	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 149	0.0518	40,000	-
MOLOTO		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 150	0.0898	70,000	-
MOLOTO		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 151	0.0462	40,000	-
MOLOTO		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 152	0.0462	40,000	-
MOLOTO		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 153	0.0645	60,000	-
MOLOTO		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 154	0.0839	60,000	-
MOLOTO		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 155	0.0661	940,000	-
MOLOTO		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 156	0.0644	50,000	-
MOLOTO		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 157	0.0626	50,000	-
MOLOTO		00000158	00000	00000	LESENYEGO NM	VACANT LAND	MOLOTO 158	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00000159	00000	00000	MATSHIKA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 159	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 160	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 161	0.0555	40,000	-
MOLOTO		00000162	00000	00000	MPHUTI PS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 162	0.0537	40,000	-
MOLOTO		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 163	0.0520	40,000	-
MOLOTO		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 164	0.0502	130,000	-
MOLOTO		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 165	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00000166	00000	00000	RANKWE JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 166	0.0466	140,000	-
MOLOTO		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 167	0.0448	30,000	-
MOLOTO		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 168	0.0833	40,000	-
MOLOTO		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 169	0.0448	40,000	-
MOLOTO		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 170	0.0466	30,000	-
MOLOTO		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 171	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 172	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 173	0.0520	60,000	-
MOLOTO		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 174	0.0537	40,000	-
MOLOTO		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 175	0.0555	260,000	-
MOLOTO		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 176	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 177	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 178	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00000179	00000	00000	LEPOGO JOHN	VACANT LAND	MOLOTO 179	0.0626	50,000	-
MOLOTO		00000180	00000	00000	SHABANGU M.E	VACANT LAND	MOLOTO 180	0.0644	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 181	0.0661	80,000	-
MOLOTO		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 182	0.0839	140,000	-
MOLOTO		00000183	00000	00000	MNISI JUSTICE	VACANT LAND	MOLOTO 183	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 184	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 185	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000186	00000	00000	MOLOI PMF	VACANT LAND	MOLOTO 186	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000187	00000	00000	SKHOSANA JAMES	VACANT LAND	MOLOTO 187	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 188	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 189	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 190	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 191	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 192	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 193	0.0511	80,000	-
MOLOTO		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 194	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 195	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 195	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 196	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 197	0.0511	80,000	-
MOLOTO		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 198	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 199	0.0632	50,000	-
MOLOTO		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 200	0.0644	50,000	-
MOLOTO		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 201	0.0511	60,000	-
MOLOTO		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 202	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 203	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 204	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 205	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 206	0.0511	60,000	-
MOLOTO		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 207	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000208	00000	00000	PHASHA TETE MOSES	VACANT LAND	MOLOTO 208	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000209	00000	00000	NGATANE	VACANT LAND	MOLOTO 209	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 210	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 211	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 212	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 213	0.0511	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 214	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 215	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 216	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 217	0.0740	50,000	-
MOLOTO		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 218	0.0627	1,030,000	-
MOLOTO		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 219	0.0502	1,030,000	-
MOLOTO		00000220	00000	00000	GAMA PS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 220	0.0502	1,030,000	-
MOLOTO		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 221	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 222	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 223	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 224	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 225	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 226	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 227	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 228	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 229	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 230	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 231	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 232	0.0502	160,000	-
MOLOTO		00000233	00000	00000	MAGOPA TOKOZILE S	VACANT LAND	MOLOTO 233	0.0553	40,000	-
MOLOTO		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 234	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 235	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 236	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 237	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 238	0.0502	70,000	-
MOLOTO		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 239	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 240	0.0502	110,000	-
MOLOTO		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 241	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 242	0.0502	140,000	-
MOLOTO		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 243	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 244	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 245	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 246	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 247	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 248	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 249	0.0655	50,000	-
MOLOTO		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 250	0.0767	60,000	-
MOLOTO		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 251	0.0770	60,000	-
MOLOTO		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 252	0.0630	50,000	-
MOLOTO		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 253	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 254	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 255	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 256	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 257	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 258	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 259	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 260	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 261	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 262	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 263	0.0502	30,000	-
MOLOTO		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 264	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 265	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 266	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000267	00000	00000	MOKGOLOBOTHO M C	VACANT LAND	MOLOTO 267	0.0554	40,000	-
MOLOTO		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 268	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000269	00000	00000	MABENA KHOLEKILE CHRISTINA	VACANT LAND	MOLOTO 269	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000270	00000	00000	MABENA RAMADUMETJA AMOS	VACANT LAND	MOLOTO 270	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 271	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 272	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 273	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 274	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 275	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000276	00000	00000	MASANGO MN	VACANT LAND	MOLOTO 276	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 277	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 278	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 279	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 280	0.0502	130,000	-
MOLOTO		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 281	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 282	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 283	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000284	00000	00000	RAMETSI MM	VACANT LAND	MOLOTO 284	0.0951	70,000	-
MOLOTO		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 285	0.0785	60,000	-
MOLOTO		00000286	00000	00000	MOROKE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 286	0.0645	40,000	-
MOLOTO		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 287	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 288	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000289	00000	00000	DUMA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 289	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 290	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 291	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 292	0.0502	160,000	-
MOLOTO		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 293	0.0502	140,000	-
MOLOTO		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 294	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 295	0.0502	130,000	-
MOLOTO		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 296	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 297	0.0502	130,000	-
MOLOTO		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 298	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 299	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 300	0.0502	80,000	-
MOLOTO		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 301	0.0553	40,000	-
MOLOTO		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 302	0.0511	40,000	-
MOLOTO		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 303	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 304	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 305	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 306	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 307	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 308	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 309	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000310	00000	00000	MATHABATHE JM	VACANT LAND	MOLOTO 310	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 311	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 312	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 313	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000314	00000	00000	MASHEGO N J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 314	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 315	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 316	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 317	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 318	0.0983	70,000	-
MOLOTO		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 319	0.0914	80,000	-
MOLOTO		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 320	0.0887	90,000	-
MOLOTO		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 321	0.1098	220,000	-
MOLOTO		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 322	0.0964	320,000	-
MOLOTO		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 323	0.0885	280,000	-
MOLOTO		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 324	0.1174	130,000	-
MOLOTO		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 325	0.0963	280,000	-
MOLOTO		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 326	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 327	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 328	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 329	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 330	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 331	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 332	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 333	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 334	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 335	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 336	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 337	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 338	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 339	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 340	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 341	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 342	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 343	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 344	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 345	0.0502	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 346	0.0782	60,000	-
MOLOTO		00000347	00000	00000	MOJELA J.M	VACANT LAND	MOLOTO 347	0.0565	40,000	-
MOLOTO		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 348	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 349	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 350	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 351	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000352	00000	00000	MTSHWENI T	VACANT LAND	MOLOTO 352	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 353	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 354	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 355	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000356	00000	00000	MPHUTI MORWADI C	VACANT LAND	MOLOTO 356	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 357	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000358	00000	00000	MALULEKA A J	VACANT LAND	MOLOTO 358	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 359	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 360	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 361	0.0401	30,000	-
MOLOTO		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 362	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000363	00000	00000	MOTHA VS	VACANT LAND	MOLOTO 363	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000364	00000	00000	MOTHA JOSEPH VELY	VACANT LAND	MOLOTO 364	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 365	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 366	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000367	00000	00000	NTULI BETTY M	VACANT LAND	MOLOTO 367	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 368	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00000369	00000	00000	MOTHWA TILE ABRAM	VACANT LAND	MOLOTO 369	0.0880	60,000	-
MOLOTO		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 370	0.0939	70,000	-
MOLOTO		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 371	0.0702	50,000	-
MOLOTO		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 372	0.0764	60,000	-
MOLOTO		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 373	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 374	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 375	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 376	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 377	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 378	0.0402	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 379	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 380	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 381	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 382	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 383	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 384	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 385	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000386	00000	00000	MOHLALA M M	VACANT LAND	MOLOTO 386	0.0565	40,000	-
MOLOTO		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 387	0.0492	40,000	-
MOLOTO		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 388	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 389	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 390	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 391	0.0401	30,000	-
MOLOTO		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 392	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 393	0.0401	30,000	-
MOLOTO		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 394	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 395	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 396	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 397	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 398	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 399	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 400	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 401	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 402	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 403	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 404	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 405	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 406	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000407	00000	00000	MALEMELA M.A	VACANT LAND	MOLOTO 407	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 408	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 409	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 410	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 411	0.0408	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 412	0.0515	40,000	-
MOLOTO		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 413	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000414	00000	00000	MASHILOANE SL	VACANT LAND	MOLOTO 414	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 415	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 416	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 417	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 418	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 419	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 420	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000421	00000	00000	MASHABA KJ	VACANT LAND	MOLOTO 421	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 422	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 423	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 424	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 425	0.0405	190,000	-
MOLOTO		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 426	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 427	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 428	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 429	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 430	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 431	0.0405	30,000	-
MOLOTO		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 432	0.0404	90,000	-
MOLOTO		00000433	00000	00000	SIBIYA MR	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 433	0.0405	370,000	-
MOLOTO		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 434	0.0415	370,000	-
MOLOTO		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 435	0.1583	310,000	-
MOLOTO		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 436	0.1256	60,000	-
MOLOTO		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 437	0.1433	100,000	-
MOLOTO		00000438	00000	00000	HLONGOANE K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 438	0.1336	190,000	-
MOLOTO		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 439	0.2167	190,000	-
MOLOTO		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 440	0.1054	310,000	-
MOLOTO		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 441	0.1367	510,000	-
MOLOTO		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 442	0.1810	490,000	-
MOLOTO		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 443	0.1408	220,000	-
MOLOTO		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 444	0.1649	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 445	0.1334	380,000	-
MOLOTO		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 446	0.1612	220,000	-
MOLOTO		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 447	0.3141	220,000	-
MOLOTO		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 448	0.1505	340,000	-
MOLOTO		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 449	0.1577	250,000	-
MOLOTO		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 450	0.1338	580,000	-
MOLOTO		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 451	0.0827	210,000	-
MOLOTO		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 452	0.1765	250,000	-
MOLOTO		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 453	0.1325	230,000	-
MOLOTO		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 454	0.2717	410,000	-
MOLOTO		00000455	00000	00000	SIBIYA VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 455	0.1061	40,000	-
MOLOTO		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 456	0.1411	190,000	-
MOLOTO		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 457	0.1486	220,000	-
MOLOTO		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 458	0.1459	110,000	-
MOLOTO		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 459	0.1574	400,000	-
MOLOTO		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 460	0.2265	460,000	-
MOLOTO		00000461	00000	00000	MANAMELA DINAH M.	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 461	0.2635	350,000	-
MOLOTO		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 462	0.1572	310,000	-
MOLOTO		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 463	0.0817	80,000	-
MOLOTO		00000464	00000	00000	SIBANYONI NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 464	0.1619	420,000	-
MOLOTO		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 465	0.1489	220,000	-
MOLOTO		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 466	0.1484	420,000	-
MOLOTO		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 467	0.1522	80,000	-
MOLOTO		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 468	0.0984	310,000	-
MOLOTO		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 469	0.1306	310,000	-
MOLOTO		00000470	00000	00000	SEBELOANE J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 470	0.1301	260,000	-
MOLOTO		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 471	0.1353	180,000	-
MOLOTO		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 472	0.1412	180,000	-
MOLOTO		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 473	0.0953	220,000	-
MOLOTO		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 474	0.3777	350,000	-
MOLOTO		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 475	0.0830	230,000	-
MOLOTO		00000476	00000	00000	MAHLANGU NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 476	0.0931	150,000	-
MOLOTO		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 477	0.1389	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000478	00000	00000	ZITHA N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 478	0.1545	160,000	-
MOLOTO		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 479	0.1066	260,000	-
MOLOTO		00000480	00000	00000	PHUTI K M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 480	0.2413	280,000	-
MOLOTO		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 481	0.1141	80,000	-
MOLOTO		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 482	0.0719	260,000	-
MOLOTO		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 483	0.1985	150,000	-
MOLOTO		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 484	0.0635	320,000	-
MOLOTO		00000485	00000	00000	MBELE THULELENI S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 485	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 486	0.1093	110,000	-
MOLOTO		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 487	0.1054	250,000	-
MOLOTO		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 488	0.0772	290,000	-
MOLOTO		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 489	0.0636	210,000	-
MOLOTO		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 490	0.2259	340,000	-
MOLOTO		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 491	0.2097	320,000	-
MOLOTO		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 492	0.1451	140,000	-
MOLOTO		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 493	0.0619	220,000	-
MOLOTO		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 494	0.0752	150,000	-
MOLOTO		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 495	0.1454	400,000	-
MOLOTO		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 496	0.1938	870,000	-
MOLOTO		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 497	0.1110	310,000	-
MOLOTO		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 498	0.0847	260,000	-
MOLOTO		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 499	0.1156	370,000	-
MOLOTO		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 500	0.1080	210,000	-
MOLOTO		00000501	00000	00000	MKAWANI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 501	0.1344	230,000	-
MOLOTO		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 502	0.1281	220,000	-
MOLOTO		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 503	0.1028	130,000	-
MOLOTO		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 504	0.1065	230,000	-
MOLOTO		00000505	00000	00000	MOTHSEGWA RAMOKONE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 505	0.1210	280,000	-
MOLOTO		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 506	0.1380	190,000	-
MOLOTO		00000507	00000	00000	MASEKO JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 507	0.1202	420,000	-
MOLOTO		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 508	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 509	0.0678	260,000	-
MOLOTO		00000510	00000	00000	MAGOLA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 510	0.1706	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 511	0.0576	310,000	-
MOLOTO		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 512	0.1100	90,000	-
MOLOTO		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 513	0.2194	440,000	-
MOLOTO		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 514	0.1751	330,000	-
MOLOTO		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 515	0.1985	140,000	-
MOLOTO		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 516	0.1838	400,000	-
MOLOTO		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 517	0.0950	80,000	-
MOLOTO		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 518	0.0814	290,000	-
MOLOTO		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 519	0.0890	220,000	-
MOLOTO		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 520	0.0660	180,000	-
MOLOTO		00000521	00000	00000	MAHLANGU STEVEN CITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 521	0.1021	210,000	-
MOLOTO		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 522	0.1153	280,000	-
MOLOTO		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 523	0.0986	290,000	-
MOLOTO		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 524	0.0982	230,000	-
MOLOTO		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 525	0.0772	40,000	-
MOLOTO		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 526	0.0775	140,000	-
MOLOTO		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 527	0.0783	90,000	-
MOLOTO		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 528	0.0765	90,000	-
MOLOTO		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 529	0.0769	220,000	-
MOLOTO		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 530	0.1776	310,000	-
MOLOTO		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 531	0.0984	150,000	-
MOLOTO		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 532	0.0799	130,000	-
MOLOTO		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 533	0.0874	180,000	-
MOLOTO		00000534	00000	00000	MAHLANGU RACHEL CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 534	0.0811	230,000	-
MOLOTO		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 535	0.1066	280,000	-
MOLOTO		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 536	0.1565	90,000	-
MOLOTO		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 537	0.0989	290,000	-
MOLOTO		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 538	0.2008	320,000	-
MOLOTO		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 539	0.1196	90,000	-
MOLOTO		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 540	0.0753	150,000	-
MOLOTO		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 541	0.0947	310,000	-
MOLOTO		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 542	0.1498	160,000	-
MOLOTO		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 543	0.1487	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 544	0.1493	280,000	-
MOLOTO		00000545	00000	00000	PHALANE DE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 545	0.4318	680,000	-
MOLOTO		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 546	0.1661	330,000	-
MOLOTO		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 547	0.0925	220,000	-
MOLOTO		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 548	0.1018	280,000	-
MOLOTO		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 549	0.1001	80,000	-
MOLOTO		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 550	0.1858	340,000	-
MOLOTO		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 551	0.0979	90,000	-
MOLOTO		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 552	0.1412	340,000	-
MOLOTO		00000553	00000	00000	NCUBE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 553	0.0729	220,000	-
MOLOTO		00000554	00000	00000	MOTAU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 554	0.0953	220,000	-
MOLOTO		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 555	0.0964	90,000	-
MOLOTO		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 556	0.0953	150,000	-
MOLOTO		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 557	0.1007	310,000	-
MOLOTO		00000558	00000	00000	NKUNA RE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 558	0.1004	290,000	-
MOLOTO		00000559	00000	00000	MODIBA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 559	0.1079	140,000	-
MOLOTO		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 560	0.0873	280,000	-
MOLOTO		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 561	0.1105	180,000	-
MOLOTO		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 562	0.0665	80,000	-
MOLOTO		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 563	0.0799	220,000	-
MOLOTO		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 564	0.1993	340,000	-
MOLOTO		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 565	0.0687	110,000	-
MOLOTO		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 566	0.0701	260,000	-
MOLOTO		00000567	00000	00000	MOGASHWA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 567	0.0510	230,000	-
MOLOTO		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 568	0.1525	320,000	-
MOLOTO		00000569	00000	00000	BUSHIELO LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 569	0.0672	220,000	-
MOLOTO		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 570	0.0757	260,000	-
MOLOTO		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 571	0.0689	250,000	-
MOLOTO		00000572	00000	00000	JIYANE PM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 572	0.0707	210,000	-
MOLOTO		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 573	0.0936	80,000	-
MOLOTO		00000574	00000	00000	NKOSI NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 574	0.0938	90,000	-
MOLOTO		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 575	0.1928	350,000	-
MOLOTO		00000576	00000	00000	MGEBISA BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 576	0.0976	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 577	0.1002	230,000	-
MOLOTO		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 578	0.0838	320,000	-
MOLOTO		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 579	0.0834	320,000	-
MOLOTO		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 580	0.1237	410,000	-
MOLOTO		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 581	0.1213	280,000	-
MOLOTO		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 582	0.2750	320,000	-
MOLOTO		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 583	0.1235	260,000	-
MOLOTO		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 584	0.0839	130,000	-
MOLOTO		00000585	00000	00000	MAHLANGU BE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 585	0.0825	310,000	-
MOLOTO		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 586	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 587	0.0785	150,000	-
MOLOTO		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 588	0.1817	190,000	-
MOLOTO		00000589	00000	00000	MASILELA CG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 589	0.0494	220,000	-
MOLOTO		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 590	0.0517	90,000	-
MOLOTO		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 591	0.1134	400,000	-
MOLOTO		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 592	0.0626	220,000	-
MOLOTO		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 593	0.1675	150,000	-
MOLOTO		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 594	0.2549	280,000	-
MOLOTO		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 595	0.1665	340,000	-
MOLOTO		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 596	0.0501	130,000	-
MOLOTO		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 597	0.1553	280,000	-
MOLOTO		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 598	0.1314	230,000	-
MOLOTO		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 599	0.1266	90,000	-
MOLOTO		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 600	0.0751	220,000	-
MOLOTO		00000601	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 601	0.0784	160,000	-
MOLOTO		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 602	0.1788	220,000	-
MOLOTO		00000603	00000	00000	MOKAU MMAMOSHATA EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 603	0.0908	280,000	-
MOLOTO		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 604	0.1808	310,000	-
MOLOTO		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 605	0.2392	420,000	-
MOLOTO		00000606	00000	00000	BALOYI N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 606	0.1314	420,000	-
MOLOTO		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 607	0.0646	190,000	-
MOLOTO		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 608	0.0743	230,000	-
MOLOTO		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 609	0.1842	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000610	00000	00000	ZITHA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 610	0.2987	600,000	-
MOLOTO		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 611	0.0913	380,000	-
MOLOTO		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 612	0.0925	740,000	-
MOLOTO		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 613	0.0606	310,000	-
MOLOTO		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 614	0.1194	260,000	-
MOLOTO		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 615	0.0613	280,000	-
MOLOTO		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 616	0.1312	180,000	-
MOLOTO		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 617	0.1648	320,000	-
MOLOTO		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 618	0.3799	360,000	-
MOLOTO		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 619	0.0909	220,000	-
MOLOTO		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 620	0.0722	220,000	-
MOLOTO		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 621	0.0726	280,000	-
MOLOTO		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 622	0.2145	290,000	-
MOLOTO		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 623	0.0915	220,000	-
MOLOTO		00000624	00000	00000	MALOKA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 624	0.1709	260,000	-
MOLOTO		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 625	0.0749	130,000	-
MOLOTO		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 626	0.2111	560,000	-
MOLOTO		00000627	00000	00000	MASANGA ELIAS SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 627	0.2086	310,000	-
MOLOTO		00000628	00000	00000	MTSHWENE PHEPHE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 628	0.0802	150,000	-
MOLOTO		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 629	0.0905	310,000	-
MOLOTO		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 630	0.1712	310,000	-
MOLOTO		00000631	00000	00000	MASEMOLA TL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 631	0.0865	380,000	-
MOLOTO		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 632	0.0889	90,000	-
MOLOTO		00000633	00000	00000	DITSHEGO RAISIBE J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 633	0.0915	280,000	-
MOLOTO		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 634	0.1019	180,000	-
MOLOTO		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 635	0.0820	190,000	-
MOLOTO		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 636	0.1781	180,000	-
MOLOTO		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 637	0.1800	280,000	-
MOLOTO		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 638	0.0588	210,000	-
MOLOTO		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 639	0.1202	310,000	-
MOLOTO		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 640	0.0610	260,000	-
MOLOTO		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 641	0.0600	180,000	-
MOLOTO		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 642	0.1546	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000643	00000	00000	HLONGWANE SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 643	0.1204	190,000	-
MOLOTO		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 644	0.1191	250,000	-
MOLOTO		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 645	0.0870	160,000	-
MOLOTO		00000646	00000	00000	MTOMBENI F	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 646	0.0549	80,000	-
MOLOTO		00000647	00000	00000	MANGANYE MENENE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 647	0.0611	90,000	-
MOLOTO		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 648	0.1810	280,000	-
MOLOTO		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 649	0.1499	420,000	-
MOLOTO		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 650	0.1506	380,000	-
MOLOTO		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 651	0.0663	310,000	-
MOLOTO		00000652	00000	00000	LANGA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 652	0.1008	320,000	-
MOLOTO		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 653	0.0898	310,000	-
MOLOTO		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 654	0.0796	250,000	-
MOLOTO		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 655	0.0486	150,000	-
MOLOTO		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 656	0.0518	210,000	-
MOLOTO		00000657	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 657	0.1180	420,000	-
MOLOTO		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 658	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 659	0.1243	190,000	-
MOLOTO		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 660	0.0780	90,000	-
MOLOTO		00000661	00000	00000	NKABINDE N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 661	0.0861	280,000	-
MOLOTO		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 662	0.0810	130,000	-
MOLOTO		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 663	0.0768	90,000	-
MOLOTO		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 664	0.0762	180,000	-
MOLOTO		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 665	0.1048	330,000	-
MOLOTO		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 666	0.0959	110,000	-
MOLOTO		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 667	0.0532	280,000	-
MOLOTO		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 668	0.0502	80,000	-
MOLOTO		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 669	0.0512	140,000	-
MOLOTO		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 670	0.0532	210,000	-
MOLOTO		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 671	0.0527	190,000	-
MOLOTO		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 672	0.0634	220,000	-
MOLOTO		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 673	0.0500	160,000	-
MOLOTO		00000674	00000	00000	MASOMBUKA Z P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 674	0.0487	280,000	-
MOLOTO		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 675	0.0938	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 676	0.1061	500,000	-
MOLOTO		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 677	0.1459	390,000	-
MOLOTO		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 678	0.0587	320,000	-
MOLOTO		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 679	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 680	0.1226	380,000	-
MOLOTO		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 681	0.1067	210,000	-
MOLOTO		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 682	0.1060	260,000	-
MOLOTO		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 683	0.0888	420,000	-
MOLOTO		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 684	0.0623	160,000	-
MOLOTO		00000685	00000	00000	SHABANGU NTADI RACHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 685	0.0747	110,000	-
MOLOTO		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 686	0.1310	160,000	-
MOLOTO		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 687	0.1385	490,000	-
MOLOTO		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 688	0.1473	180,000	-
MOLOTO		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 689	0.1280	280,000	-
MOLOTO		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 690	0.0492	210,000	-
MOLOTO		00000691	00000	00000	MUNYAS SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 691	0.1441	330,000	-
MOLOTO		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 692	0.1049	310,000	-
MOLOTO		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 693	0.1214	260,000	-
MOLOTO		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 694	0.1295	220,000	-
MOLOTO		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 695	0.0664	290,000	-
MOLOTO		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 696	0.0930	210,000	-
MOLOTO		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 697	0.0964	150,000	-
MOLOTO		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 698	0.1358	260,000	-
MOLOTO		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 699	0.1168	110,000	-
MOLOTO		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 700	0.0725	90,000	-
MOLOTO		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 701	0.1325	290,000	-
MOLOTO		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 702	0.2024	220,000	-
MOLOTO		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 703	0.1158	220,000	-
MOLOTO		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 704	0.1026	220,000	-
MOLOTO		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 705	0.1135	230,000	-
MOLOTO		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 706	0.0976	220,000	-
MOLOTO		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 707	0.1105	160,000	-
MOLOTO		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 708	0.1435	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 709	0.1119	150,000	-
MOLOTO		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 710	0.2332	160,000	-
MOLOTO		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 711	0.0745	160,000	-
MOLOTO		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 712	0.0867	320,000	-
MOLOTO		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 713	0.1188	280,000	-
MOLOTO		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 714	0.0604	280,000	-
MOLOTO		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 715	0.0636	220,000	-
MOLOTO		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 716	0.0441	150,000	-
MOLOTO		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 717	0.0639	210,000	-
MOLOTO		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 718	0.0808	340,000	-
MOLOTO		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 719	0.0599	280,000	-
MOLOTO		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 720	0.0740	280,000	-
MOLOTO		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 721	0.0671	220,000	-
MOLOTO		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 722	0.0678	310,000	-
MOLOTO		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 723	0.0481	250,000	-
MOLOTO		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 724	0.0540	180,000	-
MOLOTO		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 725	0.1740	320,000	-
MOLOTO		00000726	00000	00000	MAZIBUKO G T	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 726	0.0574	320,000	-
MOLOTO		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 727	0.0561	340,000	-
MOLOTO		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 728	0.0598	230,000	-
MOLOTO		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 729	0.0705	320,000	-
MOLOTO		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 730	0.1332	320,000	-
MOLOTO		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 731	0.0797	400,000	-
MOLOTO		00000732	00000	00000	MTHIMUNYE M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 732	0.0841	160,000	-
MOLOTO		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 733	0.0803	680,000	-
MOLOTO		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 734	0.0668	220,000	-
MOLOTO		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 735	0.1484	280,000	-
MOLOTO		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 736	0.0694	160,000	-
MOLOTO		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 737	0.0655	220,000	-
MOLOTO		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 738	0.1306	280,000	-
MOLOTO		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 739	0.0529	280,000	-
MOLOTO		00000740	00000	00000	ZIKHAYI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 740	0.0617	310,000	-
MOLOTO		00000741	00000	00000	ZIKHAYI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 741	0.1118	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 742	0.2582	250,000	-
MOLOTO		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 743	0.0973	400,000	-
MOLOTO		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 744	0.0625	280,000	-
MOLOTO		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 745	0.0764	220,000	-
MOLOTO		00000746	00000	00000	MNYALITO PAMELLA N.	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 746	0.0886	210,000	-
MOLOTO		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 747	0.1073	280,000	-
MOLOTO		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 748	0.0498	130,000	-
MOLOTO		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 749	0.0696	280,000	-
MOLOTO		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 750	0.1147	380,000	-
MOLOTO		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 751	0.1262	250,000	-
MOLOTO		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 752	0.0993	250,000	-
MOLOTO		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 753	0.0549	140,000	-
MOLOTO		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 754	0.0527	210,000	-
MOLOTO		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 755	0.0629	280,000	-
MOLOTO		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 756	0.0737	230,000	-
MOLOTO		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 757	0.0782	150,000	-
MOLOTO		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 758	0.0498	220,000	-
MOLOTO		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 759	0.0463	230,000	-
MOLOTO		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 760	0.0647	220,000	-
MOLOTO		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 761	0.0624	230,000	-
MOLOTO		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 762	0.1100	280,000	-
MOLOTO		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 763	0.0526	260,000	-
MOLOTO		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 764	0.0571	280,000	-
MOLOTO		00000765	00000	00000	MAPHOSA LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 765	0.0672	90,000	-
MOLOTO		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 766	0.0558	80,000	-
MOLOTO		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 767	0.0569	40,000	-
MOLOTO		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 768	0.1080	110,000	-
MOLOTO		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 769	0.1321	320,000	-
MOLOTO		00000770	00000	00000	TAU THABISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 770	0.2201	350,000	-
MOLOTO		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 771	0.0966	290,000	-
MOLOTO		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 772	0.0643	580,000	-
MOLOTO		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 773	0.0591	230,000	-
MOLOTO		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 774	0.0555	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 775	0.1794	460,000	-
MOLOTO		00000776	00000	00000	JIYANE LP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 776	0.1155	450,000	-
MOLOTO		00000777	00000	00000	MABENA R.A	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 777	0.1143	960,000	-
MOLOTO		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 778	0.0970	90,000	-
MOLOTO		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 779	0.1054	180,000	-
MOLOTO		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 780	0.1406	420,000	-
MOLOTO		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 781	0.0750	210,000	-
MOLOTO		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 782	0.0916	280,000	-
MOLOTO		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 783	0.1219	280,000	-
MOLOTO		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 784	0.0617	190,000	-
MOLOTO		00000785	00000	00000	SKOSANA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 785	0.0526	280,000	-
MOLOTO		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 786	0.0592	310,000	-
MOLOTO		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 787	0.1120	610,000	-
MOLOTO		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 788	0.0549	140,000	-
MOLOTO		00000789	00000	00000	KHASAGO THABO NIMROD	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 789	0.1442	220,000	-
MOLOTO		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 790	0.0498	310,000	-
MOLOTO		00000791	00000	00000	MONARE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 791	0.1122	280,000	-
MOLOTO		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 792	0.0622	190,000	-
MOLOTO		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 793	0.1005	350,000	-
MOLOTO		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 794	0.0489	80,000	-
MOLOTO		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 795	0.0517	220,000	-
MOLOTO		00000796	00000	00000	MASOMBUKA Z P	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 796	0.0504	310,000	-
MOLOTO		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 797	0.0504	180,000	-
MOLOTO		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 798	0.0625	160,000	-
MOLOTO		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 799	0.1119	370,000	-
MOLOTO		00000800	00000	00000	MATHIBELA SPHENGE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 800	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 801	0.2049	290,000	-
MOLOTO		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 802	0.1802	130,000	-
MOLOTO		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 803	0.0755	220,000	-
MOLOTO		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 804	0.0776	180,000	-
MOLOTO		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 805	0.0795	360,000	-
MOLOTO		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 806	0.1546	360,000	-
MOLOTO		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 807	0.0565	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 808	0.0543	280,000	-
MOLOTO		00000809	00000	00000	SKWAMBANE K M	VACANT LAND	MOLOTO 809	0.0830	60,000	-
MOLOTO		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 810	0.2110	60,000	-
MOLOTO		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 811	0.0826	230,000	-
MOLOTO		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 812	0.0825	310,000	-
MOLOTO		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 813	0.0824	280,000	-
MOLOTO		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 814	0.0812	420,000	-
MOLOTO		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 815	0.0592	210,000	-
MOLOTO		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 816	0.0771	280,000	-
MOLOTO		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 817	0.0631	150,000	-
MOLOTO		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 818	0.0560	280,000	-
MOLOTO		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 819	0.0620	140,000	-
MOLOTO		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 820	0.0501	220,000	-
MOLOTO		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 821	0.0602	350,000	-
MOLOTO		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 822	0.0662	280,000	-
MOLOTO		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 823	0.1202	420,000	-
MOLOTO		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 824	0.1168	160,000	-
MOLOTO		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 825	0.1311	190,000	-
MOLOTO		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 826	0.0582	290,000	-
MOLOTO		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 827	0.1919	320,000	-
MOLOTO		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 828	0.1237	370,000	-
MOLOTO		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 829	0.1100	90,000	-
MOLOTO		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 830	0.1275	280,000	-
MOLOTO		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 831	0.1339	280,000	-
MOLOTO		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 832	0.0665	220,000	-
MOLOTO		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 833	0.1352	180,000	-
MOLOTO		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 834	0.0672	140,000	-
MOLOTO		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 835	0.1721	190,000	-
MOLOTO		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 836	0.0681	250,000	-
MOLOTO		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 837	0.0698	90,000	-
MOLOTO		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 838	0.1467	430,000	-
MOLOTO		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 839	0.1008	330,000	-
MOLOTO		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 840	0.1182	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000841	00000	00000	MDAU B.P.	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 841	0.1492	220,000	-
MOLOTO		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 842	0.1489	280,000	-
MOLOTO		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 843	0.1351	360,000	-
MOLOTO		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 844	0.1054	210,000	-
MOLOTO		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 845	0.0706	280,000	-
MOLOTO		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 846	0.0607	290,000	-
MOLOTO		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 847	0.1210	140,000	-
MOLOTO		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 848	0.1384	480,000	-
MOLOTO		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 849	0.1067	140,000	-
MOLOTO		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 850	0.0990	160,000	-
MOLOTO		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 851	0.0888	220,000	-
MOLOTO		00000852	00000	00000	NTABANE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 852	0.0860	160,000	-
MOLOTO		00000853	00000	00000	MALOPE M M/ E B	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 853	0.1153	370,000	-
MOLOTO		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 854	0.1539	410,000	-
MOLOTO		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 855	0.2606	90,000	-
MOLOTO		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 856	0.1188	380,000	-
MOLOTO		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 857	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00000858	00000	00000	MATSHIANA D.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 858	0.0523	260,000	-
MOLOTO		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 859	0.0657	260,000	-
MOLOTO		00000860	00000	00000	MASILELA NP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 860	0.0800	380,000	-
MOLOTO		00000861	00000	00000	MABANE RK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 861	0.0526	190,000	-
MOLOTO		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 862	0.1198	150,000	-
MOLOTO		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 863	0.0630	190,000	-
MOLOTO		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 864	0.0604	110,000	-
MOLOTO		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 865	0.0609	130,000	-
MOLOTO		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 866	0.0515	40,000	-
MOLOTO		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 867	0.0558	290,000	-
MOLOTO		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 868	0.1096	350,000	-
MOLOTO		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 869	0.0897	280,000	-
MOLOTO		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 870	0.1098	310,000	-
MOLOTO		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 871	0.0844	310,000	-
MOLOTO		00000872	00000	00000	DORAH MABOKGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 872	0.0633	280,000	-
MOLOTO		00000873	00000	00000	MAZIBUKO JOHANNAH MMAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 873	0.1006	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 874	0.0827	260,000	-
MOLOTO		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 875	0.1381	250,000	-
MOLOTO		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 876	0.0547	230,000	-
MOLOTO		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 877	0.0703	180,000	-
MOLOTO		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 878	0.0613	250,000	-
MOLOTO		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 879	0.1613	310,000	-
MOLOTO		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 880	0.0599	250,000	-
MOLOTO		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 881	0.1076	310,000	-
MOLOTO		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 882	0.1145	90,000	-
MOLOTO		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 883	0.0786	180,000	-
MOLOTO		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 884	0.0401	230,000	-
MOLOTO		00000885	00000	00000	MTHOMBENI GOGWANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 885	0.0384	220,000	-
MOLOTO		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 886	0.0775	210,000	-
MOLOTO		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 887	0.0376	60,000	-
MOLOTO		00000888	00000	00000	SKOSANA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 888	0.0697	160,000	-
MOLOTO		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 889	0.0574	280,000	-
MOLOTO		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 890	0.0419	30,000	-
MOLOTO		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 891	0.0835	380,000	-
MOLOTO		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 892	0.1264	180,000	-
MOLOTO		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 893	0.0428	90,000	-
MOLOTO		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 894	0.0865	280,000	-
MOLOTO		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 895	0.1186	290,000	-
MOLOTO		00000896	00000	00000	MASHILOANE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 896	0.0798	210,000	-
MOLOTO		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 897	0.1147	160,000	-
MOLOTO		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 898	0.0476	140,000	-
MOLOTO		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 899	0.0661	250,000	-
MOLOTO		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 900	0.0598	80,000	-
MOLOTO		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 901	0.0869	670,000	-
MOLOTO		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 902	0.0890	180,000	-
MOLOTO		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 903	0.0497	280,000	-
MOLOTO		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 904	0.0431	290,000	-
MOLOTO		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 905	0.0845	220,000	-
MOLOTO		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 906	0.0433	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 907	0.0420	260,000	-
MOLOTO		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 908	0.0427	180,000	-
MOLOTO		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 909	0.0848	190,000	-
MOLOTO		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 910	0.0848	230,000	-
MOLOTO		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 911	0.0897	280,000	-
MOLOTO		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 912	0.0433	90,000	-
MOLOTO		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 913	0.1483	620,000	-
MOLOTO		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 914	0.1122	320,000	-
MOLOTO		00000915	00000	00000	MASEMENE SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 915	0.0814	370,000	-
MOLOTO		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 916	0.0823	310,000	-
MOLOTO		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 917	0.0554	230,000	-
MOLOTO		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 918	0.0613	280,000	-
MOLOTO		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 919	0.0844	280,000	-
MOLOTO		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 920	0.1216	430,000	-
MOLOTO		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 921	0.0606	310,000	-
MOLOTO		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 922	0.0940	190,000	-
MOLOTO		00000923	00000	00000	MAHLANGU NDAZI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 923	0.1148	180,000	-
MOLOTO		00000924	00000	00000	MOKAU MMAMOSHATA EVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 924	0.1409	220,000	-
MOLOTO		00000925	00000	00000	PINGAS SUPERMARKET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 925	0.1319	780,000	-
MOLOTO		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 926	0.0837	280,000	-
MOLOTO		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 927	0.0875	350,000	-
MOLOTO		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 928	0.1077	340,000	-
MOLOTO		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 929	0.1049	90,000	-
MOLOTO		00000930	00000	00000	PHOKU MANASETLA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 930	0.0877	210,000	-
MOLOTO		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 931	0.0420	310,000	-
MOLOTO		00000932	00000	00000	TLOU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 932	0.1477	320,000	-
MOLOTO		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 933	0.1782	420,000	-
MOLOTO		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 934	0.2729	440,000	-
MOLOTO		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 935	0.2569	320,000	-
MOLOTO		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 936	0.0663	230,000	-
MOLOTO		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 937	0.0564	260,000	-
MOLOTO		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 938	0.0723	290,000	-
MOLOTO		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 939	0.0725	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 940	0.1172	370,000	-
MOLOTO		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 941	0.0716	260,000	-
MOLOTO		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 942	0.1318	260,000	-
MOLOTO		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 943	0.2547	410,000	-
MOLOTO		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 944	0.1023	130,000	-
MOLOTO		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 945	0.1067	140,000	-
MOLOTO		00000946	00000	00000	MONARE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 946	0.1113	190,000	-
MOLOTO		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 947	0.0546	220,000	-
MOLOTO		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 948	0.1347	380,000	-
MOLOTO		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 949	0.0751	60,000	-
MOLOTO		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 950	0.0502	220,000	-
MOLOTO		00000951	00000	00000	MOLEKWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 951	0.1141	340,000	-
MOLOTO		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 952	0.0956	250,000	-
MOLOTO		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 953	0.1268	390,000	-
MOLOTO		00000954	00000	00000	MASHIGO PP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 954	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 955	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 956	0.0665	280,000	-
MOLOTO		00000957	00000	00000	NGOMA CF	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 957	0.1279	310,000	-
MOLOTO		00000958	00000	00000	CHILI SAMSON JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 958	0.0587	210,000	-
MOLOTO		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 959	0.1220	340,000	-
MOLOTO		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 960	0.0580	130,000	-
MOLOTO		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 961	0.0532	340,000	-
MOLOTO		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 962	0.0903	160,000	-
MOLOTO		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 963	0.1281	290,000	-
MOLOTO		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 964	0.0653	280,000	-
MOLOTO		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 965	0.0553	90,000	-
MOLOTO		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 966	0.0684	80,000	-
MOLOTO		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 967	0.0870	190,000	-
MOLOTO		00000968	00000	00000	MABENA JABULANI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 968	0.0846	320,000	-
MOLOTO		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 969	0.0688	280,000	-
MOLOTO		00000970	00000	00000	NDLOVU SIPHO COUNTRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 970	0.0587	210,000	-
MOLOTO		00003422	00000	00000	LETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3422	0.0606	220,000	-
MOLOTO		00003423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3423	0.0492	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3424	0.0492	190,000	-
MOLOTO		00003425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3425	0.0492	130,000	-
MOLOTO		00003426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3426	0.0492	230,000	-
MOLOTO		00003427	00000	00000	VUSI MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3427	0.0492	130,000	-
MOLOTO		00003428	00000	00000	VUSI MASILELA	VACANT LAND	MOLOTO 3428	0.0492	40,000	-
MOLOTO		00003429	00000	00000	MARIA MABITSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3429	0.0427	310,000	-
MOLOTO		00003430	00000	00000	MARIA MABITSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3430	0.0582	310,000	-
MOLOTO		00003431	00000	00000	BETTY NTULI	VACANT LAND	MOLOTO 3431	0.1014	70,000	-
MOLOTO		00003432	00000	00000	SOPHY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3432	0.0810	90,000	-
MOLOTO		00003433	00000	00000	CATHERINE MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3433	0.0821	250,000	-
MOLOTO		00003434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3434	0.0683	40,000	-
MOLOTO		00003435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3435	0.0663	190,000	-
MOLOTO		00003436	00000	00000	LETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3436	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00003437	00000	00000	LETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3437	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00003438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3438	0.1025	330,000	-
MOLOTO		00003439	00000	00000	LUCAS MABIDZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3439	0.0624	60,000	-
MOLOTO		00003440	00000	00000	SAMUEL MABIDZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3440	0.0624	260,000	-
MOLOTO		00003441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3441	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00003442	00000	00000	JOHANNA MABITUOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3442	0.0624	90,000	-
MOLOTO		00003443	00000	00000	PHILIP KHONOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3443	0.0624	40,000	-
MOLOTO		00003444	00000	00000	ALEX NTLATLENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3444	0.0624	40,000	-
MOLOTO		00003445	00000	00000	ALEX NTLATLENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3445	0.0624	130,000	-
MOLOTO		00003446	00000	00000	PATRICK MALUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3446	0.0624	250,000	-
MOLOTO		00003447	00000	00000	PATRICK MALUA	VACANT LAND	MOLOTO 3447	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00003448	00000	00000	PAULINA MALGAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3448	0.0624	80,000	-
MOLOTO		00003449	00000	00000	PAULINA MALGAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3449	0.0624	190,000	-
MOLOTO		00003450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3450	0.0628	340,000	-
MOLOTO		00003451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3451	0.0628	280,000	-
MOLOTO		00003452	00000	00000	MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3452	0.0629	90,000	-
MOLOTO		00003453	00000	00000	MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3453	0.0628	150,000	-
MOLOTO		00003454	00000	00000	BEAUTY MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3454	0.0624	210,000	-
MOLOTO		00003455	00000	00000	BEAUTY MASHABA	VACANT LAND	MOLOTO 3455	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00003456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3456	0.0623	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3457	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00003458	00000	00000	BEBE NHLANHLANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3458	0.0624	210,000	-
MOLOTO		00003459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3459	0.0623	60,000	-
MOLOTO		00003460	00000	00000	PHILLIP KHONOTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3460	0.0623	280,000	-
MOLOTO		00003461	00000	00000	MIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3461	0.0623	290,000	-
MOLOTO		00003462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3462	0.0623	110,000	-
MOLOTO		00003463	00000	00000	MASEKO M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3463	0.0623	310,000	-
MOLOTO		00003464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3464	0.0623	310,000	-
MOLOTO		00003465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3465	0.0864	250,000	-
MOLOTO		00003466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3466	0.0634	90,000	-
MOLOTO		00003467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3467	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00003468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3468	0.0603	370,000	-
MOLOTO		00003469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 3469	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00003470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3470	0.0674	50,000	-
MOLOTO		00003471	00000	00000	J MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3471	0.0701	180,000	-
MOLOTO		00003472	00000	00000	J MAHLANGU	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 3472	0.2019	1,510,000	-
MOLOTO		00003473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3473	0.0558	180,000	-
MOLOTO		00003474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3474	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00003475	00000	00000	EMELY MKHWEBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3475	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00003476	00000	00000	MARTHA MKWEBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3476	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003477	00000	00000	MARTHA MKWEBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3477	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00003478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3478	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00003479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3479	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00003480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3480	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00003481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3481	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003482	00000	00000	SUSAN FOURIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3482	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00003483	00000	00000	SUSAN FOURIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3483	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00003484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3484	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00003485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3485	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00003486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3486	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00003487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3487	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00003488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3488	0.0874	60,000	-
MOLOTO		00003489	00000	00000	STEVE MASEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3489	0.0578	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003490	00000	00000	PAULINAH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3490	0.0591	90,000	-
MOLOTO		00003491	00000	00000	MBEKENI MTHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3491	0.0591	130,000	-
MOLOTO		00003492	00000	00000	SANAH MOLELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3492	0.0590	150,000	-
MOLOTO		00003493	00000	00000	THOMAS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3493	0.0638	190,000	-
MOLOTO		00003494	00000	00000	THOMAS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3494	0.0638	380,000	-
MOLOTO		00003495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3495	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003496	00000	00000	MBHEKENI MTHETHWA	VACANT LAND	MOLOTO 3496	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003497	00000	00000	NOMSOMBULUKO WINNIE NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3497	0.0579	130,000	-
MOLOTO		00003498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3498	0.0722	90,000	-
MOLOTO		00003499	00000	00000	ALBERT MODIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3499	0.0581	80,000	-
MOLOTO		00003500	00000	00000	ALBERT MODIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3500	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00003501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3501	0.0581	60,000	-
MOLOTO		00003502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3502	0.0582	220,000	-
MOLOTO		00003503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3503	0.0582	220,000	-
MOLOTO		00003504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3504	0.0582	220,000	-
MOLOTO		00003505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3505	0.0582	130,000	-
MOLOTO		00003506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3506	0.0582	40,000	-
MOLOTO		00003507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3507	0.0582	410,000	-
MOLOTO		00003508	00000	00000	JOSEPH NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3508	0.0582	190,000	-
MOLOTO		00003509	00000	00000	JOSEPH NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3509	0.0679	140,000	-
MOLOTO		00003510	00000	00000	JOE KOLOTO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 3510	0.0627	780,000	-
MOLOTO		00003511	00000	00000	KEKANA M R	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 3511	0.0684	270,000	-
MOLOTO		00003512	00000	00000	LINA MABUNDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3512	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00003513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3513	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00003514	00000	00000	ANNAH MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3514	0.0685	190,000	-
MOLOTO		00003515	00000	00000	JACKSON MAHLANO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3515	0.0881	180,000	-
MOLOTO		00003516	00000	00000	JACKSON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3516	0.0611	130,000	-
MOLOTO		00003517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3517	0.0611	90,000	-
MOLOTO		00003518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3518	0.0612	190,000	-
MOLOTO		00003519	00000	00000	VILAKAZI NB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3519	0.0611	230,000	-
MOLOTO		00003520	00000	00000	NTULI MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3520	0.0612	210,000	-
MOLOTO		00003521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3521	0.0611	380,000	-
MOLOTO		00003522	00000	00000	MARIA MODIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3522	0.0612	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003523	00000	00000	MARIA MODIBA	VACANT LAND	MOLOTO 3523	0.0611	50,000	-
MOLOTO		00003524	00000	00000	JACOBERT MUHLUBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3524	0.0612	60,000	-
MOLOTO		00003525	00000	00000	MOHLOBA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3525	0.0612	220,000	-
MOLOTO		00003526	00000	00000	JAN MEHLAPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3526	0.0612	220,000	-
MOLOTO		00003527	00000	00000	NYALUNGU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3527	0.0612	140,000	-
MOLOTO		00003528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3528	0.0884	180,000	-
MOLOTO		00003529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3529	0.0884	130,000	-
MOLOTO		00003530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3530	0.0612	330,000	-
MOLOTO		00003531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3531	0.0612	220,000	-
MOLOTO		00003532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3532	0.0611	50,000	-
MOLOTO		00003533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3533	0.0612	280,000	-
MOLOTO		00003534	00000	00000	JOHANNA SESANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3534	0.0611	90,000	-
MOLOTO		00003535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3535	0.0611	140,000	-
MOLOTO		00003536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3536	0.0611	90,000	-
MOLOTO		00003537	00000	00000	JOSEPH NGOEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3537	0.0612	190,000	-
MOLOTO		00003538	00000	00000	FLORAH NGOEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3538	0.0612	110,000	-
MOLOTO		00003539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3539	0.0612	160,000	-
MOLOTO		00003540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3540	0.0611	160,000	-
MOLOTO		00003541	00000	00000	PETROS TSHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3541	0.0611	190,000	-
MOLOTO		00003542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3542	0.0882	250,000	-
MOLOTO		00003543	00000	00000	JACKSON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3543	0.0715	160,000	-
MOLOTO		00003544	00000	00000	MR TAWUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3544	0.0572	280,000	-
MOLOTO		00003545	00000	00000	MR TAWUSI	VACANT LAND	MOLOTO 3545	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00003546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3546	0.0568	80,000	-
MOLOTO		00003547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3547	0.0916	50,000	-
MOLOTO		00003548	00000	00000	MARIAM MARENGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3548	0.0563	140,000	-
MOLOTO		00003549	00000	00000	MARIAM MARENGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3549	0.0581	110,000	-
MOLOTO		00003550	00000	00000	MR JOHN MATEA	VACANT LAND	MOLOTO 3550	0.0581	40,000	-
MOLOTO		00003551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3551	0.0581	220,000	-
MOLOTO		00003552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3552	0.0581	160,000	-
MOLOTO		00003553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3553	0.0581	280,000	-
MOLOTO		00003554	00000	00000	THOMAS THEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3554	0.0581	160,000	-
MOLOTO		00003555	00000	00000	JAN APHANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3555	0.0581	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003556	00000	00000	JAN APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3556	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00003557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3557	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00003558	00000	00000	THANDI THUSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3558	0.0882	280,000	-
MOLOTO		00003559	00000	00000	TSHABALALA FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3559	0.0542	250,000	-
MOLOTO		00003560	00000	00000	FIKILE TSHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3560	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00003561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3561	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00003562	00000	00000	BETTY ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3562	0.0748	150,000	-
MOLOTO		00003563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3563	0.0891	40,000	-
MOLOTO		00003564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3564	0.3758	480,000	-
MOLOTO		00003565	00000	00000	LETTIE MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3565	0.0836	90,000	-
MOLOTO		00003566	00000	00000	JOSPHINA KGAPHOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3566	0.0574	250,000	-
MOLOTO		00003567	00000	00000	ANNAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3567	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00003568	00000	00000	MR KGAPULA FRANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3568	0.0582	180,000	-
MOLOTO		00003569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3569	0.0582	140,000	-
MOLOTO		00003570	00000	00000	MR B MAKATU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3570	0.0581	210,000	-
MOLOTO		00003571	00000	00000	JAMES PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3571	0.0581	40,000	-
MOLOTO		00003572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3572	0.0582	130,000	-
MOLOTO		00003573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3573	0.0581	230,000	-
MOLOTO		00003574	00000	00000	CHRISTINAH NGWEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3574	0.0581	230,000	-
MOLOTO		00003575	00000	00000	GODBOOI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3575	0.0567	60,000	-
MOLOTO		00003576	00000	00000	GODBOOI MAHLANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3576	0.0854	320,000	-
MOLOTO		00003577	00000	00000	SAM DIALE	VACANT LAND	MOLOTO 3577	0.0596	40,000	-
MOLOTO		00003578	00000	00000	SAM DIALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3578	0.0596	150,000	-
MOLOTO		00003579	00000	00000	CHRESTINA NGOEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3579	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3580	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00003581	00000	00000	JENNY BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3581	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00003582	00000	00000	ANDRIES MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 3582	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3583	0.0984	70,000	-
MOLOTO		00003584	00000	00000	MMAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3584	0.0708	180,000	-
MOLOTO		00003585	00000	00000	MARTA MONAGENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3585	0.0710	150,000	-
MOLOTO		00003586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3586	0.0703	220,000	-
MOLOTO		00003587	00000	00000	BESABAKHE NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3587	0.0705	40,000	-
MOLOTO		00003588	00000	00000	DIKELEDI JANE MPOFU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3588	0.1039	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003589	00000	00000	KABENZIWA SARA SINDANE	VACANT LAND	MOLOTO 3589	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00003590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3590	0.0620	140,000	-
MOLOTO		00003591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3591	0.0616	40,000	-
MOLOTO		00003592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3592	0.0619	130,000	-
MOLOTO		00003593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3593	0.0630	180,000	-
MOLOTO		00003594	00000	00000	FRANCINA MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3594	0.0632	340,000	-
MOLOTO		00003595	00000	00000	FRANCINA MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3595	0.0621	340,000	-
MOLOTO		00003596	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3596	0.0616	150,000	-
MOLOTO		00003597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3597	0.0621	180,000	-
MOLOTO		00003598	00000	00000	SAMUEL MAROPENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3598	0.0617	280,000	-
MOLOTO		00003599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3599	0.0618	110,000	-
MOLOTO		00003600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3600	0.0618	220,000	-
MOLOTO		00003601	00000	00000	MR S MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3601	0.0976	110,000	-
MOLOTO		00003602	00000	00000	KGAIWA MAGDELINE MOTLOGONENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3602	0.0772	290,000	-
MOLOTO		00003603	00000	00000	KGAIWA MAGDELINE MOTLOGONENG	VACANT LAND	MOLOTO 3603	0.0769	60,000	-
MOLOTO		00003604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3604	0.0766	280,000	-
MOLOTO		00003605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3605	0.0768	160,000	-
MOLOTO		00003606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3606	0.0767	210,000	-
MOLOTO		00003607	00000	00000	ANDRIES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3607	0.0773	340,000	-
MOLOTO		00003608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3608	0.0844	110,000	-
MOLOTO		00003609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3609	0.0591	110,000	-
MOLOTO		00003610	00000	00000	MR ELIAS MJOLA	VACANT LAND	MOLOTO 3610	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3611	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3612	0.0591	180,000	-
MOLOTO		00003613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3613	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3614	0.0590	310,000	-
MOLOTO		00003615	00000	00000	ORANGE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3615	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00003616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3616	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00003617	00000	00000	MR NGWEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3617	0.0572	80,000	-
MOLOTO		00003618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3618	0.0573	210,000	-
MOLOTO		00003619	00000	00000	QUEENITH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3619	0.0573	260,000	-
MOLOTO		00003620	00000	00000	QUEENITH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3620	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00003621	00000	00000	IRINE LEKALAKALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3621	0.0602	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003622	00000	00000	MAGDELINA NTSHADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3622	0.0572	210,000	-
MOLOTO		00003623	00000	00000	JABULANE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3623	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00003624	00000	00000	ORANGE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3624	0.0572	220,000	-
MOLOTO		00003625	00000	00000	MR PHILLIMON MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3625	0.0662	80,000	-
MOLOTO		00003626	00000	00000	WELHEMINA HLUPHANI KGOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3626	0.0663	60,000	-
MOLOTO		00003627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3627	0.0633	90,000	-
MOLOTO		00003628	00000	00000	DAINA NCANE MTHWENI	VACANT LAND	MOLOTO 3628	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00003629	00000	00000	DAINA NCANE MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3629	0.0633	150,000	-
MOLOTO		00003630	00000	00000	MR MANIKI OLIVIR	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3630	0.0633	310,000	-
MOLOTO		00003631	00000	00000	MR WILLIAM MUNYAYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3631	0.0633	110,000	-
MOLOTO		00003632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3632	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00003633	00000	00000	WILLIAM MUYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3633	0.0662	210,000	-
MOLOTO		00003634	00000	00000	MOKOENA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3634	0.0662	190,000	-
MOLOTO		00003635	00000	00000	ELIZABETH NYATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3635	0.0633	230,000	-
MOLOTO		00003636	00000	00000	MRS ELIZABETH MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 3636	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00003637	00000	00000	MRS ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3637	0.0633	160,000	-
MOLOTO		00003638	00000	00000	MRS ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3638	0.0633	280,000	-
MOLOTO		00003639	00000	00000	MRS ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3639	0.0633	90,000	-
MOLOTO		00003640	00000	00000	MR PHILLIMON MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3640	0.0633	230,000	-
MOLOTO		00003641	00000	00000	MRS SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3641	0.0706	180,000	-
MOLOTO		00003642	00000	00000	MARIA SHABANGU	VACANT LAND	MOLOTO 3642	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00003643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3643	0.0618	380,000	-
MOLOTO		00003644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3644	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00003645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3645	0.0618	130,000	-
MOLOTO		00003646	00000	00000	MR L L MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3646	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00003647	00000	00000	L L MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3647	0.0618	320,000	-
MOLOTO		00003648	00000	00000	MAHLANGU L.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3648	0.0618	280,000	-
MOLOTO		00003649	00000	00000	MALULEKA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3649	0.0618	220,000	-
MOLOTO		00003650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3650	0.0618	210,000	-
MOLOTO		00003651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3651	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00003652	00000	00000	NOAH NKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3652	0.0891	310,000	-
MOLOTO		00003653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3653	0.0594	140,000	-
MOLOTO		00003654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3654	0.0594	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3655	0.0594	90,000	-
MOLOTO		00003656	00000	00000	SARAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3656	0.0594	90,000	-
MOLOTO		00003657	00000	00000	SUSAN NKOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3657	0.0626	310,000	-
MOLOTO		00003658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3658	0.0626	80,000	-
MOLOTO		00003659	00000	00000	SUNNYBOY FRANS MALOKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3659	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00003660	00000	00000	PAULINA KENX MOKOTNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3660	0.0594	130,000	-
MOLOTO		00003661	00000	00000	MRS MARTHA MOKONIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3661	0.0594	80,000	-
MOLOTO		00003662	00000	00000	MR BALOYI BOY GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3662	0.0925	160,000	-
MOLOTO		00003663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3663	0.0617	280,000	-
MOLOTO		00003664	00000	00000	JOHN MALEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3664	0.0617	150,000	-
MOLOTO		00003665	00000	00000	MARCUS LETORA MADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3665	0.0618	40,000	-
MOLOTO		00003666	00000	00000	MARCUS LETORA MADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3666	0.0618	210,000	-
MOLOTO		00003667	00000	00000	MARKOS MADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3667	0.0618	290,000	-
MOLOTO		00003668	00000	00000	MALULEKA SAMUEL	VACANT LAND	MOLOTO 3668	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00003669	00000	00000	MALULEKA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3669	0.0617	180,000	-
MOLOTO		00003670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3670	0.0617	230,000	-
MOLOTO		00003671	00000	00000	MARIA NJENGABO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3671	0.0938	90,000	-
MOLOTO		00003672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3672	0.0635	350,000	-
MOLOTO		00003673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3673	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003674	00000	00000	ZODWA NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3674	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00003675	00000	00000	EMILY JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3675	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00003676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3676	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00003677	00000	00000	ANDREW MAIMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3677	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00003678	00000	00000	MATANE PHILLEMON MOSOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3678	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00003679	00000	00000	REBENGO ANNA NKONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3679	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00003680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3680	0.0602	310,000	-
MOLOTO		00003681	00000	00000	NKUNA RREBENGO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3681	0.0635	40,000	-
MOLOTO		00003682	00000	00000	KLEINBOY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3682	0.0635	380,000	-
MOLOTO		00003683	00000	00000	KLEINBOY MSIZA	VACANT LAND	MOLOTO 3683	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00003684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3684	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00003685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3685	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00003686	00000	00000	THOMAS BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3686	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00003687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3687	0.0602	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3688	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00003689	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3689	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00003690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3690	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00003691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3691	0.0635	50,000	-
MOLOTO		00003692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3692	0.0635	90,000	-
MOLOTO		00003693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3693	0.0603	370,000	-
MOLOTO		00003694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3694	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00003695	00000	00000	RANDO MHLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3695	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00003696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3696	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00003697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3697	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00003698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3698	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00003699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3699	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00003700	00000	00000	ELIZA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3700	0.0602	140,000	-
MOLOTO		00003701	00000	00000	ELIZA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3701	0.0635	190,000	-
MOLOTO		00003702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3702	0.0635	230,000	-
MOLOTO		00003703	00000	00000	ELIJAH KWADA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3703	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00003704	00000	00000	ELIJAH KWADA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3704	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00003705	00000	00000	JOHANA RANTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3705	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00003706	00000	00000	FLORA MOABI	VACANT LAND	MOLOTO 3706	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00003707	00000	00000	FLORAH MOABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3707	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00003708	00000	00000	GRACE MASEKO	VACANT LAND	MOLOTO 3708	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00003709	00000	00000	GRACE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3709	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00003710	00000	00000	DAYNA MALANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3710	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00003711	00000	00000	DAINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3711	0.0635	150,000	-
MOLOTO		00003712	00000	00000	MOGOTSE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3712	0.1105	130,000	-
MOLOTO		00003713	00000	00000	PHUMULANI GENERAL DEALER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3713	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00003714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3714	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00003715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3715	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00003716	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3716	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00003717	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3717	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3718	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00003719	00000	00000	FRANCE PITSOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3719	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00003720	00000	00000	FRANCE PITLOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3720	0.0602	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003721	00000	00000	MATLHOATSIE WINNIE RABOGALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3721	0.0895	190,000	-
MOLOTO		00003722	00000	00000	MATOATSIE WINNIE RABOGALE	VACANT LAND	MOLOTO 3722	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00003723	00000	00000	JIYANE	VACANT LAND	MOLOTO 3723	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00003724	00000	00000	PETRUS MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3724	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00003725	00000	00000	PETRUS MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3725	0.0626	80,000	-
MOLOTO		00003726	00000	00000	MTHOMBENI PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3726	0.0626	90,000	-
MOLOTO		00003727	00000	00000	PETRUS MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3727	0.0594	90,000	-
MOLOTO		00003728	00000	00000	JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3728	0.0594	90,000	-
MOLOTO		00003729	00000	00000	JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3729	0.0594	190,000	-
MOLOTO		00003730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3730	0.0593	260,000	-
MOLOTO		00003731	00000	00000	LETTY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3731	0.0891	450,000	-
MOLOTO		00003732	00000	00000	JOHN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3732	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00003733	00000	00000	JOHN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3733	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00003734	00000	00000	MIRIAM SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3734	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00003735	00000	00000	MIRIAM SIMELANE	VACANT LAND	MOLOTO 3735	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00003736	00000	00000	STUURMANI NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3736	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00003737	00000	00000	STUURMANI NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3737	0.0603	290,000	-
MOLOTO		00003738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3738	0.0603	330,000	-
MOLOTO		00003739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3739	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003740	00000	00000	CHRISTINA MANGANYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3740	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00003741	00000	00000	JOSEPH MBUTANA MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3741	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00003742	00000	00000	ADRONICA MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3742	0.0784	90,000	-
MOLOTO		00003743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3743	0.0700	320,000	-
MOLOTO		00003744	00000	00000	LETTIE MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3744	0.0602	340,000	-
MOLOTO		00003745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3745	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00003746	00000	00000	NYATSA ESTHER KOLOBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3746	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00003747	00000	00000	ERIC SIHLABELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3747	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00003748	00000	00000	ERIC SIHLABELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3748	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00003749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3749	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00003750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3750	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3751	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00003752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3752	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00003753	00000	00000	OUPA MASIMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3753	0.0603	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3754	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00003755	00000	00000	PIET BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3755	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00003756	00000	00000	FRANS SETSEPU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3756	0.0590	540,000	-
MOLOTO		00003757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3757	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3758	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00003759	00000	00000	JOSEPHINE RABOGALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3759	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00003760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3760	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00003761	00000	00000	ANNAH SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3761	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00003762	00000	00000	ANNAH SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3762	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00003763	00000	00000	MARIAH MOLEWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3763	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00003764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3764	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00003765	00000	00000	PETER MOWELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3765	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00003766	00000	00000	PETER TSHILILO MULIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3766	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00003767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3767	0.0879	320,000	-
MOLOTO		00003768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3768	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00003769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3769	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00003770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3770	0.0591	80,000	-
MOLOTO		00003771	00000	00000	DAVID MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3771	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00003772	00000	00000	DAVID MASOMBUKA	VACANT LAND	MOLOTO 3772	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00003773	00000	00000	DAVID MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3773	0.0590	190,000	-
MOLOTO		00003774	00000	00000	JULIOUS SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3774	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00003775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3775	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00003776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3776	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00003777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3777	0.0715	320,000	-
MOLOTO		00003778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3778	0.0715	190,000	-
MOLOTO		00003779	00000	00000	ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3779	0.0590	250,000	-
MOLOTO		00003780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3780	0.0591	340,000	-
MOLOTO		00003781	00000	00000	AUBREY MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3781	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00003782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3782	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00003783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3783	0.0591	340,000	-
MOLOTO		00003784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3784	0.0591	140,000	-
MOLOTO		00003785	00000	00000	SARAH KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3785	0.0591	220,000	-
MOLOTO		00003786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3786	0.0590	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3787	0.0591	140,000	-
MOLOTO		00003788	00000	00000	SIMON MAPHANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3788	0.0590	150,000	-
MOLOTO		00003789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3789	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00003790	00000	00000	LIZBETH MOKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3790	0.0646	210,000	-
MOLOTO		00003791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3791	0.0593	230,000	-
MOLOTO		00003792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3792	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00003793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3793	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00003794	00000	00000	WILLIAM PHITHI SENYATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3794	0.0594	210,000	-
MOLOTO		00003795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3795	0.0626	110,000	-
MOLOTO		00003796	00000	00000	DANIEL MBULAWA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3796	0.0626	280,000	-
MOLOTO		00003797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3797	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00003798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3798	0.0594	210,000	-
MOLOTO		00003799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3799	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00003800	00000	00000	ROSE MASOYI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3800	0.0652	290,000	-
MOLOTO		00003801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3801	0.0571	130,000	-
MOLOTO		00003802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3802	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00003803	00000	00000	MULAUNDZI SARAH	VACANT LAND	MOLOTO 3803	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00003804	00000	00000	MOLAUDZI SARAJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3804	0.0587	80,000	-
MOLOTO		00003805	00000	00000	JOHANNES MASHAMAITE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3805	0.0587	210,000	-
MOLOTO		00003806	00000	00000	JOHANNES MASHAMAITE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3806	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00003807	00000	00000	JOHANNES MASHAMAITE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3807	0.0646	60,000	-
MOLOTO		00003808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3808	0.0646	320,000	-
MOLOTO		00003809	00000	00000	MASINA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3809	0.0587	210,000	-
MOLOTO		00003810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3810	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00003811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3811	0.0587	320,000	-
MOLOTO		00003812	00000	00000	NOMASONTO LINAH MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3812	0.0588	110,000	-
MOLOTO		00003813	00000	00000	NOMASONTO LINAH MASEKO	VACANT LAND	MOLOTO 3813	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00003814	00000	00000	NOMASONTO LINAH MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3814	0.0587	160,000	-
MOLOTO		00003815	00000	00000	SIZANE ABRAM SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3815	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00003816	00000	00000	SIZANE ABRAM SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3816	0.0587	60,000	-
MOLOTO		00003817	00000	00000	NORIA KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3817	0.0676	260,000	-
MOLOTO		00003818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3818	0.0676	140,000	-
MOLOTO		00003819	00000	00000	JOMO MOHLALA	VACANT LAND	MOLOTO 3819	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003820	00000	00000	MORAKANE GRACE VENTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3820	0.0633	190,000	-
MOLOTO		00003821	00000	00000	NAPO ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3821	0.0633	130,000	-
MOLOTO		00003822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3822	0.0633	190,000	-
MOLOTO		00003823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3823	0.0676	140,000	-
MOLOTO		00003824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3824	0.0676	90,000	-
MOLOTO		00003825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3825	0.0632	230,000	-
MOLOTO		00003826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3826	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00003827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3827	0.0633	40,000	-
MOLOTO		00003828	00000	00000	MAGARETH MAPHAKELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3828	0.0633	80,000	-
MOLOTO		00003829	00000	00000	PIET BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3829	0.0612	40,000	-
MOLOTO		00003830	00000	00000	PIET BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3830	0.0612	130,000	-
MOLOTO		00003831	00000	00000	SELINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3831	0.0600	130,000	-
MOLOTO		00003832	00000	00000	SELINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3832	0.0600	280,000	-
MOLOTO		00003833	00000	00000	CHRISTINA MONYELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3833	0.0600	280,000	-
MOLOTO		00003834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3834	0.0599	60,000	-
MOLOTO		00003835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3835	0.0600	210,000	-
MOLOTO		00003836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3836	0.0600	60,000	-
MOLOTO		00003837	00000	00000	CAROLINE KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3837	0.0599	250,000	-
MOLOTO		00003838	00000	00000	MAVIS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3838	0.0599	90,000	-
MOLOTO		00003839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3839	0.0600	310,000	-
MOLOTO		00003840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3840	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00003841	00000	00000	MR DORIOS MPETHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3841	0.0585	90,000	-
MOLOTO		00003842	00000	00000	ELIZABETH SESANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3842	0.1589	180,000	-
MOLOTO		00003843	00000	00000	MAGAYELA SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3843	0.0765	190,000	-
MOLOTO		00003844	00000	00000	MRS SABHINA MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3844	0.0672	130,000	-
MOLOTO		00003845	00000	00000	REBBECA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3845	0.0678	130,000	-
MOLOTO		00003846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3846	0.0678	90,000	-
MOLOTO		00003847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3847	0.0678	220,000	-
MOLOTO		00003848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3848	0.0678	230,000	-
MOLOTO		00003849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3849	0.0678	190,000	-
MOLOTO		00003850	00000	00000	ANNAH PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3850	0.0678	40,000	-
MOLOTO		00003851	00000	00000	ANNAH PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3851	0.0891	150,000	-
MOLOTO		00003852	00000	00000	JERRY HLATJAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3852	0.0891	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003853	00000	00000	JERRY HLATJAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3853	0.0678	150,000	-
MOLOTO		00003854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3854	0.0678	210,000	-
MOLOTO		00003855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3855	0.0678	80,000	-
MOLOTO		00003856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 3856	0.0678	280,000	-
MOLOTO		00003857	00000	00000	MRS SARAH MATHEBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3857	0.0678	220,000	-
MOLOTO		00003858	00000	00000	SAMSON SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3858	0.0678	140,000	-
MOLOTO		00003859	00000	00000	MR RONNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3859	0.0673	280,000	-
MOLOTO		00003860	00000	00000	MARIA MNGONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3860	0.0685	280,000	-
MOLOTO		00003861	00000	00000	MR FRANCINAH MAKATU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3861	0.0688	180,000	-
MOLOTO		00003862	00000	00000	MR HENDRICK THUBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3862	0.0523	280,000	-
MOLOTO		00003863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3863	0.0600	40,000	-
MOLOTO		00003864	00000	00000	LINAH SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3864	0.0600	290,000	-
MOLOTO		00003865	00000	00000	DLAMINI JEFFREY MANQOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3865	0.0599	280,000	-
MOLOTO		00003866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3866	0.0600	90,000	-
MOLOTO		00003867	00000	00000	JOHANNAH MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3867	0.0600	220,000	-
MOLOTO		00003868	00000	00000	JOHANNAH MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3868	0.0599	150,000	-
MOLOTO		00003869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3869	0.0600	590,000	-
MOLOTO		00003870	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3870	0.0599	90,000	-
MOLOTO		00003871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3871	0.0600	260,000	-
MOLOTO		00003872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3872	0.0611	40,000	-
MOLOTO		00003873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3873	0.0610	50,000	-
MOLOTO		00003874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3874	0.0587	230,000	-
MOLOTO		00003875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3875	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00003876	00000	00000	PETROS TAPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3876	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00003877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3877	0.0587	180,000	-
MOLOTO		00003878	00000	00000	STEPHINAH KGOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3878	0.0587	190,000	-
MOLOTO		00003879	00000	00000	RAMAHOTSI ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3879	0.0587	140,000	-
MOLOTO		00003880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3880	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00003881	00000	00000	THABO MANYAPELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3881	0.0587	180,000	-
MOLOTO		00003882	00000	00000	WILLIAM DUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3882	0.0610	110,000	-
MOLOTO		00003883	00000	00000	GLADYS MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3883	0.0610	230,000	-
MOLOTO		00003884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3884	0.0587	80,000	-
MOLOTO		00003885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3885	0.0587	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3886	0.0587	160,000	-
MOLOTO		00003887	00000	00000	MTSHALI KEDIBONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3887	0.0587	310,000	-
MOLOTO		00003888	00000	00000	SAIMON MAPHANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3888	0.0587	230,000	-
MOLOTO		00003889	00000	00000	ROSE FALADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3889	0.0588	130,000	-
MOLOTO		00003890	00000	00000	ELIZABETH PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3890	0.0588	150,000	-
MOLOTO		00003891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 3891	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00003892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3892	0.0636	160,000	-
MOLOTO		00003893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3893	0.0636	160,000	-
MOLOTO		00003894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3894	0.0557	280,000	-
MOLOTO		00003895	00000	00000	MICHAC NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3895	0.0557	280,000	-
MOLOTO		00003896	00000	00000	NKOSI MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3896	0.0557	180,000	-
MOLOTO		00003897	00000	00000	MAILA MM	VACANT LAND	MOLOTO 3897	0.0557	40,000	-
MOLOTO		00003898	00000	00000	MADIKA M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3898	0.0557	220,000	-
MOLOTO		00003899	00000	00000	RAMAHOSHI A/I I	VACANT LAND	MOLOTO 3899	0.0557	40,000	-
MOLOTO		00003900	00000	00000	FANNY MOLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3900	0.0557	190,000	-
MOLOTO		00003901	00000	00000	FANNY MOLALA	VACANT LAND	MOLOTO 3901	0.0636	50,000	-
MOLOTO		00003902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3902	0.0636	110,000	-
MOLOTO		00003903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3903	0.0557	190,000	-
MOLOTO		00003904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3904	0.0557	40,000	-
MOLOTO		00003905	00000	00000	JERRY MALEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3905	0.0557	230,000	-
MOLOTO		00003906	00000	00000	JERRY MALEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3906	0.0557	110,000	-
MOLOTO		00003907	00000	00000	ANNAH MTHEMBU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3907	0.0557	180,000	-
MOLOTO		00003908	00000	00000	ANNAH MTHEMBU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3908	0.0557	180,000	-
MOLOTO		00003909	00000	00000	THOKOZILE MASHIFANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3909	0.0557	310,000	-
MOLOTO		00003910	00000	00000	THOKOZILE MASHIFANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3910	7.5728	1,070,000	-
MOLOTO		00003911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3911	0.3262	130,000	-
MOLOTO		00003912	00000	00000	DINAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3912	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00003913	00000	00000	DINAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3913	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00003914	00000	00000	SHINGWANE EMMAH TLOU	VACANT LAND	MOLOTO 3914	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003915	00000	00000	SHINGWANE EMMAH TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3915	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00003916	00000	00000	KLEINBOY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3916	0.0591	210,000	-
MOLOTO		00003917	00000	00000	JACOBMASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3917	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00003918	00000	00000	NOMSA MATSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3918	0.0590	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003919	00000	00000	MOKONE J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3919	0.0590	180,000	-
MOLOTO		00003920	00000	00000	JACOB MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3920	0.0590	110,000	-
MOLOTO		00003921	00000	00000	RESIGN NAPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3921	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00003922	00000	00000	MATHETHE PHILLP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3922	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00003923	00000	00000	MATHETHE PHILLP	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3923	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00003924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3924	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00003925	00000	00000	HLOLIWE MAY MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3925	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00003926	00000	00000	MAY MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3926	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00003927	00000	00000	MAY MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3927	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00003928	00000	00000	NKOMO DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3928	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00003929	00000	00000	NKOMO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3929	0.0591	250,000	-
MOLOTO		00003930	00000	00000	MOLEMA R.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3930	0.0590	160,000	-
MOLOTO		00003931	00000	00000	MASEMOLA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3931	0.0590	330,000	-
MOLOTO		00003932	00000	00000	CHRISTINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3932	0.0612	210,000	-
MOLOTO		00003933	00000	00000	WELCOME MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3933	0.4102	410,000	-
MOLOTO		00003934	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 3934	0.0603	580,000	-
MOLOTO		00003935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3935	0.0602	310,000	-
MOLOTO		00003936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3936	0.0604	230,000	-
MOLOTO		00003937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3937	0.0604	290,000	-
MOLOTO		00003938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3938	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00003939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3939	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00003940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3940	0.0605	190,000	-
MOLOTO		00003941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3941	0.0605	190,000	-
MOLOTO		00003942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3942	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00003943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3943	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00003944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3944	0.0619	250,000	-
MOLOTO		00003945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3945	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00003946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3946	0.0601	210,000	-
MOLOTO		00003947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3947	0.0624	90,000	-
MOLOTO		00003948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3948	0.0588	110,000	-
MOLOTO		00003949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3949	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00003950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3950	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00003951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3951	0.0587	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3952	0.0587	290,000	-
MOLOTO		00003953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3953	0.0588	190,000	-
MOLOTO		00003954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3954	0.0732	130,000	-
MOLOTO		00003955	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 3955	0.0586	40,000	-
MOLOTO		00003956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3956	0.0586	110,000	-
MOLOTO		00003957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3957	0.0597	60,000	-
MOLOTO		00003958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3958	0.0594	280,000	-
MOLOTO		00003959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3959	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00003960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3960	0.0594	280,000	-
MOLOTO		00003961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3961	0.0594	180,000	-
MOLOTO		00003962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3962	0.0594	130,000	-
MOLOTO		00003963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3963	0.0601	210,000	-
MOLOTO		00003964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3964	0.0655	110,000	-
MOLOTO		00003965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3965	0.0593	180,000	-
MOLOTO		00003966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3966	0.0593	220,000	-
MOLOTO		00003967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3967	0.0593	180,000	-
MOLOTO		00003968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3968	0.0593	220,000	-
MOLOTO		00003969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3969	0.0593	310,000	-
MOLOTO		00003970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3970	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00003971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3971	0.0598	110,000	-
MOLOTO		00003972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3972	0.0598	260,000	-
MOLOTO		00003973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3973	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00003974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3974	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00003975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3975	0.0593	220,000	-
MOLOTO		00003976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3976	0.0593	160,000	-
MOLOTO		00003977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3977	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00003978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3978	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00003979	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 3979	0.0688	50,000	-
MOLOTO		00003980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3980	0.0610	90,000	-
MOLOTO		00003981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3981	0.0609	160,000	-
MOLOTO		00003982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3982	0.0610	260,000	-
MOLOTO		00003983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3983	0.0610	220,000	-
MOLOTO		00003984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3984	0.0609	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00003985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3985	0.0610	290,000	-
MOLOTO		00003986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3986	0.0610	310,000	-
MOLOTO		00003987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3987	0.0610	60,000	-
MOLOTO		00003988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3988	0.0620	60,000	-
MOLOTO		00003989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3989	0.0707	40,000	-
MOLOTO		00003990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3990	0.0609	90,000	-
MOLOTO		00003991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3991	0.0609	220,000	-
MOLOTO		00003992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3992	0.0633	140,000	-
MOLOTO		00003993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3993	0.0632	190,000	-
MOLOTO		00003994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3994	0.0817	220,000	-
MOLOTO		00003995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3995	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00003996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3996	0.0602	670,000	-
MOLOTO		00003997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3997	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00003998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3998	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00003999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 3999	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4000	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00004001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4001	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4002	0.0560	110,000	-
MOLOTO		00004003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4003	0.0564	140,000	-
MOLOTO		00004004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4004	0.0688	110,000	-
MOLOTO		00004005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4005	0.0867	90,000	-
MOLOTO		00004006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4006	0.0689	340,000	-
MOLOTO		00004007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4007	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4008	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00004009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4009	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4010	0.0635	280,000	-
MOLOTO		00004011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4011	0.0618	280,000	-
MOLOTO		00004012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4012	0.0651	260,000	-
MOLOTO		00004013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4013	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4014	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4015	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4016	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00004017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4017	0.0603	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4018	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00004019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4019	0.0682	90,000	-
MOLOTO		00004020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4020	0.0606	80,000	-
MOLOTO		00004021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4021	0.0620	210,000	-
MOLOTO		00004022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4022	0.0666	90,000	-
MOLOTO		00004023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4023	0.0634	60,000	-
MOLOTO		00004024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4024	0.0624	250,000	-
MOLOTO		00004025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4025	0.0632	210,000	-
MOLOTO		00004026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4026	0.0632	190,000	-
MOLOTO		00004027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4027	0.0632	370,000	-
MOLOTO		00004028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4028	0.0632	90,000	-
MOLOTO		00004029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4029	0.0632	80,000	-
MOLOTO		00004030	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4030	0.0632	50,000	-
MOLOTO		00004031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4031	0.0635	130,000	-
MOLOTO		00004032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4032	0.0749	190,000	-
MOLOTO		00004033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4033	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00004034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4034	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4035	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4036	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4037	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00004038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4038	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00004039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4039	0.0581	190,000	-
MOLOTO		00004040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4040	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00004041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4041	0.0659	280,000	-
MOLOTO		00004042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4042	0.0600	160,000	-
MOLOTO		00004043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4043	0.0596	220,000	-
MOLOTO		00004044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4044	0.0697	150,000	-
MOLOTO		00004045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4045	0.0685	110,000	-
MOLOTO		00004046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4046	0.0765	90,000	-
MOLOTO		00004047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4047	0.0642	90,000	-
MOLOTO		00004048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4048	0.0641	290,000	-
MOLOTO		00004049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4049	0.0657	130,000	-
MOLOTO		00004050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4050	0.0642	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4051	0.0627	160,000	-
MOLOTO		00004052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4052	0.0627	230,000	-
MOLOTO		00004053	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4053	0.0627	50,000	-
MOLOTO		00004054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4054	0.0627	160,000	-
MOLOTO		00004055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4055	0.0724	220,000	-
MOLOTO		00004056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4056	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4057	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4058	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4059	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4060	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4061	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00004062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4062	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4063	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4064	0.0692	90,000	-
MOLOTO		00004065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4065	0.0620	230,000	-
MOLOTO		00004066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4066	0.0606	280,000	-
MOLOTO		00004067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4067	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4068	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4069	0.0603	350,000	-
MOLOTO		00004070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4070	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004071	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4071	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4072	0.0603	330,000	-
MOLOTO		00004073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4073	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00004074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4074	0.0723	90,000	-
MOLOTO		00004075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4075	0.0595	280,000	-
MOLOTO		00004076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4076	0.0595	150,000	-
MOLOTO		00004077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4077	0.0595	260,000	-
MOLOTO		00004078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4078	0.0600	230,000	-
MOLOTO		00004079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4079	0.0663	180,000	-
MOLOTO		00004080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4080	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00004081	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4081	0.0602	570,000	-
MOLOTO		00004082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4082	0.0588	190,000	-
MOLOTO		00004083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4083	0.0588	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004084	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4084	0.0594	240,000	-
MOLOTO		00004085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4085	0.0588	190,000	-
MOLOTO		00004086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4086	0.0585	80,000	-
MOLOTO		00004087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4087	0.0587	310,000	-
MOLOTO		00004088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4088	0.0588	230,000	-
MOLOTO		00004089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4089	0.0589	230,000	-
MOLOTO		00004090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4090	0.0588	310,000	-
MOLOTO		00004091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4091	0.0591	230,000	-
MOLOTO		00004092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4092	0.0576	260,000	-
MOLOTO		00004093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4093	0.0606	260,000	-
MOLOTO		00004094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4094	0.0588	160,000	-
MOLOTO		00004095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4095	0.0662	570,000	-
MOLOTO		00004096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4096	0.0617	260,000	-
MOLOTO		00004097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4097	0.0604	150,000	-
MOLOTO		00004098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4098	0.0623	260,000	-
MOLOTO		00004099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4099	0.0680	220,000	-
MOLOTO		00004100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4100	0.0659	230,000	-
MOLOTO		00004101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4101	0.0615	140,000	-
MOLOTO		00004102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4102	0.0626	220,000	-
MOLOTO		00004103	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4103	0.0611	50,000	-
MOLOTO		00004104	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4104	0.0649	50,000	-
MOLOTO		00004105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4105	0.0613	150,000	-
MOLOTO		00004106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4106	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00004107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4107	0.0634	210,000	-
MOLOTO		00004108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4108	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4109	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4110	0.0614	160,000	-
MOLOTO		00004111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4111	0.0625	160,000	-
MOLOTO		00004112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4112	0.0624	180,000	-
MOLOTO		00004113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4113	0.0603	380,000	-
MOLOTO		00004114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4114	0.0914	130,000	-
MOLOTO		00004115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4115	0.0587	130,000	-
MOLOTO		00004116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4116	0.0585	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4117	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4118	0.0585	190,000	-
MOLOTO		00004119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4119	0.0585	190,000	-
MOLOTO		00004120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4120	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4121	0.0619	280,000	-
MOLOTO		00004122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4122	0.0618	90,000	-
MOLOTO		00004123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4123	0.0913	230,000	-
MOLOTO		00004124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4124	0.0889	130,000	-
MOLOTO		00004125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4125	0.0780	340,000	-
MOLOTO		00004126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4126	0.1009	190,000	-
MOLOTO		00004127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4127	0.0661	150,000	-
MOLOTO		00004128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4128	0.0917	220,000	-
MOLOTO		00004129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4129	0.0648	150,000	-
MOLOTO		00004130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4130	0.0610	160,000	-
MOLOTO		00004131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4131	0.0610	250,000	-
MOLOTO		00004132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4132	0.0610	210,000	-
MOLOTO		00004133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4133	0.0610	320,000	-
MOLOTO		00004134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4134	0.0697	80,000	-
MOLOTO		00004135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4135	0.0596	250,000	-
MOLOTO		00004136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4136	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004137	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4137	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00004138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4138	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00004139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4139	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00004140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4140	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4141	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4142	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4143	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00004144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4144	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00004145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4145	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4146	0.0606	90,000	-
MOLOTO		00004147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4147	0.0606	130,000	-
MOLOTO		00004148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4148	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00004149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4149	0.0604	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4150	0.0639	140,000	-
MOLOTO		00004151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4151	0.0604	280,000	-
MOLOTO		00004152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4152	0.0622	150,000	-
MOLOTO		00004153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4153	0.0598	140,000	-
MOLOTO		00004154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4154	0.0597	180,000	-
MOLOTO		00004155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4155	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00004156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4156	0.0598	340,000	-
MOLOTO		00004157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4157	0.0650	40,000	-
MOLOTO		00004158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4158	0.0650	230,000	-
MOLOTO		00004159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4159	0.0638	130,000	-
MOLOTO		00004160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4160	0.0638	110,000	-
MOLOTO		00004161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4161	0.0638	180,000	-
MOLOTO		00004162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4162	0.0638	250,000	-
MOLOTO		00004163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4163	0.0638	160,000	-
MOLOTO		00004164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4164	0.0674	160,000	-
MOLOTO		00004165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4165	0.0627	250,000	-
MOLOTO		00004166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4166	0.0638	80,000	-
MOLOTO		00004167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4167	0.0638	90,000	-
MOLOTO		00004168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4168	0.0637	280,000	-
MOLOTO		00004169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4169	0.0638	190,000	-
MOLOTO		00004170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4170	0.0638	130,000	-
MOLOTO		00004171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4171	0.0595	90,000	-
MOLOTO		00004172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4172	0.0643	260,000	-
MOLOTO		00004173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4173	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00004174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4174	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4175	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4176	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00004177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4177	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00004178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4178	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00004179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4179	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00004180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4180	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00004181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4181	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00004182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4182	0.0598	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4183	0.0606	210,000	-
MOLOTO		00004184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4184	0.0618	280,000	-
MOLOTO		00004185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4185	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4186	0.0648	40,000	-
MOLOTO		00004187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4187	0.0642	90,000	-
MOLOTO		00004188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4188	0.0698	180,000	-
MOLOTO		00004189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4189	0.0598	140,000	-
MOLOTO		00004190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4190	0.0587	60,000	-
MOLOTO		00004191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4191	0.0605	190,000	-
MOLOTO		00004192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4192	0.0643	40,000	-
MOLOTO		00004193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4193	0.0599	230,000	-
MOLOTO		00004194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4194	0.0596	220,000	-
MOLOTO		00004195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4195	0.0621	260,000	-
MOLOTO		00004196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4196	0.0598	410,000	-
MOLOTO		00004197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4197	0.0598	280,000	-
MOLOTO		00004198	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4198	0.0597	160,000	-
MOLOTO		00004199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4199	0.0598	280,000	-
MOLOTO		00004200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4200	0.0589	340,000	-
MOLOTO		00004201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4201	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00004202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4202	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4203	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4204	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4205	0.0677	250,000	-
MOLOTO		00004206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4206	0.0690	190,000	-
MOLOTO		00004207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4207	0.0690	280,000	-
MOLOTO		00004208	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4208	0.0703	50,000	-
MOLOTO		00004209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4209	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00004210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4210	0.0605	160,000	-
MOLOTO		00004211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4211	0.0645	90,000	-
MOLOTO		00004212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4212	0.0591	140,000	-
MOLOTO		00004213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4213	0.0617	80,000	-
MOLOTO		00004214	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4214	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00004215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4215	0.0603	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4216	0.0656	210,000	-
MOLOTO		00004217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4217	0.0593	210,000	-
MOLOTO		00004218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4218	0.0588	280,000	-
MOLOTO		00004219	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4219	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00004220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4220	0.0589	230,000	-
MOLOTO		00004221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4221	0.0588	220,000	-
MOLOTO		00004222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4222	0.0589	340,000	-
MOLOTO		00004223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4223	0.0605	80,000	-
MOLOTO		00004224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4224	0.0605	220,000	-
MOLOTO		00004225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4225	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00004226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4226	0.0605	110,000	-
MOLOTO		00004227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4227	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00004228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4228	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4229	0.0603	350,000	-
MOLOTO		00004230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4230	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4231	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4232	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004233	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4233	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00004234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4234	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00004235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4235	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4236	0.0615	330,000	-
MOLOTO		00004237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4237	0.0656	280,000	-
MOLOTO		00004238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4238	0.0615	280,000	-
MOLOTO		00004239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4239	0.0593	210,000	-
MOLOTO		00004240	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4240	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00004241	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4241	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00004242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4242	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00004243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4243	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00004244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4244	0.0595	260,000	-
MOLOTO		00004245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4245	0.0600	90,000	-
MOLOTO		00004246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4246	0.0643	230,000	-
MOLOTO		00004247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4247	0.0601	140,000	-
MOLOTO		00004248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4248	0.0627	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4249	0.0599	160,000	-
MOLOTO		00004250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4250	0.0718	280,000	-
MOLOTO		00004251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4251	0.0694	130,000	-
MOLOTO		00004252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4252	0.0636	150,000	-
MOLOTO		00004253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4253	0.0636	180,000	-
MOLOTO		00004254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4254	0.0636	180,000	-
MOLOTO		00004255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4255	0.0647	60,000	-
MOLOTO		00004256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4256	0.0682	220,000	-
MOLOTO		00004257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4257	0.0697	80,000	-
MOLOTO		00004258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4258	0.0708	190,000	-
MOLOTO		00004259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4259	0.0636	110,000	-
MOLOTO		00004260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4260	0.0645	380,000	-
MOLOTO		00004261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4261	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00004262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4262	0.0647	190,000	-
MOLOTO		00004263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4263	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00004264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4264	0.0595	40,000	-
MOLOTO		00004265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4265	0.0596	340,000	-
MOLOTO		00004266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4266	0.0596	150,000	-
MOLOTO		00004267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4267	0.0610	40,000	-
MOLOTO		00004268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4268	0.0611	230,000	-
MOLOTO		00004269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4269	0.0611	80,000	-
MOLOTO		00004270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4270	0.0628	150,000	-
MOLOTO		00004271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4271	0.0629	180,000	-
MOLOTO		00004272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4272	0.0589	180,000	-
MOLOTO		00004273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4273	0.0588	280,000	-
MOLOTO		00004274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4274	0.0595	90,000	-
MOLOTO		00004275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4275	0.0594	80,000	-
MOLOTO		00004276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4276	0.0594	160,000	-
MOLOTO		00004277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4277	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00004278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4278	0.0593	190,000	-
MOLOTO		00004279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4279	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00004280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4280	0.0594	130,000	-
MOLOTO		00004281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4281	0.0602	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004282	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4282	0.0613	250,000	-
MOLOTO		00004283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4283	0.0668	230,000	-
MOLOTO		00004284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4284	0.0594	230,000	-
MOLOTO		00004285	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4285	0.0611	760,000	-
MOLOTO		00004286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4286	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4287	0.0597	280,000	-
MOLOTO		00004288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4288	0.0597	190,000	-
MOLOTO		00004289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4289	0.0598	220,000	-
MOLOTO		00004290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4290	0.0599	150,000	-
MOLOTO		00004291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4291	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00004292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4292	0.0597	160,000	-
MOLOTO		00004293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4293	0.0597	130,000	-
MOLOTO		00004294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4294	0.0631	280,000	-
MOLOTO		00004295	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4295	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00004296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4296	0.0602	350,000	-
MOLOTO		00004297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4297	0.0602	350,000	-
MOLOTO		00004298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4298	0.0849	220,000	-
MOLOTO		00004299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4299	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00004300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4300	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00004301	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4301	0.0605	50,000	-
MOLOTO		00004302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4302	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00004303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4303	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00004304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4304	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4305	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00004306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4306	0.0596	180,000	-
MOLOTO		00004307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4307	0.0602	140,000	-
MOLOTO		00004308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4308	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00004309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4309	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4310	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4311	0.0590	110,000	-
MOLOTO		00004312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4312	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00004313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4313	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00004314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4314	0.0602	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4315	0.0589	40,000	-
MOLOTO		00004316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4316	0.0616	60,000	-
MOLOTO		00004317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4317	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4318	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4319	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4320	0.0616	210,000	-
MOLOTO		00004321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4321	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00004322	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4322	0.0642	50,000	-
MOLOTO		00004323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4323	0.0654	180,000	-
MOLOTO		00004324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4324	0.0604	190,000	-
MOLOTO		00004325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4325	0.0622	40,000	-
MOLOTO		00004326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4326	0.0588	180,000	-
MOLOTO		00004327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4327	0.0599	110,000	-
MOLOTO		00004328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4328	0.0586	310,000	-
MOLOTO		00004329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4329	0.0624	210,000	-
MOLOTO		00004330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4330	0.0778	220,000	-
MOLOTO		00004331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4331	0.0713	320,000	-
MOLOTO		00004332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4332	0.0614	230,000	-
MOLOTO		00004333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4333	0.0706	140,000	-
MOLOTO		00004334	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4334	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4335	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00004336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4336	0.0588	220,000	-
MOLOTO		00004337	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4337	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00004338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4338	0.0595	130,000	-
MOLOTO		00004339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4339	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00004340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4340	0.0695	80,000	-
MOLOTO		00004341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4341	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00004342	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4342	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00004343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4343	0.0617	40,000	-
MOLOTO		00004344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4344	0.0746	140,000	-
MOLOTO		00004345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4345	0.0598	230,000	-
MOLOTO		00004346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4346	0.0620	40,000	-
MOLOTO		00004347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4347	0.0620	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4348	0.0621	220,000	-
MOLOTO		00004349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4349	0.0621	230,000	-
MOLOTO		00004350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4350	0.0621	90,000	-
MOLOTO		00004351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4351	0.0621	180,000	-
MOLOTO		00004352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4352	0.0616	90,000	-
MOLOTO		00004353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4353	0.0655	310,000	-
MOLOTO		00004354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4354	0.0649	160,000	-
MOLOTO		00004355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4355	0.0648	280,000	-
MOLOTO		00004356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4356	0.0648	230,000	-
MOLOTO		00004357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4357	0.0647	280,000	-
MOLOTO		00004358	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4358	0.0647	50,000	-
MOLOTO		00004359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4359	0.0766	140,000	-
MOLOTO		00004360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4360	0.0582	250,000	-
MOLOTO		00004361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4361	0.0586	250,000	-
MOLOTO		00004362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4362	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004363	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4363	0.0586	40,000	-
MOLOTO		00004364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4364	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4365	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4366	0.0586	80,000	-
MOLOTO		00004367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4367	0.0586	410,000	-
MOLOTO		00004368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4368	0.0586	260,000	-
MOLOTO		00004369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4369	0.0586	180,000	-
MOLOTO		00004370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4370	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4371	0.0586	220,000	-
MOLOTO		00004372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4372	0.0586	260,000	-
MOLOTO		00004373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4373	0.0586	180,000	-
MOLOTO		00004374	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4374	0.0586	40,000	-
MOLOTO		00004375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4375	0.0586	110,000	-
MOLOTO		00004376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4376	0.0586	190,000	-
MOLOTO		00004377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4377	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4378	0.0586	110,000	-
MOLOTO		00004379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4379	0.0586	250,000	-
MOLOTO		00004380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4380	0.0578	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4381	0.0671	180,000	-
MOLOTO		00004382	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4382	0.0587	860,000	-
MOLOTO		00004383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4383	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00004384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4384	0.0632	330,000	-
MOLOTO		00004385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4385	0.0632	280,000	-
MOLOTO		00004386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4386	0.0633	180,000	-
MOLOTO		00004387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4387	0.0633	280,000	-
MOLOTO		00004388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4388	0.0632	160,000	-
MOLOTO		00004389	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4389	0.0655	680,000	-
MOLOTO		00004390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4390	0.0616	250,000	-
MOLOTO		00004391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4391	0.0621	40,000	-
MOLOTO		00004392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4392	0.0620	110,000	-
MOLOTO		00004393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4393	0.0620	260,000	-
MOLOTO		00004394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4394	0.0621	280,000	-
MOLOTO		00004395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4395	0.0621	290,000	-
MOLOTO		00004396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4396	0.0621	80,000	-
MOLOTO		00004397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4397	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00004398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4398	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00004399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4399	3.1151	1,170,000	-
MOLOTO		00004400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4400	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4401	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00004402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4402	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00004403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4403	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00004404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4404	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4405	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4406	0.0684	80,000	-
MOLOTO		00004407	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 4407	0.0668	1,000	-
MOLOTO		00004408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4408	0.0745	310,000	-
MOLOTO		00004409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4409	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4410	0.0688	160,000	-
MOLOTO		00004411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4411	0.0732	110,000	-
MOLOTO		00004412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4412	0.0828	250,000	-
MOLOTO		00004413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4413	0.0858	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4414	0.0780	40,000	-
MOLOTO		00004415	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4415	0.0631	50,000	-
MOLOTO		00004416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4416	0.0643	40,000	-
MOLOTO		00004417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4417	0.0618	140,000	-
MOLOTO		00004418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4418	0.0593	310,000	-
MOLOTO		00004419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4419	0.0654	230,000	-
MOLOTO		00004420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4420	0.0620	280,000	-
MOLOTO		00004421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4421	0.0620	220,000	-
MOLOTO		00004422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4422	0.0620	180,000	-
MOLOTO		00004423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4423	0.0620	80,000	-
MOLOTO		00004424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4424	0.0717	310,000	-
MOLOTO		00004425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4425	0.0637	60,000	-
MOLOTO		00004426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4426	0.0611	40,000	-
MOLOTO		00004427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4427	0.0596	210,000	-
MOLOTO		00004428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4428	0.0612	90,000	-
MOLOTO		00004429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4429	0.0714	130,000	-
MOLOTO		00004430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4430	0.0714	250,000	-
MOLOTO		00004431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4431	0.0714	110,000	-
MOLOTO		00004432	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4432	0.0669	50,000	-
MOLOTO		00004433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4433	0.0669	180,000	-
MOLOTO		00004434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4434	0.0668	60,000	-
MOLOTO		00004435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4435	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00004436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4436	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00004437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4437	0.0808	150,000	-
MOLOTO		00004438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4438	0.0627	310,000	-
MOLOTO		00004439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4439	0.0627	210,000	-
MOLOTO		00004440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4440	0.0627	80,000	-
MOLOTO		00004441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4441	0.0627	220,000	-
MOLOTO		00004442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4442	0.0626	160,000	-
MOLOTO		00004443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4443	0.0627	40,000	-
MOLOTO		00004444	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4444	0.0661	450,000	-
MOLOTO		00004445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4445	0.0591	80,000	-
MOLOTO		00004446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4446	0.0590	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4447	0.0745	230,000	-
MOLOTO		00004448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4448	0.0590	210,000	-
MOLOTO		00004449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4449	0.0632	140,000	-
MOLOTO		00004450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4450	0.0612	90,000	-
MOLOTO		00004451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4451	0.0729	220,000	-
MOLOTO		00004452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4452	0.0596	90,000	-
MOLOTO		00004453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4453	0.0609	290,000	-
MOLOTO		00004454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4454	0.0634	350,000	-
MOLOTO		00004455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4455	0.0632	280,000	-
MOLOTO		00004456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4456	0.0635	370,000	-
MOLOTO		00004457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4457	0.0607	310,000	-
MOLOTO		00004458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4458	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00004459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4459	0.0637	130,000	-
MOLOTO		00004460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4460	0.0637	90,000	-
MOLOTO		00004461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4461	0.0626	140,000	-
MOLOTO		00004462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4462	0.0627	80,000	-
MOLOTO		00004463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4463	0.0627	80,000	-
MOLOTO		00004464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4464	0.0627	400,000	-
MOLOTO		00004465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4465	0.0627	250,000	-
MOLOTO		00004466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4466	0.0636	150,000	-
MOLOTO		00004467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4467	0.0728	60,000	-
MOLOTO		00004468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4468	0.0601	90,000	-
MOLOTO		00004469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4469	0.0606	250,000	-
MOLOTO		00004470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4470	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00004471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4471	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00004472	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4472	0.0581	40,000	-
MOLOTO		00004473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4473	0.0601	90,000	-
MOLOTO		00004474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4474	0.0891	350,000	-
MOLOTO		00004475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4475	0.0616	80,000	-
MOLOTO		00004476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4476	0.0625	210,000	-
MOLOTO		00004477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4477	0.0625	60,000	-
MOLOTO		00004478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4478	0.0625	130,000	-
MOLOTO		00004479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4479	0.0625	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4480	0.0625	90,000	-
MOLOTO		00004481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4481	0.0625	160,000	-
MOLOTO		00004482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4482	0.0629	150,000	-
MOLOTO		00004483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4483	0.0745	180,000	-
MOLOTO		00004484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4484	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4485	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00004486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4486	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00004487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4487	0.0618	90,000	-
MOLOTO		00004488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4488	0.0618	150,000	-
MOLOTO		00004489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4489	0.0617	280,000	-
MOLOTO		00004490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4490	0.0618	340,000	-
MOLOTO		00004491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4491	0.0617	370,000	-
MOLOTO		00004492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4492	0.0618	370,000	-
MOLOTO		00004493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4493	0.0618	80,000	-
MOLOTO		00004494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4494	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00004495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4495	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00004496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4496	0.0592	210,000	-
MOLOTO		00004497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4497	0.0592	380,000	-
MOLOTO		00004498	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4498	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00004499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4499	0.0618	130,000	-
MOLOTO		00004500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4500	0.0617	310,000	-
MOLOTO		00004501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4501	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00004502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4502	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00004503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4503	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4504	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4505	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4506	0.0713	150,000	-
MOLOTO		00004507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4507	0.0747	90,000	-
MOLOTO		00004508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4508	0.0609	40,000	-
MOLOTO		00004509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4509	0.0590	180,000	-
MOLOTO		00004510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4510	0.0598	140,000	-
MOLOTO		00004511	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4511	0.0649	50,000	-
MOLOTO		00004512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4512	0.0611	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4513	0.0594	190,000	-
MOLOTO		00004514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4514	0.0603	290,000	-
MOLOTO		00004515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4515	0.0624	360,000	-
MOLOTO		00004516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4516	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4517	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00004518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4518	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00004519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4519	0.0785	90,000	-
MOLOTO		00004520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4520	0.0587	230,000	-
MOLOTO		00004521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4521	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00004522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4522	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004523	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4523	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4524	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4525	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00004526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4526	0.0606	150,000	-
MOLOTO		00004527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4527	0.0827	90,000	-
MOLOTO		00004528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4528	0.0622	310,000	-
MOLOTO		00004529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4529	0.0618	130,000	-
MOLOTO		00004530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4530	0.0621	180,000	-
MOLOTO		00004531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4531	0.0621	160,000	-
MOLOTO		00004532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4532	0.0656	230,000	-
MOLOTO		00004533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4533	0.0621	280,000	-
MOLOTO		00004534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4534	0.0621	140,000	-
MOLOTO		00004535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4535	0.0621	260,000	-
MOLOTO		00004536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4536	0.0621	130,000	-
MOLOTO		00004537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4537	0.0621	150,000	-
MOLOTO		00004538	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4538	0.0621	50,000	-
MOLOTO		00004539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4539	0.0642	90,000	-
MOLOTO		00004540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4540	0.0735	320,000	-
MOLOTO		00004541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4541	0.0606	220,000	-
MOLOTO		00004542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4542	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00004543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4543	0.0604	80,000	-
MOLOTO		00004544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4544	0.0626	190,000	-
MOLOTO		00004545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4545	0.0656	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4546	0.0607	310,000	-
MOLOTO		00004547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4547	0.0712	130,000	-
MOLOTO		00004548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4548	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00004549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4549	0.0622	150,000	-
MOLOTO		00004550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4550	0.0597	210,000	-
MOLOTO		00004551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4551	0.0612	210,000	-
MOLOTO		00004552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4552	0.0613	260,000	-
MOLOTO		00004553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4553	0.0615	130,000	-
MOLOTO		00004554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4554	0.0617	320,000	-
MOLOTO		00004555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4555	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00004556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4556	0.0616	80,000	-
MOLOTO		00004557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4557	0.0615	260,000	-
MOLOTO		00004558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4558	0.0615	340,000	-
MOLOTO		00004559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4559	0.0901	190,000	-
MOLOTO		00004560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4560	0.0593	80,000	-
MOLOTO		00004561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4561	0.0590	330,000	-
MOLOTO		00004562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4562	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00004563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4563	0.0590	160,000	-
MOLOTO		00004564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4564	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00004565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4565	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00004566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4566	0.0590	290,000	-
MOLOTO		00004567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4567	0.0591	230,000	-
MOLOTO		00004568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4568	0.0591	90,000	-
MOLOTO		00004569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4569	0.0591	150,000	-
MOLOTO		00004570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4570	0.0864	210,000	-
MOLOTO		00004571	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4571	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4572	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00004573	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4573	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00004574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4574	0.0616	220,000	-
MOLOTO		00004575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4575	0.0616	250,000	-
MOLOTO		00004576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4576	0.0618	190,000	-
MOLOTO		00004577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4577	0.0618	280,000	-
MOLOTO		00004578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4578	0.0616	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4579	0.0616	340,000	-
MOLOTO		00004580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4580	0.0616	340,000	-
MOLOTO		00004581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4581	0.0909	40,000	-
MOLOTO		00004582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4582	0.0631	280,000	-
MOLOTO		00004583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4583	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00004584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4584	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00004585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4585	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00004586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4586	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4587	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4588	0.0605	280,000	-
MOLOTO		00004589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4589	0.0602	330,000	-
MOLOTO		00004590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4590	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00004591	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4591	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4592	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4593	0.0675	190,000	-
MOLOTO		00004594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4594	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4595	0.0602	140,000	-
MOLOTO		00004596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4596	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4597	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00004598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4598	0.0628	80,000	-
MOLOTO		00004599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4599	0.0641	220,000	-
MOLOTO		00004600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4600	0.0641	210,000	-
MOLOTO		00004601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4601	0.0641	250,000	-
MOLOTO		00004602	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4602	0.0713	50,000	-
MOLOTO		00004603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4603	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00004604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4604	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4605	0.0703	320,000	-
MOLOTO		00004606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4606	0.0667	110,000	-
MOLOTO		00004607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4607	0.0663	40,000	-
MOLOTO		00004608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4608	0.0663	110,000	-
MOLOTO		00004609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4609	0.0747	130,000	-
MOLOTO		00004610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4610	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4611	0.0603	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4612	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4613	0.0603	290,000	-
MOLOTO		00004614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4614	0.0601	160,000	-
MOLOTO		00004615	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4615	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00004616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4616	0.0593	80,000	-
MOLOTO		00004617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4617	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00004618	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4618	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00004619	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4619	0.2545	170,000	-
MOLOTO		00004620	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4620	0.0710	50,000	-
MOLOTO		00004621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4621	0.0601	130,000	-
MOLOTO		00004622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4622	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4623	0.0645	290,000	-
MOLOTO		00004624	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4624	2.8071	150,000	-
MOLOTO		00004625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4625	0.0604	160,000	-
MOLOTO		00004626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4626	0.0599	90,000	-
MOLOTO		00004627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4627	0.0599	260,000	-
MOLOTO		00004628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4628	0.0599	160,000	-
MOLOTO		00004629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4629	0.0599	130,000	-
MOLOTO		00004630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4630	0.0599	150,000	-
MOLOTO		00004631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4631	0.0698	130,000	-
MOLOTO		00004632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4632	0.0661	130,000	-
MOLOTO		00004633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4633	0.0607	280,000	-
MOLOTO		00004634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4634	0.0607	340,000	-
MOLOTO		00004635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4635	0.0586	310,000	-
MOLOTO		00004636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4636	0.0586	220,000	-
MOLOTO		00004637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4637	0.1215	280,000	-
MOLOTO		00004639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4639	0.0587	190,000	-
MOLOTO		00004640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4640	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4641	0.0622	140,000	-
MOLOTO		00004642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4642	0.0603	330,000	-
MOLOTO		00004643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4643	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4644	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00004645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4645	0.0633	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4646	0.0629	160,000	-
MOLOTO		00004647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4647	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00004648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4648	0.0629	160,000	-
MOLOTO		00004649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4649	0.0610	150,000	-
MOLOTO		00004650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4650	0.0632	210,000	-
MOLOTO		00004651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4651	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00004652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4652	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00004653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4653	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00004654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4654	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4655	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00004656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4656	0.0605	220,000	-
MOLOTO		00004657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4657	0.0605	110,000	-
MOLOTO		00004658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4658	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4659	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4660	0.0603	330,000	-
MOLOTO		00004661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4661	0.0603	370,000	-
MOLOTO		00004662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4662	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00004663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4663	0.0707	280,000	-
MOLOTO		00004664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4664	0.0605	280,000	-
MOLOTO		00004665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4665	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4666	0.0606	230,000	-
MOLOTO		00004667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4667	0.0611	180,000	-
MOLOTO		00004668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4668	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00004669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4669	0.0634	130,000	-
MOLOTO		00004670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4670	0.0597	90,000	-
MOLOTO		00004671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4671	0.0599	280,000	-
MOLOTO		00004672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4672	0.0601	250,000	-
MOLOTO		00004673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4673	0.0763	60,000	-
MOLOTO		00004674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4674	0.0590	150,000	-
MOLOTO		00004675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4675	0.0604	130,000	-
MOLOTO		00004676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4676	0.0594	250,000	-
MOLOTO		00004677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4677	0.0594	180,000	-
MOLOTO		00004678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4678	0.0594	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4679	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4680	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4681	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00004682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4682	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00004683	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4683	0.0645	50,000	-
MOLOTO		00004684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4684	0.0648	210,000	-
MOLOTO		00004685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4685	0.0649	220,000	-
MOLOTO		00004686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4686	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00004687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4687	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00004688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4688	0.0601	280,000	-
MOLOTO		00004689	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4689	0.0738	510,000	-
MOLOTO		00004690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4690	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00004691	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4691	0.0581	40,000	-
MOLOTO		00004692	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4692	0.0600	40,000	-
MOLOTO		00004693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4693	0.0589	250,000	-
MOLOTO		00004694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4694	0.0589	280,000	-
MOLOTO		00004695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4695	0.0582	140,000	-
MOLOTO		00004696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4696	0.0602	330,000	-
MOLOTO		00004697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4697	0.0608	140,000	-
MOLOTO		00004698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4698	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00004699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4699	0.0588	80,000	-
MOLOTO		00004700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4700	0.0588	310,000	-
MOLOTO		00004701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4701	0.0588	210,000	-
MOLOTO		00004702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4702	0.0588	150,000	-
MOLOTO		00004703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4703	0.0607	130,000	-
MOLOTO		00004704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4704	0.0569	280,000	-
MOLOTO		00004705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4705	0.0637	210,000	-
MOLOTO		00004706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4706	0.0643	140,000	-
MOLOTO		00004707	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4707	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00004708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4708	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00004709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4709	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00004710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4710	0.0587	230,000	-
MOLOTO		00004711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4711	0.0564	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4712	0.0605	280,000	-
MOLOTO		00004713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4713	0.0605	210,000	-
MOLOTO		00004714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4714	0.0605	180,000	-
MOLOTO		00004715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4715	0.0605	280,000	-
MOLOTO		00004716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4716	0.0666	160,000	-
MOLOTO		00004717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4717	0.0603	440,000	-
MOLOTO		00004718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4718	0.0603	440,000	-
MOLOTO		00004719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4719	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4720	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00004721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4721	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4722	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4723	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4724	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00004725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4725	0.0581	350,000	-
MOLOTO		00004726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4726	0.0624	350,000	-
MOLOTO		00004727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4727	0.0646	110,000	-
MOLOTO		00004728	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4728	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00004729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4729	0.0739	80,000	-
MOLOTO		00004730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4730	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00004731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4731	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00004732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4732	0.0592	60,000	-
MOLOTO		00004733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4733	0.0592	110,000	-
MOLOTO		00004734	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4734	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00004735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4735	0.0592	210,000	-
MOLOTO		00004736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4736	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00004737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4737	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00004738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4738	0.0592	340,000	-
MOLOTO		00004739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4739	0.0592	110,000	-
MOLOTO		00004740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4740	0.0592	310,000	-
MOLOTO		00004741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4741	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00004742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4742	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00004743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4743	0.0592	190,000	-
MOLOTO		00004744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4744	0.0591	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4745	0.0645	250,000	-
MOLOTO		00004746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4746	0.0598	220,000	-
MOLOTO		00004747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4747	0.0616	220,000	-
MOLOTO		00004748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4748	0.0651	220,000	-
MOLOTO		00004749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4749	0.0588	320,000	-
MOLOTO		00004750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4750	0.0587	290,000	-
MOLOTO		00004751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4751	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00004752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4752	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00004753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4753	0.0584	320,000	-
MOLOTO		00004754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4754	0.0584	320,000	-
MOLOTO		00004755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4755	0.0584	130,000	-
MOLOTO		00004756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4756	0.0583	210,000	-
MOLOTO		00004757	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4757	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00004758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4758	0.0588	310,000	-
MOLOTO		00004759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4759	0.0587	310,000	-
MOLOTO		00004760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4760	0.0650	230,000	-
MOLOTO		00004761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4761	0.0602	380,000	-
MOLOTO		00004762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4762	0.0650	260,000	-
MOLOTO		00004763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4763	0.0598	360,000	-
MOLOTO		00004764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4764	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00004765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4765	0.0598	360,000	-
MOLOTO		00004766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4766	0.0597	350,000	-
MOLOTO		00004767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4767	0.0586	190,000	-
MOLOTO		00004768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4768	0.0586	90,000	-
MOLOTO		00004769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4769	0.0586	220,000	-
MOLOTO		00004770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4770	0.0586	60,000	-
MOLOTO		00004771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4771	0.0584	130,000	-
MOLOTO		00004772	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4772	0.0614	50,000	-
MOLOTO		00004773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4773	0.0623	250,000	-
MOLOTO		00004774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4774	0.0583	90,000	-
MOLOTO		00004775	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4775	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00004776	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4776	0.0621	50,000	-
MOLOTO		00004777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4777	0.0586	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4778	0.0586	280,000	-
MOLOTO		00004779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4779	0.0587	190,000	-
MOLOTO		00004780	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4780	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00004781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4781	0.0586	250,000	-
MOLOTO		00004782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4782	0.0598	190,000	-
MOLOTO		00004783	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 4783	0.0587	630,000	-
MOLOTO		00004784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4784	0.0587	350,000	-
MOLOTO		00004785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4785	0.0588	280,000	-
MOLOTO		00004786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4786	0.0587	260,000	-
MOLOTO		00004787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4787	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00004788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4788	0.0584	500,000	-
MOLOTO		00004789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4789	0.0713	280,000	-
MOLOTO		00004790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4790	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00004791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4791	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00004792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4792	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00004793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4793	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00004794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4794	0.0617	130,000	-
MOLOTO		00004795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4795	0.0611	110,000	-
MOLOTO		00004796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4796	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4797	0.0591	110,000	-
MOLOTO		00004798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4798	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00004799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4799	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00004800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4800	0.0591	140,000	-
MOLOTO		00004801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4801	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00004802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4802	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00004803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4803	0.0591	280,000	-
MOLOTO		00004804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4804	0.0591	150,000	-
MOLOTO		00004805	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4805	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00004806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4806	0.0642	160,000	-
MOLOTO		00004807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4807	0.0762	360,000	-
MOLOTO		00004808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4808	0.0591	360,000	-
MOLOTO		00004809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4809	0.0591	320,000	-
MOLOTO		00004810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4810	0.0591	330,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4811	0.0590	110,000	-
MOLOTO		00004812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4812	0.0591	340,000	-
MOLOTO		00004813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4813	0.0591	340,000	-
MOLOTO		00004814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4814	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00004815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4815	0.0749	60,000	-
MOLOTO		00004816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4816	0.0667	90,000	-
MOLOTO		00004817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4817	0.0608	210,000	-
MOLOTO		00004818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4818	0.0618	250,000	-
MOLOTO		00004819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4819	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00004820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4820	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4821	0.0648	130,000	-
MOLOTO		00004822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4822	0.0616	280,000	-
MOLOTO		00004823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4823	0.0609	90,000	-
MOLOTO		00004824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4824	0.0597	110,000	-
MOLOTO		00004825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4825	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4826	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4827	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00004828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4828	0.0615	140,000	-
MOLOTO		00004829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4829	0.0676	280,000	-
MOLOTO		00004830	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 4830	0.0563	1,000	-
MOLOTO		00004831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4831	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4832	0.0650	190,000	-
MOLOTO		00004833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4833	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4834	0.0650	210,000	-
MOLOTO		00004835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4835	0.0598	150,000	-
MOLOTO		00004836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4836	0.0597	150,000	-
MOLOTO		00004837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4837	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00004838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4838	0.0597	150,000	-
MOLOTO		00004839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4839	0.0602	360,000	-
MOLOTO		00004840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4840	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004841	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4841	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00004842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4842	0.0604	130,000	-
MOLOTO		00004843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4843	0.3027	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4844	0.0637	90,000	-
MOLOTO		00004845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4845	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00004846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4846	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00004847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4847	0.0645	40,000	-
MOLOTO		00004848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4848	0.0598	80,000	-
MOLOTO		00004849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4849	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00004850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4850	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00004851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4851	0.0597	280,000	-
MOLOTO		00004852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4852	0.0597	190,000	-
MOLOTO		00004853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4853	0.0598	230,000	-
MOLOTO		00004854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4854	0.0597	230,000	-
MOLOTO		00004855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4855	0.0598	60,000	-
MOLOTO		00004856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4856	0.0605	340,000	-
MOLOTO		00004857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4857	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00004858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4858	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4859	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00004860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4860	0.0605	80,000	-
MOLOTO		00004861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4861	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00004862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4862	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00004863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4863	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00004864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4864	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4865	0.0605	130,000	-
MOLOTO		00004866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4866	0.0605	280,000	-
MOLOTO		00004867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4867	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4868	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4869	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4870	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4871	0.0598	110,000	-
MOLOTO		00004872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4872	0.0598	160,000	-
MOLOTO		00004873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4873	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00004874	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4874	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4875	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00004876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4876	0.0603	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4877	0.0605	220,000	-
MOLOTO		00004878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4878	0.0574	250,000	-
MOLOTO		00004879	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4879	0.0581	40,000	-
MOLOTO		00004880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4880	0.0580	280,000	-
MOLOTO		00004881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4881	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00004882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4882	0.0581	260,000	-
MOLOTO		00004883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4883	0.0581	280,000	-
MOLOTO		00004884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4884	0.0580	110,000	-
MOLOTO		00004885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4885	0.0580	80,000	-
MOLOTO		00004886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4886	0.0581	160,000	-
MOLOTO		00004887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4887	0.0581	150,000	-
MOLOTO		00004888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4888	0.0580	220,000	-
MOLOTO		00004889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4889	0.0581	180,000	-
MOLOTO		00004890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4890	0.0581	190,000	-
MOLOTO		00004891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4891	0.0642	40,000	-
MOLOTO		00004892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4892	0.0609	220,000	-
MOLOTO		00004893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4893	0.0725	110,000	-
MOLOTO		00004894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4894	0.0732	60,000	-
MOLOTO		00004895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4895	0.0671	60,000	-
MOLOTO		00004896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4896	0.0547	130,000	-
MOLOTO		00004897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4897	0.0586	90,000	-
MOLOTO		00004898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4898	0.0586	220,000	-
MOLOTO		00004899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4899	0.0586	80,000	-
MOLOTO		00004900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4900	0.0586	210,000	-
MOLOTO		00004901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4901	0.0587	80,000	-
MOLOTO		00004902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4902	0.0586	190,000	-
MOLOTO		00004903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4903	0.0586	340,000	-
MOLOTO		00004904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4904	0.0586	340,000	-
MOLOTO		00004905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4905	0.0573	140,000	-
MOLOTO		00004906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4906	0.0600	150,000	-
MOLOTO		00004907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4907	0.0571	90,000	-
MOLOTO		00004908	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4908	0.0601	50,000	-
MOLOTO		00004909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4909	0.0587	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4910	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00004911	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4911	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00004912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4912	0.0598	150,000	-
MOLOTO		00004913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4913	0.0597	60,000	-
MOLOTO		00004914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4914	0.0682	90,000	-
MOLOTO		00004915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4915	0.0851	590,000	-
MOLOTO		00004916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4916	0.0608	80,000	-
MOLOTO		00004917	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 4917	0.0603	670,000	-
MOLOTO		00004918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4918	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4919	0.0627	90,000	-
MOLOTO		00004920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4920	0.0630	220,000	-
MOLOTO		00004921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4921	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00004922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4922	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00004923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4923	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4924	0.0640	260,000	-
MOLOTO		00004925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4925	0.0640	190,000	-
MOLOTO		00004926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4926	0.0613	90,000	-
MOLOTO		00004927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4927	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00004928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4928	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4929	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00004930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4930	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00004931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4931	0.0592	80,000	-
MOLOTO		00004932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4932	0.0588	210,000	-
MOLOTO		00004933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4933	0.0587	80,000	-
MOLOTO		00004934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4934	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00004935	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4935	0.0621	50,000	-
MOLOTO		00004936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4936	0.0601	80,000	-
MOLOTO		00004937	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4937	0.0612	50,000	-
MOLOTO		00004938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4938	0.0577	190,000	-
MOLOTO		00004939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4939	0.0580	310,000	-
MOLOTO		00004940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4940	0.0588	60,000	-
MOLOTO		00004941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4941	0.0587	320,000	-
MOLOTO		00004942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4942	0.0591	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4943	0.0733	330,000	-
MOLOTO		00004944	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4944	0.0738	50,000	-
MOLOTO		00004945	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 4945	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00004946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4946	0.0593	110,000	-
MOLOTO		00004947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4947	0.0591	160,000	-
MOLOTO		00004948	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4948	0.0593	40,000	-
MOLOTO		00004949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4949	0.0594	280,000	-
MOLOTO		00004950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4950	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00004951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4951	0.0713	90,000	-
MOLOTO		00004952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4952	0.0594	320,000	-
MOLOTO		00004953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4953	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00004954	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4954	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00004955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4955	0.0594	340,000	-
MOLOTO		00004956	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4956	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00004957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4957	0.0647	220,000	-
MOLOTO		00004958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4958	0.0648	60,000	-
MOLOTO		00004959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4959	0.0648	250,000	-
MOLOTO		00004960	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4960	0.0648	50,000	-
MOLOTO		00004961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4961	0.0700	160,000	-
MOLOTO		00004962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4962	0.0619	180,000	-
MOLOTO		00004963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4963	0.0602	370,000	-
MOLOTO		00004964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4964	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00004965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4965	0.0609	80,000	-
MOLOTO		00004966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4966	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00004967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4967	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00004968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4968	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00004969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4969	0.0590	310,000	-
MOLOTO		00004970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4970	0.0602	310,000	-
MOLOTO		00004971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4971	0.0590	80,000	-
MOLOTO		00004972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4972	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00004973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4973	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00004974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4974	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00004975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4975	0.0602	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00004976	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4976	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00004977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4977	0.0588	130,000	-
MOLOTO		00004978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4978	0.0625	80,000	-
MOLOTO		00004979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4979	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00004980	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 4980	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00004981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4981	0.0625	230,000	-
MOLOTO		00004982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4982	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00004983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4983	0.0628	230,000	-
MOLOTO		00004984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4984	0.0627	110,000	-
MOLOTO		00004985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4985	0.0628	90,000	-
MOLOTO		00004986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4986	0.0628	180,000	-
MOLOTO		00004987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4987	0.0613	600,000	-
MOLOTO		00004988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4988	0.0611	600,000	-
MOLOTO		00004989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4989	0.0611	220,000	-
MOLOTO		00004990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4990	0.0611	570,000	-
MOLOTO		00004991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4991	0.0611	230,000	-
MOLOTO		00004992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4992	0.0611	80,000	-
MOLOTO		00004993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4993	0.0611	210,000	-
MOLOTO		00004994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4994	0.0611	250,000	-
MOLOTO		00004995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4995	0.0611	110,000	-
MOLOTO		00004996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4996	0.0611	230,000	-
MOLOTO		00004997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4997	0.0611	190,000	-
MOLOTO		00004998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4998	0.0611	40,000	-
MOLOTO		00004999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 4999	0.0611	150,000	-
MOLOTO		00005000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5000	0.0598	210,000	-
MOLOTO		00005001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5001	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00005002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5002	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5003	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5004	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5005	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00005006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5006	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5007	0.0602	310,000	-
MOLOTO		00005008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5008	0.0747	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005009	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5009	0.0597	1,000	-
MOLOTO		00005010	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5010	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00005011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5011	0.0696	310,000	-
MOLOTO		00005012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5012	0.0597	470,000	-
MOLOTO		00005013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5013	0.0597	470,000	-
MOLOTO		00005014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5014	0.0598	210,000	-
MOLOTO		00005015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5015	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00005016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5016	0.0598	190,000	-
MOLOTO		00005017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5017	0.0598	380,000	-
MOLOTO		00005018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5018	0.0718	110,000	-
MOLOTO		00005019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5019	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00005020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5020	0.0624	230,000	-
MOLOTO		00005021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5021	0.0623	280,000	-
MOLOTO		00005022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5022	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00005023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5023	0.0624	90,000	-
MOLOTO		00005024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5024	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00005025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5025	0.0624	340,000	-
MOLOTO		00005026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5026	0.0710	290,000	-
MOLOTO		00005027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5027	0.0639	40,000	-
MOLOTO		00005028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5028	0.0624	310,000	-
MOLOTO		00005029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5029	0.0624	340,000	-
MOLOTO		00005030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5030	0.0624	310,000	-
MOLOTO		00005031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5031	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00005032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5032	0.0624	280,000	-
MOLOTO		00005033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5033	0.0624	320,000	-
MOLOTO		00005034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5034	0.0624	320,000	-
MOLOTO		00005035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5035	0.0742	110,000	-
MOLOTO		00005036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5036	0.0624	180,000	-
MOLOTO		00005037	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5037	0.0624	70,000	-
MOLOTO		00005038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5038	0.0624	140,000	-
MOLOTO		00005039	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5039	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00005040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5040	0.0624	90,000	-
MOLOTO		00005041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5041	0.0624	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5042	0.0791	60,000	-
MOLOTO		00005043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5043	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00005044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5044	0.0592	290,000	-
MOLOTO		00005045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5045	0.0592	280,000	-
MOLOTO		00005046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5046	0.0592	80,000	-
MOLOTO		00005047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5047	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00005048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5048	0.0592	320,000	-
MOLOTO		00005049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5049	0.0592	80,000	-
MOLOTO		00005050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5050	0.0590	340,000	-
MOLOTO		00005051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5051	0.0614	340,000	-
MOLOTO		00005052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5052	0.0603	290,000	-
MOLOTO		00005053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5053	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00005054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5054	0.0602	140,000	-
MOLOTO		00005055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5055	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5056	0.0645	90,000	-
MOLOTO		00005057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5057	0.0733	250,000	-
MOLOTO		00005058	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5058	0.0825	60,000	-
MOLOTO		00005059	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 5059	0.0607	630,000	-
MOLOTO		00005060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5060	0.0604	160,000	-
MOLOTO		00005061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5061	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5062	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5063	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005064	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5064	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5065	0.0594	250,000	-
MOLOTO		00005066	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5066	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00005067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5067	0.0579	260,000	-
MOLOTO		00005068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5068	0.0583	220,000	-
MOLOTO		00005069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5069	0.0583	220,000	-
MOLOTO		00005070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5070	0.0581	70,000	-
MOLOTO		00005071	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5071	0.0599	40,000	-
MOLOTO		00005072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5072	0.0600	210,000	-
MOLOTO		00005073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5073	0.0599	90,000	-
MOLOTO		00005074	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5074	0.0600	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5075	0.0581	340,000	-
MOLOTO		00005076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5076	0.0581	150,000	-
MOLOTO		00005077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5077	0.0580	180,000	-
MOLOTO		00005078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5078	0.0600	280,000	-
MOLOTO		00005079	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5079	0.0600	130,000	-
MOLOTO		00005080	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5080	0.0600	700,000	-
MOLOTO		00005081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5081	0.0599	90,000	-
MOLOTO		00005082	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5082	0.0594	40,000	-
MOLOTO		00005083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5083	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5084	0.0633	260,000	-
MOLOTO		00005085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5085	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00005086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5086	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5087	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00005088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5088	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5089	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5090	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5091	0.0638	150,000	-
MOLOTO		00005092	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5092	0.0600	40,000	-
MOLOTO		00005093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5093	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00005094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5094	0.0611	110,000	-
MOLOTO		00005095	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5095	0.0611	50,000	-
MOLOTO		00005096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5096	0.0640	260,000	-
MOLOTO		00005097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5097	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5098	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5099	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00005100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5100	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00005101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5101	0.0610	180,000	-
MOLOTO		00005102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5102	0.0611	290,000	-
MOLOTO		00005103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5103	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5104	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00005105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5105	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00005106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5106	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5107	0.0585	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5108	0.0585	110,000	-
MOLOTO		00005109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5109	0.0585	140,000	-
MOLOTO		00005110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5110	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005111	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5111	0.0627	1,000	-
MOLOTO		00005112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5112	0.0627	90,000	-
MOLOTO		00005113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5113	0.0632	190,000	-
MOLOTO		00005114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5114	0.0621	210,000	-
MOLOTO		00005115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5115	0.0636	160,000	-
MOLOTO		00005116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5116	0.0636	130,000	-
MOLOTO		00005117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5117	0.0620	190,000	-
MOLOTO		00005118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5118	0.0620	180,000	-
MOLOTO		00005119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5119	0.0620	80,000	-
MOLOTO		00005120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5120	0.0620	190,000	-
MOLOTO		00005121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5121	0.0620	210,000	-
MOLOTO		00005122	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5122	0.0617	50,000	-
MOLOTO		00005123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5123	0.0674	230,000	-
MOLOTO		00005124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5124	0.0603	60,000	-
MOLOTO		00005125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5125	0.0600	150,000	-
MOLOTO		00005126	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5126	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00005127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5127	0.0596	60,000	-
MOLOTO		00005128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5128	0.0596	110,000	-
MOLOTO		00005129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5129	0.0743	190,000	-
MOLOTO		00005130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5130	0.0604	280,000	-
MOLOTO		00005131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5131	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5132	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5133	0.0600	220,000	-
MOLOTO		00005134	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5134	0.0643	50,000	-
MOLOTO		00005135	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 5135	0.0837	380,000	-
MOLOTO		00005136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5136	0.0674	310,000	-
MOLOTO		00005137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5137	0.0632	280,000	-
MOLOTO		00005138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5138	0.0638	280,000	-
MOLOTO		00005139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5139	0.0638	220,000	-
MOLOTO		00005140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5140	0.0639	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5141	0.0594	130,000	-
MOLOTO		00005142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5142	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00005143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5143	0.0601	110,000	-
MOLOTO		00005144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5144	0.0601	320,000	-
MOLOTO		00005145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5145	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5146	0.0601	130,000	-
MOLOTO		00005147	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5147	0.0647	50,000	-
MOLOTO		00005148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5148	0.0631	140,000	-
MOLOTO		00005149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5149	0.0602	350,000	-
MOLOTO		00005150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5150	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5151	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005152	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5152	0.0612	50,000	-
MOLOTO		00005153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5153	0.0707	290,000	-
MOLOTO		00005154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5154	0.0615	310,000	-
MOLOTO		00005155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5155	0.0622	210,000	-
MOLOTO		00005156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5156	0.0622	260,000	-
MOLOTO		00005157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5157	0.0608	310,000	-
MOLOTO		00005158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5158	0.0607	130,000	-
MOLOTO		00005159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5159	0.0607	80,000	-
MOLOTO		00005160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5160	0.0607	90,000	-
MOLOTO		00005161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5161	0.0607	60,000	-
MOLOTO		00005162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5162	0.0617	230,000	-
MOLOTO		00005163	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5163	0.0625	50,000	-
MOLOTO		00005164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5164	0.0635	110,000	-
MOLOTO		00005165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5165	0.0629	220,000	-
MOLOTO		00005166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5166	0.0630	140,000	-
MOLOTO		00005167	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5167	0.0632	50,000	-
MOLOTO		00005168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5168	0.0633	280,000	-
MOLOTO		00005169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5169	0.0634	40,000	-
MOLOTO		00005170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5170	0.0635	280,000	-
MOLOTO		00005171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5171	0.0616	280,000	-
MOLOTO		00005172	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5172	0.0652	1,000	-
MOLOTO		00005173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5173	0.0799	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5174	0.0639	260,000	-
MOLOTO		00005175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5175	0.0640	140,000	-
MOLOTO		00005176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5176	0.0642	80,000	-
MOLOTO		00005177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5177	0.0643	280,000	-
MOLOTO		00005178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5178	0.0644	110,000	-
MOLOTO		00005179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5179	0.0645	90,000	-
MOLOTO		00005180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5180	0.0655	150,000	-
MOLOTO		00005181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5181	0.0647	110,000	-
MOLOTO		00005182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5182	0.0647	60,000	-
MOLOTO		00005183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5183	0.0600	350,000	-
MOLOTO		00005184	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5184	0.0624	1,000	-
MOLOTO		00005185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5185	0.0643	110,000	-
MOLOTO		00005186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5186	0.0641	140,000	-
MOLOTO		00005187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5187	0.0645	90,000	-
MOLOTO		00005188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5188	0.0646	110,000	-
MOLOTO		00005189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5189	0.0647	140,000	-
MOLOTO		00005190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5190	0.0630	210,000	-
MOLOTO		00005191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5191	0.0631	290,000	-
MOLOTO		00005192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5192	0.0634	90,000	-
MOLOTO		00005193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5193	0.0633	140,000	-
MOLOTO		00005194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5194	0.0634	90,000	-
MOLOTO		00005195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5195	0.0636	80,000	-
MOLOTO		00005196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5196	0.0655	230,000	-
MOLOTO		00005197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5197	0.0657	320,000	-
MOLOTO		00005198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5198	0.0657	90,000	-
MOLOTO		00005199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5199	0.0658	220,000	-
MOLOTO		00005200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5200	0.0657	60,000	-
MOLOTO		00005201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5201	0.0632	260,000	-
MOLOTO		00005202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5202	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00005203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5203	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00005204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5204	0.0593	230,000	-
MOLOTO		00005205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5205	0.0593	340,000	-
MOLOTO		00005206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5206	0.0593	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5207	0.0593	180,000	-
MOLOTO		00005208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5208	0.0667	290,000	-
MOLOTO		00005209	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5209	0.0669	50,000	-
MOLOTO		00005210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5210	0.0669	220,000	-
MOLOTO		00005211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5211	0.0669	320,000	-
MOLOTO		00005212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5212	0.0669	190,000	-
MOLOTO		00005213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5213	0.0678	280,000	-
MOLOTO		00005214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5214	0.0678	180,000	-
MOLOTO		00005215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5215	0.0669	80,000	-
MOLOTO		00005216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5216	0.0669	230,000	-
MOLOTO		00005217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5217	0.0669	150,000	-
MOLOTO		00005218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5218	0.0669	280,000	-
MOLOTO		00005219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5219	0.0667	60,000	-
MOLOTO		00005220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5220	0.0850	180,000	-
MOLOTO		00005221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5221	0.0659	230,000	-
MOLOTO		00005222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5222	0.0633	260,000	-
MOLOTO		00005223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5223	0.0633	130,000	-
MOLOTO		00005224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5224	0.0633	230,000	-
MOLOTO		00005225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5225	0.0633	180,000	-
MOLOTO		00005226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5226	0.0633	190,000	-
MOLOTO		00005227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5227	0.0590	110,000	-
MOLOTO		00005228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5228	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5229	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00005230	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5230	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00005231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5231	0.0633	230,000	-
MOLOTO		00005232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5232	0.0632	90,000	-
MOLOTO		00005233	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5233	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00005234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5234	0.0633	110,000	-
MOLOTO		00005235	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5235	0.0834	60,000	-
MOLOTO		00005236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5236	0.0641	230,000	-
MOLOTO		00005237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5237	0.0641	80,000	-
MOLOTO		00005238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5238	0.0641	110,000	-
MOLOTO		00005239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5239	0.0642	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5240	0.0642	160,000	-
MOLOTO		00005241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5241	0.0643	140,000	-
MOLOTO		00005242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5242	0.0645	190,000	-
MOLOTO		00005243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5243	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00005244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5244	0.0591	90,000	-
MOLOTO		00005245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5245	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00005246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5246	0.0591	190,000	-
MOLOTO		00005247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5247	0.0592	330,000	-
MOLOTO		00005248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5248	0.0592	180,000	-
MOLOTO		00005249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5249	0.0591	130,000	-
MOLOTO		00005250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5250	0.0592	130,000	-
MOLOTO		00005251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5251	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00005252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5252	0.0593	310,000	-
MOLOTO		00005253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5253	0.0604	220,000	-
MOLOTO		00005254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5254	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5255	0.0647	260,000	-
MOLOTO		00005256	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5256	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00005257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5257	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005258	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5258	0.0653	50,000	-
MOLOTO		00005259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5259	0.0640	220,000	-
MOLOTO		00005260	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5260	0.0787	60,000	-
MOLOTO		00005261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5261	0.0607	230,000	-
MOLOTO		00005262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5262	0.0608	150,000	-
MOLOTO		00005263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5263	0.0621	250,000	-
MOLOTO		00005264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5264	0.0620	220,000	-
MOLOTO		00005265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5265	0.0620	140,000	-
MOLOTO		00005266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5266	0.0737	210,000	-
MOLOTO		00005267	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5267	0.0600	50,000	-
MOLOTO		00005268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5268	0.0600	420,000	-
MOLOTO		00005269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5269	0.0645	310,000	-
MOLOTO		00005270	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5270	0.0743	50,000	-
MOLOTO		00005271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5271	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5272	0.0603	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5273	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00005274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5274	0.0599	80,000	-
MOLOTO		00005275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5275	0.0596	140,000	-
MOLOTO		00005276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5276	0.0597	260,000	-
MOLOTO		00005277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5277	0.0597	150,000	-
MOLOTO		00005278	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5278	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00005279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5279	0.0596	130,000	-
MOLOTO		00005280	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5280	0.0596	40,000	-
MOLOTO		00005281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5281	0.0600	310,000	-
MOLOTO		00005282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5282	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00005283	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5283	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5284	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5285	0.0604	140,000	-
MOLOTO		00005286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5286	0.0622	250,000	-
MOLOTO		00005287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5287	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00005288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5288	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00005289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5289	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00005290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5290	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5291	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5292	0.0605	90,000	-
MOLOTO		00005293	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5293	0.0605	50,000	-
MOLOTO		00005294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5294	0.0603	250,000	-
MOLOTO		00005295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5295	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00005296	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5296	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5297	0.0610	90,000	-
MOLOTO		00005298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5298	0.0637	210,000	-
MOLOTO		00005299	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 5299	0.0602	1,000	-
MOLOTO		00005300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5300	0.0648	180,000	-
MOLOTO		00005301	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5301	0.0607	50,000	-
MOLOTO		00005302	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5302	0.0596	40,000	-
MOLOTO		00005303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5303	0.0596	250,000	-
MOLOTO		00005304	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5304	0.0596	40,000	-
MOLOTO		00005305	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5305	0.0599	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5306	0.0609	220,000	-
MOLOTO		00005307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5307	0.0608	90,000	-
MOLOTO		00005308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5308	0.0608	220,000	-
MOLOTO		00005309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5309	0.0608	220,000	-
MOLOTO		00005310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5310	0.0608	90,000	-
MOLOTO		00005311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5311	0.0587	60,000	-
MOLOTO		00005312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5312	0.0587	180,000	-
MOLOTO		00005313	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5313	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00005314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5314	0.0587	180,000	-
MOLOTO		00005315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5315	0.0615	40,000	-
MOLOTO		00005316	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5316	0.0688	50,000	-
MOLOTO		00005317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5317	0.0670	150,000	-
MOLOTO		00005318	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5318	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00005319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5319	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00005320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5320	0.0586	90,000	-
MOLOTO		00005321	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5321	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00005322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5322	0.0585	220,000	-
MOLOTO		00005323	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5323	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00005324	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5324	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00005325	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5325	0.0587	40,000	-
MOLOTO		00005326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5326	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00005327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5327	0.0708	50,000	-
MOLOTO		00005328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5328	0.0609	260,000	-
MOLOTO		00005329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5329	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005330	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5330	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5331	0.0608	160,000	-
MOLOTO		00005332	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5332	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00005333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5333	0.0592	280,000	-
MOLOTO		00005334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5334	0.0592	280,000	-
MOLOTO		00005335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5335	0.0592	210,000	-
MOLOTO		00005336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5336	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00005337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5337	0.0593	280,000	-
MOLOTO		00005338	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5338	2.8111	980,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005339	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5339	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00005340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5340	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00005341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5341	0.0594	80,000	-
MOLOTO		00005342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5342	0.0599	290,000	-
MOLOTO		00005343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5343	0.0599	140,000	-
MOLOTO		00005344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5344	0.0599	220,000	-
MOLOTO		00005345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5345	0.0608	150,000	-
MOLOTO		00005346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5346	0.0608	220,000	-
MOLOTO		00005347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5347	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00005348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5348	0.0588	250,000	-
MOLOTO		00005349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5349	0.0756	160,000	-
MOLOTO		00005350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5350	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5351	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5352	0.0609	260,000	-
MOLOTO		00005353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5353	0.0728	90,000	-
MOLOTO		00005354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5354	0.0608	60,000	-
MOLOTO		00005355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5355	0.0608	80,000	-
MOLOTO		00005356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5356	0.0608	90,000	-
MOLOTO		00005357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5357	0.0609	190,000	-
MOLOTO		00005358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5358	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00005359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5359	0.0592	150,000	-
MOLOTO		00005360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5360	0.0592	110,000	-
MOLOTO		00005361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5361	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00005362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5362	0.0592	210,000	-
MOLOTO		00005363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5363	0.0598	230,000	-
MOLOTO		00005364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5364	0.0587	180,000	-
MOLOTO		00005365	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5365	0.0695	50,000	-
MOLOTO		00005366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5366	0.0609	260,000	-
MOLOTO		00005367	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5367	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00005368	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5368	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00005369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5369	0.0592	150,000	-
MOLOTO		00005370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5370	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00005371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5371	0.0592	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5372	0.0592	290,000	-
MOLOTO		00005373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5373	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00005374	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5374	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00005375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5375	0.0592	280,000	-
MOLOTO		00005376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5376	0.0592	230,000	-
MOLOTO		00005377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5377	0.0592	230,000	-
MOLOTO		00005378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5378	0.0592	180,000	-
MOLOTO		00005379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5379	0.0592	150,000	-
MOLOTO		00005380	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5380	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00005381	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5381	2.2138	860,000	-
MOLOTO		00005382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5382	0.0417	80,000	-
MOLOTO		00005383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5383	0.0417	260,000	-
MOLOTO		00005384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5384	0.0417	260,000	-
MOLOTO		00005385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5385	0.0417	260,000	-
MOLOTO		00005386	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5386	0.0766	60,000	-
MOLOTO		00005387	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5387	0.0689	50,000	-
MOLOTO		00005388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5388	0.0622	220,000	-
MOLOTO		00005389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5389	0.0622	190,000	-
MOLOTO		00005390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5390	0.0622	190,000	-
MOLOTO		00005391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5391	0.0622	220,000	-
MOLOTO		00005392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5392	0.0622	60,000	-
MOLOTO		00005393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5393	0.0622	40,000	-
MOLOTO		00005394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5394	0.0623	40,000	-
MOLOTO		00005395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5395	0.0624	150,000	-
MOLOTO		00005396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5396	0.0686	140,000	-
MOLOTO		00005397	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5397	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005398	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5398	0.0604	130,000	-
MOLOTO		00005399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5399	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00005400	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5400	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005401	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5401	0.0604	210,000	-
MOLOTO		00005402	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5402	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5403	0.0672	90,000	-
MOLOTO		00005404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5404	0.0618	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005405	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5405	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005406	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5406	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005407	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5407	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5408	0.0618	110,000	-
MOLOTO		00005409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5409	0.0618	230,000	-
MOLOTO		00005410	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5410	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5411	0.0618	290,000	-
MOLOTO		00005412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5412	0.0618	250,000	-
MOLOTO		00005413	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5413	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5414	0.0618	110,000	-
MOLOTO		00005415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5415	0.0618	180,000	-
MOLOTO		00005416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5416	0.0618	250,000	-
MOLOTO		00005417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5417	0.0618	310,000	-
MOLOTO		00005418	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5418	0.0672	50,000	-
MOLOTO		00005419	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5419	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5420	0.0604	280,000	-
MOLOTO		00005421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5421	0.0604	80,000	-
MOLOTO		00005422	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5422	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005423	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5423	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5424	0.0625	180,000	-
MOLOTO		00005425	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5425	0.0709	50,000	-
MOLOTO		00005426	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5426	0.0657	50,000	-
MOLOTO		00005427	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5427	0.0632	50,000	-
MOLOTO		00005428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5428	0.0632	150,000	-
MOLOTO		00005429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5429	0.0632	220,000	-
MOLOTO		00005430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5430	0.0632	110,000	-
MOLOTO		00005431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5431	0.0631	220,000	-
MOLOTO		00005432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5432	0.0632	190,000	-
MOLOTO		00005433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5433	0.0632	160,000	-
MOLOTO		00005434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5434	0.0894	80,000	-
MOLOTO		00005435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5435	0.0656	160,000	-
MOLOTO		00005436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5436	0.0613	140,000	-
MOLOTO		00005437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5437	0.0613	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5438	0.0613	220,000	-
MOLOTO		00005439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5439	0.0613	40,000	-
MOLOTO		00005440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5440	0.0613	90,000	-
MOLOTO		00005441	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5441	0.0613	50,000	-
MOLOTO		00005442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5442	0.0613	210,000	-
MOLOTO		00005443	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5443	0.0618	50,000	-
MOLOTO		00005444	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5444	0.0694	50,000	-
MOLOTO		00005445	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5445	0.0599	40,000	-
MOLOTO		00005446	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5446	0.0601	50,000	-
MOLOTO		00005447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5447	0.0669	130,000	-
MOLOTO		00005448	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5448	0.0601	310,000	-
MOLOTO		00005449	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5449	0.0601	50,000	-
MOLOTO		00005450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5450	0.0736	280,000	-
MOLOTO		00005451	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5451	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00005452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5452	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5453	0.0602	140,000	-
MOLOTO		00005454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5454	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5455	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5456	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00005457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5457	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5458	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5459	0.0636	230,000	-
MOLOTO		00005460	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5460	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5461	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00005462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5462	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00005463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5463	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005464	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5464	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00005465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5465	0.0595	80,000	-
MOLOTO		00005466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5466	0.0593	190,000	-
MOLOTO		00005467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5467	0.0636	260,000	-
MOLOTO		00005468	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5468	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5469	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5470	0.0602	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5471	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00005472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5472	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5473	0.0636	180,000	-
MOLOTO		00005474	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5474	0.0738	50,000	-
MOLOTO		00005475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5475	0.0912	90,000	-
MOLOTO		00005476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5476	0.0649	150,000	-
MOLOTO		00005477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5477	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5478	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005479	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5479	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5480	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00005481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5481	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00005482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5482	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00005483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5483	0.0615	280,000	-
MOLOTO		00005484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5484	0.0613	280,000	-
MOLOTO		00005485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5485	0.0615	150,000	-
MOLOTO		00005486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5486	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00005487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5487	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5488	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5489	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5490	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5491	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5492	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5493	0.0632	280,000	-
MOLOTO		00005494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5494	0.0626	160,000	-
MOLOTO		00005495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5495	0.0635	140,000	-
MOLOTO		00005496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5496	0.0627	250,000	-
MOLOTO		00005497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5497	0.0627	210,000	-
MOLOTO		00005498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5498	0.0627	220,000	-
MOLOTO		00005499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5499	0.0627	140,000	-
MOLOTO		00005500	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5500	0.0635	50,000	-
MOLOTO		00005501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5501	0.0635	150,000	-
MOLOTO		00005502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5502	0.0627	90,000	-
MOLOTO		00005503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5503	0.0627	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5504	0.0627	40,000	-
MOLOTO		00005505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5505	0.0627	110,000	-
MOLOTO		00005506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5506	0.0635	290,000	-
MOLOTO		00005507	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5507	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005508	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5508	0.0705	210,000	-
MOLOTO		00005509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5509	0.0619	80,000	-
MOLOTO		00005510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5510	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5511	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5512	0.0636	230,000	-
MOLOTO		00005513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5513	0.0620	90,000	-
MOLOTO		00005514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5514	0.0610	90,000	-
MOLOTO		00005515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5515	0.0610	230,000	-
MOLOTO		00005516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5516	0.0610	220,000	-
MOLOTO		00005517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5517	0.0610	110,000	-
MOLOTO		00005518	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5518	0.0659	50,000	-
MOLOTO		00005519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5519	0.0609	220,000	-
MOLOTO		00005520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5520	0.0611	220,000	-
MOLOTO		00005521	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5521	0.0628	50,000	-
MOLOTO		00005522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5522	0.0628	190,000	-
MOLOTO		00005523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5523	0.0655	90,000	-
MOLOTO		00005524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5524	0.0695	220,000	-
MOLOTO		00005525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5525	0.0617	260,000	-
MOLOTO		00005526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5526	0.0617	140,000	-
MOLOTO		00005527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5527	0.0617	40,000	-
MOLOTO		00005528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5528	0.0617	140,000	-
MOLOTO		00005529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5529	0.0602	320,000	-
MOLOTO		00005530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5530	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5531	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5532	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5533	0.0590	210,000	-
MOLOTO		00005534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5534	0.0703	160,000	-
MOLOTO		00005535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5535	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00005536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5536	0.0616	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5537	0.0616	220,000	-
MOLOTO		00005538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5538	0.0616	180,000	-
MOLOTO		00005539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5539	0.0616	180,000	-
MOLOTO		00005540	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5540	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00005541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5541	0.0616	230,000	-
MOLOTO		00005542	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5542	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00005543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5543	0.0616	230,000	-
MOLOTO		00005544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5544	0.0616	80,000	-
MOLOTO		00005545	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5545	1.1602	530,000	-
MOLOTO		00005546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5546	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5547	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5548	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00005549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5549	0.0618	60,000	-
MOLOTO		00005550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5550	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5551	0.0619	280,000	-
MOLOTO		00005552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5552	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005553	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5553	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00005554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5554	0.0633	210,000	-
MOLOTO		00005555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5555	0.0621	40,000	-
MOLOTO		00005556	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5556	0.6073	350,000	-
MOLOTO		00005557	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5557	0.2682	200,000	-
MOLOTO		00005558	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5558	0.2314	290,000	-
MOLOTO		00005559	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5559	0.2597	1,020,000	-
MOLOTO		00005560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5560	0.0660	290,000	-
MOLOTO		00005561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5561	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5562	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5563	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00005564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5564	0.0659	310,000	-
MOLOTO		00005565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5565	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00005566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5566	0.0630	250,000	-
MOLOTO		00005567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5567	0.0752	190,000	-
MOLOTO		00005568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5568	0.0597	320,000	-
MOLOTO		00005569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5569	0.0597	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5570	0.0704	220,000	-
MOLOTO		00005571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5571	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00005572	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5572	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00005573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5573	0.0598	150,000	-
MOLOTO		00005574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5574	0.0598	130,000	-
MOLOTO		00005575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5575	0.0597	160,000	-
MOLOTO		00005576	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5576	0.0962	70,000	-
MOLOTO		00005577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5577	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5578	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5579	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5580	0.0602	230,000	-
MOLOTO		00005581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5581	0.0635	260,000	-
MOLOTO		00005582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5582	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5583	0.0644	290,000	-
MOLOTO		00005584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5584	0.0613	310,000	-
MOLOTO		00005585	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 5585	2.8082	7,690,000	-
MOLOTO		00005586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5586	0.0635	130,000	-
MOLOTO		00005587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5587	0.0628	210,000	-
MOLOTO		00005588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5588	0.0628	130,000	-
MOLOTO		00005589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5589	0.0604	220,000	-
MOLOTO		00005590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5590	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00005591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5591	0.0604	130,000	-
MOLOTO		00005592	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5592	0.0599	520,000	-
MOLOTO		00005593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5593	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5594	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5595	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00005596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5596	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5597	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5598	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5599	0.0673	90,000	-
MOLOTO		00005600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5600	0.0605	110,000	-
MOLOTO		00005601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5601	0.0608	90,000	-
MOLOTO		00005602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5602	0.0620	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5603	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00005604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5604	0.0633	180,000	-
MOLOTO		00005605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5605	0.0633	150,000	-
MOLOTO		00005606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5606	0.0597	210,000	-
MOLOTO		00005607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5607	0.0598	250,000	-
MOLOTO		00005608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5608	0.0632	250,000	-
MOLOTO		00005609	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5609	0.0661	50,000	-
MOLOTO		00005610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5610	0.0976	180,000	-
MOLOTO		00005611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5611	0.0655	90,000	-
MOLOTO		00005612	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5612	0.0622	660,000	-
MOLOTO		00005613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5613	0.0606	280,000	-
MOLOTO		00005614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5614	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005615	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5615	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5616	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005617	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5617	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5618	0.0647	330,000	-
MOLOTO		00005619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5619	0.0604	150,000	-
MOLOTO		00005620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5620	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5621	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00005622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5622	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5623	0.0605	180,000	-
MOLOTO		00005624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5624	0.0605	140,000	-
MOLOTO		00005625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5625	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5626	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5627	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00005628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5628	0.0590	80,000	-
MOLOTO		00005629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5629	0.0603	130,000	-
MOLOTO		00005630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5630	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5631	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5632	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00005633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5633	0.0665	220,000	-
MOLOTO		00005634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5634	0.0798	60,000	-
MOLOTO		00005635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5635	0.0625	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5636	0.0596	190,000	-
MOLOTO		00005637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5637	0.0595	180,000	-
MOLOTO		00005638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5638	0.0767	80,000	-
MOLOTO		00005639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5639	0.0692	130,000	-
MOLOTO		00005640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5640	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00005641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5641	0.0602	80,000	-
MOLOTO		00005642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5642	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5643	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00005644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5644	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00005645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5645	0.0602	180,000	-
MOLOTO		00005646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5646	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00005647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5647	0.1483	140,000	-
MOLOTO		00005648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5648	0.1478	320,000	-
MOLOTO		00005649	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 5649	0.2019	440,000	-
MOLOTO		00005650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5650	0.0599	150,000	-
MOLOTO		00005651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5651	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5652	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00005653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5653	0.0603	310,000	-
MOLOTO		00005654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5654	0.0602	190,000	-
MOLOTO		00005655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5655	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00005656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5656	0.0618	350,000	-
MOLOTO		00005657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5657	0.0644	260,000	-
MOLOTO		00005658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5658	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5659	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5660	0.0578	310,000	-
MOLOTO		00005661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5661	0.0591	260,000	-
MOLOTO		00005662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5662	0.0651	280,000	-
MOLOTO		00005663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5663	0.0628	330,000	-
MOLOTO		00005664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5664	0.0640	40,000	-
MOLOTO		00005665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5665	0.0647	180,000	-
MOLOTO		00005666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5666	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5667	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5668	0.0602	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5669	0.0628	110,000	-
MOLOTO		00005670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5670	0.0640	220,000	-
MOLOTO		00005671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5671	0.0628	210,000	-
MOLOTO		00005672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5672	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5673	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5674	0.0603	70,000	-
MOLOTO		00005675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5675	0.0647	210,000	-
MOLOTO		00005676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5676	0.0684	210,000	-
MOLOTO		00005677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5677	0.0617	220,000	-
MOLOTO		00005678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5678	0.0647	310,000	-
MOLOTO		00005679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5679	0.0647	180,000	-
MOLOTO		00005680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5680	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00005681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5681	0.0600	250,000	-
MOLOTO		00005682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5682	0.0600	140,000	-
MOLOTO		00005683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5683	0.0617	60,000	-
MOLOTO		00005684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5684	0.0637	220,000	-
MOLOTO		00005685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5685	0.0634	230,000	-
MOLOTO		00005686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5686	0.0672	280,000	-
MOLOTO		00005687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5687	0.0605	340,000	-
MOLOTO		00005688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5688	0.0605	310,000	-
MOLOTO		00005689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5689	0.0584	220,000	-
MOLOTO		00005690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5690	0.0584	250,000	-
MOLOTO		00005691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5691	0.0585	140,000	-
MOLOTO		00005692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5692	0.0585	210,000	-
MOLOTO		00005693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5693	0.0584	140,000	-
MOLOTO		00005694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5694	0.0584	230,000	-
MOLOTO		00005695	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5695	0.0605	90,000	-
MOLOTO		00005696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5696	0.0785	250,000	-
MOLOTO		00005697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5697	0.0671	190,000	-
MOLOTO		00005698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5698	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00005699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5699	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00005700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5700	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00005701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5701	0.0591	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5702	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00005703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5703	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00005704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5704	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5705	0.0596	190,000	-
MOLOTO		00005706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5706	0.0600	40,000	-
MOLOTO		00005707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5707	0.0648	140,000	-
MOLOTO		00005708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5708	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5709	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00005710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5710	0.0606	260,000	-
MOLOTO		00005711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5711	0.0602	40,000	-
MOLOTO		00005712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5712	0.1443	280,000	-
MOLOTO		00005713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5713	0.0615	110,000	-
MOLOTO		00005714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5714	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5715	0.0594	290,000	-
MOLOTO		00005716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5716	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00005717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5717	0.0594	220,000	-
MOLOTO		00005718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5718	0.0602	250,000	-
MOLOTO		00005719	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5719	0.0760	60,000	-
MOLOTO		00005720	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5720	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00005721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5721	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00005722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5722	0.0606	130,000	-
MOLOTO		00005723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5723	0.0665	140,000	-
MOLOTO		00005724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5724	0.0710	220,000	-
MOLOTO		00005725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5725	0.0603	230,000	-
MOLOTO		00005726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5726	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00005727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5727	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00005728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5728	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5729	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5730	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5731	0.0670	260,000	-
MOLOTO		00005732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5732	0.0700	250,000	-
MOLOTO		00005733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5733	0.0615	140,000	-
MOLOTO		00005734	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5734	0.0674	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5735	0.0650	210,000	-
MOLOTO		00005736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5736	0.0714	140,000	-
MOLOTO		00005737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5737	0.0737	190,000	-
MOLOTO		00005738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5738	0.0546	90,000	-
MOLOTO		00005739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5739	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00005740	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5740	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00005741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5741	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5742	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00005743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5743	0.0628	230,000	-
MOLOTO		00005744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5744	0.0689	40,000	-
MOLOTO		00005745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5745	0.0590	260,000	-
MOLOTO		00005746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5746	0.0605	180,000	-
MOLOTO		00005747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5747	0.0621	280,000	-
MOLOTO		00005748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5748	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00005749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5749	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00005750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5750	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00005751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5751	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5752	0.0526	90,000	-
MOLOTO		00005753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5753	0.0764	280,000	-
MOLOTO		00005754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5754	0.0692	180,000	-
MOLOTO		00005755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5755	0.0620	160,000	-
MOLOTO		00005756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5756	0.0620	150,000	-
MOLOTO		00005757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5757	0.0604	80,000	-
MOLOTO		00005758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5758	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5759	0.0704	80,000	-
MOLOTO		00005760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5760	0.0815	90,000	-
MOLOTO		00005761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5761	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00005762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5762	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5763	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5764	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00005765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5765	0.0608	250,000	-
MOLOTO		00005766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5766	0.0611	250,000	-
MOLOTO		00005767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5767	0.0602	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5768	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00005769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5769	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00005770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5770	0.0680	180,000	-
MOLOTO		00005771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5771	0.0697	60,000	-
MOLOTO		00005772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5772	0.0675	160,000	-
MOLOTO		00005773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5773	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5774	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5775	0.0581	180,000	-
MOLOTO		00005776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5776	0.0581	220,000	-
MOLOTO		00005777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5777	0.0581	140,000	-
MOLOTO		00005778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5778	0.0581	320,000	-
MOLOTO		00005779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5779	0.0598	280,000	-
MOLOTO		00005780	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5780	0.0598	60,000	-
MOLOTO		00005781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5781	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00005782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5782	0.0588	250,000	-
MOLOTO		00005783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5783	0.0582	110,000	-
MOLOTO		00005784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5784	0.0582	280,000	-
MOLOTO		00005785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5785	0.0584	140,000	-
MOLOTO		00005786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5786	0.0584	60,000	-
MOLOTO		00005787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5787	0.0584	90,000	-
MOLOTO		00005788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5788	0.0583	310,000	-
MOLOTO		00005789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5789	0.0583	330,000	-
MOLOTO		00005790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5790	0.0736	210,000	-
MOLOTO		00005791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5791	0.0587	150,000	-
MOLOTO		00005792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5792	0.0735	60,000	-
MOLOTO		00005793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5793	0.0587	60,000	-
MOLOTO		00005794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5794	0.0587	280,000	-
MOLOTO		00005795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5795	0.0588	130,000	-
MOLOTO		00005796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5796	0.0588	280,000	-
MOLOTO		00005797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5797	0.0761	90,000	-
MOLOTO		00005798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5798	0.0588	110,000	-
MOLOTO		00005799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5799	0.0587	190,000	-
MOLOTO		00005800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5800	0.0587	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5801	0.0587	190,000	-
MOLOTO		00005802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5802	0.0587	60,000	-
MOLOTO		00005803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5803	0.0613	630,000	-
MOLOTO		00005804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5804	0.0622	180,000	-
MOLOTO		00005805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5805	0.0613	150,000	-
MOLOTO		00005806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5806	0.0610	90,000	-
MOLOTO		00005807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5807	0.0607	110,000	-
MOLOTO		00005808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5808	0.0606	130,000	-
MOLOTO		00005809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5809	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5810	0.0598	180,000	-
MOLOTO		00005811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5811	0.0595	310,000	-
MOLOTO		00005812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5812	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00005813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5813	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00005814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5814	0.0605	90,000	-
MOLOTO		00005815	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5815	0.0605	50,000	-
MOLOTO		00005816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5816	0.0605	290,000	-
MOLOTO		00005817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5817	0.0605	160,000	-
MOLOTO		00005818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5818	0.0605	320,000	-
MOLOTO		00005819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5819	0.0606	150,000	-
MOLOTO		00005820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5820	0.0605	220,000	-
MOLOTO		00005821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5821	0.0606	230,000	-
MOLOTO		00005822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5822	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00005823	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5823	0.0605	50,000	-
MOLOTO		00005824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5824	0.0606	110,000	-
MOLOTO		00005825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5825	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005826	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5826	0.0636	50,000	-
MOLOTO		00005827	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5827	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00005828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5828	0.0648	80,000	-
MOLOTO		00005829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5829	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00005830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5830	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00005831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5831	0.0631	280,000	-
MOLOTO		00005832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5832	0.0613	310,000	-
MOLOTO		00005833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5833	0.0615	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5834	0.0602	310,000	-
MOLOTO		00005835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5835	0.0617	210,000	-
MOLOTO		00005836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5836	0.0616	130,000	-
MOLOTO		00005837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5837	0.0653	210,000	-
MOLOTO		00005838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5838	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00005839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5839	0.0606	220,000	-
MOLOTO		00005840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5840	0.0709	180,000	-
MOLOTO		00005841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5841	0.0692	210,000	-
MOLOTO		00005842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5842	0.0642	220,000	-
MOLOTO		00005843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5843	0.0624	220,000	-
MOLOTO		00005844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5844	0.0606	280,000	-
MOLOTO		00005845	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5845	0.0606	50,000	-
MOLOTO		00005846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5846	0.0606	280,000	-
MOLOTO		00005847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5847	0.0606	220,000	-
MOLOTO		00005848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5848	0.0606	320,000	-
MOLOTO		00005849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5849	0.0618	340,000	-
MOLOTO		00005850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5850	0.0638	260,000	-
MOLOTO		00005851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5851	0.0581	190,000	-
MOLOTO		00005852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5852	0.0583	230,000	-
MOLOTO		00005853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5853	0.0642	280,000	-
MOLOTO		00005854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5854	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00005855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5855	0.0589	140,000	-
MOLOTO		00005856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5856	0.0597	220,000	-
MOLOTO		00005857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5857	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00005858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5858	0.0600	90,000	-
MOLOTO		00005859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5859	0.0616	220,000	-
MOLOTO		00005860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5860	0.0594	90,000	-
MOLOTO		00005861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5861	0.0581	210,000	-
MOLOTO		00005862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5862	0.0581	340,000	-
MOLOTO		00005863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5863	0.0594	250,000	-
MOLOTO		00005864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5864	0.0616	140,000	-
MOLOTO		00005865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5865	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005866	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5866	0.0839	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005867	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5867	0.0630	50,000	-
MOLOTO		00005868	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5868	0.0637	50,000	-
MOLOTO		00005869	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5869	0.0649	50,000	-
MOLOTO		00005870	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5870	0.0625	50,000	-
MOLOTO		00005871	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5871	0.0701	50,000	-
MOLOTO		00005872	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5872	0.0665	50,000	-
MOLOTO		00005873	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5873	0.1010	130,000	-
MOLOTO		00005874	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5874	0.0579	40,000	-
MOLOTO		00005875	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5875	0.0602	150,000	-
MOLOTO		00005876	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5876	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00005877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5877	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5878	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5879	0.0603	40,000	-
MOLOTO		00005880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5880	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00005881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5881	0.0620	220,000	-
MOLOTO		00005882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5882	0.0600	180,000	-
MOLOTO		00005883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5883	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5884	0.0602	260,000	-
MOLOTO		00005885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5885	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00005886	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5886	0.0603	210,000	-
MOLOTO		00005887	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5887	0.0602	210,000	-
MOLOTO		00005888	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5888	0.0602	120,000	-
MOLOTO		00005889	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5889	0.1034	120,000	-
MOLOTO		00005890	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5890	0.0653	70,000	-
MOLOTO		00005891	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5891	0.0653	50,000	-
MOLOTO		00005892	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5892	0.0653	40,000	-
MOLOTO		00005893	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5893	0.0653	40,000	-
MOLOTO		00005894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5894	0.0682	150,000	-
MOLOTO		00005895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5895	0.0708	280,000	-
MOLOTO		00005896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5896	0.0653	90,000	-
MOLOTO		00005897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5897	0.0763	90,000	-
MOLOTO		00005898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5898	0.0597	260,000	-
MOLOTO		00005899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5899	0.0602	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5900	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5901	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00005902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5902	0.0603	260,000	-
MOLOTO		00005903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5903	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00005904	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5904	0.0615	180,000	-
MOLOTO		00005905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5905	0.0600	280,000	-
MOLOTO		00005906	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5906	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00005907	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 5907	0.0603	380,000	-
MOLOTO		00005908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5908	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00005909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5909	0.0657	110,000	-
MOLOTO		00005910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5910	0.0632	90,000	-
MOLOTO		00005911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5911	0.0626	410,000	-
MOLOTO		00005912	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5912	0.0628	200,000	-
MOLOTO		00005913	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5913	0.0630	40,000	-
MOLOTO		00005914	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5914	0.0641	40,000	-
MOLOTO		00005915	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 5915	0.0618	400,000	-
MOLOTO		00005916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5916	0.0632	260,000	-
MOLOTO		00005917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5917	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00005918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5918	0.0602	380,000	-
MOLOTO		00005919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5919	0.0600	110,000	-
MOLOTO		00005920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5920	0.0612	490,000	-
MOLOTO		00005921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5921	0.0600	210,000	-
MOLOTO		00005922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5922	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00005923	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5923	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00005924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5924	0.0653	90,000	-
MOLOTO		00005925	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5925	0.0620	50,000	-
MOLOTO		00005926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5926	0.0618	250,000	-
MOLOTO		00005927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5927	0.0616	280,000	-
MOLOTO		00005928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5928	0.0603	80,000	-
MOLOTO		00005929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5929	0.0600	150,000	-
MOLOTO		00005930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5930	0.0612	130,000	-
MOLOTO		00005931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5931	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00005932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5932	0.0605	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5933	0.0641	400,000	-
MOLOTO		00005934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5934	0.0632	340,000	-
MOLOTO		00005935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5935	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00005936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5936	0.0633	230,000	-
MOLOTO		00005937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5937	0.0633	90,000	-
MOLOTO		00005938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5938	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00005939	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5939	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00005940	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5940	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00005941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5941	0.0633	130,000	-
MOLOTO		00005942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5942	0.0633	140,000	-
MOLOTO		00005943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5943	0.0633	180,000	-
MOLOTO		00005944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5944	0.0633	110,000	-
MOLOTO		00005945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5945	0.0669	220,000	-
MOLOTO		00005946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5946	0.0647	280,000	-
MOLOTO		00005947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5947	0.0600	260,000	-
MOLOTO		00005948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5948	0.0601	40,000	-
MOLOTO		00005949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5949	0.0604	230,000	-
MOLOTO		00005950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5950	0.0605	290,000	-
MOLOTO		00005951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5951	0.0604	80,000	-
MOLOTO		00005952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5952	0.0604	150,000	-
MOLOTO		00005953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5953	0.0605	180,000	-
MOLOTO		00005954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5954	0.0610	220,000	-
MOLOTO		00005955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5955	0.0605	160,000	-
MOLOTO		00005956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5956	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00005957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5957	0.0596	290,000	-
MOLOTO		00005958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5958	0.0615	80,000	-
MOLOTO		00005959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5959	0.0613	90,000	-
MOLOTO		00005960	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5960	0.0804	60,000	-
MOLOTO		00005961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5961	0.0613	90,000	-
MOLOTO		00005962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5962	0.0613	110,000	-
MOLOTO		00005963	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5963	0.0617	50,000	-
MOLOTO		00005964	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5964	0.0626	50,000	-
MOLOTO		00005965	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5965	0.0636	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5966	0.0650	40,000	-
MOLOTO		00005967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5967	0.0704	160,000	-
MOLOTO		00005968	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5968	0.0615	50,000	-
MOLOTO		00005969	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5969	0.0064	1,000	-
MOLOTO		00005970	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5970	0.0070	1,000	-
MOLOTO		00005971	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5971	11.9493	2,150,000	-
MOLOTO		00005972	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5972	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00005973	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5973	0.0067	1,000	-
MOLOTO		00005974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5974	0.0101	130,000	-
MOLOTO		00005975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5975	0.0138	280,000	-
MOLOTO		00005976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 5976	18.1311	150,000	-
MOLOTO		00005977	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5977	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00005978	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5978	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00005979	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5979	0.0061	1,000	-
MOLOTO		00005980	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5980	0.0061	1,000	-
MOLOTO		00005981	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5981	0.0261	20,000	-
MOLOTO		00005982	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5982	0.0109	10,000	-
MOLOTO		00005983	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5983	0.0086	1,000	-
MOLOTO		00005984	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5984	0.0069	1,000	-
MOLOTO		00005985	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5985	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00005986	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5986	0.0180	10,000	-
MOLOTO		00005987	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5987	0.0062	1,000	-
MOLOTO		00005988	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5988	0.0067	1,000	-
MOLOTO		00005989	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5989	0.0133	10,000	-
MOLOTO		00005990	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5990	0.0135	10,000	-
MOLOTO		00005991	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5991	0.0127	10,000	-
MOLOTO		00005992	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5992	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00005993	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5993	0.0090	1,000	-
MOLOTO		00005994	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5994	0.0118	10,000	-
MOLOTO		00005995	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5995	0.0090	1,000	-
MOLOTO		00005996	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5996	0.0135	10,000	-
MOLOTO		00005997	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5997	0.0067	1,000	-
MOLOTO		00005998	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5998	0.0060	1,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00005999	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 5999	0.0061	1,000	-
MOLOTO		00006000	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6000	0.0120	10,000	-
MOLOTO		00006001	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6001	0.0100	10,000	-
MOLOTO		00006002	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6002	0.0184	10,000	-
MOLOTO		00006003	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6003	0.0105	10,000	-
MOLOTO		00006004	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6004	6.9582	2,280,000	-
MOLOTO		00006005	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6005	0.0040	1,000	-
MOLOTO		00006006	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6006	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00006007	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6007	0.0067	1,000	-
MOLOTO		00006008	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6008	0.0069	1,000	-
MOLOTO		00006009	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6009	0.0068	1,000	-
MOLOTO		00006010	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6010	0.0068	1,000	-
MOLOTO		00006011	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6011	0.0068	1,000	-
MOLOTO		00006012	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6012	0.0070	1,000	-
MOLOTO		00006013	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6013	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00006013	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 6013	0.0060	1,000	-
MOLOTO		00006014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6014	0.5292	330,000	-
MOLOTO		00006015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6015	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6016	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6017	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6018	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6019	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6020	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00006021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6021	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00006022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6022	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00006023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6023	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00006024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6024	0.0603	50,000	-
MOLOTO		00006025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6025	0.0640	50,000	-
MOLOTO		00006026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6026	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00006027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6027	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00006028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6028	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00006029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6029	0.0580	40,000	-
MOLOTO		00006030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6030	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6031	0.0996	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6032	0.0612	90,000	-
MOLOTO		00006033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6033	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6034	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6035	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6036	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6037	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6038	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6039	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6040	0.0703	80,000	-
MOLOTO		00006041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6041	0.0543	280,000	-
MOLOTO		00006042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6042	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6043	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6044	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6045	0.0590	80,000	-
MOLOTO		00006046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6046	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00006047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6047	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00006048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6048	0.0542	230,000	-
MOLOTO		00006049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6049	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6050	0.0568	60,000	-
MOLOTO		00006051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6051	0.0582	40,000	-
MOLOTO		00006052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6052	0.0526	40,000	-
MOLOTO		00006053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6053	0.0529	130,000	-
MOLOTO		00006054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6054	0.0549	40,000	-
MOLOTO		00006055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6055	0.0469	160,000	-
MOLOTO		00006056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6056	0.0661	50,000	-
MOLOTO		00006057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6057	0.0786	60,000	-
MOLOTO		00006058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6058	0.0549	40,000	-
MOLOTO		00006059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6059	0.0655	50,000	-
MOLOTO		00006060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6060	0.0902	70,000	-
MOLOTO		00006061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6061	0.0893	60,000	-
MOLOTO		00006062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6062	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6063	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6064	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6065	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6066	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6067	0.0479	40,000	-
MOLOTO		00006068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6068	0.0482	60,000	-
MOLOTO		00006069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6069	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6070	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6071	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00006072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6072	0.0891	110,000	-
MOLOTO		00006073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6073	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6074	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6075	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6076	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6077	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00006078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6078	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6079	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6080	0.0542	50,000	-
MOLOTO		00006081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6081	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6082	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6083	0.0680	50,000	-
MOLOTO		00006084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6084	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6085	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6086	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6087	0.0602	110,000	-
MOLOTO		00006088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6088	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6089	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6090	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6091	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6092	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6093	0.0537	40,000	-
MOLOTO		00006094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6094	0.0545	40,000	-
MOLOTO		00006095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6095	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6096	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6097	0.0451	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6098	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6099	0.0713	50,000	-
MOLOTO		00006100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6100	0.0554	40,000	-
MOLOTO		00006101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6101	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6102	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6103	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6104	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6105	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6106	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6107	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6108	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00006109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6109	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6110	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6111	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6112	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6113	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6114	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6115	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6116	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6117	0.0553	40,000	-
MOLOTO		00006118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6118	0.0576	40,000	-
MOLOTO		00006119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6119	0.0442	30,000	-
MOLOTO		00006120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6120	0.2227	160,000	-
MOLOTO		00006121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6121	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6122	0.0883	60,000	-
MOLOTO		00006123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6123	0.0483	40,000	-
MOLOTO		00006124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6124	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6125	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6126	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6127	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6128	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6129	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6130	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6131	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6132	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6133	0.0590	80,000	-
MOLOTO		00006134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6134	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6135	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6136	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6137	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6138	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6139	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6140	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6141	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6142	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6143	0.0853	230,000	-
MOLOTO		00006144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6144	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6145	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6146	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6147	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6148	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6149	0.0693	40,000	-
MOLOTO		00006150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6150	0.0813	40,000	-
MOLOTO		00006151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6151	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6152	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6153	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6154	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6155	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6156	0.0543	60,000	-
MOLOTO		00006157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6157	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6158	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6159	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6160	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6161	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6162	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6163	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6164	0.0892	60,000	-
MOLOTO		00006165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6165	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6166	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6167	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6168	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6169	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6170	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6171	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6172	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6173	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6174	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6175	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6176	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6177	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6178	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6179	0.0813	80,000	-
MOLOTO		00006180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6180	0.0753	220,000	-
MOLOTO		00006181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6181	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6182	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6183	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6184	0.0911	40,000	-
MOLOTO		00006185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6185	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6186	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6187	0.0542	330,000	-
MOLOTO		00006188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6188	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6189	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6190	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6191	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6192	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6193	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6194	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6195	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6196	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6197	0.0663	220,000	-
MOLOTO		00006198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6198	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6199	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6200	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6201	0.0891	250,000	-
MOLOTO		00006202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6202	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6203	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6204	0.0986	50,000	-
MOLOTO		00006205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6205	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6206	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6207	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6208	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6209	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6210	0.0542	120,000	-
MOLOTO		00006211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6211	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6211	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6212	0.0542	870,000	-
MOLOTO		00006213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6213	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6214	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00006215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6215	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00006216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6216	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6217	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6218	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6219	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6220	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6221	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6222	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6223	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6224	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6225	0.0809	40,000	-
MOLOTO		00006226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6226	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6227	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6228	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6229	0.0542	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6230	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6231	0.0542	290,000	-
MOLOTO		00006232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6232	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6233	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6234	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6235	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6236	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6237	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6238	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6239	0.0542	250,000	-
MOLOTO		00006240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6240	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6241	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6242	0.0502	130,000	-
MOLOTO		00006243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6243	0.0622	80,000	-
MOLOTO		00006244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6244	0.0506	40,000	-
MOLOTO		00006245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6245	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6246	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6247	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6248	0.0590	50,000	-
MOLOTO		00006249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6249	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6250	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6251	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6252	0.0746	250,000	-
MOLOTO		00006253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6253	0.0388	380,000	-
MOLOTO		00006254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6254	0.0542	70,000	-
MOLOTO		00006255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6255	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6256	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6257	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6258	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6259	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6260	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6261	0.0542	420,000	-
MOLOTO		00006262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6262	0.0542	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6263	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6264	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6265	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6266	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00006267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6267	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6268	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6269	0.0543	150,000	-
MOLOTO		00006270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6270	0.0542	330,000	-
MOLOTO		00006271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6271	0.0542	270,000	-
MOLOTO		00006272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6272	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6273	0.0542	70,000	-
MOLOTO		00006274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6274	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6275	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6276	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6277	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6278	0.0682	320,000	-
MOLOTO		00006279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6279	0.0770	60,000	-
MOLOTO		00006280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6280	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6281	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6282	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00006283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6283	0.0572	210,000	-
MOLOTO		00006284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6284	0.0572	80,000	-
MOLOTO		00006285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6285	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00006286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6286	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6287	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00006288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6288	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6289	0.0573	80,000	-
MOLOTO		00006290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6290	0.0573	60,000	-
MOLOTO		00006291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6291	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6292	0.0573	150,000	-
MOLOTO		00006293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6293	0.0891	40,000	-
MOLOTO		00006294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6294	0.0891	140,000	-
MOLOTO		00006295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6295	0.0572	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6296	0.0572	60,000	-
MOLOTO		00006297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6297	0.0573	90,000	-
MOLOTO		00006298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6298	0.0572	110,000	-
MOLOTO		00006299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6299	0.0572	60,000	-
MOLOTO		00006300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6300	0.0573	150,000	-
MOLOTO		00006301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6301	0.0572	130,000	-
MOLOTO		00006302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6302	0.0696	50,000	-
MOLOTO		00006303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6303	0.0500	290,000	-
MOLOTO		00006304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6304	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00006305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6305	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6306	0.0542	70,000	-
MOLOTO		00006307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6307	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6308	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6309	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6310	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6311	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6312	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6313	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6314	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6315	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6316	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6317	0.0891	80,000	-
MOLOTO		00006318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6318	0.0891	90,000	-
MOLOTO		00006319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6319	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6320	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6321	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6322	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6323	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6324	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6325	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6326	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6327	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6328	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6329	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6330	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6331	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6332	0.0794	60,000	-
MOLOTO		00006333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6333	0.0703	50,000	-
MOLOTO		00006334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6334	0.0572	230,000	-
MOLOTO		00006335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6335	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00006336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6336	0.0572	190,000	-
MOLOTO		00006337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6337	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00006338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6338	0.0490	40,000	-
MOLOTO		00006339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6339	0.0642	130,000	-
MOLOTO		00006340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6340	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006341	00000	00000	JOHANNES BONOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6341	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6342	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6343	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6344	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6345	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6346	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6347	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6348	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6349	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00006350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6350	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6351	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006352	00000	00000	NOAH MOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6352	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6353	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006354	00000	00000	BETTY PHETLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6354	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006355	00000	00000	JOHANNAH BONOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6355	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6356	0.0542	290,000	-
MOLOTO		00006357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6357	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6358	0.0505	130,000	-
MOLOTO		00006359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6359	0.0431	160,000	-
MOLOTO		00006360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6360	0.0950	150,000	-
MOLOTO		00006361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6361	0.0542	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6362	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6363	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6364	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6365	0.0542	230,000	-
MOLOTO		00006366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6366	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6367	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6368	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6369	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6370	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00006371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6371	0.0621	50,000	-
MOLOTO		00006372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6372	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6373	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6374	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6375	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6376	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00006377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6377	0.0590	160,000	-
MOLOTO		00006378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6378	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6379	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6380	0.0526	40,000	-
MOLOTO		00006381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6381	0.0738	110,000	-
MOLOTO		00006382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6382	0.0518	140,000	-
MOLOTO		00006383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6383	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6384	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6385	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6386	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6387	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6388	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6389	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6390	0.0542	350,000	-
MOLOTO		00006391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6391	0.0701	290,000	-
MOLOTO		00006392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6392	0.0686	280,000	-
MOLOTO		00006393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6393	0.0633	110,000	-
MOLOTO		00006394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6394	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6395	0.0632	280,000	-
MOLOTO		00006396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6396	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6397	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6398	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6399	0.0632	50,000	-
MOLOTO		00006400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6400	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6401	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6402	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6403	0.0843	60,000	-
MOLOTO		00006404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6404	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6405	0.0512	190,000	-
MOLOTO		00006406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6406	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00006407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6407	0.0482	180,000	-
MOLOTO		00006408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6408	0.0542	340,000	-
MOLOTO		00006409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6409	0.0542	340,000	-
MOLOTO		00006410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6410	0.0530	50,000	-
MOLOTO		00006411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6411	0.0530	150,000	-
MOLOTO		00006412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6412	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6413	0.0564	90,000	-
MOLOTO		00006414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6414	0.2442	170,000	-
MOLOTO		00006415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6415	0.0922	70,000	-
MOLOTO		00006416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6416	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6417	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6418	0.0633	90,000	-
MOLOTO		00006419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6419	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6420	0.0633	80,000	-
MOLOTO		00006421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6421	0.0633	50,000	-
MOLOTO		00006422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6422	0.0632	150,000	-
MOLOTO		00006423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6423	0.0980	70,000	-
MOLOTO		00006424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6424	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00006425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6425	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00006426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6426	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6427	0.0891	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6428	0.0587	220,000	-
MOLOTO		00006429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6429	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00006430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6430	15.3289	2,300,000	-
MOLOTO		00006431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6431	0.0579	280,000	-
MOLOTO		00006432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6432	0.0579	90,000	-
MOLOTO		00006433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6433	0.0579	40,000	-
MOLOTO		00006434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6434	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00006435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6435	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00006436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6436	0.0577	80,000	-
MOLOTO		00006437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6437	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00006438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6438	0.0577	150,000	-
MOLOTO		00006439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6439	0.1248	90,000	-
MOLOTO		00006440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6440	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00006441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6441	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00006442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6442	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00006443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6443	0.0482	130,000	-
MOLOTO		00006444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6444	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6445	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00006446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6446	0.0891	210,000	-
MOLOTO		00006447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6447	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6448	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6449	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6450	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6451	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6452	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6453	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6454	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6455	0.0741	380,000	-
MOLOTO		00006456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6456	0.0741	320,000	-
MOLOTO		00006457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6457	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6458	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6459	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6460	0.0542	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6461	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6462	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6463	0.0542	230,000	-
MOLOTO		00006464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6464	0.0693	40,000	-
MOLOTO		00006465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6465	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00006466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6466	0.0482	140,000	-
MOLOTO		00006467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6467	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00006468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6468	0.0603	320,000	-
MOLOTO		00006469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6469	0.1277	400,000	-
MOLOTO		00006470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6470	0.0574	180,000	-
MOLOTO		00006471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6471	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6472	0.0572	90,000	-
MOLOTO		00006473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6473	0.0573	160,000	-
MOLOTO		00006474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6474	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00006475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6475	0.0570	260,000	-
MOLOTO		00006476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6476	0.0570	280,000	-
MOLOTO		00006477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6477	0.0714	50,000	-
MOLOTO		00006478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6478	0.0799	60,000	-
MOLOTO		00006479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6479	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00006480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6480	0.0542	260,000	-
MOLOTO		00006481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6481	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6482	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6483	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6484	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6485	0.0851	80,000	-
MOLOTO		00006486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6486	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6487	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6488	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6489	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6490	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6491	0.0542	330,000	-
MOLOTO		00006492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6492	0.0590	250,000	-
MOLOTO		00006493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6493	0.0590	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6494	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6495	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6496	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6497	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6498	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6499	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00006500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6500	0.0635	420,000	-
MOLOTO		00006501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6501	0.0542	510,000	-
MOLOTO		00006502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6502	0.0542	250,000	-
MOLOTO		00006503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6503	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00006504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6504	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6505	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6506	0.0635	80,000	-
MOLOTO		00006507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6507	0.0635	50,000	-
MOLOTO		00006508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6508	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6509	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6510	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6511	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6512	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6513	0.0635	50,000	-
MOLOTO		00006514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6514	0.0638	220,000	-
MOLOTO		00006515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6515	0.0539	60,000	-
MOLOTO		00006516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6516	0.0534	180,000	-
MOLOTO		00006517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6517	0.0538	40,000	-
MOLOTO		00006518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6518	0.0530	40,000	-
MOLOTO		00006519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6519	0.0544	40,000	-
MOLOTO		00006520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6520	0.0533	40,000	-
MOLOTO		00006521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6521	0.0535	40,000	-
MOLOTO		00006522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6522	0.0534	40,000	-
MOLOTO		00006523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6523	0.0539	40,000	-
MOLOTO		00006524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6524	0.0876	60,000	-
MOLOTO		00006525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6525	0.0593	140,000	-
MOLOTO		00006526	00000	00000	SAMUEL MAYABA	VACANT LAND	MOLOTO 6526	0.0535	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6527	0.0536	110,000	-
MOLOTO		00006528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6528	0.0533	40,000	-
MOLOTO		00006529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6529	0.0537	230,000	-
MOLOTO		00006530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6530	0.0540	40,000	-
MOLOTO		00006531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6531	0.0526	40,000	-
MOLOTO		00006532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6532	0.0543	210,000	-
MOLOTO		00006533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6533	0.0538	40,000	-
MOLOTO		00006534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6534	0.0573	80,000	-
MOLOTO		00006535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6535	0.1006	70,000	-
MOLOTO		00006536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6536	0.0707	250,000	-
MOLOTO		00006537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6537	0.0715	50,000	-
MOLOTO		00006538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6538	0.0706	210,000	-
MOLOTO		00006539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6539	0.0737	50,000	-
MOLOTO		00006540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6540	0.0941	40,000	-
MOLOTO		00006541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6541	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00006542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6542	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6543	0.0539	60,000	-
MOLOTO		00006544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6544	0.0532	90,000	-
MOLOTO		00006545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6545	0.0532	280,000	-
MOLOTO		00006546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6546	0.0539	90,000	-
MOLOTO		00006547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6547	0.0538	40,000	-
MOLOTO		00006548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6548	0.0592	40,000	-
MOLOTO		00006549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6549	0.0679	160,000	-
MOLOTO		00006550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6550	0.0543	160,000	-
MOLOTO		00006551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6551	0.0894	60,000	-
MOLOTO		00006552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6552	0.0713	110,000	-
MOLOTO		00006553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6553	0.0533	220,000	-
MOLOTO		00006554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6554	0.0534	40,000	-
MOLOTO		00006555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6555	0.0450	280,000	-
MOLOTO		00006556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6556	0.0770	60,000	-
MOLOTO		00006557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6557	0.0702	290,000	-
MOLOTO		00006558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6558	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6559	0.0544	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6560	0.0586	40,000	-
MOLOTO		00006561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6561	0.0580	40,000	-
MOLOTO		00006562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6562	0.0537	40,000	-
MOLOTO		00006563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6563	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00006564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6564	0.1045	310,000	-
MOLOTO		00006565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6565	0.0539	40,000	-
MOLOTO		00006566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6566	0.0541	90,000	-
MOLOTO		00006567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6567	0.0540	80,000	-
MOLOTO		00006568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6568	0.0538	110,000	-
MOLOTO		00006569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6569	0.0538	130,000	-
MOLOTO		00006570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6570	0.0539	160,000	-
MOLOTO		00006571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6571	0.0571	90,000	-
MOLOTO		00006572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6572	0.0649	140,000	-
MOLOTO		00006573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6573	0.0533	40,000	-
MOLOTO		00006574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6574	0.0792	190,000	-
MOLOTO		00006575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6575	0.0669	40,000	-
MOLOTO		00006576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6576	0.0554	190,000	-
MOLOTO		00006577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6577	0.0547	40,000	-
MOLOTO		00006578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6578	0.0547	150,000	-
MOLOTO		00006579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6579	0.0525	40,000	-
MOLOTO		00006580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6580	0.0640	90,000	-
MOLOTO		00006581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6581	0.0586	160,000	-
MOLOTO		00006582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6582	0.0532	130,000	-
MOLOTO		00006583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6583	0.0538	280,000	-
MOLOTO		00006584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6584	0.0547	220,000	-
MOLOTO		00006585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6585	0.0535	40,000	-
MOLOTO		00006586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6586	0.0546	180,000	-
MOLOTO		00006587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6587	0.0538	40,000	-
MOLOTO		00006588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6588	0.0534	230,000	-
MOLOTO		00006589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6589	0.0540	40,000	-
MOLOTO		00006590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6590	0.0543	210,000	-
MOLOTO		00006591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6591	0.0539	260,000	-
MOLOTO		00006592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6592	0.0592	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6593	0.0849	130,000	-
MOLOTO		00006594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6594	0.0857	60,000	-
MOLOTO		00006595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6595	0.3331	150,000	-
MOLOTO		00006596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6596	0.0697	90,000	-
MOLOTO		00006597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6597	0.0617	260,000	-
MOLOTO		00006598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6598	0.0547	280,000	-
MOLOTO		00006599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6599	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00006600	00000	00000	FRANS NGOBENI	VACANT LAND	MOLOTO 6600	0.0531	40,000	-
MOLOTO		00006601	00000	00000	LINAH MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6601	0.0531	150,000	-
MOLOTO		00006602	00000	00000	ELISA RAMASELA NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6602	0.0531	60,000	-
MOLOTO		00006603	00000	00000	MARIA GAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6603	0.0531	110,000	-
MOLOTO		00006604	00000	00000	LAURANCE LESEBOTSE MOLOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6604	0.0894	190,000	-
MOLOTO		00006605	00000	00000	ROBBERT THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6605	0.0888	280,000	-
MOLOTO		00006606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6606	0.0524	90,000	-
MOLOTO		00006607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6607	0.0524	40,000	-
MOLOTO		00006608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6608	0.0524	220,000	-
MOLOTO		00006609	00000	00000	BEATY HLONGWANE	VACANT LAND	MOLOTO 6609	0.0524	40,000	-
MOLOTO		00006610	00000	00000	EMELIA HLONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6610	0.0525	140,000	-
MOLOTO		00006611	00000	00000	JABU JELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6611	0.0527	280,000	-
MOLOTO		00006612	00000	00000	JABU JELE	VACANT LAND	MOLOTO 6612	0.0527	40,000	-
MOLOTO		00006613	00000	00000	MR MATLALA	VACANT LAND	MOLOTO 6613	0.0647	50,000	-
MOLOTO		00006614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6614	0.0536	80,000	-
MOLOTO		00006615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6615	0.0545	220,000	-
MOLOTO		00006616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6616	0.0543	280,000	-
MOLOTO		00006617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6617	0.0541	110,000	-
MOLOTO		00006618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6618	0.0541	150,000	-
MOLOTO		00006619	00000	00000	ANDIES PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6619	0.0547	390,000	-
MOLOTO		00006620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6620	0.0542	370,000	-
MOLOTO		00006621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6621	0.0540	150,000	-
MOLOTO		00006622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6622	0.0545	90,000	-
MOLOTO		00006623	00000	00000	ELSIE LETSWALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6623	0.0543	160,000	-
MOLOTO		00006624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6624	0.0538	80,000	-
MOLOTO		00006625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6625	0.0588	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6626	0.0641	50,000	-
MOLOTO		00006627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6627	0.0522	80,000	-
MOLOTO		00006628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6628	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6629	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6630	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6631	0.0547	110,000	-
MOLOTO		00006632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6632	0.0652	210,000	-
MOLOTO		00006633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6633	0.0521	80,000	-
MOLOTO		00006634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6634	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006635	00000	00000	SAMUEL MARUTLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6635	0.0542	290,000	-
MOLOTO		00006636	00000	00000	SAMUEL MARUTLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6636	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006637	00000	00000	MAGAYESI MARIA PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6637	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6638	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006639	00000	00000	NKGOPODI GRACE MATHABATHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6639	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006640	00000	00000	RAMADIMETJA PAULINA MOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6640	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006641	00000	00000	RAMADIMETJA PAULINA MOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6641	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006642	00000	00000	CELIA NTHABISENG MAUTLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6642	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006643	00000	00000	CELIA NTHABISENG MAUTLA	VACANT LAND	MOLOTO 6643	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6644	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00006645	00000	00000	SELINA MATALLA PHETLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6645	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00006646	00000	00000	OBERT MOKEANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6646	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6647	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006648	00000	00000	JOHANNAH RAMOKONE MOKWENA	VACANT LAND	MOLOTO 6648	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006649	00000	00000	JOHANNAH RAMOKONE MOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6649	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006650	00000	00000	EMMA MOKEANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6650	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006651	00000	00000	EMMA MOKEONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6651	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006652	00000	00000	FRANS BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6652	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006653	00000	00000	JERRY PHALA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6653	0.0542	240,000	-
MOLOTO		00006654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6654	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006655	00000	00000	FRANCE LEGOABE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6655	0.0542	340,000	-
MOLOTO		00006656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6656	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00006657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6657	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6658	0.0542	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006659	00000	00000	NOMAHLUBI ROSA PAMELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6659	0.0497	180,000	-
MOLOTO		00006660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6660	0.0435	30,000	-
MOLOTO		00006661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6661	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006662	00000	00000	FLORA RAMPHAMUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6662	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6663	0.0543	190,000	-
MOLOTO		00006664	00000	00000	KELEBOGILE ASNATH BANGUSHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6664	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006665	00000	00000	MMATHAPELO MITTAH MOSOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6665	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006666	00000	00000	BRTTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6666	0.0868	130,000	-
MOLOTO		00006667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6667	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6668	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6669	0.0538	140,000	-
MOLOTO		00006670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6670	0.0548	40,000	-
MOLOTO		00006671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6671	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6672	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006673	00000	00000	TURUJANA BETTY NDIMANDE	VACANT LAND	MOLOTO 6673	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006674	00000	00000	THANDI FOSTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6674	0.0542	260,000	-
MOLOTO		00006675	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6675	0.0543	130,000	-
MOLOTO		00006676	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6676	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6677	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6678	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006679	00000	00000	ANGELINA S MALEWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6679	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006680	00000	00000	NKUNA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6680	0.0543	130,000	-
MOLOTO		00006681	00000	00000	JOSEPH JIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6681	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006682	00000	00000	MATJENI PUPUNONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6682	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006683	00000	00000	MADIMETJA FRANS RATEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6683	0.0542	390,000	-
MOLOTO		00006684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6684	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6685	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00006686	00000	00000	KHULELAPHI LINAH MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6686	0.0479	280,000	-
MOLOTO		00006687	00000	00000	KHULELAPHI LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6687	0.0527	260,000	-
MOLOTO		00006688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6688	0.0527	40,000	-
MOLOTO		00006689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6689	0.0527	150,000	-
MOLOTO		00006690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6690	0.0527	40,000	-
MOLOTO		00006691	00000	00000	FRANCINAH SEEMA	VACANT LAND	MOLOTO 6691	0.0527	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6692	0.0527	140,000	-
MOLOTO		00006693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6693	0.0527	160,000	-
MOLOTO		00006694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6694	0.0891	220,000	-
MOLOTO		00006695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6695	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006696	00000	00000	TINA DINAH MAMAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6696	0.0527	190,000	-
MOLOTO		00006697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6697	0.0527	280,000	-
MOLOTO		00006698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6698	0.0527	230,000	-
MOLOTO		00006699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6699	0.0527	80,000	-
MOLOTO		00006700	00000	00000	ODRI MOGOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6700	0.0527	230,000	-
MOLOTO		00006701	00000	00000	ODRI MOGOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6701	0.0527	90,000	-
MOLOTO		00006702	00000	00000	DINNAH MASHIGO MAMAILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6702	0.0522	60,000	-
MOLOTO		00006703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6703	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00006704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6704	0.5503	330,000	-
MOLOTO		00006705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6705	4.9618	1,440,000	-
MOLOTO		00006706	00000	00000	SARAH BOGANANG MAKUWAZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6706	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00006707	00000	00000	KHAKANKA HERMAN MAIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6707	0.0557	180,000	-
MOLOTO		00006708	00000	00000	MARIA MAIDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6708	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00006709	00000	00000	MANTITI GRACE MASEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6709	0.0557	60,000	-
MOLOTO		00006710	00000	00000	MANTITI GRACE MASEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6710	0.0558	140,000	-
MOLOTO		00006711	00000	00000	JOHANNES SHIKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6711	0.0557	210,000	-
MOLOTO		00006712	00000	00000	MICHAEL LEBALLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6712	0.0557	350,000	-
MOLOTO		00006713	00000	00000	LUCAS THOKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6713	0.0557	210,000	-
MOLOTO		00006714	00000	00000	LUCAS THOKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6714	0.0558	150,000	-
MOLOTO		00006715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6715	0.0557	280,000	-
MOLOTO		00006716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6716	0.0558	230,000	-
MOLOTO		00006717	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6717	0.0557	250,000	-
MOLOTO		00006718	00000	00000	JAMES SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6718	0.0557	80,000	-
MOLOTO		00006719	00000	00000	PETER JOSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6719	0.0535	150,000	-
MOLOTO		00006720	00000	00000	DUMISANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6720	0.0664	150,000	-
MOLOTO		00006721	00000	00000	PAULOS NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6721	0.0557	320,000	-
MOLOTO		00006722	00000	00000	JOHANES MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 6722	0.0557	40,000	-
MOLOTO		00006723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6723	0.0557	40,000	-
MOLOTO		00006724	00000	00000	RAYMOD THOBEJANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6724	0.0557	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006725	00000	00000	RAMATSABANE LISBETH RAFAHUEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6725	0.0557	160,000	-
MOLOTO		00006726	00000	00000	RAMATSABANE LISBETH RAFAHUEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6726	0.0557	130,000	-
MOLOTO		00006727	00000	00000	MR TLADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6727	0.0557	220,000	-
MOLOTO		00006728	00000	00000	ANNAH MATHAKABANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6728	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00006729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6729	0.0557	140,000	-
MOLOTO		00006730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6730	0.0558	140,000	-
MOLOTO		00006731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6731	0.0557	210,000	-
MOLOTO		00006732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6732	0.0557	250,000	-
MOLOTO		00006733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6733	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00006734	00000	00000	JULIA RAISIBE NTSODISANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6734	0.0590	260,000	-
MOLOTO		00006735	00000	00000	JULIA RAISIBE NTSHODISANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6735	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6736	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6737	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006738	00000	00000	WILLY MARIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6738	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006739	00000	00000	SM DIALE	VACANT LAND	MOLOTO 6739	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006740	00000	00000	ELIZABETH DIALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6740	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006741	00000	00000	ELIZABETH DIALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6741	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006742	00000	00000	CHRISTINAH MALOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6742	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006743	00000	00000	LETTA KAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6743	0.0542	250,000	-
MOLOTO		00006744	00000	00000	LETTA KAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6744	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6745	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6746	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6747	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006748	00000	00000	DIPHOFA MAPHEKE	VACANT LAND	MOLOTO 6748	0.1043	80,000	-
MOLOTO		00006749	00000	00000	DIPHOTA MAPHEKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6749	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006750	00000	00000	MASILO MARSELUS FUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6750	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6751	0.0512	70,000	-
MOLOTO		00006752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6752	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00006753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6753	0.0565	210,000	-
MOLOTO		00006754	00000	00000	JOHANNA NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6754	0.0892	220,000	-
MOLOTO		00006755	00000	00000	JOE KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6755	0.0891	60,000	-
MOLOTO		00006756	00000	00000	JOHN KHETHIWE MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6756	0.0489	340,000	-
MOLOTO		00006757	00000	00000	ANDRIES KFOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6757	0.0445	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006758	00000	00000	JONA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6758	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00006759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6759	0.0671	140,000	-
MOLOTO		00006760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6760	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6761	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006762	00000	00000	SAMUEL MAYABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6762	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00006763	00000	00000	MNISI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6763	0.0542	150,000	-
MOLOTO		00006764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6764	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006765	00000	00000	JOHANAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6765	0.0542	260,000	-
MOLOTO		00006766	00000	00000	JOHANA MARINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6766	0.0542	260,000	-
MOLOTO		00006767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6767	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006768	00000	00000	THANDI DUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6768	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006769	00000	00000	BETTY MPHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6769	0.0542	290,000	-
MOLOTO		00006770	00000	00000	PHILA CHRISTIAN KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6770	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 6771	0.0542	250,000	-
MOLOTO		00006772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6772	0.0542	310,000	-
MOLOTO		00006773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6773	0.0590	230,000	-
MOLOTO		00006774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6774	0.0590	210,000	-
MOLOTO		00006775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6775	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6776	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006777	00000	00000	MARTA SKOASANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6777	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6778	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6779	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006780	00000	00000	ALBETH SIPHO SUKATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6780	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00006781	00000	00000	THULI MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6781	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006782	00000	00000	JULIA HLONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6782	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006783	00000	00000	MAGADA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6783	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006784	00000	00000	ZOE ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6784	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6785	0.0590	320,000	-
MOLOTO		00006786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6786	0.0542	160,000	-
MOLOTO		00006787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6787	0.0542	110,000	-
MOLOTO		00006788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6788	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006789	00000	00000	JOSEPHINE MPETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6789	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6790	0.0542	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6791	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006792	00000	00000	BETTY MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6792	0.0542	220,000	-
MOLOTO		00006793	00000	00000	TIMOTY MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6793	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006794	00000	00000	ADELADY BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6794	0.0542	180,000	-
MOLOTO		00006795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6795	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00006796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6796	0.0743	230,000	-
MOLOTO		00006797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6797	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6798	0.0542	140,000	-
MOLOTO		00006799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6799	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6800	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6801	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6802	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6803	0.0543	40,000	-
MOLOTO		00006804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6804	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6805	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00006805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6805	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00006806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6806	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00006807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6807	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00006808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6808	0.0542	50,000	-
MOLOTO		00006809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6809	0.0542	40,000	-
MOLOTO		00006810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6810	0.0542	80,000	-
MOLOTO		00006811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6811	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6812	0.0542	50,000	-
MOLOTO		00006813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6813	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00006814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6814	0.0726	60,000	-
MOLOTO		00006815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6815	0.0623	80,000	-
MOLOTO		00006816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6816	0.0535	60,000	-
MOLOTO		00006817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6817	0.0542	60,000	-
MOLOTO		00006818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6818	0.0532	80,000	-
MOLOTO		00006819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6819	0.0537	130,000	-
MOLOTO		00006820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6820	0.0536	60,000	-
MOLOTO		00006821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6821	0.0587	160,000	-
MOLOTO		00006822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6822	0.0586	40,000	-
MOLOTO		00006823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6823	0.0534	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00006824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6824	0.0538	60,000	-
MOLOTO		00006825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6825	0.0540	90,000	-
MOLOTO		00006826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6826	0.0540	130,000	-
MOLOTO		00006827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6827	0.0526	190,000	-
MOLOTO		00006828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6828	0.0512	40,000	-
MOLOTO		00006829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 6829	0.0421	30,000	-
MOLOTO		00006830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 6830	67.6122	16,680,000	-
MOLOTO		00007876	00000	00000	WILLIAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7876	0.1698	370,000	-
MOLOTO		00007877	00000	00000	KOKA NELLY KELEGANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7877	0.0820	320,000	-
MOLOTO		00007878	00000	00000	SKOSANA JOHANNA LILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7878	0.0783	280,000	-
MOLOTO		00007879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7879	0.0536	60,000	-
MOLOTO		00007880	00000	00000	SOLLY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7880	0.0532	210,000	-
MOLOTO		00007881	00000	00000	SESI NORAH MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 7881	0.1339	250,000	-
MOLOTO		00007882	00000	00000	NKOANE PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7882	0.1332	190,000	-
MOLOTO		00007883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7883	0.0750	190,000	-
MOLOTO		00007884	00000	00000	RAMMUTLA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7884	0.0747	220,000	-
MOLOTO		00007885	00000	00000	MGIBA THULANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7885	0.0662	220,000	-
MOLOTO		00007886	00000	00000	NCONGWANE JEANETT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7886	0.0843	220,000	-
MOLOTO		00007887	00000	00000	MOKWENA MAIDJIE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7887	0.1275	210,000	-
MOLOTO		00007888	00000	00000	MTSWENI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7888	0.0707	220,000	-
MOLOTO		00007889	00000	00000	MOKWEBO LESIBANA PHARAOH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7889	0.0731	280,000	-
MOLOTO		00007890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7890	0.0717	80,000	-
MOLOTO		00007891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7891	0.0829	130,000	-
MOLOTO		00007892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7892	0.0818	40,000	-
MOLOTO		00007893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7893	0.0714	160,000	-
MOLOTO		00007894	00000	00000	NDULI DD	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7894	0.0832	190,000	-
MOLOTO		00007895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7895	0.0950	330,000	-
MOLOTO		00007896	00000	00000	MASANGO JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7896	0.0910	190,000	-
MOLOTO		00007897	00000	00000	NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7897	0.0930	380,000	-
MOLOTO		00007898	00000	00000	GLATTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7898	0.0621	290,000	-
MOLOTO		00007899	00000	00000	KHOZA PATRACIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7899	0.0950	140,000	-
MOLOTO		00007900	00000	00000	MAHLANGU MATHIYE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7900	0.0731	220,000	-
MOLOTO		00007901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7901	0.0713	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00007902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7902	0.0699	260,000	-
MOLOTO		00007903	00000	00000	MONAMA EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7903	0.0679	210,000	-
MOLOTO		00007904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 7904	0.0400	440,000	-
MOLOTO		00007905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7905	0.0316	50,000	-
MOLOTO		00007906	00000	00000	RANCHE PAULINA ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7906	0.0315	90,000	-
MOLOTO		00007907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7907	0.0953	150,000	-
MOLOTO		00007908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7908	0.0925	260,000	-
MOLOTO		00007909	00000	00000	RANTJIE MMAKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7909	0.0869	350,000	-
MOLOTO		00007910	00000	00000	TSHABALALA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7910	0.0583	220,000	-
MOLOTO		00007911	00000	00000	TSHABALALA VINYA GERMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7911	0.1134	220,000	-
MOLOTO		00007912	00000	00000	MTHIMUNYE NOMQEBELO MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7912	0.0925	150,000	-
MOLOTO		00007913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7913	0.0883	90,000	-
MOLOTO		00007914	00000	00000	MORUANE MMALESO BERTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7914	0.0765	230,000	-
MOLOTO		00007915	00000	00000	SBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7915	0.1042	280,000	-
MOLOTO		00007916	00000	00000	MASOMBUKA BENZANGANI PAULINA	VACANT LAND	MOLOTO 7916	0.0675	50,000	-
MOLOTO		00007917	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7917	0.0847	190,000	-
MOLOTO		00007918	00000	00000	MAHLANGU OUMA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7918	0.0846	250,000	-
MOLOTO		00007919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7919	0.0567	110,000	-
MOLOTO		00007920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7920	0.0425	310,000	-
MOLOTO		00007921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7921	0.0724	80,000	-
MOLOTO		00007922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7922	0.0922	220,000	-
MOLOTO		00007923	00000	00000	MTHIMUNYE PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7923	0.0647	130,000	-
MOLOTO		00007924	00000	00000	MTHIMUNYE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7924	0.0466	130,000	-
MOLOTO		00007925	00000	00000	MADHLAWENI ABRAM MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7925	0.1974	280,000	-
MOLOTO		00007926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7926	0.0598	110,000	-
MOLOTO		00007927	00000	00000	CONSTANCE NTHABISENG MAHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7927	0.0627	130,000	-
MOLOTO		00007928	00000	00000	ANNAH MOTI NDHLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7928	0.0607	180,000	-
MOLOTO		00007929	00000	00000	EMMAH LEAH MABONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7929	0.1217	280,000	-
MOLOTO		00007930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7930	0.0922	230,000	-
MOLOTO		00007931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7931	0.0701	280,000	-
MOLOTO		00007932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7932	0.0535	90,000	-
MOLOTO		00007933	00000	00000	MODIBA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7933	0.0903	220,000	-
MOLOTO		00007934	00000	00000	MATUMANE PETRUS MTSWENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7934	0.1419	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00007935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7935	0.0691	330,000	-
MOLOTO		00007936	00000	00000	MAHLANGU SIBUSISO IGNETIOUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7936	0.1157	340,000	-
MOLOTO		00007937	00000	00000	NDLOVU FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7937	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00007938	00000	00000	MANAMELA NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7938	0.0571	80,000	-
MOLOTO		00007939	00000	00000	MANAMELA MAPHUTI MELITTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7939	0.0589	150,000	-
MOLOTO		00007940	00000	00000	MOHLALA GABAZA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7940	0.0591	230,000	-
MOLOTO		00007941	00000	00000	NKOSI PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7941	0.0583	150,000	-
MOLOTO		00007942	00000	00000	KUTU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7942	0.0622	250,000	-
MOLOTO		00007943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7943	0.0649	130,000	-
MOLOTO		00007944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7944	0.1376	160,000	-
MOLOTO		00007945	00000	00000	MOHLALA MOKGAETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7945	0.0674	230,000	-
MOLOTO		00007946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7946	0.0649	160,000	-
MOLOTO		00007947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7947	0.1285	170,000	-
MOLOTO		00007948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7948	0.1275	90,000	-
MOLOTO		00007949	00000	00000	BENZANI EMELINA SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7949	0.0621	190,000	-
MOLOTO		00007950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7950	0.0886	220,000	-
MOLOTO		00007951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7951	0.1044	150,000	-
MOLOTO		00007952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7952	0.0698	190,000	-
MOLOTO		00007953	00000	00000	GRACE ANNAH NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7953	0.0699	180,000	-
MOLOTO		00007954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7954	0.0661	60,000	-
MOLOTO		00007955	00000	00000	RUEBEN MAHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7955	0.0627	40,000	-
MOLOTO		00007956	00000	00000	WILLIAM MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7956	0.0625	290,000	-
MOLOTO		00007957	00000	00000	PULENG SHANI SESWIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7957	0.0610	220,000	-
MOLOTO		00007958	00000	00000	PULENG SHANI SESWIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7958	0.0592	80,000	-
MOLOTO		00007959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7959	0.0984	280,000	-
MOLOTO		00007960	00000	00000	NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7960	0.0596	280,000	-
MOLOTO		00007961	00000	00000	MAPHOTO MEISIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7961	0.0513	90,000	-
MOLOTO		00007962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7962	0.0752	90,000	-
MOLOTO		00007963	00000	00000	MTSWNI THULANI WILSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7963	0.0860	320,000	-
MOLOTO		00007964	00000	00000	LEBANG PINKY SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7964	0.0926	140,000	-
MOLOTO		00007965	00000	00000	APHANE WELHEMINAH MOKGANWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7965	0.0920	340,000	-
MOLOTO		00007966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7966	0.1163	220,000	-
MOLOTO		00007967	00000	00000	DANISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7967	0.1586	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00007968	00000	00000	PETRUS MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7968	0.0682	110,000	-
MOLOTO		00007969	00000	00000	PETRUS MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7969	0.0718	140,000	-
MOLOTO		00007970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 7970	0.0671	50,000	-
MOLOTO		00007971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7971	0.0701	140,000	-
MOLOTO		00007972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7972	0.1494	260,000	-
MOLOTO		00007973	00000	00000	SOSELAPHI PETRUS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7973	0.0687	330,000	-
MOLOTO		00007974	00000	00000	ROSY MBIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7974	0.0448	140,000	-
MOLOTO		00007975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7975	0.0497	80,000	-
MOLOTO		00007976	00000	00000	MFATI LETTIE MOSIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7976	0.0613	220,000	-
MOLOTO		00007977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7977	0.0629	40,000	-
MOLOTO		00007978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7978	0.0816	190,000	-
MOLOTO		00007979	00000	00000	RAMAISELA SARAH MAZEBOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7979	0.1476	210,000	-
MOLOTO		00007980	00000	00000	NOMCEBELO JOHANNA MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7980	0.1368	160,000	-
MOLOTO		00007981	00000	00000	KLASS MGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7981	0.1223	380,000	-
MOLOTO		00007982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7982	0.0617	140,000	-
MOLOTO		00007983	00000	00000	CHIPALA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7983	0.0902	90,000	-
MOLOTO		00007984	00000	00000	SANNA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7984	0.1020	260,000	-
MOLOTO		00007985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7985	0.0614	160,000	-
MOLOTO		00007986	00000	00000	CATHERINA MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7986	0.0574	260,000	-
MOLOTO		00007987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7987	0.0565	150,000	-
MOLOTO		00007988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7988	0.0704	340,000	-
MOLOTO		00007989	00000	00000	CHURCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7989	0.0721	390,000	-
MOLOTO		00007990	00000	00000	MRS REBECCA MOLEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7990	0.1000	150,000	-
MOLOTO		00007991	00000	00000	MISS DOROTHY MATHAKGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7991	0.0762	220,000	-
MOLOTO		00007992	00000	00000	MRS FRANCINAH MATZAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7992	0.0744	280,000	-
MOLOTO		00007993	00000	00000	MR ALFIOS SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7993	0.0762	190,000	-
MOLOTO		00007994	00000	00000	MRS MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7994	0.1490	60,000	-
MOLOTO		00007995	00000	00000	MRS M NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7995	0.2557	250,000	-
MOLOTO		00007996	00000	00000	MISS JOYCE MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7996	0.0590	210,000	-
MOLOTO		00007997	00000	00000	MR JOHANNES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7997	0.0563	320,000	-
MOLOTO		00007998	00000	00000	MRS STEFINAH BAPELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7998	0.0954	140,000	-
MOLOTO		00007999	00000	00000	MRS VELAMINAH MANGORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 7999	0.0561	140,000	-
MOLOTO		00008000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8000	0.0566	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8001	0.1389	280,000	-
MOLOTO		00008002	00000	00000	DIKELEDI MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8002	0.0850	180,000	-
MOLOTO		00008003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8003	0.0843	60,000	-
MOLOTO		00008004	00000	00000	DOCTOR TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8004	0.0803	90,000	-
MOLOTO		00008005	00000	00000	BADAMILE SOPHIE SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8005	0.1473	320,000	-
MOLOTO		00008006	00000	00000	MATIME STEPHEN MOKWALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8006	0.0837	310,000	-
MOLOTO		00008007	00000	00000	JOSHUA JABULANI SOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8007	0.1097	140,000	-
MOLOTO		00008008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8008	0.0722	160,000	-
MOLOTO		00008009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8009	0.0676	80,000	-
MOLOTO		00008010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8010	0.0712	290,000	-
MOLOTO		00008011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8011	0.0815	70,000	-
MOLOTO		00008012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8012	0.0678	110,000	-
MOLOTO		00008013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8013	0.0925	150,000	-
MOLOTO		00008014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8014	0.0559	220,000	-
MOLOTO		00008015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8015	0.1056	250,000	-
MOLOTO		00008016	00000	00000	MALOSE STEMMER HLONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8016	0.0825	330,000	-
MOLOTO		00008017	00000	00000	CLEMBOY HLONGOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8017	0.0758	320,000	-
MOLOTO		00008018	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8018	0.0794	290,000	-
MOLOTO		00008019	00000	00000	SIMANJE SOPHIE MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 8019	0.0893	60,000	-
MOLOTO		00008020	00000	00000	SINDANI NTAZANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8020	0.1269	220,000	-
MOLOTO		00008021	00000	00000	MAHLANGU MANGE SHANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8021	0.0634	70,000	-
MOLOTO		00008022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8022	0.0589	250,000	-
MOLOTO		00008023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8023	0.0637	60,000	-
MOLOTO		00008024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8024	0.0626	280,000	-
MOLOTO		00008025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8025	0.0635	220,000	-
MOLOTO		00008026	00000	00000	TOKI SALMON MAAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8026	0.0947	250,000	-
MOLOTO		00008027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8027	0.0676	140,000	-
MOLOTO		00008028	00000	00000	ABRAHAM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8028	0.0472	40,000	-
MOLOTO		00008029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8029	0.0723	40,000	-
MOLOTO		00008030	00000	00000	ANNAH NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8030	0.0519	140,000	-
MOLOTO		00008031	00000	00000	ANNAH NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8031	0.0558	220,000	-
MOLOTO		00008032	00000	00000	MERI MARIA MOLELEKENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8032	0.0458	190,000	-
MOLOTO		00008033	00000	00000	LINKI JANE MOFOKENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8033	0.0478	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008034	00000	00000	MOKGADI SARAH RATHOKOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8034	0.0572	110,000	-
MOLOTO		00008035	00000	00000	ABRAM KITO MODIMOLLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8035	0.0539	280,000	-
MOLOTO		00008036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8036	0.0618	140,000	-
MOLOTO		00008037	00000	00000	EMILY SARAH KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8037	0.0595	130,000	-
MOLOTO		00008038	00000	00000	START NTANDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8038	0.0634	410,000	-
MOLOTO		00008039	00000	00000	JOSEPH MONYEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8039	0.1329	80,000	-
MOLOTO		00008040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8040	0.0969	90,000	-
MOLOTO		00008041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8041	0.0663	220,000	-
MOLOTO		00008042	00000	00000	NOMASINYA KHESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8042	0.0825	230,000	-
MOLOTO		00008043	00000	00000	HENDRICK MOTHOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8043	0.0542	230,000	-
MOLOTO		00008044	00000	00000	HENDRICK MOTHOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8044	0.0551	80,000	-
MOLOTO		00008045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8045	0.0814	140,000	-
MOLOTO		00008046	00000	00000	ZWANE PAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8046	0.0628	90,000	-
MOLOTO		00008047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8047	0.0644	250,000	-
MOLOTO		00008048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8048	0.0559	40,000	-
MOLOTO		00008049	00000	00000	NGOBENI PHILIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8049	0.0585	190,000	-
MOLOTO		00008050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8050	0.1691	210,000	-
MOLOTO		00008051	00000	00000	MZIZA MMANENG SISTE	VACANT LAND	MOLOTO 8051	0.0598	40,000	-
MOLOTO		00008052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8052	0.0569	180,000	-
MOLOTO		00008053	00000	00000	MASHILWANE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8053	0.0932	150,000	-
MOLOTO		00008054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8054	0.1214	440,000	-
MOLOTO		00008055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8055	0.0605	320,000	-
MOLOTO		00008056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8056	0.1254	90,000	-
MOLOTO		00008057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8057	0.1369	90,000	-
MOLOTO		00008058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8058	0.1718	140,000	-
MOLOTO		00008059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8059	0.1211	60,000	-
MOLOTO		00008060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8060	0.1356	280,000	-
MOLOTO		00008061	00000	00000	ZIMU PROMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8061	0.0845	90,000	-
MOLOTO		00008062	00000	00000	TSOTETSI ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8062	0.1103	410,000	-
MOLOTO		00008063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8063	0.0510	40,000	-
MOLOTO		00008064	00000	00000	KOEKEMOER DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8064	0.1397	340,000	-
MOLOTO		00008065	00000	00000	NTULI JOHANNES LOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8065	0.0525	210,000	-
MOLOTO		00008066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8066	0.1307	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008067	00000	00000	ANNA MOKONYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8067	0.0941	190,000	-
MOLOTO		00008068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8068	0.0922	210,000	-
MOLOTO		00008069	00000	00000	MRS ELIZABETH MATHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8069	0.0820	160,000	-
MOLOTO		00008070	00000	00000	MRS J MAYISELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8070	0.0761	210,000	-
MOLOTO		00008071	00000	00000	MR JOHN MALUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8071	0.0844	220,000	-
MOLOTO		00008072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8072	0.0751	190,000	-
MOLOTO		00008073	00000	00000	MR T.S MOTUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8073	0.0930	280,000	-
MOLOTO		00008074	00000	00000	J DEANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8074	0.0754	160,000	-
MOLOTO		00008075	00000	00000	MR JONNES MQHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8075	0.1026	310,000	-
MOLOTO		00008076	00000	00000	MR MANANA DLADLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8076	0.0629	280,000	-
MOLOTO		00008077	00000	00000	MISS NORAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8077	0.0551	160,000	-
MOLOTO		00008078	00000	00000	MOSES MASANABO	VACANT LAND	MOLOTO 8078	0.0497	40,000	-
MOLOTO		00008079	00000	00000	MR MOSES MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8079	0.0663	130,000	-
MOLOTO		00008080	00000	00000	MOSES MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8080	0.0471	160,000	-
MOLOTO		00008081	00000	00000	SIMANJE SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8081	0.0485	80,000	-
MOLOTO		00008082	00000	00000	DAN REBELWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8082	0.0919	290,000	-
MOLOTO		00008083	00000	00000	DAN LEBILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8083	0.1114	90,000	-
MOLOTO		00008084	00000	00000	DAN LEBILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8084	0.0976	140,000	-
MOLOTO		00008085	00000	00000	MR MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8085	0.0659	210,000	-
MOLOTO		00008086	00000	00000	MR LUCAS MKHWEBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8086	0.0727	190,000	-
MOLOTO		00008087	00000	00000	LUCAS M MSITSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8087	0.0934	290,000	-
MOLOTO		00008088	00000	00000	KATERINE MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8088	0.0710	40,000	-
MOLOTO		00008089	00000	00000	ELIJAH N MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8089	0.0670	280,000	-
MOLOTO		00008090	00000	00000	MARTAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8090	0.0702	280,000	-
MOLOTO		00008091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8091	0.0581	90,000	-
MOLOTO		00008092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8092	0.0719	220,000	-
MOLOTO		00008093	00000	00000	MRS JIYANE	VACANT LAND	MOLOTO 8093	0.0642	50,000	-
MOLOTO		00008094	00000	00000	MRS JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8094	0.1336	130,000	-
MOLOTO		00008095	00000	00000	MENIS THELETSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8095	0.0688	140,000	-
MOLOTO		00008096	00000	00000	MRS LEDILE GATJENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8096	0.0568	150,000	-
MOLOTO		00008097	00000	00000	MRS LEDILE GATJENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8097	0.0525	60,000	-
MOLOTO		00008098	00000	00000	QUEN MOTHOPENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8098	0.0598	220,000	-
MOLOTO		00008099	00000	00000	MR NGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8099	0.0596	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8100	0.0585	230,000	-
MOLOTO		00008101	00000	00000	MR WALTER KHOKHELA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8101	0.0594	290,000	-
MOLOTO		00008102	00000	00000	THOLULWAZI PRE-SCHOOL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8102	0.0573	230,000	-
MOLOTO		00008103	00000	00000	JANE NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8103	0.0608	180,000	-
MOLOTO		00008104	00000	00000	CANOLINE MPEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8104	0.0546	280,000	-
MOLOTO		00008105	00000	00000	SELANI NESTAN NOLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8105	0.0566	280,000	-
MOLOTO		00008106	00000	00000	JABULANI MKHOMASI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8106	0.0585	110,000	-
MOLOTO		00008107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8107	0.0603	220,000	-
MOLOTO		00008108	00000	00000	EMMAH MASHIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8108	0.0631	50,000	-
MOLOTO		00008109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8109	0.0623	250,000	-
MOLOTO		00008110	00000	00000	ROSINAH MNGOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8110	0.0454	90,000	-
MOLOTO		00008111	00000	00000	MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8111	0.0959	210,000	-
MOLOTO		00008112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8112	0.0447	30,000	-
MOLOTO		00008113	00000	00000	ELIE MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8113	0.0683	130,000	-
MOLOTO		00008114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8114	0.0576	90,000	-
MOLOTO		00008115	00000	00000	WILLIAM MPHAHWI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8115	0.0317	220,000	-
MOLOTO		00008116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8116	0.0913	60,000	-
MOLOTO		00008117	00000	00000	ALFRED MAMPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8117	0.0616	140,000	-
MOLOTO		00008118	00000	00000	FLORA MABIZELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8118	0.0736	220,000	-
MOLOTO		00008119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8119	0.0682	230,000	-
MOLOTO		00008120	00000	00000	GATSER RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8120	0.0502	220,000	-
MOLOTO		00008121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8121	0.0503	140,000	-
MOLOTO		00008122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8122	0.0594	60,000	-
MOLOTO		00008123	00000	00000	BOSHOMANE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8123	0.0593	220,000	-
MOLOTO		00008124	00000	00000	MDULI GLORY BREGANT	VACANT LAND	MOLOTO 8124	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00008125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8125	0.0698	160,000	-
MOLOTO		00008126	00000	00000	RADEBE KIEKIE GASTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8126	0.0529	150,000	-
MOLOTO		00008127	00000	00000	GASTER RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8127	0.0521	280,000	-
MOLOTO		00008128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8128	0.0624	50,000	-
MOLOTO		00008129	00000	00000	MABONDA MADIMETJA CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8129	0.0576	280,000	-
MOLOTO		00008130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8130	0.0486	110,000	-
MOLOTO		00008131	00000	00000	SHONGWE THEMBANI JUNIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8131	0.0620	180,000	-
MOLOTO		00008132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8132	0.0647	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008133	00000	00000	MAKWAKWA NOMSA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8133	0.0973	90,000	-
MOLOTO		00008134	00000	00000	CHABALALA ANDREW PAULOS	VACANT LAND	MOLOTO 8134	0.1037	70,000	-
MOLOTO		00008135	00000	00000	MAKHWITING CHUENE SEEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8135	0.1089	320,000	-
MOLOTO		00008136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8136	0.0613	90,000	-
MOLOTO		00008137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8137	0.0669	130,000	-
MOLOTO		00008138	00000	00000	MUKWEVHO JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8138	0.0728	260,000	-
MOLOTO		00008139	00000	00000	MR ZONDI STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8139	0.0875	310,000	-
MOLOTO		00008140	00000	00000	MR THEMBA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8140	0.1136	280,000	-
MOLOTO		00008141	00000	00000	VELAPHI SHUMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8141	0.0692	90,000	-
MOLOTO		00008142	00000	00000	MONINI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8142	0.0488	410,000	-
MOLOTO		00008143	00000	00000	MR MATHEW MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8143	0.0762	40,000	-
MOLOTO		00008144	00000	00000	MISS SOPHIE MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8144	0.0949	190,000	-
MOLOTO		00008145	00000	00000	MR ELLIOT MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8145	0.0930	60,000	-
MOLOTO		00008146	00000	00000	MRS FRIEDAHA MONGAKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8146	0.0696	40,000	-
MOLOTO		00008147	00000	00000	STEVEN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8147	0.0964	150,000	-
MOLOTO		00008148	00000	00000	ABRAM SETHSEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8148	0.0475	180,000	-
MOLOTO		00008149	00000	00000	MR MOSES ZIMU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8149	0.0742	210,000	-
MOLOTO		00008150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8150	0.0550	210,000	-
MOLOTO		00008151	00000	00000	NDULI DD	VACANT LAND	MOLOTO 8151	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00008152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8152	0.0564	170,000	-
MOLOTO		00008153	00000	00000	NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8153	0.1077	280,000	-
MOLOTO		00008154	00000	00000	THEMBA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8154	0.0416	60,000	-
MOLOTO		00008155	00000	00000	POPPY TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8155	0.0423	280,000	-
MOLOTO		00008156	00000	00000	THOMAS MOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8156	0.1047	40,000	-
MOLOTO		00008157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8157	0.0825	90,000	-
MOLOTO		00008158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8158	0.0611	220,000	-
MOLOTO		00008159	00000	00000	ZONDI SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8159	0.0970	150,000	-
MOLOTO		00008160	00000	00000	JORISA NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8160	0.1029	210,000	-
MOLOTO		00008161	00000	00000	JORISA NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8161	0.0969	280,000	-
MOLOTO		00008162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8162	0.1048	160,000	-
MOLOTO		00008163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8163	0.0857	250,000	-
MOLOTO		00008164	00000	00000	ELVIS MOGANSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8164	0.0854	320,000	-
MOLOTO		00008165	00000	00000	MARIA SHIPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8165	0.1935	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008166	00000	00000	SOPHY MAHLUBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8166	0.0857	190,000	-
MOLOTO		00008167	00000	00000	MARIA DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8167	0.0532	140,000	-
MOLOTO		00008168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8168	0.0916	90,000	-
MOLOTO		00008169	00000	00000	BEN MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8169	0.1015	220,000	-
MOLOTO		00008170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8170	0.1202	280,000	-
MOLOTO		00008171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8171	0.0983	70,000	-
MOLOTO		00008172	00000	00000	LETTY MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8172	0.0582	90,000	-
MOLOTO		00008173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8173	0.1304	220,000	-
MOLOTO		00008174	00000	00000	MAGRETH MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8174	0.0667	210,000	-
MOLOTO		00008175	00000	00000	JOSEPH MATIHAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8175	0.0663	250,000	-
MOLOTO		00008176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8176	0.1214	380,000	-
MOLOTO		00008177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8177	0.0852	110,000	-
MOLOTO		00008178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8178	0.0950	190,000	-
MOLOTO		00008179	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8179	0.1318	230,000	-
MOLOTO		00008180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8180	0.1298	280,000	-
MOLOTO		00008181	00000	00000	MIMI MATJILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8181	0.0918	140,000	-
MOLOTO		00008182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8182	0.1169	60,000	-
MOLOTO		00008183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8183	0.0941	220,000	-
MOLOTO		00008184	00000	00000	MARUTHA SHACHACK NGWAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8184	0.0650	250,000	-
MOLOTO		00008185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8185	0.0782	840,000	-
MOLOTO		00008186	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8186	0.0619	150,000	-
MOLOTO		00008187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8187	0.0929	70,000	-
MOLOTO		00008188	00000	00000	ANNA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8188	0.0842	440,000	-
MOLOTO		00008189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8189	0.0785	280,000	-
MOLOTO		00008190	00000	00000	MARIA MONGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8190	0.1044	230,000	-
MOLOTO		00008191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8191	0.0987	90,000	-
MOLOTO		00008192	00000	00000	JOANA NCEMA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8192	0.0417	90,000	-
MOLOTO		00008193	00000	00000	ELIAS MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8193	0.0409	280,000	-
MOLOTO		00008194	00000	00000	NOMBUYISELO IVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8194	0.0454	310,000	-
MOLOTO		00008195	00000	00000	BELLO GEORGE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8195	0.0585	270,000	-
MOLOTO		00008196	00000	00000	SAMMY LERWELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8196	0.0505	310,000	-
MOLOTO		00008197	00000	00000	KENALEMANG MOKGAPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8197	0.0552	280,000	-
MOLOTO		00008198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8198	0.0422	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008199	00000	00000	HENDRICK LWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8199	0.0481	150,000	-
MOLOTO		00008200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8200	0.0591	220,000	-
MOLOTO		00008201	00000	00000	PIET SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8201	0.0617	230,000	-
MOLOTO		00008202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8202	0.0602	290,000	-
MOLOTO		00008203	00000	00000	MR ERNEST SIHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8203	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00008204	00000	00000	MALOSE PIET SHADUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8204	0.0676	140,000	-
MOLOTO		00008205	00000	00000	TRICKS RHADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8205	0.0987	250,000	-
MOLOTO		00008206	00000	00000	PATI MICHAEL DUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8206	0.0646	130,000	-
MOLOTO		00008207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8207	0.1218	280,000	-
MOLOTO		00008208	00000	00000	ANIKI KGOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8208	0.0804	130,000	-
MOLOTO		00008209	00000	00000	MAKGETLA HERMAN MOLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8209	0.0607	190,000	-
MOLOTO		00008210	00000	00000	MSEBENZI JACK BUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8210	0.1024	90,000	-
MOLOTO		00008211	00000	00000	WILLIAM MATHIBELA MASHISHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8211	0.0522	130,000	-
MOLOTO		00008212	00000	00000	MPHEJELWA KOOS MASOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8212	0.1015	180,000	-
MOLOTO		00008213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8213	0.0552	90,000	-
MOLOTO		00008214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8214	0.0602	220,000	-
MOLOTO		00008215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8215	0.0915	180,000	-
MOLOTO		00008216	00000	00000	ALBET MOTHAPO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8216	0.0970	130,000	-
MOLOTO		00008217	00000	00000	DORA MAKINTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8217	0.0634	130,000	-
MOLOTO		00008218	00000	00000	HELLEN MAKINYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8218	0.1304	220,000	-
MOLOTO		00008219	00000	00000	SALONE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8219	0.0995	220,000	-
MOLOTO		00008220	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8220	0.0599	220,000	-
MOLOTO		00008221	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8221	0.0545	90,000	-
MOLOTO		00008222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8222	0.0607	210,000	-
MOLOTO		00008223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8223	0.0735	150,000	-
MOLOTO		00008224	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8224	0.0668	210,000	-
MOLOTO		00008225	00000	00000	NOMGQIBELO SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8225	0.1678	220,000	-
MOLOTO		00008226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8226	0.0740	230,000	-
MOLOTO		00008227	00000	00000	SIMOYIVILLE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8227	0.0908	90,000	-
MOLOTO		00008228	00000	00000	K GWEDIHLABA JOHN NONYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8228	0.0752	290,000	-
MOLOTO		00008229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8229	0.0622	190,000	-
MOLOTO		00008230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8230	0.0925	70,000	-
MOLOTO		00008231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8231	0.0614	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8232	0.0700	190,000	-
MOLOTO		00008233	00000	00000	NNANA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8233	0.0930	280,000	-
MOLOTO		00008234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8234	0.0757	90,000	-
MOLOTO		00008235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8235	0.0643	90,000	-
MOLOTO		00008236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8236	0.0910	220,000	-
MOLOTO		00008237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8237	0.0762	260,000	-
MOLOTO		00008238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8238	0.0966	190,000	-
MOLOTO		00008239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8239	0.0712	280,000	-
MOLOTO		00008240	00000	00000	SHIELBOY MALEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8240	0.0800	230,000	-
MOLOTO		00008241	00000	00000	EMELY NDLHOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8241	0.1050	90,000	-
MOLOTO		00008242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8242	0.0605	250,000	-
MOLOTO		00008243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8243	0.0447	130,000	-
MOLOTO		00008244	00000	00000	DUDU ANICKY MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8244	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00008245	00000	00000	NTIBUYE NELLY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8245	0.0676	50,000	-
MOLOTO		00008246	00000	00000	MAPULE LYDIA RANTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8246	0.0992	160,000	-
MOLOTO		00008247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8247	0.0814	130,000	-
MOLOTO		00008248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8248	0.1141	110,000	-
MOLOTO		00008249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8249	0.0543	260,000	-
MOLOTO		00008250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8250	0.0981	280,000	-
MOLOTO		00008251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8251	0.1404	310,000	-
MOLOTO		00008252	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8252	0.0770	220,000	-
MOLOTO		00008253	00000	00000	SAMMY LERWELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8253	0.0648	160,000	-
MOLOTO		00008254	00000	00000	EMMAH ANNAH MKHONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8254	0.0769	230,000	-
MOLOTO		00008255	00000	00000	JANE MASHIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8255	0.0551	280,000	-
MOLOTO		00008256	00000	00000	ELIAS MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8256	0.0491	180,000	-
MOLOTO		00008257	00000	00000	JOANAH GOWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8257	0.0480	260,000	-
MOLOTO		00008258	00000	00000	JOANA NCEMA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8258	0.0831	210,000	-
MOLOTO		00008259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8259	0.0426	150,000	-
MOLOTO		00008260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8260	0.0563	220,000	-
MOLOTO		00008261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8261	0.0546	210,000	-
MOLOTO		00008262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8262	0.0429	280,000	-
MOLOTO		00008263	00000	00000	JOHANNA MATLHODI GOWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8263	0.0701	110,000	-
MOLOTO		00008264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8264	0.0605	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008265	00000	00000	ROSE MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8265	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00008266	00000	00000	SYDNEY MASHIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8266	0.0615	220,000	-
MOLOTO		00008267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8267	0.0615	130,000	-
MOLOTO		00008268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8268	0.1199	90,000	-
MOLOTO		00008269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8269	0.0961	380,000	-
MOLOTO		00008270	00000	00000	HENDRICK MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8270	0.1008	150,000	-
MOLOTO		00008271	00000	00000	KRESIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8271	0.1330	220,000	-
MOLOTO		00008272	00000	00000	STEVEN SEPHUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8272	0.0593	60,000	-
MOLOTO		00008273	00000	00000	MESHACK FANYANA NHLONIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8273	0.0972	250,000	-
MOLOTO		00008274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8274	0.1126	230,000	-
MOLOTO		00008275	00000	00000	JAN MAYISELA MOREDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8275	0.0391	180,000	-
MOLOTO		00008276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8276	0.0688	50,000	-
MOLOTO		00008277	00000	00000	MARIA NTOMBENTLE MKHUBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8277	0.0897	90,000	-
MOLOTO		00008278	00000	00000	NOAH SIMON NGWAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8278	0.0747	260,000	-
MOLOTO		00008279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8279	0.0875	730,000	-
MOLOTO		00008280	00000	00000	WINNIE MKHUMA	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8280	0.0868	730,000	-
MOLOTO		00008281	00000	00000	KWETEPE CHRISTINAH MONATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8281	0.0757	150,000	-
MOLOTO		00008282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8282	0.0783	110,000	-
MOLOTO		00008283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8283	0.0820	220,000	-
MOLOTO		00008284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8284	0.1715	230,000	-
MOLOTO		00008285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8285	0.0855	140,000	-
MOLOTO		00008286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8286	0.0687	280,000	-
MOLOTO		00008287	00000	00000	MADELA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8287	0.0661	160,000	-
MOLOTO		00008288	00000	00000	TSHABALALA MVULANE AARONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8288	0.0674	140,000	-
MOLOTO		00008289	00000	00000	PHAAHLA SELATOLE GIRLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8289	0.0883	210,000	-
MOLOTO		00008290	00000	00000	MDHLULI JANE AGNES	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8290	0.2260	550,000	-
MOLOTO		00008291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8291	0.1351	110,000	-
MOLOTO		00008292	00000	00000	GIHEMI ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8292	0.0743	190,000	-
MOLOTO		00008293	00000	00000	MTOMBENI MASHIKA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8293	0.0518	320,000	-
MOLOTO		00008294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8294	0.0638	220,000	-
MOLOTO		00008295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8295	0.0518	140,000	-
MOLOTO		00008296	00000	00000	KABINI JACOB JAPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8296	0.0998	340,000	-
MOLOTO		00008297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8297	0.0639	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008298	00000	00000	MORELE MAMOSEBE MONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8298	0.0477	80,000	-
MOLOTO		00008299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8299	0.0523	40,000	-
MOLOTO		00008300	00000	00000	TSHABALALA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8300	0.0879	250,000	-
MOLOTO		00008301	00000	00000	MONARENG MABALE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8301	0.0814	140,000	-
MOLOTO		00008302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8302	0.0592	220,000	-
MOLOTO		00008303	00000	00000	ESTHER MABITSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8303	0.0580	180,000	-
MOLOTO		00008304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8304	0.0510	140,000	-
MOLOTO		00008305	00000	00000	WILLIAM MAPHANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8305	0.0646	220,000	-
MOLOTO		00008306	00000	00000	PHELE RAMOKONE SALOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8306	0.0796	280,000	-
MOLOTO		00008307	00000	00000	MAHLABE LINKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8307	0.0597	280,000	-
MOLOTO		00008308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8308	0.0560	90,000	-
MOLOTO		00008309	00000	00000	SEPATO LERATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8309	0.0566	280,000	-
MOLOTO		00008310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8310	0.1087	220,000	-
MOLOTO		00008311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8311	0.0645	310,000	-
MOLOTO		00008312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8312	0.0869	190,000	-
MOLOTO		00008313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8313	0.0652	140,000	-
MOLOTO		00008314	00000	00000	TLADI IDAH HLEKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8314	0.0444	130,000	-
MOLOTO		00008315	00000	00000	MARTHA MEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8315	0.0631	220,000	-
MOLOTO		00008316	00000	00000	MARTHA MEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8316	0.0764	220,000	-
MOLOTO		00008317	00000	00000	KHABONINI EMMELY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8317	0.0556	90,000	-
MOLOTO		00008318	00000	00000	ENETH NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8318	0.0599	160,000	-
MOLOTO		00008319	00000	00000	KHABONINI EMMELY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8319	0.0533	60,000	-
MOLOTO		00008320	00000	00000	ENETH NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8320	0.1162	260,000	-
MOLOTO		00008321	00000	00000	MRS MIRRIAM NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8321	0.0479	40,000	-
MOLOTO		00008322	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8322	0.1242	210,000	-
MOLOTO		00008323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8323	0.0639	220,000	-
MOLOTO		00008324	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8324	0.0598	130,000	-
MOLOTO		00008325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8325	0.0709	110,000	-
MOLOTO		00008326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8326	0.0999	250,000	-
MOLOTO		00008327	00000	00000	THOMILE DINA MKONENI	VACANT LAND	MOLOTO 8327	0.1745	120,000	-
MOLOTO		00008328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8328	0.0530	220,000	-
MOLOTO		00008329	00000	00000	THOMILE DINA MKONENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8329	0.1746	370,000	-
MOLOTO		00008330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 8330	0.1157	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8331	0.1041	190,000	-
MOLOTO		00008332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8332	0.0974	380,000	-
MOLOTO		00008333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8333	0.0609	280,000	-
MOLOTO		00008334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8334	0.0749	80,000	-
MOLOTO		00008335	00000	00000	GIFT NKWANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8335	0.0617	260,000	-
MOLOTO		00008336	00000	00000	SARAH MASONGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8336	0.0638	60,000	-
MOLOTO		00008337	00000	00000	HENDRICK MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8337	0.0740	210,000	-
MOLOTO		00008338	00000	00000	BETTY MAMPURU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8338	0.0756	260,000	-
MOLOTO		00008339	00000	00000	REJOICE MATLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8339	0.0656	210,000	-
MOLOTO		00008340	00000	00000	JERRY MATLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8340	0.0820	190,000	-
MOLOTO		00008341	00000	00000	JOHANNA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8341	0.0524	250,000	-
MOLOTO		00008342	00000	00000	JOHANNA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8342	0.0462	190,000	-
MOLOTO		00008343	00000	00000	NDZUNDZA MABHOKO SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 8343	7.8122	9,030,000	-
MOLOTO		00008344	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8344	0.1339	340,000	-
MOLOTO		00008345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8345	0.0822	90,000	-
MOLOTO		00008346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8346	0.1063	370,000	-
MOLOTO		00008347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8347	0.0974	80,000	-
MOLOTO		00008348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8348	0.0862	310,000	-
MOLOTO		00008349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8349	0.1143	250,000	-
MOLOTO		00008350	00000	00000	N.Z MASONDON.Z MASOMBUKA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8350	0.0987	830,000	-
MOLOTO		00008351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8351	0.1256	320,000	-
MOLOTO		00008352	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8352	0.0709	50,000	-
MOLOTO		00008353	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8353	0.0550	40,000	-
MOLOTO		00008354	00000	00000	MTSHWENI ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8354	0.1063	310,000	-
MOLOTO		00008355	00000	00000	JOHANNA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8355	0.0778	80,000	-
MOLOTO		00008356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8356	0.0827	280,000	-
MOLOTO		00008357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8357	0.1245	130,000	-
MOLOTO		00008358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8358	0.0777	220,000	-
MOLOTO		00008359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8359	0.0825	140,000	-
MOLOTO		00008360	00000	00000	JONAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8360	0.0811	280,000	-
MOLOTO		00008361	00000	00000	DANIEL MORUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8361	0.0829	310,000	-
MOLOTO		00008362	00000	00000	LETTY MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8362	0.0786	220,000	-
MOLOTO		00008363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8363	0.0948	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8364	0.1421	370,000	-
MOLOTO		00008365	00000	00000	J.T MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8365	0.0751	330,000	-
MOLOTO		00008366	00000	00000	LINAH MATSHIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8366	0.0574	220,000	-
MOLOTO		00008367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8367	0.0532	310,000	-
MOLOTO		00008368	00000	00000	DAVID MALELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8368	0.0783	310,000	-
MOLOTO		00008369	00000	00000	DAVID MALELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8369	0.0578	310,000	-
MOLOTO		00008370	00000	00000	DAVID MALELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8370	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00008371	00000	00000	DUMA APHANE	VACANT LAND	MOLOTO 8371	0.0579	40,000	-
MOLOTO		00008372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8372	0.0656	230,000	-
MOLOTO		00008373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8373	0.0632	90,000	-
MOLOTO		00008374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8374	0.0614	110,000	-
MOLOTO		00008375	00000	00000	MAHLANGU HARRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8375	0.0578	190,000	-
MOLOTO		00008376	00000	00000	ELIZABETH NHLAPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8376	0.0662	260,000	-
MOLOTO		00008377	00000	00000	ELLEN CHABEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8377	0.0597	90,000	-
MOLOTO		00008378	00000	00000	ELLEN CHABEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8378	0.0645	110,000	-
MOLOTO		00008379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8379	0.0472	190,000	-
MOLOTO		00008380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8380	0.0956	310,000	-
MOLOTO		00008381	00000	00000	CAROLINE MATHEBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8381	0.0661	250,000	-
MOLOTO		00008382	00000	00000	THEMI J MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8382	0.1018	210,000	-
MOLOTO		00008383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8383	0.0720	160,000	-
MOLOTO		00008384	00000	00000	NKABINDE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8384	0.0914	150,000	-
MOLOTO		00008385	00000	00000	ISAAC MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8385	0.0825	280,000	-
MOLOTO		00008386	00000	00000	DINA MOTLOUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8386	0.1682	210,000	-
MOLOTO		00008387	00000	00000	SEPTEMBER KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8387	0.0633	80,000	-
MOLOTO		00008388	00000	00000	SEPTEMBER KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8388	0.0734	90,000	-
MOLOTO		00008389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8389	0.0488	340,000	-
MOLOTO		00008390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8390	0.0446	160,000	-
MOLOTO		00008391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8391	0.0444	210,000	-
MOLOTO		00008392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8392	0.0518	160,000	-
MOLOTO		00008393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8393	0.0557	110,000	-
MOLOTO		00008394	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8394	0.0620	50,000	-
MOLOTO		00008395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8395	0.0470	90,000	-
MOLOTO		00008396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8396	0.0616	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8397	0.0741	330,000	-
MOLOTO		00008398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8398	0.0917	150,000	-
MOLOTO		00008399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8399	0.0606	130,000	-
MOLOTO		00008400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8400	0.0591	160,000	-
MOLOTO		00008401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8401	0.0512	40,000	-
MOLOTO		00008402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8402	0.0813	250,000	-
MOLOTO		00008403	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8403	0.0407	30,000	-
MOLOTO		00008404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8404	0.0569	280,000	-
MOLOTO		00008405	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8405	0.0597	40,000	-
MOLOTO		00008406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8406	0.0776	210,000	-
MOLOTO		00008407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8407	0.0409	90,000	-
MOLOTO		00008408	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8408	0.0421	30,000	-
MOLOTO		00008409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8409	0.0393	110,000	-
MOLOTO		00008410	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8410	0.0438	80,000	-
MOLOTO		00008411	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8411	0.0401	100,000	-
MOLOTO		00008412	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8412	0.0952	240,000	-
MOLOTO		00008413	00000	00000	MATIMBA MIDDLE SHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 8413	7.3754	15,410,000	-
MOLOTO		00008414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8414	0.0633	210,000	-
MOLOTO		00008415	00000	00000	MARIA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8415	0.0940	220,000	-
MOLOTO		00008416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8416	0.0484	180,000	-
MOLOTO		00008417	00000	00000	CHRISTOPHER MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8417	0.0506	190,000	-
MOLOTO		00008418	00000	00000	MARIA MOTAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8418	0.0476	250,000	-
MOLOTO		00008419	00000	00000	JOHANNAH KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8419	0.0489	110,000	-
MOLOTO		00008420	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8420	0.0470	40,000	-
MOLOTO		00008421	00000	00000	FIKILE MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8421	0.0488	230,000	-
MOLOTO		00008422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8422	0.0529	280,000	-
MOLOTO		00008423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8423	0.0429	90,000	-
MOLOTO		00008424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8424	0.0503	90,000	-
MOLOTO		00008425	00000	00000	ALPHUS LUKHELE	VACANT LAND	MOLOTO 8425	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00008426	00000	00000	JOYCE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8426	0.0402	220,000	-
MOLOTO		00008427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8427	0.0418	190,000	-
MOLOTO		00008428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8428	0.0363	190,000	-
MOLOTO		00008429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8429	0.0420	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8430	0.0387	90,000	-
MOLOTO		00008431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8431	0.0368	90,000	-
MOLOTO		00008432	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8432	0.0653	50,000	-
MOLOTO		00008433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8433	0.0586	190,000	-
MOLOTO		00008434	00000	00000	RAISHINA PHETLIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8434	0.0524	140,000	-
MOLOTO		00008435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8435	0.0634	340,000	-
MOLOTO		00008436	00000	00000	ELINA MAKONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8436	0.0782	220,000	-
MOLOTO		00008437	00000	00000	MARIA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8437	0.0670	180,000	-
MOLOTO		00008438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8438	0.0891	80,000	-
MOLOTO		00008439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8439	0.0861	110,000	-
MOLOTO		00008440	00000	00000	KHOZA GLORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8440	0.0596	170,000	-
MOLOTO		00008441	00000	00000	GIFT MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8441	0.0863	280,000	-
MOLOTO		00008442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8442	0.0507	150,000	-
MOLOTO		00008443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8443	0.0533	220,000	-
MOLOTO		00008444	00000	00000	EVANS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8444	0.0528	80,000	-
MOLOTO		00008445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8445	0.0802	60,000	-
MOLOTO		00008446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8446	0.0748	420,000	-
MOLOTO		00008447	00000	00000	WELHEMINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8447	0.0939	310,000	-
MOLOTO		00008448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8448	0.1017	130,000	-
MOLOTO		00008449	00000	00000	ELIZABETH MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8449	0.0797	230,000	-
MOLOTO		00008450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8450	0.0834	190,000	-
MOLOTO		00008451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8451	0.1083	310,000	-
MOLOTO		00008452	00000	00000	SONNYBOY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8452	0.0505	230,000	-
MOLOTO		00008453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8453	0.0733	140,000	-
MOLOTO		00008454	00000	00000	NGATANE PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8454	0.0568	50,000	-
MOLOTO		00008455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8455	0.0349	70,000	-
MOLOTO		00008456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8456	0.0613	280,000	-
MOLOTO		00008457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8457	0.0546	280,000	-
MOLOTO		00008458	00000	00000	HENRICK SITHOLE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8458	0.0371	270,000	-
MOLOTO		00008459	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8459	0.0348	250,000	-
MOLOTO		00008460	00000	00000	MALEKA MONIKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8460	0.0506	120,000	-
MOLOTO		00008461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8461	0.0736	90,000	-
MOLOTO		00008462	00000	00000	MOLOTO MINI MARKET	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8462	0.0428	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008463	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8463	0.0508	520,000	-
MOLOTO		00008464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8464	0.0618	180,000	-
MOLOTO		00008465	00000	00000	LERWELE JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8465	0.1047	140,000	-
MOLOTO		00008466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8466	0.0685	160,000	-
MOLOTO		00008467	00000	00000	SOPHY MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8467	0.0742	260,000	-
MOLOTO		00008468	00000	00000	SOPHY MOKOENA	VACANT LAND	MOLOTO 8468	0.0493	40,000	-
MOLOTO		00008469	00000	00000	JUTAITA MALINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8469	0.0782	40,000	-
MOLOTO		00008470	00000	00000	JUTAITA MALINGA	VACANT LAND	MOLOTO 8470	0.0453	30,000	-
MOLOTO		00008471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8471	0.0936	190,000	-
MOLOTO		00008472	00000	00000	JULIA NYANDENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8472	0.0695	150,000	-
MOLOTO		00008473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8473	0.0566	220,000	-
MOLOTO		00008474	00000	00000	MARIA SETHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8474	0.0875	150,000	-
MOLOTO		00008475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8475	0.0884	280,000	-
MOLOTO		00008476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8476	0.1056	360,000	-
MOLOTO		00008477	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8477	0.0625	50,000	-
MOLOTO		00008478	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8478	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00008479	00000	00000	THETIWE PAULINA SIBANYONI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8479	0.0944	50,000	-
MOLOTO		00008480	00000	00000	THETIWE PAULINA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8480	0.1462	280,000	-
MOLOTO		00008481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8481	0.1070	180,000	-
MOLOTO		00008482	00000	00000	JANE TLOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8482	0.0508	150,000	-
MOLOTO		00008483	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8483	0.0323	20,000	-
MOLOTO		00008484	00000	00000	SIPHO MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8484	0.0621	40,000	-
MOLOTO		00008485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8485	0.0749	190,000	-
MOLOTO		00008486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8486	0.0891	130,000	-
MOLOTO		00008487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8487	0.0881	210,000	-
MOLOTO		00008488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8488	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00008489	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8489	0.0628	50,000	-
MOLOTO		00008490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8490	0.0565	110,000	-
MOLOTO		00008491	00000	00000	ANNA CHAUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8491	0.0829	280,000	-
MOLOTO		00008492	00000	00000	JOHANNES CHAUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8492	0.0768	290,000	-
MOLOTO		00008493	00000	00000	THABO REKGEWHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8493	0.0444	160,000	-
MOLOTO		00008494	00000	00000	NAPE TJAO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8494	0.0910	340,000	-
MOLOTO		00008495	00000	00000	NAPE TJAO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8495	0.0950	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008496	00000	00000	MARIA REKGEHO	VACANT LAND	MOLOTO 8496	0.0575	40,000	-
MOLOTO		00008497	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8497	0.1068	80,000	-
MOLOTO		00008498	00000	00000	MAMO JUBA ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8498	0.0451	160,000	-
MOLOTO		00008499	00000	00000	SIWIDI JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8499	0.0759	50,000	-
MOLOTO		00008500	00000	00000	SIWIDI JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8500	0.0673	130,000	-
MOLOTO		00008501	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8501	0.0777	60,000	-
MOLOTO		00008502	00000	00000	ANDRIES MASHABANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8502	0.1085	350,000	-
MOLOTO		00008503	00000	00000	ANDRIES MASHABELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8503	0.0771	230,000	-
MOLOTO		00008504	00000	00000	WILLIAM CHAUKE	VACANT LAND	MOLOTO 8504	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00008505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8505	0.0842	290,000	-
MOLOTO		00008506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8506	0.0938	440,000	-
MOLOTO		00008507	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8507	0.0695	50,000	-
MOLOTO		00008508	00000	00000	SESI MARIA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8508	0.0776	290,000	-
MOLOTO		00008509	00000	00000	SESI MARIA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8509	0.0999	60,000	-
MOLOTO		00008510	00000	00000	DAVE TSIESTI THEMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8510	0.0959	220,000	-
MOLOTO		00008511	00000	00000	LINDIWE MATHEBULA	VACANT LAND	MOLOTO 8511	0.0412	30,000	-
MOLOTO		00008512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8512	0.0659	180,000	-
MOLOTO		00008513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8513	0.0576	220,000	-
MOLOTO		00008514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8514	0.0649	280,000	-
MOLOTO		00008515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8515	0.0642	150,000	-
MOLOTO		00008516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8516	0.1068	250,000	-
MOLOTO		00008517	00000	00000	NOMBEKO FLORENCE NJOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8517	0.1003	250,000	-
MOLOTO		00008518	00000	00000	MISS TLOU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8518	0.1309	80,000	-
MOLOTO		00008519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8519	0.1345	220,000	-
MOLOTO		00008520	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8520	0.0778	60,000	-
MOLOTO		00008521	00000	00000	MLIANALO LIESBETH MULIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8521	0.1013	310,000	-
MOLOTO		00008522	00000	00000	MAMPSYANE ELIZABETH MMADIHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8522	0.0599	160,000	-
MOLOTO		00008523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8523	0.0779	320,000	-
MOLOTO		00008524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8524	0.0647	100,000	-
MOLOTO		00008525	00000	00000	SOKGATOLA JOSEPH MNYAKENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8525	0.1586	190,000	-
MOLOTO		00008526	00000	00000	MAPENGWANE EMILY MANGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8526	0.0986	280,000	-
MOLOTO		00008527	00000	00000	MANGWANE KHAZAMULA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8527	0.0821	280,000	-
MOLOTO		00008528	00000	00000	JULIAS SIUBOTHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8528	0.0733	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008529	00000	00000	JULIAS SIUBOTHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8529	0.0877	380,000	-
MOLOTO		00008530	00000	00000	MANWELE KATHRINE MOCHWELE	VACANT LAND	MOLOTO 8530	0.0545	40,000	-
MOLOTO		00008531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8531	0.0581	110,000	-
MOLOTO		00008532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8532	0.0544	320,000	-
MOLOTO		00008533	00000	00000	FANAZI GRACE SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8533	0.0480	80,000	-
MOLOTO		00008534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8534	0.1221	340,000	-
MOLOTO		00008535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8535	0.0833	220,000	-
MOLOTO		00008536	00000	00000	THEMBA MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8536	0.0812	210,000	-
MOLOTO		00008537	00000	00000	THEMBA MASEKO	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8537	0.0617	470,000	-
MOLOTO		00008538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8538	0.0569	40,000	-
MOLOTO		00008539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8539	0.0808	130,000	-
MOLOTO		00008540	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8540	0.0449	30,000	-
MOLOTO		00008541	00000	00000	JOSAYA MASIGONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8541	0.0998	180,000	-
MOLOTO		00008542	00000	00000	JOSAYA MASIGONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8542	0.0568	310,000	-
MOLOTO		00008543	00000	00000	SHILABI DAVID MANGANYI	VACANT LAND	MOLOTO 8543	0.0667	50,000	-
MOLOTO		00008544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8544	0.0408	90,000	-
MOLOTO		00008545	00000	00000	MARTA POHO	VACANT LAND	MOLOTO 8545	0.0447	30,000	-
MOLOTO		00008546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8546	0.0755	280,000	-
MOLOTO		00008547	00000	00000	BEN NHLAPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8547	0.0849	280,000	-
MOLOTO		00008548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8548	0.0624	230,000	-
MOLOTO		00008549	00000	00000	OBED MPOKA MOLOI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8549	0.0685	650,000	-
MOLOTO		00008550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8550	0.0579	90,000	-
MOLOTO		00008551	00000	00000	NDAU LUCAS NKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8551	0.1384	680,000	-
MOLOTO		00008552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8552	0.0598	160,000	-
MOLOTO		00008553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8553	0.0826	310,000	-
MOLOTO		00008554	00000	00000	PIET MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8554	0.0494	290,000	-
MOLOTO		00008555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8555	0.0875	320,000	-
MOLOTO		00008556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8556	0.0895	310,000	-
MOLOTO		00008557	00000	00000	JWANNA LEJWABE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8557	0.0757	160,000	-
MOLOTO		00008558	00000	00000	MONICA LETTIE LETANGUNU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8558	0.0542	190,000	-
MOLOTO		00008559	00000	00000	MONICA ETTIE LETANGUNU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8559	0.0541	60,000	-
MOLOTO		00008560	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8560	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00008561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8561	0.0496	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008562	00000	00000	NOMAKHUWA ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8562	0.0446	140,000	-
MOLOTO		00008563	00000	00000	NOMAKHUWA ELIZABETH MHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8563	0.0417	40,000	-
MOLOTO		00008564	00000	00000	NDALA GEORGE MAGOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8564	0.0442	210,000	-
MOLOTO		00008565	00000	00000	JABU MTJWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8565	0.0676	220,000	-
MOLOTO		00008566	00000	00000	POIULINA NZUNZA	VACANT LAND	MOLOTO 8566	0.0639	50,000	-
MOLOTO		00008567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8567	0.0552	110,000	-
MOLOTO		00008568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8568	0.0425	40,000	-
MOLOTO		00008569	00000	00000	BANKS MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8569	0.0367	150,000	-
MOLOTO		00008570	00000	00000	BANKS MTSWENI	VACANT LAND	MOLOTO 8570	0.0365	30,000	-
MOLOTO		00008571	00000	00000	LETIE NDIMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8571	0.1302	250,000	-
MOLOTO		00008572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8572	0.0991	160,000	-
MOLOTO		00008573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8573	0.1088	320,000	-
MOLOTO		00008574	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8574	0.0482	160,000	-
MOLOTO		00008575	00000	00000	THABILE MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8575	0.0444	80,000	-
MOLOTO		00008576	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8576	0.0451	30,000	-
MOLOTO		00008577	00000	00000	MR MASHININI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8577	0.0449	130,000	-
MOLOTO		00008578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8578	0.0479	110,000	-
MOLOTO		00008579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8579	0.0496	150,000	-
MOLOTO		00008580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8580	0.0467	90,000	-
MOLOTO		00008581	00000	00000	JOHANES NZUNZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8581	0.0373	40,000	-
MOLOTO		00008582	00000	00000	ANNA NZUNZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8582	0.0322	280,000	-
MOLOTO		00008583	00000	00000	LINNA NZUNZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8583	0.0648	180,000	-
MOLOTO		00008584	00000	00000	LINNA NZUNZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8584	0.0590	60,000	-
MOLOTO		00008585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8585	0.0348	80,000	-
MOLOTO		00008586	00000	00000	JOHANNA MASILELA	VACANT LAND	MOLOTO 8586	0.0362	30,000	-
MOLOTO		00008587	00000	00000	AMOS CHIPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8587	0.0606	140,000	-
MOLOTO		00008588	00000	00000	AMOS CHIPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8588	0.0619	290,000	-
MOLOTO		00008589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8589	0.0345	90,000	-
MOLOTO		00008590	00000	00000	DIAMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8590	0.0527	250,000	-
MOLOTO		00008591	00000	00000	HLONIPHANI MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8591	0.0637	180,000	-
MOLOTO		00008592	00000	00000	MR SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8592	0.0539	90,000	-
MOLOTO		00008593	00000	00000	JOHANNES SHOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8593	0.0850	330,000	-
MOLOTO		00008594	00000	00000	JOHANNES SHOBA	VACANT LAND	MOLOTO 8594	0.0689	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008595	00000	00000	JOHANNES MAHLASELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8595	0.0652	160,000	-
MOLOTO		00008596	00000	00000	THANDEKA SIBANDZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8596	0.0698	190,000	-
MOLOTO		00008597	00000	00000	EMMAH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8597	0.0605	230,000	-
MOLOTO		00008598	00000	00000	RINKY KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8598	0.0651	360,000	-
MOLOTO		00008599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8599	0.0685	190,000	-
MOLOTO		00008600	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8600	0.0880	290,000	-
MOLOTO		00008601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8601	0.0768	90,000	-
MOLOTO		00008602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8602	0.0829	280,000	-
MOLOTO		00008603	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8603	0.0731	220,000	-
MOLOTO		00008604	00000	00000	BELINAH THAPEDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8604	0.0888	230,000	-
MOLOTO		00008605	00000	00000	EMMELY THAPEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8605	0.1202	220,000	-
MOLOTO		00008606	00000	00000	ANNA LISIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8606	0.1360	110,000	-
MOLOTO		00008607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8607	0.0816	180,000	-
MOLOTO		00008608	00000	00000	HEZEKIEL SWANDHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8608	0.0757	280,000	-
MOLOTO		00008609	00000	00000	PIET NKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8609	0.0807	220,000	-
MOLOTO		00008610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8610	0.0568	210,000	-
MOLOTO		00008611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8611	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00008612	00000	00000	THABITA MALAHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8612	0.0759	220,000	-
MOLOTO		00008613	00000	00000	SAM MONYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8613	0.0596	40,000	-
MOLOTO		00008614	00000	00000	SAM MONYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8614	0.0880	320,000	-
MOLOTO		00008615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8615	0.0957	150,000	-
MOLOTO		00008616	00000	00000	PAULINAH MOKAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8616	0.0627	230,000	-
MOLOTO		00008617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8617	0.0481	250,000	-
MOLOTO		00008618	00000	00000	STEVEN ZITHA	VACANT LAND	MOLOTO 8618	0.0474	40,000	-
MOLOTO		00008619	00000	00000	CATRINA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8619	0.0700	130,000	-
MOLOTO		00008620	00000	00000	ANDRIES PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8620	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00008621	00000	00000	ANDRIES PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8621	0.0649	140,000	-
MOLOTO		00008622	00000	00000	S.E PHASANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8622	0.0883	220,000	-
MOLOTO		00008623	00000	00000	MR PHASANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8623	0.0448	130,000	-
MOLOTO		00008624	00000	00000	SAMUEL APHANE	VACANT LAND	MOLOTO 8624	0.0432	30,000	-
MOLOTO		00008625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8625	0.0628	340,000	-
MOLOTO		00008626	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8626	0.0570	600,000	-
MOLOTO		00008627	00000	00000	EMILY MAMPURU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8627	0.0532	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008628	00000	00000	MARIA RAMASHALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8628	0.0540	230,000	-
MOLOTO		00008629	00000	00000	SARAH TSHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8629	0.1029	80,000	-
MOLOTO		00008630	00000	00000	SARAH TSHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8630	0.0490	280,000	-
MOLOTO		00008631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8631	0.0454	80,000	-
MOLOTO		00008632	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8632	0.0645	50,000	-
MOLOTO		00008633	00000	00000	PHUMZILE NTULI	VACANT LAND	MOLOTO 8633	0.0501	40,000	-
MOLOTO		00008634	00000	00000	PHUMZILE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8634	0.0498	190,000	-
MOLOTO		00008635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8635	0.0521	110,000	-
MOLOTO		00008636	00000	00000	JOHANNES SMANGO	VACANT LAND	MOLOTO 8636	0.0544	40,000	-
MOLOTO		00008637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8637	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00008638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8638	0.0592	230,000	-
MOLOTO		00008639	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8639	0.0504	40,000	-
MOLOTO		00008640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8640	0.0711	150,000	-
MOLOTO		00008641	00000	00000	OUBERT PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8641	0.0583	230,000	-
MOLOTO		00008642	00000	00000	APRIL MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8642	0.0650	220,000	-
MOLOTO		00008643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8643	0.1020	60,000	-
MOLOTO		00008644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8644	0.0462	250,000	-
MOLOTO		00008645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8645	0.0494	250,000	-
MOLOTO		00008646	00000	00000	JAREMANE WILLIAM LEFOHLE	VACANT LAND	MOLOTO 8646	0.0390	30,000	-
MOLOTO		00008647	00000	00000	JEREMANE WILLIAM LEFOHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8647	0.0655	230,000	-
MOLOTO		00008648	00000	00000	MAPULA MARIA PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8648	0.0423	130,000	-
MOLOTO		00008649	00000	00000	MAPULE MARIA PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8649	0.0437	60,000	-
MOLOTO		00008650	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8650	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00008651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8651	0.0802	180,000	-
MOLOTO		00008652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8652	0.1253	60,000	-
MOLOTO		00008653	00000	00000	SARAH MHLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8653	0.1184	180,000	-
MOLOTO		00008654	00000	00000	OUBERT PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8654	0.0842	160,000	-
MOLOTO		00008655	00000	00000	SHIMACKEY PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8655	0.0550	130,000	-
MOLOTO		00008656	00000	00000	SHIMACKEY PHAHLANE	VACANT LAND	MOLOTO 8656	0.0497	40,000	-
MOLOTO		00008657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8657	0.0746	110,000	-
MOLOTO		00008658	00000	00000	ROSE ZULU	VACANT LAND	MOLOTO 8658	0.0486	40,000	-
MOLOTO		00008659	00000	00000	ROSE ZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8659	0.0491	220,000	-
MOLOTO		00008660	00000	00000	ROSE ZULU	VACANT LAND	MOLOTO 8660	0.0668	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8661	0.0577	330,000	-
MOLOTO		00008662	00000	00000	JOSEPH RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8662	0.0428	330,000	-
MOLOTO		00008663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8663	0.0301	220,000	-
MOLOTO		00008664	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8664	0.0332	20,000	-
MOLOTO		00008665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8665	0.0326	130,000	-
MOLOTO		00008666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8666	0.0333	140,000	-
MOLOTO		00008667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8667	0.0901	360,000	-
MOLOTO		00008668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8668	0.0555	180,000	-
MOLOTO		00008669	00000	00000	LIZBETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8669	0.0485	220,000	-
MOLOTO		00008670	00000	00000	SIMON MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8670	0.1066	310,000	-
MOLOTO		00008671	00000	00000	SIMON MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8671	0.0714	250,000	-
MOLOTO		00008672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8672	0.0440	90,000	-
MOLOTO		00008673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8673	0.0453	280,000	-
MOLOTO		00008674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8674	0.0340	280,000	-
MOLOTO		00008675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8675	0.0488	90,000	-
MOLOTO		00008676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8676	0.0809	150,000	-
MOLOTO		00008677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8677	0.0746	180,000	-
MOLOTO		00008678	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8678	0.0272	20,000	-
MOLOTO		00008679	00000	00000	SOPHIE MABUSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8679	0.0739	230,000	-
MOLOTO		00008680	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8680	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00008681	00000	00000	SARAH MKHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8681	0.0846	220,000	-
MOLOTO		00008682	00000	00000	SARAH MKHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8682	0.0490	140,000	-
MOLOTO		00008683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8683	0.0311	260,000	-
MOLOTO		00008684	00000	00000	SARAH MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8684	0.0577	280,000	-
MOLOTO		00008685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8685	0.0753	260,000	-
MOLOTO		00008686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8686	0.0417	250,000	-
MOLOTO		00008687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8687	0.0435	250,000	-
MOLOTO		00008688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8688	0.0433	80,000	-
MOLOTO		00008689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8689	0.0682	220,000	-
MOLOTO		00008690	00000	00000	DAVID NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8690	0.0468	90,000	-
MOLOTO		00008691	00000	00000	DAVID NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8691	0.0432	140,000	-
MOLOTO		00008692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8692	0.0494	210,000	-
MOLOTO		00008693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8693	0.0391	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008694	00000	00000	SOFIE MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8694	0.0690	260,000	-
MOLOTO		00008695	00000	00000	SOFIE MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8695	0.0490	310,000	-
MOLOTO		00008696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8696	0.0533	120,000	-
MOLOTO		00008697	00000	00000	MAY SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8697	0.0609	250,000	-
MOLOTO		00008698	00000	00000	MAY SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8698	0.0431	250,000	-
MOLOTO		00008699	00000	00000	JEFFY MANGANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8699	0.0639	150,000	-
MOLOTO		00008700	00000	00000	DINGAAN ANNAH MUHLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8700	0.0675	260,000	-
MOLOTO		00008701	00000	00000	ENGE MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8701	0.0486	160,000	-
MOLOTO		00008702	00000	00000	MOKAKA JACOB MOEKOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8702	0.0500	110,000	-
MOLOTO		00008703	00000	00000	MOKALA JACOB MOEKOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8703	0.0518	150,000	-
MOLOTO		00008704	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8704	0.0516	230,000	-
MOLOTO		00008705	00000	00000	MARIA NDALA	VACANT LAND	MOLOTO 8705	0.0558	40,000	-
MOLOTO		00008706	00000	00000	JOHANNES PHAKGADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8706	0.1035	380,000	-
MOLOTO		00008707	00000	00000	PHILEMON MATJAVELA NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8707	0.0379	160,000	-
MOLOTO		00008708	00000	00000	PHILEMON MATJAVELA NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8708	0.0303	40,000	-
MOLOTO		00008709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8709	0.0544	230,000	-
MOLOTO		00008710	00000	00000	MATLHALANE ANNAH RAMALOKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8710	0.0627	280,000	-
MOLOTO		00008711	00000	00000	ROSINA MATLAKALA MATEMOJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8711	0.0426	150,000	-
MOLOTO		00008712	00000	00000	PETER MOGADIME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8712	0.0341	80,000	-
MOLOTO		00008713	00000	00000	PETER MOGADIME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8713	0.0348	220,000	-
MOLOTO		00008714	00000	00000	PETER MOGADIME	VACANT LAND	MOLOTO 8714	0.0619	50,000	-
MOLOTO		00008715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8715	0.0619	230,000	-
MOLOTO		00008716	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8716	0.0363	30,000	-
MOLOTO		00008717	00000	00000	WILLIAM LUCAS MODIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8717	0.0339	140,000	-
MOLOTO		00008718	00000	00000	ELLIAS MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8718	0.0349	320,000	-
MOLOTO		00008719	00000	00000	FANNY BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8719	0.0622	160,000	-
MOLOTO		00008720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8720	0.0675	160,000	-
MOLOTO		00008721	00000	00000	ELLIAS MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8721	0.0426	50,000	-
MOLOTO		00008722	00000	00000	PATRICIA NOKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8722	0.0318	40,000	-
MOLOTO		00008723	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8723	0.0322	20,000	-
MOLOTO		00008724	00000	00000	HESTHER MABANGWE MOCHOELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8724	0.1161	310,000	-
MOLOTO		00008725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8725	0.0399	280,000	-
MOLOTO		00008726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8726	0.0602	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008727	00000	00000	ISAAC LWANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8727	0.0675	280,000	-
MOLOTO		00008728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8728	0.0577	340,000	-
MOLOTO		00008729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8729	0.0465	340,000	-
MOLOTO		00008730	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8730	0.0451	190,000	-
MOLOTO		00008731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8731	0.0395	180,000	-
MOLOTO		00008732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8732	0.0445	140,000	-
MOLOTO		00008733	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8733	0.0453	30,000	-
MOLOTO		00008734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8734	0.0475	180,000	-
MOLOTO		00008735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8735	0.0989	220,000	-
MOLOTO		00008736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8736	0.0635	150,000	-
MOLOTO		00008737	00000	00000	JONNY MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8737	0.0775	80,000	-
MOLOTO		00008738	00000	00000	JONNY MOKEANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8738	0.0974	90,000	-
MOLOTO		00008739	00000	00000	ROBERT LIBISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8739	0.0526	190,000	-
MOLOTO		00008740	00000	00000	ROBERT LIBISI	VACANT LAND	MOLOTO 8740	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00008741	00000	00000	THEMBANE JANE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8741	0.0638	280,000	-
MOLOTO		00008742	00000	00000	THEMBANE JANE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8742	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00008743	00000	00000	ROBERT LIBISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8743	0.0567	160,000	-
MOLOTO		00008744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8744	0.0471	90,000	-
MOLOTO		00008745	00000	00000	MINA KOEKEMOER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8745	0.0483	180,000	-
MOLOTO		00008746	00000	00000	LENA MOTHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8746	0.0671	80,000	-
MOLOTO		00008747	00000	00000	PETER NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8747	0.0532	230,000	-
MOLOTO		00008748	00000	00000	NTOMBI BETTY KOEKMOUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8748	0.0432	80,000	-
MOLOTO		00008749	00000	00000	THANDI PHINA MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8749	0.0538	130,000	-
MOLOTO		00008750	00000	00000	ANNA HELEN MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8750	0.0528	280,000	-
MOLOTO		00008751	00000	00000	LUCAS MASINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8751	0.0629	420,000	-
MOLOTO		00008752	00000	00000	LUCAS MASINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8752	0.0635	420,000	-
MOLOTO		00008753	00000	00000	ANNA HELEN MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8753	0.0568	110,000	-
MOLOTO		00008754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8754	0.0412	110,000	-
MOLOTO		00008755	00000	00000	JOHANNA NTOMBIZODWA NKAMBULE	VACANT LAND	MOLOTO 8755	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00008756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8756	0.1181	280,000	-
MOLOTO		00008757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8757	0.0568	310,000	-
MOLOTO		00008758	00000	00000	BETTY APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8758	0.0384	230,000	-
MOLOTO		00008759	00000	00000	BETTY APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8759	0.0347	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008760	00000	00000	DAVID SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8760	0.0494	280,000	-
MOLOTO		00008761	00000	00000	DAVID SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8761	0.0415	180,000	-
MOLOTO		00008762	00000	00000	SARAH NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8762	0.0406	220,000	-
MOLOTO		00008763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8763	0.0404	210,000	-
MOLOTO		00008764	00000	00000	MASEBAPA NAUME MASOKWAMENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8764	0.0402	220,000	-
MOLOTO		00008765	00000	00000	STEVEN SELEMELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8765	0.0407	80,000	-
MOLOTO		00008766	00000	00000	JONAS MALULEKA	VACANT LAND	MOLOTO 8766	0.0400	30,000	-
MOLOTO		00008767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8767	0.0407	90,000	-
MOLOTO		00008768	00000	00000	POPIE MAKAMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8768	0.0816	250,000	-
MOLOTO		00008769	00000	00000	MATHOBI LISBETH NKEZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8769	0.0660	250,000	-
MOLOTO		00008770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8770	0.0601	90,000	-
MOLOTO		00008771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8771	0.0597	140,000	-
MOLOTO		00008772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8772	0.0669	260,000	-
MOLOTO		00008773	00000	00000	MAGDELINE MOKOTEDI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8773	0.1365	840,000	-
MOLOTO		00008774	00000	00000	NOMABODE LENA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8774	0.0741	80,000	-
MOLOTO		00008775	00000	00000	NOMABODE LENA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8775	0.0583	210,000	-
MOLOTO		00008776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8776	0.0654	180,000	-
MOLOTO		00008777	00000	00000	ELLIAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8777	0.0817	310,000	-
MOLOTO		00008778	00000	00000	ELLIAS MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 8778	0.0539	40,000	-
MOLOTO		00008779	00000	00000	JOANAH MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8779	0.0598	190,000	-
MOLOTO		00008780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8780	0.0702	220,000	-
MOLOTO		00008781	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8781	0.0563	40,000	-
MOLOTO		00008782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8782	0.0717	280,000	-
MOLOTO		00008783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8783	0.0727	320,000	-
MOLOTO		00008784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8784	0.0693	220,000	-
MOLOTO		00008785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8785	0.0831	310,000	-
MOLOTO		00008786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8786	0.0575	160,000	-
MOLOTO		00008787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8787	0.0307	40,000	-
MOLOTO		00008788	00000	00000	MARTHA MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8788	0.0334	220,000	-
MOLOTO		00008789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8789	0.0427	140,000	-
MOLOTO		00008790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8790	0.0564	230,000	-
MOLOTO		00008791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8791	0.0383	80,000	-
MOLOTO		00008792	00000	00000	ELIZABETH SOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8792	0.0395	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008793	00000	00000	DANIEL NDIMANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8793	0.0655	130,000	-
MOLOTO		00008794	00000	00000	MISS LIZZIBETH MAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8794	0.0593	140,000	-
MOLOTO		00008795	00000	00000	MR SOLOMON ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8795	0.0607	190,000	-
MOLOTO		00008796	00000	00000	CHARLES LEGODI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8796	0.0496	50,000	-
MOLOTO		00008797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8797	0.0383	90,000	-
MOLOTO		00008798	00000	00000	AIDA KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8798	0.0995	160,000	-
MOLOTO		00008799	00000	00000	LIZY MOSOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8799	0.0607	90,000	-
MOLOTO		00008800	00000	00000	MR BHEMBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8800	0.0497	160,000	-
MOLOTO		00008801	00000	00000	JOSEPH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8801	0.0540	220,000	-
MOLOTO		00008802	00000	00000	JOSEPH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8802	0.0447	40,000	-
MOLOTO		00008803	00000	00000	MARTHA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8803	0.0889	280,000	-
MOLOTO		00008804	00000	00000	MARTHA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8804	0.0456	90,000	-
MOLOTO		00008805	00000	00000	MARTHA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8805	0.0424	50,000	-
MOLOTO		00008806	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8806	0.0614	50,000	-
MOLOTO		00008807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8807	0.0777	280,000	-
MOLOTO		00008808	00000	00000	JEZZIE LINDIWE NOSENGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8808	0.0628	140,000	-
MOLOTO		00008809	00000	00000	LERATO SEKGOBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8809	0.0801	90,000	-
MOLOTO		00008810	00000	00000	MR MOKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8810	0.0703	290,000	-
MOLOTO		00008811	00000	00000	AIDA KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8811	0.0771	90,000	-
MOLOTO		00008812	00000	00000	MANTJIE NDUU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8812	0.0570	60,000	-
MOLOTO		00008813	00000	00000	MANTJIE NDULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8813	0.0620	40,000	-
MOLOTO		00008814	00000	00000	MANTJIE NDULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8814	0.0670	160,000	-
MOLOTO		00008815	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8815	0.0636	50,000	-
MOLOTO		00008816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8816	0.0817	310,000	-
MOLOTO		00008817	00000	00000	SARAH MPHAHLELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8817	0.0813	180,000	-
MOLOTO		00008818	00000	00000	EMMLY SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8818	0.0901	420,000	-
MOLOTO		00008819	00000	00000	ANTHONY SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8819	0.0982	110,000	-
MOLOTO		00008820	00000	00000	ANTHONY SITHOLE	VACANT LAND	MOLOTO 8820	0.0712	50,000	-
MOLOTO		00008821	00000	00000	ELIZABETH SOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8821	0.0439	130,000	-
MOLOTO		00008822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8822	0.0445	150,000	-
MOLOTO		00008823	00000	00000	MRS MINA $ MR JABHI MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8823	0.0465	130,000	-
MOLOTO		00008824	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8824	0.0561	140,000	-
MOLOTO		00008825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8825	0.0496	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008826	00000	00000	JACOB MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8826	0.0769	290,000	-
MOLOTO		00008827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8827	0.0353	60,000	-
MOLOTO		00008828	00000	00000	PHILA SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8828	0.0351	280,000	-
MOLOTO		00008829	00000	00000	ELIZABETH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8829	0.0401	90,000	-
MOLOTO		00008830	00000	00000	GEORGINAH MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8830	0.0586	180,000	-
MOLOTO		00008831	00000	00000	JOSEPH TSEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8831	0.0706	90,000	-
MOLOTO		00008832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8832	0.0727	310,000	-
MOLOTO		00008833	00000	00000	NOMASONTO EMMAH PHAKATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8833	0.0673	210,000	-
MOLOTO		00008834	00000	00000	SONTO NDOVELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8834	0.0479	190,000	-
MOLOTO		00008835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8835	0.0773	140,000	-
MOLOTO		00008836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8836	0.1177	380,000	-
MOLOTO		00008837	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8837	0.0590	40,000	-
MOLOTO		00008838	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8838	0.0319	20,000	-
MOLOTO		00008839	00000	00000	PIET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8839	0.0376	90,000	-
MOLOTO		00008840	00000	00000	KOOS NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8840	0.0370	40,000	-
MOLOTO		00008841	00000	00000	LIZBETH NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8841	0.0525	90,000	-
MOLOTO		00008842	00000	00000	ABSALON MSIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8842	0.0505	310,000	-
MOLOTO		00008843	00000	00000	ABSALON MSIBI	VACANT LAND	MOLOTO 8843	0.0431	30,000	-
MOLOTO		00008844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8844	0.0348	190,000	-
MOLOTO		00008845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8845	0.0391	80,000	-
MOLOTO		00008846	00000	00000	LUCAS TSOKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8846	0.0450	180,000	-
MOLOTO		00008847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8847	0.0445	80,000	-
MOLOTO		00008848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8848	0.0653	280,000	-
MOLOTO		00008849	00000	00000	ROSINA MAKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8849	0.0702	220,000	-
MOLOTO		00008850	00000	00000	ROSINA MAKWA	VACANT LAND	MOLOTO 8850	0.0393	30,000	-
MOLOTO		00008851	00000	00000	SELLO NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8851	0.0488	130,000	-
MOLOTO		00008852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8852	0.0338	90,000	-
MOLOTO		00008853	00000	00000	DORCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8853	0.0778	120,000	-
MOLOTO		00008854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8854	0.0458	320,000	-
MOLOTO		00008855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8855	0.0650	180,000	-
MOLOTO		00008856	00000	00000	THANDI KGWETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8856	0.0626	130,000	-
MOLOTO		00008857	00000	00000	THANDI KGWETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8857	0.0655	220,000	-
MOLOTO		00008858	00000	00000	NTABA OBED KGWETE	VACANT LAND	MOLOTO 8858	0.0624	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008859	00000	00000	VUYISWA ELIZABETH MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8859	0.0736	60,000	-
MOLOTO		00008860	00000	00000	STEPHENS MALOMEATSONA MASHIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8860	0.0801	280,000	-
MOLOTO		00008861	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8861	0.0788	520,000	-
MOLOTO		00008862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8862	0.0411	90,000	-
MOLOTO		00008863	00000	00000	MAPONYANE SR	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8863	0.0405	140,000	-
MOLOTO		00008864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8864	0.0466	260,000	-
MOLOTO		00008865	00000	00000	DOCTOR MZWAKHE MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8865	0.0935	210,000	-
MOLOTO		00008866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8866	0.0450	60,000	-
MOLOTO		00008867	00000	00000	MR MDLETSHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8867	0.0514	220,000	-
MOLOTO		00008868	00000	00000	MR MDLETSHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8868	0.0656	180,000	-
MOLOTO		00008869	00000	00000	MR CATHRINE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8869	0.0477	150,000	-
MOLOTO		00008870	00000	00000	ZIVUSENI CENTER	VACANT LAND	MOLOTO 8870	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00008871	00000	00000	ZIVUSENI CENTER	VACANT LAND	MOLOTO 8871	0.0529	40,000	-
MOLOTO		00008872	00000	00000	ZIVUSENI CENTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8872	0.0461	130,000	-
MOLOTO		00008873	00000	00000	MR MURCUS MURIPE	VACANT LAND	MOLOTO 8873	0.0431	30,000	-
MOLOTO		00008874	00000	00000	MR JOHN THUBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8874	0.0668	320,000	-
MOLOTO		00008875	00000	00000	MR V LETSEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8875	0.0409	160,000	-
MOLOTO		00008876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8876	0.0496	160,000	-
MOLOTO		00008877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8877	0.0721	110,000	-
MOLOTO		00008878	00000	00000	ZIVUSENI CENTRE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8878	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00008879	00000	00000	ZIVUSENI CENTER	VACANT LAND	MOLOTO 8879	0.0377	30,000	-
MOLOTO		00008880	00000	00000	MRS BETTY MTHOMBENI	VACANT LAND	MOLOTO 8880	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00008881	00000	00000	MR KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8881	0.0776	180,000	-
MOLOTO		00008882	00000	00000	MR JACK YOLELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8882	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00008883	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8883	0.0579	40,000	-
MOLOTO		00008884	00000	00000	MR KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8884	0.0533	320,000	-
MOLOTO		00008885	00000	00000	SARAH KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8885	0.0538	110,000	-
MOLOTO		00008886	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8886	0.0733	50,000	-
MOLOTO		00008887	00000	00000	MARIA MONGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8887	0.0988	60,000	-
MOLOTO		00008888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8888	0.0462	290,000	-
MOLOTO		00008889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8889	0.0316	160,000	-
MOLOTO		00008890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8890	0.0597	250,000	-
MOLOTO		00008891	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8891	0.0806	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008892	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8892	0.0713	250,000	-
MOLOTO		00008893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8893	0.0800	320,000	-
MOLOTO		00008894	00000	00000	RAYMOND MAKHUBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8894	0.0521	220,000	-
MOLOTO		00008895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8895	0.0516	280,000	-
MOLOTO		00008896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8896	0.0689	90,000	-
MOLOTO		00008897	00000	00000	LINAH MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8897	0.0672	280,000	-
MOLOTO		00008898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8898	0.0684	110,000	-
MOLOTO		00008899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8899	0.0586	140,000	-
MOLOTO		00008900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8900	0.1178	340,000	-
MOLOTO		00008901	00000	00000	COLLINS LUSETJA SEBOTHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8901	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00008902	00000	00000	COLLINS LUSETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8902	0.0571	60,000	-
MOLOTO		00008903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8903	0.0786	320,000	-
MOLOTO		00008904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8904	0.0746	150,000	-
MOLOTO		00008905	00000	00000	HELEN MOHALE	VACANT LAND	MOLOTO 8905	0.0539	40,000	-
MOLOTO		00008906	00000	00000	FRANS RANKOE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8906	0.1278	360,000	-
MOLOTO		00008907	00000	00000	MARIA NKGAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8907	0.0780	290,000	-
MOLOTO		00008908	00000	00000	TUTU GOGOYN MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8908	0.0657	150,000	-
MOLOTO		00008909	00000	00000	NAMSIZA LEAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8909	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00008910	00000	00000	NAMSIZA LEAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8910	0.0465	110,000	-
MOLOTO		00008911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8911	0.0861	90,000	-
MOLOTO		00008912	00000	00000	MARIA NKGAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8912	0.0565	40,000	-
MOLOTO		00008913	00000	00000	MARIA NKGAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8913	0.0642	140,000	-
MOLOTO		00008914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8914	0.0360	220,000	-
MOLOTO		00008915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8915	0.0421	160,000	-
MOLOTO		00008916	00000	00000	HELEN MOHALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8916	0.0484	80,000	-
MOLOTO		00008917	00000	00000	MJIWA JOHANNA RAPHUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8917	0.0649	140,000	-
MOLOTO		00008918	00000	00000	HELMEN MOHALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8918	0.0578	190,000	-
MOLOTO		00008919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8919	0.0537	110,000	-
MOLOTO		00008920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8920	0.0569	280,000	-
MOLOTO		00008921	00000	00000	MR NYASULA THIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8921	0.1046	150,000	-
MOLOTO		00008922	00000	00000	MRS MARIA SEBATA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8922	0.0998	280,000	-
MOLOTO		00008923	00000	00000	MRS EMELY MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8923	0.0726	90,000	-
MOLOTO		00008924	00000	00000	MRS BETTY RAMASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8924	0.1039	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008925	00000	00000	SARA MATLAKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8925	0.1062	280,000	-
MOLOTO		00008926	00000	00000	MRS EMELY MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8926	0.0771	190,000	-
MOLOTO		00008927	00000	00000	MR DUMISANI NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8927	0.0709	130,000	-
MOLOTO		00008928	00000	00000	MRS SARAH MATLAKWANE	VACANT LAND	MOLOTO 8928	0.1007	70,000	-
MOLOTO		00008929	00000	00000	MISS EDDIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8929	0.1125	280,000	-
MOLOTO		00008930	00000	00000	MRS FIHLIWE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8930	0.1251	280,000	-
MOLOTO		00008931	00000	00000	PRAISE MOUNTAIN	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 8931	0.0698	450,000	-
MOLOTO		00008932	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8932	0.1068	80,000	-
MOLOTO		00008933	00000	00000	ELIZABETH SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8933	0.0890	150,000	-
MOLOTO		00008934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8934	0.1467	340,000	-
MOLOTO		00008935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8935	0.0986	220,000	-
MOLOTO		00008936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8936	0.1117	280,000	-
MOLOTO		00008937	00000	00000	SOPHIE MAOKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8937	0.0664	230,000	-
MOLOTO		00008938	00000	00000	SELINAH MOTLANALO MANALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8938	0.1367	380,000	-
MOLOTO		00008939	00000	00000	JERRY NKGAU	VACANT LAND	MOLOTO 8939	0.0429	30,000	-
MOLOTO		00008940	00000	00000	JERRY NKGAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8940	0.0836	90,000	-
MOLOTO		00008941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8941	0.0505	260,000	-
MOLOTO		00008942	00000	00000	THANDI MARTHA KGWETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8942	0.0845	290,000	-
MOLOTO		00008943	00000	00000	ANITA NKONYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8943	0.1180	90,000	-
MOLOTO		00008944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8944	0.1007	130,000	-
MOLOTO		00008945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8945	0.1014	190,000	-
MOLOTO		00008946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8946	0.1005	60,000	-
MOLOTO		00008947	00000	00000	EVE TLALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8947	0.0922	250,000	-
MOLOTO		00008948	00000	00000	JULIET MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8948	0.1047	220,000	-
MOLOTO		00008949	00000	00000	ERIC TSHEHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8949	0.0813	80,000	-
MOLOTO		00008950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8950	0.0558	140,000	-
MOLOTO		00008951	00000	00000	SIZABANTU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8951	0.0647	120,000	-
MOLOTO		00008952	00000	00000	STOFEL NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8952	0.0575	90,000	-
MOLOTO		00008953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8953	0.0571	180,000	-
MOLOTO		00008954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8954	0.0693	290,000	-
MOLOTO		00008955	00000	00000	MOJALEFA MGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8955	0.1337	260,000	-
MOLOTO		00008956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8956	0.1048	340,000	-
MOLOTO		00008957	00000	00000	JAFTA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8957	0.1227	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008958	00000	00000	JOHN LWANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8958	0.0629	90,000	-
MOLOTO		00008959	00000	00000	JOHN LWANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8959	0.0982	150,000	-
MOLOTO		00008960	00000	00000	HENDRICK LENTSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8960	0.0645	260,000	-
MOLOTO		00008961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8961	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00008962	00000	00000	ROSELIN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8962	0.0739	310,000	-
MOLOTO		00008963	00000	00000	MICHAEL BANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8963	0.0624	90,000	-
MOLOTO		00008964	00000	00000	DINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8964	0.0346	160,000	-
MOLOTO		00008965	00000	00000	DINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8965	0.0532	110,000	-
MOLOTO		00008966	00000	00000	SARAH MTSHWENI	VACANT LAND	MOLOTO 8966	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00008967	00000	00000	SARAH MVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8967	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00008968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8968	0.0588	180,000	-
MOLOTO		00008969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8969	0.0917	280,000	-
MOLOTO		00008970	00000	00000	ANNA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8970	0.1240	140,000	-
MOLOTO		00008971	00000	00000	SARAH MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8971	0.0823	80,000	-
MOLOTO		00008972	00000	00000	SARAH MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8972	0.0810	100,000	-
MOLOTO		00008973	00000	00000	SARAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8973	0.0850	220,000	-
MOLOTO		00008974	00000	00000	ANNAH MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8974	0.0735	230,000	-
MOLOTO		00008975	00000	00000	JABU KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8975	0.1310	60,000	-
MOLOTO		00008976	00000	00000	TSHEPANG MALUTANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8976	0.0779	90,000	-
MOLOTO		00008977	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8977	0.0692	50,000	-
MOLOTO		00008978	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 8978	0.0740	270,000	-
MOLOTO		00008979	00000	00000	MPHAGO NGOAKO FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8979	0.0794	50,000	-
MOLOTO		00008980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8980	0.0675	190,000	-
MOLOTO		00008981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8981	0.0486	280,000	-
MOLOTO		00008982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8982	0.0895	80,000	-
MOLOTO		00008983	00000	00000	APHANE FRANSCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8983	0.1112	360,000	-
MOLOTO		00008984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8984	0.0939	220,000	-
MOLOTO		00008985	00000	00000	ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8985	0.0702	160,000	-
MOLOTO		00008986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8986	0.0485	150,000	-
MOLOTO		00008987	00000	00000	ELIJAH MSIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8987	0.0682	310,000	-
MOLOTO		00008988	00000	00000	MAVIS MOSONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8988	0.0811	90,000	-
MOLOTO		00008989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8989	0.0943	340,000	-
MOLOTO		00008990	00000	00000	MICHAEL KABINI	VACANT LAND	MOLOTO 8990	0.1004	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00008991	00000	00000	MASHEGO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8991	0.0537	220,000	-
MOLOTO		00008992	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 8992	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00008993	00000	00000	MAVIS MASOMTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8993	0.0865	250,000	-
MOLOTO		00008994	00000	00000	JOHN CHILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8994	0.0641	280,000	-
MOLOTO		00008995	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8995	0.0519	130,000	-
MOLOTO		00008996	00000	00000	ZANDILE MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8996	0.0967	150,000	-
MOLOTO		00008997	00000	00000	SARAH MANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8997	0.0970	430,000	-
MOLOTO		00008998	00000	00000	MOSES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8998	0.0761	220,000	-
MOLOTO		00008999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 8999	0.0642	280,000	-
MOLOTO		00009000	00000	00000	HARRY MAPHETHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9000	0.0742	250,000	-
MOLOTO		00009001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9001	0.0846	130,000	-
MOLOTO		00009002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9002	0.0679	180,000	-
MOLOTO		00009003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9003	0.0760	190,000	-
MOLOTO		00009004	00000	00000	SIMPSON NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9004	0.0689	280,000	-
MOLOTO		00009005	00000	00000	MR MLAMBISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9005	0.0524	280,000	-
MOLOTO		00009006	00000	00000	DAVID MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9006	0.0614	160,000	-
MOLOTO		00009007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9007	0.0692	260,000	-
MOLOTO		00009008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9008	0.0852	60,000	-
MOLOTO		00009009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9009	0.0914	180,000	-
MOLOTO		00009010	00000	00000	DILWANE MMAPULESINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9010	0.0565	90,000	-
MOLOTO		00009011	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9011	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00009012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9012	0.0547	130,000	-
MOLOTO		00009013	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9013	0.0600	40,000	-
MOLOTO		00009014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9014	0.0635	290,000	-
MOLOTO		00009015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9015	0.0535	40,000	-
MOLOTO		00009016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9016	0.1097	390,000	-
MOLOTO		00009017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9017	0.0933	280,000	-
MOLOTO		00009018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9018	0.0852	150,000	-
MOLOTO		00009019	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9019	0.0912	70,000	-
MOLOTO		00009020	00000	00000	FANIE MASHILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9020	0.0860	310,000	-
MOLOTO		00009021	00000	00000	RANS LEPERA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9021	0.0906	220,000	-
MOLOTO		00009022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9022	0.0830	90,000	-
MOLOTO		00009023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9023	0.1174	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009024	00000	00000	CATHRINE MOTLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9024	0.1035	310,000	-
MOLOTO		00009025	00000	00000	STANLEY NQONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9025	0.0931	40,000	-
MOLOTO		00009026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9026	0.0581	220,000	-
MOLOTO		00009027	00000	00000	PIET MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9027	0.1688	220,000	-
MOLOTO		00009028	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 9028	0.0335	30,000	-
MOLOTO		00009029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9029	0.0975	220,000	-
MOLOTO		00009030	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9030	0.0555	40,000	-
MOLOTO		00009031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9031	0.1023	190,000	-
MOLOTO		00009032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9032	0.0921	220,000	-
MOLOTO		00009033	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9033	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00009034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9034	0.0670	260,000	-
MOLOTO		00009035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9035	0.0828	180,000	-
MOLOTO		00009036	00000	00000	BEATRICE SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9036	0.0617	330,000	-
MOLOTO		00009037	00000	00000	EMMILY MOTHAPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9037	0.0601	280,000	-
MOLOTO		00009038	00000	00000	GRACE MHLONGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9038	0.0627	80,000	-
MOLOTO		00009039	00000	00000	SIMON MASHILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9039	0.0619	280,000	-
MOLOTO		00009040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9040	0.0582	320,000	-
MOLOTO		00009041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9041	0.0639	280,000	-
MOLOTO		00009042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9042	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00009043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9043	0.0602	160,000	-
MOLOTO		00009044	00000	00000	SIMON SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9044	0.0597	210,000	-
MOLOTO		00009045	00000	00000	TRYPHINA MOHLAKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9045	0.0986	130,000	-
MOLOTO		00009046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9046	0.0945	310,000	-
MOLOTO		00009047	00000	00000	IRENE CINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9047	0.0957	210,000	-
MOLOTO		00009048	00000	00000	SANA DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9048	0.0995	320,000	-
MOLOTO		00009049	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9049	0.0718	50,000	-
MOLOTO		00009050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9050	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00009051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9051	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9052	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9053	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009054	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9054	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9055	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9056	0.0377	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9057	0.0452	90,000	-
MOLOTO		00009058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9058	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9059	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00009060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9060	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9061	0.0452	80,000	-
MOLOTO		00009062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9062	0.0452	280,000	-
MOLOTO		00009063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9063	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9064	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00009065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9065	0.0752	110,000	-
MOLOTO		00009066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9066	0.0502	60,000	-
MOLOTO		00009067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9067	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9068	0.0452	130,000	-
MOLOTO		00009069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9069	0.0452	130,000	-
MOLOTO		00009070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9070	0.0452	160,000	-
MOLOTO		00009071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9071	0.0452	80,000	-
MOLOTO		00009072	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9072	0.0377	30,000	-
MOLOTO		00009073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9073	0.0377	90,000	-
MOLOTO		00009074	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9074	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009075	00000	00000	MASALESA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9075	0.0452	310,000	-
MOLOTO		00009076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9076	0.0452	90,000	-
MOLOTO		00009077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9077	0.0452	160,000	-
MOLOTO		00009078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9078	0.0452	90,000	-
MOLOTO		00009079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9079	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00009080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9080	0.0615	130,000	-
MOLOTO		00009081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9081	0.0615	180,000	-
MOLOTO		00009082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9082	0.0452	220,000	-
MOLOTO		00009083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9083	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009084	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9084	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9085	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00009086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9086	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009087	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9087	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9088	0.0377	130,000	-
MOLOTO		00009089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9089	0.0377	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9090	0.0452	110,000	-
MOLOTO		00009091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9091	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9092	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9093	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00009094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9094	0.0452	190,000	-
MOLOTO		00009095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9095	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00009096	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9096	0.0758	60,000	-
MOLOTO		00009097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9097	4.5547	1,440,000	-
MOLOTO		00009098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9098	0.0514	90,000	-
MOLOTO		00009099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9099	0.0452	210,000	-
MOLOTO		00009100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9100	0.0452	110,000	-
MOLOTO		00009101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9101	0.0452	130,000	-
MOLOTO		00009102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9102	0.0452	60,000	-
MOLOTO		00009103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9103	0.0452	110,000	-
MOLOTO		00009104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9104	0.0452	110,000	-
MOLOTO		00009105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9105	0.0452	40,000	-
MOLOTO		00009106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9106	0.0452	130,000	-
MOLOTO		00009107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9107	0.0452	130,000	-
MOLOTO		00009108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9108	0.0452	110,000	-
MOLOTO		00009109	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9109	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9110	0.0477	220,000	-
MOLOTO		00009111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9111	0.0618	140,000	-
MOLOTO		00009112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9112	0.0988	140,000	-
MOLOTO		00009113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9113	0.0777	280,000	-
MOLOTO		00009114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9114	0.0876	280,000	-
MOLOTO		00009115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9115	0.0681	110,000	-
MOLOTO		00009116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9116	0.0853	90,000	-
MOLOTO		00009117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9117	0.0804	280,000	-
MOLOTO		00009118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9118	0.0908	90,000	-
MOLOTO		00009119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9119	0.0763	220,000	-
MOLOTO		00009120	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9120	0.0671	570,000	-
MOLOTO		00009121	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9121	0.0591	40,000	-
MOLOTO		00009122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9122	0.0895	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9123	0.0461	280,000	-
MOLOTO		00009124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9124	0.0760	90,000	-
MOLOTO		00009125	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9125	0.0701	50,000	-
MOLOTO		00009126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9126	0.0603	160,000	-
MOLOTO		00009127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9127	0.0973	250,000	-
MOLOTO		00009128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9128	0.0552	180,000	-
MOLOTO		00009129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9129	0.0493	280,000	-
MOLOTO		00009130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9130	0.0621	80,000	-
MOLOTO		00009131	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9131	0.0499	40,000	-
MOLOTO		00009132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9132	0.0491	260,000	-
MOLOTO		00009133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9133	0.0644	230,000	-
MOLOTO		00009134	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9134	0.0473	40,000	-
MOLOTO		00009135	00000	00000	ELSIE MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9135	0.0510	180,000	-
MOLOTO		00009136	00000	00000	NTULI MATLANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9136	0.0480	260,000	-
MOLOTO		00009137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9137	0.0528	140,000	-
MOLOTO		00009138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9138	0.0461	160,000	-
MOLOTO		00009139	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9139	0.0380	30,000	-
MOLOTO		00009140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9140	0.0534	360,000	-
MOLOTO		00009141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9141	0.0474	210,000	-
MOLOTO		00009142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9142	0.0436	210,000	-
MOLOTO		00009143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9143	0.0544	60,000	-
MOLOTO		00009144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9144	0.0868	140,000	-
MOLOTO		00009145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9145	0.0601	130,000	-
MOLOTO		00009146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9146	0.0687	280,000	-
MOLOTO		00009147	00000	00000	ZANDILE PHAKATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9147	0.0508	280,000	-
MOLOTO		00009148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9148	0.0704	160,000	-
MOLOTO		00009149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9149	0.0616	190,000	-
MOLOTO		00009150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9150	0.0663	230,000	-
MOLOTO		00009151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9151	0.0437	220,000	-
MOLOTO		00009152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9152	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00009153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9153	0.0415	280,000	-
MOLOTO		00009154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9154	0.0611	220,000	-
MOLOTO		00009155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9155	0.0413	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9156	0.0616	230,000	-
MOLOTO		00009157	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9157	0.0635	50,000	-
MOLOTO		00009158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9158	0.0528	190,000	-
MOLOTO		00009159	00000	00000	JOHANNA NIPHAHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9159	0.0470	320,000	-
MOLOTO		00009160	00000	00000	NURSE KOTELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9160	0.0416	150,000	-
MOLOTO		00009161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9161	0.0441	210,000	-
MOLOTO		00009162	00000	00000	ANNAH MASANGO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9162	0.0510	350,000	-
MOLOTO		00009163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9163	0.0717	230,000	-
MOLOTO		00009164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9164	0.0638	60,000	-
MOLOTO		00009165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9165	0.0781	320,000	-
MOLOTO		00009166	00000	00000	CHRISTINAH MOSOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9166	0.0859	280,000	-
MOLOTO		00009167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9167	0.0691	260,000	-
MOLOTO		00009168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9168	0.0814	50,000	-
MOLOTO		00009169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9169	0.0660	220,000	-
MOLOTO		00009170	00000	00000	MARTHA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9170	0.1495	280,000	-
MOLOTO		00009171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9171	0.0758	350,000	-
MOLOTO		00009172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9172	0.0634	60,000	-
MOLOTO		00009173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9173	0.0671	220,000	-
MOLOTO		00009174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9174	0.0691	320,000	-
MOLOTO		00009175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9175	0.0568	40,000	-
MOLOTO		00009176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9176	0.0590	280,000	-
MOLOTO		00009177	00000	00000	MARTHA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9177	0.0901	150,000	-
MOLOTO		00009178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9178	0.0863	230,000	-
MOLOTO		00009179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9179	0.0640	90,000	-
MOLOTO		00009180	00000	00000	FRANCE SHLANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9180	0.0675	190,000	-
MOLOTO		00009181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9181	0.0673	130,000	-
MOLOTO		00009182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9182	0.0674	110,000	-
MOLOTO		00009183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9183	0.1335	130,000	-
MOLOTO		00009184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9184	0.0821	280,000	-
MOLOTO		00009185	00000	00000	FANCY MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9185	0.0807	180,000	-
MOLOTO		00009186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9186	0.0835	320,000	-
MOLOTO		00009187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9187	0.0796	90,000	-
MOLOTO		00009188	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9188	0.0662	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9189	0.0767	90,000	-
MOLOTO		00009190	00000	00000	MTSHENE MSWESWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9190	0.0546	60,000	-
MOLOTO		00009191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9191	0.0525	260,000	-
MOLOTO		00009192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9192	0.0316	80,000	-
MOLOTO		00009193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9193	0.0493	180,000	-
MOLOTO		00009194	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9194	0.0356	30,000	-
MOLOTO		00009195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9195	0.0537	150,000	-
MOLOTO		00009196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9196	0.0377	220,000	-
MOLOTO		00009197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9197	0.0386	160,000	-
MOLOTO		00009198	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9198	0.0538	40,000	-
MOLOTO		00009199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9199	0.0434	140,000	-
MOLOTO		00009200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9200	0.0404	90,000	-
MOLOTO		00009201	00000	00000	ESTER DLAMBILI	VACANT LAND	MOLOTO 9201	0.0406	30,000	-
MOLOTO		00009202	00000	00000	ESTER DLAMBILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9202	0.0471	310,000	-
MOLOTO		00009203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9203	0.0561	40,000	-
MOLOTO		00009204	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9204	0.0559	40,000	-
MOLOTO		00009205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9205	0.0740	310,000	-
MOLOTO		00009206	00000	00000	JOHANNA MOTAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9206	0.0512	110,000	-
MOLOTO		00009207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9207	0.0455	190,000	-
MOLOTO		00009208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9208	0.0509	140,000	-
MOLOTO		00009209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9209	0.0570	140,000	-
MOLOTO		00009210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9210	0.0708	310,000	-
MOLOTO		00009211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9211	0.0558	230,000	-
MOLOTO		00009212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9212	0.0467	160,000	-
MOLOTO		00009213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9213	0.0984	260,000	-
MOLOTO		00009214	00000	00000	MAHLANGU NF	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9214	0.1088	310,000	-
MOLOTO		00009215	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9215	0.0938	70,000	-
MOLOTO		00009216	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9216	0.0608	50,000	-
MOLOTO		00009217	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9217	0.1096	80,000	-
MOLOTO		00009218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9218	0.0998	320,000	-
MOLOTO		00009219	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9219	0.0698	50,000	-
MOLOTO		00009220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9220	0.0586	130,000	-
MOLOTO		00009221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9221	0.0610	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009222	00000	00000	JAN KAIZER	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9222	0.0505	80,000	-
MOLOTO		00009223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9223	0.0619	290,000	-
MOLOTO		00009224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9224	0.0721	220,000	-
MOLOTO		00009225	00000	00000	MR MAHLWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9225	0.0544	90,000	-
MOLOTO		00009226	00000	00000	MR MAHLWA	VACANT LAND	MOLOTO 9226	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00009227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9227	0.0670	90,000	-
MOLOTO		00009228	00000	00000	SOLOMON MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9228	0.0632	420,000	-
MOLOTO		00009229	00000	00000	ROSSINA NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9229	0.0856	230,000	-
MOLOTO		00009230	00000	00000	THEMBA MNDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9230	0.0556	210,000	-
MOLOTO		00009231	00000	00000	MR PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9231	0.0577	310,000	-
MOLOTO		00009232	00000	00000	MR PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9232	0.0843	40,000	-
MOLOTO		00009233	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9233	0.0538	90,000	-
MOLOTO		00009234	00000	00000	ABRAHAM SEBOTHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9234	0.0670	280,000	-
MOLOTO		00009235	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9235	0.0725	220,000	-
MOLOTO		00009236	00000	00000	MR JAY- JAY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9236	0.0919	100,000	-
MOLOTO		00009237	00000	00000	SIMON KWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9237	0.2054	250,000	-
MOLOTO		00009238	00000	00000	LEYA MOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9238	0.0622	280,000	-
MOLOTO		00009239	00000	00000	LEYA MOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9239	0.0565	330,000	-
MOLOTO		00009240	00000	00000	MRS CHRESTINAH SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9240	0.0850	140,000	-
MOLOTO		00009241	00000	00000	MR HENDRICK BHEKA	VACANT LAND	MOLOTO 9241	0.0647	50,000	-
MOLOTO		00009242	00000	00000	MR HENDRICK BHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9242	0.0574	150,000	-
MOLOTO		00009243	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9243	0.0637	220,000	-
MOLOTO		00009244	00000	00000	HELMAN MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9244	0.0703	260,000	-
MOLOTO		00009245	00000	00000	LETTAH RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9245	0.0624	280,000	-
MOLOTO		00009246	00000	00000	JENNIE LIBALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9246	0.0831	210,000	-
MOLOTO		00009247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9247	0.0823	310,000	-
MOLOTO		00009248	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9248	0.0743	50,000	-
MOLOTO		00009249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9249	0.0482	60,000	-
MOLOTO		00009250	00000	00000	MAGRET SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9250	0.0751	80,000	-
MOLOTO		00009251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9251	0.0850	410,000	-
MOLOTO		00009252	00000	00000	SADIRA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9252	0.1341	160,000	-
MOLOTO		00009253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9253	0.1355	280,000	-
MOLOTO		00009254	00000	00000	LUCAS MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9254	0.0892	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9255	0.0905	180,000	-
MOLOTO		00009256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9256	0.0452	260,000	-
MOLOTO		00009257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9257	0.0449	130,000	-
MOLOTO		00009258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9258	0.0465	80,000	-
MOLOTO		00009259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9259	0.0542	280,000	-
MOLOTO		00009260	00000	00000	MR PETROS MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9260	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00009261	00000	00000	MR PETROS MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9261	0.0615	210,000	-
MOLOTO		00009262	00000	00000	MRS MARIA BOYSEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9262	0.0611	210,000	-
MOLOTO		00009263	00000	00000	MR FREDDY MPEBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9263	0.0626	130,000	-
MOLOTO		00009264	00000	00000	SINANYANISI BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9264	0.2105	130,000	-
MOLOTO		00009265	00000	00000	ABEDNICO DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9265	0.0878	260,000	-
MOLOTO		00009266	00000	00000	PHINIAS MMAKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9266	0.0861	310,000	-
MOLOTO		00009267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9267	0.0732	280,000	-
MOLOTO		00009268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9268	0.0618	90,000	-
MOLOTO		00009269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9269	0.0577	180,000	-
MOLOTO		00009270	00000	00000	SAMSON MALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9270	0.0993	280,000	-
MOLOTO		00009271	00000	00000	ANNA CHAUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9271	0.0731	130,000	-
MOLOTO		00009272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9272	0.1126	440,000	-
MOLOTO		00009273	00000	00000	MR JABULANI SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9273	0.0701	160,000	-
MOLOTO		00009274	00000	00000	MR JABULANI SKHOSANA	VACANT LAND	MOLOTO 9274	0.0532	40,000	-
MOLOTO		00009275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9275	0.0813	160,000	-
MOLOTO		00009276	00000	00000	ROSINAH MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9276	0.1504	140,000	-
MOLOTO		00009277	00000	00000	MISS MOTAMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9277	0.1667	190,000	-
MOLOTO		00009278	00000	00000	JACOB RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9278	0.0869	250,000	-
MOLOTO		00009279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9279	0.0535	230,000	-
MOLOTO		00009280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9280	0.0508	350,000	-
MOLOTO		00009281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9281	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00009282	00000	00000	DORA MASUKU	VACANT LAND	MOLOTO 9282	0.0535	40,000	-
MOLOTO		00009283	00000	00000	DORA MASUKU	VACANT LAND	MOLOTO 9283	0.1271	90,000	-
MOLOTO		00009284	00000	00000	DAVID LEBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9284	0.1872	280,000	-
MOLOTO		00009285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9285	0.1455	330,000	-
MOLOTO		00009286	00000	00000	SARAH MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9286	0.1311	340,000	-
MOLOTO		00009287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9287	0.0938	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9288	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00009289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9289	0.0581	150,000	-
MOLOTO		00009290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9290	0.0606	220,000	-
MOLOTO		00009291	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9291	0.0611	50,000	-
MOLOTO		00009292	00000	00000	EDWARD SNYMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9292	0.0635	260,000	-
MOLOTO		00009293	00000	00000	MR MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9293	0.0976	280,000	-
MOLOTO		00009294	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9294	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00009295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9295	0.0579	420,000	-
MOLOTO		00009296	00000	00000	BOMAKELE SESIKI MAHLAKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9296	0.0475	250,000	-
MOLOTO		00009297	00000	00000	BAMAKELE SESIKI MAHLAKOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9297	0.0664	140,000	-
MOLOTO		00009298	00000	00000	KIDIBONE MAHLUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9298	0.0577	130,000	-
MOLOTO		00009299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9299	0.0601	220,000	-
MOLOTO		00009300	00000	00000	DAVID MOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9300	0.0673	210,000	-
MOLOTO		00009301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9301	0.0489	90,000	-
MOLOTO		00009302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9302	0.0586	90,000	-
MOLOTO		00009303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9303	0.0713	340,000	-
MOLOTO		00009304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9304	0.0865	280,000	-
MOLOTO		00009305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9305	0.0994	420,000	-
MOLOTO		00009306	00000	00000	SIMON MOYEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9306	0.0990	280,000	-
MOLOTO		00009307	00000	00000	KATE BELINAH DHLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9307	0.1242	130,000	-
MOLOTO		00009308	00000	00000	RAMADIMETJA JOHANNA MATHABELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9308	0.1165	220,000	-
MOLOTO		00009309	00000	00000	ELIZABETH TLOOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9309	0.0970	220,000	-
MOLOTO		00009310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9310	0.0958	70,000	-
MOLOTO		00009311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9311	0.0897	290,000	-
MOLOTO		00009312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9312	0.1427	310,000	-
MOLOTO		00009313	00000	00000	MOSHWELE NOBANGANI ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9313	0.1531	180,000	-
MOLOTO		00009314	00000	00000	MTSHWENI FELANE REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9314	0.1247	130,000	-
MOLOTO		00009315	00000	00000	MOSHWELE THEMBENI VIVIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9315	0.0990	130,000	-
MOLOTO		00009316	00000	00000	LEHUTJO MALESELA ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9316	0.0819	340,000	-
MOLOTO		00009317	00000	00000	DIGGAKE MOMOHLOLO CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9317	0.0649	310,000	-
MOLOTO		00009318	00000	00000	SEBOTHOMA REBECA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9318	0.0603	180,000	-
MOLOTO		00009319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9319	0.1185	310,000	-
MOLOTO		00009320	00000	00000	PHALE JOHANNA	VACANT LAND	MOLOTO 9320	0.0822	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9321	0.0484	140,000	-
MOLOTO		00009322	00000	00000	MASHILO LUCAS PEREKISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9322	0.0352	260,000	-
MOLOTO		00009323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9323	0.0769	260,000	-
MOLOTO		00009324	00000	00000	KEDIBONE MOLOYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9324	0.1996	280,000	-
MOLOTO		00009325	00000	00000	NOKRWECE NOMAPLASI FRORENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9325	0.1415	310,000	-
MOLOTO		00009326	00000	00000	TAYOATSOALA LETTIE MPOLELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9326	0.0793	260,000	-
MOLOTO		00009327	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINA HLUPHEKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9327	0.0809	160,000	-
MOLOTO		00009328	00000	00000	RAPEKWANE SEBOLELO MINAH	VACANT LAND	MOLOTO 9328	0.0788	60,000	-
MOLOTO		00009329	00000	00000	MASHILO LUCAS PEREKISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9329	0.1238	310,000	-
MOLOTO		00009330	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9330	0.0757	60,000	-
MOLOTO		00009331	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9331	0.0757	60,000	-
MOLOTO		00009332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9332	0.0783	230,000	-
MOLOTO		00009333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9333	0.1093	90,000	-
MOLOTO		00009334	00000	00000	MAHLANGU FUNANG ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9334	0.0870	60,000	-
MOLOTO		00009335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9335	0.0646	90,000	-
MOLOTO		00009336	00000	00000	MASOMBUKA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9336	0.1171	290,000	-
MOLOTO		00009337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9337	0.0764	160,000	-
MOLOTO		00009338	00000	00000	WILLIAM TOLI SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9338	0.0797	290,000	-
MOLOTO		00009339	00000	00000	JEREMIA PHILIMON KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9339	0.0700	250,000	-
MOLOTO		00009340	00000	00000	BLOUJAKKALS ISAAC MKHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9340	0.0766	110,000	-
MOLOTO		00009341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9341	0.0575	210,000	-
MOLOTO		00009342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9342	0.0762	160,000	-
MOLOTO		00009343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9343	0.0623	280,000	-
MOLOTO		00009344	00000	00000	LOWRENCE MOYEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9344	0.0837	190,000	-
MOLOTO		00009345	00000	00000	PHILIMON MALOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9345	0.0590	220,000	-
MOLOTO		00009346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9346	0.0507	260,000	-
MOLOTO		00009347	00000	00000	NOMUSA PATRICIA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9347	0.0476	160,000	-
MOLOTO		00009348	00000	00000	NOMUSA PATRICIA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9348	0.0468	180,000	-
MOLOTO		00009349	00000	00000	NOMCEBO BEAUTY ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9349	0.0517	180,000	-
MOLOTO		00009350	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9350	1.3902	630,000	-
MOLOTO		00009352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9352	0.0894	150,000	-
MOLOTO		00009353	00000	00000	ANIE MONAKEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9353	0.0798	220,000	-
MOLOTO		00009354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9354	0.0645	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009355	00000	00000	CONSTANCE MOKOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9355	0.0573	190,000	-
MOLOTO		00009356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9356	0.1150	280,000	-
MOLOTO		00009357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9357	0.0591	80,000	-
MOLOTO		00009358	00000	00000	AMOS CHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9358	0.0935	280,000	-
MOLOTO		00009359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9359	0.0941	230,000	-
MOLOTO		00009360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9360	0.0542	210,000	-
MOLOTO		00009361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9361	0.0606	320,000	-
MOLOTO		00009362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9362	0.0561	180,000	-
MOLOTO		00009363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9363	0.1151	320,000	-
MOLOTO		00009364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9364	0.1017	320,000	-
MOLOTO		00009365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9365	0.0696	90,000	-
MOLOTO		00009366	00000	00000	SINAH MPOFU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9366	0.1195	140,000	-
MOLOTO		00009367	00000	00000	MARIA PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9367	0.1157	360,000	-
MOLOTO		00009368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9368	0.0732	360,000	-
MOLOTO		00009369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9369	0.0643	880,000	-
MOLOTO		00009370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9370	0.0521	40,000	-
MOLOTO		00009371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9371	0.0601	130,000	-
MOLOTO		00009372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9372	0.1032	420,000	-
MOLOTO		00009373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9373	0.0545	40,000	-
MOLOTO		00009374	00000	00000	MR S.S SKHOSANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9374	0.1611	970,000	-
MOLOTO		00009375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9375	0.0527	280,000	-
MOLOTO		00009376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9376	0.0570	230,000	-
MOLOTO		00009377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9377	0.1095	280,000	-
MOLOTO		00009378	00000	00000	JAMES MOSIELENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9378	0.0551	150,000	-
MOLOTO		00009379	00000	00000	JAMES MOSIELENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9379	0.1097	150,000	-
MOLOTO		00009380	00000	00000	JAMES KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9380	0.1137	250,000	-
MOLOTO		00009381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9381	0.0554	180,000	-
MOLOTO		00009382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9382	0.0558	210,000	-
MOLOTO		00009383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9383	0.0725	160,000	-
MOLOTO		00009384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9384	0.0995	110,000	-
MOLOTO		00009385	00000	00000	JOHN MBOMBI	VACANT LAND	MOLOTO 9385	0.0602	50,000	-
MOLOTO		00009386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9386	0.0447	90,000	-
MOLOTO		00009387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9387	0.0459	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9388	0.0453	30,000	-
MOLOTO		00009389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9389	0.0453	110,000	-
MOLOTO		00009390	00000	00000	JOSEPH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9390	0.0459	320,000	-
MOLOTO		00009391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9391	0.0446	30,000	-
MOLOTO		00009392	00000	00000	VUSI NKOSI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9392	0.0743	80,000	-
MOLOTO		00009393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	MOLOTO 9393	3.0926	1,490,000	-
MOLOTO		00009394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9394	0.0451	30,000	-
MOLOTO		00009395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9395	0.0467	40,000	-
MOLOTO		00009396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9396	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00009397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9397	0.0482	40,000	-
MOLOTO		00009398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9398	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9399	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9400	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9401	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9402	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9403	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9404	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9405	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9406	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9407	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9408	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9409	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9410	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9411	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9412	0.0637	50,000	-
MOLOTO		00009413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9413	0.0514	40,000	-
MOLOTO		00009414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9414	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9415	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9416	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9417	0.0452	200,000	-
MOLOTO		00009418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9418	0.0452	160,000	-
MOLOTO		00009419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9419	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9420	0.0456	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9421	0.0460	150,000	-
MOLOTO		00009422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9422	0.0456	30,000	-
MOLOTO		00009423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9423	0.0455	30,000	-
MOLOTO		00009424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9424	0.0730	50,000	-
MOLOTO		00009425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9425	0.0778	1,100,000	-
MOLOTO		00009426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9426	0.0464	1,070,000	-
MOLOTO		00009427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9427	0.0466	30,000	-
MOLOTO		00009428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9428	0.0459	30,000	-
MOLOTO		00009429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9429	0.0462	30,000	-
MOLOTO		00009430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9430	0.0457	280,000	-
MOLOTO		00009431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9431	0.0460	30,000	-
MOLOTO		00009432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9432	0.0459	30,000	-
MOLOTO		00009433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9433	0.0459	30,000	-
MOLOTO		00009434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9434	0.0460	1,040,000	-
MOLOTO		00009435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9435	0.0456	880,000	-
MOLOTO		00009436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9436	0.0459	140,000	-
MOLOTO		00009437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9437	0.0460	30,000	-
MOLOTO		00009438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9438	0.0457	30,000	-
MOLOTO		00009439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9439	0.0460	30,000	-
MOLOTO		00009440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9440	0.0457	30,000	-
MOLOTO		00009441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9441	0.0459	30,000	-
MOLOTO		00009442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9442	0.0461	30,000	-
MOLOTO		00009443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9443	0.0456	30,000	-
MOLOTO		00009444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9444	0.0457	30,000	-
MOLOTO		00009445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9445	0.0458	30,000	-
MOLOTO		00009446	00000	00000	THEMBA NDABA	VACANT LAND	MOLOTO 9446	0.0463	30,000	-
MOLOTO		00009447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9447	0.0458	30,000	-
MOLOTO		00009448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9448	0.0567	40,000	-
MOLOTO		00009449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 9449	1.3299	2,210,000	-
MOLOTO		00009450	00000	00000	MASIBAMBISANE OLD AGE CENTRE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9450	1.1046	560,000	-
MOLOTO		00009451	00000	00000	ST ENGENAS Z.C.C	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9451	1.1007	1,210,000	-
MOLOTO		00009452	00000	00000	MOLOTO ZION CHRISTIAN CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9452	1.2481	1,090,000	-
MOLOTO		00009453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9453	0.1183	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009454	00000	00000	ISAAC MOLEELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9454	0.0561	280,000	-
MOLOTO		00009455	00000	00000	LIZBETH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9455	0.0535	280,000	-
MOLOTO		00009456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9456	0.0602	60,000	-
MOLOTO		00009457	00000	00000	RAYMOND MAREMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9457	0.0564	130,000	-
MOLOTO		00009458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9458	0.0573	150,000	-
MOLOTO		00009459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9459	0.0548	340,000	-
MOLOTO		00009460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9460	0.0604	50,000	-
MOLOTO		00009461	00000	00000	JOHANNES LETSWALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9461	0.0715	90,000	-
MOLOTO		00009462	00000	00000	VUSI NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9462	0.0539	90,000	-
MOLOTO		00009463	00000	00000	HANS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9463	0.1188	310,000	-
MOLOTO		00009464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9464	0.0611	310,000	-
MOLOTO		00009465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9465	0.1201	80,000	-
MOLOTO		00009466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9466	0.1116	250,000	-
MOLOTO		00009467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9467	0.0615	130,000	-
MOLOTO		00009468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9468	0.0616	160,000	-
MOLOTO		00009469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9469	0.0553	140,000	-
MOLOTO		00009470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9470	0.0520	220,000	-
MOLOTO		00009471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9471	0.0565	40,000	-
MOLOTO		00009472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9472	0.1167	180,000	-
MOLOTO		00009473	00000	00000	FRANCE NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9473	0.0575	210,000	-
MOLOTO		00009474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9474	0.0605	190,000	-
MOLOTO		00009475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9475	0.0601	40,000	-
MOLOTO		00009476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9476	0.0656	40,000	-
MOLOTO		00009477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9477	0.0893	60,000	-
MOLOTO		00009478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9478	0.1402	190,000	-
MOLOTO		00009479	00000	00000	KILIBONI SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9479	0.0552	250,000	-
MOLOTO		00009480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9480	0.0533	280,000	-
MOLOTO		00009481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9481	0.1132	220,000	-
MOLOTO		00009482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9482	0.0585	220,000	-
MOLOTO		00009483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9483	0.0510	280,000	-
MOLOTO		00009484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9484	0.0591	190,000	-
MOLOTO		00009485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9485	0.1019	310,000	-
MOLOTO		00009486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9486	0.0614	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9487	0.0532	280,000	-
MOLOTO		00009488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9488	0.0575	110,000	-
MOLOTO		00009489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9489	0.0544	340,000	-
MOLOTO		00009490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9490	0.0570	40,000	-
MOLOTO		00009491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9491	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00009492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9492	0.0595	90,000	-
MOLOTO		00009493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9493	0.1145	280,000	-
MOLOTO		00009494	00000	00000	GIDEON MPOPU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9494	0.0545	180,000	-
MOLOTO		00009495	00000	00000	JOEL NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9495	0.0546	80,000	-
MOLOTO		00009496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9496	0.0543	80,000	-
MOLOTO		00009497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9497	0.0543	140,000	-
MOLOTO		00009498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9498	0.1093	260,000	-
MOLOTO		00009499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9499	0.0545	150,000	-
MOLOTO		00009500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9500	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009501	00000	00000	YVONNE NDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9501	0.0666	80,000	-
MOLOTO		00009502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9502	0.0734	130,000	-
MOLOTO		00009503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9503	0.0606	90,000	-
MOLOTO		00009504	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9504	0.0590	140,000	-
MOLOTO		00009505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9505	0.0511	280,000	-
MOLOTO		00009506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9506	0.0551	90,000	-
MOLOTO		00009507	00000	00000	CLEMENT MSIZAZI	VACANT LAND	MOLOTO 9507	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00009508	00000	00000	THOMAS MOETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9508	0.1093	260,000	-
MOLOTO		00009509	00000	00000	RAICAL KUBYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9509	0.0543	110,000	-
MOLOTO		00009510	00000	00000	SIPHO MTSWENI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9510	0.1127	160,000	-
MOLOTO		00009511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9511	0.0582	180,000	-
MOLOTO		00009512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9512	0.0543	90,000	-
MOLOTO		00009513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9513	0.1068	290,000	-
MOLOTO		00009514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9514	0.0532	40,000	-
MOLOTO		00009515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9515	0.0540	310,000	-
MOLOTO		00009516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9516	0.0529	280,000	-
MOLOTO		00009517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9517	0.0558	140,000	-
MOLOTO		00009518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9518	0.0505	280,000	-
MOLOTO		00009519	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9519	0.0542	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9520	0.0854	90,000	-
MOLOTO		00009521	00000	00000	DAVID MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9521	0.0482	60,000	-
MOLOTO		00009522	00000	00000	LINAH RAMAKOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9522	0.0471	230,000	-
MOLOTO		00009523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9523	0.0562	90,000	-
MOLOTO		00009524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9524	0.1108	310,000	-
MOLOTO		00009525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9525	0.0549	80,000	-
MOLOTO		00009526	00000	00000	SIPHO MAVUNDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9526	0.0554	320,000	-
MOLOTO		00009527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9527	0.0552	280,000	-
MOLOTO		00009528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9528	0.0547	90,000	-
MOLOTO		00009529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9529	0.0550	140,000	-
MOLOTO		00009530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9530	0.1140	340,000	-
MOLOTO		00009531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9531	0.0588	60,000	-
MOLOTO		00009532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9532	0.1061	40,000	-
MOLOTO		00009533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9533	0.0577	40,000	-
MOLOTO		00009534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9534	0.0530	150,000	-
MOLOTO		00009535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9535	0.0574	140,000	-
MOLOTO		00009536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9536	0.0487	90,000	-
MOLOTO		00009537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9537	0.0573	40,000	-
MOLOTO		00009538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9538	0.1134	420,000	-
MOLOTO		00009539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9539	0.0520	210,000	-
MOLOTO		00009540	00000	00000	JOHN MALOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9540	0.0558	130,000	-
MOLOTO		00009541	00000	00000	THIMOTHY MALOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9541	0.0556	180,000	-
MOLOTO		00009542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9542	0.0528	140,000	-
MOLOTO		00009543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9543	0.0549	110,000	-
MOLOTO		00009544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9544	0.0573	260,000	-
MOLOTO		00009545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9545	0.1075	380,000	-
MOLOTO		00009546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9546	0.0544	90,000	-
MOLOTO		00009547	00000	00000	MR DUBE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9547	0.1096	500,000	-
MOLOTO		00009548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9548	0.0537	250,000	-
MOLOTO		00009549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9549	0.0541	90,000	-
MOLOTO		00009550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9550	0.0540	140,000	-
MOLOTO		00009551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9551	0.0537	210,000	-
MOLOTO		00009552	00000	00000	ZANALE KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9552	0.1027	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9553	0.0849	220,000	-
MOLOTO		00009554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9554	0.0868	320,000	-
MOLOTO		00009555	00000	00000	SOLOMON NCONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9555	0.0586	110,000	-
MOLOTO		00009556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9556	0.1188	210,000	-
MOLOTO		00009557	00000	00000	ELIZABETH NGOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9557	0.1023	180,000	-
MOLOTO		00009558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9558	0.2563	490,000	-
MOLOTO		00009559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9559	0.0467	30,000	-
MOLOTO		00009560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9560	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9561	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9562	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9563	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9564	0.0613	50,000	-
MOLOTO		00009565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9565	0.8436	80,000	-
MOLOTO		00009566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9566	0.0476	40,000	-
MOLOTO		00009567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9567	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9568	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9569	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9570	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9571	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9572	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9573	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9574	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9575	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9576	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9577	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9578	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9579	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9580	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9581	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9582	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9583	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9584	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9585	0.0452	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9586	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9587	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9588	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9589	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9590	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9591	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9592	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9593	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9594	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9595	0.0465	30,000	-
MOLOTO		00009596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9596	0.0486	40,000	-
MOLOTO		00009597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9597	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9598	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9599	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9600	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9601	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9602	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9603	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9604	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9605	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9606	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9607	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9608	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9609	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9610	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9611	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9612	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9613	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9614	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9615	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9616	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9617	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9618	0.0452	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9619	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9620	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9621	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9622	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9623	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9624	0.0452	30,000	-
MOLOTO		00009625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9625	0.0585	40,000	-
MOLOTO		00009626	00000	00000	MANIEL BRITS	VACANT LAND	MOLOTO 9626	0.0449	30,000	-
MOLOTO		00009627	00000	00000	MANIEL BRITS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9627	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00009628	00000	00000	PHILIP MANUEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9628	0.0490	310,000	-
MOLOTO		00009629	00000	00000	PHILLIP MANUEL	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9629	0.0510	80,000	-
MOLOTO		00009630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9630	0.0531	40,000	-
MOLOTO		00009631	00000	00000	MAINROAD LIQUER STORE	VACANT LAND	MOLOTO 9631	0.0552	40,000	-
MOLOTO		00009632	00000	00000	BRIX MASOMBUKA	VACANT LAND	MOLOTO 9632	0.0572	40,000	-
MOLOTO		00009633	00000	00000	JOHANNES MASOMBUKA	VACANT LAND	MOLOTO 9633	0.0499	40,000	-
MOLOTO		00009634	00000	00000	JOHANNES MASOMBUKA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9634	0.4484	1,380,000	-
MOLOTO		00009635	00000	00000	ELIZABETH MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9635	0.1003	160,000	-
MOLOTO		00009636	00000	00000	JWANA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9636	0.1026	220,000	-
MOLOTO		00009637	00000	00000	MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9637	0.1352	730,000	-
MOLOTO		00009638	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9638	0.1251	250,000	-
MOLOTO		00009639	00000	00000	SUNNY MAGOPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9639	0.1407	380,000	-
MOLOTO		00009640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9640	0.0934	320,000	-
MOLOTO		00009641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9641	0.0473	210,000	-
MOLOTO		00009642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9642	0.0469	40,000	-
MOLOTO		00009643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9643	0.0922	210,000	-
MOLOTO		00009644	00000	00000	JOANAH GULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9644	0.0553	90,000	-
MOLOTO		00009645	00000	00000	QUEEN MOFAMADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9645	0.0927	90,000	-
MOLOTO		00009646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9646	0.0437	290,000	-
MOLOTO		00009647	00000	00000	LINNAH NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9647	0.0931	280,000	-
MOLOTO		00009648	00000	00000	SARAH MOTAUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9648	0.0919	380,000	-
MOLOTO		00009649	00000	00000	SAMUEL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9649	0.0959	340,000	-
MOLOTO		00009650	00000	00000	ABEL MASHABANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9650	0.0569	170,000	-
MOLOTO		00009651	00000	00000	MOLOTO COMMUNITY HEALTH CLINIC	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 9651	0.9113	4,130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9652	0.0812	380,000	-
MOLOTO		00009653	00000	00000	VALEMMINAH MMOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9653	0.0804	250,000	-
MOLOTO		00009654	00000	00000	LINDIWE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9654	0.0829	280,000	-
MOLOTO		00009655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9655	0.0781	320,000	-
MOLOTO		00009656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9656	0.0832	60,000	-
MOLOTO		00009657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9657	0.0770	350,000	-
MOLOTO		00009658	00000	00000	DICK KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9658	0.0862	210,000	-
MOLOTO		00009659	00000	00000	PAULINA TEFO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9659	0.0935	140,000	-
MOLOTO		00009660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9660	0.0701	340,000	-
MOLOTO		00009661	00000	00000	MICA MALAPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9661	0.0505	90,000	-
MOLOTO		00009662	00000	00000	MICA MALAPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9662	0.0325	140,000	-
MOLOTO		00009663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9663	0.0304	220,000	-
MOLOTO		00009664	00000	00000	JOSEPH TSHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9664	0.0748	220,000	-
MOLOTO		00009665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9665	0.0415	250,000	-
MOLOTO		00009666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9666	0.0437	230,000	-
MOLOTO		00009667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9667	0.0861	220,000	-
MOLOTO		00009668	00000	00000	ANNAH MONAMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9668	0.0671	110,000	-
MOLOTO		00009669	00000	00000	MALIHU MOKOENA	VACANT LAND	MOLOTO 9669	0.0634	50,000	-
MOLOTO		00009670	00000	00000	DAVID MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9670	0.0910	310,000	-
MOLOTO		00009671	00000	00000	ARON SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9671	0.1042	220,000	-
MOLOTO		00009672	00000	00000	MICHAEL MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9672	0.0584	340,000	-
MOLOTO		00009673	00000	00000	SAM MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9673	0.0627	320,000	-
MOLOTO		00009674	00000	00000	DAVID NDHLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9674	0.0387	180,000	-
MOLOTO		00009675	00000	00000	DAVID NDHAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9675	0.0618	250,000	-
MOLOTO		00009676	00000	00000	RAMESI MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9676	0.0336	40,000	-
MOLOTO		00009677	00000	00000	DOCTOR MBUYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9677	0.0632	230,000	-
MOLOTO		00009678	00000	00000	SIMON DUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9678	0.0646	280,000	-
MOLOTO		00009679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9679	0.0364	80,000	-
MOLOTO		00009680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9680	0.0336	140,000	-
MOLOTO		00009681	00000	00000	JOHAN MATHUNJWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9681	0.0678	280,000	-
MOLOTO		00009682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9682	0.0305	220,000	-
MOLOTO		00009683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9683	0.0316	180,000	-
MOLOTO		00009684	00000	00000	BHEKI MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9684	0.0348	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9685	0.0401	90,000	-
MOLOTO		00009686	00000	00000	JERRY MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9686	0.0642	180,000	-
MOLOTO		00009687	00000	00000	PHILLIP SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9687	0.0634	280,000	-
MOLOTO		00009688	00000	00000	GOODBOY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9688	0.0403	190,000	-
MOLOTO		00009689	00000	00000	THOMAS LEDWABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9689	0.0429	190,000	-
MOLOTO		00009690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9690	0.0641	220,000	-
MOLOTO		00009691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9691	0.0332	130,000	-
MOLOTO		00009692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9692	0.0921	90,000	-
MOLOTO		00009693	00000	00000	MPHO MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9693	0.0831	280,000	-
MOLOTO		00009694	00000	00000	PETROS HLOPHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9694	0.0813	220,000	-
MOLOTO		00009695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9695	0.0809	190,000	-
MOLOTO		00009696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9696	0.0840	290,000	-
MOLOTO		00009697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9697	0.0836	230,000	-
MOLOTO		00009698	00000	00000	CATHERINE ROSOKETSWE NGALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9698	0.0745	190,000	-
MOLOTO		00009699	00000	00000	MATSATSA CHRISJAN DIAGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9699	0.0762	310,000	-
MOLOTO		00009700	00000	00000	ANANYOUS MOTHIOSE	VACANT LAND	MOLOTO 9700	0.0735	50,000	-
MOLOTO		00009701	00000	00000	NKAGISENG MATSILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9701	0.0712	90,000	-
MOLOTO		00009702	00000	00000	ALETTA MOLETSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9702	0.0750	280,000	-
MOLOTO		00009703	00000	00000	JACOB KGWAHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9703	0.0740	130,000	-
MOLOTO		00009704	00000	00000	JOSEPH MASHEGO	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 9704	0.0744	390,000	-
MOLOTO		00009705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO 9705	0.1488	1,260,000	-
MOLOTO		00009706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9706	0.0748	400,000	-
MOLOTO		00009707	00000	00000	MERCY TSHABALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9707	0.0740	310,000	-
MOLOTO		00009708	00000	00000	SIZAKELE TSHABALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9708	0.0761	280,000	-
MOLOTO		00009709	00000	00000	CHRIJAN DRAGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9709	0.0738	280,000	-
MOLOTO		00009710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9710	0.0750	360,000	-
MOLOTO		00009711	00000	00000	ALEXANDRA LALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9711	0.0732	220,000	-
MOLOTO		00009712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9712	0.0740	340,000	-
MOLOTO		00009713	00000	00000	G NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9713	0.0734	220,000	-
MOLOTO		00009714	00000	00000	ORIAH JULIEN MABUSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9714	0.0748	220,000	-
MOLOTO		00009715	00000	00000	MARIA S NENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9715	0.1602	260,000	-
MOLOTO		00009716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9716	0.0690	280,000	-
MOLOTO		00009717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9717	0.0827	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009718	00000	00000	MARTHA	VACANT LAND	MOLOTO 9718	0.1117	80,000	-
MOLOTO		00009719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9719	0.0864	320,000	-
MOLOTO		00009720	00000	00000	JAFTA KOKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9720	0.0795	320,000	-
MOLOTO		00009721	00000	00000	MOSES DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9721	0.0789	260,000	-
MOLOTO		00009722	00000	00000	MARIA SONGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9722	0.0640	90,000	-
MOLOTO		00009723	00000	00000	DOROTHY MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9723	0.0673	210,000	-
MOLOTO		00009724	00000	00000	SIMON MPHUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9724	0.0619	320,000	-
MOLOTO		00009725	00000	00000	JOHANNES SHABALALA	VACANT LAND	MOLOTO 9725	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00009726	00000	00000	JOHANNES SHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9726	0.0719	430,000	-
MOLOTO		00009727	00000	00000	SIMON MPHUTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9727	0.0705	110,000	-
MOLOTO		00009728	00000	00000	ANNETT MATLONYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9728	0.0750	210,000	-
MOLOTO		00009729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9729	0.0580	40,000	-
MOLOTO		00009730	00000	00000	JERRY KOLODO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9730	0.0674	150,000	-
MOLOTO		00009731	00000	00000	SARAH KOLOTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9731	0.0616	160,000	-
MOLOTO		00009732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9732	0.0610	60,000	-
MOLOTO		00009733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9733	0.0604	150,000	-
MOLOTO		00009734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9734	0.0659	140,000	-
MOLOTO		00009735	00000	00000	THALITHA MDLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9735	0.0664	130,000	-
MOLOTO		00009736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9736	0.0777	290,000	-
MOLOTO		00009737	00000	00000	DUMISILE JIM KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9737	0.0808	190,000	-
MOLOTO		00009738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9738	0.0806	80,000	-
MOLOTO		00009739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9739	0.0791	250,000	-
MOLOTO		00009740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9740	0.1594	230,000	-
MOLOTO		00009741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9741	0.0758	190,000	-
MOLOTO		00009742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9742	0.0525	140,000	-
MOLOTO		00009743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9743	0.0468	90,000	-
MOLOTO		00009744	00000	00000	JABHU MASIMULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9744	0.0446	140,000	-
MOLOTO		00009745	00000	00000	ROSE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9745	0.0540	110,000	-
MOLOTO		00009746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9746	0.0842	140,000	-
MOLOTO		00009747	00000	00000	JOSEPH MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9747	0.1141	280,000	-
MOLOTO		00009748	00000	00000	LYDIA MASHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9748	0.0856	220,000	-
MOLOTO		00009749	00000	00000	JANE MOROKONG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9749	0.0793	450,000	-
MOLOTO		00009750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9750	0.0743	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9751	0.0577	140,000	-
MOLOTO		00009752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9752	0.0686	180,000	-
MOLOTO		00009753	00000	00000	MR VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9753	0.0407	80,000	-
MOLOTO		00009754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9754	0.0696	260,000	-
MOLOTO		00009755	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9755	0.0785	60,000	-
MOLOTO		00009756	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9756	0.0933	50,000	-
MOLOTO		00009757	00000	00000	JIMMY MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9757	0.1395	100,000	-
MOLOTO		00009758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9758	0.0763	60,000	-
MOLOTO		00009759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9759	0.0960	320,000	-
MOLOTO		00009760	00000	00000	DUDU MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9760	0.0691	180,000	-
MOLOTO		00009761	00000	00000	ROSE KUBEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9761	0.0796	260,000	-
MOLOTO		00009762	00000	00000	BETTY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9762	0.0619	140,000	-
MOLOTO		00009763	00000	00000	NTOMBIKAYISE ROSE MOTHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9763	0.1320	450,000	-
MOLOTO		00009764	00000	00000	OUPA FRANCE MAZIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9764	0.1365	90,000	-
MOLOTO		00009765	00000	00000	KILLER MAZIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9765	0.1268	290,000	-
MOLOTO		00009766	00000	00000	ISAAL HLANZI	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 9766	0.2153	1,170,000	-
MOLOTO		00009767	00000	00000	JOYCE NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9767	0.0634	220,000	-
MOLOTO		00009768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9768	0.0502	250,000	-
MOLOTO		00009769	00000	00000	JANUARY MOKONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9769	0.0478	60,000	-
MOLOTO		00009770	00000	00000	JANUARY MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9770	0.0472	180,000	-
MOLOTO		00009771	00000	00000	POLOBAYE WILLIAM NYATLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9771	0.0951	150,000	-
MOLOTO		00009772	00000	00000	POLOBAYE WILLIAM NYATLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9772	0.0951	250,000	-
MOLOTO		00009773	00000	00000	WILLIAM NYATLU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9773	0.0947	280,000	-
MOLOTO		00009774	00000	00000	CLELBOY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9774	0.0509	90,000	-
MOLOTO		00009775	00000	00000	CLELBOY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9775	0.0497	210,000	-
MOLOTO		00009776	00000	00000	LIZYBETH KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9776	0.0489	90,000	-
MOLOTO		00009777	00000	00000	MARTHA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9777	0.0976	260,000	-
MOLOTO		00009778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9778	0.0532	320,000	-
MOLOTO		00009779	00000	00000	POPPY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9779	0.0489	250,000	-
MOLOTO		00009780	00000	00000	JERRY BOSHIELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9780	0.0483	90,000	-
MOLOTO		00009781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9781	0.0903	60,000	-
MOLOTO		00009782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9782	0.0532	190,000	-
MOLOTO		00009783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9783	0.0591	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9784	0.0950	190,000	-
MOLOTO		00009785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9785	0.1070	220,000	-
MOLOTO		00009786	00000	00000	VUSI MAKHATHULELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9786	0.0700	250,000	-
MOLOTO		00009787	00000	00000	ANNIE MAMA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9787	0.0684	110,000	-
MOLOTO		00009788	00000	00000	ANNIE MAMA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9788	0.0692	280,000	-
MOLOTO		00009789	00000	00000	NANDI ESTHER NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9789	0.1875	280,000	-
MOLOTO		00009790	00000	00000	THOMAS SONGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9790	0.1377	250,000	-
MOLOTO		00009791	00000	00000	NOKUFA ALETTA MANGANYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9791	0.0570	260,000	-
MOLOTO		00009792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9792	0.0425	90,000	-
MOLOTO		00009793	00000	00000	THABI NHLAMHLENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9793	0.0415	180,000	-
MOLOTO		00009794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9794	0.0388	310,000	-
MOLOTO		00009795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9795	0.0745	340,000	-
MOLOTO		00009796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9796	0.0684	180,000	-
MOLOTO		00009797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9797	0.0757	160,000	-
MOLOTO		00009798	00000	00000	JUDAS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9798	0.0374	90,000	-
MOLOTO		00009799	00000	00000	JUDAS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9799	0.0976	130,000	-
MOLOTO		00009800	00000	00000	DICK TSHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9800	0.2128	420,000	-
MOLOTO		00009801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9801	0.0435	220,000	-
MOLOTO		00009802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9802	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00009803	00000	00000	JOANAH MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9803	0.0523	320,000	-
MOLOTO		00009804	00000	00000	EMMAH SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9804	0.0782	280,000	-
MOLOTO		00009805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9805	0.0502	160,000	-
MOLOTO		00009806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9806	0.0570	210,000	-
MOLOTO		00009807	00000	00000	WILLIAM SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9807	0.0427	280,000	-
MOLOTO		00009808	00000	00000	DINAH MANAMELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9808	0.0524	250,000	-
MOLOTO		00009809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9809	0.0618	180,000	-
MOLOTO		00009810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9810	0.0540	290,000	-
MOLOTO		00009811	00000	00000	GEORGE MANGANYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9811	0.0473	280,000	-
MOLOTO		00009812	00000	00000	SIBONGILE BHANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9812	0.0502	230,000	-
MOLOTO		00009813	00000	00000	SOPHIE MAGUBANG MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9813	0.0383	180,000	-
MOLOTO		00009814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9814	0.0948	160,000	-
MOLOTO		00009815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9815	0.0511	210,000	-
MOLOTO		00009816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9816	0.0494	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009817	00000	00000	THEMBHI SAMARIA NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9817	0.0601	140,000	-
MOLOTO		00009818	00000	00000	MARIA PHAHLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9818	0.0607	180,000	-
MOLOTO		00009819	00000	00000	CHARLES NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9819	0.1132	310,000	-
MOLOTO		00009820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9820	0.0577	220,000	-
MOLOTO		00009821	00000	00000	MAONA LIZZY PAULINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9821	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00009822	00000	00000	DIALE MAGOGODI ELLENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9822	0.0935	290,000	-
MOLOTO		00009823	00000	00000	DIALE MAGOGODI ELLENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9823	0.1182	160,000	-
MOLOTO		00009824	00000	00000	RALEKWA PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9824	0.0438	150,000	-
MOLOTO		00009825	00000	00000	MARINGA NYANISI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9825	0.0462	40,000	-
MOLOTO		00009826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9826	0.0663	190,000	-
MOLOTO		00009827	00000	00000	LORANCE MASHEGO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9827	0.0487	80,000	-
MOLOTO		00009828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9828	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00009829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9829	0.0501	120,000	-
MOLOTO		00009830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9830	0.0499	170,000	-
MOLOTO		00009831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9831	0.0499	190,000	-
MOLOTO		00009832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9832	0.0496	40,000	-
MOLOTO		00009833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9833	0.0495	40,000	-
MOLOTO		00009834	00000	00000	MR RICHARD MODAU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9834	0.1108	390,000	-
MOLOTO		00009835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9835	0.0519	40,000	-
MOLOTO		00009836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9836	0.0582	170,000	-
MOLOTO		00009837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9837	0.1214	800,000	-
MOLOTO		00009838	00000	00000	ANNAH RAMATSETSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9838	0.0722	40,000	-
MOLOTO		00009839	00000	00000	ANNAH RAMABETSE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9839	0.0797	160,000	-
MOLOTO		00009840	00000	00000	MR SKOSANA JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9840	0.0605	290,000	-
MOLOTO		00009841	00000	00000	MTSHWENI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9841	0.0643	260,000	-
MOLOTO		00009842	00000	00000	ISAAC MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9842	0.0723	160,000	-
MOLOTO		00009843	00000	00000	ROSE MOLULANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9843	0.1425	180,000	-
MOLOTO		00009844	00000	00000	THEMBI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9844	0.1159	320,000	-
MOLOTO		00009845	00000	00000	MOELA SOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9845	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00009846	00000	00000	MOKONI ANITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9846	0.0521	280,000	-
MOLOTO		00009847	00000	00000	MOKONI ANNITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9847	0.0511	130,000	-
MOLOTO		00009848	00000	00000	TEFU CHRISTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9848	0.0490	190,000	-
MOLOTO		00009849	00000	00000	SPHIWE GENWRAL DEALER	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9849	0.1107	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009850	00000	00000	LEPOGO LEAH	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9850	0.0560	230,000	-
MOLOTO		00009851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9851	0.0584	40,000	-
MOLOTO		00009852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9852	0.0850	280,000	-
MOLOTO		00009853	00000	00000	THISHINJWE NEL	VACANT LAND	MOLOTO 9853	0.0463	30,000	-
MOLOTO		00009854	00000	00000	MABUNDA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9854	0.0401	150,000	-
MOLOTO		00009855	00000	00000	MABUNDA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9855	0.0675	140,000	-
MOLOTO		00009856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9856	0.0596	280,000	-
MOLOTO		00009857	00000	00000	SHABANGU EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9857	0.0516	220,000	-
MOLOTO		00009858	00000	00000	LEPOGO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9858	0.0512	90,000	-
MOLOTO		00009859	00000	00000	KHOBO ISAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9859	0.0545	340,000	-
MOLOTO		00009860	00000	00000	KHOBO ISSAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9860	0.0469	280,000	-
MOLOTO		00009861	00000	00000	MOTLSEGWA JOHNNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9861	0.0547	210,000	-
MOLOTO		00009862	00000	00000	SKHOSANA SINAH	VACANT LAND	MOLOTO 9862	0.0551	40,000	-
MOLOTO		00009863	00000	00000	SKHOSANA SINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9863	0.0658	150,000	-
MOLOTO		00009864	00000	00000	MASILELA PINKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9864	0.1080	140,000	-
MOLOTO		00009865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9865	0.1096	80,000	-
MOLOTO		00009866	00000	00000	MKWISHIZA MIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9866	0.1435	310,000	-
MOLOTO		00009867	00000	00000	MAHLANGU SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9867	0.0716	210,000	-
MOLOTO		00009868	00000	00000	MAHLANGU SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9868	0.1143	190,000	-
MOLOTO		00009869	00000	00000	LESO SIMON LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9869	0.0675	90,000	-
MOLOTO		00009870	00000	00000	PHAHLANE ELSIE NAESIBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9870	0.0632	90,000	-
MOLOTO		00009871	00000	00000	CHAANE MMATHOTO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9871	0.1263	290,000	-
MOLOTO		00009872	00000	00000	CHAANE MMATHOTO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9872	0.0649	230,000	-
MOLOTO		00009873	00000	00000	SPATHU SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9873	0.0541	40,000	-
MOLOTO		00009874	00000	00000	SPATHU SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9874	0.0729	90,000	-
MOLOTO		00009875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9875	0.0630	280,000	-
MOLOTO		00009876	00000	00000	MASEBI JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9876	0.0688	250,000	-
MOLOTO		00009877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9877	0.0531	190,000	-
MOLOTO		00009878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9878	0.0554	40,000	-
MOLOTO		00009879	00000	00000	GROOTBOOM SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9879	0.0663	210,000	-
MOLOTO		00009880	00000	00000	MAKHOBELA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9880	0.0608	310,000	-
MOLOTO		00009881	00000	00000	ZONDI SHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9881	0.0909	160,000	-
MOLOTO		00009882	00000	00000	ZAPHONIA MAPHOSA	VACANT LAND	MOLOTO 9882	0.0495	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9883	0.0859	130,000	-
MOLOTO		00009884	00000	00000	NTULI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9884	0.0602	280,000	-
MOLOTO		00009885	00000	00000	MARIA OLIPHANT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9885	0.0674	150,000	-
MOLOTO		00009886	00000	00000	MARIA OLIPHANT	VACANT LAND	MOLOTO 9886	0.0444	30,000	-
MOLOTO		00009887	00000	00000	MARIA OLIPHANT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9887	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00009888	00000	00000	MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9888	0.2231	360,000	-
MOLOTO		00009889	00000	00000	NTULI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9889	0.1007	210,000	-
MOLOTO		00009890	00000	00000	CHATHERINE MANGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9890	0.0943	410,000	-
MOLOTO		00009891	00000	00000	RABOTHATA TINY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9891	0.0884	250,000	-
MOLOTO		00009892	00000	00000	SHABALALA JEREMIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9892	0.0421	130,000	-
MOLOTO		00009893	00000	00000	SHABALALA JEREMIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9893	0.0393	220,000	-
MOLOTO		00009894	00000	00000	MOGOSWANE OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9894	0.1232	340,000	-
MOLOTO		00009895	00000	00000	MOGOSWANE OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9895	0.0932	90,000	-
MOLOTO		00009896	00000	00000	NKAMBULE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9896	0.0754	140,000	-
MOLOTO		00009897	00000	00000	NKHAMBULE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9897	0.0436	220,000	-
MOLOTO		00009898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9898	0.0481	130,000	-
MOLOTO		00009899	00000	00000	SAMUEL THAPEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9899	0.0625	190,000	-
MOLOTO		00009900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9900	0.0522	250,000	-
MOLOTO		00009901	00000	00000	MABUNDA PETRICK	VACANT LAND	MOLOTO 9901	0.0470	40,000	-
MOLOTO		00009902	00000	00000	MABUNDA PETRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9902	0.0443	40,000	-
MOLOTO		00009903	00000	00000	MABUNDA PETRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9903	0.0624	160,000	-
MOLOTO		00009904	00000	00000	MBIZA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9904	0.0696	260,000	-
MOLOTO		00009905	00000	00000	EDWARD MOHLABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9905	0.1003	380,000	-
MOLOTO		00009906	00000	00000	EEN MOYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9906	0.0522	90,000	-
MOLOTO		00009907	00000	00000	PAULINAH MASHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9907	0.0605	210,000	-
MOLOTO		00009908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9908	0.0429	190,000	-
MOLOTO		00009909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9909	0.0498	230,000	-
MOLOTO		00009910	00000	00000	LUCAS NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9910	0.0507	150,000	-
MOLOTO		00009911	00000	00000	MASHABANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9911	0.0604	190,000	-
MOLOTO		00009912	00000	00000	MR VELI MHLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9912	0.0716	150,000	-
MOLOTO		00009913	00000	00000	MRS JOHANAH KGOROTLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9913	0.0554	180,000	-
MOLOTO		00009914	00000	00000	JOHANNES VAN DER WESTHUIZEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9914	0.0309	90,000	-
MOLOTO		00009915	00000	00000	JOHANNES VAN DER WESTHUIZEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9915	0.0724	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009916	00000	00000	MR GEORGE MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9916	0.0601	60,000	-
MOLOTO		00009917	00000	00000	SOTOBES PLACE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9917	0.1184	500,000	-
MOLOTO		00009918	00000	00000	MR ABRAM SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9918	0.1111	220,000	-
MOLOTO		00009919	00000	00000	MRS LINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9919	0.0643	150,000	-
MOLOTO		00009920	00000	00000	MR THULARI SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9920	0.0533	90,000	-
MOLOTO		00009921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9921	0.0373	160,000	-
MOLOTO		00009922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9922	0.0383	30,000	-
MOLOTO		00009923	00000	00000	SANNY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9923	0.1501	340,000	-
MOLOTO		00009924	00000	00000	SMANGELE MAGAGULA	VACANT LAND	MOLOTO 9924	0.1144	80,000	-
MOLOTO		00009925	00000	00000	SOPHY F MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9925	0.2183	190,000	-
MOLOTO		00009926	00000	00000	THANDIWE MILDAH SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9926	0.0504	310,000	-
MOLOTO		00009927	00000	00000	MMATHRI JEANETH LAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9927	0.0856	220,000	-
MOLOTO		00009928	00000	00000	NTOMBIKAYISE MARGARET MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9928	0.0811	60,000	-
MOLOTO		00009929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9929	0.0977	130,000	-
MOLOTO		00009930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9930	0.0639	230,000	-
MOLOTO		00009931	00000	00000	TIKA ANNA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9931	0.0471	210,000	-
MOLOTO		00009932	00000	00000	TIKA ANNA MTSWENI	VACANT LAND	MOLOTO 9932	0.0333	30,000	-
MOLOTO		00009933	00000	00000	FLORA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9933	0.0402	90,000	-
MOLOTO		00009934	00000	00000	FLORA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9934	0.0610	110,000	-
MOLOTO		00009935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9935	0.0542	320,000	-
MOLOTO		00009936	00000	00000	MR ELIAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9936	0.0435	320,000	-
MOLOTO		00009937	00000	00000	MR LUCAS MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9937	0.1039	420,000	-
MOLOTO		00009938	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9938	0.0595	130,000	-
MOLOTO		00009939	00000	00000	MR JOSIA BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9939	0.0697	280,000	-
MOLOTO		00009940	00000	00000	MRS BETTY NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9940	0.1046	220,000	-
MOLOTO		00009941	00000	00000	MR JAN MUKHOMAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9941	0.1072	190,000	-
MOLOTO		00009942	00000	00000	MISS FIKILE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9942	0.0828	190,000	-
MOLOTO		00009943	00000	00000	DLAMINI RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9943	0.0651	260,000	-
MOLOTO		00009944	00000	00000	MRS MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9944	0.0850	290,000	-
MOLOTO		00009945	00000	00000	MARTA MATHEBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9945	0.0366	140,000	-
MOLOTO		00009946	00000	00000	FANYANA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9946	0.0401	60,000	-
MOLOTO		00009947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9947	0.0576	40,000	-
MOLOTO		00009948	00000	00000	FANFANA NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9948	0.0813	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009949	00000	00000	SARAPHINA KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9949	0.0717	130,000	-
MOLOTO		00009950	00000	00000	JAN MKHOMAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9950	0.0437	280,000	-
MOLOTO		00009951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9951	0.1092	180,000	-
MOLOTO		00009952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9952	0.1200	140,000	-
MOLOTO		00009953	00000	00000	JOANA MAJELE MANYAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9953	0.0755	280,000	-
MOLOTO		00009954	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9954	0.0569	190,000	-
MOLOTO		00009955	00000	00000	RAISEBE ANNAH NABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9955	0.0735	90,000	-
MOLOTO		00009956	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 9956	0.0336	30,000	-
MOLOTO		00009957	00000	00000	JOHANNIES MOGOSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9957	0.0481	110,000	-
MOLOTO		00009958	00000	00000	JOHANNIES MOGOSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9958	0.0464	220,000	-
MOLOTO		00009959	00000	00000	NOMSA MAPHUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9959	0.0477	90,000	-
MOLOTO		00009960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9960	0.0570	80,000	-
MOLOTO		00009961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9961	0.0822	170,000	-
MOLOTO		00009962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9962	0.0556	210,000	-
MOLOTO		00009963	00000	00000	JABULANI PETROS SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9963	0.1257	230,000	-
MOLOTO		00009964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9964	0.1307	470,000	-
MOLOTO		00009965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9965	0.0457	280,000	-
MOLOTO		00009966	00000	00000	KOOS KOJABO SKUJANA	VACANT LAND	MOLOTO 9966	0.0383	30,000	-
MOLOTO		00009967	00000	00000	KOOS KOJABO SKUJANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9967	0.0453	90,000	-
MOLOTO		00009968	00000	00000	MARIA TSHWENYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9968	0.0458	260,000	-
MOLOTO		00009969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9969	0.0887	140,000	-
MOLOTO		00009970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9970	0.0741	340,000	-
MOLOTO		00009971	00000	00000	RENTING ROOMS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9971	0.0511	110,000	-
MOLOTO		00009972	00000	00000	LIIAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9972	0.0724	320,000	-
MOLOTO		00009973	00000	00000	MRS MARTHA MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9973	0.0364	260,000	-
MOLOTO		00009974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9974	0.0749	130,000	-
MOLOTO		00009975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9975	0.0488	220,000	-
MOLOTO		00009976	00000	00000	MOTHOA ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9976	0.0686	180,000	-
MOLOTO		00009977	00000	00000	SKOSANA NANCY THANDEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9977	0.1155	190,000	-
MOLOTO		00009978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9978	0.1090	110,000	-
MOLOTO		00009979	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9979	0.1866	930,000	-
MOLOTO		00009980	00000	00000	DITSHEGO SETH LESETJA	VACANT LAND	MOLOTO 9980	0.0924	70,000	-
MOLOTO		00009981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9981	0.1469	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00009982	00000	00000	HELEN KGATUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9982	0.0738	280,000	-
MOLOTO		00009983	00000	00000	HELEN KGATUKE	VACANT LAND	MOLOTO 9983	0.0816	60,000	-
MOLOTO		00009984	00000	00000	ABNAH BUDIBA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9984	0.0919	670,000	-
MOLOTO		00009985	00000	00000	MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9985	0.0903	110,000	-
MOLOTO		00009986	00000	00000	MARIA MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9986	0.0622	130,000	-
MOLOTO		00009987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 9987	0.0941	120,000	-
MOLOTO		00009988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 9988	0.0973	70,000	-
MOLOTO		00009989	00000	00000	MOKGAET LISBETH MELLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9989	0.0691	280,000	-
MOLOTO		00009990	00000	00000	MAHLANGU ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9990	0.0696	250,000	-
MOLOTO		00009991	00000	00000	TOPSY MAKHOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9991	0.0598	140,000	-
MOLOTO		00009992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9992	0.0646	190,000	-
MOLOTO		00009993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9993	0.0813	160,000	-
MOLOTO		00009994	00000	00000	JIMMY SKHOSANA	VACANT LAND	MOLOTO 9994	0.0407	30,000	-
MOLOTO		00009995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9995	0.0510	190,000	-
MOLOTO		00009996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9996	0.0518	280,000	-
MOLOTO		00009997	00000	00000	HILDA KAULEW	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9997	0.0749	180,000	-
MOLOTO		00009998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9998	0.0681	190,000	-
MOLOTO		00009999	00000	00000	JANRA MASHALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 9999	0.0622	180,000	-
MOLOTO		00010000	00000	00000	MAGRATE BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10000	0.0345	80,000	-
MOLOTO		00010001	00000	00000	ZODWA EMELI MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10001	0.0336	260,000	-
MOLOTO		00010002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10002	0.0320	160,000	-
MOLOTO		00010003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10003	0.0381	190,000	-
MOLOTO		00010004	00000	00000	NINI ELLEN APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10004	0.0466	280,000	-
MOLOTO		00010005	00000	00000	MKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10005	0.0457	190,000	-
MOLOTO		00010006	00000	00000	MKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10006	0.0458	130,000	-
MOLOTO		00010007	00000	00000	MAGRATE BALOYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10007	0.0475	150,000	-
MOLOTO		00010008	00000	00000	HLONYEKILE SALOME MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10008	0.0850	230,000	-
MOLOTO		00010010	00000	00000	DAVID LENGOABALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10010	0.0647	140,000	-
MOLOTO		00010011	00000	00000	MISS EMELY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10011	0.0580	60,000	-
MOLOTO		00010012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10012	0.0485	140,000	-
MOLOTO		00010013	00000	00000	ARON KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10013	0.0530	110,000	-
MOLOTO		00010014	00000	00000	HERBET RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10014	0.1248	220,000	-
MOLOTO		00010015	00000	00000	ELLIOT CHRISTMAS MAGORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10015	0.0642	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010016	00000	00000	ELLIOT CHRISTMAS MAGORO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10016	0.0452	140,000	-
MOLOTO		00010017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10017	0.0442	190,000	-
MOLOTO		00010018	00000	00000	JOHANNES MAKITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10018	0.1264	290,000	-
MOLOTO		00010019	00000	00000	MR PIETA LETSHABA	VACANT LAND	MOLOTO 10019	0.0487	40,000	-
MOLOTO		00010020	00000	00000	MR SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10020	0.0815	340,000	-
MOLOTO		00010021	00000	00000	TSHWENYANA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10021	0.1213	260,000	-
MOLOTO		00010022	00000	00000	NTULI ISRAIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10022	0.0730	140,000	-
MOLOTO		00010023	00000	00000	KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10023	0.0420	230,000	-
MOLOTO		00010024	00000	00000	VELEMANE JANET	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10024	0.0865	280,000	-
MOLOTO		00010025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10025	0.0801	320,000	-
MOLOTO		00010026	00000	00000	MTSWENI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10026	0.0885	90,000	-
MOLOTO		00010027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10027	0.0474	320,000	-
MOLOTO		00010028	00000	00000	MASILELA JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10028	0.0973	140,000	-
MOLOTO		00010029	00000	00000	MASILELA JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10029	0.0283	210,000	-
MOLOTO		00010030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10030	0.0715	210,000	-
MOLOTO		00010031	00000	00000	NOMKUMBI ZIBONELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10031	0.0326	280,000	-
MOLOTO		00010032	00000	00000	NOMKUMBI ZIBONELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10032	0.0300	280,000	-
MOLOTO		00010033	00000	00000	MASHIANE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10033	0.0523	310,000	-
MOLOTO		00010034	00000	00000	MOGOLA MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10034	0.0572	260,000	-
MOLOTO		00010035	00000	00000	MOGOLA MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10035	0.0417	80,000	-
MOLOTO		00010036	00000	00000	KGOBE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10036	0.0413	180,000	-
MOLOTO		00010037	00000	00000	TALANE JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10037	0.0711	280,000	-
MOLOTO		00010038	00000	00000	SETHOGLOA EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10038	0.0793	220,000	-
MOLOTO		00010039	00000	00000	SKHOSANA BUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10039	0.0656	90,000	-
MOLOTO		00010040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10040	0.0439	220,000	-
MOLOTO		00010041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10041	0.0468	180,000	-
MOLOTO		00010042	00000	00000	MARTHA SEDIELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10042	0.0954	130,000	-
MOLOTO		00010043	00000	00000	SOPHY KOLOBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10043	0.0612	340,000	-
MOLOTO		00010044	00000	00000	JOHANNES CHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10044	0.0715	340,000	-
MOLOTO		00010045	00000	00000	ANDRIES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10045	0.0483	180,000	-
MOLOTO		00010046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10046	0.0614	260,000	-
MOLOTO		00010047	00000	00000	LINAH KOLOBE	VACANT LAND	MOLOTO 10047	0.0582	40,000	-
MOLOTO		00010048	00000	00000	LINAH KOLOBE	VACANT LAND	MOLOTO 10048	0.0389	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010049	00000	00000	JOHANNAH MASLOANGANYI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10049	0.0485	340,000	-
MOLOTO		00010050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10050	0.0484	340,000	-
MOLOTO		00010051	00000	00000	MR MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10051	0.0714	260,000	-
MOLOTO		00010052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10052	0.1042	130,000	-
MOLOTO		00010053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10053	0.0441	90,000	-
MOLOTO		00010054	00000	00000	HARMANS MAMPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10054	0.0746	80,000	-
MOLOTO		00010055	00000	00000	MR CHARLES SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10055	0.0382	140,000	-
MOLOTO		00010056	00000	00000	MR CHARLES SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10056	0.0446	230,000	-
MOLOTO		00010057	00000	00000	MRS SEBONGILE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10057	0.0749	150,000	-
MOLOTO		00010058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10058	0.0887	280,000	-
MOLOTO		00010059	00000	00000	MR EDWARD MOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10059	0.0505	90,000	-
MOLOTO		00010060	00000	00000	MR EDWARD MOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10060	0.0500	80,000	-
MOLOTO		00010061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10061	0.1018	150,000	-
MOLOTO		00010062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10062	0.0665	140,000	-
MOLOTO		00010063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10063	0.0525	60,000	-
MOLOTO		00010064	00000	00000	MARIA MONYASI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10064	0.0605	250,000	-
MOLOTO		00010065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10065	0.0460	280,000	-
MOLOTO		00010066	00000	00000	MRS ANNA RANKWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10066	0.0711	280,000	-
MOLOTO		00010067	00000	00000	MRS LINAH MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10067	0.0550	130,000	-
MOLOTO		00010068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10068	0.0380	90,000	-
MOLOTO		00010069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10069	0.0418	230,000	-
MOLOTO		00010070	00000	00000	MRS BEAUTY MABASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10070	0.0440	80,000	-
MOLOTO		00010071	00000	00000	MRS LINAH MORONG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10071	0.1136	220,000	-
MOLOTO		00010072	00000	00000	MRS MARIA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10072	0.1033	140,000	-
MOLOTO		00010073	00000	00000	MRS CAROLINE MAKAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10073	0.0692	230,000	-
MOLOTO		00010074	00000	00000	MR ABRAM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10074	0.1186	230,000	-
MOLOTO		00010075	00000	00000	MRS GRACE SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10075	0.0862	130,000	-
MOLOTO		00010076	00000	00000	MRS ROSE JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10076	0.0775	230,000	-
MOLOTO		00010077	00000	00000	MARINGA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10077	0.1359	230,000	-
MOLOTO		00010078	00000	00000	ELVIS NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10078	0.1202	190,000	-
MOLOTO		00010079	00000	00000	BETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10079	0.0960	220,000	-
MOLOTO		00010080	00000	00000	MR JOHN NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10080	0.0692	220,000	-
MOLOTO		00010081	00000	00000	MR JOHN NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10081	0.1014	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010082	00000	00000	JOHANNA LIBILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10082	0.0880	190,000	-
MOLOTO		00010083	00000	00000	MR S SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10083	0.0741	210,000	-
MOLOTO		00010084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10084	0.0539	40,000	-
MOLOTO		00010085	00000	00000	MR SOLOMON SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10085	0.0779	180,000	-
MOLOTO		00010086	00000	00000	MR SOLOMON SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10086	0.0884	160,000	-
MOLOTO		00010087	00000	00000	MR LUCKY NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10087	0.0587	160,000	-
MOLOTO		00010088	00000	00000	MR LUCKY NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10088	0.0420	60,000	-
MOLOTO		00010089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10089	0.0479	90,000	-
MOLOTO		00010090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10090	0.0447	210,000	-
MOLOTO		00010091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10091	0.0439	210,000	-
MOLOTO		00010092	00000	00000	LUCAS MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10092	0.0374	90,000	-
MOLOTO		00010093	00000	00000	LUCAS MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10093	0.0451	90,000	-
MOLOTO		00010094	00000	00000	ABRAM MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10094	0.0387	280,000	-
MOLOTO		00010095	00000	00000	MR BRAM MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10095	0.0422	80,000	-
MOLOTO		00010096	00000	00000	BONGINKOSI DAY CARE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10096	0.0635	80,000	-
MOLOTO		00010097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10097	0.0536	360,000	-
MOLOTO		00010098	00000	00000	SHABANGU CATHRIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10098	0.0598	130,000	-
MOLOTO		00010099	00000	00000	JULY LWANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10099	0.1042	210,000	-
MOLOTO		00010100	00000	00000	SARAH NGOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10100	0.0544	140,000	-
MOLOTO		00010101	00000	00000	FANI MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10101	0.0545	280,000	-
MOLOTO		00010102	00000	00000	MR FRANCE MPHAGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10102	0.1154	210,000	-
MOLOTO		00010103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10103	0.0617	160,000	-
MOLOTO		00010104	00000	00000	WILLIAM SISALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10104	0.0628	130,000	-
MOLOTO		00010105	00000	00000	MR FRANCE BUTHELEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10105	0.0640	230,000	-
MOLOTO		00010106	00000	00000	MR SOLOMON NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10106	0.0564	290,000	-
MOLOTO		00010107	00000	00000	MRS ESTHER MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10107	0.0434	210,000	-
MOLOTO		00010108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10108	0.0424	220,000	-
MOLOTO		00010109	00000	00000	MR KOOS NKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10109	0.0578	310,000	-
MOLOTO		00010110	00000	00000	MR C. J. XABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10110	0.0533	150,000	-
MOLOTO		00010111	00000	00000	MR C. J. XABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10111	0.0600	90,000	-
MOLOTO		00010112	00000	00000	MR C. J. XABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10112	0.0435	60,000	-
MOLOTO		00010113	00000	00000	MR C. J. XABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10113	0.0467	190,000	-
MOLOTO		00010114	00000	00000	ELIZABETH MAPHANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10114	0.0836	210,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010115	00000	00000	MRS BEAUTY MALEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10115	0.0934	230,000	-
MOLOTO		00010116	00000	00000	MRS BEAUTY MALEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10116	0.0518	180,000	-
MOLOTO		00010117	00000	00000	JOHANNES MAFEME	VACANT LAND	MOLOTO 10117	0.0426	30,000	-
MOLOTO		00010118	00000	00000	MALOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10118	0.0856	90,000	-
MOLOTO		00010119	00000	00000	FLORANCE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10119	0.0683	90,000	-
MOLOTO		00010120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10120	0.0309	130,000	-
MOLOTO		00010121	00000	00000	JONAS KEHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10121	0.0292	40,000	-
MOLOTO		00010122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10122	0.0339	90,000	-
MOLOTO		00010123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10123	0.0227	20,000	-
MOLOTO		00010124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10124	0.0553	260,000	-
MOLOTO		00010125	00000	00000	NKOSI JOHNNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10125	0.0305	90,000	-
MOLOTO		00010126	00000	00000	NKOSI JOHNNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10126	0.0264	220,000	-
MOLOTO		00010127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10127	0.0340	30,000	-
MOLOTO		00010128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10128	0.0230	150,000	-
MOLOTO		00010129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10129	0.0333	190,000	-
MOLOTO		00010130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10130	0.0673	140,000	-
MOLOTO		00010131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10131	0.0598	110,000	-
MOLOTO		00010132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10132	0.0787	110,000	-
MOLOTO		00010133	00000	00000	ROSINA APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10133	0.0563	180,000	-
MOLOTO		00010134	00000	00000	LUCKY MOKITI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10134	0.0889	310,000	-
MOLOTO		00010135	00000	00000	ROSINAH NKUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10135	0.0772	380,000	-
MOLOTO		00010136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10136	0.1014	90,000	-
MOLOTO		00010137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10137	0.0411	30,000	-
MOLOTO		00010138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10138	0.0338	130,000	-
MOLOTO		00010139	00000	00000	AMIKIE MAAKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10139	0.0465	250,000	-
MOLOTO		00010140	00000	00000	JOHN RAMASHALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10140	0.0447	210,000	-
MOLOTO		00010141	00000	00000	JONAS KEHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10141	0.0710	310,000	-
MOLOTO		00010142	00000	00000	LIVA NGODELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10142	0.1642	310,000	-
MOLOTO		00010143	00000	00000	PIET MAYISELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10143	0.0616	280,000	-
MOLOTO		00010144	00000	00000	RICHARD MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10144	0.0258	110,000	-
MOLOTO		00010145	00000	00000	JOHANNA MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10145	0.0254	180,000	-
MOLOTO		00010146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10146	0.0265	180,000	-
MOLOTO		00010147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10147	0.0324	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10148	0.0355	220,000	-
MOLOTO		00010149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10149	0.0659	60,000	-
MOLOTO		00010150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10150	0.0986	250,000	-
MOLOTO		00010151	00000	00000	JACOB MASEMOLA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10151	0.1136	280,000	-
MOLOTO		00010152	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10152	0.0697	130,000	-
MOLOTO		00010153	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10153	0.0461	260,000	-
MOLOTO		00010154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10154	0.0412	110,000	-
MOLOTO		00010155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10155	0.0353	220,000	-
MOLOTO		00010156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10156	0.0698	40,000	-
MOLOTO		00010157	00000	00000	JOANAH GUGU NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10157	0.0923	280,000	-
MOLOTO		00010158	00000	00000	LUCKY ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10158	0.0734	310,000	-
MOLOTO		00010159	00000	00000	LORENCE MATSHANYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10159	0.0567	220,000	-
MOLOTO		00010160	00000	00000	AMOS BAFANA VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10160	0.0322	190,000	-
MOLOTO		00010161	00000	00000	AMOS NDIMANDE	VACANT LAND	MOLOTO 10161	0.0340	30,000	-
MOLOTO		00010162	00000	00000	AMOS NDIMANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10162	0.1190	310,000	-
MOLOTO		00010163	00000	00000	VINCENT JABU SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10163	0.0474	280,000	-
MOLOTO		00010164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10164	0.0502	220,000	-
MOLOTO		00010165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10165	0.0616	50,000	-
MOLOTO		00010166	00000	00000	MANDLA SOLOMON NGOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10166	0.0339	130,000	-
MOLOTO		00010167	00000	00000	MANDLA SOLOMON NGOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10167	0.0386	280,000	-
MOLOTO		00010168	00000	00000	ELMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10168	0.0599	280,000	-
MOLOTO		00010169	00000	00000	ELMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10169	0.0587	150,000	-
MOLOTO		00010170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10170	0.0410	30,000	-
MOLOTO		00010171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10171	0.0335	160,000	-
MOLOTO		00010172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10172	0.0562	150,000	-
MOLOTO		00010173	00000	00000	MR MAPHAKISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10173	0.0417	110,000	-
MOLOTO		00010174	00000	00000	JACOB SITSEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10174	0.1100	360,000	-
MOLOTO		00010175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10175	0.0389	220,000	-
MOLOTO		00010176	00000	00000	KATE THOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10176	0.0699	210,000	-
MOLOTO		00010177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10177	0.0746	60,000	-
MOLOTO		00010178	00000	00000	SOLOMON TSIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10178	0.0473	210,000	-
MOLOTO		00010179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10179	0.0526	60,000	-
MOLOTO		00010180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10180	0.0373	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10181	0.0362	30,000	-
MOLOTO		00010182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10182	0.0339	60,000	-
MOLOTO		00010183	00000	00000	ELIZABETH MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10183	0.0760	140,000	-
MOLOTO		00010184	00000	00000	FANIE MASHILOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10184	0.0699	190,000	-
MOLOTO		00010185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10185	0.0425	60,000	-
MOLOTO		00010186	00000	00000	L.S MOREBUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10186	0.0369	260,000	-
MOLOTO		00010187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10187	0.0361	250,000	-
MOLOTO		00010188	00000	00000	MRS GOGO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10188	0.0366	90,000	-
MOLOTO		00010189	00000	00000	MRS AGNES NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10189	0.0883	140,000	-
MOLOTO		00010190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10190	0.0693	210,000	-
MOLOTO		00010191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10191	0.0536	140,000	-
MOLOTO		00010192	00000	00000	MR PHILLIMON KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10192	0.0350	130,000	-
MOLOTO		00010193	00000	00000	PATRICK NTSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10193	0.0376	220,000	-
MOLOTO		00010194	00000	00000	MR PATRIC NTSWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10194	0.0489	90,000	-
MOLOTO		00010195	00000	00000	MRS MARTHA TSHAWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10195	0.0389	140,000	-
MOLOTO		00010196	00000	00000	MR BETTY MPILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10196	0.0403	220,000	-
MOLOTO		00010197	00000	00000	MR TITUS MODAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10197	0.0441	260,000	-
MOLOTO		00010198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10198	0.0544	80,000	-
MOLOTO		00010199	00000	00000	BINGOS TARVEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10199	0.0429	160,000	-
MOLOTO		00010200	00000	00000	MR NDLOVU STEVE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10200	0.0376	90,000	-
MOLOTO		00010201	00000	00000	MR SOLOMON MARINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10201	0.0671	280,000	-
MOLOTO		00010202	00000	00000	MR DANIEL MALUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10202	0.0518	230,000	-
MOLOTO		00010203	00000	00000	MR DINGAAN MOSES MASHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10203	0.0416	230,000	-
MOLOTO		00010204	00000	00000	MR DINGAAN MOSES MASHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10204	0.0824	40,000	-
MOLOTO		00010205	00000	00000	MRS SINAH DILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10205	0.0441	160,000	-
MOLOTO		00010206	00000	00000	MR LEYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10206	0.0744	80,000	-
MOLOTO		00010207	00000	00000	FRANS LEPHARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10207	0.0557	180,000	-
MOLOTO		00010208	00000	00000	FRANCINAH APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10208	0.0537	40,000	-
MOLOTO		00010209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10209	0.0466	30,000	-
MOLOTO		00010210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10210	0.0741	280,000	-
MOLOTO		00010211	00000	00000	MRS NTSHOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10211	0.0936	310,000	-
MOLOTO		00010212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10212	0.0431	30,000	-
MOLOTO		00010213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10213	0.0398	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010214	00000	00000	MRS SARAH NHALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10214	0.0529	210,000	-
MOLOTO		00010215	00000	00000	MR JOSEPH MOSWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10215	0.0421	230,000	-
MOLOTO		00010216	00000	00000	JOSEPH MASHA	VACANT LAND	MOLOTO 10216	0.0483	40,000	-
MOLOTO		00010217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10217	0.0438	180,000	-
MOLOTO		00010218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10218	0.0415	30,000	-
MOLOTO		00010219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10219	0.0402	30,000	-
MOLOTO		00010220	00000	00000	JOSEPH MASHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10220	0.0525	60,000	-
MOLOTO		00010221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10221	0.0434	340,000	-
MOLOTO		00010222	00000	00000	MRS BETTY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10222	0.0492	210,000	-
MOLOTO		00010223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10223	0.0463	280,000	-
MOLOTO		00010224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10224	0.0775	190,000	-
MOLOTO		00010225	00000	00000	MRS GABASA NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10225	0.1028	230,000	-
MOLOTO		00010226	00000	00000	SAMSON NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10226	0.0327	60,000	-
MOLOTO		00010227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10227	0.0895	230,000	-
MOLOTO		00010228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10228	0.0550	40,000	-
MOLOTO		00010229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10229	0.0427	90,000	-
MOLOTO		00010230	00000	00000	JAMINAH TEPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10230	0.0425	110,000	-
MOLOTO		00010231	00000	00000	GERALD KEKANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10231	0.0406	190,000	-
MOLOTO		00010232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10232	0.0507	320,000	-
MOLOTO		00010233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10233	0.0584	320,000	-
MOLOTO		00010234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10234	0.0512	90,000	-
MOLOTO		00010235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10235	0.0572	280,000	-
MOLOTO		00010236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10236	0.0738	330,000	-
MOLOTO		00010237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10237	0.0618	290,000	-
MOLOTO		00010238	00000	00000	THOMAS RAMASHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10238	0.0660	310,000	-
MOLOTO		00010239	00000	00000	JOHN MOLOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10239	0.0684	140,000	-
MOLOTO		00010240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10240	0.0748	280,000	-
MOLOTO		00010241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10241	0.0706	370,000	-
MOLOTO		00010242	00000	00000	MRS LINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10242	0.0424	260,000	-
MOLOTO		00010243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10243	0.0454	160,000	-
MOLOTO		00010244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10244	0.0617	60,000	-
MOLOTO		00010245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10245	0.0688	160,000	-
MOLOTO		00010246	00000	00000	MR MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10246	0.0525	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010247	00000	00000	ELIAS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10247	0.0408	150,000	-
MOLOTO		00010248	00000	00000	ELIAS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10248	0.0416	220,000	-
MOLOTO		00010249	00000	00000	MAGRETH HLALETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10249	0.0416	210,000	-
MOLOTO		00010250	00000	00000	MICHEIL MOHLAKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10250	0.0533	140,000	-
MOLOTO		00010251	00000	00000	MICHEIL MOHLAKWANE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO 10251	0.0375	300,000	-
MOLOTO		00010252	00000	00000	HENDRICK MAKONDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10252	0.0852	280,000	-
MOLOTO		00010253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10253	0.0836	230,000	-
MOLOTO		00010254	00000	00000	SIMON STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10254	0.0764	250,000	-
MOLOTO		00010255	00000	00000	JEREMIA MOHLAKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10255	0.0543	980,000	-
MOLOTO		00010256	00000	00000	MLAMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10256	0.0807	210,000	-
MOLOTO		00010257	00000	00000	SANA RADEBE	VACANT LAND	MOLOTO 10257	0.0449	30,000	-
MOLOTO		00010258	00000	00000	SANA RADEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10258	0.0767	150,000	-
MOLOTO		00010259	00000	00000	TRIYPHINA MAVANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10259	0.0638	230,000	-
MOLOTO		00010260	00000	00000	MR MALATJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10260	0.0835	80,000	-
MOLOTO		00010261	00000	00000	DANIEL MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10261	0.0875	280,000	-
MOLOTO		00010262	00000	00000	DANIEL MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10262	0.1610	310,000	-
MOLOTO		00010263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10263	0.2331	220,000	-
MOLOTO		00010264	00000	00000	NELLY MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10264	0.1150	190,000	-
MOLOTO		00010265	00000	00000	NELLY MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10265	0.2073	210,000	-
MOLOTO		00010266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10266	0.2368	230,000	-
MOLOTO		00010267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10267	0.2123	280,000	-
MOLOTO		00010268	00000	00000	CHAUKE WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10268	0.1418	310,000	-
MOLOTO		00010269	00000	00000	EZEKIEL MOHLANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10269	0.1292	150,000	-
MOLOTO		00010270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10270	0.1791	160,000	-
MOLOTO		00010271	00000	00000	ERIC MOLEWA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10271	0.1111	310,000	-
MOLOTO		00010272	00000	00000	ERIK MOLEWA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10272	0.0466	70,000	-
MOLOTO		00010273	00000	00000	BABY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10273	0.0597	60,000	-
MOLOTO		00010274	00000	00000	BABY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10274	0.0604	160,000	-
MOLOTO		00010275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10275	0.0762	280,000	-
MOLOTO		00010276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10276	0.1028	240,000	-
MOLOTO		00010277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10277	0.0382	580,000	-
MOLOTO		00010278	00000	00000	MARTHA MABENA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10278	0.0376	580,000	-
MOLOTO		00010279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10279	0.0567	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010280	00000	00000	BABY MAHLANGU	VACANT LAND	MOLOTO 10280	0.0476	40,000	-
MOLOTO		00010281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10281	0.0545	40,000	-
MOLOTO		00010282	00000	00000	HLATSHWAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10282	0.1209	90,000	-
MOLOTO		00010283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10283	0.1568	280,000	-
MOLOTO		00010284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10284	0.1104	210,000	-
MOLOTO		00010285	00000	00000	SARAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10285	0.0964	110,000	-
MOLOTO		00010286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10286	0.1109	140,000	-
MOLOTO		00010287	00000	00000	VUSI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10287	0.1031	310,000	-
MOLOTO		00010288	00000	00000	SOPHY MATAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10288	0.1024	90,000	-
MOLOTO		00010289	00000	00000	MOENG STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10289	0.1053	90,000	-
MOLOTO		00010290	00000	00000	MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10290	0.0739	90,000	-
MOLOTO		00010291	00000	00000	PHILEMON MALANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10291	0.0878	140,000	-
MOLOTO		00010292	00000	00000	MR MAKAPELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10292	0.0803	280,000	-
MOLOTO		00010293	00000	00000	NURSE MASHILOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10293	0.0604	140,000	-
MOLOTO		00010294	00000	00000	THELMA NENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10294	0.0559	280,000	-
MOLOTO		00010295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 10295	0.0466	40,000	-
MOLOTO		00010296	00000	00000	KARABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10296	0.0644	280,000	-
MOLOTO		00010297	00000	00000	MISHACK MATLHADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10297	0.0575	60,000	-
MOLOTO		00010298	00000	00000	MOSES SEGOBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10298	0.0536	250,000	-
MOLOTO		00010299	00000	00000	MASEKO ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10299	0.0511	320,000	-
MOLOTO		00010300	00000	00000	ALBERT MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10300	0.0751	180,000	-
MOLOTO		00010301	00000	00000	LINAH PETJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10301	0.0670	230,000	-
MOLOTO		00010302	00000	00000	MATSHIA EMLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10302	0.0723	150,000	-
MOLOTO		00010303	00000	00000	MAKUA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10303	0.0769	360,000	-
MOLOTO		00010304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10304	0.0547	40,000	-
MOLOTO		00010305	00000	00000	PHORI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10305	0.0754	250,000	-
MOLOTO		00010306	00000	00000	MALULEKA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10306	0.0393	220,000	-
MOLOTO		00010307	00000	00000	MDASI JOHANNAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10307	0.0828	130,000	-
MOLOTO		00010308	00000	00000	SHABANGU NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10308	0.0644	340,000	-
MOLOTO		00010309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10309	0.1005	190,000	-
MOLOTO		00010310	00000	00000	MOSES MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10310	0.0450	140,000	-
MOLOTO		00010311	00000	00000	PHORI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10311	0.0477	40,000	-
MOLOTO		00010312	00000	00000	FRANCE TSHEHLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10312	0.0623	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010313	00000	00000	PHAKADE DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10313	0.0393	60,000	-
MOLOTO		00010314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10314	0.0406	190,000	-
MOLOTO		00010315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10315	0.0814	280,000	-
MOLOTO		00010316	00000	00000	LIZZY MANDHASI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10316	0.0613	280,000	-
MOLOTO		00010317	00000	00000	DLADLA CASSIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10317	0.0462	190,000	-
MOLOTO		00010318	00000	00000	KHUMALO GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10318	0.0466	130,000	-
MOLOTO		00010319	00000	00000	RINA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10319	0.0908	160,000	-
MOLOTO		00010320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10320	0.0531	130,000	-
MOLOTO		00010321	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10321	0.0521	90,000	-
MOLOTO		00010322	00000	00000	MR MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10322	0.0561	840,000	-
MOLOTO		00010323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10323	2.0313	2,400,000	-
MOLOTO		00010323	00001	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10323	1.3507	610,000	-
MOLOTO		00010324	00000	00000	MAMMA LIZY MAKUNYANE	VACANT LAND	MOLOTO 10324	0.0508	40,000	-
MOLOTO		00010325	00000	00000	MAMMA LIZY MAKUNYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10325	0.0507	150,000	-
MOLOTO		00010326	00000	00000	SHABANGU SIZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10326	0.0381	230,000	-
MOLOTO		00010327	00000	00000	SARAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10327	0.0359	110,000	-
MOLOTO		00010328	00000	00000	FANIE JOHN MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10328	0.0373	260,000	-
MOLOTO		00010329	00000	00000	MARIA PILANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10329	0.0763	490,000	-
MOLOTO		00010330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10330	0.0373	90,000	-
MOLOTO		00010331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10331	0.0743	220,000	-
MOLOTO		00010332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10332	0.0387	210,000	-
MOLOTO		00010333	00000	00000	JOHANNES MODISHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10333	0.0995	330,000	-
MOLOTO		00010334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10334	0.0541	260,000	-
MOLOTO		00010335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10335	0.0398	280,000	-
MOLOTO		00010336	00000	00000	DIMAKATSO MOTLOUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10336	0.0680	230,000	-
MOLOTO		00010337	00000	00000	DAVID MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10337	0.0587	140,000	-
MOLOTO		00010338	00000	00000	KENNETH FOUSHE MORABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10338	0.0471	210,000	-
MOLOTO		00010339	00000	00000	NOMADLOZI BETTY KUBHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10339	0.0588	190,000	-
MOLOTO		00010340	00000	00000	NCOTHI CHRISTINAH SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10340	0.1012	380,000	-
MOLOTO		00010341	00000	00000	ESTHER SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10341	0.0859	40,000	-
MOLOTO		00010342	00000	00000	ROBERT KUBEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10342	0.0643	220,000	-
MOLOTO		00010343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10343	0.0659	210,000	-
MOLOTO		00010344	00000	00000	NOBATHAKATHI JOSTINAH KUBHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10344	0.0792	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010345	00000	00000	GILBERT MAKHUBEDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10345	0.0445	150,000	-
MOLOTO		00010346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10346	0.0637	290,000	-
MOLOTO		00010347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10347	0.0524	80,000	-
MOLOTO		00010348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10348	0.0706	130,000	-
MOLOTO		00010349	00000	00000	MARTHA MOTAU	VACANT LAND	MOLOTO 10349	0.0530	40,000	-
MOLOTO		00010350	00000	00000	MAKHAYA HENDRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10350	0.0445	110,000	-
MOLOTO		00010351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10351	0.7829	1,960,000	-
MOLOTO		00010352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10352	1.2917	580,000	-
MOLOTO		00010353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10353	0.2998	350,000	-
MOLOTO		00010354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10354	0.9375	440,000	-
MOLOTO		00010355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO 10355	0.9601	100,000	-
MOLOTO		00010356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO 10356	0.9241	340,000	-
MOLOTO		00010357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10357	0.0477	90,000	-
MOLOTO		00010358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10358	0.0477	150,000	-
MOLOTO		00010359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10359	0.0477	160,000	-
MOLOTO		00010360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10360	0.0690	280,000	-
MOLOTO		00010361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10361	0.0477	220,000	-
MOLOTO		00010362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10362	0.0477	90,000	-
MOLOTO		00010363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10363	0.0477	150,000	-
MOLOTO		00010364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10364	1.9640	560,000	-
MOLOTO		00010365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10365	0.0604	150,000	-
MOLOTO		00010366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10366	0.0615	90,000	-
MOLOTO		00010367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10367	0.0626	90,000	-
MOLOTO		00010368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10368	0.0689	90,000	-
MOLOTO		00010369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10369	0.0500	90,000	-
MOLOTO		00010370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10370	0.0500	90,000	-
MOLOTO		00010371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10371	0.0499	150,000	-
MOLOTO		00010372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10372	0.0500	90,000	-
MOLOTO		00010373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10373	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10374	0.0554	220,000	-
MOLOTO		00010375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10375	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10376	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10377	0.0554	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10378	0.0554	190,000	-
MOLOTO		00010379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10379	0.0566	90,000	-
MOLOTO		00010380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10380	0.0566	90,000	-
MOLOTO		00010381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10381	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10382	0.0555	90,000	-
MOLOTO		00010383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10383	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10384	0.0554	150,000	-
MOLOTO		00010385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10385	0.0647	90,000	-
MOLOTO		00010386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10386	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10387	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10388	0.0508	150,000	-
MOLOTO		00010389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10389	0.0588	90,000	-
MOLOTO		00010390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10390	0.0588	90,000	-
MOLOTO		00010391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10391	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10392	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10393	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10394	0.0647	140,000	-
MOLOTO		00010395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10395	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10396	0.0518	140,000	-
MOLOTO		00010397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10397	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10398	0.0506	110,000	-
MOLOTO		00010399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10399	0.0518	140,000	-
MOLOTO		00010400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10400	0.0517	90,000	-
MOLOTO		00010401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10401	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10402	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10403	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10404	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10405	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10406	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10407	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10408	0.0517	110,000	-
MOLOTO		00010409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10409	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10410	0.0506	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10411	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10412	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10413	0.0530	250,000	-
MOLOTO		00010414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10414	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10415	0.0623	260,000	-
MOLOTO		00010416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10416	0.0662	90,000	-
MOLOTO		00010417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10417	0.0719	90,000	-
MOLOTO		00010418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10418	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00010419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10419	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10420	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10421	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10422	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10423	0.0518	220,000	-
MOLOTO		00010424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10424	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10425	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10426	0.0506	180,000	-
MOLOTO		00010427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10427	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10428	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10429	0.0562	190,000	-
MOLOTO		00010430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10430	0.0530	150,000	-
MOLOTO		00010431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10431	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10432	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10433	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10434	0.0604	280,000	-
MOLOTO		00010435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10435	0.0662	180,000	-
MOLOTO		00010436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10436	0.0602	90,000	-
MOLOTO		00010437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10437	0.0614	150,000	-
MOLOTO		00010438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10438	0.0614	90,000	-
MOLOTO		00010439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10439	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00010440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10440	0.0648	90,000	-
MOLOTO		00010441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10441	0.0611	190,000	-
MOLOTO		00010442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10442	0.0608	90,000	-
MOLOTO		00010443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10443	0.0606	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10444	0.0604	90,000	-
MOLOTO		00010445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10445	0.0601	90,000	-
MOLOTO		00010446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10446	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00010447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10447	0.0582	90,000	-
MOLOTO		00010448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10448	0.0774	90,000	-
MOLOTO		00010449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10449	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10450	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10451	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10452	0.0502	220,000	-
MOLOTO		00010453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10453	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10454	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10455	0.0502	190,000	-
MOLOTO		00010456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10456	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10457	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10458	0.0670	90,000	-
MOLOTO		00010459	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10459	0.0657	100,000	-
MOLOTO		00010460	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10460	0.1016	70,000	-
MOLOTO		00010461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10461	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10462	0.0482	210,000	-
MOLOTO		00010463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10463	0.0494	90,000	-
MOLOTO		00010464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10464	0.0494	90,000	-
MOLOTO		00010465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10465	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10466	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10467	0.0516	90,000	-
MOLOTO		00010468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10468	0.0599	370,000	-
MOLOTO		00010469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10469	0.0641	90,000	-
MOLOTO		00010470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10470	0.0756	90,000	-
MOLOTO		00010471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10471	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10472	0.0525	90,000	-
MOLOTO		00010473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10473	0.0525	90,000	-
MOLOTO		00010474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10474	0.0525	90,000	-
MOLOTO		00010475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10475	0.0659	90,000	-
MOLOTO		00010476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10476	0.0501	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10477	0.0501	90,000	-
MOLOTO		00010478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10478	0.0501	250,000	-
MOLOTO		00010479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10479	0.0675	140,000	-
MOLOTO		00010480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10480	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00010481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10481	0.0687	160,000	-
MOLOTO		00010482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10482	0.0686	180,000	-
MOLOTO		00010483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10483	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00010484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10484	0.0566	90,000	-
MOLOTO		00010485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10485	0.0518	130,000	-
MOLOTO		00010486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10486	0.0518	190,000	-
MOLOTO		00010487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10487	0.0498	90,000	-
MOLOTO		00010488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10488	0.0524	90,000	-
MOLOTO		00010489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10489	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10490	0.0522	210,000	-
MOLOTO		00010491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10491	0.0543	80,000	-
MOLOTO		00010492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10492	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00010493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10493	0.0668	90,000	-
MOLOTO		00010494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10494	0.0627	90,000	-
MOLOTO		00010495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10495	0.0627	360,000	-
MOLOTO		00010496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10496	0.0484	90,000	-
MOLOTO		00010497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10497	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10498	0.0603	150,000	-
MOLOTO		00010499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10499	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00010500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10500	0.0536	90,000	-
MOLOTO		00010501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10501	0.0424	90,000	-
MOLOTO		00010502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10502	0.0487	90,000	-
MOLOTO		00010503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10503	0.0482	140,000	-
MOLOTO		00010504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10504	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10505	0.0651	90,000	-
MOLOTO		00010506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10506	0.0566	90,000	-
MOLOTO		00010507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10507	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10508	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10509	0.0482	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10510	0.0518	160,000	-
MOLOTO		00010511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10511	0.0518	220,000	-
MOLOTO		00010512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10512	0.0482	140,000	-
MOLOTO		00010513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10513	0.0480	90,000	-
MOLOTO		00010514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10514	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00010515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10515	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10516	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10517	0.0488	90,000	-
MOLOTO		00010518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10518	0.0493	250,000	-
MOLOTO		00010519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10519	0.0482	140,000	-
MOLOTO		00010520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10520	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10521	0.0482	160,000	-
MOLOTO		00010522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10522	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10523	0.0493	90,000	-
MOLOTO		00010524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10524	0.0494	90,000	-
MOLOTO		00010525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10525	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10526	0.0482	160,000	-
MOLOTO		00010527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10527	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10528	0.0482	320,000	-
MOLOTO		00010529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10529	0.0493	90,000	-
MOLOTO		00010530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10530	0.0493	90,000	-
MOLOTO		00010531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10531	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10532	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10533	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10534	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10535	0.0493	90,000	-
MOLOTO		00010536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10536	0.0494	90,000	-
MOLOTO		00010537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10537	0.0482	160,000	-
MOLOTO		00010538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10538	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10539	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10540	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10541	0.0493	150,000	-
MOLOTO		00010542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10542	0.0554	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10543	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10544	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00010545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10545	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00010546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10546	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10547	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10548	0.0590	130,000	-
MOLOTO		00010549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10549	0.0590	90,000	-
MOLOTO		00010550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10550	0.0566	90,000	-
MOLOTO		00010551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10551	0.0675	90,000	-
MOLOTO		00010552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10552	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10553	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10554	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10555	0.0506	210,000	-
MOLOTO		00010556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10556	0.0506	250,000	-
MOLOTO		00010557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10557	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10558	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10559	0.0518	160,000	-
MOLOTO		00010560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10560	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10561	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10562	0.0506	220,000	-
MOLOTO		00010563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10563	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10564	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10565	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10566	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10567	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10568	0.0527	90,000	-
MOLOTO		00010569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10569	0.0479	90,000	-
MOLOTO		00010570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10570	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10571	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10572	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10573	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10574	0.0778	190,000	-
MOLOTO		00010575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10575	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10576	0.0844	160,000	-
MOLOTO		00010577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10577	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00010578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10578	0.0686	90,000	-
MOLOTO		00010579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10579	0.0687	90,000	-
MOLOTO		00010580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10580	0.0699	90,000	-
MOLOTO		00010581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10581	0.0723	150,000	-
MOLOTO		00010582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10582	0.0651	110,000	-
MOLOTO		00010583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10583	0.0645	190,000	-
MOLOTO		00010584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10584	0.0554	110,000	-
MOLOTO		00010585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10585	0.0554	190,000	-
MOLOTO		00010586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10586	0.0543	220,000	-
MOLOTO		00010587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10587	0.0540	90,000	-
MOLOTO		00010588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10588	0.0721	90,000	-
MOLOTO		00010589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10589	0.0543	190,000	-
MOLOTO		00010590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10590	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10591	0.0506	150,000	-
MOLOTO		00010592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10592	0.0506	280,000	-
MOLOTO		00010593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10593	0.0491	140,000	-
MOLOTO		00010594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10594	0.0679	250,000	-
MOLOTO		00010595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10595	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10596	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10597	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10598	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10599	0.0506	510,000	-
MOLOTO		00010600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10600	0.0506	510,000	-
MOLOTO		00010601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10601	0.0968	90,000	-
MOLOTO		00010602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10602	0.0650	150,000	-
MOLOTO		00010603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10603	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10604	0.0506	150,000	-
MOLOTO		00010605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10605	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10606	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10607	0.0494	90,000	-
MOLOTO		00010608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10608	0.0494	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10609	0.0964	340,000	-
MOLOTO		00010610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10610	0.1176	90,000	-
MOLOTO		00010611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10611	0.0507	90,000	-
MOLOTO		00010612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10612	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10613	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10614	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10615	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10616	0.0596	90,000	-
MOLOTO		00010617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10617	0.0723	90,000	-
MOLOTO		00010618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10618	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10619	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10620	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10621	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10622	0.0507	90,000	-
MOLOTO		00010623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10623	0.0493	130,000	-
MOLOTO		00010624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10624	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10625	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10626	0.0482	150,000	-
MOLOTO		00010627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10627	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10628	0.0722	140,000	-
MOLOTO		00010629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10629	0.0482	130,000	-
MOLOTO		00010630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10630	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10631	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10632	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10633	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10634	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10635	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10636	0.0499	90,000	-
MOLOTO		00010637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10637	0.0499	90,000	-
MOLOTO		00010638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10638	0.0513	90,000	-
MOLOTO		00010639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10639	0.0732	90,000	-
MOLOTO		00010640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10640	0.0567	90,000	-
MOLOTO		00010641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10641	0.0548	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10642	0.0545	90,000	-
MOLOTO		00010643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10643	0.0543	150,000	-
MOLOTO		00010644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10644	0.0540	90,000	-
MOLOTO		00010645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10645	0.0538	190,000	-
MOLOTO		00010646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10646	0.0535	90,000	-
MOLOTO		00010647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10647	0.0533	90,000	-
MOLOTO		00010648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10648	0.0505	90,000	-
MOLOTO		00010649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10649	0.0503	90,000	-
MOLOTO		00010650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10650	0.0501	90,000	-
MOLOTO		00010651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10651	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00010652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10652	0.1055	140,000	-
MOLOTO		00010653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10653	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10654	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10655	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10656	0.0753	280,000	-
MOLOTO		00010657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10657	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10658	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10659	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10660	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10661	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10662	0.0753	160,000	-
MOLOTO		00010663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10663	0.0798	110,000	-
MOLOTO		00010664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10664	0.0748	320,000	-
MOLOTO		00010665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10665	0.0749	90,000	-
MOLOTO		00010666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10666	0.0749	90,000	-
MOLOTO		00010667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10667	0.0998	90,000	-
MOLOTO		00010668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10668	0.0840	80,000	-
MOLOTO		00010669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10669	0.0843	140,000	-
MOLOTO		00010670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10670	0.0815	130,000	-
MOLOTO		00010671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10671	0.1112	90,000	-
MOLOTO		00010672	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10672	0.7911	1,490,000	-
MOLOTO		00010673	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10673	3.1399	1,100,000	-
MOLOTO		00010674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10674	0.0484	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10675	0.0555	130,000	-
MOLOTO		00010676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10676	0.0555	280,000	-
MOLOTO		00010677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10677	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10678	0.0554	130,000	-
MOLOTO		00010679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10679	0.0662	90,000	-
MOLOTO		00010680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10680	0.0651	90,000	-
MOLOTO		00010681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10681	0.0603	90,000	-
MOLOTO		00010682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10682	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00010683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10683	0.0446	90,000	-
MOLOTO		00010684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10684	0.0538	230,000	-
MOLOTO		00010685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10685	0.0642	90,000	-
MOLOTO		00010686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10686	0.0530	230,000	-
MOLOTO		00010687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10687	0.0531	190,000	-
MOLOTO		00010688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10688	0.0531	190,000	-
MOLOTO		00010689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10689	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00010689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10689	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00010690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10690	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10691	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10692	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00010693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10693	0.0531	160,000	-
MOLOTO		00010694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10694	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00010695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10695	0.0530	110,000	-
MOLOTO		00010696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10696	0.0594	500,000	-
MOLOTO		00010697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10697	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10698	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10699	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10700	0.0649	220,000	-
MOLOTO		00010701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10701	0.0684	130,000	-
MOLOTO		00010702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10702	0.0684	90,000	-
MOLOTO		00010703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10703	0.0614	160,000	-
MOLOTO		00010704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10704	0.0678	90,000	-
MOLOTO		00010705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10705	0.0665	90,000	-
MOLOTO		00010706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10706	0.0665	90,000	-
MOLOTO		00010707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10707	0.0678	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10708	0.0531	90,000	-
MOLOTO		00010709	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10709	0.0518	40,000	-
MOLOTO		00010710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10710	0.0614	90,000	-
MOLOTO		00010711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10711	0.0684	280,000	-
MOLOTO		00010712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10712	0.0684	90,000	-
MOLOTO		00010713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10713	0.0637	220,000	-
MOLOTO		00010714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10714	0.0552	140,000	-
MOLOTO		00010715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10715	0.0552	220,000	-
MOLOTO		00010716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10716	0.0552	90,000	-
MOLOTO		00010717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10717	0.0552	190,000	-
MOLOTO		00010718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10718	0.0621	90,000	-
MOLOTO		00010719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10719	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00010720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10720	0.0617	150,000	-
MOLOTO		00010721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10721	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10722	0.0655	90,000	-
MOLOTO		00010723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10723	0.0497	150,000	-
MOLOTO		00010724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10724	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10725	0.0497	140,000	-
MOLOTO		00010726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10726	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10727	0.0588	90,000	-
MOLOTO		00010728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10728	0.0598	90,000	-
MOLOTO		00010729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10729	0.0531	160,000	-
MOLOTO		00010730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10730	0.0510	90,000	-
MOLOTO		00010731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10731	0.0515	90,000	-
MOLOTO		00010732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10732	0.0510	90,000	-
MOLOTO		00010733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10733	0.0472	90,000	-
MOLOTO		00010734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10734	0.0530	110,000	-
MOLOTO		00010735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10735	0.0522	90,000	-
MOLOTO		00010736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10736	0.0482	190,000	-
MOLOTO		00010737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10737	0.0482	130,000	-
MOLOTO		00010738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10738	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10739	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10740	0.0482	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010741	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10741	0.0939	70,000	-
MOLOTO		00010742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10742	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10743	0.0482	230,000	-
MOLOTO		00010744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10744	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10745	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10746	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10747	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00010748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10748	0.0510	90,000	-
MOLOTO		00010749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10749	0.0515	90,000	-
MOLOTO		00010750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10750	0.0510	90,000	-
MOLOTO		00010751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10751	0.0667	90,000	-
MOLOTO		00010752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10752	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10753	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10754	0.0497	160,000	-
MOLOTO		00010755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10755	0.0497	160,000	-
MOLOTO		00010756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10756	0.0592	90,000	-
MOLOTO		00010757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10757	0.0689	90,000	-
MOLOTO		00010758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10758	0.0686	110,000	-
MOLOTO		00010759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10759	0.0620	180,000	-
MOLOTO		00010760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10760	0.0588	140,000	-
MOLOTO		00010761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10761	0.0620	90,000	-
MOLOTO		00010762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10762	0.0620	90,000	-
MOLOTO		00010763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10763	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00010764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10764	0.0620	90,000	-
MOLOTO		00010765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10765	0.0726	90,000	-
MOLOTO		00010766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10766	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10767	0.0529	250,000	-
MOLOTO		00010768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10768	0.0529	180,000	-
MOLOTO		00010769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10769	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10770	0.0529	160,000	-
MOLOTO		00010771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10771	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10772	0.0614	340,000	-
MOLOTO		00010773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10773	0.0553	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10774	0.0530	190,000	-
MOLOTO		00010775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10775	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10776	0.0590	160,000	-
MOLOTO		00010777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10777	0.0590	150,000	-
MOLOTO		00010778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10778	0.0482	90,000	-
MOLOTO		00010779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10779	0.0482	140,000	-
MOLOTO		00010780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10780	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10781	0.0460	260,000	-
MOLOTO		00010782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10782	0.0633	140,000	-
MOLOTO		00010783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10783	0.0552	90,000	-
MOLOTO		00010784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10784	0.0643	90,000	-
MOLOTO		00010785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10785	0.0810	130,000	-
MOLOTO		00010786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10786	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10787	0.0529	220,000	-
MOLOTO		00010788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10788	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10789	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10790	0.0529	150,000	-
MOLOTO		00010791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10791	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10792	0.0726	90,000	-
MOLOTO		00010793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10793	0.0530	320,000	-
MOLOTO		00010794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10794	0.0520	90,000	-
MOLOTO		00010795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10795	0.0520	90,000	-
MOLOTO		00010796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10796	0.0520	90,000	-
MOLOTO		00010797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10797	0.0676	90,000	-
MOLOTO		00010798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10798	0.0568	160,000	-
MOLOTO		00010799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10799	0.0680	160,000	-
MOLOTO		00010800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10800	0.0588	250,000	-
MOLOTO		00010801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10801	0.0587	90,000	-
MOLOTO		00010802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10802	0.0598	320,000	-
MOLOTO		00010803	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10803	0.0475	40,000	-
MOLOTO		00010804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10804	0.0461	110,000	-
MOLOTO		00010805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10805	0.0461	90,000	-
MOLOTO		00010806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10806	0.0465	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10807	0.0635	60,000	-
MOLOTO		00010808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10808	0.0461	180,000	-
MOLOTO		00010809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10809	0.0461	110,000	-
MOLOTO		00010810	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10810	0.0475	40,000	-
MOLOTO		00010811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10811	0.0514	280,000	-
MOLOTO		00010812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10812	0.0502	40,000	-
MOLOTO		00010813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10813	0.0610	110,000	-
MOLOTO		00010814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10814	0.0755	250,000	-
MOLOTO		00010815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10815	0.0502	90,000	-
MOLOTO		00010816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10816	0.0515	80,000	-
MOLOTO		00010817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10817	0.0495	310,000	-
MOLOTO		00010818	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10818	0.0484	40,000	-
MOLOTO		00010819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10819	0.0484	230,000	-
MOLOTO		00010820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10820	0.0495	90,000	-
MOLOTO		00010821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10821	0.0495	40,000	-
MOLOTO		00010822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10822	0.0484	90,000	-
MOLOTO		00010823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10823	0.0484	160,000	-
MOLOTO		00010824	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10824	0.0495	40,000	-
MOLOTO		00010825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10825	0.0633	220,000	-
MOLOTO		00010826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10826	0.0641	110,000	-
MOLOTO		00010827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10827	0.0641	80,000	-
MOLOTO		00010828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10828	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00010829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10829	0.0554	290,000	-
MOLOTO		00010830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10830	0.0564	60,000	-
MOLOTO		00010831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10831	0.0564	60,000	-
MOLOTO		00010832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10832	0.0564	290,000	-
MOLOTO		00010833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10833	0.0564	90,000	-
MOLOTO		00010834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10834	0.0529	90,000	-
MOLOTO		00010835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10835	0.0576	80,000	-
MOLOTO		00010836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10836	0.0578	60,000	-
MOLOTO		00010837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10837	0.0578	40,000	-
MOLOTO		00010838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10838	0.0562	60,000	-
MOLOTO		00010839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10839	0.0563	160,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10840	0.0578	80,000	-
MOLOTO		00010841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10841	0.0578	140,000	-
MOLOTO		00010842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10842	0.0578	230,000	-
MOLOTO		00010843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10843	0.0896	90,000	-
MOLOTO		00010844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10844	0.0504	130,000	-
MOLOTO		00010845	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10845	0.0504	40,000	-
MOLOTO		00010846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10846	0.0499	90,000	-
MOLOTO		00010847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10847	0.0499	90,000	-
MOLOTO		00010848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10848	0.0504	110,000	-
MOLOTO		00010849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10849	0.0502	180,000	-
MOLOTO		00010850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10850	0.0529	40,000	-
MOLOTO		00010851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10851	0.0564	110,000	-
MOLOTO		00010852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10852	0.0564	280,000	-
MOLOTO		00010853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10853	0.0564	80,000	-
MOLOTO		00010854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10854	0.0563	130,000	-
MOLOTO		00010855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10855	0.0641	60,000	-
MOLOTO		00010856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10856	0.0641	130,000	-
MOLOTO		00010857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10857	0.0634	90,000	-
MOLOTO		00010858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10858	0.0554	210,000	-
MOLOTO		00010859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10859	0.0543	180,000	-
MOLOTO		00010860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10860	0.0543	90,000	-
MOLOTO		00010861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10861	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10862	0.0554	90,000	-
MOLOTO		00010863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10863	0.0543	90,000	-
MOLOTO		00010864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10864	0.0543	90,000	-
MOLOTO		00010865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10865	0.0554	380,000	-
MOLOTO		00010866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10866	0.0687	90,000	-
MOLOTO		00010867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10867	0.0675	90,000	-
MOLOTO		00010868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10868	0.0555	90,000	-
MOLOTO		00010869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10869	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10870	0.0508	140,000	-
MOLOTO		00010871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10871	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10872	0.0508	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10873	0.0508	150,000	-
MOLOTO		00010874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10874	0.0508	90,000	-
MOLOTO		00010875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10875	0.0508	280,000	-
MOLOTO		00010876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10876	0.0507	90,000	-
MOLOTO		00010877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10877	0.0557	90,000	-
MOLOTO		00010878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10878	0.0627	90,000	-
MOLOTO		00010879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10879	0.0687	150,000	-
MOLOTO		00010880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10880	0.0703	180,000	-
MOLOTO		00010881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10881	0.0733	90,000	-
MOLOTO		00010882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10882	0.0853	90,000	-
MOLOTO		00010883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10883	0.0637	210,000	-
MOLOTO		00010884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10884	0.0507	110,000	-
MOLOTO		00010885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10885	0.0497	230,000	-
MOLOTO		00010886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10886	0.0497	90,000	-
MOLOTO		00010887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10887	0.0521	90,000	-
MOLOTO		00010888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10888	0.0519	190,000	-
MOLOTO		00010889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10889	0.0753	90,000	-
MOLOTO		00010890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10890	0.0570	90,000	-
MOLOTO		00010891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10891	0.0509	90,000	-
MOLOTO		00010892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10892	0.0507	150,000	-
MOLOTO		00010893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10893	0.0593	90,000	-
MOLOTO		00010894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10894	0.0482	110,000	-
MOLOTO		00010895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10895	0.0608	320,000	-
MOLOTO		00010896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10896	0.0586	140,000	-
MOLOTO		00010897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10897	0.0530	90,000	-
MOLOTO		00010898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10898	0.0561	90,000	-
MOLOTO		00010899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10899	0.0730	90,000	-
MOLOTO		00010900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10900	0.0678	130,000	-
MOLOTO		00010901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10901	0.0523	90,000	-
MOLOTO		00010902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10902	0.0490	90,000	-
MOLOTO		00010903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10903	0.0603	190,000	-
MOLOTO		00010904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10904	0.0602	130,000	-
MOLOTO		00010905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10905	0.0576	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10906	0.0614	90,000	-
MOLOTO		00010907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10907	0.0603	110,000	-
MOLOTO		00010908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10908	0.0572	90,000	-
MOLOTO		00010909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10909	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10910	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10911	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10912	0.0506	140,000	-
MOLOTO		00010913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10913	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10914	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10915	0.0506	180,000	-
MOLOTO		00010916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10916	0.0506	90,000	-
MOLOTO		00010917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10917	0.0496	90,000	-
MOLOTO		00010918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10918	0.0617	90,000	-
MOLOTO		00010919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10919	0.0542	130,000	-
MOLOTO		00010920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10920	0.0518	290,000	-
MOLOTO		00010921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10921	0.0518	90,000	-
MOLOTO		00010922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10922	0.0518	150,000	-
MOLOTO		00010923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10923	0.1035	320,000	-
MOLOTO		00010924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10924	0.0518	110,000	-
MOLOTO		00010925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10925	0.0518	180,000	-
MOLOTO		00010926	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10926	0.0518	40,000	-
MOLOTO		00010927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10927	0.0542	90,000	-
MOLOTO		00010928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10928	0.0544	90,000	-
MOLOTO		00010929	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10929	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010930	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10930	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010931	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10931	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010932	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10932	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010933	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10933	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010934	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10934	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010935	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10935	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010936	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10936	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010937	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10937	0.0494	40,000	-
MOLOTO		00010938	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10938	0.0494	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010939	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10939	0.0492	40,000	-
MOLOTO		00010940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10940	0.0497	150,000	-
MOLOTO		00010941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10941	0.0627	110,000	-
MOLOTO		00010942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10942	0.0638	90,000	-
MOLOTO		00010943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10943	0.0638	190,000	-
MOLOTO		00010944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10944	0.0614	60,000	-
MOLOTO		00010945	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10945	0.0478	40,000	-
MOLOTO		00010946	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10946	0.0535	40,000	-
MOLOTO		00010947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10947	0.0535	80,000	-
MOLOTO		00010948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10948	0.0535	90,000	-
MOLOTO		00010949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10949	0.0535	90,000	-
MOLOTO		00010950	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10950	0.0696	50,000	-
MOLOTO		00010951	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10951	0.1022	70,000	-
MOLOTO		00010952	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 10952	0.0884	70,000	-
MOLOTO		00010953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10953	0.0884	110,000	-
MOLOTO		00010954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10954	0.0884	260,000	-
MOLOTO		00010955	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10955	0.1080	80,000	-
MOLOTO		00010956	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10956	0.0623	50,000	-
MOLOTO		00010957	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10957	0.0477	40,000	-
MOLOTO		00010958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10958	0.0477	40,000	-
MOLOTO		00010959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10959	0.0477	140,000	-
MOLOTO		00010960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10960	0.0477	90,000	-
MOLOTO		00010961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10961	0.0515	40,000	-
MOLOTO		00010962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10962	0.0515	320,000	-
MOLOTO		00010963	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10963	0.0477	40,000	-
MOLOTO		00010964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10964	0.0477	210,000	-
MOLOTO		00010965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10965	0.0477	140,000	-
MOLOTO		00010966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10966	0.0477	110,000	-
MOLOTO		00010967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10967	0.0478	130,000	-
MOLOTO		00010968	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10968	0.0874	60,000	-
MOLOTO		00010969	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10969	0.0767	60,000	-
MOLOTO		00010970	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10970	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10971	0.0771	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00010972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10972	0.0771	210,000	-
MOLOTO		00010973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10973	0.0771	40,000	-
MOLOTO		00010974	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10974	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010975	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10975	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010976	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10976	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10977	0.0771	80,000	-
MOLOTO		00010978	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10978	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010979	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10979	0.0771	60,000	-
MOLOTO		00010980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10980	0.0850	290,000	-
MOLOTO		00010981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10981	0.0603	340,000	-
MOLOTO		00010982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10982	0.0603	140,000	-
MOLOTO		00010983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10983	0.0603	280,000	-
MOLOTO		00010984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10984	0.0639	80,000	-
MOLOTO		00010985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10985	0.0640	90,000	-
MOLOTO		00010986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10986	0.0639	140,000	-
MOLOTO		00010987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10987	0.0748	230,000	-
MOLOTO		00010988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10988	0.0757	420,000	-
MOLOTO		00010989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10989	0.0626	140,000	-
MOLOTO		00010990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10990	0.0831	190,000	-
MOLOTO		00010991	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 10991	0.0588	40,000	-
MOLOTO		00010992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10992	0.0532	250,000	-
MOLOTO		00010993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10993	0.0607	250,000	-
MOLOTO		00010994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10994	0.0497	60,000	-
MOLOTO		00010995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10995	0.0497	180,000	-
MOLOTO		00010996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10996	0.0497	280,000	-
MOLOTO		00010997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10997	0.0536	40,000	-
MOLOTO		00010998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10998	0.0536	40,000	-
MOLOTO		00010999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 10999	0.0497	280,000	-
MOLOTO		00011000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11000	0.0497	190,000	-
MOLOTO		00011001	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 11001	0.0570	40,000	-
MOLOTO		00011002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11002	0.0550	90,000	-
MOLOTO		00011003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11003	0.0627	60,000	-
MOLOTO		00011004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11004	0.0640	260,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO		00011005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11005	0.0516	160,000	-
MOLOTO		00011006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11006	0.0517	110,000	-
MOLOTO		00011007	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 11007	0.0517	40,000	-
MOLOTO		00011008	00000	00000	-	VACANT LAND	MOLOTO 11008	0.0517	40,000	-
MOLOTO		00011009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11009	0.0517	60,000	-
MOLOTO		00011010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11010	0.0517	60,000	-
MOLOTO		00011011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11011	0.0517	110,000	-
MOLOTO		00011012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11012	0.0517	90,000	-
MOLOTO		00011013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11013	0.0517	210,000	-
MOLOTO		00011014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11014	0.0515	90,000	-
MOLOTO		00011015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11015	1.2225	1,080,000	-
MOLOTO		00011016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11016	0.1453	230,000	-
MOLOTO		00011017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11017	0.1211	60,000	-
MOLOTO		00011018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11018	0.7971	940,000	-
MOLOTO		00011019	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO 11019	0.1823	190,000	-
MOLOTO		00011020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO 11020	0.0656	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000001	00000	00000	TSHABALALA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 1	0.0592	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000002	00000	00000	TSHABALALA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 2	0.0591	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000003	00000	00000	MATIBELA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 3	0.0591	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 4	0.0591	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000005	00000	00000	MALAZI WILSON	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 5	0.0635	120,000	-
MOLOTO NORTH		00000006	00000	00000	MALAZI WILSON	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO NORTH 6	0.0603	760,000	-
MOLOTO NORTH		00000007	00000	00000	LETSWLO SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 7	0.0634	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000008	00000	00000	NKAMBULE PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 8	0.0602	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000009	00000	00000	SHIMA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 9	0.0603	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 10	0.0628	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	MOLOTO NORTH 11	0.0607	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 12	0.0623	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 13	0.0627	370,000	-
MOLOTO NORTH		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 14	0.0613	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 15	0.0602	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 16	0.0602	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 17	0.0652	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 18	0.0602	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 19	0.0603	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 20	0.0618	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 21	0.0611	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 22	0.0741	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 23	0.0613	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 24	0.0618	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 25	0.0618	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 26	0.0618	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 27	0.0618	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 28	0.0637	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 29	0.0608	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 30	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 31	0.0602	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 32	0.0602	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 33	0.0626	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 34	0.0711	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 35	0.0602	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 36	0.0602	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 37	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000038	00000	00000	KING MAKHOSONKE SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	MOLOTO NORTH 38	4.8167	8,740,000	-
MOLOTO NORTH		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 39	0.0636	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 40	0.0635	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 41	0.0569	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 42	0.0665	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 43	0.0600	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 44	0.0620	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 45	0.0612	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 46	2.8386	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 47	0.0587	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 48	0.0587	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 49	0.0605	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 50	0.0662	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 51	0.0575	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 52	0.0602	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 53	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 54	0.0603	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 55	0.0751	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 56	0.0603	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 57	0.0602	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 58	0.0557	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 59	0.0618	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 60	0.0614	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 61	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 62	0.0614	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 63	0.0619	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 64	0.0557	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 65	0.0602	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 66	0.0602	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 67	0.0602	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 68	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 69	0.0602	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 70	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 71	0.0602	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 72	0.0602	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 73	0.0635	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 74	0.0588	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 75	0.0588	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 76	0.0590	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 77	0.0590	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 78	0.0635	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 79	0.0668	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 80	0.0687	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 81	0.0627	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 82	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 83	0.0602	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 84	0.0602	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 85	0.0602	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 86	0.0602	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 87	0.0602	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 88	0.0602	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 89	0.0592	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 90	0.0665	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 91	0.0602	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 92	0.0602	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 93	0.0683	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 94	0.0683	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 95	0.0682	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO NORTH 96	0.0617	680,000	-
MOLOTO NORTH		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 97	0.0618	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 98	0.0700	200,000	-
MOLOTO NORTH		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 99	0.0647	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 100	0.0642	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 101	0.0642	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 102	0.0642	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 103	0.0642	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 104	0.0642	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 105	0.0640	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 106	0.0598	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 107	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 108	0.0603	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 109	0.0590	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 110	0.0585	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 111	0.0587	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 112	0.0587	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 113	0.0834	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 114	0.0602	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 115	0.0602	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 116	0.0598	280,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 117	0.0603	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 118	0.0603	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 119	0.0603	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 120	0.0603	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 121	0.1506	1,000,000	-
MOLOTO NORTH		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 122	0.0799	530,000	-
MOLOTO NORTH		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 123	0.0591	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 124	0.0591	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 125	0.0613	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 126	0.0729	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 127	0.0611	400,000	-
MOLOTO NORTH		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 128	0.0595	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 129	0.0595	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 130	0.0595	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 131	0.0595	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 132	0.0595	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 133	0.0594	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 134	0.0596	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 135	0.0657	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 136	0.0671	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 137	0.0602	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 138	0.0603	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 139	0.0590	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 140	0.0590	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 141	0.0603	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 142	0.0590	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 143	0.0590	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 144	0.0585	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 145	0.0642	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 146	0.0581	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 147	0.0595	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 148	0.0595	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 149	0.0595	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 150	0.0594	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 151	0.0594	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 152	0.0590	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 153	0.0648	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 154	0.0579	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 155	0.0592	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 156	0.0599	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 157	0.0600	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 158	0.0599	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 159	0.0677	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 160	0.0599	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 161	0.0599	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 162	0.0599	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 163	0.0599	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 164	0.0599	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 165	0.0599	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 166	0.0599	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 167	0.0599	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 168	0.0606	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 169	0.0669	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 170	0.0603	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 171	0.0603	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 172	0.0602	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 173	0.0670	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 174	0.0669	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 175	0.0603	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 176	0.0603	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 177	0.0603	370,000	-
MOLOTO NORTH		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 178	0.0670	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 179	0.0594	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 180	0.0593	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 181	0.0593	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 182	0.0593	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MOLOTO NORTH		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	183	0.0593	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	184	0.0593	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	185	0.0593	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	186	0.0545	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	187	0.0545	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	188	0.0593	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	189	0.0593	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	190	0.0593	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH	191	0.0593	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	192	0.0593	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	193	0.0593	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	194	0.0593	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	195	0.0605	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	196	0.0617	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	197	0.0640	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	198	0.0717	380,000	-
MOLOTO NORTH		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	199	0.0717	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	200	0.0723	360,000	-
MOLOTO NORTH		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	201	0.0598	390,000	-
MOLOTO NORTH		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	202	0.0597	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	203	0.0597	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	204	0.0622	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	205	0.0670	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	206	0.0589	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	207	0.0589	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	208	0.0595	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	209	0.0588	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	210	0.0597	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	211	0.0600	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	212	0.0600	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	213	0.0597	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	214	0.0655	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	215	0.0710	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 216	0.0606	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 217	0.0606	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 218	0.0706	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 219	0.0597	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 220	0.0618	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 221	0.0605	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 222	0.0729	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 223	0.0647	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 224	0.0684	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 225	0.0684	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 226	0.0623	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 227	0.0722	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 228	0.0846	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 229	0.0687	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 230	0.0625	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 231	0.0612	420,000	-
MOLOTO NORTH		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 232	0.0613	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 233	0.0613	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 234	0.0612	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 235	0.0619	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 236	0.0596	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 237	0.0602	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 238	0.0602	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 239	0.0597	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 240	0.0620	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 241	0.0612	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 242	0.0612	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 243	0.0612	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 244	0.0606	200,000	-
MOLOTO NORTH		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 245	0.0659	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 246	0.0602	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 247	0.0603	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 248	0.0681	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 249	0.0681	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 250	0.0687	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 251	0.0600	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 252	0.0613	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 253	0.0600	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 254	0.0687	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 255	0.0681	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 256	0.0681	250,000	-
MOLOTO NORTH		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 257	0.0603	70,000	-
MOLOTO NORTH		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 258	0.0602	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 259	0.0687	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 260	0.0648	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 261	0.0617	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 262	0.0617	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 263	0.0617	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 263	0.0617	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 264	0.0638	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 265	0.0625	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 266	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 267	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 268	0.0663	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 269	0.0662	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 270	0.0702	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO NORTH 271	0.0670	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	MOLOTO NORTH 272	0.0594	240,000	-
MOLOTO NORTH		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 273	0.0596	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 274	0.0615	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000275	00000	00000	CHABALALA SC	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 275	0.0603	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 276	0.0603	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 277	0.0616	290,000	-
MOLOTO NORTH		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 278	0.0593	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 279	0.0600	320,000	-
MOLOTO NORTH		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 280	0.0603	150,000	-
MOLOTO NORTH		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 281	0.0593	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
MOLOTO NORTH		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 282	0.0640	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 283	0.0734	310,000	-
MOLOTO NORTH		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 284	0.0693	380,000	-
MOLOTO NORTH		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 285	0.0663	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 286	0.0602	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 287	0.0603	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 288	0.0744	120,000	-
MOLOTO NORTH		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 289	0.0726	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 290	0.0603	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 291	0.0603	160,000	-
MOLOTO NORTH		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 292	0.0603	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 293	0.0603	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 294	0.0645	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 295	0.0658	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 296	0.0658	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 297	0.0655	120,000	-
MOLOTO NORTH		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 298	0.0655	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	MOLOTO NORTH 299	0.0658	50,000	-
MOLOTO NORTH		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 300	0.0658	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000301	00000	00000	MASANGO SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 301	0.0646	110,000	-
MOLOTO NORTH		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 302	0.0602	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 303	0.0597	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 304	0.0598	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 305	0.0597	130,000	-
MOLOTO NORTH		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 306	0.0598	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 307	0.0600	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 308	0.0598	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 309	0.0598	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 310	0.0595	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 311	0.0599	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 312	0.0597	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 313	0.0598	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH 314	0.0638	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
MOLOTO NORTH		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	315	0.0639	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	316	0.0638	340,000	-
MOLOTO NORTH		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	317	0.0591	260,000	-
MOLOTO NORTH		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	318	0.0591	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	319	0.1183	860,000	-
MOLOTO NORTH		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	320	0.0585	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	321	0.0589	280,000	-
MOLOTO NORTH		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	322	0.0586	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	323	0.0586	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	324	0.0586	80,000	-
MOLOTO NORTH		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	325	0.0586	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	326	0.0586	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	327	0.0586	40,000	-
MOLOTO NORTH		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	328	0.0586	140,000	-
MOLOTO NORTH		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	329	0.0586	210,000	-
MOLOTO NORTH		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	330	0.0592	190,000	-
MOLOTO NORTH		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	331	0.0644	60,000	-
MOLOTO NORTH		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	332	0.0593	180,000	-
MOLOTO NORTH		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	333	0.0593	230,000	-
MOLOTO NORTH		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	334	0.0594	220,000	-
MOLOTO NORTH		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	335	0.0593	270,000	-
MOLOTO NORTH		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	336	0.0630	90,000	-
MOLOTO NORTH		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	MOLOTO NORTH	337	0.0582	220,000	-
NEBO NO. 99 JS		00000099	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NEBO NO. 99 JS	99	584.3128	5,140,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	178.2444	1,570,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	87.0847	870,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	127.3843	1,200,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00005	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	207.2807	1,820,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	9.8230	100,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	4.8677	50,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	7.3405	80,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	2.3442	60,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR	436	5.3976	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	5.4119	60,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	6.6924	70,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	16.1299	170,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	151.4063	1,330,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	66.0943	660,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	66.0943	660,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	66.0863	660,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	33.0464	350,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	55.0778	580,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	74.2756	740,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00022	00000	PALESA COAL PTY LTD	MINING PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	125.5256	5,380,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	100.4180	940,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	139.0924	1,310,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	125.5236	1,180,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	10.6158	110,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00027	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	8.5776	90,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00028	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	116.9452	1,100,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00029	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	114.9069	1,080,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00031	00000	NEL HELENA DOROTHEA	MINING PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	25.1045	260,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00035	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	4.0855	40,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00038	00000	IMERYS REFRACTORY MINERALS SOUTH AFRICA PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	18.4680	190,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00039	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	81.4762	810,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00040	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	1.9715	60,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00041	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	1.6773	50,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00042	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	128.4798	1,210,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00043	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	7.3360	80,000	-
NOOITGEDACHT NO. 436 JR		00000436	00044	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 436 JR 436	273.5038	2,410,000	-
NOOITGEDACHT NO. 87 JS		00000087	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 87 JS 87	757.7267	6,670,000	-
NOOITGEDACHT NO. 87 JS		00000087	00004	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 87 JS 87	817.0594	7,190,000	-
NOOITGEDACHT NO. 87 JS		00000087	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	NOOITGEDACHT NO. 87 JS 87	445.8157	3,920,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00000	00000	DALAMUZI COMM PROPERTY ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR 469	605.6095	5,330,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00001	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR 469	570.4574	5,020,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR 469	570.4574	5,020,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00003	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	342.6128	3,010,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00004	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	187.6172	1,650,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00005	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	155.2186	1,370,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00006	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	150.0794	1,410,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00007	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	150.0794	1,410,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00008	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	150.0794	1,410,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00009	00000	MAKGASA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	382.8403	3,370,000	-
PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR		00000469	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PAPKUILFONTEIN NO. 469 JR	469	342.6128	3,010,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF MPUMALANGA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	1060.4751	9,330,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	530.2807	4,670,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00006	00000	VAN VREDEN BELEGGINGS PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	10.8621	110,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	429.7561	3,780,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	33.3290	350,000	-
PARYS NO. 84 JS		00000084	00009	00000	WAGENDRIFT TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	PARYS NO. 84 JS	84	56.3329	590,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	28.8390	300,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	1.2848	40,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	105.5975	1,520,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	85.6532	860,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	29.9786	2,190,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4157	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4151	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4150	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4142	160,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4144	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4148	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4153	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4133	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4140	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4152	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4140	310,000	-
PRINS ANNA NO. 234 JR		00000234	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	PRINS ANNA NO. 234 JR	234	21.4148	160,000	-
RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR		00000227	00001	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR	227	1526.9224	13,440,000	-
RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR		00000227	00002	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR	227	636.1292	5,600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR		00000227	00003	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR 227	381.1567	3,350,000	-
RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR		00000227	00004	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR 227	381.1567	3,350,000	-
RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR		00000227	00005	00000	SOMAKHALA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERFONTEIN NO. 227 JR 227	128.4798	1,210,000	-
RHENOSTERKUIL NO. 63 JS		00000063	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERKUIL NO. 63 JS 63	537.8836	4,730,000	-
RHENOSTERKUIL NO. 63 JS		00000063	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERKUIL NO. 63 JS 63	523.9135	4,610,000	-
RHENOSTERKUIL NO. 63 JS		00000063	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT REPUBLIC OF SOUTH AFRICA A	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERKUIL NO. 63 JS 63	523.9121	4,610,000	-
RHENOSTERKUIL NO. 63 JS		00000063	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERKUIL NO. 63 JS 63	516.9271	4,550,000	-
RHENOSTERKUIL NO. 63 JS		00000063	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RHENOSTERKUIL NO. 63 JS 63	516.9271	4,550,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00000	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	1725.1587	15,180,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00001	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	806.3619	5,810,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00002	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	864.5498	2,050,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00003	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	387.4727	2,780,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00004	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	387.4727	2,780,000	-
RIETFONTEIN NO. 214 JR		00000214	00005	00000	MOHLAKENG COMMUNITY TRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 214 JR 214	774.9452	5,580,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00001	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	72.4294	720,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	98.4968	980,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	148.1800	1,390,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	148.1301	1,390,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	30.1933	320,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	44.6425	470,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00007	00000	CHAPLOG BRYAN SHUAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	644.1121	5,150,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00008	00000	CHAPLOG BRYAN SHUAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	15.2034	160,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00009	00000	ZONGRO EEN PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	381.0003	3,350,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	8.4169	90,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	233.1348	2,050,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	31.9487	340,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	1.7131	50,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00014	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	11.1449	120,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	344.6469	3,030,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	188.4370	1,660,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	250.5055	2,200,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	99.3788	990,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00019	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	27.2934	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	42.8266	450,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	85.6532	860,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	123.3406	1,160,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	245.4590	2,160,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	79.4273	790,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	51.6221	540,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	42.8266	450,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00027	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	1.0029	10,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00028	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	106.2373	1,000,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00032	00000	NATIONAL GOVERMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	506.9360	4,460,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00033	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	9.7789	110,000	-
RIETFONTEIN NO. 446 JR		00000446	00034	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 446 JR 446	3.4678	60,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00001	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	270.0517	2,380,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	266.4529	2,340,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	133.2253	1,250,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	140.4267	1,320,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00009	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	175.5690	1,550,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00010	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	245.6596	2,160,000	-
RIETFONTEIN NO. 470 JR		00000470	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 470 JR 470	270.0517	2,380,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	379.5030	3,340,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	676.8009	5,960,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	52.5377	550,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	171.3416	1,510,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	112.9352	1,060,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00012	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	94.8577	910,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	17.5067	170,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	94.8412	950,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00017	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	421.8059	3,710,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00018	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	273.2818	2,400,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00019	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	110.8382	1,040,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00020	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	73.4070	730,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	28.3471	300,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00029	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS 90	610.6849	5,370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00030	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS	90	371.4265	3,270,000	-
RIETFONTEIN NO. 90 JS		00000090	00033	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETFONTEIN NO. 90 JS	90	355.0981	3,120,000	-
RIETVALLEI NO. 231 JS		00000231	00000	00000	BEKKER PIETER JACOBUS	AGRICULTURAL PROPERTIES	RIETVALLEI NO. 231 JS	231	1679.6507	14,780,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00000	00000	IMERYS REFRACTORY MINERALS SOUTH AFRICA PTY LTD	MINING PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	237.0856	3,320,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	389.7122	3,430,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	259.7866	2,290,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	MINING PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	153.3309	2,760,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	389.6563	3,430,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	MINING PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	208.6744	3,130,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	208.6744	1,840,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	208.6744	1,840,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	259.7867	2,290,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	259.7867	2,290,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	143.8288	1,350,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	MINING PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	85.7445	2,400,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	101.0876	950,000	-
ROODEPOORT NO. 439 JR		00000439	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORT NO. 439 JR	439	253.7304	2,230,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	94.6445	950,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00001	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	109.4961	1,030,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00002	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	100.1221	1,000,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00003	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	95.8252	960,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	94.6053	950,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00006	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	102.9966	970,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00007	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	93.5034	940,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00008	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	92.4205	920,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00009	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	97.0298	970,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00010	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	94.2565	940,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00011	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	100.5541	950,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00012	00000	MAHLANGU SELINA NANTULI	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	100.0493	1,000,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00013	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	109.0444	1,030,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	96.4095	960,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	87.7976	880,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00016	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	86.4823	860,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00017	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	86.0064	860,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00018	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	93.3897	930,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00019	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	113.1150	1,060,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00020	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	108.2688	1,020,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00021	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	109.8503	1,030,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00022	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	87.3399	870,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00023	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	88.7711	890,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00024	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	85.2754	850,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00025	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	90.5664	910,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00026	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	86.2697	860,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00027	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	85.8153	860,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00028	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	85.1623	850,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00029	00000	MAHLANGU SELINA NANTULI	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	98.7022	990,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00030	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	192.7197	1,700,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00031	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	107.1136	1,010,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00032	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	102.5774	960,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00033	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	116.8330	1,100,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00034	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	177.3502	1,560,000	-
ROODEPOORTJE NO. 250 JR		00000250	00035	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	ROODEPOORTJE NO. 250 JR	250	64.2399	670,000	-
SILVERHILL NO. 253 JR		00000253	00000	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SILVERHILL NO. 253 JR	253	306.6056	2,700,000	-
SIMPKINSVALE NO. 59 JS		00000059	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SIMPKINSVALE NO. 59 JS	59	247.7210	2,180,000	-
STROOMWATER NO. 96 JS		00000096	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	STROOMWATER NO. 96 JS	96	558.8468	4,920,000	-
STROOMWATER NO. 96 JS		00000096	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	STROOMWATER NO. 96 JS	96	477.3767	4,200,000	-
STROOMWATER NO. 96 JS		00000096	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	STROOMWATER NO. 96 JS	96	156.3412	1,380,000	-
STROOMWATER NO. 96 JS		00000096	00005	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	STROOMWATER NO. 96 JS	96	75.0561	750,000	-
SUIKERBOSCHPLAAT NO. 263 JS		00000263	00004	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	SUIKERBOSCHPLAAT NO. 263 JS	263	238.5346	2,100,000	-
SUIKERBOSCHPLAAT NO. 263 JS		00000263	00006	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	SUIKERBOSCHPLAAT NO. 263 JS	263	1203.2906	10,590,000	-
SUIKERBOSCHPLAAT NO. 438 JS		00000438	00000	00000	MANALA MGIBA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	SUIKERBOSCHPLAAT NO. 438 JS	438	685.6530	6,030,000	-
SUIKERBOSCHPLAAT NO. 438 JS		00000438	00001	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	SUIKERBOSCHPLAAT NO. 438 JS	438	444.1961	5,120,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR	244	93.5928	940,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR	244	159.0294	1,140,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR	244	475.1368	4,180,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR	244	475.1368	4,180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	80.1361	1,150,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	203.1059	2,930,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	269.1278	2,370,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	87.1126	870,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	91.0978	1,310,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	80.1283	1,150,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	80.1206	1,150,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	21.4133	310,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	3.7490	60,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	58.7150	840,000	-
SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR		00000244	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	SYBRANDSKRAAL NO. 244 JR 244	203.1059	2,930,000	-
TAAIFONTEIN NO. 461 JR		00000461	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TAAIFONTEIN NO. 461 JR 461	305.4108	2,690,000	-
TAAIFONTEIN NO. 461 JR		00000461	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	AGRICULTURAL PROPERTIES	TAAIFONTEIN NO. 461 JR 461	315.6649	2,780,000	-
TAAIFONTEIN NO. 461 JR		00000461	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	AGRICULTURAL PROPERTIES	TAAIFONTEIN NO. 461 JR 461	256.4800	2,260,000	-
TAAIFONTEIN NO. 461 JR		00000461	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	AGRICULTURAL PROPERTIES	TAAIFONTEIN NO. 461 JR 461	286.0817	2,520,000	-
TAAIFONTEIN NO. 461 JR		00000461	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRI	AGRICULTURAL PROPERTIES	TAAIFONTEIN NO. 461 JR 461	286.0817	2,520,000	-
TWEEFONTEIN		00000001	00000	00000	SKOSANA JOHANNA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 1	0.0336	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000002	00000	00000	MASHIANE AGNES MAMSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 2	0.0335	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000003	00000	00000	MALOPE SECACA PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 3	0.0336	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000004	00000	00000	NTULI SIBONGILE PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 4	0.0336	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000005	00000	00000	MKONENI NOKAZANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 5	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000006	00000	00000	BUDA MLINGO PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 6	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000007	00000	00000	FIKILE KODISA TEMPERANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 7	0.0336	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000008	00000	00000	MNYAKENI RUTH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 8	0.0335	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000009	00000	00000	SKOSANA REBECCA NOZIMANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 9	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000010	00000	00000	KLEINBOOI LULAMA OLGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 10	0.0348	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000011	00000	00000	MTHOMBENI KLARA KASILEU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 11	0.0312	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000012	00000	00000	MAHLANGU SBONGILE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 12	0.0312	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000013	00000	00000	MGIDI JOHANNA NOZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 13	0.0313	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000014	00000	00000	MOGAJANE SEFELE STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 14	0.0312	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000015	00000	00000	NKOSI HKELLINA KHABONINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 15	0.0313	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000016	00000	00000	SIBANYONI JOHANNAH JUDUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 16	0.0312	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000017	00000	00000	MOTSHWENE SARAH NANDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 17	0.0380	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000018	00000	00000	MNGUNI ANNA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 18	0.0326	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000019	00000	00000	NGWENYA EMELY NDABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 19	0.0335	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000020	00000	00000	MAHLANGU SIPHO PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 20	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000021	00000	00000	KHUMALO CYNTHIA CALIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 21	0.0335	100,000	-
TWEEFONTEIN		00000022	00000	00000	MTSHALI HLENGIWE PRECIOUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 22	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000023	00000	00000	MALOPE ONICCAH SAINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 23	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000024	00000	00000	MABENA BEATRICE NADIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 24	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000025	00000	00000	MPOSULA NTOMBIYENKOSI ANN-SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 25	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000026	00000	00000	MASANGO GWASHANE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 26	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000027	00000	00000	SKOSANA DINAH PINKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 27	0.0335	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000028	00000	00000	MAHLANGU ALICE PULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 28	0.0335	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000029	00000	00000	BUDA THEMBI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 29	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000030	00000	00000	MATLOU MASHIANE ONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 30	0.0335	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000031	00000	00000	SENOELO LORRAINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 31	0.0338	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000032	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN 32	0.0003	860,000	-
TWEEFONTEIN		00000033	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 33	0.2487	810,000	-
TWEEFONTEIN		00000034	00000	00000	MASWIKANENG POPIE FRANCINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 34	0.0388	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000035	00000	00000	MASUKU NELLY NOBAKHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 35	0.0370	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000036	00000	00000	MOKOENA MIEMIE PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 36	0.0370	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000037	00000	00000	NTULI SALAMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 37	0.0370	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000038	00000	00000	SKOSANA MARIA GALIGOELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 38	0.0370	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000039	00000	00000	MAZIBUKO KHAYA GILBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 39	0.0370	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000040	00000	00000	NKOSI NOMVULA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 40	0.0370	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000041	00000	00000	MALOPE MMANE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 41	0.0370	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000042	00000	00000	MOUTLANA JOSPHINA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 42	0.0370	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000043	00000	00000	MAKINITA NIOLET MELITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 43	0.0370	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000044	00000	00000	THWALA DELISILE NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 44	0.0364	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000045	00000	00000	MABENA ZODWA PORTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 45	0.0358	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000046	00000	00000	MAHLANGA MARIA DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 46	0.0350	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000047	00000	00000	MNISI MARIA THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 47	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000048	00000	00000	MASHILO MARGARET MATHAPELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 48	0.0350	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000049	00000	00000	MASHISHI DOROTHA MOKGAETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 49	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000050	00000	00000	MABENA LINDIWE ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 50	0.0397	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000051	00000	00000	MORAKE LESEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 51	0.0375	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000052	00000	00000	HLABANGWANA THAMAKE MVANGALISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 52	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000053	00000	00000	SKHOSANA THEMBI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 53	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000054	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 54	0.0003	1,740,000	-
TWEEFONTEIN		00000055	00000	00000	MNGUNI ROSE SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 55	0.0352	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000056	00000	00000	DHLAMINI ROZIA NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 56	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000057	00000	00000	MTSWENE PERTUNIA THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 57	0.0340	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000058	00000	00000	NKOSI DUDU PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 58	0.0340	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000059	00000	00000	SITHOLE NELLY POULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 59	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000060	00000	00000	NTULI EMMA SMOMOTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 60	0.0340	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000061	00000	00000	NKOSI BALISE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 61	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000062	00000	00000	TOBELA MOTHISI LYLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 62	0.0340	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000063	00000	00000	MAHLANGU WENS SFISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 63	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000064	00000	00000	MARULE DINAH MADIKATA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 64	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000065	00000	00000	MASEMULA NOMVULA GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 65	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000066	00000	00000	SKOSANA VIOLET NOKETHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 66	0.0694	370,000	-
TWEEFONTEIN		00000067	00000	00000	MAHLANGU BETTY LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 67	0.0340	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000068	00000	00000	THOBANE SARAH NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 68	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000069	00000	00000	MOKONE JOHANNAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 69	0.0340	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000070	00000	00000	MAHLANGU JANE MONKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 70	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000071	00000	00000	MAHLANGU ROSIE NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 71	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000072	00000	00000	MZIZI PRIMROSE NOMACALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 72	0.0340	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000073	00000	00000	KHOROMBI EPHRAIM AZWITEI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 73	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000074	00000	00000	MAHLANGU LAYEKILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 74	0.0340	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000075	00000	00000	NXAKAZA PUMLA SHEILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 75	0.0340	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000076	00000	00000	MASILELA NOMHLEKHABO BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 76	0.0340	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000077	00000	00000	NTULI BUSISIWE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 77	0.0340	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000078	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 78	0.0340	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000079	00000	00000	THABETHE SONTO SPONONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 79	0.0340	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000080	00000	00000	SEKOSANA MAKOLE GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 80	0.0340	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000081	00000	00000	KGABO HELEN DIKELEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 81	0.0875	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000082	00000	00000	MASANGO NOMTHANDAZO SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 82	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000083	00000	00000	MASEKO MSOBULUKO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 83	0.0350	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000084	00000	00000	MAHLANGU BUSISIWE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 84	0.0350	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000085	00000	00000	NKABINDE MAVIS ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 85	0.0350	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000086	00000	00000	MADISA JOSEPH MPHEPHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 86	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000087	00000	00000	MOKOENA ELSIE SIMANGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 87	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000088	00000	00000	MASANGO NOMOYA EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 88	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000089	00000	00000	MAHLANGU ELSIE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 89	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000090	00000	00000	MPORETJI ALBERTINA NGWAKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 90	0.0350	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000091	00000	00000	NTOBENG COLERT MORINESHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 91	0.0350	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000092	00000	00000	KHOROMBI OUMA AZWINDINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 92	0.0350	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000093	00000	00000	NTULI MARIA BANGISWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 93	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000094	00000	00000	MASHIANE MASESE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 94	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000095	00000	00000	SIBANYONI TSETSERU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 95	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000096	00000	00000	SEMENYA MMASEROLE IDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 96	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000097	00000	00000	MTSHWENI ELIZABETH NOBELUNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 97	0.0350	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000098	00000	00000	SKHOSANA SOPHIE BATHABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 98	0.0360	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000099	00000	00000	ZONDO NTOMBIKAYISE GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 99	0.0350	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000100	00000	00000	SKOSANA LETTY DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 100	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000101	00000	00000	SINDANE PUTU PHILEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 101	0.0400	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000102	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 102	0.1800	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000103	00000	00000	MASILELA ANNAH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 103	0.0350	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000104	00000	00000	MTHIMUNYE MAVIS GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 104	0.0338	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000105	00000	00000	SKHOSANA ANNA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 105	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000106	00000	00000	MAVIMBELA MMALEHU LUCIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 106	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000107	00000	00000	THABATE MPOSITOLI ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 107	0.0338	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000108	00000	00000	NTULI JELENKUYE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 108	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000109	00000	00000	MASILELA ROSE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 109	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000110	00000	00000	JIYANE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 110	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000111	00000	00000	TALANA EMELY ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 111	0.0338	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000112	00000	00000	NKOSI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 112	0.0750	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000113	00000	00000	MOABI BETTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 113	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000114	00000	00000	MANZINI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 114	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000115	00000	00000	MOKGOATSANA FANI ELIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 115	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000116	00000	00000	NGOZA BETTY NTOMBIFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 116	0.0325	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000117	00000	00000	MAHLANGU MARTHA THEMBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 117	0.0325	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000118	00000	00000	LEHUTJO SEBOLAISHI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 118	0.0325	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000119	00000	00000	MTSHWENI MLINGO CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 119	0.0325	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000120	00000	00000	MORETSELE MAGDELINE MPHORENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 120	0.0362	400,000	-
TWEEFONTEIN		00000121	00000	00000	MABENA GLADYS NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 121	0.0363	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000122	00000	00000	MSIZA MARTHA KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 122	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000123	00000	00000	SKHOSANA ELI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 123	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000124	00000	00000	MSIZA ANNAH THANDI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 124	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN		00000125	00000	00000	MASANGO ZANELE DOREEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 125	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000126	00000	00000	MASEKO ZODWA SYLVIA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 126	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN		00000127	00000	00000	NKOSI ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 127	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000128	00000	00000	NKOSI PATRICIA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 128	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000129	00000	00000	MTSWENI MARTHA FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 129	0.0625	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000130	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 130	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000131	00000	00000	HLATSHWAYO PAULINAH BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 131	0.0375	510,000	-
TWEEFONTEIN		00000132	00000	00000	MALULEKA MATLAKALA LETTY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 132	0.0476	40,000	-
TWEEFONTEIN		00000133	00000	00000	MLEMA NELLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 133	0.0561	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000134	00000	00000	MASILELA SIBONGILE MARIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 134	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000135	00000	00000	MASANGO NOMGQIBELO ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 135	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000136	00000	00000	MTHOMBENI ANDRIES SHADA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 136	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000137	00000	00000	NGOMA MARLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 137	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000138	00000	00000	NDLOVU PUSELETSO RENIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 138	0.0350	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000139	00000	00000	THAMBE SUSAN NONHLANHLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 139	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000140	00000	00000	PHIRI MARTHA SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 140	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000141	00000	00000	MAHLANGU LETTIE NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 141	0.0425	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000142	00000	00000	MOKHARE BETTY MPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 142	0.0373	410,000	-
TWEEFONTEIN		00000143	00000	00000	MTHOMBENI BEAUTY VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 143	0.0300	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000144	00000	00000	MTHOMBENI NTOMBINA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 144	0.0313	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000145	00000	00000	HLOMZA SULELO LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 145	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000146	00000	00000	NTLANE JOHANNA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 146	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000147	00000	00000	NDALA SONTO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 147	0.0350	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000148	00000	00000	MAHLANGU MICHAEL BAFRANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 148	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000149	00000	00000	MOKWANA PETRUS MSEBENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 149	0.0350	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000150	00000	00000	NDALA LINGANISENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 150	0.0363	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000151	00000	00000	NDALA ABAFI GRIETA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 151	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000152	00000	00000	MASUKU KHABENZINE SELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 152	0.0350	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000153	00000	00000	LEBOGO SIBONGILE GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 153	0.0350	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000154	00000	00000	MAROGA RINAH TSOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 154	0.0350	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000155	00000	00000	MSIZA ELIZABETH ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 155	0.0873	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000156	00000	00000	MBOMVU DUDUZILE NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 156	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000157	00000	00000	MASUKU JOHN EPHRAIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 157	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000158	00000	00000	MASILELA REINNETTE MANTSHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 158	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000159	00000	00000	MAHLANGU SELINAH SIBONGILE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 159	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000160	00000	00000	MKWANAZI MARY BATHABILE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 160	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000161	00000	00000	MAHLANGU POPPY NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 161	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000162	00000	00000	MAHAMBA MARIA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 162	0.0350	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000163	00000	00000	MTHIMUNYE DAVID NICHOLAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 163	0.0400	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000164	00000	00000	MASANGO VUSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 164	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN		00000165	00000	00000	MAHLANGU MAVIS NCANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 165	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000166	00000	00000	MAHLANGU BOY ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 166	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000167	00000	00000	MAHLANGU ANDRIES MAHLATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 167	0.0375	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000168	00000	00000	NDALA TRYPHINE NTOMBIZODWA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 168	0.0382	450,000	-
TWEEFONTEIN		00000169	00000	00000	MBALI MASILELA PRIMROSE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 169	0.0612	760,000	-
TWEEFONTEIN		00000170	00000	00000	MTSHWENI SIDUDLA LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 170	0.0625	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000171	00000	00000	NKOANA ANASTACIA PILANKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 171	0.0412	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000172	00000	00000	ZONDO LINAH FIKILE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 172	0.0338	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000173	00000	00000	MAHLANGU DLANI MONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 173	0.0338	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000174	00000	00000	NKABULE SBONGILE PRUDENCE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 174	0.0338	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000175	00000	00000	MABENA BERTHA BANINGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 175	0.0519	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000176	00000	00000	SEERANE GRACE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 176	0.0538	530,000	-
TWEEFONTEIN		00000177	00000	00000	MPEKE MATEBOHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 177	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000178	00000	00000	NGOGATSE KINA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 178	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000179	00000	00000	MOKITIME MALITABA ADELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 179	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000180	00000	00000	MAGAGULA FRIDAH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 180	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000181	00000	00000	TSHABALALA SOLLY MPHIKELELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 181	0.0362	380,000	-
TWEEFONTEIN		00000182	00000	00000	MNGUNI SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 182	0.0363	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000183	00000	00000	NKOSI ELLEN NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 183	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000184	00000	00000	TIYANE CHINA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 184	0.0362	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000185	00000	00000	MTUZE RACHEL KATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 185	0.0362	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000186	00000	00000	PATRICK NTULI PINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 186	0.0363	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000187	00000	00000	NOSMEDE MHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 187	0.0363	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000188	00000	00000	MASHIANE ELIZABETH FUNGIRL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 188	0.0362	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000189	00000	00000	MASOMBUKA PAULINAH ZINHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 189	0.0363	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000190	00000	00000	MASANABO SELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 190	0.0363	370,000	-
TWEEFONTEIN		00000191	00000	00000	MGIDI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 191	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000192	00000	00000	MTSWENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 192	0.0392	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000193	00000	00000	HLATSHWAYO ALVINAH NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 193	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000194	00000	00000	ZONDO JOANA ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 194	0.0363	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000195	00000	00000	SHABANGU ANGES NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 195	0.0363	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000196	00000	00000	NDALA JOYCE NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 196	0.0362	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000197	00000	00000	JIYANE WENDY KETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 197	0.0350	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000198	00000	00000	MATHONSI ABSOLOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 198	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000199	00000	00000	MAHLANGU ANNAH NDLELENHLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 199	0.0404	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000200	00000	00000	MATEA GLADYS MMAMOROBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 200	0.0363	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000201	00000	00000	MAHLANGU BAJELENI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 201	0.0363	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000202	00000	00000	LANGA DUDUZILE WITNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 202	0.0362	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000203	00000	00000	MOTHWA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 203	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000204	00000	00000	KLOU NOMACALA ESTER	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 204	0.0363	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000205	00000	00000	SONGWANE MALASE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 205	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000206	00000	00000	THELA NOMASONTO LEKINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 206	0.0363	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000207	00000	00000	MTSWENI SINDISIWE ELONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 207	0.0363	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000208	00000	00000	NKOMO MAKOTO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 208	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000209	00000	00000	SHABANGU THABILE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 209	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000210	00000	00000	NDLELA JABULILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 210	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000211	00000	00000	ZONDI SPHIWE MARIETHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 211	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000212	00000	00000	NDHLOVU MARRY-ANN TEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 212	0.0350	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000213	00000	00000	MOKOENA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 213	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000214	00000	00000	PHATLANE PATRICIA ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 214	0.0363	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000215	00000	00000	MAPHANGELA KATE THANDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 215	0.0343	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000216	00000	00000	NKADIMENG MARRIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 216	0.0337	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000217	00000	00000	MTSWENI ALETAH FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 217	0.0337	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000218	00000	00000	SIBANYONI LINAH THANDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 218	0.0337	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000219	00000	00000	MLIMA FIKILE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 219	0.0412	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000220	00000	00000	SKOSANA LINA ZABENZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 220	0.0125	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000221	00000	00000	NTULI MENZELWA JOHANNAH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 221	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000222	00000	00000	MTHOMBENI ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 222	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000223	00000	00000	MSIPHA FLORAH NTOKOZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 223	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000224	00000	00000	MAHLANGU NOMSA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 224	0.0338	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000225	00000	00000	SKOSANA ANNA NGANIBONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 225	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000226	00000	00000	TSHABALALA ELLINAH MATSIDISO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 226	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000227	00000	00000	NKODI MARTHA PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 227	0.0350	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000228	00000	00000	MTHIMUNYE LOLO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 228	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000229	00000	00000	MGHITI JULY AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 229	0.0362	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000230	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 230	0.0362	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000231	00000	00000	KONZA EPHRAIM NSKELELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 231	0.0325	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000232	00000	00000	KUNYANE JACQUELINE MAPULENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 232	0.0313	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000233	00000	00000	SKHOSANA SANNIE NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 233	0.0313	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000234	00000	00000	MAHLANGU SELINAH BALISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 234	0.0309	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000235	00000	00000	MADONSELA MAGOGO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 235	0.0353	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000236	00000	00000	MASEMOLA POPPY SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 236	0.0325	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000237	00000	00000	MNAMATELI GLADYS NOZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 237	0.0325	570,000	-
TWEEFONTEIN		00000238	00000	00000	SIBANYONI JACOB MONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 238	0.0325	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000239	00000	00000	SIBIYA MANDLA DUNCAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 239	0.0313	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000240	00000	00000	MABECE BONISWA MIRANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 240	0.0313	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000241	00000	00000	MTHOMBENI DURWANA LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 241	0.0300	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000242	00000	00000	NGWENYA ABEL ABI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 242	0.0313	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000243	00000	00000	KHOZA KHAOYANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 243	0.0375	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000244	00000	00000	MTHOMBENI SANNAH THABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 244	0.0354	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000245	00000	00000	SKOSANA SEPTEMBER	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 245	0.0379	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000246	00000	00000	NYWABELA SPHIWE FLORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 246	0.0325	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000247	00000	00000	MOHLABYE SARAH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 247	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000248	00000	00000	MOLEPO JOYCE REFILWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 248	0.0325	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000249	00000	00000	MSIZA JUNE NDLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 249	0.0325	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000250	00000	00000	SOKO TRYPHINAH MASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 250	0.0325	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000251	00000	00000	MALKETSI NOMACALA SELLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 251	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000252	00000	00000	NGOBENI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 252	0.0337	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000253	00000	00000	KHUMALO VUSI HAROLD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 253	0.0338	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000254	00000	00000	MAHLANGU SARAH NOMPUMELELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 254	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000255	00000	00000	TWALA MPHITIZELI SIMON	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 255	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN		00000256	00000	00000	MTHOMBENI BASUKILE SOPHIE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 256	0.0627	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000257	00000	00000	HLOPHE EUNICE PHUMZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 257	0.0411	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000258	00000	00000	NDHLOVU EMILY MEJA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 258	0.0375	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000259	00000	00000	SHONGWANE BUSISWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 259	0.0584	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000260	00000	00000	TSOTSETSI SALOME SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 260	0.0358	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000261	00000	00000	MANCOTYWA FLORENCE ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 261	0.0313	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000262	00000	00000	MOTSHANA PRECIOUS NANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 262	0.0413	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000263	00000	00000	MOTAU ANGELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 263	0.0412	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000264	00000	00000	MASANGO TSHELIWE EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 264	0.0429	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000265	00000	00000	HLATSHWAYO THEMBISILE VUKENICAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 265	0.0437	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000266	00000	00000	SKHOSANA PAULINA THABISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 266	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000267	00000	00000	LUKHELE HENDRIETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 267	0.0350	370,000	-
TWEEFONTEIN		00000268	00000	00000	TSHABANGU NOMASONTO EVELYN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 268	0.0343	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000269	00000	00000	MOKWENA SEIJLAISHI EMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 269	0.0343	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000270	00000	00000	TSWALEDI MPHO ROSELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 270	0.0343	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000271	00000	00000	MATHIBELA CHRISTINA RESHOKETSWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 271	0.0735	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000272	00000	00000	NDINISA MKOLWANE SOLMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 272	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000273	00000	00000	NKADIMENG ELIZABETH NTHAME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 273	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000274	00000	00000	MAHLANGU NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 274	0.0350	700,000	-
TWEEFONTEIN		00000275	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 275	0.0350	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000276	00000	00000	MAHLANGU WINNIE THANDI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 276	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000277	00000	00000	MAHLANGU FIKI EMELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 277	0.0350	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000278	00000	00000	THUBANE ZIMKHONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 278	0.0350	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000279	00000	00000	MAHLANGU DUDUZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 279	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000280	00000	00000	MABENA THABI JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 280	0.0375	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000281	00000	00000	KGOMO PINKY LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 281	0.0375	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000282	00000	00000	MBONANI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 282	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000283	00000	00000	RADEBE NOMSOMBULUKO EVAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 283	0.0375	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000284	00000	00000	NGCOBO SABETHE SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 284	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000285	00000	00000	MAHLANGU GOODMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 285	0.0409	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000286	00000	00000	MAHLANGU NTOMBI GLADYS MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 286	0.0479	40,000	-
TWEEFONTEIN		00000287	00000	00000	ZWANE THEMBA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 287	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000288	00000	00000	SILINDA JUDEN WALTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 288	0.0366	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000289	00000	00000	MNINTSHANA ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 289	0.0387	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000290	00000	00000	CHOOMA REGINAH VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 290	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000291	00000	00000	MAHLANGU MSANGELWA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 291	0.0371	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000292	00000	00000	SIKHOSANA LULU MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 292	0.0448	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000293	00000	00000	ZWANE ELLEN DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 293	0.0502	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000294	00000	00000	BODILA JOSEPHINE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 294	0.0375	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000295	00000	00000	MAGAZI MATHA MACHIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 295	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000296	00000	00000	MAHLANGU JONAS SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 296	0.0375	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000297	00000	00000	MAHLANGU MOTJILE THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 297	0.0375	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000298	00000	00000	MANANA LUCKY ERIC	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 298	0.0375	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000299	00000	00000	BYDA NCEMA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 299	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000300	00000	00000	MAKHUBO JOHANNA NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 300	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000301	00000	00000	MAHLANGU FLORENCE DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 301	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000302	00000	00000	MKWANAZI ELIAS SHADRACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 302	0.0350	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000303	00000	00000	MASOMBUKA ANNA EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 303	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000304	00000	00000	SOPHIE MTSWENI MEISY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 304	0.0350	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000305	00000	00000	SIBANYONI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 305	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000306	00000	00000	NKOSI NURSE PRYPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 306	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000307	00000	00000	NKOSI MARGARETH NOMSOMBULUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 307	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000308	00000	00000	MTHIMUNYE BIGBOY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 308	0.0312	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000309	00000	00000	MASANGO PATRICIA KHABONINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 309	0.0313	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000310	00000	00000	NKOSI PETROS FANYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 310	0.0300	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000311	00000	00000	MCINA SIBONGILE ROSELYNN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 311	0.0312	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000312	00000	00000	MTHIMUNYE PAULA PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 312	0.0367	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000313	00000	00000	MAKHUDU ALIES LIBU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 313	0.0367	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000314	00000	00000	MKHABELA ROSTER POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 314	0.0342	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000315	00000	00000	MOTHA SOPHY QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 315	0.0342	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000316	00000	00000	MAHLANGU MARTHA NAHLAMBILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 316	0.0342	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000317	00000	00000	MAHLANGU THANDI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 317	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000318	00000	00000	SKOSANA BAFUNANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 318	0.0363	60,000	-
TWEEFONTEIN		00000319	00000	00000	MSOMI THEMBA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 319	0.0340	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000320	00000	00000	ZWANE JOHANNAH KINEDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 320	0.0340	370,000	-
TWEEFONTEIN		00000321	00000	00000	MAHLANGU NCWANE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 321	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000322	00000	00000	MABASO ELIZABETH SESI BATHUKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 322	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000323	00000	00000	NYATI MOLIFEE FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 323	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000324	00000	00000	MOLLO MADUMETSA CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 324	0.0340	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000325	00000	00000	NGOMA MAGDELINE MMAKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 325	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000326	00000	00000	MPHELA KHOMOTSO ANDRONICCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 326	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000327	00000	00000	MAMOGOBO CATHRINE LERATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 327	0.0340	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000328	00000	00000	LEBELO LEAAH GEORGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 328	0.0340	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000329	00000	00000	MAQUBA PRUDENCE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 329	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000330	00000	00000	MOKOENA MAMSY WELLEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 330	0.0340	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000331	00000	00000	NKONYANE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 331	0.0340	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000332	00000	00000	CHABALALA CATHERINE RAMOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 332	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000333	00000	00000	MAZIBUKO NAKHATHIDE BHEKIZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 333	0.0340	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000334	00000	00000	MAHLANGU DUDUZILE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 334	0.0340	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000335	00000	00000	MOSIA SOLOMON BUTINYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 335	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000336	00000	00000	MABENA MPHO GIFT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 336	0.0240	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000337	00000	00000	SKOSANA JAN PAMPOEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 337	0.0340	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000338	00000	00000	SHABALALA MINA LIZAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 338	0.0340	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000339	00000	00000	NTULI BAFUNANI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 339	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000340	00000	00000	KUBEKA DOCTOR DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 340	0.0340	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000341	00000	00000	MOKOANA MPO RHODA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 341	0.0363	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000342	00000	00000	NKOSI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 342	0.0363	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000343	00000	00000	MAHLANGU BELINAH TRIPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 343	0.0325	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000344	00000	00000	MAZIBUKO MDUDUZI PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 344	0.0325	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000345	00000	00000	NTULI LINAH MBANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 345	0.0325	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000346	00000	00000	MASIMULA SOFIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 346	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000347	00000	00000	SKOSANA ZUZU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 347	0.0375	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000348	00000	00000	SIBIYA NTOMBIZODWA PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 348	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000349	00000	00000	MACHETE JOSEPH CHAMANO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 349	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000350	00000	00000	NKOSI MARIA MKHOKHELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 350	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000351	00000	00000	MTSWENI MARGARET DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 351	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000352	00000	00000	BALOYI SASI CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 352	0.0375	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000353	00000	00000	MGUNI GABANI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 353	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000354	00000	00000	BOHLOKO MONICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 354	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000355	00000	00000	MASILO ALPHEUS CHIMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 355	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000356	00000	00000	MAJOLA MAGGIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 356	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000357	00000	00000	SKOSANA BENNETT WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 357	0.0362	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000358	00000	00000	MANZINI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 358	0.0362	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000359	00000	00000	KHUMALO DIANAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 359	0.0376	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000360	00000	00000	ZIGQUBU SIMANGELE FRIDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 360	0.0375	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000361	00000	00000	SHABALALA HLOBISILE SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 361	0.0375	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000362	00000	00000	SIBANYONI VIVIAN NTOMBIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 362	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000363	00000	00000	NGWENYA GLADYS NODOLI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 363	0.0375	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000364	00000	00000	MATLADI DELIWE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 364	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000365	00000	00000	MAHLAELA LILI LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 365	0.0375	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000366	00000	00000	MAHLANGU LEAH SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 366	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000367	00000	00000	MOTLAFI MANAKI VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 367	0.0375	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000368	00000	00000	MAHLANGU PHINDILE PHUMZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 368	0.0346	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000369	00000	00000	MAHLANGU SIPHO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 369	0.0325	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000370	00000	00000	MOLEFE TANDI TABITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 370	0.0325	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000371	00000	00000	SHILI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 371	0.0325	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000372	00000	00000	MTSWENI ANNAH TRYPINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 372	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000373	00000	00000	BABEDI MATILDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 373	0.0362	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000374	00000	00000	MTSWENI JONAS ZITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 374	0.0363	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000375	00000	00000	MASINA MHLOPHE DAPHNEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 375	0.0375	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000376	00000	00000	LUKHELE THOKO DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 376	0.0385	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000377	00000	00000	KGOETE JEANNETT SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 377	0.0381	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000378	00000	00000	TSHILI BAPHELILE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 378	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000379	00000	00000	MASHEGO SARAH DORCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 379	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000380	00000	00000	MOTLOUNG IDAH EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 380	0.0350	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000381	00000	00000	MSIZA SABANI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 381	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000382	00000	00000	NTULI ZONDI IRIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 382	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000383	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINAH ZABE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 383	0.0350	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000384	00000	00000	MTSWENI CLARAH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 384	0.0350	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000385	00000	00000	NTULI CHRISTINAH BAPHELILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 385	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000386	00000	00000	MSIZA ELIZABETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 386	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000387	00000	00000	MTHEMBU CHRISTINAH NOMQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 387	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000388	00000	00000	SKHOSANA THOKO JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 388	0.0350	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000389	00000	00000	MAMPANE THEMBA PRINCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 389	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000390	00000	00000	DJEDJE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 390	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000391	00000	00000	KGOMO LINAH BANDAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 391	0.0350	380,000	-
TWEEFONTEIN		00000392	00000	00000	MSIZA CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 392	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000393	00000	00000	KATSETSE ONICA BELITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 393	0.0350	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000394	00000	00000	MAHLANGU POPPY LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 394	0.0350	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000395	00000	00000	RADEBE JUDITH ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 395	0.0355	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000396	00000	00000	MAHLANGU KGABARATE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 396	0.0384	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000397	00000	00000	NGUBENI PHINDILE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 397	0.0362	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000398	00000	00000	MTSWENI SARAH NOBHOKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 398	0.0317	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000399	00000	00000	MTOMBENI NOMGQIBELO ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 399	0.0307	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000400	00000	00000	MAHLANGU MHLAGI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 400	0.0307	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000401	00000	00000	SUTHSHA SBONGILE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 401	0.0308	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000402	00000	00000	BETHEBILE NKOSI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 402	0.0307	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000403	00000	00000	SHABANGU BALISE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 403	0.0308	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000404	00000	00000	SKOSANA SARAH THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 404	0.0307	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000405	00000	00000	SKOSANA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 405	0.0308	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000406	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 406	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000407	00000	00000	MAHLANGU MARTHA BAWINILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 407	0.0362	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000408	00000	00000	MADONSELA ELINAH NOMGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 408	0.0338	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000409	00000	00000	MAHLANGU EMMA NOMVULO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 409	0.0337	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000410	00000	00000	THWALA NOMANGISI MARIA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 410	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN		00000411	00000	00000	NTULI LEAH KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 411	0.0427	400,000	-
TWEEFONTEIN		00000412	00000	00000	MAHLANGU PHINDILE PORTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 412	0.0426	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000413	00000	00000	SKOSANA JOEL JULY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 413	0.0628	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000414	00000	00000	MAPHANGELA PETRUS ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 414	0.0424	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000415	00000	00000	MASHIGO MARIA POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 415	0.0350	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000416	00000	00000	MASEMULA CHRESTINAH HLUPHILE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 416	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000417	00000	00000	MASOMBUKA LUCAS STOMPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 417	0.0353	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000418	00000	00000	MASILELA ZONDIWE JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 418	0.0353	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000419	00000	00000	SIBISI SIMANGELE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 419	0.0376	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000420	00000	00000	SKOSANA ANNAH GIRLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 420	0.0434	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000421	00000	00000	MNGUNI EVA NONHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 421	0.0338	200,000	-
TWEEFONTEIN		00000422	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES MAGWAMBAI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 422	0.0317	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000423	00000	00000	MNGUNI KULE LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 423	0.0353	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000424	00000	00000	BUTHELEZI MARY NAMGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 424	0.0672	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000425	00000	00000	MSIZA MARIA MAMMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 425	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000426	00000	00000	MSIZA SONTO THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 426	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000427	00000	00000	MAHLANGU ANNAH PRETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 427	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000428	00000	00000	MZIZI NOMTHANDAZO GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 428	0.0366	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000429	00000	00000	KUMBE PHINAH NYATSHONGE NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 429	0.0363	60,000	-
TWEEFONTEIN		00000430	00000	00000	NTULI TEMBI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 430	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000431	00000	00000	MASUKU SARAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 431	0.0360	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000432	00000	00000	MABHENA HLOYIWE CHRISTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 432	0.0360	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000433	00000	00000	MNTABANI FLORANCE NTOMBEXOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 433	0.0360	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000434	00000	00000	SKOSANA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 434	0.0360	380,000	-
TWEEFONTEIN		00000435	00000	00000	MAHLANGU JOHANNA MANTWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 435	0.0360	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000436	00000	00000	MSIZA ALETTA MKWELANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 436	0.0362	400,000	-
TWEEFONTEIN		00000437	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 437	0.0363	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000438	00000	00000	JIYANE EPHRAIM MZWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 438	0.0360	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000439	00000	00000	MATHIBELA NGOZI JOHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 439	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000440	00000	00000	SIBEKA STEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 440	0.0360	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000441	00000	00000	MONARENG CHRISTOPHER OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 441	0.0360	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000442	00000	00000	SKOSANA CHRISTINA BABALILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 442	0.0350	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000443	00000	00000	MAHLANGU SELINAH EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 443	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000444	00000	00000	DLAMINI JUMEKILE TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 444	0.0363	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000445	00000	00000	MALEMONE MOTSUMI COLLIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 445	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000446	00000	00000	MAHLANGU EVAH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 446	0.0350	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000447	00000	00000	NTULI LUCIA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 447	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000448	00000	00000	NGUBENI BUSISIWE ROWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 448	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000449	00000	00000	MASILELA LYDIA HLUPHEKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 449	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000450	00000	00000	THUBANE THOKO NOMLOYISANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 450	0.0363	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000451	00000	00000	MABENA LUCAS SHADA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 451	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000452	00000	00000	MABHENA BUSISIWE LETIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 452	0.0350	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000453	00000	00000	MOLEFE YVONNE MAPHEFO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 453	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000454	00000	00000	MAHLANGU MAFEJI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 454	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000455	00000	00000	MAGOPA MATSETELA BRIDGET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 455	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000456	00000	00000	MTSWENI LINDENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 456	0.0350	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000457	00000	00000	MAHLANGU SESIE REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 457	0.0487	310,000	-
TWEEFONTEIN		00000458	00000	00000	MABENA MWENSELWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 458	0.0500	340,000	-
TWEEFONTEIN		00000459	00000	00000	SIBANYONI LUKAS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 459	0.0360	380,000	-
TWEEFONTEIN		00000460	00000	00000	JIANE MARTHA NATSHILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 460	0.0370	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000461	00000	00000	MOTSHOENI GOODMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 461	0.0336	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000462	00000	00000	MASHILO MMASELOI GRANNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 462	0.0338	170,000	-
TWEEFONTEIN		00000463	00000	00000	MASHILO MOKGAETJI THABITHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 463	0.0338	320,000	-
TWEEFONTEIN		00000464	00000	00000	MOSHIGA JOSEPHINE MAGOTSHELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 464	0.0338	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000465	00000	00000	MASILELA LINDIWE GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 465	0.0338	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000466	00000	00000	MLANGENI JOHANNA VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 466	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000467	00000	00000	GAMEDE THANDI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 467	0.0363	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000468	00000	00000	MOLOI NOMGQIBELO SARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 468	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000469	00000	00000	MOSAMEDI MASARANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 469	0.0338	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000470	00000	00000	KODISA SUSAN SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 470	0.0337	150,000	-
TWEEFONTEIN		00000471	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 471	0.0337	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000472	00000	00000	MNGUNI LETTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 472	0.0339	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000473	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 473	0.0326	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000474	00000	00000	ZONDO THABO ANGELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 474	0.0450	400,000	-
TWEEFONTEIN		00000475	00000	00000	MOTUPE MARGARETH NOKUTHULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 475	0.0450	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000476	00000	00000	SIMELANE DELIWE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 476	0.0340	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000477	00000	00000	NGWENYA ELINA SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 477	0.0338	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000478	00000	00000	MMUA MERIAM RAMOGOHLO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 478	0.0337	30,000	-
TWEEFONTEIN		00000479	00000	00000	MASILELA LINDIWE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 479	0.0337	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000480	00000	00000	MAHLANGU VANGELI ELLAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 480	0.0338	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000481	00000	00000	MATHENIWA DELIWE LOTTAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 481	0.0337	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000482	00000	00000	LANGA STEPHINAH MMATSOKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 482	0.0363	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000483	00000	00000	SIBIYA QUEEN ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 483	0.0363	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000484	00000	00000	HLANZE DUDUZILE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 484	0.0337	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000485	00000	00000	MALABOLA LETTY BONGISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 485	0.0338	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000486	00000	00000	KGOMO JOSEPH JABHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 486	0.0338	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000487	00000	00000	BOTHA MARIA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 487	0.0338	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000488	00000	00000	NKOANA KGEKOLANE LYDIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 488	0.0422	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000489	00000	00000	DHLAMINI VELAPHI HAPPY JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 489	0.0398	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000490	00000	00000	DLAMINI SAMARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 490	0.0313	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000491	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE FANEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 491	0.0300	370,000	-
TWEEFONTEIN		00000492	00000	00000	KABINI ELIZABETH NAMVUNGELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 492	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000493	00000	00000	SARAPHINA MAHLANGU NAMNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 493	0.0375	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000494	00000	00000	JIANE MARIA BUSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 494	0.0375	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000495	00000	00000	MAKHANDA GQIBE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 495	0.0375	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000496	00000	00000	MABENA MALI KATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 496	0.0363	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000497	00000	00000	NKOSI ANNAH BAPHELILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 497	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000498	00000	00000	NKOSI FIKILE AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 498	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000499	00000	00000	MTHOMBENI MALLY MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 499	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000500	00000	00000	NDLOVU MJIKA MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 500	0.0350	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000501	00000	00000	SKOSANA CHRISTOPHER MEYISWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 501	0.0350	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000502	00000	00000	SIBIYA NDLALA ISAACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 502	0.0312	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000503	00000	00000	MABENA MAPULE EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 503	0.0300	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000504	00000	00000	SKOSANA GRACE KIDIBONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 504	0.0313	230,000	-
TWEEFONTEIN		00000505	00000	00000	MASEILELA ZODWA EMMACULATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 505	0.0313	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000506	00000	00000	MAHLADISA ROSINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 506	0.0370	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000507	00000	00000	MTSWENI CORNELIUS JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 507	0.0370	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000508	00000	00000	MNGUNI FANI JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 508	0.0370	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000509	00000	00000	MAAKE ASELINA BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 509	0.0370	400,000	-
TWEEFONTEIN		00000510	00000	00000	MTSWENI SILVIA THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 510	0.0370	290,000	-
TWEEFONTEIN		00000511	00000	00000	SIDUNA SALELENI PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 511	0.0362	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000512	00000	00000	MAHLANGU THEMBI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 512	0.0350	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN		00000513	00000	00000	MAHLANGU LINAH BANTAZANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 513	0.0341	180,000	-
TWEEFONTEIN		00000514	00000	00000	JEANNETH MAHLANGU SUSTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 514	0.0370	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000515	00000	00000	RADEBE PAULINAH MAKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 515	0.0370	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000516	00000	00000	MABENA NOMACALA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 516	0.0370	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000517	00000	00000	MOFOKENG NOMSA BERNIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 517	0.0370	270,000	-
TWEEFONTEIN		00000518	00000	00000	MAPONYA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 518	0.0370	220,000	-
TWEEFONTEIN		00000519	00000	00000	NKWANYANA LEMON MHLANGANO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 519	0.0700	250,000	-
TWEEFONTEIN		00000520	00000	00000	TSOTETSI CHEROLINE NTSHAMAE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 520	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN		00000521	00000	00000	MABONA LINDI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 521	0.0350	70,000	-
TWEEFONTEIN		00000522	00000	00000	PHIRI MARIA SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 522	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN		00000523	00000	00000	MATHEBULA THANDI MAGGY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 523	0.0363	380,000	-
TWEEFONTEIN		00000524	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 524	0.0637	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000525	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 525	0.0724	130,000	-
TWEEFONTEIN		00000526	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 526	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN		00000527	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN 527	0.0700	630,000	-
TWEEFONTEIN		00000528	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN 528	0.0567	40,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	172.0818	2,470,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT REPUBLIC OF SOUTH AFRICA A	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	1405.6891	10,120,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00003	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	428.2660	3,080,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00005	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	249.0710	3,590,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00006	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	124.3925	1,790,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00007	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	249.5963	3,600,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	248.8354	3,590,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	249.0710	3,590,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	178.4051	2,570,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	124.9221	1,200,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00012	00000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	124.3929	1,790,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00013	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	124.9221	1,800,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	69.8850	1,010,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00015	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	76.7236	1,100,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	348.1815	5,020,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00047	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	10.8788	110,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00048	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR 220	17.0883	120,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00049	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	1.2954	10,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00050	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	3.5623	20,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00051	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	24.2834	230,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00054	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	680.9903	8,750,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00055	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	16.0850	230,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00063	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	51.8812	740,000	-
TWEEFONTEIN NO. 220 JR		00000220	00072	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE MPUMALANGA PROVINCE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN NO. 220 JR	220	1.7793	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000001	00000	00000	BONGUMUSA SECONDARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A	1	9.5640	5,730,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	2	0.0918	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	3	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	4	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000005	00000	00000	JONES MATSHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	5	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000006	00000	00000	JOHANNES SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	6	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000007	00000	00000	WILLIAM MATOHENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	7	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000008	00000	00000	MOKOENA A O	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	8	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000009	00000	00000	MR MASILLELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	9	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A	10	0.0879	1,210,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	11	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000012	00000	00000	SIKHOSANA ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	12	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000013	00000	00000	MR MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	13	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000014	00000	00000	MRS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	14	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000015	00000	00000	NYAMUYELA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	15	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000016	00000	00000	NDULI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	16	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000017	00000	00000	MNGUNI JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	17	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000018	00000	00000	MATLALA JOHANNES RAPURU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	18	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000019	00000	00000	JACOB MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A	19	0.0890	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000020	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	20	0.0930	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000021	00000	00000	SENOELO LORRAIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	21	0.0985	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000022	00000	00000	MOTAU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	22	0.1359	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000023	00000	00000	MASILELA Z.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	23	0.1027	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	24	0.1038	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000025	00000	00000	PHILIPH MASHILO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	25	0.0899	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000026	00000	00000	NOMENIE VOMERE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	26	0.0880	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 27	1.4497	160,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 28	0.0905	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000029	00000	00000	TWALA S I	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 29	0.1252	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000030	00000	00000	LUCY TSOTETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 30	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000031	00000	00000	MRS MTHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 31	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000032	00000	00000	NKABINI P T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 32	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000033	00000	00000	KGOMU THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 33	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000034	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 34	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000035	00000	00000	THABANG MAKUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 35	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000036	00000	00000	JOHANNES SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 36	0.0896	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000037	00000	00000	LEYA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 37	0.0896	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000038	00000	00000	TONGO M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 38	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 39	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 40	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 41	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000042	00000	00000	SHIDI EZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 42	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000043	00000	00000	SARAH MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 43	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000044	00000	00000	RABECA MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 44	0.1072	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000045	00000	00000	MAHLANGU TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 45	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000046	00000	00000	JABULANE MATHEBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 46	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000047	00000	00000	JOANAH MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 47	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000048	00000	00000	THEMBANGANI MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 48	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000049	00000	00000	DIMBA NOMSA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 49	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000050	00000	00000	MAHLANGU A.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 50	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000051	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 51	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000052	00000	00000	BETTY MNYAKENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 52	0.0887	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000053	00000	00000	MARIA MKADULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 53	0.0935	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000054	00000	00000	THOMAS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 54	0.0944	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 55	0.0937	570,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000056	00000	00000	MKEREKERE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 56	0.0913	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000057	00000	00000	MKEREKERE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 57	0.0975	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000058	00000	00000	MRS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 58	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000059	00000	00000	KUMALO MATUNGWA HARRY M.H	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 59	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000060	00000	00000	KUMALO M H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 60	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000061	00000	00000	SARAH NGABO MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 61	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000062	00000	00000	SIBANYONI S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 62	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000063	00000	00000	LOVE AND PEACE SOCIETY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 63	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000064	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 64	0.1189	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000065	00000	00000	MAUBANE F.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 65	0.1259	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000066	00000	00000	MAUBANE F.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 66	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000067	00000	00000	NOMAHLOZI MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 67	0.0896	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000068	00000	00000	PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 68	0.0896	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000069	00000	00000	MOLORO ARRESA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 69	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000070	00000	00000	JOHN SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 70	0.0879	100,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000071	00000	00000	ABRAM STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 71	0.1148	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000072	00000	00000	SITHOLE B.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 72	0.1185	680,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000073	00000	00000	DAVID MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 73	0.1230	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000074	00000	00000	MARIA KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 74	0.0856	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000075	00000	00000	KHOZA M.M	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 75	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000076	00000	00000	SITHOLE CHARLIE MHLABANISENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 76	0.0874	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000077	00000	00000	MKHABELA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 77	0.0872	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000078	00000	00000	MAHLANGU GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 78	0.0893	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000079	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 79	0.0899	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000080	00000	00000	MNGUNI S.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 80	0.0885	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000081	00000	00000	EVELINA DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 81	0.0883	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000082	00000	00000	SELINA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 82	0.0880	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000083	00000	00000	MHLANGA LS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 83	0.0889	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000084	00000	00000	S MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 84	0.1158	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000085	00000	00000	JIYANE M.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 85	0.1187	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000086	00000	00000	ANNAH SHABANGU	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-A 86	0.2610	470,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000087	00000	00000	FUNDA SHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 87	0.1146	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000088	00000	00000	BETTY DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 88	0.0927	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 89	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000090	00000	00000	KABINI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 90	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000091	00000	00000	NGWENYA J.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 91	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000092	00000	00000	SOLLY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 92	0.0879	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000093	00000	00000	MR SOLLY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 93	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000094	00000	00000	LINAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 94	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000095	00000	00000	KOTLOLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 95	0.0896	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000096	00000	00000	LUCAS SOHLA MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 96	0.0896	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000097	00000	00000	LUCAS SOHLA MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 97	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000098	00000	00000	LUCAS SOHLA MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 98	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000099	00000	00000	JOSPHINA MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 99	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000100	00000	00000	TUNU MOSES SHABANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 100	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000101	00000	00000	OMEGA THOMAS TSHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 101	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000102	00000	00000	EMMA MAKUWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 102	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000103	00000	00000	JERRY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 103	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000104	00000	00000	MARTINS OBED MTSHAISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 104	0.0894	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 105	0.1250	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000106	00000	00000	NOMAPHOLISA FINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 106	0.1228	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000107	00000	00000	SARAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 107	0.0906	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000108	00000	00000	MTSWENI N.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 108	0.0880	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000109	00000	00000	MTHIMUNYE S K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 109	0.0882	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000110	00000	00000	JAN PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 110	0.0890	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000111	00000	00000	MTSWENI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 111	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000112	00000	00000	CHRISTINA BETTY MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 112	0.0896	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000113	00000	00000	LETTY SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 113	0.0896	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000114	00000	00000	VIGINIA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 114	0.0898	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000115	00000	00000	MTSHWENI A.V	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 115	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000116	00000	00000	JOSHUA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 116	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000117	00000	00000	MOKHONZA ROOIBROOD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 117	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000118	00000	00000	STHEMBILE DINAH MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 118	0.0896	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000119	00000	00000	MASHIYE JANUARY MABUTHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 119	0.0896	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000120	00000	00000	DAVID MOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 120	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000121	00000	00000	MRS MARIA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 121	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000122	00000	00000	MOSESE MAHLOMUZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 122	0.1074	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000123	00000	00000	GLADYS NONCEBA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 123	0.1107	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000124	00000	00000	MISHACK MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 124	0.1330	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000125	00000	00000	DANIEL MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 125	0.1244	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000126	00000	00000	MAGAGULA THANDI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 126	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000127	00000	00000	NKOSINATHI TLATHWAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 127	0.0896	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000128	00000	00000	VILA VELLY SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 128	0.0896	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000129	00000	00000	LILLIAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 129	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000130	00000	00000	JUNE MOSES KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 130	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000131	00000	00000	WILLIAM KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 131	0.0896	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 132	0.1374	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000133	00000	00000	MR MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 133	0.0899	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000134	00000	00000	FAITH MBATHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 134	0.0896	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000135	00000	00000	WILLIE MABITLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 135	0.1288	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000136	00000	00000	BUSHE MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 136	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000137	00000	00000	NOMTHANDAZO ESTHER MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 137	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000138	00000	00000	MPHIKELELI RICHARD MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 138	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000139	00000	00000	MESHACK TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 139	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000140	00000	00000	NOMQIBELO LETTIE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 140	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 141	0.1775	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000142	00000	00000	SKOSANA M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 142	0.0896	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000143	00000	00000	LUNGI O	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 143	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000144	00000	00000	MR D SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 144	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000145	00000	00000	THEMBI NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 145	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000146	00000	00000	MARTHA SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 146	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000147	00000	00000	JESSY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 147	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 148	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000149	00000	00000	POPPY MAHLOMUZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 149	0.1109	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000150	00000	00000	MR MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 150	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000151	00000	00000	MARIA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 151	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000152	00000	00000	ROSE JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 152	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000153	00000	00000	MRS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 153	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 154	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 155	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000156	00000	00000	HLAPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 156	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000157	00000	00000	KWENDA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 157	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000158	00000	00000	KUNENE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 158	0.0879	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000159	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 159	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000160	00000	00000	NHLAPHO M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 160	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000161	00000	00000	MR. MOSES MSIBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 161	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000162	00000	00000	J MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 162	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000163	00000	00000	MBONANI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 163	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 164	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000165	00000	00000	MASOMBUKA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 165	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000166	00000	00000	NHLAPHO M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 166	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000167	00000	00000	NHLAPHO M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 167	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000168	00000	00000	MSIZA N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 168	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000169	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 169	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000170	00000	00000	MNISI T E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 170	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000171	00000	00000	NHLAPO C.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 171	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000172	00000	00000	J MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 172	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000173	00000	00000	J SBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 173	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000174	00000	00000	A MOKWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 174	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000175	00000	00000	M MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 175	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000176	00000	00000	MOKWENA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 176	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000177	00000	00000	R SILINDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 177	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000178	00000	00000	MOKWENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 178	0.0893	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000179	00000	00000	QUEEN TSHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 179	0.1426	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000180	00000	00000	QUEEN TSHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 180	0.1429	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 181	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000182	00000	00000	AMOS KEKANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 182	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000183	00000	00000	BENGS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 183	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000184	00000	00000	KEKANA RT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 184	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000185	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 185	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000186	00000	00000	DAVID NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 186	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000187	00000	00000	SOPHY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 187	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000188	00000	00000	NOMVULA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 188	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000189	00000	00000	MASIMULA P.A	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 189	1.6579	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 190	0.1262	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000191	00000	00000	MAZIBUKO BEAUTY NIKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 191	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000192	00000	00000	MAZIBUKO BEAUTY NIKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 192	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000193	00000	00000	BEUTY MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 193	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000194	00000	00000	MAHLAELA LILI LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 194	0.1000	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 195	0.1063	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000196	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 196	0.1063	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000197	00000	00000	MR SIMON KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 197	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000198	00000	00000	BUSI KGOMU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 198	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000199	00000	00000	MRS JACOB MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 199	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000200	00000	00000	MISS MKHWENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 200	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000201	00000	00000	MRS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 201	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000202	00000	00000	MRS M MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 202	0.1476	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000203	00000	00000	MRS G S MABONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 203	0.0929	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000204	00000	00000	MRS SN NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 204	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000205	00000	00000	MRS L MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 205	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000206	00000	00000	MS T KGOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 206	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000207	00000	00000	MR A MALOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 207	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 208	0.0896	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 209	0.0896	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 210	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 211	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 212	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 213	0.1124	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 214	0.1403	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 215	0.0918	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 216	0.1076	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 217	0.1077	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 218	0.1260	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 219	0.1146	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000220	00000	00000	MAHLANGU C.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 220	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000221	00000	00000	NCUBE GLADYS DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 221	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000222	00000	00000	MOLOMBO MADIBENI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 222	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000223	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-A 223	9.6243	5,170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 224	0.0900	0	VALUE WITH ERF 225

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 225	0.0900	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 226	0.0900	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000227	00000	00000	MAHLANGU ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 227	0.0900	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 228	0.0900	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 229	0.0900	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 230	0.0900	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 231	0.0900	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 232	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 233	0.0900	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 234	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 235	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 236	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 237	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 238	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 239	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000240	00000	00000	SIBIYA MDLIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 240	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000241	00000	00000	SIBIYA MO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 241	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 242	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000243	00000	00000	KABINDE M V	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 243	0.0993	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 244	0.1243	920,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 245	0.0930	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 246	0.0778	1,100,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 247	0.0879	29,260,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 248	0.0878	570,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 249	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 250	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000251	00000	00000	MBONANI L.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 251	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 252	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 253	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 254	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000255	00000	00000	MTSWENI FANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 255	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 256	0.1252	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000257	00000	00000	MBAZIMA MHLAVA MAKHATHINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 257	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000258	00000	00000	MOLELEKENG GLADYS KOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 258	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000259	00000	00000	PIET TSHENGISANE MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 259	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000260	00000	00000	DINA ESTHER MAQAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 260	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000261	00000	00000	ABRAM MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 261	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000262	00000	00000	MTHIMUYE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 262	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000263	00000	00000	TOKWANE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 263	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000264	00000	00000	LETI APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 264	0.0896	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000265	00000	00000	MAHLANGU CALIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 265	0.0896	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000266	00000	00000	NGOBENI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 266	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 267	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000268	00000	00000	XABA D.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 268	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000269	00000	00000	THOMAS MAPHANGELA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 269	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000270	00000	00000	MAPHANGELA PETROS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 270	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000271	00000	00000	MAPHANGELA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 271	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000272	00000	00000	MTSWENI L.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 272	0.0934	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000273	00000	00000	MALEFA ELIZABETH MOLEFE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 273	0.1348	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000274	00000	00000	MNGUNI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 274	0.1064	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000275	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 275	0.0963	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000276	00000	00000	SOHLA CHARLIE THOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 276	0.0882	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000277	00000	00000	BERRY NXUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 277	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000278	00000	00000	VOLVO MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 278	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000279	00000	00000	SHABANGU DICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 279	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000280	00000	00000	SHABANGU LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 280	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000281	00000	00000	NKOSI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 281	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000282	00000	00000	THOMBENI LINA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 282	0.0896	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 283	0.0896	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000284	00000	00000	FRANCE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 284	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 285	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 286	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 287	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000288	00000	00000	THOBANE SOHLA CHARLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 288	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 289	0.1006	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000290	00000	00000	MABENA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 290	0.1057	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 291	0.0945	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 292	0.1157	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000293	00000	00000	SARAH MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 293	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000294	00000	00000	MGIDI L.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 294	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000295	00000	00000	CHELBOY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 295	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000296	00000	00000	CHELBOY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 296	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000297	00000	00000	RADEBE ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 297	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000298	00000	00000	RADEBE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 298	0.0896	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000299	00000	00000	RADEBE SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 299	0.0896	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000300	00000	00000	THABETHE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 300	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000301	00000	00000	CHELBOY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 301	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000302	00000	00000	MAHITI MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 302	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 303	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000304	00000	00000	RABOMBO MORIRI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 304	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000305	00000	00000	NKOSI ANNAH SINDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 305	0.0942	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 306	0.0945	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000307	00000	00000	DANIEL SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 307	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000308	00000	00000	MALOPE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 308	0.0900	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000309	00000	00000	JACOB KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 309	0.0900	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000310	00000	00000	ANNAH SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 310	0.0900	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 311	0.0900	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 312	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000313	00000	00000	PHILMON SEPERO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 313	0.0900	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 314	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 315	0.0900	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 316	0.0900	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 317	0.0900	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000318	00000	00000	NOMKAYISE MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 318	0.0900	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 319	0.0900	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 320	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000321	00000	00000	MASANABO M.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 321	0.0900	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000322	00000	00000	SARAH KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 322	0.0900	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000323	00000	00000	KABINI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 323	0.0900	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000324	00000	00000	KABINI S.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 324	0.0884	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 325	0.0887	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 326	0.1153	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000327	00000	00000	CHRISTINAH MASHIYA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-A 327	0.2944	1,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000328	00000	00000	JABULANE MASHININI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 328	0.0998	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 329	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000330	00000	00000	CHRISTINAH MASHIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 330	0.1204	490,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000331	00000	00000	SIBA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 331	0.0984	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 332	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000333	00000	00000	SIBANYONI SIBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 333	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000334	00000	00000	WILLIAM MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 334	0.0984	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000335	00000	00000	MLAMBO TWJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 335	0.0984	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000336	00000	00000	MOKWANA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 336	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000337	00000	00000	ELIZABETH SIBANYONI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 337	0.0879	100,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000338	00000	00000	SARAH MOKWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 338	0.0984	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000339	00000	00000	HYMIE FANA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 339	0.0944	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000340	00000	00000	REBECCA MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 340	0.0896	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000341	00000	00000	JABULANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A 341	4.2529	8,930,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000342	00000	00000	CULU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 342	0.1037	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000343	00000	00000	CULU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 343	0.1025	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000344	00000	00000	SARAH FLORANCE MAKINITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 344	0.1040	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000345	00000	00000	ANDRIES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 345	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000346	00000	00000	JOSEPH MASHIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 346	0.1043	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000347	00000	00000	MTHIMUNYE M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 347	0.1041	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000348	00000	00000	NOMQCIBELO HASHEKILE MARI MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 348	0.1033	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000349	00000	00000	ARON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 349	0.1028	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 350	0.1028	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 351	0.1030	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000352	00000	00000	MBOSHWA JACOB MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 352	0.1033	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000353	00000	00000	NTOMBI EMMA TSOENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 353	0.1060	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000354	00000	00000	LIZZIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 354	0.0896	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 355	0.1005	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 356	0.0879	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 357	0.0883	0	WORK IN PROGREES, VALUE WITH ERF 358
TWEEFONTEIN-A		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 358	0.0887	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 359	0.0887	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 360	0.0889	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000361	00000	00000	MAHLANGU CHARLES JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 361	0.0892	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000362	00000	00000	JOSEPH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 362	0.0904	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000363	00000	00000	SARAH SONTO MASANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 363	0.0888	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000364	00000	00000	TSHIPILE AMOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 364	0.0865	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000365	00000	00000	MAHLANGU SIPHO HANS KENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 365	0.0869	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000366	00000	00000	MAHLANGU SARAH KHUZANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 366	0.0871	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000367	00000	00000	NKOSI NC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 367	0.0870	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000368	00000	00000	BASILE WILLEM THUBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 368	0.0875	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000369	00000	00000	THUBANE BASILE WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 369	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 370	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 371	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000372	00000	00000	JOSEPH MONONYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 372	0.0896	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 373	0.1775	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 374	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000375	00000	00000	MATOPI ROSELYN KHESWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 375	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000376	00000	00000	SIBANYONI LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 376	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000377	00000	00000	ANASTACIA MAWELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 377	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000378	00000	00000	THANDI MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 378	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000379	00000	00000	THANDI MKHWANAZI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 379	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 380	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000381	00000	00000	MNGUNI SISANA KATRINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 381	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000382	00000	00000	MASANGO K.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 382	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000383	00000	00000	SIFISO VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 383	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000384	00000	00000	MASEKO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 384	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000385	00000	00000	SIBANYONI PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 385	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000386	00000	00000	THAKATHI JOSEPHINE SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 386	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000387	00000	00000	JOSINAH MAGUBUDU HLENGETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 387	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000388	00000	00000	SILELO LUCAS SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 388	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000389	00000	00000	ANDRIES VUSIMUZI MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 389	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 390	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000391	00000	00000	BAZANANGAYE MARIA MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 391	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 392	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 393	0.0895	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000394	00000	00000	HANDRIETTE MOTSEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 394	0.0894	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000395	00000	00000	POULOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 395	0.0880	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000396	00000	00000	BAANTJIE T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 396	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000397	00000	00000	SIMON MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 397	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000398	00000	00000	MBONANI B N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 398	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 399	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000400	00000	00000	KUBEKA E.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 400	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000401	00000	00000	PHILLEMON MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 401	0.0896	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 402	0.0896	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000403	00000	00000	MASANABO AL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 403	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000404	00000	00000	NOMOYA MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 404	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000405	00000	00000	ESTHER NOMACALA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 405	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000406	00000	00000	JULIA JOSEPH SHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 406	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000407	00000	00000	MAHLANGU BAFANA PAULUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 407	0.0879	630,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 408	0.1231	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000409	00000	00000	NOKUTHULA MARTHA VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 409	0.1062	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000410	00000	00000	MABENA KORTMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 410	0.0935	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000411	00000	00000	BETTY SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 411	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000412	00000	00000	SESI MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 412	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 413	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 414	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000415	00000	00000	MOENG LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 415	0.0896	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000416	00000	00000	AMOS MAKHONJWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 416	0.0896	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 417	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000418	00000	00000	SOLOMON NDINISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 418	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000419	00000	00000	MASOMBUKA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 419	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 420	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000421	00000	00000	NKANYANI HLENGANI SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 421	0.0827	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000422	00000	00000	KUBEKA E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 422	0.0954	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000423	00000	00000	JOHANNES JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 423	0.1461	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 424	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 425	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000426	00000	00000	ROSILINAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 426	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 427	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 428	0.0896	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 429	0.0896	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000430	00000	00000	ELIZABETH MATJHIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 430	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000431	00000	00000	ELIZABETH MATJHIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 431	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 432	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 433	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000434	00000	00000	KATE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 434	0.1301	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 435	0.1022	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000436	00000	00000	WILLIAM MATHEBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 436	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000437	00000	00000	MATHEBULA A.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 437	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000438	00000	00000	JAN MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 438	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000439	00000	00000	DINAH SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 439	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000440	00000	00000	PIET MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 440	0.0896	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000441	00000	00000	HLABATHI PATRICIA LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 441	0.0896	590,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 442	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000443	00000	00000	XIHLAPO MASOTJA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 443	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 444	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 445	0.0878	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 446	0.0805	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000447	00000	00000	RAESIBE PAULINA NKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 447	0.0999	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000448	00000	00000	THANDIE IVY MPANZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 448	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000449	00000	00000	MR STEVEN MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 449	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 450	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 451	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000452	00000	00000	TOMKHULU FRANSCINA MADONSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 452	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 453	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 454	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 455	0.0896	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 456	0.0895	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 457	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 458	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000459	00000	00000	SIYAPHAMBILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 459	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000460	00000	00000	JERRY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 460	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000461	00000	00000	ENOM SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 461	0.0942	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000462	00000	00000	MARIA MOLLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 462	0.0942	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 463	0.0948	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000464	00000	00000	DANIEL KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 464	0.0896	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000465	00000	00000	SALOM SATHEKGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 465	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000466	00000	00000	ELIZABETH NGWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 466	0.0935	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000467	00000	00000	STANZA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 467	0.1657	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000468	00000	00000	PIETROS MOTAUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 468	0.0888	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000469	00000	00000	MORIS SATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 469	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000470	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 470	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 471	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000472	00000	00000	MARIA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 472	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000473	00000	00000	RUBEN MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 473	0.0887	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000474	00000	00000	JOHNS MADONSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 474	0.0873	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000475	00000	00000	MARIAM NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 475	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000476	00000	00000	JOHANNES MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 476	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000477	00000	00000	SARAH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 477	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000478	00000	00000	SKOSANA I.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 478	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 479	0.1011	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 480	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000481	00000	00000	ANNAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 481	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000482	00000	00000	MARIA NKOAGATSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 482	0.0896	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000483	00000	00000	TWEEFONTEIN A CLINIC	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A 483	0.2410	760,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 484	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 485	0.2260	160,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000486	00000	00000	SKHOSANA V.J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 486	0.3472	1,200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000487	00000	00000	PAT SKHOSANA	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-A 487	0.5564	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000488	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A 488	0.2259	810,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000489	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 489	0.3099	700,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000490	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 490	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 491	0.2410	160,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000492	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 492	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000493	00000	00000	NOMSHADO JOSEPHINE MAVUSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 493	0.0941	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000494	00000	00000	RUSMUS MOSES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 494	0.0935	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000495	00000	00000	CELIA MMAKAPA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 495	0.0935	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000496	00000	00000	EVELYN SHUSHI SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 496	0.0935	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000497	00000	00000	JOYCE TOM TOM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 497	0.0935	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000498	00000	00000	LETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 498	0.0935	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000499	00000	00000	PETROS ZONKE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 499	0.0935	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000500	00000	00000	MAHLANGU M	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 500	0.0935	950,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000501	00000	00000	MATHEW MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 501	0.0935	0	VALUE TOGETHER (ERF 500 & 501)
TWEEFONTEIN-A		00000502	00000	00000	TSOPANI SARAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 502	0.0935	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000503	00000	00000	JOANAH MATHABO SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 503	0.0873	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 504	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000505	00000	00000	DANIEL MAYISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 505	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000506	00000	00000	ANDRIES MAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 506	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000507	00000	00000	MALOPE J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 507	0.1140	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 508	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 509	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 510	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000511	00000	00000	LIZY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 511	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000512	00000	00000	MATHEBULA JACOB A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 512	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000513	00000	00000	MATHEBULA JACOB A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 513	0.0873	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000514	00000	00000	JAN MAKENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 514	0.0873	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000515	00000	00000	GLADYS ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 515	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 516	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000517	00000	00000	THEMBA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 517	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000518	00000	00000	JIMMY MAKENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 518	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000519	00000	00000	ANNAH NKABENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 519	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 520	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000521	00000	00000	SUNNYBOY SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 521	0.0879	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000522	00000	00000	NELSIWE MTSHALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 522	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000523	00000	00000	MOLALE NOMVULA NORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 523	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000524	00000	00000	MARIA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 524	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000525	00000	00000	SELLIN MSIZA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 525	0.0873	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000526	00000	00000	JONAS NHLAPO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 526	0.1071	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000527	00000	00000	MACHIKA A.N	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 527	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000528	00000	00000	JOSEPHINE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 528	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000529	00000	00000	JAMSON HLAKUDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 529	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000530	00000	00000	HLAKUDI JAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 530	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000531	00000	00000	YVONE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 531	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000532	00000	00000	ANDRIES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 532	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 533	0.1432	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000534	00000	00000	EMMAH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 534	0.1259	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000535	00000	00000	MARIA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 535	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000536	00000	00000	THEMANE B N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 536	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000537	00000	00000	STEMER SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 537	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000538	00000	00000	MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 538	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000539	00000	00000	GEEL BOY MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 539	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000540	00000	00000	JACOB SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 540	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000541	00000	00000	LETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 541	0.1071	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000542	00000	00000	OUPA ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 542	0.0916	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 543	0.0907	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000544	00000	00000	JOANAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 544	0.0907	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 545	0.0907	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 546	0.0907	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000547	00000	00000	DAN SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 547	0.0907	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000548	00000	00000	SKHOSANA KL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 548	0.0907	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000549	00000	00000	SOPHIE NONYANA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 549	0.0907	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000550	00000	00000	MAPHANGA N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 550	0.0982	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000551	00000	00000	SANZA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 551	0.0775	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000552	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 552	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000553	00000	00000	PAULINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 553	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000554	00000	00000	OUPA BHEMBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 554	0.0879	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000555	00000	00000	SIBANYONI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 555	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000556	00000	00000	APRIL SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 556	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000557	00000	00000	JACKSON NKGATSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 557	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000558	00000	00000	GEEL BOY MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 558	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000559	00000	00000	SEMPO T D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 559	0.1072	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000560	00000	00000	MKHOEBANE TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 560	0.1036	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000561	00000	00000	MADONSELA LAHLIWE SABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 561	0.1343	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000562	00000	00000	MICAH MADONSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 562	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000563	00000	00000	SOPHIE MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 563	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000564	00000	00000	VUSI SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 564	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000565	00000	00000	MAHLANGU GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 565	0.0878	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000566	00000	00000	MAHLANGU R S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 566	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 567	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000568	00000	00000	SIMELANE J D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 568	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000569	00000	00000	GRACE ELIZABETH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 569	0.1071	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000570	00000	00000	MARIA VANGILE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 570	0.0985	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000571	00000	00000	MAHLANGU H.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 571	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000572	00000	00000	MNYAKENI PC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 572	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000573	00000	00000	SOPHIE MALATSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 573	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000574	00000	00000	MOSES SIKHOSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 574	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000575	00000	00000	PETROS MABENA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 575	0.0878	240,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000576	00000	00000	PETROS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 576	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000577	00000	00000	MTHOMBENI LF.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 577	0.1333	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000578	00000	00000	LETTY MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 578	0.1402	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000579	00000	00000	JABU SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 579	0.1036	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 580	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000581	00000	00000	MIRRIAM MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 581	0.0793	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 582	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000583	00000	00000	JOANAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 583	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 584	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000585	00000	00000	BETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 585	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 586	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 587	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000588	00000	00000	JOHANNES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 588	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000589	00000	00000	SAMUEL MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 589	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 590	0.1072	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000591	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 591	0.1072	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000592	00000	00000	LAZAROUS MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 592	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000593	00000	00000	ELDAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 593	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000594	00000	00000	MAHLANGU M.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 594	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000595	00000	00000	LIANSIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 595	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000596	00000	00000	MARRY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 596	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000597	00000	00000	JABULANI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 597	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000598	00000	00000	PHUMZILE KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 598	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000599	00000	00000	ELIZABETH KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 599	0.1121	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000600	00000	00000	PETROS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 600	0.0942	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000601	00000	00000	PHILLIP MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 601	0.1085	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000602	00000	00000	CATHRINE MBATHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 602	0.1388	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 603	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 604	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000605	00000	00000	DINNA MABHENA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 605	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000606	00000	00000	MAHLANGU LL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 606	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 607	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000608	00000	00000	WILLIAM MATSEBULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 608	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 609	0.1212	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000610	00000	00000	JULY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 610	0.1212	610,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000611	00000	00000	MOSES SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 611	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 612	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000613	00000	00000	ZODWA MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 613	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 614	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000615	00000	00000	SINANYONI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 615	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000616	00000	00000	SESI ZIMAZI MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 616	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 617	0.1206	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000618	00000	00000	LUCAS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 618	0.1118	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000619	00000	00000	MABENA ED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 619	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000620	00000	00000	DANIEL MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 620	0.0879	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 621	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 622	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000623	00000	00000	JOHANNES M SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 623	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000624	00000	00000	JOHANNES M SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 624	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000625	00000	00000	KAREL JAFTAH MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 625	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000626	00000	00000	DAVID SKHOSASA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 626	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000627	00000	00000	SIFISO SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 627	0.1071	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000628	00000	00000	SOPHIE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 628	0.1072	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000629	00000	00000	JOHANNAH SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 629	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000630	00000	00000	ELIZABETH KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 630	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 631	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-A 632	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000633	00000	00000	MASHIANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 633	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000634	00000	00000	JOHANNES MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 634	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 635	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000636	00000	00000	LETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 636	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000637	00000	00000	GOODWILL MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 637	0.0805	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000638	00000	00000	PATRICK THEMBA SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 638	0.1446	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000639	00000	00000	MANDLA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 639	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000640	00000	00000	MANDLA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 640	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000641	00000	00000	MARIA NJINKA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 641	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000642	00000	00000	DINAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 642	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000643	00000	00000	MASILELA W	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 643	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000644	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 644	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 645	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000646	00000	00000	JABULANI J MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 646	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000647	00000	00000	PAUL SYDWELL MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 647	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000648	00000	00000	PAUL SYDWELL MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 648	0.1072	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000649	00000	00000	AMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 649	0.1072	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000650	00000	00000	ERIC VUSIMUZI TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 650	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000651	00000	00000	ESAW MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 651	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000652	00000	00000	ESAW MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 652	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000653	00000	00000	MOTSEPE LINAH PRUDENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 653	0.0879	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000654	00000	00000	ELIZABETH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 654	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 655	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000656	00000	00000	LUCAS MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 656	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000657	00000	00000	AARON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 657	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000658	00000	00000	MIRRIAM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 658	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000659	00000	00000	REBECCA ZENZILE MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 659	0.0923	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 660	0.0895	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000661	00000	00000	MAPOSA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 661	0.0738	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000662	00000	00000	JOHANNES SAMUEL MAPHOSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 662	0.0832	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000663	00000	00000	FRANS MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 663	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000664	00000	00000	FRANS MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 664	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 665	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000666	00000	00000	MARTHA NTOMBAZANYANE SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 666	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 667	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000668	00000	00000	ESTHER NOMHLEKAZI NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 668	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000669	00000	00000	ESTHER NOMHLEKHABE NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 669	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000670	00000	00000	ANDRIES MHLUPHEKI MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 670	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000671	00000	00000	LINAH VELAPHI MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 671	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000672	00000	00000	MGIDI V.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 672	0.1071	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000673	00000	00000	ANNAH MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 673	0.1072	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000674	00000	00000	SOLOMON SIZANI MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 674	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000675	00000	00000	SOLOMON SIZANI MTSWENI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 675	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000676	00000	00000	MANDLA SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 676	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000677	00000	00000	JOHANNES JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 677	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000678	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 678	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000679	00000	00000	SONBOY MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 679	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000680	00000	00000	TSHOBA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 680	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000681	00000	00000	ALICE NOMATHEMBBA NYEMBEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 681	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000682	00000	00000	JEANETH MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 682	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 683	0.1046	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 684	0.0896	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000685	00000	00000	TSHILI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 685	0.1036	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 686	0.0878	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000687	00000	00000	JONATHAN MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 687	0.0879	580,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000688	00000	00000	THEMBA MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 688	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000689	00000	00000	MTHIMUNYE WILLIAM BUSSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 689	0.0878	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000690	00000	00000	JOANAH MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 690	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 691	0.2294	160,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 692	0.1241	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 693	0.1117	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000694	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 694	0.0814	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000695	00000	00000	JAFTA MAHLUNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 695	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 696	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000697	00000	00000	SOPHY ANNAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 697	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000698	00000	00000	MARIA BAPHELILE SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 698	0.0878	490,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000699	00000	00000	VENSELWA JIM MAHLALELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 699	0.1036	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000700	00000	00000	EKUPHUMULENI COMBINED SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-A 700	3.2336	4,730,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000701	00000	00000	LUCAS MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 701	0.0873	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000702	00000	00000	MALIWA MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 702	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000703	00000	00000	MOSES MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 703	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000704	00000	00000	SIPHO MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 704	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 705	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000706	00000	00000	IREEN MASESI SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 706	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000707	00000	00000	DLAMAGA ANNAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 707	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000708	00000	00000	SEBENZILE DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 708	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000709	00000	00000	JOHANNES MUKGOPHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 709	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000710	00000	00000	IDAH BHUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 710	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000711	00000	00000	PETRICK BHUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 711	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 712	0.0965	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 713	0.0965	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000714	00000	00000	ISAC MASANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 714	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000715	00000	00000	JACOB MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 715	0.0873	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000716	00000	00000	MTHIMUNYE MOSES SELSY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 716	0.1036	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000717	00000	00000	MTHIMUNYE TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 717	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000718	00000	00000	SHOSANA BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 718	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000719	00000	00000	MRS J SIBANYONI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 719	0.0878	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000720	00000	00000	MR P SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 720	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 721	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000722	00000	00000	MR A MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 722	0.0982	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000723	00000	00000	MR F MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 723	0.1403	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000724	00000	00000	MRS M MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 724	0.1402	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000725	00000	00000	MR P NDLOVU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 725	0.0841	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000726	00000	00000	MR MLUTSI (PASTOR)	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 726	0.0877	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000727	00000	00000	JOSEPH MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 727	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000728	00000	00000	JOSAYA ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 728	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000729	00000	00000	ANNAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 729	0.1500	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000730	00000	00000	SIMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 730	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000731	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 731	0.0878	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000732	00000	00000	PETROS MZIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 732	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000733	00000	00000	SIMON MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 733	0.0878	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000734	00000	00000	AMOS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 734	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000735	00000	00000	MASANGO MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 735	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000736	00000	00000	MASANGO CS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 736	0.1036	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000737	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 737	0.1037	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000738	00000	00000	FRANCE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 738	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000739	00000	00000	SOPHIE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 739	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000740	00000	00000	KLENBOY KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 740	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000741	00000	00000	NKABINI MCOTHO GABRIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 741	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000742	00000	00000	ANGELINE MASWIKANENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 742	0.1317	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 743	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000744	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 744	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000745	00000	00000	MR A KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 745	0.1037	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000746	00000	00000	MPHATHISENI NDLOVU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 746	0.1036	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000747	00000	00000	SIBANYONI JUDA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 747	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 748	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 749	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000750	00000	00000	MNYAKENI AMAKHOSIODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 750	0.1007	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000751	00000	00000	MABENA T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 751	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000752	00000	00000	MOKWANA M.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 752	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 753	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000754	00000	00000	SOLOMON SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 754	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 755	0.1036	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000756	00000	00000	MAGRATH MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 756	0.1037	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000757	00000	00000	GOERGE MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 757	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000758	00000	00000	PETER SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 758	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000759	00000	00000	NJABULO SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 759	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 760	0.0683	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 761	0.1095	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 762	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000763	00000	00000	MR F MZIZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 763	0.1036	550,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000764	00000	00000	MR L SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 764	0.1036	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000765	00000	00000	MR B.J SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 765	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000766	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 766	0.1378	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000767	00000	00000	SIMELANE MARIA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 767	0.0966	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000768	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 768	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000769	00000	00000	MRS KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 769	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000770	00000	00000	MS J KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 770	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 771	0.1036	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 772	0.1137	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000773	00000	00000	MR J MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 773	0.1017	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000774	00000	00000	ZULU M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 774	0.1017	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000775	00000	00000	MAHLANGU A	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 775	0.1017	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 776	0.1393	100,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000777	00000	00000	MRS P.K MOUHAQIWA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 777	0.1165	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 778	0.1165	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 779	0.1001	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 780	0.1126	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 781	0.1017	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 782	0.1017	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 783	0.1017	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000784	00000	00000	NTULI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 784	0.1139	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 785	0.1305	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000786	00000	00000	MOFOKENG C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 786	0.1359	570,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000787	00000	00000	PETROS BOKHALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 787	0.0920	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 788	0.0920	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 789	0.1196	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000790	00000	00000	MKHWANAZI THOMAS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 790	0.1146	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 791	0.0920	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 792	0.0920	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000793	00000	00000	MARTHA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 793	0.1044	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000794	00000	00000	THOKO MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 794	0.1234	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000795	00000	00000	JOHAN NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 795	0.1040	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 796	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 797	0.0890	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000798	00000	00000	MISS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 798	0.0889	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000799	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 799	0.0887	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000800	00000	00000	WILIOM NGUBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 800	0.0886	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000801	00000	00000	BETTY THUBANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 801	0.0885	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000802	00000	00000	THUBANE T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 802	0.0884	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000803	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 803	0.0882	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000804	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 804	0.0881	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000805	00000	00000	ROSSINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 805	0.1034	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 806	0.1273	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 807	0.0876	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000808	00000	00000	DORAH NGELENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 808	0.0875	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000809	00000	00000	MISS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 809	0.0874	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000810	00000	00000	MABONDE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 810	0.0873	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000811	00000	00000	MABUNDA PETRUS MZIKAYIFANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 811	0.0871	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 812	0.0870	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000813	00000	00000	SAMUAL ZONDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 813	0.0868	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 814	0.0867	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 815	0.0866	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000816	00000	00000	SELINA DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 816	0.1333	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 817	0.1174	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 818	0.0897	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000819	00000	00000	NTSHANGASE NKOSINGIPHILE MINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 819	0.0897	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000820	00000	00000	SELINA MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 820	0.0896	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000821	00000	00000	PETROS MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 821	0.0896	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000822	00000	00000	MASEMULA E.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 822	0.0896	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000823	00000	00000	OLIVIA MTSATSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 823	0.0897	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000824	00000	00000	TETLINE THEMBI NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 824	0.0897	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 825	0.0897	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000826	00000	00000	PHILLEMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 826	0.0897	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000827	00000	00000	REBECCA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 827	0.0896	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000828	00000	00000	LIBSON MOTHOGOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 828	0.1055	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000829	00000	00000	MAHLANGU J A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 829	0.0897	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 830	0.0896	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 831	0.0897	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000832	00000	00000	PETROS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 832	0.0897	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000833	00000	00000	LUCAS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 833	0.0896	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000834	00000	00000	MABENA DINGAAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 834	0.0897	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000835	00000	00000	MABENA JALANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 835	0.0897	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000836	00000	00000	MTHOMBENI POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 836	0.0896	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 837	0.0897	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000838	00000	00000	JOHANNES MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 838	0.0896	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 839	0.0898	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000840	00000	00000	WILIAM MULUKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 840	0.1242	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 841	0.1041	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000842	00000	00000	SITHOLE BOY LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 842	0.0722	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000843	00000	00000	MPHUTHI REBOTILE SADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 843	0.0871	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000844	00000	00000	SADI MASHILWANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 844	0.0877	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000845	00000	00000	MRS MABHEXE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 845	0.0790	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000846	00000	00000	NDUMISO NTSHENGESE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 846	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000847	00000	00000	NTSHANGASE JABULILE ALLECITA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 847	0.0948	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000848	00000	00000	JUDITH TSHANGANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 848	0.0981	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 849	0.0875	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000850	00000	00000	HENDRINE MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 850	0.0925	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000851	00000	00000	SIMON SKHOSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 851	0.1046	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000852	00000	00000	MERIAM ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 852	0.1112	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000853	00000	00000	PHILIP MGAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 853	0.0988	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 854	0.1038	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000855	00000	00000	ZONDI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 855	0.1177	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 856	0.1533	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000857	00000	00000	MR MILANZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 857	0.1322	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000860	00000	00000	ZONDI M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 860	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000861	00000	00000	MR ELIAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 861	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 862	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000863	00000	00000	MABENA MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 863	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000864	00000	00000	NDLELA CONELLIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 864	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000865	00000	00000	NKUNZI SINDISWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 865	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000866	00000	00000	TSOTETSI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 866	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000867	00000	00000	SIBANYONI JOHANNA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 867	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 868	0.1222	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000869	00000	00000	MOTSWENI SOPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 869	0.1116	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000870	00000	00000	MGENE SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 870	0.1135	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000871	00000	00000	MOKOENA KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 871	0.1027	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000872	00000	00000	MOKOENA M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 872	0.0929	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 873	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000874	00000	00000	MTSHALI ANNITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 874	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 875	0.0971	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000876	00000	00000	NDABA NOBELUNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 876	0.0971	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000877	00000	00000	SINDANE DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 877	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000878	00000	00000	MADOSELA MAGRETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 878	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000879	00000	00000	MASANGO SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 879	0.1138	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000880	00000	00000	MONARENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 880	0.1046	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000881	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 881	0.1038	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000882	00000	00000	BHADA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 882	0.1009	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000883	00000	00000	MBONANI MIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 883	0.0897	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000884	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 884	0.0897	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000885	00000	00000	SKHOSANA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 885	0.0897	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000886	00000	00000	SKHONA MICHIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 886	0.0972	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000887	00000	00000	MASHABANE OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 887	0.0971	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000888	00000	00000	MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 888	0.0896	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 889	0.0896	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000890	00000	00000	MTHIMUNYE VA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 890	0.0896	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000891	00000	00000	KABINI MANDLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 891	0.1131	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 892	0.1161	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000893	00000	00000	MASIMULA PHEPHELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 893	0.0984	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000894	00000	00000	MADONSELA JABULANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 894	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000895	00000	00000	MAHLANGU D.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 895	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000896	00000	00000	MAHLANGU DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 896	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000897	00000	00000	MASHABANE SUPA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 897	0.0954	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000898	00000	00000	MAKOFANE ELLIAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 898	0.1015	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000899	00000	00000	XHABA THOMAS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 899	0.1123	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000900	00000	00000	THOMAS XHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 900	0.1080	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000901	00000	00000	SAM MAPHANGELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 901	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000902	00000	00000	MPHANGELA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 902	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000903	00000	00000	MADONSELA SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 903	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000904	00000	00000	ESTHER MAHLNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 904	0.0984	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 905	0.0984	30,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000906	00000	00000	BHODO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 906	0.0932	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000907	00000	00000	BHIDO MAHLNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 907	0.0932	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000908	00000	00000	NORMON MOHLAKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 908	0.0932	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000909	00000	00000	KLEINOY MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 909	0.0931	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000910	00000	00000	MOTUPI TANI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 910	0.0917	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000911	00000	00000	KHOZA POYI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 911	0.0972	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000912	00000	00000	MTHOMBENI J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 912	0.0972	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000913	00000	00000	JOHN MTHOMBENI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 913	0.1143	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 914	0.0932	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000915	00000	00000	MARIA POPI NDHLOVU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 915	0.0932	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000916	00000	00000	MISS SARAH SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 916	0.0932	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 917	0.0931	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 918	0.0984	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-A 919	1.2428	770,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000920	00000	00000	DORINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 920	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000921	00000	00000	JOAHANA MDAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 921	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000922	00000	00000	SOMON SIBIYA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 922	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000923	00000	00000	SIMON SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 923	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000924	00000	00000	SKHOSANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 924	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000925	00000	00000	MATHIBELA NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 925	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000926	00000	00000	JACK MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 926	0.0730	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000927	00000	00000	TSHABANGU SESI NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 927	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000928	00000	00000	ELIZABETH MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 928	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000929	00000	00000	NKOSI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 929	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 930	0.0936	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000931	00000	00000	MISS ANNAH MASINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 931	0.0936	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000932	00000	00000	NKOSI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 932	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000933	00000	00000	NKABULE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 933	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000934	00000	00000	MOLOKO M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 934	0.1077	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000935	00000	00000	JOHN MAHLNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 935	0.0921	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000936	00000	00000	GODFFRERY LASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 936	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000937	00000	00000	JOHANNES RATSHIPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 937	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 938	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000939	00000	00000	JIMMY NDINDANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 939	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000940	00000	00000	JUSTICE NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 940	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000941	00000	00000	KABINI C B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 941	0.0984	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000942	00000	00000	JOHANNES MPHUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 942	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000943	00000	00000	MERRIAM RATSHIPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 943	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000944	00000	00000	ENOC MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 944	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000945	00000	00000	BETTY MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 945	0.0890	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000946	00000	00000	MASANGO SUNNYBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 946	0.1045	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000947	00000	00000	JOHANNAH MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 947	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000948	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 948	0.0971	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000949	00000	00000	ABRAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 949	0.0972	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000950	00000	00000	BETRIS SEKWA J MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 950	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000951	00000	00000	ANNA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 951	0.1234	490,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000952	00000	00000	ANNA NTULI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 952	0.0949	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000953	00000	00000	MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 953	0.0949	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000954	00000	00000	ELIZABETH MONARENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 954	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000955	00000	00000	ELIZABETH MONARENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 955	0.0984	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000956	00000	00000	SARAH SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 956	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 957	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 958	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000959	00000	00000	DINAH MAHLATSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 959	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 960	0.0976	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000961	00000	00000	ROSELINA MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 961	0.0884	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 962	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000963	00000	00000	LEYAH SKHOSANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 963	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000964	00000	00000	NDULI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 964	0.0936	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 965	0.0936	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000966	00000	00000	FIKILE MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 966	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000967	00000	00000	MTHIMKHULU NOMALANGA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 967	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000968	00000	00000	BUKHALI SYLVIA SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 968	0.1369	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000969	00000	00000	MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 969	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000970	00000	00000	MERIAM KOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 970	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000971	00000	00000	JOHANNES MOTSWANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 971	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000972	00000	00000	ELLEN MAYILA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 972	0.0972	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000973	00000	00000	RICHARD MOHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 973	0.0936	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000974	00000	00000	OBELUNGU NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 974	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 975	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000976	00000	00000	MASANGO T.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 976	0.1300	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000977	00000	00000	MANANA B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 977	0.0991	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000978	00000	00000	MANANA B.J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 978	0.0936	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000979	00000	00000	MANANA B.J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 979	0.0937	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 980	0.0885	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000981	00000	00000	MANANA BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 981	0.0916	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000982	00000	00000	MASINA CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 982	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 983	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000984	00000	00000	LETTIE SILUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 984	0.0936	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000985	00000	00000	MTHOMBENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 985	0.0972	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00000986	00000	00000	M. L. MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 986	0.1013	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000987	00000	00000	TLOU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 987	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000988	00000	00000	MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 988	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000989	00000	00000	SINDANE N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 989	0.0949	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000990	00000	00000	LEDWABA P. P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 990	0.0948	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000991	00000	00000	LEDWABA PP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 991	0.0641	500,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000992	00000	00000	LEDWABA P. P.	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 992	0.0971	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 993	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000994	00000	00000	MSIZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 994	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 995	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 996	0.0949	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000997	00000	00000	MHLANGA SW	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 997	0.1240	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 998	0.0972	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00000999	00000	00000	MR MAKHONJWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 999	0.0972	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001000	00000	00000	MRS V BHANDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1000	0.0980	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001001	00000	00000	MAGAMBA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1001	0.1070	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001002	00000	00000	JECOB MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1002	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001003	00000	00000	MWELI P.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1003	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001004	00000	00000	MTHIMUNYE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1004	0.0949	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001005	00000	00000	MTHIMUNYE SOLOMON	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1005	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001006	00000	00000	LEHODI MORTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1006	0.0972	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001007	00000	00000	NKABINDE ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1007	0.0971	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001008	00000	00000	NKABINDE MARTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1008	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1009	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1010	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001011	00000	00000	SKHOSANA S A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1011	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001012	00000	00000	MASOMBUKA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1012	0.1183	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001013	00000	00000	KABINDE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1013	0.1093	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001014	00000	00000	KABINI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1014	0.0971	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001015	00000	00000	HLANZE A B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1015	0.0977	510,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001016	00000	00000	DUDU HLANZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1016	0.0905	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001017	00000	00000	TSEMBEY M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1017	0.0910	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001018	00000	00000	ELPHINAH MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1018	0.0906	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001019	00000	00000	MTHOMBENI WILLIAM ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1019	0.0905	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001020	00000	00000	SIKHOSANA PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1020	0.0990	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1021	0.1012	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1022	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1023	0.0972	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1024	0.1085	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001025	00000	00000	MAHLANGU VERONICA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1025	0.1186	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001026	00000	00000	SIKHOSANA L.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1026	0.0923	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001027	00000	00000	JOHANNES MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1027	0.0921	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001028	00000	00000	NDLOVU M.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1028	0.0918	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1029	0.0923	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001030	00000	00000	NOZULU MOTHEMANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1030	0.0992	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1031	0.0987	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1032	0.0950	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001033	00000	00000	MAHLANGU NHLANHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1033	0.0944	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001034	00000	00000	DANIEL MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1034	0.0946	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001035	00000	00000	PAULOS MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1035	0.0946	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001036	00000	00000	THOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1036	0.0945	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001037	00000	00000	SHADRECK NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1037	0.1017	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001038	00000	00000	GOERGE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1038	0.0949	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001039	00000	00000	JOHANNES MLANGENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1039	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001040	00000	00000	JACK JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1040	0.0972	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001041	00000	00000	MRS S TSHEANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1041	0.0949	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1042	0.1249	90,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001043	00000	00000	KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1043	0.0953	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001044	00000	00000	MR F THOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1044	0.0952	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001045	00000	00000	MR S MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1045	0.0952	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001046	00000	00000	MRS B MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1046	0.0955	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1047	0.0948	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1048	0.0981	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1049	2.9058	1,020,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1050	1.8918	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001051	00000	00000	KABINI MARTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1051	0.0914	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001052	00000	00000	KABINI MARTINS MBALEKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1052	0.1170	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001053	00000	00000	NDLOVU DORIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1053	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001054	00000	00000	MSIZA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1054	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001055	00000	00000	CLIMENT KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1055	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001056	00000	00000	SOLLY NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1056	0.0972	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001057	00000	00000	KHUMALO S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1057	0.0972	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001058	00000	00000	KEKANA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1058	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001059	00000	00000	KHUMALO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1059	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001060	00000	00000	KHUMALO XOLANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1060	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001061	00000	00000	MONAKEDI TWADIME CLERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1061	0.0955	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001062	00000	00000	HLABYANE MARKOS MARUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1062	0.1086	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001063	00000	00000	GOVERMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1063	0.0914	630,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001064	00000	00000	MYENI TH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1064	0.0949	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001065	00000	00000	SARAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1065	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001066	00000	00000	MABONA LH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1066	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001067	00000	00000	NKADEMENG L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1067	0.1354	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001068	00000	00000	SELOANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1068	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001069	00000	00000	MAHAMBA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1069	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001070	00000	00000	MAHAMBA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1070	0.0914	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001071	00000	00000	MAHAMBA ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1071	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001072	00000	00000	MASOMBUKA SINAH NGABEZWANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1072	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001073	00000	00000	MTHOMBENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1073	0.0971	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1074	0.0641	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001075	00000	00000	SEBOTHO T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1075	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001076	00000	00000	SKOSANA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1076	0.0914	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001077	00000	00000	EMMA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1077	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001078	00000	00000	PETER MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1078	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001079	00000	00000	MORIES NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1079	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001080	00000	00000	JOHANNA NKABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1080	0.1012	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001081	00000	00000	JOHANNA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1081	0.1213	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001082	00000	00000	LISBETH NKABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1082	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001083	00000	00000	ANNA MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1083	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001084	00000	00000	MOKWENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1084	0.0949	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1085	0.0972	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001086	00000	00000	JOHN TJHIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1086	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001087	00000	00000	AUGUST SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1087	0.1187	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1088	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001089	00000	00000	JIYANE KOKWANA N	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1089	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001090	00000	00000	ELLIAS KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1090	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001091	00000	00000	GIVEN SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1091	0.0949	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001092	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-A 1092	0.1921	710,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001093	00000	00000	ANNA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1093	0.0972	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001094	00000	00000	JACOB SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1094	0.0949	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001095	00000	00000	JOHANNES NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1095	0.0949	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001096	00000	00000	LINAH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1096	0.0949	520,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001097	00000	00000	MNGUNI KENETH MDUDUZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1097	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001098	00000	00000	MAKONAZI B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1098	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001099	00000	00000	SIMUAL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1099	0.1414	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1100	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1101	0.0972	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001102	00000	00000	MRS L NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1102	0.0972	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1103	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001104	00000	00000	MR D NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1104	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1105	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1106	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001107	00000	00000	MAHLANGU MARIA ZODWA M.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1107	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001108	00000	00000	CHRISJAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1108	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1109	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001110	00000	00000	DINA TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1110	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001111	00000	00000	DIEL TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1111	0.0976	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001112	00000	00000	MS E MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1112	0.1069	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001113	00000	00000	MR A MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1113	0.0873	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001114	00000	00000	MR A MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1114	0.0833	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001115	00000	00000	MR MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1115	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001116	00000	00000	MR MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1116	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001117	00000	00000	MAHLANGU K.K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1117	0.0879	550,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001118	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1118	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001119	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1119	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001120	00000	00000	MASILELA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1120	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001121	00000	00000	JACOB NDABA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1121	0.0972	240,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001122	00000	00000	MAHLANGU NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1122	0.0932	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001123	00000	00000	JOHN MHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1123	0.0884	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1124	0.0888	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1125	0.0891	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001126	00000	00000	LINAH SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1126	0.0894	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001127	00000	00000	JOHANESS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1127	0.1031	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001128	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1128	0.1031	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001129	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1129	0.1077	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001130	00000	00000	PHILLIP MKHUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1130	0.0892	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1131	0.1130	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1132	0.0902	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001133	00000	00000	THOMAS SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1133	0.0864	450,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1134	0.0875	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001135	00000	00000	MOKOENA STINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1135	0.0870	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001136	00000	00000	VILAKAZI M.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1136	0.0952	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001137	00000	00000	SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1137	0.1077	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1138	0.0870	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1139	0.1069	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001140	00000	00000	PETROS NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1140	0.1037	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001141	00000	00000	NKABINDE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1141	0.0767	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001142	00000	00000	MAKGOLANE GEORGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1142	0.0773	480,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1143	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001144	00000	00000	JULLIER TAPALA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1144	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1145	0.0773	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1146	0.0773	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1147	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1148	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1149	0.0773	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1150	0.0773	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1151	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001152	00000	00000	NTOMBI MTHONTI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1152	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1153	0.0773	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001154	00000	00000	DAVID TSOENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1154	0.0773	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1155	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001156	00000	00000	MABENA LORI LENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1156	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001157	00000	00000	SOPHIE MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1157	0.0773	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1158	0.0773	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1159	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1160	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1161	0.0773	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1162	0.0773	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001163	00000	00000	ELEZABETH MASINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1163	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001164	00000	00000	ROSILINAH TAPALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1164	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001165	00000	00000	JOSEPH MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1165	0.0998	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001166	00000	00000	SOPHO BALOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1166	0.0882	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001167	00000	00000	SIKHOSANA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1167	0.1196	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001168	00000	00000	AMOS SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1168	0.1068	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001169	00000	00000	MARIA TINA MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1169	0.0921	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001170	00000	00000	SIKHOSANA MARIA MALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1170	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001171	00000	00000	SELINAH MOTAU/MOTAU MMANYANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1171	0.1494	700,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001172	00000	00000	THOMAS NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1172	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1173	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001174	00000	00000	MATSHIKA T.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1174	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001175	00000	00000	SIMON MAKHONJWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1175	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001176	00000	00000	MODEBE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1176	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1177	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001178	00000	00000	MTHIMUNYE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1178	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001179	00000	00000	NGWENYA JACOBLINDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1179	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001180	00000	00000	SELLO NHLAPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1180	0.0879	560,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001181	00000	00000	MASANGU N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1181	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001182	00000	00000	JOSEPH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1182	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001183	00000	00000	JACB MASHILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1183	0.0879	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001184	00000	00000	MAHLANGU J.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1184	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001185	00000	00000	DHLAMINI N M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1185	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001186	00000	00000	KABINI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1186	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1187	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001188	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1188	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1189	0.1211	240,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1190	0.1238	80,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1191	0.0971	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1192	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001193	00000	00000	KHIKHI MOGASHOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1193	0.1394	150,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001194	00000	00000	GLADYS THOBILE MDLALOSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1194	0.1471	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1195	0.0914	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1196	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001197	00000	00000	MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1197	0.0971	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001198	00000	00000	MABENA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1198	0.0972	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1199	0.0879	600,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1200	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1201	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001202	00000	00000	MAHLANGU MSEBENZI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1202	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1203	0.1016	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001204	00000	00000	MOKWENA RAESEBE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1204	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001205	00000	00000	ABRAM MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1205	0.0937	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001206	00000	00000	MARRY MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1206	0.0936	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1207	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001208	00000	00000	RINA MGAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1208	0.0815	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001209	00000	00000	AMOS MAHAMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1209	0.1072	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001210	00000	00000	WILLIAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1210	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001211	00000	00000	JANUARY BHUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1211	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001212	00000	00000	ELIZABETH BYDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1212	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001213	00000	00000	JEREMIA BHUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1213	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1214	0.0972	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001215	00000	00000	SIBOTO AKHONA P.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1215	0.0937	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001216	00000	00000	VINCENT NKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1216	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-A		00001217	00000	00000	MARIA APHANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1217	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001218	00000	00000	ANNAH MABUZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1218	0.0872	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001219	00000	00000	SIMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1219	0.0917	460,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001220	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1220	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001221	00000	00000	JOTHAM GULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1221	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001222	00000	00000	BETTY MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1222	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001223	00000	00000	ABRAM MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1223	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001224	00000	00000	MSIZA B.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1224	0.0936	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1225	0.0936	130,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1226	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1227	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001228	00000	00000	MAHLANGU MARIA NOMQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1228	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1229	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001230	00000	00000	MOTAU M R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1230	0.1215	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1231	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1232	0.0937	250,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001233	00000	00000	THULANI GULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1233	0.1076	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1234	0.1033	420,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001235	00000	00000	MASILELA DAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1235	0.1235	410,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A 1236	0.2363	160,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001237	00000	00000	SOPHIE MANCOTYWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1237	0.0881	380,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001238	00000	00000	EMMA MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1238	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1239	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1240	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1241	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1242	0.0971	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001243	00000	00000	JEREMIA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1243	0.0972	290,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001244	00000	00000	THULANE MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1244	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001245	00000	00000	ELLIES MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1245	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001246	00000	00000	MUSHE MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1246	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001247	00000	00000	SIBONGILE MKHONDZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1247	0.0955	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001248	00000	00000	MALINGA AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1248	0.1311	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001249	00000	00000	MARIA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A 1249	0.1150	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
TWEEFONTEIN-A		00001250	00000	00000	JABU SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	1250	0.1022	270,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001251	00000	00000	EMELY NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	1251	0.1178	340,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-A	1252	0.1769	170,000	-
TWEEFONTEIN-A		00001253	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-A	1253	0.2637	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B	1	2.5237	930,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000002	00000	00000	MASEGARE PIET MBOMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	2	0.0972	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000003	00000	00000	MAHLANGU SUHLA ERON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	3	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000004	00000	00000	DHLAMINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	4	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000005	00000	00000	MTHIMUNYE F.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	5	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	6	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000007	00000	00000	SKOSANA M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	7	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	8	0.0878	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	9	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	10	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	11	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	12	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	13	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	14	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	15	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000016	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	16	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000017	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	17	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000018	00000	00000	MSIZA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	18	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000019	00000	00000	MSIZA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	19	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000020	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	20	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000021	00000	00000	MSIZA T J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	21	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000022	00000	00000	KHUMALO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	22	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000023	00000	00000	NGULOBE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	23	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000024	00000	00000	NGULOBE LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	24	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000025	00000	00000	MTSWENI DEBORA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	25	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000026	00000	00000	MAHLANGU B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	26	0.0943	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000027	00000	00000	NKAMBULE T M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	27	0.1054	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000028	00000	00000	SKOSANA B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	28	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B	29	0.0992	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000030	00000	00000	MSIZA MARTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 30	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000031	00000	00000	MSIZA EMOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 31	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 32	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 33	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000034	00000	00000	MOHLAMONYANE M.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 34	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000035	00000	00000	MULAUZI JOHANNNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 35	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000036	00000	00000	MOLALA R.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 36	0.1334	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000037	00000	00000	MAHLANGU ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 37	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000038	00000	00000	MAHLANGU SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 38	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 39	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000040	00000	00000	KALENI BONGI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 40	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000041	00000	00000	MATHIBELA TIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 41	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000042	00000	00000	MAHLANGU ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 42	0.1144	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000043	00000	00000	KABINI LETTIE BENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 43	0.1144	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000044	00000	00000	MOHLAMONYANE P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 44	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 45	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000046	00000	00000	MAPHOSO N.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 46	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000047	00000	00000	MAHLANGU LIZZY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 47	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 48	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000049	00000	00000	MOLALA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 49	0.0981	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 50	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000051	00000	00000	MBONANI LUCKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 51	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000052	00000	00000	MAHLANGU DUMISANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 52	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000053	00000	00000	MNGUNI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 53	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000054	00000	00000	NDULI N.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 54	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000055	00000	00000	TSHWENI JOSEPHINAH DEMI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 55	0.1042	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000056	00000	00000	NDALA STEMMER NANNABY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 56	0.1042	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000057	00000	00000	NDALA S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 57	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000058	00000	00000	TSOENE AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 58	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 59	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000060	00000	00000	MOOKA A	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 60	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000061	00000	00000	KABINI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 61	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000062	00000	00000	MAHLANGU L D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 62	0.1263	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000063	00000	00000	TYULUBA ZWILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 63	0.0984	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000064	00000	00000	ZWILDA TYULUBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 64	0.0984	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000065	00000	00000	MASHABA MARIA NONKELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 65	0.0984	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000066	00000	00000	MTSWENI C.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 66	0.0984	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 67	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 68	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000069	00000	00000	MASOMBUKA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 69	0.0984	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000070	00000	00000	CHAUKE MAMALIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 70	0.0984	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000071	00000	00000	MAHLANGU OUPA MAY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 71	0.0984	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000072	00000	00000	MOGALE S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 72	0.0984	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000073	00000	00000	MOGALE SELINA MATLABILE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 73	0.0911	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000074	00000	00000	MPHUTI OBED LEKUBAYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 74	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000075	00000	00000	SKHOSANA ARON MSONGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 75	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 76	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000077	00000	00000	SKHOSANA SIMON MADERE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 77	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000078	00000	00000	MGCINA Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 78	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000079	00000	00000	MGINA Z.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 79	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000080	00000	00000	MAKHONJWA SENZENI DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 80	0.1042	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000081	00000	00000	MBONANI JOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 81	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000082	00000	00000	MTSWENI FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 82	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000083	00000	00000	JIYANE LEAN BEKWAYINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 83	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000084	00000	00000	MOFOKENG B.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 84	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000085	00000	00000	SKHOSANA EDWARD JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 85	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000086	00000	00000	SKHOSANA THOKOZANI JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 86	0.1231	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 87	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000088	00000	00000	MDAWU SIMON PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 88	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000089	00000	00000	SIBANYONI Z D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 89	0.0914	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000090	00000	00000	MSIZA VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 90	0.0914	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 91	0.0914	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 92	1.6243	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 93	0.1828	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 94	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000095	00000	00000	MABONA SOLOMON	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 95	0.0914	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000096	00000	00000	MABONA DEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 96	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000097	00000	00000	MABONA ENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 97	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000098	00000	00000	SHIRINDA PAPIKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 98	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 99	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000100	00000	00000	SKHOSANA BOY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 100	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000101	00000	00000	SKOSANA/MSIZA T.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 101	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000102	00000	00000	MABONA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 102	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000103	00000	00000	SKOSANA PHILIP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 103	0.1042	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000104	00000	00000	MTSWENI JOHN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 104	0.1042	190,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000105	00000	00000	MTHIMUNYE B.E	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 105	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000106	00000	00000	NTULI G M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 106	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000107	00000	00000	MSIZA GRIETA WAKHUKSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 107	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000108	00000	00000	MEMANE T.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 108	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000109	00000	00000	MPILO R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 109	0.1059	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000110	00000	00000	MNYAKENI JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 110	0.1055	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 111	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000112	00000	00000	MNYAKENI JOSAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 112	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000113	00000	00000	MNYAKENI DABETE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 113	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000114	00000	00000	TSHABALALA BELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 114	0.0866	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000115	00000	00000	MAHLANGU JACOB	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 115	0.0866	1,200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000116	00000	00000	MAHLANGU JOHN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 116	0.0879	0	VALUE TOGETHER (ERF 115 & 116)_KWAMAHLANGU TRIBAL OFFICE
TWEEFONTEIN-B		00000117	00000	00000	MTEMBU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 117	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 118	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000119	00000	00000	MSIZA CHRISTINA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 119	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000120	00000	00000	MSIZA THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 120	0.0883	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000121	00000	00000	NTULI ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 121	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000122	00000	00000	ABRAM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 122	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 123	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000124	00000	00000	MNDEBELE RICHARD LULU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 124	0.0879	280,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 125	0.0699	280,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000126	00000	00000	MTSWENI P.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 126	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000127	00000	00000	MAKUWA DOROTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 127	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000128	00000	00000	SOPHIE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 128	0.0879	480,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000129	00000	00000	NDULI D S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 129	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000130	00000	00000	JABU MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 130	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000131	00000	00000	MR ENOCK MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 131	0.1378	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000132	00000	00000	DEBORAH MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 132	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000133	00000	00000	MR PIET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 133	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 134	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 135	0.0949	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 136	0.0949	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000137	00000	00000	SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 137	0.0949	0	VALUE TOGETHER (ERF 137 & 138)
TWEEFONTEIN-B		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 138	0.0949	730,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000139	00000	00000	THEMBA THOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 139	0.0949	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000140	00000	00000	ELIZABETH MOHALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 140	0.1026	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000141	00000	00000	MAKGOWANE LINGIWE KHOLIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 141	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000142	00000	00000	MTSWENI E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 142	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000143	00000	00000	ABRAM TLADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 143	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 144	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000145	00000	00000	MARIA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 145	0.1042	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000146	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 146	0.0972	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000147	00000	00000	MABENA V	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 147	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000148	00000	00000	MABONA S.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 148	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000149	00000	00000	SKOSANA A.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 149	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000150	00000	00000	PETROS SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 150	0.1254	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 151	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000152	00000	00000	GRACE NZUNZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 152	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000153	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 153	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000154	00000	00000	MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 154	0.1064	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000155	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 155	0.1064	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000156	00000	00000	SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 156	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000157	00000	00000	BODILA L. J.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 157	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000158	00000	00000	SBUTHUMA K.	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 158	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000159	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 159	0.0902	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000160	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 160	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000161	00000	00000	MAHLANGU J. V.	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 161	0.0879	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000162	00000	00000	THEMBI SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 162	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000163	00000	00000	DUDU SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 163	0.0971	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000164	00000	00000	MASIZAKHE SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 164	3.6877	3,920,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000165	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 165	0.0992	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000166	00000	00000	MASANGO PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 166	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000167	00000	00000	SKOSANA JOHANNE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 167	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000168	00000	00000	MAHLANGU PHILIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 168	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000169	00000	00000	MAHLANGU PHILLIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 169	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000170	00000	00000	MAHLANGU DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 170	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 171	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 172	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 173	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 174	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000175	00000	00000	MOYA P.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 175	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 176	0.0992	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 177	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 178	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 179	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 180	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000181	00000	00000	DHLADHLA D N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 181	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 182	0.0914	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 183	0.0914	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 184	0.0914	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000185	00000	00000	MASHIANE D.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 185	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000186	00000	00000	MAHLANGU M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 186	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 187	0.1042	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000188	00000	00000	MKHIZE V.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 188	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000189	00000	00000	MKONENI MATHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 189	0.0914	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000190	00000	00000	JACOB MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 190	0.0914	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000191	00000	00000	JACOB SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 191	0.0914	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000192	00000	00000	SOLLY SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 192	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 193	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000194	00000	00000	MAPHANGELA P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 194	0.0914	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 195	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000196	00000	00000	SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 196	0.1042	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 197	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000198	00000	00000	SERVICE DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 198	0.0879	0	VALUE TOGETHER (ERF 183 & 185)
TWEEFONTEIN-B		00000199	00000	00000	MAHLANGU J.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 199	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000200	00000	00000	MAHLANGU VR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 200	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000201	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 201	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000202	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 202	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000203	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 203	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000204	00000	00000	DANIEL MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 204	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 205	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 206	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 207	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 208	0.0972	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 209	0.0879	0	VALUE TOGETHER (ERF 208 & 209)
TWEEFONTEIN-B		00000210	00000	00000	NGWENYA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 210	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 211	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 212	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000213	00000	00000	SAMUEL MSIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 213	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000214	00000	00000	MAHLANGU J H	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 214	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000215	00000	00000	JOHANNES MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 215	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000216	00000	00000	AARON MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 216	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000217	00000	00000	KABINI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 217	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000218	00000	00000	MAKHUBELA K.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 218	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000219	00000	00000	ABSALOM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 219	0.1042	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000220	00000	00000	THOMBENI ISAAC	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 220	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000221	00000	00000	THOMBENI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 221	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000222	00000	00000	SIPHO MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 222	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000223	00000	00000	MAHLANGU PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 223	0.0914	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000224	00000	00000	NDALA D S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 224	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000225	00000	00000	NDALA D S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 225	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000226	00000	00000	MAGAELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 226	0.0914	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 227	0.1956	140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 228	0.1042	120,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000229	00000	00000	SIBANYONI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 229	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 230	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000231	00000	00000	NKAMBULE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 231	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 232	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000233	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 233	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000234	00000	00000	MABENA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 234	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000235	00000	00000	J N MABENA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 235	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000236	00000	00000	MTSHWENI J.B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 236	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 237	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 238	3.2815	1,120,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000239	00000	00000	MAHLANGU T S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 239	0.0866	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000240	00000	00000	NHLAPHO COLANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 240	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000241	00000	00000	MAWILA VIOLET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 241	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000242	00000	00000	MOYA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 242	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 243	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000244	00000	00000	MAHLANGU FRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 244	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000245	00000	00000	SIBANYONI D M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 245	0.0866	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000246	00000	00000	MABENA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 246	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000247	00000	00000	MASANGO J.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 247	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000248	00000	00000	KGOPE D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 248	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000249	00000	00000	NHLAPHO KUTU AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 249	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000250	00000	00000	MICHAEL NTSIMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 250	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000251	00000	00000	EPHRAIM PETRUS ZWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 251	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000252	00000	00000	SAMARIA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 252	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000253	00000	00000	PHILLEMON NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 253	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 254	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000255	00000	00000	LUCKY DLADLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 255	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000256	00000	00000	ESTHER HLEZIPHI LEKWATSIPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 256	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000257	00000	00000	JOANAH MGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 257	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000258	00000	00000	MACHATE WELHEMINA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 258	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000259	00000	00000	KATIKATI DORIS PHIKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 259	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 260	0.1042	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 261	0.0699	620,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000262	00000	00000	NKALA S.R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 262	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000263	00000	00000	MNTABANI ELSIE HLALELENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 263	0.0914	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 264	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 265	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000266	00000	00000	MASHILA GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 266	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000267	00000	00000	CARLVIN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 267	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000268	00000	00000	SINDANE J.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 268	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000269	00000	00000	LUCAS SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 269	0.0914	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000270	00000	00000	CHAUKE C N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 270	0.1042	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 271	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 272	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000273	00000	00000	NTULI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 273	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000274	00000	00000	MARRIAM THOBEJANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 274	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000275	00000	00000	MSIZA SENZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 275	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000276	00000	00000	MLANGENI EMMANUEL BHEKINNKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 276	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 277	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000278	00000	00000	MLANGENI SAMUEL MALINGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 278	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000279	00000	00000	THULANI SIMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 279	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 280	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 281	0.0972	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000282	00000	00000	HENDRICK MASETLOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 282	0.0972	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000283	00000	00000	NKALA ELBY SIPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 283	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 284	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000285	00000	00000	JANE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 285	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000286	00000	00000	MALATJIE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 286	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000287	00000	00000	PETROS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 287	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 288	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000289	00000	00000	MSIZA Z A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 289	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000290	00000	00000	LINKY DIGASHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 290	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 291	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000292	00000	00000	MOSHIA TJIBOGO GLORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 292	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000293	00000	00000	SKOSANA LINDIWE LWAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 293	0.1042	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000294	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 294	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000295	00000	00000	SAMARIA MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 295	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000296	00000	00000	MARIA MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 296	0.0914	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000297	00000	00000	SEBOPELA ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 297	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000298	00000	00000	MTSHWENI L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 298	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000299	00000	00000	AARON SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 299	0.0914	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000300	00000	00000	PIET SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 300	0.0914	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000301	00000	00000	SIMELA S O	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 301	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000302	00000	00000	SIMELA S O	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 302	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000303	00000	00000	EPRAIM MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 303	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000304	00000	00000	PETROS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 304	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000305	00000	00000	NALA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 305	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000306	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 306	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 307	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 308	0.0914	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 309	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000310	00000	00000	NQONGWANE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 310	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000311	00000	00000	NCUSENG E M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 311	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000312	00000	00000	TYULUBA GERTRUDE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 312	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000313	00000	00000	JOHANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 313	0.1042	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000314	00000	00000	MAHLANGU DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 314	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000315	00000	00000	MAHLANGU SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 315	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000316	00000	00000	SIBANYONI M.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 316	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000317	00000	00000	MASANABO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 317	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000318	00000	00000	SIBANYONI B.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 318	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000319	00000	00000	MALOBOLA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 319	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000320	00000	00000	SIBANYONI F.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 320	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 321	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000322	00000	00000	NKALA W M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 322	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000323	00000	00000	MSIZA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 323	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000324	00000	00000	KUBEKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 324	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000325	00000	00000	MSIZA MOSES OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 325	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000326	00000	00000	MASOMBUKA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 326	0.0879	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000327	00000	00000	JOHANNES KUBHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 327	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000328	00000	00000	JONNES NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 328	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000329	00000	00000	QANI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 329	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 330	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000331	00000	00000	MANDLA MABUZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 331	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000332	00000	00000	NDLOVU F.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 332	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000333	00000	00000	JOHANNA MOHOTLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 333	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000334	00000	00000	EMILY MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 334	0.0956	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000335	00000	00000	EMELY MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 335	0.1256	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000336	00000	00000	SIKHOSANA JOHN ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 336	0.1181	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000337	00000	00000	JOSEPH KHOZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 337	0.0916	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000338	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 338	0.1182	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000339	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 339	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000340	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 340	0.0949	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000341	00000	00000	MAHLANGU MITA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 341	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000342	00000	00000	NTULI KLAAS WITBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 342	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000343	00000	00000	SKHOSANA DECEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 343	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000344	00000	00000	MTSHWENI NOMAKHUWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 344	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000345	00000	00000	MTSWANE J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 345	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000346	00000	00000	MASEKO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 346	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000347	00000	00000	MOENG ERNEST	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 347	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000348	00000	00000	MAPHOSA M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 348	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000349	00000	00000	MAPHOSA S.S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 349	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000350	00000	00000	KUBEKA L.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 350	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000351	00000	00000	NHLAPHO PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 351	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000352	00000	00000	SIGWILI V.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 352	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000353	00000	00000	TLHAPING S P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 353	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000354	00000	00000	MASOMBUKA ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 354	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000355	00000	00000	ABRAHAM MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 355	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000356	00000	00000	NHLAPO N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 356	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 357	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 358	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 359	0.0879	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000360	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 360	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000361	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 361	0.1042	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000362	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 362	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000363	00000	00000	MAHLANGU A.W.M	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 363	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000364	00000	00000	FANYANA MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 364	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 365	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000366	00000	00000	SARAH MATJHIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 366	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000367	00000	00000	MATSHIKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 367	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000368	00000	00000	MASOMBUKA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 368	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000369	00000	00000	MASOMBUKA D J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 369	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 370	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000371	00000	00000	THOMAS JIYAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 371	0.1042	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000372	00000	00000	MOTHIBEDI ABRAM DISCHARGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 372	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000373	00000	00000	BUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 373	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000374	00000	00000	ELIAS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 374	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 375	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 376	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000377	00000	00000	EIAS MOSIEA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 377	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000378	00000	00000	MARIA MOSIEA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 378	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 379	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000380	00000	00000	NTHABISENG MOSEIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 380	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000381	00000	00000	MABENA JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 381	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000382	00000	00000	NORHA TSOTETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 382	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 383	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000384	00000	00000	BULENG THELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 384	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000385	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 385	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000386	00000	00000	JONAS MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 386	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000387	00000	00000	MR JONAS MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 387	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000388	00000	00000	MR MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 388	0.1042	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000389	00000	00000	GAMEDE E.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 389	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000390	00000	00000	MRS A SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 390	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000391	00000	00000	ZODWA C. DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 391	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000392	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 392	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 393	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000394	00000	00000	MR E SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 394	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000395	00000	00000	SKOSANA B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 395	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 396	0.1920	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000397	00000	00000	MAHLANGU R.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 397	0.1042	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000398	00000	00000	MRS EMMA SHABALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 398	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 399	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000400	00000	00000	MABENA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 400	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000401	00000	00000	AMOS LANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 401	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000402	00000	00000	MR A MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 402	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000403	00000	00000	MR S MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 403	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000404	00000	00000	MR FRANS MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 404	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000405	00000	00000	GAMEDE MAKHUBO PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 405	0.1042	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000406	00000	00000	GAMEDE K.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 406	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000407	00000	00000	JACK MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 407	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 408	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000409	00000	00000	SILINDA R.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 409	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000410	00000	00000	SKOSANA J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 410	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000411	00000	00000	SARA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 411	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000412	00000	00000	MABENA MOFANEZILE EMMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 412	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000413	00000	00000	MASUMMBUKA OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 413	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000414	00000	00000	LUSEGA MOSESI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 414	0.1042	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000415	00000	00000	MR M MASOMBUKA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 415	0.1042	600,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000416	00000	00000	MAHAMBA B.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 416	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000417	00000	00000	MR P MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 417	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000418	00000	00000	DINGAN MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 418	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000419	00000	00000	MASOMBUKA VC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 419	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000420	00000	00000	DINGANE MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 420	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000421	00000	00000	VUSI MADELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 421	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000422	00000	00000	JOHANNES MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 422	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000423	00000	00000	MBOKANE L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 423	0.1042	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000424	00000	00000	MADELA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 424	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000425	00000	00000	MADELA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 425	0.0879	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000426	00000	00000	MADELA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 426	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 427	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000428	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 428	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000429	00000	00000	MASOMBUKA LUZAROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 429	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000430	00000	00000	MASOMBUKA S.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 430	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000431	00000	00000	MAKGALAKANE AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 431	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 432	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000433	00000	00000	KUBHEKA EDDIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 433	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000434	00000	00000	DANIEL MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 434	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000435	00000	00000	MSIZA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 435	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000436	00000	00000	NOMPUMELELO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 436	0.1062	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000437	00000	00000	ABRAM MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 437	0.1330	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000438	00000	00000	PHINDILE KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 438	0.0878	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000439	00000	00000	MKHONDO L.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 439	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000440	00000	00000	STEVEN MALAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 440	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000441	00000	00000	PASTOR NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 441	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000442	00000	00000	ELINAH NHLENGETWA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 442	0.1134	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000443	00000	00000	JAN SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 443	0.1112	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 444	0.1120	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000445	00000	00000	MASILELA J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 445	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 446	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000447	00000	00000	MABUZA MOSES F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 447	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000448	00000	00000	MASILELA JACK VENTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 448	0.1439	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000449	00000	00000	MAINA MOHALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 449	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 450	0.1042	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000451	00000	00000	THOMAS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 451	0.1026	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 452	0.1026	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000453	00000	00000	DLAMINI J B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 453	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000454	00000	00000	APHANE PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 454	0.0879	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000455	00000	00000	ANNAH NGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 455	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000456	00000	00000	JUDAS SKOSANA & MRS ANNA SKHOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 456	0.0879	610,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000457	00000	00000	MKWANAZI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 457	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000458	00000	00000	MAHLANGU MOSUTHU MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 458	0.0879	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000459	00000	00000	CHABANGO I.A I.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 459	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000460	00000	00000	NTULI THOMAS MOLOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 460	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000461	00000	00000	NKOSINATHI NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 461	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000462	00000	00000	NTULI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 462	0.0866	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000463	00000	00000	JOHN SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 463	0.1259	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000464	00000	00000	JOHN SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 464	0.0866	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 465	0.0838	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 466	0.0885	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 467	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 468	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 469	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 470	0.0879	580,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 471	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 472	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 473	0.1045	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000474	00000	00000	NTULI J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 474	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000475	00000	00000	SKOSANA THEMBI EVELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 475	0.0992	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000476	00000	00000	MAHLANGU VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 476	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000477	00000	00000	MTHIMUNYE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 477	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000478	00000	00000	MTHIMUNYE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 478	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000479	00000	00000	MARY NKALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 479	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000480	00000	00000	PATRIC NGEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 480	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000481	00000	00000	JACOB SHOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 481	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 482	0.0852	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 483	0.1077	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 484	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000485	00000	00000	SIBIYA DP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 485	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000486	00000	00000	VUSI JACOB SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 486	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000487	00000	00000	MOKWENA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 487	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 488	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000489	00000	00000	LUBISI ANITA MARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 489	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000490	00000	00000	DUDUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 490	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000491	00000	00000	SKHOSANA E V	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 491	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000492	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 492	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000493	00000	00000	APRIL SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 493	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 494	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000495	00000	00000	MADELA T.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 495	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000496	00000	00000	DLADLA N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 496	0.1025	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000497	00000	00000	STEPHINAH SITHOLE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 497	0.1077	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000498	00000	00000	BELL FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 498	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000499	00000	00000	MAGARETH MOTHOA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 499	0.1546	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000500	00000	00000	MATILIYANEVUZI ANDREW	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 500	0.0984	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000501	00000	00000	SIMON MAHAMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 501	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000502	00000	00000	MASOMBUKA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 502	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000503	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 503	0.0984	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000504	00000	00000	SITHOLE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 504	0.0984	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000505	00000	00000	BETTY MOLOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 505	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000506	00000	00000	MASILELA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 506	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000507	00000	00000	MADELA J K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 507	0.0984	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000508	00000	00000	NKOSI ZAKHELE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 508	0.0984	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 509	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000510	00000	00000	SAM Z NGEMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 510	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000511	00000	00000	MANIMBELA M T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 511	0.0984	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000512	00000	00000	COSTANCE YENDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 512	0.0984	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000513	00000	00000	LETTIE ZUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 513	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 514	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000515	00000	00000	MAMA NDALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 515	0.0984	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000516	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 516	0.0984	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000517	00000	00000	NDALA J.M	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 517	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000518	00000	00000	GUDLWABO MAHLANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 518	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000519	00000	00000	JABULANI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 519	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000520	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 520	0.0984	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000521	00000	00000	SHABANGU I	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 521	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000522	00000	00000	MABENA G S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 522	0.1042	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000523	00000	00000	NDALA N J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 523	0.1004	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000524	00000	00000	AMOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 524	0.0879	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000525	00000	00000	MARIA MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 525	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000526	00000	00000	TLOU J P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 526	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000527	00000	00000	POPPY TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 527	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 528	0.0955	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000529	00000	00000	AGNES NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 529	0.0881	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 530	0.0883	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 531	0.0884	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 532	0.0886	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 533	0.0874	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000534	00000	00000	PAULOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 534	0.0984	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 535	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000536	00000	00000	THOMBENI N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 536	0.0832	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 537	0.0814	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000538	00000	00000	MARTHA LIBIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 538	0.1118	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000539	00000	00000	THEMBENI MARIA NGUBENI	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-B 539	0.0943	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000540	00000	00000	SAMUEL HLATJWAYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 540	0.0913	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 541	0.0818	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000542	00000	00000	LINAH TSOTETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 542	0.0866	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 543	0.0866	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 544	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 545	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000546	00000	00000	THEMBENI MARIA NGUBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 546	0.1000	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 547	0.1113	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000548	00000	00000	AMOS THIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 548	0.0953	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000549	00000	00000	AMOS MTHIMUNYE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 549	0.0928	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000550	00000	00000	KHAYALAMI GENERAL DEALER	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 550	0.0895	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 551	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000552	00000	00000	ESTHER SIBANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 552	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000553	00000	00000	ESTHER SIBANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 553	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000554	00000	00000	JOSEPH MABASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 554	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000555	00000	00000	POPPY MABASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 555	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000556	00000	00000	POPPY MABASO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 556	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 557	0.0879	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 558	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000559	00000	00000	SARAH MASEMOLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 559	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000560	00000	00000	SARAH MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 560	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000561	00000	00000	VUSI MADONSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 561	0.0965	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000562	00000	00000	MESHACH MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 562	0.1281	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 563	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000564	00000	00000	JOB NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 564	0.0949	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000565	00000	00000	PHETHENI MARTHA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 565	0.0957	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000566	00000	00000	PHETHENI MARTHA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 566	0.0956	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000567	00000	00000	MOYANA CHRITINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 567	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000568	00000	00000	NOMUSA MHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 568	0.0956	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000569	00000	00000	MARIA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 569	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000570	00000	00000	JAN MANDLA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 570	0.0914	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 571	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000572	00000	00000	MESHACK SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 572	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000573	00000	00000	LIZBETH SIBIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 573	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000574	00000	00000	LEKGOLENG BETTY ELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 574	0.1406	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000575	00000	00000	MAHLANGU L.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 575	0.1218	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000576	00000	00000	LUCKY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 576	0.0866	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 577	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000578	00000	00000	ROSE VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 578	0.0828	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000579	00000	00000	MAHLANGU F S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 579	0.0991	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000580	00000	00000	BEAUTY SONTO MAVUSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 580	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000581	00000	00000	MASEEME MAGDELINE MASHIANOKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 581	0.0949	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000582	00000	00000	ZAKHOS MGINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 582	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000583	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 583	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 584	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 585	0.0924	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000586	00000	00000	MASANGO MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 586	0.1163	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000587	00000	00000	MASILELA DN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 587	0.1123	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000588	00000	00000	JABULANE MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 588	0.1189	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 589	0.1178	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 590	0.1042	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000591	00000	00000	LIZBETH GUMBI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 591	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000592	00000	00000	GUMBI D.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 592	0.1118	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000593	00000	00000	MAHLANGU HESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 593	0.0936	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000594	00000	00000	ST JOHN CHURCH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 594	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000595	00000	00000	BEITY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 595	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000596	00000	00000	MOSES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 596	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000597	00000	00000	JOHANNES TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 597	0.0882	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000598	00000	00000	ELIZABETH SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 598	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000599	00000	00000	ELIZABETH SKHOSANA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 599	0.0983	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000600	00000	00000	JOHN LEKHULENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 600	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000601	00000	00000	JOHN LEKHULENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 601	0.0972	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000602	00000	00000	BOY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 602	0.0971	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000603	00000	00000	BOY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 603	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000604	00000	00000	NDUBAZE JOB SILOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 604	0.1280	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 605	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 606	0.1179	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000607	00000	00000	MAJOMBOZI PHINDILE RACHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 607	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000608	00000	00000	PRECIOUS NONHLANHLA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 608	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000609	00000	00000	SAMSON MATHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 609	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000610	00000	00000	DANIEL HLOPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 610	0.0936	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000611	00000	00000	ITUMELENG ZODWA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 611	0.0945	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000612	00000	00000	JOHN TSATSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 612	0.1056	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000613	00000	00000	SOPHIE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 613	0.1120	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000614	00000	00000	PETROS SERGEANT MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 614	0.1091	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000615	00000	00000	HENDRIK SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 615	0.0870	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000616	00000	00000	HENDRIK SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 616	0.1110	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000617	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 617	0.1109	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000618	00000	00000	KOOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 618	0.0875	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000619	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 619	0.0874	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000620	00000	00000	MAHLANGU ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 620	0.0972	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000621	00000	00000	MABUZA B J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 621	0.0971	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000622	00000	00000	MNGQIBELO MARTHA MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 622	0.0880	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 623	0.0885	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000624	00000	00000	BOTSHIWE JOHANNA MAHLANGTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 624	0.0888	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 625	0.0895	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000626	00000	00000	MPHO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 626	0.0882	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000627	00000	00000	MENJIWA LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 627	0.0919	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000628	00000	00000	POPPIE MASUKWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 628	0.0929	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000629	00000	00000	MARIA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 629	0.0941	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 630	0.0910	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 631	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000632	00000	00000	DUDUZILE FRANCIS NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 632	0.0914	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000633	00000	00000	BRAIN BUTTIE MBAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 633	0.1167	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000634	00000	00000	BRAIN BUTTIE MBAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 634	0.1059	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000635	00000	00000	WILLIAM MASHEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 635	0.0988	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000636	00000	00000	SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 636	0.1152	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000637	00000	00000	MTSWENI S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 637	0.1152	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000638	00000	00000	EVELYN SHEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 638	0.1152	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000639	00000	00000	MTSWENI B.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 639	0.1152	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000640	00000	00000	BATHABILE LETTIE MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 640	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000641	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 641	0.1209	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000642	00000	00000	ELUAS MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 642	0.1271	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000643	00000	00000	SAM MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 643	0.0952	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000644	00000	00000	ANNA MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 644	0.0927	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000645	00000	00000	ANNAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 645	0.0927	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 646	0.0927	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 647	0.0927	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 648	0.1320	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000649	00000	00000	MARIA TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 649	0.1054	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000650	00000	00000	BANTU MTHOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 650	0.1218	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000651	00000	00000	BANTU MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 651	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000652	00000	00000	SARAH NOZULU MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 652	0.0914	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000653	00000	00000	NDLOVU S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 653	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 654	0.0972	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000655	00000	00000	MAHLANGU S A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 655	0.0901	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 656	0.0878	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 657	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 658	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000659	00000	00000	NKWANYANA BA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 659	0.0901	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000660	00000	00000	SOPHYE MAKHANANA MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 660	0.0936	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000661	00000	00000	SOPHY MAKHANANA MALULEKA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 661	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000662	00000	00000	MAFITE MORURA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 662	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000663	00000	00000	WILLIE NKAMBULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 663	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000664	00000	00000	MSINDO AARON MALAZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 664	0.0924	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 665	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000666	00000	00000	CHIPA NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 666	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000667	00000	00000	MATHIBELA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 667	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000668	00000	00000	JAVAS MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 668	0.0936	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000669	00000	00000	NDLOVU S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 669	0.0937	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000670	00000	00000	NDLOVU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 670	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 671	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 672	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 673	0.1032	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 674	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 675	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000676	00000	00000	EMILY MALULEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 676	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 677	0.0937	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000678	00000	00000	QEDUDLAMEPRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 678	4.1367	3,910,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 679	0.0866	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000680	00000	00000	MASEMOLA LT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 680	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000681	00000	00000	LUCAS MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 681	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000682	00000	00000	LUCAS MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 682	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000683	00000	00000	MAHLANGU G.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 683	0.0708	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000684	00000	00000	LUCAS MASANGO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 684	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000685	00000	00000	MARUMO N.I	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 685	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000686	00000	00000	THOMAS MARUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 686	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000687	00000	00000	MESHACKI MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 687	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 688	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000689	00000	00000	MANDLA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 689	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000690	00000	00000	PAULA KING MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 690	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000691	00000	00000	DAVID MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 691	0.0973	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000692	00000	00000	MASILELA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 692	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000693	00000	00000	JOHN NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 693	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000694	00000	00000	CHRISTOPHER SIBANDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 694	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000695	00000	00000	GOZANE JONAS SEKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 695	0.0905	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000696	00000	00000	FRIDAH THEMBI APHANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 696	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000697	00000	00000	TRENK KHANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 697	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000698	00000	00000	MASIL;ELA B M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 698	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000699	00000	00000	MTHIMUNYE ML	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 699	0.0879	160,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 700	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 701	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000702	00000	00000	MR MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 702	0.1684	120,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 703	0.0898	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000704	00000	00000	SIBANDA R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 704	0.0853	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 705	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000706	00000	00000	SAMUEL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 706	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000707	00000	00000	LETTY MQWATHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 707	0.1054	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000708	00000	00000	SELLINAH MURUNGWE MOTSEPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 708	0.1004	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000709	00000	00000	DINAH MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 709	0.1230	890,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000710	00000	00000	SKOSANA SR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 710	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000711	00000	00000	SAMUEL MATLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 711	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000712	00000	00000	SAMUEL MATLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 712	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000713	00000	00000	JACOB BUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 713	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000714	00000	00000	LUCAS BUTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 714	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000715	00000	00000	ZONDI JIYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 715	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000716	00000	00000	NONHLANHLA LETTY MKHONZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 716	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000717	00000	00000	JOSEPH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 717	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000718	00000	00000	SAM SIMELANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 718	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000719	00000	00000	JANIE VONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 719	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000720	00000	00000	ELSIE NDZIMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 720	0.0969	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000721	00000	00000	TAL[SIBONGILE MAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 721	0.0955	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 722	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000723	00000	00000	NKOSI ZANDILE JABULILE/ BAETY MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 723	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 724	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 725	0.1009	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000726	00000	00000	KARABO MINI SHOP	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 726	0.0942	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 727	0.1081	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000728	00000	00000	MARIDILI COMBINED SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 728	6.8891	7,100,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000729	00000	00000	PISTAL JIYANS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 729	0.1003	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000730	00000	00000	PISTAL JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 730	0.0966	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000731	00000	00000	THANDI ANNA SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 731	0.0984	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000732	00000	00000	JAN MOTHA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 732	0.1077	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000733	00000	00000	JAN MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 733	0.1077	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000734	00000	00000	MOLOI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 734	0.0984	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000735	00000	00000	MTSWENI LETTA SPONONO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 735	0.0984	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 736	0.0984	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 737	0.0986	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000738	00000	00000	JOHANES MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 738	0.1062	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000739	00000	00000	SKHOSANA J J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 739	0.0914	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 740	0.1263	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000741	00000	00000	JOHANNES TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 741	0.1191	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 742	0.0967	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 743	0.1010	0	VALUE TOGETHER (ERF 742 & 743)
TWEEFONTEIN-B		00000744	00000	00000	NTULI SESI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 744	0.1017	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 745	0.0909	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 746	0.1069	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000747	00000	00000	ROSINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 747	0.0897	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000748	00000	00000	SIWAPHI SHANGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 748	0.0926	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 749	0.0874	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000750	00000	00000	PHATHEKILE AGAUSTINA SHEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 750	0.0883	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000751	00000	00000	PETROS LUHUTSO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 751	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000752	00000	00000	NTULI F D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 752	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000753	00000	00000	NTULI SESI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 753	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000754	00000	00000	NTULI F D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 754	0.0804	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000755	00000	00000	NKOSI MBALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 755	0.0891	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000756	00000	00000	DANIEL NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 756	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000757	00000	00000	DANIE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 757	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000758	00000	00000	FRIDAH MASHIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 758	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000759	00000	00000	LUCKY MONARANG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 759	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000760	00000	00000	LUCKY MONARANG	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 760	0.0912	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000761	00000	00000	K T MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 761	0.1007	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000762	00000	00000	FANUEL MHLUPHEKI DUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 762	0.0974	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000763	00000	00000	MILDRED SHEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 763	0.1289	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000764	00000	00000	MASILELA NOBANTOBANE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 764	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000765	00000	00000	JWANA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 765	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000766	00000	00000	MARTHA MOKOANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 766	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000767	00000	00000	DAVID SIBUTSA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 767	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000768	00000	00000	ELIZABETH SIBUTSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 768	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000769	00000	00000	ISAAC SHONGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 769	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000770	00000	00000	ERNEST SHOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 770	0.1312	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000771	00000	00000	ELIZABETH MONANGENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 771	0.1407	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000772	00000	00000	ELIZABETH MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 772	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000773	00000	00000	PHOLINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 773	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000774	00000	00000	JWANA MASHABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 774	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000775	00000	00000	MASHABA H C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 775	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 776	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000777	00000	00000	DELDAH MOKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 777	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000778	00000	00000	REBBECA MOKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 778	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000779	00000	00000	AMOS TOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 779	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000780	00000	00000	AMOS TOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 780	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000781	00000	00000	MILDRED SHEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 781	0.1216	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000782	00000	00000	JAN SIBANYONI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 782	0.0980	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000783	00000	00000	LINAH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 783	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 784	0.0875	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000785	00000	00000	DAVID BHUNDA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 785	0.0873	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000786	00000	00000	DAVID BHUNDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 786	0.0870	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000787	00000	00000	MASILELA EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 787	0.0868	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000788	00000	00000	THEMBA MSIZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 788	0.0865	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000789	00000	00000	MPHAHLELE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 789	0.0863	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000790	00000	00000	MARIAM MAYISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 790	0.0861	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000791	00000	00000	JOYCE SEBOTHOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 791	0.0995	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000792	00000	00000	MARTHA MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 792	0.0960	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 793	0.0866	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000794	00000	00000	SAMUFI SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 794	0.0899	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000795	00000	00000	SINDANE SR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 795	0.0897	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000796	00000	00000	WILLIAM PHIRI MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 796	0.0894	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000797	00000	00000	WILLIAM PHIRI MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 797	0.0892	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000798	00000	00000	LINDIWE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 798	0.0889	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000799	00000	00000	JONOS MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 799	0.0919	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000800	00000	00000	JONAS MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 800	0.0834	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000801	00000	00000	MOSES MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 801	0.1091	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000802	00000	00000	MOSES MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 802	0.1091	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 803	2.5155	930,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000804	00000	00000	SIBANYONI F.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 804	0.1159	670,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000805	00000	00000	MARRIE MOKONE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 805	0.1168	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000806	00000	00000	MAHLANGU JOSHUA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 806	0.1064	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000807	00000	00000	MAVUSO OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 807	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 808	0.0954	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000809	00000	00000	MISS TWALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 809	0.0949	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000810	00000	00000	MR MAKAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 810	0.0949	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000811	00000	00000	MAKUA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 811	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000812	00000	00000	NURSE NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 812	0.0949	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000813	00000	00000	SILUMA JALI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 813	0.1171	940,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000814	00000	00000	SILUMA JALI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 814	0.1109	0	VALUE TOGETHER (ERF 813 & 814)
TWEEFONTEIN-B		00000815	00000	00000	SILUMA JALI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 815	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000816	00000	00000	MRS MDHLULI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 816	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000817	00000	00000	MASHELASE KHELINA MDHULI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 817	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000818	00000	00000	MASHELASE KHELINA MDHLULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 818	0.0857	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000819	00000	00000	SOLOMON MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 819	0.0809	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000820	00000	00000	NGWENYA SPONONO LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 820	0.1335	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 821	0.1016	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 822	0.0899	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000823	00000	00000	SIMON SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 823	0.0781	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000824	00000	00000	SINDANE ZANELE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 824	0.0820	0	WORK IN PROGREES, VALUE WITH ERF 823
TWEEFONTEIN-B		00000825	00000	00000	MRS MASHININI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 825	0.0947	240,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000826	00000	00000	MASHISHI MARTIN TAGISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 826	0.0896	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 827	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000828	00000	00000	MAPEU M PHAHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 828	0.0889	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000829	00000	00000	MAPEU MABEN PHAHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 829	0.0885	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000830	00000	00000	MAPEU MABEN PHAHLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 830	0.0902	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000831	00000	00000	THALITHA MAKHANYA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 831	0.1816	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000832	00000	00000	NAMA SHILWANE MOHLAHLO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 832	0.0719	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000833	00000	00000	LETTIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 833	0.0918	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000834	00000	00000	LETTIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 834	0.1017	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000835	00000	00000	BHUDA S.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 835	0.0920	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 836	0.0750	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 837	0.0676	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000838	00000	00000	MISS TWALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 838	0.0627	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000839	00000	00000	VUSI SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 839	0.0829	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000840	00000	00000	MASHISHI M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 840	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000841	00000	00000	MISS JWAANA RATLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 841	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000842	00000	00000	MISS JWANA BATLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 842	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000843	00000	00000	SARAH MASHISHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 843	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000844	00000	00000	MARRY MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 844	0.0925	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000845	00000	00000	NOMSA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 845	0.0900	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000846	00000	00000	LIKHULENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 846	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000847	00000	00000	JACOB MASHIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 847	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000848	00000	00000	JOHANNES BALI SHONGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 848	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000849	00000	00000	NTULI LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 849	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 850	0.1159	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000851	00000	00000	WONDER BUPAPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 851	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000852	00000	00000	DLULI TSHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 852	0.1055	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000853	00000	00000	WILLIAM SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 853	0.1054	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 854	0.2096	670,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000855	00000	00000	ALFRED MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 855	0.1042	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000856	00000	00000	WIALIM SIWOLANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 856	0.1055	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000857	00000	00000	JOHANES SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 857	0.1055	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000858	00000	00000	CORIATH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 858	0.1055	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000859	00000	00000	MR DICKSON SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 859	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 860	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000861	00000	00000	JOHANNES BALI SHONGWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 861	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000862	00000	00000	MISS NDLOVU DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 862	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000863	00000	00000	SIMON NDLOVU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 863	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000864	00000	00000	LETHA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 864	0.0890	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000865	00000	00000	FLOLANCE TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 865	0.1008	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000866	00000	00000	AMOS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 866	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000867	00000	00000	PETROS NDUZE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 867	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000868	00000	00000	CHRESTINA KABINI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 868	0.0807	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000869	00000	00000	JOHN MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 869	0.0951	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000870	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 870	0.0949	520,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000871	00000	00000	NDHLOVU C C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 871	0.0949	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000872	00000	00000	MATTEWS LEKHULENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 872	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000873	00000	00000	EMMELIH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 873	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000874	00000	00000	AOPA MOTAUNG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 874	0.1020	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000875	00000	00000	SHABALALA M C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 875	0.0914	360,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000876	00000	00000	SARAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 876	0.0914	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000877	00000	00000	LETTIE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 877	0.0914	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000878	00000	00000	MAHLANGU F S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 878	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000879	00000	00000	JOSEPH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 879	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000880	00000	00000	LINDIWE LETTIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 880	0.0902	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000881	00000	00000	LINDIWE LETTIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 881	0.0852	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000882	00000	00000	SOPHIE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 882	0.0856	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000883	00000	00000	HANDRICK KGOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 883	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000884	00000	00000	MR NDINISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 884	0.1054	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000885	00000	00000	MR DANIEL MASINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 885	0.1055	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000886	00000	00000	BL MASANGO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 886	0.1054	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000887	00000	00000	MR B.L MASANGO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 887	0.1042	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 888	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 889	0.1054	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000890	00000	00000	MR JANNES MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 890	0.1054	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000891	00000	00000	MR SOPHY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 891	0.1055	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000892	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 892	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 893	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000894	00000	00000	BROWN STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 894	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000895	00000	00000	ELIAS STHOLW	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 895	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 896	0.0937	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000897	00000	00000	KOZA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 897	0.1077	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000898	00000	00000	SIBONGILE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 898	0.0984	610,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000899	00000	00000	NTULI DN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 899	0.0984	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 900	0.1042	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 901	0.1042	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000902	00000	00000	MTSWENI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 902	0.0984	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 903	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 904	0.1125	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000905	00000	00000	CHABUSAMMA SOMON SELEPALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 905	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 906	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000907	00000	00000	SIKHOSANA JOKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 907	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000908	00000	00000	GOEGE MOTAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 908	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000909	00000	00000	MNDAWU J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 909	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 910	0.0993	1,020,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000911	00000	00000	MATSEKE NAKED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 911	0.0950	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000912	00000	00000	MOSES DINONG MOEPYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 912	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000913	00000	00000	MOEPYA MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 913	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 914	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000915	00000	00000	ENOCK DLADLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 915	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000916	00000	00000	ENOCK DLADLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 916	0.0921	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000917	00000	00000	MR J SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 917	0.0984	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000918	00000	00000	CHABANGU S.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 918	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000919	00000	00000	MTSHWENE THETHIWE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 919	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000920	00000	00000	MAHLANGU KP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 920	0.0879	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000921	00000	00000	MR PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 921	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000922	00000	00000	MR J H MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 922	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000923	00000	00000	MR J H MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 923	0.1140	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000924	00000	00000	MT MOSES DINOG MOEPYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 924	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000925	00000	00000	MOTHA S.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 925	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000926	00000	00000	MAHLANGU J L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 926	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000927	00000	00000	MR PETROS DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 927	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000928	00000	00000	MRS MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 928	0.0866	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000929	00000	00000	SINDANE SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 929	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000930	00000	00000	GOGO MABUYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 930	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000931	00000	00000	NELSIE MORANENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 931	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000932	00000	00000	MRS BUYILE DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 932	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000933	00000	00000	DLAMINI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 933	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000934	00000	00000	DLAMINI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 934	0.1011	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000935	00000	00000	TLOU MP	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 935	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000936	00000	00000	MR BUTHELEZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 936	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000937	00000	00000	MAHLANGU DT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 937	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000938	00000	00000	MR MOSES NAKEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 938	0.1017	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000939	00000	00000	OUPA NAKEDI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 939	0.1237	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 940	0.1338	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000941	00000	00000	MANKOLOMPANE CYRBIRD NHLANHLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 941	1.4707	660,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000942	00000	00000	NKOSI GS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 942	0.2991	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000943	00000	00000	KHULELAPHI EMMA MASIMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 943	0.1075	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000944	00000	00000	DANIEL NGWENYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 944	0.1106	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 945	0.1110	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000946	00000	00000	MATHIBELA P	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 946	8.1596	1,800,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000947	00000	00000	MATHEBLA IP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 947	0.1116	590,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000948	00000	00000	NKOSI J B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 948	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000949	00000	00000	PHUMULA DAY CARE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 949	0.0949	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000950	00000	00000	PEIT MASANDO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 950	0.1065	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000951	00000	00000	MSIZA NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 951	0.0984	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000952	00000	00000	LIZYBEWRT MAKWAKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 952	0.0984	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000953	00000	00000	KUTUMELA M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 953	0.0984	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000954	00000	00000	BEN MKWWNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 954	0.0984	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000955	00000	00000	ZODWA GETRUTH MASUSELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 955	0.0971	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000956	00000	00000	VUSI SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 956	0.0972	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000957	00000	00000	MOTAU CHRISTINA NANGWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 957	0.0984	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 958	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000959	00000	00000	MASHELASE KHELINA MDHLILI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 959	0.0984	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000960	00000	00000	MOURICE MDHLULI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 960	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 961	0.0936	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000962	00000	00000	PHUMULABAAAU CARE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 962	0.0949	660,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000963	00000	00000	NKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 963	0.1005	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 964	0.1833	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 965	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000966	00000	00000	MERICA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 966	0.0972	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000967	00000	00000	MICHAEL KHANYA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 967	0.1317	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000968	00000	00000	KHANYE D.M	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 968	0.0932	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 969	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 970	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 971	0.0949	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000972	00000	00000	DIMAKATSO SARAH KHANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 972	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 973	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 974	0.0949	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 975	0.0949	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 976	0.0949	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000977	00000	00000	MAKHANYA Z S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 977	0.0901	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000978	00000	00000	NKOSI BSM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 978	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000979	00000	00000	MARIA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 979	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000980	00000	00000	PHILLIPH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 980	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 981	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000982	00000	00000	LEJUTA JOSEPH KHANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 982	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000983	00000	00000	LEJUTA JOSEPH KHANYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 983	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 984	0.1020	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 985	0.1004	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 986	0.1115	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00000987	00000	00000	NOZIZWE MTYAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 987	0.1115	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 988	0.1004	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 989	0.1006	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 990	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 991	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 992	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000993	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 993	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000994	00000	00000	MAHLANGU ADAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 994	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000995	00000	00000	MAHLANGU AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 995	0.0901	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000996	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 996	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000997	00000	00000	SIPHENGE MARTHA NDULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 997	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 998	0.0914	530,000	-
TWEEFONTEIN-B		00000999	00000	00000	SIPONONO SOPHIE NKABINDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 999	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001000	00000	00000	MADOKWANE JOHANNES SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1000	0.0914	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1001	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001002	00000	00000	SKHOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1002	0.1001	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001003	00000	00000	SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1003	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1004	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001005	00000	00000	MASILELA NOMTSHERA LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1005	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001006	00000	00000	WINSTON ZANELE SHELTON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1006	0.0938	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1007	0.0938	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001008	00000	00000	NOMAKHUWA ANNA SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1008	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001009	00000	00000	JEREMIA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1009	0.0949	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1010	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001011	00000	00000	MBONANI ENOCK DOCTOR	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1011	0.1104	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1012	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001013	00000	00000	MGIDI TA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1013	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001014	00000	00000	MAKHWANA LENA CHAUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1014	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001015	00000	00000	NDLOVU THOMAS AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1015	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1016	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001017	00000	00000	KHUPHUKANI PRIMARY SCHOOL	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1017	3.2403	4,470,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001018	00000	00000	SALAMINI SINDANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1018	0.2462	660,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001019	00000	00000	SIZABANTU BUTCHERY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1019	0.1293	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1020	0.1409	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001021	00000	00000	SIFISO MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1021	0.1039	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001022	00000	00000	SONNY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1022	0.0943	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1023	0.0950	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1024	0.1027	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001025	00000	00000	JEREMIA ZULU	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1025	0.1409	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001026	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1026	0.1293	160,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001027	00000	00000	MR MAHLANGU SANBOY JOHN	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1027	0.1566	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001028	00000	00000	CHURCH	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1028	0.2422	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001029	00000	00000	MMUSI FANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1029	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001030	00000	00000	KLEIN BOY MOLEFE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1030	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001031	00000	00000	SKHOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1031	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001032	00000	00000	THUBANE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1032	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001033	00000	00000	THUBANE T.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1033	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1034	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1035	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001036	00000	00000	ELIZABETH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1036	0.0867	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001037	00000	00000	MALOBOLA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1037	0.0867	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001038	00000	00000	MANDLEBALA ELIZABETH MALOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1038	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001039	00000	00000	MTSHWENE B B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1039	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001040	00000	00000	MTSHWENE B B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1040	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001041	00000	00000	MATSHIKA NELIE VELI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1041	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001042	00000	00000	SKHOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1042	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001043	00000	00000	MTHIMUNYE JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1043	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1044	0.1251	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001045	00000	00000	S.T. JOHN CHURCH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1045	0.1263	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 1046	0.0984	680,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1047	0.1054	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001048	00000	00000	PETER SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1048	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001049	00000	00000	MRS MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1049	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001050	00000	00000	MRS MKKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1050	0.0914	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001051	00000	00000	MR ANNAH VILAKAZI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1051	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1052	0.0949	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001053	00000	00000	JAN MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1053	0.0949	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001054	00000	00000	JOHN MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1054	0.1305	640,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001055	00000	00000	SARAH MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1055	0.1086	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001056	00000	00000	MANTWA DEINKIE MARULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1056	0.1273	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1057	0.1273	590,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1058	0.1255	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001059	00000	00000	ESSAW MASEMULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1059	0.1052	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001060	00000	00000	ESSAW MASEMUL;A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1060	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001061	00000	00000	LINDIWE GERDA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1061	0.0949	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001062	00000	00000	MAJA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1062	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001063	00000	00000	BEN MABUNDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1063	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001064	00000	00000	MABENA ALBERT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1064	0.0914	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001065	00000	00000	GETROUT NOMVULA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1065	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1066	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1067	0.1089	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1068	0.0949	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1069	9.8931	1,880,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1070	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1071	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1072	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1073	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1074	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1075	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1076	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1077	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1078	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1079	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001080	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1080	9.8221	1,870,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001081	00000	00000	SARAH SIBEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1081	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001082	00000	00000	WILLIAM VILAKAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1082	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001083	00000	00000	MR MAKWAKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1083	0.0878	550,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001084	00000	00000	ANNA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1084	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001085	00000	00000	MALATJI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1085	0.0879	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001086	00000	00000	THOMAS KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1086	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001087	00000	00000	LEYAH MOTSIPE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1087	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001088	00000	00000	LEYAH MOTSIPE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1088	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001089	00000	00000	PHILLIPH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1089	0.0984	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1090	0.0984	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001091	00000	00000	LEEU MONAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1091	0.0984	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1092	0.0984	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001093	00000	00000	MYALUZA JONA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1093	0.1199	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001094	00000	00000	MRS MIRIAM SIKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1094	0.1055	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001095	00000	00000	LIFIE BUKHALI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1095	0.0921	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001096	00000	00000	MRS QULUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1096	0.0882	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001097	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1097	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1098	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1099	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001100	00000	00000	MRS MNDAWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1100	0.1120	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001101	00000	00000	NKOSI LUKAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1101	0.0890	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001102	00000	00000	MABENA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1102	0.0879	660,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001103	00000	00000	MABENA VELAPHI WILLEM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1103	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001104	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1104	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001105	00000	00000	MRS MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1105	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001106	00000	00000	PAULINA BAMBATA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1106	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001107	00000	00000	ALFRED BAMBATHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1107	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1108	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1109	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001110	00000	00000	MASEKO M.SAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1110	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001111	00000	00000	MR GEORGE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1111	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001112	00000	00000	MR GEORGE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1112	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001113	00000	00000	MR ZONDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1113	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001114	00000	00000	MRS JULIA MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1114	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001115	00000	00000	MR LUCAS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1115	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1116	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001117	00000	00000	KHUMALO A B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1117	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001118	00000	00000	NKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1118	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001119	00000	00000	MAQIODLELA SOLOMON M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1119	0.0969	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001120	00000	00000	DORAH MAAKO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1120	0.0971	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1121	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1122	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1123	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001124	00000	00000	MAMABOLO ENNIE K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1124	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001125	00000	00000	MNCUBE J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1125	0.0971	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1126	0.0972	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001127	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1127	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1128	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001129	00000	00000	MR NCUBE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1129	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001130	00000	00000	MR NCUBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1130	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1131	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001132	00000	00000	MRS MARIA MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1132	0.1080	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001133	00000	00000	MR ELIJAH MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1133	0.0719	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001134	00000	00000	MR HELLEN MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1134	0.0797	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001135	00000	00000	MRS KATERINE RINGANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1135	0.0968	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001136	00000	00000	MR ISAYA MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1136	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001137	00000	00000	MR SALMON MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1137	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001138	00000	00000	CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 1138	0.2576	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001139	00000	00000	MATHIBELA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1139	0.1183	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001140	00000	00000	MATHIBELA SAMUEL	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1140	0.0754	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001141	00000	00000	MATHEWS MHLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1141	0.0679	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001142	00000	00000	MR AARON MAYISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1142	0.0815	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001143	00000	00000	MRS LETTY MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1143	0.0809	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001144	00000	00000	CHABALALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1144	0.0869	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001145	00000	00000	MR ANDRIES SONGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1145	0.1026	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001146	00000	00000	KGAWUDE MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1146	0.0993	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001147	00000	00000	JULIA NKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1147	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001148	00000	00000	BEATY SINDANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1148	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001149	00000	00000	LINAH THEMBI MASULUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1149	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1150	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001151	00000	00000	CHAUKE A.R	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1151	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1152	0.0879	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001153	00000	00000	FUNDAPHI IDAH PHAKATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1153	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001154	00000	00000	MOTLOUNG J.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1154	0.0909	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1155	0.0879	260,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1156	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1157	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001158	00000	00000	MKHENZA ZEPHANIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1158	0.0969	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001159	00000	00000	ZIMKHONA MARIA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1159	0.1052	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001160	00000	00000	MOTSWENENG DR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1160	0.0866	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001161	00000	00000	MKWANAZI R	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1161	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001162	00000	00000	ELIZABETH MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1162	0.0887	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001163	00000	00000	SAMARIYA NOMVULA MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1163	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001164	00000	00000	MRS ELSIE MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1164	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001165	00000	00000	DLOU'S FAMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1165	0.0854	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1166	0.1003	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001167	00000	00000	MRS LIZZY MASHILWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1167	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001168	00000	00000	MRS LIZZY MASHILWANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1168	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1169	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001170	00000	00000	KLASS MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1170	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001171	00000	00000	LIZZY DINEWO MLAMBO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1171	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001172	00000	00000	MAHLANGU PN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1172	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001173	00000	00000	MASHIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1173	0.0887	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001174	00000	00000	MR KENETH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1174	0.0907	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001175	00000	00000	MR SIPHO KUNENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1175	0.0837	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1176	0.0782	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001177	00000	00000	CHURCH	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-B 1177	0.0768	580,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001178	00000	00000	NGOBENI SOUL	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1178	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001179	00000	00000	MR BHAMBALALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1179	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001180	00000	00000	MAGRET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1180	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001181	00000	00000	SESI MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1181	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001182	00000	00000	ZACHARIA NKAMBULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1182	0.0893	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001183	00000	00000	MR MASHIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1183	0.0944	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001184	00000	00000	MARTHA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1184	0.0879	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001185	00000	00000	ANNAH MSIYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1185	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001186	00000	00000	MNGUNI THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1186	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001187	00000	00000	SKOSANA KC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1187	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001188	00000	00000	HLOPHE THULI VIRGINIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1188	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001189	00000	00000	RADEBE QUEEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1189	0.1478	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001190	00000	00000	MOTHWA KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1190	0.0971	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001191	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1191	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1192	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001193	00000	00000	GLADYS MAYISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1193	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001194	00000	00000	MALINGA MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1194	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001195	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1195	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001196	00000	00000	CAIPHUS SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1196	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001197	00000	00000	MR MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1197	0.0908	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001198	00000	00000	JAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1198	0.0857	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001199	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1199	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001200	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1200	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001201	00000	00000	MASHIA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1201	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001202	00000	00000	GLADYS NGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1202	0.0971	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001203	00000	00000	FUTUKA SOPHIE MACHIYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1203	0.0868	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001204	00000	00000	EMAH SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1204	0.0795	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001205	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1205	0.0803	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1206	0.0826	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1207	0.0861	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1208	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1209	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001210	00000	00000	FRANS MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1210	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1211	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001212	00000	00000	RAKGALAKANE MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1212	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1213	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001214	00000	00000	SARAH MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1214	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001215	00000	00000	MASEKO TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1215	0.0972	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001216	00000	00000	MTHIMUNYE K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1216	0.0972	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001217	00000	00000	JEREMIA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1217	0.0879	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001218	00000	00000	MAHLANGU J SOMCUYBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1218	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001219	00000	00000	MR MAMPOANE PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1219	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001220	00000	00000	NYALUNGU KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1220	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001221	00000	00000	MR SCOTT	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1221	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001222	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1222	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001223	00000	00000	MR MANAME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1223	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001224	00000	00000	CYNTIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1224	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001225	00000	00000	JOHANNES MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1225	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001226	00000	00000	JABU NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1226	0.0865	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001227	00000	00000	BETTY NKPSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1227	0.0838	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001228	00000	00000	MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1228	0.0893	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001229	00000	00000	GULE MAFUTA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1229	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001230	00000	00000	MAHAMBA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1230	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1231	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001232	00000	00000	GLADYS MKHWANAZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1232	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1233	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1234	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001235	00000	00000	JULIA MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1235	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001236	00000	00000	JOHHANES MBONANI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1236	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001237	00000	00000	JOHHANES MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1237	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001238	00000	00000	MZIZI F.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1238	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001239	00000	00000	MTSWENI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1239	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001240	00000	00000	TIMOTY MAKOFANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1240	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1241	0.0971	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001242	00000	00000	PIET MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1242	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001243	00000	00000	MACAMO EUZERDO ARMANDO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1243	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001244	00000	00000	JOYCE MNISI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1244	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001245	00000	00000	MR MQIRHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1245	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001246	00000	00000	EVELY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1246	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001247	00000	00000	MR SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1247	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001248	00000	00000	MR MAYAB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1248	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001249	00000	00000	MR MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1249	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001250	00000	00000	MRS ZULU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1250	0.0879	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001251	00000	00000	JANE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1251	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001252	00000	00000	MAEPA N S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1252	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001253	00000	00000	JACK MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1253	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001254	00000	00000	HELLEN GULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1254	0.0971	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001255	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1255	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001256	00000	00000	NELLY MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1256	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001257	00000	00000	ETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1257	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001258	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1258	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001259	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1259	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001260	00000	00000	MR MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1260	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001261	00000	00000	LEYAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1261	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1262	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001263	00000	00000	RADEBE BM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1263	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001264	00000	00000	THANDI MAZIBUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1264	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1265	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001266	00000	00000	MR SKHOSANA J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1266	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001267	00000	00000	QEDUSIZI HOME BASE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1267	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001268	00000	00000	MAZIBUKO A	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-B 1268	0.0972	840,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001269	00000	00000	BETTY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1269	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001270	00000	00000	MOTSOENE E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1270	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001271	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1271	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001272	00000	00000	MAHLANGU GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1272	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001273	00000	00000	MALINGA T E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1273	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001274	00000	00000	NKONYANA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1274	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001275	00000	00000	EMMA SKHOSAA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1275	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001276	00000	00000	EMMA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1276	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001277	00000	00000	LINDIWE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1277	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001278	00000	00000	LINDIWE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1278	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001279	00000	00000	MABHOKO MAHLSNGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1279	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001280	00000	00000	MABHOKO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1280	0.0972	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001281	00000	00000	MR THEMBINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1281	0.0767	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001282	00000	00000	MR THEMBINKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1282	0.0763	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001283	00000	00000	MR ALFRED MNGOMEZULU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1283	0.0824	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1284	0.0884	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1285	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1286	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001287	00000	00000	MR ANDRIES MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1287	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001288	00000	00000	MR DAVID THEMBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1288	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1289	0.0936	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1290	0.0937	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001291	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1291	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001292	00000	00000	MR MARIA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1292	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001293	00000	00000	SAMUEL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1293	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001294	00000	00000	MRS ELLEN NKOANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1294	0.0871	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1295	0.0849	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001296	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1296	0.0802	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001297	00000	00000	MR ALFRED MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1297	0.0755	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001298	00000	00000	MANANA EJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1298	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001299	00000	00000	MADELA HENDY NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1299	0.0917	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001300	00000	00000	JOYCE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1300	0.0916	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001301	00000	00000	NATSHIGILA LETTAH JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1301	0.0917	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1302	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001303	00000	00000	SISWANA M	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1303	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001304	00000	00000	PIET SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1304	0.0910	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001305	00000	00000	PIET SKHOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1305	0.1186	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1306	0.0989	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001307	00000	00000	NTOMBIZODWA SESWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1307	0.0912	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001308	00000	00000	MARTHA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1308	0.0903	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001309	00000	00000	DUMISILE XABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1309	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001310	00000	00000	SIBUSISO MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1310	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001311	00000	00000	AARON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1311	0.0913	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001312	00000	00000	ROSE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1312	0.0915	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1313	0.0384	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1314	0.0384	1,010,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001315	00000	00000	MR ERNEST SKHOSANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1315	0.0333	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001316	00000	00000	MR ENERST SKHOSANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1316	0.0363	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001317	00000	00000	MR PATRIC SKHOSANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1317	0.0886	710,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1318	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1319	0.0875	140,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001320	00000	00000	MR SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1320	0.0980	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001321	00000	00000	MR MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1321	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001322	00000	00000	MRS MARIA BALOI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1322	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1323	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1324	0.0949	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1325	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1326	0.0999	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001327	00000	00000	THOMAS MATSHOENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1327	0.1205	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001328	00000	00000	MAHLANGU SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1328	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001329	00000	00000	MARIA BALOYI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1329	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1330	0.0949	490,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001331	00000	00000	EMILY MBONANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1331	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001332	00000	00000	ANNA THABETHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1332	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001333	00000	00000	ANNA THABETHE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1333	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001334	00000	00000	MAHLANGU VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1334	0.1003	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001335	00000	00000	MAHLANGU V.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1335	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001336	00000	00000	SKHOSANA P B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1336	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001337	00000	00000	PATRICK SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1337	0.0932	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1338	4.2454	1,320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1339	0.0839	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1340	0.1063	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001341	00000	00000	NTULIZEMPI STHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1341	0.1256	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001342	00000	00000	WILLIE MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1342	0.1010	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001343	00000	00000	WILLIE MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1343	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1344	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1345	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001346	00000	00000	NOBENDIBA BEAUTY VANQU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1346	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001347	00000	00000	APRIL NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1347	0.1239	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001348	00000	00000	BUTI MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1348	0.1022	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001349	00000	00000	JOHANNES AFIAS MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1349	0.0914	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001350	00000	00000	JAN MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1350	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001351	00000	00000	GLADYS JIYANIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1351	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001352	00000	00000	MRS ANNAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1352	0.0914	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001353	00000	00000	SKHOSANA C.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1353	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001354	00000	00000	MISS PHUMZILE MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1354	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001355	00000	00000	NALEBOTSE BAR LOUNGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1355	0.0878	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001356	00000	00000	MALEBOTSE BAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1356	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001357	00000	00000	MALEBOTSE BAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1357	0.0949	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001358	00000	00000	MR ROBERT MALOPE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1358	0.1265	90,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001359	00000	00000	MR ROBERT MALOPE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1359	0.2861	650,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001360	00000	00000	MAHLANGU FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1360	0.0939	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001361	00000	00000	MARIA CHAUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1361	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1362	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001363	00000	00000	THANDI SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1363	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001364	00000	00000	SOPHIE SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1364	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001365	00000	00000	SOLOMON SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1365	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001366	00000	00000	MAGRATE SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1366	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001367	00000	00000	PIET SIBANYONI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1367	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001368	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1368	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001369	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1369	0.0909	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001370	00000	00000	NOPITANA ROSE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1370	0.1120	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001371	00000	00000	NOPITANA ROSE MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1371	0.0908	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001372	00000	00000	DELIWE MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1372	0.0865	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001373	00000	00000	MANDLA SEUN NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1373	0.0867	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001374	00000	00000	NKOSI MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1374	0.0869	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001375	00000	00000	FANIE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1375	0.0871	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001376	00000	00000	JAMES MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1376	0.0872	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001377	00000	00000	WILLIAM SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1377	0.0874	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001378	00000	00000	ALMON NXUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1378	0.0875	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1379	0.2246	160,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001380	00000	00000	JANE NOMVULA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1380	0.0972	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001381	00000	00000	NKOSI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1381	0.1074	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001382	00000	00000	TOMBI NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1382	0.0929	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001383	00000	00000	LEIAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1383	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001384	00000	00000	MASILELA LISBETH NTSHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1384	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001385	00000	00000	MAHLANGU NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1385	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001386	00000	00000	SIBONGILE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1386	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001387	00000	00000	DUDU MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1387	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001388	00000	00000	MRS LETTIE MASEMOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1388	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001389	00000	00000	MRS LETTIE MASEMOLA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1389	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001390	00000	00000	MOLEFI GADIFELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1390	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001391	00000	00000	MR PETRUS JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1391	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001392	00000	00000	JIYANA M Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1392	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001393	00000	00000	CHABANGU ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1393	0.0867	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001394	00000	00000	NOMVULA ANNA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1394	0.1291	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001395	00000	00000	LAIZA MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1395	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001396	00000	00000	BALOYI NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1396	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001397	00000	00000	MAHLANGU L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1397	0.1076	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001398	00000	00000	DANAH MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1398	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001399	00000	00000	BUSISHILE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1399	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001400	00000	00000	SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1400	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001401	00000	00000	MARTHA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1401	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1402	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001403	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1403	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001404	00000	00000	SAMMUEL KESWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1404	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001405	00000	00000	MR MASANABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1405	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1406	0.1106	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001407	00000	00000	ANDREW ZABI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1407	0.1025	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001408	00000	00000	MAHLANGU BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1408	0.0972	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1409	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001410	00000	00000	KOOS MOTHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1410	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1411	0.1074	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1412	0.1004	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001413	00000	00000	SOPHIE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1413	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001414	00000	00000	SOPHIE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1414	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001415	00000	00000	NKALA EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1415	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1416	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001417	00000	00000	MARIA MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1417	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001418	00000	00000	SELINA MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1418	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001419	00000	00000	MDU MASUKU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1419	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001420	00000	00000	MR BEN MASUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1420	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1421	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001422	00000	00000	MR JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1422	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001423	00000	00000	MR JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1423	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1424	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001425	00000	00000	CLEBOY MKWEBANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1425	0.1055	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001426	00000	00000	ELIZABETH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1426	0.1151	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001427	00000	00000	KAZAROS MOLEFE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1427	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1428	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1429	0.0972	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001430	00000	00000	MOGOANENG M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1430	0.0866	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001431	00000	00000	SIMON MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1431	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001432	00000	00000	BHEKWAZI CLOUDY NDHLALA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1432	0.0886	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1433	0.0896	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001434	00000	00000	NYATHELA RODGERS MZIMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1434	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001435	00000	00000	NYALUKU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1435	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001436	00000	00000	SARAH NYALUKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1436	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001437	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1437	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001438	00000	00000	MAHLANGU N S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1438	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1439	0.0881	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001440	00000	00000	BETTY MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1440	0.0866	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001441	00000	00000	MOKWENA NG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1441	0.0866	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001442	00000	00000	MUDZIELWANA BELISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1442	0.1304	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001443	00000	00000	NKOSI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1443	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001444	00000	00000	MR PIETA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1444	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001445	00000	00000	MR JOSEPH MOGOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1445	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001446	00000	00000	MRS JULIA MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1446	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001447	00000	00000	MRS JULIA MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1447	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001448	00000	00000	MR STEVEN MAHLASE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1448	0.0982	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1449	0.0973	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001450	00000	00000	NKABINDE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1450	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1451	0.0866	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1452	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001453	00000	00000	CAROLINA MOLEFE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1453	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001454	00000	00000	LAZAROS MOLEFE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1454	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001455	00000	00000	BETTY DELIWE MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1455	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001456	00000	00000	PHAHLAKAZI P J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1456	0.1023	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001457	00000	00000	THOKO NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1457	0.0953	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001458	00000	00000	ROSE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1458	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001459	00000	00000	PHILLEMON NYATHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1459	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001460	00000	00000	MBATSHWA AMOS WILLIAM	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1460	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001461	00000	00000	ISAAC NYATHI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1461	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001462	00000	00000	BLANT MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1462	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001463	00000	00000	MTSHWENI J.Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1463	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001464	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1464	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001465	00000	00000	MR SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1465	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001466	00000	00000	MOSES JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1466	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001467	00000	00000	MAHLANGU KEITH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1467	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001468	00000	00000	MAHLANGU KEITH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1468	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1469	0.0959	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001470	00000	00000	NTULI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1470	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001471	00000	00000	NTULI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1471	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001472	00000	00000	NCUBU MBULANENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1472	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001473	00000	00000	NTULI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1473	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001474	00000	00000	MAHLANGU SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1474	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001475	00000	00000	MAHLANGU SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1475	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001476	00000	00000	JIANE M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1476	0.1086	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001477	00000	00000	JIYANE MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1477	0.1492	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001478	00000	00000	MAHLANGU PATRIC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1478	0.1242	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001479	00000	00000	MSIZA F F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1479	0.1424	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001480	00000	00000	HLUBI N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1480	0.0959	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001481	00000	00000	SHONGWEN NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1481	0.0902	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001482	00000	00000	MAKUA KLEINTJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1482	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001483	00000	00000	SIKHOSANA N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1483	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001484	00000	00000	HLUBI NTOMBIKAYISE BELLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1484	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001485	00000	00000	SITHOLE ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1485	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001486	00000	00000	SITHOLE NOMAKHOLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1486	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001487	00000	00000	SITHOLE NOMAKHELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1487	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001488	00000	00000	MTHOMBENI JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1488	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001489	00000	00000	MTHOMBENI JE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1489	0.1342	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001490	00000	00000	MAHLANGU PHILIPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1490	0.0917	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001491	00000	00000	MAHLANGU PHILIPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1491	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001492	00000	00000	SITHOLE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1492	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001493	00000	00000	SITHOLE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1493	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001494	00000	00000	MNGUNI MN	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1494	0.0879	560,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001495	00000	00000	MAHLANGU APRIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1495	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001496	00000	00000	DHLADHLA JABULILE BELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1496	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001497	00000	00000	MHLOPHE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1497	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001498	00000	00000	KUTUMELA PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1498	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001499	00000	00000	MASEMOLA SIPHO PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1499	0.0914	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001500	00000	00000	NDLHOVU SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1500	0.1001	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001501	00000	00000	NDLHOVU SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1501	0.1016	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001502	00000	00000	MBONANI PAULOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1502	0.1245	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001503	00000	00000	SIGUDLA KM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1503	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001504	00000	00000	MASHIGA ELIJAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1504	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001505	00000	00000	MASHIGA ELIJAH VIKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1505	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001506	00000	00000	MASEMULA MISHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1506	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001507	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1507	0.0949	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001508	00000	00000	MBONAN IAMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1508	0.0949	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001509	00000	00000	SKHOSANA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1509	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001510	00000	00000	SKOSANA CHRISTINA BABALILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1510	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001511	00000	00000	MNGUNI THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1511	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001512	00000	00000	NTSHABELENG ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1512	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001513	00000	00000	SIKHOSANA/MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1513	0.0845	480,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001514	00000	00000	SKHOSANA ELVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1514	0.0870	450,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001515	00000	00000	MAJUDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1515	0.0795	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1516	0.0764	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1517	0.0771	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001518	00000	00000	MAHLANGU M.F	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1518	0.0843	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001519	00000	00000	BUDICA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1519	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001520	00000	00000	NDALA CH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1520	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001521	00000	00000	NDALA HENDRIK	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1521	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001522	00000	00000	NOMATAKAYIN REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1522	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001523	00000	00000	MSIZA SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1523	0.0949	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001524	00000	00000	MASILELA JERRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1524	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001525	00000	00000	MAJOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1525	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001526	00000	00000	MAJOZI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1526	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001527	00000	00000	BUTHELEZI JAMES	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1527	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001528	00000	00000	BUTHELEZI JAMES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1528	0.0949	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001529	00000	00000	KABINI L S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1529	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001530	00000	00000	KABINI LUCAS SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1530	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001531	00000	00000	SIYANDA DINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1531	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001532	00000	00000	MASHAYA KOOS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1532	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001533	00000	00000	MAKHUBO ESTER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1533	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001534	00000	00000	MAHLANGU MAGRET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1534	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1535	0.1032	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001536	00000	00000	MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1536	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001537	00000	00000	TLOU BEAUTIFUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1537	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001538	00000	00000	SIKHOSANA T.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1538	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001539	00000	00000	SKHOSANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1539	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001540	00000	00000	SKHOSANA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1540	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001541	00000	00000	MOTA MOSENAGOBO CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1541	0.0957	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1542	0.1105	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1543	0.1054	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1544	0.1054	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001545	00000	00000	NKOSI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1545	0.1069	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1546	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1547	0.0914	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001548	00000	00000	MTHWENI MAHLATSI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1548	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001549	00000	00000	MNGUNI NTOMBIZODWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1549	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001550	00000	00000	MNGUNI D S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1550	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001551	00000	00000	NGOMA JACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1551	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1552	0.1048	540,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001553	00000	00000	MONANE VIMBI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1553	0.1060	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001554	00000	00000	VIMBI MONANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1554	0.0916	310,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001555	00000	00000	SITHOLE BHEKUYISE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1555	0.0918	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001556	00000	00000	SITHOLE BHEKUYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1556	0.0920	380,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001557	00000	00000	MNGUNI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1557	0.0921	570,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001558	00000	00000	MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1558	0.0923	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001559	00000	00000	NDLOVU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1559	0.0924	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001560	00000	00000	SESOKO ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1560	0.1276	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1561	0.0866	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001562	00000	00000	TLOU SZ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1562	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001563	00000	00000	MSIZA WILLEM JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1563	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001564	00000	00000	MAIMANE ABSALON SANGOMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1564	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001565	00000	00000	MAIMANE J K	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1565	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001566	00000	00000	SIGUDHLA STEPHEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1566	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1567	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001568	00000	00000	BUTHELEZI JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1568	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001569	00000	00000	BUTHELEZI JOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1569	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001570	00000	00000	MASHIYANE OBED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1570	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001571	00000	00000	NTULI M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1571	0.1157	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001572	00000	00000	STHOLE CHARLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1572	0.1208	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001573	00000	00000	MASEKO JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1573	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001574	00000	00000	MASEMULA MECHEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1574	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001575	00000	00000	SKHOSANA GEORGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1575	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001576	00000	00000	SKOSANA M M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1576	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1577	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1578	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001579	00000	00000	MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1579	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001580	00000	00000	MASEKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1580	0.0879	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1581	0.0866	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1582	0.1105	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001583	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1583	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001584	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1584	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1585	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1586	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1587	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1588	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1589	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1590	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1591	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1592	0.1112	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001593	00000	00000	MASANGO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1593	0.1112	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1594	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1595	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001596	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1596	0.0879	600,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1597	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1598	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1599	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001600	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1600	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1601	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1602	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1603	0.1306	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1604	0.0866	70,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1605	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1606	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001607	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1607	0.0879	590,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1608	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1609	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1610	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1611	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1612	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1613	0.0866	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-B		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1614	0.0545	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1615	0.0429	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1616	0.0459	40,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001617	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1617	0.0789	290,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1618	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1619	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1620	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001621	00000	00000	MAHLANGU JABU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1621	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001622	00000	00000	MASHIANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1622	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1623	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001624	00000	00000	NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1624	0.0866	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001625	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1625	0.1057	80,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1626	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1627	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001628	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1628	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1629	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1630	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1631	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1632	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1633	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1634	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001635	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1635	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1636	0.1054	410,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1637	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001638	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1638	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1639	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1640	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1641	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1642	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1643	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001644	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-B 1644	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-B		00001645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-B 1645	0.1059	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1	0.1284	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 2	0.0726	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 3	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 4	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 5	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 6	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 7	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 8	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 9	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 10	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 11	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 12	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 13	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 14	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000015	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 15	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 16	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 17	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 18	0.0707	140,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000019	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 19	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 20	0.0707	580,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 21	0.0707	260,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000022	00000	00000	MASANGO S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 22	0.1165	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 23	0.1078	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 24	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 25	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 26	0.0871	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 27	0.0690	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000028	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 28	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 29	0.0691	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 30	0.0691	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 31	0.0696	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 32	0.1030	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 33	0.0763	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 34	0.0756	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 35	0.0749	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000036	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 36	0.0741	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000037	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 37	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 38	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 39	0.0720	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 40	0.0712	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 41	0.0704	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 42	0.0698	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000043	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 43	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000044	00000	00000	MAHLANGU WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 44	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000045	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 45	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 46	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 47	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 48	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 49	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 50	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 51	0.0840	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000052	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 52	0.0839	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000053	00000	00000	SKHOSANA JOHANNES	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 53	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 54	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 55	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 56	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000057	00000	00000	MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 57	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000058	00000	00000	MAHLANGU JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 58	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 59	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000060	00000	00000	MABENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 60	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 61	0.0718	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 62	0.0715	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 63	0.0722	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 64	0.0729	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 65	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 66	0.0741	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 67	0.0747	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 68	0.0753	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 69	0.0759	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 70	0.0765	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 71	0.1031	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 72	0.0770	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 73	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 74	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 75	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 76	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 77	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 78	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 79	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 80	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 81	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 82	0.0759	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 83	0.0759	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 84	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 85	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 86	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000087	00000	00000	MTSWENI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 87	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 88	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 89	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 90	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 91	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 92	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 93	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 94	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 95	0.0739	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 96	0.0739	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 97	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 98	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 99	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 100	0.0739	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 101	0.0739	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 102	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 103	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 104	0.0873	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 105	0.0902	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 106	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 107	0.0739	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 108	0.0739	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 109	0.0739	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 110	0.0739	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 111	0.0739	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 112	0.0739	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 113	0.0739	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 114	0.0739	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 115	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 116	0.0759	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000117	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 117	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 118	0.0707	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 119	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 120	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 121	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 122	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 123	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 124	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 125	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 126	0.0812	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 127	0.0841	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 128	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000129	00000	00000	MABENA SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 129	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 130	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 131	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 132	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 133	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 134	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 135	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000136	00000	00000	MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 136	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 137	0.0759	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 138	0.0803	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 139	0.0964	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 140	0.0803	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 141	0.0803	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 142	0.0803	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 143	0.0964	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 144	0.0804	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 145	0.0739	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 146	0.0739	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 147	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 148	0.0739	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 149	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 150	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000151	00000	00000	SIBANYONI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 151	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 152	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 153	0.0739	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 154	0.0739	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 155	0.1008	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 156	0.1036	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 157	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 158	0.0739	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 159	0.0739	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 160	0.0739	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 161	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 162	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000163	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 163	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 164	0.0739	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 165	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 166	0.0739	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 167	0.0803	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 168	0.0964	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 169	0.0964	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 170	0.0964	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 171	0.0964	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000172	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 172	0.0759	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 173	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 174	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 175	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 176	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 177	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 178	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 179	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000180	00000	00000	MAHLANGU SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 180	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 181	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 182	0.0947	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 183	0.0975	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 184	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000185	00000	00000	MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 185	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 186	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000187	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 187	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 188	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 189	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000190	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 190	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 191	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 192	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 193	0.0759	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000194	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-C 194	3.7817	2,960,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 195	4.1590	500,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 196	0.0992	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 197	0.0930	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 198	0.0993	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000199	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 199	0.0799	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 200	0.0797	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 201	0.0795	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 202	0.0793	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000203	00000	00000	SKOSANA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 203	0.0790	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 204	0.0788	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 205	0.0785	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 206	0.0783	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 207	0.0781	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 208	0.0897	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 209	0.0790	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 210	0.0755	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000211	00000	00000	SKHOSANA PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 211	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 212	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 213	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 214	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 215	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 216	0.0707	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 217	0.0819	630,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 218	0.0820	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 219	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 220	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 221	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 222	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 223	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 224	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 225	0.0723	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 226	0.0816	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 227	0.0915	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 228	0.0809	240,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 229	0.0807	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 230	0.0804	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 231	0.0787	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 232	0.0771	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000233	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 233	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 234	0.0772	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 235	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 236	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 237	0.0791	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 238	0.0791	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 239	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 240	0.0771	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 241	0.0771	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 242	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 243	0.0771	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 244	0.0787	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 245	0.0773	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 246	0.0773	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 247	0.0773	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 248	0.0773	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 249	0.0773	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 250	0.0773	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 251	0.0773	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 252	0.0773	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 253	0.0773	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 254	0.0962	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 255	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 256	0.0984	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 257	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 258	0.1088	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 259	0.1014	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 260	0.0773	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 261	0.0773	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 262	0.0773	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 263	0.0773	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 264	0.0773	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 265	0.0773	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 266	0.0773	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 267	0.0773	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 268	0.0787	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 269	0.0771	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 270	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 271	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 272	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 273	0.0771	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 274	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 275	0.0791	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 276	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 277	0.0771	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 278	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 279	0.0771	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 280	0.0771	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 281	0.0787	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 282	0.0721	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 283	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 284	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 285	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000286	00000	00000	MSIZA S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 286	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 287	0.0808	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 288	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 289	0.1107	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 290	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 291	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 292	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 293	0.0707	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 294	0.0720	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 295	0.0793	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 296	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 297	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 298	0.0707	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 299	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 300	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 301	0.0720	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 302	0.0696	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 303	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-C 304	0.0739	630,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-C 305	0.0771	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 306	0.0867	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 307	0.1038	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 308	0.1167	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 309	0.0883	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 310	0.0996	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 311	0.0703	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 312	0.0723	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 313	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 314	0.0723	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 315	0.0723	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 316	0.0723	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 317	0.0723	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 318	0.0723	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 319	0.0723	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 320	0.0723	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 321	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 322	0.0723	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 323	0.0723	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 324	0.0723	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 325	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 326	0.0723	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 327	0.0723	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 328	0.0723	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 329	0.0723	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 330	0.0723	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 331	0.0723	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 332	0.0723	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 333	0.0723	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 334	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 335	0.0723	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 336	0.0723	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 337	0.0723	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 338	0.0723	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 339	0.0723	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 340	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 341	0.1035	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 342	0.0793	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 343	0.0710	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 344	0.0713	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000345	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 345	0.0715	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 346	0.0717	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 347	0.0716	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 348	0.0714	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 349	0.0713	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 350	0.0710	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 351	0.0812	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 352	0.1180	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 353	0.0759	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 354	0.0760	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 355	0.0774	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 356	0.0820	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 357	0.1257	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 358	0.1069	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 359	0.0634	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 360	0.0779	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 361	0.0706	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 362	0.0620	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 363	0.1281	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 364	0.0719	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 365	0.0630	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 366	0.0555	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 367	0.0662	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 368	0.0662	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 369	0.0643	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 370	0.0643	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 371	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 372	0.0887	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 373	0.0800	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 374	0.0842	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 375	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 376	0.0759	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 377	0.0887	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 378	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 379	0.0772	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 380	1.5930	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 381	0.1055	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 382	0.0739	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 383	0.0739	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 384	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 385	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 386	0.0743	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 387	0.0740	780,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 388	0.0739	140,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 389	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 390	0.0740	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 391	0.0739	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 392	0.0739	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 393	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 394	0.0741	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 395	0.0741	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 396	0.0739	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 397	0.0739	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 398	0.0739	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 399	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 400	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000401	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 401	0.1312	90,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 402	0.0695	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 403	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 404	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 405	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 406	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 407	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 408	0.0695	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 409	0.0695	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000410	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 410	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 411	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 412	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 413	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 414	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 415	0.0694	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 416	0.1057	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 417	0.0739	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 418	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 419	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 420	0.0725	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 421	0.0725	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 422	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 423	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 424	0.0727	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 425	0.0726	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 426	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 427	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 428	0.1173	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 429	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 430	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 431	0.0731	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 432	0.0772	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000433	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 433	0.0470	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000434	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 434	0.0482	90,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 435	0.0482	40,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000436	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 436	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 437	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 438	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 439	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 440	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 441	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 442	0.0723	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 443	0.0716	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 444	0.0699	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 445	0.0700	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 446	0.0701	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 447	0.0702	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 448	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 449	0.0704	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 450	0.0705	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 451	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 452	0.0727	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 453	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 454	0.0707	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 455	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 456	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 457	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 458	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 459	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 460	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 461	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 462	0.0701	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 463	0.0675	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 464	0.1230	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 465	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 466	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 467	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 468	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 469	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 470	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 471	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 472	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000473	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 473	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000474	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 474	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000475	00000	00000	MAHLANGU M B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 475	0.0732	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 476	0.0732	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 477	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 478	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 479	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 480	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 481	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000482	00000	00000	MASANABO N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 482	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 483	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 484	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 485	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 486	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 487	0.0832	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 488	0.0855	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 489	0.0798	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 490	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 491	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 492	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 493	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 494	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 495	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 496	0.0707	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 497	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 498	0.0727	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 499	0.0810	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 500	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 501	0.0707	880,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 502	0.0707	470,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 503	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 504	0.0811	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000505	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 505	0.0729	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 506	0.0739	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 507	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 508	0.0739	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 509	0.0739	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 510	0.0739	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 511	0.0739	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 512	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 513	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 514	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 515	0.0739	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 516	0.0794	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 517	0.0857	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 518	0.0791	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 519	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 520	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 521	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 522	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 523	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 524	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 525	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 526	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 527	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 528	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 529	0.0706	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 530	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 531	0.0801	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 532	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 533	0.0699	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 534	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 535	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 536	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 537	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 538	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 539	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 540	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 541	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 542	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 543	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 544	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 545	0.0707	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 546	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 547	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 548	0.0707	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 549	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 550	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 551	0.0676	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 552	0.0726	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000553	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 553	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 554	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 555	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 556	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 557	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000558	00000	00000	ZULU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 558	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 559	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 560	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 561	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 562	0.0707	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 563	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 564	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 565	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 566	0.0726	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 567	0.0727	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000568	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 568	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-C 569	0.0707	210,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-C 570	0.0707	280,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-C 571	0.0707	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 572	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 573	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 574	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 575	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 576	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 577	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 578	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 579	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 580	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 581	0.0726	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 582	0.0726	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 583	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 584	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 585	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 586	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 587	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 588	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 589	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 590	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 591	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 592	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 593	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 594	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 595	0.0707	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 596	0.0727	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 597	0.0727	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 598	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 599	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000600	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 600	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 601	0.0707	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000602	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 602	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 603	0.0707	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 604	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 605	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 606	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 607	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 608	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 609	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000610	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 610	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 611	0.0726	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 612	0.1461	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 613	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 614	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 615	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 616	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 617	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 618	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 619	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 620	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 621	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 622	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 623	0.0726	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 624	0.0727	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 625	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 626	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 627	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 628	0.0707	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 629	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 630	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 631	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 632	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 633	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 634	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 635	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 636	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 637	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 638	0.0673	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 639	0.0977	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 640	0.0694	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 641	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 642	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000643	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 643	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 644	0.0707	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 645	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 646	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 647	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 648	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 649	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 650	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 651	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 652	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 653	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 654	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 655	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 656	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 657	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 658	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 659	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 660	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 661	0.0739	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 662	0.0875	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 663	0.0823	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 664	0.0771	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 665	0.0772	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 666	0.0771	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 667	0.0771	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 668	0.0771	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 669	0.0915	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 670	0.0759	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 671	0.0675	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 672	0.0675	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 673	0.0675	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 674	0.0675	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 675	0.0675	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 676	0.0675	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 677	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 678	0.0675	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 679	0.0759	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000680	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 680	0.0759	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 681	0.0675	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 682	0.0675	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 683	0.0675	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 684	0.0675	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 685	0.0675	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 686	0.0675	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 687	0.0675	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 688	0.0675	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 689	0.0759	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 690	0.0727	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 691	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 692	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 693	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 694	0.0707	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 695	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 696	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 697	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 698	0.1030	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 699	0.1021	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 700	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 701	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 702	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 703	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 704	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 705	0.0791	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 706	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 707	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 708	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000709	00000	00000	MASILELA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 709	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 710	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 711	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000712	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 712	0.1199	90,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 713	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 714	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 715	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 716	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 717	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 718	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 719	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 720	0.0727	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 721	0.0854	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 722	0.0823	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000723	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 723	0.0681	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 724	0.0727	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 725	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 726	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 727	0.0707	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 728	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 729	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 730	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 731	0.0822	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 732	0.0792	610,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 733	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 734	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 735	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 736	0.0739	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 737	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 738	0.0954	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 739	0.1236	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 740	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 741	0.1195	90,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 742	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 743	0.0769	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 744	0.0759	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 745	0.0758	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 746	0.0759	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 747	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 748	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 749	0.0750	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 750	0.0862	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 751	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 752	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 753	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 754	0.0865	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 755	0.1103	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 756	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000757	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 757	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 758	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 759	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 760	0.0707	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 761	0.0727	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 762	0.0727	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 763	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000764	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 764	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 765	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 766	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 767	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 768	0.1141	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 769	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 770	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 771	0.0852	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 772	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 773	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 774	0.0710	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 775	0.0709	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 776	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 777	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 778	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 779	0.0905	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 780	0.0798	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 781	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 782	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 783	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 784	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 785	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000786	00000	00000	NTULI ZM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 786	0.0759	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 787	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 788	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 789	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 790	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 791	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 792	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 793	0.0777	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 794	0.0773	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 795	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 796	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 797	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 798	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 799	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 800	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 801	0.0759	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 802	0.0777	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 803	0.0771	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 804	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 805	0.0771	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 806	0.0771	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 807	0.0771	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 808	0.0771	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 809	0.0759	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 810	0.0759	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 811	0.0771	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 812	0.0771	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 813	0.0771	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 814	0.0771	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 815	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 816	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 817	0.0781	390,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 818	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 819	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 820	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 821	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 822	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 823	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 824	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 825	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000826	00000	00000	MABENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 826	0.0707	460,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000827	00000	00000	MABENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 827	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 828	0.0695	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 829	0.0524	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 830	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 831	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 832	0.0707	120,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 833	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 834	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 835	0.0707	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 836	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 837	0.0707	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 838	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 839	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 840	0.0755	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 841	0.0755	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 842	0.0755	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 843	0.0755	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 844	0.0756	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 845	0.0755	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 846	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 847	0.0791	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 848	0.0755	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 849	0.0755	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 850	0.0755	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 851	0.0755	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 852	0.0756	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 853	0.0755	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 854	0.0755	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 855	0.0755	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 856	0.0755	530,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 857	0.0755	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 858	0.0755	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 859	0.0755	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 860	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 861	0.0791	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 862	0.0755	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 863	0.0755	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 864	0.0755	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 865	0.0755	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 866	0.0755	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 867	0.0755	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 868	0.0823	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 869	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 870	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 871	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000872	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 872	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 873	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 874	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 875	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 876	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 877	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 878	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 879	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 880	0.0823	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 881	0.0823	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 882	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 883	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 884	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 885	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 886	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 887	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 888	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 889	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 890	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 891	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 892	0.0707	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 893	0.0823	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 894	0.4839	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 895	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 896	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 897	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 898	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 899	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 900	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 901	0.0694	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 902	0.0694	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 903	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 904	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 905	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 906	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 907	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 908	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 909	0.0772	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 910	0.0675	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 911	0.0675	550,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 912	0.0759	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 913	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 914	0.0739	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 915	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 916	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 917	0.0759	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 918	0.0738	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 919	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000920	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 920	0.0831	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 921	0.0689	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 922	0.0675	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 923	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 924	0.0675	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 925	0.0694	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 926	0.0695	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 927	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 928	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 929	0.1414	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 930	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 931	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 932	0.0707	700,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 933	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 934	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 935	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000936	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 936	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 937	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 938	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 939	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 940	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 941	0.0704	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000942	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 942	0.0704	570,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 943	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 944	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 945	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 946	0.0707	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 947	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 948	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 949	0.0743	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 950	0.0745	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000951	00000	00000	NTULI BL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 951	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 952	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 953	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000954	00000	00000	KABINI N A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 954	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 955	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 956	0.0707	530,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 957	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 958	0.0707	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 959	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 960	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 961	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 962	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 963	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 964	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 965	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 966	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 967	0.0707	90,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 968	0.0859	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 969	0.0718	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 970	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 971	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 972	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 973	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 974	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 975	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 976	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 977	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 978	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 979	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 980	0.0707	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 981	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 982	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 983	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 984	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 985	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 986	0.0873	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 987	0.0803	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 988	0.0848	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 989	0.0721	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 990	0.0707	240,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 991	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 992	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 993	0.0795	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000994	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 994	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 995	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 996	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 997	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000998	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 998	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 999	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1000	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1001	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1002	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001003	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-C 1003	3.2799	3,780,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1004	0.0756	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1005	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1006	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1007	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1008	0.0739	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1009	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1010	0.0739	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1011	0.0739	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1012	0.0740	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1013	0.0772	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1014	0.0772	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1015	0.0771	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1016	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1017	0.0831	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1018	9.1992	1,840,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1019	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1020	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1021	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1022	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1023	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1024	0.0707	520,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1025	0.0707	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1026	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1027	0.0707	580,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1028	0.0728	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1029	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1030	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1031	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1032	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1033	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001034	00000	00000	MASANGO S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1034	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1035	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1036	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1037	0.0727	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1038	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1039	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001040	00000	00000	MASANGO S M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1040	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1041	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1042	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1043	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1044	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1045	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1046	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1047	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1048	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1049	0.0707	550,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1050	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1051	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1052	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1053	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1054	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1055	0.0727	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1056	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1057	0.0707	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1058	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1059	0.0707	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1060	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1061	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1062	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1063	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1064	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1065	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1066	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1067	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1068	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1069	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1070	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1071	0.0707	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1072	0.0707	210,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1073	0.0726	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1074	0.0727	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1075	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1076	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1077	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1078	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1079	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1080	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1081	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1082	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1083	0.0759	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1084	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1085	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001086	00000	00000	TSOTETSI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1086	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1087	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1088	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1089	0.0707	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1090	0.0760	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1091	0.0756	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1092	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1093	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1094	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1095	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1096	0.0707	600,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1097	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1098	0.0759	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1099	0.0759	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1100	0.0771	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1101	0.0771	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1102	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1103	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1104	0.0772	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1105	0.0771	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1106	0.0759	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1107	0.0759	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1108	0.0771	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1109	0.0771	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1110	0.0771	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1111	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1112	0.0771	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1113	0.0771	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1114	0.0763	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001115	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1115	0.0759	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1116	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1117	0.0707	480,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1118	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1119	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1120	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1121	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001122	00000	00000	SITHOLE M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1122	0.0742	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1123	0.0738	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1124	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1125	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1126	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1127	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1128	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1129	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1130	0.0759	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1133	0.0482	330,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1134	0.0771	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1135	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1136	0.0771	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1137	0.0771	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1138	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1139	0.0745	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1140	3.5052	720,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001141	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-C 1141	8.2959	6,120,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1142	10.2678	990,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1143	0.0707	40,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1144	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1145	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1146	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1147	0.0628	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1148	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1149	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1150	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1151	0.0922	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1152	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1153	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1154	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1155	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1156	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1157	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1158	0.0707	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1159	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1160	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1161	0.0726	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1162	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1163	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1164	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1165	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1166	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1167	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1168	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1169	0.0990	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1170	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1171	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1172	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1173	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1174	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1175	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1176	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1177	0.0810	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1178	0.0937	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1179	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1180	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1181	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1182	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1183	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1184	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1185	0.0727	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1186	0.0726	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1187	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1188	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1189	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1190	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1191	0.0707	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1192	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1193	0.1110	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1194	0.0743	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1195	0.0746	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1196	0.0749	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1197	0.1533	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1198	0.0722	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1199	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1200	0.0728	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1201	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1202	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1203	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1204	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1205	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1206	0.0823	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1207	0.0886	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1208	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1209	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1210	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1211	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1212	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1213	0.0726	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1214	0.0727	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1215	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1216	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1217	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1218	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1219	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1220	0.1070	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1221	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1222	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1223	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1224	0.0707	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1225	0.0791	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1226	0.0705	710,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1227	0.0702	490,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1228	0.0699	140,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001229	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1229	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001230	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1230	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1231	0.0668	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1232	0.0673	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1233	0.0692	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1234	0.0695	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1235	0.0699	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1236	0.0702	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001237	00000	00000	MAHLANGU M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1237	0.0712	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1238	2.8699	1,000,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1239	0.0755	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1240	0.0755	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1241	0.0755	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1242	0.0755	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1243	0.0755	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1244	0.0755	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1245	0.0791	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1246	0.0791	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1247	0.0755	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1248	0.0755	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001249	00000	00000	MTSWENI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1249	0.0755	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1250	0.0755	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1251	0.0755	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1252	0.0755	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001253	00000	00000	VILAKAZI Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1253	0.0694	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001254	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1254	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1255	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1256	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1257	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1258	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1259	0.0694	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001260	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1260	0.0694	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1261	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1262	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1263	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1264	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1265	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1266	0.0695	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1267	0.0726	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1268	0.1048	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1269	0.0743	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1270	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1271	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1272	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1273	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1274	0.0727	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1275	0.0727	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1276	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1277	0.0707	540,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1278	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1279	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1280	0.0859	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1281	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1282	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1283	0.0804	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1284	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1285	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1286	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1287	0.0884	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1288	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001289	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1289	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1290	0.0707	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1291	0.0967	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1292	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1293	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1294	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1295	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1296	0.0726	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1297	0.0726	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1298	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1299	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1300	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1301	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1302	0.0742	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1303	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001304	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1304	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1305	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1306	0.0824	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1307	0.0675	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1308	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1309	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1310	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1311	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1312	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1313	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1314	0.0675	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1315	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1316	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1317	0.0683	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1318	0.0705	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1319	0.0923	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1320	0.0724	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1321	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1322	0.0718	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1323	0.0624	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001324	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1324	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1325	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001326	00000	00000	MAHLANGU B.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1326	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1327	0.0694	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1328	0.0694	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1329	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1330	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1331	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1332	0.1118	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1333	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1334	0.0724	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1335	0.0924	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1336	0.0964	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1337	0.0964	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1338	0.0964	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1339	0.0868	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1340	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1341	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1342	0.0755	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1343	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1344	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1345	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1346	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1347	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1348	0.0705	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1349	0.0509	40,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001350	00000	00000	NDHLOVU L	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1350	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1351	0.0739	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1352	0.0739	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1353	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1354	0.0739	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1355	0.0739	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1356	0.0726	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001357	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1357	0.0727	780,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1358	0.0739	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1359	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1360	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1361	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1362	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1363	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1364	0.0989	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1365	0.0726	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1366	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1367	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1368	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1369	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1370	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1371	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1372	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1373	0.0694	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1374	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1375	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1376	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1377	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1378	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1379	0.0791	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1380	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1381	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1382	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1383	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1384	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001385	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1385	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001386	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1386	0.0707	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1387	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1388	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1389	0.0707	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1390	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1391	0.0791	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1392	0.0791	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1393	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001394	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1394	0.0707	510,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1395	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001396	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1396	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1397	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1398	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1399	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1400	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1401	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1402	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1403	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1404	0.0791	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1404	0.0791	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1405	0.0726	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1406	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1407	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1408	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1409	0.0707	760,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1410	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1411	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1412	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1413	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1414	0.0708	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1415	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1416	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1417	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1418	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1419	0.0708	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1420	0.0727	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1421	0.0727	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1422	0.0707	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1423	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1424	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1425	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1426	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1427	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1428	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1429	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1430	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1431	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1432	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1433	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1434	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1435	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1436	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1437	0.0726	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1438	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1439	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1440	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1441	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1442	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1443	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1444	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1445	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1446	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1447	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1448	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1449	0.0708	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1450	0.0708	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1451	0.0708	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1452	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1453	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1454	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1455	0.0707	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1456	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1457	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1458	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1459	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1460	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1461	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1462	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1463	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1464	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1465	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1466	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1467	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1468	0.0727	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1469	0.0727	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1470	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1471	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1472	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1473	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1474	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1475	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1476	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1477	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1478	0.0707	160,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1479	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1480	0.0694	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1481	0.0946	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1482	0.0890	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1483	0.0785	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1484	0.0760	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1485	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001486	00000	00000	MAHLANGU SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1486	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1487	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1488	0.0707	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1489	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1490	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1491	0.0727	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1492	0.0727	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1493	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1494	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1495	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1496	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1497	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1498	0.0600	40,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1499	0.0740	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1500	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1501	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1502	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1503	0.0727	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1504	0.0791	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1505	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1506	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1507	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1508	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1509	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1510	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1511	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1512	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1513	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1514	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1515	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1516	0.0791	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1517	0.0791	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1518	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1519	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1520	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1521	0.0707	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1522	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1523	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1524	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1525	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1526	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1527	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1528	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1529	0.0791	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1530	0.0718	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1531	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1532	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1533	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1534	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1535	0.1028	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1536	0.0838	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1537	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001538	00000	00000	MAHLANGU J.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1538	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1539	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1540	0.0727	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1541	0.0727	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1542	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1543	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1544	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001545	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1545	0.0732	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001546	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1546	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1547	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1548	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1549	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1550	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1551	0.0718	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1552	0.0726	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1553	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1554	0.0707	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1555	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1556	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1557	0.0842	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1558	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1559	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1560	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1561	0.0727	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1562	0.0726	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1563	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1564	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1565	0.0823	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1566	0.1005	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1567	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1568	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1569	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1570	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1571	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1572	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1573	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001574	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1574	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1575	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1576	0.0951	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1577	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1578	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1579	0.0727	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1580	0.0726	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1581	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1582	0.1022	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1583	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1584	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1585	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1586	0.0795	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1587	0.0972	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1588	0.1090	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1589	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1590	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1591	0.0727	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1592	0.0726	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1593	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1594	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1595	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1596	0.0653	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1597	0.0935	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1598	0.0861	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1599	0.0877	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1600	0.0822	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1601	0.0739	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1602	0.0739	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1603	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1604	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1605	0.0739	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1606	0.0739	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1607	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1608	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1609	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001610	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1610	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1611	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1612	0.0820	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1613	0.0843	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1614	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1615	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1616	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1617	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1618	0.0707	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1619	0.0707	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1620	0.0707	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1621	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1622	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1623	0.2014	140,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1624	0.1065	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1626	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001627	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1627	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1628	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1629	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001630	00000	00000	NKOSI H	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1630	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1631	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1632	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1633	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1634	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1635	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1636	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1637	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1638	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1639	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1640	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1641	0.0695	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1642	0.0770	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1643	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1644	0.0771	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1645	0.0923	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1646	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1647	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1648	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1649	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1650	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1651	0.1052	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1652	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1653	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1654	0.0707	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1655	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001656	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1656	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1657	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1658	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1659	0.0694	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1660	4.9142	1,430,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1661	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001662	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1662	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1663	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1664	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1665	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001666	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1666	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1667	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1668	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1669	0.0695	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001670	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1670	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1671	0.0707	520,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1672	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001673	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1673	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001674	00000	00000	MAHLANGU A	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1674	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1675	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1676	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1677	0.0694	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1678	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1679	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1680	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1681	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1682	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1683	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1684	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1685	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1686	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1687	0.0707	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1688	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1689	0.0694	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1690	0.0694	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1691	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001692	00000	00000	MAHLANGU B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1692	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1693	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1694	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1695	0.0707	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1696	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1697	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1698	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1699	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001700	00000	00000	NKOSI JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1700	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1701	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1702	0.0694	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1703	0.0727	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1704	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001705	00000	00000	SKHOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1705	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1706	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1707	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1708	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1709	0.1300	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001710	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1710	0.0713	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1711	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1712	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1713	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1714	0.0707	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1715	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1716	0.0707	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001717	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1717	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1718	0.0727	170,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1719	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1720	0.0707	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1721	0.0707	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1722	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1723	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1724	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1725	0.0749	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1726	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1727	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1728	0.0727	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1729	0.0739	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1730	0.0903	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001731	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1731	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1732	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1733	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1734	0.0707	230,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1735	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001736	00000	00000	MAHLANGU A E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1736	0.0727	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1737	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001738	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1738	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1739	0.0675	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1740	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1741	0.0675	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1742	0.0675	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1743	0.0675	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1744	0.0675	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1745	0.0801	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1746	0.0707	570,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1747	0.0707	420,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1748	0.0727	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1749	0.0727	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1750	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1751	0.0814	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1752	0.0847	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1753	0.0675	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1754	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1755	0.0675	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1756	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1757	0.0675	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1758	0.0675	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1759	0.0727	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1760	0.0727	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1761	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1762	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1763	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1764	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1765	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1766	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1767	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1768	0.0958	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1769	0.0739	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1770	0.0739	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1771	0.0739	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1772	0.0781	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1773	0.0781	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1774	0.0739	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001775	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1775	0.0739	370,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001776	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1776	0.1175	80,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1777	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1778	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1779	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1780	0.0707	320,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1781	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1782	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1783	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1784	0.0727	290,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1785	0.0689	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1786	0.0707	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-C		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1787	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1788	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1789	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001790	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1790	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001791	00000	00000	MAHLANGU ELIZABETH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1791	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1792	0.0707	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1793	0.0707	200,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1794	0.0872	60,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1795	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1796	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-C 1797	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1798	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001799	00000	00000	BUDA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1799	0.0753	340,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1800	0.0791	450,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1801	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1802	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1803	0.0707	380,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1804	0.1056	180,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1805	0.0707	30,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1806	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1807	0.0707	350,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1808	0.0707	130,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1809	0.0707	150,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1810	0.0707	220,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1811	0.0707	460,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1812	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1813	0.0727	410,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001814	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-C 1814	6.7761	4,650,000	-
TWEEFONTEIN-C		00001815	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-C 1815	0.1044	480,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 1	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 2	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 3	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 4	0.0879	460,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 5	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 6	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 7	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 8	0.1159	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 9	0.0958	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 10	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 11	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 12	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 13	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 14	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 15	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000016	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 16	0.1042	100,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 17	0.1042	570,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000018	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 18	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 19	0.0878	40,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000020	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 20	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 21	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000022	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 22	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 23	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 24	0.0941	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 25	0.1042	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000026	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 26	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 27	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 28	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 29	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 30	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 31	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 32	0.0881	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 33	0.0866	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 34	0.0893	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000035	00000	00000	MABENA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 35	0.0871	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 36	0.1058	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 37	0.1064	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 38	0.0875	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 39	0.0886	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 40	0.0869	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 41	0.0875	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 42	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 43	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 44	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 45	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 46	0.1245	90,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 47	0.1365	100,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 48	0.1418	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 49	0.1112	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 50	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 51	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 52	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 53	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 54	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 55	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 56	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 57	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 58	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000059	00000	00000	MABENA M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 59	0.1112	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 60	0.1112	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 61	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 62	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 63	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 64	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 65	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 66	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 67	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 68	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 69	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 70	0.1113	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 71	0.2721	280,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 72	0.1355	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 73	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 74	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 75	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 76	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 77	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 78	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 79	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 80	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 81	0.1055	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 82	0.1055	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000083	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 83	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 84	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 85	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 86	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 87	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 88	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 89	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 90	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 91	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000092	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 92	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000093	00000	00000	NTULI J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 93	0.1042	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 94	0.1197	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 95	0.0972	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 96	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 97	0.1293	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 98	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 99	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 100	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 101	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 102	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 103	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 104	0.1042	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 105	0.1041	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 106	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 107	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 108	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 109	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 110	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 111	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 112	0.1072	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 113	0.1072	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 114	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 115	0.0972	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000116	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 116	1.4968	670,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 117	0.1090	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000118	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 118	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 119	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 120	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 121	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 122	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 123	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 124	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 125	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 126	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 127	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 128	0.1077	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 129	0.1077	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 130	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 131	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 132	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 133	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 134	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 135	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 136	0.0879	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 137	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 138	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 139	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 140	0.1090	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 141	0.0901	730,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 142	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 143	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 144	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 145	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 146	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 147	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 148	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 149	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 150	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 151	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 152	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 153	0.0901	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 154	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 155	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 156	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 157	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 158	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 159	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 160	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 161	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 162	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 163	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 164	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 165	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 166	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 167	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 168	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 169	0.0879	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 170	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 171	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 172	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000173	00000	00000	SHABANGU M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 173	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 174	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 175	0.1042	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 176	0.1042	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 177	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 178	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 179	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 180	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 181	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 182	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000183	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 183	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 184	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 185	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 186	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 187	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 188	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 189	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 190	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 191	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 192	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 193	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 194	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 195	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 196	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 197	0.1009	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 198	0.1310	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-D 199	0.2394	100,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 200	0.1388	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 201	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 202	0.0879	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 203	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 204	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 205	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 206	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 207	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 208	0.0901	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 209	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 210	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 211	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000212	00000	00000	MAHLANGU MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 212	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 213	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 214	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 215	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 216	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 217	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 218	0.1238	90,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 219	0.1187	90,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 220	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 221	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 222	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 223	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 224	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 225	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 226	0.1506	590,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 227	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 228	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 229	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 230	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 231	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 232	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 233	0.1055	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 234	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 235	0.0879	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 236	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 237	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 238	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 239	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 240	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 241	0.0866	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 242	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 243	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 244	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 245	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 246	0.0866	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 247	0.0866	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 248	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 249	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 250	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 251	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 252	0.0866	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 253	0.1042	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 254	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 255	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000256	00000	00000	MAHLANGU MD	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 256	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 257	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 258	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 259	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 260	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 261	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 262	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 263	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 264	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 265	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 266	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 267	0.1042	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 268	0.1318	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 269	0.0934	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 270	0.0924	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 271	0.0959	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 272	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 273	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 274	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 275	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 276	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 277	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 278	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 279	0.0972	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 280	0.0972	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 281	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 282	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 283	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 284	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 285	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 286	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 287	0.0921	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 288	0.1203	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 289	0.1122	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 290	0.1577	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 291	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 292	0.1055	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 293	0.0949	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 294	0.1012	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 295	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 296	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 297	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 298	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 299	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 300	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 301	0.0972	480,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 302	0.0972	460,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 303	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 304	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 305	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 306	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 307	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 308	0.1040	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 309	0.0949	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 310	0.1055	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 311	0.1075	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 312	0.0936	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 313	0.1021	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 314	0.0893	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 315	0.0861	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 316	0.0813	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 317	0.0916	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 318	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 319	0.0898	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 320	0.0917	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000321	00000	00000	MAHLANGU PL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 321	0.0988	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 322	0.0919	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 323	0.0864	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 324	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 325	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 326	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 327	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 328	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 329	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 330	0.0911	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 331	0.1024	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 332	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 333	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 334	0.2892	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 335	0.1546	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 336	0.1373	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000337	00000	00000	MTSWENI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 337	0.1060	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 338	0.0811	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 339	0.0783	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 340	0.0784	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 341	0.0783	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 342	0.0784	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 343	0.0783	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000344	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-D 344	6.0059	2,700,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000345	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 345	1.1491	530,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000346	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-D 346	3.7105	4,340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 347	0.0765	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 348	0.0765	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000349	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 349	0.0765	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 350	0.0764	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 351	2.6624	960,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 352	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 353	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 354	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 355	0.1183	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 356	0.1183	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 357	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 358	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 359	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 360	0.1112	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 361	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 362	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 363	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 364	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 365	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 366	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 367	0.0878	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000368	00000	00000	NKOSI GS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 368	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 369	0.1183	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 370	0.1182	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 371	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 372	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 373	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 374	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 375	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 376	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 377	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 378	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 379	0.1112	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 380	0.0971	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 381	0.0878	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 382	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 383	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 384	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 385	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 386	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000387	00000	00000	PHIRI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 387	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 388	0.0972	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 389	0.0972	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 390	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 391	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 392	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 393	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 394	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 395	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 396	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 397	0.0972	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 398	0.0972	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 399	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 400	0.0879	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 401	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 402	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 403	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 404	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 405	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 406	0.0972	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 407	0.0972	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 408	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 409	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 410	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 411	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 412	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 413	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 414	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 415	0.0972	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 416	0.1112	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 417	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 418	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 419	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 420	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 421	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 422	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 423	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 424	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 425	0.1183	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 426	0.1183	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 427	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 428	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 429	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 430	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 431	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 432	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 433	0.0879	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 434	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 435	0.1112	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 436	1.0434	630,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 437	0.2175	750,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 438	0.1789	530,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 439	0.1348	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-D 440	0.1646	770,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 441	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 442	0.0977	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 443	0.0979	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 444	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 445	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 446	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 447	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 448	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 449	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 450	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 451	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 452	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 453	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 454	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 455	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 456	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 457	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 458	0.1127	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 459	0.1125	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 460	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 461	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 462	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 463	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 464	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000465	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 465	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 466	0.0879	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 467	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 468	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 469	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 470	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 471	0.1815	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 472	0.0936	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 473	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 474	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 475	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 476	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 477	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 478	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 479	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 480	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 481	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 482	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 483	0.1042	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 484	0.1182	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 485	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 486	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 487	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 488	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 489	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 490	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 491	0.1183	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 492	0.0972	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 493	0.0878	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 494	0.0878	520,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 495	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 496	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 497	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 498	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 499	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 500	0.0972	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 501	0.0972	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 502	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 503	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 504	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 505	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 506	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 507	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 508	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 509	0.0972	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 510	0.1182	90,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 511	0.0878	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 512	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 513	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 514	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 515	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 516	0.1183	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 517	0.1183	90,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 518	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 519	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 520	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 521	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 522	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 523	0.1182	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 524	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 525	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 526	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 527	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 528	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 529	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 530	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 531	0.1042	550,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 532	0.1042	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 533	0.0878	510,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 534	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 535	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 536	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 537	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 538	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 539	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 540	0.1042	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 541	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 542	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 543	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 544	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 545	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 546	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 547	0.0878	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 548	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 549	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 550	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 551	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 552	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 553	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 554	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 555	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 556	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 557	0.1042	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 558	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 559	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 560	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 561	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 562	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 563	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 564	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 565	0.1042	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 566	0.1042	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 567	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 568	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 569	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 570	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 571	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 572	0.1921	590,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 573	0.1042	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 574	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 575	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 576	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 577	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 578	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 579	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 580	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 581	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 582	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 583	1.4127	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 584	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 585	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000586	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 586	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 587	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 588	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 589	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 590	0.1042	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 591	0.1042	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 592	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 593	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 594	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 595	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 596	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 597	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 598	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 599	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 600	0.0878	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 601	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 602	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 603	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 604	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 605	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 606	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 607	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 608	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 609	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 610	0.0936	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 611	4.5381	1,360,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 612	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 613	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 614	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 615	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 616	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 617	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 618	0.1042	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 619	0.1042	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 620	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 621	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 622	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 623	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 624	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 625	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 626	0.1019	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 627	0.1019	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 628	0.1019	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 629	0.1253	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 630	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 631	0.0914	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 632	0.0914	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 633	0.1253	410,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 634	0.1253	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 635	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 636	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 637	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 638	0.1253	410,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000639	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 639	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 640	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 641	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 642	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 643	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 644	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 645	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 646	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 647	0.1218	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 648	0.1218	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 649	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 650	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 651	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 652	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 653	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 654	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 655	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 656	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 657	0.1253	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 658	0.0914	450,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 659	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000660	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 660	0.1717	680,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 661	0.1253	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 662	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 663	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 664	0.0914	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-D		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 665	0.1253	130,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 666	0.1042	370,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 667	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 668	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 669	0.0869	320,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 670	0.0869	400,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 671	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 672	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 673	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 674	0.0936	200,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 675	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 676	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 677	0.0878	440,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 678	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 679	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 680	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 681	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000682	00000	00000	MTHIMUNYE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 682	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 683	0.0937	340,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 684	0.0937	50,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 685	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 686	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 687	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 688	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 689	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 690	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 691	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-D 692	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-D		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-D 693	0.0936	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000001	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1	0.1216	970,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 2	0.0880	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 3	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 4	0.0879	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 5	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 6	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 7	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 8	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 9	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 10	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 11	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 12	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 13	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 14	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 15	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 16	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 17	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 18	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 19	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 20	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 21	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 22	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 23	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 24	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 25	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000026	00000	00000	MARIA SHABANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 26	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 27	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 28	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 29	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 30	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 31	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 32	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 33	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 34	0.1128	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 35	0.1362	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 36	0.1027	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 37	0.0896	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 38	0.0954	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 39	0.0954	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 40	0.1046	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 41	0.0944	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 42	0.1169	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 43	0.0927	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 44	0.1072	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 45	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 46	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 47	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 48	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 49	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 50	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000051	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 51	0.0857	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 52	0.0857	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 53	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 54	0.0953	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 55	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 56	0.0921	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 57	0.0864	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 58	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 59	0.0878	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 60	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 61	0.0858	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 62	0.1131	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 63	0.1077	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 64	0.1315	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 65	0.0923	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 66	0.0755	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000067	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 67	0.1211	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 68	0.1011	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 69	0.0923	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 70	0.0879	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 71	0.0954	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 72	0.0954	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000073	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 73	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 74	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 75	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 76	0.1183	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 77	0.1273	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 78	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 79	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 80	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 81	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 82	0.0878	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 83	0.0878	750,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 84	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 85	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 86	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 87	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 88	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 89	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 90	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 91	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 92	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 93	0.0878	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 94	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 95	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 96	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 97	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 98	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 99	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 100	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 101	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 102	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 103	0.0954	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 104	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 105	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 106	0.1055	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 107	0.1280	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 108	0.1204	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000109	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 109	0.0747	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 110	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 111	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 112	0.0954	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 113	0.1042	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 114	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 115	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 116	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 117	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 118	0.1475	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 119	0.1449	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 120	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 121	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 122	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 123	0.1042	670,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 124	0.1389	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 125	0.1090	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 126	0.1089	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 127	0.1090	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 128	0.1089	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000129	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 129	0.1094	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 130	0.1131	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 131	0.0984	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 132	0.0984	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 133	0.0984	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 134	0.0984	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 135	0.1444	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000136	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 136	0.2348	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 137	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 138	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 139	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 140	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 141	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000142	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 142	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 143	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000145	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 145	3.3452	6,120,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 146	0.1064	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 147	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 148	0.0949	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 149	0.0949	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 150	0.0949	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 151	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000152	00000	00000	BETTY MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 152	0.0949	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 153	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 154	0.0949	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 155	0.0949	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000156	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 156	0.0949	190,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 157	0.0914	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 158	0.0914	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 159	0.0914	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 160	0.0914	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 161	0.0927	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 163	0.2215	660,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000164	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 164	0.2009	360,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000165	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 165	0.1507	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000167	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 167	0.0469	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000168	00000	00000	LUCAS MAPHOSA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 168	0.0452	240,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000169	00000	00000	LUCAS MAPHOSA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 169	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000170	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 170	0.2196	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 171	0.0904	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000172	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 172	0.0897	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 173	0.1293	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000174	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 174	0.1204	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 175	0.1209	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 176	0.0964	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 177	0.1035	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 178	0.1203	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 179	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 180	0.1250	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 181	0.1380	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 182	0.1342	610,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 183	0.1336	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000184	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 184	0.0746	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 185	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 186	0.0878	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 187	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 188	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 189	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 190	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 191	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 192	0.0881	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 193	0.0996	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 194	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 195	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000196	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 196	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 197	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 198	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000199	00000	00000	SARAH KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 199	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 200	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 201	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 202	0.0936	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 203	0.0937	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 204	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000205	00000	00000	MARIA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 205	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000206	00000	00000	MARIA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 206	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 207	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 208	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 209	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 210	0.0793	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 211	0.1014	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 212	0.1152	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 213	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 214	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000215	00000	00000	MARIA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 215	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 216	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 217	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 218	0.0877	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 219	0.1030	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 220	0.1168	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 221	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 222	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 223	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 224	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 225	0.1042	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000226	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 226	0.0753	740,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 227	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 228	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 229	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 230	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 231	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 232	0.0921	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000233	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 233	6.5007	4,620,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 234	0.1032	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 235	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000236	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 236	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 237	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 238	0.0879	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 239	0.0971	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 240	0.1509	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 241	0.1025	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 242	0.1015	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 243	0.1025	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 244	0.0921	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 245	0.1121	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000246	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 246	0.0897	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 247	0.0918	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000248	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 248	0.2183	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 249	0.0954	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 250	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 251	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 252	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 253	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 254	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 255	0.0954	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000256	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 256	0.0954	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 257	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 258	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 259	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 260	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 261	0.0879	610,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 262	0.0954	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 263	0.0919	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 264	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 265	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 266	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 267	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 268	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 269	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 270	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 271	0.0919	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 272	0.0919	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 273	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 274	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 275	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 276	0.0878	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 277	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 278	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 279	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 280	0.0919	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 281	0.0954	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 282	0.0878	610,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 283	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 284	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 285	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 286	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 287	0.0860	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000288	00000	00000	MARIA MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 288	0.0701	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 289	0.0866	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 290	0.0866	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 291	0.1155	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 292	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 293	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 294	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 295	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 296	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000297	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 297	0.0954	560,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 298	0.0954	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 299	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 300	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 301	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 302	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 303	0.1119	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 304	0.1224	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 305	0.1021	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 306	0.0915	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 307	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 308	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 309	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 310	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 311	0.0954	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 312	0.0954	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000313	00000	00000	SKOSANA N L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 313	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 314	0.0879	610,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 315	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 316	0.1019	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000317	00000	00000	SKOSANA T	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 317	0.1201	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 318	0.0996	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 319	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 320	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 321	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 322	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 323	0.0954	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 324	0.1066	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 325	0.0888	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000326	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 326	0.0876	600,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 327	0.0871	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 328	0.1111	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 329	0.1188	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 330	0.0982	710,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 331	0.0847	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 332	0.1279	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 333	0.1041	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 334	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 335	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 336	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 337	0.0879	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 338	0.0937	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 339	0.0937	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 340	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 341	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 342	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 343	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 344	0.0782	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 345	0.1256	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 346	0.0949	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 347	0.0949	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 348	0.0949	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 349	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 350	0.1042	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 351	0.1042	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 352	0.0949	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000353	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 353	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 354	0.0949	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 355	0.0949	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 356	0.1009	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 357	0.0846	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 358	0.0844	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 359	0.0775	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 360	0.0735	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 361	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000362	00000	00000	BETTY SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 362	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 363	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 364	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 365	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 366	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 367	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000368	00000	00000	PETROS MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 368	0.0936	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 369	0.0936	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000370	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 370	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 371	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 372	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 373	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 374	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 375	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 376	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 377	0.0911	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 378	0.0961	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000379	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 379	0.1171	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 380	0.1013	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 381	0.0745	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 382	0.1042	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 383	0.1175	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 384	0.0984	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 385	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 386	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 387	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 388	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 389	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 390	0.1042	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 391	0.1042	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 392	0.0878	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 393	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 394	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 395	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 396	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 397	0.0984	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 398	0.1029	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 399	0.1039	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 400	0.1042	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 401	0.0973	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 402	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000403	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 403	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 404	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 405	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 406	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 407	0.1042	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 408	0.1042	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 409	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 410	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 411	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 412	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 413	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 414	0.0956	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 415	0.1023	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 466	0.1367	690,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000467	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 467	0.2733	630,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 468	0.1024	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 469	0.1147	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000470	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 470	0.0910	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000471	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 471	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 472	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 473	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000474	00000	00000	FRANCE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 474	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 475	0.1364	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 476	0.1222	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 477	0.1182	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000478	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 478	0.1055	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 479	0.0998	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 480	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 481	0.0910	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 482	0.1218	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000483	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 483	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 484	0.0967	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 485	0.1143	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000486	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 486	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000487	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 487	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000488	00000	00000	MAHLANGU SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 488	0.0866	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 489	0.0866	610,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 490	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000491	00000	00000	BETTY SKHOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 491	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 492	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000493	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 493	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 494	0.0866	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000495	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 495	0.0967	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000496	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 496	0.0966	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000497	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 497	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 498	0.1218	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000499	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 499	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 500	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000501	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 501	0.1042	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000502	00000	00000	STEVEN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 502	0.1042	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000503	00000	00000	STEVEN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 503	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 504	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000505	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 505	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000506	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 506	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000507	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 507	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000508	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 508	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000509	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 509	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000510	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 510	0.1218	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 511	0.1218	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 512	0.0791	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 513	0.0791	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 514	0.0791	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 515	0.0791	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000516	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 516	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000517	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 517	2.5948	280,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000518	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 518	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000519	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 519	0.0879	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000520	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 520	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000521	00000	00000	FRANCE SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 521	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000522	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 522	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 523	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 524	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000525	00000	00000	FRANCE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 525	0.0874	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 526	0.0920	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 527	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 528	0.0902	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 529	0.0969	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000530	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 530	0.0992	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 531	0.1560	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 532	0.0976	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 533	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000534	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 534	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 535	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 536	0.0878	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 537	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 538	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 539	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 540	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000541	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 541	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 542	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 543	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 544	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000545	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-E 545	0.1146	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000546	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 546	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000547	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 547	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000548	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 548	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000549	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 549	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000550	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 550	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000551	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 551	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000552	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 552	0.1256	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000553	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 553	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000554	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 554	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000555	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 555	0.0452	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000556	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 556	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000557	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 557	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000558	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 558	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000559	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 559	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000560	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 560	0.0984	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000561	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 561	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 562	0.0901	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 563	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 564	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 565	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 566	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 567	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 568	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 569	0.0936	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000570	00000	00000	SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 570	0.1073	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000571	00000	00000	LINAH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 571	0.1031	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 572	0.1219	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 573	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 574	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000575	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 575	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 576	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 577	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 578	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000579	00000	00000	PIET SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 579	0.0901	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 580	0.0902	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 581	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 582	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 583	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000584	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 584	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 585	0.0879	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 586	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 587	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 588	0.0901	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 589	0.1158	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 590	0.1024	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 591	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 592	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 593	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 594	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 595	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000596	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 596	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 597	0.1042	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 598	0.1399	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 599	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 600	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 601	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 602	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000603	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 603	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 604	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 605	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 606	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 607	0.0936	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 608	0.0937	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 609	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 610	0.0879	100,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 611	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000612	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 612	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 613	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 614	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 615	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 616	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 617	0.1077	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 618	0.0879	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 619	0.1042	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 620	0.1229	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 621	0.1658	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000622	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 622	0.1216	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000623	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 623	0.1081	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 624	0.0946	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000625	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 625	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 626	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 627	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 628	0.1068	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 629	0.1149	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 630	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000631	00000	00000	JOHN NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 631	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 632	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000633	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 633	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 634	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 635	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 636	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 637	0.0883	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 638	0.0925	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 639	0.0902	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000640	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 640	7.6585	930,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000641	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 641	0.0966	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 642	0.0961	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 643	0.0810	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 644	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 645	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000646	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 646	0.0884	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000647	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 647	0.0893	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000648	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 648	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000649	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 649	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 650	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 651	0.0879	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 652	0.1125	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 653	0.0844	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 654	0.0844	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000655	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 655	0.0949	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 656	0.0932	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 657	0.0932	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000658	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 658	0.1218	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 659	0.1218	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 660	0.0931	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 661	0.0931	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 662	0.0948	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 663	0.0782	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 664	0.0780	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 665	0.0908	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000666	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 666	0.0868	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 667	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 668	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 669	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 670	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 671	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000672	00000	00000	LINAH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 672	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000673	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 673	0.0915	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000674	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 674	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 675	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 676	0.0995	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 677	0.1205	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 678	0.1458	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 679	0.1105	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 680	0.1004	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000681	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 681	0.1004	780,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 682	0.1004	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 683	0.1725	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 684	0.1325	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 685	0.1004	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 686	0.1004	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 687	0.1326	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 688	0.1326	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000689	00000	00000	ELIZABETH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 689	0.1004	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000690	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 690	0.1004	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 691	0.1326	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 692	0.1325	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 693	0.1004	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 694	0.1446	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 695	0.1075	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000696	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 696	5.8261	640,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000697	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 697	3.4915	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000698	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 698	0.2247	160,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000699	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 699	0.2511	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000700	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 700	0.2334	750,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 701	0.5040	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 702	0.0377	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 703	0.0377	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000704	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 704	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000705	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 705	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000706	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 706	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000707	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 707	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000708	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 708	0.2892	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000709	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 709	0.5066	100,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000710	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 710	0.1054	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000711	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 711	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000712	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 712	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 713	0.0703	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 714	0.0761	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 715	0.0722	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 716	0.0789	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 717	0.0817	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000718	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 718	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 719	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 720	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 721	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 722	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 723	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 724	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 725	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 726	0.0877	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 727	0.0877	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 728	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 729	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 730	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 731	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 732	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 733	0.0879	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 734	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 735	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 736	0.0793	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 737	0.0846	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000738	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 738	0.0993	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 739	0.0808	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 740	0.0809	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 741	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000742	00000	00000	THOMAS SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 742	0.1134	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 743	0.1212	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 744	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 745	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000746	00000	00000	WILLIAM MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 746	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 747	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 748	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 749	0.0896	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 750	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 751	0.0866	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 752	0.0866	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000753	00000	00000	LIZBETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 753	0.1071	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 754	0.0926	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 755	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 756	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 757	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 758	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 759	0.1212	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 760	0.1318	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 761	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 762	0.0738	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 763	0.0738	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 764	0.0908	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 765	0.1134	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 766	0.0927	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 767	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 768	0.0808	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 769	0.0826	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000770	00000	00000	ROSE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 770	0.0858	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 771	0.1158	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 772	0.0935	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 773	0.1169	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000774	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 774	0.1125	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 775	0.0844	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 776	0.1054	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 777	0.0953	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 778	0.0926	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 779	0.1476	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 780	0.1167	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 781	0.0869	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 782	0.0852	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 783	0.0858	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 784	0.0864	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 785	0.1127	640,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 786	0.1133	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 787	0.0967	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 788	0.0855	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 789	0.0824	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 790	0.0829	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 791	0.0835	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 792	0.0863	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000793	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 793	0.0866	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 794	0.0834	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 795	0.0880	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 796	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 797	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 798	0.0843	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000799	00000	00000	JOSEPH SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 799	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000800	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 800	0.1345	100,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000801	00000	00000	ELIZABETH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 801	0.1539	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 802	0.0843	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000803	00000	00000	ELIZABETH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 803	0.1297	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 804	0.0843	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 805	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 806	0.0903	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 807	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 808	0.1068	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 809	0.1023	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 810	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 811	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 812	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 813	0.1046	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 814	0.1247	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 815	0.1156	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 816	0.1024	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 817	0.0900	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 818	0.0963	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000819	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 819	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 820	0.0936	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 821	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 822	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 823	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000824	00000	00000	SIMON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 824	0.1008	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 825	0.0919	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 826	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 827	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 828	0.0866	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 829	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 830	0.0836	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 831	0.0803	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 832	0.0818	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 833	0.0817	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000834	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 834	0.0784	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 835	0.0940	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 836	0.0866	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 837	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 838	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 839	0.0878	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 840	0.1290	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 841	0.1174	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 842	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 843	0.0877	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 844	0.0942	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 845	0.1016	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 846	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 847	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 848	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 849	0.1037	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 850	0.0896	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 851	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 852	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 853	0.0896	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 854	0.1037	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000855	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 855	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000856	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 856	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 857	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 858	0.0838	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 859	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 860	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000861	00000	00000	ELIZABETH KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 861	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 862	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000863	00000	00000	NKUNA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 863	0.1042	390,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 864	0.1042	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 865	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 866	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 867	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 868	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 869	0.1281	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000870	00000	00000	JOHN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 870	0.0903	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 871	0.0898	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 872	0.0894	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000873	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 873	0.1243	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 874	0.1222	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 875	0.1055	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 876	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 877	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 878	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 879	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 880	0.1055	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 881	0.1217	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 882	0.1230	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 883	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 884	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000885	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 885	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000886	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 886	0.0843	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 887	0.0796	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 888	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 889	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 890	0.0847	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 891	0.0963	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 892	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000893	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 893	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000894	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 894	0.0452	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000895	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 895	0.0452	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000896	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 896	0.0452	100,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000897	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 897	0.1991	1,200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 898	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 899	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 900	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 901	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 902	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 903	0.1112	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 904	0.1112	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 905	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 906	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 907	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 908	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 909	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 910	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 911	0.1112	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 912	0.0901	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 913	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 914	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 915	0.0879	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000916	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 916	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 917	0.0878	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 918	0.0972	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 919	0.0829	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 920	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 921	0.0806	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 922	0.0897	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 923	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 924	0.0901	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 925	0.0901	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 926	0.0878	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 927	0.0909	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 928	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 929	0.1147	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 930	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 931	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000932	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 932	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000933	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 933	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 934	0.0987	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 935	0.1135	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000936	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 936	0.1113	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000937	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 937	0.0922	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 938	0.0893	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000939	00000	00000	SARAH MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 939	0.0893	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 940	0.0913	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 941	0.0934	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 942	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 943	0.0902	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 944	0.0902	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 945	0.0913	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 946	0.1317	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 947	0.0918	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000948	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 948	0.1432	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000949	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 949	0.0887	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000950	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 950	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 951	0.1055	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 952	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 953	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 954	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 955	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000956	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 956	0.1042	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 957	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 958	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 959	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 960	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 961	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000962	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 962	0.1055	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000963	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 963	0.1195	90,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000964	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 964	0.1090	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000965	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 965	0.0883	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 966	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 967	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000968	00000	00000	MARIA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 968	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000969	00000	00000	MARIA MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 969	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 970	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 971	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000972	00000	00000	ARON MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 972	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 973	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 974	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 975	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 976	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000977	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 977	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 978	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 979	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 980	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 981	0.0879	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 982	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 983	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000984	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 984	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000985	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 985	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000986	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 986	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000987	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 987	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000988	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 988	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 989	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 990	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000991	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 991	0.1163	840,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000992	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 992	3.1871	640,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 993	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000994	00000	00000	MR MALATJI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 994	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000995	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 995	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 996	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000997	00000	00000	PIET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 997	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 998	0.0878	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 999	0.1106	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1000	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1001	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1002	0.0957	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1003	0.0936	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1004	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1005	0.1137	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1006	0.1174	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001007	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1007	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001008	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1008	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001009	00000	00000	ANNA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1009	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001010	00000	00000	ANNA NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1010	0.0901	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001011	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1011	0.0901	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1012	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1013	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1014	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1015	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1016	0.1087	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1017	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1018	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1019	0.0936	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1020	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1021	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1022	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1023	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1024	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1025	0.1026	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1026	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1027	0.0937	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1028	0.0936	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1029	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1030	0.1371	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1031	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001032	00000	00000	MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1032	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1033	0.0878	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1034	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1117	0.0808	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1118	0.0844	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001119	00000	00000	BETTY SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1119	0.0843	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1120	0.0843	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1121	0.0844	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1122	0.0843	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1123	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1124	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1125	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1126	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1127	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1128	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1129	0.0901	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1130	0.1010	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001131	00000	00000	MABONA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1131	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1132	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1133	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1134	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1135	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1136	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1137	0.0878	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1138	0.1042	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1139	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1140	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1141	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1142	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1143	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1144	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1145	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1146	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1147	0.0978	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1148	0.1090	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1149	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1150	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1151	0.0893	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1152	0.1319	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1153	0.1278	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1154	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1155	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1156	0.0878	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001157	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1157	0.0894	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001158	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1158	0.0438	240,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001159	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1159	0.0452	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001160	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1160	0.0452	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1161	0.0984	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001162	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1162	0.0984	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001163	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1163	0.0984	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1164	0.1077	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1165	0.1077	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1166	0.0984	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1167	0.0984	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1168	0.1161	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1169	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1170	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1171	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1172	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1173	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1174	0.1224	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1175	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1176	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1177	0.1058	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1178	0.2334	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1179	0.0923	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1180	0.0871	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1181	0.0953	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1182	0.1528	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1183	0.1372	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1184	0.1042	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1185	0.0977	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1186	0.0974	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1187	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1188	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1189	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1190	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1191	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1192	0.0926	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1193	0.0926	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1194	0.0871	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1195	0.0879	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1196	0.0879	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1197	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1198	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1199	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1200	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1201	0.0800	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1202	0.2410	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1203	0.1415	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1204	0.1221	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1205	0.1379	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1206	0.1048	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001207	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1207	0.1025	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1208	0.1145	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1209	0.1067	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1210	0.0966	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1211	0.0966	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1212	0.0966	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1213	0.0866	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1214	0.0843	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1215	0.0844	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1216	0.0844	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001217	00000	00000	MOSES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1217	0.0844	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1218	0.0844	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001219	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1219	0.0843	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1220	0.0844	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1221	0.0844	140,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1222	0.0844	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1223	0.0844	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1224	0.0843	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1225	0.0844	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1226	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1227	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1228	0.0879	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1229	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001230	00000	00000	AMOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1230	0.1007	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1231	0.1007	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1232	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1233	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1234	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1235	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1236	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1237	0.1218	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1238	0.1090	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1239	0.1019	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1240	0.0844	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1241	0.0844	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1242	0.0843	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1243	0.0844	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1244	0.0844	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1245	0.0844	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1246	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1247	0.0844	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1248	0.0844	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1249	0.0844	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1250	0.0843	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001251	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1251	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001252	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1252	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1253	0.0885	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1254	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1255	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1256	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1257	0.0879	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1258	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1259	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001260	00000	00000	AMOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1260	0.0901	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001261	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 1261	3.0158	3,960,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001262	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 1262	6.0736	6,080,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001263	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1263	0.1422	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1264	0.1026	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1265	0.0988	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1266	0.0951	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1267	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1268	0.0877	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1269	0.0840	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1270	0.0915	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1271	0.0915	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1272	0.0840	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1273	0.0877	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1274	0.0914	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1275	0.0951	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1276	0.0988	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1277	0.1026	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1278	0.1421	600,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001279	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1279	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001280	00000	00000	JOHANES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1280	0.0949	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1281	0.0914	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1282	0.1195	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001283	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1283	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1284	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1285	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001286	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1286	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1287	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1288	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1289	0.0957	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1290	0.1112	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1291	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001292	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1292	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1293	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1294	0.0879	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1295	0.1112	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1296	0.1112	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1297	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1298	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1299	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1300	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1301	0.1112	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1302	0.0969	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1303	0.0877	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1304	0.0880	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1305	0.0844	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1306	0.0844	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1307	0.1001	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001308	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1308	0.1039	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1309	0.0867	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1310	0.0843	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001311	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1311	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1312	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1313	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1314	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1315	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1316	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1317	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001318	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1318	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001319	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1319	0.0452	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1320	0.0452	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1321	0.0866	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1322	0.0878	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1323	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001324	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1324	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1325	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1326	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1327	0.0879	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001328	00000	00000	SIMON MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1328	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1329	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1330	0.0844	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1331	0.0881	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1332	0.0844	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1333	0.0844	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1334	0.0844	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001335	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1335	0.0844	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1336	0.0793	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1337	0.0789	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1338	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001339	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1339	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1340	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001341	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1341	0.0933	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001342	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1342	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1343	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1344	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001345	00000	00000	JOHANNES MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1345	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1346	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001347	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1347	0.1064	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001348	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1348	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001349	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1349	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1350	0.1007	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1351	0.1007	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1352	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001353	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 1353	0.1955	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001354	00000	00000	MABHOKO MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1354	0.0901	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001355	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1355	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1356	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001357	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1357	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001358	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1358	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1359	0.1228	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1360	0.0914	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1361	0.0914	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1362	0.1112	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001363	00000	00000	SIPHO MABHENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1363	0.1112	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1364	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1365	0.0914	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1366	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001367	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1367	0.0951	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1368	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1369	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1370	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1371	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1372	0.0901	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1373	0.0902	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001374	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1374	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1375	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1376	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1377	0.0961	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1378	0.0895	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1379	0.0888	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1380	0.0892	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1381	0.0924	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1382	0.0942	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1383	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1384	0.0901	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1385	0.0901	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1386	0.1020	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1387	0.0906	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1388	0.0861	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1389	0.0874	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1390	0.0947	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001391	00000	00000	JAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1391	0.0781	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1392	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1393	0.0879	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1394	0.0902	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1395	0.1261	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1396	0.0955	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1397	0.0945	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1398	0.0957	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1399	0.0946	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1400	0.1262	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1401	0.1410	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001402	00000	00000	JOHN MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1402	0.0954	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1403	0.0954	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1404	0.0943	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1405	0.0948	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1406	0.0949	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001407	00000	00000	ELIZABETH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1407	0.1058	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1408	0.1045	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1409	0.0911	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1410	0.0911	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1411	0.0900	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1412	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1413	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1414	0.0878	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1415	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1416	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001417	00000	00000	JOHN MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1417	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001418	00000	00000	JOHN MTHOMBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1418	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1419	0.0901	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1420	0.0901	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1421	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1422	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1423	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1424	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1425	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1426	0.0879	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1427	0.0879	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1428	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1429	0.1495	690,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1430	0.1340	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1431	0.0988	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1432	0.1123	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1433	0.0928	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001434	00000	00000	MARIA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1434	0.0979	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1435	0.0960	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1436	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1437	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1438	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001439	00000	00000	EMMAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1439	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1440	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1441	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1442	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1443	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001444	00000	00000	BETTY MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1444	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1445	0.0936	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1446	0.0937	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1447	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1448	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1449	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1450	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1451	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1452	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1453	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1454	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1455	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001456	00000	00000	VUSI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1456	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1457	0.1064	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1458	0.1090	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1459	0.0890	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1460	0.1189	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001461	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1461	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1462	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1463	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1464	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1465	0.0983	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1466	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001467	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1467	0.1042	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1468	0.1042	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1469	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1470	0.1017	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1471	0.1070	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1472	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1473	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1474	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001475	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1475	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1476	0.0901	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1477	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1478	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001479	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1479	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1480	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1481	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1482	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1483	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1484	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1485	0.0902	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1486	0.0901	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1487	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1488	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1489	0.0879	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1490	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1491	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1492	0.0879	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1493	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1494	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1495	0.0901	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1496	0.1528	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001497	00000	00000	WILLIAM MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1497	0.0973	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1498	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001499	00000	00000	SOLLY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1499	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001500	00000	00000	SOLLY SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1500	0.0916	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1501	0.0947	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1502	0.0961	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1503	0.1011	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1504	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001505	00000	00000	SARAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1505	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1506	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1507	0.1311	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1508	0.0914	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1509	0.0901	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1510	0.1523	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1511	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1512	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1513	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1514	0.0936	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1515	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1516	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1517	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1518	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1519	0.0880	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1520	0.0880	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1521	0.0968	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1522	0.1072	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1523	0.1374	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1524	0.0921	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1525	0.0879	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1526	0.1017	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1527	0.0879	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001528	00000	00000	LINAH TSOTETSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1528	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1529	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1530	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1531	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1532	0.0936	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001533	00000	00000	ANNAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1533	0.0937	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1534	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1535	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1536	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1537	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1538	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1539	0.1122	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1540	0.0879	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1541	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1542	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1543	0.0883	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1544	0.1045	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1545	0.1304	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001546	00000	00000	BETTY MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1546	0.1190	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001547	00000	00000	LUCAS MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1547	0.0879	540,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1548	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1549	0.0879	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1550	0.0949	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1551	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1552	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1553	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1554	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1555	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1556	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1557	0.0937	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1558	0.0936	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1559	0.0843	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1560	0.0980	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1561	0.0983	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1562	0.0844	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1563	0.0843	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1564	0.0843	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1565	0.0843	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1566	0.0843	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001567	00000	00000	JAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1567	0.0866	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1568	0.0866	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1569	0.2271	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1570	0.0843	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1571	0.0844	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001572	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1572	0.0844	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1573	0.0843	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1574	0.0844	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1575	0.0844	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001576	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1576	0.0982	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1577	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1578	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1579	0.0937	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001580	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 1580	0.2659	740,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1581	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1582	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1583	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1584	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1585	0.1098	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1586	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1587	0.1343	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1588	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1589	0.0879	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001590	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1590	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1591	0.0879	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1592	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1593	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1594	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001595	00000	00000	BETTY MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1595	0.0879	420,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001596	00000	00000	MOSES MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1596	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1597	0.0901	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1598	0.1077	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001599	00000	00000	JOHANNES JIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1599	0.0984	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1600	0.0984	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1601	0.0984	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1602	0.0984	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1603	0.1077	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1604	0.1077	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1605	0.0984	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1606	0.0984	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1606	0.0984	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1607	0.0985	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1608	0.0984	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1609	0.1077	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1610	0.1054	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1611	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1612	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1613	0.1218	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1614	0.1217	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1615	0.0835	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1616	0.0835	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1617	0.0931	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1618	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1619	0.0914	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1620	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1621	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1622	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1623	0.0914	530,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1624	0.0914	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1625	0.0914	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1626	0.1125	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001627	00000	00000	ABRAM NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1627	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1628	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1629	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1630	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1631	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1632	0.1112	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1633	0.0879	40,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1634	0.0972	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1635	0.0972	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1636	0.0879	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1637	0.0900	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1638	0.0918	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1639	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1640	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1641	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1642	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1643	0.0878	550,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1644	0.1113	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1645	0.0914	490,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1646	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001647	00000	00000	ANNAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1647	0.0914	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001648	00000	00000	ANNAH MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1648	0.0914	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1649	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1650	0.0914	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1654	0.0984	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1655	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1656	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1657	0.0879	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1658	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1659	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1660	0.0914	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1661	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1662	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1663	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1664	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1665	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001666	00000	00000	LUCAS MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1666	0.0896	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1667	0.1153	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1668	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1669	0.0914	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1670	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1671	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1672	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1673	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1674	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1675	0.1158	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001676	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1676	0.0964	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1677	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001678	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1678	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1679	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001680	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1680	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1681	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1682	0.0914	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1683	0.1315	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1684	0.0921	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1685	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1686	0.0879	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1687	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1688	0.0858	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1689	0.0844	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001690	00000	00000	MAHLANGU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1690	0.0844	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001691	00000	00000	MAHLANGU M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1691	0.0844	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1692	0.0844	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1693	0.0844	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1694	0.0921	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1695	0.1066	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1696	0.0843	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1697	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1698	0.0843	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1699	0.0843	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1700	0.0843	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1701	0.1053	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1702	0.1052	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1703	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1704	0.0879	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1705	0.0878	570,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1706	0.1034	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001707	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-E 1707	4.0119	4,100,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1708	0.1049	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1709	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1710	0.0879	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001711	00000	00000	LINAH MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1711	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1712	0.0972	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1713	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1714	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1715	0.0879	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1716	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1717	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1718	0.1060	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1719	0.0955	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1720	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1721	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1722	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1723	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1724	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1725	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1726	0.0879	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1727	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001728	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1728	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1729	0.1060	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1730	0.0915	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1731	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1732	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001733	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1733	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1734	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001735	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1735	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1736	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001737	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1737	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1738	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1739	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1740	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1741	0.0914	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001742	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1742	0.1089	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001743	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1743	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1744	0.0878	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1745	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1746	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1747	0.0878	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1748	0.1042	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1749	0.0776	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1750	0.0844	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1751	0.0843	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1752	0.0844	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1753	0.0844	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001754	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1754	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1755	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1756	0.0878	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1757	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1758	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1759	0.0879	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1760	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1761	0.0901	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1762	0.1218	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1763	0.0949	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1764	0.0949	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1765	0.0914	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1766	0.0914	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1767	0.0914	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1768	0.0914	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1769	0.0914	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1770	0.0914	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1771	0.0914	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1772	0.0984	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1773	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1774	0.0914	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1775	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1776	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1777	0.0914	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1778	0.0914	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1779	0.0914	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1780	0.0865	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1781	0.1217	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1782	0.1042	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1783	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1784	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1785	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001786	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1786	0.0878	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1787	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1788	0.0879	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1789	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1790	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001791	00000	00000	MOSES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1791	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001792	00000	00000	MOSES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1792	0.0879	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001793	00000	00000	SOPHIE MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1793	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1794	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1795	0.0878	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1796	0.0879	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1797	0.1303	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1798	0.0951	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1799	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1800	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1801	0.0879	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1802	0.0879	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1803	0.0879	520,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001804	00000	00000	LETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1804	0.0878	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1805	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1806	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1807	0.0878	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1808	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1809	0.0878	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1810	0.0879	130,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1811	0.0878	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1812	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1813	0.1042	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1814	0.0910	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1815	0.0910	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1816	0.1054	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1817	0.0904	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1818	0.1218	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1819	0.1230	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1820	0.1742	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1821	0.1390	50,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1822	0.1390	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1823	0.1389	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1824	0.1389	170,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001825	00000	00000	LETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1825	0.1388	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1826	0.1388	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1827	0.1387	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1828	0.1386	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1829	0.1386	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1830	0.1385	450,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1831	0.1385	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1832	0.1385	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1833	0.1384	440,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1834	0.1383	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1835	0.1383	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1836	0.1382	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1837	0.1382	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1838	0.1508	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1839	0.0878	220,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1840	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1841	0.0879	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1842	0.0879	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001843	00000	00000	DLAMINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1843	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1844	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1845	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1846	0.1037	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001847	00000	00000	SOPHIE MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1847	0.1118	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001848	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1848	0.1118	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1849	0.1117	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001850	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 1850	0.1118	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001851	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-E 1851	0.1117	510,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1852	0.1117	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1853	0.1088	480,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1854	0.1088	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1855	0.1087	340,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1856	0.1087	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1857	0.1087	70,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1858	0.1087	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-E		00001859	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1859	0.1086	80,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1860	0.1086	250,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1861	0.1066	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1862	0.1074	380,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1863	0.0878	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1864	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1865	0.0878	460,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1866	0.0879	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1867	0.0878	200,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1868	0.0879	290,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001869	00000	00000	LETTY MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1869	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1870	0.0878	320,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1871	0.0879	370,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1872	0.0878	400,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1873	0.0901	230,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1874	0.0901	150,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1875	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1876	0.0879	110,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1877	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1878	0.0878	580,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1879	0.0879	30,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1880	0.0878	270,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1881	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1882	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001883	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-E 1883	0.0879	60,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1884	0.0879	350,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1885	0.1042	410,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1886	0.1769	1,080,000	-
TWEEFONTEIN-E		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-E 1887	0.0813	900,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1	0.2736	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000002	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 2	0.0660	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000003	00000	00000	BETTY NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 3	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 4	0.0734	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 5	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000006	00000	00000	MR PHIRI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 6	0.0734	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 7	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 8	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000009	00000	00000	MRS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 9	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 10	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 11	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 12	0.0787	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000013	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 13	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 14	0.0816	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 15	0.0816	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 16	0.0829	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000017	00000	00000	SARAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 17	0.0816	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 18	0.0940	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000019	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 19	0.0868	710,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 20	0.0735	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 21	0.1523	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 22	0.0991	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 23	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 24	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 25	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 26	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 27	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 28	0.0735	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 29	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 30	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 31	0.0735	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 32	0.0734	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 33	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000034	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 34	0.0735	820,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 35	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 36	0.0735	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 37	0.0735	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 38	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 39	0.0735	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 40	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 41	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 42	0.0735	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 43	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 44	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 45	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 46	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 47	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 48	0.0735	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 49	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 50	0.0843	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000051	00000	00000	JOHANNES MASOMBUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 51	0.0691	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 52	0.1360	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 53	0.0828	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000054	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 54	0.0859	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000055	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 55	0.0924	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 56	0.0752	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 57	0.0748	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 58	0.0873	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 59	0.0746	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 60	0.0702	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 61	0.0702	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 62	0.0702	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 63	0.0702	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 64	0.0702	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 65	0.0702	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 66	0.0702	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 67	0.0702	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 68	0.0804	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000069	00000	00000	DANIEL SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 69	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 70	0.0734	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 71	0.1133	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 72	0.0914	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 73	0.0953	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000074	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 74	0.0978	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000075	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 75	0.0835	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 76	0.0702	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 77	0.0702	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 78	0.1157	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 79	0.0803	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 80	0.0734	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000081	00000	00000	JABULANI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 81	0.0658	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 82	0.0785	550,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 83	0.0803	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 84	0.0803	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 85	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 86	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 87	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 88	0.0501	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000091	00000	00000	JOSEPH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 91	0.0769	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000092	00000	00000	HENDRICK MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 92	0.0804	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 93	0.1115	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 94	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 95	0.0735	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 96	0.0803	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 97	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 98	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 99	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 100	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 101	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 102	0.0734	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 103	0.0735	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 104	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 105	0.0780	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000106	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 106	0.1242	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 107	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 108	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 109	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000110	00000	00000	SIMON MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 110	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 111	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 112	0.0734	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000113	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 113	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000114	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 114	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 115	0.0747	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 116	0.0868	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 117	0.0767	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 118	0.0767	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 119	0.0767	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 120	0.0767	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 121	0.0767	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000122	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 122	0.0767	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 123	0.0862	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 124	0.0803	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 125	0.0685	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 126	0.0803	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 127	0.0833	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000128	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 128	0.0767	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 129	0.0767	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 130	0.0767	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 131	0.0767	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 132	0.0767	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 133	0.0767	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 134	0.0767	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 135	0.0759	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 136	0.0908	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000137	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 137	2.9043	4,230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 138	0.0721	610,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 139	0.0705	570,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 140	0.1226	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 141	0.0734	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 142	0.0734	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 143	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 144	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 145	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 146	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 147	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 148	0.1032	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000149	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 149	0.0446	1,160,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 150	0.0429	760,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 151	0.0429	280,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000152	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 152	0.0718	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 153	0.0718	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 154	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 155	0.0775	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 156	0.0635	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 157	0.0718	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 158	0.0718	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 159	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 160	0.0894	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 161	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 162	0.0735	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 163	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 164	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 165	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 166	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 167	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 168	0.0948	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 169	0.0846	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 170	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 171	0.0734	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 172	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 173	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 174	0.0968	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 175	0.1026	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 176	0.0864	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 177	0.0795	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 178	0.0724	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 179	0.0955	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 180	0.0748	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00001	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0656	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00002	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0474	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00003	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0490	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00004	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0489	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00005	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0308	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00006	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0681	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00006	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0681	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00007	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00008	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0454	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00009	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0591	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00010	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0756	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00011	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0665	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00012	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0653	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00013	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0653	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00014	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0653	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00015	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00016	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00017	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	1.1694	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00018	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.8556	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00019	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0552	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00020	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0552	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00021	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00022	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00023	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0552	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00024	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0580	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000181	00025	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00026	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00027	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00028	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0503	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00029	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0485	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00030	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0717	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00031	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0889	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00032	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0528	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00033	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00034	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00035	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00036	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00037	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00038	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00039	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0554	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00040	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0789	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00041	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00042	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00043	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00044	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0507	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00045	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0536	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00046	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0463	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00047	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00048	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00049	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00050	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0502	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00051	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0554	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00052	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0477	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00053	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0491	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00054	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0544	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00055	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00056	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0506	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00057	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0540	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000181	00058	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0803	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00059	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0750	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00060	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00061	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.1199	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00062	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0538	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00063	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0599	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00064	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0574	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00065	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 181	0.0657	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000181	00066	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 181	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 182	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 183	0.0735	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 184	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000185	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 185	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 186	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 187	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 188	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 189	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 190	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 191	0.0735	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 192	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 193	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 194	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 195	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000196	00000	00000	SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 196	0.0734	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000197	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 197	0.1012	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 198	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 199	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 200	0.0734	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 201	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 202	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 203	0.0900	610,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 204	0.0957	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000205	00000	00000	DAVID MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 205	0.0702	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 206	0.0702	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 207	0.0702	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 208	0.0702	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 209	0.0701	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 210	0.0702	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 211	0.0863	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 212	0.0693	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 213	0.0702	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 214	0.0702	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 215	0.0702	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 216	0.0702	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 217	0.0702	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 218	0.0702	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 219	0.0725	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 220	0.0697	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 221	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 222	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 223	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 224	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000225	00000	00000	SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 225	0.0735	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 226	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 227	0.0735	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 228	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 229	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 230	0.1296	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 231	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 232	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 233	0.0658	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 234	0.0822	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 235	0.0756	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 236	0.0756	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 237	0.0756	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 238	0.0756	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 239	0.0922	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 240	0.0771	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 241	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 242	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 243	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 244	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 245	0.0735	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 246	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 247	0.0735	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 248	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 249	0.0734	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 250	0.0703	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 251	0.1062	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 252	0.0735	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 253	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 253	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 254	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 255	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 256	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 257	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 258	0.1012	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000259	00000	00000	MAHLANGU JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 259	0.0842	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 260	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 261	0.0734	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 262	0.0734	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 263	0.0735	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 264	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 265	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 266	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 267	0.0776	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 268	0.0770	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 269	0.0718	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 270	0.0718	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 271	0.0718	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 272	0.0718	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 273	0.0718	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 274	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 275	0.0718	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 276	0.0718	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 277	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 278	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 279	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 280	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 281	0.0771	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 282	0.0770	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 283	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 284	0.0718	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 285	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 286	0.0718	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 287	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000288	00000	00000	MASOMBUKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 288	0.0718	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 289	0.0718	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 290	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 291	0.0718	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 292	0.0718	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 293	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 294	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 295	0.0770	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 296	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 297	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 298	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 299	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 300	0.0718	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 301	0.0718	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 302	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000303	00000	00000	ELIZABETH MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 303	0.0718	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 304	0.0718	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 305	0.0718	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000306	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 306	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 307	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 308	0.0718	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000309	00000	00000	JOHN SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 309	0.0771	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 310	0.0771	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 311	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 312	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 313	0.0718	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 314	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 315	0.0718	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 316	0.0718	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 317	0.0718	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 318	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 319	0.0718	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 320	0.0718	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 321	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 322	0.0718	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 323	0.0771	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 324	0.0947	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 325	0.0780	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000326	00000	00000	PIET MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 326	0.0734	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 327	0.0734	550,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 328	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 329	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 330	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 331	0.0885	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000332	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 332	0.0782	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 333	0.0856	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 334	0.0929	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000335	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 335	0.1232	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 336	0.0783	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 337	0.0783	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 338	0.0783	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 339	0.0783	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 340	0.0783	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 341	0.0783	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 342	0.0783	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 343	0.0947	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 344	0.0702	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 345	0.0702	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 346	0.0702	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 347	0.0702	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 348	0.0702	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 349	0.0702	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 350	0.0702	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000351	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 351	0.0678	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 352	0.1145	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 353	0.0702	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 354	0.0702	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 355	0.0702	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 356	0.0702	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000357	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 357	0.0702	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 358	0.0702	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 359	0.0766	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 360	0.0905	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 361	0.0658	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 362	0.0694	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 363	0.0728	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 364	0.0756	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 365	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 366	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 367	0.0804	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 368	0.0804	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 369	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 370	0.0734	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 371	0.0780	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 372	0.0761	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 373	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 374	0.0952	550,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 375	0.0905	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 376	0.1249	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 377	0.0901	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 378	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 379	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 380	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 381	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 382	0.0803	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 383	0.0804	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000384	00000	00000	ALFRED MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 384	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 385	0.0735	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 386	0.0735	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 387	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 388	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 389	0.0652	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 390	0.1249	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 391	0.0802	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 392	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 393	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 394	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 395	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 396	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000397	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 397	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000398	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-F 398	0.2401	820,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 399	0.0804	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 400	0.0916	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 401	0.0734	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000402	00000	00000	MARIA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 402	0.0735	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 403	0.0734	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 404	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 405	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 406	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 407	0.0983	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 408	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 409	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 410	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 411	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 412	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 413	0.0735	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000414	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 414	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000415	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 415	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 416	0.0734	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 417	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 418	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 419	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 420	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 421	0.0735	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 422	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 423	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 424	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 425	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 426	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000427	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 427	0.0734	680,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 428	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 429	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000430	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 430	0.0998	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 431	0.0609	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 432	0.0609	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 433	0.0709	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 434	0.0932	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 435	0.0734	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 436	0.0734	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 437	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 438	0.0869	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 439	0.0869	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 440	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 441	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 442	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000443	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 443	0.0682	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 444	0.0932	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 445	0.1006	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 446	0.0730	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 447	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 448	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 449	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 450	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000451	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 451	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000452	00000	00000	ELIAS NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 452	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 453	0.0803	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 454	0.0803	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 455	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000456	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 456	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 457	0.0734	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 458	0.0735	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000459	00000	00000	MR MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 459	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 460	0.0735	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 461	0.0702	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 462	0.0702	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000463	00000	00000	VUSI MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 463	0.0803	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 464	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 465	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 466	0.0832	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 467	0.0803	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000468	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 468	0.0734	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 469	0.0734	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 470	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 471	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 472	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 473	0.0803	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 474	0.0803	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 475	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 476	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 477	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 478	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 479	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 480	0.0804	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000481	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 481	0.2036	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 482	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 483	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 484	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 485	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 486	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 487	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 488	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-F 489	15.6680	1,710,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 490	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 491	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 492	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 493	0.0734	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 494	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 495	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 496	0.0785	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000497	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 497	3.6357	4,390,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 498	0.0803	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000499	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 499	0.0735	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 500	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000501	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 501	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 502	0.0734	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 503	0.0740	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 504	0.0853	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 505	0.1124	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 506	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 507	0.0735	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 508	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 509	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 510	0.0803	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 511	0.0862	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 512	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 513	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 514	0.0735	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000515	00000	00000	AMOS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 515	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 516	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 517	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 518	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 519	0.0684	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 520	0.0707	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 521	0.0803	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 522	0.0804	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 523	0.0923	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 524	0.0735	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 525	0.0734	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 526	0.0734	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 527	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 528	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 529	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 530	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000531	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 531	0.0772	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 532	0.0851	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 533	0.0800	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000534	00000	00000	SARAH SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 534	0.0716	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 535	0.0734	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000536	00000	00000	PETROS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 536	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 537	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 538	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 539	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 540	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 541	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 542	0.0670	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 543	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000544	00000	00000	MTHOMBENI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 544	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000545	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 545	0.0962	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000546	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 546	0.0748	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 547	0.0748	390,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 548	0.0819	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-F 549	0.0413	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 550	0.0413	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000551	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 551	0.0415	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000552	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 552	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000553	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 553	0.0779	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 554	0.0674	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 555	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 556	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 557	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 558	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 559	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 560	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 561	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 562	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 563	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 564	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 565	0.0865	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 566	0.0734	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 567	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 568	0.0734	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 569	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 570	0.0734	80,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 571	0.0734	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 572	0.0804	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 573	0.0803	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 574	0.0734	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 575	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000576	00000	00000	TLOU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 576	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 577	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 578	0.2163	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000601	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-F 601	0.2760	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 602	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 603	0.0757	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 604	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 605	0.0823	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 606	0.0866	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 607	0.0910	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 608	0.0740	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 609	0.0740	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 610	0.0740	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 611	0.0740	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 612	0.0740	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 613	0.0740	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 614	0.0740	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 615	0.0740	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 616	0.0740	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 617	0.0740	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 618	0.0721	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 619	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 620	0.0892	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 621	0.0757	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 622	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 623	0.0757	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 624	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 625	0.1346	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 626	0.0919	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 627	0.0757	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 628	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 629	0.0757	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 630	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 631	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 632	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 633	0.1011	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 634	0.0829	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 635	0.0813	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 636	0.0829	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 637	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 638	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 639	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 640	0.0757	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 641	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 642	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 643	0.0757	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 644	0.0757	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 645	0.0750	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 646	0.0803	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 647	0.0829	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 648	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 649	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 650	0.0757	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 651	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 652	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 653	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 654	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 655	0.1076	80,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 656	0.0807	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 657	0.1077	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 658	0.0807	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 659	0.0967	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 660	0.0776	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 661	0.1070	40,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 662	0.0763	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 663	0.0758	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 664	0.0766	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 665	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 666	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 667	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 668	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 669	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 670	0.0757	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 671	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 672	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 673	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 674	0.0757	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 675	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 676	0.0757	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 677	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 678	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 679	0.0757	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 680	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 681	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 682	0.0757	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 683	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 684	0.0891	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 685	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 686	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 687	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 688	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 689	0.0757	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 690	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 691	0.0974	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 692	0.0757	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 693	0.0828	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 694	0.0828	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 695	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 696	0.1109	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 697	0.0917	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 698	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 699	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 700	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 701	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 702	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 703	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 704	0.0892	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 705	0.0841	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 706	0.0841	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 707	0.0841	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 708	0.0902	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 709	0.0706	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 710	0.0722	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 711	0.0726	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 712	0.0728	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 713	0.0718	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 714	0.0739	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 715	0.0717	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 716	0.0707	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 717	0.0696	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 718	0.0726	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 719	0.0737	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 720	0.0717	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 721	0.0725	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 722	0.0733	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 723	0.0725	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 724	0.0703	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 725	0.0906	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 726	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 727	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 728	0.0757	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 729	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 730	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 731	0.0757	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 732	0.0757	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 733	0.0757	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000734	00000	00000	MR A MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 734	0.0757	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 735	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 736	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 737	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 738	0.0941	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 739	0.0875	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 740	0.0841	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 741	0.0841	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 742	0.0841	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 743	0.0981	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 744	0.0782	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 745	0.0782	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 746	0.0782	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 747	0.0782	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 748	0.0782	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 749	0.0782	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 750	0.0782	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 751	0.0782	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 752	0.0782	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 753	0.0782	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 754	0.0828	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 755	0.0774	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 756	0.0774	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 757	0.0682	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 758	0.0394	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 759	0.0401	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 760	0.0412	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 761	0.1023	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 762	0.0841	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 763	0.0913	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 764	0.0790	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 765	0.0790	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 766	0.0789	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 767	0.0788	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 768	0.0787	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 769	0.0786	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 770	0.0785	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 771	0.0784	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 772	0.0783	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 773	0.0977	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 774	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 775	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 776	0.0757	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 777	0.0761	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 778	0.0808	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 779	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 780	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 781	0.0747	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 782	0.0746	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 783	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000784	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 784	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000785	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 785	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 786	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 787	0.0757	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 788	0.0879	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 789	0.0744	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 790	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 791	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 792	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000793	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 793	0.1161	80,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 794	0.0931	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 795	0.0750	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 796	0.0750	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000797	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 797	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 798	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000799	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 799	0.0761	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 800	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 801	0.0757	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 802	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 803	0.0958	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 804	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 805	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 806	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 807	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 808	0.0841	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 809	0.0740	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 810	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 811	0.0740	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000812	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 812	0.0740	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 813	0.0810	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 814	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 815	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000816	00000	00000	DAVID SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 816	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 817	0.0757	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 818	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000819	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-F 819	0.1898	510,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000820	00000	00000	MR MTSWENI	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 820	0.2024	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 821	0.0829	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 822	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 823	0.0819	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 824	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000825	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 825	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 826	0.0757	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 827	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 828	0.0988	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 829	0.1174	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 830	0.0757	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 831	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000832	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 832	0.0757	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 833	0.0844	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 834	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 835	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 836	0.0829	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 837	0.0744	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 838	0.0996	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 839	0.0924	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 840	0.0852	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 841	0.0780	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 842	0.0736	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 843	0.0884	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 844	0.0918	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 845	0.0764	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 846	0.0809	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 847	0.0884	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 848	0.1821	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000849	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 849	0.0793	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 850	0.0747	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 851	0.0879	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000852	00000	00000	MR S SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 852	0.0774	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 853	0.0774	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 854	0.0774	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 855	0.0774	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 856	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 857	0.0774	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 858	0.0774	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 859	0.0774	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 860	0.0774	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 861	0.0879	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 862	0.0879	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000863	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 863	0.0774	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 864	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 865	0.0774	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000866	00000	00000	MAHLANGU E.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 866	0.0774	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000867	00000	00000	MAHLANGU P.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 867	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 868	0.0774	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 869	0.0774	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 870	0.0774	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000871	00000	00000	ANNAH SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 871	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 872	0.0879	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 873	0.0761	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 874	0.0706	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 875	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 876	0.0707	580,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 877	0.0706	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 878	0.0707	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 879	0.0762	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 880	0.0761	570,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 881	0.0707	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000882	00000	00000	SARAH NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 882	0.0706	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 883	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 884	0.0706	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 885	0.0706	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 886	0.0761	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 887	0.0829	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 888	0.0807	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000889	00000	00000	BETTY SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 889	0.0807	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 890	0.0808	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 891	0.1167	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 892	0.1121	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 893	0.0808	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 894	0.0807	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 895	0.0808	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 896	0.0828	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 897	0.0812	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 898	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 899	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 900	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000901	00000	00000	KLENBOY KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 901	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000902	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 902	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 903	0.0757	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 904	0.0757	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 905	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 906	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 907	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 908	0.1030	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 909	0.0745	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 910	0.0757	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 911	0.0757	570,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 912	0.0757	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 913	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 914	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 915	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 916	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 917	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 918	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000919	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 919	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000920	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 920	0.0812	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 921	0.1104	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 922	0.0841	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 923	0.0774	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 924	0.0774	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 925	0.0774	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 926	0.0774	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 927	0.0774	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 928	0.0774	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 929	0.0774	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 930	0.0774	490,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000931	00000	00000	ABRAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 931	0.0880	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 932	0.0774	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 933	0.0774	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 934	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 935	0.0774	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 936	0.0774	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 937	0.0774	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 938	0.0774	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 939	0.1208	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 940	0.0828	640,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 941	0.0774	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000942	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 942	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 943	0.0774	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 944	0.0774	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 945	0.1057	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 946	0.0803	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 947	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 948	0.0828	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 949	3.1377	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000950	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 950	0.0883	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000951	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 951	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 952	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 953	0.0757	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 954	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 955	0.0758	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 956	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 957	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 958	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 959	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 960	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 961	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 962	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 963	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 964	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 965	0.0863	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 966	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 967	0.0774	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 968	0.0841	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 969	0.0841	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 970	0.0841	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 971	0.0808	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 972	0.0807	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 973	0.0807	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 974	0.0774	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 975	0.0774	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 976	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 977	0.0786	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 978	0.0786	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000979	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 979	0.0798	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 980	0.0742	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 981	0.0687	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 982	0.0644	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000983	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 983	0.0800	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 984	0.0782	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 985	0.0740	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000986	00000	00000	MARTHA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 986	0.0740	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 987	0.0740	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 988	0.0740	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 989	0.0740	570,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 990	0.0740	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 991	0.0740	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 992	0.0740	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 993	0.0740	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 994	0.0740	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 995	0.0816	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 996	0.0828	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 997	0.0757	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 998	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 999	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1000	0.0757	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1001	0.0891	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001002	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1002	0.0908	700,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1003	0.0828	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1004	0.0828	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1005	0.0769	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001006	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1006	0.0787	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1007	0.0757	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1008	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1009	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1010	0.0828	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1011	0.0938	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1012	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1013	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1014	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1015	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1016	0.0757	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001017	00000	00000	MARIA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1017	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001018	00000	00000	MR KHUMALO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1018	0.0757	570,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1019	0.0940	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001020	00000	00000	MARTHA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1020	0.0774	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1021	0.0774	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001022	00000	00000	AARON MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1022	0.0828	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1023	0.0828	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1024	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1025	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1026	0.0943	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1027	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1028	0.0757	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1029	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1030	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1031	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1032	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1033	0.0938	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1034	0.0828	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1035	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1036	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1037	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1038	0.0757	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1039	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1040	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1041	0.0864	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1042	0.0757	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1043	0.0829	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1044	0.0828	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1045	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001046	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1046	0.0867	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1047	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1048	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1049	0.0757	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1050	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1051	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1052	0.0829	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1053	0.0429	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001056	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1056	0.0873	780,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1057	0.0696	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001058	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1058	0.0856	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1059	0.0917	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1060	0.1022	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1061	0.0828	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1062	0.0829	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1063	0.0780	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1064	0.0753	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1065	0.0843	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1066	0.1002	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1067	0.0935	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1068	0.0818	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1069	0.0865	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1070	0.0825	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001071	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1071	0.0870	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1072	0.0950	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1073	0.0857	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1074	0.0881	390,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1075	0.0775	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1076	0.0785	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1077	0.0828	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1078	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1079	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1080	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1081	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1082	0.0757	520,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1083	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001084	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 1084	6.1193	5,880,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001085	00000	00000	MARTHA NKOSI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1085	0.0814	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1086	0.0757	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1087	0.0757	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1088	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1089	0.0757	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1090	0.0757	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1091	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1092	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1093	0.0762	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1094	0.0744	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1095	0.0740	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1096	0.0740	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1097	0.0740	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1098	0.0740	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1099	0.0740	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1100	0.0745	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001101	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1101	3.3890	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1102	0.0904	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1103	0.0774	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1104	0.0774	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001105	00000	00000	KLENBOY KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1105	0.0774	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001106	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1106	0.0774	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1107	0.0967	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001108	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1108	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1109	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001110	00000	00000	MARTHA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1110	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1111	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1112	0.0829	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1113	0.0803	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1114	0.0784	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1115	0.0724	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001116	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1116	0.0734	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1117	0.0860	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1118	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1119	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1120	0.0734	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1121	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001122	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-F 1122	0.2420	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1123	0.0735	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1124	0.0804	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1125	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1126	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1127	0.1099	80,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1128	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1129	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1130	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001131	00000	00000	MARTHA KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1131	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1132	0.0865	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1133	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001134	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1134	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1135	0.0761	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1136	0.0803	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1137	0.0933	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1138	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1139	0.0849	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1140	0.0963	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001141	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1141	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1142	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1143	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1144	0.0960	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1145	0.0905	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1146	0.1154	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1147	0.0735	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1148	0.0735	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1149	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1150	0.0818	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1151	0.0735	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1152	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1153	0.0731	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1154	0.1076	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1155	0.0767	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1156	0.0734	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1157	0.0734	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1158	0.0734	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1159	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1160	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1161	0.0734	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1162	0.0803	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1163	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1164	0.0734	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1165	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001166	00000	00000	JABU MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1166	0.0734	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1167	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1168	0.0734	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1169	0.0734	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1170	0.0767	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001171	00000	00000	MRS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1171	0.0751	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1172	0.0791	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001173	00000	00000	MR DUBE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1173	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1174	0.0685	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001175	00000	00000	SAMUEL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1175	0.0705	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001176	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1176	0.0779	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1177	0.1027	480,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001178	00000	00000	NKOSI M.D	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1178	0.0718	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001179	00000	00000	NKOSI M.D	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1179	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1180	0.0718	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001181	00000	00000	WILLIAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1181	0.0718	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1182	0.0718	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1183	0.0718	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001184	00000	00000	JOHANNES MBONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1184	0.0718	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1185	0.0718	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001186	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1186	0.0759	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1187	0.0782	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1188	0.0782	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001189	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1189	0.0886	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1190	0.0759	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1191	0.0718	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1192	0.0718	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1193	0.0718	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1194	0.0718	450,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1195	0.0718	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1196	0.0718	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1197	0.0718	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1198	0.0718	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1199	0.0718	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1200	0.0818	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1201	0.0793	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001202	00000	00000	JOHANNES NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1202	0.0774	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1203	0.0774	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1204	0.0774	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1205	0.0862	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001206	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1206	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1207	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1208	0.0757	540,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1209	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1210	0.0757	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1211	0.0757	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1212	0.0757	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1213	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1214	0.0757	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1215	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1216	0.0757	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001217	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1217	0.0757	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1218	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1219	0.0757	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1220	0.0757	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1221	0.0757	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1222	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1223	0.0757	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1224	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1225	0.0757	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1226	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001227	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1227	0.0757	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1228	0.0757	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1229	0.0757	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1230	0.0757	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1231	0.0810	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1232	0.0845	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1233	0.0723	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001234	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1234	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1235	0.0723	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1236	0.0723	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1237	0.0723	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1238	0.0723	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1239	0.0789	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1240	0.1132	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1241	0.0979	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1242	0.0718	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1243	0.0718	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001244	00000	00000	ABRAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1244	0.0718	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1245	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1246	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1247	0.0718	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001248	00000	00000	ANNAH MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1248	0.0718	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1249	0.0718	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1250	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1251	0.0719	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1252	0.0740	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001253	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1253	0.0789	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1254	0.0734	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1255	0.0734	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1256	0.0734	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1257	0.0734	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1258	0.0423	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1259	0.0419	70,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001260	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1260	0.0414	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001261	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1261	0.0348	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001262	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1262	0.0800	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001263	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1263	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1264	0.0734	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1265	0.0734	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 1264 & 1265, ZERO SQM ON ERF 1265
TWEEFONTEIN-F		00001266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1266	0.0734	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1267	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1268	0.0773	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1269	0.0881	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1270	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1271	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1272	0.0718	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1273	0.0718	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001274	00000	00000	LETTY MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1274	0.0718	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1275	0.0718	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1276	0.0718	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1277	0.0718	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001278	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1278	0.0718	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1279	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1280	0.0718	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001281	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1281	0.0777	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1282	0.0999	530,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1283	0.0751	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1284	0.0750	420,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001285	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1285	0.0751	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1286	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1287	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1288	0.0751	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1289	0.0750	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1290	0.0849	550,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1291	0.1264	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001292	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1292	0.0750	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001293	00000	00000	THEMBA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1293	0.0751	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1294	0.0751	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1295	0.0751	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1296	0.0751	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1297	0.0751	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1298	0.0803	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001299	00000	00000	MR MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1299	0.0803	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1300	0.0751	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1301	0.0751	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1302	0.0751	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1303	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1304	0.0751	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1305	0.0751	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1306	0.0802	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1307	0.1212	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1308	0.0751	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1309	0.0751	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1310	0.0751	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1311	0.0751	30,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1312	0.0751	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1313	0.0803	280,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1314	0.2378	680,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1315	0.0734	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1316	0.0735	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001317	00000	00000	MAHLANGU F S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1317	0.0734	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1318	0.0734	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1319	0.0734	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1320	0.0874	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1321	0.0806	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1322	0.0751	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1323	0.0751	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1324	0.0803	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1325	0.0803	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1326	0.0751	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1327	0.0751	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1328	0.0794	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1329	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1330	0.0734	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1331	0.0734	550,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1332	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1333	0.0734	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1334	0.0836	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1335	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1336	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1337	0.0751	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1338	0.0751	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1339	0.0751	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1340	0.0751	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1341	0.0751	350,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1342	0.0751	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1343	0.0751	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1344	0.1051	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1345	0.0915	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1346	0.1045	200,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1347	0.0917	230,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1348	0.0803	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1349	0.0783	310,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1350	0.0783	270,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1351	0.0750	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-F		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1352	0.0751	220,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1353	0.0751	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1354	0.0751	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1355	0.0748	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1356	0.0751	60,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1357	0.0751	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1358	0.0751	460,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1359	0.0751	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1360	0.0836	380,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1361	0.0747	400,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1362	0.0702	370,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1363	0.0702	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1364	0.0702	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1365	0.0702	150,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1366	0.0702	320,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1367	0.0702	180,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1368	0.0738	410,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1369	0.1310	90,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1370	0.0702	50,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1371	0.0702	250,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1372	0.0702	340,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1373	0.0702	290,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1374	0.0702	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1375	0.1026	440,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001376	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1376	0.1026	210,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001377	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-F 1377	0.0856	170,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001380	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1380	1.2035	130,000	-
TWEEFONTEIN-F		00001381	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-F 1381	0.8286	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1	0.0927	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 2	0.0700	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 3	0.0612	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 4	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 5	0.0602	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 6	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 7	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 8	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 9	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 10	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 11	0.0615	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 12	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 13	0.0602	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 14	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 15	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 16	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 17	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 18	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 19	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 20	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 23	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 24	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 25	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 26	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 27	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 28	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 29	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 30	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 31	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 32	0.0613	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 33	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 34	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 35	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 36	0.0603	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 37	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 38	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 39	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 40	0.0601	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 41	0.0604	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 42	0.1004	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 43	0.0675	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 44	0.0655	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 45	0.0663	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 46	0.0702	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 53	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 54	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 55	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 56	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 57	0.0850	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 60	0.1243	770,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 61	0.0814	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 62	0.0719	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 63	0.0676	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 64	0.0699	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 65	0.0661	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 66	0.0673	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 67	0.0667	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 68	0.0664	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 69	0.0657	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 70	0.0658	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 71	0.0644	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 72	0.0634	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 73	0.0620	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 74	0.0626	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 75	0.0629	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 76	0.0646	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 77	0.0638	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 78	0.0632	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 79	0.0924	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 80	0.0763	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 81	0.0624	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 82	0.0630	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 83	0.0636	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 84	0.0621	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 85	0.0607	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 86	0.0612	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 87	0.0631	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 88	0.0634	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 89	0.0665	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 90	0.0631	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 91	0.0665	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 92	0.0644	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 93	0.0678	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 94	0.0639	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 95	0.0712	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 96	0.0644	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 97	0.0691	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 98	0.0709	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 99	0.1542	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 100	0.0978	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 101	0.0607	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 102	0.0638	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 103	0.0640	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 104	0.0650	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 105	0.0639	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 106	0.0645	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 107	0.0644	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 108	0.0700	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 109	0.0670	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 110	0.0689	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 111	0.0682	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 112	0.0676	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000113	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 113	0.0677	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000114	00000	00000	TSHABALALA BELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 114	0.0701	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 115	0.0699	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 116	0.0619	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 117	0.0624	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 118	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 119	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 120	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-G 121	0.0602	1,770,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000122	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-G 122	0.0603	240,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000124	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-G 124	3.6872	11,320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 125	0.2466	690,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000126	00000	00000	-	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 126	0.6824	2,700,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 127	0.0620	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 128	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 129	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 130	0.0619	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 131	0.0628	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 132	0.0613	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 133	0.0620	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 134	0.0620	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 135	0.0623	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 136	0.0623	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 137	0.0622	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 138	0.0623	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 139	0.0623	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 140	0.0622	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 141	0.0623	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 142	0.0610	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000143	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 143	0.0610	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 144	0.0623	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 145	0.0623	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 146	0.0623	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 147	0.0623	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 148	0.0623	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 149	0.0623	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 150	0.0623	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 151	0.0622	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 152	0.0623	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 153	0.0623	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 154	0.0623	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 155	0.1974	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 156	0.0624	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 157	0.0615	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 158	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 159	0.0620	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 161	0.0837	530,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 162	0.0662	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 163	0.0662	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 164	0.0662	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000165	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 165	0.0662	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 166	0.0662	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 167	0.0663	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 168	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 169	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 170	0.0663	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 171	0.0663	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 172	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 173	0.0838	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 174	0.0868	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 175	0.0810	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 176	0.0663	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 177	0.0663	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 178	0.0663	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 179	0.0663	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 180	0.0663	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 181	0.0663	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 182	0.0663	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 183	0.0663	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 184	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 185	0.0663	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 186	0.0663	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 187	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 188	0.0837	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 189	0.0649	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 190	0.0626	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 191	0.0634	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 192	0.0635	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 193	0.0629	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 194	0.0606	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 195	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 196	0.0596	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 197	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 198	0.0601	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 199	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 200	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 201	0.0605	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 202	0.0595	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 203	0.2412	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 204	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 205	0.0631	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000206	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 206	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 207	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 208	0.0633	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 209	0.0633	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 210	0.0633	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 211	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000212	00000	00000	MTSHWENI S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 212	0.0633	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 213	0.0633	510,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 214	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 215	0.0625	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 216	0.0640	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 217	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 218	0.0741	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 219	0.0980	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 220	0.2876	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 221	0.1306	510,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 222	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 223	0.0612	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 224	0.0704	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 225	0.0618	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 226	0.0610	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 227	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 228	0.0632	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 229	0.0632	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 230	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 231	0.0632	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 232	0.0632	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 233	0.0632	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 234	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 235	0.0632	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 236	0.0824	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 237	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 238	0.0740	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 239	0.0755	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 240	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 241	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 242	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 243	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 244	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 245	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 246	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 247	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 248	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 249	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 250	0.0814	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 251	0.0907	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 252	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 253	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 254	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 255	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 256	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 257	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 258	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 259	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 260	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 261	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 262	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 263	0.0949	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 264	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 265	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 266	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 267	0.0632	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 268	0.0616	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 269	0.0952	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 270	0.0746	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 271	0.0679	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 272	0.0720	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 273	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 274	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 275	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 276	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 277	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000278	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 278	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 279	0.0602	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 280	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 281	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 282	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 283	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 284	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 285	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 286	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 287	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 288	0.0662	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 289	0.0845	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 290	0.0705	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 291	0.0786	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 292	0.0785	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 293	0.0755	610,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 294	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 295	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 296	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 296	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 297	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 298	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 299	0.0602	550,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 300	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 301	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 302	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 303	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 304	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 305	0.0600	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 306	0.0600	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 307	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 308	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 309	0.0773	160,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 310	0.0774	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 311	0.0768	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 312	0.1054	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 313	0.1681	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 314	0.1444	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 315	0.0728	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 316	0.0748	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 317	0.0778	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 318	0.0642	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 319	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 320	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 321	0.0639	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 322	0.0573	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 323	0.0573	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 324	0.0573	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 325	0.0572	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 326	0.0573	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 327	0.0572	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 328	0.0623	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 329	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 330	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 331	0.0682	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 332	0.0682	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 333	0.0604	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 334	0.0646	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 335	0.0667	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 336	0.0574	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 337	0.0574	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 338	0.0573	80,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 339	0.0573	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 340	0.0573	190,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 341	0.0572	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 342	0.0831	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 343	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 344	0.0599	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 345	0.0706	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 346	0.0865	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 347	0.0632	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 348	0.0620	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 349	0.0680	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 350	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 351	0.0603	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 352	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 353	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 354	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 355	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 356	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 357	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 358	0.0650	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000359	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-G 359	3.7929	34,810,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 360	0.0752	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 361	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 362	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000363	00000	00000	MAPHOSA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 363	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 364	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 365	0.0619	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 366	0.0598	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 367	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 368	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 369	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 370	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 371	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 372	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 373	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 374	0.0733	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 375	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 376	0.0681	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 377	0.0743	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 378	0.0651	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 379	0.0725	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 380	0.0777	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 381	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 382	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 383	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000384	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 384	0.0603	500,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 385	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 386	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000387	00000	00000	MAHLANGU J.W	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 387	0.0640	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 388	0.0659	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 389	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 390	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 391	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 392	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 393	0.0887	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 394	0.0609	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 395	0.0562	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 396	0.0562	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 397	0.0562	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 398	0.0562	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 399	0.0596	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 400	0.0562	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 401	0.0563	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 402	0.0634	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 403	0.0634	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 404	0.0562	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 405	0.0562	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 406	0.0668	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 407	0.0562	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 408	0.0562	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 409	0.0562	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 410	0.0562	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 411	0.0726	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 412	0.2450	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 413	0.7227	2,480,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000414	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-G 414	5.9457	9,230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 415	0.0710	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 416	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 417	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 418	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 419	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 420	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 421	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 422	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 423	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 424	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 425	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 426	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 427	0.0590	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 428	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 429	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 430	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 431	0.0603	890,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 432	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 433	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 434	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 435	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 436	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 437	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 438	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 439	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 440	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 441	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 442	0.0590	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 443	0.0590	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 444	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 445	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 446	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 447	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 448	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 449	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 450	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 451	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 452	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000453	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 453	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 454	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 455	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 456	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 457	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 458	0.0590	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 459	0.0590	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 460	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 461	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000462	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 462	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 463	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 464	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 465	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 466	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 467	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 468	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 469	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 470	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 471	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 472	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 473	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 474	0.0590	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 475	0.0590	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 476	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 477	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 478	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 479	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 480	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 481	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 482	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 483	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 484	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 485	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 486	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 487	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 488	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 489	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 490	0.0590	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 491	0.0680	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 492	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 493	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 494	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 495	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 496	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 497	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 498	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 499	0.0573	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 500	0.0573	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 501	0.0573	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 502	0.0572	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 503	0.0573	600,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 504	0.0633	210,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 505	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 506	0.0636	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 507	0.0572	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 508	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 509	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 510	0.0572	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 511	0.0572	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 512	0.0572	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 513	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 514	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 515	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 516	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 517	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 518	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 519	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 520	0.0680	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 521	0.0680	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 522	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 523	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 524	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 525	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 526	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000527	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 527	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 528	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000529	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 529	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 530	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 531	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 532	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 533	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 534	0.0736	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 535	0.1119	700,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 536	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 537	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 538	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 539	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 540	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 541	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 542	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 543	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 544	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 545	0.0602	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 546	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 547	0.0680	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 548	0.0629	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 549	0.0586	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 550	0.0588	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 551	0.0590	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 552	0.0583	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 553	0.0585	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 554	0.0587	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 555	0.0581	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 556	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 557	0.0581	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 558	0.0577	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 559	0.1455	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 560	0.0826	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 561	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 562	0.0584	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 563	0.0583	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 564	0.0584	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 565	0.0578	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 566	0.0579	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 567	0.0581	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 568	0.0575	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 569	0.0577	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 570	0.0579	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 571	0.0627	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 572	0.1283	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 573	0.0565	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 574	0.0580	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 575	0.0572	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 576	0.0572	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 577	0.0650	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 578	0.0650	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 579	0.0572	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 580	0.0572	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 581	0.0595	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 582	0.0634	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 583	0.0562	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 584	0.0562	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 585	0.0562	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 586	0.0562	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 587	0.0562	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 588	0.0562	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 589	0.0562	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 590	0.0562	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 591	0.0562	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 592	0.0674	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 593	0.0774	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 594	0.0623	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 595	0.0741	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 596	0.0607	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000597	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 597	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 598	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000599	00000	00000	MASANGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 599	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 600	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 601	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 602	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 603	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 604	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 605	0.0606	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 606	0.0562	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 607	0.0562	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 608	0.0616	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 609	0.0563	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 610	0.0564	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 611	0.0564	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 612	0.0562	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000613	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 613	0.0565	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 614	0.0593	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 615	0.0580	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 616	0.0581	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 617	0.0637	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 618	0.0738	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 619	0.0749	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 620	0.0681	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 621	0.0657	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 622	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 623	0.0834	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 624	0.0565	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 625	0.0563	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 626	0.0560	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 627	0.0561	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 628	0.0562	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 629	0.0781	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000630	00000	00000	MAHLANGU B A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 630	0.0562	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 631	0.0563	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 632	0.0606	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 633	0.0590	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 634	0.0572	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 635	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 636	0.0595	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 637	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 638	0.0570	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 639	0.0577	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 640	0.0584	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 641	0.0562	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 642	0.0568	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 643	0.0574	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 644	0.0581	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 645	0.0587	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 646	0.0593	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 647	0.0712	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 648	0.0673	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 649	0.0575	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 650	0.0586	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 651	0.0581	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 652	0.0574	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 653	0.0568	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 654	0.0562	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 655	0.0584	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 656	0.0577	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 657	0.0570	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 658	0.0649	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 659	0.0633	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 660	0.0635	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 661	0.0574	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 662	0.0637	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 663	0.0618	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 664	0.0739	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 665	0.0671	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 666	0.0643	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 667	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 668	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 669	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 670	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 671	0.0714	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 672	0.0608	330,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 673	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 674	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 675	0.0607	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 676	0.0595	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 677	0.0623	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 678	0.0627	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 679	0.0986	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 680	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 681	0.0598	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 682	0.0598	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 683	0.0597	530,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 684	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 685	0.0598	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 686	0.0636	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 687	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 688	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 689	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 690	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 691	0.0522	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 692	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 693	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 694	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 695	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 696	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 697	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 698	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 699	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 700	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 701	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 702	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 703	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 704	0.0600	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 705	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 706	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 707	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 708	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 709	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 710	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 711	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 712	0.0602	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 713	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 714	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 715	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 716	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 717	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 718	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 719	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 720	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 721	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 722	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 723	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 724	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 725	0.0690	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 726	0.0602	160,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 727	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 728	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 729	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 730	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 731	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 732	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 733	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 734	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 735	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000736	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 736	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 737	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 738	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000739	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 739	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 740	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 741	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 742	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 743	0.0603	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 744	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 745	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 746	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 747	0.0681	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 748	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 749	0.0709	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 750	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 751	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 752	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 753	0.0881	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 754	0.0874	730,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 755	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 756	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 757	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 758	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 759	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 760	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 761	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 762	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 763	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 764	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 765	0.0602	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 766	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 767	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 768	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 769	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 770	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 771	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 772	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 773	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 774	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 775	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 776	0.0602	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 777	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 778	0.0602	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 779	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 780	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 781	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 782	0.0603	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 783	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 784	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 785	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 786	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 787	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 788	0.0602	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 789	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 790	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 791	0.0602	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 792	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 793	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 794	0.0602	1,360,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 795	0.0645	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 796	0.0865	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 797	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 798	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 799	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 800	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 801	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 802	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 803	2.7165	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 804	3.1876	280,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000805	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 805	0.0613	840,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 806	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 807	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 808	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 809	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 810	0.0760	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 811	0.0777	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 812	0.0767	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 813	0.0777	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 814	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 815	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 816	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 817	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 818	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 819	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 820	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 821	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 822	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 823	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 824	0.1016	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 825	0.0796	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 826	0.1983	140,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 827	0.0693	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 828	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 829	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 830	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 831	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 832	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 833	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 834	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 835	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 836	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 837	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 838	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 839	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 840	0.0882	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 841	0.0931	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 842	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 843	0.0589	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 844	0.0605	550,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 845	0.0599	690,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 846	0.0607	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 847	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 848	0.0709	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 849	1.8793	3,640,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 850	0.2869	1,260,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 851	0.1794	880,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 852	0.0891	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 853	0.0903	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 854	0.0650	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 855	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 856	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 857	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 858	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 859	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 860	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 861	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 862	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 863	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 864	0.0603	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 865	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 866	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 867	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 868	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 869	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 870	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 871	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 872	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 873	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 874	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 875	0.0639	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 876	0.1952	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 877	0.0693	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 878	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 879	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 880	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 881	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 882	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 883	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 884	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 885	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 886	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 887	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 888	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 889	0.0602	80,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 890	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 891	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 892	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 893	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 894	0.0650	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 895	0.0877	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 896	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 897	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 898	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 899	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 900	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 901	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 902	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 903	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 904	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 905	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 906	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 907	0.0603	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 908	0.0602	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000909	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 909	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 910	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 911	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 912	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 913	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 914	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 915	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 916	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 917	0.0885	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 918	0.0891	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 919	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 920	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 921	0.0635	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 922	0.0555	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 923	0.0596	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 924	0.0628	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 925	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 926	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 927	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 928	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 929	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 930	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 931	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 932	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 933	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 934	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 935	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 936	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 937	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 938	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 939	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 940	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 941	0.0602	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 942	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 943	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 944	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 945	0.0877	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 946	0.0740	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 947	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 948	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 949	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 950	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 951	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 952	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 953	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 954	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 955	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 956	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 957	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 958	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 959	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 960	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 961	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 962	0.0952	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 963	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 964	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 965	0.0868	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000966	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 966	0.0715	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 967	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 968	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 969	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 970	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 971	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 972	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 973	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 974	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 975	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 976	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 977	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 978	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 979	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 980	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 981	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 982	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 983	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 984	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 985	0.0685	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 986	0.0641	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 987	0.0602	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 988	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 989	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 990	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 991	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 992	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 993	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 994	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 995	0.0602	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 996	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 997	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 998	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 999	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1000	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1001	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1002	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1003	0.0602	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1004	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1005	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1006	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1007	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1008	0.1351	100,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1009	0.2612	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1010	0.7176	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001011	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1011	0.0926	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1012	0.0858	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1013	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1014	0.0608	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1015	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1016	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1017	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1018	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1019	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1020	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1021	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1022	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1023	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1024	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1025	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1026	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1027	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1028	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1029	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1030	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1031	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1032	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1033	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1034	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1035	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1036	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1037	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1038	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1039	0.0606	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1040	0.0542	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1041	0.0542	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1042	0.0542	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001043	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1043	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1044	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1045	0.0542	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1046	0.0542	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1047	0.0542	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1048	0.0532	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1049	0.0850	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1050	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1051	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1052	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1053	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1054	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1055	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1056	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1057	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1058	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1059	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1060	0.0733	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1061	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1062	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1063	0.0623	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1064	0.0809	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1065	0.3211	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1066	0.1814	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1067	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1068	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1069	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1070	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1071	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1072	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1073	0.0602	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1074	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1075	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1076	0.0758	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 1077	3.1178	1,490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1078	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1079	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1080	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1081	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1082	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1083	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1084	0.0733	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1085	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1086	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1087	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1088	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1089	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1090	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1091	0.0251	20,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1092	0.0251	20,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1093	0.0251	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1094	0.0251	190,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1095	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1096	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1097	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1098	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1099	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001100	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1100	0.0753	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1101	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1102	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1103	0.0787	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1104	0.0972	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1105	0.1050	80,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1106	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1107	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001108	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1108	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1109	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1110	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1111	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1112	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1113	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1114	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1115	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1116	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1117	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1118	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1119	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1120	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1121	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1122	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1123	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001124	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1124	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1125	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1126	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1127	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1128	0.0875	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1129	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1130	0.0740	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1131	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1132	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1133	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1134	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1135	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1136	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1137	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1138	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1139	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1140	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1141	0.0740	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1142	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1143	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1144	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1145	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1146	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1147	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1148	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1149	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1150	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1151	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1152	0.0842	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1153	0.0892	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1154	0.0826	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1155	0.0828	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1156	0.0831	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1157	0.0865	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1158	0.0775	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1159	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1160	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1161	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1162	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1163	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1164	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 1165	1.9784	860,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1166	0.3001	610,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1167	0.2622	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1168	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1169	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1170	0.0655	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1171	0.0655	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1172	0.0602	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1173	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1174	0.0602	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1175	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1176	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1177	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1178	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1179	0.0745	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 1180	2.8070	11,270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1181	0.0699	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1182	0.0572	100,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1183	0.0572	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1184	0.0572	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1185	0.0573	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1186	0.0572	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1187	0.0572	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1188	0.0572	610,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1189	0.0681	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1190	0.0726	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1191	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1192	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001193	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1193	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1194	0.0632	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1195	0.0633	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1196	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1197	0.0763	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1198	0.0722	660,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1199	0.0633	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1200	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1201	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1202	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1203	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1204	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1205	0.0725	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1206	0.0726	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1207	0.0720	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1208	0.0577	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1209	0.0576	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1210	0.0609	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1211	0.0575	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1212	0.0580	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1213	0.0583	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1214	0.0584	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1215	0.0587	100,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1216	0.0589	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1217	0.0607	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1218	0.0586	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001219	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1219	0.0582	390,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1220	0.0591	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1221	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1222	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1223	0.0583	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1224	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1225	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1226	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1227	0.0696	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1228	0.0756	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1229	0.0756	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1230	0.0898	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1231	0.0582	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1232	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1233	0.0582	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1234	0.0651	330,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1235	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1236	0.0582	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1237	0.0727	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1238	0.0582	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001239	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1239	0.0578	390,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1240	0.0729	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1241	0.0575	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1242	0.0577	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1243	0.0655	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1244	0.0656	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1245	0.0584	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1246	0.0589	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1247	0.0698	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1248	0.0588	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1249	0.0586	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1250	0.0745	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1251	0.0676	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1252	0.0670	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1253	0.0670	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1254	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1255	0.0663	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1256	0.0647	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1257	0.0663	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1258	0.0691	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001259	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1259	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1260	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1261	0.0713	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1262	0.0663	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1263	0.0663	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1264	0.0736	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1265	0.0736	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1266	0.0904	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1267	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1268	0.0608	750,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1269	0.0608	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1270	0.0607	490,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1271	0.0607	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1272	0.0771	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1273	0.0771	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1274	0.0608	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1275	0.0608	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1276	0.0608	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1277	0.0607	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1278	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1279	0.1060	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1280	0.0712	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1281	0.0924	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1282	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1283	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1284	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1285	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1286	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1286	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1287	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1288	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1289	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1290	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1291	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1292	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1293	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1294	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1296	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1297	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1298	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1299	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1300	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1301	0.0751	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1302	0.0647	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1303	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1304	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1305	0.0720	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1306	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1307	0.0603	160,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1308	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1309	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1310	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1311	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1312	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1313	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1314	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1315	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1316	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1317	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1318	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1319	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1320	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1321	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1322	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1323	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1324	0.0685	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1326	0.0780	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1327	0.0764	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1328	0.0767	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1329	0.0770	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1330	0.0772	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1331	0.0775	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1332	0.0778	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1333	0.0780	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1334	0.0783	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1335	0.0786	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1336	0.0788	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1337	0.0811	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1338	0.0738	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1339	0.0738	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1340	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1341	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1342	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1343	0.0582	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1344	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1345	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1346	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1347	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1348	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1349	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1350	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1351	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1352	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1353	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1354	0.0738	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1355	0.0582	160,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1356	0.0582	550,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1357	0.0582	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1358	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1359	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1360	0.0582	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1361	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1362	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1363	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001364	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1364	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1365	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1366	0.0582	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1367	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1368	0.0738	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1369	0.0736	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1370	0.0581	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1371	0.0581	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1372	0.0581	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1373	0.0581	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1374	0.0581	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1375	0.0581	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1376	0.0581	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1377	0.0581	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1378	0.0581	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1379	0.0581	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1380	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1381	0.1902	630,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1382	0.1902	600,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1383	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1384	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1385	0.0582	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1386	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1387	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1388	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1389	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001390	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1390	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1391	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1392	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1393	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1394	0.0738	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001395	00000	00000	MAHLANGU W.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1395	0.0738	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1396	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1397	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1398	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1399	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1400	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1401	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1402	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1403	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1404	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1405	0.0582	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1406	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1407	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001408	00000	00000	MAPHOSA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1408	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1409	0.0738	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1410	0.0738	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1411	0.0582	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1412	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1413	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1414	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1415	0.0582	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1416	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1417	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1418	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1419	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1420	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1421	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1422	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1423	0.0582	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1424	0.1663	300,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 1425	0.7956	1,090,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1426	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1427	0.0582	550,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1428	0.0582	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1429	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1430	0.0582	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1431	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001432	00000	00000	MAHLANGU H.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1432	0.0738	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1433	0.0737	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1434	0.0581	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1435	0.0581	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1436	0.0581	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1437	0.0581	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1438	0.0581	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1439	0.0581	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001440	00000	00000	KHUMALO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1440	0.0791	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1441	0.0820	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1442	0.0804	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1443	0.0799	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1444	0.0806	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1445	0.0808	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1446	0.0812	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1447	0.0817	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1448	0.0811	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1449	0.0823	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1450	0.0822	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1451	0.0825	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1452	0.0822	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1453	0.0830	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1454	0.0846	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1455	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1456	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1457	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1458	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1459	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1460	0.0582	450,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001461	00000	00000	MAHLANGU D.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1461	0.0582	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1462	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1463	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1464	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1465	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1466	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1467	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1468	0.0597	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1469	0.0673	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1470	0.0754	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1471	0.0669	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1472	0.0649	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1473	0.0738	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1474	0.0843	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1475	0.0595	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1476	0.0620	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1477	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1478	0.0728	510,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1479	0.0568	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1480	0.0588	640,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1481	0.0587	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1482	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1483	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1484	0.0583	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1485	0.0613	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1486	0.0612	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1487	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1488	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1489	0.0582	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1490	0.0581	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1491	0.0609	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1492	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1493	0.0722	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1494	0.0722	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1495	0.0581	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1496	0.0670	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1497	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1498	0.0582	90,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1499	0.0644	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1500	0.0675	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1501	0.0612	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1502	0.0675	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1503	0.0645	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1504	0.0582	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1505	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1506	0.0601	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1507	0.0649	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1508	0.0707	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1509	0.0596	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1510	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1511	0.0582	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1512	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1513	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1514	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1515	0.0582	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1516	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001517	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1517	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1518	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1519	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1520	0.0582	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1521	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1522	0.0631	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1523	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1524	0.0738	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1525	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1526	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1527	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1528	0.0582	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1529	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1530	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1531	0.0582	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1532	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1533	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1534	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1535	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1536	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1537	0.0582	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1538	0.0582	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1539	0.0738	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1540	0.0738	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1541	0.0582	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1542	0.0582	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1543	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1544	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1545	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1546	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1547	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1548	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1549	0.0582	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1550	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1551	0.0582	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1552	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1553	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1554	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1555	0.0738	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1556	0.0582	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1557	0.0582	540,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1558	0.0582	120,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1559	0.0582	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1560	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1561	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1562	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1563	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1564	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1565	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1566	0.0582	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1567	0.0582	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1568	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1569	0.0738	420,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1570	0.0738	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1571	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1572	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1573	0.0582	190,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001574	00000	00000	MAHLANGU J.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1574	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1575	0.0582	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1576	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1577	0.0582	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1578	0.0582	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1579	0.0582	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1580	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001581	00000	00000	MAHLANGU M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1581	0.0582	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1582	0.0582	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1583	0.0582	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1584	0.0738	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1585	0.0750	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1586	0.2411	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1587	0.0609	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001588	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-G 1588	0.0842	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1589	0.0612	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1590	0.0658	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1591	0.0692	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1592	0.1345	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-G 1593	0.2519	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1594	0.0582	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1595	0.0582	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1596	0.0582	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1597	0.0582	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1598	0.0582	340,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1599	0.0766	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1600	0.0766	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1601	0.0582	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1602	0.0582	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1603	0.0766	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1604	0.0766	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1605	0.0582	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1606	0.0582	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1607	0.0766	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001630	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1630	0.0258	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1631	0.0206	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001632	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1632	0.0221	20,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001633	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1633	0.0226	20,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001634	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1634	0.0280	80,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001635	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1635	0.0671	360,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001636	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1636	0.0481	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1637	0.0410	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001638	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1638	0.0398	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001639	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1639	0.1035	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001640	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1640	0.0394	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001641	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1641	0.0413	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001642	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1642	0.0128	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001643	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1643	0.0142	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001644	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1644	0.0135	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001645	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1645	0.0135	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001646	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1646	0.0135	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001647	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1647	0.0135	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001648	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1648	0.0142	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001649	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1649	0.0128	10,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001650	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1650	0.2054	760,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1651	0.0981	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1652	0.0767	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1653	0.3553	300,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001654	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1654	0.5093	8,010,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-G 1655	0.5849	870,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001657	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1657	0.0454	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001659	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1659	9.4128	830,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1660	0.0723	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1661	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1662	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1663	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1664	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1665	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1666	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1667	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1668	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1669	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1670	0.0863	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1671	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1672	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1673	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1674	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1675	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1676	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1677	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1678	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1679	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1680	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1681	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1682	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1683	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1684	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1685	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1686	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1687	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1688	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1689	0.0994	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1690	0.0723	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1691	0.0693	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1692	0.0693	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1693	0.0663	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1694	0.0663	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1695	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1696	0.0663	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1697	0.0663	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1698	0.0673	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1699	0.0695	210,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1700	0.0861	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1701	0.0651	190,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1702	0.0894	210,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1703	0.0663	320,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1704	0.0663	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1705	0.0663	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1706	0.0663	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1707	0.0663	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1708	0.0994	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1709	0.1115	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1710	0.0904	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1711	0.1115	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1712	0.0904	200,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1713	0.1115	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1714	0.0904	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1715	0.0693	380,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1716	0.0692	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1717	0.0708	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1718	0.0694	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1719	0.1087	460,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1720	0.0616	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1721	0.0616	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1722	0.0616	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1723	0.0631	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1724	0.0631	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1725	0.0631	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1726	0.0632	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1727	0.0735	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1728	0.1714	120,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1729	0.1492	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1730	1.7531	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1731	1.8270	1,210,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1732	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1733	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1734	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1735	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1736	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1737	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1738	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1739	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1740	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1741	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1742	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1743	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1744	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1745	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1746	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1747	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1748	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1749	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1750	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1751	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1752	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1753	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1754	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1755	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1756	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1757	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1758	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1759	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1760	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1761	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1762	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1763	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1764	0.0602	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1765	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1766	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1767	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1768	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1769	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1770	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1771	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1772	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1773	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1774	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1775	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1776	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1777	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1778	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1779	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1780	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1781	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1782	0.0502	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1783	0.0502	100,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1784	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1785	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1786	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1787	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1788	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1789	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1790	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1791	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1792	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1793	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1794	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1795	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1796	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1797	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1798	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1799	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1800	0.0741	30,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1801	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1802	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001803	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1803	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1804	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1805	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1806	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1807	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1808	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1809	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1810	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1811	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1812	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1813	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1814	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1815	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1816	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1817	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1818	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1819	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1820	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1821	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1822	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1823	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1824	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1825	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1826	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1827	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1828	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1829	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1830	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1831	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001832	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1832	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1833	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1834	0.0680	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1835	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1836	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1837	0.0610	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1838	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1839	0.0617	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1840	0.0824	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1841	0.0715	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001842	00000	00000	MAHLANGU EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1842	0.0685	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1843	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1844	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1845	0.0680	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1846	0.0672	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1847	0.0598	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1848	0.0615	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1849	0.0624	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1850	0.0650	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1851	0.0687	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1852	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1853	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1854	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1855	0.0680	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1856	0.0680	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1857	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1858	0.0624	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1859	0.0724	510,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1860	0.0770	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1861	0.0727	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1862	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1863	0.0680	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1864	0.0835	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1865	0.0705	250,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1866	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1867	0.0645	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1868	0.0645	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1869	0.0646	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1870	0.0677	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1871	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001872	00000	00000	SIBIYA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1872	0.0647	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1873	0.0606	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1874	0.0640	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1875	0.0638	480,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1876	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1877	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1878	0.0640	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1879	0.0638	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1880	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1881	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1882	0.0622	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-G 1883	0.2025	2,190,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1884	0.0699	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1885	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1886	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1887	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1888	0.0713	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1889	0.0602	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1890	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1891	0.0673	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-G		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1892	0.0672	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1893	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1894	0.0946	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1895	0.0853	60,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1896	0.0637	150,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1897	0.0666	410,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1898	0.0697	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1899	0.0826	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1900	0.0620	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1901	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1902	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1903	0.0705	270,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1904	0.1113	80,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1905	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1906	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1907	0.0741	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1908	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1909	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1910	0.1054	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1911	0.0859	440,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1912	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1913	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1914	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1915	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1916	0.0689	310,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1917	0.0790	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1918	0.0703	290,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1919	0.0616	180,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1920	0.0639	230,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1921	0.0575	400,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1922	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G 1923	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-G		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-G 1924	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
TWEEFONTEIN-G		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-G	1925	0.0891	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	1	0.0627	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	2	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	3	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	4	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	5	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	6	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	7	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	8	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	9	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	10	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	11	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	12	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	13	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	14	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	15	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	16	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	17	0.0602	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	18	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	19	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	20	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	21	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	22	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	23	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	24	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	25	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	26	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	27	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	28	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	29	0.0621	560,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	30	0.0630	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H	31	0.0601	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H	32	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 33	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 34	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 35	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 36	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 37	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 38	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 39	0.0606	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 40	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 41	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 42	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 43	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 44	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 45	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 46	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 47	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 48	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 49	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 50	0.0604	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 51	0.0607	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 52	0.0612	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 53	0.0601	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 54	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 55	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000056	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 56	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 57	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 58	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 59	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 60	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 61	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 62	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 63	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 64	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 65	0.0680	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 66	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 67	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 68	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 69	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000070	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 70	0.0602	600,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 71	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 72	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 73	0.0631	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 74	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 75	0.0674	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 76	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 77	0.0643	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 78	0.2612	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 79	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 80	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 81	0.0674	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 82	0.0627	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 83	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 84	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 85	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 86	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 87	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 88	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 89	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 90	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 91	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 92	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 93	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 94	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 95	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 96	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 97	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 98	0.0602	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 99	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 100	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 101	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 102	0.0767	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 103	0.0730	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 104	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 105	0.0634	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 106	0.0634	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 107	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 108	0.0536	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 109	0.0549	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 110	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 111	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 112	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 113	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 114	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 115	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 116	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 117	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 118	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 119	0.0679	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 120	0.0680	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 121	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 122	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 123	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 124	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 125	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 126	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000127	00000	00000	MASILELA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 127	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 128	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 129	0.0674	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 130	0.0932	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 131	0.0263	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 132	0.0263	20,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 134	0.0263	20,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 136	0.0596	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 137	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 138	0.0601	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 139	0.0601	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 140	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 141	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 142	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 143	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 144	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 145	0.0679	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 146	0.0740	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 147	0.0609	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 148	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 149	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 150	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 151	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 152	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 153	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 154	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 155	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 156	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 157	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 158	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 159	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 160	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 161	0.0679	510,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 162	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 163	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 164	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 165	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 166	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 167	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 168	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 169	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 170	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 171	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 172	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 173	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 174	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 175	0.0838	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 176	0.0809	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 177	0.0669	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 178	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 179	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 180	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 181	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 182	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 183	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 184	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 185	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 186	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 187	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 188	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 189	0.0602	210,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 190	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 191	0.0679	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 192	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 193	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 194	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-H 195	0.0602	360,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-H 196	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 197	0.0601	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 198	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 199	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 200	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 201	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 202	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 203	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 204	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 205	0.0860	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 206	0.0759	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 207	0.0614	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 208	0.0615	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 209	0.0615	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 210	0.0615	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 211	0.0613	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 212	0.0610	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 213	0.0607	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 214	0.0605	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 215	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 216	0.0607	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 217	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 218	0.0629	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 219	0.0698	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 220	0.0698	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 221	0.0628	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 222	0.0618	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 223	0.0607	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 224	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 225	0.0605	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 226	0.0607	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 227	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 228	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 229	0.0614	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 230	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 231	0.0615	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 232	0.1029	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 233	0.0675	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 234	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 235	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 236	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 237	0.0601	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 238	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 239	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 240	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 241	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 242	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 243	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 244	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 245	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 246	0.0656	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 247	0.0655	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-H 248	0.2009	1,250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 250	0.0815	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 251	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 252	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 253	0.0601	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 254	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 255	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 256	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 257	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 258	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 259	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 260	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 261	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 262	0.0601	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 263	0.0815	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 264	0.0815	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 265	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 266	0.0602	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 267	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 268	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 269	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 270	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 271	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 272	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 273	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 274	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 275	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 276	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 277	0.0815	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 278	0.0815	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 279	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 280	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 281	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 282	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 283	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 284	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 285	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 286	0.0602	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 287	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 288	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 289	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 290	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 291	0.0815	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 292	0.0815	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 293	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 294	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 295	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 296	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 297	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 298	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 299	0.0601	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 300	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 301	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 302	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 303	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000304	00000	00000	MAHLANGU ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 304	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 305	0.0815	550,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-H 306	0.1754	810,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 307	0.0766	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 308	0.0779	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 309	0.0792	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000310	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 310	0.0805	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000311	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 311	0.0818	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 312	0.0832	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 313	0.0845	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 314	0.0858	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 315	0.7791	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 316	0.0858	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 317	0.0845	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 318	0.0832	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 319	0.0818	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 320	0.0805	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 321	0.0792	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 322	0.0779	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 323	0.0765	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 324	0.1754	120,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000325	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 325	6.9248	760,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 326	3.9940	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 327	0.0001	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 328	20.1534	2,620,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 329	0.0693	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 330	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 331	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 332	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 333	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 334	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 335	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-H 336	0.0618	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 337	0.0776	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 338	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 339	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 340	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 341	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 342	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 343	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 344	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 345	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 346	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 347	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 348	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 349	0.0663	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 350	0.0723	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 351	0.0573	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 352	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 353	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 354	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 355	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 356	0.0619	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 357	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 358	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 359	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 360	0.0756	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 361	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 362	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 363	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 364	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 365	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 366	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 367	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 368	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 369	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 370	0.0756	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 371	0.0756	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 372	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 373	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 374	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 375	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 376	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 377	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 378	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 379	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 380	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 381	0.0756	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 382	0.0711	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 383	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 384	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 385	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 386	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 387	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 388	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 389	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 390	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 391	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 392	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 393	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 394	0.3350	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 395	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 396	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 397	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 398	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 399	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 400	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 401	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 402	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 403	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 404	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 405	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 406	0.0711	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 407	0.0727	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 408	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 409	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 410	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 411	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 412	0.0681	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 413	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 414	0.0691	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 415	0.0602	570,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 416	0.0611	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 417	0.0616	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 418	0.0621	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 419	0.0626	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000420	00000	00000	MATLALA B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 420	0.1511	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 421	0.1014	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 422	0.0641	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 423	0.0636	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 424	0.0631	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 425	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 426	0.0621	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 427	0.0616	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 428	0.0886	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 429	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 430	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 431	0.0603	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 432	0.0638	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 433	0.0634	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 434	0.0601	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 435	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 436	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 437	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 438	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 439	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 440	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 441	0.0879	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 442	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 443	0.0685	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 444	0.0796	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 445	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 446	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 447	0.0648	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 448	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 449	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 450	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 451	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 452	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 453	0.0601	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 454	0.0854	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 455	0.0874	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 456	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-H 457	0.0603	260,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 458	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 459	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 460	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 461	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 462	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 463	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 464	0.0603	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 465	0.0705	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 466	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 467	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 468	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 469	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 470	0.0772	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 471	0.0610	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 472	0.0610	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 473	0.0610	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 474	0.0611	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 475	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 476	0.0609	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 477	0.0608	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 478	0.0606	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 479	0.0606	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 480	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 481	0.0624	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 482	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 483	0.0868	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 484	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 485	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 486	0.0594	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 487	0.0612	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 488	0.0647	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 489	0.0697	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 490	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 491	0.0761	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 492	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 493	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 494	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 495	0.0677	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 496	0.0604	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 497	0.0767	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 498	0.0950	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 499	0.0601	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 500	0.0600	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 501	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 502	0.0597	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 503	0.0596	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 504	0.0595	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 505	0.0596	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 506	0.0596	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 507	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 508	0.0632	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 509	0.0635	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 510	0.0586	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 511	0.0596	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 512	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 513	0.0598	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-H 514	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 515	0.0607	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 516	0.0611	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000517	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 517	0.0589	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 518	0.0589	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 519	0.0589	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 520	0.0589	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 521	0.0589	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 522	0.0589	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 523	0.0589	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 524	0.0796	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 525	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 526	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 527	0.0628	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 528	0.0616	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 529	0.0600	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 530	0.0760	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 531	0.0594	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 532	0.0610	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 533	0.0572	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 534	0.0592	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 535	0.0772	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 536	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 537	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 538	0.0604	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 539	0.0596	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 540	0.0612	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 541	0.0604	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 542	0.0661	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 543	0.0662	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 544	0.0605	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 545	0.0666	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 546	0.0622	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 547	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 548	0.0594	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 549	0.0566	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 550	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 551	0.0621	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 552	0.0592	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 553	0.0594	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 554	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 555	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 556	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 557	0.0615	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 558	0.0605	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 559	0.0625	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 560	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 561	0.0664	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 562	0.0695	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 563	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 564	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000565	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 565	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 566	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 567	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 568	0.0609	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000569	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 569	0.0694	680,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000570	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 570	0.0681	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 571	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 572	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 573	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 574	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 575	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 576	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 577	0.0818	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 578	0.0681	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 579	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 580	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 581	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 582	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 583	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 584	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 585	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 586	0.0649	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 587	0.0715	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 588	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 589	0.0622	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 590	0.0773	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 591	0.0658	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000592	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 592	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 593	0.0616	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 594	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 595	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 596	0.0603	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 597	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 598	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 599	0.0681	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 600	0.0494	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 601	0.0597	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 602	0.0603	360,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 603	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 604	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 605	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 606	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 607	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 608	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 609	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000610	00000	00000	MAHLANGU P.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 610	0.0599	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000611	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 611	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 612	0.0610	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 613	0.0614	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 614	0.0612	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 615	0.0597	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 616	0.0731	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 617	0.1006	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 618	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 619	0.0597	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 620	0.0596	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 621	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 622	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 623	0.0605	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 624	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 625	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 626	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 627	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 628	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 629	0.0603	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 630	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 631	0.0716	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 632	0.0487	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000633	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-H 633	2.2377	6,200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000634	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-H 634	6.5043	4,550,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 635	0.0721	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 636	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 637	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 638	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 639	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 640	0.0625	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 641	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 642	0.1013	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 643	0.0608	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 644	0.0616	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 645	0.0615	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 646	0.0655	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 647	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 648	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 649	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 650	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 651	0.0617	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 652	0.0759	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 653	0.0611	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 654	0.0609	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 655	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 656	0.0608	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 657	0.0588	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 658	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 659	0.0593	540,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 660	0.0606	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 661	0.0663	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 662	0.0601	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000663	00000	00000	SIBANYONI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 663	0.0593	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 664	0.0631	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 665	0.0704	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 666	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 667	0.0616	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 668	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000669	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 669	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 670	0.0624	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 671	0.0678	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 672	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 673	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000674	00000	00000	MAHLANGU J B	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 674	0.0579	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 675	0.0598	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 676	0.0598	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 677	0.0597	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 678	0.0595	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 679	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 680	0.0664	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 681	0.0601	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 682	0.0601	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 683	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 684	0.0601	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 685	0.0601	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 686	0.0601	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 687	0.0601	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 688	0.0601	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 689	0.0601	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 690	0.0601	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 691	0.2461	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 692	0.1787	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 693	0.0601	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 694	0.0601	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 695	0.0601	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 696	0.0601	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 697	0.0601	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 698	0.0601	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 699	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 700	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 701	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 702	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 703	0.0867	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 704	0.0795	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 705	0.0601	190,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 706	0.0601	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 707	0.0601	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 708	0.0601	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 709	0.0601	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 710	0.0601	510,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 711	0.0601	100,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 712	0.0601	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 713	0.0644	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-H 714	0.0601	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 715	0.0601	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 716	0.0601	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 717	0.0601	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 718	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 719	0.0601	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 720	0.0601	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 721	0.0601	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 722	0.0613	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 723	0.0608	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 724	0.0587	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 725	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 726	0.0635	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 727	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 728	0.0631	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 729	0.0651	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 730	0.0596	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 731	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 732	0.0597	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 733	0.0598	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 734	0.0601	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 735	0.0579	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 736	0.0625	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 737	0.0577	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 738	0.0601	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 739	0.0679	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 740	0.0679	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 741	0.0601	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 742	0.0581	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 743	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 744	0.0588	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 745	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 746	0.0601	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 747	0.0593	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 748	0.0610	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 749	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 750	0.0681	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 751	0.0654	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 752	0.0709	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 753	0.0682	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 754	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 755	0.0620	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 756	0.0611	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 757	0.0594	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 758	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 759	0.0593	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 760	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 761	0.0600	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 762	0.0583	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 763	0.0619	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 764	0.0581	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 765	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 766	0.0679	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 767	0.0679	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 768	0.0601	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 769	0.0583	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 770	0.0621	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 771	0.0585	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 772	0.0597	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 773	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 774	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 775	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 776	0.0593	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 777	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000778	00000	00000	MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 778	0.0894	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 779	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 780	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 781	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 782	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 783	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 784	0.0612	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 785	0.0721	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 786	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 787	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 788	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 789	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 790	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 791	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000792	00000	00000	MAHLANGU SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 792	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 793	0.0620	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 794	0.0620	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 795	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 796	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 797	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 798	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 799	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 800	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 801	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 802	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 803	0.0577	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 804	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 805	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 806	0.0606	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 807	0.0671	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 808	0.0726	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 809	0.0619	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 810	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 811	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 812	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 813	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 814	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 815	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 816	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 817	0.0693	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 818	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 819	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 820	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 821	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 822	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 823	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 824	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 825	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 826	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 827	0.0603	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 828	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 829	0.0603	160,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 830	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 831	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 832	0.0678	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 833	0.0604	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 834	0.0604	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 835	0.0706	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 836	0.0751	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 837	0.0636	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 838	0.0651	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 839	0.0663	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 840	0.0673	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 841	0.0681	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 842	0.3353	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 843	0.3124	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000844	00000	00000	MAHLANGU K P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 844	0.0683	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 845	0.0678	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 846	0.0672	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 847	0.0663	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 848	0.0652	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 849	0.0710	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000850	00000	00000	MTSHWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 850	0.0623	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 851	0.0604	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 852	0.0604	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000853	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 853	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 854	0.0789	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 855	0.0604	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 856	0.0698	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 857	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 858	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 859	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 860	0.0603	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 861	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 862	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 863	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000864	00000	00000	MABENA BETTY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 864	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 865	0.0801	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 866	0.0801	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 867	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 868	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 869	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 870	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 871	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 872	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 873	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 874	0.0630	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 875	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 876	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 877	0.0789	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 878	0.0790	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 879	0.0812	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 880	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 881	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 882	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 883	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 884	0.0707	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 885	0.0852	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 886	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 887	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 888	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 889	0.0757	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 890	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 891	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 892	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 893	0.0603	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 894	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 895	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 896	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 897	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 898	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 899	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 900	0.0681	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 901	0.0680	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 902	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 903	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 904	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 905	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 906	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 907	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 908	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 909	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 910	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 911	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 912	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 913	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 914	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 915	0.0638	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 916	0.0664	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 917	0.0628	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 918	0.0699	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 919	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 920	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 921	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 922	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000923	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 923	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 924	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 925	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 926	0.0603	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000927	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 927	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 928	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 929	0.0680	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 930	0.0680	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 931	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 932	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 933	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 934	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 935	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 936	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 937	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 938	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 939	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 940	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 941	0.0634	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 942	0.0628	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 943	0.0663	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 944	0.0671	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 945	0.0652	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 946	0.0651	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 947	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 948	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 949	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 950	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 951	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 952	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 953	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 954	0.0680	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 955	0.0680	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 956	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 957	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 958	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 959	0.0602	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 960	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 961	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 962	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 963	0.0650	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 964	0.0690	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 965	0.0798	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 966	0.0807	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 967	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 968	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 969	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 970	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 971	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 972	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 973	0.0730	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 974	0.0693	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 975	0.0801	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 976	0.0801	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 977	0.0693	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 978	0.0682	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 979	0.0604	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 980	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 981	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 982	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 983	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 984	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 985	0.0817	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 986	3.1047	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 987	0.0681	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 988	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 989	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 990	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 991	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 992	0.0602	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 993	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 994	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 995	0.0685	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 996	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 997	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 998	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 999	0.0602	530,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1000	0.0699	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1001	0.0501	840,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1002	0.0602	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 1001
TWEEFONTEIN-H		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1003	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1004	0.0614	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1005	0.0636	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1006	0.0774	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1007	0.0650	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1008	0.0648	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1009	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1010	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1011	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1012	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1013	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001014	00000	00000	MNISI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1014	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1015	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1016	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1017	0.0681	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1018	0.0681	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1019	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1020	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1021	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001022	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1022	0.0603	280,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1023	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1024	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1025	0.0603	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1026	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1027	0.0614	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1028	0.0807	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1029	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1030	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1031	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1032	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1033	0.0594	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001034	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1034	2.1261	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1035	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1036	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001037	00000	00000	MAHLANGU L	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1037	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1038	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1039	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1040	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1041	0.0665	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1042	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1043	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1044	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1045	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1046	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1047	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1048	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1049	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1050	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1051	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1052	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1053	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1054	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1055	0.0603	0	BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 1054
TWEEFONTEIN-H		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1056	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1057	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1058	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1059	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1060	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1061	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1062	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1063	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1064	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1065	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1066	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1067	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1068	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1069	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1070	0.0617	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1071	0.0608	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-H 1072	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1073	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1074	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1075	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1076	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1077	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1078	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1079	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1080	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1081	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1082	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1083	0.0602	510,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1084	0.0614	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1085	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1086	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1087	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1088	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1089	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1090	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1091	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1092	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1093	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1094	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1095	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1096	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1097	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1098	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1099	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1100	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1101	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1102	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1103	0.0634	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1104	0.0696	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1105	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1106	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1107	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1108	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1109	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1110	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1111	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1112	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1113	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1114	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1115	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1116	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1117	0.0665	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1118	0.0604	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1119	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1120	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1121	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1122	0.0602	550,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1123	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1124	0.0603	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1125	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1126	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1127	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1128	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1129	0.0716	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1130	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1131	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1132	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1133	0.0741	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1134	0.0741	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001135	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1135	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1136	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1137	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1138	0.0635	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1139	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1140	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1141	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1142	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1143	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1144	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1145	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1146	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1147	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1148	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1149	0.0810	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1150	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1151	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1152	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1153	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1154	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1155	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1156	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1157	0.0603	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1158	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1159	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1160	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1161	0.0696	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1162	0.0837	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1163	0.0693	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1164	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1165	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1166	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1167	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1168	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1169	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1170	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1171	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1172	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1173	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1174	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1175	0.2054	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1176	0.1755	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1177	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1178	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1179	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1180	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1181	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1182	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1183	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1184	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1185	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1186	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1187	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1188	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1189	0.0644	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1190	0.0826	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1191	0.2823	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1192	1.0536	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1193	0.0671	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1194	0.0671	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1195	0.0671	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001196	00000	00000	MAHLANGU T S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1196	0.0671	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1197	0.0671	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1198	0.0690	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1199	0.0812	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1200	0.0863	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1201	0.0808	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1202	0.0748	490,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1203	0.0812	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1204	0.0793	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1205	0.0728	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1206	0.0664	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1207	0.0698	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1208	0.0617	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1209	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1210	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1211	0.0626	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1212	0.0589	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1213	0.0647	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1214	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1215	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1216	0.0609	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1217	0.0624	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1218	0.0632	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1219	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1220	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1221	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1222	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1223	0.0694	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1224	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1225	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1226	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1227	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1228	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1229	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1230	0.0616	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1231	0.0629	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1232	0.0668	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1233	0.0745	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1234	0.0649	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1235	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1236	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1237	0.0632	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1238	0.0632	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1239	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1240	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001241	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1241	0.0790	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1242	0.0714	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1243	0.0693	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1244	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1245	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1246	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1247	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1248	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1249	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1250	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1251	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1252	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1253	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1254	0.0632	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1255	0.0632	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1256	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1257	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1258	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1259	0.0697	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1260	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1261	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1262	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1263	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1264	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1265	0.1048	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1266	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1267	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1268	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1269	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1270	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1271	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1272	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1273	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1274	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1275	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1276	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1277	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1278	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1279	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1280	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1281	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1282	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1283	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1284	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1285	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1286	0.0703	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1287	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1288	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1289	0.0872	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1290	0.0756	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1291	0.0635	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1292	0.0635	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1293	0.0614	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1294	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1295	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1296	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1297	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1298	0.0641	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1299	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1300	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1301	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1302	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1303	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1304	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1305	0.0741	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1306	0.0708	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1307	0.0606	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1308	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1309	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1310	0.0681	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1311	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1312	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1313	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1314	0.0629	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1315	0.0642	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1316	0.0663	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1317	0.0658	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1318	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1319	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1320	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1321	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1322	0.0686	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1323	0.2494	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1324	0.0721	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1325	0.0808	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1326	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1327	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1328	0.0616	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1329	0.0749	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1330	0.0617	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1331	0.0622	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1332	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1333	0.0635	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1334	0.0624	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1335	0.0703	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1336	0.0635	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1337	0.0611	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1338	0.0626	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1339	0.0629	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1340	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1341	0.0614	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1342	0.1251	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1343	1.5963	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1344	0.0625	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1345	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1346	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1347	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1348	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1349	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1350	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1351	0.1088	210,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1352	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1353	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1354	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1355	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1356	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1357	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1358	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1359	0.0677	410,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1360	0.0677	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1361	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1362	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1363	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001364	00000	00000	SHABANGU S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1364	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001365	00000	00000	SHABANGU S L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1365	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1366	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1367	0.0553	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1368	0.0553	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1369	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1370	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1371	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1372	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1373	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1374	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1375	0.0625	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1376	0.0617	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1377	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1378	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1379	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001380	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1380	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1381	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1382	0.0898	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1383	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1384	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1385	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1386	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1387	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1388	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1389	0.0677	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1390	0.0677	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1391	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1392	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1393	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1394	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1395	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1396	0.0914	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1397	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1398	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1399	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1400	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1401	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1402	0.0617	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1404	0.0827	490,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1405	0.0900	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1406	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1407	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1408	0.0940	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1409	0.0842	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1410	0.0815	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1411	0.0764	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1412	0.0769	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1413	0.0919	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1414	0.0728	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1415	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1416	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1417	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1418	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1419	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1420	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1421	0.0650	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1422	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1423	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1424	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1425	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1426	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1427	0.0600	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1428	0.0905	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1429	0.0794	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1430	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1431	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1432	0.0793	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1433	0.2106	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1434	0.6910	100,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1435	0.3518	240,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1436	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1437	0.0601	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1438	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1439	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1440	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1441	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1442	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1443	0.1560	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1444	10.1515	1,120,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1445	0.9831	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1446	0.0872	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1447	0.2181	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1448	3.3307	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1449	0.0670	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1450	0.0602	550,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1451	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1452	0.0604	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1453	0.0622	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1454	0.0622	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1455	0.0622	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001456	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1456	0.0796	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1457	0.0680	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1458	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1459	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1460	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1461	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1462	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1463	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001464	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1464	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1465	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1466	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1467	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1468	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1469	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1470	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001471	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1471	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1472	0.0710	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1473	0.0710	290,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1474	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1475	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1476	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1477	0.0602	450,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1478	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1479	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1480	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1481	0.0623	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001482	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1482	0.0671	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1483	0.0680	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1484	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1485	0.0601	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1486	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1487	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1488	0.0602	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1489	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1490	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1491	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1492	0.0679	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1493	0.0679	450,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1494	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1495	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1496	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1497	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1498	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1499	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1500	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1501	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1502	0.0679	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1503	0.0679	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1503	0.0679	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1504	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1505	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1506	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1507	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1508	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1509	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1510	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1511	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1512	0.0679	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1513	0.0812	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1514	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1515	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1516	0.0628	230,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1517	0.0628	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1518	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1519	0.0628	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1520	0.0628	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1521	0.0628	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1522	0.0628	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1523	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1524	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1525	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1526	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1527	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1528	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1529	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1530	0.0602	510,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1531	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1532	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1533	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1534	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1535	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1536	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1537	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1538	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1539	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1540	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001541	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1541	0.2418	760,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1542	0.2155	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1543	0.1962	490,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1544	0.1057	80,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001545	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1545	0.1057	680,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1546	0.2483	170,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001547	00000	00000	NTULI J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1547	0.1637	120,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1548	0.0899	70,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1549	0.0873	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1550	0.0823	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1551	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1552	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1553	0.0843	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1554	0.0844	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-H		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1555	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1556	0.1476	100,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1557	0.1544	370,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1558	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1559	0.0468	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1560	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1561	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1562	0.0854	510,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1563	0.0813	270,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1564	0.0813	490,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-H 1565	0.0674	50,000	-
TWEEFONTEIN-H		00001567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-H 1567	0.0858	190,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000005	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 5	0.1302	840,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000010	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 10	0.1356	100,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000011	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 11	0.1310	490,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000012	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 12	0.2411	390,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000013	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 13	0.4822	310,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000014	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 14	0.2410	150,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000015	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 15	0.2410	160,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000016	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 16	0.2410	180,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000017	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 17	0.3013	200,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000018	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 18	0.4175	880,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000024	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 24	0.5128	350,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000025	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 25	0.4174	320,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000026	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 26	0.3017	210,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000027	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 27	0.2414	1,130,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000028	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 28	0.2414	810,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000029	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 29	0.2414	160,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000030	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 30	0.4822	310,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000031	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 31	0.4519	290,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000032	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 32	0.4523	210,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000033	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA 33	0.9509	450,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000034	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA 34	1.0142	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
TWEEFONTEIN-IA		00000035	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-IA	35	1.0143	5,860,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000036	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA	36	0.4979	320,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000037	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA	37	0.4862	740,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000038	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA	38	0.4177	1,190,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000039	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-IA	39	0.3528	240,000	-
TWEEFONTEIN-IA		00000040	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-IA	40	0.9214	3,050,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	1	0.0815	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	2	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	3	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000004	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	4	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	5	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	6	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	7	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	8	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	9	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	10	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	11	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	12	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	13	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	14	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	15	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	16	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J	17	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J	18	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	19	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J	20	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	21	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	22	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	23	0.0697	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000024	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-J	24	0.2368	660,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	25	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000026	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	26	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J	27	0.0633	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 28	0.0632	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 29	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 30	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 31	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 32	0.0632	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 33	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 34	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 35	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 36	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 37	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 38	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 39	0.0633	480,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 40	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 41	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 42	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 43	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 44	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 45	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 46	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 47	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 48	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 49	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 50	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 51	0.0654	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 52	0.0659	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 53	0.0608	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 54	0.0674	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 55	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 56	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 57	0.0959	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 58	0.0988	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 59	0.0827	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 60	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 61	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 62	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 63	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 64	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 65	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 66	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 67	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 68	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000069	00000	00000	SKOSANA J M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 69	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000070	00000	00000	MAHLANGU S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 70	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000071	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 71	0.0314	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 72	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 73	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 74	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 75	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 76	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 77	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 78	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000079	00000	00000	SKHOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 79	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 80	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 81	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 82	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 83	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 84	0.0659	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 85	0.1026	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 86	0.0743	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 87	0.0865	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 88	0.0624	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 89	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 90	0.0601	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 91	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 92	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 93	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 94	0.0799	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 95	0.0733	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 96	0.0663	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 97	0.0663	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 98	0.0643	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 99	0.0631	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 100	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 101	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 102	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 103	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 104	0.0975	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000105	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 105	0.2513	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 106	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 107	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 108	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 109	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 110	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 111	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 112	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 113	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 114	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 115	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 116	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 117	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 118	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 119	0.0741	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 120	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 121	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 122	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 123	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 124	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 125	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 126	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 127	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 128	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000129	00000	00000	MASILELA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 129	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000130	00000	00000	MASILELA SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 130	0.0602	480,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 131	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 132	0.0765	410,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 133	0.0601	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 134	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 135	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 136	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 137	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 138	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 139	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 140	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 141	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 142	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 143	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 144	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 145	0.0741	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 146	0.0740	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 147	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 148	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 149	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 150	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 151	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 152	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 153	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 154	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 155	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 156	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 157	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 158	0.0803	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 159	0.0820	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 160	0.3025	210,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 161	1.5479	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 162	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 163	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 164	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 165	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 166	0.0665	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 167	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 168	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 169	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 170	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 171	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 172	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 173	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 174	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 175	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 176	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 177	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 178	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 179	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 180	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 181	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 182	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 183	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 184	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 185	0.0978	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 186	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 187	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 188	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 189	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 190	0.0711	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 191	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 192	0.0603	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 193	0.0603	520,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 194	0.0650	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 195	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 196	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 197	0.0731	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 198	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 199	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 200	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 201	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 202	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 203	0.0886	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 204	0.0710	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 205	0.0716	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 206	0.0685	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 207	0.0651	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 208	0.1053	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 209	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 210	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000211	00000	00000	MOKOENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 211	0.0765	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 212	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 213	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 214	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 215	0.0711	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 216	0.0777	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 217	0.0638	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 218	0.0623	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 219	0.0686	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 220	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 221	0.0541	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 222	0.0646	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 223	0.1442	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 224	0.0670	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 225	0.0613	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 226	0.0609	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 227	0.0698	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 228	0.0764	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 229	0.0761	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 230	0.1952	140,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 231	0.0691	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 232	0.0735	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 233	0.0710	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 234	0.0602	360,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 235	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 236	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 237	0.0602	410,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 238	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 239	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 240	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 241	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 242	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 243	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 244	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000245	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 245	0.0711	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000246	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-J 246	6.4872	15,890,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000247	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-J 247	3.6362	4,440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 248	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 249	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 250	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 251	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 252	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 253	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 254	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 255	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 256	0.0838	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 257	0.0658	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 258	0.0602	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 259	0.0779	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 260	0.0733	600,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 261	0.0753	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 262	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 263	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 264	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 265	0.0904	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 266	0.0904	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 267	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 268	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 269	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 270	0.3073	210,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 271	0.1795	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 272	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 273	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 274	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 275	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 276	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 277	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 278	0.0633	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 279	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 280	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 281	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 282	0.0801	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 283	0.0801	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 284	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 285	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 286	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 287	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 288	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 289	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 290	0.0632	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 291	0.0633	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 292	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000293	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 293	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 294	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 295	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 296	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 297	0.1024	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 298	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 299	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 300	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 301	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 302	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 303	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 304	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 305	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 306	0.0632	450,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 307	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 308	0.0771	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 309	0.0771	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 310	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 311	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 312	0.0633	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 313	0.0633	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 314	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 315	0.0633	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 316	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 317	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 318	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 319	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000320	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 320	0.1024	750,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 321	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 322	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 323	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 324	0.0693	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 325	0.0964	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 326	0.0633	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 327	0.0632	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 328	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 329	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 330	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 331	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 332	0.0633	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 333	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 334	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 335	0.0633	120,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 336	0.0720	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 337	0.0710	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 338	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 339	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 340	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 341	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 342	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 343	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 344	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 345	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 346	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 347	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 348	0.0711	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 349	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 350	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 351	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 352	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 353	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 354	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 355	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 356	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 357	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 358	0.0711	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 359	0.0711	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 360	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 361	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 362	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 363	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 364	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 365	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 366	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 367	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 368	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 369	0.0710	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 370	0.0710	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 371	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 372	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 372	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 373	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 374	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 375	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 376	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 377	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 378	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 379	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 380	0.0710	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 381	0.0711	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 382	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 383	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 384	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 385	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 386	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 387	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 388	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 389	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 390	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 391	0.0710	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 392	0.0711	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 393	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 394	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 395	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 396	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 397	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 398	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 399	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 400	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 401	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 402	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 403	0.0711	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 404	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 405	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 406	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 407	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 408	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 409	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 410	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 411	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 412	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 413	0.0711	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 414	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 415	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 416	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 417	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 418	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 419	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 420	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 421	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 422	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 423	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 424	0.0711	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 425	0.0907	550,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 426	0.0803	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 427	0.0804	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 428	0.0803	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 429	0.0805	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 430	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 431	0.0851	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 432	0.0803	580,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 433	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000434	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 434	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 435	0.0803	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 436	0.0804	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 437	0.0803	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 438	0.0859	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 439	0.0808	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 440	0.0812	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 441	0.0855	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 442	0.0850	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 443	0.0903	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 444	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 445	0.0856	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 446	0.0866	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 447	0.0875	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 448	0.0830	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 449	0.0815	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 450	0.0778	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 451	0.0652	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 452	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 453	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 454	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 455	0.0657	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 456	0.0596	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 457	0.0599	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 458	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 459	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 460	0.0607	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 461	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 462	0.0829	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000463	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 463	0.0602	160,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 464	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 465	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 466	0.0823	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 467	0.0854	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 468	0.0944	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 469	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 470	0.0573	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 471	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 472	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 473	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 474	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 475	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 476	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 477	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 478	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 479	0.0648	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 480	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 481	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 482	0.0603	550,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 483	0.0783	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 484	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 485	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 486	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 487	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 488	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 489	0.0685	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 490	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 491	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 492	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 493	0.0801	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 494	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 495	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 496	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 497	0.0840	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 498	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 499	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 500	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 501	0.0892	600,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 502	0.0728	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 503	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 504	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 505	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 506	0.0676	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 507	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 508	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 509	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 510	0.0638	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 511	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 512	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 513	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 514	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 515	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 516	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 517	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 518	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 519	0.0743	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 520	0.0843	610,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 521	0.0795	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 522	0.0685	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 523	0.0783	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 524	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 525	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 526	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 527	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 528	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 529	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 530	0.0710	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 531	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 532	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 533	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 534	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 535	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 536	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 537	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 538	0.0616	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 539	0.0677	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 540	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 541	0.0789	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 542	0.1039	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 543	0.0951	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 544	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-J 545	0.0603	240,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 546	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 547	0.1024	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 548	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 549	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 550	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 551	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 552	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 553	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000554	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 554	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 555	0.0603	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 556	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 557	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 558	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 559	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 560	0.0710	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 561	0.0710	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 562	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 563	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 564	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 565	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 566	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 567	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 568	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 569	0.1022	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 570	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 571	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 572	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 573	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 574	0.1024	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 575	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 576	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 577	0.0572	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 578	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 579	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 580	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 581	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 582	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 583	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 584	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 585	0.0626	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 586	0.0654	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 587	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 588	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 589	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 590	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 591	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 592	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 593	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 594	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 595	0.0660	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 596	0.0710	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 597	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 598	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 599	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 600	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 601	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 602	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 603	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 604	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 605	0.0739	450,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 606	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 607	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 608	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 609	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 610	0.0711	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 611	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 612	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 613	0.1036	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 614	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 615	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 616	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 617	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 618	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 619	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 620	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 621	0.0603	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 622	0.0711	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 623	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 624	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 625	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000626	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 626	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 627	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 628	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 629	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 630	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 631	0.0595	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 632	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000633	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 633	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 634	0.0710	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 635	0.0710	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 636	0.0602	410,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 637	0.0816	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 638	0.0706	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 639	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 640	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 641	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 642	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 643	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 644	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 645	0.0710	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 646	0.0741	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 647	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 648	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 649	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000650	00000	00000	SKHOSANA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 650	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 651	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 652	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 653	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 654	0.0860	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 655	0.0756	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 656	0.0976	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 657	0.0965	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 658	0.0799	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 659	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 660	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 661	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 662	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 663	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 664	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 665	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 666	0.0740	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000667	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 667	1.5823	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 668	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 669	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 670	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 671	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 672	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 673	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 674	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 675	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 676	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 677	0.0632	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 678	0.0648	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 679	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 680	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 681	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 682	0.0927	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 683	0.0743	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 684	0.0871	550,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 685	0.0797	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 686	0.0715	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 687	0.0614	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 688	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 689	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 690	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 691	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 692	0.0602	530,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 693	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 694	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 695	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 696	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 697	0.0741	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 698	0.3295	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 699	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 700	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 701	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 702	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 702	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 703	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 704	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 705	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 706	0.0603	550,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 707	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 708	0.0833	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 709	0.0797	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 710	0.0651	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 711	0.0905	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 712	0.0829	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 713	0.0864	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 714	0.0775	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 715	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 716	0.0694	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 717	0.0657	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 718	0.0621	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 719	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 720	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 721	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 722	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 723	0.0627	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 724	0.0936	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 725	0.2212	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 726	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 727	0.0792	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 728	0.0955	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 729	0.0957	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 730	0.0669	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 731	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 732	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 733	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 734	0.0617	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 735	0.0652	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 736	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 737	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 738	0.1039	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 739	0.0645	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 740	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 741	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 742	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 743	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 744	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 745	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 746	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 747	0.0603	460,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 748	0.0770	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 749	0.0739	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 750	0.0663	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 751	0.0797	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 752	0.0865	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 753	0.0781	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 754	0.0602	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 755	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 756	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 757	0.0711	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 758	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 759	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 760	0.0657	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 761	0.0571	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 762	0.0697	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 763	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 764	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 765	0.0748	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 766	0.0722	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 767	0.0874	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 768	0.0794	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 769	0.0762	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 770	0.0996	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 771	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 772	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 773	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 774	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 775	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 776	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 777	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 778	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 779	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 780	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 781	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 782	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 783	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 784	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 785	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 786	0.0633	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 787	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 788	0.0633	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 789	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 790	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 791	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 792	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 793	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 794	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 795	0.0729	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 796	0.0690	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 797	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 798	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 799	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 800	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 801	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 802	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 803	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 804	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 805	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 806	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 807	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 808	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 809	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 810	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 811	0.0813	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 812	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 813	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 814	0.0721	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 815	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 816	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 817	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 818	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 819	0.0602	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 820	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 821	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 822	0.0819	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 823	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 824	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 825	0.0730	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000826	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 826	2.8522	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 827	0.2466	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000828	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 828	3.4265	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 829	0.1481	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 830	0.0977	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 831	0.0711	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 832	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 833	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 834	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 835	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 836	0.0646	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 837	0.0920	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 838	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 839	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 840	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 841	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 842	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 843	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 844	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 845	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 846	0.0860	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 847	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 848	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 849	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 850	0.0632	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 851	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 852	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 853	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 854	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 855	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 856	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 857	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 858	0.0633	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 859	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 860	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 861	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 862	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 863	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 864	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 865	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 866	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 867	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 868	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 869	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 870	0.0710	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 871	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 872	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 873	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 874	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 875	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000876	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 876	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 877	0.0633	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 878	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 879	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 880	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 881	0.0671	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 882	0.0697	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 883	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 884	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 885	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 886	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 887	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 888	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 889	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 890	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 891	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 892	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 893	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 894	0.0632	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 895	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 896	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 897	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 898	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 899	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 900	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 901	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 902	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 903	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 904	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 905	0.0711	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 906	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 907	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 908	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 909	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 910	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 911	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 912	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 913	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 914	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 915	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 916	0.0763	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 917	0.0669	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 918	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 919	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 920	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 921	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 922	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 923	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 924	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 925	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 926	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 927	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 928	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 929	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 930	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 931	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 932	0.0671	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 933	0.0697	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 934	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 935	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 936	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 937	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 938	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 939	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 940	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 941	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 942	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 943	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 944	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 945	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 946	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 947	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 948	0.0733	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 949	0.0771	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 950	0.0788	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 951	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 952	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 953	0.0714	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 954	0.0714	450,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 955	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 956	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 957	0.0714	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 958	0.0714	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 959	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 960	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 961	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 962	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 963	0.0655	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 964	0.0792	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 965	0.0723	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 966	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 967	0.0743	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 968	0.0710	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 969	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 970	0.1481	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 971	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 972	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 973	0.0646	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 974	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 975	0.0635	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 976	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 977	0.0677	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 978	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 979	0.0955	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 980	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 981	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 982	0.0616	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 983	0.0756	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 984	0.0779	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 985	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 986	0.3022	210,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 987	0.0918	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 988	0.0787	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 989	0.0700	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 990	0.0690	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 991	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 992	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 993	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 994	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 995	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 996	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 997	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 998	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 999	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1000	0.1053	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1001	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1002	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1003	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1004	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1005	0.0632	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1006	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1007	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1008	0.0606	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1009	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1010	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1011	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1012	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1013	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1014	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1015	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1016	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1017	0.0834	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1018	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1019	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1020	0.0601	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1021	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1022	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1023	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1024	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1025	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1026	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1027	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1028	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1029	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1030	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1031	0.0647	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1032	0.0603	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1033	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1034	0.0251	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1035	0.0251	20,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1036	0.0251	20,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1037	0.0251	330,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1038	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1039	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1040	0.0934	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1041	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1042	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1043	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1044	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1045	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1046	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1047	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1048	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1049	0.0643	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1050	0.0772	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1051	0.0661	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1052	0.0707	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1053	0.0730	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1054	0.0835	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1055	0.0618	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1056	0.0618	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1057	0.0618	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1058	0.0618	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1059	0.0756	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1060	0.0652	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001061	00000	00000	MTHIMUNYE S K	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1061	0.0657	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1062	0.0825	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1063	0.0707	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1064	0.0646	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1065	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1066	0.0691	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1067	0.0648	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1068	0.0686	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1069	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1070	0.0632	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1071	0.0677	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1072	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1073	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1074	0.0632	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1075	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1076	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1077	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1078	0.0663	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1079	0.0869	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1080	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1081	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1082	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1083	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1084	0.0815	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1085	0.0660	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1086	0.0668	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1087	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1088	0.0680	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1089	0.0672	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1090	0.0646	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1091	0.0646	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001092	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1092	3.5132	390,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1093	0.3823	80,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1094	0.2483	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1095	0.6528	100,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1096	0.0723	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1097	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1098	0.0935	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1099	0.1181	90,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1100	0.1084	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1101	0.0988	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1102	0.0726	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1103	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1104	0.0633	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1105	0.0745	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1106	0.1011	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1107	0.0966	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1108	0.0814	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1109	0.1707	120,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1110	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1111	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1112	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1113	0.0633	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1114	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1115	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1116	0.0633	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1117	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1118	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1119	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1120	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1121	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1122	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1123	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1124	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1125	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1126	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1127	0.0633	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1128	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1129	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1130	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1131	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1132	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1133	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1134	0.0351	30,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1135	0.0351	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-J 1136	0.0351	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-J 1137	0.0351	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1138	0.0710	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1139	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1140	0.0603	390,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1141	0.0602	440,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1142	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1143	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1144	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1145	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1146	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1147	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1148	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1149	0.0603	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1150	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1151	0.0711	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1152	0.0711	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1153	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1154	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1155	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1156	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1157	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1158	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1159	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1160	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1161	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1162	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1163	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1164	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1165	0.0710	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1166	0.0710	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1167	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1168	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1169	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1170	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1171	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1172	0.0633	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1173	0.0632	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1174	0.0633	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1175	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1176	0.0632	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1177	0.0898	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1178	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1179	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1180	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1181	0.0633	420,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1182	0.0633	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1183	0.0633	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1184	0.0632	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1185	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1186	0.0633	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1187	0.0710	70,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1188	0.0711	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1189	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1190	0.0633	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1191	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1192	0.0633	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1193	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1194	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001195	00000	00000	MAHLANGU LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1195	0.0633	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1196	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1197	0.0632	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1198	0.0625	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1199	0.0695	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1200	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1201	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1202	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1203	0.0633	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1204	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1205	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1206	0.0633	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1207	0.0633	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1208	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1209	0.0633	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1210	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1211	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1212	0.2629	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1213	0.0874	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1214	0.0851	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1215	0.0827	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1216	0.0803	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1217	0.0811	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1218	0.0794	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1219	0.0807	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1220	0.0807	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1221	0.0733	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1222	0.0673	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1223	0.0675	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1224	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1225	0.0814	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1226	0.0817	60,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001227	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1227	0.0808	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1228	0.0829	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1229	0.0826	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1230	0.0855	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1231	0.0884	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1232	0.0913	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1233	0.2809	190,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001234	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1234	1.0504	480,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1235	0.3351	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001236	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-J 1236	3.1011	3,910,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1237	0.0801	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1238	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1239	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1240	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1241	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1242	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1243	0.0711	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1244	0.0792	670,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1245	0.0602	370,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1246	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1247	0.0602	580,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1248	0.0689	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1249	0.0635	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1250	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1251	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1252	0.0596	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1253	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1254	0.0599	250,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1255	0.0601	290,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1256	0.0605	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1257	0.0599	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1258	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1259	0.0608	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1260	0.0610	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1261	0.0600	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1262	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1263	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1264	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1265	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1266	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1267	0.0602	320,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1268	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1269	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1270	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1271	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1272	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1273	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1274	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1275	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1276	0.0603	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1277	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1278	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1279	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1280	0.0602	180,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1281	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-J		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1282	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1283	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1284	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1285	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1286	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1287	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1288	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1289	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1290	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1291	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1292	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1293	0.0602	400,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1294	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1295	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1296	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1297	0.0602	310,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1298	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1299	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-J 1300	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1301	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1302	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1303	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1304	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1305	0.0575	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1306	0.0576	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1307	0.0505	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1308	0.0467	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1309	0.0435	30,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1310	0.0500	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1311	0.0503	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1312	0.0547	40,000	-
TWEEFONTEIN-J		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-J 1313	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1	0.0838	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 2	0.0827	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 3	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 4	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 5	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 6	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 7	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 8	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 9	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 10	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 11	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 12	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 13	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 14	0.0739	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 18	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 19	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 20	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 21	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 22	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 23	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 24	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 25	0.0799	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 26	0.0776	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 27	0.0797	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 28	0.0003	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 29	0.0008	800,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 30	0.0639	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 31	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 32	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 33	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 34	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 35	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 36	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 37	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 38	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 39	0.0677	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 40	0.0862	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 41	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 42	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 43	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 44	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 45	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 46	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 47	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 48	0.0569	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 49	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 50	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 51	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 52	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 53	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 54	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 55	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 56	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 57	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 58	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 59	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 60	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 61	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 62	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 63	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 64	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 65	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 66	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 67	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 68	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 69	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 70	0.0708	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 71	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 72	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 73	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 74	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 75	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 76	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 77	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 78	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 79	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 80	0.0983	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 81	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 82	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 83	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 84	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 85	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 86	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 87	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 88	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 89	0.2375	160,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 90	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 91	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 92	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 93	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 94	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 95	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 96	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 97	0.0994	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 98	0.0687	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 99	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 100	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 101	0.0687	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 102	0.0814	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 103	0.0651	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 104	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 105	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 106	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 107	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 108	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 109	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 110	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 111	0.0560	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 112	0.0560	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 113	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 114	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 115	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 116	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 117	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 118	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 118	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 119	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 120	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 121	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 122	0.0665	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 123	0.0706	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 124	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 125	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 126	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 127	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 128	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 129	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 130	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 131	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 132	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 133	0.2375	160,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 134	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 135	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 136	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 137	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 138	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 139	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 140	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 141	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 142	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 143	0.0937	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 144	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 145	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 146	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 147	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 148	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 149	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 150	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 151	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 152	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 153	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 154	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 155	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 156	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 157	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 158	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 159	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 160	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 161	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 162	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 163	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 164	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 165	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 166	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 167	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 168	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 169	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 170	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 171	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 172	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 173	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 174	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 175	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 176	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 177	0.0956	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 178	0.0863	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 179	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 180	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 181	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 182	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 183	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 184	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 185	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 186	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 187	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 188	0.0825	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 189	0.0877	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 190	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 191	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 192	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 193	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 194	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 195	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 196	0.0749	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 197	0.0769	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 198	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 199	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 200	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000201	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 201	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 202	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 203	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 204	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 205	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 206	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 207	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 208	0.0480	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 209	0.0480	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 210	0.0480	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 211	0.0003	990,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 212	0.0004	1,220,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 213	0.0940	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 214	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 215	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 216	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 217	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 218	0.0649	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 219	0.0657	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 220	0.0706	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 221	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 222	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 223	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 224	0.0735	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 225	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 226	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 227	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 228	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 229	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 230	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 231	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 232	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 233	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 234	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 235	0.0599	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 236	0.0599	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 237	0.0403	30,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 238	0.0673	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 239	0.0622	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 240	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 241	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 242	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 243	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 244	0.0815	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 245	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 246	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 247	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 248	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 249	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 250	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 250	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 251	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 252	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 253	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 254	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 255	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 256	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 257	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 258	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 259	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 260	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 261	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 262	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 263	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 264	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 265	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 266	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 267	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 268	0.0648	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 269	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 270	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 271	0.0742	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 272	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 273	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000274	00000	00000	MAHLANGU N	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 274	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 275	0.0626	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 276	0.0944	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 277	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 278	0.0752	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 279	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 280	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 281	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 282	0.1020	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 283	0.0776	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 284	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 285	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 286	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 287	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 288	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 289	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 290	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 291	0.0762	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 292	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 293	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 294	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 295	0.0672	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 296	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 297	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 298	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 299	0.0280	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 300	0.0280	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 301	0.0280	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 302	0.0280	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 303	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 304	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 305	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 306	0.0641	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 307	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 308	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 309	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 310	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 311	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 312	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 313	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 314	0.0867	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 315	0.0712	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 316	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 316	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 317	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 318	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 319	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 320	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 321	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 322	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 323	0.0810	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 324	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 325	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 326	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 327	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 328	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 329	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 330	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000331	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 331	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 332	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 333	0.0649	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 334	0.0848	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 335	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 336	0.0593	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 337	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 338	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 339	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 340	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 341	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 342	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 343	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 344	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 345	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 346	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 347	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 348	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 349	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 350	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 351	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 352	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 353	0.0982	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 354	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 355	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 356	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 357	0.0623	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 358	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 359	0.0644	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 360	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 361	0.2615	180,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 362	0.0619	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 363	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 364	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 365	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 366	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 367	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 368	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 369	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 370	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 371	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 372	0.0742	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 373	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 374	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 375	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 376	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 377	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 378	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 379	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 380	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 381	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 382	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 383	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 384	0.0655	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 385	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 386	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 387	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 388	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 389	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 390	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 391	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 392	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 393	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 394	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 395	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000396	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 396	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 397	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 398	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 399	0.0768	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 400	0.0708	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 401	0.0702	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 402	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 403	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 404	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 405	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 406	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 407	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 408	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 409	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 410	0.0941	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 411	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 412	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 413	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 414	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 415	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 416	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 417	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 418	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 419	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 420	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 421	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 422	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 423	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 424	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 425	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 426	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 427	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 428	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 429	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 430	0.0761	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 431	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 432	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 433	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 434	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 435	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 436	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 437	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 438	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 439	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 440	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 441	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 442	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 443	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 444	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 445	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 446	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 447	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 448	0.0656	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 449	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 450	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 451	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 452	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 453	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 454	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 455	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 456	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 457	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 458	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 459	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 460	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 461	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 462	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 463	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 464	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 465	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 466	0.0632	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 467	0.0703	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 468	0.0642	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 469	0.0535	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 470	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 471	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 472	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 473	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 474	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 475	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 476	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 477	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 478	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 479	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 480	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 481	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 482	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 483	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 484	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 485	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 486	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 487	0.0755	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 488	0.0704	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 489	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 490	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 491	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 492	0.0608	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 493	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 494	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 495	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 496	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 497	0.1086	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 498	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 499	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 500	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 501	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 502	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 503	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 504	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 505	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 506	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 507	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 508	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 509	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 510	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 511	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 512	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 513	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 514	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 515	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 516	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 517	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 518	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 519	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 520	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 521	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 522	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 523	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 524	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 525	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 526	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 527	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 528	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 529	0.0780	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 530	0.0806	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 531	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 532	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 533	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 534	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 535	0.2300	160,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 536	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 537	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 538	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 539	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 540	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 541	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 542	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 543	0.0634	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 544	0.0766	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 545	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 546	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 547	0.0659	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 548	0.0619	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 549	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 550	0.2057	150,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 551	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 552	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 553	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 554	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 555	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 556	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 557	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 558	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 559	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 560	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 561	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 562	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 563	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 564	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 565	0.0660	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 566	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 567	0.0669	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 568	0.0765	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 569	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 570	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 571	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 572	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 573	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 574	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 575	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 576	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 577	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 578	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 579	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 580	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 581	0.1120	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 582	0.0592	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 583	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 584	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 585	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 586	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 587	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 588	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 589	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 590	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 591	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 592	0.0714	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 593	0.0758	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 594	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 595	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 596	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 597	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 598	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 599	0.0953	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 600	0.0780	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 601	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 602	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 603	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 604	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 605	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 606	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 607	0.0001	140,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 608	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 609	0.0555	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 610	0.0555	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 611	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 612	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 613	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 614	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 615	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 616	0.0776	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 617	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 618	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 619	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 620	0.0651	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 621	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 622	0.0866	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 623	0.8510	110,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 624	0.0684	100,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 625	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 626	0.0684	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 627	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 628	0.0930	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 629	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 630	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 631	0.0640	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 632	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 633	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 634	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 635	0.0622	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 636	0.0705	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 637	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 638	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 639	0.0656	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 640	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 641	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 642	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 643	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 644	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 645	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 646	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 647	0.0002	170,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 648	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 649	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 650	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 651	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 652	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 653	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000654	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 654	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 655	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 656	0.0629	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 657	0.0634	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 658	0.0664	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 659	0.0647	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000660	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 660	0.0627	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000661	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 661	0.0996	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 662	0.0926	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 663	0.1063	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 664	0.1276	90,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 665	0.0773	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 666	0.0860	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 667	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 668	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 669	0.0653	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 670	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 671	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 672	0.0704	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 673	0.0903	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 674	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 675	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 676	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 677	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 678	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 679	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 680	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 681	0.0730	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 682	0.0003	320,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 683	0.0003	310,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 684	0.0004	390,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 685	0.0936	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 686	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 687	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 688	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 689	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 690	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 691	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 692	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 693	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 694	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 695	0.1088	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 696	0.0638	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 697	0.0660	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 698	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 699	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 700	0.0715	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 701	0.0889	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 702	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 703	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 704	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 705	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 706	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000707	00000	00000	MAHLANGU D	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 707	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 708	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 709	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 710	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 711	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 712	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 712	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 713	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 714	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 715	0.0870	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 716	0.1069	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 717	0.0786	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 718	0.0784	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 719	0.0896	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 720	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 721	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 722	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 723	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 724	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 725	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 726	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 727	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 728	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 729	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 730	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 731	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 732	0.0745	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 733	0.1158	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 734	0.0839	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 735	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 736	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 737	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 738	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 739	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 740	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 741	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 742	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 743	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 744	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 745	0.0769	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 746	0.1034	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 747	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 748	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 749	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 750	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 751	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 752	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 753	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 754	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 755	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 756	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 757	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 758	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 759	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 760	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 761	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 762	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 763	0.1098	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 764	0.0763	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 765	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 766	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 767	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 768	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000769	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 769	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 770	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 771	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 772	0.1144	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 773	0.0858	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 774	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 775	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 776	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 777	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 778	0.0843	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 778	0.0843	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 779	0.0843	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 780	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 781	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 782	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 783	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 784	0.0858	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 785	0.0019	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 786	0.0773	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000787	00000	00000	MAHLANGU NANIKI SOPHIA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 787	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 788	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 789	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 790	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 791	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 792	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 793	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 794	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 795	0.0734	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000796	00000	00000	MASIYA MANAGEMENT SERVICES CC	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 796	0.0975	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 797	0.1097	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 798	0.0969	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 799	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 800	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 801	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 802	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 803	0.0828	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 804	0.0886	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 805	0.0731	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 806	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 807	0.0657	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 808	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 809	0.0702	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 810	0.0773	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 811	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 812	0.0657	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 813	0.0694	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 814	0.0731	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 815	0.0997	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 816	0.0674	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 817	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 818	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 819	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 820	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 821	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 822	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 823	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 824	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 825	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 826	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 827	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 828	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 829	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 830	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 831	0.1001	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 832	0.0784	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 833	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 834	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000835	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 835	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 836	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 837	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 838	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 839	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 840	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 841	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 842	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 843	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 844	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 844	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 845	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 846	0.0805	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 847	0.1017	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 848	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 849	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 850	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 851	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000852	00000	00000	MTSHWENI SIFISO STANLEY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 852	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 853	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 854	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 855	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 856	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 857	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 858	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 859	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 860	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000861	00000	00000	MAHLANGU DUDU PRECIOUS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 861	0.0840	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 862	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 863	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000864	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 864	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 865	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 866	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 867	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 868	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 869	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 870	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 871	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 872	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000873	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 873	0.0789	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 874	0.0824	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 875	0.0723	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 876	0.0707	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 877	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000878	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 878	0.0787	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 879	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 880	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 881	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 882	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 883	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 884	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 885	0.6075	100,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000886	00000	00000	NDUZE ZAMA MILLICENT	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 886	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 887	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 888	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 889	0.0814	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 890	0.0961	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 891	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 892	0.0664	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 893	0.0812	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 894	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 895	0.0692	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 896	0.0682	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 897	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 898	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 899	0.0681	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 900	0.0671	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 901	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 902	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 903	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 904	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 905	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 906	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 907	0.0659	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 908	0.1128	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 909	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 910	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 911	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 912	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 913	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 914	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 915	0.0006	480,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 916	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 917	0.0592	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 918	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 919	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 920	0.0591	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 921	0.0627	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000922	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 922	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 923	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 924	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 925	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 926	0.0592	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 927	0.0720	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 928	0.0573	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 929	0.0587	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000930	00000	00000	MASHIYANE SELBY SBUSISO	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 930	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 931	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 932	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 933	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 934	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000935	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 935	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 936	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 937	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000938	00000	00000	KUBHEKA MZONDELI MINISTER	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 938	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 939	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 940	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 941	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000942	00000	00000	MASOMBUKA JABU BEN	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 942	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 943	0.0637	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 944	0.0692	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 945	0.0811	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 946	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 947	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 948	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 949	0.0630	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 950	0.0630	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000951	00000	00000	KABINI ELIZABETH ZANDILE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 951	0.0870	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 952	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 953	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 954	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 955	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 956	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 957	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 958	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 959	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 960	0.0669	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 961	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 962	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 963	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 964	0.0772	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 965	0.0600	950,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 966	0.0600	0	WORK IN PROGRESS, BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 965
TWEEFONTEIN-K		00000967	00000	00000	LEDWABA MAGAJUANE SUZAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 967	0.0660	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 968	0.0798	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 969	0.0562	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000970	00000	00000	MAHLANGU NELISIWE ROSEMARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 970	0.0570	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 971	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 972	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 973	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 974	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 975	0.0588	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 976	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 977	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 978	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 979	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000980	00000	00000	MSIZA S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 980	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 981	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 982	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 983	0.0570	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 984	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 985	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 986	0.0570	920,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 987	0.0570	0	BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 986
TWEEFONTEIN-K		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 988	0.0619	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 989	0.0634	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 990	0.0532	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 991	0.0532	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 992	0.0532	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 993	0.0532	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 994	0.0532	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 995	0.0532	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 996	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 997	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 998	0.0642	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 999	0.2112	150,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001000	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-K 1000	2.7245	4,260,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1001	0.0003	260,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1002	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1003	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1004	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1005	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1006	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1007	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1008	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1009	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1010	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1011	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1012	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1013	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001014	00000	00000	MTSWENI STEVEN KUKUZI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1014	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001015	00000	00000	MTSWENI STEVEN KUKUZI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1015	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1016	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1017	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1018	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1019	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1020	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1021	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001022	00000	00000	MAHLANGU HAROLD	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1022	0.0600	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1023	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1024	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1025	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1026	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1027	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1028	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1029	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1030	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1031	0.0803	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001032	00000	00000	MAZIBUKO SIPHO ARNOLD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1032	0.0672	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1033	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1034	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1035	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1036	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001037	00000	00000	BALOYI JAPPIE DAVID	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1037	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001038	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1038	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1039	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001040	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1040	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1041	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1042	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1042	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1043	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1044	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1045	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1046	0.0635	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1047	0.0935	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1048	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1049	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1050	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1051	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1052	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1053	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1054	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1055	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1056	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1057	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1058	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1059	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1060	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1061	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1062	0.0585	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001063	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1063	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1064	0.0587	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001065	00000	00000	MOLOTO BASETSANA BRIDGID	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1065	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1066	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1067	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1068	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1069	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1070	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1071	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1072	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1073	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1074	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1075	0.2686	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1076	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1077	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1078	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1079	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1080	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1081	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1082	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1083	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1084	0.1168	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1085	0.0801	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001086	00000	00000	MOKOBANE CHIPANA GLORY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1086	0.0660	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001087	00000	00000	MOHLOLA EMMAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1087	0.0894	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001088	00000	00000	NDALA GEBISA STUMER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1088	0.0938	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001089	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1089	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001090	00000	00000	MASOMBUKA SALOME SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1090	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1091	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001092	00000	00000	MAHLANGU DAMBUZA JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1092	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001093	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1093	0.0600	580,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001094	00000	00000	MAHLANGU NIKELANI SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1094	0.0615	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001095	00000	00000	MAROTHI ANGELINA MAPULANE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1095	0.0600	360,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001096	00000	00000	KGAREBANA BOUTIQUE BED & BREAKFAST CC	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1096	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001097	00000	00000	MOKOTSO MPOTLAKI RAHAB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1097	0.0602	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001098	00000	00000	TSHEOLE TEBEA MMASEBEDISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1098	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1099	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1100	0.0852	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1101	0.0658	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1102	0.0635	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1103	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001104	00000	00000	MTSWENI ROOI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1104	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001105	00000	00000	MNGUNI MOYA ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1105	0.0603	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001106	00000	00000	MNISI SIPHO JEREMIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1106	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001107	00000	00000	MASHILWANE JANUARY DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1107	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001108	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1108	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001109	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1109	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1110	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1111	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001112	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES SONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1112	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001113	00000	00000	MAHLANGU THOLAKELE SANDRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1113	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001114	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1114	0.0656	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001115	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1115	0.0828	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001116	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1116	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001117	00000	00000	SINDANE SUNNYBOY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1117	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001118	00000	00000	MAHLANGU MHLUPHEKI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1118	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001119	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1119	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001120	00000	00000	MTSHWENI JOHANNAH CLARA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1120	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001121	00000	00000	SIKHOSANA ALFRED EKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1121	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1122	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001123	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1123	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001124	00000	00000	GAMA HEZRON THENDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1124	0.0603	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001125	00000	00000	MONNAKALA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1125	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001126	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-K 1126	0.2666	680,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001127	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1127	0.2421	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001128	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1128	0.0939	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001129	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1129	0.0692	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001130	00000	00000	SKOSANA SESI JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1130	0.0690	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001131	00000	00000	NKABINE MARIA ARIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1131	0.0690	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001132	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-K 1132	0.3142	890,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001133	00000	00000	MGIDI ABBEY JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1133	0.0774	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001134	00000	00000	MATLAWA MMADITSHWANA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1134	0.0959	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001135	00000	00000	BUTA NDLELEHLE JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1135	0.0881	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001136	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1136	0.0901	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001137	00000	00000	MSIZA AMOS DLOZI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1137	0.0890	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1138	0.0639	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001139	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1139	0.0884	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001140	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1140	0.0648	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001141	00000	00000	SHABANGU FLORENCE HOBANTU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1141	0.1190	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001142	00000	00000	MAHLANGU KLAAS ZABENZENI MIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1142	0.1115	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001143	00000	00000	MAHLANGU MAMPURU JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1143	0.0647	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001144	00000	00000	NAPE APOLLOS KHULOANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1144	0.0760	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001145	00000	00000	MATSHIKA PETROS KOKONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1145	0.0828	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001146	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1146	0.1342	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001147	00000	00000	SKOSANA JULU JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1147	0.0660	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001148	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1148	0.0857	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001149	00000	00000	SKHOSANA RICHARD JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1149	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001150	00000	00000	THOKO SOPHIE NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1150	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001151	00000	00000	MAHLANGU SOTSHIWE DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1151	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001152	00000	00000	MAHLANGU JOHANNES CHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1152	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001153	00000	00000	SKOSANA PAULINAH SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1153	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1154	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001155	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1155	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001156	00000	00000	MSIZA MAKHUNDULO STANLEY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1156	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1157	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001158	00000	00000	SKHOSANA HAROLD DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1158	0.0633	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001159	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1159	0.0674	690,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001160	00000	00000	SEFECHANE TIEHO MATHEWS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1160	0.0622	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001161	00000	00000	SINDANE THOMAS MFULATHELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1161	0.0785	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1162	0.0605	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001163	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1163	0.0605	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001164	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1164	0.0638	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001165	00000	00000	MSIZA BUTE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1165	0.0602	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001166	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1166	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001167	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1167	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1168	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001169	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1169	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001170	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1170	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001171	00000	00000	MSIZA NGWEDLA POLIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1171	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001172	00000	00000	SKHOSANA POPPY ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1172	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001173	00000	00000	MAHLANGU ANNA NAMASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1173	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001174	00000	00000	MATSHIKA DINGISWAYO DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1174	0.0641	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1175	0.0970	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001176	00000	00000	LEDWABA KGOLANE IRENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1176	0.0660	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001177	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1177	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001178	00000	00000	MOKWANE PRETORIA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1178	0.0603	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001179	00000	00000	KHOZA LOLO KELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1179	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001180	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1180	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001181	00000	00000	MAHLANGU NANDALA JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1181	0.0600	750,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001182	00000	00000	MOHLAMONYANE MOTSUMI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1182	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001183	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1183	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001184	00000	00000	JIYANE JOYINA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1184	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001185	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1185	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001186	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1186	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001187	00000	00000	SOMTSHINI MASHIYA SWAAI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1187	0.0603	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001188	00000	00000	THOKOANA EMMANUEL VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1188	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1189	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001190	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1190	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001191	00000	00000	TONGO MAKHOSAZANE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1191	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1192	0.0600	710,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001193	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1193	0.0723	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001194	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1194	0.0863	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001195	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1195	0.0642	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001196	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1196	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001197	00000	00000	MKHIZE MAVIS PHOKUNANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1197	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001198	00000	00000	LEKHULENI SUNNYBOY BOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1198	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001199	00000	00000	MABENA JABU KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1199	0.0603	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001200	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1200	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001201	00000	00000	MATHABELA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1201	0.0603	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1202	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001203	00000	00000	ZWANE JOHN MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1203	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001204	00000	00000	SEFUMBA LULU SOPHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1204	0.0738	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001205	00000	00000	MAHLANGU PETER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1205	0.0663	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1206	0.0660	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1207	0.0660	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001208	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1208	0.2207	150,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1209	0.0704	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1210	0.0704	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001211	00000	00000	MAHLANGU ZABELO JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1211	0.0794	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1212	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001213	00000	00000	MBELE MANDLA WELCOME	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1213	0.0602	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001214	00000	00000	SEBATA RAMETSE LORDWICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1214	0.0600	770,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001215	00000	00000	GUSH BAHLE AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1215	0.0602	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001216	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1216	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001217	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1217	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001218	00000	00000	DHLADHLA SOPHY JABULILE JABHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1218	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001219	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1219	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001220	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1220	0.0619	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001221	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1221	0.0992	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001222	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1222	0.0707	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001223	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1223	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1224	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001225	00000	00000	MASOMBUKA NCANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1225	0.0600	720,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001226	00000	00000	MATLOLE SAMSON RATSWAI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1226	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001227	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1227	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1228	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001229	00000	00000	MBONANI FANYANA ALECK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1229	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1230	0.0738	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001231	00000	00000	THUBANA SAM MFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1231	0.0740	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001232	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1232	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001233	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1233	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001234	00000	00000	MONYAMANE SOLOMON MOKHAFELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1234	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001235	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1235	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001236	00000	00000	MAHLANGU MFUNDISI JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1236	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001237	00000	00000	MNDEBELE RICHARD HARRY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1237	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1238	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001239	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1239	0.0652	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1240	0.0742	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1241	0.0585	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001242	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1242	0.0585	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001243	00000	00000	PETJE RAMATSOBANE SELINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1243	0.0585	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001244	00000	00000	MAMABOLA SETSEWE SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1244	0.0585	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001245	00000	00000	MATABANE LAWRENCE MATSOBANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1245	0.0587	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1246	0.0585	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1247	0.0585	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1248	0.0585	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001249	00000	00000	NDLOVU JACOB MALIWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1249	0.0587	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001250	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1250	0.0585	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001251	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1251	0.0240	280,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001252	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1252	0.0240	210,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001253	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1253	0.0240	210,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001254	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1254	0.0240	210,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001255	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1255	0.0585	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001256	00000	00000	JIYANA ABSALOM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1256	0.0585	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001257	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1257	0.0585	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001258	00000	00000	NKABENI NANTULI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1258	0.0585	600,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001259	00000	00000	CHAUKE GRACE SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1259	0.0587	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001260	00000	00000	SELOANE PHINEAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1260	0.0585	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001261	00000	00000	NDAWENI SKOSANA KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1261	0.0585	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001262	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1262	0.0585	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001263	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1263	0.0585	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001264	00000	00000	RAMOHLALE MALETSWAI PAUL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1264	0.0585	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001265	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1265	0.0687	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001266	00000	00000	MOKGAWA PINKIE LIZZIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1266	0.0992	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001267	00000	00000	SEDIBANA MABJALA DINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1267	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001268	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1268	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001269	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1269	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001270	00000	00000	THUBANA TSATSI WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1270	0.0654	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001271	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1271	0.0781	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001272	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1272	0.0713	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001273	00000	00000	MAKWELA RAMAHLO SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1273	0.0615	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001274	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1274	0.0615	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001275	00000	00000	SIBANYONI NOLANGA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1275	0.0615	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001276	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1276	0.0615	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001277	00000	00000	LETWABA MAESELA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1277	0.0615	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001278	00000	00000	MAHLANGU BONGANI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1278	0.0616	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001279	00000	00000	MOEKWA BUTI CHRISTOPHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1279	0.0615	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001280	00000	00000	MOLOPE KWENA HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1280	0.0615	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1281	0.0615	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001282	00000	00000	SKOSANA LINDI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1282	0.0615	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001283	00000	00000	SELOANE NTSEBILE JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1283	0.0738	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1284	0.0738	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001285	00000	00000	MALEBANE JACK BRUCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1285	0.0623	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1286	0.0615	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001287	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1287	0.0615	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001288	00000	00000	MAHLANGU MANTOMBI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1288	0.0620	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001289	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1289	0.0615	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001290	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1290	0.0615	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001291	00000	00000	NKGUDI TSHWAHLAGE ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1291	0.0623	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001292	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1292	0.0615	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001293	00000	00000	MELLO RAMOKONE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1293	0.0626	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001294	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1294	0.0615	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001295	00000	00000	KOMAPE REUBEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1295	0.0658	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001296	00000	00000	MAHLANGU THOMAS BHUZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1296	0.0781	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001297	00000	00000	MTHIMUNYE DORAH ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1297	0.0726	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001298	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1298	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001299	00000	00000	THOKOLO WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1299	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001300	00000	00000	MDLETSHE MZIKAYISI TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1300	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1301	0.0994	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001302	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1302	0.0777	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001303	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1303	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001304	00000	00000	MASEMOLA JULIA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1304	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001305	00000	00000	MAIMELA ARAN MPHEGOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1305	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001306	00000	00000	MAHLANGU NOMAKHUWA LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1306	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001307	00000	00000	MATHIBELA IRVINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1307	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001308	00000	00000	MBANE YVONNE DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1308	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001309	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1309	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001310	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1310	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1311	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001312	00000	00000	MAHLANGU VUSUMUZI DAWID	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1312	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1313	0.0779	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001314	00000	00000	MOETI THATO LEVY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1314	0.0980	220,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001315	00000	00000	MAHLANGU KHEHLA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1315	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001316	00000	00000	MTSWENI KONJIWE LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1316	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001317	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1317	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001318	00000	00000	LEFIFI AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1318	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001319	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1319	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001320	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1320	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001321	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1321	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1322	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001323	00000	00000	MAHAMBA MZIMTJHA JANUARY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1323	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001324	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1324	0.0600	690,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001325	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1325	0.0722	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1326	0.0631	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001327	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1327	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001328	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1328	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001329	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1329	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001330	00000	00000	KGABI KGADI GABRIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1330	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001331	00000	00000	SIGUDLA JOHANNES MANDLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1331	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001332	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1332	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1333	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001334	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1334	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001335	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1335	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001336	00000	00000	NTULI WILLY NONGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1336	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001337	00000	00000	MTHEMBU MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1337	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001338	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1338	0.0797	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001339	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1339	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001340	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1340	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001341	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1341	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001342	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1342	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001343	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1343	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001344	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1344	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001345	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1345	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001346	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1346	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001347	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1347	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001348	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1348	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001349	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1349	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001350	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1350	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001351	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1351	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001352	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1352	0.0714	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001353	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1353	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001354	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1354	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001355	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1355	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001356	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1356	0.0751	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001357	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1357	0.0840	520,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1358	0.0813	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001359	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1359	0.0813	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001360	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1360	0.0806	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1361	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1362	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1363	0.0708	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001364	00000	00000	SEGOOA SEKWATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1364	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001365	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1365	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001366	00000	00000	MOLAKENG THANDI REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1366	0.0738	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001367	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1367	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001368	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1368	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001369	00000	00000	MLANGENI PAULINA NKOMO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1369	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001370	00000	00000	SIBEKO SIPHO ESAU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1370	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1371	0.0630	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001372	00000	00000	MAHLANGU LILLIAN MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1372	0.0660	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1373	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001374	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1374	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001375	00000	00000	SIKHOSANA JACOB VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1375	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001376	00000	00000	NKAMBULE STEVEN MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1376	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1377	0.0824	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1378	0.0795	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001379	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1379	0.0699	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1380	0.0799	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001381	00000	00000	MAHLANGU THEMBEKILE PHOEBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1381	0.0652	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001382	00000	00000	SHABALALA FANIE DANIEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1382	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001383	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1383	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001384	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1384	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001385	00000	00000	TJIANA GEELBOOI BOETIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1385	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1386	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001387	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1387	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001388	00000	00000	SKHOSANA POPPY ZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1388	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001389	00000	00000	SKOSANA SANTSHI PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1389	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001390	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1390	0.0678	720,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001391	00000	00000	MASANGO MTHETHWA JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1391	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001392	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1392	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001393	00000	00000	MOTAU NEHEMIA THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1393	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001394	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1394	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001395	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1395	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001396	00000	00000	MAHLANGU TIMOTHY BHAGO	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1396	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001397	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1397	0.0738	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001398	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1398	0.0740	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001399	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1399	0.0772	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1400	0.0663	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1401	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001402	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1402	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001403	00000	00000	SOMANDULO MASHIA GEELBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1403	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001404	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1404	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001405	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1405	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001406	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1406	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001407	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1407	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001408	00000	00000	SINDANI PATRICK JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1408	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001409	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1409	0.0678	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001410	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1410	0.0004	240,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001411	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-K 1411	3.4024	3,390,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001412	00000	00000	SHOBA TINY PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1412	0.0719	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001413	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1413	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001414	00000	00000	MOSHIDI RAMASELA BRENDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1414	0.0603	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001415	00000	00000	MAHLANGU ISAIAH SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1415	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001416	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1416	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001417	00000	00000	SKHOSANA PETRUS DUMILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1417	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001418	00000	00000	MNGUNI BATHINI PAULINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1418	0.0678	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001419	00000	00000	KABENI LETTAH KHABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1419	0.0825	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001420	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1420	0.0798	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001421	00000	00000	MASALESA LEPONO JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1421	0.0634	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001422	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1422	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001423	00000	00000	THULARE DITHABANA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1423	0.0589	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001424	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1424	0.0600	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001425	00000	00000	TSELANE ENOCH THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1425	0.0600	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001426	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1426	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001427	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1427	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001428	00000	00000	KHUMALO NONSIKELELO FAITH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1428	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1429	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001430	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1430	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1431	0.0680	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001432	00000	00000	SEMENYA KWENA SOLOMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1432	0.0600	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001433	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1433	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001434	00000	00000	MOGALE LOLO SIMANGELE PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1434	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1435	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001436	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1436	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001437	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1437	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001438	00000	00000	SKOSANA SARAH JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1438	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1439	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001440	00000	00000	LEBETHE REUBEN LEBETHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1440	0.0595	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001441	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-K 1441	0.1860	1,460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001442	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1442	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001443	00000	00000	MAMOROBELA MODJADJI JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1443	0.0600	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001444	00000	00000	KABINI FIHLWENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1444	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001445	00000	00000	MALAZA NOMUSA REGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1445	0.0510	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001446	00000	00000	MXAKWE MPITSO BENJAMIN	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1446	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001447	00000	00000	MOYO MAISHIBE ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1447	0.0510	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001448	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1448	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1449	0.0690	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001450	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1450	0.0510	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1451	0.0817	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001452	00000	00000	CHEESIE SOLLY AMORIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1452	0.0579	130,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001453	00000	00000	SKOSANA SIFO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1453	0.0550	130,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001454	00000	00000	MAKO PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1454	0.0569	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001455	00000	00000	JIYANE SIPHO MLINGWANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1455	0.0540	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001456	00000	00000	MASHIANE THOMAS DANIEL	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1456	0.0548	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001457	00000	00000	NCONGWANE THABILE MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1457	0.0906	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001458	00000	00000	MANYAPYE LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1458	0.0657	340,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1459	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001460	00000	00000	MAKHUBELE RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1460	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001461	00000	00000	MTSWENI VILJOEN JUDAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1461	0.0600	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001462	00000	00000	MASOMBUKA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1462	0.0600	750,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001463	00000	00000	HADEBE SBONGILE NOMVULA JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1463	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001464	00000	00000	MAHLANGU MBALEKWA AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1464	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001465	00000	00000	CHIDA MARTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1465	0.0648	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001466	00000	00000	MTYALI MAKHOSONKE ALPHEUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1466	0.0718	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001467	00000	00000	THOMO PIET NDABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1467	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001468	00000	00000	MAKSOALE CASWELL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1468	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001469	00000	00000	KGATLA FRANCE OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1469	0.0600	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001470	00000	00000	SHONGWE MALI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1470	0.0601	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001471	00000	00000	MAHLANGU BETTY NOMECIWA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1471	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001472	00000	00000	MAHLANGU SIPHO KLAAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1472	0.0602	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001473	00000	00000	MOGOSHI RAKEFA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1473	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001474	00000	00000	MNGUNI WILLIAM MKHUZELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1474	0.0602	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001475	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1475	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001476	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1476	0.1011	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001477	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1477	0.0203	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001478	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1478	0.0713	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001479	00000	00000	NHLABATHI JENNEFER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1479	0.0723	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001480	00000	00000	BALOYI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1480	0.0813	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001481	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1481	0.0825	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001482	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1482	0.0907	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001483	00000	00000	MASANGO S.S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1483	0.1260	90,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001484	00000	00000	MASANGO S.S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1484	0.0589	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001485	00000	00000	MASANGO S.S	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1485	0.0674	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001486	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1486	0.0860	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001487	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1487	0.0637	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001488	00000	00000	SKOSANA DOCTOR PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1488	0.0892	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001489	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1489	0.0585	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001490	00000	00000	SEKHUKHUNE MMAGOTSHWANE NEVAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1490	0.0585	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001491	00000	00000	KABINI HAPPY SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1491	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1492	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001493	00000	00000	NDALA FANA ANDRIES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1493	0.0600	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1494	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001495	00000	00000	MAKHOMBOTHI EVELYN LAICKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1495	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001496	00000	00000	MAHLANGU VUSI JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1496	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001497	00000	00000	MABENA MARIA GLORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1497	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001498	00000	00000	SKOSANA MRIGANA SAMSON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1498	0.0600	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001499	00000	00000	BUDA ELINA NOMAGWABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1499	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001500	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1500	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001501	00000	00000	NTULI AARON PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1501	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001502	00000	00000	NTULI AARON PETRUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1502	0.0648	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001503	00000	00000	SKOSANA FECHI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1503	0.0678	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1504	0.0649	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001505	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1505	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1506	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001507	00000	00000	MBETHE MAVIS NJENGABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1507	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1508	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1509	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001510	00000	00000	MAKHOMBOTHI EVELYN LAICKY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1510	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001511	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1511	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001512	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1512	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001513	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1513	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1514	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001515	00000	00000	MNGUNI DOCTOR LUNGISA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1515	0.0570	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1516	0.0570	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001517	00000	00000	NDALA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1517	0.0570	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001518	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1518	0.0548	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1519	0.0611	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1520	0.0585	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001521	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1521	0.0585	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001522	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1522	0.0585	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1523	0.0585	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001524	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1524	0.0701	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001525	00000	00000	MAHLWELE MARIA PROMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1525	0.0628	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1526	0.0628	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1527	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001528	00000	00000	MUTAVHATSINDI MBANGISENI JOSEPH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1528	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1529	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001530	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1530	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1531	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001532	00000	00000	BHUDA GEELBOOI KOPOTSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1532	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1533	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001534	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1534	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1535	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1536	0.0600	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001537	00000	00000	MBONANI MBEJELWA HERMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1537	0.0939	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001538	00000	00000	PACKERY THABO CHARLES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1538	0.0672	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1539	0.0650	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1540	0.0663	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001541	00000	00000	MALOPE MOESENG SONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1541	0.0667	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1542	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1543	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001544	00000	00000	NKWANYANA BAFANA ABEDNIGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1544	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001545	00000	00000	MAZIBUKO CATHRINE CELUMUSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1545	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001546	00000	00000	NGOMA THABO PORTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1546	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1547	0.0600	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001548	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1548	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001549	00000	00000	MAHLANGU M.H	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1549	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1550	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001551	00000	00000	WRIGHT SIPHIWE ELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1551	0.0745	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1552	0.0745	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001553	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1553	0.0818	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1554	0.0750	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001555	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1555	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1556	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1557	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1558	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1559	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001560	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1560	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001561	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1561	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1562	0.0570	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001563	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1563	0.0570	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001564	00000	00000	MTHIMUNYE LEAH MAWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1564	0.0618	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001565	00000	00000	SKOSANA MARTHA SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1565	0.0545	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001566	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1566	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1567	0.0616	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001568	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1568	0.0763	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1569	0.0540	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001570	00000	00000	KGOMO WILLIAM MSONGELWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1570	0.0540	590,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1571	0.0540	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1572	0.0540	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001573	00000	00000	KABINI JOHANNES MPHEZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1573	0.0650	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1574	0.0660	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1575	0.0600	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1576	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1577	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001578	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1578	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1579	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1580	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001581	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1581	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1582	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001583	00000	00000	MOTHUPI JEREMIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1583	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001584	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1584	0.0834	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1585	0.0638	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001586	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1586	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001587	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1587	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001588	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1588	0.0600	720,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1589	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001590	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1590	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001591	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1591	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001592	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1592	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001593	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1593	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001594	00000	00000	NTULI DAVID SOLLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1594	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001595	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1595	0.0554	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1596	0.0525	750,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001597	00000	00000	NTSHWANE SNAPPY JOHANNES	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1597	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001598	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1598	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1599	0.0589	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1600	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001601	00000	00000	THUBANA ELIZABETH MSOZISWA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1601	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001602	00000	00000	SIBANYONI BETHUEL NDOBENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1602	0.0600	770,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1603	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001604	00000	00000	MAHLANGU M J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1604	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1605	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1606	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001607	00000	00000	MATSHIKA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1607	0.0762	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001608	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1608	0.0580	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001609	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1609	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1610	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1611	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1612	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1613	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1614	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1615	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1616	0.0736	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1617	0.0585	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1618	0.0581	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001619	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1619	0.0807	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1620	0.0645	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1621	0.0660	720,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001622	00000	00000	MABENA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1622	0.0600	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1623	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1624	0.0600	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001625	00000	00000	MAHLANGU J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1625	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001626	00000	00000	MTHOMBENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1626	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001627	00000	00000	MAHLANGU JUDITH MPUMELELO VALENCIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1627	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001628	00000	00000	MSIZA BANCO MESHACK	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1628	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001629	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1629	0.0564	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001630	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1630	0.0783	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001631	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1631	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1632	0.0630	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1633	0.0630	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1634	0.0630	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1635	0.0630	910,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001636	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1636	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001637	00000	00000	MNGUNI PAULOS THEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1637	0.0630	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1638	0.0630	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1639	0.0630	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001640	00000	00000	SKOSANA PIET MAKHUWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1640	0.0630	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001641	00000	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1641	0.0630	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001642	00000	00000	MABENA SAMSON JOMIYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1642	0.0750	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001643	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1643	0.0968	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1644	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001645	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1645	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001646	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1646	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1647	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1648	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001649	00000	00000	MASEDI ANNAH SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1649	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1650	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1651	0.0630	440,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1652	0.0630	480,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001653	00000	00000	SKOSANA FANNIE STEFAANS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1653	0.0630	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001654	00000	00000	ZWANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1654	0.0630	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001655	00000	00000	LUKHELE SAMUEL VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1655	0.0630	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001656	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1656	0.0249	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001657	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1657	0.0249	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001660	00000	00000	DIKGALE NYANISI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1660	0.0630	780,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1661	0.0630	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1662	0.0630	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1663	0.0630	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1664	0.0630	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 1663
TWEEFONTEIN-K		00001665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1665	0.0600	190,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1666	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001667	00000	00000	MASHININI JOHANNES COLANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1667	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1668	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1669	0.0600	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1670	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001671	00000	00000	MAHLANGU ESTHER THETHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1671	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001672	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1672	0.3819	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1673	0.0749	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001674	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1674	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001675	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1675	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1676	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1677	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001678	00000	00000	NGWENYA HLUPHILE JOYCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1678	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001679	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1679	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001680	00000	00000	MTHIMUNYE PINKIE PELGRINA MBONANI-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1680	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001681	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1681	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1682	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1683	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1684	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1685	0.0768	770,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1686	0.0768	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001687	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1687	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1688	0.0600	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 1687
TWEEFONTEIN-K		00001689	00000	00000	NTULI JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1689	0.0600	630,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001690	00000	00000	XABASPI AGENCY PTY LTD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1690	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1691	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001692	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1692	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1693	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1694	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001695	00000	00000	SKOSANA WELHEMINAH GIDANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1695	0.0600	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001696	00000	00000	MNGUNI PIET BEFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1696	0.0600	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001697	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1697	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001698	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1698	0.0946	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001699	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1699	0.1186	90,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001700	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1700	0.0656	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001701	00000	00000	MAHLANGU MN	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1701	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001702	00000	00000	MBONANI PATRICK SIMON	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1702	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001703	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1703	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001704	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1704	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001704	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1704	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001705	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1705	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001706	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1706	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1707	0.0660	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1708	0.0660	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001709	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1709	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001710	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1710	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1711	0.0660	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1712	0.0660	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001713	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1713	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001714	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1714	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1715	0.0720	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1716	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1717	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1718	0.0600	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001719	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1719	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1720	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1721	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001722	00000	00000	MAHLANGU AGNES BONGI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1722	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001723	00000	00000	MAIMELA SAM THABISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1723	0.0698	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001724	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1724	0.0732	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1725	0.0600	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1726	0.0600	830,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001727	00000	00000	MAHLANGU BEAUTY THANDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1727	0.0764	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001728	00000	00000	KHANYE THEMBENI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1728	0.0711	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1729	0.0600	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001730	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1730	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1731	0.0641	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1732	0.0608	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001733	00000	00000	MAKGATHO JOHN MPOLAENG	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1733	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001734	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1734	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1735	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001736	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1736	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001737	00000	00000	MATLALA M.J	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1737	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001738	00000	00000	SKOSANA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1738	0.0600	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001739	00000	00000	MOHLATHE BEN GERALD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1739	0.1050	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001740	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1740	0.0610	600,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1741	0.0630	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001742	00000	00000	MAHLANGU VIMBILE JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1742	0.0630	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1743	0.0630	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1744	0.0630	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1745	0.0738	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1746	0.0738	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001747	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1747	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001748	00000	00000	CHILOANE JOYCE BONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1748	0.0630	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001749	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1749	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1750	0.0630	690,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001751	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1751	0.0880	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001752	00000	00000	MTSHALI NELISIWE RUTH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1752	0.0656	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001753	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1753	0.0671	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1754	0.0609	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1755	0.0607	820,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001756	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1756	0.0608	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001757	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1757	0.0676	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001758	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1758	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001759	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1759	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1760	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1761	0.0585	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001762	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1762	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001763	00000	00000	MASOMBUKA SYDNEY LWANDLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1763	0.0585	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001764	00000	00000	MASOMBUKA SYDNEY LWANDLE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1764	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001765	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1765	0.0744	200,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001766	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1766	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001767	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1767	0.2102	150,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001768	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1768	0.3382	230,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001769	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1769	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1770	0.0828	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001771	00000	00000	MAHLANGU L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1771	0.0616	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001772	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1772	0.0659	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001773	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1773	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001774	00000	00000	NDALA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1774	0.0858	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001775	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1775	0.0005	430,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001776	00000	00000	GWANGWA MADIMETJA JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1776	0.0678	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1777	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001778	00000	00000	MSIZA BUTE JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1778	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1779	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1780	0.0632	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001781	00000	00000	MABENA SOYAMBE ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1781	0.0643	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1782	0.0660	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001783	00000	00000	MAKHUBELE RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1783	0.0660	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1784	0.0660	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1785	0.0794	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1786	0.0684	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001787	00000	00000	KABINI EMILY NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1787	0.0630	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001788	00000	00000	MASILELA MMELWA SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1788	0.0939	620,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1789	0.0660	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1790	0.0660	510,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001791	00000	00000	MATLONA MARGARETH ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1791	0.0660	710,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001792	00000	00000	LANGA GAIL CLARE MANKOPANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1792	0.0770	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1793	0.0757	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1794	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001795	00000	00000	KEKANA MOLATELA CAROLINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1795	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001796	00000	00000	MOETI SELEBALENG JONATHAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1796	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1797	0.0678	520,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1798	0.0705	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1799	0.0623	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1800	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001801	00000	00000	MTHOMBENI NTOMBI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1801	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001802	00000	00000	SKHOSANA THANDI MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1802	0.0600	200,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001803	00000	00000	MAHLANGU EMMAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1803	0.0600	670,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001804	00000	00000	MSIZA NTOMBIZODWA LENAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1804	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001805	00000	00000	MAMPURU ELIZABETH MASOKOLLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1805	0.0600	680,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001806	00000	00000	MOLOANTOA DORCAS AGNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1806	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1807	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001808	00000	00000	MAHLANGU ZANELE JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1808	0.0948	780,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1809	0.0790	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001810	00000	00000	NKONDE BHEKIWE MERCIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1810	0.0929	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1811	0.0600	500,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1812	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001813	00000	00000	NKGAPELE QUEEN CORNELIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1813	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1814	0.0600	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1815	0.0600	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001816	00000	00000	MAHLANGU KERINA MAPHALE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1816	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1817	0.0600	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001818	00000	00000	SILUMA GUBILE MARCUS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1818	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001819	00000	00000	MNGUNI ESTHER ZANELE LESEGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1819	0.0600	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1820	0.0608	420,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1821	0.0775	740,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001822	00000	00000	MAHLANGU KHABO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1822	0.0629	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1823	0.0600	580,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1824	0.0600	610,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001825	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1825	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001826	00000	00000	MTSWENI THANDO ABRAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1826	0.0600	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001827	00000	00000	SKHOSANA LAZARUS KLEINBOOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1827	0.0600	780,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001828	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-K 1828	0.0628	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001829	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1829	0.0600	650,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001830	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1830	0.0688	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001831	00000	00000	MKWEBANE INNERIA MMAMPHARANE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1831	0.1840	130,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001832	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1832	0.2490	170,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001833	00000	00000	TELKOM S A LTD	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	TWEEFONTEIN-K 1833	0.0810	160,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001834	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1834	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001835	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1835	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001836	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1836	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1837	0.0816	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001838	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1838	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001839	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1839	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001840	00000	00000	MASOMBUKA NAKEDI DAVID	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1840	0.4928	90,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001841	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1841	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1842	0.0648	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1843	0.0960	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1844	0.0960	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001845	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1845	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001846	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1846	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001847	00000	00000	SITHOLE SENZANI SOPHIE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1847	0.1020	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001848	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1848	0.1020	70,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1849	0.0510	530,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001850	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1850	0.0510	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001851	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1851	0.1080	80,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1852	0.0641	740,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001853	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1853	0.0547	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1854	0.0543	720,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001855	00000	00000	MATHEBULA AUGUSTINE SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1855	0.0536	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1856	0.0554	380,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001857	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1857	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001858	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1858	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001859	00000	00000	MAHLANGU SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1859	0.0609	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1860	0.0693	630,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001861	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1861	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1862	0.0609	780,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001863	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1863	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001864	00000	00000	SINDANE DUMISANI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1864	0.0572	100,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001865	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1865	0.0554	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1866	0.0536	760,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001867	00000	00000	MATSHIKA BAPHUNGULENI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1867	0.0543	720,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001868	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1868	0.0547	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1869	0.0616	850,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1870	0.0550	540,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001871	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1871	0.0541	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001872	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1872	0.0555	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001873	00000	00000	MAHLANGU VENTY JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1873	0.0569	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1874	0.0553	660,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1875	0.0566	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001876	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1876	0.0578	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001877	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1877	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001878	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1878	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001879	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1879	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001880	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1880	0.0754	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001881	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1881	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001882	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1882	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001883	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1883	0.0578	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001884	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1884	0.0566	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001885	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1885	0.0553	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001886	00000	00000	MTSWENI SAMUEL OUPA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1886	0.0569	460,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001887	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1887	0.0555	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-K		00001888	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1888	0.0541	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001889	00000	00000	MAHLANGU BATINE KLAAS	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1889	0.0582	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1890	0.0626	250,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1891	0.0597	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1892	0.0613	700,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1893	0.0601	560,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001894	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1894	0.0587	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001895	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1895	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001896	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1896	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001897	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1897	0.0629	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001898	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1898	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001899	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1899	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001900	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1900	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001901	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1901	0.0643	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001902	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1902	0.0629	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001903	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1903	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001904	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1904	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001905	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1905	0.0587	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001906	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1906	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001907	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1907	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001908	00000	00000	MOTHA THOKO SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-K 1908	0.0597	620,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001909	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1909	0.0612	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001920	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1920	0.0498	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1922	0.0256	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1923	0.0327	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1924	0.0422	30,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1925	0.0528	40,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1926	0.0201	20,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1927	0.0399	30,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1928	0.0386	30,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001929	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1929	0.7154	100,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001930	00000	00000	THEMBISILE MUNICIPALITY	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1930	0.0682	50,000	-
TWEEFONTEIN-K		00001931	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-K 1931	0.0734	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1	0.0663	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000002	00000	00000	MAHLANGU SARAH	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2	0.0290	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000003	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 3	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 4	0.0289	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 5	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 6	0.0314	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 7	0.0282	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 8	0.0597	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 9	0.0307	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000010	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 10	0.0275	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 11	0.0294	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 12	0.0289	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 13	0.0323	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 14	0.0300	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 15	0.0303	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 16	0.0605	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 17	0.0299	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 18	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 19	0.0327	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 20	0.0404	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 21	0.0601	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 22	0.0400	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000023	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 23	0.0304	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 24	0.0589	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 25	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000026	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 26	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000027	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 27	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000028	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 28	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 29	0.0605	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 30	0.0306	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 31	0.0309	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000032	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 32	0.0292	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 33	0.0310	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 34	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 35	0.0299	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 36	0.0299	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 37	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000038	00000	00000	MAHLANGU LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 38	0.0298	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000039	00000	00000	MAHLANGU LEYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 39	0.0341	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 40	0.0335	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 41	0.0300	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000042	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 42	0.0290	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 43	0.0318	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 44	0.0599	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000045	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 45	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 46	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000047	00000	00000	MASEMOLA WILLIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 47	0.1288	660,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 48	0.0619	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 49	0.0302	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 50	0.0317	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 51	0.0619	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 52	0.0647	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 53	0.0652	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 54	0.0620	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 55	0.0647	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 56	0.0605	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 57	0.0661	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 58	0.0631	550,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 59	0.1211	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 60	0.0302	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 61	0.0302	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 62	0.0306	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 63	0.0335	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 64	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 65	0.0299	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 66	0.0287	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 67	0.0277	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 68	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 69	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 70	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 71	0.0642	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 72	0.0684	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 73	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 74	0.0316	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 75	0.0949	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 76	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 77	0.0344	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-M 78	1.6221	990,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 79	0.0370	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 80	0.0322	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 81	0.0323	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 82	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 83	0.0610	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 84	0.0666	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 85	0.0665	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 86	0.0717	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 87	0.0524	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 88	0.0416	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 89	0.0712	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 90	0.5402	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 91	0.0367	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 92	0.0300	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 93	0.0303	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 94	0.0312	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 95	0.0303	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 96	0.0305	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 97	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 98	0.0323	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 99	0.0644	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 100	0.0373	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 101	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 102	0.0339	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 103	0.0317	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 104	0.0307	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 105	0.0308	570,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 106	0.0317	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 107	0.0302	0	BUILDING SITS ON ERF 107 & 106, ZERO SQM ON ERF 107
TWEEFONTEIN-M		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 108	0.0304	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 109	0.0329	450,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 110	0.0667	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 111	0.0322	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 112	0.0314	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 113	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 114	0.0588	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 115	0.0336	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 116	0.0328	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 117	0.0355	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 118	0.0344	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 119	0.0646	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 120	0.0560	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 121	0.0299	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 122	0.0289	0	BUILDING SITS ON ERF 121 & 122, ZERO SQM ON ERF 122
TWEEFONTEIN-M		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 123	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 124	0.0320	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 125	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 126	0.0328	700,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 127	0.0320	600,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 128	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 129	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 130	0.0303	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 131	0.0302	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 132	0.0319	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 133	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 134	0.0275	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 135	0.0354	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 136	0.0361	530,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 137	0.0297	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 138	0.0310	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 139	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 140	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 141	0.0305	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 142	0.0612	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 143	0.0322	190,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 144	0.0330	330,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 145	0.0343	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 146	0.0339	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 147	0.0369	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 148	0.0338	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 149	0.0351	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 150	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 151	0.0351	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 152	0.0676	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 153	0.0672	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 154	0.0281	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000155	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 155	0.0396	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 156	0.0348	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 157	0.0337	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 158	0.0330	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 159	0.0359	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 160	0.0359	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-M 161	0.0346	260,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 162	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 163	0.0315	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 164	0.0330	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 165	0.0333	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 166	0.0668	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 167	0.0667	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 168	0.0679	210,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 169	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 170	0.0335	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 171	0.0343	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 172	0.0336	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 173	0.0675	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 174	0.0353	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 175	0.2034	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 176	0.0682	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 177	0.0344	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 178	0.0688	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 179	0.0339	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 180	0.0334	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 181	0.0347	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 182	0.0683	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 183	0.0362	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 184	0.0316	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 185	0.0345	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 186	0.0367	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 187	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 188	0.0353	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 189	0.0666	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 190	0.0308	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 191	0.0331	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 192	0.0330	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 193	0.0347	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 194	0.0352	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 195	0.0613	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 196	0.0599	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 197	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 198	0.0301	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 199	0.0754	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 200	0.0613	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 201	0.0616	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 202	0.0305	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 203	0.0315	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 204	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 205	0.0620	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 206	0.0609	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 207	0.0620	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 208	0.0289	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 209	0.0306	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 210	0.0332	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 211	0.0298	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 212	0.0619	190,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 213	0.0334	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 214	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 215	0.0312	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 216	0.0593	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 217	0.0346	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 218	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 219	0.0595	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 220	0.0602	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 221	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 222	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 223	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 224	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 225	0.0619	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 226	0.0313	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 227	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 228	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 229	0.0937	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 230	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 231	0.0311	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 232	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 233	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 234	0.0307	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 235	0.0606	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 236	0.0689	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 237	0.0308	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 238	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 239	0.0314	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 240	0.0306	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 241	0.0656	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 242	0.0623	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 243	0.0330	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 244	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 245	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 246	0.0298	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 247	0.0676	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 248	0.0651	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 249	0.0306	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 250	0.0310	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 251	0.0306	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 252	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 253	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 254	0.0290	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 255	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 256	0.0349	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 257	0.0345	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 258	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 259	0.0229	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 260	0.0354	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 261	0.0274	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 262	0.0334	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 263	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 264	0.0301	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 265	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 266	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 267	0.0319	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 268	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 269	0.0272	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 270	0.0332	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 271	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 272	0.0300	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 273	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 274	0.0299	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 275	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 276	0.0338	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 277	0.0345	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 278	0.0307	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 279	0.0307	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 280	0.0307	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 281	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 282	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 283	0.0321	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 284	0.0303	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 283
TWEEFONTEIN-M		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 285	0.0279	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 286	0.0375	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 287	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 288	0.0329	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 289	0.0306	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 290	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 291	0.0318	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 292	0.0305	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 293	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 294	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 295	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 296	0.0355	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 297	0.0339	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 298	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 299	0.0314	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 300	0.0306	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 301	0.0307	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 302	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 303	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 304	0.0310	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 305	0.0329	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 306	0.0340	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 307	0.0319	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 308	0.0294	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 309	0.0296	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 310	0.0393	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 311	0.0347	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 312	0.0321	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 313	0.0352	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 314	0.0298	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 315	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 316	0.0333	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 317	0.0249	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 318	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 319	0.0294	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 320	0.0720	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 321	0.0315	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 322	0.0288	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 323	0.0333	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 324	0.0272	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 325	0.0284	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 326	0.0420	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 327	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 328	0.0345	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 329	0.0303	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 330	0.0284	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 331	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000332	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 332	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 333	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 334	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 335	0.0307	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 336	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 337	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 338	0.0299	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 339	0.0312	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 340	0.0305	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 341	0.0298	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 342	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 343	0.0601	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 344	0.0302	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 345	0.0298	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 346	0.0295	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 347	0.0329	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 348	0.0340	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 349	0.0306	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 350	0.0306	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 351	0.0611	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 352	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 353	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 354	0.0299	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 355	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 356	0.0314	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 357	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 358	0.0298	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 359	0.0297	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 360	0.0303	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 361	0.0294	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 362	0.0303	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 363	0.0363	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 364	0.0252	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 365	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 366	0.0308	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 367	0.0339	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 368	0.0293	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 369	0.0790	160,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 370	0.0409	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 371	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 372	0.0614	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 373	0.0296	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 374	0.0462	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 375	0.0464	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 376	0.0344	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 377	0.0307	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 378	0.0323	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 379	0.0302	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 380	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 381	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 382	0.0473	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 383	0.0450	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 384	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 385	0.0615	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 386	0.0325	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 387	0.0551	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 388	0.0341	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 389	0.0275	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 390	0.0328	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 391	0.0523	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 392	0.0658	550,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 393	0.0312	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 394	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 395	0.0320	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 396	0.0317	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 397	0.0303	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 398	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 399	0.0345	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 400	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 401	0.0370	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 402	0.0270	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 403	0.0301	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 404	0.0299	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 405	0.0314	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 406	0.0308	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 407	0.0321	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 408	0.0296	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 409	0.0406	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 410	0.0391	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 411	0.0477	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 412	0.0291	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 413	0.0380	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 414	0.0382	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 415	0.0359	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 416	0.0425	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 417	0.0289	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 418	0.0343	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 419	0.0253	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 420	0.0345	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 421	0.0353	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 422	0.0321	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 423	0.0620	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 424	0.0538	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 425	0.0466	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 426	0.0386	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 427	0.0327	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 428	0.0274	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 429	0.0358	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 430	0.0252	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 431	0.0360	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 432	0.0303	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 433	0.0306	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 434	0.0293	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 435	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 436	0.0598	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 437	0.0306	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 438	0.0324	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 439	0.0370	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 440	0.0335	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 441	0.0365	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 442	0.0267	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 443	0.0543	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 444	0.0309	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 445	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 446	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 447	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 448	0.0446	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 449	0.0307	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 450	0.0330	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 451	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 452	0.0409	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 453	0.0354	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 454	0.0360	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 455	0.0354	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 456	0.0393	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 457	0.0388	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 458	0.0703	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 459	0.0290	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 460	0.0445	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 461	0.0325	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 462	0.0410	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 463	0.0564	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 464	0.0382	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 465	0.0327	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 466	0.0380	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 467	0.0393	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 468	0.0346	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 469	0.0368	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 470	0.0360	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 471	0.0361	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 472	0.0369	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 473	0.0587	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 474	0.0342	60,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 475	0.0386	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 476	0.0339	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 477	0.0322	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 478	0.0339	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 479	0.0336	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 480	0.0312	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 481	0.0350	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 482	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 483	0.0365	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 484	0.0357	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 485	0.0361	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 486	0.0407	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 487	0.0380	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 488	0.0768	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 489	0.0438	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 490	0.0583	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 491	0.0866	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 492	1.2394	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 493	0.0790	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 494	0.0326	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 495	0.0340	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 496	0.0318	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 497	0.0332	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 498	0.0337	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 499	0.0321	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 500	0.0327	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 501	0.0347	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 502	0.0392	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 503	0.0392	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 504	0.0345	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 505	0.0636	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 506	0.0329	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 507	0.0327	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 508	0.0308	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 509	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 510	0.0320	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 511	0.0440	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 512	0.0273	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 513	0.0307	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 514	0.0328	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 515	0.0322	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 516	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 517	0.0292	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 518	0.0270	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 519	0.0363	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 520	0.0396	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 521	0.0400	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 522	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 523	0.0304	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 524	0.0303	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 525	0.0358	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 526	0.0329	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 527	0.0389	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 528	0.0256	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 529	0.0303	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 530	0.0409	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 531	0.0339	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 532	0.0329	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 533	0.0637	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 534	0.0615	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 535	0.0361	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 536	0.0265	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 537	0.0658	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 538	0.0347	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 539	0.0295	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 540	0.0308	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 541	0.0300	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 542	0.0315	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 543	0.0289	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 544	0.0294	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 545	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 546	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 547	0.0336	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 548	0.0391	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 549	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 550	0.0598	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 551	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 552	0.0299	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 553	0.0305	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 554	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 555	0.0383	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 556	0.0608	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 557	0.0312	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 558	0.0296	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 559	0.0306	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 560	0.0299	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 561	0.0307	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 562	0.0390	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 563	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 564	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 565	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 566	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 567	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 568	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 569	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 570	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 571	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 572	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 573	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 574	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 575	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 576	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 577	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 578	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 579	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 580	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 581	0.0357	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 582	0.0313	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 583	0.0484	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 584	0.0338	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 585	0.0429	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000586	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-M 586	1.3390	3,830,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 587	0.0347	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 588	0.0351	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 589	0.0365	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 590	0.0413	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 591	0.0645	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 592	0.0609	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 593	0.0311	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 594	0.0322	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 595	0.0321	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 596	0.0314	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000597	00000	00000	MAHLANGU SE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 597	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 598	0.0550	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 599	0.0358	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 600	0.0351	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 601	0.0341	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 602	0.0334	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 603	0.0302	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 604	0.0302	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 605	0.0283	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 606	0.0284	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 607	0.0594	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 608	0.0300	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 609	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 610	0.0300	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 611	0.0299	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 612	0.0303	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 613	0.0299	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 614	0.0590	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 615	0.0596	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 616	0.0335	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 617	0.0343	600,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 618	0.0294	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 619	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 620	0.0299	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 621	0.0296	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 622	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 623	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 624	0.0299	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 625	0.0300	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 626	0.0304	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 627	0.0600	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 628	0.0290	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 629	0.0283	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 630	0.0293	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 631	0.0302	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 632	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 633	0.0334	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 634	0.0352	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 635	0.0297	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 636	0.0606	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 637	0.0288	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 638	0.0311	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 639	0.0300	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 640	0.0300	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 641	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 642	0.0627	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 643	0.0338	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 644	0.0300	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 645	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 646	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 647	0.0297	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 648	0.0304	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 649	0.0293	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 650	0.0296	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 651	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 652	0.0295	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 653	0.0343	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 654	0.0370	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 655	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 656	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 657	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 658	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000659	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 659	0.0314	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 660	0.0303	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 661	0.0616	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 662	0.0623	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 663	0.0338	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 664	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 665	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 666	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 667	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 668	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 669	0.0293	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 670	0.0297	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 671	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 672	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 673	0.0379	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 674	0.0364	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 675	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 676	0.0296	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 677	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 678	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 679	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 680	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 681	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 682	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 683	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 684	0.0336	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 685	0.0338	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 686	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 687	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000688	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 688	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 689	0.0299	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 690	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 691	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 692	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 693	0.0296	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 694	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 695	0.0364	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 696	0.0399	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 697	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 698	0.0331	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 699	0.0728	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 700	0.0329	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 701	0.0315	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 702	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 703	0.0315	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 704	0.0358	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 705	0.0391	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 706	0.0341	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 707	0.0339	520,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 708	0.0337	520,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 709	0.0363	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 710	0.0383	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 711	0.0345	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 712	0.0345	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 713	0.0345	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 714	0.0393	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 715	0.0365	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 716	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 717	0.0321	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 718	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 719	0.0368	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 720	0.0473	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 721	0.0718	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 722	0.0327	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 723	0.0452	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 724	0.0302	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 725	0.0330	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 726	0.0327	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 727	0.0620	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 728	0.0643	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 729	0.0287	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 730	0.0324	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 731	0.0648	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 732	0.0311	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 733	0.0322	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 734	0.0342	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 735	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 736	0.0651	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 737	0.0327	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 738	0.0321	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 739	0.0339	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 740	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 741	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 742	0.0333	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 743	0.0319	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 744	0.0315	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 745	0.0326	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 746	0.0322	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 747	0.0308	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 748	0.0330	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 749	0.0323	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 750	0.0322	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 751	0.0643	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 752	0.0600	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 753	0.0317	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 754	0.0341	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 755	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 756	0.0350	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 757	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 758	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 759	0.0314	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 760	0.0328	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 761	0.0310	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 762	0.0340	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 763	0.0333	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 764	0.0617	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 765	0.0931	450,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 766	0.0302	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 767	0.0422	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 768	0.0776	550,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 769	0.0338	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 770	0.0326	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 771	0.0327	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 772	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 773	0.0322	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 774	0.0310	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 775	0.0311	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 776	0.0325	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 777	0.0632	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 778	0.0630	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 779	0.0315	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 780	0.0313	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 781	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 782	0.0314	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 783	0.0615	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 784	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 785	0.0300	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 786	0.0290	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 787	0.0350	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 788	0.0649	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 789	0.0584	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 790	0.0591	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 791	0.0297	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 792	0.0303	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 793	0.0257	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 794	0.0340	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 795	0.0651	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 796	0.0339	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 797	0.0310	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 798	0.0326	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 799	0.0283	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 800	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 801	0.0607	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 802	0.0597	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 803	0.0298	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 804	0.0308	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 805	0.0493	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 806	0.0347	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 807	0.0379	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 808	0.0314	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 809	0.0307	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 810	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 811	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 812	0.0454	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 813	0.0660	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 814	0.0453	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 815	0.0462	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 816	0.0456	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 817	0.0466	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 818	0.0470	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 819	0.0472	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 820	0.0473	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 821	0.0478	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 822	0.0975	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 823	0.0477	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 824	0.0481	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 825	0.0485	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 826	0.0476	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 827	0.0463	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 828	0.0477	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 829	0.0473	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 830	0.0623	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 831	0.0333	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 832	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 833	0.0611	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 834	0.0295	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 835	0.0317	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 836	0.0624	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 837	0.0315	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 838	0.0310	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 839	0.0309	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 840	0.0320	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 841	0.0321	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 842	0.0309	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 843	0.0314	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 844	0.0323	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 845	0.0578	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 846	0.0590	530,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 847	0.0625	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 848	0.0293	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 849	0.0646	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 850	0.0645	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 851	0.0293	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 852	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 853	0.0300	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 854	0.0313	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 855	0.0307	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 856	0.0511	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 857	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 858	0.0310	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 859	0.0300	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 860	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 861	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 862	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 863	0.0614	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 864	0.0309	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 865	0.0311	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 866	0.0595	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 867	0.0308	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 868	0.0307	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 869	0.0354	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 870	0.0312	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 871	0.0335	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 872	0.0326	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 873	0.0371	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 874	0.0292	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 875	0.0293	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 876	0.0367	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 877	0.0366	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 878	0.0291	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 879	0.0366	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 880	0.0310	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 881	0.0339	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 882	0.0324	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 883	0.1263	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 884	0.0996	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 885	0.0375	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 886	0.0379	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 887	0.0375	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 888	0.0759	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 889	0.0376	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 890	0.0385	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 891	0.0370	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 892	0.0381	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 893	0.0390	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 894	0.0866	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 895	0.1224	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 896	0.0379	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 897	0.0807	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 898	0.0478	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 899	0.0344	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 900	0.0781	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 901	0.0774	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 902	0.0749	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 903	0.0749	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 904	0.0754	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 905	0.0749	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 906	0.0751	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 907	0.0372	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 908	0.1001	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 909	0.0650	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 910	0.0309	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 911	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 912	0.0596	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 913	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 914	0.0303	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 915	0.0299	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 916	0.0304	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 917	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 918	0.0835	240,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 919	0.0355	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 920	0.0327	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 921	0.0312	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 922	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 923	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 924	0.0307	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 925	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 926	0.0621	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 927	0.0622	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 928	0.0467	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 929	0.0394	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 930	0.0636	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 931	0.0536	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 932	0.0314	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 933	0.0320	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 934	0.0330	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 935	0.0316	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 936	0.0319	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 937	0.0315	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 938	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 939	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 940	0.0350	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 941	0.0677	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 942	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 943	0.0314	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 944	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 945	0.0317	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 946	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 947	0.0308	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 948	0.0625	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 949	0.0309	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 950	0.0347	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 951	0.0351	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 952	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 953	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 954	0.0353	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 955	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 956	0.0337	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 957	0.0331	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 958	0.0351	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 959	0.0348	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 960	0.0334	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 961	0.0325	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 962	0.0654	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 963	0.0343	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 964	0.0342	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 965	0.0338	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 966	0.0372	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 967	0.0307	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 968	0.0334	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 969	0.0311	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 970	0.0610	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 971	0.0754	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 972	0.0636	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 973	0.0681	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 974	0.0353	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 975	0.0415	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 976	0.0418	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 977	0.0505	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 978	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 979	0.0347	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 980	0.0341	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 981	0.0289	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 982	0.0317	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 983	0.0282	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 984	0.0307	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 985	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 986	0.1020	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 987	0.0925	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 988	0.0457	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 989	0.0364	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 990	0.0659	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 991	0.0612	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 992	0.0619	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 993	0.0620	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 994	0.0300	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 995	0.0359	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 996	0.0937	610,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 997	0.0647	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 998	0.0632	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 999	0.0634	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1000	0.0613	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1001	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1002	0.0897	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001003	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-M 1003	1.3061	4,310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1004	0.0284	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1005	0.0290	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1006	0.0283	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1007	0.0291	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1008	0.0296	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1009	0.0293	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1010	0.0584	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1011	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1012	0.0296	490,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1013	0.0279	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1014	0.0278	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1015	0.0299	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1016	0.0298	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1017	0.0295	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1018	0.0338	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1019	0.0599	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1020	0.0574	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1021	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1022	0.0347	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1023	0.0327	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1024	0.0295	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1025	0.0307	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1026	0.0867	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1027	0.0318	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1028	0.0291	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1029	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1030	0.0588	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1031	0.0290	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1032	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1033	0.0307	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1034	0.0610	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1035	0.0295	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1036	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1037	0.0605	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1038	0.0322	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1039	0.0316	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1040	0.0425	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1041	0.0378	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1042	0.0388	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1043	0.0379	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1044	0.0759	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1045	0.0758	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1046	0.0801	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1047	0.0810	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1048	0.0385	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1049	0.0376	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1050	0.0367	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1051	0.0393	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1052	0.0382	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1053	0.0359	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1054	0.0405	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1055	0.0418	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1056	0.0355	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1057	0.0591	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1058	0.0309	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1059	0.0292	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1060	0.0309	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1061	0.0317	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1062	0.0310	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1063	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1064	0.0319	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1065	0.0613	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1066	0.0692	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1067	0.0342	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1068	0.0334	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1069	0.0312	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1070	0.0612	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1071	0.0612	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1072	0.0305	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1073	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1074	0.0285	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1075	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1076	0.0296	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1077	0.0295	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1078	0.0338	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001079	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-M 1079	1.0222	5,280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1080	0.0465	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1081	0.0371	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1082	0.0383	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1083	0.0378	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1084	0.0394	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1085	0.0382	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1086	0.0384	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1087	0.0381	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1088	0.0384	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1089	0.0429	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1090	0.0421	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1091	0.0380	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1092	0.0375	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1093	0.0378	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1094	0.0379	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1095	0.0380	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1096	0.0386	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1097	0.0365	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1098	0.0380	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1099	0.0438	900,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1100	0.0345	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1101	0.0282	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1102	0.0315	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1103	0.0597	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1104	0.0595	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1105	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1106	0.0309	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1107	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1108	0.0349	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1109	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1110	0.0322	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1111	0.0322	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1112	0.0299	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1113	0.0296	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1114	0.0319	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1115	0.0606	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1116	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1117	0.0323	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1118	0.0302	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1119	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1120	0.0304	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1121	0.0312	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1122	0.0280	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1123	0.0308	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1124	0.0299	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1125	0.0299	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1126	0.0278	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1127	0.0348	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1128	0.0328	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1129	0.0298	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1130	0.0597	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1131	0.0299	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1132	0.0593	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1133	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1134	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1135	0.0328	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1136	0.0635	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1137	0.0291	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1138	0.0291	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1139	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1140	0.0300	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1141	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1142	0.0299	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1143	0.0295	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1144	0.0281	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1145	0.0318	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1146	0.0304	500,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001147	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1147	0.0296	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1148	0.0318	510,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1149	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001150	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1150	0.0265	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1151	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1152	0.0298	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1153	0.0298	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1154	0.0299	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1155	0.0296	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1156	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1157	0.0293	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1158	0.0615	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1159	0.0630	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1160	0.0316	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1161	0.1127	570,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1162	0.0430	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1163	0.0425	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1164	0.0405	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1165	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1166	0.0370	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1167	0.0351	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1168	0.0297	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1169	0.0302	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1170	0.0304	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1171	0.0602	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1172	0.0604	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1173	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1174	0.0305	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1175	0.0632	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1176	0.0341	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1177	0.0309	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1178	0.0308	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1179	0.0317	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1180	0.0308	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1181	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1182	0.0311	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1183	0.0320	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1184	0.0295	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1185	0.0339	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1186	0.0336	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1187	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1188	0.0328	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1189	0.0345	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1190	0.0610	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1191	0.0946	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1192	0.0450	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1193	0.0463	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1194	0.3193	570,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1195	0.0512	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1196	0.0413	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1197	0.0413	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1198	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1199	0.0361	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1200	0.0634	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1201	0.0727	480,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1202	0.1035	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1203	0.0571	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1204	0.0350	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1205	0.0561	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1206	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1207	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1208	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1209	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1210	0.0452	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1211	0.0326	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1212	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1213	0.0496	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1214	0.0500	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1215	0.0500	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1216	0.0500	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1217	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1218	0.0325	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1219	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1220	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1221	0.0429	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1222	0.0334	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1223	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1224	0.0295	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1225	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1226	0.0379	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1227	0.0392	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1228	0.0396	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1229	0.0488	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1230	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1231	0.0478	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1232	0.0370	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1233	0.0380	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1234	0.0497	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1235	0.0500	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1236	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1237	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1238	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1239	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1240	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1241	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1242	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1243	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1244	0.0389	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001245	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1245	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001246	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1246	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001247	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1247	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001248	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1248	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1249	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1250	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1251	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1252	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1253	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1254	0.0417	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1255	0.0460	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1256	0.0374	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1257	0.0363	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1258	0.0490	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001259	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1259	0.0442	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1260	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1261	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1262	0.0466	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1263	0.0568	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1264	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1265	0.0442	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1266	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1267	0.0489	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1268	0.0554	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1269	0.0555	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1270	0.0530	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1271	0.0638	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1272	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1273	0.0669	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1274	0.0569	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1275	0.1725	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1276	0.1515	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1277	0.0331	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1278	0.0331	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1279	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1280	0.0332	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1281	0.0331	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1282	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1283	0.0331	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1284	0.0429	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1285	0.0464	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1286	0.0357	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1287	0.0357	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1288	0.0357	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1289	0.0357	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1290	0.0357	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1291	0.0357	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1292	0.0357	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1293	0.0544	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1294	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1295	0.2104	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1296	0.1340	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1297	0.0670	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1298	0.0997	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1299	0.0367	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1300	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1301	0.0689	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1302	0.0679	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1303	0.0729	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1304	0.0724	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1305	0.0693	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1306	0.0704	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1307	0.0692	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1308	0.0370	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1309	0.0370	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1310	0.0740	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1311	0.0922	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1312	0.0824	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1313	0.0647	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1314	0.0593	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1315	0.0621	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1316	0.0372	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1317	0.0506	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1318	0.0354	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1319	0.0329	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1320	0.0327	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1321	0.0327	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1322	0.0389	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1323	0.0504	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1324	0.0421	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1325	0.0421	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1326	0.0424	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1327	0.0453	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1328	0.0654	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1329	0.0468	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1330	0.0819	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1331	0.0762	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1332	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1333	0.0388	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1334	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1335	0.0320	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1336	0.0324	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1337	0.0319	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1338	0.0320	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1339	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1340	0.0319	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1341	0.0321	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1342	0.0325	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1343	0.0316	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1344	0.0321	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1345	0.0395	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1346	0.0392	490,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1347	0.0320	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1348	0.0319	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1349	0.0323	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1350	0.0320	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1351	0.0322	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1352	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1353	0.0319	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1354	0.0321	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1355	0.0324	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1356	0.0319	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1357	0.0322	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1358	0.0505	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1359	0.0390	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1360	0.0357	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1361	0.0357	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1362	0.0357	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1363	0.0357	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1364	0.0597	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1365	0.0614	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1366	0.0275	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1367	0.0351	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1368	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1369	0.0798	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1370	0.0451	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1371	0.0353	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1372	0.0789	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1373	0.0767	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1374	0.0459	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1375	0.0459	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1376	0.0459	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1377	0.0459	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1378	0.0408	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1379	0.0408	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1380	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1381	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1382	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1383	0.0321	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1384	0.0321	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1385	0.0321	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1386	0.0321	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1387	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1388	0.0321	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1389	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1390	0.0321	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1391	0.0389	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1392	0.0389	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1393	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1394	0.0321	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1395	0.0321	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1396	0.0321	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1397	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1398	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1399	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1400	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1401	0.0301	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1402	0.0301	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1403	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1404	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1405	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1406	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1407	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1408	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1409	0.0301	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1410	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1411	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1412	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1413	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1414	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1415	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1416	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1417	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1418	0.0463	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1419	0.0655	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1420	0.0517	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1421	0.0487	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1422	0.0435	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1423	0.0477	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1424	0.0434	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1425	0.0478	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1426	0.0351	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1427	0.0375	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1428	0.0377	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1429	0.0446	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1430	0.0387	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1431	0.0333	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1432	0.0304	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1433	0.0545	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1434	0.0341	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1435	0.0373	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1436	0.0433	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1437	0.0672	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1438	0.0712	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1439	0.0535	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1440	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1441	0.0360	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1442	0.0428	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1443	0.0500	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1444	0.0398	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1445	0.0406	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1446	0.0381	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1447	0.0442	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1448	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1449	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1450	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1451	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1452	0.0301	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1453	0.0342	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1454	0.0389	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1455	0.0389	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1456	0.0342	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1457	0.0359	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1458	0.0473	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1459	0.0410	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1460	0.0489	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1461	0.0572	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1462	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1463	0.0476	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1464	0.0512	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1465	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1466	0.0773	60,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1467	0.0490	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1468	0.0526	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1469	0.0429	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1470	0.0340	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1471	0.0496	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1472	0.0708	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1473	0.0754	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1474	0.0405	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1475	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1476	0.0370	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1477	0.0532	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1478	0.0425	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1479	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1480	0.0336	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1481	0.0481	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1482	0.0642	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1483	0.0793	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1484	0.0444	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1485	0.0301	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1486	0.0301	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1487	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1488	0.0403	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1489	0.0431	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1490	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1491	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1492	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1493	0.0339	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1494	0.0399	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1495	0.0373	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1496	0.0331	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1497	0.0331	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1498	0.0411	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1499	0.0557	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1500	0.0541	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1501	0.0496	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1502	0.0495	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1503	0.0529	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1504	0.0554	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1505	0.0498	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1506	0.0493	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1507	0.0400	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1508	0.0401	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1509	0.0411	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1510	0.0406	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1511	0.0398	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1512	0.0390	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1513	0.0678	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1514	0.0414	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1515	0.0376	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1516	0.0376	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1517	0.0376	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1518	0.0377	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1519	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1520	0.0381	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1521	0.0528	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1522	0.0403	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1523	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1524	0.0442	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1525	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1526	0.0490	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1527	0.0489	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1528	0.0442	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1529	0.0442	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1530	0.0489	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1531	0.0440	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1532	0.0542	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1533	0.0410	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1534	0.0509	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1535	0.0464	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1536	0.0389	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1537	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1538	0.0376	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1539	0.0301	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1540	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1541	0.0434	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1542	0.0567	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1543	0.0665	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1544	0.0619	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1545	0.0595	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1546	0.0414	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1547	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1548	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1549	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1550	0.0388	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1551	0.0390	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1552	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1553	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1554	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1555	0.0302	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1556	0.0302	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1557	0.0302	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1558	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1559	0.0389	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1560	0.0302	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1561	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1562	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1563	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1564	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1565	0.0302	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1566	0.0348	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1567	0.0375	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1568	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1569	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1570	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1571	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1572	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1573	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1574	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1575	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1576	0.0305	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1577	0.0466	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1578	0.0317	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1579	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1580	0.0389	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1581	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1582	0.0466	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1583	0.0305	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1584	0.0305	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1585	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1586	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1587	0.0305	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1588	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1589	0.0305	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1590	0.0305	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1591	0.0305	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1592	0.0305	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1593	0.0391	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1594	0.0444	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1595	0.0477	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1596	0.1592	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1597	0.0302	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1598	0.0295	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1599	0.0293	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1600	0.0297	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1601	0.0388	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1602	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1603	0.0300	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1604	0.0300	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1605	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1606	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1607	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1608	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1609	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1610	0.0370	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1611	0.0353	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1612	0.0301	510,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1613	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1614	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1615	0.0389	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1616	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1617	0.0301	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1618	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1619	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1620	0.0417	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1621	0.0301	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1622	0.0302	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1623	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1624	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1625	0.0309	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1626	0.0448	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1627	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1628	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1629	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1630	0.0349	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1631	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1632	0.0371	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1633	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1634	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1635	0.1697	700,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1636	0.0389	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1637	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1638	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1639	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1640	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1641	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1642	0.0304	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1643	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1644	0.0304	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1645	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1646	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1647	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1648	0.0304	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1649	0.0304	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1650	0.0304	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1651	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1652	0.0304	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1653	0.0390	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1654	0.0390	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1655	0.0304	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1656	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1657	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1658	0.0304	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1659	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1660	0.0304	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1661	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1662	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1663	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1664	0.0304	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1665	0.0304	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1666	0.0304	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1667	0.0304	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1668	0.0304	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1669	0.0304	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1670	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1671	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1672	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1673	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1674	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1675	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1676	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1677	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1678	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1679	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1680	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1681	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1682	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1683	0.0301	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1684	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1685	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1686	0.0483	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1687	0.0309	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1688	0.0306	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1689	0.0306	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1690	0.0306	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1691	0.0306	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1692	0.0306	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1693	0.0389	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1694	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1695	0.0306	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1696	0.0306	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1697	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1698	0.0306	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1699	0.0306	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1700	0.0336	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1701	0.0336	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1702	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1703	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1704	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1705	0.0311	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1706	0.0389	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1707	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1708	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1709	0.0311	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1710	0.0311	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1711	0.0312	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1712	0.0311	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1713	0.0484	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1714	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1715	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1716	0.0313	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1717	0.0313	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1718	0.0313	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1719	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1720	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1721	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1722	0.0389	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1723	0.0313	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1724	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1725	0.0313	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1726	0.0313	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1727	0.0313	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1728	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1729	0.0389	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1730	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1731	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1732	0.0313	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1733	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1734	0.0313	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1735	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1736	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1737	0.0313	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1738	0.0313	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1739	0.0313	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1740	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1741	0.0313	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1742	0.0389	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1743	0.0348	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1744	0.0348	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1745	0.0348	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1746	0.0389	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1747	0.0389	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1748	0.0348	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1749	0.0348	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1750	0.0348	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1751	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1752	0.0396	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1753	0.0396	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1754	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1755	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1756	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1757	0.0311	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1758	0.0593	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1759	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1760	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1761	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1762	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1763	0.0311	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1764	0.0406	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1765	0.0406	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1766	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1767	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1768	0.0311	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1769	0.0311	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1770	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1771	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1772	0.0424	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1773	0.0425	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1774	0.0311	380,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1775	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1776	0.0311	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1777	0.0311	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1778	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1779	0.0369	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1780	0.0369	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1781	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1782	0.0301	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1783	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1784	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1785	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1786	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1787	0.0369	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1788	0.0369	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1789	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1790	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1791	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1792	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1793	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1794	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1795	0.0389	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1796	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1797	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1798	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1799	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1800	0.0305	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1801	0.0305	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1802	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1803	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1804	0.0305	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1805	0.0305	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1806	0.0305	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1807	0.0389	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1808	0.0389	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1809	0.0305	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1810	0.0305	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1811	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1812	0.0305	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1813	0.0305	480,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1814	0.0305	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1815	0.0305	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1816	0.0305	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1817	0.0305	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1818	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1819	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1820	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1821	0.0305	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1822	0.0305	540,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1823	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1824	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1825	0.0305	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1826	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1827	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1828	0.0305	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1829	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1830	0.0305	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1831	0.0389	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1832	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1833	0.0305	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1834	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1835	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1836	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1837	0.0305	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1838	0.0305	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1839	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1840	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1841	0.0305	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1842	0.0305	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1843	0.0404	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1844	0.0311	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1845	0.0311	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1846	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1847	0.0311	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1848	0.0311	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1849	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1850	0.0402	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1851	0.0402	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1852	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1853	0.0311	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1854	0.0311	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1855	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1856	0.0311	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1857	0.0428	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1858	0.0413	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1859	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1860	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1861	0.0349	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1862	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1863	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1864	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1865	0.0370	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1866	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1867	0.0362	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1868	0.0362	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1869	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1870	0.0389	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1871	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1872	0.0362	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1873	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1874	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1875	0.0389	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1876	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1877	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1878	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1879	0.0361	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1880	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1881	0.0389	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1882	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1883	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1884	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1885	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1886	0.0349	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1887	0.0349	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1888	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1889	0.0413	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1890	0.0428	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1891	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1892	0.0311	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1893	0.0311	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1894	0.0311	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1895	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1896	0.0402	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1897	0.0402	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1898	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1899	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1900	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1901	0.0311	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1902	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1903	0.0311	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1904	0.0404	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1905	0.0370	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1906	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1907	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1908	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1909	0.0373	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1910	0.0373	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1911	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1912	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1913	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1914	0.0452	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1915	0.0390	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1916	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1917	0.0518	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1918	0.0472	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1919	0.0376	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1920	0.0381	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1921	0.0452	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1922	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1923	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1924	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1925	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1926	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1927	0.0387	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1928	0.0429	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1929	0.0508	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1930	0.0469	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1931	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1932	0.0452	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1933	0.1774	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1934	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1935	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1936	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1937	0.0420	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1938	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1939	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1940	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1941	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1942	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1943	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1944	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1945	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1946	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1947	0.0323	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1948	0.0352	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1949	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1950	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1951	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1952	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1953	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1954	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1955	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1956	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1957	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1958	0.0347	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1959	0.0421	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1960	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1961	0.0389	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1962	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1963	0.0322	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1964	0.0321	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1965	0.0394	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1966	0.0360	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1967	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1968	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1969	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1970	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1971	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1972	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1973	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1974	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1975	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1976	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1977	0.0404	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1978	0.0433	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1979	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1980	0.0301	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1981	0.0301	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1982	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1983	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1984	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1985	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1986	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1987	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1988	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1989	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1990	0.0490	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1991	0.0321	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1992	0.0321	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1993	0.0321	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-M 1994	3.5230	620,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1995	0.2289	600,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1996	0.0461	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 1997	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1998	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 1999	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2000	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2001	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2002	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2003	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2004	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2005	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2006	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2007	0.0291	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2008	0.0316	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2009	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2010	0.0301	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2011	0.0301	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2012	0.0381	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2013	0.0411	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2014	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2015	0.0302	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2016	0.0302	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2017	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2018	0.0455	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2019	0.0448	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2020	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2021	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2022	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2023	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2024	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2025	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2026	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2027	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2028	0.0438	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2029	0.0514	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2030	0.0516	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2031	0.0476	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2032	0.0321	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2033	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2034	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2035	0.0321	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2036	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2037	0.0322	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2038	0.0321	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2039	0.0423	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2040	0.0373	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2041	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2042	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2043	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2044	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2045	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2046	0.0404	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2047	0.0433	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2048	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2049	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2050	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2051	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2052	0.0301	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2053	0.0302	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2054	0.0298	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2055	0.0338	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2056	0.0312	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2057	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2058	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2059	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2060	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2061	0.0321	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2062	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2063	0.0321	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2064	0.0431	570,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2065	0.0527	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2066	1.7053	1,030,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2067	0.0462	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2068	0.0401	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2069	0.0388	280,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2070	0.0411	490,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2071	0.0329	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2072	0.0308	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2073	0.0455	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2074	0.0371	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2075	0.0346	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2076	0.0369	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2077	0.0530	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2078	0.0404	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2079	0.0375	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2080	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2081	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2082	0.0301	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2083	0.0301	410,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2084	0.0404	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2085	0.0374	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2086	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2087	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2088	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2089	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2090	0.0450	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2091	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2092	0.0301	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2093	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2094	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2095	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2096	0.0391	490,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2097	0.0558	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2098	0.0353	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2099	0.0367	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2100	0.0351	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2101	0.0335	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2102	0.0319	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2103	0.0327	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2104	0.0339	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2105	0.0359	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2106	0.0328	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2107	0.0319	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2108	0.0335	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2109	0.0351	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2110	0.0367	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2111	0.0418	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2112	0.0331	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2113	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2114	0.0301	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2115	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2116	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2117	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2118	0.0421	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2119	0.0435	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2120	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2121	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2122	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2123	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2124	0.0380	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2125	0.0380	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2126	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2127	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2128	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2129	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2130	0.0389	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2131	0.0389	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2132	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2133	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2134	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2135	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2136	0.0488	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2137	0.0301	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2138	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2139	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2140	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2141	0.0405	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2142	1.2233	680,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2143	0.0674	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2144	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2145	0.0389	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2146	0.0339	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2147	0.0339	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2148	0.0340	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2149	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2150	0.0311	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2151	0.0347	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2152	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2153	0.0340	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2154	0.0339	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2155	0.0340	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2156	0.0644	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2157	0.0464	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2158	0.0432	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2159	0.0399	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2160	0.0367	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2161	0.0335	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2162	0.0303	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2163	0.0717	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2164	0.0429	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2165	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2166	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2167	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2168	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2169	0.0837	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2170	0.0685	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2171	0.0389	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2172	0.0380	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2173	0.0372	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2174	0.0364	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2175	0.0356	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2176	0.0448	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2177	0.0447	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2178	0.0354	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2179	0.0363	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2180	0.0371	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2181	0.0597	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2182	0.0500	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2183	0.0482	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2184	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2185	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2186	0.0429	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2187	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2188	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2189	0.0341	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2190	0.0492	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2191	0.0419	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2192	0.0517	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2193	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2194	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2195	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2196	0.0409	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2197	0.0409	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2198	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2199	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2200	0.0316	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2201	0.0359	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2202	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2203	0.0565	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2204	0.0547	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2205	0.0321	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2206	0.0322	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2207	0.0341	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2208	0.0388	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2209	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2210	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2211	0.0301	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2212	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2213	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2214	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2215	0.0507	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2216	0.0782	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2217	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2218	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2219	0.0301	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2220	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2221	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2222	0.0387	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2223	0.0429	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2224	0.0302	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2225	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2226	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2227	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2228	0.0301	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2229	0.0301	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2230	0.0555	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2231	0.0514	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2232	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2233	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2234	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2235	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2236	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2237	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2238	0.0429	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2239	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2240	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2241	0.0301	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2242	0.0301	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2243	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2244	0.0301	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2245	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2246	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2247	0.0371	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2248	0.0341	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2249	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2250	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2251	0.0301	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2252	0.0301	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2253	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2254	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2255	0.0301	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2256	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2257	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2258	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2259	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2260	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2261	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2262	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2263	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2264	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2265	0.0447	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2266	0.0418	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2267	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2268	0.0302	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2269	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2270	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2271	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2272	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2273	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2274	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2275	0.0477	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2276	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2277	0.0377	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2278	0.0377	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2279	0.0377	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2280	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2281	0.0376	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2282	0.0377	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2283	0.0477	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2284	0.0477	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2285	0.0377	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2286	0.0377	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2287	0.0376	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2288	0.0377	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2289	0.0377	460,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2290	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2291	0.0377	450,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2292	0.0477	420,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2293	0.0389	370,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2294	0.0389	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2295	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2296	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2297	0.0468	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2298	0.0411	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2299	0.0316	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2300	0.0316	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2301	0.0316	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2302	0.0316	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2303	0.0316	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2304	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2305	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2306	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2307	0.0388	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2308	0.0388	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2309	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2310	0.0316	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2311	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2312	0.0316	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2313	0.0316	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2314	0.0316	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2315	0.0317	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2316	0.0316	600,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2317	0.0496	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2318	0.0568	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2319	0.0551	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2320	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2321	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2322	0.0301	100,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2323	0.0409	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2324	0.0327	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2325	0.0327	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2326	0.0327	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2327	0.0327	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2328	0.0347	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2329	0.0350	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2330	0.0362	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2331	0.0402	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2332	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2333	0.0389	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2334	0.0402	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2335	0.0442	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2336	0.0835	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2337	0.0715	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2338	0.0411	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2339	0.0327	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2340	0.0327	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2341	0.0327	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2342	0.0327	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2343	0.0409	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2344	0.0414	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2345	0.0377	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2346	0.0376	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2347	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2348	0.0376	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2349	0.0414	340,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2350	0.0414	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2351	0.0376	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2352	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2353	0.0377	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2354	0.0376	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2355	0.0414	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2356	0.0363	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2357	0.0331	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2358	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2359	0.0331	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2360	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2361	0.0363	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2362	0.0363	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2363	0.0331	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2364	0.0331	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2365	0.0331	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2366	0.0331	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2367	0.0363	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2368	0.0456	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2369	0.0351	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2370	0.0351	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2371	0.0351	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2372	0.0351	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2373	0.0351	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2374	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2375	0.0311	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2376	0.0321	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2377	0.0345	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2378	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2379	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2380	0.0465	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2381	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2382	0.0448	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2383	0.0422	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2384	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2385	0.0389	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2386	0.0389	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2387	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2388	0.0331	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2389	0.0758	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2390	0.0352	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2391	0.0351	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2392	0.0352	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2393	0.0351	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2394	0.0352	350,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2395	0.0456	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2396	0.2058	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2397	0.0321	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2398	0.0349	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2399	0.0337	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2400	0.0326	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2401	0.0348	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2402	0.0323	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2403	0.0509	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2404	0.0609	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2405	0.1435	100,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2406	0.0333	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2407	0.0347	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2408	0.0325	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2409	0.0337	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2410	0.0349	320,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2411	0.0320	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2412	0.0386	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2413	0.0315	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2414	0.0315	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2415	0.0314	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2416	0.0315	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2417	0.0393	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2418	0.0394	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2419	0.0315	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2420	0.0315	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2421	0.0314	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2422	0.0310	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2423	0.0384	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2424	0.0389	500,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2425	0.0321	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2426	0.0321	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2427	0.0321	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2428	0.0321	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2429	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2430	0.0389	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2431	0.0321	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2432	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2433	0.0321	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2434	0.0321	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2435	0.0389	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2436	0.0387	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2437	0.0324	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2438	0.0321	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2439	0.0317	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2440	0.0320	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2441	0.0392	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2442	0.0391	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2443	0.0321	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2444	0.0320	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2445	0.0323	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2446	0.0322	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2447	0.0388	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2448	0.0389	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2449	0.0315	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2450	0.0315	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2451	0.0315	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2452	0.0315	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2453	0.0389	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2454	0.0390	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2455	0.0315	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2456	0.0315	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2457	0.0314	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2458	0.0315	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2459	0.0389	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2460	0.6617	940,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2461	0.0346	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2462	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2463	0.0301	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2464	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2465	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2466	0.0301	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2467	0.0345	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2468	0.0345	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2469	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2470	0.0301	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2471	0.0301	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2472	0.0301	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2473	0.0301	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2474	0.0345	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2475	0.0373	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2476	0.0381	310,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2477	0.0410	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2478	0.0404	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2479	0.0408	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2480	0.0330	230,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2481	0.0316	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2482	0.0316	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2483	0.0316	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2484	0.0316	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2485	0.0316	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2486	0.0536	220,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2487	0.0536	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2488	0.0316	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2489	0.0316	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2490	0.0316	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2491	0.0316	70,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2492	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2493	0.0406	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2494	0.0745	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2495	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2496	0.0301	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2497	0.0301	170,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2498	0.0301	440,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2499	0.0390	200,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2500	0.0301	180,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2501	0.0420	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2502	0.0734	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2503	0.0744	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2504	0.0407	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2505	0.0316	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2506	0.0316	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2507	0.0316	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2508	0.0316	20,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-M		00002509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2509	0.0316	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2510	0.0536	400,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2511	0.0536	40,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2512	0.0316	20,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2513	0.0316	30,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2514	0.0316	150,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2515	0.0316	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2516	0.0316	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2517	0.0330	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2518	0.0408	110,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2519	0.0336	50,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2520	0.0301	130,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2521	0.0390	250,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-M 2522	1.0234	560,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2523	0.4132	270,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-M 2524	0.2062	290,000	-
TWEEFONTEIN-M		00002525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-M 2525	0.0627	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 2	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 3	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 4	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 5	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 6	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 7	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 8	0.0887	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 9	0.0921	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 10	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 11	0.0735	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 12	0.0696	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 13	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 14	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 15	0.0570	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 16	0.0570	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 17	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 18	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 19	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 20	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 21	0.0570	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 22	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 23	0.0900	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 24	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 25	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 26	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 27	0.0888	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 28	0.0570	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 29	0.0570	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 30	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 31	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 32	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 33	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 34	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 35	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 36	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 37	0.0005	580,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 38	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 39	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 40	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 41	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 42	0.0931	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 43	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 44	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 45	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 46	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 47	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 48	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 49	0.0614	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 50	0.0613	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 51	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 52	0.1135	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 53	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 54	0.0865	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 55	0.0970	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 56	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 57	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 58	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 59	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 60	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 61	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 62	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 63	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 64	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 65	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 66	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 67	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 68	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 69	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 70	0.0904	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 71	0.0645	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 72	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 73	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 74	0.0651	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 75	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 76	0.0645	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 77	0.0644	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 78	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 79	0.0904	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 80	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 81	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 82	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 83	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 84	0.0903	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 85	0.0853	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 86	0.0904	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 87	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 88	0.0603	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 89	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 90	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 91	0.0708	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 92	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 93	0.0891	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 94	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 95	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 96	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 97	0.0892	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 98	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 99	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 100	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 101	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 102	0.0699	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 103	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 104	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 105	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 106	0.0699	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 107	0.0913	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 108	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 109	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 110	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 111	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 112	0.0913	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 113	0.0654	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 114	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 115	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 116	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 117	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 118	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 119	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 120	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 121	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 122	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 123	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 124	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 125	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 126	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 127	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 128	0.0654	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 129	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 130	0.0644	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 131	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000132	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 132	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 133	0.0651	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 134	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 135	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 136	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 137	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 138	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 139	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 140	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 141	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 142	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 143	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 144	0.0913	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 145	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 146	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 147	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 148	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 149	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 150	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 151	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 152	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 153	0.0603	480,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 154	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 155	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 156	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 157	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 158	0.0776	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 159	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 160	0.0661	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 161	0.0642	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 162	0.0689	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 163	0.0735	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 164	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 165	0.0827	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 166	0.0983	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 167	0.0984	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 168	0.0827	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 169	0.0781	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 170	0.0735	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 171	0.0689	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 172	0.0642	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 173	0.0834	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 174	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 175	0.0602	450,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 176	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 177	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 178	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 179	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 180	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 181	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 182	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 183	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 184	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 185	0.0834	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 186	0.0834	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 187	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 188	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 189	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 190	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 191	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 192	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 193	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 194	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 195	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 196	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 197	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 198	0.0834	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 199	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 200	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 201	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 202	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 203	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 204	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 205	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 206	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 207	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 208	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 209	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 210	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 211	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 212	0.0696	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 213	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 214	0.0891	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 215	0.0813	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 216	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 217	0.2644	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 218	0.3162	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 219	1.9792	830,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 220	0.1122	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 221	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 222	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 223	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 224	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 225	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 226	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 227	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 228	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 229	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 230	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 231	0.0572	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 232	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 233	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 234	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 235	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 236	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 237	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 238	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 239	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 240	0.0891	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 241	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 242	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 243	0.0602	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 244	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 245	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 246	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 247	0.0753	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 248	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 249	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 250	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 251	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 252	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 253	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 254	0.0696	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 255	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 256	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 257	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 258	0.0697	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 259	0.0696	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 260	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 261	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 262	0.0695	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 263	0.0701	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 264	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 265	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 266	0.0930	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 267	0.0883	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 268	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 269	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 270	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 271	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 272	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 273	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 274	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 275	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 276	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 277	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 278	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 279	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 280	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 281	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 282	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 283	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 284	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 285	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 286	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 287	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 288	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 289	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 290	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 291	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 292	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000293	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 293	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000294	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 294	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 295	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 296	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 297	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 298	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 299	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000300	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 300	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 301	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 302	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 303	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 304	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 305	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 306	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 307	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 308	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 309	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 310	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 311	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 312	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 313	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 314	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 315	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 316	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 317	0.8340	430,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 318	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 319	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 320	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 321	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 322	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 323	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 324	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 325	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 326	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 327	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 328	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 329	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 330	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 331	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 332	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 333	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 334	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 335	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 336	0.0645	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 337	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 338	3.1139	1,090,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 339	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 340	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 341	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 342	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 343	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 344	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 345	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 346	0.0615	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 347	0.0615	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 348	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 349	0.0614	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 350	0.0976	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 351	0.0887	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 352	0.0777	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 353	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 354	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 355	0.0615	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 356	0.0615	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 357	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 358	0.0615	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 359	0.0615	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 360	0.0615	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 361	0.0615	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 362	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 363	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 364	0.0663	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 365	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 366	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 367	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 368	0.0663	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 369	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 370	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 371	0.0754	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 372	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 373	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 374	0.0640	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 375	0.0640	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 376	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 377	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 378	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 379	0.0640	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 380	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 381	0.1105	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 382	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 383	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 384	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 385	0.0690	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 386	0.0608	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 387	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 388	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 389	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 390	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 391	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 392	0.0640	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 393	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 394	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 395	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 396	0.0754	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 397	0.0628	280,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 398	0.0628	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 399	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 400	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 401	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 402	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 403	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 404	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 405	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 406	0.0736	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 407	0.0664	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 408	0.0598	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 409	0.0614	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 410	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 411	0.0593	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 412	0.0914	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 413	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 414	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 415	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 416	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 417	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 418	0.1185	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 419	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 420	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 421	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 422	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 423	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 424	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 425	0.0891	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 426	0.0891	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000427	00000	00000	ANDRIES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 427	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 428	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 429	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 430	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 431	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 432	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 433	0.1123	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 434	0.0764	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 435	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 436	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 437	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 438	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 439	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 440	0.0907	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 441	0.0899	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 442	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 443	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 444	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 445	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 446	0.1172	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 447	0.0611	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 448	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 449	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 450	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 451	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 452	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 453	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 454	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 455	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 456	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 457	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 458	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 459	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 460	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 461	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 462	0.0716	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 463	0.0716	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 464	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 465	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 466	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000467	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 467	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 468	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 469	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 470	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 471	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 472	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 473	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 474	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 475	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 476	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 477	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 478	0.0611	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 479	0.0980	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 480	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 481	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 482	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 483	0.0912	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 484	0.0594	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 485	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 486	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 487	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 488	0.0676	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 489	0.0806	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 490	0.0726	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 491	0.0602	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 492	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 493	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 493	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 494	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 495	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 496	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 497	0.0590	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 498	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 499	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 500	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 501	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 502	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 503	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 504	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 505	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 506	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 507	0.0608	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 508	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 509	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 510	0.0802	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 511	0.1457	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 512	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 513	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 514	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 515	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 516	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 517	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 518	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 519	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 520	0.0602	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 521	0.0785	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 522	0.0789	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 523	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 524	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 525	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 526	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 527	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 528	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 529	0.0871	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 530	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 531	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 532	0.0854	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 533	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 534	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 535	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 536	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 537	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 538	0.0904	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 539	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 540	0.0565	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 541	0.0565	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 542	0.0565	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 543	0.0565	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 544	0.0565	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 545	0.0565	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 546	0.0565	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 547	0.0565	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 548	0.0904	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 549	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 550	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 551	0.0624	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 552	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 553	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 554	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 555	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 556	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 557	0.0624	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 558	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 559	0.0624	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000560	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 560	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 561	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000562	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 562	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 563	0.0624	660,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 564	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 565	0.0647	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 566	0.0904	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000567	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 567	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 568	0.0916	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 569	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 570	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 571	0.0607	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 572	0.0607	540,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000573	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 573	0.0607	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 574	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 575	0.0607	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000576	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 576	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000577	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 577	0.0607	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 578	0.0607	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 579	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 580	0.0607	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 581	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 582	0.0607	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 583	0.0607	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 584	0.0618	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 585	0.0904	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 586	0.0904	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 587	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000588	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 588	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000589	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 589	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 590	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 591	0.0903	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 592	0.0853	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000593	00000	00000	WILLIAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 593	0.0904	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 594	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 595	0.0591	530,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000596	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 596	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 597	0.0591	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 598	0.0590	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 599	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 600	0.0591	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000601	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 601	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000602	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 602	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 603	0.0904	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 604	0.0891	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 605	0.0904	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000606	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 606	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000607	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 607	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 608	0.0891	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 609	0.0891	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 610	0.0603	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 611	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000612	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 612	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 613	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000614	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 614	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 615	0.0591	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000616	00000	00000	SARAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 616	0.0591	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 617	0.0591	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 618	0.0590	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 619	0.0590	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000620	00000	00000	MRS MAHLANGU	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 620	0.0590	590,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 621	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 622	0.0913	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 623	0.0573	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 624	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 625	0.0572	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 626	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 627	0.0913	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 628	0.0593	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 629	0.0602	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 630	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 631	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 632	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 633	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000634	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 634	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 635	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 636	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 637	0.0844	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 638	0.0892	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 639	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 640	0.0844	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 641	0.0603	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 642	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 643	0.0603	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 644	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 645	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 646	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 647	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 648	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000649	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 649	0.0594	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 650	0.0913	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 651	0.0618	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 652	0.0607	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 653	0.0607	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 654	0.0607	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 655	0.0607	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 656	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 657	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000658	00000	00000	ESTHER SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 658	0.0607	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000659	00000	00000	ESTHER SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 659	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 660	0.0607	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 661	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000662	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 662	0.0607	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 663	0.0607	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 664	0.0607	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 665	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 666	0.0618	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000667	00000	00000	SOPHY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 667	0.0917	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 668	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 669	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 670	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 671	0.0624	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 672	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 673	0.0624	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 674	0.0624	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 675	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 676	0.0624	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 677	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 678	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 679	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000680	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 680	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 681	0.0624	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000682	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 682	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000683	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 683	0.0623	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 684	0.0912	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 685	0.0609	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 686	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 687	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 688	0.0795	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 689	0.1171	480,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000690	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 690	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000691	00000	00000	MR MABHENA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 691	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 692	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 693	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 694	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000695	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 695	0.0565	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 696	0.0565	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 697	0.0565	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 698	0.0565	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 699	0.0565	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 700	0.0565	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 701	0.0565	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 702	0.0565	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 703	0.0913	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 704	0.0608	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 705	0.0610	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 706	0.0610	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 707	0.0610	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 708	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 709	0.0610	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 710	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 711	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 712	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 713	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 714	0.0610	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 715	0.0610	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 716	0.0610	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 717	0.0610	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 718	0.0610	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000719	00000	00000	MRS MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 719	0.0608	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 720	0.0913	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 721	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 722	0.0602	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000723	00000	00000	MRS SHABANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 723	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000724	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 724	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 725	0.0913	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000726	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 726	0.0654	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000727	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 727	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 728	0.0633	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 729	0.0633	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 730	0.0654	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 731	0.0913	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 732	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 733	0.0663	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 734	0.0771	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 735	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000736	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 736	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000737	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 737	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 738	0.0904	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000739	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 739	0.0892	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 740	0.0904	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 741	0.0663	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000742	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 742	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 743	0.0633	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000744	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 744	0.0633	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 745	0.0663	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000746	00000	00000	MR MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 746	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000747	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 747	0.0695	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 748	0.0695	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 749	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 750	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 751	0.0695	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 752	0.0695	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 753	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 754	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000755	00000	00000	MRS MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 755	0.0741	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 756	0.0741	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000757	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 757	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000757	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 757	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 758	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 759	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 760	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 761	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 762	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 763	0.0628	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 764	0.0650	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 765	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 766	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 767	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 768	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000769	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 769	0.0741	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000770	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 770	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 771	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 772	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 773	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 774	0.0789	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 775	0.2790	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 776	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 777	0.0633	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 778	0.0633	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 779	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000780	00000	00000	MR SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 780	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 781	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 782	0.0740	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000783	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 783	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 784	0.0606	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 785	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000786	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 786	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 787	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000788	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 788	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 789	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 790	0.0605	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000791	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 791	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 792	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 793	0.0606	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000794	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 794	0.0606	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 795	0.0606	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 796	0.0744	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 797	0.0736	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 798	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 799	0.0605	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 800	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 801	0.0606	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 802	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 803	0.0605	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 804	0.0606	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 805	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 806	0.0605	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 807	0.0606	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 808	0.0606	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 809	0.0606	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 810	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 811	0.0740	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 812	0.0947	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 813	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 814	0.0603	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 815	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000816	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 816	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 817	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 818	0.0607	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 819	0.0904	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000820	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 820	0.0601	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 821	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 822	0.0601	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 823	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 824	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 825	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 826	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 827	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 828	0.0648	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 829	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 830	0.0648	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 831	0.0647	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 832	0.0648	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000833	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 833	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 834	0.0741	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000835	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 835	0.0740	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 836	0.0648	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 837	0.0648	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 838	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 839	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 840	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 841	0.0648	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 842	0.0675	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 843	0.0914	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 844	0.0604	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 845	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 846	0.0602	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 847	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 848	0.0916	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 849	0.0641	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000850	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 850	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 851	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 852	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 853	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 854	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 855	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 856	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 857	2.9616	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 858	0.0794	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 859	0.0795	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000860	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 860	0.0684	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 861	0.0684	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 862	0.0684	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 863	0.0684	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 864	0.0684	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 865	0.0771	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 866	0.0772	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 867	0.0686	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 868	0.0686	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000869	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 869	0.0687	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 870	0.0688	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 871	0.0689	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 872	0.0891	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 873	0.0891	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 874	0.0904	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 875	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 876	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 877	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 878	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 879	0.0790	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 880	0.0788	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 881	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 882	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000883	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 883	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 884	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 885	0.0609	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 886	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 887	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 888	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 889	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 890	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 891	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 892	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 893	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 894	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 895	0.0718	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 896	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 897	0.0913	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 898	0.0654	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 899	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 900	0.0771	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 901	0.0771	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 902	0.0663	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 903	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 904	0.0904	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 905	1.6109	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 906	0.7064	100,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 907	0.2739	190,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 908	0.1152	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 909	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 910	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 911	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 912	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 913	0.0606	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 914	0.1026	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 915	0.1036	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 916	0.0903	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 917	0.0597	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 918	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 919	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 920	0.0584	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 921	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 922	0.0608	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 923	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 924	0.0603	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 925	0.0845	540,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 926	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 927	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000928	00000	00000	CHRISTINA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 928	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 929	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000930	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 930	0.0603	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 931	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 932	0.0602	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 933	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 934	0.0891	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 935	0.0892	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 936	0.0904	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 937	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 938	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 939	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 940	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 941	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 942	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 943	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 944	0.0603	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 945	0.0735	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 946	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 947	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 948	0.0617	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 949	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 950	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 951	0.0618	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 952	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 953	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 954	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 955	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 956	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 957	0.0691	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 958	0.0695	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 959	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 960	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 961	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 962	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 963	0.0603	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 964	0.0904	420,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 965	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 966	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 967	0.0834	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 968	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 969	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 970	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 971	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 972	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 973	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 974	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 975	0.0607	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 976	0.0636	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 977	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 978	0.0710	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 979	0.0816	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 980	0.0572	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 981	0.0572	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 982	0.0573	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 983	0.0572	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000984	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 984	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000985	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 985	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 986	0.0687	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 987	0.1798	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 988	0.0904	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000989	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 989	0.0693	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 990	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 991	0.0740	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 992	0.0741	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 993	0.0663	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 994	0.0684	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 995	0.0913	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 996	0.0573	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 997	0.0572	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 998	0.0573	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 999	0.0573	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1000	0.0572	0	BUILDING OVERLAPPING FROM ADJACENTG ERF 999
TWEEFONTEIN-N		00001001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1001	0.0573	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1002	0.0650	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1003	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1004	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1005	0.0674	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001006	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1006	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1007	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1008	0.0602	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1009	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1010	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001011	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1011	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1012	0.0740	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1013	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001014	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1014	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001015	00000	00000	PETROS MASHIYANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1015	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1016	0.0603	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1017	0.1071	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1018	0.0698	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1019	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1020	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1021	0.0651	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001022	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1022	0.0651	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1023	0.0651	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1024	0.0651	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1025	0.0651	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001026	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1026	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1027	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1028	0.0651	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1029	0.0651	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1030	0.0651	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1031	0.0651	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1032	0.0651	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1033	0.0741	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1034	0.1220	90,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1035	0.1207	90,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1036	0.5055	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1037	0.3239	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1038	0.7391	650,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1039	0.0578	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1040	0.0577	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1041	0.0548	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1042	0.0522	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1043	0.0522	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1044	0.0806	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1045	0.1806	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1046	0.0745	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1047	0.0725	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1048	0.1066	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1049	0.0753	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1050	0.0753	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1051	0.0753	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001052	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1052	0.0753	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001053	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-N 1053	6.2653	3,110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1054	0.1328	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1055	0.0603	410,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1056	0.0603	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1057	0.0603	450,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001058	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1058	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1059	0.0602	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001060	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1060	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1061	0.0904	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1062	0.0882	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1063	0.0904	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1064	0.0663	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1065	0.0663	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1066	0.0771	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1067	0.0771	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1068	0.0663	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1069	0.0654	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1070	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1071	0.0603	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1072	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1073	0.0603	0	BUILDING OVERLAPPING FROM ADJACEDNT ERF 1074
TWEEFONTEIN-N		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1074	0.0603	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1075	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1076	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1077	0.0720	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1078	0.0829	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1079	0.0640	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1080	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1081	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1082	0.0640	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1083	0.0640	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1084	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1085	0.0594	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1086	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1087	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001088	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1088	0.0593	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1089	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1090	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1091	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1092	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1093	0.0927	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1094	0.0871	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1095	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001096	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1096	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1097	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1098	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1099	0.0603	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1100	0.0891	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1101	2.9227	210,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1102	1.7390	750,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1103	0.0755	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1104	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1105	0.0603	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1106	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1107	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1108	0.0687	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1109	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1110	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1111	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1112	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1113	0.0594	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1114	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1115	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1116	0.0594	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1117	0.0913	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1118	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1119	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1120	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1121	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1122	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1123	0.0630	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1124	0.0973	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1125	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1126	0.0603	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1127	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1128	0.0602	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1129	0.0913	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1130	0.0593	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1131	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1132	0.1841	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1133	0.0602	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1134	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1135	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1136	0.0891	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1137	0.0904	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1138	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1139	0.0602	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1140	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1141	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1142	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1143	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1144	0.0892	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1145	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1146	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1147	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1148	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1149	0.0749	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1150	0.0652	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1151	0.0603	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1152	0.0741	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1153	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1154	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001155	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1155	0.0652	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1156	0.0903	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1157	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1158	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1159	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1160	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1161	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1162	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1163	0.0602	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1164	0.0920	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1165	0.0796	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1166	0.0602	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1167	0.0603	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1168	0.0603	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1169	0.0741	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001170	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1170	0.0741	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1171	0.0602	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1172	0.0603	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1173	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1174	0.0977	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1175	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1176	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1177	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1178	0.0741	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1179	0.0603	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1180	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1181	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1182	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1183	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1184	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1185	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1186	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1187	0.0891	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1188	0.0709	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1189	0.0579	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1190	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1191	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1192	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1193	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1194	0.0602	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1195	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1196	0.0603	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PROPERTIES USED FOR MULTI PURPOSES	TWEEFONTEIN-N 1197	0.0038	7,910,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	TWEEFONTEIN-N 1198	0.0002	1,250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1199	0.0923	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1200	0.0600	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1201	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1202	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1203	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1204	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1205	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1206	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1207	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1208	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1209	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1210	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1211	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1212	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1213	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1214	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1215	0.0540	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1216	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1217	0.0888	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1218	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1219	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1219	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1220	0.0540	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1221	0.0540	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1222	0.0540	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1223	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1224	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1225	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1226	0.0900	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1227	0.0720	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1228	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1229	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1230	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1231	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1232	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1233	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1234	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1235	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1236	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1237	0.0600	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1238	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1239	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1240	0.0888	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1241	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1242	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1243	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1244	0.0621	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1245	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1246	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1247	0.0630	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1248	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1249	0.0630	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1250	0.0711	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1251	0.0909	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1252	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1253	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1254	0.0888	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1255	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1256	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1257	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1258	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1259	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1260	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1261	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1262	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1263	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1264	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001265	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1265	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1266	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1267	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1268	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1269	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1270	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1271	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1272	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1273	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1274	0.0690	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1275	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1276	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1277	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1278	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1279	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1280	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1281	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1282	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1283	0.0819	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1284	0.0791	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1285	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1285	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1286	0.0600	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1287	0.0600	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1288	0.0996	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1289	0.0975	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1290	0.1051	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1291	0.0585	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1292	0.0585	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1293	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001294	00000	00000	JOHANNES MSIZA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1294	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001295	00000	00000	SARAH MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1295	0.0585	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001296	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1296	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001297	00000	00000	PIET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1297	0.0585	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1298	0.0678	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1299	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1300	0.0585	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001301	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1301	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1302	0.0585	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1303	0.0585	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1304	0.0585	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1305	0.0585	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001306	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1306	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1307	0.0732	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1308	0.1196	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1309	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1310	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1311	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1312	0.0600	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1313	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001314	00000	00000	JOHANNES MSIZA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1314	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001315	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1315	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001316	00000	00000	SARAH MTSHWENI	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1316	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001317	00000	00000	MARIA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1317	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1318	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1319	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1320	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1321	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1322	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1323	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1324	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1325	0.0857	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1326	0.0620	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1327	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1328	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1329	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1330	0.0600	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1331	0.0600	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1332	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1333	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1334	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1335	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1336	0.0600	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1337	0.0690	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1338	0.0863	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1339	0.0540	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1340	0.0540	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1341	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1342	0.0540	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1343	0.0540	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1344	0.0561	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1345	0.0900	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1346	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1347	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1348	0.0675	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1349	0.0675	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1350	0.0678	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1351	0.0678	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1352	0.0675	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1353	0.0675	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1354	0.0909	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1355	0.0552	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1356	0.0540	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1357	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1358	0.0540	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1359	0.0540	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1360	0.0540	0	BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 1359
TWEEFONTEIN-N		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1361	0.0690	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1362	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1363	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1364	0.0600	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1365	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1366	0.0662	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1367	0.0909	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1368	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1369	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1370	0.0600	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1371	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1372	0.0909	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1373	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1374	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1375	0.0584	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1376	0.1187	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001377	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-N 1377	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001378	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	TWEEFONTEIN-N 1378	0.0600	540,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1379	0.0600	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1380	0.0888	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1381	0.3234	580,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1382	0.8103	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1383	0.0004	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1384	0.0002	540,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1385	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1386	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1387	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1388	0.0755	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1389	0.0772	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1390	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1391	0.0600	0	BUILDING OVERLAPING FROM ADJACENT ERF 1391
TWEEFONTEIN-N		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1392	0.0678	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1393	0.0678	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1394	0.0600	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1395	0.1264	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001396	00000	00000	MARTHA MOTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1396	0.0600	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001397	00000	00000	JOANAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1397	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001398	00000	00000	JOANAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1398	0.0678	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1399	0.0678	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1400	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1401	0.0838	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1402	0.0979	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1403	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1404	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1405	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1406	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1407	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1408	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1409	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1410	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1411	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1412	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1413	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1414	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1415	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1416	0.0600	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1417	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1418	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1419	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1420	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1421	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1422	0.0801	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1423	0.0670	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1424	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1425	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1426	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1427	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1428	0.0647	420,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1429	0.0956	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1430	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1431	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1432	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1433	0.0600	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1434	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1435	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1436	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1437	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1438	0.0600	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1439	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1440	0.0600	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1441	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1442	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1443	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1444	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1445	0.0994	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1446	0.0862	420,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1447	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1448	0.0800	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1449	0.0585	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1450	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1451	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1452	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001453	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1453	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1454	0.0585	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001455	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1455	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1456	0.0585	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1457	0.1638	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1458	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1459	0.0750	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1460	0.0585	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1461	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1462	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1463	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1464	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1465	0.0585	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1466	0.0585	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1467	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1468	0.0981	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1469	0.0738	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1470	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1471	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1472	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1473	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1474	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1475	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1476	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1477	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1478	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1479	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1480	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1481	0.2341	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1482	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1483	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1484	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1485	0.0678	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1486	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001487	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1487	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1488	0.0600	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1489	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1490	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1491	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1492	0.0978	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1493	0.0744	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1494	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1495	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1496	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1497	0.0678	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1498	0.0678	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1499	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1500	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1501	0.0600	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1502	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1503	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1504	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1505	0.0768	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1506	0.0678	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1507	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1508	0.0600	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001509	00000	00000	MARIA MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1509	0.0757	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1510	0.0991	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1511	0.0600	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1512	0.0600	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1513	0.0600	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1514	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1515	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1516	0.0678	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1517	0.0600	410,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1518	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1519	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1520	0.1160	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1521	0.0926	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1522	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1523	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1524	0.0727	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1525	0.0907	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1526	0.0912	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1527	0.0743	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1528	0.0684	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1529	0.0625	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1530	0.0633	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1531	0.0634	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001532	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1532	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001533	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1533	0.0684	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1534	0.0744	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001535	00000	00000	SKOSANA MJ	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1535	0.1059	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1536	0.0678	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1537	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1538	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001539	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1539	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1540	0.0600	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1541	0.0600	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001542	00000	00000	SAMUEL MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1542	0.0600	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1543	0.0685	410,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1544	0.0963	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1545	0.0642	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1546	0.0585	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1547	0.0585	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1548	0.0585	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1549	0.0585	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1550	0.0585	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001551	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1551	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001552	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1552	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1553	0.0585	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001554	00000	00000	ABRAM MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1554	0.0585	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1555	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1556	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1557	0.0585	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1558	0.0585	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1559	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1560	0.0642	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1561	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001562	00000	00000	MAHLANGU S.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1562	0.0516	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1563	0.0525	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1564	0.0525	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1565	0.0525	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1566	0.0525	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1567	0.0663	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1568	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1569	0.0625	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1570	0.0663	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1571	0.0525	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001572	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1572	0.0525	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1573	0.0525	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1574	0.0525	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1575	0.0516	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1576	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001577	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1577	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1578	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1579	0.0600	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001580	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1580	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1581	0.0600	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1582	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001583	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1583	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1584	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1585	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001586	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1586	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1587	0.0600	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1588	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1589	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1590	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1591	0.0600	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1592	0.0900	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1593	0.0570	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1594	0.0570	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1595	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1596	0.0591	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1597	0.0600	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1598	0.0600	400,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1599	0.0600	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1600	0.0600	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1601	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1602	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1603	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1604	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1605	0.0698	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1606	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1607	0.0612	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1608	0.0588	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1609	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1610	0.0588	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1611	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1612	0.0588	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1613	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1614	0.0588	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001615	00000	00000	KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1615	0.0612	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1616	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1617	0.0888	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1618	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1619	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1620	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1621	0.0888	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1622	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1623	0.0600	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1624	0.0600	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001625	00000	00000	SOPHIE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1625	0.0909	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1626	0.0603	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1627	0.0588	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1628	0.0588	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1629	0.0588	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1630	0.0588	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001631	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1631	0.0588	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1632	0.0588	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1633	0.0588	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1634	0.0603	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1635	0.0909	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1636	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1637	0.0570	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1638	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1639	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1640	0.0909	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1641	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1642	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1643	0.0624	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1644	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1645	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1646	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1647	0.0624	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1648	0.0624	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001649	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1649	0.0624	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001650	00000	00000	MARIA MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1650	0.0624	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001651	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1651	0.0888	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001652	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1652	0.0888	290,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1653	0.0624	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1654	0.0624	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1655	0.0624	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1656	0.0624	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1657	0.0624	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1658	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1659	0.0624	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001660	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1660	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001661	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1661	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1662	0.0624	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1663	0.0900	380,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1664	0.0850	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1665	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1666	0.0570	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1667	0.0570	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1668	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001669	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1669	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1670	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1671	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1672	0.1042	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1673	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1674	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1675	0.0600	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1676	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1677	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1678	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1679	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1680	0.1500	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001681	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1681	0.0003	860,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1682	0.1019	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1683	0.0895	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1684	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1685	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1686	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1687	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001688	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1688	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001689	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1689	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1690	0.0678	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001691	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1691	0.1038	520,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1692	0.1181	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1693	0.0570	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1694	0.0570	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1695	0.0570	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1696	0.0570	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1697	0.0570	100,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1698	0.0570	280,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1699	0.0570	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1700	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1701	0.0888	250,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1702	0.0900	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1703	0.0660	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1704	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1705	0.0768	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1706	0.0768	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1707	0.0660	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1708	0.0651	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1709	0.0909	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1710	0.0570	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1711	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1712	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1713	0.0570	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1714	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1715	0.0570	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1716	0.0570	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1717	0.0570	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1718	0.0829	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1719	0.0888	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1720	0.1018	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001721	00000	00000	WILLIAM MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1721	0.1179	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001722	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1722	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1723	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1724	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1725	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001726	00000	00000	LINDIWE MTHIMUNYE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1726	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1727	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1728	0.0678	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1729	0.0678	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1730	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1731	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1732	0.0600	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1733	0.0600	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1734	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1735	0.0600	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001736	00000	00000	JOANAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1736	0.0600	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1737	0.0829	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1738	0.1024	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1739	0.1669	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1740	0.2610	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1741	0.7379	490,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1742	0.0846	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1743	0.0600	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1744	0.0600	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1745	0.0888	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1746	0.0600	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1747	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1747	0.0600	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1748	0.0600	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1749	0.1274	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1750	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1751	0.1015	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1752	0.0888	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1753	0.0600	420,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1754	0.0708	420,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1755	0.1007	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001756	00000	00000	FRANCE SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1756	0.0600	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001757	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1757	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1758	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1759	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1760	0.0738	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1761	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1762	0.0600	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1763	0.0600	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1764	0.0600	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1765	0.0738	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1766	0.0674	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1767	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1768	0.0570	410,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1769	0.0570	130,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1770	0.0570	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1771	0.0570	310,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001772	00000	00000	DAVID NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1772	0.0888	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001773	00000	00000	DAVID NTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1773	0.0888	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001774	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1774	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1775	0.0570	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1776	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1777	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1778	0.0570	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1779	0.0904	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1780	0.0753	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1781	0.0615	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1782	0.0615	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1783	0.0615	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001784	00000	00000	MSIZA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1784	0.0615	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1785	0.0615	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1786	0.0615	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1787	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001788	00000	00000	MARTHA SKOSANA	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1788	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001789	00000	00000	MARTHA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1789	0.0615	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001790	00000	00000	MARTHA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1790	0.0615	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001791	00000	00000	MARTHA SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1791	0.0615	200,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1792	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1793	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001794	00000	00000	MAHLANGU LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1794	0.0909	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1795	0.0576	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1796	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1797	0.0585	270,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1798	0.0585	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1799	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1800	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1801	0.0822	60,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1802	0.1177	80,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1803	0.0585	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1804	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1805	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1806	0.0585	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001807	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1807	0.0585	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001808	00000	00000	BETTY MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1808	0.0900	320,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1809	0.0888	410,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1810	0.0900	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1811	0.0615	70,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1812	0.0615	150,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1813	0.0615	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1813	0.0615	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1814	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1815	0.0615	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001816	00000	00000	ROSE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1816	0.0615	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001817	00000	00000	ROSE KABINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1817	0.0615	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1818	0.0615	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001819	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1819	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1820	0.0615	180,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1821	0.0615	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001822	00000	00000	JAN MAHLANGU	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1822	0.0615	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001823	00000	00000	JOHN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1823	0.0615	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1824	0.0753	440,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1825	0.0738	30,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1826	0.0648	170,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001827	00000	00000	-	VACANT LAND	TWEEFONTEIN-N 1827	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1828	0.0648	370,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1829	0.0648	350,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1830	0.0648	340,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1831	0.0738	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
TWEEFONTEIN-N		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1832	0.0738	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1833	0.0648	220,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001834	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1834	0.0648	160,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1835	0.0648	110,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1836	0.0648	50,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1837	0.0648	230,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1838	0.0738	40,000	-
TWEEFONTEIN-N		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	TWEEFONTEIN-N 1839	0.6511	320,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	480.7629	4,230,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	240.3815	2,120,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	242.7400	2,140,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00014	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	242.7402	2,140,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00015	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	242.7402	2,140,000	-
VALSCHSPRUIT NO. 458 JR		00000458	00016	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	VALSCHSPRUIT NO. 458 JR 458	242.7402	2,140,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	253.7476	2,230,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	93.6746	940,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	380.7113	3,350,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	126.1358	1,190,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	126.1143	1,190,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	126.1814	7,520,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	126.1286	1,190,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	125.6047	1,180,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	187.7946	1,650,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	43.3790	460,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	126.0629	1,180,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	42.0209	440,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	84.8918	850,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	28.8494	300,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	137.0808	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	137.0665	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	137.0965	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	105.5947	990,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR 431	138.2229	1,300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	137.6518	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	137.1093	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	137.0822	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	34.2703	360,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00025	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	68.5397	690,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	137.0808	1,290,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00027	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	115.6689	1,090,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00028	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	51.3919	540,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00030	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	1.7131	20,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00031	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	33.1992	350,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00032	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	83.6903	840,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00033	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	56.6168	590,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00035	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	85.6532	860,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00036	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	42.0211	440,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00037	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	42.0211	440,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00038	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	49.7741	520,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00041	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	14.0714	150,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00042	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	21.2206	220,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00043	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	48.9464	510,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00044	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	55.2788	580,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00045	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	34.2702	360,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00046	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	34.2702	360,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00047	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	34.2702	360,000	-
VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR		00000431	00048	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VAN DYKSPRUIT NO. 431 JR	431	89.9588	900,000	-
VERENA-A		00000001	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A	1	0.1080	330,000	-
VERENA-A		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	2	0.0670	440,000	-
VERENA-A		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	3	0.1095	550,000	-
VERENA-A		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	4	0.0652	290,000	-
VERENA-A		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	5	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	6	0.0603	150,000	-
VERENA-A		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	7	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	8	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A	9	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 10	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 11	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 12	0.0603	150,000	-
VERENA-A		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 13	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 14	0.0603	70,000	-
VERENA-A		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 15	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000016	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 16	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000017	00000	00000	ROSE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 17	0.0452	270,000	-
VERENA-A		00000018	00000	00000	ROSE MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 18	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 19	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 20	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 21	0.0512	310,000	-
VERENA-A		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 22	0.0602	220,000	-
VERENA-A		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 23	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 24	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 25
VERENA-A		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 25	0.0602	250,000	-
VERENA-A		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 26	0.0602	30,000	-
VERENA-A		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 27	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 28	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000029	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 29	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 30	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 31	0.0452	150,000	-
VERENA-A		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 32	0.0703	310,000	-
VERENA-A		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 33	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 34	0.0452	130,000	-
VERENA-A		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 35	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000036	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 36	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000037	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 37	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000038	00000	00000	JOHANNES MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 38	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 39	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000040	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 40	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 41	0.0891	290,000	-
VERENA-A		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 42	0.0452	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000043	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 43	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000044	00000	00000	NKOSI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 44	0.0573	370,000	-
VERENA-A		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 45	0.0542	150,000	-
VERENA-A		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 46	0.0542	290,000	-
VERENA-A		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 47	0.0543	340,000	-
VERENA-A		00000048	00000	00000	PETROS MOKOENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 48	0.0542	230,000	-
VERENA-A		00000049	00000	00000	MABENA M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 49	0.0542	200,000	-
VERENA-A		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 50	0.0542	150,000	-
VERENA-A		00000051	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 51	0.0542	40,000	-
VERENA-A		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 52	0.0740	150,000	-
VERENA-A		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 53	0.0741	30,000	-
VERENA-A		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 54	0.0542	310,000	-
VERENA-A		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 55	0.0542	350,000	-
VERENA-A		00000056	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 56	0.0542	40,000	-
VERENA-A		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 57	0.0542	130,000	-
VERENA-A		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 58	0.0542	270,000	-
VERENA-A		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 59	0.0542	290,000	-
VERENA-A		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 60	0.0542	130,000	-
VERENA-A		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 61	0.0564	230,000	-
VERENA-A		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 62	0.0913	250,000	-
VERENA-A		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 63	0.0603	70,000	-
VERENA-A		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 64	0.0603	320,000	-
VERENA-A		00000065	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 65	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 66	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000067	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 67	0.0913	70,000	-
VERENA-A		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 68	0.0594	110,000	-
VERENA-A		00000069	00000	00000	SARAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 69	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 70	0.0602	180,000	-
VERENA-A		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 71	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000072	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 72	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 73	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 74	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 75	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 76	0.0512	180,000	-
VERENA-A		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 77	0.0916	180,000	-
VERENA-A		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 78	0.0595	320,000	-
VERENA-A		00000079	00000	00000	MOSES MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 79	0.0603	380,000	-
VERENA-A		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 80	0.0521	200,000	-
VERENA-A		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 81	0.0524	350,000	-
VERENA-A		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 82	0.0538	110,000	-
VERENA-A		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 83	0.0533	30,000	-
VERENA-A		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 84	0.0892	110,000	-
VERENA-A		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 85	0.0891	230,000	-
VERENA-A		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 86	0.0534	270,000	-
VERENA-A		00000087	00000	00000	MARIA MTHIMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 87	0.0529	320,000	-
VERENA-A		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 88	0.0526	380,000	-
VERENA-A		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 89	0.0521	270,000	-
VERENA-A		00000090	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 90	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 91	0.0591	30,000	-
VERENA-A		00000092	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 92	0.0908	370,000	-
VERENA-A		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 93	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 94	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 95	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 96	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 97	0.0602	310,000	-
VERENA-A		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 98	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 99	0.0602	30,000	-
VERENA-A		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 100	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 101	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 102	0.0602	30,000	-
VERENA-A		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 103	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 104	0.0602	510,000	-
VERENA-A		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 105	0.0650	250,000	-
VERENA-A		00000106	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 106	0.0526	40,000	-
VERENA-A		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 107	0.0466	110,000	-
VERENA-A		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 108	0.0460	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 109	0.0476	220,000	-
VERENA-A		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 110	0.0597	50,000	-
VERENA-A		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 111	0.0452	220,000	-
VERENA-A		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 112	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000113	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 113	0.0776	60,000	-
VERENA-A		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 114	0.0666	180,000	-
VERENA-A		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 115	0.0362	220,000	-
VERENA-A		00000116	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 116	0.0361	30,000	-
VERENA-A		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 117	0.0913	130,000	-
VERENA-A		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 118	0.0744	170,000	-
VERENA-A		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 119	0.1042	220,000	-
VERENA-A		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 120	0.0764	110,000	-
VERENA-A		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 121	0.0762	70,000	-
VERENA-A		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 122	0.0844	130,000	-
VERENA-A		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 123	0.0744	110,000	-
VERENA-A		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 124	0.0913	130,000	-
VERENA-A		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 125	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 126	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 127	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 128	0.0512	250,000	-
VERENA-A		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 129	0.0913	340,000	-
VERENA-A		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 130	0.0503	70,000	-
VERENA-A		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 131	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 132	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 133	0.0603	30,000	-
VERENA-A		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 134	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 135	0.0741	310,000	-
VERENA-A		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 136	0.0741	50,000	-
VERENA-A		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 137	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 138	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 139	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 139
VERENA-A		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 140	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 141	0.0503	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 142	0.0913	50,000	-
VERENA-A		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 143	0.0603	340,000	-
VERENA-A		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 144	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 145	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 146	0.0513	350,000	-
VERENA-A		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 147	0.0913	270,000	-
VERENA-A		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 148	0.0503	110,000	-
VERENA-A		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 149	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 150	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 151	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 152	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-A 153	0.1481	170,000	-
VERENA-A		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 154	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 155	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 156	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 157	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 158	0.0512	40,000	-
VERENA-A		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 159	0.0444	180,000	-
VERENA-A		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 160	0.0464	110,000	-
VERENA-A		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 161	0.0703	110,000	-
VERENA-A		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 162	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 163	0.0451	40,000	-
VERENA-A		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 164	0.0512	200,000	-
VERENA-A		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 165	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 166	0.0602	30,000	-
VERENA-A		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 167	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 168	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 169	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 170	0.0451	180,000	-
VERENA-A		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 171	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 172	0.0512	380,000	-
VERENA-A		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 173	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 172
VERENA-A		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 174	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 175	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 176	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 177	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 178	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 179	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 180	0.0361	30,000	-
VERENA-A		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 181	0.0362	30,000	-
VERENA-A		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 182	0.0362	170,000	-
VERENA-A		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 183	0.0385	30,000	-
VERENA-A		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 184	0.0843	110,000	-
VERENA-A		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 185	0.9842	1,640,000	-
VERENA-A		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 186	0.0631	150,000	-
VERENA-A		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 187	0.0629	70,000	-
VERENA-A		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 188	0.0654	50,000	-
VERENA-A		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 189	0.0612	50,000	-
VERENA-A		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 190	0.0598	110,000	-
VERENA-A		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 191	0.0608	110,000	-
VERENA-A		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 192	0.0597	250,000	-
VERENA-A		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 193	0.0606	350,000	-
VERENA-A		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 194	0.0604	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 193
VERENA-A		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 195	0.0605	50,000	-
VERENA-A		00000196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 196	0.0613	110,000	-
VERENA-A		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 197	0.0610	110,000	-
VERENA-A		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 198	0.0682	340,000	-
VERENA-A		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 199	0.0679	220,000	-
VERENA-A		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 200	0.0612	70,000	-
VERENA-A		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 201	0.0609	270,000	-
VERENA-A		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 202	0.0606	230,000	-
VERENA-A		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 203	0.0606	50,000	-
VERENA-A		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 204	0.0608	180,000	-
VERENA-A		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 205	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 206	0.0605	50,000	-
VERENA-A		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 207	0.0565	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 208	0.0557	110,000	-
VERENA-A		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 209	0.0561	50,000	-
VERENA-A		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 210	0.0567	230,000	-
VERENA-A		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 211	0.0606	180,000	-
VERENA-A		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 212	0.0597	540,000	-
VERENA-A		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 213	0.0627	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 212
VERENA-A		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 214	0.0697	170,000	-
VERENA-A		00000215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 215	0.0602	220,000	-
VERENA-A		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 216	0.0785	60,000	-
VERENA-A		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 217	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 218	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 219	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 220	0.0730	170,000	-
VERENA-A		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 221	0.0628	50,000	-
VERENA-A		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 222	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 223	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 224	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 225	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 226	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 227	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000228	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 228	0.0620	50,000	-
VERENA-A		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 229	0.0620	130,000	-
VERENA-A		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 230	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 231	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 232	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 233	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 234	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 235	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 236	0.0618	110,000	-
VERENA-A		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 237	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 238	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 239	0.0726	110,000	-
VERENA-A		00000240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 240	0.0741	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 241	0.0706	170,000	-
VERENA-A		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 242	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 243	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 244	0.0697	400,000	-
VERENA-A		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 245	0.0801	70,000	-
VERENA-A		00000246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 246	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 247	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 248	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 249	0.0741	110,000	-
VERENA-A		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 250	0.0741	110,000	-
VERENA-A		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 251	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 252	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 253	0.0602	250,000	-
VERENA-A		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 254	0.0801	290,000	-
VERENA-A		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 255	0.0680	230,000	-
VERENA-A		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 256	0.0572	180,000	-
VERENA-A		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 257	0.0572	200,000	-
VERENA-A		00000258	00000	00000	MAHLANGU S A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 258	0.0572	230,000	-
VERENA-A		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 259	0.0572	130,000	-
VERENA-A		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 260	0.0572	130,000	-
VERENA-A		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 261	0.0573	40,000	-
VERENA-A		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 262	0.0680	110,000	-
VERENA-A		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 263	0.0680	110,000	-
VERENA-A		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 264	0.0572	110,000	-
VERENA-A		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 265	0.0572	310,000	-
VERENA-A		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 266	0.0572	50,000	-
VERENA-A		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 267	0.0572	130,000	-
VERENA-A		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 268	0.0572	130,000	-
VERENA-A		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 269	0.0572	200,000	-
VERENA-A		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 270	0.0680	540,000	-
VERENA-A		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 271	0.8404	420,000	-
VERENA-A		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 272	0.1718	170,000	-
VERENA-A		00000273	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-A 273	0.1660	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 274	0.1004	220,000	-
VERENA-A		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 275	1.5929	2,210,000	-
VERENA-A		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 276	0.0891	230,000	-
VERENA-A		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 277	0.0527	130,000	-
VERENA-A		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 278	0.0527	600,000	-
VERENA-A		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 279	0.0527	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 279
VERENA-A		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 280	0.0527	110,000	-
VERENA-A		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 281	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 282	0.0512	40,000	-
VERENA-A		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 283	0.0906	250,000	-
VERENA-A		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 284	0.0895	350,000	-
VERENA-A		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 285	0.0601	70,000	-
VERENA-A		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 286	0.0611	270,000	-
VERENA-A		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 287	0.0604	270,000	-
VERENA-A		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 288	0.0615	110,000	-
VERENA-A		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 289	0.0612	30,000	-
VERENA-A		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 290	0.0927	200,000	-
VERENA-A		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 291	0.0594	50,000	-
VERENA-A		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 292	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 293	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 294	0.0593	110,000	-
VERENA-A		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 295	0.0913	110,000	-
VERENA-A		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 296	0.0572	110,000	-
VERENA-A		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 297	0.0572	30,000	-
VERENA-A		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 298	0.0572	110,000	-
VERENA-A		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 299	0.0572	220,000	-
VERENA-A		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 300	0.0572	200,000	-
VERENA-A		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 301	0.0741	180,000	-
VERENA-A		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 302	0.0741	350,000	-
VERENA-A		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 303	0.0572	250,000	-
VERENA-A		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 304	0.0572	270,000	-
VERENA-A		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 305	0.0572	40,000	-
VERENA-A		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 306	0.0572	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 307	0.0572	410,000	-
VERENA-A		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 308	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 309	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 310	0.0891	410,000	-
VERENA-A		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 311	0.0452	150,000	-
VERENA-A		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 312	0.0452	220,000	-
VERENA-A		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 313	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 314	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 313
VERENA-A		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 315	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 316	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 317	0.0918	130,000	-
VERENA-A		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 318	6.1016	290,000	-
VERENA-A		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 319	2.9109	740,000	-
VERENA-A		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 320	0.0741	370,000	-
VERENA-A		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 321	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 322	0.0603	30,000	-
VERENA-A		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 323	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 324	0.0741	310,000	-
VERENA-A		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 325	0.0741	310,000	-
VERENA-A		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 326	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 327	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 328	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 329	0.0741	230,000	-
VERENA-A		00000330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 330	0.0703	50,000	-
VERENA-A		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 331	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 332	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 333	0.0512	290,000	-
VERENA-A		00000334	00000	00000	JOHANNES MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 334	0.0602	180,000	-
VERENA-A		00000335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 335	0.0603	320,000	-
VERENA-A		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 336	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 337	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 338	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 339	0.0452	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 340	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 341	0.0452	400,000	-
VERENA-A		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 342	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 341
VERENA-A		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 343	0.0914	480,000	-
VERENA-A		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 344	0.0651	50,000	-
VERENA-A		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 345	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 343 & ERF 344
VERENA-A		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 346	0.0452	370,000	-
VERENA-A		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 347	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 346
VERENA-A		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 348	0.0913	70,000	-
VERENA-A		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 349	0.0443	170,000	-
VERENA-A		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 350	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 351	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 352	0.0452	440,000	-
VERENA-A		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 353	0.0452	50,000	-
VERENA-A		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 354	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 355	0.0452	270,000	-
VERENA-A		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 356	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 355
VERENA-A		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 357	0.0590	50,000	-
VERENA-A		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 358	0.0590	250,000	-
VERENA-A		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 359	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 360	0.0452	220,000	-
VERENA-A		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 361	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 362	0.0452	270,000	-
VERENA-A		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 363	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 364	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 365	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 366	0.0443	50,000	-
VERENA-A		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 367	0.0913	50,000	-
VERENA-A		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 368	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 369	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 370	0.0602	310,000	-
VERENA-A		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 371	0.0512	220,000	-
VERENA-A		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 372	0.0913	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 373	0.0443	350,000	-
VERENA-A		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 374	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 373
VERENA-A		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 375	0.0452	150,000	-
VERENA-A		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 376	0.0452	50,000	-
VERENA-A		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 377	0.0452	270,000	-
VERENA-A		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 378	0.0452	320,000	-
VERENA-A		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 379	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 380	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 381	0.0590	320,000	-
VERENA-A		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 382	0.0590	320,000	-
VERENA-A		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 383	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 384	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 385	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 386	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 387	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 386
VERENA-A		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 388	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 389	0.0452	410,000	-
VERENA-A		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 390	0.0452	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 389
VERENA-A		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 391	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 392	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 393	0.0590	460,000	-
VERENA-A		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 394	0.0590	380,000	-
VERENA-A		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 395	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 396	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 397	0.0452	310,000	-
VERENA-A		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 398	0.0452	130,000	-
VERENA-A		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 399	0.0452	530,000	-
VERENA-A		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 400	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 401	0.0590	130,000	-
VERENA-A		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 402	0.0590	200,000	-
VERENA-A		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 403	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 404	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 405	0.0452	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 406	0.0452	130,000	-
VERENA-A		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 407	0.0452	290,000	-
VERENA-A		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 408	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 409	0.0590	40,000	-
VERENA-A		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 410	0.0590	150,000	-
VERENA-A		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 411	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 412	0.0452	340,000	-
VERENA-A		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 413	0.0452	0	VALUE TOGETHER (ERF 412,413 & 414)
VERENA-A		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 414	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 415	0.1494	250,000	-
VERENA-A		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 416	0.0590	270,000	-
VERENA-A		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 417	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 418	0.0452	220,000	-
VERENA-A		00000419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 419	0.0452	40,000	-
VERENA-A		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 420	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 421	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 422	0.0452	220,000	-
VERENA-A		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 423	0.0740	50,000	-
VERENA-A		00000424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 424	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 425	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 426	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 427	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 428	0.0602	380,000	-
VERENA-A		00000429	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 429	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 430	0.0740	110,000	-
VERENA-A		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 431	0.0741	400,000	-
VERENA-A		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 432	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 433
VERENA-A		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 433	0.0603	370,000	-
VERENA-A		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 434	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 435	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 436	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 437	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 438	0.0741	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 439	0.0741	310,000	-
VERENA-A		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 440	0.0602	180,000	-
VERENA-A		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 441	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 442	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 443	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 444	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 445	0.0602	250,000	-
VERENA-A		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 446	0.0482	250,000	-
VERENA-A		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 447	0.0482	340,000	-
VERENA-A		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 448	0.0915	170,000	-
VERENA-A		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 449	0.0841	310,000	-
VERENA-A		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 450	0.1506	70,000	-
VERENA-A		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 451	0.1547	230,000	-
VERENA-A		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 452	0.0723	50,000	-
VERENA-A		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 453	1.6263	3,510,000	-
VERENA-A		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 455	0.0654	290,000	-
VERENA-A		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 456	0.0542	150,000	-
VERENA-A		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 457	0.0542	200,000	-
VERENA-A		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 458	0.0542	70,000	-
VERENA-A		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 459	0.0564	170,000	-
VERENA-A		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 460	0.0747	310,000	-
VERENA-A		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 461	0.0663	270,000	-
VERENA-A		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 462	0.0452	170,000	-
VERENA-A		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 463	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 464	0.0482	30,000	-
VERENA-A		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 465	0.0482	150,000	-
VERENA-A		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 466	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 467	0.0602	40,000	-
VERENA-A		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 468	0.0603	280,000	-
VERENA-A		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 469	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 470	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 471	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 472	0.0740	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 473	0.0741	50,000	-
VERENA-A		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 474	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 475	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 476	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 477	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 478	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 479	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 480	0.0482	230,000	-
VERENA-A		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 481	0.0482	40,000	-
VERENA-A		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 482	0.0913	230,000	-
VERENA-A		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 483	0.0594	40,000	-
VERENA-A		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 484	0.0593	130,000	-
VERENA-A		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 485	0.0614	230,000	-
VERENA-A		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 486	0.0591	130,000	-
VERENA-A		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 487	0.0908	220,000	-
VERENA-A		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 488	0.0482	130,000	-
VERENA-A		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 489	0.0482	250,000	-
VERENA-A		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 490	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 491	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 492	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 493	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 494	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 495	0.0603	370,000	-
VERENA-A		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 496	0.0741	170,000	-
VERENA-A		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 497	0.0741	150,000	-
VERENA-A		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 498	0.0602	370,000	-
VERENA-A		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 499	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 500	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 501	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 502	0.0602	440,000	-
VERENA-A		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 503	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 504	0.0740	220,000	-
VERENA-A		00000505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 505	0.0741	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 506	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 507	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 508	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 509	0.0603	420,000	-
VERENA-A		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 510	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 509
VERENA-A		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 511	0.0602	400,000	-
VERENA-A		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 512	0.0741	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 511
VERENA-A		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 514	0.0703	170,000	-
VERENA-A		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 515	0.0377	110,000	-
VERENA-A		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 516	0.0377	30,000	-
VERENA-A		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 517	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 518	0.0602	180,000	-
VERENA-A		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 519	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 520	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 521	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 522	0.0788	250,000	-
VERENA-A		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 523	0.0776	110,000	-
VERENA-A		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 524	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 525	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 526	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 527	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 528	0.0560	110,000	-
VERENA-A		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 529	0.0796	290,000	-
VERENA-A		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 530	0.0512	290,000	-
VERENA-A		00000531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 531	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 532	0.0527	250,000	-
VERENA-A		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 533	0.0527	270,000	-
VERENA-A		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 534	0.0527	30,000	-
VERENA-A		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 535	0.0527	230,000	-
VERENA-A		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 536	0.0602	250,000	-
VERENA-A		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 537	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 538	0.0913	270,000	-
VERENA-A		00000539	00000	00000	MARIA MABENA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 539	0.0518	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000540	00000	00000	MARIA MABENA	VACANT LAND	VERENA-A 540	0.0527	40,000	-
VERENA-A		00000541	00000	00000	THEMBA SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 541	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 542	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 543	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 544	0.0741	110,000	-
VERENA-A		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 545	0.0741	110,000	-
VERENA-A		00000546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 546	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 547	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 548	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 549	0.0527	150,000	-
VERENA-A		00000550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 550	0.0518	290,000	-
VERENA-A		00000551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 551	0.0913	410,000	-
VERENA-A		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 552	0.0512	130,000	-
VERENA-A		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 553	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 554	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 555	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 556	0.0912	400,000	-
VERENA-A		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 557	0.0518	200,000	-
VERENA-A		00000558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 558	0.0527	110,000	-
VERENA-A		00000559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 559	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 560	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 561	0.0602	40,000	-
VERENA-A		00000562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 562	0.0741	200,000	-
VERENA-A		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 563	0.0741	370,000	-
VERENA-A		00000564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 564	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 565	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000566	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 566	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000567	00000	00000	MARTHA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 567	0.0527	70,000	-
VERENA-A		00000568	00000	00000	PIET MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 568	0.0518	420,000	-
VERENA-A		00000569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 569	0.0913	270,000	-
VERENA-A		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 570	0.0512	310,000	-
VERENA-A		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 571	0.0602	380,000	-
VERENA-A		00000572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 572	0.0602	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 573	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 574	0.0913	230,000	-
VERENA-A		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 575	0.0518	110,000	-
VERENA-A		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 576	0.0527	110,000	-
VERENA-A		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 577	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 578	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 579	0.0598	110,000	-
VERENA-A		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 580	0.0741	420,000	-
VERENA-A		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 581	0.0603	320,000	-
VERENA-A		00000582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 582	0.0603	450,000	-
VERENA-A		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 583	0.0527	320,000	-
VERENA-A		00000584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 584	0.0527	270,000	-
VERENA-A		00000585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 585	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 586	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 587	0.0904	70,000	-
VERENA-A		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 588	0.0452	270,000	-
VERENA-A		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 589	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 590	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 591	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 592	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 593	0.0512	70,000	-
VERENA-A		00000594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 594	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 595	0.0452	150,000	-
VERENA-A		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 596	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 597	0.0452	0	VALUE TOGETHER (ERF 595, 596 & 597)
VERENA-A		00000598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 598	0.0603	410,000	-
VERENA-A		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 599	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 598
VERENA-A		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 600	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 601	0.0512	150,000	-
VERENA-A		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 602	0.0452	310,000	-
VERENA-A		00000603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 603	0.0452	0	VALUE TOGETHER (ERF 602, 603 & 604)
VERENA-A		00000604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 604	0.0452	0	VALUE TOGETHER (ERF 602, 603 & 604)
VERENA-A		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 605	0.0452	610,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 606	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 606
VERENA-A		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 607	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 608	0.0527	320,000	-
VERENA-A		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 609	0.0527	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 608
VERENA-A		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 610	0.0527	170,000	-
VERENA-A		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 611	0.0527	110,000	-
VERENA-A		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 612	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 613	0.0512	50,000	-
VERENA-A		00000614	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 614	0.0452	30,000	-
VERENA-A		00000615	00000	00000	SIMON MASANGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 615	0.0452	310,000	-
VERENA-A		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 616	0.0512	370,000	-
VERENA-A		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 617	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 616
VERENA-A		00000618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 618	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 619	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 618
VERENA-A		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 620	0.0904	40,000	-
VERENA-A		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 621	0.0730	440,000	-
VERENA-A		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 622	0.0592	250,000	-
VERENA-A		00000623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 623	0.0591	30,000	-
VERENA-A		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 624	0.0591	150,000	-
VERENA-A		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 625	0.0591	110,000	-
VERENA-A		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 626	0.0591	220,000	-
VERENA-A		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 627	0.0591	70,000	-
VERENA-A		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 628	0.0592	290,000	-
VERENA-A		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 629	0.0591	270,000	-
VERENA-A		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 630	0.0737	110,000	-
VERENA-A		00000631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 631	0.0913	370,000	-
VERENA-A		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 632	0.0512	320,000	-
VERENA-A		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 633	0.0603	410,000	-
VERENA-A		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 634	0.0452	320,000	-
VERENA-A		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 635	0.0452	70,000	-
VERENA-A		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 636	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 637	0.0602	130,000	-
VERENA-A		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 638	0.1782	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 639	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 640	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 641	0.0452	200,000	-
VERENA-A		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 642	0.0452	180,000	-
VERENA-A		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 643	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 644	0.0512	110,000	-
VERENA-A		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 645	0.0913	290,000	-
VERENA-A		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 646	0.0594	400,000	-
VERENA-A		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 647	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 648	0.0603	660,000	-
VERENA-A		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 649	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 650	0.0452	350,000	-
VERENA-A		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 651	0.0452	110,000	-
VERENA-A		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 652	0.0603	370,000	-
VERENA-A		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 653	0.0602	220,000	-
VERENA-A		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 654	0.0603	340,000	-
VERENA-A		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 655	0.0913	380,000	-
VERENA-A		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 656	0.0594	270,000	-
VERENA-A		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 657	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 658	0.0661	220,000	-
VERENA-A		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 659	0.0542	350,000	-
VERENA-A		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 660	0.0542	170,000	-
VERENA-A		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 661	0.0661	50,000	-
VERENA-A		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 662	0.0667	110,000	-
VERENA-A		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 663	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 664	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 665	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 666	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 667	0.0741	130,000	-
VERENA-A		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 668	0.0741	340,000	-
VERENA-A		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 669	0.0602	380,000	-
VERENA-A		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 670	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 671	0.0602	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 672	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000673	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 673	0.0543	130,000	-
VERENA-A		00000674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 674	0.0543	170,000	-
VERENA-A		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 675	0.2681	170,000	-
VERENA-A		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 676	0.0741	130,000	-
VERENA-A		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 677	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 678	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 679	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 680	0.0760	200,000	-
VERENA-A		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 681	0.0747	340,000	-
VERENA-A		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 682	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 683	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 684	0.0603	150,000	-
VERENA-A		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 685	0.0741	200,000	-
VERENA-A		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 686	0.0741	70,000	-
VERENA-A		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 687	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 688	0.0602	410,000	-
VERENA-A		00000689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 689	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 690	0.0741	250,000	-
VERENA-A		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 691	0.0741	50,000	-
VERENA-A		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 692	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 693	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 694	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 695	0.0740	180,000	-
VERENA-A		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 696	0.0741	220,000	-
VERENA-A		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 697	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 698	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 699	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 700	0.0740	110,000	-
VERENA-A		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 701	0.0741	340,000	-
VERENA-A		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 702	0.0603	340,000	-
VERENA-A		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 703	0.0602	400,000	-
VERENA-A		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 704	0.0603	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 705	0.0740	270,000	-
VERENA-A		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 706	0.0741	200,000	-
VERENA-A		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 707	0.0603	410,000	-
VERENA-A		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 708	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 709	0.0603	520,000	-
VERENA-A		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 710	0.0511	110,000	-
VERENA-A		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 711	0.0633	150,000	-
VERENA-A		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 712	0.0542	40,000	-
VERENA-A		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 713	0.0542	200,000	-
VERENA-A		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 714	0.0642	50,000	-
VERENA-A		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 715	0.0649	270,000	-
VERENA-A		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 716	0.0590	230,000	-
VERENA-A		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 717	0.0602	220,000	-
VERENA-A		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 718	0.0590	150,000	-
VERENA-A		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 719	0.0552	130,000	-
VERENA-A		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 720	0.0673	230,000	-
VERENA-A		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 721	0.0683	400,000	-
VERENA-A		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 722	0.0722	230,000	-
VERENA-A		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 723	0.0603	150,000	-
VERENA-A		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 724	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 725	0.0741	440,000	-
VERENA-A		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 726	0.0741	340,000	-
VERENA-A		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 727	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 728	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 729	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 730	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 731	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 732	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000733	00000	00000	MTHIMUNYE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 733	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 734	0.0741	230,000	-
VERENA-A		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 735	0.0741	340,000	-
VERENA-A		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 736	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 737	0.0603	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 738	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 739	0.0602	480,000	-
VERENA-A		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 740	0.0603	340,000	-
VERENA-A		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 741	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 742	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 743	0.0741	110,000	-
VERENA-A		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 744	0.0740	110,000	-
VERENA-A		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 745	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 746	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 747	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 748	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 749	0.0938	110,000	-
VERENA-A		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 750	0.0736	480,000	-
VERENA-A		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 751	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 752	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 753	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 754	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 755	0.0603	440,000	-
VERENA-A		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 756	0.0741	200,000	-
VERENA-A		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-A 757	0.4957	1,100,000	-
VERENA-A		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 758	0.0743	410,000	-
VERENA-A		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 759	0.0813	290,000	-
VERENA-A		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 760	0.0966	150,000	-
VERENA-A		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 761	0.0561	200,000	-
VERENA-A		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 762	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 763	0.1124	310,000	-
VERENA-A		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 764	0.0602	380,000	-
VERENA-A		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 765	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 764
VERENA-A		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 766	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 767	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 768	0.0599	130,000	-
VERENA-A		00000769	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 769	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 770	0.0603	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 771	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 772	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 773	0.0574	700,000	-
VERENA-A		00000774	00000	00000	MASOMBUKA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 774	0.0674	150,000	-
VERENA-A		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 775	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 776	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 777	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 778	0.0741	350,000	-
VERENA-A		00000779	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 779	2.6184	6,090,000	-
VERENA-A		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 780	1.3293	150,000	-
VERENA-A		00000781	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 781	0.0723	200,000	-
VERENA-A		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 782	0.1967	750,000	-
VERENA-A		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 783	0.0954	130,000	-
VERENA-A		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 784	0.1127	230,000	-
VERENA-A		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 785	0.0603	30,000	-
VERENA-A		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 786	0.0603	70,000	-
VERENA-A		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 787	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 788	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 789	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 790	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 791	0.0603	40,000	-
VERENA-A		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 792	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 793	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 794	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 795	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 796	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 797	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 798	0.0583	370,000	-
VERENA-A		00000799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 799	0.0692	200,000	-
VERENA-A		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 800	0.0792	230,000	-
VERENA-A		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 801	0.0716	310,000	-
VERENA-A		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 802	0.0503	50,000	-
VERENA-A		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 803	0.0603	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 804	0.0603	320,000	-
VERENA-A		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 805	0.0603	420,000	-
VERENA-A		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 806	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 807	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 808	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 809	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 810	0.0603	400,000	-
VERENA-A		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 811	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 812	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 813	0.0693	340,000	-
VERENA-A		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 814	0.0753	170,000	-
VERENA-A		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 815	0.0602	220,000	-
VERENA-A		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 816	0.0688	320,000	-
VERENA-A		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 817	0.0669	270,000	-
VERENA-A		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 818	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 817
VERENA-A		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 819	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 820	0.0603	550,000	-
VERENA-A		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 821	0.0602	50,000	-
VERENA-A		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 822	0.0603	320,000	-
VERENA-A		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 823	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 824	0.0603	500,000	-
VERENA-A		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 825	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 826	0.0602	410,000	-
VERENA-A		00000827	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 827	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 828	0.0602	200,000	-
VERENA-A		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 829	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 830	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 831	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 832	0.0602	250,000	-
VERENA-A		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 833	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 834	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 835	0.0602	310,000	-
VERENA-A		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 836	0.0741	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 837	0.0758	350,000	-
VERENA-A		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 838	0.0744	530,000	-
VERENA-A		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 839	0.0753	440,000	-
VERENA-A		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 840	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 841	0.0602	150,000	-
VERENA-A		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 842	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 843	0.0602	290,000	-
VERENA-A		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 844	0.0953	70,000	-
VERENA-A		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 845	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 846
VERENA-A		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 846	0.0741	570,000	-
VERENA-A		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 847	0.0741	400,000	-
VERENA-A		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 848	0.0769	310,000	-
VERENA-A		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 849	0.0592	110,000	-
VERENA-A		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 850	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 851	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 852	0.0588	350,000	-
VERENA-A		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 853	0.0756	0	POSSIBLE CONSOLIDATION TO ER 838
VERENA-A		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 854	0.0718	150,000	-
VERENA-A		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 855	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 856	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 857	0.0603	370,000	-
VERENA-A		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 858	0.0603	130,000	-
VERENA-A		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 859	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 860	0.0602	550,000	-
VERENA-A		00000861	00000	00000	SKOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 861	0.0603	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 860
VERENA-A		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 862	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 863	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 864	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 865	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 866	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 867	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 868	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 869	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 870	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 871	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 872	0.0925	270,000	-
VERENA-A		00000873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 873	0.0865	370,000	-
VERENA-A		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 874	0.0753	180,000	-
VERENA-A		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 875	0.0705	220,000	-
VERENA-A		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-A 876	0.3113	420,000	-
VERENA-A		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 877	0.0558	50,000	-
VERENA-A		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 878	0.0558	270,000	-
VERENA-A		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 879	0.0703	170,000	-
VERENA-A		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 880	0.0703	50,000	-
VERENA-A		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 881	0.0703	370,000	-
VERENA-A		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 882	0.0887	60,000	-
VERENA-A		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 883	0.0891	290,000	-
VERENA-A		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 884	0.0703	170,000	-
VERENA-A		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 885	0.0703	320,000	-
VERENA-A		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 886	0.0703	110,000	-
VERENA-A		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 887	0.0557	220,000	-
VERENA-A		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 888	0.0557	110,000	-
VERENA-A		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 889	0.1054	130,000	-
VERENA-A		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 890	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 891	0.0602	30,000	-
VERENA-A		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 892	0.0603	290,000	-
VERENA-A		00000893	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 893	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 894	0.0602	110,000	-
VERENA-A		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 895	0.0713	170,000	-
VERENA-A		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 896	0.0793	610,000	-
VERENA-A		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 897	0.1004	70,000	-
VERENA-A		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 898	0.1562	230,000	-
VERENA-A		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 899	0.0961	370,000	-
VERENA-A		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 900	0.0776	270,000	-
VERENA-A		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 901	0.0896	200,000	-
VERENA-A		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 902	0.0766	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000903	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 903	0.0602	320,000	-
VERENA-A		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 904	0.0603	410,000	-
VERENA-A		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 905	0.0602	170,000	-
VERENA-A		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 906	0.0741	200,000	-
VERENA-A		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 907	0.0741	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 908
VERENA-A		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 908	0.0603	540,000	-
VERENA-A		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 909	0.0603	380,000	-
VERENA-A		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 910	0.0603	180,000	-
VERENA-A		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 911	0.0835	270,000	-
VERENA-A		00000912	00000	00000	MAHLANGU KA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 912	0.0865	400,000	-
VERENA-A		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 913	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 914	0.0603	230,000	-
VERENA-A		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 915	0.0603	200,000	-
VERENA-A		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 916	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 917	0.0603	310,000	-
VERENA-A		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 918	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 919	0.0603	110,000	-
VERENA-A		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 920	0.9738	1,240,000	-
VERENA-A		00000921	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 921	1.1058	1,060,000	-
VERENA-A		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 922	5.3598	4,260,000	-
VERENA-A		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 923	0.1552	30,000	-
VERENA-A		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 924	0.1005	70,000	-
VERENA-A		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 925	0.1149	130,000	-
VERENA-A		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 926	0.0668	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 927
VERENA-A		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 927	0.0603	590,000	-
VERENA-A		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 928	0.0602	340,000	-
VERENA-A		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 929	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 930	0.0603	270,000	-
VERENA-A		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 931	0.0602	270,000	-
VERENA-A		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 932	0.0603	220,000	-
VERENA-A		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 933	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 934	0.0741	230,000	-
VERENA-A		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 935	0.0740	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 936	0.0603	150,000	-
VERENA-A		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 937	0.0603	50,000	-
VERENA-A		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 938	0.0683	130,000	-
VERENA-A		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 939	0.0682	340,000	-
VERENA-A		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 940	0.0781	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 941
VERENA-A		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 941	0.0899	400,000	-
VERENA-A		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 942	0.0603	170,000	-
VERENA-A		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 943	0.0603	460,000	-
VERENA-A		00000944	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 944	8.8148	7,240,000	-
VERENA-A		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 945	0.5852	690,000	-
VERENA-A		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 946	0.4376	440,000	-
VERENA-A		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 947	0.3248	700,000	-
VERENA-A		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 948	0.1835	760,000	-
VERENA-A		00000949	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 949	0.1578	970,000	-
VERENA-A		00000950	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 950	0.9279	4,610,000	-
VERENA-A		00000951	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 951	0.3896	4,060,000	-
VERENA-A		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 955	0.2096	60,000	-
VERENA-A		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 956	0.2108	300,000	-
VERENA-A		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 957	0.2108	130,000	-
VERENA-A		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 958	0.2056	110,000	-
VERENA-A		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 959	0.0555	630,000	-
VERENA-A		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 960	0.0556	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 959
VERENA-A		00000961	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 961	0.0556	40,000	-
VERENA-A		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 962	0.0467	40,000	-
VERENA-A		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 963	0.0446	30,000	-
VERENA-A		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 964	0.0556	40,000	-
VERENA-A		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 965	0.0556	50,000	-
VERENA-A		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 966	0.0556	130,000	-
VERENA-A		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 967	0.0473	350,000	-
VERENA-A		00000968	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-A 968	0.0371	30,000	-
VERENA-A		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 969	0.0377	250,000	-
VERENA-A		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 970	0.0380	440,000	-
VERENA-A		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 971	0.0379	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 972	0.0377	380,000	-
VERENA-A		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 973	0.0379	70,000	-
VERENA-A		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 974	0.0385	270,000	-
VERENA-A		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 975	0.0479	270,000	-
VERENA-A		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 976	0.0474	320,000	-
VERENA-A		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 977	0.0378	150,000	-
VERENA-A		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 978	0.0373	30,000	-
VERENA-A		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 979	0.0372	200,000	-
VERENA-A		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 980	0.0375	180,000	-
VERENA-A		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 981	0.0376	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 980
VERENA-A		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 982	0.0381	50,000	-
VERENA-A		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 983	0.0367	220,000	-
VERENA-A		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 984	0.0469	40,000	-
VERENA-A		00000985	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-A 985	7.1372	3,490,000	-
VERENA-A		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 986	0.0975	220,000	-
VERENA-A		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 987	0.0906	290,000	-
VERENA-A		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 988	0.0944	350,000	-
VERENA-A		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 989	0.1100	310,000	-
VERENA-A		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 990	0.1221	180,000	-
VERENA-A		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 991	0.0913	70,000	-
VERENA-A		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 992	0.0743	350,000	-
VERENA-A		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 993	0.0743	110,000	-
VERENA-A		00000994	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-A 994	0.2452	380,000	-
VERENA-A		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 995	0.0743	150,000	-
VERENA-A		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 996	0.0739	380,000	-
VERENA-A		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 997	0.1037	220,000	-
VERENA-A		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 998	1.0034	120,000	-
VERENA-A		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 999	1.8263	220,000	-
VERENA-A		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 1000	1.3273	600,000	-
VERENA-A		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 1001	1.1870	550,000	-
VERENA-A		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1002	0.0659	290,000	-
VERENA-A		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 1003	0.0542	40,000	-
VERENA-A		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1004	0.0546	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1005	0.0542	400,000	-
VERENA-A		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1006	0.0771	110,000	-
VERENA-A		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1007	0.0958	320,000	-
VERENA-A		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1008	0.1052	170,000	-
VERENA-A		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1009	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1010	0.0603	250,000	-
VERENA-A		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1011	0.0604	130,000	-
VERENA-A		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1012	0.0604	110,000	-
VERENA-A		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1013	0.1022	340,000	-
VERENA-A		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1014	0.0603	340,000	-
VERENA-A		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1015	0.0594	410,000	-
VERENA-A		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1016	0.0599	290,000	-
VERENA-A		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1017	0.0600	310,000	-
VERENA-A		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1018	0.0602	350,000	-
VERENA-A		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1019	0.0601	220,000	-
VERENA-A		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1020	0.0828	370,000	-
VERENA-A		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1021	0.0597	250,000	-
VERENA-A		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1022	0.0607	130,000	-
VERENA-A		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1023	0.0604	270,000	-
VERENA-A		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-A 1024	0.0606	220,000	-
VERENA-A		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1025	0.0602	70,000	-
VERENA-A		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1026	0.0693	150,000	-
VERENA-A		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1027	0.0709	110,000	-
VERENA-A		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1028	0.0607	170,000	-
VERENA-A		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1029	0.0596	290,000	-
VERENA-A		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1030	0.0653	180,000	-
VERENA-A		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1031	0.0644	270,000	-
VERENA-A		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1032	0.0592	170,000	-
VERENA-A		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1033	0.0597	220,000	-
VERENA-A		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1034	0.0649	50,000	-
VERENA-A		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-A 1035	0.0540	40,000	-
VERENA-A		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1036	0.0603	350,000	-
VERENA-A		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1037	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 1036

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-A		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1038	0.0602	230,000	-
VERENA-A		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1039	0.0805	270,000	-
VERENA-A		00001040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1040	0.0816	150,000	-
VERENA-A		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1041	0.0606	290,000	-
VERENA-A		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1042	0.0596	180,000	-
VERENA-A		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1043	0.0599	50,000	-
VERENA-A		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1044	0.0803	320,000	-
VERENA-A		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1045	0.0936	180,000	-
VERENA-A		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1046	0.0559	130,000	-
VERENA-A		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1047	0.0865	380,000	-
VERENA-A		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1048	0.0911	110,000	-
VERENA-A		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-A 1049	0.0659	80,000	-
VERENA-B		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1	0.0704	170,000	-
VERENA-B		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 2	0.0703	270,000	-
VERENA-B		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 3	0.0703	150,000	-
VERENA-B		00000004	00000	00000	MARIA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 4	0.0703	290,000	-
VERENA-B		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 5	0.0703	70,000	-
VERENA-B		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 6	0.0703	170,000	-
VERENA-B		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 7	0.0753	110,000	-
VERENA-B		00000008	00000	00000	SARAH MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 8	0.0749	220,000	-
VERENA-B		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 9	0.0793	230,000	-
VERENA-B		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 10	0.0591	180,000	-
VERENA-B		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 11	0.0591	0	WORK IN PROGRESS_VALUE WITH ADJACENT ERF 10
VERENA-B		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 12	0.0591	180,000	-
VERENA-B		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 13	0.0591	230,000	-
VERENA-B		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 14	0.0591	200,000	-
VERENA-B		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 15	0.0591	40,000	-
VERENA-B		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 16	0.1033	70,000	-
VERENA-B		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 17	0.0680	40,000	-
VERENA-B		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 18	0.0591	30,000	-
VERENA-B		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 19	0.0591	150,000	-
VERENA-B		00000020	00000	00000	BETTY MTSWENI	VACANT LAND	VERENA-B 20	0.0591	40,000	-
VERENA-B		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 21	0.0591	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 22	0.0591	110,000	-
VERENA-B		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 23	0.0591	290,000	-
VERENA-B		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 24	0.0795	40,000	-
VERENA-B		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 25	0.0751	350,000	-
VERENA-B		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 26	0.0754	270,000	-
VERENA-B		00000027	00000	00000	LUCAS NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 27	0.0754	440,000	-
VERENA-B		00000028	00000	00000	MARTHA NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 28	0.0753	230,000	-
VERENA-B		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 29	0.0882	270,000	-
VERENA-B		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 30	0.0591	150,000	-
VERENA-B		00000031	00000	00000	MRS MOLOI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 31	0.0591	320,000	-
VERENA-B		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 32	0.0591	40,000	-
VERENA-B		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 33	0.0591	180,000	-
VERENA-B		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 34	0.0591	50,000	-
VERENA-B		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 35	0.0591	320,000	-
VERENA-B		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 36	0.0680	310,000	-
VERENA-B		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 37	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 38	0.0591	170,000	-
VERENA-B		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 39	0.0591	290,000	-
VERENA-B		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 40	0.0591	220,000	-
VERENA-B		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 41	0.0591	150,000	-
VERENA-B		00000042	00000	00000	SKOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 42	0.0591	200,000	-
VERENA-B		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 43	0.0591	150,000	-
VERENA-B		00000044	00000	00000	MARIA SITHOLE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 44	0.0591	270,000	-
VERENA-B		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 45	0.0593	150,000	-
VERENA-B		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 46	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 47	0.0566	110,000	-
VERENA-B		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 48	0.0566	40,000	-
VERENA-B		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 49	0.0566	170,000	-
VERENA-B		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 50	0.0566	40,000	-
VERENA-B		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 51	0.0566	40,000	-
VERENA-B		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 52	0.0680	170,000	-
VERENA-B		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 53	0.0680	230,000	-
VERENA-B		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 54	0.0566	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 55	0.0566	110,000	-
VERENA-B		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 56	0.0566	350,000	-
VERENA-B		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 57	0.0566	40,000	-
VERENA-B		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 58	0.0566	180,000	-
VERENA-B		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 59	0.0680	290,000	-
VERENA-B		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 60	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 61	0.0861	230,000	-
VERENA-B		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 62	0.0602	250,000	-
VERENA-B		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 63	0.0572	170,000	-
VERENA-B		00000064	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 64	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000065	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 65	0.0572	110,000	-
VERENA-B		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 66	0.0572	150,000	-
VERENA-B		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 67	0.0572	440,000	-
VERENA-B		00000068	00000	00000	LINDIWE NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 68	0.0572	270,000	-
VERENA-B		00000069	00000	00000	LINDIWE NKOSI	VACANT LAND	VERENA-B 69	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 70	0.0680	270,000	-
VERENA-B		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 71	0.0573	230,000	-
VERENA-B		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 72	0.0572	110,000	-
VERENA-B		00000073	00000	00000	MR MOKOENA	VACANT LAND	VERENA-B 73	0.0573	40,000	-
VERENA-B		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 74	0.0572	320,000	-
VERENA-B		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 75	0.0573	110,000	-
VERENA-B		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 76	0.0572	110,000	-
VERENA-B		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 77	0.0713	340,000	-
VERENA-B		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 78	0.0696	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 77
VERENA-B		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 79	0.0710	310,000	-
VERENA-B		00000080	00000	00000	MAHLANGU D.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 80	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 81	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 82	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 83	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 84	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 85	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 86	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 87	0.0602	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 88	0.0603	320,000	-
VERENA-B		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 89	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 90	0.0680	220,000	-
VERENA-B		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 91	0.0680	220,000	-
VERENA-B		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 92	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 93	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 94	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 95	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000096	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 96	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 97	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 98	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 99	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 100	0.2943	200,000	-
VERENA-B		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 101	0.0710	270,000	-
VERENA-B		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 102	0.0633	130,000	-
VERENA-B		00000103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 103	0.0633	130,000	-
VERENA-B		00000104	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 104	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 105	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 106	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 107	0.0633	170,000	-
VERENA-B		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 108	0.0711	40,000	-
VERENA-B		00000109	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 109	0.0710	130,000	-
VERENA-B		00000110	00000	00000	MR MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 110	0.0633	290,000	-
VERENA-B		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 111	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 112	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 113	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 114	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 115	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 116	0.0710	50,000	-
VERENA-B		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 117	0.0891	420,000	-
VERENA-B		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 118	0.0645	310,000	-
VERENA-B		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 119	0.0645	440,000	-
VERENA-B		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 120	0.0645	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 121	0.0645	230,000	-
VERENA-B		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 122	0.0645	320,000	-
VERENA-B		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 123	0.0693	30,000	-
VERENA-B		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 124	0.0813	350,000	-
VERENA-B		00000125	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 125	0.0872	290,000	-
VERENA-B		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 126	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 127	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 128	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 129	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 130	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 131	0.0602	40,000	-
VERENA-B		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 132	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 133	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 134	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 133
VERENA-B		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 135	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 136	0.0602	320,000	-
VERENA-B		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 137	0.0603	30,000	-
VERENA-B		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 138	0.0603	420,000	-
VERENA-B		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 139	0.0663	110,000	-
VERENA-B		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 140	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 141	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 142	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 143	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 144	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 145	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 146	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 147	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 148	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 149	0.0603	0	VALUE TOGETHER (ERF 148,149 & 150)
VERENA-B		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 150	0.0693	400,000	-
VERENA-B		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 151	0.0590	220,000	-
VERENA-B		00000152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 152	0.0602	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 151
VERENA-B		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 153	0.0680	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000154	00000	00000	MTHIMUNYE M P	VACANT LAND	VERENA-B 154	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 155	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 156	0.0678	250,000	-
VERENA-B		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 157	0.0617	50,000	-
VERENA-B		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 158	0.0603	380,000	-
VERENA-B		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 159	0.0602	150,000	-
VERENA-B		00000160	00000	00000	MTSWENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 160	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 161	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 162	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 163	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 164	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000165	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 165	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 166	0.0602	320,000	-
VERENA-B		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 167	0.0753	0	BUILDING OVERLAPING TO ADJACENT ERF 168, ZERO EXTENT ON ERF 167
VERENA-B		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 168	0.0678	130,000	-
VERENA-B		00000169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 169	0.0678	180,000	-
VERENA-B		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 170	0.0678	70,000	-
VERENA-B		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 171	0.0678	180,000	-
VERENA-B		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 172	0.0663	230,000	-
VERENA-B		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 173	0.0843	230,000	-
VERENA-B		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 174	0.0650	30,000	-
VERENA-B		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 175	0.0572	70,000	-
VERENA-B		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 176	0.0572	290,000	-
VERENA-B		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 177	0.0599	130,000	-
VERENA-B		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 178	0.0600	40,000	-
VERENA-B		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 179	0.0600	40,000	-
VERENA-B		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 180	0.0599	310,000	-
VERENA-B		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 181	0.0600	320,000	-
VERENA-B		00000182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 182	0.0600	110,000	-
VERENA-B		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 183	0.0599	110,000	-
VERENA-B		00000184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 184	0.0599	110,000	-
VERENA-B		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 185	0.0674	410,000	-
VERENA-B		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 186	0.0674	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 187	0.0599	40,000	-
VERENA-B		00000188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 188	0.0600	40,000	-
VERENA-B		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 189	0.0600	310,000	-
VERENA-B		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 190	0.0600	220,000	-
VERENA-B		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 191	0.0599	70,000	-
VERENA-B		00000192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 192	0.0600	40,000	-
VERENA-B		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 193	0.0600	440,000	-
VERENA-B		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 194	0.0600	50,000	-
VERENA-B		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 195	0.0678	310,000	-
VERENA-B		00000196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 196	0.0678	270,000	-
VERENA-B		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 197	0.0678	340,000	-
VERENA-B		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 198	0.0678	110,000	-
VERENA-B		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 199	0.0753	110,000	-
VERENA-B		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 200	0.0662	50,000	-
VERENA-B		00000201	00000	00000	MR SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 201	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000202	00000	00000	MR SKHOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 202	0.0602	40,000	-
VERENA-B		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 203	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 204	0.0602	130,000	-
VERENA-B		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 205	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 206	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 207	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 208	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 209	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 210	0.0645	370,000	-
VERENA-B		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 211	0.0645	230,000	-
VERENA-B		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 212	0.0645	110,000	-
VERENA-B		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 213	0.0645	290,000	-
VERENA-B		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 214	0.0645	340,000	-
VERENA-B		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 215	0.0891	400,000	-
VERENA-B		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 216	0.0680	110,000	-
VERENA-B		00000217	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 217	0.0633	370,000	-
VERENA-B		00000218	00000	00000	MR MTSWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 218	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 219	0.0633	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 220	0.0632	30,000	-
VERENA-B		00000221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 221	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 222	0.0633	420,000	-
VERENA-B		00000223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 223	0.0681	230,000	-
VERENA-B		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 224	0.0680	530,000	-
VERENA-B		00000225	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 225	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 226	0.0633	70,000	-
VERENA-B		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 227	0.0633	180,000	-
VERENA-B		00000228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 228	0.0633	400,000	-
VERENA-B		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 229	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 230	0.0633	170,000	-
VERENA-B		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 231	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 232	0.5417	270,000	-
VERENA-B		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 233	0.0251	110,000	-
VERENA-B		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 234	0.0251	20,000	-
VERENA-B		00000235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 235	0.0251	20,000	-
VERENA-B		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 236	0.0251	20,000	-
VERENA-B		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 237	3.4578	970,000	-
VERENA-B		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 238	0.3188	50,000	-
VERENA-B		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-B 239	0.2009	890,000	-
VERENA-B		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 240	1.5304	850,000	-
VERENA-B		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 241	0.0814	380,000	-
VERENA-B		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 242	0.0678	230,000	-
VERENA-B		00000243	00000	00000	MAHLANGU JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 243	0.0678	410,000	-
VERENA-B		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 244	0.0678	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 243 & 244, ZERO SQM ON ERF 243
VERENA-B		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 245	0.0678	350,000	-
VERENA-B		00000246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 246	0.0753	410,000	-
VERENA-B		00000247	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 247	0.0681	50,000	-
VERENA-B		00000248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 248	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000249	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 249	0.0625	50,000	-
VERENA-B		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 250	0.0582	170,000	-
VERENA-B		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 251	0.0585	40,000	-
VERENA-B		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 252	0.0584	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 253	0.0562	40,000	-
VERENA-B		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 254	0.0582	150,000	-
VERENA-B		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 255	0.0574	290,000	-
VERENA-B		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 256	0.0576	110,000	-
VERENA-B		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 257	0.0679	170,000	-
VERENA-B		00000258	00000	00000	ANNAH MAHLANGU	VACANT LAND	VERENA-B 258	0.0560	40,000	-
VERENA-B		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 259	0.0584	70,000	-
VERENA-B		00000260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 260	0.0595	110,000	-
VERENA-B		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 261	0.0595	230,000	-
VERENA-B		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 262	0.0595	110,000	-
VERENA-B		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 263	0.0573	570,000	-
VERENA-B		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 264	0.0572	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 263 & 264, ZERO SQM ON ERF 263
VERENA-B		00000265	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 265	0.0650	230,000	-
VERENA-B		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 266	0.0650	50,000	-
VERENA-B		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 267	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 268	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 269	0.0595	250,000	-
VERENA-B		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 270	0.0595	40,000	-
VERENA-B		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 271	0.0584	30,000	-
VERENA-B		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 272	0.0581	150,000	-
VERENA-B		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 273	0.0713	320,000	-
VERENA-B		00000274	00000	00000	BETTY MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 274	0.0577	310,000	-
VERENA-B		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 275	0.0568	40,000	-
VERENA-B		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 276	0.0584	310,000	-
VERENA-B		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 277	0.0546	110,000	-
VERENA-B		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 278	0.0559	40,000	-
VERENA-B		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 279	0.0564	30,000	-
VERENA-B		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 280	0.0562	340,000	-
VERENA-B		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 281	0.0862	380,000	-
VERENA-B		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 282	0.0676	110,000	-
VERENA-B		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 283	0.0678	460,000	-
VERENA-B		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 284	0.0678	110,000	-
VERENA-B		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 285	0.0678	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 286	0.0844	170,000	-
VERENA-B		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 287	0.0587	290,000	-
VERENA-B		00000288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 288	0.0588	230,000	-
VERENA-B		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 289	0.0588	110,000	-
VERENA-B		00000290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 290	0.0587	350,000	-
VERENA-B		00000291	00000	00000	PETER MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 291	0.0588	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 291 & 292, ZERO SQM ON ERF 291
VERENA-B		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 292	0.0565	450,000	-
VERENA-B		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 293	0.0591	130,000	-
VERENA-B		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 294	0.0590	40,000	-
VERENA-B		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 295	0.0751	150,000	-
VERENA-B		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 296	0.0573	70,000	-
VERENA-B		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 297	0.0651	50,000	-
VERENA-B		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 298	0.0752	110,000	-
VERENA-B		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 299	0.0572	130,000	-
VERENA-B		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 300	0.0573	40,000	-
VERENA-B		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 301	0.0572	130,000	-
VERENA-B		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 302	0.0572	110,000	-
VERENA-B		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 303	0.0573	180,000	-
VERENA-B		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 304	0.0650	380,000	-
VERENA-B		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 305	0.0650	290,000	-
VERENA-B		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 306	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 307	0.0572	170,000	-
VERENA-B		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 308	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 309	0.0576	110,000	-
VERENA-B		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 310	0.0549	70,000	-
VERENA-B		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 311	0.0699	340,000	-
VERENA-B		00000312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 312	0.0741	220,000	-
VERENA-B		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 313	0.0646	200,000	-
VERENA-B		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 314	0.0595	110,000	-
VERENA-B		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 315	0.0595	110,000	-
VERENA-B		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 316	0.0595	30,000	-
VERENA-B		00000317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 317	0.0595	230,000	-
VERENA-B		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 318	0.0595	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 319	0.0595	50,000	-
VERENA-B		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 320	0.0595	30,000	-
VERENA-B		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 321	0.0595	180,000	-
VERENA-B		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 322	0.0595	170,000	-
VERENA-B		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 323	0.0821	350,000	-
VERENA-B		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 324	0.0685	340,000	-
VERENA-B		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 325	0.0595	290,000	-
VERENA-B		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 326	0.0595	200,000	-
VERENA-B		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 327	0.0595	200,000	-
VERENA-B		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 328	0.0595	350,000	-
VERENA-B		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 329	0.0595	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 328 & 329, ZERO SQM ON ERF 329
VERENA-B		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 330	0.0595	230,000	-
VERENA-B		00000331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 331	0.0595	40,000	-
VERENA-B		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 332	0.0595	200,000	-
VERENA-B		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 333	0.0674	230,000	-
VERENA-B		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 334	0.0684	220,000	-
VERENA-B		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 335	0.0623	50,000	-
VERENA-B		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 336	0.0623	270,000	-
VERENA-B		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 337	0.0623	30,000	-
VERENA-B		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 338	0.0623	130,000	-
VERENA-B		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 339	0.0623	50,000	-
VERENA-B		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 340	0.0652	490,000	-
VERENA-B		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 341	0.0825	60,000	-
VERENA-B		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 342	0.0616	110,000	-
VERENA-B		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-B 343	0.0572	170,000	-
VERENA-B		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 344	0.0573	70,000	-
VERENA-B		00000345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 345	0.0572	310,000	-
VERENA-B		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 346	0.0573	170,000	-
VERENA-B		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 347	0.0603	480,000	-
VERENA-B		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 348	0.0891	230,000	-
VERENA-B		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 349	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 350	0.0595	130,000	-
VERENA-B		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 351	0.0596	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 352	0.0595	40,000	-
VERENA-B		00000353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 353	0.0596	270,000	-
VERENA-B		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 354	0.0596	110,000	-
VERENA-B		00000355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 355	0.0596	150,000	-
VERENA-B		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 356	0.0596	250,000	-
VERENA-B		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 357	0.0595	380,000	-
VERENA-B		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 358	0.0602	0	BUILDING SITS BETWEEN ERF 357 & 358, ZERO SQM ON ERF 358
VERENA-B		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 359	0.0844	30,000	-
VERENA-B		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 360	0.0984	290,000	-
VERENA-B		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 361	0.0904	150,000	-
VERENA-B		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 362	0.0891	400,000	-
VERENA-B		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 363	3.5502	4,870,000	-
VERENA-B		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-B 364	0.2458	580,000	-
VERENA-B		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-B 365	0.2036	350,000	-
VERENA-B		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 366	0.7900	1,100,000	-
VERENA-B		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 367	0.0630	270,000	-
VERENA-B		00000368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 368	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000369	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 369	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 370	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 371	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 372	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 373	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 374	0.0995	150,000	-
VERENA-B		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 375	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 376	0.0596	290,000	-
VERENA-B		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 377	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 378	0.0596	270,000	-
VERENA-B		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 379	0.0596	150,000	-
VERENA-B		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 380	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 381	0.0596	310,000	-
VERENA-B		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 382	0.0890	400,000	-
VERENA-B		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 383	0.0573	230,000	-
VERENA-B		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 384	0.0572	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 385	0.0573	250,000	-
VERENA-B		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 386	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 387	0.0573	220,000	-
VERENA-B		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 388	0.0597	50,000	-
VERENA-B		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 389	0.0596	340,000	-
VERENA-B		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 390	0.0596	310,000	-
VERENA-B		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 391	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 392	0.0596	130,000	-
VERENA-B		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 393	0.0596	40,000	-
VERENA-B		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 394	0.0655	50,000	-
VERENA-B		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 395	0.0679	220,000	-
VERENA-B		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 396	0.0640	270,000	-
VERENA-B		00000397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 397	0.0640	50,000	-
VERENA-B		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 398	0.0640	50,000	-
VERENA-B		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 399	0.0640	200,000	-
VERENA-B		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 400	0.0680	340,000	-
VERENA-B		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 401	0.0680	340,000	-
VERENA-B		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 402	0.0640	130,000	-
VERENA-B		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 403	0.0640	170,000	-
VERENA-B		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 404	0.0640	250,000	-
VERENA-B		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 405	0.0640	270,000	-
VERENA-B		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 406	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 407	0.0765	310,000	-
VERENA-B		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 408	0.0703	130,000	-
VERENA-B		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 409	0.0703	420,000	-
VERENA-B		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 410	0.0703	270,000	-
VERENA-B		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 411	0.0703	200,000	-
VERENA-B		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 412	0.0703	320,000	-
VERENA-B		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 413	0.0703	50,000	-
VERENA-B		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 414	0.0703	180,000	-
VERENA-B		00000415	00000	00000	MASOMBUKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 415	0.0703	110,000	-
VERENA-B		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 416	0.0703	70,000	-
VERENA-B		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 417	0.0765	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 418	0.1305	110,000	-
VERENA-B		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 419	0.1406	100,000	-
VERENA-B		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 420	0.0527	70,000	-
VERENA-B		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 421	0.0528	30,000	-
VERENA-B		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 422	0.0527	110,000	-
VERENA-B		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 423	0.0527	150,000	-
VERENA-B		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 424	0.0527	170,000	-
VERENA-B		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 425	0.0527	250,000	-
VERENA-B		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 426	0.0879	290,000	-
VERENA-B		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 427	0.0382	290,000	-
VERENA-B		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 428	0.0395	340,000	-
VERENA-B		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 429	20.2794	1,210,000	-
VERENA-B		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 430	0.0680	320,000	-
VERENA-B		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 431	0.0676	270,000	-
VERENA-B		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 432	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 433	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 434	0.0783	60,000	-
VERENA-B		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 435	0.0603	320,000	-
VERENA-B		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 436	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 437	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 438	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 439	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 440	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 441	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 442	0.1319	350,000	-
VERENA-B		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 443	0.0803	250,000	-
VERENA-B		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 444	0.1064	110,000	-
VERENA-B		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 445	0.0848	60,000	-
VERENA-B		00000446	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 446	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 447	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 448	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 449	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 450	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 451	0.0593	40,000	-
VERENA-B		00000452	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 452	0.0608	50,000	-
VERENA-B		00000453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 453	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 454	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 455	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 456	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 457	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 458	0.1006	70,000	-
VERENA-B		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 459	0.0594	40,000	-
VERENA-B		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 460	0.0594	40,000	-
VERENA-B		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 461	0.0593	40,000	-
VERENA-B		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 462	0.0594	40,000	-
VERENA-B		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 463	0.0593	40,000	-
VERENA-B		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 464	0.0653	290,000	-
VERENA-B		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 465	0.0653	290,000	-
VERENA-B		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 466	0.0594	150,000	-
VERENA-B		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 467	0.0594	110,000	-
VERENA-B		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 468	0.0594	110,000	-
VERENA-B		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 469	0.0594	270,000	-
VERENA-B		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 470	0.0594	40,000	-
VERENA-B		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 471	0.0593	40,000	-
VERENA-B		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 472	0.0557	180,000	-
VERENA-B		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 473	0.0557	40,000	-
VERENA-B		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 474	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 475	0.0693	400,000	-
VERENA-B		00000476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 476	0.1006	290,000	-
VERENA-B		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 477	0.0593	110,000	-
VERENA-B		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 478	0.0594	350,000	-
VERENA-B		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 479	0.0593	180,000	-
VERENA-B		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 480	0.0594	110,000	-
VERENA-B		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 481	0.0594	230,000	-
VERENA-B		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 482	0.0653	110,000	-
VERENA-B		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 483	0.0653	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 484	0.0594	220,000	-
VERENA-B		00000485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 485	0.0593	110,000	-
VERENA-B		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 486	0.0593	540,000	-
VERENA-B		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 487	0.0594	490,000	-
VERENA-B		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 488	0.0594	250,000	-
VERENA-B		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 489	0.0593	50,000	-
VERENA-B		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 490	0.0594	290,000	-
VERENA-B		00000491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 491	0.0853	130,000	-
VERENA-B		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 492	0.0723	200,000	-
VERENA-B		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 493	0.0693	270,000	-
VERENA-B		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 494	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 495	0.0557	130,000	-
VERENA-B		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 496	0.0557	370,000	-
VERENA-B		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 497	0.0813	60,000	-
VERENA-B		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 498	0.0684	50,000	-
VERENA-B		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 499	0.0723	50,000	-
VERENA-B		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 500	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 501	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000502	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 502	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 503	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 504	0.0814	60,000	-
VERENA-B		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 505	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 506	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 507	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 508	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 509	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 510	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 511	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 512	0.0937	70,000	-
VERENA-B		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 513	0.0833	60,000	-
VERENA-B		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 514	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 515	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 516	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 517	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 518	0.0680	50,000	-
VERENA-B		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 519	0.0650	110,000	-
VERENA-B		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 520	0.0573	220,000	-
VERENA-B		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 521	0.0572	150,000	-
VERENA-B		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 522	0.0573	150,000	-
VERENA-B		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 523	0.0572	40,000	-
VERENA-B		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 524	0.0650	230,000	-
VERENA-B		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 525	0.0650	150,000	-
VERENA-B		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 526	0.0572	290,000	-
VERENA-B		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 527	0.0572	290,000	-
VERENA-B		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 528	0.0572	150,000	-
VERENA-B		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 529	0.0572	270,000	-
VERENA-B		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 530	0.0650	540,000	-
VERENA-B		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 531	0.0904	200,000	-
VERENA-B		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 532	0.0588	110,000	-
VERENA-B		00000533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 533	0.0588	40,000	-
VERENA-B		00000534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 534	0.0663	420,000	-
VERENA-B		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 535	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 536	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 537	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 538	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 539	0.0783	60,000	-
VERENA-B		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 540	0.0723	50,000	-
VERENA-B		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 541	0.0854	110,000	-
VERENA-B		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 542	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 543	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000544	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 544	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 545	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 546	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 547	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 548	0.0603	440,000	-
VERENA-B		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 549	0.0590	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 550	0.0590	40,000	-
VERENA-B		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 551	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 552	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 553	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 554	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 555	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 556	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 557	0.0633	170,000	-
VERENA-B		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 558	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 559	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 560	0.0663	220,000	-
VERENA-B		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 561	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 562	0.0587	130,000	-
VERENA-B		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 563	0.0587	110,000	-
VERENA-B		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 564	0.0590	230,000	-
VERENA-B		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 565	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 566	0.0603	410,000	-
VERENA-B		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 567	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 568	0.0602	130,000	-
VERENA-B		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 569	0.0590	340,000	-
VERENA-B		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 570	0.0590	150,000	-
VERENA-B		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 571	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 572	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 573	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 574	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 575	0.0590	370,000	-
VERENA-B		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 576	0.0590	410,000	-
VERENA-B		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 577	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 578	0.0602	230,000	-
VERENA-B		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 579	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000580	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 580	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 581	0.0590	270,000	-
VERENA-B		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 582	0.0892	650,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 583	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 584	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 585	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 586	0.0603	220,000	-
VERENA-B		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 587	0.0590	130,000	-
VERENA-B		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 588	0.1054	350,000	-
VERENA-B		00000589	00000	00000	MAHLANGU LN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 589	0.0754	270,000	-
VERENA-B		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 590	0.0633	310,000	-
VERENA-B		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 591	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 592	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 593	0.0633	150,000	-
VERENA-B		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 594	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-B 595	0.2087	530,000	-
VERENA-B		00000596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 596	0.0591	350,000	-
VERENA-B		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 597	0.0578	170,000	-
VERENA-B		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 598	0.0620	290,000	-
VERENA-B		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 599	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 600	0.0633	290,000	-
VERENA-B		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 601	0.0633	320,000	-
VERENA-B		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 602	0.0633	150,000	-
VERENA-B		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 603	0.0633	70,000	-
VERENA-B		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 604	0.0632	130,000	-
VERENA-B		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 605	0.0633	290,000	-
VERENA-B		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 606	0.0633	70,000	-
VERENA-B		00000607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 607	0.0633	310,000	-
VERENA-B		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 608	0.0603	320,000	-
VERENA-B		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 609	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000610	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 610	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 611	0.0693	370,000	-
VERENA-B		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 612	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 613	0.0663	110,000	-
VERENA-B		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 614	0.0588	200,000	-
VERENA-B		00000615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 615	0.0587	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 616	0.0590	50,000	-
VERENA-B		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 617	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 618	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00000619	00000	00000	MAHLANGU M.H	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 619	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 620	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 621	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 622	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 623	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 624	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 625	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 626	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 627	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 628	0.0590	350,000	-
VERENA-B		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 629	0.0589	270,000	-
VERENA-B		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 630	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 631	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 632	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 633	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 634	0.0603	410,000	-
VERENA-B		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 635	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 636	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 637	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 638	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 639	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 640	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 641	0.0590	110,000	-
VERENA-B		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 642	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 643	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 644	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 645	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 646	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 647	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 648	0.0603	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 649	0.0602	130,000	-
VERENA-B		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 650	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 651	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 652	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 653	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 654	0.0603	400,000	-
VERENA-B		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 655	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000656	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 656	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 657	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 658	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 659	5.0124	1,450,000	-
VERENA-B		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 660	0.0578	40,000	-
VERENA-B		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 661	0.0591	150,000	-
VERENA-B		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 662	0.0590	110,000	-
VERENA-B		00000663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 663	0.0590	290,000	-
VERENA-B		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 664	0.0578	290,000	-
VERENA-B		00000665	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 665	0.0314	250,000	-
VERENA-B		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 666	0.0314	70,000	-
VERENA-B		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 667	0.0314	220,000	-
VERENA-B		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 668	0.0710	170,000	-
VERENA-B		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 669	0.0633	130,000	-
VERENA-B		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 670	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 671	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 672	0.0733	370,000	-
VERENA-B		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 673	0.0760	150,000	-
VERENA-B		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 674	0.0632	220,000	-
VERENA-B		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 675	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 676	0.0633	130,000	-
VERENA-B		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 677	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 678	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 679	0.0625	250,000	-
VERENA-B		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 680	0.0838	150,000	-
VERENA-B		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 681	0.0663	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 682	0.0663	440,000	-
VERENA-B		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 683	0.0663	110,000	-
VERENA-B		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 684	0.0663	250,000	-
VERENA-B		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 685	0.0603	40,000	-
VERENA-B		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 686	0.0614	250,000	-
VERENA-B		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 687	0.0650	400,000	-
VERENA-B		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 688	0.0733	180,000	-
VERENA-B		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 689	0.0633	320,000	-
VERENA-B		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 690	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 691	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 692	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 693	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 694	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 695	0.0994	70,000	-
VERENA-B		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 696	0.0693	520,000	-
VERENA-B		00000697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 697	0.0723	320,000	-
VERENA-B		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 698	0.0891	60,000	-
VERENA-B		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 699	0.0891	60,000	-
VERENA-B		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 700	0.0723	400,000	-
VERENA-B		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 701	0.0693	230,000	-
VERENA-B		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 702	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 703	0.1494	110,000	-
VERENA-B		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 704	0.0602	230,000	-
VERENA-B		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 705	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 706	0.0602	290,000	-
VERENA-B		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 707	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 708	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 709	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 710	0.1044	400,000	-
VERENA-B		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 711	0.0650	50,000	-
VERENA-B		00000712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 712	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 713	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 714	0.0693	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 715	0.0693	220,000	-
VERENA-B		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 716	0.0823	50,000	-
VERENA-B		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 717	0.0652	70,000	-
VERENA-B		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 718	0.0575	320,000	-
VERENA-B		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 719	0.0599	200,000	-
VERENA-B		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 720	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 721	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 722	0.0650	110,000	-
VERENA-B		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 723	0.0650	50,000	-
VERENA-B		00000724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 724	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 725	0.0681	350,000	-
VERENA-B		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 726	0.0602	150,000	-
VERENA-B		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 727	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 728	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 729	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 730	0.0603	420,000	-
VERENA-B		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 731	0.0602	250,000	-
VERENA-B		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 732	0.0602	30,000	-
VERENA-B		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 733	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 734	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 735	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 736	0.0602	250,000	-
VERENA-B		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 737	0.0565	310,000	-
VERENA-B		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 738	0.0705	350,000	-
VERENA-B		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 739	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 740	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 741	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 742	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 743	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 744	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 745	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00000746	00000	00000	MCINA N E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 746	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 747	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 748	0.0603	380,000	-
VERENA-B		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 749	0.0602	290,000	-
VERENA-B		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 750	0.0746	170,000	-
VERENA-B		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 751	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 752	0.0650	180,000	-
VERENA-B		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 753	0.0650	50,000	-
VERENA-B		00000754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 754	0.0658	110,000	-
VERENA-B		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 755	0.0632	220,000	-
VERENA-B		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 756	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 757	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 758	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 759	0.0633	150,000	-
VERENA-B		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 760	0.0633	290,000	-
VERENA-B		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 761	0.0633	130,000	-
VERENA-B		00000762	00000	00000	LINAH MNGUNI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 762	0.0723	290,000	-
VERENA-B		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 763	0.0723	110,000	-
VERENA-B		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 764	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 765	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 766	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 767	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 768	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 769	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 770	0.0754	270,000	-
VERENA-B		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 771	0.0650	400,000	-
VERENA-B		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 772	0.0590	110,000	-
VERENA-B		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 773	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000774	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 774	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 775	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 776	0.0603	370,000	-
VERENA-B		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 777	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 778	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 779	0.0597	110,000	-
VERENA-B		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 780	0.0610	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 781	0.0622	50,000	-
VERENA-B		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 782	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 783	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 784	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 785	0.0603	440,000	-
VERENA-B		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 786	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 787	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 788	0.1507	320,000	-
VERENA-B		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 789	0.0588	340,000	-
VERENA-B		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 790	0.0588	320,000	-
VERENA-B		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 791	0.0831	250,000	-
VERENA-B		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 792	0.0831	110,000	-
VERENA-B		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 793	0.0587	130,000	-
VERENA-B		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 794	0.0587	150,000	-
VERENA-B		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 795	0.0904	170,000	-
VERENA-B		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 796	0.0590	270,000	-
VERENA-B		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 797	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 798	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 799	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00000800	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 800	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 801	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 802	0.0603	400,000	-
VERENA-B		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 803	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 804	0.0602	410,000	-
VERENA-B		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 805	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 806	0.0707	170,000	-
VERENA-B		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 807	0.0585	130,000	-
VERENA-B		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 808	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 809	0.0784	50,000	-
VERENA-B		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 810	0.0590	40,000	-
VERENA-B		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 811	0.0602	370,000	-
VERENA-B		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 812	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 813	0.0602	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 814	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 815	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 816	0.0603	320,000	-
VERENA-B		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 817	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 818	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 819	0.0590	70,000	-
VERENA-B		00000820	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-B 820	6.2714	9,550,000	-
VERENA-B		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 821	0.0783	310,000	-
VERENA-B		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 822	0.0843	520,000	-
VERENA-B		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 823	0.0633	70,000	-
VERENA-B		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 824	0.0633	370,000	-
VERENA-B		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 825	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 826	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 827	0.0670	200,000	-
VERENA-B		00000828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 828	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 829	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 830	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 831	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 832	0.0633	310,000	-
VERENA-B		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 833	0.0633	110,000	-
VERENA-B		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 834	0.0650	290,000	-
VERENA-B		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 835	0.0650	270,000	-
VERENA-B		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 836	0.0633	310,000	-
VERENA-B		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 837	0.0632	310,000	-
VERENA-B		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 838	0.0633	230,000	-
VERENA-B		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 839	0.0633	170,000	-
VERENA-B		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 840	0.0633	250,000	-
VERENA-B		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 841	0.0705	400,000	-
VERENA-B		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 842	0.0694	130,000	-
VERENA-B		00000843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 843	0.0633	340,000	-
VERENA-B		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 844	0.0633	170,000	-
VERENA-B		00000845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 845	0.0632	480,000	-
VERENA-B		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 846	0.0693	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 847	0.0693	340,000	-
VERENA-B		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 848	0.0693	270,000	-
VERENA-B		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 849	0.0723	110,000	-
VERENA-B		00000850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 850	0.0693	110,000	-
VERENA-B		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 851	0.0693	50,000	-
VERENA-B		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 852	0.0693	290,000	-
VERENA-B		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 853	0.0671	170,000	-
VERENA-B		00000854	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 854	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 855	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 856	0.0663	350,000	-
VERENA-B		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 857	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 858	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 859	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 860	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 861	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 862	0.0620	150,000	-
VERENA-B		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 863	0.0620	170,000	-
VERENA-B		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 864	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 865	0.0603	400,000	-
VERENA-B		00000866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 866	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 867	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 868	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000869	00000	00000	SKOSANA T.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 869	0.0728	440,000	-
VERENA-B		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 870	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 871	0.0671	200,000	-
VERENA-B		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 872	0.0620	220,000	-
VERENA-B		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 873	0.0599	170,000	-
VERENA-B		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 874	0.0671	270,000	-
VERENA-B		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 875	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 876	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 877	0.1825	400,000	-
VERENA-B		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 878	0.0620	350,000	-
VERENA-B		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 879	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 880	0.0602	250,000	-
VERENA-B		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 881	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 882	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 883	0.0733	290,000	-
VERENA-B		00000884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 884	0.0620	50,000	-
VERENA-B		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 885	0.0844	200,000	-
VERENA-B		00000886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 886	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000887	00000	00000	MBONANI M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 887	0.0698	220,000	-
VERENA-B		00000888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 888	0.0633	180,000	-
VERENA-B		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 889	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 890	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 891	0.0662	110,000	-
VERENA-B		00000892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 892	0.0662	130,000	-
VERENA-B		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 893	0.0633	250,000	-
VERENA-B		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 894	0.0633	270,000	-
VERENA-B		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 895	0.0714	200,000	-
VERENA-B		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 896	0.0684	320,000	-
VERENA-B		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 897	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 898	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 899	0.0602	480,000	-
VERENA-B		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 900	0.1218	480,000	-
VERENA-B		00000901	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-B 901	2.9695	6,660,000	-
VERENA-B		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 902	0.0633	50,000	-
VERENA-B		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 903	0.0753	150,000	-
VERENA-B		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 904	0.0703	50,000	-
VERENA-B		00000905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 905	0.0623	250,000	-
VERENA-B		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 906	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00000907	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 907	0.0723	50,000	-
VERENA-B		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 908	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 909	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 910	0.0650	50,000	-
VERENA-B		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 911	0.9599	2,110,000	-
VERENA-B		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 912	0.0221	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 913	0.0201	20,000	-
VERENA-B		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 914	0.0201	20,000	-
VERENA-B		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 915	0.0201	20,000	-
VERENA-B		00000916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 916	1.7665	3,690,000	-
VERENA-B		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 917	0.2487	400,000	-
VERENA-B		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 918	0.0710	130,000	-
VERENA-B		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 919	0.0663	350,000	-
VERENA-B		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 920	0.0663	290,000	-
VERENA-B		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 921	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 922	0.0663	220,000	-
VERENA-B		00000923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 923	0.1799	1,040,000	-
VERENA-B		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 924	0.0602	250,000	-
VERENA-B		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 925	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 926	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 927	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 928	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 929	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 930	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 931	0.0602	400,000	-
VERENA-B		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 932	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 933	0.0603	380,000	-
VERENA-B		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 934	0.0756	400,000	-
VERENA-B		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 935	0.0755	230,000	-
VERENA-B		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 936	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 937	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00000938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 938	0.0602	320,000	-
VERENA-B		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 939	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 940	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 941	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 942	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 943	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 944	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 945	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 946	0.0663	110,000	-
VERENA-B		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 947	0.0663	200,000	-
VERENA-B		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 948	0.0663	220,000	-
VERENA-B		00000949	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 949	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 950	0.0663	270,000	-
VERENA-B		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 951	0.0663	350,000	-
VERENA-B		00000952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 952	0.0710	340,000	-
VERENA-B		00000953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 953	0.0819	170,000	-
VERENA-B		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 954	0.0588	40,000	-
VERENA-B		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 955	0.0587	200,000	-
VERENA-B		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 956	0.1085	370,000	-
VERENA-B		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 957	0.0603	230,000	-
VERENA-B		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 958	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 959	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 960	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 961	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 962	0.0603	30,000	-
VERENA-B		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 963	0.0602	370,000	-
VERENA-B		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 964	0.0603	220,000	-
VERENA-B		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 965	0.0618	270,000	-
VERENA-B		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 966	0.0618	230,000	-
VERENA-B		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 967	0.0618	110,000	-
VERENA-B		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 968	0.0618	380,000	-
VERENA-B		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 969	0.0618	50,000	-
VERENA-B		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 970	0.0618	310,000	-
VERENA-B		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 971	0.0618	110,000	-
VERENA-B		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 972	0.0618	400,000	-
VERENA-B		00000973	00000	00000	SKOSANA M.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 973	0.0618	270,000	-
VERENA-B		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 974	0.0617	350,000	-
VERENA-B		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 975	0.0617	110,000	-
VERENA-B		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 976	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 977	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 978	1.2543	560,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 979	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 980	0.0603	410,000	-
VERENA-B		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 981	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 982	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 983	0.0723	400,000	-
VERENA-B		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 984	0.0723	340,000	-
VERENA-B		00000985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 985	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 986	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 987	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00000988	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 988	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 989	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 990	0.0602	410,000	-
VERENA-B		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 991	0.0602	450,000	-
VERENA-B		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 992	0.0753	350,000	-
VERENA-B		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 993	0.0932	250,000	-
VERENA-B		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 994	0.0711	170,000	-
VERENA-B		00000995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 995	0.0663	50,000	-
VERENA-B		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 996	0.0603	200,000	-
VERENA-B		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 997	0.0678	310,000	-
VERENA-B		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 998	0.0760	130,000	-
VERENA-B		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 999	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1000	0.0602	320,000	-
VERENA-B		00001001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1001	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00001002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1002	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1003	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1004	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1005	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1006	0.0723	310,000	-
VERENA-B		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1007	0.0723	340,000	-
VERENA-B		00001008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1008	0.0590	350,000	-
VERENA-B		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1009	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1010	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00001011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1011	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1012	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1013	0.0603	370,000	-
VERENA-B		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1014	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1015	0.0697	290,000	-
VERENA-B		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1016	0.0783	220,000	-
VERENA-B		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1017	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1018	0.0602	370,000	-
VERENA-B		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1019	0.0603	180,000	-
VERENA-B		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1020	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1021	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1022	0.0590	340,000	-
VERENA-B		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1023	0.0633	400,000	-
VERENA-B		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1024	0.0633	150,000	-
VERENA-B		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1025	0.0663	130,000	-
VERENA-B		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1026	0.0663	110,000	-
VERENA-B		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1027	0.0663	170,000	-
VERENA-B		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1028	0.0633	200,000	-
VERENA-B		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1029	0.0633	70,000	-
VERENA-B		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1030	0.0590	110,000	-
VERENA-B		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1031	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1032	0.0602	420,000	-
VERENA-B		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1033	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1034	0.0602	270,000	-
VERENA-B		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1035	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1036	0.0590	180,000	-
VERENA-B		00001037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1037	0.0590	540,000	-
VERENA-B		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1038	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1039	0.0602	320,000	-
VERENA-B		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1040	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1041	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1042	0.0603	400,000	-
VERENA-B		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1043	0.0590	290,000	-
VERENA-B		00001044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1044	0.0603	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00001045	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 1045	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1046	0.0602	200,000	-
VERENA-B		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1047	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001048	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 1048	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1049	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00001050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1050	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1051	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1052	0.0590	350,000	-
VERENA-B		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1053	0.0590	200,000	-
VERENA-B		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1054	0.0603	150,000	-
VERENA-B		00001055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1055	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1056	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 1057	0.0602	310,000	-
VERENA-B		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1058	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1059	0.0603	370,000	-
VERENA-B		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1060	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1061	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1062	0.0590	180,000	-
VERENA-B		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1063	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1064	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1065	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1066	0.0602	230,000	-
VERENA-B		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1067	0.0603	40,000	-
VERENA-B		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1068	0.0590	270,000	-
VERENA-B		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1069	0.0590	200,000	-
VERENA-B		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1070	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1071	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1072	0.0602	340,000	-
VERENA-B		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1073	0.0602	150,000	-
VERENA-B		00001074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1074	0.0603	340,000	-
VERENA-B		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1075	0.0590	350,000	-
VERENA-B		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1076	0.0603	420,000	-
VERENA-B		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1077	0.0603	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1078	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1079	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1080	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00001081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1081	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1082	0.0602	350,000	-
VERENA-B		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1083	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00001084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1084	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1085	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1086	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00001087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1087	0.0603	370,000	-
VERENA-B		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1088	0.0590	170,000	-
VERENA-B		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1089	0.0590	230,000	-
VERENA-B		00001090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1090	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001091	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-B 1091	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1092	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1093	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1094	0.0602	400,000	-
VERENA-B		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1095	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1096	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1097	0.0603	290,000	-
VERENA-B		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1098	0.0590	40,000	-
VERENA-B		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1099	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1100	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1101	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1102	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1103	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1104	0.0590	250,000	-
VERENA-B		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1105	0.0590	200,000	-
VERENA-B		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1106	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-B 1107	0.0602	50,000	-
VERENA-B		00001108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1108	0.0603	380,000	-
VERENA-B		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1109	0.0602	110,000	-
VERENA-B		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1110	0.0603	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-B		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1111	0.0590	270,000	-
VERENA-B		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1112	0.0603	250,000	-
VERENA-B		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1113	0.0603	70,000	-
VERENA-B		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1114	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00001115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1115	0.0603	320,000	-
VERENA-B		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1116	0.0603	130,000	-
VERENA-B		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1117	0.0603	350,000	-
VERENA-B		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1118	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1119	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1120	0.0602	230,000	-
VERENA-B		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1121	0.0603	50,000	-
VERENA-B		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1122	0.0602	170,000	-
VERENA-B		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1123	0.0603	270,000	-
VERENA-B		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1124	0.0590	110,000	-
VERENA-B		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1125	0.0590	200,000	-
VERENA-B		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1126	0.0603	170,000	-
VERENA-B		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1127	0.0602	180,000	-
VERENA-B		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1128	0.0603	110,000	-
VERENA-B		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1129	0.0602	220,000	-
VERENA-B		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1130	0.0603	310,000	-
VERENA-B		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-B 1131	0.0602	70,000	-
VERENA-B		00001132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-B 1132	0.1206	520,000	-
VERENA-C		00000001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1	0.0539	40,000	-
VERENA-C		00000002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 3	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 4	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 5	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 6	0.0646	480,000	-
VERENA-C		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 7	0.0602	480,000	-
VERENA-C		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 8	0.0558	230,000	-
VERENA-C		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 9	0.0532	340,000	-
VERENA-C		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 10	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 11	0.0513	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 12	0.0519	40,000	-
VERENA-C		00000013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 13	0.0572	110,000	-
VERENA-C		00000014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 14	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 15	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 16	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 17	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 18	0.0701	270,000	-
VERENA-C		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 19	0.0625	50,000	-
VERENA-C		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 20	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 21	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 22	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 23	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 24	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 25	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 26	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00000027	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 27	0.0527	220,000	-
VERENA-C		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 28	0.0573	40,000	-
VERENA-C		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 29	0.0678	50,000	-
VERENA-C		00000030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 30	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 31	0.0675	270,000	-
VERENA-C		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 32	0.0702	150,000	-
VERENA-C		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 33	0.0573	110,000	-
VERENA-C		00000034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 34	0.0527	320,000	-
VERENA-C		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 35	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 36	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 37	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 38	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 39	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 40	0.0542	480,000	-
VERENA-C		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 41	0.0542	480,000	-
VERENA-C		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 42	0.0625	170,000	-
VERENA-C		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 43	0.0700	70,000	-
VERENA-C		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 44	0.0542	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 45	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 46	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 47	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 48	0.0700	130,000	-
VERENA-C		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 49	0.0625	180,000	-
VERENA-C		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 50	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 51	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 52	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 53	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 54	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 55	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 56	0.0753	250,000	-
VERENA-C		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 57	0.0753	60,000	-
VERENA-C		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 58	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 59	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 60	0.0590	220,000	-
VERENA-C		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 61	0.0590	340,000	-
VERENA-C		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 62	0.0603	70,000	-
VERENA-C		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 63	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000064	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 64	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00000065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 65	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 66	0.0515	130,000	-
VERENA-C		00000067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 67	0.0527	290,000	-
VERENA-C		00000068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 68	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 69	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 70	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 71	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 72	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 73	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 74	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 75	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 76	0.0625	340,000	-
VERENA-C		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 77	0.0701	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 78	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 79	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 80	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 81	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 82	0.0700	320,000	-
VERENA-C		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 83	0.0625	110,000	-
VERENA-C		00000084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 84	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 85	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 86	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 87	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 88	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 89	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 90	0.0753	110,000	-
VERENA-C		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 91	0.0753	110,000	-
VERENA-C		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 92	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 93	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 94	0.0590	320,000	-
VERENA-C		00000095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 95	0.0590	180,000	-
VERENA-C		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 96	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 97	0.0603	290,000	-
VERENA-C		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 98	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 99	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 100	0.0515	270,000	-
VERENA-C		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 101	0.0527	350,000	-
VERENA-C		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 102	0.0527	180,000	-
VERENA-C		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 103	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 104	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000105	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 105	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 106	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 107	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 108	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 109	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 110	0.0625	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 111	0.0700	110,000	-
VERENA-C		00000112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 112	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 113	0.0540	40,000	-
VERENA-C		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 114	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 115	0.0551	40,000	-
VERENA-C		00000116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-C 116	0.0677	510,000	-
VERENA-C		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-C 117	0.0588	150,000	-
VERENA-C		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 118	0.0588	250,000	-
VERENA-C		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 119	0.0587	180,000	-
VERENA-C		00000120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 120	0.0587	350,000	-
VERENA-C		00000121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 121	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 122	0.0588	130,000	-
VERENA-C		00000123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 123	0.0588	40,000	-
VERENA-C		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 124	0.0587	350,000	-
VERENA-C		00000125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 125	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 126	0.0692	50,000	-
VERENA-C		00000127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 127	0.0849	460,000	-
VERENA-C		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 128	0.0613	380,000	-
VERENA-C		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 129	0.0646	230,000	-
VERENA-C		00000130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 130	0.0650	50,000	-
VERENA-C		00000131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 131	0.0650	270,000	-
VERENA-C		00000132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 132	0.0593	130,000	-
VERENA-C		00000133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 133	0.0544	250,000	-
VERENA-C		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 134	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 135	0.0557	270,000	-
VERENA-C		00000136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 136	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 137	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 138	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 139	0.0557	220,000	-
VERENA-C		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 140	0.0564	110,000	-
VERENA-C		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 141	0.0541	40,000	-
VERENA-C		00000142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 142	3.3437	1,140,000	-
VERENA-C		00000143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 143	0.0555	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 144	0.0544	110,000	-
VERENA-C		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 145	0.0531	170,000	-
VERENA-C		00000146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 146	0.0626	490,000	-
VERENA-C		00000147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 147	0.0542	490,000	-
VERENA-C		00000148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 148	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 149	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00000150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 150	0.0558	40,000	-
VERENA-C		00000151	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 151	3.3357	5,610,000	-
VERENA-C		00000152	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 152	2.2161	1,860,000	-
VERENA-C		00000153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 153	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 154	0.0530	220,000	-
VERENA-C		00000155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 155	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 156	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 157	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 158	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 159	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 160	0.0541	370,000	-
VERENA-C		00000161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 161	0.0525	110,000	-
VERENA-C		00000162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 162	0.0546	110,000	-
VERENA-C		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 163	0.0519	270,000	-
VERENA-C		00000164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 164	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 165	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 166	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 167	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 168	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 169	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00000170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 170	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00000171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 171	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 172	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 173	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 174	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 175	0.0530	180,000	-
VERENA-C		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 176	0.0530	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 177	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 178	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 179	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 180	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 181	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 182	0.0530	320,000	-
VERENA-C		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 183	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000184	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 184	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 185	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000186	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 186	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 187	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 188	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 189	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 190	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 191	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 192	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 193	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 194	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 195	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 196	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 197	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 198	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 199	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 200	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 201	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 202	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 203	0.0530	220,000	-
VERENA-C		00000204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 204	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 205	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 206	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 207	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 208	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 209	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 210	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 211	0.0530	170,000	-
VERENA-C		00000212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 212	0.0530	290,000	-
VERENA-C		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 213	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 214	0.0509	30,000	-
VERENA-C		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 215	0.0548	200,000	-
VERENA-C		00000216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 216	0.0547	380,000	-
VERENA-C		00000217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 217	0.0538	380,000	-
VERENA-C		00000218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 218	0.0521	40,000	-
VERENA-C		00000219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 219	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 220	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 221	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 222	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 223	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 224	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 225	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 226	0.0663	370,000	-
VERENA-C		00000227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 227	0.0628	50,000	-
VERENA-C		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 228	0.0704	380,000	-
VERENA-C		00000229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 229	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 230	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 231	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 232	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 233	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 234	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 235	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 236	0.0599	40,000	-
VERENA-C		00000237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 237	0.0566	380,000	-
VERENA-C		00000238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 238	0.0561	40,000	-
VERENA-C		00000239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 239	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 240	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 241	0.0587	320,000	-
VERENA-C		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 242	0.0566	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 243	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000244	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 244	0.1139	120,000	-
VERENA-C		00000245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 245	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 246	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 247	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 248	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 249	0.0530	340,000	-
VERENA-C		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 250	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 251	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 252	0.0663	170,000	-
VERENA-C		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 253	0.0738	130,000	-
VERENA-C		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 254	0.0654	270,000	-
VERENA-C		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 255	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 256	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 257	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 258	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 259	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 260	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 261	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 262	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 263	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 264	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 265	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 266	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 267	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 268	0.0588	230,000	-
VERENA-C		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 269	0.0564	250,000	-
VERENA-C		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 270	0.0567	400,000	-
VERENA-C		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 271	0.0555	40,000	-
VERENA-C		00000272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 272	0.0725	110,000	-
VERENA-C		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 273	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 274	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 275	0.0542	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 276	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 277	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 278	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 279	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 280	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 281	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 282	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 283	0.0542	590,000	-
VERENA-C		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 284	0.0542	590,000	-
VERENA-C		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 285	0.0590	130,000	-
VERENA-C		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 286	0.0579	290,000	-
VERENA-C		00000287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 287	0.0535	170,000	-
VERENA-C		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 288	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 289	0.0560	230,000	-
VERENA-C		00000290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 290	0.0598	180,000	-
VERENA-C		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 291	0.0614	440,000	-
VERENA-C		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 292	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 293	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 294	0.0608	340,000	-
VERENA-C		00000295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 295	0.0663	490,000	-
VERENA-C		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 296	0.0587	130,000	-
VERENA-C		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 297	0.0589	110,000	-
VERENA-C		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 298	0.0553	420,000	-
VERENA-C		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 299	0.0587	150,000	-
VERENA-C		00000300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 300	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 301	0.0588	110,000	-
VERENA-C		00000302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 302	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00000303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 303	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 304	0.0587	150,000	-
VERENA-C		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 305	0.0588	40,000	-
VERENA-C		00000306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 306	0.0588	150,000	-
VERENA-C		00000307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 307	0.0587	270,000	-
VERENA-C		00000308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 308	0.0587	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 309	0.0588	230,000	-
VERENA-C		00000310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 310	0.0588	220,000	-
VERENA-C		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 311	0.0611	220,000	-
VERENA-C		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 312	0.0515	110,000	-
VERENA-C		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 313	0.0573	370,000	-
VERENA-C		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 314	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 315	0.0530	310,000	-
VERENA-C		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 316	0.0530	170,000	-
VERENA-C		00000317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 317	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 318	0.0573	250,000	-
VERENA-C		00000319	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 319	0.0699	50,000	-
VERENA-C		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 320	0.0619	270,000	-
VERENA-C		00000321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 321	0.0530	150,000	-
VERENA-C		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 322	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 323	0.0542	420,000	-
VERENA-C		00000324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 324	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 325	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 326	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 327	0.0523	70,000	-
VERENA-C		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 328	0.0519	40,000	-
VERENA-C		00000329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 329	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 330	0.0530	200,000	-
VERENA-C		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 331	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 332	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 333	0.0625	250,000	-
VERENA-C		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 334	0.0523	40,000	-
VERENA-C		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 335	0.0564	170,000	-
VERENA-C		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 336	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 337	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 338	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 339	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 340	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 341	0.0530	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 342	0.1995	310,000	-
VERENA-C		00000343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 343	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 344	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 345	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 346	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 347	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 348	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 349	0.0605	170,000	-
VERENA-C		00000350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 350	0.0707	520,000	-
VERENA-C		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 351	0.0727	250,000	-
VERENA-C		00000352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 352	0.0535	270,000	-
VERENA-C		00000353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 353	0.0543	220,000	-
VERENA-C		00000354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 354	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000355	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 355	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 356	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 357	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 358	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 359	0.0596	450,000	-
VERENA-C		00000360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 360	0.0561	180,000	-
VERENA-C		00000361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 361	0.0672	110,000	-
VERENA-C		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 362	0.0573	40,000	-
VERENA-C		00000363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 363	0.0572	230,000	-
VERENA-C		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 364	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 365	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 366	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 367	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 368	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 369	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 370	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 371	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 372	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 373	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 374	0.0530	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 375	0.0530	170,000	-
VERENA-C		00000376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 376	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 377	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 378	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 379	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 380	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000381	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 381	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 382	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 383	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 384	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 385	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 386	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 387	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00000388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 388	0.2419	200,000	-
VERENA-C		00000389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 389	0.0587	130,000	-
VERENA-C		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 390	0.0588	170,000	-
VERENA-C		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 391	0.0587	250,000	-
VERENA-C		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 392	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00000393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 393	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00000394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 394	0.0587	310,000	-
VERENA-C		00000395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 395	0.0588	40,000	-
VERENA-C		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 396	0.0587	200,000	-
VERENA-C		00000397	00000	00000	MAHLANGU N.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 397	0.0587	70,000	-
VERENA-C		00000398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 398	0.0587	440,000	-
VERENA-C		00000399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 399	0.0688	70,000	-
VERENA-C		00000400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 400	0.0570	250,000	-
VERENA-C		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 401	0.0587	250,000	-
VERENA-C		00000402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 402	0.0588	110,000	-
VERENA-C		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 403	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 404	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 405	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00000406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 406	0.0587	290,000	-
VERENA-C		00000407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 407	0.0587	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 408	0.1209	290,000	-
VERENA-C		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 409	0.0682	110,000	-
VERENA-C		00000410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 410	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 411	0.0603	440,000	-
VERENA-C		00000412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 412	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00000413	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 413	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 414	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 415	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 416	0.0524	350,000	-
VERENA-C		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 417	0.0535	350,000	-
VERENA-C		00000418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 418	0.0535	310,000	-
VERENA-C		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 419	0.0535	250,000	-
VERENA-C		00000420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 420	0.0535	320,000	-
VERENA-C		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 421	0.0535	310,000	-
VERENA-C		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 422	0.0535	40,000	-
VERENA-C		00000423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 423	0.0526	160,000	-
VERENA-C		00000424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 424	0.0459	30,000	-
VERENA-C		00000425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 425	0.0648	130,000	-
VERENA-C		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 426	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 427	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 428	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 429	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 430	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 431	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 432	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 433	0.0545	230,000	-
VERENA-C		00000434	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 434	0.0635	50,000	-
VERENA-C		00000435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 435	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 436	0.0565	270,000	-
VERENA-C		00000437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 437	0.0614	270,000	-
VERENA-C		00000438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 438	0.0523	180,000	-
VERENA-C		00000439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 439	0.0550	130,000	-
VERENA-C		00000440	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 440	0.0542	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 441	0.0528	40,000	-
VERENA-C		00000442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 442	0.0535	40,000	-
VERENA-C		00000443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 443	0.0535	150,000	-
VERENA-C		00000444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 444	0.0535	180,000	-
VERENA-C		00000445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 445	0.0550	40,000	-
VERENA-C		00000446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 446	0.0768	110,000	-
VERENA-C		00000447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 447	0.0753	220,000	-
VERENA-C		00000448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 448	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 449	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 450	0.0603	180,000	-
VERENA-C		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 451	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 452	0.0603	520,000	-
VERENA-C		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 453	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00000454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 454	0.0540	310,000	-
VERENA-C		00000455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 455	0.0540	130,000	-
VERENA-C		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 456	0.0540	220,000	-
VERENA-C		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 457	0.0540	250,000	-
VERENA-C		00000458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 458	0.0540	410,000	-
VERENA-C		00000459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 459	0.4011	340,000	-
VERENA-C		00000460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 460	0.0540	50,000	-
VERENA-C		00000461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 461	0.0540	320,000	-
VERENA-C		00000462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 462	0.0540	170,000	-
VERENA-C		00000463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 463	0.0540	440,000	-
VERENA-C		00000464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 464	0.0540	40,000	-
VERENA-C		00000465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 465	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 466	0.0532	270,000	-
VERENA-C		00000467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 467	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 468	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 469	0.2052	650,000	-
VERENA-C		00000470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 470	0.0587	230,000	-
VERENA-C		00000471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 471	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000472	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 472	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 473	0.0543	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 474	0.0851	110,000	-
VERENA-C		00000475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 475	0.0545	40,000	-
VERENA-C		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 476	0.0606	380,000	-
VERENA-C		00000477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 477	0.0545	380,000	-
VERENA-C		00000478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 478	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000479	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 479	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 480	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 481	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 482	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 483	0.0635	230,000	-
VERENA-C		00000484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 484	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 485	0.0543	380,000	-
VERENA-C		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 486	0.0543	170,000	-
VERENA-C		00000487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 487	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00000488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 488	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 489	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 490	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 491	0.0532	180,000	-
VERENA-C		00000492	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 492	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 493	0.1887	330,000	-
VERENA-C		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 494	0.0554	290,000	-
VERENA-C		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 495	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 496	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 497	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 498	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 499	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 500	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 501	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 502	0.0477	40,000	-
VERENA-C		00000503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 503	0.0629	310,000	-
VERENA-C		00000504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 504	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 505	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 506	0.0542	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 507	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 508	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 509	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 510	0.0532	170,000	-
VERENA-C		00000511	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 511	0.1987	140,000	-
VERENA-C		00000512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 512	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 513	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 514	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 515	0.0623	310,000	-
VERENA-C		00000516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 516	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 517	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 518	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000519	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 519	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000520	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 520	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 521	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 522	0.0459	270,000	-
VERENA-C		00000523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 523	0.0519	40,000	-
VERENA-C		00000524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 524	0.0532	270,000	-
VERENA-C		00000525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 525	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000526	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 526	0.0532	180,000	-
VERENA-C		00000527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 527	0.0633	270,000	-
VERENA-C		00000528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 528	0.0633	370,000	-
VERENA-C		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 529	0.0650	50,000	-
VERENA-C		00000530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 530	0.0532	40,000	-
VERENA-C		00000531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 531	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 532	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000533	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 533	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000534	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 534	2.1695	3,620,000	-
VERENA-C		00000535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 535	0.0542	120,000	-
VERENA-C		00000536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 536	0.0542	580,000	-
VERENA-C		00000537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 537	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 538	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000539	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 539	0.0542	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 540	0.0542	410,000	-
VERENA-C		00000541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 541	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 542	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 543	0.0700	110,000	-
VERENA-C		00000544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 544	0.0624	50,000	-
VERENA-C		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 545	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 546	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 547	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 548	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 549	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 550	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 551	0.0751	350,000	-
VERENA-C		00000552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 552	0.0756	60,000	-
VERENA-C		00000553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 553	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00000554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 554	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00000555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 555	0.0592	40,000	-
VERENA-C		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 556	0.0593	40,000	-
VERENA-C		00000557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 557	0.0603	460,000	-
VERENA-C		00000558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 558	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 559	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 560	0.0603	250,000	-
VERENA-C		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 561	0.0515	170,000	-
VERENA-C		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 562	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 563	0.0527	130,000	-
VERENA-C		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 564	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 565	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 566	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 567	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 568	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 569	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 570	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 571	0.0629	70,000	-
VERENA-C		00000572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 572	0.0752	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 573	0.0550	110,000	-
VERENA-C		00000574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 574	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 575	0.0546	40,000	-
VERENA-C		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 576	0.0545	130,000	-
VERENA-C		00000577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 577	0.0749	290,000	-
VERENA-C		00000578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 578	0.0629	290,000	-
VERENA-C		00000579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 579	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 580	0.0542	510,000	-
VERENA-C		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 581	0.0542	510,000	-
VERENA-C		00000582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 582	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 583	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 584	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00000585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 585	0.0778	310,000	-
VERENA-C		00000586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 586	0.0778	310,000	-
VERENA-C		00000587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 587	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00000588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 588	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00000589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 589	0.0590	170,000	-
VERENA-C		00000590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 590	0.0590	380,000	-
VERENA-C		00000591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 591	0.0603	370,000	-
VERENA-C		00000592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 592	0.0602	370,000	-
VERENA-C		00000593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 593	0.0603	70,000	-
VERENA-C		00000594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 594	0.0603	400,000	-
VERENA-C		00000595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 595	0.0515	230,000	-
VERENA-C		00000596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 596	0.0527	230,000	-
VERENA-C		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 597	0.0527	150,000	-
VERENA-C		00000598	00000	00000	MTSWENI S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 598	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 599	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 600	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 601	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 602	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 603	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 604	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 605	0.0629	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 606	0.0750	270,000	-
VERENA-C		00000607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 607	0.0541	40,000	-
VERENA-C		00000608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 608	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000609	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 609	0.0521	270,000	-
VERENA-C		00000610	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 610	0.0511	150,000	-
VERENA-C		00000611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 611	0.0499	110,000	-
VERENA-C		00000612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 612	0.0490	40,000	-
VERENA-C		00000613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 613	0.0481	270,000	-
VERENA-C		00000614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 614	0.0470	230,000	-
VERENA-C		00000615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 615	0.0460	580,000	-
VERENA-C		00000616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 616	0.5002	580,000	-
VERENA-C		00000617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 617	0.0542	60,000	-
VERENA-C		00000618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 618	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 619	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00000620	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 620	0.0727	200,000	-
VERENA-C		00000621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 621	0.0699	180,000	-
VERENA-C		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 622	0.0670	50,000	-
VERENA-C		00000623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 623	0.0642	440,000	-
VERENA-C		00000624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 624	0.0614	110,000	-
VERENA-C		00000625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 625	0.0585	40,000	-
VERENA-C		00000626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 626	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 627	0.0533	220,000	-
VERENA-C		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 628	0.0569	250,000	-
VERENA-C		00000629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 629	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 630	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 631	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 632	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 633	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 634	0.0626	270,000	-
VERENA-C		00000635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 635	0.0506	0	VALUE TOGETHER (ERF 634,635 & 636))
VERENA-C		00000636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 636	0.0499	0	VALUE TOGETHER (ERF 634,635 & 636))
VERENA-C		00000637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 637	0.0573	40,000	-
VERENA-C		00000638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 638	0.0593	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000639	00000	00000	SKOSANA JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 639	0.0542	90,000	-
VERENA-C		00000640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 640	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 641	0.0559	40,000	-
VERENA-C		00000642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 642	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00000643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 643	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 644	0.0562	40,000	-
VERENA-C		00000645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 645	0.0542	240,000	-
VERENA-C		00000646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 646	0.0542	240,000	-
VERENA-C		00000647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 647	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 648	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 649	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 650	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 651	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 652	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000653	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 653	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000654	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 654	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 655	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 656	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 657	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 658	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 659	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 660	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 661	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 662	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 663	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 664	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 665	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 666	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000667	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 667	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 668	0.0542	450,000	-
VERENA-C		00000669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 669	0.0542	0	VALUE TOGETHER (ERF 667,668 & 669))
VERENA-C		00000670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 670	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 671	0.0543	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 672	0.0572	350,000	-
VERENA-C		00000673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 673	0.0567	350,000	-
VERENA-C		00000674	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 674	0.0688	270,000	-
VERENA-C		00000675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 675	0.0543	290,000	-
VERENA-C		00000676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 676	0.0542	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 745
VERENA-C		00000677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 677	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 678	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 679	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 680	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 681	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 682	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 683	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000684	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 684	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 685	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 686	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 687	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 688	0.1373	130,000	-
VERENA-C		00000689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 689	0.1373	100,000	-
VERENA-C		00000690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 690	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000691	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 691	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 692	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 693	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 694	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 695	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 696	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000697	00000	00000	MAHLANGU E.J	VACANT LAND	VERENA-C 697	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 698	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 699	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 700	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 701	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 702	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 703	0.0688	170,000	-
VERENA-C		00000704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 704	0.0567	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 705	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00000706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 706	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 707	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000708	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 708	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00000709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 709	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 710	0.0543	220,000	-
VERENA-C		00000711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 711	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 712	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 713	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 714	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 715	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 716	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000717	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 717	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000718	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 718	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 719	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 719	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000720	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 720	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000721	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 721	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 722	0.0552	40,000	-
VERENA-C		00000723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 723	0.0547	220,000	-
VERENA-C		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 724	0.0570	320,000	-
VERENA-C		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 725	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 726	0.0547	110,000	-
VERENA-C		00000727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 727	0.0551	130,000	-
VERENA-C		00000728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 728	0.0556	350,000	-
VERENA-C		00000729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 729	0.0560	220,000	-
VERENA-C		00000730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 730	0.0564	270,000	-
VERENA-C		00000731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 731	0.0512	40,000	-
VERENA-C		00000732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 732	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 733	0.0677	110,000	-
VERENA-C		00000734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 734	0.0577	110,000	-
VERENA-C		00000735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 735	0.0577	110,000	-
VERENA-C		00000736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 736	0.0630	50,000	-
VERENA-C		00000737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 737	0.0575	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 738	0.0585	200,000	-
VERENA-C		00000739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 739	0.0728	50,000	-
VERENA-C		00000740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 740	0.0546	400,000	-
VERENA-C		00000741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 741	0.0548	400,000	-
VERENA-C		00000742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 742	0.0537	310,000	-
VERENA-C		00000743	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 743	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 744	0.0530	70,000	-
VERENA-C		00000745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 745	0.0538	40,000	-
VERENA-C		00000746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 746	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 747	0.0730	50,000	-
VERENA-C		00000748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 748	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 749	0.0529	40,000	-
VERENA-C		00000750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 750	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00000751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 751	0.0547	270,000	-
VERENA-C		00000752	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 752	0.0538	40,000	-
VERENA-C		00000753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 753	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 754	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00000755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 755	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 756	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 757	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 758	0.0514	420,000	-
VERENA-C		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 759	0.0514	40,000	-
VERENA-C		00000760	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 760	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 761	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 762	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 763	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 764	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000765	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 765	0.0541	290,000	-
VERENA-C		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 766	0.0544	270,000	-
VERENA-C		00000767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 767	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 768	0.0530	340,000	-
VERENA-C		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 769	0.0530	320,000	-
VERENA-C		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 770	0.0542	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 771	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 772	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 773	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 774	0.0530	340,000	-
VERENA-C		00000775	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 775	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00000776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 776	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 777	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00000778	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 778	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000779	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 779	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 780	0.0530	130,000	-
VERENA-C		00000781	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 781	0.0530	150,000	-
VERENA-C		00000782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 782	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 783	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 784	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00000785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 785	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 786	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 787	0.0529	310,000	-
VERENA-C		00000788	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 788	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 789	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000790	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 790	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 791	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000792	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 792	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 793	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 794	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 795	0.0536	110,000	-
VERENA-C		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 796	0.0548	270,000	-
VERENA-C		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 797	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000798	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 798	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 799	0.0547	170,000	-
VERENA-C		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 800	0.0444	150,000	-
VERENA-C		00000801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 801	0.0448	30,000	-
VERENA-C		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 802	0.0596	200,000	-
VERENA-C		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 803	0.0555	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 804	0.0685	70,000	-
VERENA-C		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 805	0.0524	180,000	-
VERENA-C		00000806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 806	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 807	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 808	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00000809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 809	0.0568	110,000	-
VERENA-C		00000810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 810	0.0581	40,000	-
VERENA-C		00000811	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 811	0.1183	150,000	-
VERENA-C		00000812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 812	0.0637	340,000	-
VERENA-C		00000813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 813	0.0568	40,000	-
VERENA-C		00000814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 814	0.0781	60,000	-
VERENA-C		00000815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 815	0.0619	50,000	-
VERENA-C		00000816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 816	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 817	0.0543	50,000	-
VERENA-C		00000818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 818	0.0559	40,000	-
VERENA-C		00000819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 819	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 820	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 821	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 822	0.0633	220,000	-
VERENA-C		00000823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 823	0.0508	270,000	-
VERENA-C		00000824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 824	0.0613	110,000	-
VERENA-C		00000825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 825	0.0696	380,000	-
VERENA-C		00000826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 826	0.0815	110,000	-
VERENA-C		00000827	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 827	0.0538	220,000	-
VERENA-C		00000828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 828	0.0542	490,000	-
VERENA-C		00000829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 829	0.0530	490,000	-
VERENA-C		00000830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 830	0.0449	230,000	-
VERENA-C		00000831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 831	0.0527	420,000	-
VERENA-C		00000832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 832	0.0527	420,000	-
VERENA-C		00000833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 833	0.0527	310,000	-
VERENA-C		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 834	0.0527	70,000	-
VERENA-C		00000835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 835	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00000836	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 836	0.0524	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 837	0.0534	110,000	-
VERENA-C		00000838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 838	0.0534	270,000	-
VERENA-C		00000839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 839	0.0595	310,000	-
VERENA-C		00000840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 840	0.0594	400,000	-
VERENA-C		00000841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 841	0.0534	110,000	-
VERENA-C		00000842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 842	0.0534	180,000	-
VERENA-C		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 843	0.0621	250,000	-
VERENA-C		00000844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 844	0.0492	110,000	-
VERENA-C		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 845	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000846	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 846	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 847	0.0527	340,000	-
VERENA-C		00000848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 848	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00000849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 849	0.0459	110,000	-
VERENA-C		00000850	00000	00000	SKHOSANA J	VACANT LAND	VERENA-C 850	0.0630	50,000	-
VERENA-C		00000851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 851	0.0715	420,000	-
VERENA-C		00000852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 852	0.0678	340,000	-
VERENA-C		00000853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 853	0.0628	340,000	-
VERENA-C		00000854	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 854	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 855	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000856	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 856	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000857	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 857	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 858	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 859	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 860	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00000861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 861	0.0792	180,000	-
VERENA-C		00000862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 862	0.0488	310,000	-
VERENA-C		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 863	0.0480	290,000	-
VERENA-C		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 864	0.0480	40,000	-
VERENA-C		00000865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 865	0.0480	110,000	-
VERENA-C		00000866	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 866	0.0480	40,000	-
VERENA-C		00000867	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 867	0.0479	230,000	-
VERENA-C		00000868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 868	0.0565	230,000	-
VERENA-C		00000869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 869	0.0631	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 870	0.0631	230,000	-
VERENA-C		00000871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 871	0.0557	170,000	-
VERENA-C		00000872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 872	0.0557	180,000	-
VERENA-C		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 873	0.0557	150,000	-
VERENA-C		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 874	0.0557	220,000	-
VERENA-C		00000875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 875	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 876	0.0557	320,000	-
VERENA-C		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 877	0.0604	290,000	-
VERENA-C		00000878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 878	0.0653	150,000	-
VERENA-C		00000879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 879	0.0572	340,000	-
VERENA-C		00000880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 880	0.0572	180,000	-
VERENA-C		00000881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 881	0.0573	270,000	-
VERENA-C		00000882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 882	0.0530	290,000	-
VERENA-C		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 883	0.0542	420,000	-
VERENA-C		00000884	00000	00000	MAHLANGU M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 884	0.0529	420,000	-
VERENA-C		00000885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 885	0.0573	170,000	-
VERENA-C		00000886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 886	0.0572	440,000	-
VERENA-C		00000887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 887	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00000888	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 888	0.0564	40,000	-
VERENA-C		00000889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 889	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 890	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 891	0.0557	290,000	-
VERENA-C		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 892	0.0557	310,000	-
VERENA-C		00000893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 893	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00000894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 894	0.0557	230,000	-
VERENA-C		00000895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 895	0.0560	200,000	-
VERENA-C		00000896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 896	0.0559	110,000	-
VERENA-C		00000897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 897	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00000898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 898	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000899	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 899	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 900	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 901	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00000902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 902	0.0560	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 903	0.0560	150,000	-
VERENA-C		00000904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 904	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00000905	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 905	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 906	0.0543	230,000	-
VERENA-C		00000907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 907	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 908	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 909	0.0556	180,000	-
VERENA-C		00000910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 910	0.0583	270,000	-
VERENA-C		00000911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 911	0.0554	310,000	-
VERENA-C		00000912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 912	0.0552	110,000	-
VERENA-C		00000913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 913	0.0545	150,000	-
VERENA-C		00000914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 914	0.0581	110,000	-
VERENA-C		00000915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 915	0.0762	110,000	-
VERENA-C		00000916	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 916	0.0620	50,000	-
VERENA-C		00000917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 917	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 918	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00000919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 919	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00000920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 920	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 921	0.0497	40,000	-
VERENA-C		00000922	00000	00000	KUBHEKA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 922	0.0607	180,000	-
VERENA-C		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 923	0.0497	200,000	-
VERENA-C		00000924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 924	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 925	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 926	0.0560	220,000	-
VERENA-C		00000927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 927	0.0560	410,000	-
VERENA-C		00000928	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 928	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00000929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 929	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 930	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00000931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 931	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00000932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 932	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 933	0.0544	130,000	-
VERENA-C		00000934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 934	0.0555	150,000	-
VERENA-C		00000935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 935	0.0580	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 936	0.0605	310,000	-
VERENA-C		00000937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 937	0.0652	50,000	-
VERENA-C		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 938	0.0632	110,000	-
VERENA-C		00000939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 939	0.0606	110,000	-
VERENA-C		00000940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 940	0.0580	50,000	-
VERENA-C		00000941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 941	0.0555	340,000	-
VERENA-C		00000942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 942	0.0544	230,000	-
VERENA-C		00000943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 943	0.0568	180,000	-
VERENA-C		00000944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 944	0.0606	50,000	-
VERENA-C		00000945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 945	0.0585	220,000	-
VERENA-C		00000946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 946	0.0759	60,000	-
VERENA-C		00000947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 947	0.2181	230,000	-
VERENA-C		00000948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 948	0.2160	590,000	-
VERENA-C		00000949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 949	0.0660	220,000	-
VERENA-C		00000950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 950	0.0640	50,000	-
VERENA-C		00000951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 951	0.0652	200,000	-
VERENA-C		00000952	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 952	0.0561	40,000	-
VERENA-C		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 953	0.0512	320,000	-
VERENA-C		00000954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 954	0.0512	320,000	-
VERENA-C		00000955	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 955	0.0512	40,000	-
VERENA-C		00000956	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 956	0.0512	290,000	-
VERENA-C		00000957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 957	0.0512	40,000	-
VERENA-C		00000958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 958	0.0512	40,000	-
VERENA-C		00000959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 959	0.0512	180,000	-
VERENA-C		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 960	0.0512	110,000	-
VERENA-C		00000961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 961	0.0530	500,000	-
VERENA-C		00000962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 962	0.0530	410,000	-
VERENA-C		00000963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 963	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 964	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 965	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 966	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 967	0.0543	230,000	-
VERENA-C		00000968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 968	0.0542	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00000969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 969	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 970	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00000971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 971	0.0551	40,000	-
VERENA-C		00000972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 972	0.0637	110,000	-
VERENA-C		00000973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 973	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00000974	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 974	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00000975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 975	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00000976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 976	0.0590	220,000	-
VERENA-C		00000977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 977	0.0590	290,000	-
VERENA-C		00000978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 978	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00000979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 979	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00000980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 980	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00000981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 981	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00000982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 982	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00000983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 983	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 984	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00000985	00000	00000	MAHLANGU L	VACANT LAND	VERENA-C 985	0.0504	40,000	-
VERENA-C		00000986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 986	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00000987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 987	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000988	00000	00000	JIYANE ANNA	VACANT LAND	VERENA-C 988	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00000989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 989	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00000990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 990	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00000991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 991	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00000992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 992	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00000993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 993	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00000994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 994	0.2837	550,000	-
VERENA-C		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 995	0.0560	460,000	-
VERENA-C		00000996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 996	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00000997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 997	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00000998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 998	0.0543	340,000	-
VERENA-C		00000999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 999	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1000	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1001	0.0542	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001002	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1002	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1003	0.0691	220,000	-
VERENA-C		00001004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1004	0.0691	270,000	-
VERENA-C		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1005	0.0557	270,000	-
VERENA-C		00001006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1006	0.0557	270,000	-
VERENA-C		00001007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1007	0.0512	110,000	-
VERENA-C		00001008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1008	0.0603	250,000	-
VERENA-C		00001009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1009	0.0633	50,000	-
VERENA-C		00001010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1010	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1011	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1012	0.0603	310,000	-
VERENA-C		00001013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1013	0.0602	520,000	-
VERENA-C		00001014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1014	0.0602	520,000	-
VERENA-C		00001015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1015	0.0590	170,000	-
VERENA-C		00001016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1016	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00001017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1017	0.0557	340,000	-
VERENA-C		00001018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1018	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1019	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1020	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1021	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1022	0.0543	340,000	-
VERENA-C		00001023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1023	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1024	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1025	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1026	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1027	0.0560	230,000	-
VERENA-C		00001028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1028	0.0560	370,000	-
VERENA-C		00001029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1029	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1030	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1031	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1032	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1033	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1034	0.0542	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1035	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1036	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1037	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1038	0.0512	110,000	-
VERENA-C		00001039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1039	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1040	0.0602	230,000	-
VERENA-C		00001041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1041	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1042	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1043	0.0633	230,000	-
VERENA-C		00001044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1044	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1045	0.0512	170,000	-
VERENA-C		00001046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1046	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1047	0.0543	230,000	-
VERENA-C		00001048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1048	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1049	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1050	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1051	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1052	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1053	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1054	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1055	0.0559	220,000	-
VERENA-C		00001056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1056	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1057	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1058	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1059	0.0543	70,000	-
VERENA-C		00001060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1060	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1061	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1062	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1063	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1064	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00001065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1065	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1066	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00001067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1067	0.0557	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1068	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00001069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1069	0.0558	200,000	-
VERENA-C		00001070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1070	0.0557	40,000	-
VERENA-C		00001071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1071	0.0557	200,000	-
VERENA-C		00001072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1072	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1073	0.0602	340,000	-
VERENA-C		00001074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1074	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1075	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1076	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1077	0.0577	30,000	-
VERENA-C		00001078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1078	0.0560	290,000	-
VERENA-C		00001079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1079	0.0560	220,000	-
VERENA-C		00001080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1080	0.0528	180,000	-
VERENA-C		00001081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1081	0.0527	230,000	-
VERENA-C		00001082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1082	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1083	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1084	0.0527	220,000	-
VERENA-C		00001085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1085	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1086	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00001087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1087	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1088	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1089	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1090	0.0527	230,000	-
VERENA-C		00001091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1091	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1092	0.0527	310,000	-
VERENA-C		00001093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1093	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1094	0.0527	410,000	-
VERENA-C		00001095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1095	0.0527	410,000	-
VERENA-C		00001096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1096	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1097	0.0527	70,000	-
VERENA-C		00001098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1098	0.0479	180,000	-
VERENA-C		00001099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1099	0.0466	110,000	-
VERENA-C		00001100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1100	0.0466	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1101	0.0479	40,000	-
VERENA-C		00001102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1102	0.0682	130,000	-
VERENA-C		00001103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1103	0.0563	420,000	-
VERENA-C		00001104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1104	0.0555	110,000	-
VERENA-C		00001105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1105	0.0591	270,000	-
VERENA-C		00001106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1106	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1107	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1108	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1109	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1110	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1111	0.0557	220,000	-
VERENA-C		00001112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1112	0.0557	110,000	-
VERENA-C		00001113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1113	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1114	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1115	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1116	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1117	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1118	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1119	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001120	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1120	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1121	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1122	0.0560	350,000	-
VERENA-C		00001123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1123	0.0560	230,000	-
VERENA-C		00001124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1124	0.0543	290,000	-
VERENA-C		00001125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1125	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1126	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1127	0.0542	940,000	-
VERENA-C		00001128	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1128	0.0542	940,000	-
VERENA-C		00001129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1129	0.0542	940,000	-
VERENA-C		00001130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1130	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1131	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1132	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1133	0.0557	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1134	0.0557	340,000	-
VERENA-C		00001135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1135	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1136	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1137	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1138	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1139	0.0596	180,000	-
VERENA-C		00001140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1140	0.0556	350,000	-
VERENA-C		00001141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1141	0.0564	310,000	-
VERENA-C		00001142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1142	0.0560	110,000	-
VERENA-C		00001143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1143	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001144	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1144	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1145	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1146	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1147	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1148	0.0543	70,000	-
VERENA-C		00001149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1149	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1150	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1151	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1152	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00001153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1153	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1154	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1155	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1156	0.0560	110,000	-
VERENA-C		00001157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1157	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1158	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1159	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00001160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1160	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1161	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001162	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1162	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1163	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1164	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1165	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1166	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1167	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1168	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1169	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00001170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1170	0.0560	200,000	-
VERENA-C		00001171	00000	00000	MABENA S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1171	0.0560	110,000	-
VERENA-C		00001172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1172	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1173	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1174	0.0542	410,000	-
VERENA-C		00001175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1175	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1176	0.0543	220,000	-
VERENA-C		00001177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1177	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1178	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1179	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001180	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1180	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1181	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1182	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1183	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1184	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1185	0.0543	310,000	-
VERENA-C		00001186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1186	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1187	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1188	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1189	0.0560	110,000	-
VERENA-C		00001190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1190	0.0560	200,000	-
VERENA-C		00001191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1191	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1192	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1193	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1194	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00001195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1195	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1196	0.0542	410,000	-
VERENA-C		00001197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1197	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1198	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00001199	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1199	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1200	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1201	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1202	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1203	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1204	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00001205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1205	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1206	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00001207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1207	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1208	0.0560	250,000	-
VERENA-C		00001209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1209	0.0560	170,000	-
VERENA-C		00001210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1210	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1211	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1212	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1213	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1214	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00001215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1215	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1216	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1217	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1218	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00001219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1219	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1220	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1221	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1222	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001223	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1223	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1224	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1225	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1226	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1227	0.0560	110,000	-
VERENA-C		00001228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1228	0.0560	440,000	-
VERENA-C		00001229	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1229	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00001230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1230	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1231	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00001232	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1232	0.0542	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001233	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1233	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1234	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1235	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1236	0.0542	480,000	-
VERENA-C		00001237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1237	0.0543	480,000	-
VERENA-C		00001238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1238	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1239	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001240	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1240	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1241	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001242	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1242	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1243	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00001244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1244	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1245	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1246	0.0560	380,000	-
VERENA-C		00001247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1247	0.0560	180,000	-
VERENA-C		00001248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1248	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1249	0.0543	320,000	-
VERENA-C		00001250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1250	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1251	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1252	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1253	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1254	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1255	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1256	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1257	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1258	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00001259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1259	0.0543	440,000	-
VERENA-C		00001260	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1260	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1261	0.0543	370,000	-
VERENA-C		00001262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1262	0.0542	370,000	-
VERENA-C		00001263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1263	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00001264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1264	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1265	0.0560	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1266	0.0560	370,000	-
VERENA-C		00001267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1267	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1268	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1269	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1270	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1271	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001272	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1272	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1273	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1274	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00001275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1275	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1276	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1277	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1278	0.0542	490,000	-
VERENA-C		00001279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1279	0.0543	490,000	-
VERENA-C		00001280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1280	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1281	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1282	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1283	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001284	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 1284	4.9565	4,820,000	-
VERENA-C		00001285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1285	0.0572	230,000	-
VERENA-C		00001286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1286	0.0572	200,000	-
VERENA-C		00001287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1287	0.0572	350,000	-
VERENA-C		00001288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1288	0.0572	230,000	-
VERENA-C		00001289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1289	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1290	0.0572	410,000	-
VERENA-C		00001291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1291	0.0560	410,000	-
VERENA-C		00001292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1292	0.0560	40,000	-
VERENA-C		00001293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1293	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1294	0.0573	290,000	-
VERENA-C		00001295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1295	0.0572	270,000	-
VERENA-C		00001296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1296	0.0573	340,000	-
VERENA-C		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1297	0.0572	110,000	-
VERENA-C		00001298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1298	0.0572	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1299	0.0705	110,000	-
VERENA-C		00001300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1300	0.0662	170,000	-
VERENA-C		00001301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1301	0.0622	70,000	-
VERENA-C		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1302	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1303	0.0603	350,000	-
VERENA-C		00001304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1304	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1305	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1306	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001307	00000	00000	MNGUNI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1307	0.0603	170,000	-
VERENA-C		00001308	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1308	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1309	0.0590	230,000	-
VERENA-C		00001310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1310	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1311	0.0602	230,000	-
VERENA-C		00001312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1312	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1313	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1314	0.0602	200,000	-
VERENA-C		00001315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1315	0.0603	340,000	-
VERENA-C		00001316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1316	0.0784	270,000	-
VERENA-C		00001317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1317	0.0781	320,000	-
VERENA-C		00001318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1318	0.0687	320,000	-
VERENA-C		00001319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1319	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00001320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1320	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1321	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1322	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00001323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1323	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001324	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1324	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1325	0.0590	170,000	-
VERENA-C		00001326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1326	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00001327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1327	0.0603	250,000	-
VERENA-C		00001328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1328	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1329	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1330	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1331	0.0590	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1332	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1333	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00001334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1334	0.0602	320,000	-
VERENA-C		00001335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1335	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1336	0.0603	490,000	-
VERENA-C		00001337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1337	0.0603	490,000	-
VERENA-C		00001338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1338	0.0603	410,000	-
VERENA-C		00001339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1339	0.0603	350,000	-
VERENA-C		00001340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1340	0.0627	110,000	-
VERENA-C		00001341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1341	0.0639	110,000	-
VERENA-C		00001342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1342	0.0698	180,000	-
VERENA-C		00001343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1343	0.1142	350,000	-
VERENA-C		00001344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1344	0.0545	40,000	-
VERENA-C		00001345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1345	0.0540	400,000	-
VERENA-C		00001346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1346	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00001347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1347	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1348	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1349	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1350	0.0552	320,000	-
VERENA-C		00001351	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 1351	3.8960	4,370,000	-
VERENA-C		00001352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1352	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1353	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1354	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1355	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1356	0.0603	370,000	-
VERENA-C		00001357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1357	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1358	0.0726	150,000	-
VERENA-C		00001359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1359	0.0636	200,000	-
VERENA-C		00001360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1360	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1361	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1362	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1363	0.0616	170,000	-
VERENA-C		00001364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1364	0.1138	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1365	0.0615	40,000	-
VERENA-C		00001366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1366	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1367	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1368	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1369	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1370	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1371	0.0603	290,000	-
VERENA-C		00001372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1372	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1373	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1374	0.0590	380,000	-
VERENA-C		00001375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1375	0.0602	350,000	-
VERENA-C		00001376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1376	0.0590	150,000	-
VERENA-C		00001377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1377	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1378	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1379	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1380	0.0643	50,000	-
VERENA-C		00001381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1381	0.0595	110,000	-
VERENA-C		00001382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1382	0.0578	220,000	-
VERENA-C		00001383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1383	0.0591	110,000	-
VERENA-C		00001384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1384	0.0562	40,000	-
VERENA-C		00001385	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1385	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1386	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00001387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1387	0.0603	250,000	-
VERENA-C		00001388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1388	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1389	0.1779	110,000	-
VERENA-C		00001390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1390	0.0632	50,000	-
VERENA-C		00001391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1391	0.0574	250,000	-
VERENA-C		00001392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1392	0.0631	380,000	-
VERENA-C		00001393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1393	0.0579	380,000	-
VERENA-C		00001394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1394	0.0579	230,000	-
VERENA-C		00001395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1395	0.0579	110,000	-
VERENA-C		00001396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1396	0.0579	250,000	-
VERENA-C		00001397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1397	0.0578	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1398	0.0579	150,000	-
VERENA-C		00001399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1399	0.0535	410,000	-
VERENA-C		00001400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1400	0.0579	40,000	-
VERENA-C		00001401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1401	0.0578	230,000	-
VERENA-C		00001402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1402	0.0581	110,000	-
VERENA-C		00001403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1403	0.0590	320,000	-
VERENA-C		00001404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1404	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1405	0.0602	400,000	-
VERENA-C		00001406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1406	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1407	0.0602	220,000	-
VERENA-C		00001408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1408	0.0602	440,000	-
VERENA-C		00001409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1409	0.0603	310,000	-
VERENA-C		00001410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1410	0.0603	170,000	-
VERENA-C		00001411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1411	0.0602	370,000	-
VERENA-C		00001412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1412	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00001413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1413	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1414	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1415	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1416	0.1841	340,000	-
VERENA-C		00001417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1417	0.0683	230,000	-
VERENA-C		00001418	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1418	0.0612	130,000	-
VERENA-C		00001419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1419	0.0603	130,000	-
VERENA-C		00001420	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1420	0.0602	380,000	-
VERENA-C		00001421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1421	0.0590	180,000	-
VERENA-C		00001422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1422	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1423	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1424	0.0603	180,000	-
VERENA-C		00001425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1425	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1426	0.0608	50,000	-
VERENA-C		00001427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1427	0.0606	50,000	-
VERENA-C		00001428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1428	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1429	0.0602	340,000	-
VERENA-C		00001430	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1430	0.0602	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1431	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1432	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1433	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1434	0.0603	340,000	-
VERENA-C		00001435	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1435	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001436	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1436	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001437	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1437	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001438	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VERENA-C 1438	0.4756	340,000	-
VERENA-C		00001439	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1439	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1440	0.0603	170,000	-
VERENA-C		00001441	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1441	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001442	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1442	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001443	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1443	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001444	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1444	0.0602	400,000	-
VERENA-C		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1445	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001445	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1445	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001446	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1446	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001447	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1447	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001448	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1448	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1449	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00001450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1450	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1451	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1452	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001453	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1453	0.0590	220,000	-
VERENA-C		00001454	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1454	0.0590	250,000	-
VERENA-C		00001455	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1455	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1456	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1457	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00001458	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1458	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001459	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1459	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001460	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1460	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001461	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1461	0.0602	230,000	-
VERENA-C		00001462	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1462	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00001463	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1463	0.0667	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001464	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1464	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001465	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1465	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001466	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1466	0.0603	250,000	-
VERENA-C		00001467	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1467	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001468	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1468	0.0753	350,000	-
VERENA-C		00001469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1469	0.0855	110,000	-
VERENA-C		00001470	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1470	0.0744	110,000	-
VERENA-C		00001471	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1471	0.0703	50,000	-
VERENA-C		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1472	0.0703	380,000	-
VERENA-C		00001473	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1473	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001474	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1474	0.0572	130,000	-
VERENA-C		00001475	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1475	0.0572	220,000	-
VERENA-C		00001476	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1476	0.0524	40,000	-
VERENA-C		00001477	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1477	0.0569	40,000	-
VERENA-C		00001478	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1478	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1479	0.0572	400,000	-
VERENA-C		00001480	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1480	0.0568	40,000	-
VERENA-C		00001481	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1481	0.0665	310,000	-
VERENA-C		00001482	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1482	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001483	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1483	0.0572	110,000	-
VERENA-C		00001484	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1484	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001485	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1485	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1486	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001487	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1487	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001488	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1488	0.0590	230,000	-
VERENA-C		00001489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1489	0.0669	110,000	-
VERENA-C		00001490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1490	0.0617	230,000	-
VERENA-C		00001491	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1491	0.0633	270,000	-
VERENA-C		00001492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1492	0.0633	270,000	-
VERENA-C		00001493	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1493	0.0633	310,000	-
VERENA-C		00001494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1494	0.0590	110,000	-
VERENA-C		00001495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1495	0.0603	350,000	-
VERENA-C		00001496	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1496	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001497	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1497	0.0603	310,000	-
VERENA-C		00001498	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1498	0.0602	70,000	-
VERENA-C		00001499	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1499	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001500	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1500	0.0741	110,000	-
VERENA-C		00001501	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1501	0.0747	50,000	-
VERENA-C		00001502	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1502	0.0730	50,000	-
VERENA-C		00001503	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1503	0.0597	110,000	-
VERENA-C		00001504	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1504	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001505	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1505	0.0590	130,000	-
VERENA-C		00001506	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1506	0.0613	200,000	-
VERENA-C		00001507	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1507	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001508	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1508	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001509	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1509	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001510	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1510	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001511	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1511	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001512	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1512	0.0602	320,000	-
VERENA-C		00001513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1513	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001514	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1514	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001515	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1515	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001516	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1516	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001517	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1517	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001518	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1518	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00001519	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1519	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001520	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1520	0.0613	240,000	-
VERENA-C		00001521	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1521	0.0613	380,000	-
VERENA-C		00001522	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1522	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00001523	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1523	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001524	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1524	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00001525	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1525	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1526	0.0602	350,000	-
VERENA-C		00001527	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1527	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001528	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1528	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1529	0.0602	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001530	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1530	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001531	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1531	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1532	0.0602	340,000	-
VERENA-C		00001533	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1533	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001534	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1534	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001535	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1535	0.0612	110,000	-
VERENA-C		00001536	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1536	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001537	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1537	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001538	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1538	0.0573	380,000	-
VERENA-C		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1539	0.0609	270,000	-
VERENA-C		00001540	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1540	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001541	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1541	0.0603	290,000	-
VERENA-C		00001542	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1542	0.0602	220,000	-
VERENA-C		00001543	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1543	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001544	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1544	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1545	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1546	0.0602	70,000	-
VERENA-C		00001547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1547	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1548	0.0590	200,000	-
VERENA-C		00001549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1549	0.0590	200,000	-
VERENA-C		00001550	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1550	0.0603	130,000	-
VERENA-C		00001551	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1551	0.0603	130,000	-
VERENA-C		00001552	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1552	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001553	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1553	0.0603	350,000	-
VERENA-C		00001554	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1554	0.0603	420,000	-
VERENA-C		00001555	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1555	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1556	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001557	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1557	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001558	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1558	0.0559	170,000	-
VERENA-C		00001559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1559	0.0590	410,000	-
VERENA-C		00001560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1560	0.0590	400,000	-
VERENA-C		00001561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1561	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1562	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001563	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1563	0.0603	230,000	-
VERENA-C		00001564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1564	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001565	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1565	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001566	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1566	0.0602	380,000	-
VERENA-C		00001567	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1567	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001568	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1568	0.1820	130,000	-
VERENA-C		00001569	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1569	0.0675	150,000	-
VERENA-C		00001570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1570	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001571	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1571	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001572	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1572	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001573	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1573	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001574	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1574	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1575	0.0602	250,000	-
VERENA-C		00001576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1576	0.0603	320,000	-
VERENA-C		00001577	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1577	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001578	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1578	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001579	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1579	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001580	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1580	0.0590	70,000	-
VERENA-C		00001581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1581	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001582	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1582	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001583	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1583	0.0602	400,000	-
VERENA-C		00001584	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1584	0.0602	380,000	-
VERENA-C		00001585	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1585	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001586	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1586	0.0590	130,000	-
VERENA-C		00001587	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1587	0.0603	400,000	-
VERENA-C		00001588	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1588	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001589	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1589	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001590	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1590	0.0602	220,000	-
VERENA-C		00001591	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1591	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001592	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1592	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001593	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1593	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001594	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1594	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001595	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1595	0.0603	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001596	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1596	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1597	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1598	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001599	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1599	0.0656	180,000	-
VERENA-C		00001600	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1600	0.0614	110,000	-
VERENA-C		00001601	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1601	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001602	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1602	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001603	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1603	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001604	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1604	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001605	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1605	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001606	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1606	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001607	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1607	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001608	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1608	0.0603	290,000	-
VERENA-C		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1609	0.0705	110,000	-
VERENA-C		00001610	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1610	0.0577	40,000	-
VERENA-C		00001611	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1611	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00001612	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1612	0.0572	150,000	-
VERENA-C		00001613	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1613	0.0572	400,000	-
VERENA-C		00001614	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1614	0.0572	180,000	-
VERENA-C		00001615	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1615	0.0572	110,000	-
VERENA-C		00001616	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1616	0.0573	290,000	-
VERENA-C		00001617	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1617	0.0572	310,000	-
VERENA-C		00001618	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1618	0.0575	310,000	-
VERENA-C		00001619	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1619	0.0575	440,000	-
VERENA-C		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1620	0.0572	150,000	-
VERENA-C		00001621	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1621	0.0573	200,000	-
VERENA-C		00001622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1622	0.0572	180,000	-
VERENA-C		00001623	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1623	0.0572	110,000	-
VERENA-C		00001624	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1624	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001625	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1625	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001626	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1626	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001627	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1627	0.0666	170,000	-
VERENA-C		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1628	0.0590	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001629	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1629	0.0590	200,000	-
VERENA-C		00001630	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1630	0.0724	180,000	-
VERENA-C		00001631	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1631	0.0746	400,000	-
VERENA-C		00001632	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1632	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001633	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1633	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001634	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1634	0.0602	70,000	-
VERENA-C		00001635	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1635	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001636	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1636	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001637	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1637	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001638	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1638	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001639	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1639	0.0603	400,000	-
VERENA-C		00001640	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1640	0.0602	400,000	-
VERENA-C		00001641	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1641	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001642	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1642	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001643	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1643	0.0590	250,000	-
VERENA-C		00001644	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1644	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001645	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1645	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001646	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1646	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001647	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1647	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001648	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1648	0.0590	290,000	-
VERENA-C		00001649	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1649	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001650	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1650	0.0603	340,000	-
VERENA-C		00001651	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1651	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001652	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1652	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001653	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1653	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001654	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1654	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001655	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1655	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001656	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1656	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001657	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1657	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001658	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1658	0.0603	290,000	-
VERENA-C		00001659	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1659	0.0603	170,000	-
VERENA-C		00001660	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1660	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001661	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1661	0.0603	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001662	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1662	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001663	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1663	0.0602	220,000	-
VERENA-C		00001664	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1664	0.0575	170,000	-
VERENA-C		00001665	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1665	0.0553	200,000	-
VERENA-C		00001666	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1666	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1667	0.0590	110,000	-
VERENA-C		00001668	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1668	0.0590	230,000	-
VERENA-C		00001669	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1669	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001670	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1670	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001671	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1671	0.0777	60,000	-
VERENA-C		00001672	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1672	0.0623	290,000	-
VERENA-C		00001673	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1673	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1674	0.0602	290,000	-
VERENA-C		00001675	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1675	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001676	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1676	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001677	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1677	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001678	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1678	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1679	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001680	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1680	0.0603	220,000	-
VERENA-C		00001681	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1681	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001682	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1682	0.0590	350,000	-
VERENA-C		00001683	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1683	0.0590	150,000	-
VERENA-C		00001684	00000	00000	MASANGO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1684	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001685	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1685	0.0602	220,000	-
VERENA-C		00001686	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1686	0.0603	70,000	-
VERENA-C		00001687	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1687	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001688	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1688	0.0602	70,000	-
VERENA-C		00001689	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1689	0.0603	200,000	-
VERENA-C		00001690	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1690	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1691	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001692	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1692	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1693	0.0721	70,000	-
VERENA-C		00001694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1694	0.0607	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001695	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1695	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001696	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1696	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001697	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1697	0.0602	200,000	-
VERENA-C		00001698	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1698	0.0603	340,000	-
VERENA-C		00001699	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1699	0.0605	350,000	-
VERENA-C		00001700	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1700	0.0588	40,000	-
VERENA-C		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1701	0.0588	320,000	-
VERENA-C		00001702	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1702	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00001703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1703	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00001704	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1704	0.0587	400,000	-
VERENA-C		00001705	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1705	0.0587	400,000	-
VERENA-C		00001706	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1706	0.0588	200,000	-
VERENA-C		00001707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1707	0.0588	110,000	-
VERENA-C		00001708	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1708	0.0605	220,000	-
VERENA-C		00001709	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1709	0.0736	50,000	-
VERENA-C		00001710	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1710	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001711	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1711	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00001712	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1712	0.0689	50,000	-
VERENA-C		00001713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1713	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001714	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1714	0.0573	350,000	-
VERENA-C		00001715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1715	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001716	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1716	0.0573	340,000	-
VERENA-C		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1717	0.0572	170,000	-
VERENA-C		00001718	00000	00000	MSIZA M	VACANT LAND	VERENA-C 1718	0.0598	40,000	-
VERENA-C		00001719	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1719	0.0666	130,000	-
VERENA-C		00001720	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1720	0.0633	50,000	-
VERENA-C		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1721	0.0632	170,000	-
VERENA-C		00001722	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1722	0.0660	310,000	-
VERENA-C		00001723	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1723	0.0618	110,000	-
VERENA-C		00001724	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1724	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001725	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1725	0.0527	200,000	-
VERENA-C		00001726	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1726	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001727	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1727	0.0602	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001728	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1728	0.0601	220,000	-
VERENA-C		00001729	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1729	0.0602	130,000	-
VERENA-C		00001730	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1730	0.0603	350,000	-
VERENA-C		00001731	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1731	0.0604	400,000	-
VERENA-C		00001732	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1732	0.0650	50,000	-
VERENA-C		00001733	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1733	0.0668	50,000	-
VERENA-C		00001734	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1734	0.0603	130,000	-
VERENA-C		00001735	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1735	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001736	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1736	0.0600	50,000	-
VERENA-C		00001737	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1737	0.0599	40,000	-
VERENA-C		00001738	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1738	0.0628	290,000	-
VERENA-C		00001739	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1739	0.0606	290,000	-
VERENA-C		00001740	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1740	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001741	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1741	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001742	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1742	0.0602	380,000	-
VERENA-C		00001743	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1743	0.0716	340,000	-
VERENA-C		00001744	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1744	0.0581	110,000	-
VERENA-C		00001745	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1745	0.0579	200,000	-
VERENA-C		00001746	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1746	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001747	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1747	0.0579	40,000	-
VERENA-C		00001748	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1748	0.0579	180,000	-
VERENA-C		00001749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1749	0.0579	40,000	-
VERENA-C		00001750	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1750	0.0579	110,000	-
VERENA-C		00001751	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1751	0.0578	340,000	-
VERENA-C		00001752	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1752	0.0578	130,000	-
VERENA-C		00001753	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1753	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001754	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1754	0.0579	250,000	-
VERENA-C		00001755	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1755	0.0578	200,000	-
VERENA-C		00001756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1756	0.0579	40,000	-
VERENA-C		00001757	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1757	0.0578	370,000	-
VERENA-C		00001758	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1758	0.0578	370,000	-
VERENA-C		00001759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1759	0.0579	220,000	-
VERENA-C		00001760	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1760	0.0578	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001761	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1761	0.0670	350,000	-
VERENA-C		00001762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1762	0.0624	130,000	-
VERENA-C		00001763	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1763	0.0578	150,000	-
VERENA-C		00001764	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1764	0.0578	110,000	-
VERENA-C		00001765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1765	0.0578	110,000	-
VERENA-C		00001766	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1766	0.0578	200,000	-
VERENA-C		00001767	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1767	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001768	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1768	0.0579	130,000	-
VERENA-C		00001769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1769	0.0613	110,000	-
VERENA-C		00001770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1770	0.0620	230,000	-
VERENA-C		00001771	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1771	0.0587	460,000	-
VERENA-C		00001772	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1772	0.0587	110,000	-
VERENA-C		00001773	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1773	0.0588	130,000	-
VERENA-C		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1774	0.0587	130,000	-
VERENA-C		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1775	0.0587	170,000	-
VERENA-C		00001776	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1776	0.0587	130,000	-
VERENA-C		00001777	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	VERENA-C 1777	0.0587	40,000	-
VERENA-C		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1778	0.0587	250,000	-
VERENA-C		00001779	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1779	0.0681	50,000	-
VERENA-C		00001780	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1780	0.0729	250,000	-
VERENA-C		00001781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1781	0.0729	250,000	-
VERENA-C		00001782	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1782	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001783	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1783	0.0602	150,000	-
VERENA-C		00001784	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1784	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001785	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1785	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001786	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1786	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001787	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1787	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1788	0.0602	310,000	-
VERENA-C		00001789	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1789	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1790	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001791	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1791	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1792	0.0602	350,000	-
VERENA-C		00001793	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1793	0.0602	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001794	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1794	0.0602	230,000	-
VERENA-C		00001795	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1795	0.0590	230,000	-
VERENA-C		00001796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1796	0.0590	270,000	-
VERENA-C		00001797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1797	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1798	0.0602	110,000	-
VERENA-C		00001799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1799	0.0602	270,000	-
VERENA-C		00001800	00000	00000	MAHLANGU LIZZY	VACANT LAND	VERENA-C 1800	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001801	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1801	0.0603	110,000	-
VERENA-C		00001802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1802	0.0602	50,000	-
VERENA-C		00001803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1803	0.0602	170,000	-
VERENA-C		00001804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1804	0.0602	340,000	-
VERENA-C		00001805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1805	0.0602	180,000	-
VERENA-C		00001806	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1806	0.0602	410,000	-
VERENA-C		00001807	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1807	0.0603	270,000	-
VERENA-C		00001808	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1808	0.0603	150,000	-
VERENA-C		00001809	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1809	0.0603	170,000	-
VERENA-C		00001810	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1810	0.0590	110,000	-
VERENA-C		00001811	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1811	1.0782	2,790,000	-
VERENA-C		00001812	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1812	0.0578	250,000	-
VERENA-C		00001813	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1813	0.0579	290,000	-
VERENA-C		00001814	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1814	0.0578	110,000	-
VERENA-C		00001815	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1815	0.0579	180,000	-
VERENA-C		00001816	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1816	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001817	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1817	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001818	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1818	0.0578	40,000	-
VERENA-C		00001819	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1819	0.0578	270,000	-
VERENA-C		00001820	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1820	0.0621	340,000	-
VERENA-C		00001821	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1821	0.0691	340,000	-
VERENA-C		00001822	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1822	0.0556	350,000	-
VERENA-C		00001823	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1823	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001824	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1824	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001825	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1825	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001826	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1826	0.0542	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001827	00000	00000	MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1827	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001828	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1828	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001829	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1829	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001830	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1830	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001831	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1831	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001832	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1832	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001833	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1833	0.0530	320,000	-
VERENA-C		00001834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1834	0.0530	380,000	-
VERENA-C		00001835	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1835	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1836	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1837	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001838	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1838	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001839	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1839	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001840	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1840	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001841	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1841	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001842	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1842	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001843	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1843	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001844	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1844	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00001845	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1845	0.0544	200,000	-
VERENA-C		00001846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1846	0.0668	270,000	-
VERENA-C		00001847	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1847	0.0835	320,000	-
VERENA-C		00001848	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1848	0.0581	290,000	-
VERENA-C		00001849	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1849	0.0578	70,000	-
VERENA-C		00001850	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1850	0.0612	270,000	-
VERENA-C		00001851	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1851	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00001852	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1852	0.0702	340,000	-
VERENA-C		00001853	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1853	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1854	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001855	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1855	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1856	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001857	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1857	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001858	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1858	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001859	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1859	0.0617	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001860	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1860	0.0584	110,000	-
VERENA-C		00001861	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1861	0.0579	230,000	-
VERENA-C		00001862	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1862	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1863	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1864	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001865	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1865	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00001866	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1866	0.0537	250,000	-
VERENA-C		00001867	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1867	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001868	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1868	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001869	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1869	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001870	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1870	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00001871	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1871	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001872	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1872	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1873	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1874	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001875	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1875	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001876	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1876	0.0801	180,000	-
VERENA-C		00001877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1877	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001878	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1878	0.0539	200,000	-
VERENA-C		00001879	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1879	0.0525	70,000	-
VERENA-C		00001880	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1880	0.0579	270,000	-
VERENA-C		00001881	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1881	0.0543	270,000	-
VERENA-C		00001882	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1882	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1883	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001884	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1884	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001885	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1885	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001886	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1886	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001887	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1887	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1888	0.0542	410,000	-
VERENA-C		00001889	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1889	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00001890	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1890	0.0530	310,000	-
VERENA-C		00001891	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1891	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001892	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 1892	0.0542	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001893	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1893	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001894	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1894	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001895	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1895	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001896	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1896	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00001897	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1897	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001898	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1898	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1899	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001900	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1900	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001901	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1901	0.0530	310,000	-
VERENA-C		00001902	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1902	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00001903	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1903	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001904	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1904	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001905	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1905	0.0543	250,000	-
VERENA-C		00001906	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1906	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001907	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1907	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001908	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1908	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00001909	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1909	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001910	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1910	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00001911	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1911	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001912	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1912	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001913	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1913	0.0523	40,000	-
VERENA-C		00001914	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1914	0.0808	110,000	-
VERENA-C		00001915	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1915	0.0635	410,000	-
VERENA-C		00001916	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1916	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001917	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1917	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001918	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1918	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00001919	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1919	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001920	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1920	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001921	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1921	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001922	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1922	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001923	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1923	0.0623	220,000	-
VERENA-C		00001924	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1924	0.0565	310,000	-
VERENA-C		00001925	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1925	0.0618	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001926	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1926	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00001927	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1927	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1928	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001929	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1929	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001930	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1930	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001931	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1931	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001932	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1932	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00001933	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1933	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00001934	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1934	0.0543	310,000	-
VERENA-C		00001935	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1935	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00001936	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1936	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001937	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1937	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001938	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1938	0.0786	270,000	-
VERENA-C		00001939	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1939	0.1777	250,000	-
VERENA-C		00001940	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1940	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001941	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1941	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001942	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1942	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001943	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1943	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001944	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1944	0.0527	150,000	-
VERENA-C		00001945	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1945	0.0551	250,000	-
VERENA-C		00001946	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1946	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00001947	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1947	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001948	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1948	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1949	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00001950	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1950	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001951	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1951	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00001952	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1952	0.0636	320,000	-
VERENA-C		00001953	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1953	0.0590	380,000	-
VERENA-C		00001954	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1954	0.0572	270,000	-
VERENA-C		00001955	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 1955	0.0572	40,000	-
VERENA-C		00001956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1956	0.0642	350,000	-
VERENA-C		00001957	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1957	0.0590	130,000	-
VERENA-C		00001958	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1958	0.1169	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001959	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1959	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001960	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1960	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00001961	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1961	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00001962	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1962	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001963	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1963	0.0697	110,000	-
VERENA-C		00001964	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1964	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00001965	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1965	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00001966	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1966	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00001967	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1967	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001968	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1968	0.0542	80,000	-
VERENA-C		00001969	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1969	0.0543	290,000	-
VERENA-C		00001970	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1970	0.0553	70,000	-
VERENA-C		00001971	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1971	0.0543	220,000	-
VERENA-C		00001972	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1972	0.0542	60,000	-
VERENA-C		00001973	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1973	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00001974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1974	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00001975	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1975	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00001976	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1976	0.0553	40,000	-
VERENA-C		00001977	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1977	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001978	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1978	0.0527	30,000	-
VERENA-C		00001979	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1979	0.0527	170,000	-
VERENA-C		00001980	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1980	0.0527	580,000	-
VERENA-C		00001981	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1981	0.0527	320,000	-
VERENA-C		00001982	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1982	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001983	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1983	0.0527	40,000	-
VERENA-C		00001984	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1984	0.0527	110,000	-
VERENA-C		00001985	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1985	0.0527	200,000	-
VERENA-C		00001986	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1986	0.0546	40,000	-
VERENA-C		00001987	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1987	0.0933	110,000	-
VERENA-C		00001988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1988	0.1061	170,000	-
VERENA-C		00001989	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1989	0.0564	290,000	-
VERENA-C		00001990	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1990	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00001991	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1991	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00001992	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1992	0.0542	100,000	-
VERENA-C		00001993	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1993	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00001994	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1994	0.0640	50,000	-
VERENA-C		00001995	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 1995	0.0596	40,000	-
VERENA-C		00001996	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1996	0.0527	250,000	-
VERENA-C		00001997	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1997	0.0527	250,000	-
VERENA-C		00001998	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1998	0.0527	170,000	-
VERENA-C		00001999	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 1999	0.0527	130,000	-
VERENA-C		00002000	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2000	0.0527	340,000	-
VERENA-C		00002001	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2001	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00002002	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2002	0.0527	270,000	-
VERENA-C		00002003	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2003	0.0674	230,000	-
VERENA-C		00002004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2004	0.0568	270,000	-
VERENA-C		00002005	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2005	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2006	0.0542	120,000	-
VERENA-C		00002007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2007	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002008	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2008	0.0559	180,000	-
VERENA-C		00002009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2009	0.0790	110,000	-
VERENA-C		00002010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2010	0.0680	50,000	-
VERENA-C		00002011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2011	0.0579	150,000	-
VERENA-C		00002012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2012	0.0578	230,000	-
VERENA-C		00002013	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2013	0.0578	110,000	-
VERENA-C		00002014	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2014	0.0578	180,000	-
VERENA-C		00002015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2015	0.0578	110,000	-
VERENA-C		00002016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2016	0.0578	350,000	-
VERENA-C		00002017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2017	0.0578	130,000	-
VERENA-C		00002018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2018	0.0579	40,000	-
VERENA-C		00002019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2019	0.0578	150,000	-
VERENA-C		00002020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2020	0.0635	270,000	-
VERENA-C		00002021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2021	0.0634	70,000	-
VERENA-C		00002022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2022	0.0663	250,000	-
VERENA-C		00002023	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2023	0.0763	110,000	-
VERENA-C		00002024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2024	0.0775	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2025	0.0551	230,000	-
VERENA-C		00002026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2026	0.0542	670,000	-
VERENA-C		00002027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2027	0.0542	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 2026
VERENA-C		00002028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2028	0.0542	0	VALUED WITH ADJACENT ERF 2026 & ERF 2027
VERENA-C		00002029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2029	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00002030	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2030	0.1429	170,000	-
VERENA-C		00002031	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2031	0.0694	270,000	-
VERENA-C		00002032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2032	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00002033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2033	0.0666	230,000	-
VERENA-C		00002034	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2034	0.2328	290,000	-
VERENA-C		00002035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2035	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00002036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2036	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2037	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002038	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2038	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2039	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002040	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2040	0.0515	40,000	-
VERENA-C		00002041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2041	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2042	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2043	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2044	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2045	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002046	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2046	0.0570	110,000	-
VERENA-C		00002047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2047	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00002048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2048	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2049	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2050	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2051	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00002052	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2052	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00002053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2053	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002054	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2054	0.0617	130,000	-
VERENA-C		00002055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2055	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00002056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2056	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00002057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2057	0.0542	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2058	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2059	0.0525	0	VALUE TOGETHER (ERF 2057, 2058 & 2059)
VERENA-C		00002060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2060	0.0533	50,000	-
VERENA-C		00002061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2061	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00002062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2062	0.0530	340,000	-
VERENA-C		00002063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2063	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00002064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2064	0.0643	230,000	-
VERENA-C		00002065	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2065	0.0665	290,000	-
VERENA-C		00002066	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2066	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002067	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2067	0.0546	40,000	-
VERENA-C		00002068	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2068	0.0654	110,000	-
VERENA-C		00002069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2069	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2070	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2071	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00002072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2072	0.0542	290,000	-
VERENA-C		00002073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2073	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2074	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2075	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2076	0.0570	400,000	-
VERENA-C		00002077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2077	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2078	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00002079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2079	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2080	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2081	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002082	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2082	0.0515	410,000	-
VERENA-C		00002083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2083	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00002084	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2084	0.0542	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 2083
VERENA-C		00002085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2085	0.0864	310,000	-
VERENA-C		00002086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2086	0.0847	110,000	-
VERENA-C		00002087	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2087	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2088	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002089	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2089	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2090	0.0542	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2091	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2092	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00002093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2093	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2094	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00002095	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2095	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00002096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2096	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00002097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2097	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2098	0.0543	350,000	-
VERENA-C		00002099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2099	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2100	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2101	0.0592	40,000	-
VERENA-C		00002102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2102	0.0522	270,000	-
VERENA-C		00002103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2103	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002104	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2104	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2105	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2105	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2106	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2107	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002108	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2108	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00002109	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2109	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002110	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2110	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2111	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00002112	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2112	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2113	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00002114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2114	0.0535	270,000	-
VERENA-C		00002115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2115	0.0534	40,000	-
VERENA-C		00002116	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2116	0.0580	40,000	-
VERENA-C		00002117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2117	0.1011	40,000	-
VERENA-C		00002118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2118	0.0820	320,000	-
VERENA-C		00002119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2119	0.0686	250,000	-
VERENA-C		00002120	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2120	0.0580	110,000	-
VERENA-C		00002121	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2121	0.0581	130,000	-
VERENA-C		00002122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2122	0.0534	40,000	-
VERENA-C		00002123	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2123	0.0546	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2124	0.0546	50,000	-
VERENA-C		00002125	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2125	0.0530	180,000	-
VERENA-C		00002126	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2126	0.0530	200,000	-
VERENA-C		00002127	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2127	0.0543	30,000	-
VERENA-C		00002128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2128	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2129	0.0551	30,000	-
VERENA-C		00002130	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2130	0.0481	380,000	-
VERENA-C		00002131	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2131	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002132	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2132	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002133	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2133	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00002134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2134	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002135	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2135	0.0590	230,000	-
VERENA-C		00002136	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2136	0.0603	0	CAD ALIGHTMENT ERROR, BUILDING OVERLAPPING FROM ADJACEDNT ERF 2135
VERENA-C		00002137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2137	0.0590	40,000	-
VERENA-C		00002138	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2138	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2139	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2140	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2141	0.0613	270,000	-
VERENA-C		00002142	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2142	0.0543	90,000	-
VERENA-C		00002143	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2143	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2144	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00002145	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2145	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00002146	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2146	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002147	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2147	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002148	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2148	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002149	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2149	0.0542	460,000	-
VERENA-C		00002150	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2150	0.0542	120,000	-
VERENA-C		00002151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2151	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002152	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2152	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002153	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2153	0.0542	380,000	-
VERENA-C		00002154	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2154	0.0839	110,000	-
VERENA-C		00002155	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2155	0.2196	340,000	-
VERENA-C		00002156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2156	0.0547	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002157	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2157	0.0542	100,000	-
VERENA-C		00002158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2158	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00002159	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2159	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2160	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00002161	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2161	0.0530	110,000	-
VERENA-C		00002162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2162	0.0543	30,000	-
VERENA-C		00002163	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2163	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002164	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2164	0.0595	200,000	-
VERENA-C		00002165	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2165	0.0638	180,000	-
VERENA-C		00002166	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2166	0.0818	70,000	-
VERENA-C		00002167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2167	0.0602	440,000	-
VERENA-C		00002168	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2168	0.0542	90,000	-
VERENA-C		00002169	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2169	0.0542	420,000	-
VERENA-C		00002170	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2170	0.0542	210,000	-
VERENA-C		00002171	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2171	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002172	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2172	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2173	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2174	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2175	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2176	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00002177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2177	0.0530	50,000	-
VERENA-C		00002178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2178	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2179	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002180	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2180	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002181	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2181	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00002182	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2182	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2183	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002184	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2184	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002185	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2185	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2186	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2187	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002188	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2188	0.0542	480,000	-
VERENA-C		00002189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2189	0.0556	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002190	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2190	0.0794	60,000	-
VERENA-C		00002191	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2191	0.0580	250,000	-
VERENA-C		00002192	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2192	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2193	0.0542	490,000	-
VERENA-C		00002194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2194	0.0542	100,000	-
VERENA-C		00002195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2195	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002196	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2196	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2197	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2198	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002199	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2199	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002200	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2200	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2201	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002202	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2202	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2203	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002204	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2204	0.0530	270,000	-
VERENA-C		00002205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2205	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00002206	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2206	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2207	0.0542	450,000	-
VERENA-C		00002208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2208	0.0542	100,000	-
VERENA-C		00002209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2209	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00002210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2210	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2211	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00002212	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2212	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2213	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002214	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2214	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002215	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2215	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002216	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2216	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00002217	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2217	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002218	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2218	0.0579	30,000	-
VERENA-C		00002219	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2219	0.0844	50,000	-
VERENA-C		00002220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2220	0.0566	40,000	-
VERENA-C		00002221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2221	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002222	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2222	0.0542	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2223	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002224	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2224	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002225	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2225	0.0530	370,000	-
VERENA-C		00002226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2226	0.0530	150,000	-
VERENA-C		00002227	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2227	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2228	0.0543	130,000	-
VERENA-C		00002229	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2229	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2230	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2231	0.0892	60,000	-
VERENA-C		00002232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2232	0.0681	110,000	-
VERENA-C		00002233	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2233	0.0603	50,000	-
VERENA-C		00002234	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2234	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002235	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2235	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2236	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002237	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2237	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002238	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2238	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002239	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2239	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002240	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2240	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2241	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2242	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002243	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2243	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002244	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2244	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002245	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2245	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2246	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2247	0.1614	180,000	-
VERENA-C		00002248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2248	0.0530	180,000	-
VERENA-C		00002249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2249	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2250	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2251	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2252	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00002253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2253	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2254	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2255	0.0542	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002256	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2256	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002257	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2257	0.0542	420,000	-
VERENA-C		00002258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2258	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002259	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2259	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002260	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2260	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2261	0.0542	400,000	-
VERENA-C		00002262	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2262	0.0542	220,000	-
VERENA-C		00002263	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2263	0.0530	70,000	-
VERENA-C		00002264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2264	0.0530	40,000	-
VERENA-C		00002265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2265	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00002266	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2266	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2267	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002268	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2268	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2269	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2270	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2271	0.0543	170,000	-
VERENA-C		00002272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2272	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2273	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002274	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2274	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2275	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002276	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2276	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2277	0.0530	70,000	-
VERENA-C		00002278	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2278	0.0530	370,000	-
VERENA-C		00002279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2279	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2280	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002281	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2281	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002282	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2282	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002283	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2283	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2284	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2285	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2286	0.0543	200,000	-
VERENA-C		00002287	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2287	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2288	0.0542	40,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2289	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002290	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2290	0.0543	170,000	-
VERENA-C		00002291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2291	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2292	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2293	0.0542	440,000	-
VERENA-C		00002294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2294	0.0530	350,000	-
VERENA-C		00002295	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2295	0.0597	40,000	-
VERENA-C		00002296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2296	0.1610	370,000	-
VERENA-C		00002297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2297	0.0697	110,000	-
VERENA-C		00002298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2298	0.0607	70,000	-
VERENA-C		00002299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2299	0.0543	110,000	-
VERENA-C		00002300	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2300	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00002301	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2301	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002302	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2302	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2303	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002303	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2303	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2304	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2305	0.0542	420,000	-
VERENA-C		00002306	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2306	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002307	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2307	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002308	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2308	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2309	0.0542	170,000	-
VERENA-C		00002310	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2310	0.0542	80,000	-
VERENA-C		00002311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2311	0.0538	170,000	-
VERENA-C		00002312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2312	0.0692	110,000	-
VERENA-C		00002313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2313	0.0558	310,000	-
VERENA-C		00002314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2314	0.0569	350,000	-
VERENA-C		00002315	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2315	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00002316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2316	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002317	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2317	0.0542	340,000	-
VERENA-C		00002318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2318	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002319	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2319	0.0542	320,000	-
VERENA-C		00002320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2320	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002321	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2321	0.0542	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2322	0.0543	290,000	-
VERENA-C		00002323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2323	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00002324	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2324	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2325	0.0530	250,000	-
VERENA-C		00002326	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2326	0.0530	150,000	-
VERENA-C		00002327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2327	0.0542	120,000	-
VERENA-C		00002328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2328	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00002329	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2329	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2330	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002331	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2331	0.0542	310,000	-
VERENA-C		00002332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2332	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2333	0.0542	250,000	-
VERENA-C		00002334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2334	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002335	00000	00000	-	VACANT LAND	VERENA-C 2335	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2336	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002337	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2337	0.0542	150,000	-
VERENA-C		00002338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2338	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2339	0.0542	180,000	-
VERENA-C		00002340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2340	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2341	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2342	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002343	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2343	0.0542	460,000	-
VERENA-C		00002344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2344	0.0542	200,000	-
VERENA-C		00002345	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2345	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2346	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002347	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2347	0.0529	40,000	-
VERENA-C		00002348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2348	2.0633	1,120,000	-
VERENA-C		00002349	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VERENA-C 2349	2.3583	1,200,000	-
VERENA-C		00002350	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2350	0.0559	70,000	-
VERENA-C		00002351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2351	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002352	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2352	0.0542	70,000	-
VERENA-C		00002353	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2353	0.0542	130,000	-
VERENA-C		00002354	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C 2354	0.0542	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002355	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2355	0.0543	370,000	-
VERENA-C		00002356	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2356	0.0560	70,000	-
VERENA-C		00002357	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2357	0.0558	40,000	-
VERENA-C		00002358	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2358	0.0556	130,000	-
VERENA-C		00002359	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2359	0.0555	70,000	-
VERENA-C		00002360	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2360	0.0554	380,000	-
VERENA-C		00002361	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2361	0.0553	110,000	-
VERENA-C		00002362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2362	0.0551	250,000	-
VERENA-C		00002363	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2363	0.0550	170,000	-
VERENA-C		00002364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2364	0.0549	310,000	-
VERENA-C		00002365	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2365	0.0547	400,000	-
VERENA-C		00002366	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2366	0.0546	40,000	-
VERENA-C		00002367	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2367	0.0545	250,000	-
VERENA-C		00002368	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2368	0.0544	40,000	-
VERENA-C		00002369	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2369	0.0542	230,000	-
VERENA-C		00002370	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2370	0.0624	50,000	-
VERENA-C		00002371	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2371	0.0549	40,000	-
VERENA-C		00002372	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2372	0.0543	320,000	-
VERENA-C		00002373	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2373	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002374	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2374	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002375	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2375	0.0542	40,000	-
VERENA-C		00002376	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2376	0.0542	270,000	-
VERENA-C		00002377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2377	0.0542	50,000	-
VERENA-C		00002378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2378	0.0542	30,000	-
VERENA-C		00002379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2379	0.0584	490,000	-
VERENA-C		00002380	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2380	0.0549	130,000	-
VERENA-C		00002381	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2381	0.0551	40,000	-
VERENA-C		00002382	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2382	0.0539	110,000	-
VERENA-C		00002383	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2383	0.0542	110,000	-
VERENA-C		00002384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2384	0.0543	230,000	-
VERENA-C		00002385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2385	0.0549	180,000	-
VERENA-C		00002386	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2386	0.0542	350,000	-
VERENA-C		00002387	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2387	0.1072	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VERENA-C		00002388	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2388	0.0992	310,000	-
VERENA-C		00002389	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2389	0.1004	290,000	-
VERENA-C		00002390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2390	0.1004	270,000	-
VERENA-C		00002391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2391	0.1098	250,000	-
VERENA-C		00002392	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2392	0.1359	100,000	-
VERENA-C		00002393	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2393	0.1105	290,000	-
VERENA-C		00002394	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2394	0.1105	150,000	-
VERENA-C		00002395	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2395	0.1105	200,000	-
VERENA-C		00002396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2396	0.1105	250,000	-
VERENA-C		00002397	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2397	0.1105	340,000	-
VERENA-C		00002398	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2398	0.1237	350,000	-
VERENA-C		00002399	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2399	0.2337	290,000	-
VERENA-C		00002400	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2400	0.2307	540,000	-
VERENA-C		00002401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2401	0.0964	320,000	-
VERENA-C		00002402	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2402	0.1004	400,000	-
VERENA-C		00002403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2403	0.1004	460,000	-
VERENA-C		00002404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2404	0.1004	460,000	-
VERENA-C		00002405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2405	0.1004	320,000	-
VERENA-C		00002406	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2406	0.1004	170,000	-
VERENA-C		00002407	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2407	0.1004	540,000	-
VERENA-C		00002408	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2408	0.1004	400,000	-
VERENA-C		00002409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2409	0.1004	370,000	-
VERENA-C		00002410	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2410	0.0992	440,000	-
VERENA-C		00002411	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2411	23.2140	1,460,000	-
VERENA-C		00002412	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	VERENA-C 2412	4.8648	1,410,000	-
VERENA-C		00002413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	VERENA-C 2413	4.0799	1,260,000	-
VERENA-C		00002414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	VERENA-C 2414	27.0541	2,980,000	-
VERENA-C		00002423	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2423	2.4075	290,000	-
VERENA-C		00002424	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2424	0.4480	80,000	-
VERENA-C		00002425	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2425	51.0288	400,000	-
VERENA-C		00002426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C 2426	2.3002	280,000	-
VERENA-C		00002427	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VERENA-C 2427	0.0091	1,000	-
VERENA-C		00002428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C 2428	0.9263	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VERENA-C		00002429	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VERENA-C	2429	0.6356	440,000	-
VERENA-C		00002430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VERENA-C	2430	0.1039	130,000	-
VERENA-C		00002431	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C	2431	0.0885	60,000	-
VERENA-C		00002432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VERENA-C	2432	0.0543	40,000	-
VERENA-C		00002433	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VERENA-C	2433	3.2104	900,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00001	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	547.9711	4,820,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00003	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	569.9826	5,020,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00004	00000	THEMBISILE LOCAL MUNICIPALITY	VACANT LAND	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	122.3148	1,150,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00005	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	1821.1778	26,220,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00006	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	387.9628	5,590,000	-
VLAKLAAGTE NO. 221 JR		00000221	00009	00000	THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VLAKLAAGTE NO. 221 JR	221	247.5440	3,560,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000001	00000	00000	MALATA VIOLET MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	1	0.0528	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000002	00000	00000	MLAMBO THOKO EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	2	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000003	00000	00000	MBONANI NKUNGU ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	3	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000004	00000	00000	MTSHWENI DLOZI ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	4	0.0501	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000005	00000	00000	MAGXOTYWA PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	5	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000006	00000	00000	MAJOLA SBONGILE CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	6	0.0501	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000007	00000	00000	MALAPANE JOYCE THATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	7	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000008	00000	00000	THWALA SELLINAH SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	8	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000009	00000	00000	SIMELA JOYCE SONILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	9	0.0501	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000010	00000	00000	MASIMOLA DZUBHANA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	10	0.0501	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000011	00000	00000	MBONANI JANE MELBAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	11	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000012	00000	00000	MAHLANGU JOHN GISHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	12	0.0501	690,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000013	00000	00000	MTSHWENI SELINA TOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	13	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000014	00000	00000	SIBANYONI SIMANGELE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	14	0.0600	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000015	00000	00000	MAHLANGU BSULELO EMMA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE	15	0.0600	50,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000016	00000	00000	MKHWEBANE DUDUZILE REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	16	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000017	00000	00000	MSIZA ARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	17	0.0510	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000018	00000	00000	MNGUNI SELLINAH NOMATHEMBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	18	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000019	00000	00000	MAHLANGU ZABENZENI CAROLINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	19	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000020	00000	00000	MAKITLA MODIKWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	20	0.0525	70,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000021	00000	00000	SEFENCHANE MARTINS MICHAEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	21	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000022	00000	00000	NTULI NTOMBIZODWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	22	0.0525	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000023	00000	00000	GOMBA KULI ABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 23	0.0633	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000024	00000	00000	MAHLANGU JOSEPHINA BANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 24	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000025	00000	00000	MABENA PAULINAH PHETENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 25	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000026	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 26	0.3024	210,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000027	00000	00000	YENDE THANDI IRENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 27	0.0525	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000028	00000	00000	MABASO DOREEN NTOMBINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 28	0.0621	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000029	00000	00000	MAGUDULELA GUDINA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 29	0.0600	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000030	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 30	0.0525	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000031	00000	00000	DLAMINI FLORAH NTEMBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 31	0.0525	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000032	00000	00000	MASINA SIPHIWE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 32	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000033	00000	00000	SHOBA BETTY KUKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 33	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000034	00000	00000	MATHIBELA WELLY SESSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 34	0.0510	480,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000035	00000	00000	MATHIBELA FIKILE JEANETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 35	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000036	00000	00000	NCAPHAYI SEXTONIA NOMVUYO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 36	0.0600	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000037	00000	00000	NGOMA EVA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 37	0.0600	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000038	00000	00000	NHLANHLA BAFANA ELLIOT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 38	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000039	00000	00000	MTIMUNYE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 39	0.0570	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000040	00000	00000	MASILELA MARIA NAMGIDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 40	0.0570	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000041	00000	00000	MASILELA NOVEMBER	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 41	0.0570	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000042	00000	00000	MASANGO SOBENDE SPEELMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 42	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000043	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 43	0.0570	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000044	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 44	0.0570	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000045	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 45	0.0570	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000046	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 46	0.0570	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000047	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 47	0.0570	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000048	00000	00000	MTSHWENI KHABO SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 48	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000049	00000	00000	MAHLANGU BUSISIWE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 49	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000050	00000	00000	DHLAMINI VANGILE ELLINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 50	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000051	00000	00000	MNGUNI BANGISWANE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 51	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000052	00000	00000	SIBANYONI SELINAH FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 52	0.0570	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000053	00000	00000	SIBEKO DOCTOR MESHACK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 53	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000054	00000	00000	KEKANA LESETJA DENNY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 54	0.0570	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000055	00000	00000	SIBANYONI ZODWA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 55	0.0570	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000056	00000	00000	MASHIYANE EMMAH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 56	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000057	00000	00000	TLOU CATHRINE NOMGQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 57	0.0570	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000058	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 58	0.0570	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000059	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 59	0.0570	90,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000060	00000	00000	SHABANGU JABULILE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 60	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000061	00000	00000	NHLAPO TEBOHO JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 61	0.0570	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000062	00000	00000	TSHABANGU BAPHI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 62	0.0570	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000063	00000	00000	MAVIMBELA ELIZABETH SESI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 63	0.0570	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000064	00000	00000	MAHLANGU MARTHA PEARLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 64	0.0552	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000065	00000	00000	MAHLANGU MARIA THUKI	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 65	0.0612	50,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000066	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 66	0.0540	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000067	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 67	0.0540	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000068	00000	00000	NKOSI SIPHIWE SELINAH	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 68	0.0525	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000069	00000	00000	NKOSI METSHI POLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 69	0.0525	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000070	00000	00000	MDLULI MAKIE SESINYANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 70	0.0525	380,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000071	00000	00000	MAHLANGU SIBONGILE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 71	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000072	00000	00000	MASANGO DAPHNEY MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 72	0.0525	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000073	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 73	0.0525	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000074	00000	00000	MTSWENI JULY DEVANTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 74	0.0606	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000075	00000	00000	MALEFEKE OUMAKIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 75	0.0615	380,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000076	00000	00000	DHLAMINI CHRISTINA PINKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 76	0.0553	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000077	00000	00000	MASHIGO MBUTI JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 77	0.0632	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000078	00000	00000	MOLOI NOMBULELO PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 78	0.0756	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000079	00000	00000	DHLAMINI MARIA NOMNYAKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 79	0.0744	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000080	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 80	0.0507	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000081	00000	00000	KUNENE NONHLANHLA REBECCA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 81	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000082	00000	00000	MNISI ZOMBI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 82	0.0525	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000083	00000	00000	SKOSANA THEMBI MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 83	0.0650	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000084	00000	00000	MTHIMUNYE STEFAANS STEPHENS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 84	0.0552	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000085	00000	00000	MAZIBUKO NOMALANGA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 85	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000086	00000	00000	MAZIBUKO MAMOETSUWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 86	0.0507	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000087	00000	00000	MSIPHA PERTUNIA FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 87	0.0605	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000088	00000	00000	MAHLANGU PIET JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 88	0.0578	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VLAKLAAGTE RIDGE		00000089	00000	00000	MAHLANGU SPONONO MAGDELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	89	0.0550	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000090	00000	00000	MKHABELA LAIZA LUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	90	0.0522	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000091	00000	00000	NKOSI ESTHER SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	91	0.0507	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000092	00000	00000	SKOSANA MARIA BAZIMNGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	92	0.0501	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000093	00000	00000	MAHLAULE LILLIAN MAPULE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	93	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000094	00000	00000	MAHLANGU PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	94	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000095	00000	00000	MGIDI BUSISIWE PATRICIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	95	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000096	00000	00000	MTHEMBU MITAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	96	0.0525	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000097	00000	00000	DUBE GEORGE SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	97	0.0525	450,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000098	00000	00000	HLATSHWAYO ESTHER NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	98	0.0525	340,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000099	00000	00000	MAHLANGU THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	99	0.0540	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000100	00000	00000	SKOSANA THEMBI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	100	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000101	00000	00000	MDLULI THOKOZILE CAROLINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	101	0.0612	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000102	00000	00000	CHAMUSSA LYDIA LETTIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	102	0.0588	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000103	00000	00000	MAHLANGU SOPHY THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	103	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000104	00000	00000	MAHLANGU ZABENZENI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	104	0.0534	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000105	00000	00000	SKOSANA SEUN JACOB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	105	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000106	00000	00000	MTSWENI GLADYS HLALAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	106	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000107	00000	00000	SHOBA BUSISIWE ANGELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	107	0.0534	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000108	00000	00000	VHANGANE DORAH HLHUPHEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	108	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000109	00000	00000	SKOSANA JAN JIMMY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	109	0.0909	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000110	00000	00000	MAKWAKWA ROSE SBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	110	0.0758	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000111	00000	00000	MABONA MARIA SPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	111	0.0640	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000112	00000	00000	SKOSANA LIYABANTU LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	112	0.0640	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000113	00000	00000	MAHLANGU LINDI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	113	0.0640	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000114	00000	00000	MAMPURU ERMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	114	0.0654	340,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000115	00000	00000	MADISHA MPOTSE MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	115	0.0654	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000116	00000	00000	NKOSI SARAH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	116	0.0640	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000117	00000	00000	SOKO THETHIWE JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	117	0.0640	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000118	00000	00000	SKHOSANA EVELYN VINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	118	0.0640	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000119	00000	00000	SIBIYA ELIKI NYANGABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	119	0.0703	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000120	00000	00000	MAHLANGU LINDIWE PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	120	0.0508	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000121	00000	00000	MASILELA MARTHA MADINSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	121	0.0534	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000122	00000	00000	MDHLULI SIBUSISO QUEENETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 122	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000123	00000	00000	APHANE MPUTI DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 123	0.0534	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000124	00000	00000	MBULI SANDILE PRIDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 124	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000125	00000	00000	MBATHA ALFRIEDA FIKILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 125	0.0534	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000126	00000	00000	LEKGWATHI ELSIE RANGWATO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 126	0.0534	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000127	00000	00000	MADALANE RICHARD MHLUPHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 127	0.0588	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000128	00000	00000	MSIZA THEMBISILE KATE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 128	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000129	00000	00000	MASANGO MAKHAMBI ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 129	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000130	00000	00000	NDHLELA CHRISTINA NOBENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 130	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000131	00000	00000	MASILELA REBECCA ABIGAIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 131	0.0525	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000132	00000	00000	MBATHA NONHLANHLA PRESKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 132	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000133	00000	00000	SIBANYONI NCILIBA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 133	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000134	00000	00000	KAULE ROSELINA NTOMBIKAYISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 134	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000135	00000	00000	MATHIBELA SIPHO SPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 135	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000136	00000	00000	MTSWENI THANDI ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 136	0.0812	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000137	00000	00000	SINDANE ABENZIWA JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 137	0.0696	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000138	00000	00000	MAHLANGU MAVIS POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 138	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000139	00000	00000	MASILELA SUSAN JABULISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 139	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000140	00000	00000	MASHIYANE NCANE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 140	0.0540	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000141	00000	00000	NKOSI EYICA STHEMBISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 141	0.0537	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000142	00000	00000	MAHLANGU SELLINAH NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 142	0.0537	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000143	00000	00000	MOKHETHI PULANE PAULINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 143	0.0540	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000144	00000	00000	KOLOBI MODIEGI SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 144	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000145	00000	00000	MKWENENG ANNAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 145	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000146	00000	00000	MTHIMUNYE MIZANA DIAMOND	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 146	0.0465	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000147	00000	00000	MTHIMUNYE SPONONO GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 147	0.0581	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000148	00000	00000	MTHIMUNYE SOPHY NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 148	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000149	00000	00000	SITHOLE THOKO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 149	0.0525	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000150	00000	00000	SKOSANA GEELBOOI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 150	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000151	00000	00000	MABONA SIBONGILE BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 151	0.0525	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000152	00000	00000	MATHEBULA MARTHA ASSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 152	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000153	00000	00000	NDULI SENZI NANTULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 153	0.0525	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000154	00000	00000	MSIZA DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 154	0.0525	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000155	00000	00000	MTSWENI EMMAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 155	0.0525	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000156	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 156	0.1880	420,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000157	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 157	0.0552	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000158	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 158	0.0552	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000159	00000	00000	MASILELO MALUKA LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 159	0.0570	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000160	00000	00000	MASILELA NGULANI SOLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 160	0.0555	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000161	00000	00000	HLATSWAYO ROSELINAH SOMBULUKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 161	0.0771	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000162	00000	00000	SHEZI ESTHER MUMCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 162	0.0792	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000163	00000	00000	SKOSANA IRENE BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 163	0.0570	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000164	00000	00000	TLOME OLETIYA CYMETRA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 164	0.0570	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000165	00000	00000	NGOBENI ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 165	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000166	00000	00000	MAKHUBU DUDUZILE MARGARETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 166	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000167	00000	00000	MGIDI JOHANNES BAFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 167	0.0540	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000168	00000	00000	SKOSANA ZONDIWE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 168	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000169	00000	00000	MAHLANGU MARIA ROOKY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 169	0.0540	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000170	00000	00000	ZULU ESTETHER LETTY VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 170	0.0540	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000171	00000	00000	ROOINEK MARIA NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 171	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000172	00000	00000	NTULI DOLLY VICTORIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 172	0.0522	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000173	00000	00000	MAHLANGU FRANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 173	0.0522	410,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000174	00000	00000	NKOSI JOHANNA NOMAKOLONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 174	0.0540	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000175	00000	00000	MASANGO BAYI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 175	0.0540	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000176	00000	00000	MTSWENI NONHLANHLA SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 176	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000177	00000	00000	MAKHUBU DUMISANE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 177	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000178	00000	00000	MTSHWENI BETTY BUSISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 178	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000179	00000	00000	MBONANI JANE NOMGIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 179	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000180	00000	00000	MASUKU MARIA SIBONGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 180	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000181	00000	00000	SKOSANA MTHENGELWA PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 181	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000182	00000	00000	MOKOENA SENKEPENG SALAMINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 182	0.0570	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000183	00000	00000	MAHLANGU NTOMBIZODWA CHRISTINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 183	0.0561	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000184	00000	00000	KOLOBE JOHANNES HENDRIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 184	0.0539	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000185	00000	00000	ROOINEK ELIZABETH MAKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 185	0.0555	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000186	00000	00000	MASIMULA LINDIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 186	0.0570	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000187	00000	00000	CHUMA JAMES MASHELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 187	0.0552	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000188	00000	00000	BALOYI JANE LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 188	0.0552	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000189	00000	00000	MBEBE MAKHOSAZANA LILLIAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 189	0.0570	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000190	00000	00000	MASOMBUKA LINA MUBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 190	0.0570	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000191	00000	00000	MAWELA MASDIMOGOLO EVA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 191	0.0555	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000192	00000	00000	KABINI BUTANA AARON	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 192	0.0740	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000193	00000	00000	MAHLANGU MATSERE ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 193	0.0762	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000194	00000	00000	MTSHWENI THOKO SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 194	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000195	00000	00000	MOTHOA SIBONGILE MARGORIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 195	0.0570	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000196	00000	00000	DLAMINI OCTAVIA MAVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 196	0.0570	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000197	00000	00000	JIYANE NOMGQIBELO BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 197	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000198	00000	00000	VILAKAZI LINDA SODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 198	0.0540	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000199	00000	00000	MKHULISE DUDU OLGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 199	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000200	00000	00000	MAHLANGU LEAH NOMOYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 200	0.0540	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000201	00000	00000	NTULI KOMATI MJINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 201	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000202	00000	00000	SKOSANA PETRUS PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 202	0.0540	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000203	00000	00000	MADUNA SIBUSISO AUBREY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 203	0.0540	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000204	00000	00000	MAHLANGU MAGGIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 204	0.0522	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000205	00000	00000	SIBANYONI SIBONGILE ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 205	0.0522	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000206	00000	00000	MACHIKA NAMNARINI POPPY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 206	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000207	00000	00000	NDLOVU NOMSA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 207	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000208	00000	00000	MASONBUKA SIMON MATSHU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 208	0.0540	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000209	00000	00000	MALLANGU BANGISWANE CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 209	0.0540	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000210	00000	00000	MKHABELA SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 210	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000211	00000	00000	MOKWENA MATLALENA MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 211	0.0540	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000212	00000	00000	MAHLANGU JOSEPHINE SYLVIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 212	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000213	00000	00000	NKUTHA GERTRUDE SANA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 213	0.0570	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000214	00000	00000	MAHLANGU LEAH NOMBULELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 214	0.0570	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000215	00000	00000	NTOMBELA COLLEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 215	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000216	00000	00000	MBONANE SIPHO PHUMAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 216	0.0530	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000217	00000	00000	SKOSANA THEMBENKOSI LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 217	0.0509	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000218	00000	00000	SOKHUPE CATHRINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 218	0.0555	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000219	00000	00000	MAHLANGU KOOS NCAZANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 219	0.0570	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000220	00000	00000	SIKHOSANA ELLEN KHESAYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 220	0.0570	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000221	00000	00000	MTSWENI MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 221	0.0492	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000222	00000	00000	MAHLANGU EVAH FUDUKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 222	0.0492	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000223	00000	00000	NTULI KHATHELENI SWEETNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 223	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000224	00000	00000	MASINA MARGARET THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 224	0.0510	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000225	00000	00000	MAHLANGU NELLY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 225	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000226	00000	00000	MAHLANGU TRYPHINA ROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 226	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000227	00000	00000	NKABINDE MIRRIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 227	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000228	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINAH POPPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 228	0.0510	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000229	00000	00000	MAHLANGU HELLEN MHLAMUNYE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 229	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000230	00000	00000	MAHLANGU ZODWA JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 230	0.0617	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000231	00000	00000	MOTSWENI THANDI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 231	0.0510	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000232	00000	00000	SITHOLE NONHLANHLA FAITH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 232	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000233	00000	00000	RAMPHISA NAMODIANA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 233	0.0510	440,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000234	00000	00000	MTSHWENI JOHANNAH NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 234	0.0510	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000235	00000	00000	MASINA BUSISIWE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 235	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000236	00000	00000	MOTAUNG NKELE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 236	0.0492	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000237	00000	00000	MAMPANE REGINA CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 237	0.0492	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000238	00000	00000	MAHLANGU ANNAH NANCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 238	0.0510	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000239	00000	00000	MASUKU SOPHIE NTOMBIFUTHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 239	0.0510	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000240	00000	00000	TWALA POPIE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 240	0.0510	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000241	00000	00000	SITHOLE ALPHINA GOODNESS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 241	0.0510	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000242	00000	00000	MDLULI SIBONGILE GLENROSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 242	0.0666	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000243	00000	00000	SKOSANA BATHABILE ROSELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 243	0.0509	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000244	00000	00000	BANGILE MAMLAKHE MAYVIS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 244	0.0510	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000245	00000	00000	BANGILE LUCY SINDISIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 245	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000246	00000	00000	NKOSI SELINAH ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 246	0.0510	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000247	00000	00000	MAKHANYA SINAH PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 247	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000248	00000	00000	MTSWENI BELLINAH BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 248	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000249	00000	00000	MTHSWENI KATE NOLANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 249	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000250	00000	00000	MAHLANGU GIRLY SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 250	0.0492	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000251	00000	00000	NDALA JIM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 251	0.0492	420,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000252	00000	00000	MAVIMBELA CHRISTINAH THEMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 252	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000253	00000	00000	MAHLANGU IRENE SPHIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 253	0.0510	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000254	00000	00000	MAHLANGU JABULANI JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 254	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000255	00000	00000	MATLALA LISBETH MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 255	0.0510	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000256	00000	00000	DLADLA MIRRIAM THABILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 256	0.0510	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000257	00000	00000	CLAASSEN CATHARINA JACOBA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 257	0.0510	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000258	00000	00000	MLAMBO SAMSON SAMPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 258	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000259	00000	00000	DJIANE JOHN TIMOTHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 259	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000260	00000	00000	JIYANE BANCEDENI JONAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 260	0.0676	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000261	00000	00000	MACU THANDIWE ELECTOR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 261	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000262	00000	00000	MAHLANGU AARON FRECKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 262	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000263	00000	00000	NKOSI DALIWE FRIDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 263	0.0510	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000264	00000	00000	MAKOLOBE EMILY NUNU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 264	0.0510	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000265	00000	00000	NKOANA FRANS SAMUEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 265	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000266	00000	00000	DYASI NHLANHLA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 266	0.0510	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000267	00000	00000	MONARENG PINKY SHESHILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 267	0.0492	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000268	00000	00000	MATHABATHE SELINAH PEDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 268	0.0492	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000269	00000	00000	NCINA TABI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 269	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000270	00000	00000	SIBANYONI SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 270	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000271	00000	00000	KABINI MNGETSHANI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 271	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000272	00000	00000	MOTSWENI KHETIWE SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 272	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000273	00000	00000	MABUNDA MANDLELA PHILLEMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 273	0.0510	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000274	00000	00000	MOTSWENI LUBI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 274	0.0695	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000275	00000	00000	MBUYANE THANDI LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 275	0.0539	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000276	00000	00000	SHABALALA THEMBI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 276	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000277	00000	00000	MAHLANGU BONGANI LUCAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 277	0.0510	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000278	00000	00000	MASANGO POPI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 278	0.0510	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000279	00000	00000	MTSWENI EMMAH PHEKI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 279	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000280	00000	00000	THUGWANE JOYCE NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 280	0.0510	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000281	00000	00000	SIBANYONI SOPHIE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 281	0.0510	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000282	00000	00000	MAHLANGU MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 282	0.0510	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000283	00000	00000	TSHEHLA LEKOBA MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 283	0.0507	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000284	00000	00000	TLOU JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 284	0.0507	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000285	00000	00000	DIJANE AGNES NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 285	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000286	00000	00000	TAU MAGGIE ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 286	0.0525	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000287	00000	00000	SIDU SIBONGILE LISIAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 287	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000288	00000	00000	MAHLANGU ROSE VISIT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 288	0.0525	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000289	00000	00000	MAHLANGU SIBONGILE ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 289	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000290	00000	00000	NTULI KOKWANA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 290	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000291	00000	00000	MTHIMLINYE ROSE LUCY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 291	0.0525	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000292	00000	00000	SIBANDE SOPHIE THULI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 292	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000293	00000	00000	MSIZA EMMAH SIZANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 293	0.0549	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000294	00000	00000	GWAZA EUPHEMIA FEZIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 294	0.0561	340,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000295	00000	00000	SIKHOSANA NOGUFA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 295	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000296	00000	00000	NZICHA OUPA ISAAC	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 296	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000297	00000	00000	MTHIMUNYE BETTY BESIKIE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 297	0.0510	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000298	00000	00000	MOKITI KOBI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 298	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000299	00000	00000	TSHABANGU LUCKY SIMON	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 299	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000300	00000	00000	THWALA GLADYS MARGARET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 300	0.0510	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000301	00000	00000	MASOMBUKA BIKWAPHI SARAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 301	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000302	00000	00000	NDLELA ALBERTINA NOMSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 302	0.0492	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000303	00000	00000	SEGOKODI GOGWANA CATHERINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 303	0.0492	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000304	00000	00000	MASILELA THOKO TRYPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 304	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000305	00000	00000	MOHLALA MARTHA TOPI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 305	0.0510	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000306	00000	00000	NGWENGA NOMASINTO RENSHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 306	0.0510	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000307	00000	00000	MAHLANGU WINNIE GLORY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 307	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000308	00000	00000	MKWEBANE BOY MOSES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 308	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000309	00000	00000	MAHLANGU MARTHA NOMOYA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 309	0.0510	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000310	00000	00000	MASHIYE MAGIE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 310	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000311	00000	00000	MATSHIYA ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 311	0.0648	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000312	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINAH BADANISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 312	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000313	00000	00000	MAHAMBA ANDRIES JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 313	0.0525	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000314	00000	00000	MLANGENI THEMBANE MERIAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 314	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000315	00000	00000	SIBIYA NONHLAHLA PRISCILLAR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 315	0.0525	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000316	00000	00000	MASILELA PAULINE PHEPHELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 316	0.0525	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000317	00000	00000	SKOSANA NOMPOPPY MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 317	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000318	00000	00000	MAHLANGU SENZANI JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 318	0.0525	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000319	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 319	0.0525	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000320	00000	00000	MAHLANGU PAULINA NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 320	0.0549	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000321	00000	00000	MAHLANGU PATRICK SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 321	0.0567	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000322	00000	00000	SHOBA VELEPHI GOODMAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 322	0.0567	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000323	00000	00000	MAHLANGU CHRISTINAH NOMAKHUNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 323	0.0567	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000324	00000	00000	SKOSANA NAJIYANA BERTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 324	0.0567	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000325	00000	00000	MASOMBUKA ELIZABETH KASIKWAKHE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 325	0.0567	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000326	00000	00000	MOEKWA SALOME WELHEMINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 326	0.0567	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000327	00000	00000	BALOYI MARTHA SHALATI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 327	0.0567	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000328	00000	00000	SKOSANA NUNU LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 328	0.0567	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000329	00000	00000	SIBANYONI THABILE BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 329	0.0567	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000330	00000	00000	MAHLANGU DAVID SIBUSISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 330	0.0567	520,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000331	00000	00000	MNGUNI SOPHY EMELY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 331	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000332	00000	00000	SKOSANA EMMAH NTOMIZODWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 332	0.0567	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000333	00000	00000	SHABANGU CHRISTINA ZAMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 333	0.0567	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000334	00000	00000	MASHIGO CONSTANCE ZANELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 334	0.0549	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000335	00000	00000	MAHLANGU NTOMBI EMELY	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 335	0.0549	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000336	00000	00000	TLOU CHRISTINAH NYAZIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 336	0.0567	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000337	00000	00000	JIYANE BETTY THULISILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 337	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000338	00000	00000	NKABINDE NOMSA HILDA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 338	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000339	00000	00000	SIKHOSANA SARAH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 339	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000340	00000	00000	MOTAUNG LINKIE MMADITABA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 340	0.0567	460,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000341	00000	00000	MAVUSO MFOMBOTHI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 341	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000342	00000	00000	SKOSANA FENTJIE CALIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 342	0.0567	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000343	00000	00000	MTSHWENI MHLEKHABO ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 343	0.0567	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000344	00000	00000	MABALEKA SHUMEKAZI PRISCILLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 344	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000345	00000	00000	SIKHOSANA JOYCE MALUTHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 345	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000346	00000	00000	MASOMBUKA POPLINAH MBHONANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 346	0.0567	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000347	00000	00000	MOHLOLO LOUIS MIKE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 347	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000348	00000	00000	MASILELA ELIZABETH THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 348	0.0567	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000349	00000	00000	KHOZA OUPA PATRICK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 349	0.0549	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000350	00000	00000	MAHLANGU AUBREY ABRAHAM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 350	0.0522	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000351	00000	00000	MAHLANGU DIANAH ELSIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 351	0.0540	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000352	00000	00000	MASANGO SIPHO RICHARD	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 352	0.0540	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000353	00000	00000	MAHLANGU MARIA NOMQIBELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 353	0.0540	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000354	00000	00000	MABUZA JANE SMANGELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 354	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000355	00000	00000	DZONZI ALPHEUS WHITE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 355	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000356	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 356	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000357	00000	00000	MTSWENE DINAH KGOGWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 357	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000358	00000	00000	CHILI JAKOBOS KWELETI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 358	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000359	00000	00000	SHABANGU SARAH MEISIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 359	0.0540	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000360	00000	00000	MBHELE EUNICE ZAMEKA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 360	0.0540	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000361	00000	00000	MASANGO EFFY THANDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 361	0.0540	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000362	00000	00000	MNISI HLUPHE IDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 362	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000363	00000	00000	MATLEPE FIKILE MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 363	0.0540	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000364	00000	00000	MASANGO YVONNE VELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 364	0.0522	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000365	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 365	0.0522	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000366	00000	00000	NGUNI ANNAH MELITAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 366	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000367	00000	00000	MASEKO BUSISIWE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 367	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000368	00000	00000	VETHEZO NOMABALI NOPUMZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 368	0.0540	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000369	00000	00000	MASANGO IDAH NURSE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 369	0.0540	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000370	00000	00000	MAYABA JANE NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 370	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000371	00000	00000	MAHLANGU JAN MAKHOSINI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 371	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000372	00000	00000	MABENA BANTU ELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 372	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000373	00000	00000	MPUTI LINAH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 373	0.0540	420,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000374	00000	00000	NKOSI SENZENI WENDY SUSAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 374	0.0540	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000375	00000	00000	KHUMALO GERTRUDE PINKIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 375	0.0540	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000376	00000	00000	MAHLANGU LINAH THEMBE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 376	0.0540	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000377	00000	00000	THABETHE TRYPHINA NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 377	0.0540	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000378	00000	00000	MABENA THEMBANI BEAUTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 378	0.0540	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000379	00000	00000	SINDANE MISCODIAS NONTUTHUZELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 379	0.0522	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000380	00000	00000	SKHOSANA THEMBI LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 380	0.0682	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000381	00000	00000	SIBANYONI SOFFIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 381	0.0697	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000382	00000	00000	NKOSI THANDI GLADYS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 382	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000383	00000	00000	SINDANE ANNAH CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 383	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000384	00000	00000	NKOSI NTOMBANA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 384	0.0480	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000385	00000	00000	SINDANE WILLIAM BIZENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 385	0.0480	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000386	00000	00000	NGWENYA SARAH SELEPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 386	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000387	00000	00000	MSIZA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 387	0.0480	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000388	00000	00000	SIKHOSANA BABY CYNTHIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 388	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000389	00000	00000	MGIDI PAULINAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 389	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000390	00000	00000	MNGUNI JOSEPHINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 390	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000391	00000	00000	MBONANI JOSEPH MFANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 391	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000392	00000	00000	MAZIBUKO SIPHO ENOCK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 392	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000393	00000	00000	TWALA TISE EVELINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 393	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000394	00000	00000	SHABALALA MZOBI CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 394	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000395	00000	00000	MATSHIANE BANGISWANI SABINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 395	0.0462	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000396	00000	00000	NKOSI STANLEY THABO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 396	0.0462	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000397	00000	00000	NIUBUNXA TUMELO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 397	0.0480	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000398	00000	00000	MTSHUTSHA MARIA NOZIGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 398	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000399	00000	00000	MGIDI PHINDILE CINDY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 399	0.0480	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000400	00000	00000	DLUDLU SIBONGILE ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 400	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000401	00000	00000	NKOSI CABEZENI BEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 401	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000402	00000	00000	SIBANYONI MATSIDISO MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 402	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000403	00000	00000	MAHLANGU LUCKY ROSINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 403	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000404	00000	00000	MASUKU THOKO IRENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 404	0.0480	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000405	00000	00000	ROOINEK DORIS IRENE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 405	0.0480	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000406	00000	00000	NHLAPO MAKI CONSTANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 406	0.0480	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000407	00000	00000	SKOSANA LILLY MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 407	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000408	00000	00000	MASUKU ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 408	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000409	00000	00000	MABENA SPHENGE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 409	0.0763	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000410	00000	00000	ZULU KGOMOTSO MABEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 410	0.0748	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000411	00000	00000	MBONANI ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 411	0.0510	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000412	00000	00000	MABENA THOMAS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 412	0.0510	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000413	00000	00000	MABENA SIMESHE JOSEPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 413	0.0510	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000414	00000	00000	MASUKU MARTHA STHEMBILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 414	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000415	00000	00000	TSHILI LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 415	0.0510	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000416	00000	00000	MAHLANGU ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 416	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000417	00000	00000	MALESA SBONGILE JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 417	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000418	00000	00000	BALOYI POPPY PROMISE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 418	0.0480	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000419	00000	00000	SKHOSANA MARTHA NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 419	0.0480	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000420	00000	00000	MASILELA SUSAN ZUZILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 420	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000421	00000	00000	MAHLANGU NOMPUMELELO LETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 421	0.0480	370,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000422	00000	00000	TSHABALALA JABHILE COSTANCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 422	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000423	00000	00000	MTSHWENI MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 423	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000424	00000	00000	MATODZI AZWIFANELI SHIELDAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 424	0.0480	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000425	00000	00000	HLONGWANE BOET HERMANS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 425	0.0480	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000426	00000	00000	MOGULA CHARLIE DAMPIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 426	0.0462	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000427	00000	00000	MTHIMUNYE NELLY JANE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 427	0.0462	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000428	00000	00000	NHLAPO JULY RUPEN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 428	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000429	00000	00000	MSIZA AMOS RICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 429	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000430	00000	00000	TWALA SELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 430	0.0480	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000431	00000	00000	MSIZA LETTY NYANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 431	0.0480	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000432	00000	00000	MABOYI JOYCE MANTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 432	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000433	00000	00000	MNISI MANTJENTJI SARAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 433	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000434	00000	00000	MAHLANGU EMMA NOMTHANDAZO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 434	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000435	00000	00000	SEBANYONE MHLEKHABO MEITJIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 435	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000436	00000	00000	MAHLANGU MAKI JOSEPHINE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 436	0.0480	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000437	00000	00000	MNGUNI SIBONGILE EMILY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 437	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000438	00000	00000	CINDI JOYCE BHEKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 438	0.0510	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000439	00000	00000	TLOU THOMAS JABULANI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 439	0.0510	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000440	00000	00000	MOZISA ROSELINA JOKIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 440	0.0512	350,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000441	00000	00000	TEMBA SOPHIE THANDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 441	0.0510	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000442	00000	00000	TSHABALALA BELLA ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 442	0.0663	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000443	00000	00000	SIBU DELIWE LINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 443	0.0679	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000444	00000	00000	MATHEBULA LISAYA NOMALINDI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 444	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000445	00000	00000	MATHIBELA POPPIE JOHANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 445	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000446	00000	00000	TEMBA NOMSA HAZEL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 446	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000447	00000	00000	NDULI NJENGI ESTHER	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 447	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000448	00000	00000	MGIDI NOMONDE PATIENCE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 448	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000449	00000	00000	MASHIANE ANNAH TEBOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 449	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000450	00000	00000	MANANA BESSY CHRISTIN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 450	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000451	00000	00000	MALAPILE VINCENCE NOMVULA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 451	0.0480	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000452	00000	00000	MASILELA TEBANE MAGARETTE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 452	0.0480	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000453	00000	00000	VILAKAZI OLGA DUDU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 453	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000454	00000	00000	VHANGANE JOYCE OUMA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 454	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000455	00000	00000	MOKOENA DINAH NTOMBI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 455	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000456	00000	00000	DHLAMINI ELSIE DELIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 456	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000457	00000	00000	MNGUNI MBULAWA JAN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 457	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000458	00000	00000	MASANABO KHANYI LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 458	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000459	00000	00000	MTHOMBENI ROSE NOMONDE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 459	0.0480	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000460	00000	00000	NGWENYA PAULINA SITHETHEPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 460	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000461	00000	00000	SIKHOSANA PHINAH JWANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 461	0.0480	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000462	00000	00000	MACHIA ANNAH THOKO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 462	0.0462	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000463	00000	00000	MTSHWENI JACKSON SIPHO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 463	0.0462	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000464	00000	00000	MASANGO SARAH EUNICE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 464	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000465	00000	00000	MAHLANGU NOMVULA CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 465	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000466	00000	00000	TSHABANGU WELHEMINAH NOMASONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 466	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000467	00000	00000	NDALA MARIA ENGELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 467	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000468	00000	00000	MAHLANGU HENIS FRANK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 468	0.0480	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000469	00000	00000	SKHOSANA NOMSUMBULUKO JUSTINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 469	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000470	00000	00000	MAHLANGU CAROLINE NOBAKHETHWA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 470	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000471	00000	00000	SEBOTHOMA POPPY LEAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 471	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000472	00000	00000	SKOSANA MARIA SPHENGE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 472	0.0480	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000473	00000	00000	QUNGWARIE SARAH MKGADI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 473	0.0480	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000474	00000	00000	MTSHWENI JOSEPH VUSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 474	0.0480	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000475	00000	00000	MAKHOBA MARTHA LISBETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 475	0.0480	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000476	00000	00000	MSOMI DAISY VANGILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 476	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000477	00000	00000	CHILLI VELDMAN DAVID	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 477	0.0480	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000478	00000	00000	SKHOSANA TRYPHINAH SONTO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 478	0.0480	310,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000479	00000	00000	MAPHOSA EVELYN SINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 479	0.0480	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000480	00000	00000	SKOSANA ZANELE ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 480	0.0480	130,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000481	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 481	0.0464	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000482	00000	00000	MAHLANGU KHANUKANI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 482	0.0464	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000483	00000	00000	MAHLANGU NOZULU CHRISTINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 483	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000484	00000	00000	MASANGO SIBONGILE LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 484	0.0466	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000485	00000	00000	MOFORE NYANYI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 485	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000486	00000	00000	GAMEDE MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 486	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000487	00000	00000	MAZWAYI TEKI JEAN REGINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 487	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000488	00000	00000	CHINELA NOMAKULA LETTIA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 488	0.0466	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000489	00000	00000	VILAKAZI NTOMBIZODWA MARTHA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 489	0.0466	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000490	00000	00000	MASANGO DORCAS KHOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 490	0.0466	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000491	00000	00000	NTULI BASABAKHE JOHANNES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 491	0.0466	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000492	00000	00000	MASANGO INNOCENTIA KHULELAPHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 492	0.0466	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000493	00000	00000	MNDEBELE YUNISI NTOMBIKAYISO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 493	0.0466	200,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000494	00000	00000	MAHLANGU THEMBISILE ABIGAIL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 494	0.0466	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000495	00000	00000	PHETLA NTOMBI JOEBET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 495	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000496	00000	00000	KUBEKA YVONNE NOMUSA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 496	0.0466	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000497	00000	00000	HLATSWAYO SALMINAH NAUME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 497	0.0466	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000498	00000	00000	SKOSANA THANDI PAULINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 498	0.0466	170,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000499	00000	00000	NSIBANDE NTOMFUTHI BELLINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 499	0.0466	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000500	00000	00000	MODIBA MARIA MMATHAPELO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 500	0.0448	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000501	00000	00000	MOKOENA DORAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 501	0.0448	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000502	00000	00000	MASANABO EVELYNE PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 502	0.0467	410,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000503	00000	00000	NGOMA EVAH ANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 503	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000504	00000	00000	THEMBA CHRISTINAH LINDIWE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 504	0.0467	180,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000505	00000	00000	MOTHA SOPHIE NCENGI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 505	0.0467	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000506	00000	00000	MAHLANGU KATE GOGO	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 506	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000507	00000	00000	MBATHA NTANHLE TRYPHINAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 507	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000508	00000	00000	RADEBE MARIE GRENETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 508	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000509	00000	00000	MALAPANE BADANILE EVELINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 509	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000510	00000	00000	RADEBE SELLINAH PHINDILE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 510	0.0467	380,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000511	00000	00000	NGUBENI DHLASAKE LINA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 511	0.0467	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000512	00000	00000	MKWANAZI SESI JULIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 512	0.0467	230,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000513	00000	00000	MPHALI SESI LETTA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 513	0.0467	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000514	00000	00000	MASEMOLA MARTHA MEDENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 514	0.0467	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000515	00000	00000	SUKWINI PHUMZILE SANNIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 515	0.0467	220,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000516	00000	00000	SIBANYONI NOTSADO ELIZABETH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 516	0.0467	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000517	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 517	0.0467	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE RIDGE		00000518	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 518	0.0467	320,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000519	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 519	0.0483	290,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000520	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 520	0.0501	30,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000521	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 521	0.0501	270,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000522	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 522	0.0501	100,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000523	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 523	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000524	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 524	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000525	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 525	0.0501	70,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000526	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 526	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000527	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 527	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000528	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 528	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000529	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 529	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000530	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 530	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000531	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 531	0.3720	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000532	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 532	0.0501	440,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000533	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 533	0.0501	160,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000534	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 534	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000535	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 535	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000536	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 536	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000537	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 537	0.0501	110,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000538	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 538	0.0501	250,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000539	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 539	0.0501	100,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000540	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 540	0.0501	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000541	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 541	0.0501	150,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000542	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 542	0.0501	520,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000543	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 543	0.0483	40,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000544	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 544	0.0900	70,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000545	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 545	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000546	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 546	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000547	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 547	0.0900	70,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000548	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 548	0.2329	160,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000549	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE 549	0.1698	120,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000550	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE 550	0.1840	630,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VLAKLAAGTE RIDGE		00000551	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE RIDGE	551	0.2400	400,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000552	00000	00000	PROVINCIAL GOVERNMENT OF THE PROVINCE OF MPUMALANGA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE	552	0.2000	140,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000553	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE	553	0.1200	90,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000554	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE	554	0.1358	100,000	-
VLAKLAAGTE RIDGE		00000555	00000	00000	TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF MKOBOLA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE RIDGE	555	0.0005	1,380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	1	0.1116	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	2	0.1231	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	3	0.0867	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000004	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	4	0.0711	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	5	0.1039	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000006	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	6	0.0793	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000007	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	7	0.0972	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000008	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	8	0.1196	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000009	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	9	0.1216	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000010	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	10	0.1007	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000011	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	11	0.0999	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000012	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	12	0.1155	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA	13	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	14	0.0789	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000015	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	15	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000016	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	16	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000017	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	17	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000018	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	18	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000019	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	19	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000020	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	20	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	21	0.0790	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	22	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	23	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000024	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	24	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	25	0.0789	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000026	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	26	0.0829	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	27	0.0866	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000028	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	28	0.0830	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 29	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000030	00000	00000	MAHLANGU M.J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 30	0.0731	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 31	0.0791	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000032	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 32	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 33	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 34	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 35	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 36	0.0831	40,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000037	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 37	0.0831	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 38	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000039	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 39	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 40	0.0791	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 41	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000042	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 42	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 43	0.0747	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 44	0.0812	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 45	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 46	0.0831	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 47	0.0831	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 48	0.0790	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000049	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 49	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000050	00000	00000	MASOMBUKA S.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 50	0.0709	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000051	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 51	0.0738	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 52	0.0791	30,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 53	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 54	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 55	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 56	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 57	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 58	0.0790	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 59	0.0790	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 60	0.0791	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 61	0.0791	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 62	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000063	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 63	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 64	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 65	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 66	0.0790	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 67	0.0724	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 68	0.0761	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 69	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 70	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 71	0.0831	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 72	0.0831	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000073	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 73	0.0790	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 74	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000075	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 75	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 76	0.0710	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 77	0.0645	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 78	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000079	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 79	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 80	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 81	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 82	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000083	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 83	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 84	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000085	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 85	0.0831	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000086	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 86	0.0831	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 87	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000088	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 88	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000089	00000	00000	MNGUNI MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 89	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000090	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 90	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000091	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 91	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000092	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 92	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000093	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 93	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 94	0.0742	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 95	0.0719	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000096	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 96	0.0722	450,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 97	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000098	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 98	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000099	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 99	0.0790	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000100	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 100	0.0831	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000101	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 101	0.0972	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000102	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 102	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000103	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 103	0.0790	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000104	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 104	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 105	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000106	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 106	0.0782	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000107	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 107	0.1393	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000108	00000	00000	MAHLANGU NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 108	0.1306	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 109	0.1075	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 110	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000111	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 111	0.0790	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 112	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000113	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 113	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000114	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 114	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000115	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 115	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 116	0.0790	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000117	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 117	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000118	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 118	0.0971	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000119	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 119	0.1042	50,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 120	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 121	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000122	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 122	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 123	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000124	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 124	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 125	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 126	0.0790	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 127	0.0791	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 128	0.1004	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000129	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 129	0.1004	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 130	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 131	0.0790	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 132	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 133	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000134	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 134	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 135	0.0794	510,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 136	0.2459	540,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000137	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 137	0.0791	420,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000138	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 138	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 139	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000140	00000	00000	MAHLANGU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 140	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 141	0.0791	450,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 142	0.0831	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 143	0.0831	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 144	0.0791	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 145	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 146	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 147	0.0791	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 148	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000149	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 149	0.0863	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 150	0.0779	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 151	0.0792	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000152	00000	00000	MTSWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 152	0.0792	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000153	00000	00000	MTSWENI FRANS	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 153	0.0792	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000155	00000	00000	MAHLANGU JS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 155	0.0831	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000156	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 156	0.0790	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 157	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000158	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 158	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000159	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 159	0.0833	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000160	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 160	0.5801	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 161	0.0791	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 162	0.0828	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000163	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 163	0.0828	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 164	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 165	0.0907	460,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 166	0.0750	90,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000167	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 167	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 168	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 169	0.0831	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 170	0.1244	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 171	0.1041	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 172	0.0826	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000173	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 173	0.0873	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000174	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 174	0.0793	420,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000175	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 175	0.0793	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 176	0.0793	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000177	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 177	0.0793	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000178	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 178	0.0792	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000179	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 179	0.0793	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 180	0.0793	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 181	0.0793	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 182	0.0793	550,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000183	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 183	0.0866	450,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 184	0.0791	460,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000185	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 185	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000186	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 186	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000187	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 187	0.0790	450,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 188	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000189	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 189	0.0791	50,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 190	0.0866	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000191	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 191	0.0829	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 192	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000193	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 193	0.0791	40,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000194	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 194	0.0790	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000195	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 195	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000196	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 196	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000197	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 197	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000198	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 198	0.0829	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000199	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-AA 199	3.0701	3,850,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000200	00000	00000	MATHIBELA EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 200	0.0829	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000201	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 201	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 202	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000203	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 203	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 204	0.0790	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 205	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 206	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 207	0.0791	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000208	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 208	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000209	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 209	0.1375	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000210	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 210	0.1262	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000211	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 211	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000212	00000	00000	SIBANYONI ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 212	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000213	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 213	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 214	0.0790	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 215	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 216	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 217	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 218	0.0791	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 219	0.0866	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000220	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 220	0.0912	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 221	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 222	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000223	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 223	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 224	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 225	0.0790	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000226	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 226	0.0791	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 227	0.0791	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000228	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 228	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 229	0.1095	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000230	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 230	0.0946	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 231	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 232	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 233	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 234	0.0790	30,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 235	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000236	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 236	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 237	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 238	0.0790	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 239	0.1003	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000240	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 240	0.0792	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 241	0.0872	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000242	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 242	0.0793	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 243	0.0795	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 244	0.0794	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 245	0.0795	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 246	0.0794	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000247	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 247	0.0795	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 248	0.0796	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000249	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 249	0.0796	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000250	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 250	0.0953	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 251	0.0790	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000252	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 252	0.0796	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000253	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 253	0.0796	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000254	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 254	0.0795	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000255	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 255	0.0794	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 256	0.0795	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 257	0.0794	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000258	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 258	0.0794	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 259	0.0793	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000260	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 260	0.0872	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000261	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 261	0.0912	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 262	0.1134	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 263	0.1199	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 264	0.1161	520,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 265	0.1238	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 266	0.1279	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000267	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 267	0.0831	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000268	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 268	0.0790	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000269	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 269	0.0791	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000270	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 270	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000271	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 271	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 272	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000273	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 273	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 274	0.0791	420,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000275	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 275	0.0792	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000276	00000	00000	NDULI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 276	0.0793	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000277	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 277	0.0790	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000279	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 279	0.0801	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 280	0.0885	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 281	0.0837	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000282	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 282	0.0798	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000283	00000	00000	TLOU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 283	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 284	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 285	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000286	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 286	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 287	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 288	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 289	0.0966	490,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 290	0.0824	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000291	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 291	0.0829	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000292	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 292	0.0829	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000293	00000	00000	MSIZA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 293	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000294	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 294	0.0791	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 295	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 296	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 297	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 298	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000299	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 299	0.0791	460,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000300	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 300	0.0812	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 301	0.0895	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 302	0.0910	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 303	0.1047	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000304	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 304	0.1101	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000305	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 305	0.0930	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 306	0.1178	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 307	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 308	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 309	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 310	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000311	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 311	0.0790	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 312	0.0792	450,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 313	0.0867	540,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000314	00000	00000	MAHLANGU E.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 314	0.0867	610,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 315	0.0960	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000316	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 316	0.0996	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 317	0.0791	570,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000318	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 318	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 319	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000320	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 320	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 321	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000322	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 322	0.0791	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000323	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 323	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 324	0.0870	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000325	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 325	0.0839	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 326	0.0904	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000327	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 327	0.0952	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 328	0.0952	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000329	00000	00000	NGWENYA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 329	0.0904	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000330	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 330	0.0862	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 331	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 332	0.0791	410,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000333	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 333	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000334	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 334	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000335	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 335	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000336	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 336	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 337	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000338	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 338	0.1131	80,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 339	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 340	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 341	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000342	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 342	0.0791	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 343	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 344	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000345	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 345	0.0791	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000346	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 346	0.0832	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 347	0.0799	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000348	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 348	0.0794	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 349	0.0795	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 350	0.1481	530,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 351	0.0887	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 352	0.0835	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 353	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 354	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 355	0.0791	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 356	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 357	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000358	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 358	0.0927	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 359	0.0791	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 360	0.0791	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 361	0.0791	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 362	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 363	0.0791	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 364	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 365	0.0791	150,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 366	0.1183	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 367	0.0803	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000368	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 368	0.0794	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 369	0.0801	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 370	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 371	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 372	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 373	0.0791	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 374	0.0791	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 375	0.0791	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000376	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 376	0.0927	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000377	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 377	0.0793	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 378	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000379	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 379	0.0790	130,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000380	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 380	0.0792	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 381	0.0803	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 382	0.0790	230,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000383	00000	00000	MNGUNI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 383	0.0794	200,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 384	0.0792	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 385	0.0795	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 386	0.0795	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 387	0.0795	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 388	0.0796	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 389	0.0795	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 390	0.0795	400,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000391	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 391	0.0792	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 392	0.1070	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000393	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 393	0.0791	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-AA		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 394	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000395	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 395	0.0791	60,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000396	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 396	0.0790	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 397	0.0791	290,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 398	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 399	0.0991	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 400	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000401	00000	00000	NKOSI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 401	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 402	0.0791	440,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000403	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 403	0.0791	810,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000404	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 404	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 405	0.0938	180,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000406	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 406	0.1101	220,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000407	00000	00000	MAHLANGU MS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 407	0.0953	710,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000408	00000	00000	MAHLANGU MS	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 408	0.1291	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000409	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 409	0.1820	880,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000410	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 410	0.1963	1,070,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000411	00000	00000	MAHLANGU MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 411	0.0795	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 412	0.0791	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000413	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 413	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 414	0.0791	340,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000415	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 415	0.0791	250,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000416	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 416	0.0791	350,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000417	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 417	0.0829	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 418	0.0791	370,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000419	00000	00000	SKHOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 419	0.0791	380,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 420	0.0790	270,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000421	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 421	0.0791	170,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 422	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 423	0.0791	320,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA 424	0.0791	310,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000426	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 426	0.0681	50,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA 427	0.0688	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VLAKLAAGTE-AA		00000428	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	428	0.0734	160,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	429	0.0843	110,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000430	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	430	0.0773	680,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000431	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA	431	0.0616	50,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000432	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-AA	432	0.0499	40,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000433	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	433	0.0911	70,000	-
VLAKLAAGTE-AA		00000434	00000	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-AA	434	3.1741	1,110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	1	0.1025	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2	0.1192	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	3	0.1412	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	4	0.1396	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000005	00000	00000	MTHIMUNYE F	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	5	0.1375	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	6	0.1339	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000007	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	7	0.1400	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	8	0.1342	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	9	0.1160	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	10	0.1049	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	11	0.1198	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	12	0.1201	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	13	0.1171	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	14	0.1174	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	15	0.1209	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	16	0.1218	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	17	0.1055	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	18	0.0878	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	19	0.0890	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000020	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	20	0.0880	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000021	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	21	0.0907	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000022	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	22	0.0865	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000023	00000	00000	TSHABANGU J	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	23	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000024	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	24	0.0887	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000025	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	25	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000026	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	26	0.0895	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000027	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 27	0.0830	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 28	0.1076	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000029	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 29	0.1037	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 30	0.0875	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000031	00000	00000	MASILELA BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 31	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000032	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 32	0.0851	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000033	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 33	0.0869	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000034	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 34	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000035	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 35	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000036	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 36	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 37	0.0859	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000038	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 38	0.0865	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000039	00000	00000	MAHLANGU B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 39	0.0851	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000040	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 40	0.1020	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000041	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 41	0.1038	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 42	0.0848	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000043	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 43	0.0899	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000044	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 44	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000045	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 45	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000046	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 46	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000047	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 47	0.0880	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000048	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 48	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000049	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 49	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000050	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 50	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 51	0.0884	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 52	0.1028	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000053	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 53	0.1058	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000054	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 54	0.0895	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000055	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 55	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000056	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 56	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000057	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 57	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000058	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 58	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000059	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 59	0.0892	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000060	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 60	0.0862	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000061	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 61	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000062	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 62	0.0935	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 63	0.0852	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000064	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 64	0.1034	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 65	0.1064	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000066	00000	00000	SKOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 66	0.0862	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000067	00000	00000	SKOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 67	0.0879	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000068	00000	00000	SKOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 68	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000069	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 69	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000070	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 70	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000071	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 71	0.0864	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000072	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 72	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000073	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 73	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000074	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 74	0.0863	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 75	0.1961	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000076	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 76	0.0941	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000077	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 77	0.0934	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000078	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 78	0.0868	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000079	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 79	0.0887	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000080	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 80	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000081	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 81	0.0879	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000082	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 82	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000083	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 83	0.0863	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 84	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 85	0.0871	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 86	0.0853	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 87	0.1071	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 88	0.1009	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 89	0.0843	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000090	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 90	0.0845	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000091	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 91	0.0860	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 92	0.0849	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 93	0.0866	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000094	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 94	0.0858	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 95	0.0870	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 96	0.0850	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000097	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 97	0.0895	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 98	0.0891	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 99	0.1039	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 100	0.1056	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 101	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 102	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000103	00000	00000	SIBANYONI M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 103	0.0870	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 104	0.0874	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000105	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 105	0.0876	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 106	0.0886	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 107	0.0888	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 108	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 109	0.0879	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 110	0.0892	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000111	00000	00000	MAHLANGU K M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 111	0.1058	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 112	0.1028	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 113	0.0870	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 114	0.0859	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000115	00000	00000	SHABANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 115	0.0891	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 116	0.0885	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 117	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 118	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 119	0.0874	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 120	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 121	0.0889	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000122	00000	00000	NTULI RS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 122	0.1058	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000123	00000	00000	NTULI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 123	0.1020	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000124	00000	00000	NTULI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 124	0.0913	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 125	0.0886	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 126	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 127	0.0832	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000128	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 128	0.2645	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 129	0.0903	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 130	0.0915	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000131	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 131	0.0853	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 132	0.0886	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 133	0.1034	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 134	0.0951	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 135	0.0929	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 136	0.0865	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 137	0.0877	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000138	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 138	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000139	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 139	0.0893	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000140	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 140	0.0846	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000141	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 141	0.0809	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 142	0.0909	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 143	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 144	0.0885	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 145	0.1069	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000146	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 146	0.1027	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 147	0.0893	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 148	0.0896	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000149	00000	00000	MASILELA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 149	0.0911	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000150	00000	00000	MAHLANGU ST	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 150	0.0831	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000151	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 151	0.0906	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 152	0.0870	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 153	0.0897	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 154	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000155	00000	00000	NKOSI T N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 155	0.0893	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000156	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 156	0.0947	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 157	0.0976	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 158	0.1002	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 159	0.0894	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 160	0.0878	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 161	0.0869	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 162	0.0894	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 163	0.0863	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 164	0.0914	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 165	0.0842	530,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000166	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 166	0.0861	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 167	0.0908	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 168	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000169	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 169	0.1053	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 170	0.1049	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 171	0.0862	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 172	0.0907	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 173	0.0831	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 174	0.0865	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 175	0.0879	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000176	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 176	0.0865	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 177	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 178	0.0864	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000179	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 179	0.0892	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000180	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 180	0.0815	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 181	0.1046	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 182	0.1112	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 183	0.0792	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 184	0.0890	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 185	0.0875	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 186	0.0893	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 187	0.0895	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 188	0.0877	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 189	0.0889	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 190	0.0818	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 191	0.0915	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 192	0.0881	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 193	0.1063	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 194	0.1024	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 195	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 196	0.0915	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000197	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 197	0.0821	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 198	0.0900	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 199	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 200	0.0874	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 201	0.0900	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 202	0.0864	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 203	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 204	0.0799	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000205	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 205	0.1117	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 206	0.1181	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000207	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 207	0.1362	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 208	0.1403	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000209	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 209	0.1346	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 210	0.1342	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000211	00000	00000	SIBANYONI A	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 211	0.1403	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 212	0.1403	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 213	0.1203	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 214	0.1058	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 215	0.1196	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 216	0.1206	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000217	00000	00000	MAHLANGU MB	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 217	0.1177	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000218	00000	00000	SIBANYONI SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 218	0.1182	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 219	0.1214	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 220	0.1199	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000221	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 221	0.1036	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 222	0.1847	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 223	0.0875	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000224	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 224	0.0859	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 225	0.0850	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 226	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000227	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 227	0.0886	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000228	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 228	0.0866	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 229	0.0884	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 230	0.0869	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000231	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 231	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000232	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 232	0.1007	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 233	0.1041	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 234	0.0895	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 235	0.0882	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 236	0.0920	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000237	00000	00000	MAHLANGU GJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 237	0.0886	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 238	0.0921	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 239	0.0873	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000240	00000	00000	MAHLANGU MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 240	0.0855	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000241	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 241	0.0892	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000242	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 242	0.0883	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000243	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 243	0.0917	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 244	0.0995	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 245	0.0939	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000246	00000	00000	MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 246	0.0946	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 247	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000248	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 248	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000249	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 249	0.0865	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 250	0.0876	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000251	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 251	0.0911	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 252	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 253	0.0910	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 254	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 255	0.0861	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 256	0.1045	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 257	0.1059	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 258	0.0874	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 259	0.0895	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000260	00000	00000	MTHEMBU BT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 260	0.0904	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000261	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 261	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 262	0.0916	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 263	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000264	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 264	0.0888	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000265	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 265	0.0870	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 266	0.0860	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 267	0.0933	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 268	0.0953	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 269	0.0964	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 270	0.0912	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 271	0.0846	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 272	0.0885	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000273	00000	00000	SKOSANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 273	0.0891	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000274	00000	00000	MASHILOANE S	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 274	0.0871	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 275	0.0891	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 276	0.0866	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 277	0.0906	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 278	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 279	0.0866	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000280	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 280	0.1054	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 281	0.1037	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000282	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 282	0.0869	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 283	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000284	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 284	0.0894	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000285	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 285	0.0877	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 286	0.0896	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000287	00000	00000	MASHILOANE PB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 287	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000288	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 288	0.0873	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000289	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 289	0.0888	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 290	0.0861	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 291	0.0898	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 292	0.0984	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000293	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 293	2.2573	1,740,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000294	00000	00000	SHABANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 294	0.1251	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 295	0.1406	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000296	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 296	0.1390	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000297	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 297	0.1389	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000298	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 298	0.1307	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 299	0.1394	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 300	0.1408	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 301	0.1235	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 302	0.1227	580,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 303	0.1399	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 304	0.1406	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 305	0.1337	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000306	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 306	0.1384	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000307	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 307	0.1365	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 308	0.1388	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000309	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 309	0.1225	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000310	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 310	0.1066	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000311	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 311	0.0883	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000312	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 312	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000313	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 313	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000314	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 314	0.0886	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000315	00000	00000	MTSWENI PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 315	0.0884	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000316	00000	00000	MAHLANGU KOOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 316	0.0885	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000317	00000	00000	MAHLANGU JOSEPH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 317	0.0879	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 318	0.0900	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 319	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000320	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 320	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 321	0.1053	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000322	00000	00000	MAHLANGU GRACE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 322	0.1029	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000323	00000	00000	MASOMBUKA BS	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 323	0.0871	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 324	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 325	0.0886	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000326	00000	00000	MAHLANGU PIET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 326	0.0877	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 327	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000328	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 328	0.0878	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 329	0.0876	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000330	00000	00000	MAHLANGU L M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 330	0.0873	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 331	0.0874	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000332	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 332	0.0881	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 333	0.1064	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000334	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 334	0.1053	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000335	00000	00000	MASANGO PJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 335	0.0867	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 336	0.0869	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 337	0.0870	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 338	0.0880	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000339	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 339	0.0875	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000340	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 340	0.0870	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000341	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 341	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 342	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 343	0.0885	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000344	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 344	0.0875	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 345	0.1043	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 346	0.1065	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 347	0.0870	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 348	0.0875	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 349	0.0876	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 350	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000351	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 351	0.0902	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 352	0.0859	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000353	00000	00000	SINDANE SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 353	0.0886	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000354	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 354	0.0884	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000355	00000	00000	MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 355	0.0880	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 356	0.0887	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000357	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 357	0.1079	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 358	4.0560	1,010,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000359	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 359	3.1035	5,060,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 360	0.1233	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 361	0.1405	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000362	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 362	0.1398	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 363	0.1359	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000364	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 364	0.1360	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 365	0.1383	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 366	0.1393	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 367	0.1210	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 368	0.1192	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 369	0.1392	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 370	0.1399	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 371	0.1354	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 372	0.1360	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 373	0.1407	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 374	0.1383	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 375	0.1245	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 376	0.1104	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 377	0.0887	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000378	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 378	0.0873	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 379	0.0866	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000380	00000	00000	MASILELA TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 380	0.0869	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 381	0.0876	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 382	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 383	0.0862	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000384	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 384	0.0859	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 385	0.0942	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 386	0.0782	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000387	00000	00000	MAHLANGU B J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 387	0.0846	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 388	0.1203	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 389	0.1282	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000390	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 390	0.0914	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 391	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 392	0.0958	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 393	0.0906	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 394	0.0899	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 395	0.0882	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000396	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 396	0.0892	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000397	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 397	0.0896	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000398	00000	00000	MAHLANGU ZJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 398	0.0959	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000399	00000	00000	MAHLANGU SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 399	0.1127	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 400	0.0893	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000401	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 401	0.0977	190,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 402	0.1093	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 403	0.1050	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000404	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 404	0.1212	190,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000405	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 405	0.1481	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 406	0.1408	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 407	0.1409	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 408	0.1359	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000409	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 409	0.1406	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 410	0.1411	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000411	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 411	0.1366	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000412	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 412	0.1368	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000413	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 413	0.1237	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000414	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 414	0.1163	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 415	0.1337	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 416	0.1337	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 417	0.1374	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 418	0.1386	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000419	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 419	0.1379	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 420	0.1302	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 421	0.1388	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000422	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 422	0.1456	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 423	0.1241	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 424	7.5052	2,190,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 425	0.4174	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 426	0.3693	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000427	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 427	0.6427	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000428	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 428	0.3855	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000429	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 429	0.3497	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000430	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 430	0.2072	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000431	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 431	0.7050	910,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000432	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 432	0.1226	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000433	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 433	0.1209	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000434	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 434	0.1398	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 435	0.1410	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000436	00000	00000	MAHLANGU P	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 436	0.1364	390,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 437	0.1370	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 438	0.1342	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 439	0.1401	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 440	0.1223	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 441	0.1217	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 442	0.1413	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 443	0.1328	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 444	0.1361	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 445	0.1364	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 446	0.1404	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 447	0.1397	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 448	0.0992	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000449	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 449	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000450	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 450	0.0886	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000451	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 451	0.0889	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 452	0.3555	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 453	0.0894	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 454	0.0881	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 455	0.0894	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000456	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 456	0.0889	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000457	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 457	0.0880	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000458	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 458	0.1203	500,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000459	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 459	0.1349	630,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 460	0.1216	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 461	0.1228	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 462	0.1366	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000463	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 463	0.1181	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000464	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 464	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000465	00000	00000	SIMELANI T	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 465	0.0892	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000466	00000	00000	SKHOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 466	0.0875	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 467	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 468	0.0890	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000469	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 469	0.0890	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 470	0.0891	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 471	0.0890	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 472	0.1034	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 473	0.1005	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 474	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 475	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000476	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 476	0.0877	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000477	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 477	0.0881	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000478	00000	00000	MTHIMUNYE TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 478	0.0888	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000479	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 479	0.0873	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000480	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 480	0.0885	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 481	0.0863	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 482	0.0877	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 483	0.0869	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000484	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 484	0.1056	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000485	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 485	0.1051	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000486	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 486	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000487	00000	00000	MAHLANGU TP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 487	0.0885	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000488	00000	00000	MAHLANGU TP	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 488	0.0874	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000489	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 489	0.0894	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000490	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 490	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 491	0.0893	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000492	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 492	0.0875	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 493	0.0879	530,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000494	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 494	0.0896	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000495	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 495	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000496	00000	00000	MAHLANGU NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 496	0.1050	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000497	00000	00000	MAHLANGU NK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 497	0.1043	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000498	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 498	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000499	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 499	0.0876	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 500	0.0879	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 501	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 502	0.0883	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 503	0.0869	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 504	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 505	0.0869	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 506	0.0882	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 507	0.0875	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 508	0.1043	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 509	0.1043	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 510	0.0870	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 511	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 512	0.0844	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000513	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 513	0.0902	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000514	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 514	0.0855	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 515	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 516	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 517	0.0875	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 518	0.0862	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 519	0.0865	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 520	0.1051	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 521	0.1205	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 522	0.1199	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000523	00000	00000	MASANGO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 523	0.1372	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 524	0.1374	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 525	0.1392	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 526	0.1374	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 527	0.1237	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 528	0.1228	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000529	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 529	0.1337	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 530	0.1371	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 531	0.1369	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000532	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 532	0.1353	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000533	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 533	7.1549	8,830,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 534	0.1321	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 535	0.1281	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 536	0.1392	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 537	0.1407	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 538	0.1342	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 539	0.1361	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000540	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 540	0.1391	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 541	0.1350	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 542	0.1184	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 543	0.1229	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 544	0.1320	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000545	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 545	0.1387	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000546	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 546	0.1306	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000547	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 547	0.1345	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000548	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 548	0.1408	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000549	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 549	0.1390	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 550	0.1049	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 551	0.0886	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 552	0.0905	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 553	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 554	0.0893	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 555	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000556	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 556	0.0888	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 557	0.0884	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 558	0.0884	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000559	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 559	0.0870	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000560	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 560	0.0895	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000561	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 561	0.1038	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000562	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 562	0.1056	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 563	0.0879	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000564	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 564	0.0877	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 565	0.0887	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 566	0.0877	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 567	0.0878	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 568	0.0870	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 569	0.0860	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000570	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 570	0.0865	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000571	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 571	0.0870	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000572	00000	00000	MASANGO P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 572	0.0862	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 573	0.1032	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 574	0.1010	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000575	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 575	0.0847	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000576	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 576	0.0841	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 577	0.0846	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 578	0.0851	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 579	0.0851	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000580	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 580	0.0753	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000581	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 581	0.0840	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 582	0.0855	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 583	0.0860	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000584	00000	00000	SKOSANA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 584	0.0866	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000585	00000	00000	MAHLANGU B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 585	0.0885	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000586	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 586	0.0869	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000587	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 587	0.0866	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 588	0.1308	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000589	00000	00000	MAHLANGU SA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 589	0.1271	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 590	0.0894	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 591	0.0885	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 592	0.0902	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 593	0.0870	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 594	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 595	0.0914	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 596	0.0891	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000597	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 597	0.0972	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000598	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 598	0.0917	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 599	0.0903	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 600	0.0901	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 601	0.0915	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 602	0.0911	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 603	0.1092	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 604	0.1064	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 605	0.0869	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000606	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 606	0.0871	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000607	00000	00000	MTSHWENI S	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 607	0.0862	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 608	0.0871	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 609	0.0868	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 610	0.0890	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 611	0.0879	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 612	0.0876	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 613	0.0882	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 614	0.0858	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000615	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 615	0.1048	630,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 616	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 617	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000618	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 618	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 619	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000620	00000	00000	THWALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 620	0.0879	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 621	0.0866	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000622	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 622	0.0866	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 623	0.0879	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 624	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 625	0.0879	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 626	0.0879	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 627	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000628	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 628	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000629	00000	00000	MSIZA SE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 629	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 630	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 631	0.0879	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 632	0.0879	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 633	0.0866	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 634	0.0866	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 635	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 636	0.0879	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000637	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 637	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 638	0.0879	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 639	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 640	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 641	0.0879	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000642	00000	00000	MAHLANGU HL	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 642	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 643	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 644	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 645	0.0866	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000646	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 646	0.0866	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000647	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 647	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 648	0.0879	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000649	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 649	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 650	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 651	0.0879	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 652	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 653	0.0876	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 654	0.0877	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 655	0.0877	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000656	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 656	0.0876	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 657	0.0877	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 658	0.0877	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 659	0.0877	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000660	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 660	0.0876	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 661	0.0877	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000662	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 662	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 663	0.0877	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 664	0.0876	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 665	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 666	0.0877	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 667	0.0864	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 668	0.0909	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 669	0.0909	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 670	0.0909	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 671	0.0909	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000672	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 672	0.0909	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000673	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 673	0.0909	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 674	0.0909	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000675	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 675	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000676	00000	00000	NKOSI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 676	0.0908	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 677	0.0909	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 678	0.0909	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000679	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 679	0.0896	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 680	0.1039	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000681	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 681	0.0922	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000682	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 682	0.0834	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000683	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 683	0.0880	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 684	0.0894	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 685	0.0880	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 686	0.0886	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000687	00000	00000	MASEMOLA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 687	0.0875	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 688	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 689	0.0889	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000690	00000	00000	SKOSANA MA	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 690	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 691	0.1043	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000692	00000	00000	MTHOMBENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 692	0.1047	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000693	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 693	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000694	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 694	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 695	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000696	00000	00000	MAHLANGU SJ	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 696	0.0871	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 697	0.0883	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 698	0.0882	280,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000699	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 699	0.0886	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 700	0.0875	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000701	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 701	0.0862	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000702	00000	00000	MAHLANGU AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 702	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000703	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 703	0.1035	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 704	0.1045	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 705	0.0875	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 706	0.0868	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000707	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 707	0.0853	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 708	0.0903	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 709	0.0868	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 710	0.0880	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 711	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000712	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 712	0.0878	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000713	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 713	0.0891	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 714	0.0887	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000715	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 715	0.1053	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 716	0.1035	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 717	0.0859	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000718	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 718	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000719	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 719	0.0877	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 720	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 721	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 722	0.0871	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 723	0.0885	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 724	0.0877	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 725	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 726	0.0869	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 727	0.1048	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000728	00000	00000	MAHLANGU EP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 728	0.1058	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000729	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 729	0.0886	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 730	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 731	0.0871	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 732	0.1787	530,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000733	00000	00000	MATHEBULA JOHN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 733	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 734	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000735	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 735	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 736	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 737	0.0884	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 738	0.1053	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 739	0.1031	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 740	0.0865	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000741	00000	00000	MASANGO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 741	0.0865	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 742	0.0866	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 743	0.0876	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 744	0.0869	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 745	0.1751	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 746	0.0853	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 747	0.0885	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 748	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000749	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 749	0.1043	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 750	0.1058	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 751	0.0879	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 752	0.0884	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 753	0.0889	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 754	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000755	00000	00000	MASEKO J M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 755	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000756	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 756	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 757	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 758	0.0890	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000759	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 759	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 760	0.0878	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000761	00000	00000	MAHLANGU B S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 761	0.1032	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000762	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 762	0.1023	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 763	0.0864	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000764	00000	00000	MAHLANGU N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 764	0.0873	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 765	0.0879	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000766	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 766	0.0865	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 767	0.0870	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 768	0.0876	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000769	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 769	0.0878	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000770	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 770	0.0880	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 771	0.0878	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 772	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 773	0.1041	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 774	0.1030	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 775	0.0884	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 776	0.0868	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 777	0.0909	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 778	0.0883	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 779	0.0887	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 780	0.0888	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 781	0.0873	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 782	0.0880	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 783	0.1761	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 784	0.1048	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 785	0.1036	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000786	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 786	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 787	0.0871	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 788	0.0876	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 789	0.0889	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 790	0.0875	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 791	0.0877	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 792	0.0874	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000793	00000	00000	KABINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 793	0.0870	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000794	00000	00000	KABINI D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 794	0.0875	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 795	0.0877	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000796	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 796	0.1034	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000797	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 797	0.1029	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 798	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000799	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 799	0.0885	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 800	0.0866	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 801	0.0891	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000802	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 802	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000803	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 803	0.0893	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000804	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 804	0.0889	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000805	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 805	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 806	0.0873	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 807	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 808	0.1030	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 809	0.1033	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000810	00000	00000	NKOSI G.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 810	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000811	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 811	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000812	00000	00000	SKHOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 812	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 813	0.0857	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000814	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 814	0.0886	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 815	0.0881	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 816	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 817	0.0870	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 818	0.0872	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 819	0.0875	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000820	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 820	0.1020	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 821	0.1214	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 822	0.1202	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000823	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 823	0.1395	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000824	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 824	0.1394	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000825	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 825	0.1191	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 826	0.1235	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 827	0.1399	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 828	0.1397	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000829	00000	00000	MSIZA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 829	0.1035	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 830	0.0886	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000831	00000	00000	MSIZA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 831	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 832	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 833	0.0881	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000834	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 834	0.0890	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 835	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 836	0.0880	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000837	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 837	0.0884	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000838	00000	00000	SIBANYONI PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 838	0.0883	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000839	00000	00000	SIBANYONI PETROS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 839	0.0894	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000840	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 840	0.0866	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000841	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 841	0.1748	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000842	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 842	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 843	0.0877	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000844	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 844	0.0880	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 845	0.0880	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 846	0.0886	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000847	00000	00000	MAHLANGU SN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 847	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000848	00000	00000	SIBANYONI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 848	0.0885	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 849	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 850	0.0886	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 851	0.1037	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 852	0.1000	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 853	0.0870	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000854	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 854	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000855	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 855	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 856	0.0880	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000857	00000	00000	MAHLANGU A	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 857	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 858	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000859	00000	00000	MAHLANGU TF	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 859	0.0875	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 860	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 861	0.0876	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 862	0.0890	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000863	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 863	0.0862	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000864	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 864	0.0848	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000865	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 865	0.0873	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 866	0.0878	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 867	0.0875	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 868	0.0871	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 869	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 870	0.0877	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000871	00000	00000	NGWENYA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 871	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000872	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 872	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000873	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 873	0.0881	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000874	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 874	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 875	0.1031	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 876	0.1241	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000877	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 877	0.1251	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000878	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 878	0.1388	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000879	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 879	0.1370	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 880	0.1381	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000881	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 881	0.1368	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 882	0.1180	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000883	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 883	0.1182	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000884	00000	00000	MAHLANGU BJ	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 884	0.1372	100,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000885	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 885	0.1371	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000886	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 886	0.1358	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 887	0.1366	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000888	00000	00000	MASILELA NS	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 888	7.0195	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 889	0.1243	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000890	00000	00000	MAHLANGU J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 890	0.1228	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 891	0.1368	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 892	0.1362	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 893	0.1351	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 894	0.1358	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 895	0.1387	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000896	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 896	0.1385	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000897	00000	00000	SKOSANA VS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 897	0.1188	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 898	0.1202	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 899	0.1401	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 900	0.1411	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000901	00000	00000	MAHLANGU GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 901	0.1355	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 902	0.1358	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 903	0.1352	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 904	0.1357	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 905	0.1048	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 906	0.0882	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000907	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 907	0.0885	670,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000908	00000	00000	MABENA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 908	0.0874	190,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 909	0.0879	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000910	00000	00000	MSIZA ZS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 910	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 911	0.0876	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 912	0.0885	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 913	0.0855	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 914	0.0844	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 915	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000916	00000	00000	MASANGO JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 916	0.0874	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 917	0.0880	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000918	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 918	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000919	00000	00000	SIBANYONI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 919	0.0869	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000920	00000	00000	SIBANYONI KS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 920	0.0878	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 921	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 922	0.1033	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 923	0.1005	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 924	0.0861	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 925	0.0862	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 926	0.0861	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000927	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 927	0.0864	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000928	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 928	0.0867	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 929	0.0877	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000930	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 930	0.0880	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 931	0.0857	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000932	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 932	0.0860	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 933	0.0887	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 934	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 935	0.0870	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 936	0.0850	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000937	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 937	0.0897	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 938	0.0861	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 939	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 940	0.1033	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 941	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 942	0.0886	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 943	0.0876	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 944	0.0883	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 945	0.0863	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 946	0.0872	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000947	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 947	0.0889	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000948	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 948	0.0866	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 949	0.1994	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000950	00000	00000	NTULI J S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 950	0.0831	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 951	0.0899	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000952	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 952	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 953	0.0874	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 954	0.0876	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000955	00000	00000	MASANGO J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 955	0.0874	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 956	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 957	0.0857	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 958	0.0873	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 959	0.0876	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 960	0.0884	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 961	0.0897	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000962	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 962	0.0884	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000963	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 963	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 964	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000965	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 965	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000966	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 966	0.1026	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000967	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 967	0.1032	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 968	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000969	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 969	0.0864	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000970	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 970	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 971	0.0868	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 972	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000973	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 973	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 974	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 975	0.0866	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000976	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 976	3.5619	4,100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000977	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 977	3.5659	4,860,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 978	0.1028	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 979	0.0890	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 980	0.0887	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 981	0.0884	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000982	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 982	0.0894	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 983	0.0890	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00000984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 984	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000985	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 985	0.0897	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 986	0.0878	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 987	0.0869	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 988	0.0892	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000989	00000	00000	MASOMBUKA P	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 989	0.1053	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 990	0.1049	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 991	0.0875	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 992	0.0865	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 993	0.0875	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000994	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 994	0.0884	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 995	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 996	0.0874	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 997	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 998	0.0869	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00000999	00000	00000	MBONANI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 999	0.0858	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001000	00000	00000	MAHLANGU TE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1000	0.0868	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001001	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1001	0.1014	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1002	0.1041	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1003	0.0880	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1004	0.0886	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1005	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1006	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1007	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001008	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1008	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001009	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1009	0.0877	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1010	0.0866	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001011	00000	00000	KABINI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1011	0.0881	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001012	00000	00000	MAHLANGU S	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1012	0.1882	240,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001013	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1013	0.1037	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001014	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1014	0.0870	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1015	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1016	0.0873	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1017	0.0865	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1018	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1019	0.0880	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1020	0.0866	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1021	0.0870	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1022	0.0867	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1023	0.0867	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1024	0.1005	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1025	0.2006	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001026	00000	00000	MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1026	0.0881	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001027	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1027	0.0873	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1028	0.0849	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001029	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1029	0.0888	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1030	0.0888	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001031	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1031	0.0866	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1032	0.0873	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1033	0.0853	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1034	0.0888	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1035	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1036	0.1043	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001037	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1037	0.0996	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1038	0.0875	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001039	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1039	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001040	00000	00000	MABENA JJ	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1040	0.0876	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001041	00000	00000	MABENA JJ	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1041	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001042	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1042	0.0874	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1043	0.0882	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1044	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1045	0.0881	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1046	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1047	0.0863	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1048	0.1185	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1049	0.1210	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1050	0.1422	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001051	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1051	0.1421	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1052	0.1398	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1053	0.1379	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001054	00000	00000	MTHIMUNYE NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1054	0.1384	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001055	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1055	0.1390	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001056	00000	00000	MAHLANGU	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1056	0.1179	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001057	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1057	0.1234	580,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001058	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1058	0.1391	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001059	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1059	0.1394	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001060	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1060	0.1357	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1061	0.1376	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1062	0.1384	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1063	0.1402	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001064	00000	00000	NKOSI Z	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1064	0.1007	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1065	0.0860	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1066	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001067	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1067	0.0871	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001068	00000	00000	SKOSANA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1068	0.0877	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1069	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001070	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1070	0.0857	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1071	0.0919	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1072	0.0891	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1073	0.0887	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001074	00000	00000	NTULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1074	0.0909	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1075	0.1049	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1076	0.1058	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1077	0.0873	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1078	0.0879	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1079	0.0878	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1080	0.0879	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1081	0.0871	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1082	0.1769	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1083	0.0877	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001084	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1084	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001085	00000	00000	MAHLANGU VJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1085	0.0897	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1086	0.1056	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1087	0.1059	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1088	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1089	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1090	0.0894	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1091	0.0903	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1092	0.0844	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001093	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1093	0.0901	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1094	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1095	0.0882	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001096	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1096	0.0862	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1097	0.0878	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1098	0.1047	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1099	0.1042	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1100	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1101	0.0876	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1102	0.0879	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1103	0.0881	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1104	0.0903	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1105	0.0834	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1106	0.0874	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1107	0.0880	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1108	0.0892	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1109	0.0854	610,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1110	0.1071	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1111	0.1070	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1112	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1113	0.0908	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001114	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1114	0.0885	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001115	00000	00000	MASANGO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1115	0.0892	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1116	0.0879	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1117	0.0919	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001118	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1118	0.0840	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1119	0.0906	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1120	0.0902	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001121	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1121	0.0856	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1122	0.1036	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001123	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1123	0.1035	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001124	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1124	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001125	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1125	0.0898	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1126	0.0887	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1127	0.0817	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001128	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1128	0.0901	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1129	0.0860	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1130	0.0867	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1131	0.0866	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1132	0.0883	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1133	0.0852	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1134	0.1022	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1135	0.1049	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001136	00000	00000	MTHIMUNYE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1136	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1137	0.0872	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1138	0.0883	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1139	0.0888	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1140	0.0870	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001141	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1141	0.0861	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1142	0.0895	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1143	0.0871	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1144	0.0871	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1145	0.0895	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001146	00000	00000	MASILELA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1146	0.1027	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001147	00000	00000	MASILELA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1147	0.1036	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1148	0.0867	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1149	0.0908	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1150	0.0860	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1151	0.0873	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1152	0.0880	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001153	00000	00000	MASANGO SC	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1153	0.0866	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1154	0.0872	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001155	00000	00000	MTSHWENI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1155	0.0884	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1156	0.0844	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1157	0.0887	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1158	0.1039	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1159	0.1203	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1160	0.1055	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001161	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1161	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1162	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1163	0.0872	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1164	0.0870	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1165	0.1034	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001166	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1166	0.1024	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001167	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1167	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001168	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1168	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001169	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1169	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001170	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1170	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001171	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1171	0.1038	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1172	0.1185	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1173	0.1045	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1174	0.0885	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1175	0.0869	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1176	0.0910	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1177	0.0856	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001178	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1178	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001179	00000	00000	MATHIBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1179	0.1018	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001180	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1180	0.1029	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001181	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1181	0.0904	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1182	0.0862	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1183	0.0924	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1184	0.0871	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001185	00000	00000	MASANABO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1185	0.0922	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001186	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1186	0.1010	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001187	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1187	0.1270	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001188	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1188	0.1223	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1189	0.1384	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001190	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1190	0.1369	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001191	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1191	0.1337	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1192	0.1341	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001193	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1193	0.1352	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001194	00000	00000	MTSHWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1194	0.1430	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1195	0.1198	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1196	0.1213	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001197	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1197	0.1447	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001198	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1198	0.1386	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1199	0.1371	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001200	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1200	0.1388	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1201	0.1419	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001202	00000	00000	NKOSI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1202	0.1446	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1203	0.1059	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1204	0.0907	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1205	0.0912	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1206	0.0911	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1207	0.0933	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001208	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1208	0.0932	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1209	0.0820	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1210	0.0836	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1211	0.0840	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1212	0.0829	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1213	0.0874	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001214	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1214	0.1002	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1215	0.1044	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1216	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001217	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1217	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1218	0.0862	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1219	0.1680	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001220	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1220	0.0939	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1221	0.0855	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1222	0.0860	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1223	0.0860	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1224	0.0841	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1225	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1226	0.0980	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1227	0.0902	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1228	0.0914	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1229	0.0894	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001230	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1230	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1231	0.0921	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1232	0.0855	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001233	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1233	0.0903	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1234	0.0851	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1235	0.0882	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1236	0.0883	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1237	0.1049	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1238	2.0748	1,510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1239	0.1259	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1240	0.1145	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1241	0.1566	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1242	0.1563	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1243	0.1463	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1244	0.1410	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1245	0.1360	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1246	0.1358	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1247	0.1390	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1248	0.1399	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1249	0.1206	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1250	0.1251	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1251	0.1413	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1252	0.1430	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001253	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1253	0.1387	390,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1254	0.1427	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1255	0.1427	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1256	0.1433	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1257	0.1405	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1258	0.1368	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1259	0.1060	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1260	0.0889	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1261	0.0892	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1262	0.0892	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001263	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1263	0.0883	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1264	0.0880	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1265	0.0905	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1266	0.0905	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1267	0.0908	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1268	0.0863	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1269	0.0893	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1270	0.0968	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1271	0.0946	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1272	0.0873	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1273	0.0856	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1274	0.0862	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1275	0.0869	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1276	0.0901	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1277	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1278	0.0867	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1279	0.0857	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001280	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1280	0.0856	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1281	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1282	0.1021	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1283	0.1045	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1284	0.0880	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1285	0.0888	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1286	0.0878	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1287	0.0880	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1288	0.0872	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1289	0.0910	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1290	0.0842	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1291	0.0862	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1292	0.0847	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1293	0.0895	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1294	0.0969	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1295	0.0996	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1296	0.0908	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1297	0.0856	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1298	0.0867	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1299	0.0895	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1300	0.0874	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1301	0.0878	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1302	0.0883	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1303	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1304	0.0874	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1305	0.0872	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1306	0.1030	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1307	0.1181	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001308	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1308	0.0961	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1309	0.0908	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1310	0.0865	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1311	0.0844	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1312	0.0910	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1313	0.1068	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1314	0.1061	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1315	0.0878	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1316	0.0884	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1317	0.0882	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1318	0.0888	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1319	0.0867	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001320	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1320	0.1217	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1321	0.1093	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001322	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1322	0.0857	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1323	0.1058	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1324	0.0728	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1325	0.0941	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1326	0.1010	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1327	0.0925	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1328	0.0937	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1329	0.1010	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1330	0.0914	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1331	0.0907	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1332	0.0941	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1333	0.0879	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1334	0.1041	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001335	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1335	3.8163	1,180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001336	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1336	0.3509	240,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1348	0.1031	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001349	00000	00000	MTHIMUNYE EN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1349	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1350	0.0880	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001351	00000	00000	SIBANYONI B	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1351	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1352	0.0893	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1353	0.0882	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1354	0.0883	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1355	0.0882	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1356	0.0884	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001357	00000	00000	MAHLANGU MD	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1357	0.0875	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1358	0.0880	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001359	00000	00000	MASILELA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1359	0.1061	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001360	00000	00000	MASILELA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1360	0.1047	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001361	00000	00000	MASILELA N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1361	0.0883	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001362	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1362	0.0884	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1363	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1364	0.0880	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1365	0.0877	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1366	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001367	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1367	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001368	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1368	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1369	0.0877	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001370	00000	00000	MAHLANGU FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1370	0.0875	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1371	0.1035	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001372	00000	00000	MASANGO SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1372	0.1037	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001373	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1373	0.0859	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1374	0.0882	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1375	0.1762	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1376	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001377	00000	00000	MTHIMUNYE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1377	0.0875	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1378	0.0872	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001379	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1379	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1380	0.0869	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001381	00000	00000	MSIZA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1381	0.0875	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1382	0.0874	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1383	0.1044	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1384	0.1050	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1385	0.0889	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001386	00000	00000	MAHLANGU M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1386	0.0895	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001387	00000	00000	MTHIMUNYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1387	0.0889	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1388	0.0893	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1389	0.0890	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1390	0.0886	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1391	0.0898	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001392	00000	00000	MOKWENA I	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1392	0.0887	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001393	00000	00000	MAHLANGU FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1393	0.0886	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001394	00000	00000	MAHLANGU SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1394	0.1058	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1395	0.1041	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001396	00000	00000	MAHLANGU NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1396	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1397	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1398	0.0877	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1399	0.0882	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001400	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1400	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001401	00000	00000	NTULI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1401	0.0877	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1402	0.0871	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1403	0.0871	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1404	0.0871	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1405	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001406	00000	00000	MAHLANGU GM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1406	0.1017	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1407	0.1039	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1408	0.0890	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1409	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1410	0.0896	1,280,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1411	0.0889	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1412	0.0883	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001413	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1413	0.0883	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001414	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1414	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1415	0.0872	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1416	0.0874	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1417	0.0887	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1418	0.1043	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001419	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1419	0.1222	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001420	00000	00000	MASANGO AM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1420	0.1202	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1421	0.1267	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1422	0.1427	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001423	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1423	0.1360	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001424	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1424	0.1238	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1425	0.1346	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001426	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1426	0.1381	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001427	00000	00000	MAHLANGU B	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1427	0.1198	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001428	00000	00000	SIBANYONI B	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1428	0.1383	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001429	00000	00000	SKOSANA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1429	0.1394	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1430	0.1299	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001431	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1431	0.0867	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1432	0.0883	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001433	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1433	0.1756	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1434	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1435	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1436	0.0862	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1437	0.0861	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1438	0.1032	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1439	0.1054	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1440	0.0903	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1441	0.0895	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1442	0.0894	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1443	0.0887	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1444	0.1774	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1445	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001446	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1446	0.0869	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001447	00000	00000	MASILELA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1447	0.0883	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1448	0.0880	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1449	0.0874	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001450	00000	00000	MAHLANGU DT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1450	0.0880	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001451	00000	00000	MSIZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1451	0.0871	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001452	00000	00000	MSIZA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1452	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001453	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1453	0.0870	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1454	0.0849	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1455	0.1003	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1456	0.0974	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1457	0.0864	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1458	0.0858	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1459	0.0868	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1460	0.0865	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1461	0.0867	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1462	0.0863	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1463	0.0861	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1464	0.0865	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001465	00000	00000	MASEKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1465	0.0862	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1466	0.0898	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1467	0.0879	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001468	00000	00000	MATSHIKA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1468	0.0867	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001469	00000	00000	MTHIMUNYE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1469	0.0882	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1470	0.0873	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1471	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1472	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001473	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1473	0.1024	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1474	0.1032	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1475	0.0907	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1476	0.0885	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001477	00000	00000	SKOSANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1477	0.0904	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1478	0.0921	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001479	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1479	0.0898	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1480	0.0898	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1481	0.0898	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1482	0.0866	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001483	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1483	0.1214	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1484	0.1205	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1485	0.1362	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1486	0.1350	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1487	0.1329	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1488	0.1320	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1489	0.1158	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1490	0.1236	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1491	0.1377	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1492	0.1372	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1493	0.1371	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1494	0.1357	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1495	0.0868	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1496	0.0886	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001497	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1497	0.0863	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1498	0.0869	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1499	0.0851	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1500	0.0865	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1501	0.0864	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1502	0.0868	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1503	0.1020	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1504	0.1065	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1505	0.0890	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1506	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1507	0.0899	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1508	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1509	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1510	0.0863	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1511	0.0873	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1512	0.0825	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1513	0.0842	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1514	0.0880	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1515	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001516	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1516	0.0876	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1517	0.0887	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1518	0.0860	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1519	0.0881	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1520	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1521	0.1053	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1522	0.1115	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1523	0.0911	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001524	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1524	0.0898	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1525	0.0902	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1526	0.0897	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1527	0.0890	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1528	0.0886	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1529	0.0886	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1530	0.0842	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001531	00000	00000	MNGUNI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1531	0.0811	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1532	0.0879	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1533	0.0873	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1534	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1535	0.0877	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1536	0.0881	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001537	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1537	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001538	00000	00000	MABENA M.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1538	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1539	0.1047	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1540	0.1052	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1541	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1542	0.0878	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1543	0.0887	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001544	00000	00000	MNGUNI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1544	0.0869	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1545	0.0892	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1546	0.0874	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001547	00000	00000	MNGUNI M.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1547	0.0867	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1548	0.0828	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1549	0.1045	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1550	0.0881	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1551	0.0897	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1552	0.0903	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001553	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1553	0.1838	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1554	0.0860	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1555	0.0859	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1556	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1557	0.0873	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1558	0.0859	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1559	0.1073	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1560	0.1094	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1561	0.0861	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1562	0.0887	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1563	0.0886	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1564	0.0883	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1565	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1566	0.1757	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001567	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1567	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1568	0.0896	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1569	0.0869	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001570	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1570	0.1017	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1571	0.0999	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1572	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1573	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001574	00000	00000	MSIZA BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1574	0.0881	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1575	0.0885	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1576	0.0880	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1577	0.0884	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1578	0.0883	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001579	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1579	0.0889	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1580	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1581	0.0875	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1582	0.1023	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001583	00000	00000	MASHIA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1583	0.1017	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1584	0.0880	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1585	0.0868	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1586	0.0860	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1587	0.0880	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001588	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1588	0.0867	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1589	0.0872	1,370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1590	0.0876	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1591	0.0870	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1592	0.0880	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1593	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001594	00000	00000	MASOMBUKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1594	0.0999	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001595	00000	00000	MASOMBUKA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1595	0.0983	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1596	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1597	0.0898	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1598	0.0859	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001599	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1599	0.0881	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1600	0.0878	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001601	00000	00000	MAHLANGU G	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1601	0.0885	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1602	0.0877	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1603	0.0879	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1604	0.0888	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1605	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1606	0.1044	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001607	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1607	0.1025	750,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1608	0.0865	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1609	0.0852	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1610	0.0864	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1611	0.0872	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001612	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1612	0.0881	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001613	00000	00000	MABENA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1613	0.0871	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1614	0.0874	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1615	0.0874	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001616	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1616	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1617	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1618	0.1014	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1619	0.1007	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1620	0.0828	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1621	0.0859	420,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001622	00000	00000	MTSHWENI EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1622	0.0844	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001623	00000	00000	MTSHWENI EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1623	0.0837	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1624	0.0818	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1625	0.0816	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001626	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1626	0.0806	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001627	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1627	0.0799	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1628	0.0782	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001629	00000	00000	MAHLANGU V	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1629	0.0775	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001630	00000	00000	MAHLANGU N.C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1630	0.0918	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1631	0.1203	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001632	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1632	0.0989	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1633	0.0986	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1634	0.0951	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1635	0.0949	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1636	0.0948	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001637	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1637	0.0927	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1638	0.0921	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1639	0.0916	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1640	0.0912	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1641	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1642	0.0976	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1643	0.0940	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001644	00000	00000	MTSHWENI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1644	0.0872	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001645	00000	00000	MTSHWENI TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1645	0.0899	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1646	0.0865	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1647	0.0898	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1648	0.0865	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1649	0.0879	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1650	0.0882	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1651	0.0892	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1652	0.0889	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1653	0.0928	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001654	00000	00000	SHABANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1654	0.1074	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1655	0.1056	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1656	0.0940	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1657	0.0864	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1658	0.0858	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1659	0.0881	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1660	0.0876	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001661	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1661	0.0854	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001662	00000	00000	MAHLANGU FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1662	0.0899	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1663	0.0867	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1664	0.0936	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1665	0.0844	120,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1666	0.0962	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1667	0.1228	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1668	0.1202	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1669	0.1387	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1670	0.1401	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001671	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1671	0.1360	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1672	0.1359	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1673	0.1376	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1674	0.1401	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1675	0.1223	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1676	0.1232	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001677	00000	00000	MAHLANGU BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1677	0.1402	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001678	00000	00000	MAHLANGU BP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1678	0.1400	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1679	0.1346	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1680	0.1382	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001681	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1681	0.1397	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1682	0.1393	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001683	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1683	0.1059	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1684	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001685	00000	00000	MAHLANGU JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1685	0.0880	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001686	00000	00000	MAHLANGU JF	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1686	0.0878	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1687	0.0877	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001688	00000	00000	MASOMBUKA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1688	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1689	0.0876	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001690	00000	00000	MAHLANGU TJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1690	0.0887	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1691	0.0874	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001692	00000	00000	MAHLANGU JP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1692	0.0877	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001693	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1693	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001694	00000	00000	MSIZA NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1694	0.1034	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1695	0.1036	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1696	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1697	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1698	0.0867	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1699	0.0884	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1700	0.0879	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1701	0.0876	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1702	0.0887	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1703	0.0888	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1704	0.0880	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1705	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1706	0.1055	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001707	00000	00000	MAHLANGU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1707	0.1035	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001708	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1708	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1709	0.0882	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1710	0.0873	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1711	0.0870	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1712	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1713	0.3493	670,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1714	0.0847	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1715	0.0876	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1716	0.0855	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1717	0.1053	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1718	0.1070	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1719	0.0867	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1720	0.0888	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1721	0.0887	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1722	0.0881	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1723	0.0878	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1724	0.0863	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1725	0.0872	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001726	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1726	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1727	0.1003	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1728	0.1012	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1729	0.0866	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1730	0.0869	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1731	0.0861	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1732	0.0857	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1733	0.0873	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1734	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1735	0.0860	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1736	0.0915	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001737	00000	00000	MAHLANGU K	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1737	0.0883	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001738	00000	00000	MAHLANGU K	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1738	0.0872	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1739	0.1050	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1740	0.1041	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001741	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1741	0.0869	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1742	0.0860	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1743	0.0890	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1744	0.0862	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1745	0.0874	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1746	0.0878	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1747	0.0875	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1748	0.0875	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1749	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1750	0.0896	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1751	0.0989	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001752	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 1752	7.0920	7,520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1753	0.1214	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001754	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1754	0.1170	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1755	0.1361	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1756	0.1371	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1757	0.1268	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1758	0.1261	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001759	00000	00000	MTHIMUNYE PL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1759	0.1415	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001760	00000	00000	MTHIMUNYE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1760	0.1520	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1761	0.1222	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1762	0.1246	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1763	0.1439	580,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1764	0.1454	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001765	00000	00000	MSIZA MK	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1765	0.1389	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1766	0.1335	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1767	0.1410	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001768	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1768	0.1412	680,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1769	0.1060	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1770	0.0878	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1771	0.0906	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1772	0.0862	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1773	0.0885	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1774	0.0862	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1775	0.0875	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1776	0.0875	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1777	0.0869	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1778	0.0870	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1779	0.0882	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1780	0.1010	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001781	00000	00000	MSIZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1781	0.0997	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1782	0.0864	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001783	00000	00000	KHOZA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1783	0.0873	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1784	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1785	0.0875	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1786	0.0872	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1787	0.0859	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1788	0.0853	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1789	0.0888	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1790	0.0856	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1791	0.0880	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1792	0.1009	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1793	0.1056	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1794	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1795	0.0889	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1796	0.0869	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1797	0.0876	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1798	0.0875	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1799	0.0895	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1800	0.0866	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1801	0.0863	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001802	00000	00000	MAHLANGU MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1802	0.0870	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001803	00000	00000	MAHLANGU MR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1803	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1804	0.1019	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1805	0.1049	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1806	0.0887	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001807	00000	00000	SIBIYA SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1807	0.0891	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1808	0.0889	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1809	0.0884	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001810	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1810	0.0884	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001811	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1811	0.0898	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1812	0.0907	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1813	0.0890	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1814	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1815	0.0889	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1816	0.1068	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1817	0.1237	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1818	0.1215	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1819	0.1407	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1820	0.1381	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001821	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1821	0.1287	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001822	00000	00000	MAHLANGU NS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1822	0.1267	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001823	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1823	0.1361	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1824	0.1480	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1825	0.1278	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001826	00000	00000	SIBANYONI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1826	0.1274	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1827	0.1372	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1828	0.1410	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1829	0.1474	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1830	0.1491	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1831	0.1389	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1832	0.1429	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001833	00000	00000	NTULI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1833	0.1032	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1834	0.0848	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1835	0.0857	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001836	00000	00000	NDULI N.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1836	0.0883	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001837	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1837	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1838	0.0854	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1839	0.0873	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1840	0.0873	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1841	0.0861	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1842	0.0892	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001843	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1843	0.0858	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1844	0.1038	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1845	0.1031	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1846	0.0860	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1847	0.0870	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1848	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1849	0.0877	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1850	0.0876	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1851	0.0896	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1852	0.0846	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1853	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1854	0.0873	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1855	0.0828	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1856	0.1049	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1857	0.1063	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1858	0.0859	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1859	0.0897	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1860	0.0892	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1861	0.1762	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1862	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1863	0.0885	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001864	00000	00000	SKOSANA C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1864	0.0899	190,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1865	0.0876	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1866	0.0875	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1867	0.1059	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001868	00000	00000	MASANGO BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1868	0.1078	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1869	0.0876	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1870	0.0892	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001871	00000	00000	NGWENYA ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1871	0.0906	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1872	0.0869	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1873	0.0876	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001874	00000	00000	SKHOSANA J	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1874	0.1758	120,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1875	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1876	0.0894	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001877	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1877	0.0839	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1878	0.1022	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1879	0.1042	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001880	00000	00000	MNGUNI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1880	0.0842	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001881	00000	00000	MNGUNI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1881	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1882	0.0875	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1883	0.0869	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001884	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1884	0.0879	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1885	0.0872	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001886	00000	00000	MAHLANGU S	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1886	0.0862	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1887	0.0898	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001888	00000	00000	MAHLANGU MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1888	0.0871	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1889	0.0868	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1890	0.1035	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1891	0.1211	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1892	0.0971	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1893	0.0975	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1894	0.0977	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1895	0.0950	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001896	00000	00000	MTSHWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1896	0.0939	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1897	0.0932	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1898	0.0932	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001899	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1899	0.0936	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1900	0.0897	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1901	0.0858	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1902	0.1057	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1903	0.1280	550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001904	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1904	0.1333	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1905	0.1385	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1906	0.1286	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1907	0.1071	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1908	0.1177	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1909	0.1338	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1910	0.1418	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1911	0.1239	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001912	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1912	0.1363	330,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001913	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1913	0.1487	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001914	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1914	0.1557	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1915	0.1322	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1916	0.1381	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1917	0.1393	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1918	0.1392	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001919	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 1919	3.9483	4,550,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001920	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 1920	3.1844	5,580,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1921	0.1044	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001922	00000	00000	SKOSANA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1922	0.0864	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001923	00000	00000	SKOSANA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1923	0.0856	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1924	0.0854	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1925	0.0849	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1926	0.0837	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1927	0.0828	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1928	0.0841	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1929	0.0817	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1930	0.0830	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1931	0.0789	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001932	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 1932	0.0870	800,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001933	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1933	0.1782	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1934	0.0949	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001935	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1935	0.0952	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1936	0.0956	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1937	0.0960	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1938	0.0968	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1939	0.0971	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1940	0.0974	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1941	0.0976	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1942	0.1120	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001943	00000	00000	MAHLANGU EM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1943	0.1222	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001944	00000	00000	MASOMBUKA BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1944	0.1223	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1945	0.1406	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1946	0.1410	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1947	0.1374	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1948	0.1356	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1949	0.1425	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001950	00000	00000	MAHLANGU JH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1950	0.1419	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001951	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1951	0.1229	530,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001952	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1952	0.1240	500,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1953	0.1381	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1954	0.1412	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1955	0.1343	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1956	0.1349	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001957	00000	00000	MAHLANGU JT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1957	0.1384	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1958	0.1402	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1959	0.1054	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1960	0.0894	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001961	00000	00000	MTSWENI MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1961	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001962	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1962	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1963	0.0858	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001964	00000	00000	MAHLANGU S	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1964	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1965	0.0888	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001966	00000	00000	MBONANI MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1966	0.0889	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001967	00000	00000	MAHLANGU SM	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1967	0.0883	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1968	0.0884	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1969	0.0883	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1970	0.1033	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1971	0.1012	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1972	0.0880	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1973	0.0882	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1974	0.0932	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001975	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1975	0.0835	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1976	0.0880	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1977	0.0880	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1978	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1979	0.0918	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001980	00000	00000	MASILELA TS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1980	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1981	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1982	0.1047	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001983	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-BB 1983	4.0428	9,510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001984	00000	00000	MASEKO SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1984	3.1228	1,850,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00001985	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1985	0.1209	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1986	0.1202	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1987	0.1384	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1988	0.1379	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1989	0.1277	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1990	0.1302	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1991	0.1381	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1992	0.1398	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1993	0.1224	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1994	0.1214	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001995	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 1995	0.1406	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1996	0.1453	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1997	0.1404	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1998	0.1426	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00001999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 1999	0.1417	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2000	0.1364	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2001	0.0998	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2002	0.0875	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002003	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2003	0.0856	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2004	0.0873	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2005	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2006	0.0874	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2007	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2008	0.0878	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2009	0.0878	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002010	00000	00000	MTSWENI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2010	0.0865	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2011	0.0835	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2012	0.1053	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002013	00000	00000	MASILELA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2013	0.1077	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2014	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2015	0.0898	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2016	0.0885	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2017	0.0886	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2018	0.0886	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002019	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2019	0.0884	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002020	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2020	0.0882	510,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2021	0.0891	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2022	0.0879	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2023	0.0876	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002024	00000	00000	MAHLANGU MS	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2024	0.1027	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2025	0.1015	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2026	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002027	00000	00000	MNGUNI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2027	0.0887	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2028	0.1755	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2029	0.0886	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2030	0.0882	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2031	0.0889	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002032	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2032	0.0872	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2033	0.0890	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2034	0.0884	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2035	0.1047	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002036	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2036	0.1023	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2037	0.0867	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2038	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2039	0.0850	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2040	0.0896	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2041	0.0864	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2042	0.0894	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002043	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 2043	0.1750	800,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2044	0.0890	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002045	00000	00000	SKOSANA V	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2045	0.0881	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002046	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2046	0.1003	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2047	0.0999	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2048	0.0869	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002049	00000	00000	MASILELA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2049	0.0863	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2050	0.3540	490,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2051	0.0879	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2052	0.0882	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2053	0.0884	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2054	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2055	0.0864	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2056	0.0844	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2057	0.1048	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2058	0.1071	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002059	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2059	0.0887	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002060	00000	00000	MAHLANGU BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2060	0.0900	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2061	0.0882	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002062	00000	00000	MAHLANGU SL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2062	0.0889	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002063	00000	00000	SKOSANA MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2063	0.0889	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2064	0.0883	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2065	0.0883	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2066	0.0899	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2067	0.1002	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2068	0.1022	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002069	00000	00000	KABINI MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2069	0.0897	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002070	00000	00000	NGWENYA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2070	0.0898	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002071	00000	00000	NGWENYA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2071	0.0898	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2072	0.0887	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2073	0.0899	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2074	0.0894	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2075	0.0903	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2076	0.0888	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2077	0.0900	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2078	0.0907	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2079	0.1060	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2080	0.1029	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002081	00000	00000	SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2081	0.0855	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2082	0.0869	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2083	0.0847	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2084	0.0867	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002085	00000	00000	MAHLANGU JB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2085	0.0848	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002086	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2086	0.0861	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002087	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2087	0.0856	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2088	0.0846	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2089	0.0859	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002090	00000	00000	MASANGO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2090	0.0847	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002091	00000	00000	MASANGO E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2091	0.0977	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002092	00000	00000	MASANGO E	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2092	0.1199	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2093	0.1232	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2094	0.1412	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2095	0.1393	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2096	0.1366	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2097	0.1350	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002098	00000	00000	MASANGO SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2098	0.1387	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002099	00000	00000	MASANGO SP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2099	0.1368	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2100	0.1206	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2101	0.1193	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2102	0.1339	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2103	0.1335	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2104	0.1321	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2105	0.1375	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2106	0.1396	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2107	0.1387	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2108	0.1018	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2109	0.0881	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2110	0.0889	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2111	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2112	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2113	0.0896	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2114	0.0892	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2115	0.0890	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2116	0.0890	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002117	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2117	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002118	00000	00000	MASANGO V E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2118	0.0896	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2119	0.1052	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2120	0.1055	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2121	0.0891	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2122	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2123	0.0891	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002124	00000	00000	MNGUNI NM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2124	0.0904	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002125	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2125	0.0862	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2126	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2127	0.0882	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2128	0.0879	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002129	00000	00000	MTHOMBENI JL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2129	0.0874	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002130	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2130	0.0864	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2131	0.1004	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2132	0.1005	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002133	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2133	0.0894	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2134	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2135	0.0877	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2136	0.0877	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2137	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2138	0.0878	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002139	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2139	0.0864	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2140	0.0861	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002141	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2141	0.0889	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2142	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2143	0.1027	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002144	00000	00000	SKHOSANA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2144	0.1068	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2145	0.0881	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2146	0.0911	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2147	0.0878	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002148	00000	00000	NTULI FL	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2148	0.0874	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002149	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2149	0.0886	570,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2150	0.0897	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002151	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2151	0.0889	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002152	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2152	0.0895	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2153	0.0892	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2154	0.0890	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2155	0.1013	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2156	0.1044	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2157	0.0871	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002158	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2158	0.0913	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2159	0.2662	630,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2160	0.0882	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2161	0.0871	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2162	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2163	0.0850	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2164	0.0875	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2165	0.0897	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2166	0.0873	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002167	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2167	0.1057	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2168	0.1047	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2169	0.0876	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2170	0.0863	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2171	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2172	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2173	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2174	0.0875	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2175	0.0856	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2176	0.0867	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002177	00000	00000	MAHLANGU PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2177	0.1056	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2178	0.1028	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2179	0.0883	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2180	0.0870	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2181	0.0892	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2182	0.0816	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2183	0.0825	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2184	0.0868	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2185	0.0855	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2186	0.0860	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2187	0.0834	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2188	0.0876	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2189	0.0950	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2190	0.1106	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2191	0.0998	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2192	0.0981	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2193	0.0968	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2194	0.0944	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2195	0.0951	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2196	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2197	0.0888	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2198	0.0930	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2199	0.0933	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2200	0.0919	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2201	0.1053	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002202	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2202	0.1193	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2203	0.1202	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2204	0.1397	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2205	0.1387	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2206	0.1267	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2207	0.1659	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002208	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2208	0.1562	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2209	0.1722	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2210	0.1145	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2211	0.1686	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2212	0.1099	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2213	0.0872	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2214	0.0925	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2215	0.0889	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002216	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2216	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2217	0.0882	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2218	0.0861	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2219	0.0910	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2220	0.0893	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2221	0.1049	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002222	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2222	0.0958	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002223	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2223	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2224	0.0877	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002225	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2225	0.0886	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2226	0.0877	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2227	0.0871	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2228	0.0868	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2229	0.0870	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2230	0.0866	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2231	0.0765	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2232	0.1213	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2233	0.0970	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2234	0.1535	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2235	0.1426	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002236	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2236	0.1450	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2237	0.1394	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002238	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2238	0.1415	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2239	0.1062	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2240	0.0896	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2241	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2242	0.0902	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2243	0.0824	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2244	0.0860	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2245	0.0860	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2246	0.0894	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2247	0.0888	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2248	0.1623	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2249	0.1190	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2250	0.1334	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2251	0.1352	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2252	0.1247	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2253	0.1409	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2254	0.0857	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2255	0.0862	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2256	0.0855	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2257	0.0935	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002258	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2258	0.0878	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2259	0.0881	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2260	0.1025	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2261	0.1067	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2262	0.0861	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2263	0.0931	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2264	0.0908	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2265	0.1557	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2266	0.1192	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2267	0.1315	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2268	0.1237	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2269	0.1270	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2270	0.1257	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2271	0.1182	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002272	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-BB 2272	0.2549	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002273	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2273	0.1926	140,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2274	0.1220	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2275	0.1222	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2276	0.1391	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2277	0.1410	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2278	0.1379	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2279	0.1378	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2280	0.1412	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2281	0.1386	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2282	0.1219	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002283	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2283	0.1217	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2284	0.1408	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2285	0.1408	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2286	0.1363	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2287	0.1388	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002288	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2288	0.1397	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2289	0.1379	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2290	0.1056	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2291	0.0882	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2292	0.0893	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2293	0.0863	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2294	0.0881	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2295	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2296	0.0873	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2297	0.0880	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2298	0.0889	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2299	0.0873	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2300	0.0859	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2301	0.1040	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2302	0.1073	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002303	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2303	0.0847	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2304	0.0871	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2305	0.0897	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2306	0.0865	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002307	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2307	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2308	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002309	00000	00000	MAHLANGU TM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2309	0.0879	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2310	0.0887	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2311	0.0862	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2312	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2313	0.1044	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2314	0.1039	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2315	0.0871	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2316	0.0871	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002317	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2317	0.0892	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2318	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2319	0.0881	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2320	0.0884	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2321	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2322	0.0907	520,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2323	0.0888	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2324	0.0878	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2325	0.1104	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2326	0.1040	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002327	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2327	0.0853	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002328	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2328	0.0863	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002329	00000	00000	SIBANYONI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2329	0.0879	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002330	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2330	0.0864	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2331	0.0875	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2332	0.0875	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2333	0.0875	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2334	0.0881	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2335	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2336	0.0880	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2337	0.1061	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2338	0.1046	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2339	0.0880	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2340	0.0880	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2341	0.0873	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2342	0.0873	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2343	0.0872	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2344	0.0860	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2345	0.0866	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2346	0.0868	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2347	0.0855	310,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002348	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2348	0.0863	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2349	0.1027	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002350	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2350	0.1064	530,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002351	00000	00000	NKOSI MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2351	0.0878	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2352	0.0887	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2353	0.0888	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2354	0.0894	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2355	0.0884	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2356	0.0883	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2357	0.0883	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2358	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002359	00000	00000	MAHLANGU SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2359	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002360	00000	00000	MAHLANGU SB	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2360	0.0878	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002361	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2361	0.1050	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2362	0.1075	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002363	00000	00000	MAHLANGU JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2363	0.0856	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2364	0.0891	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002365	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2365	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2366	0.0903	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002367	00000	00000	MAHLANGU JOHANNAH	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2367	0.0891	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2368	0.0896	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2369	0.0889	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2370	0.0884	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2371	0.0878	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2372	0.0888	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2373	0.1067	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2374	0.1026	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2375	0.0862	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2376	0.0873	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2377	0.0866	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2378	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2379	0.0866	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002380	00000	00000	MTHIMUNYE MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2380	0.0867	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002381	00000	00000	SKHOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2381	0.0874	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002382	00000	00000	SKHOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2382	0.0869	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2383	0.0878	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2384	0.0857	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002385	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2385	0.1077	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002386	00000	00000	MAHLANGU NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2386	0.1221	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2387	0.1221	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2388	0.1402	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2389	0.1424	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2390	0.1324	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2391	0.1422	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2392	0.1405	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2393	0.1386	490,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2394	0.1218	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002395	00000	00000	MABONA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2395	0.1210	780,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2396	0.1363	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2397	0.1372	730,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002398	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2398	0.1394	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2399	0.1323	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002400	00000	00000	KABINI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2400	0.1373	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2401	0.1392	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2402	0.1049	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2403	0.0882	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2404	0.0878	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2405	0.0881	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2406	0.0876	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2407	0.0880	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002408	00000	00000	MAHLANGU NR	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2408	0.0875	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2409	0.0885	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2410	0.0870	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2411	0.0885	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2412	0.0892	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002413	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2413	0.1048	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002414	00000	00000	MAHLANGU MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2414	0.1044	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2415	0.0877	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2416	0.0882	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2417	0.0886	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2418	0.0887	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2419	0.0878	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002420	00000	00000	MAHLANGU MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2420	0.0869	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2421	0.0879	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2422	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2423	0.0891	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002424	00000	00000	MAHLANGU MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2424	0.0870	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2425	0.1030	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2426	0.1016	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2427	0.0874	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2428	0.0900	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2429	0.0866	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002430	00000	00000	SIBANYONI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2430	0.0887	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2431	0.0873	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2432	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2433	0.0869	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2434	0.0880	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002435	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2435	0.0880	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002436	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2436	0.0878	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002437	00000	00000	MAHLANGU J N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2437	0.1060	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002438	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2438	0.1036	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2439	0.0874	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2440	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2441	0.0876	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2442	0.0866	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2443	0.0894	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2444	0.0863	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2445	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2446	0.0856	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2447	0.0881	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002448	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2448	0.0867	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2449	0.1015	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2450	0.1032	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2451	0.0887	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2452	0.0882	450,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2453	0.0873	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2454	0.0879	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2455	0.0882	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2456	0.0883	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2457	0.0877	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002458	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2458	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2459	0.0882	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2460	0.0880	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002461	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2461	0.1047	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002462	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2462	0.1053	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2463	0.0886	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2464	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2465	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2466	0.0890	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2467	0.0872	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2468	0.0885	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2469	0.0880	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2470	0.0877	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2471	0.0868	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2472	0.0887	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2473	0.1045	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2474	0.1021	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2475	0.0895	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2476	0.0865	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002477	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2477	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2478	0.0880	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2479	0.0879	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2480	0.0875	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2481	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2482	0.0878	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2483	0.0882	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002484	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2484	0.0875	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002485	00000	00000	MAHLANGU W	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2485	0.1045	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002486	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2486	0.1041	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2487	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2488	0.0897	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2489	0.0876	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2490	0.0881	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2491	0.0872	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002492	00000	00000	MTSHWENI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2492	0.0868	460,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002493	00000	00000	MTSHWENI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2493	0.0871	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2494	0.0877	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2495	0.0876	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002496	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2496	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2497	0.1030	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2498	0.5557	890,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2499	0.1166	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2500	0.1218	530,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2501	0.1378	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2502	0.1040	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2503	0.1040	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2504	0.1284	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2505	0.1308	570,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002506	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2506	0.1223	80,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2507	0.1051	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2508	0.0875	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002509	00000	00000	MAHLANGU L.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2509	0.0879	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2510	0.0911	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2511	0.0847	380,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2512	0.0909	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2513	0.1059	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2514	0.1200	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2515	0.1217	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2516	0.1381	440,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2517	0.1043	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2518	0.1021	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2519	0.1384	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2520	0.1244	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2521	0.1242	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002522	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2522	0.1102	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2523	0.1119	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2524	0.1204	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002525	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2525	0.1296	90,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2526	0.1333	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2527	0.1062	220,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2528	0.1064	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2529	0.1150	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002530	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB 2530	0.1395	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002531	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2531	0.4127	1,150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002532	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2532	0.1180	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2533	0.1139	480,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2534	0.1151	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2535	0.1218	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2536	0.2105	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2537	0.1304	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2538	0.1322	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2539	0.1008	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2540	0.0923	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002541	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2541	0.0872	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2542	0.0881	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002543	00000	00000	MAHLANGU AL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2543	0.0891	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2544	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2545	0.0890	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-BB		00002546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2546	0.0883	30,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2547	0.0890	40,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2548	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2549	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2550	0.1063	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2551	0.1034	340,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2552	0.0871	70,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2553	0.0875	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2554	0.0886	180,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2555	0.0873	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2556	0.0881	540,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2557	0.0877	420,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2558	0.0883	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2559	0.0884	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2560	0.0872	290,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2561	0.0887	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2562	0.1032	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2563	0.1024	370,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2564	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2565	0.0872	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2566	0.0884	320,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2567	0.0873	150,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2568	0.0876	250,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2569	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2570	0.0865	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2571	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2572	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2573	0.0872	410,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2574	0.1034	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2575	0.1053	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2576	0.0881	100,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2577	0.0879	230,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB 2578	0.0886	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VLAKLAAGTE-BB		00002579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2579	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2580	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2581	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2582	0.0879	350,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2583	0.0885	400,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2584	0.0872	50,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2585	0.0873	170,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2586	0.1006	310,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2587	0.2628	610,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-BB	2588	0.1537	200,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002589	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	2589	0.1784	130,000	-
VLAKLAAGTE-BB		00002590	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-BB	2590	0.0799	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	1	0.0707	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2	0.0832	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	3	0.1032	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	4	0.1155	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	5	0.1020	1,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	6	0.1005	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	7	0.1071	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000008	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	VLAKLAAGTE-CC	8	0.3358	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	9	0.1059	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	10	0.1062	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	11	0.0602	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	12	0.0742	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	13	0.1055	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	14	0.0804	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	15	0.1048	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	16	0.0892	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	17	0.0882	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	18	0.0944	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	19	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	20	0.0929	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	21	0.0872	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 22	0.0928	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 23	0.0916	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 24	0.1054	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 25	0.1050	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 26	0.0868	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 27	0.0869	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000028	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 28	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 29	0.0886	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 30	0.0862	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 31	0.0895	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 32	0.0868	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 33	0.0874	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 34	0.1055	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 35	0.1036	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 36	0.0893	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 37	0.0886	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 38	0.0902	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 39	0.0898	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 40	0.0903	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 41	0.0883	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 42	0.0894	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 43	0.0871	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 44	0.1076	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 45	0.1140	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 46	0.0813	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 47	0.0881	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 48	0.0851	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 49	0.0903	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000050	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 50	0.0859	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000051	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 51	0.0898	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 52	0.0875	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 53	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 54	0.1089	460,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 55	0.0998	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 56	0.0846	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 57	0.0847	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 58	0.0843	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 59	0.0864	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 60	0.0884	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 61	0.0842	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 62	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 63	0.0887	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 64	0.1067	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 65	0.1065	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000066	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 66	0.0900	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 67	0.0890	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 68	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 69	0.0923	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 70	0.0895	530,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 71	0.0895	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 72	0.0911	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 73	0.0892	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 74	0.1060	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000075	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 75	0.1133	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 76	0.0784	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 77	0.0914	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 78	0.0890	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 79	0.0866	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 80	0.0876	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 81	0.0864	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 82	0.0871	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 83	0.0886	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 84	0.1064	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 85	0.1062	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 86	0.0816	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 87	0.0960	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 88	0.0912	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 89	0.0897	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 90	0.0902	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 91	0.0905	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 92	0.0933	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 93	0.0843	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 94	0.1085	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 95	0.1054	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 96	0.0858	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 97	0.0924	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 98	0.0879	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 99	0.0911	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 100	0.0896	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 101	0.0895	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 102	0.0874	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 103	0.0906	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 104	0.1058	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 105	0.1066	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000106	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 106	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 107	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 108	0.0878	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 109	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 110	0.0873	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 111	0.0883	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 112	0.0881	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 113	0.0885	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 114	0.1046	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 115	0.0918	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 116	0.0907	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 117	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 118	0.0912	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 119	0.0911	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 120	0.0925	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 121	0.0905	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 122	0.0906	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 123	0.0961	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 124	0.1134	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 125	0.1001	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 126	0.0889	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 127	0.0842	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 128	0.0868	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 129	0.0853	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 130	0.0862	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 131	0.0872	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 132	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 133	0.0942	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 134	0.1121	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 135	0.5026	660,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 136	0.6556	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000137	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 137	0.1047	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 138	0.0872	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 139	0.0921	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 140	0.0885	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 141	0.0915	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 142	0.0886	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 143	0.0907	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 144	0.0887	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 145	0.0871	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 146	0.1085	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000147	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 147	0.1092	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 148	0.0871	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000149	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 149	0.0873	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 150	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 151	0.0880	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000152	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 152	0.0892	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 153	0.0883	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 154	0.0905	580,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 155	0.0846	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 156	0.1006	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 157	0.1005	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000158	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 158	0.0887	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000159	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 159	0.0876	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 160	0.0884	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 161	0.0889	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 162	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 163	0.0884	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 164	0.0879	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 165	0.0905	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 166	0.1081	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 167	0.1030	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 168	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 169	0.0884	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 170	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 171	0.0870	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 172	0.0867	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 173	0.0866	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 174	0.0867	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 175	0.0882	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000176	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 176	0.1017	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 177	0.3255	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 178	0.0931	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 179	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 180	0.0878	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 181	0.0893	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 182	0.0889	570,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 183	0.0887	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000184	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 184	0.0894	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 185	0.1059	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 186	0.1142	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 187	0.0876	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 188	0.0913	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 189	0.0916	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 190	0.0914	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 191	0.0911	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 192	0.0897	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 193	0.0928	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 194	0.0855	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 195	0.0913	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 196	0.0845	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 197	0.0836	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000198	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 198	0.0918	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 199	0.0874	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 200	0.0868	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 201	0.0908	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 202	0.0905	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 203	0.0865	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 204	0.0912	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 205	0.0896	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000206	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC 206	0.7106	1,150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 207	0.0907	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 208	0.0943	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 209	0.0841	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 210	0.0867	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000211	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 211	2.7079	4,380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 212	0.0911	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 213	0.0869	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 214	0.0846	120,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 215	0.0846	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 216	0.0884	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 217	0.0868	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 218	0.0874	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 219	0.0881	30,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000220	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 220	0.0936	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000221	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 221	0.1011	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000222	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 222	0.0987	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 223	0.0974	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 224	0.0906	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 225	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 226	0.0889	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 227	0.0900	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 228	0.0874	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000229	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 229	0.0897	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 230	0.1053	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 231	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000232	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 232	0.0869	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 233	0.0855	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 234	0.0825	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 235	0.0845	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 236	0.0850	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 237	0.0855	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 238	0.0822	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 239	0.0984	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 240	0.1066	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 241	0.0878	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 242	0.0916	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000243	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 243	0.0877	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000244	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 244	0.0871	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 245	0.0881	120,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 246	0.0913	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 247	0.0876	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 248	0.0864	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 249	0.1050	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 250	0.1104	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000251	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 251	0.0904	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 252	0.0913	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 253	0.0934	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 254	0.0909	550,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 255	0.0902	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 256	0.0898	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 257	0.0907	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 258	0.0914	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 259	0.1058	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 260	0.1049	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 261	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 262	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 263	0.0897	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 264	0.0888	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 265	0.0891	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 266	0.0902	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000267	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 267	0.0892	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000268	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 268	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000269	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 269	0.1069	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 270	0.1032	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 271	0.0911	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 272	0.0896	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 273	0.0911	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000274	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 274	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 275	0.0897	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 276	0.0885	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 277	0.0901	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 278	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 279	0.1053	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 280	0.1194	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000281	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 281	0.0981	160,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 282	0.0991	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 283	0.0983	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 284	0.0935	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 285	0.0959	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 286	0.0945	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 287	0.0945	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 288	0.0944	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 289	0.1030	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000290	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 290	0.0906	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 291	0.0953	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 292	0.0815	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 293	0.0853	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 294	0.0911	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 295	0.0886	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 296	0.0959	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 297	0.0942	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 298	0.0885	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 299	0.0916	540,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 300	0.0880	160,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 301	0.0891	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 302	0.1067	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 303	0.0886	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 304	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 305	0.0907	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 306	0.0893	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 307	0.0920	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 308	0.0878	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 309	0.0910	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 310	0.0900	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 311	0.1114	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 312	0.1059	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 313	0.0890	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000314	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 314	0.0907	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000315	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 315	0.0868	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 316	0.0900	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 317	0.0886	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 318	0.0912	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000319	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 319	0.0893	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 320	0.0907	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 321	0.1072	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 322	0.1076	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 323	0.0899	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 324	0.0907	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000325	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 325	0.0885	550,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 326	0.0886	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 327	0.0895	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 328	0.0895	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 329	0.0899	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 330	0.0906	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 331	0.1067	540,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 332	0.1056	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 333	0.0912	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 334	0.0918	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 335	0.0919	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 336	0.0928	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 337	0.0919	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 338	0.0932	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 339	0.0960	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 340	0.0948	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 341	0.1160	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000342	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 342	0.1733	120,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 343	0.2418	730,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000344	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 344	0.2535	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 345	1.9408	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000346	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 346	0.2112	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000347	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 347	0.1898	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000348	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 348	0.3815	1,250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000349	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 349	0.2393	650,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000350	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 350	0.3289	650,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000351	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 351	0.3466	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000352	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 352	0.3763	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000353	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 353	0.2947	640,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000354	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 354	0.1102	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000355	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 355	0.0911	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 356	0.0888	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000357	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 357	0.1802	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 358	0.0854	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 359	0.0888	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 360	0.0891	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000361	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC 361	0.0903	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000362	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 362	0.0982	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 363	0.1019	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 364	0.0929	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 365	0.0904	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000366	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 366	0.0899	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000367	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 367	0.0894	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 368	0.0851	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 369	0.0929	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 370	0.1103	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 371	0.1124	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 372	0.1077	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 373	0.0867	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 374	0.0833	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 375	0.0874	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000376	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 376	0.0882	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 377	0.0885	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 378	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 379	0.0933	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 380	0.0846	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000381	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 381	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 382	0.0822	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 383	0.0890	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 384	0.0893	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 385	0.0920	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 386	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 387	0.0833	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 388	0.0954	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 389	0.1025	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 390	0.1041	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 391	0.0863	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 392	0.0880	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 393	0.0909	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 394	0.0864	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 393
VLAKLAAGTE-CC		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 395	0.0878	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 396	0.0877	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000397	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 397	0.0942	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 398	0.0978	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 399	0.0901	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 400	0.0919	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 401	0.1010	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 402	0.1028	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 403	0.0903	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 404	0.0890	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 405	0.1012	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 406	0.0893	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000407	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 407	0.0900	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 408	0.0863	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 409	0.0867	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 410	0.0874	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000411	00000	00000	MASANGO M.G	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 411	0.0881	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 412	0.0840	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000413	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 413	0.0961	160,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 414	0.1153	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 415	0.1044	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 416	0.1067	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 417	0.1060	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 418	0.1083	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 419	0.1055	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 420	0.1054	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 421	0.1086	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 422	0.1070	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 423	0.1143	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 424	0.0971	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000425	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 425	4.1714	4,710,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000426	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 426	2.1976	1,010,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 427	0.0870	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 428	0.0905	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 429	0.0828	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 430	0.0929	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 431	0.0882	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 432	0.0875	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 433	0.0994	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000434	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 434	0.1204	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 435	0.0877	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 436	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 437	0.0885	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 438	0.0884	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 439	0.1055	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 440	0.1030	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 441	0.0882	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 442	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 443	0.0887	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 444	0.0888	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 445	0.0874	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 446	0.0889	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 447	0.0883	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 448	0.0898	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 449	0.0892	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 450	0.0883	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 451	0.1060	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000452	00000	00000	MATSHIKA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 452	0.1079	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 453	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 454	0.0899	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 455	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 456	0.0905	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000457	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 457	0.0867	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 458	0.0887	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 459	0.0884	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 460	0.0873	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 461	0.0886	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 462	0.0883	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000463	00000	00000	NKOSI J.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 463	0.1047	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 464	0.0883	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 465	0.0865	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 466	0.0906	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000467	00000	00000	MAHLANGU B	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 467	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 468	0.0894	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000469	00000	00000	MASIMULA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 469	0.0890	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 470	0.0892	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 471	0.0892	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 472	0.1085	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 473	0.1076	600,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 474	0.0882	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 475	0.0889	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 476	0.0895	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000477	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 477	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 478	0.0884	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 479	0.0889	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000480	00000	00000	SKHOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 480	0.0891	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 481	0.0881	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 482	0.1057	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 483	0.1063	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 484	0.0887	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 485	0.0908	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 486	0.0889	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 487	0.0881	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 488	0.0895	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 489	0.0891	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000490	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 490	0.0886	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000491	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 491	0.0887	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 492	0.1095	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000493	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 493	0.1099	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 494	0.0899	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000495	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 495	0.0885	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000496	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 496	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 497	0.0897	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 498	0.0891	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 499	0.0882	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 500	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000501	00000	00000	NTULI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 501	0.0872	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 502	0.1075	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 503	0.1062	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 504	0.0891	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000505	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 505	0.0885	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000506	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 506	0.0889	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 507	0.0878	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 508	0.0893	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 509	0.0883	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 510	0.0887	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 511	0.0878	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 512	0.1061	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 513	0.0952	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 514	0.0752	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 515	0.1115	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000516	00000	00000	MASANGO MP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 516	0.1169	290,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 517	0.0692	1,790,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000518	00000	00000	SKHOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 518	0.1007	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 519	0.1080	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 520	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 521	0.0908	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000522	00000	00000	MASANGO BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 522	0.0896	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 523	0.0887	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 524	0.0885	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 525	0.0902	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 526	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 527	0.0888	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 528	0.1075	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000529	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 529	0.1058	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 530	0.0900	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000531	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 531	0.0915	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000532	00000	00000	NKOSI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 532	0.0868	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000533	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 533	0.0897	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 534	0.0886	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 535	0.0886	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 536	0.0892	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 537	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 538	0.1077	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000539	00000	00000	MAHLANGU FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 539	0.1063	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 540	0.0877	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000541	00000	00000	NKOSI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 541	0.0893	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 542	0.0892	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 543	0.0866	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 544	0.0913	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 545	0.0858	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 546	0.0887	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 547	0.0892	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 548	0.1078	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 549	0.1076	510,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 550	0.0916	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000551	00000	00000	SIBANYONI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 551	0.0873	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 552	0.0858	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 553	0.0910	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 554	0.0880	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 555	0.0876	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000556	00000	00000	MOKOENA P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 556	0.0894	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 557	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000558	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 558	0.1061	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000559	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 559	0.1059	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000560	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 560	0.0883	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 561	0.0887	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 562	0.0894	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000563	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 563	0.0893	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 564	0.0917	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 565	0.0884	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 566	0.0894	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 567	0.0934	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 568	0.1087	0	VALUED WITH ERF 567 VLAKLAAGTE CC
VLAKLAAGTE-CC		00000569	00000	00000	MAHLANGU L.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 569	0.1046	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 570	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 571	0.0880	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 572	0.0886	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000573	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 573	0.0884	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 574	0.0884	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 575	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000576	00000	00000	MAHLANGU LJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 576	0.0883	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 577	0.0918	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 578	0.1075	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 579	0.1065	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 580	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 581	0.0882	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000582	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 582	0.0886	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 583	0.0877	0	VALUED WITH ERF 582 VLAKLAAGTE CC
VLAKLAAGTE-CC		00000584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 584	0.0885	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 585	0.0879	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 586	0.0882	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 587	0.0892	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 588	0.1047	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000589	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 589	0.0891	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 590	0.0875	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 591	0.0859	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 592	0.0860	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 593	0.0865	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000594	00000	00000	MABENA AT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 594	0.0865	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 595	0.0859	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 596	0.0866	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 597	0.0876	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000598	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 598	0.1020	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 599	0.1067	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 600	0.0904	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 601	0.0902	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 602	0.0902	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000603	00000	00000	NKOSI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 603	0.0906	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 604	0.0897	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000605	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 605	0.0883	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 606	0.0900	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 607	0.1059	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 608	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 609	0.0887	510,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 610	0.0879	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000611	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 611	0.0903	490,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000612	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 612	0.0888	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 613	0.0889	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 614	0.0872	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 615	0.0902	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000616	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 616	0.1046	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000617	00000	00000	MABENA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 617	0.1069	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 618	0.0907	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 619	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 620	0.0901	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 621	0.0879	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000622	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 622	0.0886	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 623	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 624	0.0889	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 625	0.0890	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 626	0.1062	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 627	0.1113	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 628	0.0862	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 629	0.0899	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 630	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 631	0.0895	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000632	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 632	0.0893	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000633	00000	00000	MTSWENI AB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 633	0.0897	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000634	00000	00000	NTULI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 634	0.0898	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 635	0.0902	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 636	0.1070	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 637	0.1055	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 638	0.0888	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 639	0.0881	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000640	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 640	0.0888	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 641	0.0890	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 642	0.0893	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 643	0.0882	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 644	0.0891	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 645	0.0897	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 646	0.1060	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 647	0.1071	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 648	0.0888	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 649	0.0892	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 650	0.0899	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 651	0.0895	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 652	0.0901	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000653	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 653	0.0872	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 654	0.0897	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 655	0.0883	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 656	0.1073	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000657	00000	00000	MNISI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 657	0.1060	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 658	0.0877	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 659	0.0895	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 660	0.0878	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 661	0.0894	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 662	0.0874	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 663	0.0891	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 664	0.0885	600,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 665	0.0886	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 666	0.1063	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000667	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 667	0.1662	810,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000668	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 668	0.0838	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 669	0.0906	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 670	0.0903	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 671	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 672	0.0887	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 673	0.0893	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000674	00000	00000	MASUKU SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 674	0.0874	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 675	0.0877	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 676	0.1061	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 677	0.1056	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 678	0.0886	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 679	0.0877	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 680	0.0906	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000681	00000	00000	MAHLANGU SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 681	0.0887	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000682	00000	00000	MAHLANGU S.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 682	0.0883	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 683	0.0902	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 684	0.1048	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000685	00000	00000	MAHLANGU N D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 685	0.0880	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 686	0.0874	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 687	0.0881	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 688	0.0891	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000689	00000	00000	MASOMBUKA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 689	0.0892	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000690	00000	00000	MASOMBUKA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 690	0.0864	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 691	0.0885	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 692	0.0880	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 693	0.1061	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 694	0.0883	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000695	00000	00000	MTHIMUNYE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 695	0.0918	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000696	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 696	0.1004	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000697	00000	00000	KHUMALO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 697	0.1061	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 698	0.0913	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 699	0.0898	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 700	0.1062	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 701	0.0883	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000702	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 702	0.0891	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 703	0.0900	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 704	0.0888	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 705	0.0903	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 706	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000707	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 707	0.0874	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 708	0.0894	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 709	0.1062	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000710	00000	00000	MAHLANGU LETTY	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 710	0.1293	90,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 711	0.1045	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000712	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 712	0.1076	360,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 713	0.0899	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 714	0.0611	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 715	0.0777	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 716	0.0874	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 717	0.1062	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 718	0.1083	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 719	0.0879	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 720	0.0915	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000721	00000	00000	MAHLANGU E	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 721	0.0565	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 722	0.0879	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 723	0.0886	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 724	0.1058	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 725	0.1065	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 726	0.0877	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 727	0.0883	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000728	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 728	0.0522	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 729	0.0879	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 730	0.0878	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 731	0.1070	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 732	0.1076	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 733	0.0884	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 734	0.0886	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000735	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 735	0.0650	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 736	0.0847	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 737	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 738	0.0917	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 739	0.1051	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 740	0.1083	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 741	0.0878	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000742	00000	00000	NTULI DM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 742	0.0896	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 743	0.0944	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000744	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 744	0.1136	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 745	0.0885	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 746	0.0905	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 747	0.1069	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 748	0.1076	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 749	0.0893	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 750	0.0891	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 751	0.1289	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000752	00000	00000	MTHIMUNYE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 752	0.1084	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000753	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 753	0.0827	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 754	0.0870	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 755	0.1058	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 756	0.1064	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 757	0.0885	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 758	0.0886	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 759	0.1047	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 760	4.0174	1,740,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 761	0.0953	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 762	0.0969	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 763	0.0953	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000764	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 764	0.0865	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 765	0.0886	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 766	0.0894	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 767	0.0898	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 768	0.0919	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000769	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 769	0.1029	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 770	0.1089	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 771	0.0891	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 772	0.0899	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000773	00000	00000	MAHLANGU NL	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 773	0.0923	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000774	00000	00000	MAHLANGU NL	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 774	0.0888	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 775	0.0910	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 776	0.0806	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 777	0.0855	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 778	0.1140	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000779	00000	00000	MAHLANGU D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 779	0.1191	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 780	0.0962	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 781	0.0955	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 782	0.0915	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 783	0.0947	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 784	0.1037	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000785	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 785	0.0855	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 786	0.0926	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 787	0.0929	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 788	0.0985	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 789	0.1115	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 790	0.0989	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000791	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 791	0.0971	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000792	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 792	0.0970	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 793	0.0950	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000794	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 794	0.0947	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 795	0.0906	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 796	0.0907	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 797	0.0908	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 798	0.1104	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 799	0.1131	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 800	0.0889	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 801	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000802	00000	00000	MAHLANGU PT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 802	0.0857	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 803	0.0840	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 804	0.0861	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 805	0.0828	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 806	0.0819	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 807	0.0807	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 808	0.0882	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 809	0.1133	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 810	0.1011	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 811	0.0988	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000812	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 812	0.0978	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 813	0.0959	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 814	0.0964	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 815	0.0949	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 816	0.0920	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 817	0.0899	540,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000818	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 818	0.1105	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 819	0.1071	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 820	0.0862	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 821	0.0857	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 822	0.0845	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000823	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 823	0.0836	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 824	0.0814	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 825	0.0800	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000826	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 826	0.0796	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000827	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 827	0.0743	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000828	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 828	0.0910	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 829	0.1153	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 830	0.1112	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000831	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 831	0.1026	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000832	00000	00000	MAHLANGU MG	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 832	0.1018	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 833	0.1000	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000834	00000	00000	MTHIMUNYE M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 834	0.1001	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 835	0.0970	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 836	0.0954	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 837	0.0938	570,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 838	0.1132	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 839	0.0978	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 840	0.0891	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 841	0.0890	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 842	0.0911	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000843	00000	00000	MAHLANGU MM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 843	0.0814	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 844	0.0940	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 845	0.0888	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000846	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 846	0.0874	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000847	00000	00000	MTHIMUNYE M P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 847	0.1270	610,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 848	0.1422	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 849	0.0918	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000850	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 850	0.0917	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 851	0.0976	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 852	0.0857	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000853	00000	00000	MAHLANGU MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 853	0.0918	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 854	0.0912	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000855	00000	00000	SINDANE A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 855	0.0814	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 856	0.1040	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 857	0.0966	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000858	00000	00000	MSIZA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 858	0.0931	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 859	0.0907	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 860	0.0859	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 861	0.0933	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 862	0.0851	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000863	00000	00000	NKOSI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 863	0.0878	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 864	0.0883	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000865	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 865	0.0878	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000866	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 866	0.0887	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 867	0.0962	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 868	0.1052	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000869	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 869	0.1055	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000870	00000	00000	SKOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 870	0.0938	530,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 871	0.0954	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 872	0.0887	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000873	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 873	0.0896	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 874	0.0851	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 875	0.0819	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 876	0.0908	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 877	0.0856	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000878	00000	00000	MAHLANGU SOPHY	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 878	0.0920	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000879	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 879	0.0892	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 880	0.0909	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 881	0.0867	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 882	0.0919	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 883	0.0897	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000884	00000	00000	MASOMBUKA MS	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 884	0.0841	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000885	00000	00000	MASOMBUKA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 885	0.0877	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000886	00000	00000	MAPHOSA S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 886	0.1036	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 887	0.1011	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 888	0.0890	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 889	0.0872	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 890	0.0938	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000891	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 891	0.0923	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 892	0.0881	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000893	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 893	2.7653	4,200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000894	00000	00000	NKABINDE E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 894	0.1043	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 895	0.0901	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000896	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 896	0.0882	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000897	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 897	0.0900	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000898	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 898	0.0896	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 899	0.0859	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 900	0.0861	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 901	0.0896	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 902	0.0918	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000903	00000	00000	MAPHOSA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 903	0.0918	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 904	0.0844	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 905	0.1103	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 906	0.1098	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 907	0.0877	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 908	0.0896	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 909	0.0880	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 910	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 911	0.0831	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000912	00000	00000	MAHLANGU AT	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 912	0.0875	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000913	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 913	0.0882	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 914	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 915	0.0872	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 916	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 917	0.1028	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000918	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 918	0.1248	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000919	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 919	0.0944	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 920	0.0980	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 921	0.0964	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000922	00000	00000	MASILELA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 922	0.0941	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 923	0.0894	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 924	0.0931	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 925	0.0919	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 926	0.0898	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 927	0.1070	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000928	00000	00000	MABENA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 928	0.1034	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 929	0.0871	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 930	0.0895	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000931	00000	00000	MAHLANGU FJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 931	0.0899	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000932	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 932	0.0888	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000933	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 933	0.0892	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000934	00000	00000	MAHLANGU NA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 934	0.0906	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 935	0.0922	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 936	0.0887	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 937	0.1152	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000938	00000	00000	NDALA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 938	0.0955	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 939	0.0753	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 940	0.0778	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 941	0.0761	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 942	0.0739	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 943	0.0757	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000944	00000	00000	MTHIMUNYE M S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 944	0.0765	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000945	00000	00000	MTHIMUNYE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 945	0.0761	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000946	00000	00000	MTHIMUNYE C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 946	0.0753	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 947	0.0904	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 948	0.1059	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000949	00000	00000	MAHLANGU N.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 949	0.0884	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000950	00000	00000	MAHLANGU K	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 950	0.0886	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 951	0.0913	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 952	0.0904	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 953	0.0894	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000954	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 954	0.0914	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 955	0.0944	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 956	0.0923	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 957	0.1171	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 958	0.0956	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 959	0.0912	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 960	0.0894	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 961	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 962	0.0904	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 963	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 964	0.0907	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 965	0.0868	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000966	00000	00000	MASILELA MD	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 966	0.1051	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000967	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 967	0.1012	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000968	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 968	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 969	0.0878	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 970	0.0907	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 971	0.0889	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000972	00000	00000	SIBANYONI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 972	0.0874	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000973	00000	00000	SIBANYONI BJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 973	0.0893	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 974	0.0892	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 975	0.0935	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 976	0.1101	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 977	0.0823	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 978	0.0845	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00000979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 979	0.0823	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 980	0.0820	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000981	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 981	0.0834	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000982	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 982	0.0801	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 983	0.0795	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000984	00000	00000	MAHLANGU FS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 984	0.0797	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000985	00000	00000	SKOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 985	0.0933	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 986	0.1283	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 987	0.1015	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 988	0.0996	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000989	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 989	0.1001	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000990	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 990	0.1000	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000991	00000	00000	MAHLANGU N T	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 991	0.0987	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 992	0.0951	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 993	0.0939	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 994	0.0994	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 995	0.1124	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000996	00000	00000	MAHLANGU T	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC 996	0.3968	1,000,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 997	0.0829	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000998	00000	00000	MAHLANGU S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 998	0.0836	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 999	0.0846	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1000	0.0826	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1001	0.0813	490,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001002	00000	00000	MABENA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1002	0.0790	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001003	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1003	0.0786	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1004	0.0972	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1005	0.1123	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1006	0.0912	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001007	00000	00000	SKHOSANA E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1007	0.0888	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1008	0.0932	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1009	0.0900	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001010	00000	00000	SKOSANA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1010	0.0904	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1011	0.0906	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1012	0.0881	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001013	00000	00000	MAHLANGU P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1013	0.1043	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1014	0.0870	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001015	00000	00000	SKOSANA JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1015	0.0865	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1016	0.0886	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1017	0.0895	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1018	0.0893	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001019	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1019	0.0887	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1020	0.0898	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1021	0.0881	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1022	0.1133	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1023	0.1124	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1024	0.0838	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1025	0.0973	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1026	0.0920	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001027	00000	00000	JIYANE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1027	0.0915	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1028	0.0921	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1029	0.0948	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1030	0.0920	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1031	0.0897	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1032	0.1150	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1033	0.0979	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1034	0.0848	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001035	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1035	0.0889	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1036	0.0908	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1037	0.0902	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1038	0.0900	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1039	0.0895	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1040	0.0907	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1041	0.1076	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1042	0.1128	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1043	0.0885	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1044	0.0875	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1045	0.0924	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1046	0.0885	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1047	0.0894	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001048	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1048	0.0866	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1049	0.0873	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001050	00000	00000	MAHLANGU MK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1050	0.0864	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001051	00000	00000	MAHLANGU L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1051	0.1047	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001052	00000	00000	MNGUNI BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1052	0.0912	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1053	0.0902	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1054	0.0913	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1055	0.0909	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1056	0.0919	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1057	0.0936	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1058	0.0891	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001059	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1059	0.0992	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1060	0.0983	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1061	0.0911	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1062	0.0937	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1063	0.0903	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1064	0.0890	570,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1065	0.0883	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001066	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1066	0.0913	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001067	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1067	0.0910	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1068	0.1040	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1069	0.1089	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1070	0.0886	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1071	0.0900	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001072	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1072	0.0902	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1073	0.0884	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1074	0.0852	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1075	0.0842	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1076	0.0860	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001077	00000	00000	NKOSI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1077	0.0815	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001078	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1078	0.0962	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1079	0.1080	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001080	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1080	0.0887	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001081	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1081	0.0916	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1082	0.0895	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1083	0.0936	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1084	0.0921	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1085	0.0920	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1086	0.0893	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1087	0.0903	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1088	0.1047	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1089	0.1145	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001090	00000	00000	MASEKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1090	0.0911	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001091	00000	00000	MASEKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1091	0.0878	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1092	0.0897	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1093	0.0905	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1094	0.0868	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1095	0.0863	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1096	0.0877	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1097	0.0886	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1098	0.0825	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1099	0.0969	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1100	0.1086	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001101	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1101	0.1065	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001102	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1102	0.0999	210,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001103	00000	00000	SKHOSANA E	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1103	0.0821	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1104	0.0880	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001105	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1105	0.0895	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1106	0.0863	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001107	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1107	0.0845	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001108	00000	00000	MASEKO S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1108	0.0903	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1109	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1110	0.0921	350,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001111	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1111	0.0865	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001112	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1112	0.1127	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001113	00000	00000	NKABINDE S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1113	0.1075	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1114	0.0917	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001115	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1115	0.0904	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001116	00000	00000	SIBANYONI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1116	0.0926	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1117	0.0932	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1118	0.0879	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1119	0.0901	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1120	0.0860	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1121	0.0889	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001122	00000	00000	SKHOSANA J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1122	0.1070	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001123	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1123	0.1094	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1124	0.0874	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1125	0.0887	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1126	0.0925	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001127	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1127	0.0904	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1128	0.0956	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1129	0.0898	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001130	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1130	0.0911	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001131	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1131	0.0922	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1132	0.1069	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1133	0.1042	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001134	00000	00000	MAHLANGU NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1134	0.0902	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1135	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1136	0.0867	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1137	0.0917	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1138	0.0908	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001139	00000	00000	SKOSANA G	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1139	0.0904	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001140	00000	00000	SKOSANA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1140	0.0892	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001141	00000	00000	KHUMALO A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1141	0.0894	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001142	00000	00000	MNGUNI SB	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1142	0.1114	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1143	0.1088	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001144	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1144	0.0882	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1145	0.0845	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001146	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1146	0.0917	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001147	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1147	0.0904	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001148	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1148	0.0914	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001149	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1149	0.0887	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1150	0.0929	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1151	0.0925	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001152	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1152	0.1080	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1153	0.1060	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1154	0.0905	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001155	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1155	0.0900	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1156	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001157	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1157	0.0892	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001158	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1158	0.0898	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001159	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1159	0.0878	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1160	0.0891	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001161	00000	00000	MASILELA MS	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC 1161	0.2000	300,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1162	0.1097	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001163	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1163	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1164	0.0919	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1165	0.0885	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1166	0.0894	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1167	0.0913	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001168	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1168	0.0903	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1169	0.0907	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001170	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1170	0.0914	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001171	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1171	0.1103	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001172	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1172	0.0916	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001173	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1173	0.0883	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1174	0.0890	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1175	0.0885	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001176	00000	00000	MTSWENI AJ	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1176	0.0890	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1177	0.0916	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1178	0.0901	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001179	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1179	0.0877	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001180	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1180	0.0882	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001181	00000	00000	MASILELA MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1181	0.0898	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1182	0.0881	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1183	0.0904	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1184	0.1091	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1185	0.0899	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001186	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1186	0.0931	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001187	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1187	0.0856	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1188	0.0892	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1189	0.0885	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1190	0.0908	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001191	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1191	0.0913	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1192	0.0923	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1193	0.1032	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001194	00000	00000	SHABANGU B.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1194	0.1050	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001195	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1195	0.0922	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001196	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1196	0.0902	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1197	0.0888	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1198	0.0890	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1199	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1200	0.0839	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1201	0.0918	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001202	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1202	0.0890	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1203	0.1053	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1204	0.1109	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001205	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1205	0.0904	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1206	0.0895	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1207	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1208	0.0902	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1209	0.0898	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001210	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1210	0.0889	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1211	0.0896	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001212	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1212	0.0902	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1213	0.1078	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1214	0.1073	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1215	0.0897	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1216	0.0891	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1217	0.0902	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001218	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1218	0.0902	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1219	0.0898	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1220	0.0946	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001221	00000	00000	MAHLANGU LJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1221	0.0841	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001222	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1222	0.0915	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001223	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1223	0.1087	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001224	00000	00000	MABENA NJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1224	0.0966	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1225	0.0876	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1226	0.0885	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001227	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1227	0.0879	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001228	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1228	0.0881	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001229	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1229	0.0892	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1230	0.0891	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1231	0.0888	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001232	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1232	0.0974	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1233	0.0967	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001234	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1234	0.0893	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1235	0.0891	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001236	00000	00000	ZWANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1236	0.0894	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001237	00000	00000	ZWANE M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1237	0.0910	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1238	0.0899	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1239	0.0895	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001240	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1240	0.0908	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1241	0.0981	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001242	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1242	0.1198	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001243	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1243	0.0827	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1244	0.0898	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001245	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1245	0.1082	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1246	0.0943	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1247	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1248	0.0918	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1249	0.0894	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1250	0.0929	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001251	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1251	0.0929	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001252	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1252	0.0915	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1253	0.0904	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1254	0.1052	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001255	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1255	0.0886	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1256	0.0942	580,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001257	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1257	0.1057	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1258	0.1059	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1259	0.0975	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001260	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1260	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1261	0.1063	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001262	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1262	0.0918	160,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1263	0.0886	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1264	0.0879	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001265	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1265	0.0900	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1266	0.0873	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1267	0.0901	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1268	0.0863	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1269	0.0918	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001270	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1270	0.1074	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1271	0.0907	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1272	0.0841	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1273	0.1119	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1274	0.0965	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001275	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1275	0.0891	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001276	00000	00000	MAHLANGU MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1276	0.0980	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001277	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1277	0.1078	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001278	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1278	0.0854	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1279	0.0896	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1280	0.0870	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1281	0.0845	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1282	0.0929	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001283	00000	00000	MAHLANGU M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1283	0.0881	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001284	00000	00000	MAHLANGU C	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1284	0.0884	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1285	0.0900	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1286	0.1083	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1287	0.1087	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001288	00000	00000	MOKOENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1288	0.0898	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1289	0.0889	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001290	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1290	0.0920	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001291	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1291	0.0941	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001292	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1292	0.0861	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1293	0.0871	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1294	0.0899	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001295	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1295	0.0876	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001296	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1296	0.1087	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001297	00000	00000	MAHLANGU T	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1297	0.2855	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001298	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1298	0.1078	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001299	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1299	0.0884	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001300	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1300	0.0917	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001301	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1301	0.0931	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001302	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1302	0.0900	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001303	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1303	0.0898	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001304	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1304	0.0928	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001305	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1305	0.0825	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001306	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1306	0.0924	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001307	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1307	0.1072	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001308	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1308	0.1097	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001309	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1309	0.0910	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001310	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1310	0.0890	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001311	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1311	0.0865	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001312	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1312	0.0952	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001313	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1313	0.0894	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001314	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1314	0.0926	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001315	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1315	0.0891	570,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001316	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1316	0.0891	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001317	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1317	0.1099	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001318	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1318	0.0986	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001319	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1319	0.0912	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1320	0.0917	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1321	0.0948	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1322	0.0909	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1323	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1323	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001324	00000	00000	MABENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1324	0.0897	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001325	00000	00000	MABENA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1325	0.0899	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001326	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1326	0.0899	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1327	0.1075	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1328	0.1072	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1329	0.0900	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001330	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1330	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1331	0.0888	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1332	0.0894	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001333	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1333	0.0895	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1334	0.0930	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001335	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1335	0.0920	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001336	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1336	0.0858	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001337	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1337	0.0980	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001338	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1338	0.1039	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001339	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1339	0.0814	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001340	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1340	0.0932	510,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001341	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1341	0.0925	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001342	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1342	0.0887	580,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001343	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1343	0.0884	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001344	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1344	0.0888	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001345	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1345	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001346	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1346	0.3897	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001347	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1347	0.0893	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001348	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1348	0.0887	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001349	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1349	0.0888	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001350	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1350	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001351	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1351	0.0899	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001352	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1352	0.0942	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001353	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1353	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001354	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1354	0.1061	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001355	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1355	0.1075	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001356	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1356	0.0842	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001357	00000	00000	SIBANYONI J	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1357	0.0930	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001358	00000	00000	JIANE MS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1358	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1359	0.0895	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1360	0.0884	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1361	0.0882	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001362	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1362	0.0888	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1363	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1364	0.1057	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001365	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1365	0.1072	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001366	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1366	0.0898	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001367	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1367	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1368	0.0893	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1369	0.0890	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1370	0.0902	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1371	0.0895	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1372	0.0886	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001373	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1373	0.0901	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001374	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1374	0.1086	370,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1375	0.1085	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1376	0.0891	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1377	0.0895	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1378	0.0888	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001379	00000	00000	MBONANI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1379	0.0904	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1380	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1381	0.0896	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001382	00000	00000	SKOSANA NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1382	0.0881	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1383	0.0901	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001384	00000	00000	SKOSANA MA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1384	0.1068	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001385	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1385	0.1064	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001386	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1386	0.0896	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001387	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1387	0.0897	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1388	0.0894	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001389	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1389	0.0880	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001390	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1390	0.0898	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001391	00000	00000	MAHLANGU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1391	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1392	0.0902	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001393	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1393	0.0884	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1394	0.1085	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1395	0.1068	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1396	0.0893	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1397	0.0885	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001398	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1398	0.0881	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1399	0.0897	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1400	0.0896	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1401	0.0905	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001402	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1402	0.0903	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1403	0.0888	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001404	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1404	0.1096	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1405	0.1112	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1406	0.0916	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001407	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1407	0.0913	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001408	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1408	0.0916	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001409	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1409	0.0938	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1410	0.0907	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1411	0.0905	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1412	0.0902	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001413	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1413	0.0911	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001414	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1414	0.1072	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001415	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1415	0.1023	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001416	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1416	0.0892	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1417	0.0848	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1418	0.0900	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1419	0.0903	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1420	0.0874	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001421	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1421	0.0902	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1422	0.0810	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1423	0.0999	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001424	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1424	0.1005	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1425	0.0872	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1426	0.0910	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1427	0.0875	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001428	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1428	0.0909	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1429	0.0929	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1430	0.0874	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1431	0.0923	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1432	0.1002	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1433	0.1038	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001434	00000	00000	MASANGU N.A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1434	0.0891	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1435	0.0865	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1436	0.0892	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1437	0.0896	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1438	0.0898	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001439	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1439	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001440	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1440	0.0905	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1441	0.1013	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001442	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1442	0.0971	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1443	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1444	0.0887	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1445	0.0880	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1446	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001447	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1447	0.0897	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001448	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1448	0.0893	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001449	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1449	0.0892	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1450	0.1053	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1451	0.3440	550,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001452	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1452	0.2206	100,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1453	0.1111	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1454	0.0915	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001455	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1455	0.0916	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1456	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001457	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1457	0.0908	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1458	0.0899	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1459	0.0935	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001460	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1460	0.0925	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001461	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1461	0.0910	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1462	0.1098	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001463	00000	00000	SIBANYONI SM	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1463	0.1088	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001464	00000	00000	NTULI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1464	0.0898	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1465	0.0912	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1466	0.0900	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1467	0.0896	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1468	0.0895	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001469	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1469	0.0902	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1470	0.0905	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1471	0.0880	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1472	0.1072	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1473	0.1131	340,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001474	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1474	0.0882	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001475	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1475	0.0896	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1476	0.0894	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1477	0.0902	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001478	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1478	0.0882	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1479	0.0910	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001480	00000	00000	MTSHWENI M.P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1480	0.0908	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1481	0.0888	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1482	0.1071	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1483	0.1065	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1484	0.0870	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1485	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1486	0.0875	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1487	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1488	0.0887	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001489	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1489	0.0879	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001490	00000	00000	NKOSI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1490	0.0898	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1491	0.0871	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1492	0.1110	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001493	00000	00000	MTSWENI SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1493	0.1096	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1494	0.0894	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1495	0.0902	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1496	0.0891	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1497	0.0911	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1498	0.0889	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1499	0.0899	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1500	0.0911	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1501	0.0909	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1502	0.1066	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1503	0.1094	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001504	00000	00000	MTSWENI J	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1504	0.0910	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001505	00000	00000	MTSWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1505	0.0896	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001506	00000	00000	MTSWENI S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1506	0.0889	540,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1507	0.0884	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1508	0.0893	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1509	0.0898	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1510	0.0880	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1511	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1512	0.1090	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001513	00000	00000	MASILELA S J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1513	0.1086	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1514	0.0911	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001515	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1515	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001516	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1516	0.0914	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001517	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1517	0.0900	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1518	0.0913	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1519	0.0854	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1520	0.0891	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1521	0.0903	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001522	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1522	0.1066	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001523	00000	00000	MASILELA NP	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1523	0.1092	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1524	0.0846	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1525	0.0893	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1526	0.0838	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001527	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1527	0.0914	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1528	0.0916	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1529	0.0927	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001530	00000	00000	MAHLANGU E.M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1530	0.0894	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001531	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1531	0.0921	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001532	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1532	0.1095	530,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1533	0.1055	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1534	0.0878	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1535	0.0876	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1536	0.0892	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1537	0.0880	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001538	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1538	0.0883	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1539	0.0875	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1540	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001541	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1541	0.0881	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001542	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1542	0.0866	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001543	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1543	0.0878	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001544	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1544	0.1042	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001545	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1545	0.1085	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001546	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1546	0.0912	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001547	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1547	0.0911	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1548	0.0910	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1549	0.0918	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1550	0.0892	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001551	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1551	0.0884	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001552	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1552	0.0885	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1553	0.0873	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1554	0.0875	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1555	0.0880	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001556	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1556	0.1062	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001557	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1557	0.1051	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001558	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1558	0.0897	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001559	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1559	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001560	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1560	0.0917	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001561	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1561	0.0877	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001562	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1562	0.0896	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001563	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1563	0.0886	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001564	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1564	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1565	0.0905	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1566	0.0892	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1567	0.0891	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1568	0.1061	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001569	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 1569	4.0127	6,820,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1570	0.0972	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1571	0.0885	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001572	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1572	0.0851	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001573	00000	00000	MABENA N.M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1573	0.0901	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1574	0.0899	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1575	0.0899	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001576	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1576	0.0861	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1577	0.0878	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1578	0.0988	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1579	0.0981	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1580	0.0907	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001581	00000	00000	BHUDA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1581	0.0879	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001582	00000	00000	SITHOLE G	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1582	0.0904	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001583	00000	00000	MAHLANGU E.T	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1583	0.0903	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001584	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1584	0.0898	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1585	0.0866	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1586	0.0885	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1587	0.0967	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001588	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1588	0.1028	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1589	0.0901	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1590	0.0921	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1591	0.1071	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001592	00000	00000	MBONANI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1592	0.0897	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1593	0.0898	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001594	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1594	0.0896	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001595	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1595	0.0900	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001596	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1596	0.0902	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1597	0.0895	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001598	00000	00000	NKABINDE J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1598	0.0898	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001599	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1599	0.0901	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1600	0.1103	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1601	0.1096	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001602	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1602	0.0887	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1603	0.0900	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001604	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1604	0.0891	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1605	0.0882	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1606	0.0889	510,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1607	0.0884	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001608	00000	00000	MAHLANGU AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1608	0.0888	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1609	0.0891	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001610	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1610	0.1066	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1611	0.2676	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001612	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1612	0.1075	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001613	00000	00000	MOTAU ME	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1613	0.0896	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1614	0.0903	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001615	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1615	0.0885	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001616	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1616	0.0868	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1617	0.0954	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1618	0.0906	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1619	0.0897	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001620	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1620	0.0891	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001621	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1621	0.1076	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001622	00000	00000	MAHLANGU J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1622	0.1044	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001623	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1623	0.0898	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1624	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1625	0.0900	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1626	0.0953	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1627	0.0863	40,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1628	0.0893	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1629	0.0911	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1630	0.0909	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1631	0.1106	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001632	00000	00000	MASOMBUKA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1632	0.1079	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001633	00000	00000	MASOMBUKA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1633	0.0886	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001634	00000	00000	MTSHWENI J	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1634	0.0884	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1635	0.0871	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1636	0.0817	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001637	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1637	0.0947	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001638	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1638	0.0888	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1639	0.0876	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001640	00000	00000	NTULI E	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1640	0.0893	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001641	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1641	0.1049	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1642	0.1078	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1643	0.0902	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1644	0.0892	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1645	0.0889	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1646	0.0958	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1647	0.0825	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1648	0.0905	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1649	0.0920	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1650	0.0909	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1651	0.1091	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001652	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1652	0.1094	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1653	0.0905	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1654	0.0907	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1655	0.0899	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001656	00000	00000	MSIZA SE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1656	0.0849	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1657	0.0893	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1658	0.0852	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1659	0.0924	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1660	0.0884	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1661	0.1094	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1662	0.1177	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1663	0.0954	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001664	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1664	0.0996	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1665	0.0898	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1666	0.0921	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1667	0.0897	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1668	0.0928	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1669	0.0916	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001670	00000	00000	MTSWENI A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1670	0.0895	490,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1671	0.1088	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1672	0.0952	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001673	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1673	0.0918	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1674	0.0875	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001675	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1675	0.0883	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1676	0.0900	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001677	00000	00000	SIBANYONI P	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1677	0.0888	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001678	00000	00000	SIBANYONI L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1678	0.0888	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1679	0.0883	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1680	0.0975	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1681	0.1007	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001682	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1682	0.0897	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001683	00000	00000	MNGUNI SS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1683	0.0892	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1684	0.0894	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1685	0.0893	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001686	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1686	0.0894	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1687	0.0892	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001688	00000	00000	MAHLANGU S.S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1688	0.0898	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001689	00000	00000	MAHLANGU SJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1689	0.0975	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001690	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 1690	7.8782	6,660,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1691	0.1056	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1692	0.0904	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001693	00000	00000	MABONA J	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1693	0.0897	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001694	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1694	0.0851	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001695	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1695	0.0914	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1696	0.0917	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1697	0.0890	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1698	0.0920	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001699	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1699	0.0903	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1700	0.1056	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1701	0.1079	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1702	0.0907	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1703	0.0913	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1704	0.0886	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1705	0.0913	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1706	0.0909	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001707	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1707	0.0873	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1708	0.0900	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1709	0.0898	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1710	0.1079	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1711	0.1087	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1712	0.0917	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1713	0.0884	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1714	0.0929	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1715	0.0894	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001716	00000	00000	BHUDA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1716	0.0919	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1717	0.0910	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1718	0.0917	610,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1719	0.0912	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001720	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1720	0.1105	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1721	0.1084	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001722	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1722	0.0894	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1723	0.0905	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1724	0.0910	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1725	0.0901	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1726	0.0883	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001727	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1727	0.0931	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1728	0.0895	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001729	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1729	0.0895	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1730	0.1062	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1731	0.1088	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1732	0.0901	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001733	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1733	0.0914	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1734	0.0933	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1735	0.0876	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1736	0.0917	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1737	0.0866	250,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1738	0.0940	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1739	0.0895	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1740	0.1094	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1741	0.1097	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001742	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1742	0.0898	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1743	0.0932	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1744	0.0864	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001745	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1745	0.0903	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1746	0.0879	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1747	0.0927	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1748	0.0937	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1749	0.0902	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1750	0.1073	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1751	0.1121	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001752	00000	00000	SKHOSANA L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1752	0.0917	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1753	0.0910	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001754	00000	00000	MAHLANGU JM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1754	0.0927	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001755	00000	00000	MAHLANGU A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1755	0.0927	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1756	0.0910	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001757	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1757	0.0757	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001758	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1758	0.1048	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1759	0.0888	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1760	0.1104	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1761	0.1103	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1762	0.0920	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001763	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1763	0.0994	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001764	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1764	0.0835	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001765	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1765	0.0909	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1766	0.0898	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1767	0.0903	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1768	0.0885	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1769	0.0870	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1770	0.1062	170,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1771	0.1077	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1772	0.0903	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001773	00000	00000	MAHLANGU M.N	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1773	0.0948	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1774	0.0855	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1775	0.0892	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001776	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1776	0.0896	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1777	0.0866	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1778	0.0954	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001779	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1779	0.0879	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1780	0.1070	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1781	0.1063	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001782	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1782	0.0875	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1783	0.0972	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1784	0.0859	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1785	0.0910	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1786	0.0910	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1787	0.0941	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1788	0.0923	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1789	0.0942	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1790	0.1129	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001791	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1791	0.1013	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1792	0.0862	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1793	0.0832	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1794	0.0908	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1795	0.0927	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1796	0.0906	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1797	0.0887	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001798	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1798	0.0869	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1799	0.0894	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1800	0.1062	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1801	0.1051	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1802	0.0883	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001803	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1803	0.0891	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1804	0.0891	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001805	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1805	0.0906	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1806	0.0917	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1807	0.0972	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001808	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1808	0.0924	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001809	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1809	0.0977	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001810	00000	00000	MAHLANGU ANNA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1810	0.1186	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1811	0.1078	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1812	0.0921	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1813	0.0883	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1814	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1815	0.0897	120,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001816	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1816	0.0895	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1817	0.0908	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1818	0.0863	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1819	0.0910	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1820	0.1067	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1821	0.1089	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1822	0.0918	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001823	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1823	0.0846	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1824	0.0948	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1825	0.0914	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001826	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1826	0.0906	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1827	0.0911	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001828	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1828	0.0892	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001829	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1829	0.0904	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001830	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1830	0.1065	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001831	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1831	0.1106	870,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1832	0.0953	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1833	0.0942	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001834	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1834	0.0942	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001835	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1835	0.0924	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001836	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1836	0.0960	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1837	0.0901	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001838	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1838	0.0932	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1839	0.0922	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001840	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1840	0.0926	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1841	0.1104	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1842	0.1050	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001843	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1843	0.0863	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001844	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1844	0.0907	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1845	0.0833	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1846	0.0844	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1847	0.0899	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1848	0.0883	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001849	00000	00000	MNGUNI M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1849	0.0900	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001850	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1850	0.0848	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1851	0.0880	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1852	0.1043	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1853	0.1135	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1854	0.0898	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1855	0.0949	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001856	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1856	0.0857	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1857	0.0882	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1858	0.0883	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1859	0.0878	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1860	0.0894	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1861	0.0870	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1862	0.0872	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1863	0.1044	540,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001864	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1864	0.1055	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001865	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1865	0.0899	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1866	0.0890	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001867	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1867	0.0901	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1868	0.0883	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001869	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1869	0.0914	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1870	0.0902	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001871	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1871	0.0863	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001872	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1872	0.0921	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001873	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1873	0.0888	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1874	0.1104	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001875	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 1875	6.2808	2,970,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1876	0.1090	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001877	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1877	0.0871	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001878	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1878	0.0878	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001879	00000	00000	MSIZA D	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1879	0.0889	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1880	0.0895	660,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1881	0.0917	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1882	0.0859	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1883	0.0888	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001884	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1884	0.0898	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1885	0.0919	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1886	0.0866	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1887	0.1054	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001888	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1888	0.1061	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001889	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1889	0.0894	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1890	0.0894	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1891	0.0911	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1892	0.0899	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1893	0.0882	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1894	0.0924	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1895	0.0917	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001896	00000	00000	MAHLANGU S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1896	0.0931	540,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1897	0.0903	140,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001898	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1898	0.0895	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1899	0.1117	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001900	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1900	0.1062	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1901	0.0856	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1902	0.0876	440,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1903	0.0867	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1904	0.0866	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1905	0.0893	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1906	0.0862	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1907	0.0838	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1908	0.0887	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001909	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1909	0.0845	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1910	0.0864	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1911	0.0992	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1912	0.1135	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001913	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1913	0.0943	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001914	00000	00000	MAHLANGU MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1914	0.0903	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001915	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1915	0.0962	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001916	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1916	0.0902	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1917	0.0937	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1918	0.0967	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001919	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1919	0.0947	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1920	0.0932	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001921	00000	00000	NGOMA A	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1921	0.0949	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1922	0.0925	530,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1923	0.1124	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001924	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1924	0.1013	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1925	0.0893	660,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001926	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1926	0.0897	510,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001927	00000	00000	MASILELA M	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1927	0.0888	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1928	0.0889	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1929	0.0951	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1930	0.0851	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1931	0.0896	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001932	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1932	0.1081	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001933	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1933	0.1059	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1934	0.0871	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1935	0.0814	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1936	0.0919	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1937	0.0865	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1938	0.0871	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1939	0.0887	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1940	0.0877	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1941	0.0966	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1942	0.1068	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001943	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1943	0.0914	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1944	0.0895	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1945	0.0905	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1946	0.0889	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1947	0.0893	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1948	0.0884	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001949	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1949	0.0908	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1950	0.0893	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001951	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1951	0.1062	280,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1952	0.1058	460,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1953	0.0872	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001954	00000	00000	MABENA MARIA	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1954	0.0900	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001955	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1955	0.0880	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1956	0.0881	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1957	0.0872	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1958	0.0874	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001959	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1959	0.0889	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001960	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1960	0.0880	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001961	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1961	0.1068	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1962	0.1261	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1963	0.1230	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1964	0.1207	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001965	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1965	0.1247	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001966	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1966	0.0900	410,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001967	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1967	0.0920	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001968	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1968	0.0867	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00001969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1969	0.0905	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001970	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1970	0.0896	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001971	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1971	0.0999	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1972	0.0996	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001973	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1973	0.0855	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1974	0.0881	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1975	0.0885	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1976	0.0890	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001977	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1977	0.0886	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1978	0.1067	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001979	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1979	0.0903	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001980	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1980	0.0917	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1981	0.0901	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1982	0.0899	450,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1983	0.0896	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001984	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1984	0.0898	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001985	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 1985	0.0907	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1986	0.0920	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1987	0.1090	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001988	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1988	0.1052	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001989	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1989	0.0878	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001990	00000	00000	MAHLANGU MW	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1990	0.0878	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001991	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1991	0.0873	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001992	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1992	0.0862	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001993	00000	00000	MAHLANGU J.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1993	0.0875	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1994	0.0869	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1995	0.0870	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1996	0.0885	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001997	00000	00000	MASOMBUKA SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1997	0.1019	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001998	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1998	0.1084	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00001999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 1999	0.0915	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2000	0.0906	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2001	0.0922	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00002002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2002	0.0900	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2003	0.0909	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2004	0.0898	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2005	0.0902	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2006	0.0886	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2007	0.1073	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2008	0.1157	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2009	0.0944	370,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2010	0.0941	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002011	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2011	0.0928	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002012	00000	00000	SIBANYONI ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2012	0.0939	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002013	00000	00000	MSIZA BK	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2013	0.0924	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002014	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2014	0.0921	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2015	0.0909	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2016	0.0918	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2017	0.1081	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002018	00000	00000	MSIZA ES	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2018	0.0923	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002019	00000	00000	MTSWENI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2019	0.0869	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002020	00000	00000	MTSWENI NE	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2020	0.0906	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2021	0.0901	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2022	0.0790	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2023	0.0956	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2024	0.0866	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2025	0.0873	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2026	0.0881	30,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2027	0.0880	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2028	0.0855	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2029	0.0905	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002030	00000	00000	MAHLANGU ET	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2030	0.3951	810,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2031	0.0910	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002032	00000	00000	MAHLANGU JJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2032	0.0862	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2033	0.0904	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2034	0.0894	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00002035	00000	00000	MAHLANGU BS	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2035	0.0899	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2036	0.0918	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2037	0.0904	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2038	0.1090	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2039	0.0991	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2040	0.0819	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002041	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 2041	0.0846	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002042	00000	00000	MASEKO MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2042	0.0845	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2043	0.0859	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2044	0.0862	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002045	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC 2045	0.0850	60,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2046	0.0923	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002047	00000	00000	JIYANE ML	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2047	0.1049	310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2048	0.0889	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002049	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2049	0.0884	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002050	00000	00000	MASOMBUKA MJ	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2050	0.0893	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002051	00000	00000	MSIZA M.L	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2051	0.0893	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2052	0.0908	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002053	00000	00000	MABENA S	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2053	0.0909	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002054	00000	00000	NTULI JN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2054	0.0913	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2055	0.0944	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2056	0.1150	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2057	0.1005	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2058	0.0853	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2059	0.0855	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2060	0.0859	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2061	0.0870	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002062	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2062	0.0858	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2063	0.0861	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2064	0.0863	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002065	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2065	0.0860	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2066	0.1035	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002067	00000	00000	MAHLANGU MN	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2067	0.0980	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
VLAKLAAGTE-CC		00002068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2068	0.0838	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2069	0.0888	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002070	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2070	0.0835	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002071	00000	00000	MAHLANGU SM	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2071	0.0905	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2072	0.0815	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002073	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2073	0.0960	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2074	0.0887	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002075	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2075	0.1042	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2076	0.1015	480,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2077	0.0878	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2078	0.0872	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2079	0.0841	180,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002080	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2080	0.0880	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002081	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2081	0.0884	320,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2082	0.0868	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002083	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2083	0.0873	420,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2084	0.0877	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002085	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	VLAKLAAGTE-CC 2085	2.9794	6,310,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2086	0.0879	250,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2087	0.0886	170,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2088	0.0873	520,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2089	0.0880	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2090	0.1004	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2091	0.0946	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002092	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2092	0.0862	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2093	0.0843	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2094	0.0921	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2095	0.0988	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2096	0.1038	400,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2097	0.0833	130,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002098	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2098	0.0973	200,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2099	0.0879	380,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC 2100	0.0890	400,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VLAKLAAGTE-CC		00002101	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2101	0.0907	70,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002102	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2102	0.0903	150,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002103	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2103	0.1043	50,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002104	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2104	0.0994	350,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002105	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2105	0.0885	280,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2106	0.0861	290,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2107	0.0860	270,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2108	0.0879	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002109	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2109	0.0862	340,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2110	0.0877	440,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	VLAKLAAGTE-CC	2111	0.1029	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002112	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2112	0.1423	100,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002113	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2113	0.1326	90,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002114	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2114	0.1170	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002115	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2115	0.1170	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002116	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2116	0.1170	80,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002117	00000	00000	MAHLANGU M	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2117	0.1937	140,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002118	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2118	0.1500	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002119	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2119	0.3137	210,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002120	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC	2120	0.5580	510,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002121	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2121	0.3250	220,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002122	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2122	0.3449	230,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002123	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2123	0.1500	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002124	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2124	0.1500	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002125	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2125	0.1500	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002126	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2126	0.1500	110,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002127	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	VLAKLAAGTE-CC	2127	0.1687	260,000	-
VLAKLAAGTE-CC		00002128	00000	00000	-	VACANT LAND	VLAKLAAGTE-CC	2128	0.3524	240,000	-
VOGELSTRUISPLAAT NO. 232 JS		00000232	00000	00000	YAH-SHAMMAH EIENDOMME PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	VOGELSTRUISPLAAT NO. 232 JS	232	1126.8058	9,920,000	-
VOGELSTRUISPLAAT NO. 232 JS		00000232	00001	00000	MIDDLEPORT INV PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	VOGELSTRUISPLAAT NO. 232 JS	232	944.0717	8,310,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00001	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	22.8061	240,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00004	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	60.6200	640,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00005	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	VACANT LAND	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	121.2407	1,140,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00006	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	303.0990	2,670,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00007	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	303.1012	2,670,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00008	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	212.1711	1,870,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00009	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	212.1704	1,870,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00010	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	332.5936	2,930,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00011	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	303.1020	2,670,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00012	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	60.6201	640,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00014	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00015	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00016	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00017	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00018	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00019	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00020	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00021	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	23.1118	240,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00023	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00024	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00025	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	21.4133	220,000	-
VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR		00000226	00026	00000	VRISCHGEWAAGD COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	VRISCHGEWAAGD NO. 226 JR	226	22.6110	240,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00000	00000	ELS JACOBUS JOHANNES	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	1790.9055	15,760,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00001	00000	J L M C BOERDERY PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	835.5156	7,350,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00002	00000	NIEKERK DANIEL VAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	404.5715	3,560,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00005	00000	RAAD VAN BEHEER VAN DIE HERTZOG-BEGRAAFPLAASTRUST	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	8820.0000	50,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00006	00000	BADENHORST DIRK JOHANNES	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	69.3088	690,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00007	00000	EVENTUS HOLDING SA PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	21.4133	1,265,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00008	00000	EVENTUS FARMING PTY LTD	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	7529.0000	9,110,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00010	00000	EVENTUS HOLDING SA PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	117.1658	1,100,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00011	00000	HERTZOG JOHANNES CHRISTOFFEL MULLER	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	881.5739	7,760,000	-
WATERVAL NO. 230 JS		00000230	00012	00000	HERTZOG JOHANNES CHRISTOFFEL MULLER	AGRICULTURAL PROPERTIES	WATERVAL NO. 230 JS	230	761.4619	6,700,000	-
WELTEVREDEN NO. 83 JS		00000083	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELTEVREDEN NO. 83 JS	83	1178.3810	10,370,000	-
WELTEVREDEN NO. 83 JS		00000083	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELTEVREDEN NO. 83 JS	83	1174.9406	10,340,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR	249	73.6978	740,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	126.5477	1,190,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	206.3167	1,820,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	52.6025	550,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	90.4472	900,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	209.8159	1,850,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	33.5755	350,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00009	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	50.3656	530,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00010	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	69.9315	700,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	97.8671	980,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	28.0062	290,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	158.4281	1,390,000	-
WELVERDIEND NO. 249 JR		00000249	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WELVERDIEND NO. 249 JR 249	4.7394	50,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	99.4612	3,530,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	21.5561	230,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00006	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	242.5899	2,130,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	342.7827	3,020,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	VACANT LAND	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	467.4694	4,110,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	140.5837	1,320,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	178.5687	1,570,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	100.0550	1,000,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	82.5222	830,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00023	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	66.7034	670,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00024	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	66.7034	670,000	-
WITPOORTJIE NO. 245 JR		00000245	00026	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WITPOORTJIE NO. 245 JR 245	4.2827	4,370,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	83.3448	830,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	235.3022	2,070,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	6.7894	70,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	156.7801	1,380,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	54.9465	580,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	219.3579	1,930,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	224.5813	1,980,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	223.7233	1,970,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00011	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR 255	223.8675	1,970,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00012	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	19.6289	210,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00013	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	16.0985	170,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00014	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	22.3412	230,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00015	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	13.3062	140,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00016	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	71.4562	710,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00017	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	54.9464	580,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00018	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	54.7471	570,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00019	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	54.9465	580,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00020	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	62.7120	660,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00021	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	223.8774	1,970,000	-
WOLVENGATEN NO. 255 JR		00000255	00022	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENGATEN NO. 255 JR	255	224.7071	1,980,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00002	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	VACANT LAND	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	92.5141	1,440,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00003	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	104.0873	980,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	113.4305	1,090,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00007	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	127.1887	1,200,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00008	00000	-	AGRICULTURAL PROPERTIES	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	130.2044	1,220,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00012	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	189.4551	2,720,000	-
WOLVENKOP NO. 227 JS		00000227	00013	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP NO. 227 JS	227	120.5623	1,890,000	-
WOLVENKOP-A		00000001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	1	0.0853	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000002	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	2	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	3	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	4	0.0603	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000005	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	5	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000006	00000	00000	MAHLANGU ALFRED	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	6	0.0915	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	7	0.0749	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	8	0.0663	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	9	0.0663	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	10	0.0602	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000011	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	11	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000012	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	12	0.0605	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000013	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	13	0.0709	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000014	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	14	0.0725	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	15	0.0663	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000016	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 16	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000017	00000	00000	MNGUNI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 17	0.0663	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000018	00000	00000	MNGUNI AMOS	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 18	0.0663	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000019	00000	00000	MNGUNI AMOS	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 19	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000020	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 20	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000021	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 21	0.0741	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000022	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 22	0.0740	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 23	0.0663	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 24	0.0663	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 25	0.0663	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 26	0.0663	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000027	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 27	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000028	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 28	0.0649	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 29	0.0738	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 30	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 31	0.0603	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 32	0.0602	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 33	0.0663	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 34	0.0776	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000035	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 35	0.0879	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000036	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 36	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000037	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 37	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000038	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 38	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000039	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 39	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000040	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 40	0.0891	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000041	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 41	0.0891	540,000	-
WOLVENKOP-A		00000042	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 42	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000043	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 43	0.0602	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000044	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 44	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000045	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 45	0.0748	420,000	-
WOLVENKOP-A		00000046	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 46	0.1196	510,000	-
WOLVENKOP-A		00000047	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 47	0.0866	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000048	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 48	0.0603	130,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000049	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 49	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000050	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 50	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000051	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 51	0.0892	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000052	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 52	0.0891	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000053	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 53	0.0602	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000054	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 54	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000055	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 55	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000056	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 56	0.0602	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000057	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 57	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000058	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 58	0.1014	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000059	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 59	0.0891	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000060	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 60	0.0989	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000061	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 61	2.7050	1,800,000	-
WOLVENKOP-A		00000062	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 62	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000063	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 63	0.0603	530,000	-
WOLVENKOP-A		00000064	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 64	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000065	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 65	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000066	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 66	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000067	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 67	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000068	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 68	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000069	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 69	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000070	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 70	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000071	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 71	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000072	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 72	0.0974	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000073	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 73	0.0891	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000074	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 74	0.0974	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000075	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 75	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000076	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 76	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000077	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 77	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000078	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 78	0.0715	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000079	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 79	0.0716	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000080	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 80	0.0634	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000081	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 81	0.0633	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property		Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit							
WOLVENKOP-A		00000082	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	82	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000083	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	83	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000084	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	84	0.0633	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000085	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	85	0.0612	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000086	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	86	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000087	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	87	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000088	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	88	0.0603	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000089	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	89	0.0603	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000090	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	90	0.0603	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000091	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	91	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000092	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	92	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000093	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	93	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000094	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	94	0.0898	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000095	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	95	0.0853	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000096	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	96	0.1079	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000097	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	97	0.1023	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000098	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	98	0.1722	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000099	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	99	0.1562	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000100	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	100	0.1012	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000101	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	101	0.0772	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000102	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	102	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000103	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	103	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000104	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	104	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000105	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	105	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000106	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	106	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000107	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	107	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000108	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	108	0.0603	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000109	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	109	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000110	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	110	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000111	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	111	0.0684	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000112	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A	112	0.0678	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000113	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	113	0.0678	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000114	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A	114	0.0678	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000115	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 115	0.0678	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000116	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 116	0.0678	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000117	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 117	0.0736	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000118	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 118	0.0916	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000119	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 119	0.0590	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000120	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 120	0.0604	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000121	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 121	0.0693	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000122	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 122	0.0678	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000123	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 123	0.0678	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000124	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 124	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000125	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 125	0.0620	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000126	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 126	0.0917	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000127	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 127	0.0741	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000128	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 128	0.0632	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000129	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 129	0.0633	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000130	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 130	0.0921	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000131	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 131	0.0736	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000132	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 132	0.0632	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000133	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 133	0.0633	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000134	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 134	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000135	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 135	0.0741	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000136	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 136	0.0602	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000137	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 137	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000138	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 138	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000139	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 139	0.0602	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000140	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 140	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000141	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 141	0.0680	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000142	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 142	0.3013	570,000	-
WOLVENKOP-A		00000143	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 143	0.3100	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000144	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 144	0.1067	550,000	-
WOLVENKOP-A		00000145	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 145	1.8879	2,490,000	-
WOLVENKOP-A		00000146	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	WOLVENKOP-A 146	6.3808	5,210,000	-
WOLVENKOP-A		00000147	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 147	0.3615	300,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000148	00001	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 148	0.1401	190,000	-
WOLVENKOP-A		00000148	00002	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 148	0.1426	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000148	00003	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 148	0.1426	1,090,000	-
WOLVENKOP-A		00000148	00004	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 148	0.1426	420,000	-
WOLVENKOP-A		00000149	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 149	0.4519	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000150	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 150	0.3038	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000151	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 151	0.5669	730,000	-
WOLVENKOP-A		00000152	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 152	0.5813	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000153	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 153	0.2826	590,000	-
WOLVENKOP-A		00000154	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 154	0.3164	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000155	00000	00000	SIBANYONI C	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 155	0.3579	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000156	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 156	0.2130	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000160	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 160	0.1835	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000161	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 161	1.4277	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 162	0.1243	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000162	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 162	0.1243	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000163	00000	00000	MAHLANGU GEELBOY	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 163	0.1256	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000164	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 164	0.1256	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000165	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 165	0.1256	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000166	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 166	0.1205	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000167	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 167	0.1205	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000168	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 168	0.1255	520,000	-
WOLVENKOP-A		00000169	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 169	0.1255	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000170	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 170	0.1255	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000171	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 171	0.1243	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000172	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	WOLVENKOP-A 172	0.5363	740,000	-
WOLVENKOP-A		00000173	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 173	1.2375	390,000	-
WOLVENKOP-A		00000174	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 174	4.0525	5,180,000	-
WOLVENKOP-A		00000175	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 175	0.3221	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000176	00000	00000	MAHLANGU R	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 176	0.2169	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000177	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 177	0.2157	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000178	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 178	2.9424	1,170,000	-
WOLVENKOP-A		00000179	00000	00000	-	PUBLIC BENEFIT ORGANISATION	WOLVENKOP-A 179	0.3402	470,000	-
WOLVENKOP-A		00000180	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 180	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000181	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 181	0.0603	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000182	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 182	0.0693	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000183	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 183	0.0693	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000184	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 184	0.0723	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000185	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 185	0.0603	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000186	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 186	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000187	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 187	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000188	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 188	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000189	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 189	0.3870	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000190	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 190	0.0564	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000191	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 191	0.0563	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000192	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 192	0.1698	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000193	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 193	0.1524	420,000	-
WOLVENKOP-A		00000194	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 194	0.1006	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000195	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 195	0.0711	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000196	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 196	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000197	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 197	0.0618	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000198	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 198	0.0618	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000199	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 199	0.0618	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000200	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 200	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000201	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 201	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000202	00000	00000	MAHLANGU E	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 202	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000203	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 203	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000204	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 204	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000205	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 205	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000206	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 206	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000207	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 207	0.0618	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000208	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 208	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000209	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 209	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000210	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 210	0.0711	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000211	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 211	0.0711	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000212	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 212	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000213	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 213	0.0617	230,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000214	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 214	0.0617	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000215	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 215	0.0618	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000216	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 216	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000217	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 217	0.0618	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000218	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 218	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000219	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 219	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000220	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 220	0.0618	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000221	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 221	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000222	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 222	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000223	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 223	0.0618	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000224	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 224	0.0618	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000225	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 225	0.0618	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000226	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 226	0.0711	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000227	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 227	0.0685	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000228	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 228	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000229	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 229	0.0633	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000230	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 230	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000231	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 231	0.0618	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000232	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 232	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000233	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 233	0.0618	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000234	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 234	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000235	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 235	0.0618	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000236	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 236	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000237	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 237	0.0618	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000238	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 238	0.0618	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000239	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 239	0.0617	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000240	00000	00000	ANNA SIBANYONI	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 240	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000241	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 241	0.0617	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000242	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 242	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000243	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 243	0.0680	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000244	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 244	0.0917	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000245	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 245	0.1035	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000246	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 246	0.1205	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000247	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 247	0.0512	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000248	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 248	0.0513	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000249	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 249	0.0892	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000250	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 250	0.0892	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000251	00000	00000	JOHANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 251	0.0771	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000252	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 252	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000253	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 253	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000254	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 254	0.0618	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000255	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 255	0.0618	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000256	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 256	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000257	00000	00000	NTULI BETTY	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 257	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000258	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 258	0.0618	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000259	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 259	0.0618	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000260	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 260	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000261	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 261	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000262	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 262	0.0618	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000263	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 263	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000264	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 264	0.0618	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000265	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 265	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000266	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 266	0.0616	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000267	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 267	0.0869	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000268	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 268	0.0741	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000269	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 269	0.0617	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000270	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 270	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000271	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 271	0.0617	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000272	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 272	0.0617	160,000	-
WOLVENKOP-A		00000273	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 273	0.0617	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000274	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 274	0.0617	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000275	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 275	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000276	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 276	0.0617	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000277	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 277	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000278	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 278	0.0618	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000279	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 279	0.0617	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000280	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 280	0.0618	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000281	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 281	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000282	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 282	0.0618	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000283	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 283	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000284	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 284	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000285	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 285	0.0771	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000286	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 286	0.0891	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000287	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 287	0.0602	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000288	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 288	0.0590	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000289	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 289	0.0917	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000290	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 290	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000291	00000	00000	MAHLANGU M J	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 291	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000292	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 292	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000293	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 293	0.0602	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000294	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 294	0.0602	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000295	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 295	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000296	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 296	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000297	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 297	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000298	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 298	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000299	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 299	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000300	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 300	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000317	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 317	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000318	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 318	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000319	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 319	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000320	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 320	0.0603	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000321	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 321	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000322	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 322	0.0603	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000323	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 323	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000324	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 324	0.0603	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000325	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 325	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000326	00000	00000	LUCAS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 326	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000327	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 327	0.0633	0	VALUE TOGETHER (ERF 327,326 & 325)
WOLVENKOP-A		00000328	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 328	0.0741	410,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000329	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 329	0.0617	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000330	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 330	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000331	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 331	0.0617	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000332	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 332	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000333	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 333	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000334	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 334	0.0617	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000335	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 335	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000336	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 336	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000337	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 337	0.0617	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000354	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 354	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000355	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 355	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000356	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 356	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000357	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 357	0.0618	410,000	-
WOLVENKOP-A		00000358	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 358	0.0618	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000359	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 359	0.0618	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000360	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 360	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000361	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 361	0.0618	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000362	00000	00000	SARAH MASHISHI	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 362	0.1040	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000363	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 363	0.0916	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000364	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 364	0.0590	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000368	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 368	0.0750	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000369	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 369	0.1008	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000370	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 370	0.0602	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000371	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 371	0.0602	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000372	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 372	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000373	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 373	0.0602	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000374	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 374	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000375	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 375	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000376	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 376	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000377	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 377	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000378	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 378	0.0603	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000379	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 379	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000380	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 380	0.0603	80,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000381	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 381	0.0602	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000382	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 382	0.0603	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000383	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 383	0.0602	420,000	-
WOLVENKOP-A		00000384	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 384	0.0603	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000385	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 385	0.0740	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000386	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 386	0.0740	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000387	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 387	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000388	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 388	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000389	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 389	0.0602	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000390	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 390	0.0602	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000391	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 391	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000392	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 392	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000393	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 393	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000394	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 394	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000395	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 395	0.0602	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000396	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 396	0.0602	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000397	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 397	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000398	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 398	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000399	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 399	0.0602	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000400	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 400	0.0602	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000401	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 401	0.0602	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000402	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 402	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000403	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 403	0.0752	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000404	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 404	0.0722	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000405	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 405	0.0603	410,000	-
WOLVENKOP-A		00000406	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 406	0.0602	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000410	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 410	0.0602	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000411	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 411	0.0903	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000412	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 412	0.0904	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000413	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 413	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000414	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 414	0.0602	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000415	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 415	0.0891	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000416	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 416	0.0892	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000417	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 417	0.0892	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000418	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 418	0.0512	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000419	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 419	0.0512	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000420	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 420	0.1205	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000421	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 421	0.1034	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000422	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 422	0.0916	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000423	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 423	0.0590	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000424	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 424	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000425	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 425	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000426	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 426	0.0602	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000427	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 427	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000428	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 428	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000429	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 429	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000430	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 430	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000431	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 431	0.0602	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000432	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 432	0.0602	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000433	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 433	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000434	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 434	0.0590	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000435	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 435	0.0917	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000436	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 436	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000437	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 437	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000438	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 438	0.0589	540,000	-
WOLVENKOP-A		00000439	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 439	0.0588	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000440	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 440	0.0772	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000441	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 441	0.0634	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000442	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 442	0.0634	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000443	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 443	0.0634	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000444	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 444	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000445	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 445	0.0634	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000446	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 446	0.0634	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000447	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 447	0.0634	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000448	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 448	0.0634	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000449	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 449	0.0772	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000450	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 450	0.0771	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000451	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 451	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000452	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 452	0.0633	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000453	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 453	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000454	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 454	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000455	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 455	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000456	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 456	0.0633	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000457	00000	00000	DAVID SKOSANA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 457	0.0633	540,000	-
WOLVENKOP-A		00000458	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 458	0.0633	190,000	-
WOLVENKOP-A		00000459	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 459	0.0771	490,000	-
WOLVENKOP-A		00000460	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 460	0.0916	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000461	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 461	0.0711	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000462	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 462	0.0617	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000463	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 463	0.0618	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000464	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 464	0.0617	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000465	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 465	0.0618	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000466	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 466	0.0617	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000467	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 467	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000468	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 468	0.0617	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000469	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 469	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000470	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 470	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000471	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 471	0.0618	140,000	-
WOLVENKOP-A		00000472	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 472	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000473	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 473	0.0618	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000476	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 476	0.0618	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000477	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 477	0.0618	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000478	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 478	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000479	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 479	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000480	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 480	0.0618	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000481	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 481	0.0618	260,000	-
WOLVENKOP-A		00000482	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 482	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000483	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 483	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000484	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 484	0.0618	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000485	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 485	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000486	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 486	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000487	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 487	0.0618	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000488	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 488	0.0710	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000489	00000	00000	SARAH MAHLANGU	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 489	0.0916	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000490	00000	00000	SARAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 490	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000491	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 491	0.0603	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000492	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 492	0.0561	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000493	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 493	0.0553	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000494	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 494	0.0696	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000495	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 495	0.0648	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000496	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 496	0.0648	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000497	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 497	0.0648	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000498	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 498	0.0648	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000499	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 499	0.0648	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000500	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 500	0.0648	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000501	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 501	0.0648	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000502	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 502	0.0648	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000503	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 503	0.0648	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000504	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 504	0.0648	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000505	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 505	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000506	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 506	0.0891	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000507	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 507	0.0892	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000508	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 508	0.0648	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000509	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 509	0.0648	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000510	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 510	0.0648	420,000	-
WOLVENKOP-A		00000511	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 511	0.0647	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000512	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 512	0.0647	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000513	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 513	0.0648	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000514	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 514	0.0648	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000515	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 515	0.0647	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000516	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 516	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000517	00000	00000	MAVIMBELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 517	0.0648	150,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000518	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 518	0.0648	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000519	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 519	0.0695	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000520	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 520	0.0916	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000521	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 521	0.0680	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000522	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 522	0.0632	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000523	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 523	0.0632	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000524	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 524	0.0632	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000525	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 525	0.0632	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000526	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 526	0.0633	510,000	-
WOLVENKOP-A		00000527	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 527	0.0633	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000528	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 528	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000529	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 529	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000530	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 530	0.0633	460,000	-
WOLVENKOP-A		00000531	00000	00000	NKOSI	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 531	0.0735	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000532	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 532	0.0922	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000533	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 533	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000534	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 534	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000535	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 535	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000536	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 536	0.0633	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000537	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 537	0.0633	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000538	00000	00000	MARTHA MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 538	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000539	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 539	0.0633	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000540	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 540	0.0633	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000541	00000	00000	ABRAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 541	0.0680	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000542	00000	00000	MTSHWENI	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 542	0.0916	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000543	00000	00000	DAVID MAHLANGU	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 543	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000544	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 544	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000545	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 545	0.0557	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000546	00000	00000	DAVID MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 546	0.0557	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000547	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 547	0.0680	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000548	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 548	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000549	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 549	0.0602	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000550	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 550	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000551	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 551	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000552	00000	00000	JACOB MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 552	0.0603	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000553	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 553	0.0603	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000554	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 554	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000555	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 555	0.0602	490,000	-
WOLVENKOP-A		00000556	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 556	0.0734	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000557	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 557	0.0716	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000558	00000	00000	MBONANI M	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 558	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000559	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 559	0.0754	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000560	00000	00000	JAN MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 560	0.0680	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000561	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 561	0.0891	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000562	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 562	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000563	00000	00000	PETROS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 563	0.0644	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000564	00000	00000	PETROS MASILELA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 564	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000565	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 565	0.0603	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000566	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 566	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000567	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 567	0.0684	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000568	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 568	0.0602	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000569	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 569	0.0603	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000570	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 570	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000571	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 571	0.0603	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000572	00000	00000	ABRAM MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 572	0.0602	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000573	00000	00000	MAHLANGU A	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 573	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000574	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 574	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000575	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 575	0.0602	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000576	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 576	0.0603	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000577	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 577	0.0680	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000578	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 578	0.0917	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000579	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 579	0.0620	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000580	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 580	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000581	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 581	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000582	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 582	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000583	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 583	0.0603	110,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000584	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 584	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000585	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 585	0.0603	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000586	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 586	0.0602	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000587	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 587	0.0603	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000588	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 588	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000589	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 589	0.0826	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000590	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 590	0.0832	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000591	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 591	0.0804	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000592	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 592	0.0803	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000593	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 593	0.0803	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000594	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 594	0.0804	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000595	00000	00000	ANNA MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 595	0.0803	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000596	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 596	0.0991	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000597	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 597	0.1470	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000598	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 598	0.1507	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000599	00000	00000	PETROS MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 599	0.2071	480,000	-
WOLVENKOP-A		00000600	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 600	0.0964	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000601	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 601	0.0964	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000602	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 602	0.1809	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000603	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 603	0.0992	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000604	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 604	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000605	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 605	0.0803	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000606	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 606	0.0804	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000607	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 607	0.0803	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000608	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 608	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000609	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 609	0.0803	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000610	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 610	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000611	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 611	0.1577	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000612	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 612	0.1711	120,000	-
WOLVENKOP-A		00000613	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 613	0.3500	540,000	-
WOLVENKOP-A		00000614	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 614	0.0891	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000615	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 615	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000616	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 616	0.0803	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000617	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 617	0.0803	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000618	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 618	0.0803	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000619	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 619	0.0992	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000620	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 620	0.1594	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000621	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 621	0.0804	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000622	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 622	0.0803	570,000	-
WOLVENKOP-A		00000623	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 623	0.0804	520,000	-
WOLVENKOP-A		00000624	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 624	0.0803	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000625	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 625	0.0844	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000626	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 626	0.0884	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000627	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 627	0.1284	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000628	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 628	0.0904	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000629	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 629	0.0904	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000630	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 630	0.0904	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000631	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 631	0.0903	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000632	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 632	0.1117	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000633	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 633	0.1014	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000634	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 634	0.0821	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000635	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 635	0.0822	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000636	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 636	0.0821	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000637	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 637	0.2376	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000638	00000	00000	LINAH MAHLANGU	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 638	0.0803	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000639	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 639	0.0804	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000640	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 640	0.0803	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000641	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 641	0.0804	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000642	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 642	0.1594	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000643	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 643	3.6477	2,560,000	-
WOLVENKOP-A		00000644	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 644	0.0904	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000645	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 645	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000646	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 646	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000647	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 647	0.1192	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000648	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 648	0.1193	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000649	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 649	0.0602	270,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000650	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 650	0.0594	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000651	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 651	0.0914	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000652	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 652	0.0631	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000653	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 653	0.0633	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000654	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 654	0.0633	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000655	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 655	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000656	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 656	0.0633	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000657	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 657	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000658	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 658	0.0632	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000659	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 659	0.0632	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000660	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 660	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000661	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 661	0.0663	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000662	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 662	0.0663	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000663	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 663	0.0663	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000664	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 664	0.0740	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000665	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 665	2.9939	2,050,000	-
WOLVENKOP-A		00000666	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 666	0.3603	610,000	-
WOLVENKOP-A		00000667	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 667	0.3000	690,000	-
WOLVENKOP-A		00000668	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 668	0.1374	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000669	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 669	0.0891	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000670	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 670	0.0663	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000671	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 671	0.0648	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000672	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 672	0.0648	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000673	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 673	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000674	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 674	0.0648	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000675	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 675	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000676	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 676	0.0648	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000677	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 677	0.0648	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000678	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 678	0.0648	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000679	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 679	0.0891	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000680	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 680	0.0891	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000681	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 681	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000682	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 682	0.0648	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000683	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 683	0.0648	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000684	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 684	0.0648	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000685	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 685	0.0648	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000686	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 686	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000687	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 687	0.0648	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000688	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 688	0.0648	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000689	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 689	0.0663	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000690	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 690	0.0891	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000691	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 691	0.0768	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000692	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 692	0.0693	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000693	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 693	0.0632	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000694	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 694	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000695	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 695	0.0633	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000696	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 696	0.0632	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000697	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 697	0.0632	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000698	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 698	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000699	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 699	0.0590	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000700	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 700	0.0916	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000701	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 701	0.0602	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000702	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 702	0.0602	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000703	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 703	0.0557	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000704	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 704	0.0557	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000705	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 705	0.0603	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000706	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 706	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000707	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 707	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000708	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 708	0.0602	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000709	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 709	0.0603	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000710	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 710	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000711	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 711	0.0603	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000712	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 712	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000713	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 713	0.0603	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000714	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 714	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000715	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 715	0.0603	70,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000716	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 716	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000717	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 717	0.0891	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000718	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 718	0.1192	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000719	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 719	0.0803	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000720	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 720	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000721	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 721	0.0803	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000722	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 722	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000723	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 723	0.0803	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000724	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 724	0.0803	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000725	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 725	0.0803	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000726	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 726	0.0803	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000727	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 727	0.0803	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000728	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 728	0.0803	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000729	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 729	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 730	0.0803	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000730	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 730	0.0803	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000731	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 731	0.0743	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000732	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 732	0.0743	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000733	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 733	0.0804	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000734	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 734	0.0803	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000735	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 735	0.1205	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000736	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 736	0.1205	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000737	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 737	0.0803	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000738	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 738	0.0803	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000739	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 739	0.1192	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000740	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 740	0.0891	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000741	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 741	0.0602	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000742	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 742	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000743	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 743	0.0917	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000744	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 744	0.0590	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000745	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 745	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000746	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 746	0.0633	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000747	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 747	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000748	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 748	0.0633	380,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000749	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 749	0.0633	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000750	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 750	0.0633	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000751	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 751	0.1068	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000752	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 752	0.0891	680,000	-
WOLVENKOP-A		00000753	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 753	0.0892	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000754	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 754	0.0843	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000755	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 755	0.0947	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000756	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 756	0.0603	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000757	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 757	0.0603	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000758	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 758	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000759	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 759	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000760	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 760	0.0603	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000761	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 761	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000762	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 762	0.0891	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000763	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 763	0.0891	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000764	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 764	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000765	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 765	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000766	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 766	0.0602	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000767	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 767	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000768	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 768	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000769	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 769	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000770	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 770	0.0611	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 769
WOLVENKOP-A		00000771	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 771	0.0684	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000772	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 772	0.0723	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000773	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 773	0.0723	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000774	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 774	0.0748	80,000	-
WOLVENKOP-A		00000775	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 775	0.0672	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000776	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 776	0.0891	100,000	-
WOLVENKOP-A		00000777	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 777	0.0891	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000778	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 778	0.1084	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000779	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 779	0.0730	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000780	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 780	0.0805	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000781	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 781	0.0703	0	VALUE WITH ADJACENT ERF 780

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000782	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 782	0.0703	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000783	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 783	0.0703	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000784	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 784	0.0738	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000785	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 785	0.0907	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000786	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 786	0.0683	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000787	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 787	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000788	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 788	0.0603	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000789	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 789	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000790	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 790	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000791	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 791	0.0602	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000792	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 792	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000793	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 793	0.0891	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000794	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 794	0.0891	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000795	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 795	0.0603	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000796	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 796	0.0602	0	VALUED WITH ERF 795 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000797	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 797	0.0602	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000798	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 798	0.0602	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000799	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 799	0.0603	100,000	-
WOLVENKOP-A		00000800	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 800	0.0639	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000801	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 801	0.0635	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000802	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 802	0.0632	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000803	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 803	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000804	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 804	0.0602	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000805	00000	00000	MSIZA	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 805	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000806	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 806	0.0664	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000807	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 807	0.1083	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000808	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 808	0.0891	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000809	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 809	0.0582	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000810	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 810	0.0725	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000811	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 811	0.0803	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000812	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 812	0.0662	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000813	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 813	0.0663	0	VALUED WITH ERF 812 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000814	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 814	0.0663	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000815	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 815	0.0663	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000816	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 816	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000817	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 817	0.0663	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000818	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 818	0.0891	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000819	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 819	0.0892	410,000	-
WOLVENKOP-A		00000820	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 820	0.0663	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000821	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 821	0.0663	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000822	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 822	0.0663	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000823	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 823	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000824	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 824	0.0663	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000825	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 825	0.0663	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000826	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 826	0.0663	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000827	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 827	0.0771	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000828	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 828	0.0891	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000829	00000	00000	MAHLANGU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 829	0.0663	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000830	00000	00000	MAHLANGU LETTIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 830	0.0663	460,000	-
WOLVENKOP-A		00000831	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 831	0.0663	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000832	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 832	0.0633	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000833	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 833	0.0633	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000834	00000	00000	MTHIMUNYE N.E	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 834	0.0633	0	VALUED WITH ERF 833 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000835	00000	00000	MTHIMUNYE POPPY	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 835	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000836	00000	00000	JIYANE SOPHIE	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 836	0.0904	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000837	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 837	0.0603	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000838	00000	00000	KHUMALO M	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 838	0.0603	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000839	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 839	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000840	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 840	0.0590	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000841	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 841	0.0917	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000842	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 842	0.0557	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000843	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 843	0.0557	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000844	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 844	0.0557	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000845	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 845	0.0557	380,000	-
WOLVENKOP-A		00000846	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 846	0.0916	0	VALUED WITH ERF 845 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000847	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 847	0.0590	320,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000848	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 848	0.0602	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000849	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 849	0.0633	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000850	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 850	0.0633	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000851	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 851	0.0633	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000852	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 852	0.0632	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000853	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 853	0.0908	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000854	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 854	0.0801	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000855	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 855	0.0719	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000856	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 856	0.0760	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000857	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 857	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000858	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 858	0.0632	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000859	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 859	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000860	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 860	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000861	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 861	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000862	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 862	0.0590	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000863	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 863	0.0916	350,000	-
WOLVENKOP-A		00000864	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 864	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000865	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 865	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000866	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 866	0.0891	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000867	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 867	0.1192	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000868	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 868	0.0803	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000869	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 869	0.0803	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000870	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 870	0.1205	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000871	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 871	0.1205	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000872	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 872	0.0743	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000873	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 873	0.0743	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000874	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 874	0.0743	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000875	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 875	0.0743	0	VALUED WITH ERF 874 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000876	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 876	0.1205	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000877	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 877	0.1192	90,000	-
WOLVENKOP-A		00000878	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 878	0.0904	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000879	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 879	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000880	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 880	0.0602	220,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000881	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 881	0.0603	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000882	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 882	0.0590	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000883	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 883	0.0916	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000884	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 884	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000885	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 885	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000886	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 886	0.0618	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000887	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 887	0.0618	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000888	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 888	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000889	00000	00000	MASHIYANE P	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 889	0.0618	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000890	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 890	0.0618	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000891	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 891	0.0618	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000892	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 892	0.0618	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000893	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 893	0.0618	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000894	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 894	0.0618	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000895	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 895	0.0618	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000896	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 896	0.0618	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000897	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 897	0.0618	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000898	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 898	0.0740	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000899	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 899	0.0602	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000900	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 900	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000901	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 901	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000902	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 902	0.0603	0	VALUED WITH ERF 901 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000903	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 903	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000904	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 904	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000905	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 905	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000906	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 906	0.0602	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000907	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 907	0.0603	0	VALUED WITH ERF 906 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000908	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 908	0.0603	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000909	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 909	0.0603	370,000	-
WOLVENKOP-A		00000910	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 910	0.0741	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000911	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 911	0.0740	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000912	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 912	0.0603	480,000	-
WOLVENKOP-A		00000913	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 913	0.0603	180,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000914	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 914	0.0603	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000915	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 915	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000916	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 916	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000917	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 917	0.0603	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000918	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 918	0.0603	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000919	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 919	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000920	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 920	0.0603	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000921	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 921	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000922	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 922	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000923	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 923	0.0741	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000924	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 924	0.0916	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000925	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 925	0.0590	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000926	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 926	0.0602	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000927	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 927	0.0602	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 928	0.0590	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000928	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 928	0.0590	130,000	-
WOLVENKOP-A		00000929	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 929	0.0922	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000930	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 930	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000931	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 931	0.0633	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000932	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 932	0.0632	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000933	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 933	0.0633	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000934	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 934	0.0633	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000935	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 935	0.0633	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000936	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 936	0.0632	150,000	-
WOLVENKOP-A		00000937	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 937	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000938	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 938	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000939	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 939	0.0633	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000940	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 940	0.0632	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000941	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 941	0.0633	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000942	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 942	0.0740	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000943	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 943	0.0992	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000944	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 944	0.0844	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000945	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 945	0.0844	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000946	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 946	0.0844	200,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000947	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 947	0.0844	0	VALUED WITH ERF 946 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000948	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 948	0.0844	290,000	-
WOLVENKOP-A		00000949	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 949	0.0844	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000950	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 950	0.0843	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000951	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 951	0.0844	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000952	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 952	0.0844	320,000	-
WOLVENKOP-A		00000953	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 953	0.0844	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000954	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 954	0.0843	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000955	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 955	0.0844	60,000	-
WOLVENKOP-A		00000956	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 956	0.1220	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000957	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 957	0.1205	200,000	-
WOLVENKOP-A		00000958	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 958	0.0803	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000959	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 959	0.0803	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000960	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 960	0.0743	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000961	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 961	0.0743	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000962	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 962	0.1205	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000963	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 963	0.1157	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000964	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 964	0.0904	400,000	-
WOLVENKOP-A		00000965	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 965	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000966	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 966	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000967	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 967	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000968	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 968	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000969	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 969	0.0602	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000970	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 970	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000971	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 971	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000972	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 972	0.0602	180,000	-
WOLVENKOP-A		00000973	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 973	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000974	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 974	0.0602	110,000	-
WOLVENKOP-A		00000975	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 975	0.0603	220,000	-
WOLVENKOP-A		00000976	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 976	0.0603	310,000	-
WOLVENKOP-A		00000977	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 977	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000978	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 978	0.0854	230,000	-
WOLVENKOP-A		00000979	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 979	0.0891	60,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00000980	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 980	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000981	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 981	0.0603	450,000	-
WOLVENKOP-A		00000982	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 982	0.0603	0	VALUED WITH ERF 981 WOLVENKOP
WOLVENKOP-A		00000983	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 983	0.0603	170,000	-
WOLVENKOP-A		00000984	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 984	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000985	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 985	0.0603	460,000	-
WOLVENKOP-A		00000986	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 986	0.0603	30,000	-
WOLVENKOP-A		00000987	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 987	0.0603	340,000	-
WOLVENKOP-A		00000988	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 988	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000989	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 989	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000990	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 990	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000991	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 991	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000992	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 992	0.0592	40,000	-
WOLVENKOP-A		00000993	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 993	0.0917	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000994	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 994	0.0891	270,000	-
WOLVENKOP-A		00000995	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 995	0.0604	440,000	-
WOLVENKOP-A		00000996	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 996	0.0604	250,000	-
WOLVENKOP-A		00000997	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 997	0.0602	70,000	-
WOLVENKOP-A		00000998	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 998	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00000999	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 999	0.0602	70,000	-
WOLVENKOP-A		00001000	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1000	0.0602	420,000	-
WOLVENKOP-A		00001001	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1001	0.0602	150,000	-
WOLVENKOP-A		00001002	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1002	0.0602	150,000	-
WOLVENKOP-A		00001003	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1003	0.0602	250,000	-
WOLVENKOP-A		00001004	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1004	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00001005	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1005	0.0602	180,000	-
WOLVENKOP-A		00001006	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1006	0.0891	110,000	-
WOLVENKOP-A		00001007	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1007	0.0891	180,000	-
WOLVENKOP-A		00001008	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1008	0.0603	180,000	-
WOLVENKOP-A		00001009	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1009	0.0603	150,000	-
WOLVENKOP-A		00001010	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1010	0.0603	270,000	-
WOLVENKOP-A		00001011	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1011	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001012	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1012	0.0603	50,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
WOLVENKOP-A		00001013	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1013	0.0603	200,000	-
WOLVENKOP-A		00001014	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1014	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001015	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1015	0.0605	250,000	-
WOLVENKOP-A		00001016	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1016	0.0602	220,000	-
WOLVENKOP-A		00001017	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1017	0.0602	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001018	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1018	0.0603	110,000	-
WOLVENKOP-A		00001019	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1019	0.0892	60,000	-
WOLVENKOP-A		00001020	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1020	0.0557	110,000	-
WOLVENKOP-A		00001021	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1021	0.0557	40,000	-
WOLVENKOP-A		00001022	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1022	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001023	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1023	0.0602	270,000	-
WOLVENKOP-A		00001024	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1024	0.0916	110,000	-
WOLVENKOP-A		00001025	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1025	0.0590	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001026	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1026	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001027	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1027	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001028	00000	00000	-	VACANT LAND	WOLVENKOP-A 1028	0.0603	50,000	-
WOLVENKOP-A		00001029	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1029	0.0904	220,000	-
WOLVENKOP-A		00001030	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1030	2.3652	1,400,000	-
WOLVENKOP-A		00001031	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1031	0.1575	400,000	-
WOLVENKOP-A		00001032	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1032	0.1998	340,000	-
WOLVENKOP-A		00001033	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1033	0.3012	30,000	-
WOLVENKOP-A		00001034	00000	00000	-	RESIDENTIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1034	3.7959	2,500,000	-
WOLVENKOP-A		00001035	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE INFRASTRUCTURE	WOLVENKOP-A 1035	0.4048	880,000	-
WOLVENKOP-A		00001036	00000	00000	-	BUSINESS AND COMMERCIAL PROPERTIES	WOLVENKOP-A 1036	0.1783	890,000	-
WOLVENKOP-A		00001037	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	WOLVENKOP-A 1037	0.4882	4,710,000	-
WOLVENKOP-A		00001200	00000	00000	-	PUBLIC SERVICE PURPOSE	WOLVENKOP-A 1200	2.1743	3,960,000	-
WORSTAL NO. 97 JS		00000097	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	WORSTAL NO. 97 JS 97	788.0094	6,930,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00000	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	357.7452	3,150,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00001	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	120.0747	1,130,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00002	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	565.1443	4,970,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00003	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	384.4443	3,380,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00004	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8668	1,030,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00005	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8692	1,030,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00006	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8660	1,030,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00007	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8672	1,030,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00008	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8672	1,030,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00009	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	214.1343	1,880,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00010	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	109.8674	1,030,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00011	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	142.7932	1,340,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00012	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	69.8985	700,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00013	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	69.9000	700,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00014	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	138.9416	1,310,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00015	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	202.6130	1,780,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00016	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	144.0977	1,350,000	-
YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR		00000467	00017	00000	KGHODWANA COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	YZERVARKFONTEIN NO. 467 JR 467	48.1235	510,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00001	00000	R22 BELEGGINGS PTY LTD	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	286.7455	2,520,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00002	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	288.4614	2,540,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00003	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	845.2287	7,440,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00004	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	1045.3502	9,200,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00005	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	288.4586	2,220,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00006	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	131.2909	1,230,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00007	00000	GERBER CHARL KENNETH	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	300.8420	3,760,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00008	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	365.9790	4,930,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00009	00000	SPIES CATHARINA ELIZABETH	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	192.4439	1,690,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00010	00000	RENSBURG HENDRIK JANSE VAN	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	1.7131	50,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00011	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	221.8338	1,790,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00012	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	26.2582	280,000	-
ZAAIHOEK NO. 260 JS		00000260	00013	00000	MANALA MGIBE COMMUNAL PROP ASSOC	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZAAIHOEK NO. 260 JS 260	152.7813	3,140,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00000	00000	GOVERNMENT OF KWANDEBELE	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	409.1540	3,600,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	171.8657	1,510,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	323.4793	2,850,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	409.1297	3,600,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00005	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	409.1511	3,600,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00006	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	409.1468	3,600,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00007	00000	REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	124.3343	1,170,000	-
ZUSTERSHOEK NO. 246 JR		00000246	00008	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZUSTERSHOEK NO. 246 JR 246	85.6532	860,000	-

THEMBISILE HANI LOCAL MUNICIPALITY

General Valuation roll for the period 1 July 2025 - 30 June 2030

Registered or other description of the property					Full Names of Owner(s)	Category determined in terms of Section 8 of the Act	Physical address of the property	Extent of the property (HA)	Market value of the property	Valuers Comments
Town Allotment	Sectional Scheme	Erf Nr	Portion	Unit						
ZWARTFONTEIN NO. 89 JS		00000089	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTFONTEIN NO. 89 JS 89	1332.6825	11,730,000	-
ZWARTFONTEIN NO. 89 JS		00000089	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTFONTEIN NO. 89 JS 89	1118.5495	9,840,000	-
ZWARTFONTEIN NO. 89 JS		00000089	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTFONTEIN NO. 89 JS 89	214.1330	1,880,000	-
ZWARTKOPJE NO. 444 JR		00000444	00000	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTKOPJE NO. 444 JR 444	1456.1044	12,810,000	-
ZWARTKOPJE NO. 444 JR		00000444	00001	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTKOPJE NO. 444 JR 444	649.8749	5,720,000	-
ZWARTKOPJE NO. 444 JR		00000444	00002	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTKOPJE NO. 444 JR 444	519.0076	4,570,000	-
ZWARTKOPJE NO. 444 JR		00000444	00003	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTKOPJE NO. 444 JR 444	655.1658	5,770,000	-
ZWARTKOPJE NO. 444 JR		00000444	00004	00000	NATIONAL GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA	AGRICULTURAL PROPERTIES	ZWARTKOPJE NO. 444 JR 444	717.1894	6,310,000	-